

02.10.011 004.004.003.014

ΚΥΠΡΙΑΚΗ



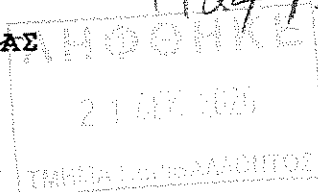
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ / 11/11/2020
(όρος 502)

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

9724



ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Θ. 24401, 1705 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΤΗΛ.: 22409502 - 22409507
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 24/11/2020

ΑΙΤΗΤΗΣ: ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ (ΓΙΑ ΙΑΚΟΒΟΥ BROTHERS CONSTRUCTION LTD)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΣΟΚΡΑΤΗΣ 2,
6036 ΛΑΡΝΑΚΑ,

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΛΑΡ/00010/2020

ΗΜΕΡ. ΛΗΨΕΩΣ: 9/01/2020
Φ/Σχ: 55 36

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΑΣΦΑΛΤΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ:

Αρ. Τεμ.: 571 (ύψος)

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΜΑΡΙ

Τμήμα: 0

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν εγκρίνει την αίτηση για πολεοδομική άδεια για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, με βάση τα σχέδια που έχουν εγκριθεί (με οποιαδήποτε τυχόν τροποποιήσεις που δείχνονται πάνω σ' αυτά) και με την προϋπόθεση τηρήσεως των όρων του Παραρτήματος που επισυνάπτεται.

- Κοιν.: Έπαρχο Λάρνακας,
 • Διπλή Τη Περιβαλλοντος ✓
 • Διπλή Τη Επιθεωρητής Έργων,
 • Έπαρχιακό Λειτουργό Μίας Τη Πολεοδομίας & Οικίαν,
 • Πρόεδρο Γεν. Σ.Π. Μαρι,
 • Γεν. Διπλή Τη. Έργων, Εμπειρία & Βιοβηχανία.

Ε. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΦΩΡΟΥ
ΓΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ

Πολεοδομική Αρχή

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η άδεια αυτή δεν περιλαμβάνει χορήγηση άδειας με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο. Είναι ευθύνη του αιτητή να αποταθεί ξεχωριστά για την εξασφάλιση των άλλων αδειών που απαιτούνται.
2. Αν θεωρείτε ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβιάζονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε, μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποίησεως της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στηνπιο πάνω προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής στην Πολεοδομική Αρχή.
3. Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΛΑΡ/00010/2020
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

- (1) Η ισχύς της άδειας αυτής λήγει μετά την παρέλευση 5 ετών από την ημερομηνία της γνωστοποίησης χορήγησης της άδειας. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 28(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου (Τροποπ.2011) η περίοδος ισχύος της πολεοδομικής άδειας μπορεί, κατόπιν αίτησης, να παραταθεί μία ή περισσότερες φορές με την έκδοση έγκρισης παράτασης άδειας. Σε περίπτωση που οι πρόνοιες του δημοσιευμένου Σχεδίου Ανάπτυξης, που αφορούν στην ιδιοκτησία της ανάπτυξης, έχουν τροποποιηθεί σε σύγκριση με τις πρόνοιες που ίσχυαν κατά τη χορήγηση της αρχικής άδειας, ώστε η ανάπτυξη να μην είναι πλέον επιτρεπόμενη, τότε η αίτηση για έκδοση έγκρισης παράτασης άδειας θα πρέπει να υποβληθεί το αργότερο μέσα σε διάστημα τριών μηνών πριν από την ημερομηνία λήξης της άδειας.

Επισημαίνεται ότι, η συνολική χρονική διάρκεια της ισχύος της άδειας αυτής, λαμβάνοντας υπόψη τη συνολική χρονική διάρκεια των παρατάσεων ισχύος της, δεν θα ξεπερνά με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 28(5) του Νόμου (Τροποπ. 2011), τα 12 έτη.

- (12) Η ανάπτυξη να μην τεθεί σε χρήση εκτός αν εκτελεστούν όλοι οι όροι της άδειας αυτής.
- (20) Η χρήση της ανάπτυξης και των επιμέρους χώρων της να είναι όπως δείχνεται στα σχέδια που εγκρίθηκαν.
- (39) Κανένα μέρος χώρου που δείχνεται ως χώρος στάθμευσης στα εγκριμένα σχέδια να τεθεί σε οποιαδήποτε άλλη χρήση.
- (40) Η ανάπτυξη να πραγματοποιηθεί στη θέση που δείχνεται στα εγκριμένα σχέδια.
- (45) Σε καμία περίπτωση οποιοδήποτε μέρος κύριας οικοδομής ή ακάλυπτη βεράντα ή επιχωμάτωση, σε ύψος μεγαλύτερο από 1,20m από τη στάθμη του φυσικού συνεχόμενου εδάφους, να ανεγερθεί/εκτελεστεί σε απόσταση μικρότερη από 6,00m από τα σύνορα του/των τεμαχίου/ων εκτός από τις περιπτώσεις όπου ειδικά αναγράφεται διαφορετικά πάνω στα εγκριμένα σχέδια ή περιγράφεται σε άλλο όρο της άδειας.
- (120) Να διαμορφωθούν και διατηρούνται στο τεμάχιο όλοι οι χώροι στάθμευσης, στις θέσεις και με τις διαστάσεις / γεωμετρικά χαρακτηριστικά που φαίνονται στα εγκριμένα σχέδια.
- (130) Να αφεθεί είσοδος/έξοδος οχημάτων μόνο στη/στις θέση/εις και με το/τα

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΔΑΡ/00010/2020

ΌΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

πλάτος/η που δείχνεται/ονται στα εγκριμένα σχέδια.

- (261) Οι αποχετεύσεις των νερών της βροχής, να γίνουν υπόγεια ή/ και σύμφωνα με τις υποδείξεις και προς ικανοποίηση της αρμόδιας Τοπικής Αρχής.
- (265) Πριν από οποιαδήποτε κατασκευή να τοποθετηθούν οι απαραίτητοι υπόγειοι αγωγοί για τις αναγκαίες παροχές σύμφωνα με τις υποδείξεις της Α.Η.Κ., της Α.ΤΗ.Κ. και του αρμόδιου για την υδροδότηση Τμήματος/Υπηρεσίας.
- (500) Η ανάπτυξη αφορά στην κατασκευή Σταθμού Αποθήκευσης Ασφάλτου, στο τεμάχιο αρ. 571 (μέρος), Φ/Σχ.: 55/36, στο Μαρί.
- (501) Η ανάπτυξη που εγκρίνεται να περιοριστεί αυστηρά στο τμήμα του τεμαχίου στο οποίο αναφέρεται η άδεια.
- (502) Να υλοποιηθούν όλοι οι όροι / προϋποθέσεις που καταγράφονται στις επιστολές του Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος ημερομηνίας 30.10.2020, του Διευθυντή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, ημερομηνίας 22.5.2020, του Αν. Διευθυντή Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, ημερομηνίας 5.2.2020 και του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής του Περιφερειακού Γραφείου Λάρνακας - Αμμοχώστου Α.Η.Κ., ημερομηνίας 31.1.2020, αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται ως Παράρτημα 1.
- (503) Οι δεξαμενές ασφάλτου θα απέχουν απόσταση πέραν των 50.00μ από τις παρακείμενες δεξαμενές θειικού οξέως, σύμφωνα με τα εγκριμένα σχέδια.
- (504) Σε περίπτωση σύγκρουσης ή ασυμβατότητας μεταξύ των σχεδίων της παρούσας άδειας και όρων αυτής, υπερισχύουν οι όροι της άδειας.
- (505) Να εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες άδειες / εγκρίσεις που προβλέπονται από άλλες σχετικά με την ανάπτυξη, Νομοθεσίες.

Σημειώσεις προς αιτητές και την Αρμόδια Αρχή

(α) Επισύρεται η προσοχή σας στο γεγονός ότι για την υλοποίηση της παρούσας Πολεοδομικής Άδειας, απαιτείται η έκδοση Άδειας Οικοδομής από την Αρμόδια Αρχή (Έπαρχο Λάρνακας).

(β) Σε περίπτωση που απαιτείται τροποποίηση των εγκριμένων με την παρούσα πολεοδομική άδεια σχεδίων λόγω εφαρμογής των Οικοδομικών Κανονισμών ή απόψεων άλλων Τμημάτων / Υπηρεσιών για τις οποίες απαιτείται η χορήγηση νέας πολεοδομικής άδειας / έγκρισης να

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

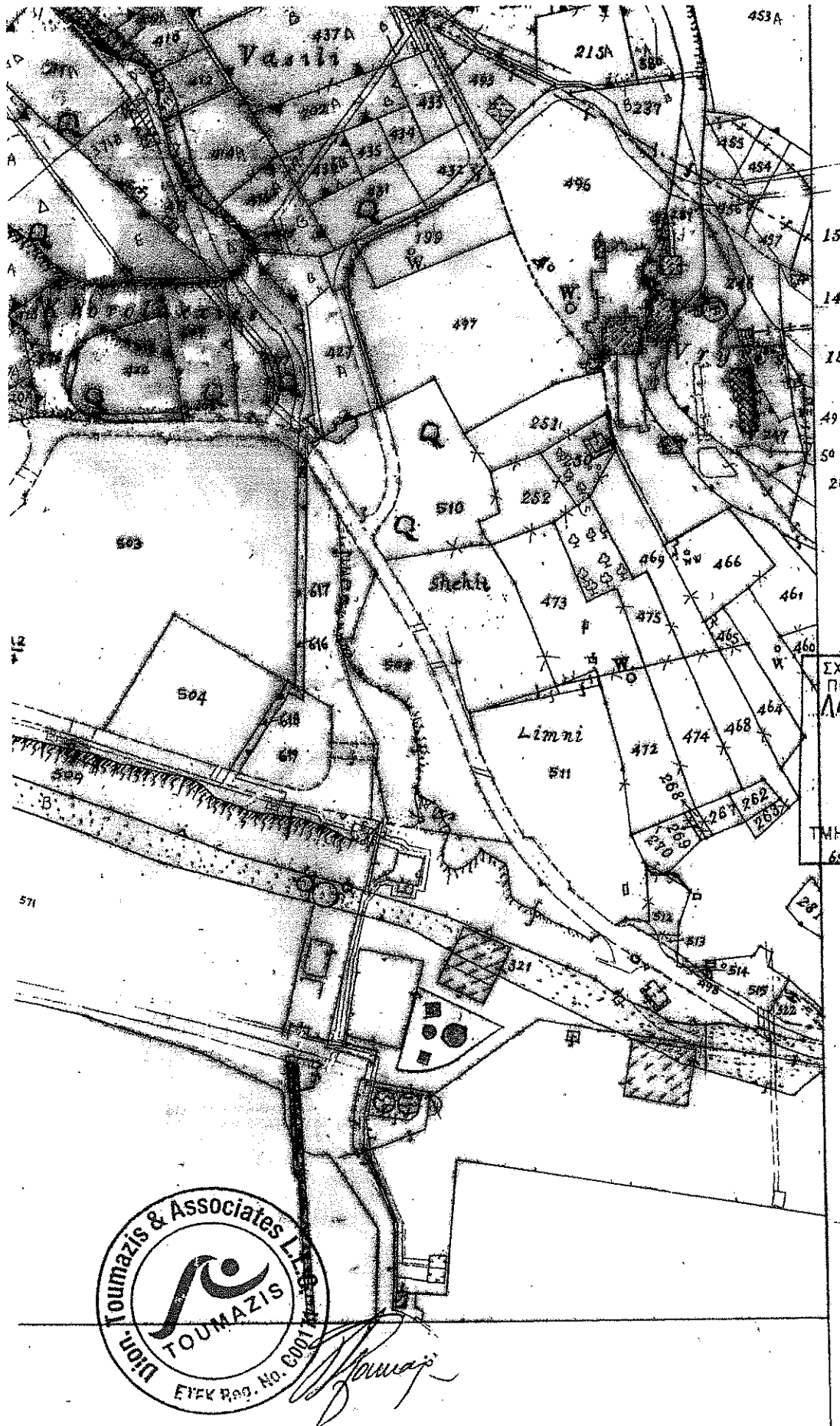
Αρ. Αιτήσεως : ΛΑΡ/00010/2020
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

υποβληθούν στην Πολεοδομική Αρχή τροποποιημένα σχέδια για έγκριση.

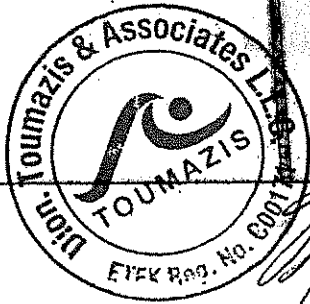
Ε. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ

(Ελευθερία Παπαχριστοφόρου)
για Διευθυντή
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΜΜ/ΚΧΓ
24.11.2020



ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΚΔΟΘΗΚΕ
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ:
 ΛΑΡ/0010/2020 / Ε.Α. 1
 24 ΝΟΕ. 2020
 Ε. ΠΑΠΑΔΟΥΠΟΥΛΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ



SHEET LV 44

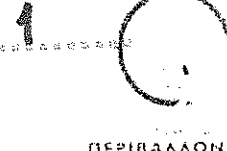
ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Πόλη ή χωριά **ΜΑΡΙ**..... Ενορία **5536**
 Τμήμα..... Αριθμός Σχεδίου.....
 Κλίμακα 1:5000
 Μέτρα 100 50 0 100 200 300 400 Μέτρα
 Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας © Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανατύπωση



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΧΡΟΜΙΑ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



EMAS

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1498 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 02.10.011.004.004.003.014

Αρ. Τηλ.: 26804574

E-mail: theoannou@environment.moa.gov.cy

30 Οκτωβρίου 2020

Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

**Ο περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα
Νόμος 127(Ι)/2018**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα και αποστέλλω Αιτιολογημένη Διαπίστωση με βάση το Άρθρο 24 του Νόμου, που αφορά το έργο «Κατασκευή και λειτουργία τερματικού σταθμού αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου της εταιρίας Ιακωνου Brothers (Constructions) Ltd στην περιοχή του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού».

2. Σχετικές είναι οι επιστολές σας με Αρ.Φακ.ΛΑΡ/00010/2020 ημερομηνίας 8.1.2020 και 11.9.2020.

3. Η απόφαση του Τμήματος σας θα πρέπει να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 31 του Νόμου ώστε να είναι σε θέση να παρακολουθεί την εφαρμογή των όρων που το αφορούν.

Δρ. Θεοδώρα Ιωάννου
για Διευθυντή

Κοιν.

- Γεν. Δντή Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας (perm.sec@meci.gov.cy)
- Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων (director@wdd.moa.gov.cy, karisteidou@wdd.moa.gov.cy)
- Διευθυντή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας (info@dli.mlsi.gov.cy, ichristofides@dli.mlsi.gov.cy)
- Αν. Δντη Υπηρεσίας Υδρογονανθράκων (hydrocarbons@mcit.gov.cy, mmanolis@meci.gov.cy)
- Γενική Διευθύντρια Αρχής Λιμένων Κύπρου (cpa@cpa.gov.cy, NikHatzigeorgiou@cpa.gov.cy)
- Διευθυντή Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης (director@gsd.moa.gov.cy)
- Διευθύντρια Τμήματος Αλιείας και Θαλασσιών Ερευνών (director@dfmr.moa.gov.cy, mjosephides@dfmr.moa.gov.cy)
- Διευθύντρια Τμήματος Αρχαιοτήτων (antiquitiesdept@da.mcw.gov.cy)
- Έπαρχο Λάρνακας (Larnaca.dao@lcada.moi.gov.cy)



- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί (info@mari.org.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Πεντακώμου (pentakomo@cytanet.com.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Ζυγίου (zygi11@cytanet.com.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Τόχνης (tochnivillage@cytanet.com.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Ψεματισμένου (k.s.psematismenu@gmail.com)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Καλαβασού (kalsos@cytanet.com.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρωνίου (info@maroni.org.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Ασγάτας (asgatasymvoulia@cytanet.com.cy)
- Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Χοιροκοιτίας (neolithic@cytanet.com.cy)





ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ
ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]

ΕΡΓΟ

Κατασκευή και λειτουργία τερματικού σταθμού αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου της εταιρίας
Iacovou Brothers (Constructions) Ltd στην περιοχή του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της
περιοχής Βασιλικού

(ΛΑΡ/00010/2020)

(Αρ. Φακ. 02.10.011.004.004.003.014)

1. Εισαγωγή

Η Έκθεση Πληροφοριών για το Έργο υποβλήθηκε στην Περιβαλλοντική Αρχή από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως με σχετική επιστολή ημερομηνίας 28.1.2020. Η Περιβαλλοντική Αρχή με επιστολή της ημερομηνίας 9.3.2020 ζήτησε την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων, Περιβαλλοντικής Μελέτης Υποβάθρου (Environmental Baseline Survey - EBS) και Προγράμματος Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης για την περιοχή χωροθέτησης του έργου.

Τα πιο πάνω στοιχεία υποβλήθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ημερομηνίας 8.9.2020, με κοινοποίηση στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, από τους μελετητές εκ μέρους του κυρίου του έργου.

Η Περιβαλλοντική Αρχή έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με τις αρμόδιες αρχές, λόγω εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή τις δυναμικές του επιπτώσεις του Έργου στο περιβάλλον. Για το Έργο ζητήθηκαν απόψεις από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης το Τμήμα Αλιείας και Θαλασσίων Ερευνών, το Τμήμα Αρχαιοτήτων, τον Έπαρχο Λάρνακας, την Αρχή Λιμένων Κύπρου και τις κοινότητες της περιοχής Βασιλικού. Απόψεις απέστειλε το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, το Τμήμα Αρχαιοτήτων, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, το Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρί, το Κοινοτικό Συμβούλιο Τόχνης, το Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαβασού και ο έπαρχος Λάρνακας.

Με βάση τις απόψεις των αρχών, την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 24 ετοιμάστηκε η παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το προτεινόμενο έργο αφορά στην ανέγερση και λειτουργία τερματικού παραλαβής και αποθήκευσης έτοιμης πίσσας ασφάλτου (bitumen 35/50 και 50/70) την οποία εισάγει η εταιρεία από εργοστάσια του εξωτερικού. Η πίσσα ασφάλτου θα χρησιμοποιείται για την κάλυψη των αναγκών των

κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της εταιρείας, καθώς επίσης για μεταπώληση σε πελάτες του κυρίου του έργου.

Το προτεινόμενο έργο θα χωροθετηθεί στη βιομηχανική περιοχή Βασιλικού στην κοινότητα Μαρί της Επαρχίας Λάρνακας. Ο τερματικός σταθμός αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου θα κατασκευαστεί στο τεμάχιο αρ.571 του Φύλλου Σχεδίου 55/36, συνολικού εμβαδού 240.245 m² και εμπίπτει εντός των ορίων του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού για το οποίο έχει εκπονηθεί Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) και έχει εκδοθεί Περιβαλλοντική Γνωμάτευση με Αρ. Φακ.02.10.013.015 και ημερομηνία 23.1.2017. Το προτεινόμενο έργο θα καταλαμβάνει έκταση περίπου 3.240 m².

Οι γειτνιάζουσες δραστηριότητες στην περιοχή του Βασιλικού είναι κυρίως βιομηχανικές (π.χ. εγκατάσταση παραγωγής τσιμέντου, εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων, εγκαταστάσεις αποθήκευσης καυσίμων, λατομικές, κλπ.) και λιμενικές. Η πρόσβαση στο έργο θα επιτυγχάνεται με τη χρήση του δικτύου επαρχιακών δρόμων της περιοχής, από την διασταύρωση προς Μαρί – Βασιλικό επάνω στο εθνικό οδικό δίκτυο (Αυτοκινητόδρομος Α1 Λευκωσίας – Λεμεσού) στα βόρεια του έργου.

Το δυτικό σύνορο του τεμαχίου του τερματικού εφάπτεται σε γεφύρι υδατορέματος ενώ σε απόσταση περίπου 51 m από το έργο βρίσκονται δεξαμενές αποθήκευσης θεικού οξέος.

Η ανάπτυξη, πέραν των χώρων αποθήκευσης της πίσσας ασφάλτου θα περιλαμβάνει και βοηθητικές εγκαταστάσεις (κτίριο υποδοχής με χώρο γραφείων, υγιεινής, κλπ), καθώς επίσης και περίφραξη ύψους 2.90 m για σκοπούς ασφαλείας.

Το τερματικό αποθήκευσης και διανομής ασφάλτου θα περιλαμβάνει τις εξής κύριες εγκαταστάσεις:

- Δεξαμενές αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου συνολική δυναμικότητας 8864 m³
- Αντλιοστάσιο-Σύστημα παροχής ζεστού ελαίου (κύρια στοιχεία: καυστήρας δυναμικότητας 1.2 MW, υπέργεια δεξαμενή αποθήκευσης LFO χωρητικότητας 33 m³ (D=3 m, L=4,25 m), αντλίες, σωληνώσεις)
- Σταθμό φόρτωσης βυτιοφόρων
- Σωληνώσεις
- Κτίριο υποδοχής με εμβαδόν 50 m²
- Γεφυροπλάστιγγα
- Περίφραξη
- Σύστημα πυρόσβεσης ξηρής σκόνης

Η πίσσα ασφάλτου (bitumen) θα εισάγεται στην Κύπρο από οποιοδήποτε λιμάνι της Κυπριακής Δημοκρατίας, θα παραλαμβάνεται από βυτιοφόρα οχήματα και θα μεταφέρεται στο χώρο του έργου. Σε ότι αφορά την παραλαβή φορτίων πίσσας ασφάλτου, αναμένεται ότι θα είναι 15000 m³ ετησίως. Τα βυτιοφόρα οχήματα θα είναι μονωμένα, έτσι ώστε να μην παρατηρείται μεταβολή στη θερμοκρασία των υλικών. Η εκφόρτωση της πίσσας ασφάλτου από τα βυτιοφόρα οχήματα προς τη κατάλληλη δεξαμενή (ανάλογα με τη σύσταση του υλικού (bitumen 35/50 ή bitumen 50/70)), θα πραγματοποιείται μέσω γεμιστηρίου, το οποίο θα βρίσκεται κάτω από υπόστεγο.

Η μεταφορά της πίσσας από το χώρο αποθήκευσης της σε άλλους χώρους προς χρήση θα γίνεται με βυτιοφόρα οχήματα, ο ημερήσιος αριθμός των οποίων αναμένεται να ανέρχεται στα δύο (2).

Τα βυτιοφόρα οχήματα θα τοποθετούνται σε γεφυροπλάστιγγα και μέσω αντλιών θα φορτώνονται με την απαιτούμενη ποσότητα πίσσας ασφάλτου. Οι αντλίες φόρτωσης των βυτιοφόρων οχημάτων θα είναι εφοδιασμένες με διακόπτη υψηλής στάθμης, ενώ θα υπάρχει και η δυνατότητα ελέγχου έκτακτης ανάγκης με κομβίο (emergency button), το οποίο θα κλείνει τις βαλβίδες και θα σταματά την φόρτωση της πίσσας ασφάλτου στο βυτιοφόρο όχημα.

Λόγω της γεινιάσεως του τεμαχίου του έργου με τις υφιστάμενες δεξαμενές θεικού οξέος (H₂SO₄) (οι οποίες ανήκουν στο Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας), οι δεξαμενές αποθήκευσης

του έργου σχεδιάστηκαν σε απόσταση 51 m από τις δεξαμενές αποθήκευσης θειικού οξέος (H₂SO₄) για σκοπούς πρόληψης πιθανών κινδύνων ανάμειξης θειικού οξέος και ασφάλτου. Η απόσταση αυτή καθορίστηκε κατόπιν ενημέρωσης και καθοδήγησης του κυρίου του έργου από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας.

Το στάδιο κατασκευής του έργου εκτιμάται ότι θα διαρκέσει 6 μήνες. Κατά το εν λόγω στάδιο κατασκευής του τερματικού αποθήκευσης θα υλοποιηθούν οι πιο κάτω εργασίες:

- Προκαταρκτικές εργασίες προετοιμασίας του χώρου των κατασκευαστικών έργων
- Ετοιμασία θεμελιώσεων
- Ανύψωση του μηχανολογικού μεταλλικού εξοπλισμού
- Εγκατάσταση δεξαμενών
- Εργασίες κατασκευής κτιρίων
- Εγκατάσταση μηχανολογικού εξοπλισμού
- Εγκατάσταση ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και οργάνων
- Διεξαγωγή ελέγχου ποιότητας, λειτουργικότητας έργου και στεγανότητας των δεξαμενών
- Τελική διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου

Η μορφολογία του τεμαχίου που θα φιλοξενήσει το τερματικό αποθήκευσης είναι επίπεδη με αποτέλεσμα να διευκολύνονται οι κατασκευαστικές εργασίες του. Επίσης, σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, ο μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας θα παραληφθεί έτοιμος και θα συναρμολογηθεί. Κατά το στάδιο κατασκευής του τερματικού αποθήκευσης αναμένεται ότι θα προκύψουν περίπου 300 m³ μπαζών από το χώρο φόρτωσης βυτιοφόρων.

Στην περιοχή ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου δεν εντοπίστηκαν οποιαδήποτε σημαντικά είδη χλωρίδας, πανίδας, ειδών ή οικοτόπων ή δασική δενδρώδης βλάστηση και ως εκ τούτου δεν αναμένεται να επηρεαστούν οποιαδήποτε από τα προαναφερθέντα στοιχεία λόγω της κατασκευής και λειτουργίας του προτεινόμενου έργου.

2.1. Τεχνικά στοιχεία του έργου

Στο χώρο του έργου θα διεξάγονται δραστηριότητες όπως η αποθήκευση ασφάλτου και η πλήρωση βυτιοφόρων με άσφαλτο.

2.1.1. Κτίριο υποδοχής

Στο χώρο του έργου, θα κατασκευαστεί κτίριο υποδοχής με εμβαδόν 50 m², το οποίο θα διαθέτει αίθουσα ελέγχου του εξοπλισμού, χώρο για γραφείο, κουζίνα και χώρο υγιεινής. Πλησίον του κτιρίου υποδοχής θα εγκατασταθεί γεφυροπλάστιγγα για τη ζύγιση των βυτιοφόρων οχημάτων που θα μεταφέρουν την πίσσα ασφάλτου.

2.1.2. Αποθήκευση ασφάλτου

Η άσφαλτος μετά την ολοκλήρωση της παραλαβής από το αγκυροβόλιο θα εισέρχεται εντός δύο (2) δεξαμενών αποθήκευσης με τα χαρακτηριστικά που αναφέρονται στον Πίνακα 1.

Πίνακας 1: Χαρακτηριστικά Δεξαμενών αποθήκευσης ασφάλτου

Δεξαμενή	Τύπος καυσίμου	Θερμοκρασία λειτουργίας (°C)	Ύψος (m)	Διάμετρος (m)	Ονομαστική χωρητικότητα (m ³)
T01	Άσφαλτος 35/50	135	22	21	7616
T02	Άσφαλτος 50/70	135	11	12	1243
ΣΥΝΟΛΟ					8859

Οι δεξαμενές αποθήκευσης ασφάλτου θα διατηρούν ατμοσφαιρική πίεση και θα είναι μεταλλικές, κυλινδρικές, κατακόρυφες και σταθερής οροφής, κατασκευασμένες σύμφωνα με το πρότυπο API650:

Welded Steel Tanks for Oil Storage. Θα έχουν δε εξαεριστήρες ανοικτούς στην ατμόσφαιρα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 28300:2008: Petroleum, petrochemical and natural gas industries — Venting of atmospheric and low-pressure storage tanks. Οι δεξαμενές, λόγω του ότι θα είναι θερμαινόμενες, θα διαθέτουν μόνωση από πετροβάμβακα πάχους 50 mm, και θα είναι επενδυμένες με φύλλο αλουμινίου. Οι δεξαμενές θα βρίσκονται εντός χώρου με περιτοίχιση για απομόνωση τυχόν διαρροών προς το περιβάλλον και οι βάσεις τους θα αποτελούνται από δακτύλιους από σκυρόδεμα. Η οροφή κάθε δεξαμενής θα φέρει μόνωση από μείγμα περλίτη – τσιμέντου πάχους 75 mm. Κάθε δεξαμενή θα διαθέτει:

- Περιτροφική αντλία, που θα ανακυκλώνει την πίσσα ασφάλτου,
- Σύστημα μέτρησης στάθμης
- Ανεξάρτητο διακόπτη στάθμης,
- Σύστημα ειδοποίησης στάθμης
- Σερπαντίνες θέρμανσης
- Σύστημα μέτρησης θερμοκρασίας
- Σύστημα αποστράγγισης
- Καθοδική προστασία
- Ανθρωποθυρίδες
- Σετ καλωδίων και εξαρτημάτων

Η μεταφορά πίσσας ασφάλτου εντός του τερματικού (από δεξαμενή αποθήκευσης στο σταθμό φόρτωσης βυτιοφόρων) θα γίνεται μέσω αντλίας και θερμομονωμένων σωληνώσεων που θα ευρίσκονται εντός του χώρου του έργου.

Η πίσσα ασφάλτου θα αποθηκεύεται στις δεξαμενές μέχρι τη χρήση της από την εταιρεία ή την πώληση της σε πελάτες.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί καθαρισμός των δεξαμενών, τότε θα απαιτηθεί η μεταφορά του υλικού που θα βρίσκεται σε αυτή, σε μια άλλη δεξαμενή. Ακολούθως, μέσω κινητής περιστροφικής αντλίας, η δεξαμενή θα αφυδατώνεται. Στη συνέχεια, το σύστημα ζεστού λαδιού θα τίθεται εκτός λειτουργίας με σκοπό τη μείωση της θερμοκρασίας της δεξαμενής στους 40°C. Η δεξαμενή θα απομονωθεί και θα εξαερισθεί, μέσω ανοίγματος των ανθρωποθυρίδων. Αναμένεται ότι ως αποτέλεσμα της χρόνιας λειτουργίας του έργου, θα είναι η δημιουργία ανθρακούχων υπολειμμάτων γύρω και κάτω από τη σερπαντίνα, καθώς και στα τοιχώματα της δεξαμενής. Τα υπολείμματα αυτά θα αφαιρούνται με μηχανικά μέσα (π.χ. πνευματικοί σπαστήρες ή νερό υψηλής πίεσης).

2.1.3. Σύστημα ζεστού ελαίου

Για τη διατήρηση της ασφάλτου στις δεξαμενές αποθήκευσης στην κατάλληλη θερμοκρασία, απαιτείται η θέρμανση της. Αυτό θα επιτυγχάνεται μέσω ροής ζεστού λαδιού μέσα από κλειστό σύστημα με σερπαντίνες, το οποίο λάδι θα θερμαίνεται μέσω καυστήρα δυναμικότητας 1.2 MW, δύο αντλίες δυναμικότητας 100 m³/hr και δοχείο διαστολής. Το λάδι θα έχει θερμοκρασία εισόδου στις δεξαμενές περίπου 200°C.

Για την παρακολούθηση της λειτουργίας του συστήματος θέρμανσης του λαδιού, θα εγκατασταθεί δοχείο διαστολής στο οποίο θα υπάρχει μετρητής στάθμης τύπου «ραντάρ» και διακόπτης χαμηλής στάθμης. Σε περίπτωση δυσλειτουργίας του συστήματος, θα διακόπτεται η λειτουργία του και θα δίνεται ηχητική προειδοποίηση στην αίθουσα ελέγχου.

Για τη λειτουργία συστήματος θα χρησιμοποιείται καυστήρας ο οποίος θα λειτουργεί με ελαφρύ βιομηχανικό μαζούτ (Light Fuel Oil – LFO), το οποίο θα αποθηκεύεται σε υπέργεια δεξαμενή χωρητικότητας 33 m³. Η ποσότητα κατανάλωσης καυσίμου υπολογίζεται στα 1.200.000 kg/year (κατανάλωση καυσίμου 140 kg/h).

(β) στους Υδάτινους Πόρους (από την ετοιμασία του χώρου, τις επιχωματώσεις και την εξομάλυνση του αναγλύφου, τις διαρροές από ατυχήματα και τα απόβλητα). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν η έκταση της επίπτωσης θα είναι τοπική και με περιορισμένη χρονική διάρκεια.

(γ) στη Χερσαία Οικολογία (από τη φυσική απομάκρυνση ειδών χλωρίδας και πανίδας, την αύξηση των επιπέδων αερίων ρύπων, τη διασπορά σκόνης, τον κυκλοφοριακό φόρτο, του θορύβου και δονήσεων). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, η χλωρίδα και πανίδα της περιοχής του έργου αποτελείται από κοινά είδη, τα οποία δεν παρουσιάζουν σημαντικό ενδιαφέρον, ενώ το βιολογικό περιβάλλον είναι ήδη υποβαθμισμένο λόγω των υφιστάμενων βιομηχανικών αναπτύξεων. Συνεπώς, δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στο βιολογικό περιβάλλον της περιοχής μελέτης.

(δ) στο Κλίμα και Ποιότητα του Αέρα (από τις μετακινήσεις οχημάτων, τη διεξαγωγή χημικών εργασιών, τη λειτουργία γεννητριών, την ανέγερση των δεξαμενών και υποδομών και τη συσσώρευση υλικών κατασκευής και υλικών εκσκαφών, την αμμοβολή δεξαμενών, κλπ). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν η έκταση της επίπτωσης παραμένει εντός ακτίνας 300 m από το χώρο του εργοταξίου και η διάρκεια της επίπτωσης είναι περιορισμένη.

(ε) στο Ακουστικό Περιβάλλον (από τις μετακινήσεις βαρέων οχημάτων και τις κατασκευαστικές εργασίες). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, ο θόρυβος που θα εκπέμπεται κατά το στάδιο της κατασκευής δεν αναμένεται να προκαλέσει μόνιμες συνθήκες όχλησης. Οι οχληρές συνθήκες που θα δημιουργηθούν θα είναι βραχυπρόθεσμες, αναστρέψιμες, καθώς και χαμηλής έντασης, καθώς η περιοχή επιβαρύνεται ήδη από το θόρυβο που εκπέμπεται από τις δραστηριότητες των γειτονικών εγκαταστάσεων.

(στ) στις Μεταφορικές Υποδομές και Στοιχεία (από τη μεταφορά υλικών και αγαθών από/ προς τη θέση του έργου και εργαζομένων). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν η επίπτωση είναι μάλλον ενδεχόμενη.

(ζ) στο Τοπικό (από τις εργασίες κατασκευής, την εγκατάσταση εργοταξίου και την ανέγερση και παρουσία του έργου). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν οι όποιες οχλήσεις είναι δυνατόν να μειωθούν με κατάλληλες διατάξεις.

(η) Χρήσεις γης (από την κατασκευή του έργου). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν δεν αναμένεται να επηρεαστούν οι υφιστάμενες και μελλοντικές χρήσεις γης της περιοχής μελέτης κατά την κατασκευή του έργου, λόγω του βιομηχανικού της χαρακτήρα (βιομηχανική περιοχή βαριάς οχληρίας). Επίσης, οι κατασκευαστικές εργασίες θα διαρκέσουν 6 μήνες περίπου και τα υλικά κατασκευής θα παραληφθούν έτοιμα στο εργοτάξιο για συναρμολόγηση.

Κατά τη λειτουργία του έργου πιθανόν να προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις:

(α) στο Υπέδαφος και Έδαφος (από τη μη σωστή διαχείριση υγρών και στερών αποβλήτων, διαρροές χημικών ουσιών, καυσίμων, πίσσας ασφάλτου και ατυχήματα). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, η έκταση των επιπτώσεων θα είναι σημειακή εντός του χώρου της εγκατάστασης και μόνο σε περίπτωση ατυχήματος.

(β) στους Υδάτινους Πόρους (από τη μη σωστή διαχείριση υγρών και στερών αποβλήτων, διαρροές χημικών ουσιών, καυσίμων, πίσσας ασφάλτου και ατυχήματα). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, η έκταση των επιπτώσεων θα είναι σημειακή εντός του χώρου της εγκατάστασης και μόνο σε περίπτωση ατυχήματος.

(γ) στη Χερσαία Οικολογία (από τη φυσική απομάκρυνση ειδών χλωρίδας και πανίδας, την αύξηση των επιπέδων αερίων ρύπων, τη διασπορά σκόνης, τον κυκλοφοριακό φόρτο, του θορύβου και δονήσεων). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, η χλωρίδα και πανίδα της περιοχής του έργου αποτελείται από κοινά είδη, τα οποία δεν παρουσιάζουν σημαντικό ενδιαφέρον, ενώ το βιολογικό περιβάλλον είναι ήδη υποβαθμισμένο λόγω των υφιστάμενων βιομηχανικών αναπτύξεων. Συνεπώς, δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στο βιολογικό περιβάλλον της περιοχής μελέτης.

(δ) στο Κλίμα και Ποιότητα του Αέρα (από την πλήρωση των δεξαμενών αποθήκευσης και των βυτιοφόρων, την κατανάλωση καυσίμων στο σύστημα θερμού ελαίου και από τη διακίνηση οχημάτων από και προς το τερματικό). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, για τέτοιου είδους

2.1.4. Αντλιοστάσιο

Το αντλιοστάσιο θα σχεδιαστεί για την εγκατάσταση 3 αντλιών για:

- Μεταφορά προϊόντων μεταξύ δεξαμενών
- Λειτουργία σταθμού φόρτωσης βυτιοφόρων οχημάτων

2.1.5. Σταθμός πλήρωσης βυτιοφόρων

Πριν την φόρτωση της πίσσας ασφάλτου στα οχήματα, θα διοχετεύεται σε εναλλάκτες θερμότητας (Heat exchangers) ώστε το υλικό να φτάσει στην κατάλληλη θερμοκρασία που απαιτείται για τη χρήση του. Το προϊόν από τους εναλλάκτες θερμότητας αντλείται στο γεμιστήριο, όπου γίνεται η φόρτωση του υλικού στα βυτιοφόρα οχήματα.

Στο χώρο φόρτωσης των βυτιοφόρων θα εγκατασταθούν σχάρες συλλογής υδάτων.

Για τη διανομή της πίσσας ασφάλτου, θα υπάρχουν δύο μάνικες φόρτωσης, μία για κάθε ποιότητα πίσσας. Τα βυτιοφόρα θα οδηγούνται πάνω στη γεφυροπλάστιγγα, όπου θα ζυγίζονται πριν την φόρτωση. Θα τοποθετείται η μάνικα και θα ξεκινά η φόρτωση. Όταν η γεφυροπλάστιγγα καταγράψει την προεπιλεγμένη ποσότητα, η φόρτωση θα σταματά αυτόματα.

Σε κάθε μάνικα, θα υπάρχει αναδιπλούμενη πλατφόρμα με προστατευτικό κάγκελο. Ο οδηγός θα είναι σε θέση να βλέπει την αντλία από το σημείο που θα βρίσκεται. Σε μικρή απόσταση από τον οδηγό θα υπάρχει μπουτόν έκτακτης ανάγκης με κομβίο (emergency button), έτσι ώστε σε περίπτωση δυσλειτουργίας του συστήματος να διακόψει τη φόρτωση της πίσσας ασφάλτου στο βυτιοφόρο. Κατά τη διαδικασία φόρτωσης των βυτιοφόρων, αυτά θα γειώνονται.

Η εγκατάσταση θα διαθέτει 2 βυτιοφόρα οχήματα με χωρητικότητα 30 τόνων έκαστο για τη μεταφορά πίσσας ασφάλτου στις απαιτούμενες τοποθεσίες.

2.1.6. Κτίριο υποδοχής

Στο χώρο του έργου θα κατασκευαστεί κτίριο υποδοχής με εμβαδόν 50 m². Το εν λόγω κτίριο θα διαθέτει δωμάτιο φύλακα / αίθουσα ελέγχου του εξοπλισμού, χώρο γραφείων, κουζίνα και χώρο υγιεινής. Πλησίον του κτιρίου υποδοχής θα εγκατασταθεί γεφυροπλάστιγγα για τη ζύγιση των βυτιοφόρων οχημάτων που θα μεταφέρουν την ασφαλτο.

2.1.7. Σύστημα πυροπροστασίας

Οι εγκαταστάσεις πυροπροστασίας θα περιλαμβάνουν πυροσβεστικές φωλιές και άλλο κατάλληλο εξοπλισμό σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς πυροπροστασίας συναφών εγκαταστάσεων.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

Κατά την κατασκευή του έργου πιθανόν να προκύψουν επιπτώσεις στα πιο κάτω περιβαλλοντικά στοιχεία:

(α) στο Υπέδαφος και Έδαφος (από την ετοιμασία του χώρου του τερματικού, τη θεμελίωση των δεξαμενών, τις εκσκαφές και επιχωματώσεις, τη σφράγιση εδάφους, κλπ). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν η έκταση της επίπτωσης θα είναι μόνιμη.

- μπορούν να συλλέγονται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους, τα απορροφητικά υλικά μετά τη χρήση τους να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο διαχειριστή, να είναι διαθέσιμα στο εργοτάξιο τα δεδομένα ασφαλείας των υλικών (SDS).
- 5.1.2. **Χερσαία Οικολογία:** πρέπει η αποψίλωση της χλωρίδας, να γίνεται χωρίς τη χρήση χημικών ουσιών αλλά με μηχανικούς και χειροκίνητους τρόπους, ώστε να αποτρέπεται η επιβάρυνση του εδάφους με χημικές ουσίες.
- 5.1.3. **Κλίμα και Ποιότητα του Αέρα:** τα οχήματα και τα βαρέου τύπου μηχανήματα πρέπει να διακινούνται στο χώρο σύμφωνα με το επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας, σε περίπτωση προσωρινής αποθήκευσης μπαζών/αδρανών υλικών στο εργοτάξιο αυτά πρέπει να καλύπτονται για την αποφυγή διασποράς σκόνης, πρέπει να αποφεύγεται η εκτέλεση εργασιών σε περιπτώσεις που παρουσιάζονται ισχυροί άνεμοι, να τοποθετείται περίφραξη από συμπαγή υλικά για την αποφυγή διαφυγής της σκόνης σε γειτονικές εγκαταστάσεις/αναπτύξεις, τα οχήματα να μη διακινούνται άσκοπα στην περιοχή κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, να γίνεται τακτική συντήρηση των μηχανημάτων και οχημάτων που θα χρησιμοποιούνται, να λαμβάνονται μέτρα για την καταστολή της σκόνης.
- 5.1.4. **Ακουστικό Περιβάλλον:** κατά το στάδιο κατασκευής του έργου πρέπει να τηρείται πρόγραμμα συντήρησης και ελέγχου του εξοπλισμού και να λαμβάνονται υπόψη όλες οι οδηγίες του κατασκευαστή, ο έλεγχος και οι συντηρήσεις του εξοπλισμού να πραγματοποιούνται από προσοντούχα πρόσωπα, όπου είναι εφικτό να ηχομονώνονται οι πηγές εκπομπής θορύβου.
- 5.1.5. **Μεταφορικές Υποδομές και Στοιχεία:** γίνεται εισήγηση όπως τα δρομολόγια των βαρέων οχημάτων να γίνονται σύμφωνα με προκαθορισμένο πρόγραμμα και σε ώρες που δεν παρατηρείται έντονη κινητικότητα στο οδικό δίκτυο.
- 5.2. Μέτρα που προβλέπονται να εφαρμοστούν κατά τη λειτουργία του έργου σύμφωνα με τις εισηγήσεις του μελετητή:
- 5.2.1. **Υπέδαφος, Έδαφος και Υδάτινοι Πόροι:** γίνεται εισήγηση όπως τηρείται πρόγραμμα ελέγχου και συντήρησης των αντλιών και του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού του τερματικού, να είναι διαθέσιμα στο εργοτάξιο τα δεδομένα ασφαλείας των υλικών (SDS) και να κατασκευαστεί σύστημα συλλογής όμβριων υδάτων το οποίο να διοχετεύει τα όμβρια στον πλησιέστερο αποδέκτη της περιοχής μελέτης.
- 5.2.2. **Χερσαία Οικολογία:** γίνεται εισήγηση όπως υπάρχουν και τηρούνται σε ισχύ σχέδια αντιμετώπισης πυρκαγιάς, έκρηξης, διαρροών υλικών, καθώς και άλλων περιστατικών έκτακτης ανάγκης.
- 5.2.3. **Κλίμα και Ποιότητα του Αέρα:** γίνεται εισήγηση όπως πραγματοποιείται παρακολούθηση της εκπομπής αερίων κατά τη λειτουργία του έργου μέσω ανιχνευτή, ιδιαίτερα κατά την πλήρωση των δεξαμενών και να παρακολουθούνται οι εκπομπές αερίων από την καμινάδα του φούρνου.
- 5.2.4. **Ακουστικό Περιβάλλον:** να τηρείται πρόγραμμα συντήρησης και ελέγχου του εξοπλισμού και να λαμβάνονται υπόψη όλες οι οδηγίες του κατασκευαστή, ο έλεγχος και οι συντηρήσεις του εξοπλισμού να πραγματοποιούνται από προσοντούχα πρόσωπα, όπου είναι εφικτό να ηχομονώνονται οι πηγές εκπομπής θορύβου.

6. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου, η Περιβαλλοντική Αρχή ζήτησε τις απόψεις των πιο κάτω Τμημάτων και Τοπικών Αρχών για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον:

- Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων
- Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας
- Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης
- Τμήμα Αλιείας και Θαλασσιών Ερευνών

τερματικά δεν απαιτείται η εφαρμογή συστήματος ανάκτησης ατμών στις δεξαμενές αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου. Η μέγιστη απελευθέρωση αερίων στην ατμόσφαιρα θα πραγματοποιείται κατά το γέμισμα των δεξαμενών αποθήκευσης όταν αυτές είναι τελείως κενές, το οποίο θα γίνεται μία φορά κάθε μερικές εβδομάδες ή κάθε μερικούς μήνες ανάλογα με τη ζήτηση ασφαλικών υλικών. Για την πλήρωση των κενών δεξαμενών θα απαιτούνται περίπου 89 ώρες στην περίπτωση πλήρωσης με βυτιοφόρα και περίπου 22 ώρες στην περίπτωση πλήρωσης των δεξαμενών μέσω αγωγού. Λόγω του όγκου των δεξαμενών, αναμένεται ότι θα εκπέμπονται στην ατμόσφαιρα περίπου 8.800 m³ αερίων κατά την πλήρωση των δεξαμενών αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου σε διάρκεια πέραν των 80 ωρών ή 22 ωρών. Σύμφωνα με το μοντέλο διασποράς αερίων εκπομπών που υποβλήθηκε, φαίνεται ότι οι κύριοι ρύποι που θα εκπέμπονται θα είναι Οξείδια του Θείου (SO₂), Οξείδια του Αζώτου (NO_x), Αιωρούμενα Σωματίδια (PM), και VOCs. Το μοντέλο διασποράς αερίων εκπομπών παρουσιάζει αποτελέσματα τα οποία υποδεικνύουν ότι η συγκέντρωση των αέριων ρύπων παραμένει εντός των ορίων της κείμενης νομοθεσίας. Οι αέριες εκπομπές από την πλήρωση των βυτιοφόρων και την κατανάλωση καυσίμων στο σύστημα θερμού ελαίου αναμένεται να είναι κυρίως τοπικές και μη σημαντικές.

(ε) στο **Ακουστικό Περιβάλλον** (από τις μετακινήσεις βυτιοφόρων, τη χρήση εφεδρικής γεννήτριας, τη λειτουργία του συστήματος θερμού ελαίου). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν η λειτουργία του τερματικού δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τα επίπεδα θορύβου. Τα επίπεδα θορύβου που θα δημιουργούνται από τις διάφορες χρήσεις και τα συστήματα του έργου θα είναι αυξημένα μόνο σε μικρή απόσταση (λιγότερο από 50 m) από την πηγή τους.

(στ) στις **Μεταφορικές Υποδομές και Στοιχεία** (από τη μεταφορά βυτιοφόρων από και προς το χώρο του έργου). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν αναμένεται ότι ο αριθμός μετακινήσεων βυτιοφόρων οχημάτων από και προς τον τερματικό σταθμό θα ανέρχεται στις 10 ανά ημέρα, δηλαδή περίπου μια διακίνηση βυτιοφόρου ανά μία ώρα περίπου. Λαμβάνοντας αυτό υπόψη εκτιμάται ότι οι επιπτώσεις στις μεταφορές από το έργο θα είναι ασήμαντες.

(ζ) στο **Τοπίο** (από την παρουσία του έργου). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν οι όποιες οχλήσεις είναι δυνατόν να μειωθούν με κατάλληλες διατάξεις.

(η) **Χρήσεις γης** (από την παρουσία του έργου). Σύμφωνα με τις πληροφορίες που η λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να επηρεάσει τις υφιστάμενες και μελλοντικές χρήσεις γης, λόγω του βιομηχανικού της χαρακτήρα (βιομηχανική περιοχή βαριάς οχληρίας). Στην περιοχή του έργου υφίστανται αντίστοιχου τύπου εγκαταστάσεις (π.χ. τερματικά αποθήκευσης καυσίμων).

5. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν οι επιπτώσεις στο περιβάλλον

5.1. Μέτρα που προβλέπονται να εφαρμοστούν κατά την κατασκευή του έργου σύμφωνα με τις εισηγήσεις του μελετητή:

5.1.1. **Υπέδαφος, Έδαφος και Υδάτινοι Πόροι:** τα στερεά απόβλητα πρέπει να διαχωρίζονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένους διαχειριστές αποβλήτων, να προκαθοριστούν χώροι προσωρινής αποθήκευσης των στερεών αποβλήτων στο εργοτάξιο, τα ανακυκλώσιμα υλικά να διαχωρίζονται με σκοπό την ανακύκλωσή τους, να γίνεται χρήση κλειστού τύπου περιέκτη για τα αστικά στερεά απόβλητα, οι χώροι απόρριψης των αποβλήτων στο εργοτάξιο να είναι προσωρινοί, τα απόβλητα να περισυλλέγονται αυθημερόν, να μην απορρίπτονται απόβλητα στη θάλασσα, να τοποθετηθεί κινητή (χημική) τουαλέτα, τα υγρά απόβλητα να διατίθενται σε εγκεκριμένους χώρους επεξεργασίας, τα επικίνδυνα απόβλητα (π.χ. μηχανέλαια, υλικά βαφών, κλπ) να τοποθετούνται σε κλειστά δοχεία σε χώρο στον οποίο δεν θα έχουν πρόσβαση μη εξουσιοδοτημένα άτομα και να συλλέγονται από αδειοδοτημένους φορείς, να τηρείται σχέδιο δράσης σε περίπτωση ατυχηματικών διαρροών, τα υλικά χημικής σύστασης (βαφές, καύσιμα, λιπαντικά, κλπ) να αποθηκεύονται σε βάση από αδιαπέρατο υλικό, όλες οι εργασίες ανεφοδιασμού και η συντήρηση μηχανημάτων να γίνονται πάνω σε μη διαπερατά δάπεδα, οι συντηρήσεις των οχημάτων/ μηχανημάτων να γίνονται σε εξωτερικά συνεργεία, στο εργοτάξιο να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να

- Τμήμα Αρχαιοτήτων
- Έπαρχο Λάρνακας
- Αρχή Λιμένων Κύπρου
- Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρί
- Κοινοτικό Συμβούλιο Πεντακώμου
- Κοινοτικό Συμβούλιο Ζυγίου
- Κοινοτικό Συμβούλιο Τόχνης
- Κοινοτικό Συμβούλιο Ψεματισμένου
- Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαβασού
- Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρωνίου
- Κοινοτικό Συμβούλιο Ασγάτας
- Κοινοτικό Συμβούλιο Χοιροκοιτίας

7. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται σε σημαντικά μεγάλη απόσταση από περιοχές που είναι ενταγμένες στο δίκτυο NATURA 2000. Συγκεκριμένα η πλησιέστερη περιοχή είναι η περιοχή Ασγάτας (CY5000007) η οποία βρίσκεται σε απόσταση περίπου 5,5 χλμ στα βορειοδυτικά. Λόγω της μεγάλης απόστασης της εν λόγω περιοχής από το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται καμία επίπτωση σε αυτήν.

Στην περιοχή του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού, εντός της οποίας και χωροθετείται το προτεινόμενο έργο, υπάρχουν θέσεις όπου φύεται το είδος *Erodium crassifolium* το οποίο περιλαμβάνεται στο Κόκκινο Βιβλίο της χλωρίδας της Κύπρου. Ο χώρος του προτεινόμενου έργου βρίσκεται μακριά από τις θέσεις που φύεται το πιο πάνω είδος και ως εκ τούτου δεν αναμένεται να υπάρξει επηρεασμός του.

8. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 24 του Νόμου και τις απόψεις των εμπλεκόμενων τμημάτων που εκφράστηκαν.

Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του δε φέρει ένσταση στην κατασκευή και λειτουργία του έργου υπό τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων που επισυνάπτεται.

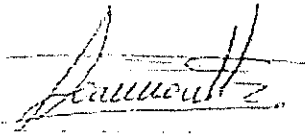
Η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και, προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και/ή τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα, εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

A) Χαρακτηριστικά του έργου: Η κατασκευή του έργου αναμένεται ότι θα διαρκέσει έξι (6) μήνες. Το έργο απαιτεί περιορισμένης έκτασης εργασίες, και περιλαμβάνει συνήθεις εργασίες για τέτοιου είδους έργα. Οι φυσικοί πόροι που θα απαιτηθούν είναι ελάχιστοι. Τα παραγόμενα απόβλητα θα είναι περιορισμένης ποσότητας και θα υπόκεινται σε διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για την αποτροπή ατυχημάτων θα εκπονηθεί Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου και θα εφαρμόζεται Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας και Υγείας και Σχέδιο Δράσης Αντιμετώπισης περιστατικών έκτακτης ανάγκης.

B) Τοποθεσία του έργου: Το έργο χωροθετείται εντός της περιοχής του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού εντός του οποίου επιτρέπονται χρήσεις όπως η κατασκευή και

λειτουργία τερματικών πίσσας ασφάλτου. Στην περιοχή του έργου δεν υπάρχουν περιοχές προστασίας, ή πυκνοκατοικημένες περιοχές ή τοπία και τοποθεσίες ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας.

Γ) Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Για την περιοχή του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού έχει εκπονηθεί Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) η οποία έχει εξεταστεί και έχει εκδοθεί Περιβαλλοντική Γνωμάτευση και η οποία περιλαμβάνει όρους που καθορίζουν το πλαίσιο περιβαλλοντικής αξιολόγησης, λειτουργίας και παρακολούθησης των επί μέρους έργων στην εν λόγω περιοχή. Από την κατασκευή και λειτουργία του έργου αναμένεται ότι θα παρατηρηθεί συσσωρευτικότητα επιπτώσεων στην περιοχή, ειδικά για την ποιότητα της ατμόσφαιρας, η οποία λήφθηκε υπόψη και συνεξετάσθηκε από τον κύριο του έργου και την Αρμόδια Αρχή και διαφάνηκε ότι δεν θα γίνει υπέρβαση των επιτρεπτών ορίων. Σύμφωνα με το μοντέλο διασποράς αερίων εκπομπών που υποβλήθηκε για το εν λόγω έργο, φαίνεται ότι οι κύριοι ρύποι που θα εκπέμπονται θα είναι Οξειδία του Θείου (SO₂), Οξειδία του Αζώτου (NOx), Αιωρούμενα Σωματίδια (PM), και VOCs. Το μοντέλο διασποράς αερίων εκπομπών παρουσιάζει αποτελέσματα τα οποία υποδεικνύουν ότι η συγκέντρωση των αερίων ρύπων παραμένει εντός των ορίων της κείμενης νομοθεσίας. Συνολικά, οι όροι που τίθεται στην εν λόγω αιτιολογημένη διαπίστωση θα μετριάσουν τις επιπτώσεις από το έργο σε βαθμό διαχειρίσιμο και χωρίς υπολειπόμενες σοβαρές επιπτώσεις στο περιβάλλον.



Δρ. Θεοδώρα Ιωάννου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή



Αρ. Φακ. 02.10.011.004.004.003.014
29 Οκτωβρίου 2020

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΕΡΓΟ

Κατασκευή και λειτουργία τερματικού σταθμού αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου της εταιρίας Ιακωνου Brothers (Constructions) Ltd στην περιοχή του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού

(ΛΑΡ/00010/2020)

ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟ ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΓΩΓΩΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΟΡΟΙ που πρέπει να ικανοποιηθούν ΠΡΙΝ την έκδοση Άδειας Οικοδομής

1. Γενικοί όροι

1.1. Το Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης το οποίο υποβλήθηκε στην Περιβαλλοντική Αρχή εκ μέρους του Κυρίου του έργου κατά το στάδιο αξιολόγησης των επιπτώσεων στο περιβάλλον από το έργο και το οποίο αφορά στην κατασκευή και στη λειτουργία του έργου, να διαχωριστεί σε δύο ξεχωριστά Προγράμματα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης, εκ των οποίων το ένα να καλύπτει το στάδιο κατασκευής και το άλλο να καλύπτει το στάδιο λειτουργίας του έργου. Τα δύο Προγράμματα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης να διαμορφωθούν επίσης ως πιο κάτω και να υποβληθούν για έγκριση στο Τμήμα Περιβάλλοντος:

- (α) να συμπεριλάβουν τις πρόνοιες και να ικανοποιούν τους όρους 6.1 και 6.2. της Ενότητας Β του παρόντος Παραρτήματος Ι,
- (β) να συμπεριλάβουν τις πρόνοιες και να ικανοποιούν τους όρους 2.1. της Ενότητας Γ του παρόντος Παραρτήματος Ι,
- (γ) να είναι σύμφωνα με τους όρους της Περιβαλλοντικής Γνωμάτευσης με Αρ. Φακ.02.10.013.015 και ημερομηνία 23.1.2017 που εκδόθηκε για τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) για το Χωροταξικό Σχέδιο Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού,
- (δ) να προνοούν την υποβολή εκθέσεων σύμφωνα με τα πιο πάνω. Οι εκθέσεις που θα υποβάλλονται στα πλαίσια της περιβαλλοντικής παρακολούθησης (κατασκευή και λειτουργία του έργου) να περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της περιβαλλοντικής παρακολούθησης (π.χ. αποτελέσματα χημικών ελέγχων σε έδαφος και ύδατα, ποσότητες και ρεύματα ατμοβλήτων, εκπομπές θορύβου, κλπ) καθώς επίσης και συμπεράσματα και εισηγήσεις για περαιτέρω μέτρα μετριασμού, εφόσον θα κρίνεται απαραίτητο.

1.2. Ο Κύριος του έργου να ετοιμάσει και να εφαρμόζει τα πιο κάτω διαχειριστικά σχέδια, τα οποία να υποβάλει στην Περιβαλλοντική Αρχή για έγκριση:

(α) Διαχειριστικό σχέδιο για τη μεταφορά και συναρμολόγηση του εξοπλισμού, με στόχο την ελαχιστοποίηση των κινδύνων και τη μείωση του κυκλοφοριακού φόρτου.

(β) Διαχειριστικό σχέδιο εργοταξίου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης/απόρριψης στερεών και υγρών αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, λεπτομερή στοιχεία και πληροφορίες σε σχέση με τον όγκο εκσκαφών και επιχωματώσεων, αποβλήτων από εκσκαφές, κλπ.) η οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κλπ. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια οργάνωσης εργοταξίου να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος

προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.

- 1.3. Ο Κύριος του έργου να ετοιμάσει και να υποβάλει για έγκριση στην Περιβαλλοντική Αρχή «Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων» το οποίο να περιλαμβάνει κατάλογο των αποβλήτων που αναμένονται να παράγονται εντός των εγκαταστάσεων κατά το στάδιο κατασκευής και κατά το στάδιο πλήρους λειτουργίας του έργου. Στον κατάλογο αυτό εκτός από τα αναμενόμενα παραγόμενα απόβλητα να:
- Διακρίνονται τα επικίνδυνα από τα μη επικίνδυνα απόβλητα με βάση τον κατάλογο αποβλήτων που έχει δημοσιευθεί με το διάταγμα Κ.Δ.Π. 157/2003.
 - Περιλαμβάνονται εκτιμήσεις των ποσοτήτων που αναμένεται να προκύπτουν ανά εβδομάδα ανά ρεύμα αποβλήτου.
- 1.3.1. Το «Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων» να περιλαμβάνει τα προγράμματα συλλογής, μεταφοράς και προσωρινής αποθήκευσης όλων των παραγόμενων αποβλήτων καθώς και τον τελικό τρόπο αξιοποίησης/διάθεσής τους. Στα προγράμματα αυτά να αναφέρονται, ανάλογα με την περίπτωση, η προέλευση, ο προορισμός του αποβλήτου, η συχνότητα συλλογής του, ο τρόπος μεταφοράς του, οι χώροι αποθήκευσής του και η μέθοδος επεξεργασίας του, καθώς και όλος ο σχετικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί σε όλα τα στάδια.
- 1.3.2. Στο «Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων» να προβλέπεται ότι για όλα τα ρεύματα των αποβλήτων θα διασφαλίζεται σωστή διαχείριση τους στα πλαίσια της ιεράρχησης της διαχείρισης αποβλήτων και να προβλέπονται δράσεις για την προώθηση της πρόληψης, της μείωσης, της επαναχρησιμοποίησης και της ανακύκλωσης αποβλήτων εντός του χώρου του έργου και τυχόν στόχους που επιθυμεί ο Κύριος του Έργου να επιτύχει στους χώρους της αναφορικά με τις προαναφερθείσες δράσεις. Σημειώνεται ότι τα μέτρα προώθησης της πρόληψης αποσκοπούν στη ρήξη της σχέσης μεταξύ οικονομικής ανάπτυξης και περιβαλλοντικών επιπτώσεων που συνδέονται με την παραγωγή αποβλήτων (π.χ. χρήση οικολογικών, ανθεκτικών, επαναχρησιμοποιήσιμων ή/και εύκολα ανακυκλώσιμων προϊόντων απαλλαγμένων επικινδυνών ουσιών). Στα προγράμματα αυτά να διαφαίνονται και οι ενέργειες που θα ληφθούν για σκοπούς παρακολούθησης και αξιολόγησης της προόδου που επιτυγχάνεται. Ο Κύριος του έργου να είναι υπεύθυνος για τις εκστρατείες ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης που αναμένεται να γίνουν προς τους εργαζόμενους/χρήστες της ανάπτυξης.
- 1.3.3. Η διαχείριση των αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η ανθρώπινη υγεία και χωρίς να βλάπτεται το περιβάλλον και ιδίως:
- χωρίς να δημιουργείται κίνδυνος για το νερό, τον αέρα, το έδαφος, τα φυτά ή τα ζώα,
 - χωρίς να προκαλείται όχληση από θόρυβο ή οσμές,
 - χωρίς να επηρεάζεται δυσμενώς το τοπίο ή οι τοποθεσίες ιδιαίτερου ενδιαφέροντος.
- 1.3.4. Ο Κύριος του έργου, ως ο αρχικός κάτοχος/παραγωγός αποβλήτων, οφείλει:
- (α) Ενόσω κατέχει τα απόβλητα να μεριμνά ώστε αυτά να μην προκαλούν οποιοδήποτε κίνδυνο στη δημόσια υγεία ή στο περιβάλλον και να μη δημιουργούν οχληρία σε οποιοδήποτε πρόσωπο και
- (β) Να τα παραδίδει χωρίς καθυστέρηση σε συλλέκτη/μεταφορέα που κατέχει άδεια διαχείρισης των εν λόγω αποβλήτων είτε σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους, 2011 έως 2016.
- (γ) Να μην αναμιγνύει τα διάφορα ρεύματα αποβλήτων μεταξύ τους ούτε με άλλες ουσίες ή υλικά εκτός και αν διασφαλίσει σχετική έγκριση για το σκοπό αυτό. Η ανάμειξη περιλαμβάνει και την αραίωση επικινδύνων αποβλήτων.
- (δ) Να τηρεί Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Αποβλήτων, το οποίο μπορεί να προμηθευτεί από τα γραφεία του Τμήματος Περιβάλλοντος. Οι πληροφορίες από το εν λόγω Έντυπο να διαβιβάζονται στον Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος κάθε δεκαπέντε (15) μέρες και κάθε φορά που αυτές ζητούνται.
- (ε) Κατά τη συλλογή, μεταφορά ή/και προσωρινή αποθήκευση τους, τα απόβλητα να συσκευάζονται και επισημαίνονται σύμφωνα με τα ισχύοντα εθνικά και κοινοτικά πρότυπα.

- 1.4. Να υποβληθεί Εσωτερικό Σχέδιο Εκτάκτου Ανάγκης, το οποίο μεταξύ άλλων να περιλαμβάνει μέτρα και δράσεις προστασίας των μονάδων υδατοκαλλιέργειας της περιοχής και των αλιευτικών δραστηριοτήτων που διεξάγονται στην περιοχή σε περίπτωση πρόκλησης ρύπανσης στη θάλασσα από πετρελαιοειδή (π.χ. κατά τη διάρκεια παραλαβής πίσσας ασφάλτου από πλοία, από τη μεταφορά τους μέσω αγωγών, από ατυχήματα, κλπ.). Το Εσωτερικό Σχέδιο Εκτάκτου Ανάγκης, μεταξύ των άλλων, να προνοεί αυτόνομους μηχανισμούς αντιμετώπισης καταστάσεων κινδύνου. Το εν λόγω Σχέδιο να περιλαμβάνει πρόνοιες και μέτρα και για τη μείωση των πιθανοτήτων πρόκλησης επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον και να υποβληθεί στο Τμήμα Περιβάλλοντος και στο Τμήμα Αλιείας και Θαλασσίων Ερευνών για εξέταση και έγκριση. Εφόσον κριθεί αναγκαίο, τα εν λόγω Τμήματα να λαμβάνουν και τις απόψεις άλλων εμπλεκόμενων Αρχών.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το Στάδιο Κατασκευής του έργου

1. Γενικοί Όροι

- 1.1. Το αργότερο 7 (επτά) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου να ενημερωθεί εγγράφως ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος για την ακριβή ημερομηνία έναρξης των σχετικών εργασιών.
- 1.2. Κατά την παρακολούθηση υλοποίησης των εργασιών, ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος δύναται να δώσει πρόσθετες οδηγίες για τη διεξαγωγή τους, καθώς επίσης και να διακόψει εργασίες σε περίπτωση που διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται κάποιοι εκ των όρων και τίθεται σε κίνδυνο το περιβάλλον.
- 1.3. Κατά την παρακολούθηση της υλοποίησης των εργασιών κατά τη φάση κατασκευής του έργου και σύμφωνα με τα αποτελέσματα των Εκθέσεων που θα υποβάλλονται στα πλαίσια της περιβαλλοντικής παρακολούθησης και επιτήρησης (Environmental Monitoring), η Περιβαλλοντική Αρχή δύναται να επιβάλει πρόσθετους όρους.
- 1.4. Να τηρούνται οι όροι της παραγράφου 5 «Όροι που πρέπει να εφαρμόζονται από τους Φορείς Εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων που θα χωροθετηθούν εντός της περιοχής του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της Περιοχής Βασιλικού» της Περιβαλλοντικής Γνωμάτευσης με Αρ. Φακ.02.10.013.015 και ημερομηνία 23.1.2017 που εκδόθηκε για τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της Περιοχής Βασιλικού.
- 1.5. Να διαμορφωθούν όλα τα αναγκαία μέτρα πυρασφάλειας καθώς και ο απαιτούμενος πυροσβεστικός εξοπλισμός (π.χ. κατάλληλα διαμορφωμένες προσβάσεις στο χώρο του έργου, εξοπλισμός ο οποίος να δίνει τη δυνατότητα πυρόσβεσης στους διάφορους χώρους του έργου, ειδικά οχήματα, υλικά πυρόσβεσης που θα απαιτηθούν για την αντιμετώπιση πιθανών διαρροών ή πυρκαγιάς, κλπ) τα οποία να διαμορφωθούν και συμφωνηθούν με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου.
- 1.6. Οι εργασίες να περιοριστούν εντός των τεμαχίων του έργου. Να μην γίνει καμία επέμβαση σε τεμάχια που εφάπτονται ή γειτνιάζουν με οποιοδήποτε τεμάχιο του έργου.
- 1.7. Σε πρώτη φάση να απομακρυνθούν οι αποθέσεις που έχουν υπάρχουν εντός του τεμαχίου του. Για τον σκοπό αυτό:
- 1.7.1. πριν την έναρξη εκτέλεσης του έργου να ετοιμαστεί και να φυλάσσεται στο εργοτάξιο ολοκληρωμένο σχέδιο διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων

(ΑΕΚΚ) σύμφωνα με τις πρόνοιες των Κανονισμών του 2011(Κ.Δ.Π. 159/2011) για την διαχείριση των ΑΕΚΚ, στα πλαίσια των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2016,

- 1.7.2. ο Επιβλέπων Μηχανικός, εκ μέρους του Φορέα Εκμετάλλευσης, έχει την ευθύνη παρακολούθησης της υλοποίησης του Ολοκληρωμένου Σχεδίου Διαχείρισης των Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ).
- 1.7.3. ο Εργολάβος να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ, ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων 2011 έως 2016 και Κανονισμών Κ.Δ.Π. 159/2011 και τον εκάστοτε τροποποιήσεων τους.
- 1.7.4. οι εν λόγω αποθέσεις να διατεθούν σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.
- 1.8. Σε συνέχεια του πιο πάνω όρου (όρος 1.7., Ενότητα Β), εφόσον απομακρυνθούν οι αποθέσεις και υλοποιηθούν οι απαραίτητες εκσκαφές, η τελική επιφάνεια του εδάφους να διαμορφωθεί υπό κλίση για την αποστράγγιση των ομβρίων υδάτων.
- 1.9. Τα υγιή υλικά εκσκαφών να αξιοποιηθούν κατά το δυνατό εντός των ορίων του τεμαχίου του έργου για τις αναγκαίες επιχωματώσεις και ως εδαφοβελτιωτικό.
- 1.10. Να προβλεφθούν μέτρα για την αποφυγή φωτορρύπανσης (π.χ. πρόνοιες για δυνατότητα προσαρμογής του φωτισμού (από έντονο σε αμυδρό ή απενεργοποίηση του φωτισμού όταν δεν απαιτείται, δυνατότητα παροχής άμεσου φωτισμούς σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης ή ανάγκης επαναλειτουργίας του φωτισμού, κλπ), κατάλληλη χρήση του σταθερού ή κατευθυνόμενου φωτισμού, χρήση ενεργειακά αποδοτικών λαμπτήρων και προβολέων, χρήση ελάχιστου έντονου φωτισμού, κλπ.).
- 1.11. Να προβλεφθεί και να υλοποιηθεί η απαιτούμενη υποδομή ώστε τα ελαιώδη ύδατα κατά τη λειτουργία του έργου, να διοχετεύονται μέσω αγωγού σε στεγανή δεξαμενή μέχρι την διάθεσή τους σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους, 2011 έως 2016.
- 1.12. Ο χώρος των δεξαμενών αποθήκευσης ασφάλτου να διαθέτει περιτοίχισμα προς αποφυγή διαρροών στο περιβάλλον σε περίπτωση ατυχήματος. Επίσης, να διαμορφωθεί κατάλληλο υπόστρωμα με ειδικού τύπου άμμου και να εγκατασταθεί σύστημα αποστράγγισης ομβρίων.
- 1.13. Ο εξοπλισμός αποθήκευσης και μεταφοράς πίσσας ασφάλτου (π.χ. δεξαμενές, αντλιοστάσια, αγωγοί, κλπ.) ανάλογα με τον τύπο της πίσσας ασφάλτου που θα αποθηκεύεται, αντλείται, μεταφέρεται, κλπ. να πληροί τα κατάλληλα και διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα για το σχεδιασμό, την κατασκευή, τα υλικά, κλπ.
- 1.14. Σε όλες τις δεξαμενές να εγκατασταθεί σύστημα ανίχνευσης διαρροών.
- 1.15. Τα συστήματα εξαερισμού των δεξαμενών να αποτρέπουν τη φραγή τους από σκόνες, είσοδο πουλιών ή άλλα αντικείμενα.
- 1.16. Να τοποθετηθούν βαλβίδες διακοπής λειτουργίας (π.χ. αυτόματες πνευματικές βαλβίδες οι οποίες κλείνουν ή απομονώνουν δεξαμενές και σωληνώσεις που παρουσιάζουν διαρροή).
- 1.17. Όλες οι δεξαμενές (συμπεριλαμβανομένης της δεξαμενής αποθήκευσης LFO) να βρίσκονται τοποθετημένες σε χώρους:

- με περιμετρικό περιτοίχισμα ώστε να διαμορφώνονται κλειστές λεκάνες χωρητικότητας 10% μεγαλύτερης της χωρητικότητας της μεγαλύτερης δεξαμενής που βρίσκεται εντός της εκάστοτε λεκάνης, με σκοπό τη συλλογή τυχόν διαρροών,
- με πυθμένα της κάθε λεκάνης και περιμετρικά περιτοίχισματα τα οποία να είναι στεγανά ώστε να αποτρέπεται οποιαδήποτε διαρροή προς το υπέδαφος και τα υπόγεια νερά,
- όπου να επιδέχονται ευχερή καθαρισμό,
- να μην επιτρέπουν την είσοδο σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα,
- όπου να φωτίζονται επαρκώς,
- όπου να διαθέτουν τα απαραίτητα μέτρα πυρασφάλειας τα οποία να συμφωνηθούν με την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

1.18. Όλοι οι χώροι στους οποίους θα υπάρχει μηχανολογικός εξοπλισμός να κατασκευαστούν και να διαμορφωθούν με τρόπο ώστε να ικανοποιούνται οι πιο κάτω προδιαγραφές (Να διαθέτουν όλη την απαιτούμενη υποδομή (π.χ. ηλεκτρογεννήτριες, σύστημα σωληνώσεων, αντλίες, κλπ.) για την απρόσκοπτη λειτουργία του έργου.

- Να διαθέτουν μη περατό πάτωμα με κατάλληλες κλίσεις και αγωγούς συλλογής διαρροών. Οι αγωγοί συλλογής διαρροών να καταλήγουν σε σύστημα επεξεργασίας ελαιωδών αποβλήτων.
- Να διαθέτουν σύστημα ηχομόνωσης, εφόσον η αναμενόμενη εκπομπή θορύβου θα είναι υψηλή.
- Να διαθέτουν συστήματα εντοπισμού διαρροών αερίων και υγρών.
- Να διαθέτουν συστήματα και εξοπλισμό ώστε οι διεργασίες να ελέγχονται από κεντρικό σύστημα ελέγχου και να προειδοποιούν για παρεκκλίσεις και διαρροές.
- Να διαθέτουν συστήματα και εξοπλισμό με ικανότητα εκτόνωσης (explosion proof) σε περίπτωση αύξησης της πίεσης.
- Να διαθέτουν τα απαραίτητα μέτρα πυρασφάλειας, τα οποία να συμφωνηθούν με την Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- Να επιδέχονται ευχερή καθαρισμό.
- Να μην επιτρέπουν την είσοδο σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα.
- Να φωτίζονται επαρκώς.
- Να παρέχουν εύκολη πρόσβαση για σκοπούς επιθεώρησης και συντήρησης.

1.19. Να προβλεφθεί και να διαμορφωθεί χώρος για την αποθήκευση μη επικίνδυνων αποβλήτων και χώρος για την αποθήκευση επικίνδυνων αποβλήτων που θα προκύπτουν κατά τη λειτουργία του έργου. Οι εν λόγω χώροι να κατασκευαστούν και να διαμορφωθούν με τρόπο ώστε να ικανοποιούνται οι πιο κάτω προδιαγραφές:

- Να είναι στεγασμένοι και τα απόβλητα να προστατεύονται από τις καιρικές συνθήκες κατά την περίοδο αποθήκευσής τους.
- Να διαθέτουν σταθερό και μη περατό πάτωμα από κατάλληλο υλικό (π.χ. από σκυρόδεμα και εποξική βαφή) με κατάλληλες κλίσεις και αγωγούς συλλογής διαρροών. Οι αγωγοί συλλογής διαρροών να καταλήγουν σε στεγανή δεξαμενή συγκράτησης, καθώς επίσης και περιμετρικό τοίχιο ώστε να παρέχεται η δυνατότητα συγκράτησης διαρροών σε περίπτωση υπερχείλισης των δεξαμενών συγκράτησης.
- Να είναι προφυλαγμένοι από τυχόν εισροή επιφανειακών απορροών.
- Να είναι προσβάσιμοι για τα οχήματα συλλογής.
- Να διαθέτουν επαρκές μέγεθος ώστε να μπορούν να δεχθούν τον μέγιστο όγκο αποβλήτων που εκτιμάται ότι θα αποθηκεύεται κατά τη λειτουργία του έργου.
- Να μην επιτρέπουν την είσοδο σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα.
- Σε περίπτωση αποθήκευσης των αποβλήτων σε ράφια, τα υγρά απόβλητα αποθηκεύονται στο κάτω μέρος.
- Κατά την αποθήκευση επικίνδυνων αποβλήτων να λαμβάνεται υπόψη η δυνατότητα συνύπαρξης/συμβατότητα των αποβλήτων στον ίδιο χώρο.

- 1.20. Να προβλεφθούν και να διαμορφωθούν χώροι για την αποθήκευση χημικών και επικίνδυνων ουσιών, εκτός αυτών που θα βρίσκονται αποθηκευμένες σε δεξαμενές. Οι εν λόγω χώροι πρέπει να είναι στεγασμένοι και να διαθέτουν σταθερό και στεγανό δάπεδο από κατάλληλο υλικό (π.χ. από σκυρόδεμα και εποξική βαφή), κανάλια συλλογής διαρροών τα οποία να καταλήγουν σε στεγανές δεξαμενές συγκράτησης, καθώς επίσης και περιμετρικό τοίχιο ώστε να παρέχεται η δυνατότητα συγκράτησης διαρροών σε περίπτωση υπερχειλίσης των δεξαμενών συγκράτησης.
- 1.21. Όπου υπάρχουν λειτουργικές επιφάνειες (π.χ. λεκάνες δεξαμενών, περιοχές αντλιοστασίων, περιοχές όπου θα γίνεται φόρτωση - εκφόρτωση πίσσας ασφάλτου σε οχήματα/ μεταφορικά μέσα, κλπ.) να δημιουργηθούν κανάλια συλλογής διαρροών τα οποία να καταλήγουν σε στεγανή δεξαμενή συγκράτησης από όπου οι διαρροές να μπορούν να αντλούνται
- 1.22. Να κατασκευαστούν ξεχωριστά κανάλια για τη συλλογή όμβριων από τις λειτουργικές επιφάνειες (π.χ. λεκάνες δεξαμενών, περιοχές όπου θα γίνεται φόρτωση - εκφόρτωση πίσσας ασφάλτου σε οχήματα/ μεταφορικά μέσα, περιοχές αντλιοστασίων, κλπ.) τα οποία να καταλήγουν σε σύστημα ελαιοδιαχωριστή για τη συγκράτηση των συμπαρασυρόμενων ρύπων (καυσίμων, ορυκτών ελαίων, κλπ). Το σύστημα ελαιοδιαχωριστή να διαθέτει σύστημα άντλησης των ελαιωδών υδάτων/ γαλακτωμάτων. Τα ελαιώδη ύδατα να διατίθενται σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Αποβλήτων Νόμου του 2011 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτού.
- 1.23. Να κατασκευαστεί σύστημα φρεατίων παρακολούθησης των υπογείων υδάτων το οποίο θα πρέπει να καλύπτει όλη την έκταση του έργου. Τα εν λόγω φρεάτια να βρίσκονται σε σημεία που δύναται να γίνει άμεσα αντιληπτή τυχόν ρύπανση στο χώρο του έργου ή και εκτός αυτού (π.χ. κοντά στα σύνορα των τεμαχίων του έργου, κοντά στις δεξαμενές, στα αντλιοστάσια, σε σωληνώσεις, κλπ).
- 1.24. Να κατασκευαστούν περιμετρικοί τάφροι για την αντιπλημμυρική προστασία του συνόλου των εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση κατασκευής επενδυμένων τάφρων για την αντιπλημμυρική προστασία του συνόλου των εγκαταστάσεων, η μέγιστη ταχύτητα ροής καθορίζεται στα 6,0 m/s σε περίπτωση επενδυμένων τάφρων και σε περίπτωση μη επενδυμένων τάφρων στα 1,5 m/s.
- 1.25. Για την προστασία των εγκαταστάσεων να προβλεφθούν εγκαταστάσεις γείωσης και αντικεραυνικής προστασίας.
- 1.26. Να γίνουν οι απαραίτητες διευθετήσεις για τη συλλογή και διάθεση τυχόν ρυπασμένων χωμάτων και αποβλήτων, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και να τηρούνται Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης σύμφωνα με τις πρόνοιες των εν λόγω Νόμων. Τα έντυπα να τηρούνται σε αρχείο στην εγκατάσταση για χρονική περίοδο τουλάχιστον 5 χρόνων και να είναι εύκολα προσβάσιμα και διαθέσιμα στους Επιθεωρητές του Τμήματος Περιβάλλοντος κατά τους επί τόπου ελέγχους ή όποτε αυτά ζητηθούν από την Περιβαλλοντική Αρχή.
- 1.27. Να κατασκευαστεί περιμετρική περίφραξη στο σύνολο της έκτασης του έργου.
- 1.28. Κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής να δημιουργηθεί χώρος με πυροσβεστικά είδη πρώτης ανάγκης για περίπτωση πυρκαγιάς. Σε όλους τους εργοταξιακούς χώρους να αναρτηθούν οδηγίες πυρόσβεσης.
- 1.29. Σε περίπτωση διεξαγωγής εργασιών κατά τις νυχτερινές ώρες να παρέχεται επαρκής φωτισμός που να τοποθετηθεί με τρόπο ώστε να πληρούνται οι ανάγκες ασφαλείας και η μη διάχυση του φωτός πέραν των αναγκαίων σημείων

- 1.30. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.
- 1.31. Ο εξοπλισμός, τα μηχανήματα και τα οχήματα βαρέου τύπου που θα χρησιμοποιούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου να συντηρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα και να μην παρουσιάζουν οποιεσδήποτε διαρροές (π.χ. καυσίμων, λιπαντικών, ψυκτικών ρευστών, κλπ). Η συντήρησή τους να διεξάγεται σε κατάλληλους και σχετικά αδειοδοτημένους χώρους εκτός των εργοταξίων.
- 1.32. Μετά το πέρας των εργασιών να γίνει απομάκρυνση των εργοταξίων και αποκατάσταση όλων των εργοταξιακών χώρων.
- 1.33. Να ληφθούν όλα τα απαιτούμενα μέτρα ώστε να μην επηρεαστούν οι υφιστάμενες υπηρεσίες (π.χ. δίκτυο ηλεκτροδότησης, τηλεπικοινωνιών, ύδρευσης, κλπ) οι οποίες εξυπηρετούν τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις της περιοχής.
- 1.34. Σε περίπτωση χρήσης σπαστήρα εντός του χώρου να εξασφαλισθεί από το Τμήμα Περιβάλλοντος πιστοποιητικό καταχώρησης για επεξεργασία μη επικίνδυνων αποβλήτων στο χώρο παραγωγής τους σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.
- 1.35. Απαγορεύεται η χρήση εκρηκτικών ουσιών.
- 1.36. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002, όπως ισχύει, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.
- 1.37. Όσον αφορά τα προϊόντα που σχετίζονται με την ενέργεια (λαμπτήρες, θερμαντήρες χώρου, θερμαντήρες νερού και άλλος ηλεκτρικός και ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός) που θα τεθούν σε λειτουργία, συστήνεται όπως αυτά είναι υψηλής ενεργειακής τάξης, ενώ να συνάδουν με τις απαιτήσεις του περί Καθορισμού των Απαιτήσεων Οικολογικού Σχεδιασμού των Συνδεόμενων με την Ενέργεια Προϊόντων Νόμου του 2011 και των σχετικών μέτρων εφαρμογής.
- 1.38. Αναφορικά με τα συστήματα ψύξης και κλιματισμού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τηρεί τις πρόνοιες του Νόμου, 46(Ι)/2017, περί ορισμένων φθοριούχων αερίων (ανάκτηση, πρόληψη διαρροών, περιβαλλοντική καταστροφή αερίων) καθώς και των Κ.Δ.Π. Κανονισμών 335/2018 που προκύπτουν από αυτόν (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό).
- 1.39. Να υπάρχει σωστή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού, ώστε να διασφαλιστεί η σωστή εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Αιτιολογημένης Διαπίστωσης κατά το στάδιο κατασκευής του έργου και η ικανότητα του προσωπικού για την αντιμετώπιση ατυχημάτων διαρροής πετρελαιοειδών και άλλων επικίνδυνων ουσιών.

2. Όροι για την προστασία της ατμόσφαιρας

- 2.1. Να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) Κανονισμών του 2004 μέχρι 2013.
- 2.2. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης και συγκεκριμένα:

- όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά τα οποία θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα,
- να καταρτιστεί κατάλληλο σχέδιο δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης,
- τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km/ ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
- κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς,
- να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται,
- όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού,
- η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα,
- εναπόθεση των αδρανών υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού,
- κανένα όχημα μεταφοράς, σκάφος ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών δεν πρέπει να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.

2.3. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων.

2.4. Για τα συστήματα πυρόσβεσης, ο κύριος του έργου υποχρεούται να τηρήσει τις πρόνοιες του περί ορισμένων φθοριούχων αερίων (ανάκτηση, πρόληψη διαρροών, καταστροφή) Νόμου (Ν23(Ι)/2010), καθώς και των Κανονισμών 133/2010 και 132/2010 που προκύπτουν από αυτόν (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό/ εξοπλισμό πυρόσβεσης-πυροπροστασίας).

2.5. Σε περίπτωση αμμοβολής δεξαμενών και με σκοπό την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης, τα εισερχόμενα υλικά να είναι κατά το δυνατόν επικαλυμμένα με προστατευτικά υλικά και να ελαχιστοποιούνται οι εργασίες αμμοβολής σε περιόδους με σημαντικούς ανέμους.

3. Όροι για την προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων

3.1. Να γίνει κατάλληλη διεύθυνση των χώρων αποθήκευσης αδρανών υλικών με μέσα όπως προστατευτικές τάφρους ή άλλα ώστε να αποφεύγεται η διασπορά στερεών σωματιδίων.

3.2. Η εναπόθεση των αδρανών υλικών να γίνεται σε θέσεις που δεν θα επηρεάζουν αρνητικά την επιφανειακή απορροή.

3.3. Για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρημένων με αιωρούμενα σωματίδια, οι χηματοουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων.

3.4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση, η αποθήκευση ή και η απόρριψη αδρανών, χημικών ουσιών, πρώτων υλών και αποβλήτων σε χώρους που βρίσκονται κοντά σε υδάτινα σώματα ή και παρακείμενα υδατορέματα.

3.5. Να αποφεύγεται η πλήση οχημάτων ή μηχανημάτων εντός των εργοταξιακών χώρων ή σε άλλους μη αδειοδοτημένους χώρους.

3.6. Για τους υδροστατικούς ελέγχους των δεξαμενών, των σωληνώσεων, κλπ. να χρησιμοποιηθούν κατά το δυνατό βιοδιασπώμενες χημικές ουσίες.

3.7. Για τον τρόπο διαχείρισης των υγρών αποβλήτων από τους υδροστατικούς ελέγχους των δεξαμενών να γίνει προηγουμένως διαβούλευση με το Τμήμα Περιβάλλοντος.

4. Όροι για την προστασία του εδάφους

4.1. Στους χώρους των εργοταξίων οι πρώτες ύλες όπως καύσιμα, λιπαντικά, χημικά και λοιπά, καθώς επίσης και τα υγρά επικίνδυνα απόβλητα, να αποθηκεύονται σε κατάλληλα δοχεία/ δεξαμενές σε χώρους στους οποίους θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και οι οποίοι θα πρέπει να είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Οι δεξαμενές αποθήκευσης των εν λόγω ουσιών να βρίσκονται τοποθετημένες σε δευτερεύουσες δεξαμενές (tank in tank) των οποίων η χωρητικότητα να είναι 10% μεγαλύτερη της πρωτεύουσας δεξαμενής. Οι χώροι αυτοί, να παρουσιάζονται στο Σχέδιο Εργοταξίου. Η εδαφική επιφάνεια των χώρων αποθήκευσης καυσίμων, λιπαντικών, χημικών ουσιών και υγρών και στερεών επικίνδυνων αποβλήτων να διαθέτει ρύσεις τέτοιες ώστε οι οποιεσδήποτε διαρροές να συλλέγονται και να οδηγούνται σε στεγανή δεξαμενή συλλογής.

4.2. Τα επικίνδυνα στερεά απόβλητα να αποθηκεύονται σε χώρους στους οποίους θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και οι οποίοι να είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες.

4.3. Στους χώρους των εργοταξίων να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να χρησιμοποιηθούν αποτελεσματικά για την αντιμετώπιση διαρροής καυσίμων και λιπαντικών ή άλλων ουσιών. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους 2011 έως 2016 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτών.

4.4. Όλα τα απόβλητα και ιδιαίτερα τα επικίνδυνα (π.χ. λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες χημικών, κλπ.), να συλλέγονται και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους, 2011 έως 2016 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτών.

4.5. Να διεξάγεται τακτική συλλογή και διάθεση των αποβλήτων των παραγόμενων από το προσωπικό του εργοταξίου σε συγκεκριμένους χώρους.

4.6. Σε περίπτωση διαρροής επικίνδυνων ουσιών (π.χ. καυσίμων, λιπαντικών ελαίων, κλπ.) στο έδαφος, αμέσως να διεξάγονται εργασίες αποκατάστασης. Συγκεκριμένα, η περίσσεια ποσότητα υγρού που δεν απορροφήθηκε από το έδαφος να συλλεχθεί με τη χρήση απορροφητικών υλικών (π.χ. άργιλο, πριονίδι, άμμο, κλπ) και να γίνει εκκαφή στο απαραίτητο βάθος ώστε να αφαιρεθεί όσο έδαφος έχει ρυπανθεί. Μετά τη χρήση τους, τα απορροφητικά υλικά και το ρυπασμένο χώμα, να αποθηκεύονται σε στεγανούς περιέκτες και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016.

4.7. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός του εργοταξίου. Η αποθήκευση των αποβλήτων και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.

4.8. Τα απόβλητα κατασκευής να συλλέγονται σε συγκεκριμένους χώρους εντός (containers/ skips) και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα

αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

5. Όροι για την ελαχιστοποίηση του θορύβου

- 5.1. Όπου δύναται, να γίνεται ταυτόχρονη διενέργεια εργασιών που παράγουν σημαντικά επίπεδα θορύβου, έτσι ώστε να μειώνεται η περίοδος διενέργειας θορυβωδών εργασιών.
- 5.2. Όπου απαιτείται, ο μηχανολογικός εξοπλισμός σταθερής βάσης να απομονώνεται με πάνελ μονωτικών υλικών για σκοπούς ηχομόνωσης.
- 5.3. Οι χώροι στους οποίους θα λειτουργούν οι γεννήτριες ηλεκτροπαραγωγής να είναι καλά ηχομονωμένοι.

6. Όροι για την περιβαλλοντική παρακολούθηση και επιτήρηση (Environmental Monitoring)

- 6.1. Με την αποπεράτωση των εργασιών κατασκευής να υποβληθεί, στο Τμήμα Περιβάλλοντος, σε μορφή έκθεσης η περιγραφή των μέτρων/ δράσεων που λήφθηκαν για την τήρηση των όρων της παρούσας Ενότητας Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά τη φάση κατασκευής.
- 6.2. Κατά τη διάρκεια κατασκευής, κάθε τρίμηνο να υποβάλλονται σε μορφή έκθεσης:
 - ποσότητες επικινδύνων και μη επικινδύνων αποβλήτων που παράχθηκαν, τον τρόπο προσωρινής αποθήκευσης τους και τον τρόπο και εγκατάσταση τελικής διάθεσης τους,
 - τα Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Αποβλήτων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το Στάδιο Λειτουργίας του έργου

1. Γενικοί όροι

- 1.1. Να διασφαλισθεί οικονομική κάλυψη για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος σε περίπτωση πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημιάς μέσω ασφάλισης σε ασφαλιστικό ίδρυμα το οποίο διαθέτει αποδεδειγμένη εμπειρία στην ασφάλιση εγκαταστάσεων παρόμοιας δραστηριότητας και δυναμικότητας ή μέσω τραπεζικής εγγύησης. Το ύψος της οικονομικής κάλυψης να διερευνηθεί μέσω εξειδικευμένης για το σκοπό αυτό μελέτης, η οποία να εκπονηθεί από τον Κύριο του Έργου και να υποβληθεί στην Περιβαλλοντική Αρχή. Το τελικό ύψος της οικονομικής κάλυψης θα αποφασισθεί από την Περιβαλλοντική Αρχή σε συνεργασία με τα εμπλεκόμενα Τμήματα και Υπηρεσίες.
- 1.2. Κατά την παρακολούθηση της υλοποίησης των εργασιών κατά τη φάση λειτουργίας του έργου και σύμφωνα με τα αποτελέσματα των Εκθέσεων που θα υποβάλλονται στα πλαίσια της περιβαλλοντικής παρακολούθησης και επιτήρησης (Environmental Monitoring), η Περιβαλλοντική Αρχή δύναται να επιβάλλει πρόσθετους όρους.
- 1.3. Στα δοκιμαστικά/προκαταρκτικά στάδια της λειτουργίας του έργου και πριν την έναρξη της πλήρους λειτουργίας του, να γίνει επαλήθευση, με μετρήσεις, των μοντέλων αερίων εκπομπών που εκπονήθηκαν. Επίσης, να γίνουν μετρήσεις για τις ουσίες Υδρόθειο (H₂S) ή και Μερκαπτάνες (mercaptans) από την εισαγωγή, αποθήκευση και φόρτωση στα βυτιοφόρα της πίσσας ασφάλτου. Τα αποτελέσματα να υποβληθούν στο Τμήμα Περιβάλλοντος πριν την έναρξη της πλήρους λειτουργίας του έργου..

- 1.4. Ο κύριος του έργου να παρέχει πρόσβαση καθώς επίσης και τις απαιτούμενες διευκολύνσεις προς τους Επιθεωρητές της Περιβαλλοντικής Αρχής για τη διεξαγωγή ελέγχων και επιθεωρήσεων κατά τη λειτουργία του έργου.
- 1.5. Να τηρούνται οι όροι της παραγράφου 5 «Όροι που πρέπει να εφαρμόζονται από τους Φορείς Εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων που θα χωροθετηθούν εντός της περιοχής του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της Περιοχής Βασιλικού» της Περιβαλλοντικής Γνωμάτευσης με Αρ. Φακ.02.10.013.015 και ημερομηνία 23.1.2017 που εκδόθηκε για τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της Περιοχής Βασιλικού.
- 1.6. Να ετοιμαστεί Σχέδιο Διαχείρισης Διαρροών το οποίο να προσδιορίζει, μεταξύ άλλων, συγκεκριμένα μέτρα και να περιλαμβάνει γραπτές διαδικασίες για την αντιμετώπιση τυχόν διαρροών καυσίμων, πίσσας ασφάλτου, χημικών, λιπαντικών ή και οποιωνδήποτε άλλων ρευστών ή στερεών που δύνανται να προκαλέσουν άμεσα ή έμμεσα επιπτώσεις στο περιβάλλον, στην ανθρώπινη υγεία, στην ασφάλεια της εγκατάστασης ή και της ευρύτερης περιοχής. Το Σχέδιο Διαχείρισης Διαρροών να προσδιορίζει επίσης τον εξοπλισμό που πρέπει να χρησιμοποιείται σε έκαστη περίπτωση διαρροής, καθώς επίσης και κατάλληλη εκπαίδευση του προσωπικού.
- 1.7. Να καταρτιστεί και να τηρείται ημερήσιο και εβδομαδιαίο πρόγραμμα επιθεώρησης και συντήρησης των επιμέρους συστημάτων και εξοπλισμού του έργου (π.χ. σημεία σύνδεσης, εξοπλισμός παρακολούθησης, δεξαμενές, αντλίες, βαλβίδες, κλπ.) και ειδικά των συστημάτων ασφαλείας και εκτόνωσης καθώς επίσης και όλων των χώρων του έργου, των σωληνώσεων, των συστημάτων και σωληνώσεων, κλπ. που πιθανόν να βρίσκονται εκτός των ορίων του έργου και που αποτελούν μέρος αυτού.
- 1.8. Κατά τη διεξαγωγή των ελέγχων και συντηρήσεων που θα διεξάγονται σύμφωνα με τον πιο πάνω όρο (όρος 1.7, Ενότητα Γ):
- Να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στα συστήματα αντιρρύπανσης.
 - Σε περίπτωση που κατά τους ελέγχους διαπιστωθεί οποιαδήποτε βλάβη ή αστοχία σε εξοπλισμό, σύστημα, σωληνώσεις, κλπ., να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα και να διεξάγονται αμέσως όλες οι απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης.
 - Οι διαρροές σε σημεία ενώσεων, βαλβίδων, αντλιών, κλπ. να τυγχάνουν υψηλής προτεραιότητας στην υλοποίηση των εργασιών συντήρησης.
 - Να τηρείται ειδικό μητρώο συντηρήσεων του εξοπλισμού το οποίο να βρίσκεται πάντοτε στους χώρους του έργου.
- 1.9. Να εφαρμόζεται το Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης όπως αυτό θα είναι εγκριμένο από την Περιβαλλοντική Αρχή σύμφωνα με τον όρο 1.1. της Ενότητας Α του παρόντος Παραρτήματος (Παράρτημα Ι).
- 1.10. Να εφαρμόζεται το «Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων» όπως αυτό θα είναι εγκριμένο από την Περιβαλλοντική Αρχή σύμφωνα με τον όρο 1.3. της Ενότητας Α του παρόντος Παραρτήματος (Παράρτημα Ι).
- 1.11. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να βρίσκεται τοποθετημένος στους χώρους που περιγράφονται στον σχετικό όρο (όρος 1.18, Ενότητα Β) του παρόντος παραρτήματος (Παράρτημα Ι).
- 1.12. Τα απόβλητα που θα παράγονται να αποθηκεύονται προσωρινά στους χώρους που περιγράφονται στον σχετικό όρο (όρος 1.19, Ενότητα Β) του παρόντος παραρτήματος (Παράρτημα Ι).
- 1.13. Η αποθήκευση χημικών και επικίνδυνων ουσιών να γίνεται στους χώρους που περιγράφονται

στον σχετικό όρο (όρος 1.20, Ενότητα Β) του παρόντος παραρτήματος (Παράρτημα Ι).

- 1.14. Οι εργασίες να περιορίζονται εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.
- 1.15. Ο χώρος των εγκαταστάσεων να ασφαρίζεται για την παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης σε αυτόν.
- 1.16. Το έργο να συντηρείται και να λειτουργεί με τρόπο ώστε να ελαχιστοποιείται η πιθανότητα έκρηξης ή πυρκαγιάς ή οποιασδήποτε τυχαίας έκλυσης ρύπων στον αέρα, το έδαφος ή/και τα νερά, που μπορεί να απειλήσουν την ανθρώπινη υγεία ή το περιβάλλον.
- 1.17. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.
- 1.18. Να εφαρμόζεται και να υπόκειται σε τακτική αξιολόγηση και αναβάθμιση το Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης μικρών ατυχημάτων.
- 1.19. Σύμφωνα με την Περιβαλλοντική Γνωμάτευση με Αρ. Φακ.02.10.013.015 και ημερομηνία 23.1.2017 που εκδόθηκε για τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) για το Χωροταξικό Σχέδιο Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού, για τους χημικούς ελέγχους για σκοπούς περιβαλλοντικής παρακολούθησης να επιλέγεται διαπιστευμένο, για την κάθε συγκεκριμένη ανάλυση, εργαστήριο ή εργαστήριο που να παρέχει αναλυτικό πρωτόκολλο με τεκμηριωμένη μέθοδο που χρησιμοποιεί για τις απαιτούμενες δοκιμές σε σχέση με την παράμετρο που διερευνάται (τυφλά δείγματα ελέγχου, πρότυπα υλικά αναφοράς, υπολογισμένη αβεβαιότητα και όρια προσδιορισμού της μεθόδου).
- 1.20. Για τα συστήματα πυρόσβεσης, ο Κύριος του έργου υποχρεούται να τηρήσει τις πρόνοιες του περί ορισμένων φθοριούχων αερίων (ανάκτηση, πρόληψη διαρροών, καταστροφή) Νόμου (Ν23(Ι)/2010), καθώς και των Κανονισμών 133/2010 και 132/2010 που προκύπτουν από αυτόν (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό/ εξοπλισμό πυρόσβεσης-πυροπροστασίας).
- 1.21. Κατά τη φόρτωση πίσσας ασφάλτου σε οχήματα να λαμβάνονται μέτρα αποτροπής διαρροών και ανάφλεξης.
- 1.22. Στους χώρους όπου υπάρχει μηχανολογικός εξοπλισμός και κίνδυνος διαρροής καυσίμων ή πίσσας ασφάλτου να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτού. Τα απορροφητικά υλικά να επιθεωρούνται σε τακτική βάση και σε περίπτωση διαπίστωσης αυξημένης προσρόφησης υγρασίας να γίνεται άμεση αντικατάστασή τους.
- 1.23. Να εντοπίζονται οι κυριότερες πηγές θορύβου που να περιλαμβάνουν: α) κατά το δυνατόν χρήση εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, χωρίς υπέρβαση του ορίου θορύβου του και β) εξωτερικές θορυβώδεις εργασίες μόνο κατά τη διάρκεια των εργασιμών ωρών.

- 1.24. Οι χώροι στους οποίους θα λειτουργούν γεννήτριες ηλεκτροπαραγωγής να είναι καλά ηχομονωμένοι.
- 1.25. Όπου απαιτείται, ο μηχανολογικός εξοπλισμός σταθερής βάσης να απομονώνεται με πάνελ μονωτικών υλικών για σκοπούς ηχομόνωσης.
- 1.26. Η μεταφορά των χημικών και άλλων επικίνδυνων ουσιών προς και από το χώρο του έργου, καθώς επίσης και η γενικότερη διαχείριση τους, να γίνεται από εκπαιδευμένα άτομα και να τηρούνται όλοι οι κανόνες ασφαλείας. Επίσης, να τηρείται αρχείο με τα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας της κάθε χημικής ουσίας που θα χρησιμοποιείται εντός του χώρου του έργου και ειδικότερα στο χώρο που θα χρησιμοποιείται η εκάστοτε χημική ουσία.
- 1.27. Σε περίπτωση διακοπής του ηλεκτρικού ρεύματος κατά τη φάση λειτουργίας να ληφθεί μέριμνα για την εγκατάσταση ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους που θα καλύπτει τις κρίσιμες εγκαταστάσεις ασφαλείας.
- 1.28. Όλα τα απόβλητα και ιδιαίτερα τα επικίνδυνα (π.χ. λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες χημικών, ελαιώδη ύδατα από τους ελαιοδιαχωριστές, κλπ.), να συλλέγονται και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτού.
- 1.29. Τα ελαιώδη ύδατα να εισέρχονται σε στεγανή δεξαμενή και να διατίθενται σε συλλέκτη/μεταφορέα καταχωρημένο στο αρχείο για το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων στην Κύπρο και ακολούθως για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτού.
- 1.30. Ο χώρος στον οποίο θα βρίσκονται οι δεξαμενές αποθήκευσης καυσίμων να επιθεωρείται σε ημερήσια βάση και να καθαρίζεται με βάση εβδομαδιαίου προγράμματος. Κατά την επιθεώρηση να δίνεται ιδιαίτερη βαρύτητα στα όργανα ελέγχου διαρροών, πιέσεων και άλλων κρίσιμων παραμέτρων.
- 1.31. Τα μέσα προστασίας από ρύπανση (περιμετρικοί τοίχοι, μεμβράνες, αδιαπέραστα δάπεδα, ελαιοδιαχωριστές, κλπ.) να επιθεωρούνται και να συντηρούνται τακτικά και να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση.
- 1.32. Ανά έτος να ελέγχεται η στατική κατάσταση των δεξαμενών αποθήκευσης καυσίμων, η κατάσταση των σφραγισμάτων των πλωτών οροφών, καθώς επίσης και το ύψος καθίζησης του εδάφους.
- 1.33. Το αργότερο ανά δύο έτη να διεξάγονται έλεγχοι για την κατάσταση των τοιχωμάτων των δεξαμενών αποθήκευσης καυσίμων και των αγωγών μεταφοράς, ώστε να διαπιστώνεται κατά πόσο υπάρχει διάβρωση.
- 1.34. Να τηρούνται Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Αποβλήτων σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτών. Τα εν λόγω Μητρώα να αποστέλλονται κάθε Μάρτιο στο Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος.
- 1.35. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων.
- 1.36. Να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) Κανονισμών του 2004 έως 2015.

- 1.37. Οι ανάγκες εξωτερικού φωτισμού να ελαχιστοποιηθούν με τρόπο έτσι ώστε να μπορούν να εκτελούνται οι διάφορες δραστηριότητες αλλά να μην εκπέμπεται φως πέραν των ορίων των χώρων των έργων. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί με την όσο το δυνατό μειωμένη ένταση φωτός, με τη χρήση εστιασμένου καθοδηγούμενου φωτισμού όπου αυτό είναι απαραίτητο, με τη χρήση φώτων πολύ κοντά στο έδαφος, τη χρήση χρονοδιακοπών για την έγκαιρη διακοπή φωτός που πιθανόν να συμβάλει στην φωταύγεια της περιοχής.
- 1.38. Να εφαρμόζεται κατάλληλο πρόγραμμα για τη σωστή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού, ώστε να διασφαλιστεί η σωστή εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Αιτιολογημένης Διαπίστωσης και η επαρκής ανταπόκριση σε περιστατικά έκτακτης ανάγκης.
- 1.39. Να κατασκευαστεί σύστημα φρεατίων παρακολούθησης των υπογείων υδάτων το οποίο θα πρέπει να καλύπτει όλη την έκταση του έργου, συμπεριλαμβανομένου του σταθμού αποθήκευσης και της περιοχής φόρτωσης και διανομής πίσσας ασφάλτου. Τα εν λόγω φρεάτια να βρίσκονται σε σημεία που δύναται να γίνει άμεσα αντιληπτή τυχόν ρύπανση στο χώρο του έργου ή και εκτός αυτού (π.χ. κοντά στα σύνορα των τεμαχίων του έργου, κοντά στις δεξαμενές, στα αντλιοστάσια, σε σωληνώσεις, κλπ).
- 1.40. Τα φρεάτια παρακολούθησης των υπογείων υδάτων να επιθεωρούνται σε εβδομαδιαία βάση και σε περίπτωση παρουσίας σε αυτά υδρογονανθράκων να ενημερώνεται αμέσως το Τμήμα Περιβάλλοντος.

2. Όροι για την περιβαλλοντική παρακολούθηση και επιτήρηση (Environmental Monitoring)

- 2.1. Ο Κύριος του έργου να κατάρτιζει και να υποβάλλει στο Τμήμα Περιβάλλοντος ετήσια έκθεση (μέχρι τις 31 Μαρτίου του επόμενου έτους) η οποία να περιλαμβάνει τα πιο κάτω (Περιγραφή των μέτρων/ δράσεων που λαμβάνονται για την τήρηση των όρων της παρούσας Ενότητας Γ: «Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το Στάδιο Λειτουργίας του έργου»,
- Περιγραφή τυχόν περιστατικών αστοχίας των αντιρρυπαντικών συστημάτων, περιστατικών ρύπανσης, διαρροών επικίνδυνων ουσιών, κλπ. και τρόπος αντιμετώπισης τους.
 - Τα αποτελέσματα χημικών ελέγχων των παραμέτρων που θα παρακολουθούνται και οι οποίες βασίζονται στον τύπο της εγκατάστασης, στον τύπο των δραστηριοτήτων και στους όρους της Περιβαλλοντικής Γνωμάτευσης με Αρ. Φακ.02.10.013.015 και ημερομηνία 23.1.2017 που εκδόθηκε για τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) για το Χωροταξικό Σχέδιο Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού. Κατά τους ετήσιους χημικούς ελέγχους να ελέγχονται και οι συγκεντρώσεις των πτητικών οργανικών ουσιών και συγκεκριμένα το ΒΤΧ (mixture of Benzene, Toluene and Xylenes), το Υδρόθειο (H_2S) ή και οι Μερκαπτάνες (mercaptans).
 - Ποσότητες αποβλήτων (επικίνδυνων και μη) που παράχθηκαν, τον τρόπο προσωρινής αποθήκευσης αυτών και τον τρόπο και εγκατάσταση τελικής διάθεσης αυτών.
 - Τα Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Επικίνδυνων Αποβλήτων,
 - Τα αποδεικτικά παραλαβής των επικίνδυνων και μη επικίνδυνων αποβλήτων από αδειοδοτημένους, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011, φορείς συλλογής και επεξεργασίας αποβλήτων.
 - Τα αποτελέσματα των ελέγχων που αναφέρονται στους όρους 1.32, 1.33 της Ενότητας Γ του Παραρτήματος Ι.
 - Αποτελέσματα της περιβαλλοντικής παρακολούθησης, συμπεράσματα και εισηγήσεις για περαιτέρω μέτρα μετριασμού.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Όροι για τον τερματισμό λειτουργίας του έργου

- 1.1. Σε περίπτωση πρόθεσης αποξήλωσης μέρους του έργου ή τερματισμού της λειτουργίας του να υποβληθεί στο Τμήμα Περιβάλλοντος Μελέτη Τερματισμού και Αποκατάστασης του χώρου του έργου, έξι μήνες πριν την έναρξη των οποιωνδήποτε εργασιών. Η εν λόγω μελέτη να αξιολογεί την κατάσταση ρύπανσης του εδάφους και των υπόγειων νερών από εκείνες τις επικίνδυνες ουσίες που η εγκατάσταση χρησιμοποιούσε, παρήγαγε ή ελευθέρωνε κατά τη διάρκεια λειτουργίας της. Επιπρόσθετα, να περιλαμβάνει ποσοτικοποιημένη σύγκριση της κατάστασης του εδάφους και των υπογείων νερών κατά τον οριστικό τερματισμό της, σε σχέση με την αρχική κατάσταση (Baseline). Ιδιαίτερη έμφαση να δοθεί στις περιβαλλοντικές επιπτώσεις και στα απαραίτητα μέτρα που θα ληφθούν, εκ μέρους του Κύριου του έργου, με στόχο την απομάκρυνση, τον έλεγχο, τη συγκράτηση ή τη μείωση των επικίνδυνων ουσιών, ώστε ο χώρος, λαμβανομένης υπόψη της τρέχουσας ή της εγκεκριμένης μελλοντικής χρήσης του να μην αποτελεί οποιοδήποτε κίνδυνο για το περιβάλλον και την ανθρώπινη υγεία.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε: Όροι για τροποποίηση των εγκαταστάσεων και της λειτουργίας του έργου

- 1.1. Σε περίπτωση οποιασδήποτε αλλαγής στο έργο π.χ. επέκταση, διασύνδεση, αποξήλωση, κλπ. και πριν την έναρξη οποιωνδήποτε εργασιών να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος με σκοπό τη διερεύνηση για το κατά πόσο οι εργασίες που επίκεινται να διεκπεραιωθούν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου (Αρ. 127(Ι) του 2018).

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
29 Οκτωβρίου 2020

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΑΡΧΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρί απέστειλε τις απόψεις του με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερομηνίας 24.9.2020 και 28.9.2020 αναφέροντας ότι θα πρέπει κατ' ελάχιστο να υποβληθούν τα ακόλουθα:

1. Καθορισμός της ετήσιας δυναμικότητας της μονάδας
2. Καθορισμός και ποσοτικοποίηση των αερίων εκπομπών και οσμών
3. Υπολογισμός των αθροιστικών επιπτώσεων των αερίων εκπομπών και οσμών
4. Μοντέλο διασποράς των αερίων εκπομπών και οσμών

Οι πιο πάνω πληροφορίες ζητήθηκαν από τον κύριο του έργου και υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή εκ μέρους των μελετητών στις 19.10.2020. Οι εν λόγω πληροφορίες στάλθηκαν στο Κ.Σ. Μαρί, το οποίο σε απάντηση του στις 23.10.2020 αναφέρει ότι εφόσον οι Αρμόδιες αρχές κρίνουν ότι δεν τίθεται θέμα για την υγεία και την ασφάλεια των κατοίκων της περιοχής από τη λειτουργία του έργου και θα προχωρήσουν με την αδειοδότηση, η Κοινότητα ζητά να τεθούν οι ακόλουθοι όροι :

(α) Τα Μοντέλα αερίων εκπομπών να επαληθευθούν με μετρήσεις στα δοκιμαστικά /προκαταρκτικά στάδια της λειτουργίας του έργου. Επιπρόσθετα επειδή δεν υπάρχει μοντέλο διασποράς Υδρόθειου (H₂S) ή και Μερκαπτανών (mercaptans) (αν υπάρχουν) από την εισαγωγή, αποθήκευση και φόρτωση στα βυτιοφόρα και ενόψει του ότι στην περιοχή υπάρχουν και άλλα έργα από όπου εκλύονται αναθυμιάσεις, ρύποι που περιέχουν υδρόθειο ή και Μερκαπτάνες, θα πρέπει να τεθεί όρος ώστε στην επαλήθευση στα αρχικά στάδια του έργου να μετρηθούν και οι ουσίες αυτές.

(β) Να υπάρχει πρόγραμμα παρακολούθησης το οποίο θα υποβάλλουν ετησίως οι εγκαταστάσεις στις αρμόδιες αρχές που περιλαμβάνει την παρακολούθηση και των αναφερόμενων στο σημείο (α) ουσιών.

(γ) Οι αρχές να έχουν δικαίωμα να επιβάλλουν επιπρόσθετους όρους στις εγκαταστάσεις αυτές στη βάση των μετρήσεων επαλήθευσης ή και με βάση τα αποτελέσματα των εκθέσεων παρακολούθησης.

Αναφορικά με το σημείο (α), το Κ.Σ. Μαρί σημειώνει ότι οι ουσίες αυτές δεν αναγνωρίστηκαν ως ρύποι ή/και ως πηγή οσμών και δεν εκπονήθηκε μοντέλο στο οποίο να υπολογίζονται οι επιπτώσεις από αυτές τις εκπομπές αθροιστικά/συσσωρευτικά με τις επιπτώσεις από άλλες παρακείμενες εγκαταστάσεις και ότι τα αποτελέσματα αυτά θα πρέπει να υποβληθούν στις αρμόδιες αρχές προτού εκδοθεί άδεια λειτουργίας.

Οι απόψεις του Κ.Σ. Μαρί λήφθηκαν υπόψη στην περιβαλλοντική αξιολόγηση του έργου και τέθηκαν στην Αιτιολογημένη Διαπίστωση, από την Περιβαλλοντική Αρχή, σχετικοί όροι για την περιβαλλοντική παρακολούθηση του και τις αέριες εκπομπές.

Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας απέστειλε τις απόψεις του με ηλεκτρονικό μήνυμα με ηλεκτρονικό Αρ. Φακ. 2.10.17.8 και ημερομηνία 28.9.2020 αναφέροντας ότι δεν έχει οποιαδήποτε σχόλια.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Τόχνης απέστειλε τις απόψεις του με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερομηνίας 30.9.2020 αναφέροντας ότι δεν έτυχε ενημέρωσης και ότι οι απόψεις του είναι αρνητικές για την ανάπτυξη. Η Περιβαλλοντική Αρχή απέστειλε επιστολή απάντησης στις 22.10.2020 αναφέροντας ότι το έργο εμπίπτει στο Παράρτημα ΙΙ του Ν.128(Ι)/2018 και ως εκ τούτου δεν απαιτείται η διενέργεια δημόσιας διαβούλευσης εκ μέρους του κυρίου του έργου και ότι σχετική ενημέρωση έγινε από την Περιβαλλοντική Αρχή στο πλαίσιο της σχετικής διαβούλευσης. Όσον αφορά τη χωροθέτηση τερματικών αποθήκευσης ασφάλτου στην περιοχή του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού, αυτή προνοείται από το σχετικό Χωροταξικό Σχέδιο.

Το Τμήμα Αρχαιοτήτων απέστειλε τις απόψεις του με επιστολή με Αρ.Φακ.2.10.001.02 ημερομηνίας 8.10.2020 αναφέροντας ότι δεν φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου.

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων (ΤΑΥ) απέστειλε τις απόψεις του με ηλεκτρονικό μήνυμα με Αρ.Φακ.02.10.005.04 και ημερομηνία 12.10.2020 αναφέροντας ότι δεν φέρει ένσταση στην περιβαλλοντική αδειοδότηση της ανάπτυξης καθώς:

- Το έργο χωροθετείται σε θαλάσσιο χώρο ο οποίος επιχωματώθηκε και ως εκ τούτου στην εν λόγω περιοχή δεν υπάρχει υπόγειος υδροφόρος αλλά θαλασσινή διείσδυση. Αυτό φαίνεται και από την ψηλή αλατότητα των δειγμάτων νερού στην μελέτη υποβάθρου.
- Επιπρόσθετα, τα όμβρια από τον χώρο της ανάπτυξης, αν και δεν υπάρχουν επαρκείς πληροφορίες στο Έντυπο Πληροφοριών, δεν φαίνεται να καταλήγουν στον ποταμό Βασιλικό αλλά σε κοντινή απόσταση στη θάλασσα εντός του λιμανιού του Βασιλικού.
- Με βάση τα πιο πάνω η ανάπτυξη δεν εγκυμονεί κινδύνους ρύπανσης των υπόγειων και επιφανειακών υδάτων αλλά αφορά μόνο κινδύνους ρύπανσης της θάλασσας μέσω της απορροής των όμβριων υδάτων ή τυχών διαρροών.
- Η ανάπτυξη δεν επηρεάζει υδατικά σώματα ή υδατικά έργα του ΤΑΥ.

Οι απόψεις του ΤΑΥ λήφθηκαν υπόψη στην περιβαλλοντική αξιολόγηση του έργου και τέθηκαν σχετικοί όροι από την Περιβαλλοντική Αρχή στην Αιτιολογημένη Διαπίστωση.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαβασού απέστειλε τις απόψεις του με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερομηνίας 30.9.2020 αναφέροντας ότι είναι αρνητικό σε οποιαδήποτε ανάπτυξη γίνεται στην περιοχή γιατί δεν τηρήθηκαν τα όσα συμφωνήθηκαν στην πρόταση του για το Ενεργειακό Κέντρο:

- Μελέτη για τη συσσωρευτικότητα ρύπανσης του περιβάλλοντος
- Η μη αδειοδότηση εργοστασίων ουρίας, αμμωνίας, μεθανόλης και ασφάλτου
- Έγκριση από τη Βουλή Νομοσχεδίου για τα αντισταθμιστικά μέτρα
- Εφαρμογή εισηγήσεων του ΤΕΠΑΚ για τα υφιστάμενα εργοστάσια για την περιβαλλοντική στρατηγική μελέτη που εκπονήθηκε

Η Περιβαλλοντική Αρχή απέστειλε επιστολή απάντησης στο Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαβασού στις 29.10.2020 αναφέροντας ότι:

(α) για το θέμα της συσσωρευτικότητας για τη ρύπανση του περιβάλλοντος της περιοχής, το 2017 εκπονήθηκε μελέτη από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας με τίτλο «Μοντέλο Διασποράς Αέριων Ρύπων στην ατμόσφαιρα της περιοχής Βασιλικού» το οποίο μελέτησε τις συσσωρευτικές επιπτώσεις στην ατμόσφαιρα από τα έργα της Φάσης Α του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού. Για όλα τα επί μέρους έργα της Φάσης Α, εκτιμώνται υποχρεωτικά οι συσσωρευτικές επιπτώσεις τους ενώ υποβάλλουν επίσης Περιβαλλοντική Έκθεση Αναφοράς και Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης. Έχει εκπονηθεί από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας Μελέτη Συσσωρευτικών Επιπτώσεων στο Θαλάσσιο Περιβάλλον, η οποία δεν επικεντρώνεται μόνο στο θαλάσσιο περιβάλλον αλλά εκτιμά τις συσσωρευτικές επιπτώσεις και στο χερσαίο περιβάλλον στην περιοχή Βασιλικού. Η εν λόγω μελέτη παρακολουθείται από το Τμήμα Περιβάλλοντος και αναμένεται ότι θα οριστικοποιηθεί σύντομα

(β) Όσον αφορά τη μη αδειοδότηση εργοστασίων ουρίας, αμμωνίας, μεθανόλης και ασφάλτου, αυτές οι αναπτύξεις περιλαμβάνονται στο Χωροταξικό Σχέδιο Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού, για το οποίο εκπονήθηκε και εξετάστηκε το 2016-2017 Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εκδόθηκε Περιβαλλοντική Γνωμάτευση. Για το υπό αναφορά Χωροταξικό Σχέδιο Ανάπτυξης, η Αρμόδια Αρχή είναι το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας.

(γ) Αναφορικά με την έγκριση του Νομοσχεδίου για τα αντισταθμιστικά μέτρα από τη Βουλή, το Τμήμα Περιβάλλοντος δεν έχει άμεση εμπλοκή και πρέπει το Κοινοτικό Συμβούλιο να αποταθεί στον Έπαρχο Λάρνακας και στο Υπουργείο Εσωτερικών.

(δ) Όσον αφορά τις εισηγήσεις του ΤΕΠΑΚ που περιλαμβάνονται στη μελέτη του ΤΕΠΑΚ με τίτλο «Μελέτη αξιολόγησης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) για το Ρυθμιστικό Σχέδιο Ανάπτυξης (Master Plan) της Περιοχής Βασιλικού», η Περιβαλλοντική Αρχή τις έχει συμπεριλάβει ως όρους στη Γνωμάτευση που εκδόθηκε για τη ΣΜΠΕ το 2017 και παρακολουθεί την εφαρμογή τους.

Το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης (ΤΓΕ) απέστειλε τις απόψεις του με επιστολή με Αρ.Φακ.05.21.005/61 και ημερομηνία 7.10.2020 αναφέροντας ότι σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, στο υπό μελέτη τεμάχιο εμφανίζονται επιχωματώσεις (κυρίως οικοδομικά απόβλητα και απόβλητα τσιμεντοπυλιδίου), οι οποίες έχουν πάχος 2-3 m. Ως εκ τούτου, το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης συστήνει όπως για σκοπούς θεμελίωσης γίνει εξυγίανση του εδάφους, απομάκρυνση δηλαδή του υφιστάμενου υλικού επιχωματώσεων και επανέπιχωση με κατάλληλο υλικό όπως οι οδηγίες του μελετητή. Επίσης, προτείνεται όπως στην παρακολούθηση των υπογείων νερών, να προστεθούν και οι πτητικές οργανικές ουσίες και πιο συγκεκριμένα τα ΤΧ (mixture of Benzene, Toluene and Xylenes).

Οι απόψεις του ΤΓΕ λήφθηκαν υπόψη στην περιβαλλοντική αξιολόγηση του έργου και τέθηκαν σχετικοί όροι από την Περιβαλλοντική Αρχή στην Αιτιολογημένη Διαπίστωση.

Ο έπαρχος Λάρνακας απέστειλε τις απόψεις του με επιστολή με Αρ.Φακ.5.33.026.037.012 και ημερομηνία 14.10.2020 αναφέροντας ότι λαμβάνοντας υπόψη τη συσσώρευση βαρέου τύπου βιομηχανικών εγκαταστάσεων στην εν λόγω περιοχή, το Γραφείο της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας, επιφυλάσσεται επί του παρόντος να τοποθετηθεί. Επίσης, σημειώνει ότι κατά την επιβολή των σχετικών περιβαλλοντικών και άλλων όρων, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη και να συνυπολογιστεί η συνολική επιβάρυνση στο περιβάλλον από την εκπομπή ρύπων όλων των εταιρειών που διεξάγουν εργασίες ή/και που αναμένεται να λειτουργήσουν στην ευρύτερη ενεργειακή και βιομηχανική περιοχή Βασιλικού.

Οι απόψεις του Έπαρχου Λάρνακας λήφθηκαν υπόψη στην περιβαλλοντική αξιολόγηση του έργου και τέθηκαν στην Αιτιολογημένη Διαπίστωση, από την Περιβαλλοντική Αρχή, σχετικοί όροι για την περιβαλλοντική παρακολούθηση του έργου και τις αέριες εκπομπές.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Οκτώβριος 2020



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Αρ. Φακ.: 05.33.008.03
Κωδ. Μηχανογρ.: 13933
Αρ. Τηλ.: 22405673
Αρ. Φαξ: 22663788
Ηλεκτρ. Διεύθυνση: info@dli.mlsi.gov.cy
Ιστοσελίδα: www.mlsi.gov.cy/dli

22 Μαΐου 2020

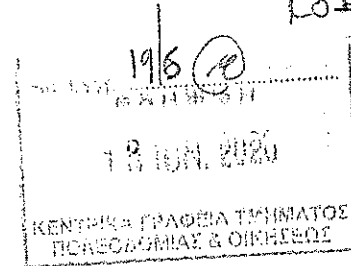
Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας & Οικήσεως
Τ.Θ. 24401
1705 Λευκωσία



ΤΜΗΜΑ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
Τ.Θ. 24855, 1304 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΛΑΡ/10/20
(εξερχο)

Κα ΜΧοργιά
Κα ΕΠΧριστοφίτου
Κο ΑΑΓαίτση



Μ. Μ. Κωνσταντίνου
19/6
19/6

Αίτηση για Νέο υποστατικό - Πολεοδομική Άδεια
Αιτούμενη χρήση: Σταθμός αποθήκευσης ασφάλτου, πέντε δεξαμενές
ασφάλτου, ένα υπόστεγο και κτίριο υποδοχής
Αιτητής: Αρχή Λιμένων Κύπρου (για την εταιρεία ΙΑΚΟΒΟΥ BROTHERS
CONSTRUCTION LTD)
Αρ. Αίτησης: ΛΑΡ/10/2020
Τόπος Ανέγερσης: Αρ. Τεμ.: 492 571 - Φ./Σχ.: 55/36
Περιοχή: Μαρί, Επαρχία Λάρνακας

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. φακ. ΛΑΡ/10/2020 και ημερ. 28.1.2020 σχετικά με τις απόψεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας για το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με τα έγγραφα που υποβλήθηκαν με την αίτηση, η εν θέματι ανάπτυξη δεν εμπίπτει στους περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Αντιμετώπιση Κινδύνων Ατυχημάτων Μεγάλης Κλίμακας Σχετιζομένων με Επικίνδυνες Ουσίες) Κανονισμούς του 2015 (οδηγία SEVESO).
2. Η εν θέματι ανάπτυξη και η ήδη αιτηθείσα ανάπτυξη (ΛΑΡ/441/2018) της Αρχής Λιμένων Κύπρου (για την εταιρεία Ε.Μ. ISLAND BITUMEN LTD) στην οποία επίσης θα αποθηκεύεται ασφαλτος γεινιάζουν με τις υφιστάμενες δεξαμενές θειικού οξέος (H₂SO₄). Οι εν λόγω δεξαμενές ανήκουν στην Κυπριακή Δημοκρατία (Υπουργείο Ενέργειας Εμπορίου και Βιομηχανίας) και έχουν παραχωρηθεί με σχετικό συμβόλαιο σε ιδιωτική εταιρεία.
3. Παρά το γεγονός ότι η αιτούμενη εγκατάσταση δεν εμπίπτει στους πιο πάνω Κανονισμούς για τα Ατυχήματα Μεγάλης Κλίμακας, σύμφωνα με τη μελέτη περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που ετοίμασε η εταιρεία PROPLAN LTD, για την εγκατάσταση αποθήκευσης ασφάλτου της Ε.Μ. ISLAND BITUMEN LTD και μας στάληκε με την επιστολή σας με αρ. φακ. ΛΑΡ/441/2018 και ημερ. 14.1.2020, η εν λόγω χωροθέτηση εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους. Οι κίνδυνοι αυτοί σχετίζονται με

τη δημιουργία τυχόν συνθηκών ανεξέλεγκτης ανάμειξης μεταξύ του θειικού οξέος και της ασφάλτου.

4. Λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, πρέπει η χωροθέτηση της αιτούμενης ανάπτυξης να γίνει σε ασφαλή απόσταση από τις υφιστάμενες δεξαμενές θειικού οξέος (πέραν των 50 μέτρων κατ' ελάχιστον). Επίσης, πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα, περιλαμβανομένων λεκανών συγκράτησης ικανοποιητικής χωρητικότητας, κατάλληλης κλίσης εδάφους, μέτρων προστασίας για αποφυγή υπερθέρμανσης των δεξαμενών / αγωγών ασφάλτου, έτσι, ώστε να εκμηδενιστεί η πιθανότητα ανάμειξης των εν λόγω υλικών.

Σε περίπτωση που χορηγήσετε στον αιτητή την αιτούμενη άδεια παρακαλώ συμπεριλάβετε τους όρους που επισυνάπτονται ως Παραρτήματα Α και Β, με βάση τις πρόνοιες της νομοθεσίας που αφορούν θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία καθώς και της νομοθεσίας για τον έλεγχο των αέριων βιομηχανικών αποβλήτων.

Τα σχέδια και άλλα σχετικά έγγραφα που λήφθηκαν μαζί με την εν λόγω αίτηση, σας επιστρέφονται συνημμένα.

Για οποιοσδήποτε πρόσθετες πληροφορίες ή διευκρινίσεις οι λειτουργοί σας μπορούν να επικοινωνούν με τον κ. Γιάννη Παπαγιάννη, Επιθεωρητή Εργασίας 1ης τάξης στο τηλ. 22405673 /615.



(Αναστάσιος Γιαννάκης)
Διευθυντής

Κοιν: - Προϊστάμενο Επαρχιακού Γραφείου
Επιθεώρησης Εργασίας Λάρνακας

Αίτηση για Νέο υποστατικό - Πολεοδομική Άδεια
Αιτητής: Αρχή Λιμένων Κύπρου
(για την εταιρεία ΙΑΚΟΒΟΥ BROTHERS CONSTRUCTION LTD)
Αρ. Αίτησης: ΛΑΡ/10/2020

Η ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Προκαταρκτική Σημείωση: Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας επιφυλάσσει να επιβάλει επιπρόσθετους όρους που αφορούν την ειδική χρήση του υποστατικού ή σε περίπτωση που εγκατασταθούν σε αυτό μηχανήματα ή άλλος εξοπλισμός.

Οι πιο κάτω όροι τίθενται από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, σύμφωνα με τους περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Νόμους του 1996 έως (Αρ. 2) του 2015 και τους σχετικούς Κανονισμούς που εκδόθηκαν με βάση τους νόμους αυτούς καθώς και τον περί Πετρελαιοειδών Νόμο (Κεφ.272) και τους Κανονισμούς που εκδόθηκαν κάτω από τον Νόμο αυτό.

Οι όροι 1 - 16 αναφέρονται ειδικότερα στις διατάξεις των περί Ασφάλειας και Υγείας (Ελάχιστες Προδιαγραφές για Προσωρινά ή Κινητά Εργοτάξια) Κανονισμών του 2015 (Κ.Δ.Π.410/2015) και αφορούν τις κατασκευαστικές εργασίες (αρχικές και μεταγενέστερες καθόλη τη διάρκεια της ζωής του υποστατικού / κτηριακών εγκαταστάσεων).

Οι όροι 17 - 48 αναφέρονται κυρίως στις διατάξεις των περί Ελάχιστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας στους Χώρους Εργασίας Κανονισμών του 2002 και 2004 (Κ.Δ.Π.174/2002 και Κ.Δ.Π.494/2004) καθώς και σε άλλες σχετικές διατάξεις της Νομοθεσίας.

Η συμμόρφωση με τους πιο κάτω όρους αποτελεί υποχρέωση των ιδιοκτητών ή και των κατόχων των υποστατικών σε σχέση με την εξέταση της παρούσας αίτησης και θα ελεγχθεί τόσο κατά το στάδιο της εξέτασης τυχόν αίτησης που θα υποβάλετε για σκοπούς έκδοσης Πιστοποιητικού Έγκρισης, όσο και σε μελλοντικές επιθεωρήσεις που θα διεξάγονται από Επιθεωρητές Εργασίας του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας.

1. Συντονιστές Ασφάλειας και Υγείας

1.1. Συντονιστής Μελέτης¹

Πριν από την έναρξη της μελέτης του έργου πρέπει να οριστεί Συντονιστής για τα θέματα Ασφάλειας και Υγείας κατά την εκπόνηση της μελέτης του έργου (Συντονιστής Μελέτης) ο οποίος θα πρέπει, μεταξύ άλλων, να συντονίσει την εφαρμογή, από τους μελετητές του έργου, των αρχών πρόληψης σε θέματα ασφάλειας και υγείας στα στάδια σύλληψης, επεξεργασίας και εκπόνησης της μελέτης και να καταρτίσει ή να αναθέσει την κατάρτιση του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) καθώς και την κατάρτιση και αναπροσαρμογή του Φάκελου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ). Ο Συντονιστής Μελέτης ορίζεται με γραπτή συμφωνία από τον κύριο του έργου ή τον μελετητή ολόκληρου του έργου, κατέχει τα απαιτούμενα προσόντα και εκτελεί τα καθήκοντα που καθορίζονται στη σχετική

¹ Ισχύει για αναπτύξεις όπου προβλέπεται ή θα εκτελεστούν εργασίες από περισσότερους του ενός εργολάβου ή υπεργολάβου όπου απαιτείται εκ των Προτέρων Γνωστοποίηση.

νομοθεσία. Σε κάθε περίπτωση ο κύριος του έργου διασφαλίζει τον ορισμό του Συντονιστή.

Ο Συντονιστής Μελέτης πρέπει να διαθέτει επαρκή μέσα και πόρους για τη διαχείριση των θεμάτων ασφάλειας και υγείας σε σχέση με την εκπόνηση της μελέτης, το σχεδιασμό, τον προγραμματισμό και την προετοιμασία της εκτέλεσης του έργου.

1.2. Συντονιστής Εκτέλεσης²

Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου, πρέπει να οριστεί Συντονιστής για τα θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκτέλεση του έργου (Συντονιστής Εκτέλεσης), ο οποίος θα πρέπει, μεταξύ άλλων, να συντονίζει την εφαρμογή των αρχών πρόληψης και του ΣΑΥ από τους εργολάβους και υπεργολάβους καθώς και τη συνεργασία μεταξύ των εργολάβων και υπεργολάβων κατά την εκτέλεση των εργασιών. Επίσης, πρέπει να αναπροσαρμόζει το ΣΑΥ και ΦΑΥ σε συνεργασία με τον Συντονιστή Μελέτης, όπου αυτό απαιτείται.

Ο Συντονιστής Εκτέλεσης ορίζεται, με γραπτή συμφωνία, από τον εργολάβο ολόκληρου του έργου ή από τον κύριο του έργου, όταν δεν υπάρχει εργολάβος ολόκληρου του έργου, κατέχει τα απαιτούμενα προσόντα και εκτελεί τα καθήκοντα που καθορίζονται στους πιο πάνω Κανονισμούς. Σε κάθε περίπτωση ο κύριος του έργου διασφαλίζει τον ορισμό του Συντονιστή.

Για εργοτάξια έργων Πρώτης Τάξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των περί Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων Νόμων του 2001 έως 2013, πρέπει να οριστεί Συντονιστής Εκτέλεσης σε πλήρη απασχόληση.

Ο Συντονιστής Εκτέλεσης πρέπει να διαθέτει τα απαιτούμενα μέσα και την αρμοδιότητα για την εκτέλεση των καθηκόντων του χωρίς να επηρεάζεται από ενδεχόμενες συγκρούσεις συμφερόντων.

2. Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ)

Στο στάδιο της μελέτης του έργου, πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου, **πρέπει να εκπονηθεί** κατάλληλο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) το οποίο αναφέρεται στις εργασίες εκτέλεσης του έργου. Το ΣΑΥ εκπονείται από τον Συντονιστή για θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκπόνηση της μελέτης του έργου (Συντονιστή Μελέτης) ή στην περίπτωση που δεν απαιτείται Συντονιστής Μελέτης από τον Μελετητή του έργου.

Το ΣΑΥ **πρέπει να αναπροσαρμόζεται** ανάλογα με την εξέλιξη των εργασιών και τις αλλαγές που επέρχονται πριν από την έναρξη και καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών. Η αναπροσαρμογή του ΣΑΥ γίνεται από τον Συντονιστή Μελέτης πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου και στη συνέχεια από τον Συντονιστή Εκτέλεσης, καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών σε συνεργασία με το Συντονιστή Μελέτης.

Το **περιεχόμενο του ΣΑΥ** καθορίζεται στη σχετική νομοθεσία. Στο ΣΑΥ πρέπει να καθορίζονται, μεταξύ άλλων, με βάση τις γραπτές εκτιμήσεις των κινδύνων και λαμβανομένου υπόψη του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου, τα ειδικά μέτρα για τις εργασίες που προγραμματίζονται ή/και αναμένονται να πραγματοποιηθούν. Τα ειδικά μέτρα περιλαμβάνουν τις μεθόδους εργασίας, τα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα και άλλες

² Ισχύει για αναπτύξεις όπου προβλέπεται ή θα εκτελεστούν εργασίες από περισσότερους του ενός εργολάβου ή υπεργολάβου όπου απαιτείται εκ των Προτέρων Γνωστοποίηση.

διευθετήσεις για τη διαχείριση και αντιμετώπιση των κινδύνων που ενέχονται στις διάφορες φάσεις, δραστηριότητες και θέσεις εργασίας εκτέλεσης του έργου για την προστασία των προσώπων στην εργασία ή/και άλλων προσώπων που τυχόν να επηρεαστούν. Επίσης, πρέπει να περιλαμβάνει τους κανόνες που θα εφαρμόζονται στο εργοτάξιο και τις εργασίες για τις οποίες πρέπει να υποβάλλεται ασφαλής μέθοδος εργασίας ή και να εφαρμόζεται σύστημα γραπτής άδειας εργασίας καθώς και οι διαδικασίες έγκρισης. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δίνεται στους κινδύνους που προκύπτουν από την ταυτόχρονη διεξαγωγή των εργασιών.

Το ΣΑΥ δηλαδή τα απαιτούμενα προληπτικά και προστατευτικά μέτρα, περιλαμβανομένων ειδικών μελετών ή τα αποτελέσματα επισκοπήσεων, των ειδικών μέτρων, καθώς και άλλων διευθετήσεων για τη διαχείριση και για την αντιμετώπιση των κινδύνων, **ενσωματώνονται στη μελέτη, τα κατασκευαστικά σχέδια, τις τεχνικές προδιαγραφές προκήρυξης, τους όρους και τις απαιτήσεις των συμβολαίων ανάθεσης του έργου.**

3. Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ)

Στο στάδιο της μελέτης του έργου, πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου πρέπει να καταρτιστεί ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου. Ο ΦΑΥ καταρτίζεται από τον Συντονιστή Μελέτης και όταν δεν απαιτείται ο ορισμός Συντονιστή Μελέτης από τον Μελετητή του έργου. Ο ΦΑΥ αναφέρεται στις **μελλοντικές εργασίες** καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου.

Ο ΦΑΥ πρέπει να **αναπροσαρμόζεται** καθόλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών. Ο ΦΑΥ αναπροσαρμόζεται από τον Συντονιστή Μελέτης πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου και το Συντονιστή Εκτέλεσης κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών σε συνεργασία με τον Συντονιστή Μελέτης. Στις περιπτώσεις όπου δεν απαιτείται ο ορισμός Συντονιστών Μελέτης ή Εκτέλεσης ο ΦΑΥ αναπροσαρμόζεται από τον εργολάβο, με τη συνεργασία και την εποπτεία του Μελετητή και του Επιβλέποντα του έργου. Η τελική αναπροσαρμογή του ΦΑΥ γίνεται μετά το πέρας των εργασιών εκτέλεσης του έργου, ώστε αυτός να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι, όπως αυτό κατασκευάστηκε.

Ο ΦΑΥ **καταρτίζεται σύμφωνα με τα χαρακτηριστικά του έργου και περιλαμβάνει** τα πραγματικά στοιχεία του έργου όπως αυτό εκτελέστηκε. Πρέπει να περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τα ενημερωμένα σχέδια του έργου όπως αυτό έχει κατασκευαστεί, πληροφορίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τους προβλεπόμενους κινδύνους που έχουν σχέση με τις εργασίες τακτικής ή έκτασης συντήρησης ή άλλες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη μελλοντική ζωή του έργου, καθώς και τις μεθόδους εργασίας και τα διαθέσιμα μέσα για την ασφαλή εκτέλεση των εργασιών αυτών.

Ο ΦΑΥ **παραδίνεται στον κύριο του έργου** με μέριμνα του Συντονιστή Μελέτης ή/και του Μελετητή ή/και του Επιβλέποντα του έργου, εντός τριών μηνών μετά την παράδοση του έργου προς χρήση.

4. Ασφαλείς Μέθοδοι Εργασίας

Πρέπει να παρέχονται και να διατηρούνται Ασφαλείς Μέθοδοι Εργασίας (ΑΜΕ).

Στο στάδιο της μελέτης του έργου πρέπει να καθοριστούν και να περιληφθούν στο ΣΑΥ οι εργασίες για τις οποίες απαιτείται να καταγραφούν οι ΑΜΕ καθώς και οι διαδικασίες έγκρισης τους. Οι εργασίες αυτές καθώς και οι ΑΜΕ πρέπει να αναπροσαρμόζονται, ανάλογα με την εξέλιξη των εργασιών. Μεταξύ άλλων, πρέπει να καταγραφούν οι ΑΜΕ

για τις εργασίες που ενέχουν ιδιαίτερους κίνδυνους καθώς και εργασίες που παρουσιάζουν ιδιαίτερες δυσκολίες ή άλλες ιδιαιτερότητες, όπως εργασίες σε περιορισμένους χώρους, εργασίες που αφορούν την ανέγερση προσωρινών κατασκευών, εργασίες αντιστήριξης βαθιών εκσκαφών κ.α.

Οι ΑΜΕ πρέπει να ετοιμάζονται πριν από την εκτέλεση της κάθε εργασίας και να αναθεωρούνται, ανάλογα με την εξέλιξη των εργασιών, όταν απαιτείται, με ανάλογη αναπροσαρμογή του ΣΑΥ.

Για την ετοιμασία των ΑΜΕ και έγκαιρη υποβολή τους στον Συντονιστή Εκτέλεσης για την ανυπροσαρμογή του ΣΑΥ, μεριμνά ο κάθε εργολάβος / υπεργολάβος (εργοδότης).

Όλα τα εμπλεκόμενα και επηρεαζόμενα πρόσωπα πρέπει να ενημερώνονται για το περιεχόμενο και τον τρόπο εφαρμογής των ΑΜΕ. Κατά την εκτέλεση των εργασιών πρέπει να διασφαλίζεται συνεχής έλεγχος και επιτήρηση από αρμόδιο πρόσωπο για την εφαρμογή των ΑΜΕ.

Σχετική πληροφόρηση και έντυπα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ στις εκδόσεις.

5. Χωροταξικό σχέδιο

Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου πρέπει να ετοιμαστεί χωροταξικό σχέδιο του χώρου του εργοταξίου στο οποίο καθορίζονται και περιγράφονται, μεταξύ άλλων, τα όρια περιφράξης του χώρου του εργοταξίου περιλαμβανομένου του χώρου αποθήκευσης των υλικών και του εξοπλισμού, οι οδοί κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, οι χώροι αποθήκευσης των υλικών, του εξοπλισμού και των άχρηστων υλικών, οι χώροι των γραφείων του εργοταξίου, οι εισοδοί και έξοδοι του εργοταξίου, οι θέσεις εγκατάστασης των γερανών, οι θέσεις εγκατάστασης των ικριωμάτων, οι χώροι υγιεινής, καθαρισμού, αποδυτηρίων και λήψης γευμάτων για τους εργαζόμενους.

6. Εκ των Προτέρων Γνωστοποίηση Εργοταξίου³

Δεκατέσσερις (14) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών θα πρέπει να διαβιβαστεί στο αρμόδιο Επαρχιακό Γραφείο Επιθεώρησης Εργασίας η «εκ των Προτέρων Γνωστοποίηση Εργοταξίου», όπου αυτό εφαρμόζεται. Το σχετικό έντυπο είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ και στα Επαρχιακά Γραφεία Επιθεώρησης Εργασίας σε έντυπη μορφή. Η «εκ των Προτέρων Γνωστοποίηση Εργοταξίου» θα πρέπει να συνοδεύεται με τα πιο κάτω έγγραφα⁴:

6.1 Υπογραμμένη Δήλωση από τον κύριο του έργου, τον επιβλέποντα και τον εργολάβο του έργου ότι έχουν ενημερωθεί για τις υποχρεώσεις τους όπως προβλέπει η σχετική νομοθεσία.

6.2 Συμφωνητικό έγγραφο⁵ ορισμού των Συντονιστών μελέτης⁶ και εκτέλεσης⁷ και γραπτή αποδοχή του διορισμού εκ μέρους τους.

³ Για εργοτάξιο με προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών που υπερβαίνει τις τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες και στο οποίο θα απασχολούνται ταυτόχρονα περισσότερα από είκοσι (20) πρόσωπα στην εργασία ή όταν ο προβλεπόμενος όγκος εργασίας θα υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) ημερομίσθια. Το έντυπο της Γνωστοποίησης είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

⁴ Δείγματα των εγγράφων αυτών είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

⁵ Στην περίπτωση που ορίζονται νομικά πρόσωπα ως συντονιστές, πρέπει να καθορίζονται στη γραπτή συμφωνία τα φυσικά πρόσωπα στα οποία ανατίθενται τα καθήκοντα των συντονιστών.

⁶ **Συντονιστής Μελέτης:** Συντονιστής(ές) για θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκπόνηση της μελέτης του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών 4 και 8.

⁷ **Συντονιστής Εκτέλεσης:** Συντονιστής(ές) για θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών 4 και 9.

6.3 Υπογραμμένη δήλωση από το Συντονιστή μελέτης ότι εκπόνησε το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) ή/και ανάθεσε την εκπόνηση του, στην οποία αναφέρεται το όνομα του προσώπου στο οποίο ανάθεσε την εκπόνηση του ΣΑΥ, όπου αυτό εφαρμόζεται.

7. Ανάρτηση Πινακίδας

Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου και καθόλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών πρέπει να τοποθετηθεί ή να αναρτηθεί πινακίδα σε περίοπτο σημείο του εργοταξίου, στην οποία να αναγράφονται τα ονόματα και τα στοιχεία επικοινωνίας των Συντονιστών για τα θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκπόνηση της μελέτης (Συντονιστής μελέτης) και κατά την εκτέλεση του έργου (Συντονιστής εκτέλεσης).

8. Είσοδος – έξοδος και περίφραξη του εργοταξίου

Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου, ο χώρος του εργοταξίου πρέπει να απομονώνεται, περιλαμβανομένων και των βοηθητικών χώρων αποθήκευσης υλικών και εξοπλισμού, μέσω κατάλληλης περίφραξης επαρκούς αντοχής και ύψους ή μέσω άλλων αποτελεσματικών μέσων για την αποτροπή εισόδου σε αυτό προσωπικού χωρίς σχετική άδεια ή εξουσία. Η περίφραξη πρέπει να έχει ευκρινή και εμφανή σήμανση.

Η περίφραξη του εργοταξίου πρέπει να έχει ικανοποιητικό ύψος, τουλάχιστον 1.80 m, εκτός αν τεκμηριώνεται με βάση τη γραπτή εκτίμηση του κινδύνου, που ετοιμάζεται σύμφωνα με τους περί Διαχείρισης Θεμάτων Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Κανονισμούς του 2002, ότι λόγω της φύσης των εργασιών, τη θέση και τις συνθήκες του εργοταξίου μικρότερο ύψος περίφραξης, είναι ικανοποιητικό και επαρκές καθώς και ευκρινή και εμφανή σήμανση.

Στις περιπτώσεις εργοταξίων σε οδικές αρτηρίες που είναι ανοιχτές στην κυκλοφορία, πρέπει, σε συνεργασία με την Αστυνομία ή/και άλλες αρμόδιες υπηρεσίες, να τοποθετούνται κατάλληλα και επαρκή συστήματα αναχαίτισης, όπως στηθαία ασφαλείας ή άλλα ισοδύναμα μέτρα με ανάλογη ρύθμιση του ορίου ταχύτητας για την αποτροπή του κινδύνου για τα πρόσωπα που βρίσκονται στον χώρο του εργοταξίου.

9. Διευθετήσεις για συντήρηση των δομικών στοιχείων των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού

Πρέπει να προβλεφθούν επαρκείς διευθετήσεις και μέτρα, περιλαμβανομένων ασφαλών προσβάσεων και θέσεων εργασίας, καθώς και παροχής του απαραίτητου εξοπλισμού και διευκολύνσεων, για την τακτική και έκτακτη συντήρηση των δομικών στοιχείων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού της ανάπτυξης, περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων της συντήρησης των όψεων, της οροφής ή/και στέγης, του καθαρισμού των υαλοπινάκων, της συντήρησης των ανελκυστήρων και των συσκευών κλιματισμού. Οι διευθετήσεις και τα μέτρα αυτά μπορεί να περιλαμβάνουν την πρόβλεψη και εγκατάσταση καταλλήλων κλιμάκων, εξεδρών εργασίας και κιγκλιδωμάτων, την εγκατάσταση κατάλληλων αγκυρίων ή μηχανισμών στήριξης εξοπλισμού ασφαλείας, καθώς και την εγκατάσταση καταλλήλων ρευματοδοτών για την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών.

10. Ασφαλής Πρόσβαση και Θέση Εργασίας στην οροφή / στέγη

Επιπρόσθετα από τη γενικότητα του πιο πάνω όρου «Διευθετήσεις για συντήρηση των δομικών στοιχείων των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού» πρέπει να προβλεφθούν επαρκείς ειδικές διευθετήσεις και ειδικά μέτρα για την ασφαλή πρόσβαση και ασφαλή θέση εργασίας στην οροφή / στέγη, για μελλοντικές επισκευές και τακτική ή

έκτακτη συντήρηση των δομικών στοιχείων και του εξοπλισμού που βρίσκεται στην οροφή του κτηρίου για την αποφυγή πτώσης από ύψος.

Οι διευθετήσεις και τα μέτρα αυτά μπορούν να περιλαμβάνουν κατάλληλο κλιμακοστάσιο πρόσβασης, ή κατάλληλη κάθετη σκάλα με δακτύλιο ασφαλείας, κιγκλίδωμα ή άλλο κατάλληλο εμπόδιο στα άκρα της οροφής / στέγης, κατάλληλα οριζόντια συστήματα για προστασία έναντι πτώσης (για πρόσδεση ζώνης ασφαλείας) (roof top horizontal Lifeline Systems for Fall Arrest) ή/και κατάλληλα και επαρκή αγκύρια / σημεία πρόσδεσης ζωνών ασφαλείας / στήριξης εξεδρών εργασίας.

Οι ασφαλείς προσβάσεις και οι ασφαλείς θέσεις εργασίας θα πρέπει να συντηρούνται κατάλληλα για να διατηρούνται σε ικανοποιητική κατάσταση από πλευράς ασφάλειας και υγείας.

11. Προσθήκες / Μετατροπές από αρχικό σχεδιασμό

Σε κάθε περίπτωση που θα εκτελεστούν εργασίες προσθηκών ή/και μετατροπών από τον αρχικό σχεδιασμό της ανάπτυξης, θα πρέπει να αναθεωρηθούν τα αρχιτεκτονικά σχέδια καθώς και άλλα σχέδια συστημάτων και εγκαταστάσεων του κτηρίου που τυχόν τροποποιούνται, συμπεριλαμβανομένων των ηλεκτρολογικών σχεδίων και των σχεδίων συστημάτων κλιματισμού. Επίσης, θα πρέπει ανάλογα να αναπροσαρμοστεί κατάλληλα ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας της ανάπτυξης.

12. Εναέρια και υπόγεια δίκτυα παροχής υπηρεσιών

12.1. Πρέπει να συλλέγονται πληροφορίες και να εντοπίζονται τυχόν υφιστάμενα εναέρια ή υπόγεια δίκτυα παροχής υπηρεσιών (ηλεκτροδότησης, τηλεπικοινωνιών, νερού, ατοχετεύσεων κ.λπ.) και να αποτυπώνονται στα αρχιτεκτονικά σχέδια.

12.2. Να γίνεται διαβούλευση με όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες και να καθορίζονται μέτρα για την αποφυγή ή αντιμετώπιση των προβλεπτών κινδύνων από τα υφιστάμενα εναέρια ή υπόγεια δίκτυα υπηρεσιών.

12.3. Όλες οι διαθέσιμες πληροφορίες για τα υφιστάμενα εναέρια ή υπόγεια δίκτυα καθώς και τα μέτρα για την αποφυγή ή αντιμετώπιση των κινδύνων που αναμένεται να δημιουργηθούν από τα δίκτυα αυτά να περιλαμβάνονται στο ΣΑΥ.

13. Εγκατάσταση και Χρήση Ικριωμάτων

Σε περίπτωση όπου στο εργοτάξιο εγκατασταθούν ικριώματα, οι θέσεις εγκατάστασης των ικριωμάτων πρέπει να καθορίζονται στο χωροταξικό σχέδιο του εργοταξίου.

Τα ικριώματα πρέπει να σχεδιάζονται, να κατασκευάζονται, να ανεγείρονται και να συντηρούνται έτσι ώστε να μην μπορούν να καταρρεύσουν ή να μετατοπισθούν τυχαία.

Θα πρέπει να είναι διαθέσιμο στο εργοτάξιο το Σχέδιο διαμόρφωσης και οι οδηγίες συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης του κατασκευαστή στην περίπτωση που τα ικριώματα είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με τα Κυπριακά ή άλλα ισοδύναμα πρότυπα. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να υπάρχει διαθέσιμη σχετική μελέτη με τους υπολογισμούς αντοχής και ευστάθειας από αρμόδιο αδειούχο Πολιτικό Μηχανικό και το Σχέδιο διαμόρφωσης και οι οδηγίες συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης με βάση την εν λόγω μελέτη.

14. Εγκατάσταση και Χρήση Γερανών

Σε περίπτωση όπου στο εργοτάξιο εγκατασταθεί/ούν ή χρησιμοποιηθεί/ούν γερανός/οί, η θέση εγκατάστασης των γερανών πρέπει να καθορίζεται στο χωροταξικό σχέδιο με βάση τη γραπτή εκτίμηση των κινδύνων και λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τα προς ανύψωση και διακίνηση φορτία, τους πιθανούς κινδύνους πρόσκρουσης ή πτώσης φορτίων σε πρόσωπα στην εργασία ή σε άλλα πρόσωπα εκτός εργοταξίου, ή σε άλλο εξοπλισμό ή εγκατάσταση του εργοταξίου ή γειτονικά υποστατικά ή κατασκευές. Σε περίπτωση εγκατάστασης και ταυτόχρονης χρήσης πέραν του ενός γερανού στον χώρο του εργοταξίου πρέπει να ετοιμασθεί ειδικό σχέδιο λειτουργίας και χρήσης των γερανών, ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος σύγκρουσης και να αναπροσαρμοστεί ανάλογα το πρόγραμμα εργασιών και το ΣΑΥ.

Πριν από την εγκατάσταση του κάθε γερανού πρέπει να ετοιμασθεί στατική μελέτη για τη βάση στήριξής του σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Πριν από τη χρήση κάθε γερανού πρέπει αυτός να υποβάλλεται σε επιθεώρηση από αρμόδιο Επιθεωρητή του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας και να εξασφαλίζεται Έκθεση Ελέγχου.

15. Εκσκαφές

Στις περιπτώσεις όπου οι εργασίες του εργοταξίου περιλαμβάνουν βαθιές εκσκαφές θα πρέπει να καθορίζονται με βάση τη γραπτή εκτίμηση των κινδύνων, μεταξύ άλλων, το σύστημα / η μέθοδος αντιστήριξης των πρανών της εκσκαφής λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά του εδάφους και τη γεωτεχνική μελέτη της περιοχής, τα προληπτικά και προστατευτικά μέτρα για την αποτροπή πτώσεων προσώπων και αντικειμένων μέσα στην εκσκαφή και την προστασία γειτονικών κτηρίων ή άλλων κατασκευών που τυχόν επηρεάζονται καθώς και τα μέσα ή/και ο εξοπλισμός πρόσβασης / διακίνησης των προσώπων μέσα στην εκσκαφή και εξόδου από την εκσκαφή.

16. Προσωρινές κατασκευές

Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου πρέπει να ετοιμάζονται οι απαιτούμενοι στατικοί υπολογισμοί, τα κατασκευαστικά σχέδια και η μεθοδολογία ανέγερσης προσωρινών κατασκευών για σκοπούς εκτέλεσης των εργασιών του εργοταξίου.

17. Γραπτή Εκτίμηση των Κινδύνων

Πριν από την έναρξη της λειτουργίας του υποστατικού πρέπει να είναι διαθέσιμη στο υποστατικό Γραπτή Εκτίμηση των Κινδύνων (ΓΕΚ) που σχετίζονται με όλες τις διεργασίες και άλλες δραστηριότητες του υποστατικού / της εγκατάστασης σας με βάση την οποία να καθορίζονται τα προληπτικά και προστατευτικά μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται για την προστασία εργοδοτούμενων ή και άλλων προσώπων που επηρεάζονται.

Πρέπει να καθορίζονται με βάση τη γραπτή εκτίμηση για όλους τους κινδύνους από όλες τις δραστηριότητες στο υποστατικό, τα απαιτούμενα προληπτικά και προστατευτικά μέτρα ανά θέση εργασίας και ανά δραστηριότητα (μηχανήματα / εξοπλισμό / ουσίες / υποστατικά / εγκαταστάσεις / διεργασίες). Στη γραπτή εκτίμηση κινδύνων πρέπει να περιλαμβάνονται οι πηγές κινδύνου, τα πρόσωπα που επηρεάζονται (π.χ. χειριστές, συντηρητές, προσωπικό καθαρισμού, επισκέπτες), τα μέτρα που ήδη έχουν ληφθεί και τα πρόσθετα μέτρα (οργανωτικά και τεχνικά) που πρέπει να ληφθούν καθώς και τα πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για την εφαρμογή των μέτρων αυτών. Στα μέτρα αυτά πρέπει να περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η παροχή εκπαίδευσης, η εγκατάσταση

εξοπλισμού, οι μέθοδοι εργασίας καθώς και το υλικό ή ο εξοπλισμός προστασίας που πρέπει να χρησιμοποιηθεί. Η εφαρμογή των μέτρων πρέπει να διασφαλίζεται μέσω διαδικασιών ή/και σχεδίου δράσης που καθορίζεται στο σύστημα διαχείρισης των κινδύνων.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για τη διαχείριση των θεμάτων ασφάλειας και υγείας στον χώρο εργασίας, η απαίτηση για ετοιμασία ΓΕΚ εφαρμόζεται σε όλα τα υποστατικά ανεξάρτητα του μεγέθους του υποστατικού ή του αριθμού των εργοδοτούμενων που εργοδοτούνται σε αυτά. Επίσης, επιβάλλεται η ύπαρξη και διάθεση της ΓΕΚ ακόμη και από τα αυτοεργοδοτούμενα πρόσωπα.

18. Μέσα διαφυγής

Κάθε χώρος εργασίας πρέπει να διαθέτει επαρκή και κατάλληλα μέσα διαφυγής (διαδρόμους, διόδους, οδούς και εξόδους) με την κατάλληλη σήμανση (πινακίδες) τα οποία θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν, σε περίπτωση κινδύνου, ή άλλου επείγοντος περιστατικού, για την ασφαλή διαφυγή των εργαζομένων ή και άλλων προσώπων, χωρίς τα διαφεύγοντα πρόσωπα να εκτίθενται σε κίνδυνο. Θα πρέπει για τον σκοπό αυτό να διαφανεί, μέσα από την εκτίμηση των κινδύνων, κατά πόσο τα υφιστάμενα μέσα διαφυγής είναι ικανοποιητικά ή είναι αναγκαία η κατασκευή επιπρόσθετων οδών, διόδων, διαδρόμων, θυρών διαφυγής ή και επιπρόσθετων κλιμακοστασίων. Επιπρόσθετα θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι ειδικοί όροι της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου.

Στις περιπτώσεις όπου προβλέπονται κυκλικές ή ελικοειδείς σκάλες, οι οποίες αναμένεται θα χρησιμοποιούνται και ως μέσα διαφυγής από χώρο εργασίας, για να θεωρηθούν κατάλληλες και επαρκείς πρέπει τα σκαλοπάτια τους να έχουν:

(α) ελάχιστο μήκος 1,05 μέτρα,

(β) ελάχιστο πλάτος 31 εκατοστά στην εξωτερική τους πλευρά και

(γ) ελάχιστο πλάτος 14 εκατοστά στην εσωτερική τους πλευρά,

σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου και όπως αυτές εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

19. Θύρες κινδύνου

Οι θύρες κινδύνου που οδηγούν έξω από το κτήριο, πρέπει να ανοίγουν προς την κατεύθυνση της εξόδου (διαφυγής). Συστήνεται όπως οι θύρες κινδύνου εφοδιαστούν με σύρτη πανικού ή με άλλο σύστημα / μηχανισμό που να επιτρέπει το εύκολο και άμεσο άνοιγμά τους από την εσωτερική πλευρά του κτηρίου. Οι θύρες κινδύνου πρέπει να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλες πινακίδες. Οι συρόμενες και οι περιστρεφόμενες θύρες που προορίζονται ειδικά για θύρες κινδύνου απαγορεύονται.

20. Υλικά κατασκευής δαπέδων

Τα δάπεδα σε όλους τους χώρους εργασίας να κατασκευαστούν από κατάλληλα, αντιολισθητικά και μη υδροπερατά υλικά, ικανοποιητικής αντοχής που να έχουν ομαλή επιφάνεια.

21. Διαφανή τοιχώματα

Τα διαφανή τοιχώματα και ιδιαίτερα τα εντελώς υαλωτά τοιχώματα, εφόσον βρίσκονται μέσα σε χώρους ή κοντά σε θέσεις εργασίας και σε διαδρόμους κυκλοφορίας, να επισημανθούν ευκρινώς και να είναι κατασκευασμένα από υλικά ασφαλείας ή να χωρίζονται κατάλληλα από τις εν λόγω θέσεις εργασίας και τους διαδρόμους κυκλοφορίας.

22. Πυράντοχα και ικανοποιητικής αντοχής υλικά κατασκευής

Τα υλικά κατασκευής όλων των τοίχων, δαπέδων, σκαλών, παταριών, οροφών και εσωτερικών διαχωρισμών πρέπει να είναι πυράντοχα και ικανοποιητικής αντοχής. Η χρήση υλικών όπως οπτόπλινθων (τούβλων) / τσιμεντοσανίδων / γυψοσανίδων είναι προτιμητέα.

23. Εσωτερικές επιφάνειες

Οι εσωτερικές επιφάνειες των τοίχων και διαχωριστικών να επικαλυφθούν με κατάλληλα επιχρίσματα, έτσι ώστε να είναι λείες για να επιτρέπεται ο καθαρισμός ή και το βάψιμό τους.

24. Επιτρεπόμενο Ύψος

Το χαμηλότερο σημείο της οροφής δωματίου που χρησιμοποιείται ως χώρος εργασίας, δεν πρέπει να ευρίσκεται από το δάπεδο ή το πάτωμα σε ύψος μικρότερο από 2,60 μέτρα.

25. Διάδρομοι κυκλοφορίας

Οι διάδρομοι και τα κλιμακοστάσια (όπου υπάρχουν) πρέπει να έχουν ικανοποιητικό πλάτος που να επιτρέπει τη διακίνηση προσώπων και υλικών. Οι διάδρομοι πρέπει να έχουν ικανοποιητικό πλάτος που να επιτρέπει ανάλογα με την περίπτωση τη διακίνηση τροχοφόρων, ατόμων και υλικών. Συστήνεται όπως οι διάδρομοι και τα κλιμακοστάσια έχουν ελεύθερο πλάτος τουλάχιστον 1,10m.

26. Κλιμακοστάσια

Πρέπει να τοποθετηθεί κατάλληλο κιγκλιδώμα, καθαρού ύψους τουλάχιστον 1,10m με χειρολισθήρα, σε κάθε ανοικτή πλευρά του κάθε κλιμακοστασίου (όπου αυτό εφαρμόζεται). Στην περίπτωση που στα κιγκλιδώματα υπάρχουν ανοίγματα που επιτρέπουν την πτώση προσώπων διαμέσου αυτών πρέπει να τοποθετείται ενδιάμεσα προστατευτική ράβδος ή άλλο εμπόδιο.

Τα κλιμακοστάσια πρέπει να φέρουν κατάλληλους χειρολισθήρες σε κάθε πλευρά.

27. Προστασία από πτώση

Πρέπει να τοποθετηθεί κατάλληλο προπέτασμα ή άλλη ισοδύναμη διάταξη προστασίας έναντι πτώσης, σε ανοίγματα δαπέδων, οριζόντιων ή κεκλιμένων επιφανειών, τοίχων και γενικά κατακόρυφων επιφανειών (π.χ. εσωτερικά ή εξωτερικά παράθυρα, εσωτερικές ή εξωτερικές βεράντες, οροφές κτηρίου (περιμετρικά ή εσωτερικά)), όπου υπάρχει κίνδυνος πτώσης προσώπων από ύψος μεγαλύτερο από 2,00m. Το προστατευτικό προπέτασμα ή άλλη διάταξη προστασίας που αναφέρεται πιο πάνω πρέπει να έχει ύψος τουλάχιστο 1,10m από το δάπεδο και όπου χρειάζεται να τοποθετείται ενδιάμεσα προστατευτική ράβδος ή άλλο εμπόδιο, ώστε να μην δημιουργούνται ανοίγματα που να επιτρέπουν την πτώση προσώπων διαμέσου αυτών.

28. Θέσεις εργασίας σε ύψος

Θα πρέπει να προβλεφθούν ασφαλή και κατάλληλα μέσα πρόσβασης στις θέσεις εργασίας οι οποίες βρίσκονται σε ύψος, λαμβάνοντας υπόψη τη συχνότητα πρόσβασης, όπως σταθερές κλίμακες με κιγκλιδώματα ή/και ανελκυστήρες, καθώς επίσης και

κατάλληλα αγκύρια ή/και άλλες διατάξεις για τη χρήση εξοπλισμού διάσωσης σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

29. Αερισμός-Εξαερισμός

Πρέπει να διασφαλίζεται ικανοποιητικός αερισμός με φυσικά ή τεχνητά μέσα εξαερισμού σε κάθε χώρο του υποστατικού. Στους κλειστούς χώρους εργασίας (π.χ. γραφεία, αποθήκες, χώρους υγειονομικών διευκολύνσεων κ.λπ.) πρέπει να υπάρχει επαρκής νωπός αέρας. Στον συνημμένο **Πίνακα 1** καθορίζεται ο ελάχιστος αριθμός αλλαγών αέρος ανά ώρα ανάλογα με τον τύπο του χώρου εργασίας. Όπου ο καθοριζόμενος αριθμός αλλαγών αέρος ανά ώρα δεν μπορεί να επιτευχθεί με φυσικό αερισμό, πρέπει να χρησιμοποιούνται τεχνητά μέσα ή συστήματα. Στους χώρους εργασίας όπου ο αερισμός γίνεται μόνο με φυσικά μέσα πρέπει να υπάρχουν θύρες ή παράθυρα που να ανοίγουν κατευθείαν στο ύπαιθρο. Οι θύρες και τα παράθυρα πρέπει να έχουν εμβαδό όχι μικρότερο από το ένα δέκατο (1/10) του εμβαδού του χώρου εργασίας και να είναι έτσι κατασκευασμένα που να ανοίγουν τουλάχιστον κατά το μισό εμβαδό τους.

30. Τοπικά συστήματα συλλογής και απομάκρυνσης αναθυμιάσεων, σκόνης, αιωρούμενων μικροσωματιδίων

Πρέπει να εγκατασταθούν, όπου χρειάζεται, κατάλληλα τοπικά συστήματα τεχνητού εξαερισμού για τη συλλογή και απομάκρυνση, εκτός του χώρου εργασίας, της σκόνης και των επικινδύνων ή οχληρών αναθυμιάσεων που πιθανόν να παράγονται στις διάφορες διεργασίες.

31. Θερμοκρασία

Η θερμοκρασία στους χώρους εργασίας να ανταποκρίνεται στις ανάγκες του ανθρώπινου οργανισμού κατά τον χρόνο εργασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις εφαρμοζόμενες μεθόδους εργασίας και τη σωματική προσπάθεια που καταβάλλουν οι εργοδοτούμενοι. Ο συνημμένος **Πίνακας 2** καθορίζει τα ανώτατα όρια ασφαλούς έκθεσης σε θερμότητα καθώς επίσης και τα όρια ανέσεως του ανθρώπινου οργανισμού (Διορθωμένη Ενεργό Θερμοκρασία). Ως εκ τούτου πρέπει να ληφθεί πρόνοια για την εγκατάσταση όπου χρειάζεται συστημάτων κλιματισμού (θέρμανσης, ή και ψύξης). Επίσης, μπορεί να ληφθούν μέτρα θερμομόνωσης του κτηρίου (π.χ. να γίνει επαρκής θερμομόνωση του εσωτερικού της οροφής με τη χρήση κατάλληλων πυράντοχων θερμομονωτικών υλικών) ή και άλλα κατάλληλα μέτρα, ώστε να εξασφαλίζεται ότι η διορθωμένη ενεργός θερμοκρασία στον χώρο εργασίας βρίσκεται μέσα στα όρια ανέσεως.

32. Επαρκής φωτισμός

Στους χώρους εργασίας και διακίνησης προσώπων να εξασφαλίζεται και να διατηρείται επαρκής και κατάλληλος φωτισμός, είτε φυσικός είτε τεχνητός. Ειδικότερα ο τεχνητός φωτισμός πρέπει να είναι ανάλογος με το είδος και τη φύση της εργασίας, να ελαχιστοποιεί τη θάμβωση, να μη δημιουργεί υπερβολικές αντιθέσεις και εναλλαγές φωτεινότητας, να διαχέεται, κατευθύνεται και κατανέμεται σωστά. Στον συνημμένο **Πίνακα 3**, καθορίζεται η ελάχιστη ένταση φωτισμού σε Lux μετρούμενη στο οριζόντιο επίπεδο το ευρισκόμενο ένα μέτρο υπεράνω του εδάφους ή του δαπέδου, ανάλογα με τον τύπο του χώρου εργασίας.

33. Εφεδρικός φωτισμός

Σε όλα τα σημεία εξόδου διαφυγής καθώς και σ' άλλα κεντρικά σημεία των χώρων εργασίας, στα οποία ενδέχεται να βρίσκονται πρόσωπα τα οποία δεν θα έχουν

ικανοποιητικό φωτισμό σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτρικής ενέργειας, πρέπει να τοποθετούνται συστήματα εφεδρικού φωτισμού έκτακτης ανάγκης, έτσι ώστε όλα τα πρόσωπα που βρίσκονται στα κτήριο να δύνανται να εγκαταλείψουν με ασφαλή τρόπο αυτά σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτρικής ενέργειας. Στις διόδους και εξόδους κινδύνου, τόσο εντός των χώρων εργασίας όσο και στη διαδρομή από τους χώρους εργασίας διαμέσου των κλιμακοστασίων προς το ισόγειο των κτηρίου καθώς και στους χώρους στάθμευσης, να εγκατασταθεί εφεδρικός φωτισμός ικανοποιητικής έντασης ίσης ή μεγαλύτερης από 1 lux. Στους χώρους εργασίας υψηλού κινδύνου, πρέπει να εγκατασταθεί εφεδρικός φωτισμός ικανοποιητικής έντασης ίσης ή μεγαλύτερης από 15 lux ή 10% της έντασης του κανονικού (ανάλογα με την εκτελούμενη εργασία) φωτισμού.

34. Διευκολύνσεις

Οι ακόλουθοι όροι αφορούν τις διευκολύνσεις (υγειονομικές, καθαρισμού, αποδυτηρίων και λήψης γευμάτων), οι οποίες πρέπει να παρέχονται, για χρήση από τα πρόσωπα στην εργασία.

34.1. Υγειονομικές διευκολύνσεις

- 34.1.1. Στην περίπτωση που θα εργοδοτηθούν άνδρες και γυναίκες τότε πρέπει να κατασκευαστούν χωριστές υγειονομικές διευκολύνσεις για κάθε φύλο.
- 34.1.2. Οι χώροι των υγειονομικών διευκολύνσεων πρέπει να έχουν κατάλληλη σήμανση, για κάθε φύλο.
- 34.1.3. Οι χώροι των υγειονομικών διευκολύνσεων πρέπει να απομονωθούν από τους υπόλοιπους χώρους μέσω προθαλάμων και θυρών.
- 34.1.4. Οι χώροι των υγειονομικών διευκολύνσεων πρέπει να εφοδιασθούν ανάλογα με το φύλο με ικανοποιητικό αριθμό αποχωρητηρίων και ουρητηρίων, που θα έχουν τα κατάλληλα διαχωριστικά παραπτετάσματα τα οποία θα τα καθιστούν αθέατα και ατομικά. Οι διευκολύνσεις, ανάλογα με τον αριθμό των προσώπων στην εργασία καθορίζονται στον συνημμένο Πίνακα 4.
- 34.1.5. Όλοι οι θαλαμίσκοι των αποχωρητηρίων πρέπει να έχουν θύρες εφοδιασμένες με σύστημα αυτόματης επαναφοράς και παράθυρα που να ανοίγουν απευθείας προς το ύπαιθρο για επαρκή εξαερισμό, τουλάχιστον πέντε εναλλαγών αέρα την ώρα. Σε περίπτωση που είναι πρακτικώς αδύνατον να διασφαλίζεται φυσικός εξαερισμός με παράθυρα πρέπει να επιτυγχάνεται ο απαιτούμενος στον Πίνακα 1 αριθμός εναλλαγών αέρα με τεχνητό εξαερισμό.
- 34.1.6. Απαγορεύεται η απευθείας επικοινωνία των χώρων υγειονομικών διευκολύνσεων με οποιαδήποτε αίθουσα εργασίας. Η επικοινωνία αυτή πρέπει να γίνεται μέσω προθαλάμων, διαδρόμων ή παραπτετασμάτων.

34.2. Διευκολύνσεις καθαρισμού

- 34.2.1. Πρέπει να κατασκευαστούν κατάλληλοι χώροι καθαρισμού, των εργαζομένων, χωριστά για κάθε φύλο.
- 34.2.2. Στους χώρους καθαρισμού των εργαζομένων πρέπει να τοποθετηθεί και ικανοποιητικός αριθμός νιπτήρων, σύμφωνα με τον συνημμένο Πίνακα 5,

για τους εργοδοτούμενους που διακόπτουν την εργασία τους ταυτόχρονα, εκτός των θαλαμίσκων των αποχωρητηρίων.

34.2.3. Σε περίπτωση που επιβάλλεται από το είδος της δραστηριότητας ή από την υγιεινή (όπως έκθεση σε υψηλές θερμοκρασίες ή μόλυνση του δέρματος από επικίνδυνες, ερεθιστικές ή ρυπαντικές ουσίες) πρέπει να υπάρχουν κατάλληλα ντους με τρεχούμενο ζεστό και κρύο νερό απομονωμένα από τους υπόλοιπους χώρους των διευκολύνσεων καθαρισμού μέσω θυρών ή παραπετασμάτων. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να διατίθεται κατ' ελάχιστο ένα ντους ανά έξι εργαζόμενους που διακόπτουν ταυτόχρονα την εργασία τους.

34.2.4. Τα ντους πρέπει να απομονωθούν από τους υπόλοιπους χώρους των διευκολύνσεων καθαρισμού μέσω θυρών ή παραπετασμάτων.

34.2.5. Τα ντους και οι νιπτήρες πρέπει να εφοδιαστούν με ζεστό και κρύο νερό.

34.3. Αποδυτήρια

34.3.1. Όπου οι εργοδοτούμενοι πρέπει να φορούν ειδικά ρούχα εργασίας να τίθενται στη διάθεση των εργοδοτούμενων ξεχωριστά αποδυτήρια για άντρες και γυναίκες. Τα αποδυτήρια πρέπει να είναι κοντά στον χώρο διευκολύνσεων καθαρισμού, να είναι εφοδιασμένα με καθίσματα και να διαθέτουν ατομικές ιματιοθήκες, χωρητικότητας τουλάχιστον 0,25m³ η κάθε μια και να είναι επαρκώς αεριζόμενες.

34.4. Χώρος γευμάτων

34.4.1. Όπου λόγω της φύσης της εργασίας που εκτελείται ή των ουσιών που χρησιμοποιούνται η λήψη γευμάτων ή η κατανάλωση τροφής εντός του χώρου εργασίας είναι επικίνδυνη για την υγεία των εργοδοτούμενων, πρέπει να διαμορφωθεί κατάλληλος χώρος λήψης γευμάτων. Στον χώρο λήψης γευμάτων να τοποθετηθούν τραπέζια με καθίσματα και νεροχύτης εφοδιασμένος με πόσιμο νερό, για τις ανάγκες όλων των προσώπων στην εργασία.

35. Ηλεκτρική εγκατάσταση

35.1. Η ηλεκτρική εγκατάσταση πρέπει να εκτελεστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας Έκδοσης του Βρετανικού Προτύπου BS7671, τους σχετικούς Κώδικες Πρακτικής για εναέρια ηλεκτρικά δίκτυα χαμηλής τάσης, τους Κυπριακούς Νόμους (Κεφ. 170 – 171) και Κανονισμούς για τον Ηλεκτρισμό (οι περί Ηλεκτρισμού Κανονισμοί του 1941 μέχρι 2004) και τους Γενικούς Όρους Παροχής Ηλεκτρικής Ενέργειας της ΑΗΚ για τον Ηλεκτρισμό. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει:

35.2. Να διασφαλιστεί ότι στο κτήριο θα υπάρχουν αναθεωρημένα ηλεκτρολογικά σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης όπως αυτή εγκρίθηκε από την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (κατόψεις με συστήματα φωτισμού και μικρής ισχύος καθώς επίσης και ηλεκτρικά διαγράμματα του κάθε πίνακα διανομής του κτηρίου).

35.3. Να τοποθετηθούν κατάλληλες σημάνσεις των ταυτοτήτων των ηλεκτρικών κυκλωμάτων των ηλεκτρικών διακοπών της εγκατάστασης (στην οποία να αναγράφεται ο εξοπλισμός ή το μέρος της εγκατάστασης το οποίο τροφοδοτούν) και του εξοπλισμού εργασίας (μηχανημάτων, εξοπλισμών κ.λπ.)

35.4. Τα ηλεκτρικά κυκλώματα που τροφοδοτούν φορητές ή κινητές συσκευές ή φορητό ή κινητό εξοπλισμό εργασίας μέσω ρευματοδοτών 13A πρέπει να είναι εφοδιασμένα με αυτόματους διακόπτες διαρροής (Residual Current Devices RCDs) αμπερομετρικού τύπου ψηλής ευαισθησίας, τουλάχιστον 30mA ή και μικρότερης ή με άλλες κατάλληλες συσκευές, για προστασία των εργοδοτούμενων ή και άλλων προσώπων από ηλεκτροπληξία.

Σε περίπτωση που η ηλεκτρολογική εγκατάσταση είναι σχεδιασμένη και κατασκευασμένη με άλλα συστήματα ή/και συσκευές προστασίας των προσώπων από άμεση ή έμμεση επαφή με τον ηλεκτρισμό τότε θα πρέπει να υποβληθεί στο Επαρχιακό Γραφείο Επιθεώρησης Εργασίας Λάρνακας σχετική βεβαίωση από αδειούχο ηλεκτρολόγο μελετητή που να βεβαιώνει, αφού μελετήσει και ελέγξει την εγκατάσταση ότι, τα συστήματα ή/και συσκευές αυτές παρέχουν το ίδιο επίπεδο προστασίας με αυτό που παρέχουν οι αυτόματοι αμπερομετρικοί διακόπτες διαρροής ψηλής ευαισθησίας.

36. Γεννήτρια

Σε περίπτωση που θα τοποθετηθεί γεννήτρια για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, πρέπει αυτή να εγκατασταθεί αφού πρώτα εξασφαλισθούν όλες οι απαιτούμενες άδειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Ανεξάρτητα από τις άδειες αυτές η γεννήτρια και όλη η ηλεκτρική εγκατάσταση του υποστατικού πρέπει να γειωθούν αποτελεσματικά και να ληφθούν συμπληρωματικά μέτρα προστασίας των εργαζομένων σε περίπτωση διαρροής ηλεκτρικού ρεύματος με την τοποθέτηση αυτόματου διακόπτη διαρροής (Residual Current Device) ευαισθησίας 30mA ή και μικρότερης.

37. Εξοπλισμός κατάσβεσης πυρκαγιάς

Οι χώροι εργασίας και οι χώροι αποθήκευσης ασφάλτου να εφοδιαστούν με επαρκή και κατάλληλο εξοπλισμό κατάσβεσης της πυρκαγιάς ο οποίος να περιλαμβάνει οπωσδήποτε και φορητούς πυροσβεστήρες και αντλίες πυρκαγιάς.

Για τον αριθμό και το είδος του πυροσβεστικού εξοπλισμού που χρειάζεται θα πρέπει να ληφθούν υπόψη οι ειδικοί όροι της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου. Ο εξοπλισμός αυτός πρέπει να είναι ευπρόσιτος, ευδιάκριτος και να υποδεικνύεται με κατάλληλη σήμανση.

38. Σύστημα συναγερμού

Ανάλογα με τις διαστάσεις, τη χρήση των κτηρίου, τον υπάρχοντα εξοπλισμό και τον μέγιστο αριθμό των προσώπων που μπορούν να βρίσκονται εκεί, να εγκατασταθούν ανιχνευτές πυρκαγιάς και συστήματα συναγερμού, έτσι ώστε να ειδοποιούνται όλοι οι εργαζόμενοι ή και τα άλλα πρόσωπα, που πιθανόν να βρίσκονται στο κτήριο σε περίπτωση πυρκαγιάς ή άλλου επείγοντος περιστατικού. Σχετικά με τα συστήματα πυρανίχνευσης και αυτόματης πυρόσβεσης θα πρέπει να ληφθούν υπόψη οι ειδικοί όροι της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου. Στις περιπτώσεις όπου χρησιμοποιούνται ή αποθηκεύονται ποσότητες εύφλεκτων ουσιών πρέπει πάντοτε να τοποθετούνται ανιχνευτές πυρκαγιάς και συστήματα συναγερμού.

39. Μέτρα έναντι κινδύνων ανάμειξης μη συμβατών υλικών

Η χωροθέτηση των δεξαμενών αποθήκευσης ασφάλτου πρέπει να γίνει σε ασφαλή απόσταση (πέραν των 50 μέτρων κατ' ελάχιστον), από υφιστάμενες εγκαταστάσεις όπου αποθηκεύονται μη συμβατά, με την ασφαλτο υλικά (π.χ. θειικό οξύ). Επίσης, πρέπει να

ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα, περιλαμβανομένων λεκανών συγκράτησης ικανοποιητικής χωρητικότητας, κατάλληλης κλίσης εδάφους, μέτρων προστασίας για αποφυγή υπερθέρμανσης των δεξαμενών / αγωγών ασφάλτου, έτσι, ώστε να εκμηδενιστεί η πιθανότητα ανάμειξης μη συμβατών μεταξύ τους υλικών.

40. Αδειοδότηση Αποθηκεύσεων Πετρελαιοειδών

Σε περίπτωση που θα αποθηκεύονται πετρελαιοειδή στο υποστατικό θα πρέπει να ικανοποιούνται οι πρόνοιες της περί Πετρελαιοειδών νομοθεσίας ώστε να εξασφαλιστεί Άδεια Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών. Η Άδεια Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών απαιτείται για αποθηκεύσεις:

- (α) πετρελαιοειδών κλάσης Α (προϊόντα που είναι συνήθως γνωστά ως υγραέρια, βενζίνη αεροπλάνων, βενζίνη για κινητήρες, αργό πετρέλαιο και οποιοδήποτε άλλο πετρελαιοειδές με σημείο ανάφλεξης κάτω από 37,8 βαθμούς Κελσίου), όταν η αποθήκευση είναι πάνω από 18 λίτρα ή όταν η αποθήκευση είναι υγραέριο 450 λίτρα και πάνω,
- (β) πετρελαιοειδών κλάσης Β (προϊόντα που είναι συνήθως γνωστά ως καύσιμο αεριωθουμένων τύπου κηροζίνης, φωτιστικό πετρέλαιο, πετρέλαιο εσωτερικής καύσης / ντίζελ και οποιοδήποτε άλλο πετρελαιοειδές με σημείο ανάφλεξης όχι κάτω από 37,8 βαθμούς αλλά κάτω από 60 βαθμούς Κελσίου), όταν η αποθήκευση είναι πάνω από 455 λίτρα,
- (γ) πετρελαιοειδών κλάσης Γ (προϊόντα που είναι συνήθως γνωστά ως πετρέλαιο θέρμανσης, ελαφρύ Μαζούτ, βαρύ Μαζούτ, καύσιμο ορυκτέλαιο και οποιοδήποτε άλλο πετρελαιοειδές με σημείο ανάφλεξης όχι κάτω από 60 βαθμούς Κελσίου), όταν η αποθήκευση είναι πάνω από 1137 λίτρα.

41. Αποθηκεύσεις και Εγκαταστάσεις Υγραερίου

Σε περίπτωση που στο υποστατικό θα γίνεται αποθήκευση υγραερίου, πρέπει επιπρόσθετα της περί Πετρελαιοειδών νομοθεσίας να τηρούνται οι αντίστοιχες πρόνοιες της περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία νομοθεσίας για το υγραέριο ως ακολούθως:

41.1. Για ποσότητες πέραν των 450 λίτρων πρέπει να εξασφαλιστεί Άδεια Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών.

41.2. Σε κάθε άλλη περίπτωση εφαρμόζονται ειδικότερα:

- (α) Το περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Κώδικας Πρακτικής για την Αποθήκευση Κυλίνδρων Υγραερίου - 2η Έκδοση) Διάταγμα του 2010 (Κ.Δ.Π. 176/2010), στην περίπτωση που στο υποστατικό θα αποθηκεύεται ή φυλάσσεται μόνο υγραέριο σε κυλίνδρους και δεν γίνεται οποιαδήποτε χρήση υγραερίου.
- (β) Το περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Κώδικας Πρακτικής για Μικρές Εγκαταστάσεις Υγραερίου) Διάταγμα του 2011 (Κ.Δ.Π. 201/2011), στην περίπτωση εγκαταστάσεων υγραερίου μόνο με κυλίνδρους, με μέγιστο αριθμό κυλίνδρων τους 3 και μέγιστη συνολική χωρητικότητα των κυλίνδρων τα 105 kg υγραερίου.
- (γ) Το περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Κώδικας Πρακτικής για τις Εγκαταστάσεις Υγραερίου) Διάταγμα του 2010 και 2014 (Κ.Δ.Π. 530/2010 και Κ.Δ.Π. 517/2014), σε εγκαταστάσεις υγραερίου με:

- ελάχιστο αριθμό κυλίνδρων υγραερίου τους 4 και μέγιστο τους 20 και μέγιστη συνολική χωρητικότητα των κυλίνδρων υγραερίου τα 500 kg.
- δεξαμενές υγραερίου με συνολική χωρητικότητα των δεξαμενών υγραερίου μικρότερη από 200 m³.

Σημειώνεται ότι οι πιο πάνω αριθμητικές αναφορές σε κυλίνδρους υγραερίου περιλαμβάνουν τόσο τους πλήρεις όσο και τους κενούς κυλίνδρους.

Ο Κώδικας Κ.Δ.Π. 530/2010 προβλέπει ότι για εγκαταστάσεις υγραερίου που σχεδιάζονται με περισσότερους από 20 κυλίνδρους, ή όταν η χωρητικότητα των κυλίνδρων θα υπερβαίνει τα 500 kg πρέπει υποχρεωτικά να χρησιμοποιείται δεξαμενή κατάλληλου μεγέθους.

(δ) Το περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Κώδικας Πρακτικής για την Πυροπροστασία Εγκαταστάσεων με Υγραέριο) Διάταγμα του 2014 (Κ.Δ.Π. 522/2014, 21.11.2014).

41.3. Οι δεξαμενές αποθήκευσης υγραερίου για υπόγεια εγκατάσταση πρέπει να προστατεύονται από τη διάβρωση με κατάλληλη εποξειδική επίστρωση και καθοδική προστασία με σύστημα εξωτερικού ρεύματος (Impressed current), το οποίο θα πρέπει να επιτηρείται.

41.4. Η αποθήκευση ή η χρήση υγραερίου σε υπόγειο χώρο απαγορεύεται.

42. Πόρτες «τύπου γκαράζ» που ανοίγουν με πηγή ενέργειας διαφορετική από αυτή του ανθρώπου (π.χ. αυτόματες, τηλεχειριζόμενες, αλλά όχι χειροκίνητες)

Κάθε πόρτα «τύπου γκαράζ» πρέπει να:

(α) Διαθέτει σήμανση CE από τον κατασκευαστή και

(β) Συνοδεύεται από (β1) Δήλωση ΕΚ Συμμόρφωσης και (β2) Οδηγίες Χρήσης στην Ελληνική.

43. Σήμανση

Στους χώρους εργασίας πρέπει να παρέχεται και να εξασφαλίζεται η ύπαρξη κατάλληλης σήμανσης ασφάλειας ή/και υγείας. Η σήμανση να περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την υπόδειξη των διόδων διαφυγής, των εξόδων κινδύνου, των θέσεων του πυροσβεστικού εξοπλισμού και των κουτιών πρώτων βοηθειών κ.λπ. Σχετικό φυλλάδιο με τη μορφή των διαφόρων σημάτων όπως αυτά ορίζονται στους περί Ελαχίστων Προδιαγραφών για τη Σήμανση Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Κανονισμούς του 2000 (Κ.Δ.Π. 212/2000) υπάρχει στις εκδόσεις του ΤΕΕ που βρίσκονται στην ιστοσελίδα.

44. Εύφλεκτες ουσίες

Επειδή θα χρησιμοποιούνται εύφλεκτες ουσίες, οι ουσίες αυτές πρέπει να φυλάσσονται είτε μέσα σε πυράντοχη αποθήκη, είτε σε κατάλληλες δεξαμενές, είτε σε άλλο ασφαλή χώρο εκτός οποιουδήποτε υποστατικού ή εγκατάστασης όπου υπάρχουν πρόσωπα. Η αποθήκη με εύφλεκτα υλικά δεν πρέπει να είναι σε τέτοια θέση που να θέτει σε κίνδυνο

τις οδούς ή τις εξόδους κινδύνου από τους χώρους εργασίας σε περίπτωση εκδήλωσης πυρκαγιάς. Η αποθήκη αυτή δεν πρέπει να επικοινωνεί καθόλου με τους χώρους εργασίας αλλά να έχει θύρα που να ανοίγει στην αυλή ή σε ανοικτό εξωτερικό χώρο.

Στην πυράντοχη αποθήκη πρέπει να υπάρχει σύστημα πυρανίχνευσης που να συνδέεται με σύστημα συναγερμού. Η αποθήκη πρέπει επίσης να έχει κατάλληλο αερισμό. Συστήνεται όπως, τα σημεία εξαερισμού τοποθετούνται ψηλά, κοντά στην οροφή και χαμηλά, κοντά στο δάπεδο. Σε καμιά περίπτωση δεν επιτρέπεται να αποθηκεύονται στον ίδιο χώρο μη συμβατές χημικές ουσίες ή άλλα υλικά. Ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός στην πυράντοχη αποθήκη πρέπει να είναι κατάλληλου τύπου με την κατάλληλη σήμανση Ex ή ex. Επίσης, όλες οι μεταλλικές κατασκευές καθώς και ο μεταλλικός οπλισμός στα δομικά στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα όπως π.χ. στο δάπεδο ή στην οροφή της αποθήκης, πρέπει να γειωθούν κατάλληλα, έτσι, ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία στατικού ηλεκτρισμού. Στην περίπτωση που θα αποθηκεύονται ουσίες με υγρή μορφή πρέπει να υπάρχει σύστημα συλλογής τυχόν διαρροών και συλλογή τους σε στεγανά φρεάτια.

45. Εκρήξιμες Ατμόσφαιρες

Όταν στο υποστατικό υπάρχει η πιθανότητα δημιουργίας εκρήξιμης ατμόσφαιρας θα πρέπει να καταρτιστεί «Έγγραφο Προστασίας από Εκρήξεις» (μελέτη ATEX). Με βάση το έγγραφο αυτό θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα τεχνικά ή/και οργανωτικά μέτρα ώστε όλες οι εργασίες και ειδικά οι εργασίες που μπορεί να επηρεαστούν ή να επηρεάσουν τις εκρήξιμες ατμόσφαιρες, να διεξάγονται με ασφάλεια.

46. Θόρυβος

Σε περίπτωση που στο υποστατικό θα εγκατασταθούν μηχανές οι οποίες κατά τη λειτουργία τους δυνατό να προκαλούν θόρυβο, πρέπει να τοποθετηθούν κατάλληλα συστήματα για τη μείωση του παραγόμενου θορύβου καθώς και της διάδοσης του, έτσι, ώστε η ημερήσια έκθεση των εργαζομένων να μην υπερβαίνει τα 87 dB(A) επί οκτώωρου βάσεως.

47. Μειονεκτούντα πρόσωπα

Στην περίπτωση που θα εργοδοτηθούν και μειονεκτούντα πρόσωπα, τότε, πρέπει να προβλεφθούν και να διαρρυθμιστούν, ανάλογα με τις ανάγκες αυτών των προσώπων, κατάλληλες θύρες, διάδρομοι, κλιμακοστάσια, διευκολύνσεις (καθαρισμού και υγειονομικές).

48. Αντικεραυνική Προστασία

Εκεί όπου επιβάλλεται λόγω της φύσεως του κτηρίου (π.χ. μεγάλο ύψος), ή των χαρακτηριστικών της εγκατάστασης, θα πρέπει να εγκαθίσταται κατάλληλη και επαρκής αντικεραυνική προστασία.

Επίσης όλες οι μεταλλικές κατασκευές καθώς και ο μεταλλικός οπλισμός στα δομικά στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα όπως π.χ. στο δάπεδο ή στην οροφή του εν λόγω δωματίου, πρέπει να γειωθούν κατάλληλα, ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία στατικού ηλεκτρισμού.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1
ΑΕΡΙΣΜΟΣ-ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ

Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στους Χώρους Εργασίας Κανονισμοί του 2002 και 2004
ΚΔΠ 174/2002 και ΚΔΠ 494/2004

[Παράρτημα Ι, Παράγραφος 6]

<u>Τύπος Χώρου Εργασίας</u>	<u>Ελάχιστος αριθμός αλλαγών αέρος ανά ώρα</u>
Μεγάλος (περιλαμβανομένων αποθηκών, διαδρόμων, δωματίων με ύψος εσωτερικής οροφής μεγαλύτερο των πέντε μέτρων)	1-2
Ανοικτός (περιλαμβανομένων εργαστηρίων επιδιορθώσεως, χώρων αποθηκείσεως, αποδυτηρίων)	3-5
Κλειστός (περιλαμβανομένων μηχανουργείων, δωματίων λεβήτων και μηχανοστασίων, δωματίων καθαρισμού και αποχωρητηρίων, χυτηρίων, μαγειρείων, εστιατορίων).	5-8
Ειδικός (περιλαμβανομένων πλυντηρίων, στεγνωκαθαριστηρίων, αρτοποιείων, εσωτερικών δωματίων όπου εκτελούνται βαριές εργασίες)	10-15

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2
ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑ**

**Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στους Χώρους Εργασίας Κανονισμοί του 2002 και 2004
ΚΔΠ 174/2002 και ΚΔΠ 494/2004**

[Παράρτημα Ι, Παράγραφος 7]

A. Ανώτατα Όρια Ασφαλούς Εκθέσεως σε Θερμότητα

Φόρτος Εργασίας	Διορθωμένη Ενεργός Θερμοκρασία (°C)
Καθιστική Εργασία (2.6 Kcal/Kg/h)	30.0
<i>Ελαφρός – Ενδιάμεσος</i> (4.3 Kcal/Kg/h)	28.0
Βαρύς (6.0 Kcal/Kg/h)	26.5

B. Όρια Ανέσεως

Όρια Ανέσεως	Διορθωμένη Ενεργός Θερμοκρασία (°C)
Κάτω όριο	15.5
Ανω όριο	26.7

**ΠΙΝΑΚΑΣ 3
ΦΩΤΙΣΜΟΣ**

**Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στους Χώρους Εργασίας Κανονισμοί του 2002 και 2004
ΚΔΠ 174/2002 και ΚΔΠ 494/2004**

[Παράρτημα Ι, Παράγραφος 8]

Απαιτούμενη Διακριτικότητα	Τύπος χώρου εργασίας	Ελάχιστη Ένταση φωτισμού σε Lux
Ανεπαίσθητος	Εξωτερικός (περιλαμβανομένων δρόμων, αυλών ή χώρων με εφεδρικό φωτισμό εκτάκτου ανάγκης)	20
Πολύ μικρή	Μεγάλος και ανοικτός (περιλαμβανομένων αποθηκών, διαδρόμων και κλιμάκων)	50
Μικρή	Μικρός και ανοικτός (περιλαμβανομένων χώρων συσκευασίας, δωματίων λεβήτων και δωματίων καθαρισμού)	100
Μέτρια	Ενδιάμεσος (περιλαμβανομένων αρτοποιείων, μηχανουργείων και καταστημάτων)	200
Μεγάλη	Ειδικός (περιλαμβανομένων εργαστηρίων, δωματίων ελέγχου και γραφείων)	500
Πολύ μεγάλη	Ιδιάζων (περιλαμβανομένων σχεδιαστηρίων, χώρων κατασκευής και επιδιορθώσεως ωρολογίων και ραφείων όπου εκτελούνται λεπτής φύσεως συρραφές)	1000

ΠΙΝΑΚΑΣ 4
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ

Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στους Χώρους Εργασίας Κανονισμοί του 2002 και 2004
ΚΔΠ 174/2002 και ΚΔΠ 494/2004

[Παράρτημα Ι, Παράγραφος 20]

ΑΡΡΕΝΩΝ

Αριθμός αρρένων, εργοδοτούμενων κατά τον αυτό χρόνο	Ελάχιστος αριθμός υγειονομικών διευκολύνσεων	
	Αποχωρητήρια	Ουρητήρια
Έως 15	1	1
Έως 25	1	2
Έως 50	2	3
Έως 75	3	4
Ανά 35 επί πλέον	1	1

ΘΗΛΕΩΝ

Αριθμός θηλέων, εργοδοτούμενων κατά τον αυτό χρόνο	Ελάχιστος αριθμός αποχωρητηρίων
Έως 15	1
Έως 30	2
Έως 50	3
Έως 70	4
Ανά 30 επί πλέον	1

ΠΙΝΑΚΑΣ 5
ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στους Χώρους Εργασίας Κανονισμοί του 2002 και 2004
ΚΔΠ 174/2002 και ΚΔΠ 494/2004

Παράρτημα Ι, Παράγραφος 19]

<u>Αριθμός εργοδοτούμενων που διακόπτουν την εργασία ταυτόχρονα</u>	<u>Ελάχιστος αριθμός νιπτήρων</u>
Έως 7	1
Έως 14	2
Ανά 10 επί πλέον	1

Παράρτημα Α - Καθοδηγητικοί Όροι για Βιομηχανικά Υποστατικά - Η περί Ασφάλειας και Υγείας στην
Εργασία Νομοθεσία

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

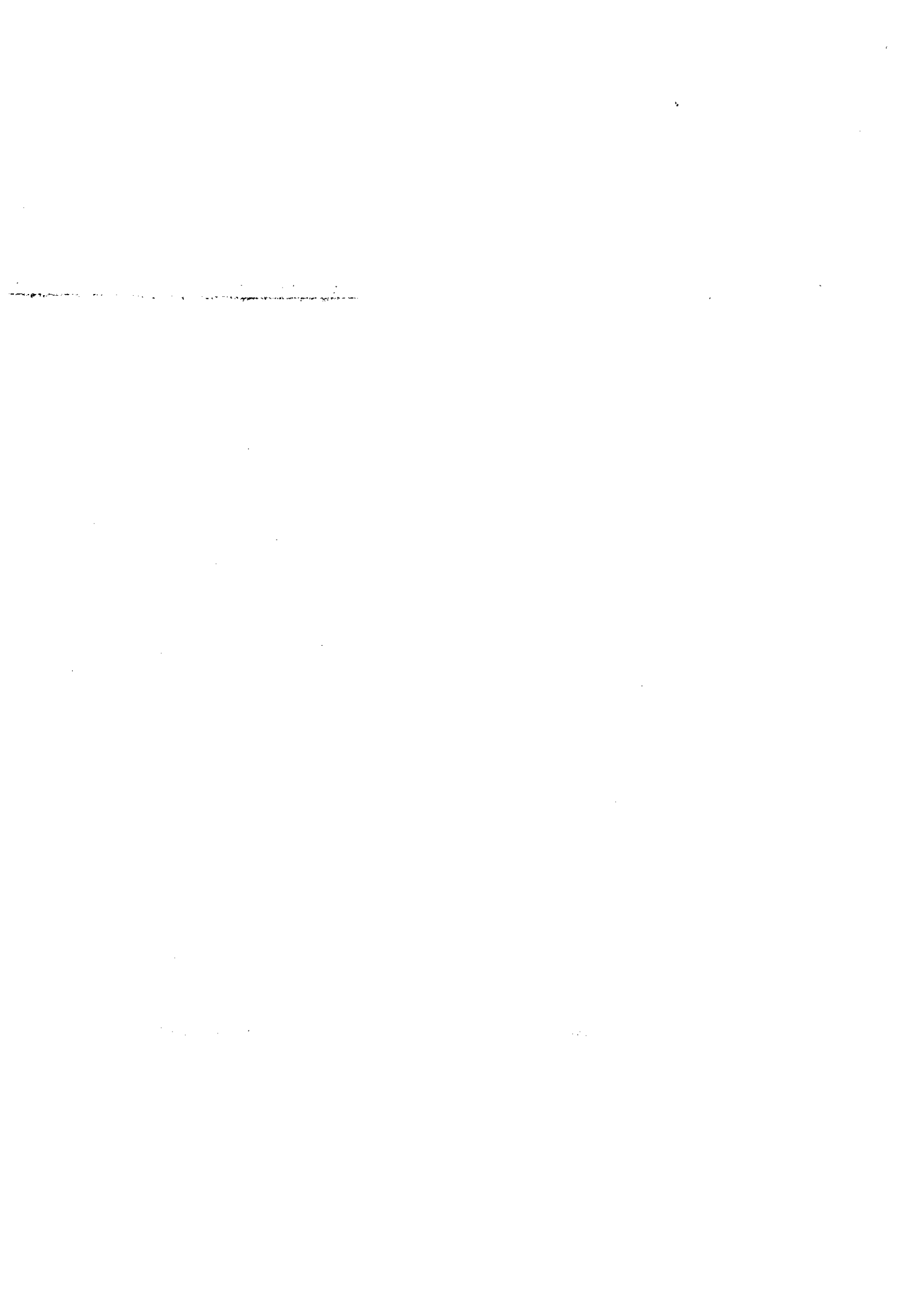
Αίτηση για Νέο υποστατικό - Πολεοδομική Άδεια
Αιτητής: Αρχή Λιμένων Κύπρου
(για την εταιρεία ΙΑΚΟΒΟΥ BROTHERS CONSTRUCTION LTD)
Αρ. Αίτησης: ΛΑΡ/10/2020

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΕΡΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

1. Στην περίπτωση που η εγκατάσταση εμπίπτει στις πρόνοιες των περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) Νόμων του 2013 και 2016, πρέπει να υποβληθεί αίτηση στο Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας για να εξασφαλισθεί Άδεια Βιομηχανικών Εκπομπών προτού τεθεί σε λειτουργία.
2. Στην περίπτωση που η εγκατάσταση εμπίπτει στις Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις με βάση τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμους του 2002 έως 2018, πρέπει να υποβληθεί αίτηση στο Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας για να εξασφαλισθεί Άδεια Εκπομπής Αερίων Αποβλήτων προτού τεθεί σε λειτουργία.
3. Στην περίπτωση που η εγκατάσταση εμπίπτει στις Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις όπως αυτές καθορίζονται στους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) Κανονισμούς του 2004 έως 2018, να τηρούνται οι πρόνοιες των Κανονισμών αυτών.

14.05.2020

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ





ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

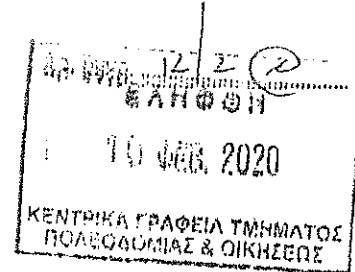
Αρ. Φακ. 343/5/ΠΕΤΡ275
Αρ. Τηλ. 22802412
Αρ. Φαξ. 22321529
E-mail: c.kiliari@fs.gov.cy
www.fs.gov.cy

5 Φεβρουαρίου 2020

Διευθυντή
Τμήματος Πολεοδομίας & Οικήσεως



ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΥΠΡΟΥ
Τ.Θ.12206 - 2342 ΛΕΥΚΩΣΙΑ



ΛΑΡ/10/20
(σειραφει)

Κα ΜΧαργελα
Κα ΕΠΧρυσου

Κα ΑΖ.Γιοργου

μω
12/2

Σ 13/2

Οικοδομή: Σταθμός Αποθήκευσης Ασφάλτου

Αιτητής: ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Αρ. Αιτ.: ΛΑΡ/10/2020, Μαρί

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. Αιτ. ΛΑΡ/10/2020 ημερομηνίας 28.01.2020 και σας πληροφορώ ότι τα σχέδια της πιο πάνω ανάπτυξης εξετάστηκαν και η έκδοση της ζητούμενης άδειας συστήνεται με τους πιο κάτω όρους:-

A. Γραφείο

1. Κουζίνα

Η χρήση οποιασδήποτε μαγειρικής συσκευής δεν συστήνεται από απόψεως πυροπροστασίας.

2. Έκτακτος Φωτισμός

Να γίνει εγκατάσταση έκτακτου φωτισμού σύμφωνα με το συνημμένο Παράρτημα "Έκτακτος Φωτισμός".

3. Πυροσβεστικός Εξοπλισμός

Για τον ακριβή αριθμό, τον τύπο και την εγκατάσταση των φορητών πυροσβεστήρων επιφυλάσσω τις απόψεις μου όταν το γραφείο θα είναι έτοιμο να λειτουργήσει.

B. Αποθήκευση Πετρελαιοειδών / Υγραερίου

1. Η αποθήκευση των πετρελαιοειδών να γίνει σύμφωνα με τον Περί Πετρελαιοειδών Νόμο, Κεφ. 272
2. Για την θέση, την ποσότητα και τις αποστάσεις των ντεπόζιτων να ζητηθούν οι απόψεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας.
3. Όσον αφορά τον αναγκαίο πυροσβεστικό εξοπλισμό επιφυλάσσω τις απόψεις μου όταν μου υποβληθεί μελέτη στο στάδιο της άδειας οικοδομής για έλεγχο και έγκριση.



(Χαράλαμπος Λιμνατίτης Ανώτ. Υπ/μος)
Υπεύθυνος
Τμήματος Πυροπροστασίας
για Αναπλ. Δ/ντη Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Κοιν.: - Πυρ. Σταθμό Λάρνακας

Χρ.Κ/



ΕΚΤΑΚΤΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ

1. Ο έκτακτος φωτισμός πρέπει να φωτίζει όλους τους κοινόχρηστους χώρους, τα κλιμακωστά, τους διαδρόμους, τις θύρες εξόδου, τις πινακίδες εξόδου, τα βέλη που δείχνουν την κατεύθυνση των εξόδων, τους χώρους υγιεινής και να είναι ικανοποιητικός ώστε να βοηθά τους ενδοκούς / θαμνές να εγκαταλείψουν με ασφάλεια το κτίριο σε περίπτωση πυρκαγιάς ή άλλης έκτακτης ανάγκης.

2. Η ανεξάρτητη παροχή ενέργειας / ηλεκτροδότηση να επιτυγχάνεται με τα πιο κάτω συστήματα:

(α) Ηλεκτρική γεννήτρια

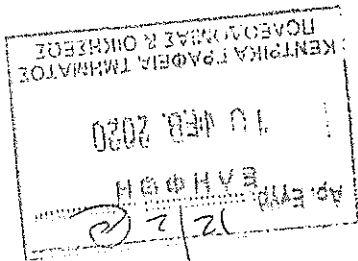
(β) Συστήματα αυτοδύναμης με ενσωματωμένο συσσωρευτή

3. Το σύστημα του έκτακτου φωτισμού να τίθεται σε λειτουργία αμέσως και αυτόματα όταν διακοπεί η συνθηθείνη ηλεκτρική παροχή. Σε περίπτωση τμηματικής διακοπής κατά την οποία δεν τίθεται αυτόματα σε λειτουργία η ανεξάρτητη παροχή ενέργειας (γεννήτρια), να λαμβάνεται πρόνοια για αγκάστωση ικανοποιητικού αριθμού αυτοδύναμων μονάδων έκτακτου φωτισμού (SELF CONTAINED UNITS).

4. Το σύστημα του έκτακτου φωτισμού κρίνεται ικανοποιητικό εφόσον προσφέρει φωτισμό για περίοδο τουλάχιστον 2 ωρών.

Αρχή Ηλεκτρονικού Κτύπου

Αρ. φак. μαγ: ΔΔΑ/Β17076-1-1F
Αρ. φак. σας: ΑΑΡ10/20



Διευθυνη
Τμήμα Πολυεθνικής και Οικίσεως
Οδός Κινύρας 5-6
1102, Λευκωσία

Ημερομηνία: 31/1/2020

Αγαπητέ κύριε

ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΑΣΦΑΛΤΟΥ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΝΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Αναφέρομαι στην επιστολή σας για το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ τα ακόλουθα:
Η Αρχή δεν φέρει ένσταση στην έκδοση της Πολυεθνικής Άδειας σύμφωνα με τα σχέδια που έχουν υποβληθεί και τα οποία σας επιστρέφονται.

Σας αναφέρω ότι η Αρχή Ηλεκτρονικού Κτύπου στο πιο πάνω θέμα έχει εγκριθεί ένα Έπλεγμα Υποσταθμού Διανομής. Κατά την διάρκεια των διαφόρων οικοδομικών εργασιών, καθώς επίσης και το δικαίωμα διόρθωσης/τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων πλάτους 3 μέτρων. Ζητούμενο είναι να διαβαστεί ότι το δικαίωμα διόρθωσης δεν πρέπει να παρεμποδίζεται από θέσεις στάθμευσης οχημάτων.

Η εξασφάλιση Πολυεθνικής Άδειας δεν συνεπάγεται και την έγκριση ή την υποχώρηση της ΑΗΚ, να εγκριθεί τα επιτρεπόμενα ηλεκτρικά φορτία. Σύμφωνα με το Νόμο, αρμόδιος να εγκρίνει την σύνδεση Ηλεκτρικών Φορτίων στο Ηλεκτρικό Δίκτυο είναι η ΑΗΚ, Ιδιοκτήτης και Διαχειριστής του Συστήματος Διανομής.

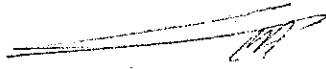
Επίσης σας πληροφορώ ότι στο υπό ανάπτυξη τεμάχιο υπάρχει υπόγειο ηλεκτρικό δίκτυο το οποίο πιθανόν να επηρεαστεί. Με την ευκαιρία, επιθυμώ να προσοχή σας στις πρόνοιες του περί Ηλεκτρονικού Νόμου Κεφ. Άρθρο 32(1), βάσει του οποίου απαγορεύεται η εκτέλεση εργασιών κοντά στο Ηλεκτρικό Δίκτυο της Αρχής, εκτός αν εξασφαλιστεί προηγουμένως έγκριση από την ΑΗΚ.

Προτού αρχίσουν τα κατασκευαστικά έργα, ο εργολάβος πρέπει να αποταθεί στο σχεδιαστήριο της ΑΗΚ για να υποβληθεί επί τόπου η ακριβής θέση των καλωδίων της. Ο αρμόδιος Λειτουργός της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αιτήματα των Μελετητών ή του εργολάβου, για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης, και υποδείξη του ακριβούς σημείου

ΑΑΡ10/20
(επιπλέον)
Κοινοποίηση
Κοινοποίηση
12/2
12/2

όπου διέρχονται τα υπόγεια καλώδια ώστε η εργασία να εκτελεστεί με ασφάλεια.
Τέλος, παρακαλώ να προσοχή των εργαζομένων του Έργου στην ύπαρξη
ενεργών υπογείων καλωδίων και των κινδύνων που συνεπάγονται αυτό το γεγονός, για να
αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα, για τα οποία θα φέρουν πλήρη ευθύνη τόσο ο
εργολάβος όσο και οι αιτητές.

Με εκτίμηση



Κώστας Μεσημέρης

ΔΣΔ Περιφέρειας

(Διαχειριστής Συστήματος Διανομής)

Απόδρος Λειτουργός για επικοινωνία: Θεόδωρα Σιόκουρου Τηλ: 24204036 Φαξ: 24204207

Έσως: