

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



1/10/23

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1972

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Θ. 24401, 1705 ΛΕΥΚΩΣΙΑ



ΤΗΛ.: 22409502 - 22409507
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 15/09/2023

ΑΙΤΗΤΗΣ: ΚΑ ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Τ.Θ. 42452
6534 ΛΑΡΝΑΚΑ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΕΩΣ: ΛΕΥ/02390/2022

ΗΜΕΡ. ΛΗΨΕΩΣ: 27/12/2022
Φ/ΣΧ: 21 1010V01

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΥΠΕΡΑΓΟΡΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ:

Αρ. Τεμ.: 663 384
624 660

ΠΟΛΗ/ΧΩΡΙΟ: ΑΓΙΟΣ ΔΟΜΕΤΙΟΣ

Τμήμα: 1

Η Πολεοδομική Αρχή με το παρόν εγκρίνει την αίτηση για πολεοδομική άδεια για την ανάπτυξη που αναφέρεται πιο πάνω και που περιγράφεται λεπτομερώς στην αίτηση που υποβλήθηκε, με βάση τα σχέδια που έχουν εγκριθεί (με οποιαδήποτε τυχόν τροποποιήσεις που δείχνονται πάνω σ' αυτά) και με την προϋπόθεση τηρήσεως των όρων του Παραρτήματος που επισυνάπτεται.

Κοιν.: Δήμαρχο Αγ. Δομετίου,
- Αν. Δήμαρχο Τ. Δήμοιων Γραμμών,
- Επαρχ. Λειτουργ. Αίνας
Τ.Θ. Πολεοδ. & Οικισμ.
- Διευτ. Τμ. Περιβάλλοντος ✓

(Υπ.) ΕΒΕΛΥΝ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ

για ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ

Πολεοδομική Αρχή

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η άδεια αυτή δεν περιλαμβάνει χορήγηση άδειας με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο. Είναι ευθύνη του αιτητή να αποταθεί ξεχωριστά για την εξασφάλιση των άλλων αδειών που απαιτούνται.
2. Αν θεωρείτε ότι τα νόμιμα συμφέροντα σας παραβλάπτονται από την απόφαση αυτή, μπορείτε, μέσα σε 30 μέρες το αργότερο από την ημερομηνία κοινοποίησεως της αποφάσεως, να υποβάλετε Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών. Η Προσφυγή ασκείται με την κατάθεση εγγράφου μέσα στηνπιο πάνω προθεσμία, στο Υπουργείο Εσωτερικών, που περιέχει τους λόγους για τους οποίους γίνεται η Προσφυγή και με κοινοποίηση, μέσα στην ίδια προθεσμία, αντιγράφου της Προσφυγής στην Πολεοδομική Αρχή.
3. Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές Προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ. Αιτήσεως : ΔΕΥ/02390/2022

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : Κα ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS

- (1) Η ισχύς της άδειας αυτής λήγει μετά την παρέλευση 6 ετών από την ημερομηνία της γνωστοποίησης χορήγησης της άδειας. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 28(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου (Τροποπ.2011) η περίοδος ισχύος της πολεοδομικής άδειας μπορεί, κατόπιν αίτησης, να παραταθεί μία ή περισσότερες φορές με την έκδοση έγκρισης παράτασης άδειας. Σε περίπτωση που οι πρόνοιες του δημοσιευμένου Σχεδίου Ανάπτυξης, που αφορούν στην ιδιοκτησία της ανάπτυξης, έχουν τροποποιηθεί σε σύγκριση με τις πρόνοιες που ίσχυαν κατά τη χορήγηση της αρχικής άδειας, ώστε η ανάπτυξη να μην είναι πλέον επιτρεπόμενη, τότε η αίτηση για έκδοση έγκρισης παράτασης άδειας θα πρέπει να υποβληθεί το αργότερο μέσα σε διάστημα τριών μηνών πριν από την ημερομηνία λήξης της άδειας.

Επισημαίνεται ότι, η συνολική χρονική διάρκεια της ισχύος της άδειας αυτής, λαμβάνοντας υπόψη τη συνολική χρονική διάρκεια των παρατάσεων ισχύος της, δεν θα ξεπερνά με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 28(5) του Νόμου (Τροποπ. 2011), τα 12 έτη.

- (12) Η ανάπτυξη να μην τεθεί σε χρήση εκτός αν εκτελεστούν όλοι οι όροι της άδειας αυτής.
- (14) Τα σύνορα τεμαχίου/ων σε σχέση με την εκτέλεση των όρων της παρούσας άδειας είναι αυτά που θα προκύψουν μετά την παραχώρηση γης για σκοπούς διάνοιξης, διεύρυνσης ή συνέχισης δημόσιας οδού (δρόμος, πεζόδρομος κλπ.) ή παραχώρησης προς το δημόσιο χώρου για δημιουργία δημόσιας πλατείας, χώρου πρασίνου κλπ.
- (20) Η χρήση της ανάπτυξης και των επιμέρους χώρων της να είναι όπως δείχνεται στα σχέδια που εγκρίθηκαν.
- (40) Η ανάπτυξη να πραγματοποιηθεί στη θέση που δείχνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (120) Να διαμορφωθούν και διατηρούνται στο τεμάχιο όλοι οι χώροι στάθμευσης, στις θέσεις και με τις διαστάσεις / γεωμετρικά χαρακτηριστικά που φαίνονται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (312) Να αφεθεί είσοδος/έξοδος οχημάτων μόνο στη θέση και με το πλάτος που δείχνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.
- (419) Τα πεζοδρόμια να διαμορφωθούν και συνδεθούν κατάλληλα με το οδόστρωμα, να έχουν αντιολισθητικό δάπεδο και κατάλληλη σήμανση για ανάπηρα

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΛΕΥ/02390/2022

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : Κα ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS

πρόσωπα και να διαμορφωθούν ανάλογα σε κατάλληλες θέσεις και οπωσδήποτε στις διασταυρώσεις οδών και τις απολήξεις των πεζοδρόμων, σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Αρχής.

- (454) Το εσωτερικό/ιδιωτικό οδικό δίκτυο να κατασκευασθεί σύμφωνα με το εγκριμένο χωροταξικό σχέδιο και να συνδέεται ομαλά με τον δημόσιο δρόμο. Στην είσοδο/έξοδο προς τον δημόσιο δρόμο, το δημόσιο πεζοδρόμιο να μην διακόπτεται. Όσον αφορά τις διατομές αυτού και τα υλικά κατασκευής να γίνουν με τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής διακίνηση πεζών και οχημάτων.
- (500) Η ανάπτυξη (υπεραγορά τροφίμων, σε υπό δημιουργία οικόπεδο, το οποίο θα προκύψει με βάση τη χορηγηθείσα Πολεοδομική Άδεια με αρ. ΛΕΥ/2391/2022, ημερομηνίας 15.09.2023), εντός των τεμαχίων με αρ. 660, 663, 624 και 384, Φ/Σχ. 21/1010V01, τμήμα 01, στο Δήμο Αγίου Δομετίου, να εκτελεστεί σύμφωνα με τα εγκριμένα σχέδια και στη θέση που δείχνεται σε αυτά.
- (501) Για την υλοποίηση της παρούσας ανάπτυξης να τηρηθούν/υλοποιηθούν όλοι οι όροι/δεσμεύσεις της πολεοδομικής άδειας με αρ. ΛΕΥ/2391/2022, ημερομηνίας 15.09.2023, η οποία αφορά την οικοπεδοποίηση των τεμαχίων.
- (502) Να μην εκδοθεί Πιστοποιητικό τελικής έγκρισης για την ανάπτυξη που εγκρίνεται με την παρούσα άδεια εάν δεν εκδοθεί τέτοιο για την οικοπεδοποίηση των υπό ανάπτυξη τεμαχίων για την οποία χορηγήθηκε η πολεοδομική άδεια με αρ. ΛΕΥ/2391/2022, ημερομηνίας 15.09.2023.
- (503) Τα τμήματα της υπό ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας που επηρεάζονται από τη διεύρυνση της εφαιπόμενης Λεωφόρου Κυριάκου Μάτση και οδού Αγίου Δομετίου, και δείχνεται με κίτρινο χρώμα στο εγκριμένο χωρομετρικό σχέδιο, να παραχωρηθούν και να εγγραφούν ως δημόσιοι δρόμοι, και σε αυτά να γίνουν οι αναγκαίες κατασκευές σύμφωνα με τις οδηγίες και προς ικανοποίηση της Αρμόδιας Αρχής.
- (504) Να κατασκευαστούν/συμπληρωθούν τα εφαιπόμενα πεζοδρόμια, και όπου αυτά διακόπτονται να κατασκευαστούν ράμπες για ΑμεΑ, σύμφωνα με τα πρότυπα του Τμήματος Δημοσίων Έργων και με τις υποδείξεις και προς ικανοποίηση της Αρμόδιας Αρχής.
- (505) Το τμήμα της υπό ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας, που δείχνεται με πράσινο χρώμα στο εγκριμένο χωρομετρικό σχέδιο, να επιχρωματωθεί με φυτόχρωμα, να δένδροφυτευθεί και τοπιοτεχνηθεί κατάλληλα, σύμφωνα με τις υποδείξεις και προς ικανοποίηση της Τοπικής Αρχής, να παραχωρηθεί στο δημόσιο και να εγγραφεί ως "δημόσιος χώρος πρασίνου".

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΔΕΥ/02390/2022

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : Κα ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS

- (506) Να διαμορφωθεί/ τοπιοτεχνηθεί, προς ικανοποίηση της Αρμόδιας Αρχής, και συντηρείται στην υπό ανάπτυξη ακίνητη ιδιοκτησία ιδιωτικός χώρος πρασίνου (δυτικά και βόρεια της ανάπτυξης), στις θέσεις που δείχνονται στα εγκριμένα σχέδια.
- (507) Οι χώροι της ανάπτυξης που προτείνονται ως χώροι πρασίνου να διαμορφωθούν και να συντηρούνται ως υψηλής ποιότητας τοπιοτεχνημένοι χώροι. Επί της περιφράξης, κατά μήκος του νότιου συνόρου της ιδιοκτησίας να συντηρείται υψίκορμη συστάδα δένδρων, ώστε να διασφαλίζεται η οπτική απομόνωση της οικοδομής.
- (508) Να αφεθεί είσοδος / έξοδος οχημάτων μόνο στις θέσεις και με το πλάτος που δείχνεται στα εγκριμένα σχέδια. Το σημείο της οχηματικής εισόδου/ εξόδου, προς και από την ανάπτυξη, να σηματοδοτηθεί κατάλληλα προς ικανοποίηση της Αρμόδιας Αρχής.
- (509) Οι πορείες διακίνησης οχημάτων, να καθοριστούν επί του δαπέδου με ανεξίτηλες γραμμές.
- (510) Να γίνουν όλες οι αναγκαίες κατασκευές (ράμπες κ.λπ.) για την άνετη πρόσβαση ατόμων με αναπηρία στο χώρο της ανάπτυξης, τόσο στο οδικό δίκτυο, όσο και σε κατάλληλα σημεία εντός της υπό ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας, προς ικανοποίηση του Τμήματος Δημοσίων Έργων ή/ και της Αρμόδιας Αρχής.
- (511) Στο εσωτερικό οδικό δίκτυο της ανάπτυξης, να καθοριστεί όριο ταχύτητας τα 15 ΧΑΩ και να τοποθετηθεί η κατάλληλη οριζόντια και κάθετη σήμανση, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα πρότυπα του Τμήματος Δημοσίων Έργων.
- (512) Να διαμορφωθούν/ σηματοδοτηθούν με ανεξίτηλες γραμμές επί του δαπέδου και διατηρούνται στην υπό ανάπτυξη ακίνητη ιδιοκτησία όλοι οι χώροι στάθμευσης (89), που φαίνονται στα εγκριμένα σχέδια. Από αυτούς, οι 3 χώροι στάθμευσης, προορίζονται για οχήματα ατόμων με αναπηρία (ΑμεΑ), οι 3 χώροι στάθμευσης για οικογένειες με παιδιά, οι 2 χώροι στάθμευσης για ηλεκτρικά οχήματα (σταθμός επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων) και ο 1 χώρος στάθμευσης για φορτοεκφορτώσεις. Σημειώνεται ότι, για τις ανάγκες της ανάπτυξης, όπως εγκρίνεται με την παρούσα άδεια, απαιτείται, σύμφωνα με τα σχετικά "Πρότυπα για Παροχή και Διαμόρφωση Χώρων Στάθμευσης", η διασφάλιση 51 τουλάχιστον χώρων στάθμευσης οχημάτων, εκ των οποίων 3 για οχήματα ΑμεΑ.
- (513) Οι χώροι στάθμευσης της ανάπτυξης που απαιτούνται για ανάπηρα άτομα να

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

=====

Αρ. Αιτήσεως : ΔΕΥ/02390/2022

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : ΚΑ ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS

έχουν ελάχιστες διαστάσεις 5.00μ.Χ3,30μ. και να διαμορφωθούν κατάλληλα και με κατάλληλη ένδειξη για χρήση αποκλειστικά για ανάπηρα πρόσωπα. Οι υπόλοιποι χώροι στάθμευσης να έχουν ελάχιστες διαστάσεις 2,40μ χ 4,80μ. Κανένα μέρος που δείχνεται ως χώρος στάθμευσης στα εγκριμένα σχέδια να τεθεί σε οποιαδήποτε άλλη χρήση.

- (514) Να διαμορφωθούν, στην υπό ανάπτυξη ακίνητη ιδιοκτησία, χώροι στάθμευσης ποδηλάτων, στις θέσεις που δείχνονται στα εγκριμένα σχέδια, τα γεωμετρικά και τεχνικά χαρακτηριστικά των οποίων να ακολουθούν τα σχετικά εγκεκριμένα Πρότυπα Γεωμετρικού Σχεδιασμού του Τμήματος Δημοσίων Έργων.
- (515) Να καθοριστούν, με κατάλληλη σήμανση, οι χώροι στάθμευσης που προορίζονται για τους πελάτες και το προσωπικό.
- (516) Οι χώροι στάθμευσης που καθορίζονται σε σχέση με την τροφοδοσία της ανάπτυξης να σημανθούν κατάλληλα και να απομονωθούν από τον υπόλοιπο χώρο στάθμευσης.
- (517) Να υλοποιηθούν / τηρηθούν οι όροι της Αιτιολογημένης Διαπίστωσης που εκδόθηκε από το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος, ημερομηνίας 15/03/2023, που επισυνάπτονται ως Παράρτημα 1.
- (518) Να τηρηθούν/ υλοποιηθούν όλες οι απαιτήσεις/προϋποθέσεις/ όροι που έχουν τεθεί από την Ανώτερη Διευθύντρια Τμήματος Δημοσίων Έργων στις επιστολές της, ημερομηνίας 16/03/2023 και 06/04/2023 αντίστοιχα, οι οποίες επισυνάπτονται ως - Παράρτημα 2).
- (519) Να δημιουργηθεί διάβαση πεζών τύπου "Ζέμπρα" στην οδό Κυριάκου Μάτση και να αξιολογηθεί από την Τεχνική Επιτροπή του Κεντρικού Φορέα Επίλυσης Κυκλοφοριακών Προβλημάτων (ουσιώδης όρος με αρ.2(γ) του Τμήματος Δημοσίων Έργων- Παράρτημα 2).
- (520) Ο χώρος που δείχνεται με κόκκινο χρώμα στο εγκριμένο χωρομετρικό σχέδιο να διασφαλιστεί για την ανέγερση ηλεκτρικού υποσταθμού, και να ικανοποιηθούν οι όροι τους οποίους θέτει η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, με σχετική επιστολή, ημερομηνίας 02/02/2023, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα 3.
- (521) Να υλοποιηθούν / τηρηθούν οι όροι που έχουν τεθεί από το Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λευκωσίας (σχετική επιστολή ημερομηνίας 15/02/2023, επισυνάπτεται ως Παράρτημα 4).

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ. Αιτήσεως : ΔΕΥ/02390/2022

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : Κα ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS

- (522) Να υλοποιηθούν / τηρηθούν οι όροι που έχουν τεθεί από το Τμήμα Τροχαίας Αρχηγείου της Αστυνομίας Κύπρου (σχετική επιστολή ημερομηνίας 11/01/2023, επισυνάπτεται ως Παράρτημα 5).
- (523) Να ικανοποιηθούν τυχόν όροι του Διευθυντή Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, για θέματα πυρασφάλειας.
- (524) Να ικανοποιούνται οι πρόνοιες του Κανονισμού 61Η (Χρήση Οικοδομών από Ανάπηρα Άτομα) των περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμών.
- (525) Αν κατά την οριοθέτηση της ανάπτυξης από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας διαπιστωθεί ότι, η επί τόπου κατάσταση δεν συμφωνεί απόλυτα με τα εγκεκριμένα σχέδια ή και δεν μπορούν να εκτελεστούν όροι της άδειας αυτής, το θέμα να επαναφερθεί στην Πολεοδομική Αρχή για ενδεχόμενη τροποποίηση των εγκεκριμένων σχεδίων ή και των όρων.
- (526) Πριν από οποιαδήποτε κατασκευή, να τοποθετηθούν οι απαραίτητοι υπόγειοι αγωγοί για τις αναγκαίες παροχές σύμφωνα με τις υποδείξεις της Α.Η.Κ., του αρμόδιου για την υδροδότηση Τμήματος/ Υπηρεσίας και τις σχετικές ρυθμίσεις που καθορίζονται με απόφαση του Επιτρόπου Ρυθμίσεως Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και Ταχυδρομείων όσον αφορά τις ηλεκτρονικές επικοινωνίες.
- (527) Σε περίπτωση σύγκρουσης ή ασυμβατότητας μεταξύ των σχεδίων που εγκρίνονται με την παρούσα Πολεοδομική Άδεια και των όρων που τίθενται σε αυτήν, θα υπερισχύουν οι όροι της άδειας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΑΙΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ (ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΟΜΕΤΙΟΥ):

(α) Επισύρεται η προσοχή σας στο γεγονός ότι, για την υλοποίηση της παρούσας Πολεοδομικής Άδειας απαιτείται η έκδοση άδειας διαχωρισμού από την Αρμόδια Αρχή. Ως εκ τούτου, δεν πρέπει να προβείτε στην έναρξη οποιασδήποτε εργασίας πριν την εξασφάλιση της εν λόγω άδειας, για την έκδοση της οποίας είναι αναγκαία η υποβολή από εσάς σχετικής αίτησης που να συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα συμπληρωματικά σχέδια/ στοιχεία/ μελέτες.

(β) Πριν την έκδοση της σχετικής άδειας οικοδομής, με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο, να ληφθούν οι απόψεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας [ο όρος με αρ. (523) πιο πάνω είναι σχετικός].

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

(α) Η αίτηση δεν έχει αξιολογηθεί σε σχέση με θέματα που αφορούν πρόνοιες νομοθεσιών άλλων από τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο.

ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΑΔΕΙΑΣ

Αρ. Αιτήσεως : ΔΕΥ/02390/2022

ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ : Κα ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΟΥΜΠΑ ΓΙΑΛΛΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΓΙΑ LIDL CYPRUS

(β) Σε περίπτωση που απαιτείται τροποποίηση των εγκριμένων με την παρούσα πολεοδομική άδεια σχεδίων, λόγω εφαρμογής των Οικοδομικών Κανονισμών ή απόψεων άλλων Τμημάτων / Υπηρεσιών, για τις οποίες απαιτείται η χορήγηση νέας Πολεοδομικής Άδειας / Έγκρισης, να υποβληθούν στην Πολεοδομική Αρχή τροποποιημένα σχέδια για έγκριση.

(γ) Επισύρεται η προσοχή σας στην τήρηση των όρων με αρ. (501) και (502).

(Υπ.) ΕΒΕΛΥΝ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ

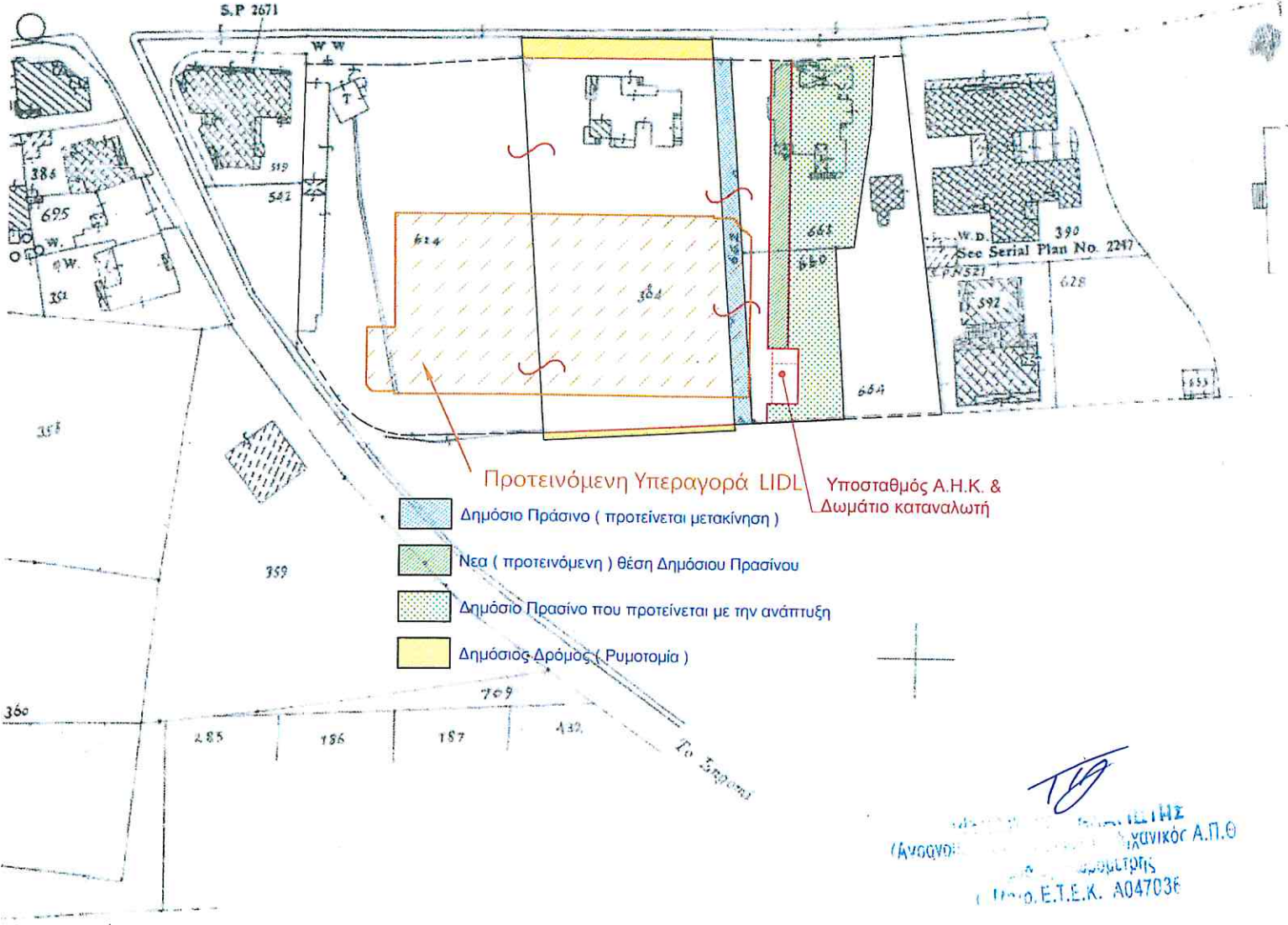
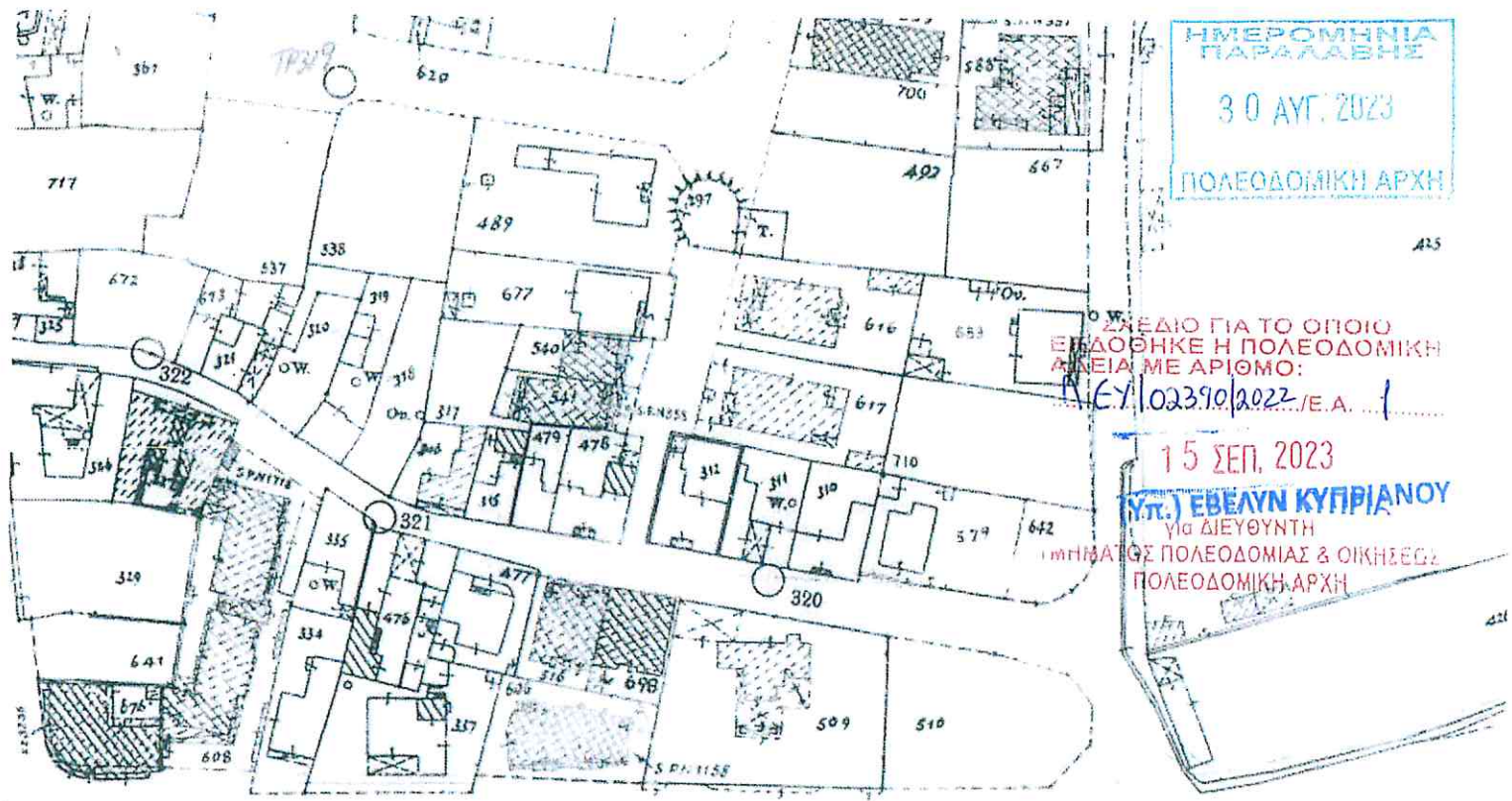
(Έβελυν Κυπριανού)
για Διευθυντή
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΣΔ/ΚΧΓ
15.09.2023

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
30 ΑΥΓ. 2023
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

Ο ΣΧΕΔΙΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ
ΕΠΙΔΕΙΧΘΗΚΕ Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ:
Α/Ε.Α. 102390/2022/Ε.Α.

15 ΣΕΠ. 2023
ΥΠ. ΕΒΕΛΥΝ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ
ΓΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ



ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ
(ΑΥΘΑΓΟΡΑ)
Ε.Τ.Ε.Κ. Α04703Ε

Scale 1 : 1250

