



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24  
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]**

**ΕΡΓΟ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 3 ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ  
ΣΤΟ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ, Η ΟΠΟΙΑ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
«ΝΙΚΟΣ ΑΡΜΕΝΗΣ & ΥΙΟΙ ΛΤΔ»»**

## **1. Εισαγωγή**

---

Οι πληροφορίες για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από τη Διευθύντρια Τμ. Πολεοδομίας και Οικήσεως Λευκωσίας (Αρ.Φακ. ΛΕΜ/00790/2018 και ημερομηνία 14.11.2018) για αξιολόγηση.

Η Περιβαλλοντική Αρχή δεν έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με οποιεσδήποτε αρχές.

Με βάση την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

## **2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου**

---

Η αιτούμενη ανάπτυξη αφορά στην ανέγερση και λειτουργία 3 χωμάτων, στεγανοποιημένων, υπόγειων, ανοικτών δεξαμενών εξάτμισης επεξεργασμένων αποβλήτων στο Μοναγρούλλι, η οποία υποβλήθηκε από την Εταιρεία «Νίκος Αρμένης & Υιοί Λτδ» για εξυπηρέτηση του υφιστάμενου σταθμού επεξεργασίας αποβλήτων της αιτήτριας Εταιρείας.

Οι προτεινόμενες 3 δεξαμενές θα είναι συνολικής χωρητικότητας περίπου 20.000κ.μ. και θα έχουν βάθος 2.90m μέτρων και κλίση πρηνών 2.5:1 η κάθε μια. Η στεγανοποίηση των δεξαμενών θα γίνει με τη χρήση συμπιεσμένης αργίλου πάχους 50cm. Το συμπιεσμένο αργιλικό υλικό θα έχει δείκτη υδροπερατότητας τουλάχιστον  $10^{-7}$ cm/s. Οι δεξαμενές αυτές θα περιφραχθούν με γαλβανιζέ πλέγμα ύψους 1m. Το μήκος της περίφραξης θα είναι 450m περίπου. Τα υγρά, επεξεργασμένα απόβλητα θα διοχετεύονται στις προτεινόμενες δεξαμενές με υπέργειο αγωγό διαμέτρου 300mm. Οι δεξαμενές θα αδειάζουν και θα αφαιρείται η λάσπη που καθιζάνει στον πυθμένα κάθε 4-5 χρόνια. Γύρω από τις δεξαμενές, στα σημεία που μπορεί να υπάρχει εισροή όμβριων θα δημιουργηθεί χωμάτινο ανάχωμα ύψους 50 εκατοστών για αποφυγή εισροής ομβρίων σε αυτές και για πρόληψη τυχόν διαρροών.

.

Τα τεμάχιο γης όπου θα ανεγερθεί το προτεινόμενο έργο (Φύλλο/Σχέδιο 54/16Ε2, τμήμα 2, τεμ. γης με αρ. 117) (επισυνάπτεται αντίγραφο Επίσημου Κτηματικού Σχεδίου στο **Παράρτημα**) βρίσκεται εντός Κτηνοτροφικής Ζώνης Δ1, στην Τοποθεσία «Λαόνι του Παπέτη» στο Μοναγρούλλι και έχει συνολικό εμβαδόν 25313 τ.μ.

Τα τεμάχιο γης της προτεινόμενης ανάπτυξης βρίσκεται σε περιοχή που είναι σε απόσταση 18 περίπου χιλιομέτρων βορειοανατολικά της πόλης της Λεμεσού. Η μορφολογία του εδάφους στην περιοχή χαρακτηρίζεται ως λοφώδης το τεμάχιο γης βρίσκεται σε υψόμετρο 146–177m πάνω από την επιφάνεια της μέσης στάθμης της θάλασσας.

Η χρήση γης στην περιοχή ανέγερσης του έργου είναι κτηνοτροφική. Το τεμάχιο γης της προτεινόμενης ανάπτυξης είναι χέρσο και μέχρι πρότινος η χρήση του ήταν για γεωργικούς σκοπούς (καλλιέργεια σιτηρών). Σύμφωνα με το ιστορικό του (πηγή Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας), σε αυτό καλλιεργούνταν παλαιότερα ελιές και χαρουπιές.

Πλησίον του τεμαχίου και σε απόσταση 650 μέτρων στα νότια και νοτιοδυτικά λειτουργούν 11 χωμάτινες δεξαμενές αποβλήτων. Σε ακτίνα 1000 μέτρων λειτουργούν 11 κτηνοτροφικές μονάδες.

Τα τεμάχιο γης όπου χωροθετείται το προτεινόμενο έργο απέχει περίπου 950 μέτρα από την πλησιέστερη Οικιστική Ζώνη (H5) της Κοινότητας Μοναγρουλλίου, η οποία βρίσκεται νότια από το τεμάχιο της προτεινόμενης ανάπτυξης. Οι πλησιέστερη μεμονωμένη κατοικία εντοπίζεται σε απόσταση 600 μέτρα στα νότια, σε Πολεοδομική Ζώνη Ζ1, ενώ η πλησιέστερη κατοικία που βρίσκεται στην πλησιέστερη οικιστική Ζώνη Η5 βρίσκεται σε απόσταση 1075 μέτρων, περίπου. Σε απόσταση 6020 περίπου μέτρων βρίσκονται τα όρια της πλησιέστερης περιοχής του Δικτύου Natura 2000 (Τόπος Κοινοτικής Σημασίας «Δάσος Λεμεσού» (CY5000001)). Σε απόσταση 38 περίπου μέτρων από το τεμάχιο στα ανατολικά βρίσκεται υδατόρεμα. Σημειώνεται ότι η ανατολικότερη εκ των τριών δεξαμενών θα κατασκευαστεί σε απόσταση 12 μέτρων από τα όρια του τεμαχίου και συνεπώς η απόσταση από το υδατόρεμα θα είναι 50 μέτρα. Βόρεια και σε απόσταση 610 περίπου μέτρων λειτουργεί λατομείο σε Λατομική Ζώνη. Τέλος, το τεμάχιο γης της ανάπτυξης δεν εμπίπτει σε Ζώνη Ευπρόσβλητη στη Νιτρορύπανση ούτε σε ευαίσθητη περιοχή σε απόρριψη αστικών λυμάτων.

Η πρόσβαση στο έργο γίνεται από εγγεγραμμένο χωματόδρομο.

Το νερό το οποίο θα χρησιμοποιείται για τις ανάγκες του έργου, κατά την κατασκευή και λειτουργία του, θα προέρχεται από την υδρευτικό δίκτυο του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοναγρουλλίου που εξυπηρετεί και τον παρακείμενο σταθμό επεξεργασίας της αιτήτριας Εταιρείας από όπου και θα γίνεται η προμήθεια νερού. Οι απαιτούμενες ανάγκες σε νερό αναμένεται να είναι 0,25-1 κ.μ/ημέρα κατά το στάδιο κατασκευής του έργου. Κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου δεν θα χρησιμοποιείται νερό.

Οι εκτιμώμενες ετήσιες ενεργειακές ανάγκες της μονάδας ανέρχονται περίπου στις 1000kWh ηλεκτρικής ενέργειας για την άντληση των επεξεργασμένων αποβλήτων. Θα καταναλώνονται, επίσης, 0.1κ.μ./ετησίως ακάθαρτου πετρελαίου για διακίνηση οχημάτων που θα διακινούνται για έλεγχο του αγωγού και των δεξαμενών.

### **3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο**

---

3.1. Αναμένεται μικρός επηρεασμός της ατμόσφαιρας από τη λειτουργία των δεξαμενών από τις οποίες αναμένεται πολύ χαμηλές εκπομπές αμμωνίας και υδρόθειου. Δεν θα προκύπτουν έμμεσες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από τη κατανάλωση ηλεκτρισμού της αντλίας λόγω του ότι η αιτήτρια Εταιρεία παράγει ηλεκτρισμό από τη καύση βιοαερίου που προέρχεται από τον αναερόβιο αντιδραστήρα του σταθμού επεξεργασίας αποβλήτων.

### **4. Περιγραφή των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον**

---

#### **Κατά την κατασκευή:**

- 4.1 Θα προκύψουν μικρές σχετικά ποσότητες μη-επικίνδυνων αποβλήτων (χώμα από τις χωματοουργικές εργασίες). Τα αδρανή υλικά από τις εκσκαφές θα χρησιμοποιηθούν για κάλυψη των κατασκευαστικών αναγκών των δεξαμενών.
- 4.2 Θα προκύψουν επικίνδυνα απόβλητα (δοχεία αποθήκευσης χημικών, μηχανέλαιων, καυσίμων, κλπ), υγρών αποβλήτων (μεταχειρισμένα μηχανέλαια) από τα μηχανήματα/οχήματα. Οι ποσότητες αυτές αναμένεται να συλλέγονται σε κατάλληλα, στεγανά δοχεία και να τυγχάνουν κατάλληλης διαχείρισης.
- 4.3 Θα παράγονται αέριοι ρύποι από τη λειτουργία των πετρελαιοκινητήρων των μηχανημάτων κατασκευής (CO, CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, HC). Οι περιορισμένες απαιτήσεις σε εξοπλισμό και μηχανήματα κατασκευής και η μικρή σχετικά διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών θα έχουν ως αποτέλεσμα οι αναμενόμενες αέριες εκπομπές να είναι μικρές και να μην έχουν ουσιαστικά καμία σημαντική επίπτωση στην ποιότητα της ατμόσφαιρας στην περιοχή.
- 4.4 Αναμένεται η δημιουργία σκόνης. Οι κύριες πηγές σκόνης θα είναι από τις κατεδαφίσεις, τη μεταφορά και προσωρινή εναπόθεση ανακυκλώσιμων υλικών, την κίνηση οχημάτων και εξοπλισμού. Η περιοχή αναμένεται να επηρεαστεί από την δημιουργία της σκόνης εντούτοις, μπορεί να θεωρηθεί, ότι οι επιπτώσεις θα είναι μέτριας έντασης και παροδικές.
- 4.5 Η ηχορύπανση στην περιοχή του έργου αναμένεται να αυξηθεί σε κοντινές περιοχές. Αναμένεται ότι η περιοχή που θα συνορεύει με τους διαδρόμους που θα χρησιμοποιηθούν από τα βαρέα οχήματα κατασκευής θα επηρεαστούν από την ηχορύπανση που θα δημιουργείται από τη διακίνηση αυτών. Παρόλα αυτά λαμβάνοντας υπόψη την μικρή διάρκεια κατεδάφισης του έργου και ένεκα του γεγονότος ότι υπάρχει μεγάλη απόσταση από τους γειτονικούς οικισμούς, οι επιπτώσεις στους ευαίσθητους αποδέκτες θα είναι ασήμαντες. Τα υψηλά επίπεδα θορύβου θα είναι βραχυχρόνια και θα περιοριστούν κυρίως κατά τις μέρες που θα πραγματοποιούνται κατεδαφίσεις.
- 4.6 Αναμένονται ποσότητες υγρών αποβλήτων από τις εγκαταστάσεις υγιεινής του προσωπικού, περί τα 300 λίτρα ανά ημέρα. Επίσης, αναμένονται οικιακά απορρίμματα (στερεά απόβλητα) περί τα 20 κιλά ανά ημέρα.
- 4.7 Η πανίδα μπορεί να επηρεαστεί ποσοτικά από τις αλλαγές στο εύρος κάθε χερσαίου ενδιαίτηματος. Στο μέρος του τεμαχίου όπου θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο έργο δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη σημαντικών ειδών πανίδας. Με την κατασκευή του έργου δεν αναμένεται η παρεμπόδιση μετακίνησης της πανίδας και της ορνιθοπανίδας της περιοχής εξαιτίας της ύπαρξης του έργου ούτε η εισαγωγή νέων ειδών ή η παρεμπόδιση της αποδημίας

## **Κατά τη λειτουργία**

- 4.8 Στην ατμόσφαιρα θα εκλύονται μικρές ποσότητες αερίων ρύπων όπως αμμωνίας και υδρόθειου. Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την ποιότητα της ατμόσφαιρας της περιοχής.
- 4.9 Οι ποσότητες στερεών αποβλήτων (λάσπης) που θα καθιζάνουν στις δεξαμενές αναμένεται να είναι 2000κ.μ. ανά 5 έτη. Κατά τη φάση λειτουργίας της μονάδας δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις στο έδαφος και τα υπόγεια και επιφανειακά νερά, με την προϋπόθεση της υιοθέτησης ορθών πρακτικών διαχείρισης των επεξεργασμένων αποβλήτων που θα αποθηκεύονται.
- 4.10 Λόγω της φύσης του έργου δεν αναμένονται υψηλά επίπεδα θορύβου. Ο θόρυβος αφορά διακινήσεις οχημάτων για έλεγχο των δεξαμενών και του αγωγού, τη διακίνηση οχημάτων για καθαρισμό των δεξαμενών από τη λάσπη που καθιζάνει και τη λειτουργία της αντλίας επεξεργασμένων αποβλήτων. Δεν αναμένεται σημαντική αύξηση στα επίπεδα θορύβου στην περιοχή μελέτης.
- 4.11 Δεν αναμένονται επιπτώσεις στην πανίδα, που εντοπίζεται στην ευρύτερη περιοχή μελέτης και τις βιολογικές δραστηριότητές τους. Συγκεκριμένα, με τη λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να μεταβληθεί η ποικιλία ή ο αριθμός ειδών χερσαίας πανίδας. Δεν αναμένεται επίσης η μεταβολή της ποικιλίας ή του αριθμού των ειδών χερσαίας πανίδας και ορνιθοπανίδας, ούτε η μετακίνηση ζώων, ή η εισαγωγή νέων ειδών σε κάποια περιοχή ή παρεμπόδιση της αποδημίας.

## **5. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον**

---

- 5.1. Αποθήκευση των πρώτων υλών, των υγρών αποβλήτων και των καυσίμων σε καθορισμένους και κατάλληλα διαμορφωμένους χώρους μέσα στο εργοτάξιο σε ασφαλή σημεία κατά την κατασκευή.
- 5.2. Παρακολούθηση και συντήρηση των μηχανημάτων και οχημάτων.
- 5.3. Παρακολούθηση του αγωγού επεξεργασμένων αποβλήτων όπως και των 3 δεξαμενών σε καθημερινή βάση, ώστε να εντοπίζονται γρήγορα τυχόν διαρροές ή κίνδυνοι υπερχειλίσης των δεξαμενών.
- 5.4. Εφαρμογή σχεδίου έκτακτης ανάγκης για την περίπτωση διαρροής υγρών αποβλήτων
- 5.5. Διαβροχή του εδάφους ώστε να μη δημιουργείται σκόνη κατά την κατασκευή.
- 5.6. Τα δρομολόγια των οχημάτων θα οργανώνονται ώστε να υπάρχει λιγότερο δυνατή ρύπανση κατά την κατασκευή.

## **6. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση**

---

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι το τεμάχιο της προτεινόμενης ανάπτυξης βρίσκεται εκτός των ορίων της περιοχής του Δικτύου Natura 2000 (Τόπος Κοινοτικής Σημασίας “Δάσος Λεμεσού” (CY5000001)), σε απόσταση 6200 μέτρων περίπου και δεν αναμένεται η κατασκευή και λειτουργία της εγκατάστασης να επηρεάσει την προστατευόμενη αυτή περιοχή.

## 7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

---

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου και τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου και δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα που επισυνάπτεται.

Κωνσταντίνος Σιούφτας  
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος  
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ. 02.10.011.003.004/4  
23 Ιανουαρίου, 2019

# ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

## ΕΡΓΟ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 3 ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΟ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ, Η ΟΠΟΙΑ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΝΙΚΟΣ ΑΡΜΕΝΗΣ & ΥΙΟΙ ΛΤΔ»»

### ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου:

1. Ο υπεύθυνος μηχανικός θα πρέπει να επιθεωρεί την κατασκευή των δεξαμενών από την έναρξη μέχρι το πέρας της κατασκευής τους και να υπογράψει σχετική δήλωση. **Ο παρόν όρος είναι ουσιώδης.**
2. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**
3. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία τα οποία να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες μεταχειρισμένων μηχανελαίων για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016. **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**
4. Σε περίπτωση που θα προκύψουν άχρηστα, αδρανή υλικά αυτά να συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.
5. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για καταστολή της σκόνης.
6. Υγρά τα οποία είναι αποθηκευμένα στο εργοτάξιο (π.χ. μη χρησιμοποιημένα μηχανέλαια, καύσιμα κλπ) και που θα μπορούσαν να διαρρεύσουν στο περιβάλλον, να φυλάσσονται σε κατάλληλα δοχεία και σε στεγασμένο χώρο με βάση από μπετόν και με περιτοίχισμα.
7. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση του θορύβου που εκπέμπεται και για τη μείωση της έκθεσης του προσωπικού στον θόρυβο.
8. Οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών επεξεργασμένων αποβλήτων θα πρέπει να έχουν τα εξής χαρακτηριστικά (**Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο**):
  - (i) Το βάθος των δεξαμενών αποθήκευσης να μην υπερβαίνει τα 2.90 μέτρα, με την ανώτερη στάθμη των αποβλήτων στις δεξαμενές να είναι 40 εκατοστά τουλάχιστο κάτω από τη θεωρητική μέγιστη στάθμη των δεξαμενών, ώστε να αποφεύγονται διαρροές σε έκτακτες περιπτώσεις. Δεν πρέπει να υπάρχει καμιά υπερχειλίση ή διαρροή από τις δεξαμενές. Να κατασκευαστούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μην γίνεται σε αυτές εισροή ομβρίων νερών από τη γύρω περιοχή.
  - (ii) Το σημείο εισροής (αγωγός) των αποβλήτων στις δεξαμενές πρέπει να είναι τοποθετημένο κοντά στον πυθμένα (σε ύψος 50 εκατοστών περίπου) και το σημείο άντλησης τουλάχιστον 20 εκατοστά κάτω από την εκάστοτε στάθμη των αποβλήτων στη δεξαμενή.
  - (iii) Οι κλίσεις των πρανών της χωμάτινης δεξαμενής να εκφράζονται σε κλίμακα από 2:1 έως 3:1.

(iv) Οι δεξαμενές πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 50 μέτρα από επιφανειακά νερά όπως λίμνες, δεξαμενές νερού και κοίτη ποταμού ή ρυακιού και από γεωτρήσεις που χρησιμοποιούνται για άρδευση και με την πρόσθετη προϋπόθεση ότι θα έχουν ληφθεί όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη της επιφανειακής απορροής, καθώς και της διαφυγής σε υπόγεια νερά.

(v) Οι δεξαμενές να περιφραχθούν και δεντροφυτευτούν περιμετρικά με συστάδα δένδρων ή/και θάμνων κατά προτίμηση ξηρανθεκτικών και να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για εγκατάσταση των φυτών. Η επιλογή των φυτών να γίνει με την καθοδήγηση του Τμήματος Δασών.

9. Η κατάσταση των δεξαμενών, ιδιαίτερα σε σχέση με την υδροπερατότητας και ευστάθειά τους να ελεγχθεί και πιστοποιηθεί από ανεξάρτητο γεωτεχνικό εργαστήριο με το πέρας της κατασκευής τους και πριν από τη χρήση τους, με ευθύνη του κύριου του έργου. Το πιστοποιητικό αυτό/τεκμηριωμένη έκθεση να αποσταλεί στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος πριν από την έναρξη λειτουργίας. Σε περίπτωση που οι δεξαμενές αυτές δεν πληρούν τους όρους για στεγανοποίηση, ούτε έχουν την απαραίτητη ευστάθεια τότε απαγορεύεται η λειτουργία τους μέχρι την πλήρη συμμόρφωση. **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**

10. Να κατασκευαστεί περιμετρικά των δεξαμενών ανάχωμα ύψους 50cm, το οποίο να είναι σε θέση να συγκρατήσει τυχόν διαρροές ή/και να εμποδίζει τυχόν εισροές ομβρίων υδάτων στις δεξαμενές. **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**

#### **ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου:**

11. Οι δεξαμενές να διατηρούνται στεγανοποιημένες σε όλη τη διάρκεια της χρήσης τους. Στεγανοποιημένες δεξαμενές ορίζονται ως οι δεξαμενές των οποίων, τόσο ο πυθμένας, όσο και τα πρανή, έχουν επενδυθεί με υλικά πάχους τουλάχιστον 50cm, τα οποία έχουν δείκτη υδροπερατότητας όχι μεγαλύτερο από  $10^{-7}$  cm/sec. **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**

12. Η κατάσταση των δεξαμενών, ιδιαίτερα σε σχέση με την κατάσταση υδροπερατότητάς τους, να ελέγχεται και πιστοποιείται από ανεξάρτητο γεωτεχνικό εργαστήριο ανά τετραετία ή μετά από οποιαδήποτε διαδικασία αφαίρεσης της λάσπης, με ευθύνη του κυρίου του έργου. **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**

13. Να γίνεται τακτικός οπτικός έλεγχος για τυχόν διαρροή ή υπερχειλίση αποβλήτων από τις χωμάτινες δεξαμενές. Σε περίπτωση διαπίστωσης διαρροής θα πρέπει να ενημερώνεται ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.

14. Να γίνεται έλεγχος της ποιοτικής κατάστασης (έλεγχος τυχόν φθοράς του υλικού) του αγωγού μεταφοράς επεξεργασμένων αποβλήτων, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, λαμβανομένου υπόψη του ότι θα είναι υπέργειος και ότι θα εκτίθεται στις καιρικές συνθήκες της περιοχής. Να γίνεται τακτικός οπτικός έλεγχος του αγωγού μεταφοράς αποβλήτων για εντοπισμό τυχόν διαρροών λόγω βλάβης από ατύχημα ή δολιοφθοράς ή πρόωρης φθοράς. Σε περίπτωση διαπίστωσης διαρροής θα πρέπει να ενημερώνεται ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος. **Ο παρόν όρος αποτελεί ουσιώδη όρο.**

15. Όλες οι ποσότητες στερεών αποβλήτων (λάσπης) που καθιζάνουν στις δεξαμενές, να διατίθενται σε αγροτεμάχια για λίπανση μετά από έγκριση από τον αρμόδιο γεωργικό λειτουργό και σύμφωνα με τον κώδικα ορθής Γεωργικής Πρακτικής. Σε περίπτωση που δεν εξασφαλιστεί η έγκριση αυτή, τα στερεά αυτά απόβλητα θα πρέπει να διατίθενται σε αδειοδοτημένο συλλέκτη για μεταφορά τους σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση επεξεργασίας αποβλήτων. Σύμφωνα με τον Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (Κώδικα Χρήσης Λάσπης Αστικών Αποβλήτων για Γεωργικούς

Σκοπούς) η χρήση της λάσπης για γεωργικούς σκοπούς πρέπει να αποφεύγεται σε περιοχές που είναι δυνατό να επηρεαστεί η ποιότητα των επιφανειακών και υπόγειων νερών (υδατοφράκτες, λίμνες, ποταμοί, πηγές νερού, υδροφορείς κτλ.).

16. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπαίνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Βιομηχανικών Εκπομπών που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και τους Υπουργούς Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

17. Όλες οι ποσότητες στερεών, καθώς και των επικίνδυνων αποβλήτων, να τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

18. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπαίνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

19. Να υπάρχει κατάλληλη σήμανση ότι πρόκειται περί δεξαμενών επεξεργασμένων αποβλήτων και να αναφέρεται το βάθος τους, για προστασία του κοινού.

**ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**23 Ιανουαρίου, 2019**