



ΛΟΓΟΙ ΑΡΝΗΣΕΩΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ  
=====

Αρ. Αιτήσεως : ΛΕΥ/01913/2018

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΑ ΜΑΡΙΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΓΙΑ BIOLAND PROJECT 52 LTD

- (500) Η προτεινόμενη ανάπτυξη (έργο υποδομής, η οποία αφορά στην εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 0,9ΜWp) δεν πληροί τις πρόνοιες της παραγράφου 9.18.3 (β) και (γ) του Κεφαλαίου 9.18 (Έργα Υποδομής) της Δήλωσης Πολιτικής και της Εντολής 2/2006, σύμφωνα με τις οποίες η ανάπτυξη θα επιτρέπεται, νοουμένου ότι δεν θα επηρεάσει ουσιωδώς το περιβάλλον, τους φυσικούς πόρους, το τοπίο και την οικολογία της περιοχής.
- (501) Η αρνητική Γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής, όπως διατυπώνεται στην επιστολή της ημερομηνίας 17/07/2020 μετά από αξιολόγηση της υποβληθείσας Μελέτης Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ), αποτελεί με βάση τις πρόνοιες της παραγράφου 3.1(θ) (Βασικές Αρχές που διέπουν την Ανάπτυξη) του Κεφαλαίου 3 (Γενικές Πρόνοιες Πολιτικής) της Δήλωσης Πολιτικής, "ουσιώδη παράγοντα" για τον οποίο η ανάπτυξη δεν θα πρέπει να πραγματοποιηθεί. Ειδικότερα, η Περιβαλλοντική Αρχή δεν συνηγορεί στο εν λόγω έργο, δεδομένου ότι το τεμάχιο με αρ. 332, Φ/Σχ. 2-207-384, εμπίπτει σε περιοχή όπου έχει ολοκληρωθεί σχέδιο αρδευόμενου αναδάσμου, και κατ' επέκταση τίθεται σοβαρό θέμα αλλαγής χρήσης της γης και καταστρατήγησης της γεωργικής δραστηριότητας. Επιπλέον, από το τεμάχιο της ανάπτυξης διέρχεται καθορισμένο πέρασμα διέλευσης πτηνών, το οποίο αξιολογείται ότι θα επηρεαστεί δυσμενώς.

(Υπ.) ΕΒΕΛΥΝ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ

( Έβελυν Κυπριανού )  
για Διευθυντή  
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΜΡ/ΚΧΓ  
22.09.2020



**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ**  
**ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**  
**16 ΝΟΕ. 2018**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΡΧΗ**  
**ΛΕΥΚΩΣΙΑ**

Το δικαίωμα πνευματικής ιδιο  
 απαγορεύεται η ανατύπωση,  
 ιερική αναπαραγωγή, χωρίς:

ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΡΑΤΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ BEng MSC  
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α110999  
 ΤΗΛ: 29518309

**ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

Πόλη ή χωριό... **ΟΡΟΥΝΤΑ** Ενορία.....  
 Τμήμα **02** Αριθμός Σχεδίου **2-207-384**  
 Κλίμακα **1:2000**  
 Μέτρα 50 0 50 100 150Μέτρα  
 Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας © Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανατύπωση