

2019/39/1
02.10.011.005.001.028

ΚΥΠΡΙΑΚΗ



ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΗΣΗ

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΝΗΣΕΩΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

22/11
Anna

22.11.2019
IK

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Θ. 24401, 1705 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΤΗΛ.: 22409502 - 22409507
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 31/10/2019

ΑΙΤΗΤΗΣ: BIOLAND PROJECT 54 LTD
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3
7102 ΛΑΡΝΑΚΑ



calicut

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΛΕΜ/01613/2018

ΗΜΕΡ. ΛΗΨΕΩΣ: 21/12/2018
Φ/Σχ: 52 39

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ 1.5ΜWp ΜΕ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ: ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟ ΑΗΚ

Αρ. Τεμ.: 236

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΑΝΩΓΥΡΑ

OK
Παπαδόπουλος
27/12/19
P-A

Τμήμα: 0

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν απορρίπτει την αίτηση για την χορήγηση Πολεοδομικής Αδειας για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, για τους λόγους που αναφέρονται στο Παράρτημα που επισυνάπτεται.

- Κοιν.:
- Επαρχο Νεβεσώ,
 - Επαρχιακό Λειτουργό Ηλεκτ. & Οικισμ.
 - Διευτ. Τμ. Περιβαλλοντος ✓
 - Πρόεδρο ΡΑΕΚ,
 - Πρόεδρο Κοιν. Σ.β. Ανωγυρας.

(Υπ.) ΟΛΓΑ ΠΑΠΑΚΩΣΤ
για ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ

Πολεοδομική Αρχή

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Αν θεωρείτε ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβλάπτονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε, μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποίησής της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής, στην Πολεοδομική Αρχή.

Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

ΛΟΓΟΙ ΑΡΝΗΣΕΩΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΛΕΜ/01613/2018
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : BIOLAND PROJECT 54 LTD

(500) Η Περιβαλλοντική Αρχή στη γνωμοδότηση της για το προτεινόμενο φωτοβολταϊκό πάρκο, ημερομηνίας 30/9/2019, αναφέρει μεταξύ άλλων, ότι οι επιπτώσεις της ανάπτυξης στην πανίδα και τη χλωρίδα της περιοχής θα είναι ανεπανόρθωτες για το οικοσύστημα της περιοχής και τη βιοποικιλότητα και ότι σε περίπτωση υλοποίησης του έργου, οι επιπτώσεις στο τοπίο και ανάγλυφο της περιοχής θα είναι σημαντικές και μη αναστρέψιμες, καταλήγοντας ότι το έργο είναι περιβαλλοντικά μη αποδεκτό.

Με βάση την προαναφερόμενη γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής, την οποία η Πολεοδομική Αρχή λαμβάνει υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα (άρθρο 26 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου), το προτεινόμενο φωτοβολταϊκό πάρκο δεν ικανοποιεί τις πρόνοιες της παραγράφου 9.18 της Δήλωσης Πολιτικής, σύμφωνα με τις οποίες, αναπτύξεις όπως οι προτεινόμενες (Έργα Υποδομής) θα επιτρέπονται νοουμένου ότι δεν επηρεάζουν ουσιωδώς το περιβάλλον, τους φυσικούς πόρους, το τοπίο και την οικολογία της περιοχής.

(Υπ.) ΟΛΓΑ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ

(Όλγα Παπακώστα)
για Διευθυντή
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΣΓ/ΚΧΓ
31.10.2019