

2018-182-1

ΚΥΠΡΙΑΚΗ



ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Wokja (μέσω Ειρήνης)

02.10.011.005.001.001

0222/19

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

(Ανδρικών)
23.10.2019

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ

8/783

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Θ. 24401, 1705 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΛΗΘΕΝΗΚΕ
22 ΟΚΤ. 2019
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΗΛ.: 22409502 - 22409507
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 14/10/2019

ΑΙΤΗΤΗΣ: [Redacted] T.F.C. DEVELOPMENTS LTD
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΝΕΑΣ ΕΓΚΩΜΗΣ 33
2409 ΕΓΚΩΜΗ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΛΕΥ/00646/2018/A

ΗΜΕΡ. ΛΗΘΕΩΣ: 13/08/2019
Φ/Σχ: 29 39W2

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ. Τεμ.: 137 138

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΟΥΝΤΑΣ

Τμήμα: 2

Η αίτηση αυτή αφορά:-

- * Έγκριση τροποποιημένων σχεδίων
- * Έγκριση θεμάτων που διαφυλάχτηκαν στην πολεοδομική άδεια που χορηγήθηκε με τον όρο(ους) αρ.
- * Απαλλαγή υποχρέωσης για συμμόρφωση προς όρο(ους) με τους οποίους χορηγήθηκε η Πολεοδομική Άδεια Όρος(οι) αρ.

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν εγκρίνει την αίτηση για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, με βάση τα σχέδια που έχουν εγκριθεί (με οποιοσδήποτε τυχόν τροποποιήσεις που δείχνονται πάνω σ' αυτά) και με την προϋπόθεση τηρήσεως των όρων της Πολεοδομικής Άδειας που ήδη χορηγήθηκε για την ανάπτυξη και των ακόλουθων όρων που αναφέρονται στο παράρτημα που επισυνάπτεται.

- Κοιν.: Έπαρχο Λευκωσίας
- Διευτ. Τμ. Περιβαλλοντος
 - Πρόεδρος ΡΑΕΕ,
 - Έπαρχο Λευκωσίας
 - Τμ. Πολεοδ. & Οικισμ.
 - Πρόεδρος Κοιν. Συμβ. Αρχιτεκτον. Μελών

(ΥΠ.) ΦΙΓΕΝΕΙΑ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

ΓΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Πολεοδομική Αρχή

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η έγκριση αυτή δεν αποτελεί ξεχωριστή πολεοδομική άδεια, αλλά αναπόσπαστο μέρος της πολεοδομικής άδειας που ήδη χορηγήθηκε για την ανάπτυξη και η οποία φέρει τον ίδιο αριθμό αιτήσεως.
2. Η έγκριση αυτή δεν περιλαμβάνει χορήγηση άδειας με βάση τον περί Ευθυμίας Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο. Είναι ευθύνη του αιτητή να αποταθεί ξεχωριστά για την εξασφάλιση των άλλων αδειών που απαιτούνται.
3. Αν θεωρείται ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβιάζονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποίησής της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής, στην Πολεοδομική Αρχή.
4. Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

