2018-174-1

Νεοκλή (μέλος Ειρήνης)

81785

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

02.10.011.005.001.001

CS 22/10

ΛΗΦΘΗΚΕ
22 ΟΚΤ. 2019
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ

Ανίτα (Ανδριάνα) 23.10.2019 ΙΚ.

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Θ. 24401, 1705 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΤΗΛ.: 22409502 - 22409507
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 14/10/2019

ΑΙΤΗΤΗΣ: [redacted] VANALIO HOLDINGS LTD
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΕΓΚΩΜΗ 2
4043 ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑ

ΑΡ.ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΛΕΥ/00677/2018/Α ΗΜΕΡ.ΛΗΨΕΩΣ: 13/08/2019
Φ/Σχ: 29 31Ε2

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ.Τεμ.: 59

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΟΥΝΤΑΣ

Τμήμα: 2

Η αίτηση αυτή αφορά:-

* Εγκριση τροποποιημένων σχεδίων
* Εγκριση θεμάτων που διαφυλάχτηκαν στην πολεοδομική άδεια που χορηγήθηκε με τον όρο(ους) αρ.
* Απαλλαγή υποχρεώσεως για συμμόρφωση προς όρο(ους) με τους οποίους χορηγήθηκε η Πολεοδομική Αδεια Ορος(οι) αρ.

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν εγκρίνει την αίτηση για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, με βάση τα σχέδια που έχουν εγκριθεί (με οποιεσδήποτε τυχόν τροποποιήσεις που δείχνονται πάνω σ'αυτά) και με την προϋπόθεση τηρήσεως των όρων της Πολεοδομικής Αδειας που ήδη χορηγήθηκε για την ανάπτυξη και των ακόλουθων όρων που αναφέρονται στο παράρτημα που επισυνάπτεται.

Κοιν.: Επαρχο Λευκωσίας,
Δ/ντή Τμ. Περιβάλλοντος ✓
- Προεδρο Ρ.Α.Ε.Κ,
- Επαρχιακό Λειτουργό Αλιας Τμ. Πολεοδομίας & Οικήσεως.
- Προεδρο Κοιν. Συμφ. Αγ Ιωαν Μαλωντας

(Υπ.) ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

για ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ

Πολεοδομική Αρχή

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η έγκριση αυτή δεν αποτελεί ξεχωριστή πολεοδομική άδεια, αλλά αναπόσπαστο μέρος της πολεοδομικής άδειας που ήδη χορηγήθηκε για την ανάπτυξη και η οποία φέρει τον ίδιο αριθμό αιτήσεως.
2. Η έγκριση αυτή δεν περιλαμβάνει χορήγηση άδειας με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο. Είναι ευθύνη του αιτητή να αποταθεί ξεχωριστά για την εξασφάλιση των άλλων αδειών που απαιτούνται.
3. Αν θεωρείται ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβλάπτονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποιήσεως της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής, στην Πολεοδομική Αρχή.
4. Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

81785

ΔΗΜΟΣΙΑ
22 ΟΚΤ. 2019
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ
==========

Αρ. Αιτήσεως : ΛΕΥ/00677/2018Α
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : [redacted] VANALIO HOLDINGS LTD

(514) Ο όρος με αρ. (501) της πολεοδομικής άδειας με αρ. ΛΕΥ/00677/2018 ημερ. 12/06/2019, ακυρώνεται και αντικαθίσταται με τον όρο (515) πιο κάτω.

(515) Η άδεια αυτή είναι περιορισμένης χρονικής διάρκειας και θα ισχύει για όση περίοδο θα υπάρχει σε ισχύ άδεια λειτουργίας /παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από τη ΡΑΕΚ, η οποία να καλύπτει χρονική περίοδο, εντός της πιστοποιημένης διάρκειας ζωής του βασικού εξοπλισμού του πάρκου. Η αίτηση για παράταση της ισχύος της παρούσας προσωρινής άδειας, θα πρέπει να υποβληθεί 3 μήνες πριν από τη λήξη της.

Σημείωση προς αιτητή και Αρμόδια Αρχή:

(α) Η παρούσα πολεοδομική έγκριση, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πολεοδομικής άδειας με αρ. ΛΕΥ/00677/2018 ημερ. 12/06/2019.

(β) Όλοι οι υπόλοιποι όροι (εκτός του όρου με αρ. (501) που αφορά την ισχύ της πολεοδομικής άδειας) και τα σχέδια της πολεοδομικής άδειας με αρ. ΛΕΥ/00677/2018 ημερ. 12/06/2019, εξακολουθούν να ισχύουν.

(Υπ.) ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

(Ιφιγένεια Θεοδοσίου)
για Διευθυντή
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΑΠ/ΚΧΓ
14.10.2019