

Ε.Ι.Α / ΣΥ.Κ.Σ.Υ. / 2.10.011.004.001.012.2866
Narwan
Hedii

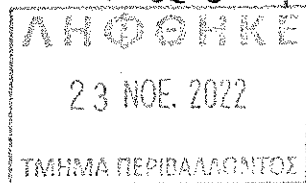
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

126705

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤ. ΤΙΜΑΓΙΑ 104, 6051 ΛΑΡΝΑΚΑ
24821131-24821132



ΤΗΛ.:
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 31/10/2022

ΑΙΤΗΤΗΣ: ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΕΩΦ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΑΤΕΗ 1Α
Τ.Θ. 22281, 1519 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΑΡ.ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΛΑΡ/00867/2021

ΗΜΕΡ.ΛΗΨΕΩΣ: 16/08/2021
Φ/Σχ: 55 19+20

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΓΥΨΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ:

Αρ.Τεμ.: 137,136,142,143,
147,302

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΚΑΛΑΒΑΣΟΣ

Τμήμα: 0

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν εγκρίνει την αίτηση για πολεοδομική άδεια για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, με βάση τα σχέδια που έχουν εγκριθεί (με οποιασδήποτε τυχόν τροποποιήσεις που δείχνονται πάνω σ' αυτά) και με την προϋπόθεση τηρήσεως των όρων του Παραρτήματος που επισυνάπτεται.

ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
για ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ
Πολεοδομική Αρχή

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η άδεια αυτή δεν περιλαμβάνει χορήγηση άδειας με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο. Είναι ευθύνη του αιτητή να αποταθεί ξεχωριστά για την εξασφάλιση των άλλων αδειών που απαιτούνται.
2. Αν θεωρείτε ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβλάπτονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε, μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποίησης της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στην ίδια προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής στην Πολεοδομική Αρχή.
3. Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ. Αιτήσεως : ΛΑΡ/00867/2021

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

- (500) Πριν την έναρξη μεταλλευτικών, λατομικών εργασιών να εξασφαλιστεί από την Υπηρεσία Μεταλλείων μεταλλευτική μίσθωση / προνόμιο λατομείου. Σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης για παραχώρηση μεταλλευτικής μίσθωσης / προνομίου λατομείου, η παρούσα πολεοδομική άδεια παύει να ισχύει. Σε περίπτωση παραχώρησης της μεταλλευτικής μίσθωσης / προνομίου λατομείου η ημερομηνία λήξης ισχύος της παρούσας πολεοδομικής άδειας είναι η ημερομηνία λήξης της μεταλλευτικής μίσθωσης / προνομίου λατομείου.
- (501) Ανεξάρτητα από το περιεχόμενο του όρου (500) πιο πάνω η ισχύς της άδειας αυτής λήγει την ημερομηνία κατά την οποία παύει να ισχύει η Σύμβαση Μίσθωσης για την εκμίσθωση μέρους του τ/κ τεμαχίου με αρ. 138 Φ/Σχ. 55/19 για σκοπούς προσπέλασης προς τα τεμάχια της παρούσας αίτησης. Σε περίπτωση που η εν λόγω Σύμβαση ανανεωθεί, τότε αυτόματα ανανεώνεται και η πολεοδομική άδεια.
- (502) Η προσπέλαση προς το χώρο του λατομείου να γίνεται διαμέσου του τ/κ τεμαχίου αρ. 138 όπως δείχνεται με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή στο εγκεκριμένο χωρομετρικό σχέδιο και σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Μίσθωσης με αρ. συμβολαίου 11912 (φακ. Τ/Κ38/75/Ν53) η οποία θα τροποποιηθεί πριν τη χορήγηση της άδειας οικοδομής, έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνει όλα τα τεμάχια της αίτησης [τεμ. αρ. 136, 137, 142, 143, 147 και 302(μέρος)].
- (503) Τα όρια της υπό λατόμησης περιοχής να περιοριστούν αυστηρά στην έκταση που δείχνεται στο εγκεκριμένο χωρομετρικό σχέδιο (E=48,356τ.μ.). Το λατομείο να οριοθετηθεί πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας, τα δε οριοθετικά σημεία να διατηρούνται πάντοτε σταθερά και εύκολα ορατά, ώστε να καθίσταται δυνατός ο έλεγχος τήρησης των περιβαλλοντικών όρων του Τμήματος Περιβάλλοντος.
- (504) Οι λατομικές εργασίες θα διεξάγονται σε απόσταση τουλάχιστον 3μ. από τα κοινά σύνορα με τα παρακείμενα τεμάχια αρ. 138, 135, 302, 306, 144, 238, 148, 236 και 139.
- (505) Να μη γίνεται απόρριψη ή καύση απορριμμάτων, αποβλήτων συσκευασιών ή άχρηστου εξοπλισμού μέσα στο χώρο του λατομείου ούτε αυτά να θάβονται μαζί με τα μπάζα κατά την επαναφορά του τοπίου. Αυτά πρέπει να μεταφέρονται σε εγκεκριμένο χώρο απόρριψης ή να παραδίδονται για ανακύκλωση. Σε περίπτωση που υπάρχουν άχρηστα αντικείμενα που μπορεί να επαναχρησιμοποιηθούν αυτά να φυλάγονται σε συγκεκριμένους αποθηκευτικούς χώρους.

✶

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ. Αιτήσεως : ΔΑΡ/00867/2021

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

- (506) Να γίνεται τακτικά ράντισμα του χώρου εργασίας και των προσβάσεων για να καταστέλλεται η σκόνη τόσο από τις λατομικές εργασίες όσο και από την μεταφορά του υλικού, για την προστασία των παρακείμενων ιδιοκτησιών.
- (507) Να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα, ώστε να μην προκληθεί ζημιά ή να επηρεαστούν με οποιοδήποτε τρόπο ξένες ιδιοκτησίες, κατά τη διακίνηση προς το λατομείο, αλλά και τη λειτουργία αυτού.
- (508) Δεν θα ανεγερθούν μέσα στο χώρο του προνομίου λατομείου οποιεσδήποτε οικοδομές, υπόστεγα ή εγκαταστάσεις επεξεργασίας των λατομικών υλικών χωρίς τις απαιτούμενες σχετικές άδειες των Αρμοδίων Αρχών.
- (509) Οι δρόμοι που θα χρησιμοποιούνται για τη μεταφορά του λατομικού υλικού και τη διακίνηση των μηχανημάτων να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να συντηρούνται σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αρμόδιας Αρχής.
- (510) Τα μπάζα και άχρηστα υλικά εξόρυξης να τοποθετούνται μόνο εντός των ορίων του χώρου όπου θα εγκριθεί η λατόμευση.
- (511) Τα οχήματα μεταφοράς υλικών να είναι καλυμμένα στεγανά και να μην υπερφορτώνονται ώστε να αποτρέπεται πτώση υλικών επί του εδάφους ή των νερών.
- (512) Τα οχήματα μεταφοράς των υλικών να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης στους κωμάτινους δρόμους για μείωση εκπομπών σκόνης στην ατμόσφαιρα.
- (513) Να τηρηθούν όλοι οι όροι που θέτει ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος στην επιστολή του με αρ. φακ. 02.10.011.004.001.012 ημερομηνίας 26/05/2022 που επισυνάπτεται ως Παράρτημα Α.
- (514) Να τηρηθούν όλοι οι όροι του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας που αναφέρονται στην επιστολή του με αρ. φακ. 05.33.02.01 ημερομηνίας 02/11/2021 που επισυνάπτονται ως Παράρτημα Β.

Σημειώσεις στην Αρμόδια Αρχή/Αιτητή:

1. Πέραν των πιο πάνω επισυνάπτονται οι απόψεις του Επάρχου Λάρνακας, του Διευθυντή Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης, του Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και του Προϊστάμενου της Υπηρεσίας Μεταλλείων, με τους οποίους έγινε διαβούλευση στα πλαίσια της παρούσας αίτησης.
2. Για τη χορήγηση της παρούσας άδειας έχει εγκριθεί από τον Υπουργό Εσωτερικών, απόκλιση από τις πρόνοιες της παραγράφου 2.8 της Εντολής

47



ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ


Αρ. Αιτήσεως : ΛΑΡ/00867/2021
ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

1/1994 για το θέμα της ικανοποιητικής προσπέλασης.

3. Επιστήνεται η προσοχή σας στην τήρηση του όρου (502) της παρούσας πολεοδομικής άδειας ο οποίος αποτέλεσε προϋπόθεση έγκρισης της απόκλισης του Υπουργού Εσωτερικών για τη χορήγηση της παρούσας άδειας.

Κοιν.: Προϊστάμενο Υπηρεσίας Μεταλλείων
Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος ✓

Λάρνακα, 31/10/2022
Κ.Μάγου/Μ.Σ.


ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
για ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

87



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1498 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 02.10.011.004.001.012

Αρ. Τηλ.: 22866231

E-mail: mpatsalidou @environment.moa.gov.cy

26 Μαΐου 2022

ΜΕ ΗΛ. ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ:Επαρχιακό Λειτουργό
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Λάρνακας**Θέμα: Οι περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμοι
του 2018 έως 2021
Γνωμοδότηση με βάση το άρθρο 29**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στην επιστολή σας με Αρ. Φακ. ΛΑΡ/00867/2021 και ημερομηνία 10/09/2021 και με βάση το άρθρο 29 των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021, σας αποστέλλω τη Γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής σε σχέση με το έργο «ΜΕΕΠ για τη δημιουργία και λειτουργία λατομείου γύψου στην περιοχή της Κοινότητας Καλαβασού της επαρχίας Λάρνακας».

2. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 31 του πιο πάνω Νόμου, παρακαλείστε όπως η απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Περιβάλλοντος ώστε να είναι σε θέση να παρακολουθεί την εφαρμογή των όρων που το αφορούν.

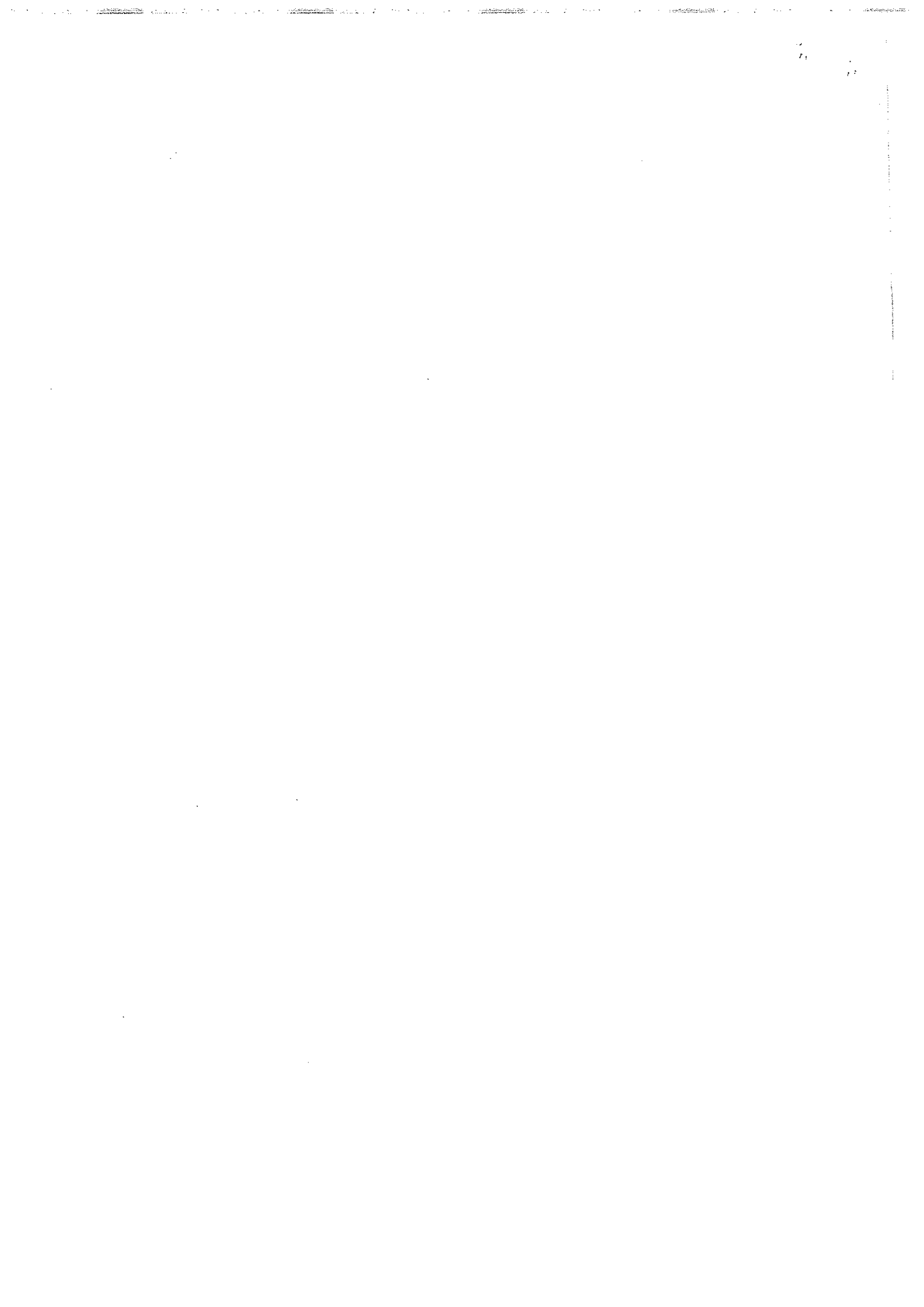
Μήνα Πατσαλίδου
για Διευθυντή

Κοινοποίηση:

- Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως (υπόψη κου Χριστόδουλου Δημητρίου)
- Διευθυντή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας (υπόψη κου Ιωάννη Χριστοφίδη)
- Διευθυντή Τμήματος Δασών

cover note VASILIKO KALAVASOS GYPSUM (Σελ. 1)





-
- (υπόψη κου Ηρόδοτου Κακούρη)
 - Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(υπόψη κου Κώστα Αριστείδου και κας Αλεξίας Παναγή)
 - Προϊστάμενο Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας
(υπόψη κου Πανίκου Παναγίδη)
 - Πρόεδρο Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου
(υπόψη Δρ Ελένης Μορισσώ και Δρ Βύρωνα Ιωάννου)
 - Πρόεδρο Ομοσπονδίας Περιβαλλοντικών Οργανώσεων Κύπρου
(υπόψη κας Μυρούλας Χατζηχριστοφόρου και κου Κλείτου Πατταστυλιανού)
 - Εκτελεστικό Διευθυντή Πτηνολογικού Συνδέσμου Κύπρου
(υπόψη κου Μάρτιν Χέλλικαρ, κας Βασιλικής Αναστάση και κου Τάσου Σιαλή)
 - Εκτελεστικό Διευθυντή TERRA CYPRIA
(υπόψη κου Λεύκιου Σεργίδη και κου Χριστόφορου Παναγιώτου)



Vertical line of text on the right edge of the page.

ΚΥΠΡΙΑΚΗ



ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

σύμφωνα με το άρθρο 29 και 30 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021

για ΜΕΕΠ για τη δημιουργία και λειτουργία λατομείου γύψου στην περιοχή της Κοινότητας Καλαβασού της επαρχίας Λάρνακας

Αρ. Αίτησης για Πολεοδομική Άδεια: ΛΑΡ/00867/2021

1. Εισαγωγή

Στα πλαίσια του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου, η ΜΕΕΠ για τη δημιουργία και λειτουργία λατομείου γύψου στην περιοχή της Κοινότητας Καλαβασού της επαρχίας Λάρνακας, υποβλήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως στις 10.9.2021.

Ο κύριος του έργου προχώρησε, όπως προβλέπει ο πιο πάνω Νόμος, στη γνωστοποίηση της υποβολής της ΜΕΕΠ, σε δύο καθημερινές εφημερίδες όπως επίσης και του δικαιώματος υποβολής στην Περιβαλλοντική Αρχή, εντός 30 ημερών, απόψεων ή παραστάσεων αναφορικά με το περιεχόμενο της ΜΕΕΠ ή αναφορικά με τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον.

Για το εν λόγω έργο έγινε δημόσια παρουσίαση, στο μέτρο του δυνατού υπό συνθήκες περιοριστικών μέτρων λόγω κορωνοϊού. Η ΜΕΕΠ απεστάλη στο Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαβασού σε έντυπα αντίγραφα και παρέμεινε στη διαθεσιμότητα του κοινού από τις 30/8/2021 μέχρι 6/9/2021. Το Κοινοτικό Συμβούλιο Καλαβασού ανακοίνωσε μέσω της ιστοσελίδας του την πρόσκληση προς το κοινό για την συμμετοχή του στην Δημόσια Παρουσίαση των αποτελεσμάτων της ΜΕΕΠ. Επίσης στις 13/9/2021 παρουσιάστηκαν τα αποτελέσματα της ΜΕΕΠ σε ανοικτή παγκοινοτική συγκέντρωση όλων των κατοίκων της Κοινότητας Καλαβασού

Κατά τη διάρκεια της παρουσίασης, παρατέθηκαν ερωτήσεις από το κοινό και δόθηκαν οι σχετικές απαντήσεις από τους μελετητές και την εταιρεία.

Στα πλαίσια μελέτης του εν λόγω έργου,, διαφάνηκε ότι απαιτείται η κατάθεση επιπλέον συμπληρωματικών στοιχείων τα οποία αφορούν τα πιο κάτω:

- Ένα από τα αιτούμενα τεμάχια της νέας αίτησης (ΛΑΡ/00867/2021), με αριθμό 137, είχε αξιολογηθεί παλαιότερα στην αίτηση με αρ. φακ. ΛΑΡ/289/2013 και εκδόθηκε και σχετική γνωμοδότηση στις 26/8/2013.

- Παρόλα αυτά φαίνεται και στην νέα αίτηση με αρ.φак. ΛΑΡ/867/2021, ένα από τα αιτούμενα τεμάχια να είναι και πάλι το 137. Μετά από διαβούλευση με την εταιρεία αναφέρθηκε ότι η εκ νέου συμπερίληψη του εν λόγω τεμαχίου 137, αφορά την ολοκληρωμένη εικόνα της ανάπτυξης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτής. Για το λόγο αυτό, ζητήθηκε όπως κατατεθούν οι συσσωρευτικές επιπτώσεις που θα επέλθουν από την επέκταση του λατομείου σε σχέση με το τεμάχιο 137 (αρ. άδειας ΛΑΡ/289/2013) το οποίο βρίσκεται σε διαδικασία εκμετάλλευσης του χώρου. Τα εν λόγω στοιχεία κατατέθηκαν στις 11/1/2022.

Η ΜΕΕΠ εξετάστηκε στην Επιτροπή Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον κατά τη Συνεδρία της στις 25.01.2022.

Κατά την εξέταση του έργου, διαπιστώθηκε ότι απαιτείται η κατάθεση επιπλέον συμπληρωματικών στοιχείων τα οποία αφορούν τα αποτελέσματα από τις αναλύσεις για τα βαρέα μέταλλα, τις οποίες αναφέρει η ΜΕΕΠ .

Τα εν λόγω στοιχεία ζητήθηκαν από το αρμόδιο τμήμα το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας , έτσι ώστε να γίνει η τελική τοποθέτηση του τμήματος. Στις 15/3/2022, κατατέθηκαν τα εν λόγω στοιχεία τα οποία αποστάληκαν στο Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, το οποίο τοποθετήθηκε θετικά

Επιπλέον ζητήθηκαν και οι απόψεις του Τμήματος Αρχαιοτήτων το οποίο προσκλήθηκε στην Επιτροπή και ανέφερε ότι θα αποσταλούν οι απόψεις του γραπτώς. Οι απόψεις του Τμήματος Αρχαιοτήτων κατατέθηκαν στις 6/4/2022 και τοποθετήθηκε θετικά για το εν λόγω θέμα

Στις 12/4/2022 τα πιο πάνω συμπληρωματικά στοιχεία αξιολογήθηκαν στην Επιτροπή η οποία συστάθηκε με σκοπό την τελική τοποθέτηση των μελών αλλά και των προσκεκλημένων οι οποίοι δεν τοποθετήθηκαν στην πρώτη εξέταση του έργου στις 25/1/2022.

Παράλληλα διευκρινίστηκαν κάποια ερωτήματα τα οποία έθεσαν τα μέλη της Επιτροπής τα οποία αφορούσαν τα εξής:

- Η λήξη της πολεοδομικής άδειας ΛΑΡ/236/2016 η οποία αφορά το τεμάχιο 137 καθώς και η ικανοποιητική προσπέλαση στο χώρο του έργου. Για το θέμα αυτό ο κύριος του έργου ανέφερε ότι η εν λόγω άδεια έληξε το 2019 αλλά ανανεώνεται αυτόματα με την ανανέωση της σύμβασης μίσθωσης από χρόνο σε χρόνο. Όσον αφορά την προσπέλαση αυτή καθορίστηκε σε συνεργασία με την Υπηρεσία Μεταλλείων και θεωρείται ικανοποιητική.
- Διερεύνηση κατά πόσον στα τεμάχια δεν απαντάται ο οικότοπος προτεραιότητας 1520 Γυψούχες ιβηρικές στέπες (*Gypsophiletalia*). Διευκρινίστηκε ότι δεν εντοπίστηκε το συγκεκριμένο είδος την περίοδο που έγιναν οι καταγραφές της χλωρίδας στην περιοχή. Το γεγονός αυτό επιβεβαιώθηκε και από το Τμήμα Περιβάλλοντος
- Τέλος όσον αφορά τις συσσωρευτικές επιπτώσεις από τις προτεινόμενες μονάδες παραγωγής ασφαλτικού σκυροδέματος στην περιοχή αναφέρθηκε ότι δεν υπάρχει σύνδεση των δύο έργων.

2. Σκοπός και περιγραφή της ανάπτυξης

Σκοπός του έργου είναι η επέκταση του λατομείου με σκοπό την εξόρυξη γύψου που είναι απαραίτητο υλικό στη διαδικασία παραγωγής τσιμέντου. Η δυναμικότητα ετήσιας παραγωγής θα είναι 70,000-100,000 τόνοι / έτος (?) και τα επιβεβαιωμένα αποθέματα είναι της τάξης των 2.000,000 τόνων γύψου. Τα αποθέματα για τα οποία υποβάλλεται η αίτηση υπολογίζεται στους 1,500,000 τόνους με βάση μετρήσεις που έγιναν όσον αφορά την ποιότητα τους.

Για τη λειτουργία του θα χρησιμοποιηθούν για την εξόρυξη προωθητής γαιών, φορτωτής και 2 φορτηγά. Το λατομείο θα εργάζεται από Μάιο μέχρι Νοέμβριο μόνο. Δεν θα χρησιμοποιηθούν εκρηκτικές ύλες. Η μεταφορά της γύψου θα γίνεται με φορτηγά περίπου 2 διαδρομές από και προς το Τσιμεντοποιείο Βασιλικού και υπολογίζεται σε 20 φορτηγά την ημέρα από το νέο λατομείο μέχρι το Τσιμεντοποιείο, μέσω του αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας-Λάρνακας.

Όσον αφορά τα θέματα σκόνης, έγιναν συγκεκριμένες μετρήσεις για την αιωρούμενη σκόνη τον Φεβρουάριο 2020 σε γειτονική θέση του λατομείου και οι μετρήσεις κυμάνθηκαν από 12,69-30,81 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ χαμηλότερες από το ισχύον όριο ποιότητας της ατμόσφαιρας το οποίο είναι 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

3. Χωροθέτηση της ανάπτυξης και περιγραφή υφιστάμενου περιβάλλοντος

Το υπό μελέτη έργο αφορά τα τεμάχια 136,137,142,143 και 147. Το συνολικό εμβαδόν ανέρχεται στα 48356 m^2 και είναι εντός λατομικής ζώνης. Η πρόσβαση στο λατομείο θα γίνεται μέσω διανοιγμένης διόδου από εγγεγραμμένο μονοπάτι στη βορειοδυτική πλευρά μεταξύ των τεμαχίων 137 και 138.

Οι αποστάσεις από τα όρια οικιστικών ζωνών είναι περίπου 2 km από την οικιστική ζώνη Μαρί, 2 km από την οικιστική ζώνη Καλαβασού και 3,5 km από τις οικιστικές ζώνες Πεντακώμου και Ασγάτας. Ο πλησιέστερος αρχαιολογικός χώρος σε απόσταση 1 km είναι ο νεολιθικός οικισμός της Τέντας σε απόσταση 1 km. Τα όρια οικιστικών ζωνών είναι περίπου 2 km από την οικιστική ζώνη Μαρί, 2 km από την οικιστική ζώνη Καλαβασού και 3,5 km από τις οικιστικές ζώνες Πεντακώμου και Ασγάτας

Ένα από τα αιτούμενα τεμάχια της νέας αίτησης (ΛΑΡ/00867/2021), με αριθμό 137, είχε αξιολογηθεί παλαιότερα στην αίτηση με αρ.φак.ΛΑΡ/289/2013 και εκδόθηκε και σχετική γνωμοδότηση στις 26/8/2013 και έχει ξεκινήσει ήδη η λατόμευση του υλικού.

Στην ευρύτερη περιοχή παρουσιάζεται ξηρική γεωργική δραστηριότητα και αραιή χαμηλή φρυγανώδης βλάστηση. Παράδειγμα αυτής της βλάστησης είναι η αναθρήκα, το θυμάρι, η ξυσταριά η τρεμιθιά κ.α. Όσον αφορά την πανίδα της περιοχής αυτός είναι ο σκαντζόχοιρος, ο λαγός, η αλεπού και η μυγαλίδα.

Πλησίον της ΑΠΜ βρίσκεται μονάδα αποθήκευσης ελαστικών, μονάδα αποθήκευσης οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους καθώς και άλλες βιομηχανικές εγκαταστάσεις.

4. Κυριότερες αρνητικές επιπτώσεις στο Περιβάλλον σύμφωνα με την ΜΕΕΠ

Οι κυριότερες επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου αφορούν μεταξύ άλλων τα πιο κάτω:

Επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά

Τα έργα κατασκευής δεν αναμένεται να έχουν ιδιαίτερες επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά. Οι επιπτώσεις σχετίζονται με την πιθανότητα ανεξέλεγκτης απόρριψης υγρών χημικών αποβλήτων (μεταχειρισμένα μηχανέλαια) και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού εργοταξίου και από την απόρριψη των στερεών αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.

Επιπτώσεις στο έδαφος

Οι επιπτώσεις στο έδαφος κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών θα προκληθούν από τη δημιουργία στερεών μη-επικινδύνων αποβλήτων (μπάζα, οικοδομικά απόβλητα, απορρίμματα συσκευασιών εξοπλισμού) τα οποία θα απορριφθούν στο έδαφος, τη δημιουργία επικινδύνων στερεών αποβλήτων, την πιθανή ανεξέλεγκτη απόρριψη υγρών και χημικών αποβλήτων και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού των εργοταξίων.

Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας

Οι πιθανές επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρα αναμένεται να προέλθουν από τις εκπομπές των μηχανημάτων κατασκευής και του σχετικού εξοπλισμού που χρησιμοποιηθούν σε όλες τις φάσεις των κατασκευαστικών εργασιών. Οι εργασίες κατασκευής των νέων εγκαταστάσεων της μονάδας αποτελούν τη βασικότερη πηγή έκλυσης σκόνης η οποία θα έχει παροδικού χαρακτήρα επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα της περιοχής.

Επιπτώσεις στο τοπίο

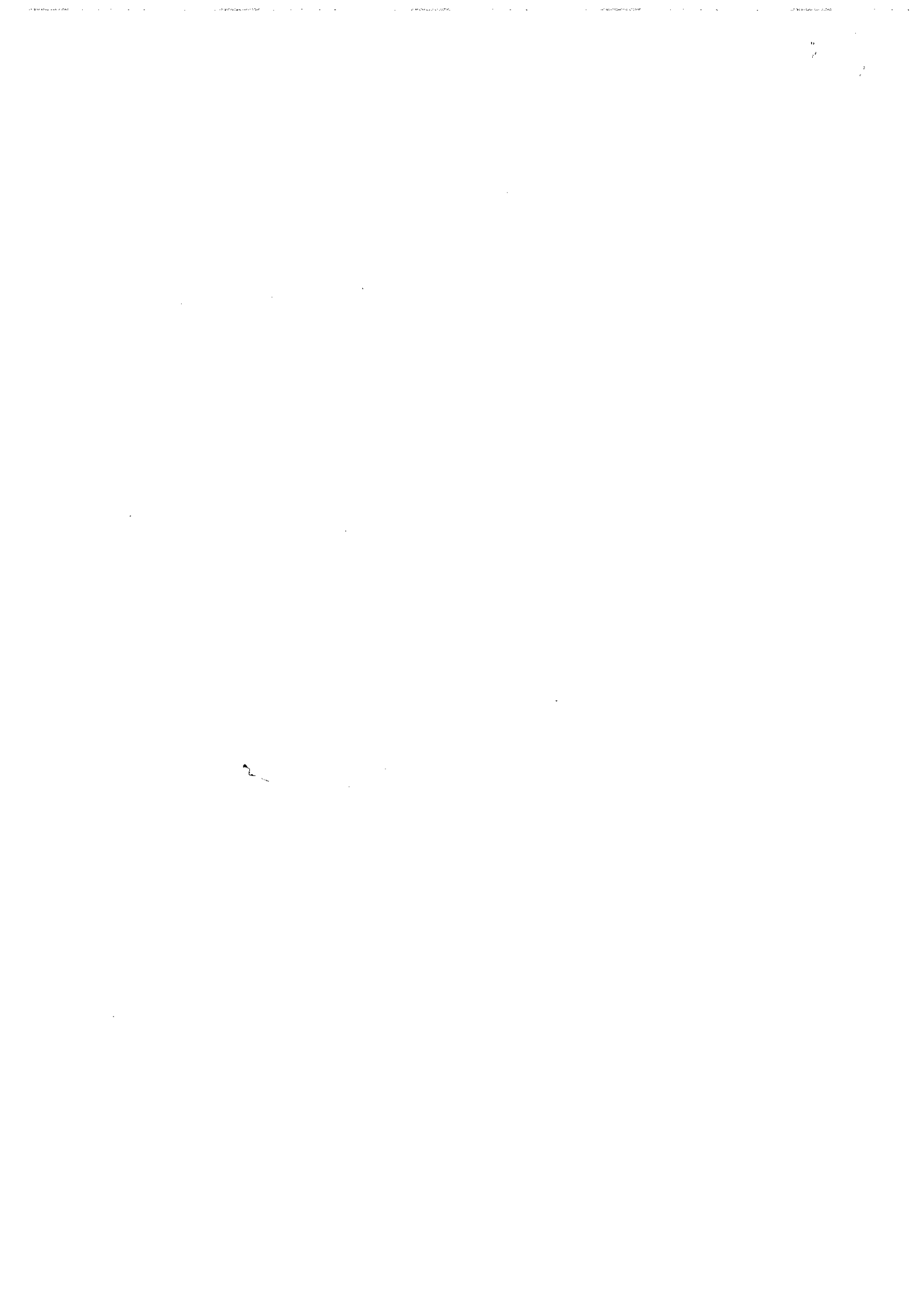
Οι επιπτώσεις στο τοπίο και τα πιθανά προβλήματα αισθητικής ρύπανσης μπορούν να προκύψουν από τις δραστηριότητες κατασκευής του έργου, την εναπόθεση και συσσώρευση των υλικών στο χώρο του εργοταξίου και τη μετακίνηση του εξοπλισμού στο οδικό δίκτυο.

Επιπτώσεις στους βιολογικούς πόρους

Η κατασκευή του ΠΕ αναμένεται να επηρεάσει την ελάχιστη χλωρίδα που βρίσκεται εντός της ΑΠΜ αφού θα χρειαστεί να εκχερσωθούν τμήματά της.

Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον

Οι επιπτώσεις στην υγεία (θόρυβος, δονήσεις, ασφάλεια) δεν αναμένονται να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Η αυξημένη στάθμη θορύβου κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών αναμένεται ότι θα είναι μεγαλύτερες στη περιοχή με τη στάθμη θορύβου όμως να μην ξεπερνά τα συνιστάμενα όρια εκθέσεως σε θόρυβο που ορίζει ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας. Οι επιπτώσεις στο κυκλοφοριακό κατά την κατασκευή του έργου προβλέπεται ότι θα προκληθεί κατά τη διάρκεια τη μεταφορά του μπετόν και των άλλων δομικών υλικών στο χώρο του έργου. Επιπλέον, πιθανές επιπτώσεις μπορεί να προκύψουν στην ασφάλεια των εργαζομένων και των χρηστών στην περιοχή από την λειτουργία του εργοταξίου.



Οι κυριότερες επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια λειτουργίας της ανάπτυξης αφορούν μεταξύ άλλων τα πιο κάτω:

Επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά

Κατά τη φάση λειτουργίας της μονάδας δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις στο έδαφος και τα υπόγεια νερά, με την προϋπόθεση της υιοθέτησης ορθών πρακτικών διαχείρισης των αποβλήτων που θα προκύπτουν.

Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας

Αναμένονται αρνητικές επιπτώσεις από τη λειτουργία του ΠΕ στην ποιότητα της ατμόσφαιρας λόγω της εκπομπής αέριων ρύπων από τη διακίνηση των οχημάτων από και προς την μονάδα και από τις εκπομπές κατά τη λειτουργία του έργου.

Επιπτώσεις λόγω θορύβου

Τα επίπεδα θορύβου επηρεάζονται από την λειτουργία του λατομείου, την διακίνηση των φορτηγών και τον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας/Λεμεσού, ο οποίος απέχει 800 m από το νότιο σύνορο του λατομείου. Η πλησιέστερη οικιστική περιοχή προς την τοποθεσία του έργου είναι η Κοινότητα Καλαβασού, της οποίας οι πρώτες οικίες, βρίσκονται σε απόσταση 2 km από το έργο. Επίσης η περιοχή περιβάλλεται από λόφους οι οποίοι παρεμποδίζουν την διάδοση υψηλών επιπέδων θορύβου από το λατομείο προς την Κοινότητα. Μετρήσεις για τον θόρυβο πραγματοποιήθηκαν τον Ιούνιο 2021. Σημειώνεται ότι σε απόσταση 100m η τιμή θορύβου αναμένεται να είναι μικρότερη από 60 dB, σε απόσταση 250 m θα είναι 51 dB και σε απόσταση 500 m θα είναι μικρότερη από 43 dB

Επιπτώσεις στους βιολογικούς πόρους

Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να προκαλέσει αλλαγές όσον αφορά τη χλωρίδα, διότι δεν επηρεάζει το κλίμα της περιοχής.

Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον

Δεν αναμένονται επιπτώσεις στα μνημεία και πολιτιστικά κέντρα της ευρύτερης περιοχής ενώ επιπτώσεις στην ασφάλεια των εργαζομένων και των χρηστών στην περιοχή αναμένονται από τυχόν τραυματισμό κατά την λειτουργία των μηχανημάτων της μονάδας. Ο κύριος του έργου πρέπει να μεριμνήσει ώστε να ακολουθούνται οι σωστές πρακτικές που αφορούν την ασφάλεια και υγεία του προσωπικού, όπως προβλέπει η νομοθεσία. Στο χώρο των εγκαταστάσεων θα πρέπει να υπάρχει τουλάχιστον ένα κουτί πρώτων βοηθειών, να τοποθετηθούν πυροσβεστήρες σε εμφανή σημεία και σημάνσεις για τη χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας (ωτοασπίδες, γάντια, προστατευτικά γυαλιά, παπούτσια ασφαλείας). Επίσης, να ετοιμαστεί σχέδιο έκτακτης ανάγκης για τις ενέργειες που πρέπει να ακολουθηθούν σε περίπτωση πυρκαγιάς, σεισμού και ατυχήματος και να ενημερωθεί το προσωπικό για να μπορούν να αντιμετωπιστούν προσωρινά μέχρι την παρέμβαση ειδικών τμημάτων.

5. Μέτρα μετριασμού περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προβλέπονται από τη ΜΕΕΠ

Στη ΜΕΕΠ παρατίθεται σειρά μέτρων που αφορούν τον περιορισμό των οχλήσεων από το θόρυβο, τον περιορισμό των εκπομπών των αέριων ρύπων και της σκόνης, την

ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από την παραγωγή των αποβλήτων, τον περιορισμό τυχόν προβλημάτων στην κυκλοφοριακή κίνηση του οδικού δικτύου, την αποφυγή ατυχηματικών διαρροών και την μείωση της πιθανότητας παρουσίας εργατικών ατυχημάτων και περιστατικών έκτακτης ανάγκης. Τα μέτρα αφορούν τόσο το στάδιο κατασκευής όσο και το στάδιο λειτουργίας του έργου. Τα κυριότερα μέτρα για μείωση των οχλήσεων παρατίθενται πιο κάτω.

- Σκόνη: Η συστηματική διαβροχή των χωμάτων δρόμων και πλατειών του λατομείου, η κατάβρεξη και συντήρηση του δρόμου προσπέλασης κατά την μεταφορά του υλικού.
- Μορφολογία: Τα μέτρα αντιμετώπισης των γεωμεταβολών τα οποία προτείνονται είναι τα εξής: ελαχιστοποίηση των επεμβάσεων, σταδιακή αποκατάσταση και αναβάθμιση του φυσικού τοπίου, ορθή επιλογή διάταξης των εργασιών, διαμόρφωση των χώρων, δεντροφυτεύσεις.
- Θόρυβος: Τα μέτρα για αντιμετώπιση της ηχορύπανσης είναι να γίνεται τακτική συντήρηση των μηχανημάτων και χρήση ωτοασπίδων από το προσωπικό.
- Χλωρίδα-πανίδα: Κατά την αποκατάσταση της περιοχής θα φυτευτούν είδη δέντρων της περιοχής και ως εκ τούτου θα δημιουργηθεί εκ νέου βιότοπος και για την διαβίωση των ειδών της περιοχής


6. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής


Κατά τη διάρκεια της ολοκληρωμένης εξέτασης των περιβαλλοντικών παραμέτρων του έργου, η Περιβαλλοντική Αρχή έλαβε υπόψη τη ΜΕΕΠ, τις προδιαγραφές και άλλα στοιχεία από την κατασκευή και λειτουργία παρόμοιων έργων, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής και άλλων εμπλεκομένων Φορέων και τοπικών αρχών, τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά δεδομένα του χώρου.

Μετά από συναξιολόγηση των πιο πάνω, η Περιβαλλοντική Αρχή συνηγορεί στο εν λόγω έργο καθώς έχει διαμορφώσει τη θέση ότι τόσο από άποψης της τεχνικής αρτιότητας του έργου όσο και από χωροθετικής άποψης αυτό θα μπορούσε να λειτουργήσει στην περιοχή με περιβαλλοντικά αποδεκτό τρόπο, με την προϋπόθεση της τήρησης των αναφερόμενων στην ΜΕΕΠ, των όρων που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα.

Η Γνωμοδότηση συνοδεύεται από Συνοπτικό Σημείωμα της Περιβαλλοντικής Αρχής για τον τρόπο και στο βαθμό στον οποίο ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού τα αποτελέσματα των διαβουλεύσεων, όπως αναφέρεται στο Συνοπτικό Σημείωμα, που επισυνάπτεται.

Σημειώνεται ότι η εν λόγω γνωμοδότηση έχει διάρκεια ισχύος από την ημερομηνία έκδοσης όσο και η ισχύς της Πολεοδομικής Άδειας.


Μήνα Πατσάλιου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβαλλοντικού
Περιβαλλοντική Αρχή
26 Μαΐου 2022
Αρ. Φακέλου: 02.10.01.004.001.012



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΜΕΕΠ για τη λειτουργία λατομείου γύψου στην περιοχή της Κοινότητας Καλαβασού της επαρχίας Λάρνακας

Αρ. Αίτησης για Πολεοδομική Άδεια ΛΑΡ/00867/2021

Α) Γενικοί Όροι

1. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
2. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι υποχρεωτικοί από τον κύριο του έργου, χωρίς την απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης από την Κυπριακή Δημοκρατία.
3. Όλες οι εργασίες λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
4. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια ή/και τα επιφανειακά νερά ή/και το έδαφος, σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
5. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.
6. Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2021. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.
7. Τα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες λειτουργίας όσον αφορά τον εξοπλισμό (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, χρώματα, διαλύτες, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές κ.α.) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2021. (Αρ. 185(Ι)/2011) [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Διαχείριση Αποβλήτων].
8. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.



9. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

10. Ο κύριος του έργου να ενημερώνει το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση ατυχήματος ή αμέλειας.

B) Όροι κατά την λειτουργία του έργου – ΔΕΣ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜΙΣΗ ΣΟΥ ΕΔΩ

1. Να γίνει οριοθέτηση του χώρου λατόμησης καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του λατομείου κατά τρόπο μόνιμο και που να επιτρέπει τον έλεγχο τήρησης των περιβαλλοντικών όρων.

2. Να ετοιμαστεί σχέδιο διαχείρισης του λατομείου, με στόχο τη μείωση των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον και την ελάχιστη δυνατή πρόκληση οχληρίας κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου. Το σχέδιο να περιλαμβάνει συγκεκριμένους χώρους για τοποθέτηση μηχανημάτων, υλικών, μπάζων, ασφαλή προσωρινή αποθήκευση χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων, ελαστικών, καυσίμων και άλλων υγρών και στερεών αποβλήτων, καθώς και τρόπους διακίνησης των εξορυκτικών μηχανημάτων και οχημάτων.

3. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη δημιουργία σκόνης προτείνονται τα πιο κάτω μέτρα, όπως:

- Να υπάρχει πρόγραμμα δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
- Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από/προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
- Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
- Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
- Οι χωματουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρημένων με αιωρούμενα σωματίδια.
- Μείωση κατά το δυνατόν των αποθέσεων υλικών σε/από σωρούς και η εναπόθεση/απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
- Οι εξατμίσεις των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος

4. Να λαμβάνονται όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:

(α) Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων.

(β) Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων.

(γ) Χρησιμοποίηση ανηχοποιητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών.

(δ) Χρήση σιγαστήρων, πλευρικών παραπτετασμάτων και ηχομονωτικών περιβλημάτων όπου είναι δυνατόν.

(ε) Τήρηση του ωραρίου εργασίας.

(στ) Τα μηχανήματα του έργου θα πρέπει να τοποθετούνται όπου είναι δυνατόν μακριά από άλλες ευαίσθητες αναπτύξεις.



- ζ) Να γίνεται σωστός προγραμματισμός των εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο έργο.
5. Να τηρούνται όλες οι πρόνοιες των περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Κανονισμών του 2004 μέχρι 2018.
6. Να χρησιμοποιηθεί το υφιστάμενο δίκτυο. Να μη δημιουργηθεί νέο οδικό δίκτυο και να μη γίνει καμία αναβάθμιση ή ασφαλιτοστρωση του υφιστάμενου.
7. Τα μηχανήματα, φορητά και άλλα συναφή που σχετίζονται με τις εργασίες λατόμησης να περιοριστούν στον αιτούμενο χώρο και σε καμία περίπτωση εκτός αυτού.
8. Τα άχρηστα υλικά εξόρυξης να τοποθετούνται μόνο εντός των ορίων του χώρου προνομίου που θα εγκριθεί η λατόμηση.
9. Να μην υπάρχει ανεξέλεγκτη απόρριψη άχρηστων αντικειμένων ή αποβλήτων στον περιβάλλοντα χώρο εντός και εκτός του χώρου λατόμησης.
10. Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος όλων των μηχανημάτων και οχημάτων ώστε να αποφεύγεται ατελής καύση και αυξημένες εκπομπές αέριων ρύπων.
11. Οποιαδήποτε απόβλητα από τη λειτουργία του έργου (π.χ. μεταχειρισμένα μηχανέλαια, ελαστικά, στερεά απόβλητα) να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ξεχωριστούς, ειδικά διαμορφωμένους, χώρους για αποθήκευση με κατάλληλη σήμανση και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τους Περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 (Αρ. 185(Ι)/2011) έως 2016 [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Διαχείριση Αποβλήτων].
12. Σε περίπτωση που θα εγκατασταθεί δεξαμενή καυσίμων στις εγκαταστάσεις, απαγορεύεται η απόρριψη ή διαρροή πετρελαιοειδών επί του εδάφους. Η δεξαμενή καυσίμων να βρίσκεται εντός δευτερογενούς δοχείου ή εντός δευτερογενούς ανοικτής δεξαμενής η οποία θα πρέπει να έχει χωρητικότητα 110% σε σχέση με τη χωρητικότητα της πρωτογενούς δεξαμενής.
13. Σε περίπτωση που στις εγκαταστάσεις λειτουργούν συστήματα κλιματισμού ή και συστήματα πυρόσβεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τηρεί τις πρόνοιες του περί Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων (ανάκτηση, πρόληψη διαρροών, καταστροφή) Νόμου (Αρ. 23(Ι)/2010), καθώς και του Κανονισμού Κ.Δ.Π. 133/2010 που προκύπτει από αυτόν, ο οποίος προνοεί για την πιστοποίηση του προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό.

Γ) Όροι αποκατάστασης του λατομείου

1. Να ληφθούν δεσμευτικές πρόνοιες για σταδιακή και πλήρη αποκατάσταση του χώρου με το πέρας της λειτουργίας του λατομείου, με συγκεκριμένους όρους που θα καθοριστούν από την αρμόδια αρχή.
2. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας των εγκαταστάσεων να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.



3. Η αποκατάσταση του χώρου να περιλαμβάνει την κατάλληλη διαμόρφωση του ανάγλυφου (μερική ή ολική επιχωμάτωση του λατομικού χώρου) και ήπιας μορφής βαθμίδες για παρεμπόδιση της διάβρωσης.
4. Η δημιουργία αναβαθμίδων να γίνει με ικανού πάχους εδαφικό υλικό, με σκοπό την αποκατάσταση και προετοιμασία των επιφανειών για την εγκατάσταση (α) βλάστησης με φύτευση ή/και σπορά από αυτοφυή είδη τοπικής χλωρίδας και (β) υποδομής για τη συντήρησή της βλάστησης (δίκτυο άρδευσης κλπ).
5. Να γίνει η απαραίτητη αποκατάσταση του χώρου σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Μεταλλείων και του Τμήματος Δασών και ειδικότερα για τα είδη των δέντρων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στην δεντροφύτευση και να γίνει η απαραίτητη ενημέρωση στο Τμήμα Περιβάλλοντος.
6. Να μην γίνεται απόρριψη ή καύση απορριμμάτων, αποβλήτων συσκευασιών ή άχρηστου εξοπλισμού μέσα στο χώρο του λατομείου ούτε αυτά να θάβονται μαζί με τα μπάζα κατά την επαναφορά του τοπίου.
7. Με την αποπεράτωση της λειτουργίας του λατομείου τυχόν σωροί από άχρηστα εξορυκτικά υλικά (μπάζα) θα πρέπει να ισοπεδωθούν χωρίς να δημιουργούνται έντονα ανώμαλες επιφάνειες.
8. Οποιαδήποτε απόβλητα από την αποξήλωση/αποκατάσταση του έργου να διαχωρίζονται και να μεταφέρονται σε ξεχωριστούς, ειδικά διαμορφωμένους, χώρους για αποθήκευση με την κατάλληλη σήμανση και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.
9. Μετά το πέρας των λατομικών εργασιών ο χώρος να διαμορφωθεί κατάλληλα και να τοποθετηθεί επιφανειακό γόνιμο έδαφος πάχους τουλάχιστον 30 εκ., ώστε να καταστεί η χρήση του για γεωργικούς σκοπούς.



ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29(3)

ΜΕΕΠ για τη δημιουργία και λειτουργία λατομείου γύψου στην περιοχή της Κοινότητας Καλαβασού της επαρχίας Λάρινακας

Αρ. Αίτησης για Πολεοδομική Άδεια ΛΑΡ/00867/2021

Στα πλαίσια του έργου υποβλήθηκαν στο Τμήμα Περιβάλλοντος οι ακόλουθες απόψεις από Τμήματα / Υπηρεσίες / Τοπικές Αρχές:

Τμήμα Γεωργίας: Σε επιστολή ημερομηνίας 19.1.2022 αναφέρει ότι δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του υπό αναφορά έργου.

Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας: Σε ηλεκτρονικό μήνυμα με ημερομηνία 30/3/2022 τοποθετήθηκε θετικά για το εν λόγω θέμα

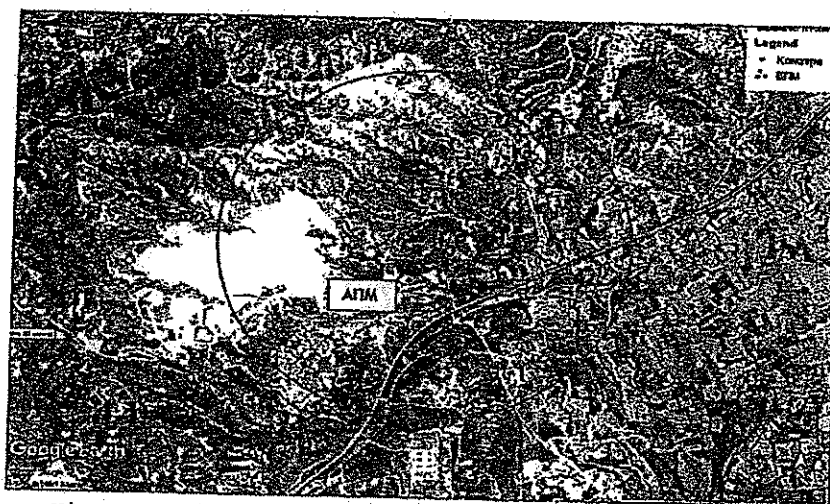
Τμήμα Αρχαιοτήτων: Σε επιστολή ημερομηνίας 6/4/2022 τοποθετήθηκε θετικά για την προτεινόμενη ανάπτυξη.

Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως: Σε ηλεκτρονικό μήνυμα με ημερομηνία 11/4/2012 αναφέρθηκε η κατάσταση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ενός εκ των προτεινόμενων τεμαχίων με αρ. 137. Το τεμάχιο με αρ. 137, Φ/Σχ. 55/19 στην Καλαβασό περιλαμβάνεται στην αίτηση που υποβλήθηκε στις 16/08/2021 με αρ. ΛΑΡ/867/2021 για Λατομείο Κατηγορίας Β.

Για το τεμάχιο με αρ. 137 χορηγήθηκε στις 17/01/2016 η πολεοδομική άδεια με αρ. ΛΑΡ/236/2016 για Λατομείο Γύψου. Σύμφωνα με τον όρο (501) που τέθηκε στην άδεια, η ισχύς της πολεοδομικής έληξε στις 31/03/2019, ημερομηνία κατά την οποία έπαψε να ισχύει η Σύμβαση Μίσθωσης με αρ. Συμβολαίου 11912 και αρ. φακ. Τ/Κ 38/75/Ν53 που είχε γίνει για την εκμίσθωση μέρους του τ/κ τεμαχίου με αρ. 138 που συμμετείχε στην πιο πάνω αίτηση για σκοπούς προσπέλασης προς την ανάπτυξη.

Ωστόσο, σε περίπτωση που η εν λόγω Σύμβαση έχει ανανεωθεί, τότε η ισχύς της άδειας αυτόματα ανανεώνεται, νοουμένου ότι εξακολουθεί να βρίσκεται σε ισχύ και η μεταλλευτική μίσθωση / προνόμιο του λατομείου.

Τοπογραφικό Σχέδιο



Χάρτης 3-1 : Χάρτης της περιοχής μελέτης του έργου (Google Earth, 2021).





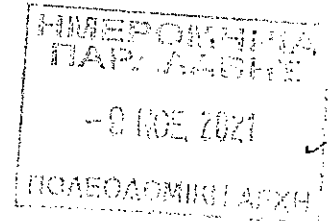
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Λ767/21



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "...B..."
ΤΜΗΜΑ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ
Τ.Θ. 40136, 6301 ΛΑΡΝΑΚΑ

Αρ. Φακ.: 05.33.02.01
Κωδ. Μηχανογρ.: 15146
Αρ. Τηλ.: 24805319
Αρ. Φαξ: 24305130
Ηλεκτρ. Διεύθυνση: dliolar@dli.mlsi.gov.cy
Ιστοσελίδα: www.mlsi.gov.cy/dli



02.11.2021

Επαρχιακό Λειτουργό Τμήματος Πολεοδομίας & Οικήσεως Λάρνακας, ✓
Τ.Θ. 40611,
6306, Λάρνακα

Handwritten signatures and dates: *Κ. Κ. Μ. 10/11*

Αίτηση για Νέο υποστατικό - Πολεοδομική Άδεια
Αιτούμενη χρήση: Λατομείο Κατηγορίας Β
Αιτητής: ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
Αρ. Αίτησης: ΛΑΡ/867/2021
Τόπος Ανέγερσης: Αρ. Τέμ.: 302,142,147,137,136,143 - Φ./Σχ.: 55/19
Περιοχή: Καλαβασός, Έπαρχία Λάρνακας

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. φακ. ΛΑΡ/867/2021 και ημερ. 23.08.2021 σχετικά με τις απόψεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας για το πιο πάνω θέμα και παρακαλώ όπως σε περίπτωση που χορηγήσετε στον αιτητή την αιτούμενη άδεια συμπεριλάβετε τους όρους που επισυνάπτονται ως Παράρτημα με βάση τις πρόνοιες της Νομοθεσίας για Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία.

Όσον αφορά τα θέματα ελέγχου της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, επισημαίνεται ότι, η αρμοδιότητα για τα θέματα αυτά μεταφέρθηκε από το ΤΕΕ στο Τμήμα Περιβάλλοντος στις 4.10.2021. Συνεπώς για τα εν λόγω θέματα μπορείτε να αποταθείτε στο Τμήμα αυτό.

Τα σχέδια και άλλα σχετικά έγγραφα που λήφθηκαν μαζί με την εν λόγω αίτηση, σας επιστρέφονται συνημμένα.

Για οποιοσδήποτε πρόσθετες πληροφορίες ή διευκρινίσεις μπορείτε να επικοινωνείτε με την κα Μαρία Κρασιδιώτου, Επιθεωρήτρια Εργασίας 1ης τάξης στο τηλ. 24805319.

(Μαρία Κρασιδιώτου)
Προϊστάμενη Επαρχιακού Γραφείου

**ΚΑΘΟΔΗΓΗΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΑ**

Η ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

***Προκαταρκτική Σημείωση:** Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας επιφυλάσσεται να επιβάλει επιπρόσθετους όρους που αφορούν την ειδική χρήση του υποστατικού ή σε περίπτωση που εγκατασταθούν σε αυτό μηχανήματα ή άλλος εξοπλισμός.*

Οι πιο κάτω όροι τίθενται από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, σύμφωνα με τους περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Νόμους του 1996 έως 2020 και τους σχετικούς Κανονισμούς που εκδόθηκαν με βάση τους νόμους αυτούς καθώς και τον περί Πετρελαιοειδών Νόμο (Κεφ.272) και τους Κανονισμούς που εκδόθηκαν κάτω από τον Νόμο αυτό και αφορούν τις εγκαταστάσεις υγραερίου και την αποθήκευση υγρών πετρελαιοειδών.

Οι **όροι 1 - 16** αναφέρονται κυρίως στις διατάξεις των περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Υπαιθριες ή Υπόγειες Εξορυκτικές Βιομηχανίες) Κανονισμών του 2002 (ΚΔΠ 275/2002) καθώς και σε άλλες σχετικές διατάξεις της Νομοθεσίας.

1. Έγγραφο Ασφάλειας και Υγείας (ΕΑΥ)

Πριν την έναρξη της λειτουργίας του λατομείου πρέπει να συνταχθεί και να είναι διαθέσιμο το Έγγραφο Ασφάλειας και Υγείας (ΕΑΥ).

Στο ΕΑΥ, μεταξύ άλλων, πρέπει να επισημαίνονται και να εκτιμούνται όλοι οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθενται ή αναμένεται να εκτεθούν τα πρόσωπα στην εργασία στο χώρο εργασίας και να καθορίζονται τα μέτρα ασφάλειας και υγείας που πρέπει να ληφθούν καθώς και το υλικό ή/και ο εξοπλισμός προστασίας που πρέπει να χρησιμοποιηθεί.

Το ΕΑΥ πρέπει να αναθεωρείται όταν στο χώρο εργασίας επέρχονται αλλαγές, επεκτάσεις ή σημαντικές μετατροπές. Η υποχρέωση για τη σύνταξη του Εγγράφου Ασφάλειας και Υγείας επιβάλλεται και στα αυτοεργοδοτούμενα πρόσωπα.

Το ΕΑΥ πρέπει να περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

1.1 Γραπτές Οδηγίες

Πρέπει να υπάρχουν γραπτές οδηγίες με τους κανόνες που πρέπει να τηρούνται για την ασφάλεια και την υγεία των προσώπων στην εργασία και την ασφαλή χρήση του εξοπλισμού.

Σε αυτές τις οδηγίες πρέπει να περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, πληροφορίες για τη χρήση του εξοπλισμού παροχής άμεσης βοήθειας και τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης στο χώρο εργασίας ή κοντά σε αυτόν.

1.2 Ασφαλείς Μέθοδοι Εργασίας

Πρέπει να εφαρμόζονται Ασφαλείς Μέθοδοι Εργασίας (ΑΜΕ) για κάθε χώρο εργασίας ή δραστηριότητα.

Οι εργασίες για τις οποίες απαιτείται να καταγραφούν οι ΑΜΕ καθώς και οι διαδικασίες έγκρισής τους, πρέπει να καθορίζονται στο Έγγραφο Ασφάλειας και Υγείας και να αναπροσαρμόζονται ανάλογα, εφόσον υπάρχουν αλλαγές στο χώρο εργασίας ή τις δραστηριότητες.

Μεταξύ άλλων, πρέπει να καταγράφονται οι ΑΜΕ για τις εργασίες που ενέχουν ιδιαίτερους κίνδυνους καθώς και εργασίες που παρουσιάζουν ιδιαίτερες δυσκολίες ή άλλες ιδιαιτερότητες, περιλαμβανομένων και των εργασιών που αφορούν την εξόρυξη υλικών, τη χρήση εκρηκτικών υλών, τη φόρτωση, την επεξεργασία, μεταφορά και αποθήκευση υλικών.

Οι ΑΜΕ πρέπει να ετοιμάζονται πριν από την εκτέλεση της κάθε εργασίας και να αναθεωρούνται, ανάλογα με την εξέλιξη των εργασιών, όταν απαιτείται, με ανάλογη αναπροσαρμογή του Εγγράφου Ασφάλειας και Υγείας.

Όλα τα εμπλεκόμενα και επηρεαζόμενα πρόσωπα πρέπει να ενημερώνονται για το περιεχόμενο και τον τρόπο εφαρμογής της ΑΜΕ. Κατά την εκτέλεση των εργασιών πρέπει να διασφαλίζεται συνεχής έλεγχος και επιτήρηση από αρμόδιο πρόσωπο για την εφαρμογή των ΑΜΕ.

1.3 Γραπτή Άδεια Εργασίας

Πρέπει να εφαρμόζεται Σύστημα Γραπτής Άδειας Εργασίας για την εκτέλεση επικίνδυνων εργασιών ή ακίνδυνων εργασιών οι οποίες μπορούν σε συνδυασμό με άλλες ενέργειες να προκαλέσουν σοβαρούς κινδύνους.

Η Γραπτή Άδεια Εργασίας πρέπει να εκδίδεται από υπεύθυνο, πριν από την έναρξη των εργασιών, και **πρέπει να καθορίζει τους όρους που πρέπει να πληρούνται και τις προφυλάξεις που πρέπει να λαμβάνονται πριν, κατά και μετά τις εργασίες.**

2. Χώροι Απόθεσης

Πρέπει να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για το σχεδιασμό, την κατασκευή, τη διαμόρφωση καθώς και τη συντήρηση των χώρων απόθεσης υλικών (στείρων υλικών, σκωριών, αδρανών καταλοίπων κ.λπ.) καθώς και των λεκανών καθίζησης ώστε να εξασφαλίζεται η σταθερότητά τους και η ασφάλεια και η υγεία των προσώπων στην εργασία.

3. Εκμετάλλευση λατομικών ορυκτών ή / και αδρανών υλικών

Οι εργασίες για την εκμετάλλευση των υλικών του λατομείου πρέπει να προγραμματίζονται, σύμφωνα με το Έγγραφο Ασφάλειας και Υγείας, λαμβάνοντας υπόψη ιδιαίτερα του κινδύνους καθιζήσεων του εδάφους ή κατολισθήσεων των πετρωμάτων.

Πρέπει, μεταξύ άλλων, να καθορίζεται, το ύψος και η κλίση των μετώπων αποκάλυψης και εκμετάλλευσης σε συνάρτηση με τη φύση και τη σταθερότητα του πετρώματος καθώς και με τις μεθόδους εκμετάλλευσης.

Οι βαθμίδες και οι οδοί κυκλοφορίας πρέπει να διαθέτουν σταθερότητα, προσαρμοσμένη ανάλογα στα μηχανήματα που χρησιμοποιούνται. Επίσης, πρέπει να διαμορφώνονται και να συντηρούνται με τρόπο ώστε αυτά τα μηχανήματα να κυκλοφορούν με ασφάλεια.

Τα μέτωπα εκσκαφής και εκμετάλλευσης που βρίσκονται πάνω από χώρους που εκτελούνται εργασίες ή από οδούς κυκλοφορίας, πρέπει να ελέγχονται πριν από την έναρξη ή την επανάληψη των εργασιών, ώστε να επιβεβαιώνεται η μη ύπαρξη όγκων ή ασταθών πετρωμάτων.

4. Εκρηκτικές Ύλες και Πυροδοτικοί Μηχανισμοί

Οι εργασίες που αφορούν τη διατήρηση, μεταφορά και χρησιμοποίηση εκρηκτικών υλών ή/και πυροδοτικών μηχανισμών πρέπει να εκτελούνται από δεόντως εξουσιοδοτημένα αρμόδια πρόσωπα.

5. Εύφλεκτες ουσίες

Σε περίπτωση που θα χρησιμοποιούνται εύφλεκτες ουσίες οι ουσίες αυτές πρέπει να φυλάσσονται είτε μέσα σε πυράντοχη αποθήκη είτε σε άλλο ασφαλή χώρο εκτός οποιουδήποτε υποστατικού ή εγκατάστασης όπου υπάρχουν πρόσωπα. Η αποθήκη με εύφλεκτα υλικά δεν πρέπει να είναι σε τέτοια θέση που να θέτει σε κίνδυνο την εκκένωση του χώρου εργασίας και την ασφαλή διαφυγή των προσώπων στην εργασία.

Η πυράντοχη αποθήκη πρέπει να έχει κατάλληλο αερισμό. Συστήνεται όπως, τα σημεία εξαερισμού τοποθετούνται ψηλά, κοντά στην οροφή και χαμηλά, κοντά στο δάπεδο. Σε καμιά περίπτωση δεν επιτρέπεται να αποθηκεύονται στον ίδιο χώρο μη συμβατές χημικές ουσίες ή άλλα υλικά. Σε περίπτωση που θα εγκατασταθεί ηλεκτρολογικός εξοπλισμός στην πυράντοχη αποθήκη, αυτός πρέπει να είναι κατάλληλου τύπου με την κατάλληλη σήμανση Ex ή ex.

Επίσης, όλες οι μεταλλικές κατασκευές καθώς και ο μεταλλικός οπλισμός στα δομικά στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα όπως π.χ. στο δάπεδο ή στην οροφή της αποθήκης, πρέπει να γειωθούν κατάλληλα, έτσι, ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία στατικού ηλεκτρισμού. Στην περίπτωση που θα αποθηκεύονται ουσίες με υγρή μορφή πρέπει να υπάρχει σύστημα συλλογής τυχόν διαρροών και συλλογή τους σε στεγανά φρεάτια.

6. Μέσα εκκένωσης και διάσωσης

Στους χώρους εργασίας πρέπει να υπάρχουν και να συντηρούνται κατάλληλα μέσα εκκένωσης και διάσωσης ώστε σε περίπτωση κινδύνου, ή άλλου επείγοντος περιστατικού, τα πρόσωπα στην εργασία να μπορούν να εκκενώσουν αυτούς τους χώρους άνετα, γρήγορα και με ασφάλεια.

7. Διάδρομοι κυκλοφορίας

Πρέπει να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για το σχεδιασμό των θέσεων εργασίας, των διάδρομων κυκλοφορίας και άλλων θέσεων ή εγκαταστάσεων στο ύπαιθρο, ώστε η κυκλοφορία πεζών και οχημάτων να γίνεται κατά ασφαλή τρόπο.

Στην περίπτωση που οχήματα / μηχανήματα κινούνται μέσα σε ζώνες εργασίας πρέπει να καθορίζονται και να εφαρμόζονται κατάλληλοι κανόνες κυκλοφορίας. Επίσης πρέπει να λαμβάνονται κατάλληλα οργανωτικά μέτρα ώστε να αποφεύγεται η παρουσία πεζών εργοδοτούμενων στη ζώνη εργασίας αυτοκινούμενων μηχανημάτων / οχημάτων.

8. Θέσεις Εργασίας

Όταν τα πρόσωπα στην εργασία απασχολούνται σε εξωτερικές θέσεις εργασίας, οι θέσεις αυτές πρέπει να διευθετούνται στο μέτρο του δυνατού ώστε αυτά τα πρόσωπα να:

- προστατεύονται από τις ατμοσφαιρικές επιρροές
- προστατεύονται από την πτώση αντικειμένων
- μην είναι εκτεθειμένα σε επιβλαβή επίπεδα θορύβου ή σε επιβλαβή εξωτερική επίδραση, όπως αέρια, ατμούς, σκόνη.
- μπορούν να απομακρυνθούν γρήγορα από τη θέση εργασίας τους σε περίπτωση κινδύνου ή να μπορούν να λάβουν γρήγορα βοήθεια
- μην κινδυνεύουν να γλιστρήσουν ή να πέσουν

9. Διευκολύνσεις

Οι ακόλουθοι όροι αφορούν τις διευκολύνσεις (υγειονομικές, καθαρισμού, αποδυτηρίων και λήψης γευμάτων), οι οποίες πρέπει να παρέχονται, για χρήση από τα πρόσωπα στην εργασία.

9.1. Υγειονομικές διευκολύνσεις

- 9.1.1. Στην περίπτωση που θα εργοδοτηθούν άνδρες και γυναίκες τότε πρέπει να κατασκευαστούν χωριστές υγειονομικές διευκολύνσεις για κάθε φύλο.
- 9.1.2. Οι χώροι των υγειονομικών διευκολύνσεων πρέπει να έχουν κατάλληλη σήμανση, για κάθε φύλο.
- 9.1.3. Οι χώροι των υγειονομικών διευκολύνσεων πρέπει να απομονωθούν από τους υπόλοιπους χώρους μέσω προθαλάμων, διαδρόμων και αυλών και θυρών.
- 9.1.4. Οι χώροι των υγειονομικών διευκολύνσεων πρέπει να εφοδιασθούν ανάλογα με το φύλο με ικανοποιητικό αριθμό αποχωρητηρίων και ουρητηρίων, που θα έχουν τα κατάλληλα διαχωριστικά παραπετάσματα τα οποία θα τα καθιστούν αθέατα και ατομικά. Οι διευκολύνσεις, ανάλογα με τον αριθμό των προσώπων στην εργασία καθορίζονται στον συνημμένο **Πίνακα 4**.
- 9.1.5. Όλοι οι θαλαμίσκοι των αποχωρητηρίων πρέπει να έχουν θύρες εφοδιασμένες με σύστημα αυτόματης επαναφοράς και παράθυρα που να ανοίγουν απευθείας προς το ύπαιθρο για επαρκή εξαερισμό, τουλάχιστον πέντε εναλλαγών αέρα την ώρα. Σε περίπτωση που είναι πρακτικώς αδύνατον να διασφαλίζεται φυσικός εξαερισμός με παράθυρα πρέπει να επιτυγχάνεται ο απαιτούμενος στον **Πίνακα 1** αριθμός εναλλαγών αέρα με τεχνητό εξαερισμό.
- 9.1.6. Απαγορεύεται η απευθείας επικοινωνία των χώρων υγειονομικών διευκολύνσεων με οποιαδήποτε αίθουσα εργασίας. Η επικοινωνία αυτή πρέπει να γίνεται μέσω προθαλάμων, διαδρόμων ή παραπετασμάτων.

9.2. Διευκολύνσεις καθαρισμού

- 9.2.1. Πρέπει να κατασκευαστούν κατάλληλοι χώροι καθαρισμού, των εργαζομένων, χωριστά για κάθε φύλο.
- 9.2.2. Στους χώρους καθαρισμού των εργαζομένων πρέπει να τοποθετηθεί και ικανοποιητικός αριθμός νιπτήρων, σύμφωνα με τον συνημμένο **Πίνακα 5**, για

τους εργοδοτούμενους που διακόπτουν την εργασία τους ταυτόχρονα, εκτός των θαλαμίσκων των αποχωρητηρίων.

- 9.2.3. Σε περίπτωση που επιβάλλεται από το είδος της δραστηριότητας ή από την υγιεινή (όπως έκθεση σε υψηλές θερμοκρασίες ή μόλυνση του δέρματος από επικίνδυνες, ερεθιστικές ή ρυπαντικές ουσίες) πρέπει να υπάρχουν κατάλληλα ντους με τρεχούμενο ζεστό και κρύο νερό απομονωμένα από τους υπόλοιπους χώρους των διευκολύνσεων καθαρισμού μέσω θυρών ή παραπετασμάτων. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να διατίθεται κατ' ελάχιστο ένα ντους ανά έξι εργαζόμενους που διακόπτουν ταυτόχρονα την εργασία τους.
- 9.2.4. Τα ντους πρέπει να απομονωθούν από τους υπόλοιπους χώρους των διευκολύνσεων καθαρισμού μέσω θυρών ή παραπετασμάτων.
- 9.2.5. Τα ντους και οι νιπτήρες πρέπει να εφοδιαστούν με ζεστό και κρύο νερό.

9.3. Αποδυτήρια

- 9.3.1. Όπου οι εργοδοτούμενοι πρέπει να φορούν ειδικά ρούχα εργασίας να τίθενται στη διάθεση των εργοδοτούμενων ξεχωριστά αποδυτήρια για άντρες και γυναίκες. Τα αποδυτήρια πρέπει να είναι κοντά στον χώρο διευκολύνσεων καθαρισμού, να είναι εφοδιασμένα με καθίσματα και να διαθέτουν ατομικές ιματιοθήκες, χωρητικότητας τουλάχιστον $0,25m^3$ η κάθε μια και να είναι επαρκώς αεριζόμενες.

9.4. Χώρος γευμάτων

Όπου λόγω της φύσης της εργασίας που εκτελείται ή των ουσιών που χρησιμοποιούνται η λήψη γευμάτων ή η κατανάλωση τροφής εντός του χώρου εργασίας είναι επικίνδυνη για την υγεία των εργοδοτούμενων, πρέπει να διαμορφωθεί κατάλληλος χώρος λήψης γευμάτων. Στον χώρο λήψης γευμάτων να τοποθετηθούν τραπέζια με καθίσματα και νεροχύτης εφοδιασμένος με πόσιμο νερό, για τις ανάγκες όλων των προσώπων στην εργασία

10. Προστασία από πτώση

Πρέπει να τοποθετηθεί κατάλληλο προπέτασμα ή άλλη ισοδύναμη διάταξη προστασίας έναντι πτώσης, σε θέσεις εργασίας, διαδρόμους, εξέδρες, ανοίγματα δαπέδων, οριζόντιων ή κεκλιμένων επιφανειών, τοίχων και γενικά κατακόρυφων επιφανειών, όπου υπάρχει κίνδυνος πτώσης προσώπων από ύψος μεγαλύτερο από 2,00m. Το προστατευτικό προπέτασμα ή άλλη διάταξη προστασίας που αναφέρεται πιο πάνω πρέπει να έχει ύψος τουλάχιστο 1,10m από το δάπεδο και όπου χρειάζεται να τοποθετείται ενδιάμεση προστατευτική ράβδος ή άλλο εμπόδιο, ώστε να μην δημιουργούνται ανοίγματα που να επιτρέπουν την πτώση προσώπων διαμέσου αυτών.

11. Θερμοκρασία

Η θερμοκρασία στους χώρους εργασίας να ανταποκρίνεται στις ανάγκες του ανθρώπινου οργανισμού κατά τον χρόνο εργασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις εφαρμοζόμενες μεθόδους εργασίας και τη σωματική προσπάθεια που καταβάλλουν οι εργοδοτούμενοι.

Ο συνημμένος Πίνακας 2 καθορίζει τα ανώτατα όρια ασφαλούς έκθεσης σε θερμότητα καθώς επίσης και τα όρια ανέσεως του ανθρώπινου οργανισμού (Διορθωμένη Ενεργό Θερμοκρασία).

Πρέπει να λαμβάνονται μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται ότι η διορθωμένη ενεργός θερμοκρασία στον χώρο εργασίας βρίσκεται μέσα στα όρια ανέσεως.

12. Επαρκής φωτισμός

Στους χώρους εργασίας και διακίνησης προσώπων να εξασφαλίζεται και να διατηρείται επαρκής και κατάλληλος φωτισμός, είτε φυσικός είτε τεχνητός. Στον συνημμένο **Πίνακα 3**, καθορίζεται η ελάχιστη ένταση φωτισμού σε Lux μετρούμενη στο οριζόντιο επίπεδο το ευρισκόμενο ένα μέτρο υπεράνω του εδάφους ή του δαπέδου, ανάλογα με τον τύπο του χώρου εργασίας.

13. Γεννήτρια

Σε περίπτωση που θα τοποθετηθεί γεννήτρια για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, πρέπει αυτή να εγκατασταθεί αφού πρώτα εξασφαλισθούν όλες οι απαιτούμενες άδειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Ανεξάρτητα από τις άδειες αυτές η γεννήτρια και όλη η ηλεκτρική εγκατάσταση του χώρου εργασίας / της εγκατάστασης πρέπει να γειωθούν αποτελεσματικά και να ληφθούν συμπληρωματικά μέτρα προστασίας των εργαζομένων σε περίπτωση διαρροής ηλεκτρικού ρεύματος με την τοποθέτηση αυτόματου διακόπτη διαρροής (Residual Current Device) ευαισθησίας 30mA ή και μικρότερης.

14. Εξοπλισμός Κατάσβεσης Πυρκαγιάς και Σχέδιο Πυροπροστασίας

Οι χώροι εργασίας να εφοδιαστούν με επαρκή και κατάλληλο εξοπλισμό κατάσβεσης της πυρκαγιάς ο οποίος να περιλαμβάνει οπωσδήποτε και φορητούς πυροσβεστήρες. Ο εξοπλισμός αυτός πρέπει να είναι ευπρόσιτος, ευδιάκριτος και να υποδεικνύεται με κατάλληλη σήμανση.

Επίσης, στο χώρο εργασίας πρέπει να υπάρχει Σχέδιο Πυροπροστασίας το οποίο να εξηγεί λεπτομερώς τα μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται για την πρόληψη, την ανίχνευση και την αντιμετώπιση της έναρξης καθώς και της εξάπλωσης της πυρκαγιάς.

15. Αδειοδότηση Αποθηκεύσεων Πετρελαιοειδών

Σε περίπτωση που θα αποθηκεύονται πετρελαιοειδή στο υποστατικό θα πρέπει να ικανοποιούνται οι πρόνοιες της περί Πετρελαιοειδών νομοθεσίας ώστε να εξασφαλιστεί Άδεια Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών. Η Άδεια Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών απαιτείται για αποθηκεύσεις:

- (α) πετρελαιοειδών κλάσης Α (προϊόντα που είναι συνήθως γνωστά ως υγραέρια, βενζίνη αεροπλάνων, βενζίνη για κινητήρες, αργό πετρέλαιο και οποιοδήποτε άλλο πετρελαιοειδές με σημείο ανάφλεξης κάτω από 37,8 βαθμούς Κελσίου), όταν η αποθήκευση είναι πάνω από 18 λίτρα ή όταν η αποθήκευση είναι υγραέριο 450 λίτρα και πάνω,
- (β) πετρελαιοειδών κλάσης Β (προϊόντα που είναι συνήθως γνωστά ως καύσιμο αεριωθουμένων τύπου κηροζίνης, φωτιστικό πετρέλαιο, πετρέλαιο εσωτερικής καύσης / ντίζελ και οποιοδήποτε άλλο πετρελαιοειδές με σημείο ανάφλεξης όχι κάτω από 37,8 βαθμούς αλλά κάτω από 60 βαθμούς Κελσίου), όταν η αποθήκευση είναι πάνω από 455 λίτρα,
- (γ) πετρελαιοειδών κλάσης Γ (προϊόντα που είναι συνήθως γνωστά ως πετρέλαιο θέρμανσης, ελαφρύ Μαζούτ, βαρύ Μαζούτ, καύσιμο ορυκτέλαιο και οποιοδήποτε άλλο

πετρελαιοειδές με σημείο ανάφλεξης όχι κάτω από 60 βαθμούς Κελσίου), όταν η αποθήκευση είναι πάνω από 1137 λίτρα.

και

(β) Συνοδεύεται από (β1) Δήλωση ΕΚ Συμμόρφωσης και (β2) Οδηγίες Χρήσης στην Ελληνική.

16. Θόρυβος

Σε περίπτωση που στο υποστατικό θα εγκατασταθούν μηχανές οι οποίες κατά τη λειτουργία τους δυνατό να προκαλούν θόρυβο, πρέπει να τοποθετηθούν κατάλληλα συστήματα για τη μείωση του παραγόμενου θορύβου καθώς και της διάδοσης του, έτσι, ώστε η ημερήσια έκθεση των εργαζομένων να μην υπερβαίνει τα 87 dB(A) επί οκταώρου βάσεως.

02/11/2021

Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας

ΠΙΝΑΚΑΣ 1
ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ

Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στην Εργασία (Υπαιθριες ή Υπόγειες Εξορυκτικές Βιομηχανίες) Κανονισμοί του 2002
ΚΔΠ 275/2002

[Παράρτημα, Τμήμα Α, Παράγραφος 16.6.1]

<u>Τύπος Χώρου Εργασίας</u>	Ελάχιστος αριθμός αλλαγών αέρος ανά ώρα
Μεγάλος (περιλαμβανομένων αποθηκών, διαδρόμων, δωματίων με ύψος εσωτερικής οροφής μεγαλύτερο των πέντε μέτρων)	1-2
Ανοικτός (περιλαμβανομένων εργαστηρίων επιδιορθώσεως, χώρων αποθηκείσεως, αποδυτηρίων)	3-5
Κλειστός (περιλαμβανομένων μηχανουργείων, δωματίων λεβήτων και μηχανοστασίων, δωματίων καθαρισμού και αποχωρητηρίων, χυτηρίων, μαγειρείων, εστιατορίων).	5-8
Ειδικός (περιλαμβανομένων και εσωτερικών δωματίων όπου εκτελούνται βαριές εργασίες)	10-15

ΠΙΝΑΚΑΣ 2
ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑ

Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στην Εργασία (Υπαίθριες ή Υπόγειες Εξορυκτικές Βιομηχανίες)
Κανονισμοί του 2002
ΚΔΠ 275/2002

[Παράρτημα, Τμήμα Α, Παράγραφος 16.7.2 και 16.7.3]

Α. Ανώτατα Όρια Ασφαλούς Εκθέσεως σε Θερμότητα

Φόρτος Εργασίας	Διορθωμένη Ενεργός Θερμοκρασία (°C)
Καθιστική Εργασία (2.6 Kcal/Kg/h)	30.0
Ελαφρός – Ενδιάμεσος (4.3 Kcal/Kg/h)	28.0
Βαρύς (6.0 Kcal/Kg/h)	26.5

Β. Όρια Ανέσεως

Όρια Ανέσεως	Διορθωμένη Ενεργός Θερμοκρασία (°C)
Κάτω όριο	15.5
Άνω όριο	26.7

**ΠΙΝΑΚΑΣ 3
ΦΩΤΙΣΜΟΣ**

**Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
στην Εργασία (Υπαίθριες ή Υπόγειες Εξορυκτικές Βιομηχανίες)
Κανονισμοί του 2002
ΚΔΠ 275/2002**

[Παράρτημα, Τμήμα Α, Παράγραφος 13.8]

Απαιτούμενη Διακριτικότητα	Τύπος χώρου εργασίας	Ελάχιστη Ένταση φωτισμού σε Lux
Ανεπαίσθητος	Εξωτερικός (περιλαμβανομένων δρόμων, αυλών ή χώρων με εφεδρικό φωτισμό ασφάλειας / εκτάκτου ανάγκης)	20
Πολύ μικρή	Μεγάλος και ανοικτός (περιλαμβανομένων αποθηκών, διαδρόμων και κλιμακοστασίων)	50
Μικρή	Μικρός και ανοικτός (περιλαμβανομένων χώρων συσκευασίας, δωματίων λεβήτων και δωματίων καθαρισμού)	100
Μέτρια	Ενδιάμεσος, περιλαμβανομένων μηχανουργείων	200
Μεγάλη	Ειδικός (περιλαμβανομένων εργαστηρίων, δωματίων ελέγχου και γραφείων γενικής χρήσης)	500
Πολύ μεγάλη	Ιδιάζων (περιλαμβανομένων χώρων επιδιόρθωσης οργάνων και σχεδιαστηρίων)	1000

ΠΙΝΑΚΑΣ 4
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ
 Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
 στην Εργασία (Υπαίθριες ή Υπόγειες Εξορυκτικές Βιομηχανίες)
 Κανονισμοί του 2002
 ΚΔΠ 275/2002

[Παράρτημα, Τμήμα Α, Παράγραφος 14.3.1]

ΑΝΔΡΩΝ

Αριθμός εργοδοτούμενων ανδρών που διακόπτουν την εργασία ταυτόχρονα	Ελάχιστος αριθμός υγειονομικών διευκολύνσεων	
	Αποχωρητήρια	Ουρητήρια
Έως 15	1	1
Έως 25	1	2
Έως 50	2	3
Έως 75	3	4
Ανά 35 επί πλέον	1	1

ΓΥΝΑΙΚΩΝ

Αριθμός εργοδοτούμενων γυναικών που διακόπτουν την εργασία ταυτόχρονα	Ελάχιστος αριθμός αποχωρητηρίων
Έως 15	1
Έως 30	2
Έως 50	3
Έως 70	4
Ανά 30 επί πλέον	1

ΠΙΝΑΚΑΣ 5
ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Οι περί Ελαχίστων Προδιαγραφών Ασφάλειας και Υγείας
 στην Εργασία (Υπαίθριες ή Υπόγειες Εξορυκτικές Βιομηχανίες)
 Κανονισμοί του 2002
 ΚΔΠ 275/2002

[Παράρτημα, Τμήμα Α, Παράγραφοι 14.2.3 και 14.3.8]

Αριθμός εργοδοτούμενων που διακόπτουν την εργασία ταυτόχρονα	Ελάχιστος αριθμός νιπτήρων
Έως 7	1
Έως 14	2
Ανά 10 επί πλέον	1