



ΕΡΑΤΗΗ

02.10.011.014.009.004

2019/65/1

1613

Anna

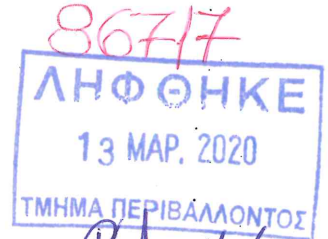
16.3.2020

K

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΑΦΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Γ.Θ. 60521 - 8104 ΠΑΦΟΣ
 ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ - 8011 ΠΑΦΟΣ
 ΤΗΛ.: 26-804480
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 31/01/2020



R/B 13/20

ΑΙΤΗΤΗΣ: ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Τ.8552, ΧΟΥΛΟΥ, ΠΑΦΟΣ

ΑΡ.ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΠΑΦ/01034/2018

ΗΜΕΡ.ΛΗΨΕΩΣ: 28/12/2018

Φ/Σχ: 45 16

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ, ΕΚΚΛΗΣΙΑΚΙ, ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
 ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ: ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Αρ.Τεμ.: 931

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΧΟΥΛΟΥ

Τμήμα: 0

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν εγκρίνει την αίτηση για πολεοδομική άδεια για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, με βάση τα σχέδια που έχουν εγκριθεί (με οποιοδήποτε τυχόν τροποποιήσεις που δείχνονται πάνω σ' αυτά) και με την προϋπόθεση τηρήσεως των όρων του Παραρτήματος που επισυνάπτεται.

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ
 ΠΑΦΟΥ

Πολεοδομική Αρχή

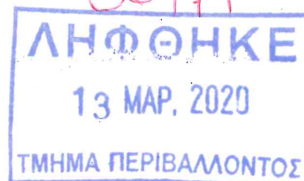
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η άδεια αυτή δεν περιλαμβάνει χορήγηση άδειας με βάση τον περί Ευθυμίσσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο. Είναι ευθύνη του αιτητή να αποταθεί ξεχωριστά για την εξασφάλιση των άλλων αδειών που απαιτούνται.
2. Αν θεωρείτε ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβλάπτονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε, μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποίησης της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στην ίδια προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής στην Πολεοδομική Αρχή.
3. Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

Κοιν.: Σοφίνο Παφου
 Τμήμα Περιβάλλοντος

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====



Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

- (1) Η ισχύς της 'Αδειας αυτής λήγει μετά την παρέλευση τριών χρόνων από την ημερομηνία της γνωστοποίησης χορήγησης της 'Αδειας. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του 'Αρθρου 28(3), του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου (Τροποπ. 2011), η περίοδος ισχύος της Πολεοδομικής 'Αδειας μπορεί να παραταθεί μία ή περισσότερες φορές, με την έκδοση έγκρισης παράτασης 'Αδειας. Σε περίπτωση που οι πρόνοιες του δημοσιευμένου Σχεδίου Ανάπτυξης, που αφορούν την ιδιοκτησία της ανάπτυξης, έχουν τροποποιηθεί, σε σύγκριση με τις πρόνοιες που ίσχυαν κατά τη χορήγηση της αρχικής 'Αδειας, ώστε η ανάπτυξη να μην είναι πλέον επιτρεπόμενη, τότε η αίτηση για έκδοση έγκρισης παράτασης ισχύος της 'Αδειας θα πρέπει να υποβληθεί το αργότερο μέσα σε διάστημα τριών μηνών πριν από την ημερομηνία λήξης της 'Αδειας.

Επισημαίνεται ότι, η συνολική χρονική διάρκεια της ισχύος της 'Αδειας αυτής, λαμβάνοντας υπόψη τη συνολική χρονική διάρκεια των παρατάσεων ισχύος της, δεν θα ξεπερνά, με βάση τις πρόνοιες του 'Αρθρου 28(5) του Νόμου, (Τροποπ. 2011), τα 12 χρόνια.

- (12) Η ανάπτυξη να μην τεθεί σε χρήση εκτός εάν εκτελεστούν όλοι οι όροι της 'Αδειας αυτής.
- (14) Τα σύνορα τεμαχίου/ων σε σχέση με την εκτέλεση των όρων της παρούσας άδειας είναι αυτά που θα προκύψουν μετά την παραχώρηση γης για σκοπούς διάνοιξης, διεύρυνσης ή συνέχισης δημόσιας οδού (δρόμος, πεζόδρομος κλπ.) ή παραχώρησης προς το δημόσιο χώρου για δημιουργία δημόσιας πλατείας, χώρου πρασί-νου κλπ.
- (20) Η χρήση της ανάπτυξης και των επιμέρους χώρων της να είναι όπως δείχνεται στα σχέδια που εγκρίθηκαν.
- (40) Η ανάπτυξη να πραγματοποιηθεί στη θέση που δείχνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (49) Να τηρηθούν πιστά τα προτεινόμενα υψόμετρα που αναγράφονται στα εγκεκριμένα σχέδια σε σχέση με τα υψόμετρα του φυσικού συνεχόμενου εδάφους. Ιδιαίτερα τα προτεινόμενα υψόμετρα μέσα στην ελάχιστη απόσταση των 3.00μ. δεν θα ξεπερνούν σε ύψος τα 1.20μ. από τη στάθμη του συνεχόμενου φυσικού εδάφους. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα προτεινόμενα υψόμετρα ή σε περίπτωση που τα υψόμετρα του φυσικού συνεχόμενου εδάφους τα οποία αναγράφονται στα σχέδια δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα τότε η ανάπτυξη θα θεωρείται ως ανάπτυξη για την οποία δεν έχει χορηγηθεί Πολεοδομική άδεια σύμφωνα με το άρθρο 25(2) του Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου.

PA

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

- (61) Το τμήμα της υπό ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας, που δείχνεται με κόκκινη γραμμή και κίτρινο χρώμα στο εγκεκριμένο χωρομετρικό σχέδιο, να παραχωρηθεί και να εγγραφεί ως δημόσιος δρόμος και να διαμορφωθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αρμόδιας Αρχής.
- (101) Το τμήμα της υπό ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας, που δείχνεται με πράσινο χρώμα στο εγκεκριμένο χωρομετρικό σχέδιο να επικωματωθεί με φυτόκωμα, να δενδροφυτευθεί με αντιπροσωπευτικά δένδρα της περιοχής, να παραχωρηθεί στο Δημόσιο και να εγγραφεί ως "Δημόσιος Χώρος Πρασίνου/Δημόσια Πλατεία".
- (123) Να διαμορφωθούν και να διατηρούνται στο υπό ανάπτυξη τεμάχιο, όλοι οι απαιτούμενοι χώροι στάθμευσης για τις ανάγκες της ίδιας της ανάπτυξης, στις θέσεις και με τις διαστάσεις/γεωμετρικά χαρακτηριστικά που φαίνονται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (124) Σε συνέχεια του όρου με αρ. (123), πιο πάνω, θα πρέπει να διαμορφωθούν επιπρόσθετα των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης για τις ανάγκες της ίδιας της ανάπτυξης, όλοι οι απαιτούμενοι Κοινόχρηστοι Χώροι Στάθμευσης για επισκέπτες, ως δείχνονται στα εγκεκριμένα σχέδια. Οι χώροι αυτοί, να διαχωρίζονται λειτουργικά από την υπόλοιπη ανάπτυξη, ώστε είναι εμφανής η κοινόχρηστη χρήση τους από επισκέπτες, και να σηματοδοτηθούν κατάλληλα, με πινακίδες με ένδειξη "Χώρος Στάθμευσης Επισκεπτών". Οι χώροι αυτοί θα εγγραφούν ως Κοινόχρηστοι/Κοινόκτητοι. Σε περίπτωση που οι χώροι στάθμευσης επισκεπτών κωροθετούνται κατά μήκος δημόσιου οδικού δικτύου, θα πρέπει, να είναι εντός του υπό ανάπτυξη τεμαχίου και το δημόσιο πεζοδρόμιο δεν θα διακόπτεται αλλά θα διαμορφώνεται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται ομαλή πρόσβαση προς τους χώρους αυτούς.
- (130) Να αφεθεί είσοδος/έξοδος οχημάτων μόνο στη θέση και με το πλάτος που δείχνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (149) Να τηρηθούν πιστά τα δομικά υλικά που αναφέρονται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (150) Η κεκλιμένη στέγη της οικοδομής να καλυφθεί με κεραμίδια πήλινα.
- (158) Η εξωτερική τοιχοποιία να καλυφθεί με σουβά και να βαφεί σε άσπρο χρώμα. Σε περίπτωση επιθυμίας χρησιμοποίησης άλλων χρωμάτων να υποβληθεί σχετική μελέτη για έγκριση από την Πολεοδομική Αρχή.

DP

Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

- (160) Όπου στα σχέδια προτείνεται αλουμίνιο στα κουφώματα, αυτό να είναι τέτοιων διαστάσεων και διατομών ώστε να προσομοιάζει με αντίστοιχες ξύλινες κατασκευές. Το αλουμίνιο να μην είναι ανοδιωμένο (ασημί ή χρυσαφί χρώμα, κλπ) αλλά βαμμένο σε χρωματισμούς που να συνάδουν με τους παραδοσιακούς χρωματισμούς της περιοχής.
- (162) Τα εξωτερικά κουφώματα της οικοδομής να κατασκευαστούν από συμπαγή ξυλεία (σανιδωτά) και να ελαιοχρωματιστούν σε χρώματα που επικρατούν παραδοσιακά στην περιοχή. Απαγορεύεται η χρήση συντηρητικών/βερνικιών.
- (180) Οι εξωτερικοί χρωματισμοί που θα χρησιμοποιηθούν στην οικοδομή να συνάδουν με τους παραδοσιακούς χρωματισμούς της περιοχής.
- (185) Όπου δείχνεται στα σχέδια ότι θα χρησιμοποιηθεί αλουμίνιο, αυτό να μην είναι ανοδιωμένο (ασημί ή χρυσαφί χρώμα κλπ.), αλλά βαμμένο σε χρωματισμούς που να συνάδουν με τους παραδοσιακούς χρωματισμούς της περιοχής.
- (210) Το περίφραγμα κατά μήκος των οδικών συνόρων (δρόμος, πεζόδρομος, χώρος πρασίνου, δημόσια πλατεία κλπ.) και μέχρι απόστασης 3,00m από αυτά, να μην υπερβαίνει σε ύψος τα 1,20m από τη στάθμη του συνεχόμενου εδάφους. Κατά τα άλλα η κατασκευή και το ύψος του να γίνει ακριβώς όπως δείχνεται στα σχέδια που εγκρίθηκαν.
- (283) Τα νερά της βροχής να μην διοχετεύονται με οποιοδήποτε τρόπο σε ξένες ιδιοκτησίες.
- (284) Δεν θα γίνει εκκοπή οποιουδήποτε υφιστάμενου δένδρου, εκτός από αυτά που σημειώνονται ειδικά στα εγκριμένα σχέδια. Όλα τα υφιστάμενα δένδρα να προστατευθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών για υλοποίηση της ανάπτυξης.
- (295) Σε περίπτωση που το σχήμα, το μέγεθος και οι διαστάσεις του τεμαχίου που δείχνονται στο χωροταξικό σχέδιο που υποβλήθηκε, δεν συμφωνούν με το επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, η ανάπτυξη θα θεωρείται ως ανάπτυξη για την οποία δεν έχει χορηγηθεί Πολεοδομική Άδεια σύμφωνα με το άρθρο 25(2), του Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου.
- (308) Η ανάπτυξη να πληροί τους Περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμούς για χρήση οικοδομών από ανάπηρα άτομα. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να σηματοδοτηθούν και να διατηρούνται οι χώροι στάθμευσης αναπήρων

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

όπως αυτοί δείχνονται στα εγκριμένα σχέδια κατόψεων με ελάχιστες διαστάσεις 5.00Χ3.30μ. Επίσης να σηματοδοτηθούν οι πορείες πρόσβασης και διακίνησης αναπήρων ατόμων. Οι πορείες αυτές να παραμένουν ελεύθερες για χρήση για τα άτομα αυτά και η κλίση της να μην υπερβαίνει το 5%.

- (322) Αν κατά το στάδιο, είτε της μελέτης της αίτησης για εξασφάλιση 'Αδειας Οικοδομής απο την Αρμόδια Αρχή, είτε κατά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων της ανάπτυξης, διαπιστωθεί απο οποιοδήποτε Αρμόδιο Τμήμα ή Αρχή ότι απαιτείται η κατασκευή πρόσθετων τεχνικών έργων που δεν προβλέπονται στην αδειοδοτημένη ανάπτυξη (όπως τοίχοι αντιστήριξης, έργα αντιστήριξης πρανών κ.λ.π.), θα πρέπει να υποβληθεί νέα αίτηση στην Αρμόδια Αρχή για εξασφάλιση της απαιτούμενης 'Αδειας (Πολεοδομικής ή/και Οικοδομικής) για την κατασκευή των έργων αυτών.
- (500) Η παρούσα Πολεοδομική 'Αδεια αφορά ανέγερση Κοιμητηρίου (124 τάφοι) με εκκλησάκι, χώρων υγιεινής, περίφραξη και δημόσιο χώρο πρασίνου.
- (501) Σε σχέση με τον όρο με αρ. (101), πιο πάνω, το εμβαδό του απαιτούμενου Δημόσιου Χώρου Πρασίνου/Πλατείας, δεν θα είναι μικρότερο από το 10% του εμβαδού του/των υπό ανάπτυξη τεμαχίου/τεμαχίων, που προκύπτει μετά την αφαίρεση δρόμων ή άλλων προσβάσεων που επηρεάζουν την ακίνητη ιδιοκτησία με βάση τον όρο με αρ. (61), πιο πάνω.
- (502) Η ανάπτυξη να πληροί τους Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικούς Κανονισμούς 2017) που αφορούν προσβασιμότητα και ασφάλεια στη χρήση από όλα τα άτομα, περιλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία και των ατόμων με μειωμένη κινητικότητα. Ειδικότερα να τηρούνται οι Γενικές Αρχές Σχεδιασμού της παραγράφου 5, του Παραρτήματος ΙΙΙ του Μέρους Α' του Διατάγματος του Υπουργού Εσωτερικών 2018 (ΚΔΠ 262/2018), όσον αφορά την κατασκευή δημόσιων πεζοδρομίων/πεζόδρομων/πλατειών κ.α. καθώς και τη διαμόρφωση των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης ατόμων με αναπηρία, σε δημόσια οδό. Η ανάπτυξη να ελεγχθεί κατά το στάδιο μελέτης της αίτησης για έκδοση 'Αδειας Διαχωρισμού, και κατά την κρίση της Αρμόδιας Αρχής να τεθούν οι απαιτούμενοι όροι διαμόρφωσης των πεζοδρομίων και άλλων κατασκευών. Αν απαιτούνται κατά την κρίση της Αρμόδιας Αρχής ουσιαστικές αλλαγές, το θέμα να επανέλθει στην Πολεοδομική Αρχή για 'Εγκριση Τροποποιημένων Σχεδίων.
- (503) Σε καμία περίπτωση οι τάφοι να ανεγερθούν/εκτελεστούν σε απόσταση μικρότερη απο 5,00μ. απο τα σύνορα του τεμαχίου.
- (504) Εντός του χώρου του κοιμητηρίου όπως και περιμετρικά μέσα στην απόσταση των 2,00μ. απο τον τοίχο περίφραξης, να φυτευθούν ορθοκόλωνα

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

είδη δέντρων σε συνεννόηση με το Τμήμα Δασών, για τοπιοτέχνηση του κοιμητηρίου.

- (505) Να τοποθετηθούν σημεία για τις παροχές νερού και ηλεκτρικού ρεύματος εντός του χώρου του κοιμητηρίου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αρμόδιας Αρχής.
- (506) Να τοποθετηθούν παγκάκια και κάλαθοι ακρήστων σε διάφορες θέσεις στον χώρο της ανάπτυξης, οι οποίες θα αποφασισθούν σε συνεννόηση με την Αρμόδια Αρχή. Ο σχεδιασμός τους και τα υλικά κατασκευή τους να είναι υψηλής Αισθητικής Στάθμης.
- (507) Η υδροδότηση της προτεινόμενης ανάπτυξης να γίνει σύμφωνα με το σχέδιο και τους όρους που θα ετοιμάσει το Τμήμα Ανάπτυξης Υδάτων και οι οποίοι θα υποδειχθούν στο στάδιο μελέτης της παρούσας Πολεοδομικής Άδειας για έκδοση Άδειας Οικοδομής (σχετική είναι η διαβούλευση του Επάρχου Πάφου προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Χούλους του Παραρτήματος Ι, της οποίας οι όροι θα πρέπει να τηρηθούν.
- (508) Να μην δημιουργείται οποιαδήποτε οχληρία στην περιοχή απο την λειτουργία της ανάπτυξης.
- (509) Να τηρηθούν όλοι οι όροι και προϋποθέσεις που τίθενται απο τα Τμήματα/Υπηρεσίες που αναφέρονται πιο κάτω, όπως αυτοί/ες διατυπώνονται στις συνημμένες ως Παραρτήματα επιστολές τους. Τα Τμήματα/Υπηρεσίες, έχουν και την αποκλειστική ευθύνη εφαρμογής των όρων και προϋποθέσεων που αυτά/ές θέτουν.
- | | | |
|------|-------------------|--|
| i. | Όροι/Προϋποθέσεις | Ιερά Μητρόπολη Πάφου
- επιστολή Παραρτήματος "Α" |
| ii. | Όροι/Προϋποθέσεις | Τμήμα Ιατρ. Υπηρεσιών & Υπηρεσίας Δημόσιας Υγείας
- επιστολή Παραρτήματος "Β" |
| iii. | Όροι/Προϋποθέσεις | Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου
- επιστολή Παραρτήματος "Γ" |
| iv. | Όροι/Προϋποθέσεις | Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου
- επιστολή Παραρτήματος "Δ" |
| v. | Όροι/Προϋποθέσεις | Αρχηγείο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου
- επιστολή Παραρτήματος "Ε" |
| vi. | Όροι/Προϋποθέσεις | Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων
- επιστολή Παραρτήματος "ΣΤ" |
| vii. | Όροι/Προϋποθέσεις | Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης |

DA

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

- επιστολή Παραρτήματος "Ζ"

viii. Όροι/Προυποθέσεις Τμήμα Περιβάλλοντος

- επιστολή Παραρτήματος "Η"

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΑΙΤΗΤΕΣ:

1. Σε σχέση με τον όρο με αρ. (001), πιο πάνω, διευκρινίζεται ότι, με βάση τις πρόνοιες του Εδαφίου (3), του Άρθρου (28), του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, η περίοδος ισχύος Πολεοδομικής Άδειας, μπορεί να παραταθεί νοουμένου ότι, οι πρόνοιες του δημοσιευμένου Σχεδίου Ανάπτυξης, που αφορούν την ακίνητη ιδιοκτησία της ανάπτυξης, παραμένουν αμετάβλητες, όπως ήταν κατά την ημερομηνία χορήγησης της αρχικής Άδειας, ή η ανάπτυξη για την οποία χορηγήθηκε η Άδεια, συνεχίζει να επιτρέπεται μετά την τροποποίηση του Σχεδίου. Σε περίπτωση που οι πρόνοιες του δημοσιευμένου Σχεδίου Ανάπτυξης τροποποιηθούν, ώστε η ανάπτυξη να μην μπορεί πλέον να επιτραπεί, η Περίοδος Ισχύος της Πολεοδομικής Άδειας, δεν θα μπορεί πλέον να παραταθεί, ανεξάρτητα αν δεν έχει παρέλθει η επιτρεπόμενη συνολική χρονική διάρκεια των παρατάσεων ισχύος, εκτός αν οι εργασίες που προνοούνται στην Άδεια, εκτελέστηκαν σε μη αναστρέψιμο βαθμό κατά την Περίοδο Ισχύος της Άδειας.

2. Εφιστάται η προσοχή σας στο γεγονός ότι, για την υλοποίηση των πιο πάνω εγκριθέντων με την παρούσα Πολεοδομική Άδεια, απαιτείται η έκδοση Άδειας Οικοδομής από την Αρμόδια Αρχή. Ως εκ τούτου, δεν θα προβείτε στην έναρξη οποιασδήποτε οικοδομικής/κατασκευαστικής εργασίας πριν την εξασφάλιση της εν λόγω Άδειας για την έκδοση της οποίας είναι αναγκαία η υποβολή από σας σχετικής αίτησης στην Αρμόδια Αρχή που να συνοδεύεται από τα απαραίτητα συμπληρωματικά σχέδια/στοιχεία που απαιτούνται με βάση του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ:

1. Σε σχέση με τον όρο με αρ. (501), πιο πάνω, διευκρινίζεται ότι, ο απαιτούμενος Δημόσιος Χώρος Πρασίνου/Πλατείας, υπολογίζεται γραφικά να ανέρχεται σε εμβαδό της τάξης των 275τ.μ..

2. Σε περίπτωση έκδοσης της Άδειας Οικοδομής, για την ανάπτυξη για την οποία χορηγήθηκε η παρούσα Πολεοδομική Άδεια, συστήνεται όπως επισυναφθούν με αυτήν, οι τυποποιημένοι όροι για τα θέματα ασφάλειας και υγείας στην Εργασία, οι οποίοι ετοιμάστηκαν από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, ανάλογα με την Κατηγορία της προτεινόμενης ανάπτυξης. Σύμφωνα με τη σχετική επιστολή του Τμήματος αυτού, με αρ. Φακ. 5.33.10, ημερ. 18/05/2017, θα πρέπει να επιβληθούν οι τυποποιημένοι όροι του Παραρτήματος 4 της επιστολής αυτής. Οι τυποποιημένοι αυτοί όροι, είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας.

3. Για το θέμα υδατοπρομήθειας της προτεινόμενης ανάπτυξης έχει

27

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΠΑΦ/01034/2018

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

ληφθεί υπόψη το περιεχόμενο της επιστολής της Επαρχιακής Διοίκησης Πάφου προς τον Πρόεδρο και Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλου.

4. Η μελέτη της έχει βασιστεί στην Τοπογραφική Εργασία, η οποία επισυνάπτεται ως Προσάρτημα "II".

5. Οι Συντελεστές Ανάπτυξης της οικοδομής/μέρους οικοδομής/οικοδομών για την οποία/τις οποίες εξουσιοδοτείται η παρούσα 'Αδεια, έχουν ως ακολούθως:

	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΑ
Προτεινόμενη/ες Οικοδομή/ές	0,015:1	36τ.μ.
Υφιστάμενη/ες Οικοδομή/ές	-----	-----
ΣΥΝΟΛΑ	0,015:1	36τ.μ.
	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΕΜΒΑΔΑ
Προτεινόμενη/ες Οικοδομή/ές	0,015:1	36τ.μ.
Υφιστάμενη/ες Οικοδομή/ές	-----	-----
ΣΥΝΟΛΑ	0,015:1	36τ.μ.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΙΤΗΤΗ:

1. Κατά το στάδιο υποβολής της αίτησης για έκδοση 'Αδειας Οικοδομής απαιτείται όπως υποβληθεί επίσης γεωλογική/γεωτεχνική μελέτη απο εγκεκριμένο Ειδικό Μηχανικό (μέλος του ΕΤΕΚ) για αντιμετώπιση τυχών προβλημάτων γεωλογικής αστάθειας.

2. Οι επηρεασμοί του/των τεμαχίου/ων σύμφωνα με τους όρους της Πολεοδομικής 'Αδειας, δείχνονται στο συνημμένο Πιστό Αντίγραφο Κυβερνητικού Χωρομετρικού Σχεδίου.

(Δημητρα Αγραφιώτη)
για Επαρχιακό Λειτουργό
Τμήματος Πολεοδ. & Οικήσεως
Πάφου

31/01/2020
ΓΓΝ/ΕΣ

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ : ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΑΦΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Τ.Θ. 60521 - 8104 ΠΑΦΟΣ
 : ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ - 8011 ΠΑΦΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 26-804480
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 14/01/2019

Παράρτημα "Α"

ΠΡΟΣ : ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΠΑΦΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :
 : Τ.Θ 60054 - 8100
 : ΠΑΦΟΣ

ΑΡΙΘ. ΑΙΤΗΣΗΣ: ΠΑΦ/01034/2018
ΗΜΕΡ. ΛΗΨΗΣ : 28/12/2018

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΜΕ ΕΚΚΛΗΣΙΑΚΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

T.N

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ : ΧΟΥΛΟΥ

Τεμάχιο 931, φ.δ. 25146

ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΟΠΩΣ ΕΧΩ ΤΙΣ ΑΠΟΨΕΙΣ ΣΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΥ ΠΕΡΙ-
ΓΡΑΦΕΤΑΙ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙ ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ
ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ. ΕΠΕΙΔΗ Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΕΧΕΙ ΣΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΓΙΑ ΝΑ
ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΠΑΝΩ ΣΤΗΝ ΑΙΤΗΣΗ, ΣΑΣ ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΟΠΩΣ ΜΟΥ ΑΠΟΣΤΕΙΛΕΤΕ
ΤΙΣ ΑΠΟΨΕΙΣ ΣΑΣ ΤΟ ΣΥΝΤΟΜΟΤΕΡΟ ΔΥΝΑΤΟ ΚΑΙ ΕΝ ΠΑΣΗ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙ
ΤΟ ΑΡΓΟΤΕΡΟ ΜΕΣΑ ΣΕ 14 ΜΕΡΕΣ.

ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΛΗΣΗ ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΜΟΥ ΕΠΙΣΤΡΑΦΟΥΝ.

Δεν φέρονται καμία ένσταση
Νοείται ότι η Επιμελισία θα κρίνει αν υπάρχουν ή κινήσεις

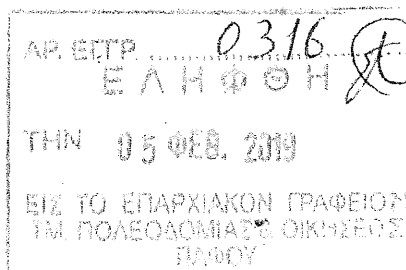


Παύλος Πωλύνης
28/12/2018

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΑΦΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

Τεχνικός: Γεωργία Νικολάου
Τηλ: 26804485

κα. Αχραφιώτη





ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

Αρ. Φακ. 6/94/10

Τηλ. 26804445

Φαξ.: 26910294

Email: pafphs@mphs.gov.cy

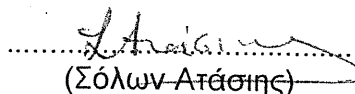
Επαρχιακό Λειτουργό
Πολεοδομίας και Οικήσεως
Νεοφύτου Νικολαΐδη
8011 Πάφος

Θέμα: Αίτηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλους για χορήγηση Πολεοδομικής άδειας με αρ. ΠΑΦ/01034/2018 για δημιουργία νέου κοιμητηρίου με εκκλησάκι και περίφραξη.

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι η αίτηση αυτή αφορά τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας αρ. ΠΑΦ/01034/2018, του Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλους για δημιουργία νέου κοιμητηρίου με εκκλησάκι και περίφραξη, που βρίσκεται στο τεμάχιο 931, Φ.Σχ. 45/16 στην τοποθεσία Σταυροί στο χωριό Χούλου της Επαρχίας Πάφου.

Η χορήγηση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας συνιστάται από υγειονομικής άποψης νοουμένου ότι θα ληφθούν και οι θετικές απόψεις του Διευθυντή του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης όσον αφορά την καταλληλότητα του εδάφους.

Τα σχετικά έγγραφα σας επιστρέφονται.


(Σόλων Ατάσης)

Πρώτος Υγειονομικός Επιθεωρητής
Υπεύθυνος Επαρχίας Πάφου

Κοιν. -Π.Υ.Υ Λευκωσία



Υγειονομική Υπηρεσία Επαρχίας Πάφου, Τ.Θ 60003-8100 Πάφος
Τηλ: +35726804445, +35726804448, +35726804447, Φαξ: +35726910294
Ιστοσελίδα: www.moh.gov.cy/moh/mphs/phs.nsf

AZ

Παράρτημα "B"

ΤΜΗΜΑ

ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΦΟΥ

27 Φεβρουαρίου, 2019

κα. Αγραφιώτη



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Γ" ΑΑ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΑΦΟΥ

26 Φεβρουαρίου, 2019.

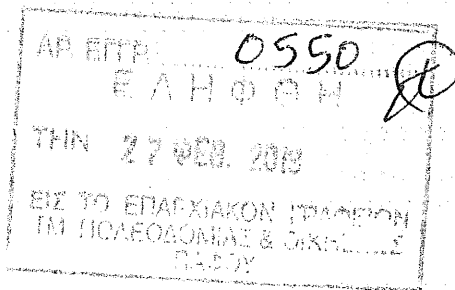
Αρ. Φακ. : 05.33.026.134
Αρ. Τηλ. : 26 80 11 50
Αρ. Τηλεομ. : 26 30 62 51
email : paphos.dao@pafda.moi.gov.cy

κα. Αχραφιώτη

Επαρχιακό Λειτουργό
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως,

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με ημερομηνία 14/01/2019 σχετικά με την υπ' αριθμό ΠΑΦ/01034/2018 αίτηση για εξασφάλιση Πολεοδομικής άδειας για κοιμητήριο με εκκλησάκι και περίφραξη, τεμ. 931 Φ/Σχ. 45/16 στην Χούλου και σας πληροφορώ ότι το Γραφείο μου δεν φέρει ένσταση στη χορήγηση της αιτούμενης άδειας νοουμένου ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη θα είναι σύμφωνη με τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο, τον Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο και τους σχετικούς Κανονισμούς.

2. Έγγραφα και σχέδια που μου έχετε αποστείλει σας επιστρέφονται συνημμένα.



(Σόνια Βλάχαρη)
Για Έπαρχο

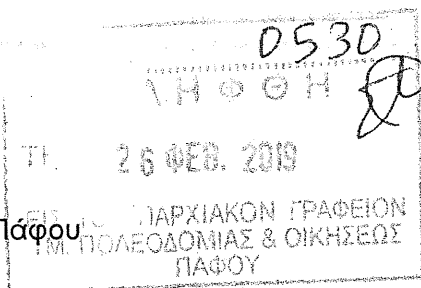
ΟΕ/ΟΕ
Διαβουλεύσεις





48

Αρ. Φακ. μας: ΚΡ1/Β6431-1-1
Αρ. Φακ. σας: ΠΑΦ/1034/2018



Επαρχιακό Λειτουργό
Επαρχιακό Γραφείο Πολεοδομίας Πάφου
Οδός Νεόφυτου Νικολαΐδη
Τ.Θ. 60521
8104, Πάφος

Παράρτημα "Δ"

Ημερομηνία: 6/2/2019

κα. Αγραφιώτη

Αγαπητέ κύριε

ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΜΕ ΕΚΚΛΗΣΑΚΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Περιοχή: ΧΟΥΛΟΥ Τεμ: 931
Τμήμα: -- Ενορία: -- Φ/Σ: XLV 16

Οι απόψεις της ΑΗΚ για την πιο πάνω υπόθεση, οι οποίες παρακαλώ να κοινοποιηθούν έγκαιρα στον αιτητή, είναι οι ακόλουθες:

Καμία Απαίτηση

Η Αρχή Ηλεκτρισμού δεν έχει ένσταση για την παραχώρηση της ζητούμενης άδειας.

- Δεν επηρεάζεται το υφιστάμενο Ηλεκτρικό Δίκτυο.
- Για συνήθη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος:
 - η ηλεκτροδότηση θα γίνει με εναέρια παροχή
 - δεν χρειάζεται η εγκαθίδρυση Υποσταθμού,

αλλά θα πρέπει οι ενδιαφερόμενοι να γνωρίζουν ότι:

(i) η ΑΗΚ επιφυλάσσει το δικαίωμα να διαφοροποιήσει τις απαιτήσεις της και να απαιτήσει την εγκαθίδρυση Ηλεκτρικού Υποσταθμού, εάν παρέλθουν πέραν των 3 ετών από την διατύπωση των απόψεων της, δίχως να γίνει αίτηση για ηλεκτροδότηση της οικοδομής, επειδή είναι δυνατόν μέσα στο διάστημα που μεσολαβεί, να περιοριστεί η δυνατότητα παροχής νέων ηλεκτρικών φορτίων από τους υφιστάμενους Υποσταθμούς στην περιοχή.

(ii) η ΑΗΚ, δεν δεσμεύεται στην παραχώρηση των ακόλουθων ηλεκτρικών φορτίων, στις περιπτώσεις που δεν εξασφαλίζεται Ηλεκτρικός Υποσταθμός στην Ανάπτυξη του Αιτητή:

- Ασυνήθιστα μεγάλα ηλεκτρικά φορτία. (Οικιστικά, Εμπορικά ή Βιομηχανικά, πέραν των 100 KVA)
- Θέρμανση της οικοδομής με ηλεκτρικούς Θερμοσυσσωρευτές.
- Θέρμανση της οικοδομής με ηλεκτρική υποδαπέδια ή άλλου τύπου ηλεκτρική Θέρμανση.
- Κλιματισμό της οικοδομής με κεντρικά συστήματα κλιματισμού,

επειδή στο διάστημα που μεσολαβεί από την διατύπωση των απόψεων της μέχρι την εξασφάλιση Άδειας οικοδομής και υποβολής αίτησης ηλεκτροδότησης, δυνατόν να περιοριστεί η δυνατότητα παροχής νέων ηλεκτρικών φορτίων από τους υφιστάμενους

Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

47

Υποσταθμούς στην περιοχή. Για τέτοιες ανάγκες ηλεκτρικών φορτίων, δυνατόν να απαιτηθεί Υποσταθμός.

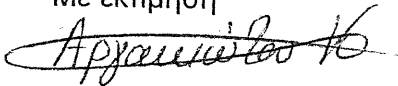
(iii) Η εξασφάλιση Οικοδομικής Άδειας και η έγκριση των σχεδίων της Ηλεκτρολογικής και Μηχανολογικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τις πρόνοιες της Νομοθεσίας "των περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις) Κανονισμοί του 2006", δεν συνεπάγεται και την έγκριση ή την υποχρέωση της ΑΗΚ να εγκρίνει τα προβλεπόμενα από την Ηλεκτρολογική μελέτη, ηλεκτρικά φορτία. Σύμφωνα με τον Νόμο, αρμόδιος να εγκρίνει την σύνδεση Ηλεκτρικών Φορτίων στο Ηλεκτρικό Δίκτυο είναι η ΑΗΚ, ιδιοκτήτης και Διαχειριστής του Συστήματος Διανομής.

AB Για την έγκαιρη ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης, οι Αιτητές θα πρέπει να υποβάλουν έγκαιρα αίτηση στην ΑΗΚ, αφού εξασφαλίσουν τις απαιτούμενες Άδειες, και πριν ή μόλις ξεκινήσουν οι οικοδομικές εργασίες.

Παράλειψη των αιτητών να συμμορφωθούν στις απαιτήσεις και οδηγίες της ΑΗΚ, δυνατόν να περιορίσει την δυνατότητα παραχώρησης ηλεκτρικών φορτίων, αλλαγές στα κατασκευαστικά τους σχέδια και καθυστερήσεις στην ηλεκτροδότηση της οικοδομής, για τα οποία η Αρχή δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

Ο Φάκελός σας επιστρέφεται

Με εκτίμηση



Κυριακή Αργακιώτου
Τεχνικός Μηχανικός Έργων
για Βοηθό Διευθυντή Περιφέρειας
(Μελέτες Συστήματος)

Αρμόδιος Λειτουργός για επικοινωνία: Κυριακή Αργακιώτου Τηλ: 26206032 Φαξ: 26206029
e-mail: kargakio@eac.com.cy

Πολύκαρπος Μουζούρης Τηλ: 26206010 Φαξ: 26206029
e-mail: pmouzour@eac.com.cy

Εσωκλ:



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΥΠΡΟΥ
Τ.Θ. 12206 – 2342 Λακατάμια

74
Παράρτημα "Ε"

Αρ. Φακ. Π.Υ. 343/6/ΕΥ998
Αρ. Τηλ. 22802411
Αρ. Φαξ. 22321529
E-mail: cyprusfireservic@fs.gov.cy
www.fs.gov.cy

25 Φεβρουαρίου 2019

Επαρχιακό Λειτουργό
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως
Πάφου,

κα. Αγραγιώτη

Οικοδομή: Εκκλησία

Αιτητής: ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ

Αρ. Αιτ: ΠΑΦ/1034/2018, Χούλου

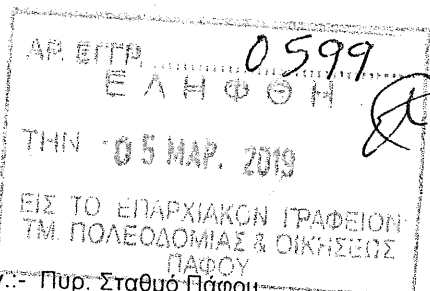
Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. Αιτ. ΠΑΦ/1034/2018 ημερ. 14/1/2019 και σας πληροφορώ ότι τα σχέδια που αφορούν την πιο πάνω οικοδομή εξετάστηκαν και η έκδοση της ζητούμενης άδειας συστήνεται με τους πιο κάτω όρους:-

Πυροσβεστικός Εξοπλισμός

Η εκκλησία να εφοδιαστεί με δυο πυροσβεστήρες, ένα νερού των 9 λίτρων και έναν διοξειδίου του άνθρακα των 2 τουλάχιστον κιλών οι οποίοι να τοποθετηθούν στα πιο κάτω σημεία:-

- (1) Ο πυροσβεστήρας νερού στο ισόγειο, κατά την έξοδο.
- (2) Ο πυροσβεστήρας διοξειδίου του άνθρακα μέσα στο Ιερό.

Οι πυροσβεστήρες να κρεμαστούν στον τοίχο, με τη χειρολαβή τους σε ύψος 1,2 μ. από το δάπεδο.



(Χαράλαμπος Λιμναίτης Ανωτ. Υπ/μος)
Υπεύθυνος

Τμήματος Πυροπροστασίας
Για Δ/ντη Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Κοιν.: Πυρ. Σταθμό Πάφου
ΓΑ

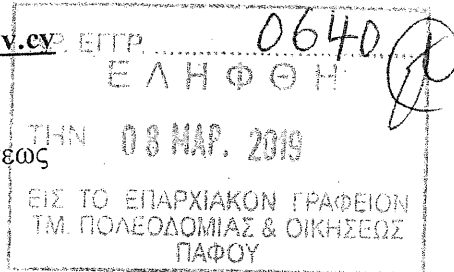
100



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αρ. Φακ.: 5.33.003.01/XXXVI
Αρ. Τηλ.: 26802800
Αρ. Φαξ: 26961877
Email : nshielis@wdd.moa.gov.cy

Επαρχιακή Λειτουργία
Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως
Πάφος



#5

ΤΜΗΜΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΦΟΥ
ΤΑΧ. ΘΥΡΙΑΔΑ 63114
8211 ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ

Παράρτημα "ΣΤ"
7 Μαρτίου 2019

κα. Αγραφιώτη

Ο Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμος

Αρ. Αιτήσεως: ΠΑΦ/01034/2018 – ΧΟΥΛΟΥ
Αιτητής: ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΟΥΛΟΥΣ
Περιγραφή Αναπτύξεως: ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΜΕ ΕΚΚΛΗΣΙΑΚΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
στο τεμάχιο 931 Φ/Σχ.45/16

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με ημερομηνία 06/02/2019, η οποία παραλήφθηκε στις 18/02/2019 από το Τμήμα μου, σχετικά με την πιο πάνω αίτηση και σας πληροφορώ τα πιο κάτω :

1. Η αίτηση αφορά ανέγερση Κοιμητηρίου στο πιο πάνω τεμάχιο.
2. Το τεμάχιο αυτό βρίσκεται εκτός των Ορίων Υδατοπρομήθειας του χωριού Χούλους.
3. Για τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας, απαιτείται όπως το τεμάχιο διαθέτει επαρκή, κατάλληλη και συνεχή υδατοπρομήθεια.

Ενόψει των πιο πάνω το Τμήμα μου δεν φέρει ένσταση στην έκδοση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, νοουμένου ότι θα τηρηθούν οι πιο κάτω όροι:

1. Να εξασφαλιστούν οι θετικές απόψεις της Έπαρχου Πάφου και της Κοινότητας Χούλους για την υδροδότηση της προτεινόμενης ανάπτυξης. Σε αυτή την περίπτωση, οι εργασίες υδροδότησης να γίνουν υπό την επίβλεψη και τις οδηγίες εκπροσώπου της Κοινότητας Χούλους αφού καταβληθούν τα ανάλογα δικαιώματα. Ο τρόπος υδροδότησης του τεμαχίου να υποβληθεί στο Τμήμα μου, κατά την σχετική αίτηση για Άδεια Οικοδομής, για ενημέρωση των σχεδίων του Κοινοτικού Υδρευτικού Δικτύου.
2. Να εξασφαλιστούν οι απόψεις του Τμήματος Περιβάλλοντος

7A

3. Να μην παροχετεύονται όμβρια που συγκεντρώνονται εντός του υπό ανάπτυξη τεμαχίου σε παρακείμενα τεμάχια ή δημόσιους δρόμους.

Το Τμήμα μου επιφυλάσσεται όπως επιβάλει πρόσθετους όρους για τη συγκεκριμένη ανάπτυξη στο στάδιο εξέτασης της για έκδοση Άδειας Οικοδομής.



Χάρης Κασουλής
Συντονιστής Επαρχιακού Γραφείου
Τ.Α.Υ. Πάφου



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ
1415 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

106
Παράρτημα 'Σ'

Αρ. Φακ.: 05.33.003.008/2
Τηλέφ.: 00357 22409239
Φαξ: 00357 22316873
E-mail: director@gsd.moa.gov.cy

20 Μαρτίου 2019

Επαρχιακό Γραφείο
Τμήματος Πολεοδομίας & Οικήσεως Πάφου
Τ.Θ 60521,
8104, Πάφος

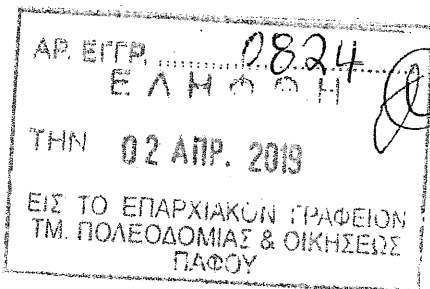
κα. Αχραγιώτη

Θέμα: Πολεοδομική Άδεια ΠΑΦ/01034/2018 για κατασκευή κοιμητηρίου με εκκλησιάκι και περίφραξη στην Κοινότητα Χούλου (Φ.Σχ.:45/16, τεμ:934)

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα, σχετικό με την επιστολή σας με αρ. αίτησης **ΠΑΦ/01034/2018** και ημερομηνία 14/01/2019 και επιθυμώ να σας πληροφορήσω ότι έχει ήδη γίνει η σχετική γεωλογική έρευνα τα αποτελέσματα της οποίας στάλθηκαν στον Έπαρχο Πάφου με την επιστολή μας με αρ.φακ:05.02.002.006/5 και ημερομηνία 26 Ιανουαρίου 2018 και με κοινοποίηση στο Γραφείο σας. Η πιο πάνω επιστολή επισυνάπτεται, για εύκολη αναφορά.

2. Σχέδια και άλλα έγγραφα που μας αποστέilate, σας επιστρέφονται.

Κλεόπας Χ"Χαραλάμπους
για Διευθυντή
Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης





ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ
1415 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 05.02.002.006/5
Τηλέφ.: 00357 22409222
Φαξ: 00357 22316873
E-mail: director@gsd.moa.gov.cy

03237
106
688 ΣΚΟΥΛΟΥ
26 Ιανουαρίου 2018

Έπαρχο Πάφου
Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου
Τ.Θ.60005
8100 Πάφος,

**Θέμα: Αίτηση Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλου
για δημιουργία κοιμητηρίου στην Κοινότητα
(Φ.Σχ.:45/16, τεμ:931 και 932)**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα, σχετικό της επιστολής σας με αρ. φακ. Κοιμ.50 και ημερομηνία 03/01/2018 και επιθυμώ να σας πληροφορήσω, ότι στις 24/01/2018 έγινε επιτόπια επιφανειακή γεωλογική επισκόπηση της περιοχής. Από την πιο πάνω επισκόπηση προκύπτουν τα ακόλουθα:

- α. Τα υπό μελέτη τεμάχια, βρίσκονται βορειοανατολικά του κεντρικού πυρήνα του χωριού. Πρόκειται για μεγάλη και προσβάσιμη περιοχή αφού βρίσκεται δίπλα από το δρόμο προς το παλαιό χωριό Άγιος Φώτιος.
- β. Τα δύο τεμάχια είναι γειτονικά, αποτελούν ελαιώνα και βρίσκονται επί επίπεδης/ομαλής τοπογραφίας. Ο προαναφερόμενος δρόμος αποτελεί το νότιο σύνορο των τεμαχίων και αβαθές αργάκι με υψομετρική διαφορά της τάξης των 3μ είναι το βόρειο σύνορό τους. Δεν εντοπίστηκε οποιαδήποτε ένδειξη αστάθειας του εδάφους.
- γ. Γεωλογικά, η ευρύτερη περιοχή δομείται από πολύ στιφρές μέχρι σκληρές και συμπαγείς μάργες και μαργαϊκές κρητίδες του Γεωλογικού Σχηματισμού των Λευκάρων, ο οποίος αποτελεί και το γεωλογικό υπόβαθρο της περιοχής. Σύμφωνα με τις λιθολογικές περιγραφές ερευνητικής γεώτρησης και ερευνητικών φρεατίων που ανορύχθηκαν για σκοπούς κατασκευής του δρόμου Χούλου – Άγιος Φώτιος σε γειτονικά σημεία, τα πετρώματα του σχηματισμού καλύπτονται από κορήματα – πλευρικά ιζήματα πάχους 3μ περίπου. Τα ευρήματα και η λιθολογική περιγραφή (επισυνάπτεται) ερευνητικού φρεατίου που ανορύχθηκε κατά την παρούσα επισκόπηση εντός της υπό μελέτη περιοχής, επιβεβαιώνουν τα πιο πάνω με εξαίρεση το πάχος των πλευρικών κορημάτων που εντοπίστηκε στο βάθος των 1,9μ.
- δ. Τα πλευρικά ιζήματα στην περιοχή, είναι ουσιαστικά χονδρόκοκκα εδάφη (αργιλώδη αμμοιλουόχα χαλίκια και κροκάλες) που περιλαμβάνουν κρητιδικές κυρίως ψηφίδες σε ποικίλες αναλογίες, με την μεγαλύτερη να είναι μεγέθους 30 x30 εκατ.. Με βάση τα αποτελέσματα εργαστηριακών δοκιμών που έγιναν στα



πλαίσια της προαναφερόμενης μελέτης του δρόμου, τα κορήματα στην περιοχή παρουσιάζουν δείκτη υδαρότητας (L.L.) 35-38% και δείκτη πλαστικότητας (P.I.) 17-21% και ως εκ τούτου, χαρακτηρίζονται ως εδάφη χαμηλής μέχρι μεσαίας πλαστικότητας με τύπο εδάφους CL - CI, σύμφωνα με το διάγραμμα πλαστικότητας Casagrande.

ε. Με βάση τα πιο πάνω, το Τμήμα δεν έχει ένσταση για την κατασκευή κοιμητηρίου στην υπό μελέτη περιοχή, νοουμένου ότι θα ληφθεί υπόψη το μεγάλο ποσοστό του χονδρόκοκκου υλικού (χαλικώδες - κροκαλώδες μέρος) του εδάφους εντός του οποίου θα γίνονται οι ταφές. Σημειώνεται, ότι σύμφωνα με τον Περί Κοιμητηρίων Νόμο (Ν. 257(I)/2004), το ελάχιστο βάθος εκσκαφής ταφών είναι 4 πόδια δηλαδή 1,22μ.

στ. Η υπό μελέτη περιοχή, είναι η τέταρτη (4^η) στη σειρά που ερευνάται για σκοπούς κατασκευής νέου κοιμητηρίου στην κοινότητα Χούλου. Από όλες τις πιο πάνω περιοχές, τα δύο τεμάχια με αρ. 931 και 932 είναι αυτά που βρίσκονται πιο κοντά (ή/και καλύπτονται σχετικά) στις απαιτήσεις του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης και ταυτόχρονα είναι τα μοναδικά που παρέχουν προσβασιμότητα. Εντούτοις, για να ξεπεραστεί το πρόβλημα του χονδρόκοκκου υλικού απαιτείται να εφαρμοστεί μία εκ των δύο πιο κάτω επιλογών:

i. Να γίνεται προ-εκσκαφή αριθμού τάφων και το υλικό εκσκαφής να αντικαθίσταται με άλλο λεπτόκοκκο υλικό σύμφωνα με τις προδιαγραφές της συνημμένης κοκκομετρικής διαβάθμισης, ή

ii. Να γίνεται απομάκρυνση του χονδρόκοκκου υλικού (με χρήση κατάλληλων κοσκίνων) από το υλικό εκσκαφής, πριν την επανεπίχωση του τάφου.

2. Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε συμπληρωματική διευκρίνιση.



Κλεόπας Χατζηχαράλαμπος
για Διευθυντή
Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης

Κοιν.: - Επαρχιακό Λειτουργό Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου
- Υπεύθυνο Υγειονομικό Επιθεωρητή Πάφου
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλου



ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΡΕΑΤΟΣ: ΤΡ1

ΕΡΓΟ: Κατασκευή κοιμητηρίου στην κοινότητα Χούλου

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Χούλου

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ: 460933/3859734

ΥΨΟΜΕΤΡΟ: 450m

ΕΝΑΡΞΗ: 23/1/2018

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ: 23/1/2018

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΠΟ: Κλεόπας Χατζηχαραλάμπους

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:20

Βάθος σε Μέτρα	Στάθμη υπογείου ύδατος	Γεωλογική Περιγραφή	Βάθος σε Μέτρα	Τομή Εδάφους	Γεωλογικός Σχηματισμός	Αρ. Δείγματος
0		Επιφανειακή φυτική γη: Καστανή, χαλικώδης (μαλακή ή/και χαλαρή) αμμοίλυσ	0		Σ Χ Η Μ Α Τ Ι Σ Μ Ο Σ Λ Ε Υ Κ Α Ρ Ω Ν	
0.5		Κορήματα: Υπόλευκα, χαλαρά, μέχρι πυκνά, χαλίκια, κροκάλες μέχρι μεγέθους 30x30cm. Αμμοίλυσ με λίγη Άργιλο. Ψηφίδες γωνιώδεις/ζηματογενούς προέλευσης	0.5			
1.5		Υποκίτρινη μέχρι λαδί, σιφρά μέχρι σκληρή Μάργα	1.5			
2.0		1.90m Τέλος Φρέατος	2.0			
2.5			2.5			
3.0			3.0			
3.5			3.5			
4.0			4.0			
4.10			4.10			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Η εκσκαφή έγινε με συνηθισμένο εκσκαφέα "Digger"



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1498 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Παράρτημα "Η"

Αρ. Φακ: 02.10.011.014.009.004
Αρ. Τηλ: 24202839, 26804589
E-mail: mphilippou@environment.moa.gov.cy

Κα. Αχραφιωτη

9 Ιουλίου, 2019

Επαρχιακό Λειτουργό
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου

Ο περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα
Νόμος 127(I)/2018

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα και αποστέλλω Αιτιολογημένη Διαπίστωση με βάση το άρθρο 24 του Νόμου, για την κατασκευή κοιμητηρίου με εκκλησάκι και περίφραξη στην κοινότητα Χούλου της επαρχίας Πάφου.

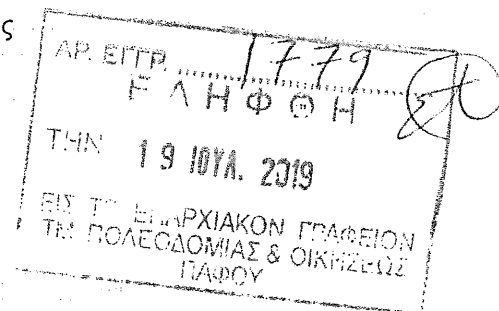
2. Σχετική είναι η επιστολή με Αρ. Φακ. ΠΑΦ/01034/2018 και ημερ.29/3/2019.

3. Η απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής θα πρέπει να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 31 του Νόμου, ώστε να είναι σε θέση να παρακολουθεί την εφαρμογή των όρων που το αφορούν.

Μαργαρίτα Φιλίππου
για Διευθυντή

Κοιν.: - Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
- Διευθυντή Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης
- Προϊστάμενο Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας

ΜΦ - ΕΙΑ 02.10.011.014.009.004, Προς Επ. Λεπ. Πολεοδ. Πάφου για 2019-65-1, 9/7/2019





ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ
ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΦ/01034/2018) ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ, ΜΙΚΡΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΧΟΥΛΟΥ

1.Εισαγωγή

Το Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου απέστειλε στο Τμήμα Περιβάλλοντος επιστολή με αρ. φακέλου ΠΑΦ/01034/2018 και ημερομηνίας 14/01/2019 για αίτηση για χορήγηση Πολεοδομικής άδειας για ανέγερση κοιμητηρίου, μικρής εκκλησίας και βοηθητικής οικοδομής εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Χούλους το οποίο δεν συνοδευόταν από το Έντυπο Πληροφοριών σύμφωνα με το άρθρο του Νόμου 127(1)/2018.

Στις 22 Φεβρουαρίου 2019 ζητήθηκε από το Τμήμα Περιβάλλοντος με σχετική επιστολή η υποβολή του Έντυπου Πληροφοριών. Το Έντυπο Πληροφοριών μας αποστάληκε από το Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως στις 29 Μαρτίου 2019.

Στις 31 Ιουλίου 2018 τέθηκε σε ισχύ ο περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος του 2018. Σύμφωνα με το άρθρο 24 του εν λόγω Νόμου, για τα έργα του Δεύτερου Παραρτήματος ετοιμάζεται Αιτιολογημένη Διαπίστωση.

Με βάση την επιτόπια επίσκεψη και απόψεις των εμπλεκόμενων Τμημάτων, Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας, Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης, Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23, ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το προτεινόμενο έργο αφορά αίτηση για πολεοδομική άδεια με Αρ. ΠΑΦ/01034/2018 για κατασκευή κοιμητηρίου, μικρής εκκλησίας και βοηθητικής οικοδομής στη κοινότητα Χούλους της Επαρχίας Πάφου. Το προτεινόμενο έργο βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της, κοινότητας σε απόσταση 1.5 χλμ. περίπου από το κέντρο της κοινότητας και σε απόσταση 1.15 χλμ. από την πρώτη κατοικία του χωριού σε γεωργική περιοχή. Η προτεινόμενη ανάπτυξη εμπίπτει σε Πολεοδομική Γεωργική Ζώνη Γ3 της Δήλωσης Πολιτικής για την ύπαιθρο (Χωροταξική περιοχή VI της Πάφου, περιοχή Χούλους). Συγκεκριμένα η προτεινόμενη ανάπτυξη προτείνεται όπως κατασκευαστεί και λειτουργήσει εντός του τεμαχίου 931 στο Φ/Σχ. 45/16. Το τεμάχιο εφάπτεται με εγγεγραμμένο δημόσιο δρόμο. Εντός του τεμαχίου υπάρχουν 38 ελαιόδεντρα ηλικίας 11 χρόνων περίπου. Για την κατασκευή του προτεινόμενου έργου, μέρος των δέντρων αυτών θα μεταφυτευτεί σε διπλανό αγροτεμάχιο το οποίο χρησιμοποιείται ως ελαιώνας, ενώ τα υπόλοιπα δέντρα θα μεταφυτευτούν σε διαφορετικό σημείο το οποίο θα υποδειχθεί επιτόπου από το Κοινοτικό Συμβούλιο στον Μηχανικό του έργου. Το συνολικό εμβαδό του τεμαχίου ανέρχεται στα 2.880 τ.μ. και η προτεινόμενη ανάπτυξη θα καταλαμβάνει έκταση 2.200 τ.μ. περίπου. Για την κατασκευή του έργου θα πρέπει να γίνουν εκσκαφές. Τα μπάζα που θα

προκύψουν θα μεταφέρονται άμεσα από την περιοχή μελέτης και ανάλογα με τη σύστασή τους, θα χρησιμοποιηθούν για κατασκευές ή επιχωματώσεις.

Οι κατασκευαστικές εργασίες οι οποίες θα πραγματοποιηθούν στο προτεινόμενο έργο θα μπορούσαν να χωριστούν στις πιο κάτω κατηγορίες:

- Εκκαφές, επιχωματώσεις και διαμορφώσεις.
- Κατασκευή θεμελίων του τοίχου περίφραξης.
- Κατασκευή του τοίχου περίφραξης της προτεινόμενης ανάπτυξης.
- Κατασκευή θεμελίων για το εκκλησάκι και για τη βοηθητική οικοδομή (αποθήκη και χώροι υγιεινής) και ακολούθως κατασκευή της εσωτερικής και εξωτερικής τοιχοποιίας και τοποθέτησης όλων των ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων που θα τοποθετηθούν εντός της τοιχοποιίας.
- Ξυλουργικές εργασίες και είδη υγιεινής.
- Τοποθέτηση πατωμάτων και κατασκευή πεζόδρομου μεταξύ των τάφων.
- Τοπιотέχνηση του εξωτερικού χώρου.

3.Χωροθέτηση του έργου- Χαρακτηριστικά των περιοχών του Δικτύου Natura 2000:

Η προτεινόμενη ανάπτυξη αφορά την ανέγερση νέου κοιμητηρίου, μιας μικρής εκκλησίας, βοηθητικής οικοδομής (χώρος υγιεινής και αποθήκη) και 5 χώρων στάθμευσης. Για το κοιμητήριο προτείνονται όπως κατασκευαστούν 124 θέσεις ταφής, με ενδιάμεσους διαδρόμους πλάτους 1,20 μέτρα περίπου για εύκολη πρόσβαση και διακίνηση σ' αυτούς. Οι διαστάσεις της κάθε θέσης ταφής είναι 1,20 X 2,50 μέτρα και το προβλεπόμενο βάθος τους δεν θα ξεπερνά τα 3 μέτρα. Το υφιστάμενο υψόμετρο στην περιοχή μελέτης διαθέτει κλίση της τάξης του 9% και ανοδική πορεία από δυτικά προς ανατολικά. Η πρόσβαση στην προτεινόμενη ανάπτυξη θα γίνεται με τη χρήση του υφιστάμενου ασφαλτοστρωμένου δρόμου ο οποίος εφάπτεται με το τεμάχιο. Στην είσοδο του κοιμητηρίου προτείνεται η κατασκευή των βοηθητικών χώρων και ένα μικρό εκκλησάκι 9 τ.μ. και 45 τ.μ. αντίστοιχα σε μια πλακόστρωτη πλατεία συνολικού εμβαδού 165 τ.μ. Για τη σωστή λειτουργία του κοιμητηρίου υπάρχει ανάγκη από μια επιπλέον βοηθητική οικοδομή όπου θα χρησιμοποιείται ως αποθήκη στην οποία θα τοποθετούνται διάφορα υλικά και εργαλεία. Επιπρόσθετα, ο στεγασμένος χώρος θα φιλοξενεί 2 χώρους υγιεινής και θα γίνει προστάθεια σύνδεσης του κτηρίου με το δίκτυο υδατοπρομήθειας της Κοινότητας Χούλους. Επίσης θα εξεταστεί σε συνεργασία με την ΑΗΚ πιθανή ηλεκτροδότηση του κτηρίου από την πλησιέστερη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος. Η επιφάνεια του προτεινόμενου πεζόδρομου εντός της προτεινόμενης ανάπτυξης θα διαμορφωθεί από σπλισμένο σκυρόδεμα.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο

3.1. Παραγωγή μπαζών κατά το στάδιο της κατασκευής.

3.2. Εκπομπή σκόνης από τα φορτηγά που θα μεταφέρουν αδρανή και άλλου τύπου υλικά κατά το στάδιο κατασκευής του έργου.

4. Περιγραφή των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

4.1. Αέριοι ρύποι σκόνης (κατά την κατασκευή).

4.2. Συνήθεις Εκπομπές Καυσαερίων (κατά την κατασκευή) (NOx, HC, CO, CO2, SO2) από τα Φορτηγά και τους Εκκαφείς.

4.3. Θόρυβος, (κατά την κατασκευή) από τα μηχανήματα του εργοταξίου.

4.4. Υγρά απόβλητα (κατά την κατασκευή). Από νερά έκπλυσης κάδων μηχανημάτων, του εργοταξιακού χώρου κ.λ.π. και αστικά λύματα από το προσωπικό του εργοταξίου.

139

- 4.5. Χρησιμοποιημένα μηχανέλαια (κατά την κατασκευή) από τα μηχανήματα του εργοταξίου.
- 4.6. Στερεά απόβλητα (κατά την κατασκευή) όπως αδρανή υλικά και μικρές ποσότητες αστικών απορριμμάτων που θα προκύψουν από το προσωπικό.

5. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

5.1 Θόρυβος κατά την κατασκευή από τα μηχανήματα του εργοταξίου. Η αύξηση των επιπέδων θορύβου θα είναι χρονικά περιορισμένη

5.2 Αέριοι ρύποι (κατά την κατασκευή) Θα λαμβάνονται μέτρα κατά την φάση κατασκευής (τακτική διάβροχη, μη παραμονή συσσωρευμένου όγκου επιχωμάτων, επικάλυψη φορτηγών με καλύμματα κλπ).

5.3 Στερεά απόβλητα (κατά την κατασκευή) Τα στερεά απόβλητα τα οποία τυχόν θα προκύψουν θα πρέπει να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής μεταφοράς επεξεργασίας. Μικρές ποσότητες αστικών απορριμμάτων που θα προκύψουν από το προσωπικό θα πρέπει να συλλέγονται από την τοπική αρχή.

5.4 Υγρά απόβλητα (κατά την κατασκευή) Για τα αστικά λύματα αστικά λύματα από το προσωπικό του εργοταξίου προτείνεται η τοποθέτηση χημικών τουαλετών στο χώρο του εργοταξίου.

6. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Το τεμάχιο στο οποίο προτείνεται η ανάπτυξη γειτνιάζει με τη Ζώνη Ειδικής Προστασίας 'Γκρεμοί Έζουσας' δικτύου Natura 2000, με κωδικό CY400022. Η Περιβαλλοντική Αρχή ζήτησε τις απόψεις του Προϊσταμένου Υπηρεσίας Θήρας & Πανίδας. Με σχετικό ηλεκτρονικό μήνυμα η Υπηρεσία Θήρας & Πανίδας ανέφερε ότι δεν φέρει ένσταση στο προτεινόμενο έργο.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, αφού έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου 2018 (Ν.127(Ι)/2018) τις θέσεις του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης, του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας καθώς επίσης και τα περιβαλλοντικά δεδομένα του προτεινόμενου χώρου για ανέγερση του κοιμητηρίου, κατάληξε στην εκτίμηση ότι το έργο μπορεί να υλοποιηθεί υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο **Παράρτημα** που επισυνάπτεται.

Χατζαλεξάνδρου

Χριστιάνα Χατζαλεξάνδρου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ 02.10.01/Ε.014.009.004
8 Ιουλίου, 2019



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΦ/01034/2018) ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ, ΜΙΚΡΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΧΟΥΛΟΥ

1. Μέτρα αντιμετώπισης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

Κατά το στάδιο κατασκευής

- 1.1. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης. Τα οχήματα μεταφοράς πρέπει να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 χλμ/ ώρα) σε χωμάτινους δρόμους, καθώς επίσης, να γίνεται τακτικό ράντισμα των χωμάτινων δρόμων ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες και όταν παρατηρούνται υψηλά επίπεδα σκόνης στην ατμόσφαιρα.
- 1.2. Τα υλικά που είναι δυνατό να προκαλέσουν σκόνη, όπως χρώματα, άμμος, να είναι καλυμμένα κατά τη μεταφορά ή αποθήκευσή τους.
- 1.3. Για την κίνηση των οχημάτων να επιλέγονται διαδρομές εκτός κατοικημένων περιοχών.

2. Μέτρα αντιμετώπισης των επιπτώσεων στο έδαφος και το υπέδαφος

Κατά το στάδιο κατασκευής

- 2.1. Να γίνεται προ εκσκαφή αριθμού ταφών και το υλικό εκσκαφής να αντικαθίσταται με άλλο λεπτόκοκκο υλικό σύμφωνα με τις προδιαγραφές της συνημμένης κοκκομετρικής διαβάθμισης ή να γίνεται απομάκρυνση του χονδροκόκκου υλικού (με χρήση κατάλληλων κοσκίνων από το υλικό εκσκαφής πριν την επιχωμάτωση του τάφου.
- 2.2. Να γίνουν τα απαραίτητα έργα για κατασκευή ολοκληρωμένου συστήματος αποστράγγισης και συλλογής των ομβρίων υδάτων. Τα εν λόγω έργα να καλύψουν όλη την έκταση του προτεινόμενου έργου.
- 2.3. Να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα ώστε να αποφευχθεί τυχόν απόρριψη αποβλήτων, μηχανελαίων και άλλων ρύπων στο έδαφος. Η διαχείριση των υγρών και στερεών αποβλήτων και ιδιαίτερα των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία.
- 2.4. Η διαχείριση των υλικών εκσκαφής (όπως μπάζα, κ.α.), θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.
- 2.5. Να γίνεται κατάλληλη τοποθέτηση των προσωρινών εγκαταστάσεων υγιεινής, ώστε να μην προκαλούνται προβλήματα στο περιβάλλον.
- 2.6. Η εναπόθεση από τον ανάδοχο εργολάβο των περισσευούμενων υλικών κατασκευής να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τις οδηγίες και κανονισμούς των σχετικών νόμων περί απόρριψης των υλικών οικοδομών και άλλων υλικών.
- 2.7. Η αποθήκευση των υλικών εκσκαφής να γίνεται σε χώρους μακριά από κατοικημένες περιοχές. Να αποφεύγεται η παραμονή ακάλυπτων εκσκαφών για μεγάλα χρονικά διαστήματα.

3. Μέτρα αντιμετώπισης επιπτώσεων στους υδάτινους πόρους.

Κατά το στάδιο κατασκευής

- 3.1. Η παρόχθια βλάστηση κατά μήκος του συνόρου του τεμαχίου θα πρέπει να παραμένει και να προστατεύεται.

- 3.2. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου δεν πρέπει να γίνουν οποιοσδήποτε επεμβάσεις εντός τους συνορευόντος υδατορέματος όπως εκχερσώσεις, επιχωματώσεις ή απόρριψη μπαζών ή άλλων άχρηστων υλικών εντός της κοίτης του.

4. Μέτρα αντιμετώπισης επιπτώσεων στη χλωρίδα και πανίδα

Κατά το στάδιο κατασκευής

- 4.1. Για την τοπιοτέχνηση του χώρου, να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη χλωρίδας του Πίνακα 1 (επισυνάπτεται) με τη μέθοδο Xeriscaping. Ο όρος είναι ουσιώδης.

5. Μέτρα αντιμετώπισης ηχορύπανσης

Κατά το στάδιο κατασκευής

- 5.1. Να εφαρμόζονται μέτρα μείωσης του θορύβου στο εργοτάξιο, όπως χρήση ωτοασπίδων από το προσωπικό, τοποθέτηση σιγαστήρων στα μηχανήματα, παρακολούθηση των επιπέδων θορύβου με ηχομετρητές, τοποθέτηση ηχοπετασμάτων γύρω από θορυβώδη μηχανήματα και τήρηση κατάλληλου ωραρίου εργασίας.

6. Μέτρα αντιμετώπισης επιπτώσεων στο ανθρωπογενές περιβάλλον

Κατά το στάδιο κατασκευής και λειτουργίας

- 6.1. Να εφαρμοστούν κατάλληλες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις με προειδοποιητικές πινακίδες.

7. Γενικοί όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου

Κατά το στάδιο κατασκευής

- 7.1. Ο εργολάβος να ετοιμάσει και να φυλάσσει στο εργοτάξιο ολοκληρωμένο σχέδιο διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σύμφωνα με τις πρόνοιες των Κανονισμών του 2011(Κ.Δ.Π. 159/2011) για την διαχείριση των ΑΕΚΚ, στα πλαίσια των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2016.
- 7.2. Ο επιβλέπων μηχανικός έχει την ευθύνη παρακολούθησης υλοποίησης του ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης των Α.Ε.Κ.Κ.
- 7.3. Ο εργολάβος να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ., ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ.), που εκδίδεται δυνάμει των Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2016 και Κανονισμών του 2011(Κ.Δ.Π. 159/2011) και των εκάστοτε τροποποιήσεών τους.
- 7.4. Η προσωρινή αποθήκευση των στερεών αποβλήτων που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου και σε σημεία τα οποία δεν θα δημιουργήσουν οποιαδήποτε όχληση.
- 7.5. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα τα οποία θα προκύψουν από τις εργασίες κατασκευής του έργου να συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016.

Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή /μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment (Αδειοδοτήσεις –Αδειοδότηση Διαχείρισης Αποβλήτων-Πιστοποιητικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

- 7.6. Να εξεταστεί το ενδεχόμενο όπως μέρος της περιφράξης να μην είναι κατασκευασμένη από οπλισμένο σκυρόδεμα. Επίσης, να εξεταστεί κατά πόσο σε κάποια σημεία δεν είναι αναγκαία η κατασκευή μεγάλου ύψους περιφράξης.
- 7.7. Ο χρωματισμός της περιφράξης να συνάδει με το χαρακτήρα του έργου και της περιοχής.
- 7.8. Το κατάστρωμα των επιφανειών (π.χ χώροι στάθμευσης οχημάτων, πεζόδρομοι κ.α) να διαμορφωθεί με υλικό που θα είναι υδατοδιαπερατό για αποφυγή σφράγισης του εδάφους. Να γίνεται χρήση διαπερατών υλικών και επιφανειών π.χ. η χρήση απόπλινθων τσιμεντένιων επιστρώσεων σε συνδυασμό με τάφρους απορροής. Επιπλέον να γίνεται χρήση πορωδών υλικών και επιφανειών για επιβράδυνση της απορροής για αποφυγή πλημμυρών. Να ληφθούν υπόψη οι κατευθυντήριες οδηγίες "Κατευθυντήριες γραμμές για τις βέλτιστες πρακτικές περιορισμού μετριασμού ή αντιστάθμισης της σφράγισης του εδάφους" της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Κατά το στάδιο λειτουργίας

- 8.1 Να υπάρχει συστηματική φροντίδα και καθαρισμός εντός του χώρου του κοιμητηρίου. Τα ξηρά λουλούδια, στεφάνια και υπολείμματα δενδροκομίας και κλαδεμάτων να παραδίνονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2016. Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή /μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment (Αδειοδοτήσεις –Αδειοδότηση Διαχείρισης Αποβλήτων-Πιστοποίησηικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Τμήμα Περιβάλλοντος
8 Ιουλίου, 2019



Ενδεικτικός Κατάλογος Φυτών για δημιουργία ξερικού κήπου (Xeriscaping)



A/A	Επιστημονικό Όνομα Φυτού	Κοινό Όνομα Φυτού	Μορφή Φυτού	Διάρκεια Ανθοφορίας	Ενδημικό *
1	<i>Acer obtusifolium</i>	Σφένδαμος	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Φεβρ. - Μάρτ.	
2	<i>Adonis annua</i>	Άδωνις	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	
3	<i>Ajuga chamaepitys</i>	Λιβανόχορτο	Ποώδες Φυτό	Ιαν. - Μάιος	
4	<i>Allium ampeloprasum</i>	Σκουράττα	Ποώδες Φυτό Βολβός	Μάιος - Ιούν.	
5	<i>Allium nigrum</i>				
6	<i>Allium trifoliatum</i>	Αγρίοσκορδο	Ποώδες Φυτό Βολβός	Μαρτ. - Μάιος	
7	<i>Allium willeianum</i>	Άλλιον το γουιλλεανό	Ποώδες Φυτό Βολβός	Ιούν. - Ιούλ.	√
8	<i>Alyssum akamasicum</i>	Άλυσσο του Ακάμα	Ποώδες Φυτό	Μαρτ. - Απρ.	√
9	<i>Anacamptis pyramidalis</i>	Ανακαμπτής η πυραμιδωτή	Ποώδες Φυτό Κόνδυλος	Μάρτ. - Μάιος	
10	<i>Anchusa aegyptiaca</i>	Άγχουσα, Βουδόγλωσσο	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	
11	<i>Anchusa azurea</i>	Άγχουσα, Βουδόγλωσσο	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Μάιος	
12	<i>Anchusa undulata</i> spp. <i>hybrida</i>	Μελισσόχορτο	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Μάιος	
13	<i>Anemone coronaria</i>	Λαλλές, Ανεμώνη	Ποώδες Φυτό	Ιαν. - Απρ.	
14	<i>Anthemis tricolor</i>	Ανθεμής η τρίχρωμη	Ποώδες φυτό	Φεβρ. - Μάιος	√
15	<i>Arbutus andrachne</i>	Αντρουκλιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Φεβρ. - Μάιος	
16	<i>Arbutus unedo</i>	Αντρουκλιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Οκτ. - Μάρτ.	
17	<i>Arenaria rodia</i> ssp. <i>Cypria</i>	Αρεναρία η ροδιά	Ποώδες ετ. φυτό	Απρ. - Ιούλ.	√
18	<i>Arisarum vulgare</i>	Χόρτον της κουφής	Ποώδες Φυτό	Δεκ. - Μάιος	
19	<i>Arum sintenisii</i>				
20	<i>Asparagus acutifolius</i>	Αγρελιά	Θάμνος	Ιούλ. - Οκτ.	
21	<i>Asperula cypria</i>	Ασπερούλη η κυπρία	Ημίθαμνος	Μάιος - Ιούν.	√
22	<i>Asphodelus aestivus</i>	Σπουρτούλα	Κόνδυλος	Ιαν. - Ιούν.	
23	<i>Asphodelus fistulosus</i>				
24	<i>Asphodelus tenuifolius</i>				
25	<i>Astragalus cyprius</i>	Αστράγαλος ο κύπριος	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	√
26	<i>Ballota integrifolia</i>	Βαλλωτή η ακεραϊόφυλλη	Θάμνος	Απρ. - Ιούν.	√
27	<i>Barlia robertiana</i>	Μπαρλια η ρομπερτιανη	Ποώδες Φυτό, Βολβός	Φεβρ. - Μάρτ.	
28	<i>Bellevalia trifoliata</i>	Μπελλεβάλια	Ποώδες Φυτό, Βολβός	Φεβρ. - Μάιος	
29	<i>Bellis sylvestris</i>		Ποώδες Φυτό	Οκτ. - Μάρτ.	
30	<i>Bosea cypria</i>	Ζουλάτζιν	Θάμνος	Απρ. - Ιούλ.	√
31	<i>Bryonia cretica</i>		Αναρριχητικό	Φεβρ. - Απρ.	
32	<i>Calendula arvensis</i>	Καρακιόζης	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Μάιος	
33	<i>Calycotome villosa</i>	Σπαλακιά	Θάμνος	Δεκ. - Απρ.	
34	<i>Capparis spinosa</i> var. <i>canescens</i>	Καππαρκά	Θάμνος	Μάιος - Αυγ.	
35	<i>Cardopatum corymbosum</i>	Ποντικάγκαθος	Ποώδες Φυτό	Μάιος - Αυγ.	
36	<i>Carlina involucreta</i> ssp. <i>Cyprica</i>	Καρλίνα η περιβληματική	Ποώδες Φυτό	Ιούλ. - Οκτ.	√
37	<i>Carlina pygmaea</i>	Καρλίνα η πυγμαία	Ποώδες Φυτό	Ιούν. - Οκτ.	√
38	<i>Celtis australis</i>	Κοκκονία	Δέντρο	Μάρτ. - Απρ.	
39	<i>Centaurea aegialophila</i>	Κενταύρεια η Αιγιαλόφιλη	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Αυγ.	
40	<i>Centaurea akamantis</i>	Κενταύρεια η ακαμαντίς	Μικρός θάμνος	Μάιος - Νοέμ.	√

	Επιστημονικό Όνομα Φυτού	Κοινό Όνομα Φυτού	Μορφή Φυτού	Διάρκεια Ανθοφορίας	Ενδημικό *
41	<i>Centaurea calcitrapa</i> ssp. <i>Angustiseps</i>	Κενταύρεια η Πεδιλοπαγή	Ποώδες Φυτό	Ιουν. – Ιουλ.	✓
42	<i>Centaurea cyprensis</i>	Κενταύρεια της Αφροδίτης	Ποώδες Φυτό	Απρ. - Μάιος	✓
43	<i>Centaureum maritimum</i>				
44	<i>Ceratonia siliqua</i>	Χαρουπιά	Δέντρο - Θάμνος	Νοέμβριο	
45	<i>Chrysanthemum coronarium</i> var. <i>coronarium</i>	Σημύλουν	Ποώδες Φυτό	Ιαν. – Δεκ.	
46	<i>Cichorium spinosum</i>				
47	<i>Cistanche phelypaea</i>				
48	<i>Cistus creticus</i>				
49	<i>Cistus ladanifer</i>	Ευσταρκά	Θάμνος	Απρ. – Μάιος	
50	<i>Cistus monspeliensis</i>				
51	<i>Cistus parviflorus</i>	Ευσταρκά	Θάμνος	Ιαν. - Μάιος	
52	<i>Cistus salvifolius</i>	Ευσταρκά	Θάμνος	Φεβ. – Μάιος	
53	<i>Clematis cirrhosa</i>	Αρκόκλημα, Μηλιάκκος	Θάμνος	Δεκ. – Φεβ.	
54	<i>Convolvulus athaeoides</i>	Περιπλοκάν	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. – Ιούλ.	
55	<i>Convolvulus oleifolius</i> var. <i>oleifolius</i>	Περιπλοκάν	Μικρός θάμνος	Μάρτ. – Ιούν.	
56	<i>Crataegus azarolus</i>	Μοσφιλιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάρτ. – Απρ.	
57	<i>Crataegus monogyna</i>	Κοτσινομοσφιλιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Απρ. – Μάιος	
58	<i>Crataegus x sinaica</i>				
59	<i>Crithmum maritimum</i>	Κίρταμα	Ποώδες Φυτό	Ιουλ. – Νοεμ.	
60	<i>Crocus veneris</i>	Κρόκος της Αφροδίτης	Ποώδες Φυτό Βολβός	Νοεμ. – Δεκ.	✓
61	<i>Cupressus sempervirens</i>	Κυπαρίσσι (ορθοκλ)	Δένδρο	Μάρ. - Μάιο	
62	<i>Cyclamen cyprium</i>	Κυκλάμινο το κύπριο	Ποώδες Φυτό, Κόνδυλος	Σεπτ. – Ιαν.	✓
63	<i>Cyclamen persicum</i>	Κυκλάμινο το περσικό	Ποώδες Φυτό	Δεκ. – Απρ.	
64	<i>Cydonia oblonga</i>	Κυδάνια	Μικρό δέντρο	Απρ. - Μάιος	
65	<i>Cynara cardunculus</i>	Αγριοτζιωνάρα	Ποώδες Φυτό	Μάιος – Ιούλ.	
66	<i>Cynara cornigera</i>	Χωστή	Ποώδες Φυτό	Απρ. - Μάιος	
67	<i>Dianthus strictus</i> var. <i>troodi</i>	Διάνθος ο άκαμπτος ποικ. ο τροόδιος	Ποώδες Φυτό	Μάιος – Οκτ.	✓
68	<i>Dianthus tripunctatus</i>				
69	<i>Ecballium elaterium</i>	Πετραγγουρκά	Ποώδες Φυτό	Δεκ. – Ιουλ.	
70	<i>Echinops spinosissimus</i>	Καμηλάγγαθον	Ποώδες Φυτό	Ιούλ. – Οκτ.	
71	<i>Echium angustifolium</i>	Καττουδικιά	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. – Ιούλ.	
72	<i>Eleagnus angustifolia</i>	Ζυζυφκιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάιος – Ιουν.	
73	<i>Ephedra fragilis</i> ssp. <i>campylopoda</i>	Πολυτρίχιν	Θάμνος	Ιαν. – Ιούλ.	
74	<i>Equisetum telmateia</i>				
75	<i>Eryngium maritimum</i>	Ηρύγγιον το παράλιον	Ποώδες Φυτό	Ιούν. – Αυγ.	
76	<i>Euphorbia thompsonii</i>	Ευφόρβια	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	
77	<i>Fagonia cretica</i>	Φαγόνια η κρητική	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. – Ιουν.	
78	<i>Ferula communis</i>	Αναθρήκα, Βανούκα	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Μάιος	
79	<i>Ficus carica</i>	Συκιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
80	<i>Fimbrystilis ferruginea</i>				
81	<i>Foeniculum vulgare</i>	Μάραθος	Ποώδες Φυτό	Απρ. – Σεπτ.	
82	<i>Fritillaria persica</i>	Φριτυλλάρια η περσική	Ποώδες Φυτό - Βολβός	Φεβρ. – Μάρτ.	
83	<i>Fumana arabica</i>	Φουμάνια η αραβική	Μικρός θάμνος	Φεβρ. - Μάιος	
84	<i>Fumana thymifolia</i>	Τραανίδιν	Μικρός θάμνος	Φεβρ. - Ιούν.	
85	<i>Gagea juliae</i>	Γαέα η Ιουλιανή	Ποώδες Φυτό Βολβός	Φεβρ. – Απρ.	✓

A	Επιστημονικό Όνομα Φυτού	Κοινό Όνομα Φυτού	Μορφή Φυτού	Διάρκεια Ανθοφορίας	Ενδημικό *
86	<i>Genista sphacelata</i> var. <i>sphacelata</i>	Ρασίην	Θάμνος	Μάρτ. - Ιούλ.	
87	<i>Gladiolus italicus</i>	Λάζαρος, Μαχαιράς	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Απρ.	
88	<i>Gladiolus triphyllus</i>	Γλαδίολος ο τρίφυλλος	Ποώδες Φυτό Βολβός	Μάρτ. - Μάιος	√
89	<i>Gynandrisis sisyriachium</i>	Ίριδα, Μελανούδια	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Απρ.	
90	<i>Hedera helix</i> ssp. <i>helix</i>				
91	<i>Hedera helix</i> ssp. <i>poetarum</i>				
92	<i>Helianthemum obtusifolium</i>	Ηλιάνθεμον το αμβλύφυλλο	Μικρός θάμνος	Φεβρ. - Μάιος	√
93	<i>Helianthemum stipulatum</i>	Ηλιάνθεμον	Μικρός θάμνος	Ιαν. - Ιούλ.	
94	<i>Helichrysum conglobatum</i>	Ψυλλίνα, Δάκρυα της Παναγίας	Μικρός θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
95	<i>Heliotropium europaeum</i>	Βρωμόχορτο	Ποώδες Φυτό	Απρ. - Νοέμβρ.	
96	<i>Hyacinthella millingenii</i>	Άγριος υάκινθος	Ποώδες Φυτό - Βολβός	Νοέμ. - Φεβρ.	
97	<i>Hyparrhenia hirta</i>	Αελίφκια	Πολυετές Αγροστώδες φυτό	Φεβρ. - Νοέμβ.	
98	<i>Inula viscosa</i>	Κόνυζος	Μικρός θάμνος	Αυγ. - Νοέμβρ.	
99	<i>Juniperus phoenicea</i>	Αόρατος	Δένδρο - Θάμνος	Φεβ. - Απρ.	
100	<i>Lamium amplexicaule</i>	Σκυλλάκι	Ποώδες Φυτό	Δεκ. - Μάιος	
101	<i>Laurus nobilis</i>	Δάφνη	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Φεβρ. - Απρ.	
102	<i>Lavandula stoechas</i>	Μυροφόρα	Θάμνος	Μαρτ. - Μάιος	
103	<i>Leontodon tuberosus</i>	Αγριοράδικον	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	
104	<i>Lithodora hispidula</i> ssp. <i>versicolor</i>	Γαιδουρόθρουμπο	Θάμνος	Φεβρ. - Μάιος	
105	<i>Lonicera edrusca</i>	Αιγιοκλήμα	Αναρρ. Θάμνος	Μάιος - Ιούλ.	
106	<i>Malva aegyptia</i>	Μολόχα	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Απρ.	
107	<i>Mandragora officinarum</i>	Μηλοπιπονιά, Καλάδρωπος	Ποώδες Φυτό	Δεκ. - Απρ.	
108	<i>Melissa officinalis</i>	Μελισσόχορτο	Ποώδες Φυτό	Μάιος - Σεπτ.	
109	<i>Mentha pulegium</i>	Γληφάνι	Ποώδες Φυτό	Ιούν. - Αυγ.	
110	<i>Morus alba</i>	Μουριά, Συκαμινιά	Μικρό δέντρο	Μάιος - Ιουν.	
111	<i>Muscari comosum</i>	Αγριουάκινθος	Ποώδες Φυτό Βολβός	Μάρτ. - Μάιος	
112	<i>Myrtus communis</i>	Μερσινιά	Θάμνος	Μάιος - Αυγ.	
113	<i>Narcissus serotinus</i>	Ματσκορύδον	Ποώδες Φυτό, Βολβός	Σεπτ. - Οκτ.	
114	<i>Narcissus tazetta</i>	Ματσκορύδον	Ποώδες Φυτό Βολβός	Νοεμ. - Φεβρ.	
115	<i>Nerium oleander</i>	Αροδάφνη, Ροδοδάφνη	Θάμνος	Απρ. - Ιουλ.	
116	<i>Noaea mucronata</i>	Αντρούκλιαγρος	Θάμνος	Ιούλ. - Οκτ.	
117	<i>Notobasis syriaca</i>	Αγκιναρόχορτον	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	
118	<i>Odontites cypria</i>	Οδοντίτης η κυπρία	Ποώδες Φυτό	Ιούλ. - Δεκ.	√
119	<i>Olea europaea</i>	Ελιά	Δένδρο - Θάμνος	Απρ. - Ιουν.	
120	<i>Onobrychis venosa</i>				√
121	<i>Onoma gigantea</i>				
122	<i>Onopordum cyprium</i>	Γαουράγαθον	Διετές Μικρός θάμνος	Απρ. - Ιούλ.	√
123	<i>Onosma fruticosum</i>	Όνοσμα το Θαμνάδες	Θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	√
124	<i>Ophrys kotschyi</i>				
125	<i>Ophrys lapethica</i>	Οφρής η Λαπηθική	Ποώδες Φυτό Βολβός	Μάρτ. - Απρ.	√
126	<i>Orchis collina</i>	Αρκοσσυλλούτιν	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάρτ.	
127	<i>Orchis italica</i>	Ορχις ο ιταλικός	Ποώδες Φυτό	Απρ. - Μάιος	
128	<i>Orchis punctulata</i>	Ορχις ο στικτός	Ποώδες Φυτό	Φεβρουάριο	
129	<i>Origanum majorana</i> var. <i>tenuifolium</i>	Ορίγανο η μαντζουράνα	Αρωματικός Θάμνος	Μάιος - Οκτ.	√
130	<i>Ornithogalum narbonense</i>	Ορνιθόγαλον	Ποώδες Φυτό Βολβός	Απρ. - Μάιος	

	Επιστημονικό Όνομα Φυτού	Κοινό Όνομα Φυτού	Μορφή Φυτού	Διάρκεια Ανθοφορίας	Ενδημικό *
131	<i>Ornithogalum pedicellare</i>	Ορνιθόγαλον	Ποώδες Φυτό Βολβός	Μάρτ. - Απρ.	√
132	<i>Osyris alba</i>				
133	<i>Oxalis pes-caprae</i>	Ξιννίν, Ξινούδι	Ποώδες Φυτό	Νοέμ. - Μάιος	
134	<i>Pallenis spinosa</i>	Καρφόχορτο	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Ιούλ.	
135	<i>Papaver cyprium</i>	Πετεινός, Παπαρούνα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Ιούν.	√
136	<i>Papaver gracile</i>	Πετεινός, Παπαρούνα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Ιούν.	
137	<i>Papaver hybridum</i>	Πετεινός, Παπαρούνα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Ιούν.	
138	<i>Papaver paphium</i>	Πετεινός, Παπαρούνα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Ιούν.	√
139	<i>Papaver rhoeas</i>	Πετεινός, Παπαρούνα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Ιούν.	
140	<i>Phagnalon rupestre</i> ssp. <i>rupestre</i>	Ασπροθύμαρο	Μικρός θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
141	<i>Phillyrea latifolia</i>				
142	<i>Phlomis cypria</i> var. <i>occidentalis</i>	Φλομής η κυπρία ποικ. η δυτική	Θάμνος	Απρ. - Ιουν.	√
143	<i>Phlomis lunariifolia</i>	Φλομής η σεληνοφυλλος	Θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
144	<i>Phlomis lunariifolia</i>				
145	<i>Phyla filiformis</i>	Μελισσόχορτο	Ποώδες Φυτό	Μάιος - Σεπτ.	
146	<i>Phyla nodiflora</i>	Μελισσόχορτο	Ποώδες Φυτό	Μάιος - Σεπτ.	
147	<i>Pinus brutia</i>	Τραχεία πεύκη	Δέντρο	Μάρ. - Μάιο	
148	<i>Pistacia atlantica</i>	Τρέμιθος	Δέντρο	Φεβρ. - Απρ.	
149	<i>Pistacia lentiscus</i>	Σχινιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Φεβ. - Μάιος	
150	<i>Pistacia terebinthus</i>	Τρεμιθιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάρτ. - Απρ.	
151	<i>Plantago afra</i>	Πεντάνευρο	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Ιούν.	
152	<i>Plantago bellardii</i>		Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Μάιος	
153	<i>Platanus orientalis</i>	Πλάτανος	Δέντρο	Απρ. - Μάιος	
154	<i>Polygonum equisetiforme</i>	Πολύνατος	Ποώδες Φυτό - Μικρός θάμνος	Απρ. - Οκτ.	
155	<i>Polygonum maritimum</i>	Πολύνατος	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Αυγ.	
156	<i>Prunus amygdalus</i>	Αμυγδαλιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Ιαν. - Μάιος	
157	<i>Prasium majus</i>	Φασσόχορτο	Θάμνος	Ιαν. - Μάιος	
158	<i>Pteris vittata</i>	Φτερίτσι	Ποώδες Φυτό	Ιουν. - Οκτ.	
159	<i>Pterocephalus brevis</i>	Πτεροκέφαλος	Ποώδες Φυτό - Μικρός θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
160	<i>Pterocephalus multiflorus</i> ssp. <i>multiflorus</i>	Πτεροκέφαλος	Ποώδες Φυτό - Μικρός θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
161	<i>Ptilostemon chamaepeuce</i> var. <i>cyprius</i>	Αρκολασμαρίς	Θάμνος	Μάιος - Ιούλ.	√
162	<i>Punica granatum</i>	Ροδικιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Απρ. - Μάιος	
163	<i>Pyrus syriaca</i>	Αρκάπης	Δέντρο	Μάρτιος	
164	<i>Quercus coccifera</i> ssp. <i>calliprinos</i>	Περνιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάρτ. - Μάιος	
165	<i>Quercus infectoria</i> ssp. <i>veneris</i>	Δρύς, Βαλανιδιά	Μεγάλο δέντρο	Μάρτ. - Απρ.	
166	<i>Ranunculus asiaticus</i>	Προβατάρης, Αγριο βατράχιον	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. - Μάιος	
167	<i>Reseda lutea</i>	Αμορέτα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. - Σεπτ.	
168	<i>Rhamnus alaternus</i>	Χρυσοξυλιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάρτ. - Απρ.	
169	<i>Rhamnus oleoides</i> ssp. <i>graecus</i>	Μαζουλιά, Κουζουλόραχος	Θάμνος	Μάρτ. - Απρ.	
170	<i>Romulea tempskyana</i>	Βοσκός	Ποώδες Φυτό Βολβός	Ιαν. - Φεβρ.	
171	<i>Rosa canina</i>	Αρκοτριανταφυλλιά	Θάμνος	Απρ. - Ιούν.	
172	<i>Rosmarinus officinalis</i>	Λασμαρίν	Αρωματικός θάμνος	Νοεμ. - Μάιος	
173	<i>Rubia laurae</i>				
174	<i>Rubia tenuifolia</i>	Τρανίδιν	Μικρός θάμνος	Μάρτ. - Ιούν.	
175	<i>Rubus sanctus</i>	Βάτος	Θάμνος	Ιουν. - Οκτ.	

	Επιστημονικό Όνομα Φυτού	Κοινό Όνομα Φυτού	Μορφή Φυτού	Διάρκεια Ανθοφορίας	Ενδημικό *
176	<i>Ruta chalepensis</i>	Πήγανος	Μικρός θάμνος	Φεβρ. – Μάιος	
177	<i>Salix alba</i>	Ιτιά	Δέντρο	Φεβρ. – Απρ.	
178	<i>Salvia fruticosa</i>	Σπατζιά	Θάμνος	Φεβρ. - Ιούλ.	
179	<i>Salvia verbenaca</i>	Βουτυρόχορτο	Ποώδες Φυτό	Ιαν. – Απρ.	
180	<i>Sarcopoterium spinosum</i>	Μαζίν	Μικρός Θάμνος	Φεβ. – Απρ.	
181	<i>Scilla cilicica</i>				
182	<i>Scolymus hispanicus</i>	Χρυσάγκαθον	Ποώδες Φυτό	Μάιος – Αυγ.	
183	<i>Scutellaria cypria</i> var. <i>elatior</i>	Σκουτελλαρία η κυπρία	Ποώδες Φυτό	Απρ. – Ιούν.	√
184	<i>Sedum cyprium</i>	Σέδον το κύπριον	Ποώδες Φυτό	Ιούν. – Σεπτ.	√
185	<i>Sedum porphyreum</i>	Σέδον το ποφυρό	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. – Μάιος	√
186	<i>Senecio glaucus</i> ssp. <i>cyprius</i>	Ηριγέραν ο γλαυκός	Ποώδες Φυτό	Ιαν. – Μάρτ.	√
187	<i>Serapia vomeracea</i>	Σερατιάς η εμετική	Ποώδες Φυτό Κόνδυλος	Μάρτ. – Μάιος	
188	<i>Silene vulgaris</i>	Τσάκρα, Στρουθί	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. – Ιούλ.	
189	<i>Sinapis alba</i>	Λαψάνα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. – Ιούλ.	
190	<i>Smilax aspera</i>	Αντζουλόβατος	Αναρριχητικό	Μάιος – Οκτ.	
191	<i>Styrax officinalis</i>	Στερατζιά	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Μάρτ. – Ιούν.	
192	<i>Tamarix smyrnensis</i>	Μέρικος	Μικρό δέντρο - Θάμνος	Απρ. – Ιούν.	
193	<i>Tamus communis</i>	Βρυονία η κοινή	Ποώδες Φυτό	Μάρτ. – Ιούν.	
194	<i>Taraxacum aphrogenes</i>	Ταράξακο το αφρογενές	Ποώδες Φυτό	Οκτ. – Δεκ.	√
195	<i>Teucrium divaricatum</i> ssp. <i>Canescens</i>	Τεύκριο το διχλωατό	Μικρός θάμνος	Μάιος – Ιούλ.	√
196	<i>Teucrium micropodioides</i>	Τεύκριο το μικροποδιοειδές	Μικρός θάμνος	Απρ. – Ιούλ.	√
197	<i>Thymus capitatus</i>	Θρουμπί	Αρωματικός Θάμνος	Μάιος – Οκτ.	
198	<i>Thymus integer</i>	Θυμάρι	Ημίθαμνος	Μάρτ. – Ιούν.	√
199	<i>Tuberaria guttata</i>	Τουβεραρία η σταλαγμάδης	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. – Μάιος	
200	<i>Tulipa cypria</i>	Τουλίπα η κυπρία	Βολβός	Μάρτ. – Απρ.	√
201	<i>Ulmus canescens</i>	Φτελιά	Δέντρο		
202	<i>Urginea maritima</i>	Αβρόσσιλλα	Ποώδες Φυτό Βολβός	Ιούλ. – Σεπτ.	
203	<i>Urtica pilulifera</i>	Τσκινίθα	Ποώδες Φυτό	Φεβρ. – Απρ.	
204	<i>Verbascum sinuatum</i>	Τσούννα, Φλώμος	Ποώδες Φυτό	Απρ. – Ιούλ.	
205	<i>Vitex agnus-aetivus</i>	Αγνιά	Θάμνος	Ιουν. – Δεκ.	

* για χρήση οποιονδήποτε ενδημικών ειδών χρειάζεται επιπρόσθετη άδεια από το Τμήμα Περιβάλλοντος

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Κοιμητήριο
Παραρτημα "Γ"

438

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΑΦΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
17 DEC 2019
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΠΑΦΟΥ

18 Μαΐου, 2019

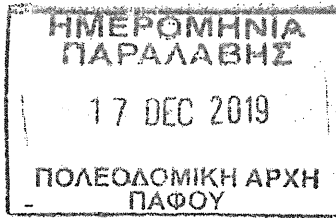
Αρ. Φακ. : 2.11.004.134
Αρ. Τηλ. : 26 80 11 41
Αρ. Τηλεομ. : 26 30 62 51
email : Paphos.dao@pafda.moi.gov.cy

Πρόεδρο και Μέλη
Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλους,

Αναφέρομαι στην αίτησή σας ημερομηνίας 18/3/2019, με την οποία ζητάτε όπως σας παραχωρηθεί άδεια μεταφοράς πόσιμου νερού από την κοινοτική υδατοπρομήθεια Χούλους στο τεμάχιο με αρ. 931 - Φ/Σχ. 45/16 στη Χούλου, στο οποίο προωθείτε η δημιουργία νέου κοιμητηρίου και σας πληροφορώ ότι το αίτημά σας μελετήθηκε σε συνεργασία με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και εγκρίνεται με τους πιο κάτω όρους:

- (α) να τηρηθούν όλοι οι όροι που θα τεθούν από τον Επαρχιακό Μηχανικό Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων τόσο στο στάδιο της έκδοσης Πολεοδομικής άδειας όσο και στο στάδιο της εξέτασης για έκδοση άδειας οικοδομής,
- (β) οι εργασίες υδροδότησης καθώς και οι ακριβείς θέσεις σύνδεσης παροχής και εγκατάστασης αγωγού, να γίνουν υπό την επίβλεψη εκπροσώπου της κοινότητας. Ο τρόπος υδροδότησης του τεμαχίου να υποβληθεί στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων κατά τη σχετική αίτηση για άδεια οικοδομής, για ενημέρωση των σχεδίων του Κοινοτικού Υδρευτικού Δικτύου. Η σύνδεση να γίνει μετά την έκδοση άδειας οικοδομής.
- (γ) η ποσότητα που θα λαμβάνεται από το δίκτυο υδατοπρομήθειας της κοινότητας θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες του κοιμητηρίου σε πόσιμο νερό και δεν θα χρησιμοποιείται για οποιαδήποτε άλλη χρήση. Θα τηρείται πιστά τους κανονισμούς της κοινότητας που αφορούν την υδατοπρομήθεια,
- (δ) να εξασφαλίσετε τις συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών της γης στην οποία θα τοποθετηθεί ο αγωγός και άδεια της αρμόδιας αρχής σε περίπτωση που θα επηρεαστεί δημόσιος δρόμος,

..../2..



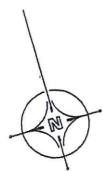
- (ε) να αποκαταστήσετε τυχόν ζημιές που θα προκαλέσετε σε δρόμους ή ιδιωτικές περιουσίες,
- (στ) οποιαδήποτε φθορά παρουσιαστεί στον αγωγό μεταφοράς του νερού μετά τον υδρομετρητή αποτελεί δική σας ευθύνη και θα πρέπει να επανορθώνεται γρήγορα ώστε να αποφεύγεται η σπατάλη πόσιμου νερού,
- (ζ) το Κοινοτικό Συμβούλιο θα επιβαρυνθεί με όλα τα έξοδα τοποθέτησης των αγωγών / σύνδεσης με την υδατοπρομήθεια.

Με εκτίμηση,



(Γιάννης Κωνσταντίνου)
για Έπαρχο

ΓΝΚ/ΓΝΚ



ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
26 NOV 2019
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΠΑΦΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Email: info@csstilianou.com
Mob: 99040833

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΗ ΧΟΥΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑ

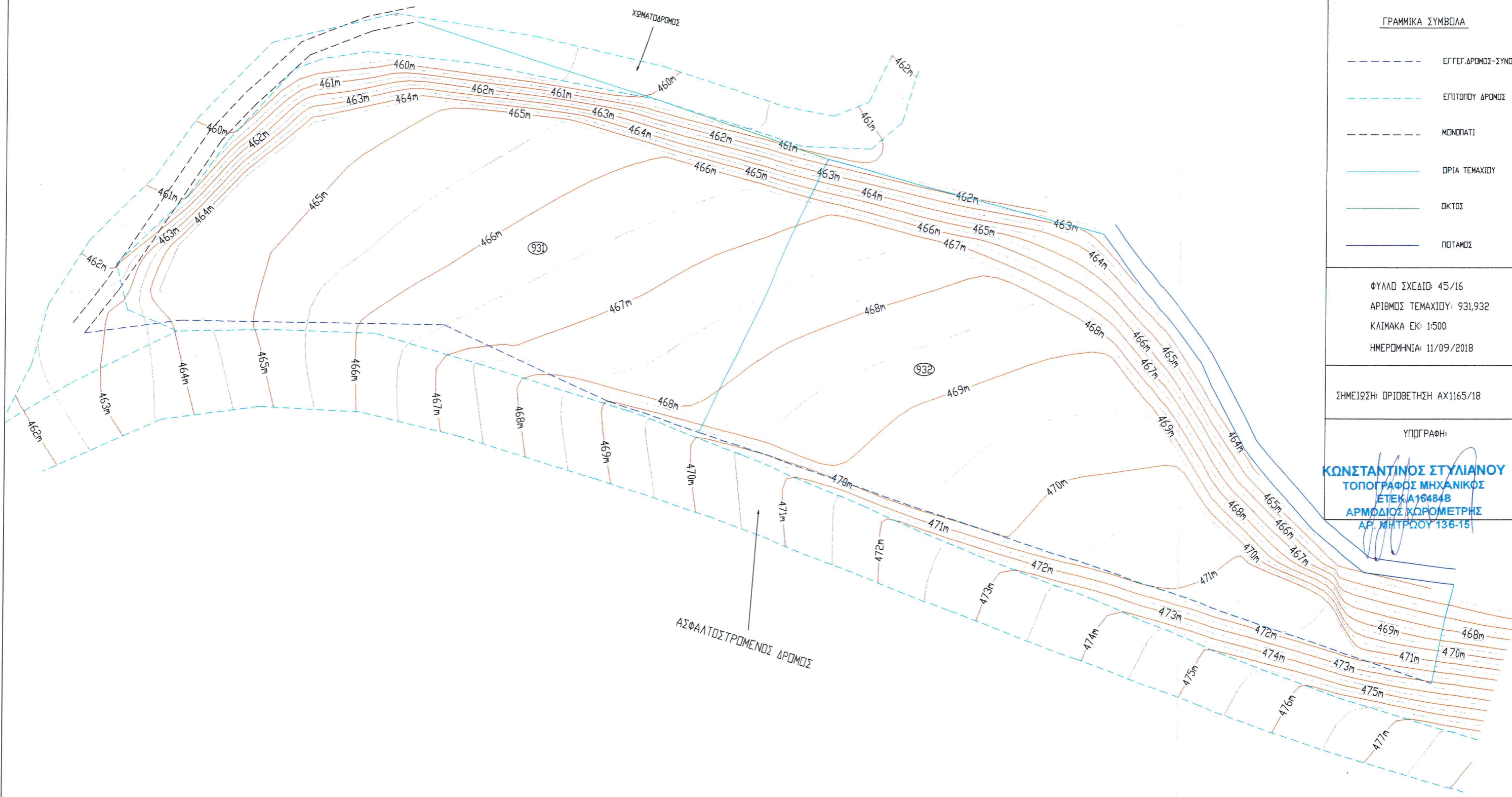
- ΕΓΓΕΓ. ΔΡΟΜΟΣ-ΣΥΝΟΡΟ
- ΕΠΙΤΟΠΟΥ ΔΡΟΜΟΣ
- ΜΟΝΟΠΑΤΙ
- ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
- ΟΚΤΟΣ
- ΠΟΤΑΜΟΣ

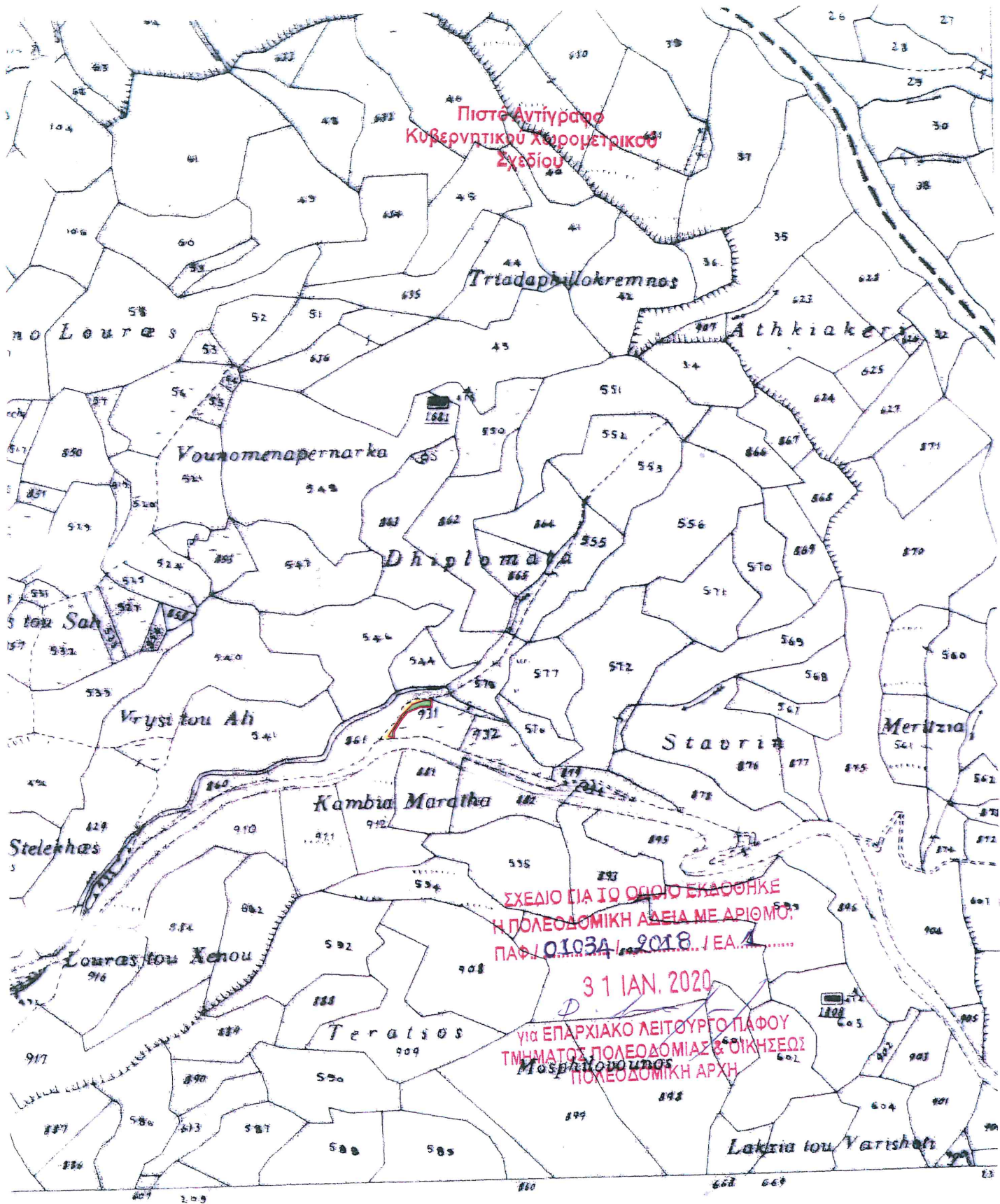
ΦΥΛΛΟ ΣΧΕΔΙΟΥ: 45/16
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 931,932
ΚΛΙΜΑΚΑ ΕΚ: 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 11/09/2018

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΟΡΙΘΘΕΤΗΣΗ ΑΧ1165/18

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΤΕΚ Α164848
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΧΩΡΟΜΕΤΡΗΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 136-15





MARIA GABRIEL
ARCHITECT
 University of Cyprus
 Reg. No. A151871

Maria Gabriel

ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Πόλη ή χωριό... **ΧΟΥΛΟΥ**

Ενορία

Τμήμα

Αριθμός Σχεδίου... **45/16**

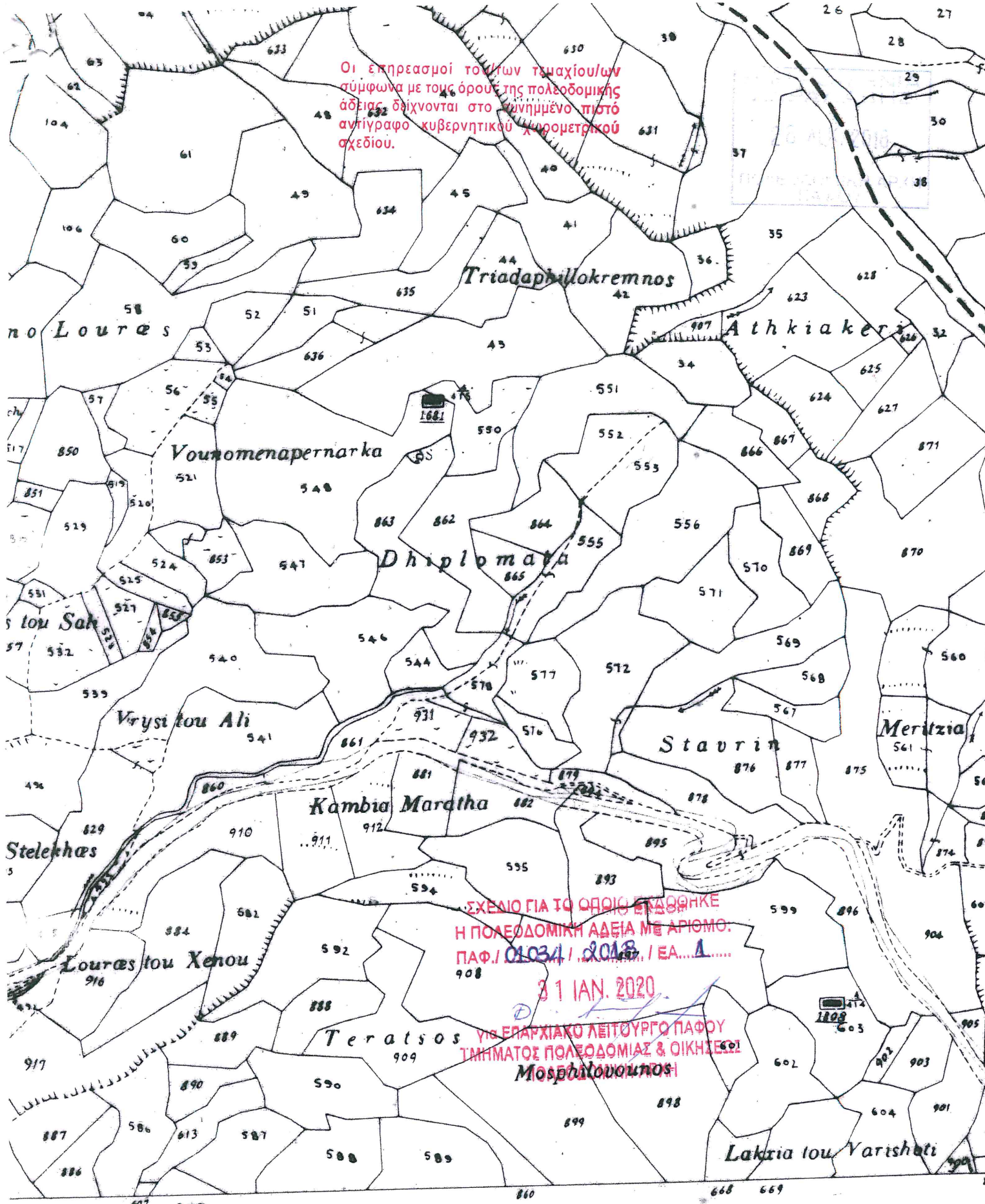
Κλίμακα 1:5000



Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

© Απαιτείται απαράφραση ανατύπωση

Οι επηρεασμοί των τμημάτων σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας δίνονται στο κτηνήμενο πιστό αντίγραφο κυβερνητικού χωρομετρικού σχεδίου.



ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΦ/01034/2018/ΕΑ...Α

31 ΙΑΝ. 2020

ΓΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟ ΠΑΦΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ Μορφολογικός

MARIA GABRIEL
ARCHITECT
University of Cyprus
Reg. No. A151B71

Maria Gabriel

ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Πόλη ή χωριό... **ΧΟΥΛΟΥ**

Ενορία.....

Τμήμα.....

Αριθμός Σχεδίου **45/16**

Κλίμακα 1:5000

Μέτρα 100 50 0

100 200

300 400 Μέτρα

Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

© Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανατύπωση