



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]**

**Έργο «Προεπισκόπηση για ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών και άλλες παρεμφερής
χρήσεις στο Στρόβολο της επαρχίας Λευκωσίας με αρ.φακ. ΛΕΥ/00003/2020»**

1. Εισαγωγή

Οι πληροφορίες για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, (Αρ.Φακ. ΛΕΥ/00003/2020, και ημερομηνία 3.2.2020) για αξιολόγηση.

Με βάση τις απόψεις των τμημάτων, την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Σκοπός της ανάπτυξης είναι η κατασκευή και λειτουργία Πρατηρίου Πετρελαιοειδών Καυσίμων των «ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ-ΕΚΟ» πλυντήριο αυτοκινήτων, χώρο αλλαγής λαδιών, χώρο αλλαγής ελαστικών, φροντίδα οχημάτων και κατάστημα εξυπηρέτησης πελατών το οποίο θα βρίσκεται στην Βιομηχανική Περιοχή Στρόβολου στην Επαρχία Λευκωσίας.

Το πρατήριο πετρελαιοειδών καυσίμων θα εξυπηρετεί τους χρήστες των γειτονικών βιομηχανικών και άλλων εγκαταστάσεων όπως το Γενικό Νοσοκομείο Λευκωσίας και τα εμπορικά καταστήματα καθώς επίσης και τους περαστικούς.

Στο πρατήριο θα συμπεριλαμβάνονται ισόγειο κτήριο στο οποίο θα υπάρχει κατάστημα εξυπηρέτησης πελατών, δωμάτιο για αεροσυμπιεστή, αποθήκη, μικρή κουζίνα, καφετέρια για πελάτες και τουαλέτες, υπόγειες δεξαμενές καυσίμων, αντλίες καυσίμων, αυτόματο πλυντήριο αυτοκινήτων, χώρο περιποίησης αυτοκινήτων, χώρο αλλαγής λαδιού, χώρο αλλαγής μικρών ελαστικών καθώς και στέγαστρο χώρου εξυπηρέτησης οχημάτων και πελατών. Κάτω από το στέγαστρο ύψους 5,5 m που θα ενώνεται με την οροφή του κτηρίου θα κατασκευαστούν οι αντλίες για αμόλυβδη βενζίνη 95, 98, & 100 οκτανίων, ντίζελ LS και AVIO. Θα υπάρχουν δύο υπόγειες δεξαμενές αποθήκευσης καυσίμων συνολικής χωρητικότητας 120.000 λίτρων, οι οποίες θα είναι χωρισμένες η κάθε μια σε ανεξάρτητα τμήματα και θα κατασκευαστούν εντός της πίστας του ανοιχτού χώρου. Επίσης, κάτω από το στέγαστρο θα υπάρχουν 2 νησίδες με συστήματα αντλιών, που το καθένα θα εξυπηρετεί μια τετραπλή αντλία. Επιπλέον, έξω από το χώρο του στεγαστρού θα υπάρχει μια αντλία για γρήγορη εξυπηρέτηση πελατών. Στη πίστα θα υπάρχουν 17 χώροι

στάθμευσης εκ των οποίων οι 2 θα είναι για ΑΜΕΑ. Η περίφραξη του τεμαχίου θα είναι με τοιχοποιία ύψους 1m. Γύρω από το χώρο του πρατηρίου θα υπάρχει τοπιοτέχνηση σε ζώνη πρασίνου πλάτους 6m.

Το έργο θα κατασκευαστεί στο τεμάχιο 367, Φ/Σχ. 30/07W2, τμήμα 11, στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου που εμπίπτει σε ζώνη Βα3-ΒΕ1 (ΕΠ5) Βιομηχανικών & Οικονομικών δραστηριοτήτων. Όλες οι προτεινόμενες χρήσεις είναι επιτρεπόμενες εκτός της δραστηριότητας και του έργου πώλησης πετρελαιοειδών. Το εμβαδόν του τεμαχίου είναι 3484 m² όπου θα δοθούν για δημόσιο και χώρο πρασίνου 513 m² και για ρυμοτομία 66.50 m². Το εμβαδόν του προτεινόμενου έργου θα είναι 1224 m² και 45 m² ο πρώτος όροφος. Οι κλειστοί χώροι θα καλύψουν εμβαδόν 497 m².

Για την κατασκευή του κτηρίου θα χρησιμοποιηθεί μεταλλικός σκελετός ενώ για τους τοίχους θα χρησιμοποιηθούν συστήματα γυψοσανίδας/πάνελς. Η βάση και η οροφή του στεγάστρου θα είναι μεταλλική. Οι αντλίες θα στηρίζονται σε νησίδες από οπλισμένο σκυρόδεμα. Η περίφραξη του τεμαχίου θα γίνει με τοίχο από τούβλα και μέταλλο. Ο ανοιχτός χώρος θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα και θα έχει κατάλληλη κλίση για διαχείριση των όμβριων υδάτων.

Το υπό ανάπτυξη τεμάχιο συνορεύει στα ανατολικά με άδειο οικόπεδο, στα δυτικά με εμπορικό κατάστημα και στα νότια με εργαστήριο και αποθήκες ηλεκτρονικών ειδών. Στα βόρεια εφάπτεται δρόμου πρωταρχικής σημασίας. Σε απόσταση 250 m είναι ο κυκλικός κόμβος του παλιού δρόμου Λευκωσίας – Λεμεσού και σε απόσταση 650 m βρίσκεται το Γενικό Νοσοκομείο Λευκωσίας.

3. Περιγραφή των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

Κατά την κατασκευή:

- Σφράγιση εδάφους: Το προτεινόμενο έργο αναμένεται να επιφέρει κάλυψη εδάφους 2.905 m².
- Αέριοι ρύποι: Οι εκπομπές αέριων ρύπων θα οφείλονται στη λειτουργία του εξοπλισμού, των μηχανημάτων του εργοταξίου όπως εκσκαφέας, συμπιεστής εδάφους και οχημάτων μεταφοράς υλικών. Η έκλυση σωματιδίων σκόνης θα οφείλεται κυρίως από την μετακίνηση των υλικών εκσκαφής στο χώρο ανάπτυξης του έργου και γενικά κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών.
- Χλωρίδα – Πανίδα: Στην περιοχή ανάπτυξης δεν εντοπίζονται σημαντικά είδη χλωρίδας και πανίδας καθώς βρίσκεται σε ζώνη βιομηχανικών και οικονομικών δραστηριοτήτων.
- Στερεά απόβλητα – άχρηστα αδρανή υλικά: Στο στάδιο κατασκευής του προτεινόμενου έργου αναμένεται να παραχθεί όγκος αδρανών υλικών (χώμα από τις εκσκαφές για τις υπόγειες δεξαμενές) περίπου 120 κ.μ. το οποίο θα χρησιμοποιηθεί εντός του τεμαχίου και μικρός όγκος άχρηστων οικοδομικών υλικών τα οποία θα συλλέγονται σε skip.
- Υγρά απόβλητα: Αναμένεται να παράγονται περίπου 0,5 κ.μ ημερησίως υγρά απόβλητα από τα άτομα που θα εργάζονται στο έργο.
- Θόρυβος: Αναμένεται να προκληθεί θόρυβος από τη λειτουργία των εργοταξιακών μηχανημάτων και οχημάτων μεταφοράς υλικών.
- Οδική κυκλοφορία: Δεν αναμένεται να επηρεαστεί σημαντικά η περιοχή από την κίνηση των βαρέων οχημάτων λόγω αρτιότητας του οδικού δικτύου στην περιοχή.
- Ενεργειακή ζήτηση: Η κατασκευή του προτεινόμενου έργου θα διαρκέσει λίγες εβδομάδες χωρίς την ανάγκη κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας

Κατά τη λειτουργία

- Αέριοι ρύποι: Θα εκπέμπονται στην ατμόσφαιρα αμελητέες συγκεντρώσεις από τις εξατμίσεις δεξαμενών και των εργασιών λόγω της εφαρμογής ειδικής βαλβίδας και συστήματος ανάκτησης ατμών.
- Χλωρίδα – Πανίδα: Κατά τη λειτουργία της ανάπτυξης δεν αναμένεται να επηρεαστεί οποιοδήποτε είδος βλάστησης ή πανίδας.
- Στερεά απόβλητα: Κατά τη λειτουργία της ανάπτυξης εκτιμάται ότι ημερησίως θα παράγονται περίπου 1κ.μ. αστικού τύπου μη επικίνδυνα απόβλητα και ειδικού τύπου επικίνδυνα απόβλητα περίπου 0,5 κ.μ.. Τα μη επικίνδυνα απόβλητα θα αφορούν συσκευασίες, απορρίμματα κουζίνας, ελαστικά και υαλοκαθαριστήρες ενώ τα επικίνδυνα θα αφορούν στουπιά/χαρτί, υφάσματα εμποτισμένα με μηχανέλαια και πετρελαιοειδή, φίλτρα, δοχεία πλαστικά και μεταλλικά με υπολείμματα λαδιού ή χημικών ουσιών.
- Υγρά απόβλητα: Θα παράγονται περίπου 5 κ.μ. την ημέρα υγρά απόβλητα από το πλύσιμο των οχημάτων και αστικού τύπου απόβλητα από τις τουαλέτες. Τα υγρά απόβλητα πλυντηρίου θα περνούν από σύστημα λιποπαγίδας, αμμοπαγίδας και ανακύκλωσης του κατά 85% για επαναχρησιμοποίηση. Η λάσπη που θα προκύπτει στη δεξαμενή καθίζησης θα παραδίδεται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση για διαχείριση. Το υπόλοιπο θα διοχετεύεται στο Αποχετευτικό Σύστημα της περιοχής. Επιπλέον, θα παράγονται και μεταχειρισμένα μηχανέλαια από το χώρο αλλαγής λαδιού τα οποία θα συλλέγονται σε ειδικά δοχεία και θα παραδίδονται σε αδειοδοτημένους διαχειριστές.
- Θόρυβος: Οι κύριες πηγές θορύβου θα προέρχονται από τη λειτουργία των αντλιών που δεν θα ξεπερνά τα 30 dBA, τη λειτουργία του πλυντηρίου/στεγνωτηρίου που δεν θα ξεπερνά τα 70 dBA και τη λειτουργία του συνεργείου ελαστικών που δεν θα ξεπερνά τα 60 dBA.
- Οδική κυκλοφορία: Δεν αναμένεται να επιβαρύνει το οδικό δίκτυο ή να δημιουργήσει οποιοδήποτε κίνδυνο στην οδική ασφάλεια ή να προκαλέσει ουσιώδεις δυσλειτουργίες στην οδική κυκλοφορία η λειτουργία της ανάπτυξης.
- Ενεργειακή ζήτηση: Κατά το στάδιο λειτουργίας θα καταναλώνεται ηλεκτρική ενέργεια από το δίκτυο της ΑΗΚ και εκτιμάται η μέγιστη κατανάλωση να ανέρχεται στις 200 KWh ημερησίως.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

Τα μέτρα αντιμετώπισης των επιπτώσεων σύμφωνα με την Έκθεση Πληροφοριών επικεντρώνονται στα πιο κάτω:

Κατά την κατασκευή:

Ο κύριος του έργου θα λάβει μέτρα σε συνεργασία με τον εργολάβο για τήρηση όλων των σχετικών προνοιών της ισχύουσας Νομοθεσίας που αφορά τον έλεγχο πιθανής πρόκλησης θορύβου και οχληρίας, τη διαχείριση κάθε τύπου αποβλήτων και την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων με πλήρη μέριμνα στην καθαριότητα και τάξη του εργοταξίου, την τήρηση κατάλληλων υγειονομικών συνθηκών και αποφυγής πρόκλησης εμποδίων στον επαπτόμενο οδικό άξονα.

Όλα τα ρεύματα αποβλήτων θα μεταφέρονται με ευθύνη του εργολάβου σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης.

Θα διασφαλιστεί η αποχέτευση όμβριων νερών με επιφανειακή ροή σύμφωνα με τη γεωμορφολογία της περιοχής.

Κατά τη λειτουργία:

Ο έλεγχος των εκπομπών αναθυμιάσεων και αέριων καυσίμων από τη λειτουργία του έργου θα αντιμετωπιστεί με την τοποθέτηση σύμφωνα με τη Νομοθεσία του συστήματος ανάκτησης ατμών stage I και stage II, όπου θα συλλέγονται οι αναθυμιάσεις βενζίνης τόσο κατά την εκφόρτωση βενζίνης στις δεξαμενές του πρατηρίου όσο και κατά τη γέμιση από τις αντλίες του πρατηρίου με καύσιμο βενζίνης των ντεπόζιτων στα οχήματα.

Τα χρησιμοποιημένα μηχανέλαια και φίλτρα θα συλλέγονται σε ειδικά δοχεία τα οποία θα διατηρούνται σε άριστη κατάσταση και θα παραδίδονται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες. Θα τηρείται μητρώο Έντυπο αναγνώρισης και παρακολούθησης μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων.

Θα διασφαλιστεί η πλήρης στεγανοποίηση των υπόγειων δεξαμενών υγρών καυσίμων και σωληνώσεων και θα εγκατασταθεί σύστημα εντοπισμού διαρροών για ελαχιστοποίηση του κινδύνου διαρροής καυσίμων καθώς και για προστασία των υπόγειων νερών και του εδάφους.

Τα όμβρια νερά από την αυλή και πίστα του πρατηρίου θα συλλέγονται από περιμετρικό δίκτυο συλλογής και θα διοχετεύονται σε λιποπαγίδα, ελαιοδιαχωριστήρα και ακολούθως θα οδηγούνται στο δημόσιο σύστημα διαχείρισης όμβριων υδάτων. Τα απόνερα από τους χώρους των αντλιών θα συλλέγονται και θα διοχετεύονται σε λιποπαγίδα και ακολούθως θα οδηγούνται σε ελαιοδιαχωριστήρα. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμου από τις αντλίες τότε αυτό οδηγείται σε σύστημα με αμμοσυλλέκτη και κλειστή δεξαμενή όπου στη συνέχεια αυτό συλλέγεται και μεταφέρεται στις εγκαταστάσεις.

Η διαχείριση των υγρών αποβλήτων που προκύπτουν από τις εκπλύσεις των πατωμάτων σε όλους τους χώρους του πρατηρίου, θα οδηγούνται μέσω ελαιοδιαχωριστήρα στο δημόσιο αποχετευτικό σύστημα της περιοχής.

Η λάσπη που θα προκύπτει από τη λιποπαγίδα θα οδηγείται σε στεγανή δεξαμενή και στη συνέχεια θα μεταφέρεται από αδειοδοτημένο συλλέκτη σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης.

Τα νερά του πλυντηρίου θα περνούν από σύστημα κατακράτησης αιωρούμενων σωματιδίων και λασπωδών υλών και το καθαρό νερό θα επαναχρησιμοποιείται για πλύσιμο οχημάτων.

Ο εξοπλισμός του πρατηρίου θα είναι σύμφωνος με τις πρόνοιες των περί Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή Θορύβου στο Περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους) Κανονισμών. Θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα για εξασφάλιση χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.

Όλα τα ρεύματα στερεών αποβλήτων θα φυλάγονται προσωρινά σε κατάλληλους χώρους και στη συνέχεια θα παραδίδονται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μεταφορά τους σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης αποβλήτων.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι η εν λόγω αίτηση δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής του Δικτύου Natura 2000.

6. Διαβουλεύσεις

Υπουργείο Υγείας: Τοποθετήθηκε θετικά για το εν λόγω θέμα

Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας: Τοποθετήθηκε θετικά για το εν λόγω θέμα

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο Ν.127(Ι)/2018, τις απόψεις των τμημάτων καθώς και τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του εν λόγω Νόμου και δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα που επισυνάπτεται.

Παναγιώτα Τσέντα
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή
Ιούνιος 2020

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Προεπισκόπηση για ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών και άλλες παρεμφερής χρήσεις στο Στρόβολο της επαρχίας Λευκωσίας με αρ.φακ. ΛΕΥ/00003/2020

Όροι Περιβαλλοντικής Αρχής

A. Γενικοί Όροι

1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
3. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου πρέπει να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την Προστασία του Περιβάλλοντος Νόμους, Κανονισμούς, Διατάγματα και Τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
4. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια ή/και τα επιφανειακά νερά ή/και το έδαφος, σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
5. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης

B. Όροι κατά την κατασκευή του έργου

6. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα κτηματικά σχέδια που υπάρχουν στο Έντυπο Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.
7. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός των εργοταξίων. Η αποθήκευση των υλικών κατασκευής και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.
8. Το εργοτάξιο θα πρέπει να περιφραχθεί. Τα μπάζα, τα οικοδομικά υλικά, τα μηχανήματα, κλπ, θα πρέπει να τοποθετούνται στους περιφραγμένους χώρους για την ασφάλεια των κατοίκων της περιοχής.
9. Να ετοιμαστεί Διαχειριστικό Σχέδιο εργοταξίου που θα εφαρμόζεται κατά την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης/απόρριψης αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, αποβλήτων από εκσκαφές, κλπ.) η οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κλπ. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια οργάνωσης εργοταξίου πρέπει να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, των επικίνδυνων αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.

10. Ο εργολάβος που θα αναλάβει το έργο θα πρέπει να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ [Κανονισμός 7, Παράγραφος (2α και 2β)], ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων 2011-2016 και Κανονισμών Κ.Δ.Π. 159/2011 και τον εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

11. Στην περίπτωση που ο εργολάβος θα διαχειριστεί ο ίδιος κάποια από τα μη επικίνδυνα απόβλητα, να κατέχει εν ισχύ Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων ή Πιστοποιητικό Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων, που εκδόθηκαν δυνάμει του περί Αποβλήτων Νόμου του 2011 [185(Ι)/2011]) και τον εκάστοτε τροποποιήσεων του, για συλλογή και μεταφορά ή/και την επεξεργασία των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις δραστηριότητες που διενεργούνται για την ολοκλήρωση των προνοιών του έργου.

12. Σε περίπτωση που δεν θα τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Αδειοδοτημένους Φορείς ή Κατόχους Πιστοποιητικού ή να στηριχθεί στις δυνατότητες άλλου Φορέα που κατέχει τα πιο πάνω προαπαιτούμενα, για τη συλλογή και μεταφορά των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις κατηγορίες του έργου.

13. Ο εργολάβος σε περίπτωση που τα παραγόμενα Α.Ε.Κ.Κ δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και πρέπει να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση Α.Ε.Κ.Κ.

14. Ο εργολάβος να υπογράφει το σχετικό Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο του Συλλέκτη-Μεταφορέα από την έργου που παρέλαβε τα απόβλητα. Τα αντίγραφα θα πρέπει να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος με την ολοκλήρωση του έργου ή όποτε τους ζητηθούν.

15. Ο εργολάβος σύμφωνα με το Διάταγμα Κ.Δ.Π. 77/2016, να επεξεργάζεται με τη χρήση Κινητού Σπαστήρα/Κοσκίνου τα απόβλητα Α.Ε.Κ.Κ., μόνο στους χώρους παραγωγής τους (Χώρος εκάστοτε Εργοταξίου) και δεν επιτρέπεται να λειτουργεί εκτός των ορίων του Εργοταξίου. Απαγορεύεται η χρήση κινητού σπαστήρα στο εργοτάξιο εκτός και αν αυτός περιλαμβάνεται σε Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων ή έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό για επεξεργασία Αποβλήτων στο χώρο παραγωγής τους και έχουν εξασφαλιστεί προηγουμένως οποιεσδήποτε άλλες εγκρίσεις ή/και άδειες. Ο Εργολάβος με την ολοκλήρωση του έργου να υποβάλει στο Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος τα Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης της μεταφοράς των αποβλήτων σύμφωνα με το Διάταγμα Κ.Δ.Π. 31/2016.

16. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια των εργασιών υλοποίησης του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.

17. Κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν πρέπει, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

18. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης και συγκεκριμένα:

- να καταρτιστεί κατάλληλο σχέδιο δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης,

- τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km/ ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
- κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς,
- να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται,
- όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 24 Km/ώρα, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού,
- η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα,
- εναπόθεση των αδρανών υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η αιώρηση κονιορτού,
- οι εξατμίσεις όλων των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος.

19. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για μετριασμό της πρόκλησης θορύβου κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου, όπως:

- Διασφάλιση ότι η διακίνηση των οχημάτων και η λειτουργία της μονάδας θα πραγματοποιούνται μόνο τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
- Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και εξοπλισμού.
- Τακτική συντήρηση του εξοπλισμού.
- Χρήση σιγαστήρων και ηχομονωτικών παραπτετασμάτων όπου είναι δυνατό.
- Σωστός προγραμματισμός έργου ώστε να αποφεύγεται η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων.
- Στην κατασκευή του πλυντηρίου και στον χώρο του αεροσυμπιεστή, να τοποθετηθούν ηχομονωτικά υλικά.

20. Να γίνει περιορισμός των εργασιών εργοταξίου σε κανονικό ωράριο εργασιών και αποφυγή φορτοεκφόρτωσης κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.

21. Η προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων από τις εκσκαφές, κατεδαφίσεις, και κατασκευές που θα προκύψουν από την ανέγερση του νέου πρατηρίου πετρελαιοειδών, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν για την ανέγερση του, να τοποθετούνται σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου του κυρίου του έργου.

22. Η διαχείριση των αποβλήτων πρέπει να πραγματοποιείται χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η ανθρώπινη υγεία και το περιβάλλον και ειδικότερα χωρίς να προκαλείται όχληση από θόρυβο ή οσμές και χωρίς να επηρεάζονται δυσμενώς το άμεσο περιβάλλον.

23. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων τα οποία θα προκύψουν από τις εργασίες ανέγερσης νέου πρατηρίου πετρελαιοειδών σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

24. Να κατασκευαστεί δίκτυο συλλογής όμβριων υδάτων το οποίο να καλύπτει τουλάχιστον το κατάστρωμα, τους χώρους φορτοεκφόρτωσης καυσίμων, τις αντλίες, το λιπαντήριο και τους

χώρους διανομής. Τα όμβρια ύδατα πρέπει να οδηγούνται σε λιποπαγίδες/ελαιοδιαχωριστές σύμφωνα με το πρότυπο CYS EN 858-1 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται για κατακράτηση τυχόν ελαιωδών ουσιών.

25. Τα απόβλητα που θα συλλέγονται από τη λιποπαγίδα να παραδίδονται σε Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

26. Τα όμβρια ύδατα από τις στέγες, τις οροφές και τους υπόλοιπους χώρους της εγκατάστασης του πρατηρίου, τα οποία δεν έχουν ρυπανθεί από πετρελαιοειδή, μπορούν να απορρίπτονται στους οχετούς όμβριων υδάτων χωρίς επεξεργασία.

27. Το κατάστρωμα (ο χώρος γεμίσματος οχημάτων και ο χώρος εκφόρτωσης βυτιοφόρων καυσίμων) του πρατηρίου πρέπει να είναι στεγανό και αδιαπέραστο από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια, με μπετόν πάχους τουλάχιστον 200 mm.

28. Οι υπόγειες δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων να είναι διπλού τοιχώματος και κατά τη μεταφορά, αποθήκευση, εγκατάσταση και λειτουργία τους πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις της ισχύουσας έκδοσης του Ευρωπαϊκού Προτύπου CYS EN 12285-1 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

29. Οι σωλήνες μεταφοράς πετρελαιοειδών σύμφωνα με το πρότυπο (CYS EN 14125) όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, από τις δεξαμενές αποθήκευσης προς τους διανομείς καυσίμων πρέπει να είναι διπλού τοιχώματος, ώστε σε περίπτωση διαρροής από την εσωτερική σωλήνα, να μη διαρρέει το καύσιμο στα υπόγεια νερά και έδαφος. Οι σωλήνες που είναι σε επαφή με το έδαφος πρέπει να είναι σωστά σχεδιασμένες, κατασκευασμένες και τοποθετημένες για να προστατεύονται από τη διάβρωση. Επίσης πρέπει να έχουν κλίση τουλάχιστον 1% από τις αντλίες ή τους διανομείς, προς τις δεξαμενές (ανώτερο σημείο οι αντλίες ή διανομείς).

30. Να τοποθετηθεί κατάλληλος μηχανισμός για έγκαιρη διαπίστωση οποιασδήποτε διαρροής από τις υπόγειες δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαιοειδών και υπόγειες δεξαμενές μηχανέλαιων με βάση τη σειρά Ευρωπαϊκών Προτύπων CYS EN 13160 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Αν χρησιμοποιηθεί σύστημα υγρού (liquid system) τότε το υγρό θα πρέπει να μην είναι τοξικό π.χ αιθυλενογλυκόλη.

31. Στις δεξαμενές να υπάρχει σύστημα αποφυγής υπερπλήρωσης (overflow prevention) το οποίο να είναι σύμφωνα με το πρότυπο CYS EN 13616-1/2 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

32. Να τοποθετηθεί κατάλληλος μηχανισμός για έγκαιρη διαπίστωση οποιασδήποτε διαρροής στις σωλήνες μεταφοράς πετρελαιοειδών στους διανομείς καυσίμων. Τα υπό πίεση συστήματα (pressurized systems) να συμμορφώνονται με το CYS EN 13160-5 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

33. Να τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα μέτρησης στάθμης πετρελαιοειδών στις υπόγειες δεξαμενές και σε περίπτωση που αυτή μεταβληθεί αδικαιολόγητα να δίνει ηχητική και οπτική ένδειξη με βάση το Ευρωπαϊκό Πρότυπο CYS EN 13160-5 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

34. Τα απόβλητα που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης βάσει του Περί Αποβλήτων Νόμου. Κατάλογος αδειοδοτημένων φορέων είναι διαθέσιμος στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος.

35. Να υπάρχουν φρεάτια ελέγχου διαρροών όπως προδιαγράφονται στην παράγραφο 5, του προτύπου CYS EN 13160-6, μέσω των οποίων πρέπει να μπορεί να ανιχνευθεί ή και να ανακτηθεί ποσότητα πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων από το έδαφος, που μπορεί να οφείλεται σε διαρροή υπόγειων δεξαμενών ή σωληνώσεων.

36. Το πρατήριο καυσίμων σε περίπτωση που θα διαθέτει υπέργειες δεξαμενές ή άλλους περιέκτες αποθήκευσης πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων, αυτές πρέπει να είναι ικανές να συγκρατούν το περιεχόμενό τους χωρίς διαρροή ή διάρρηξη και πρέπει:

- Να τοποθετούνται μακριά από τη διακίνηση των οχημάτων εντός του πρατηρίου για αποφυγή ατυχήματος από σύγκρουση και να μην είναι προσβάσιμες στους διερχόμενους.
- Να περιβάλλονται από δεύτερη δεξαμενή, ελάχιστης χωρητικότητας 110% της μέγιστης χωρητικότητας των πρωτογενών της οποίας η βάση και τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια. Η δεύτερη δεξαμενή δεν πρέπει να έχει βάνια εξυδάτωσης των όμβριων υδάτων. Το στόμιο της σωλήνας εξαερισμού των δεξαμενών ή άλλων περιεκτών αποθήκευσης πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων να έχει κατεύθυνση εντός της δεξαμενής.
- Να διαθέτουν σύστημα μέτρησης της στάθμης των πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων καθώς και σήμανση για το μέγιστο δυνατό ύψος της στάθμης.
- Το υλικό των δεξαμενών ή άλλων περιεκτών να είναι ανθεκτικό στην οξείδωση και κατάλληλο για πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια καθώς και στην έκθεση στις καιρικές συνθήκες. Σε περίπτωση κατασκευής δεξαμενών από σκυρόδεμα, αυτές να είναι οπλισμένες και επικαλυμμένες με εποξική μπογιά ή άλλο κατάλληλο υλικό για αποκλεισμό εισχώρησης και διαρροής από τα τοιχώματα τους πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων.

37. Τα φρεάτια πλήρωσης δεξαμενών πετρελαιοειδών να είναι αδιαπέρατα από τα πετρελαιοειδή και να φέρουν σαφή σήμανση του προϊόντος της δεξαμενής.

38. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

39. Να εκπονηθεί μελέτη αντιπλημμυρικής προστασίας, στα πλαίσια της έκδοσης άδειας οικοδομής.

Γ. Όροι κατά τη λειτουργία του έργου

40. Απαγορεύεται η απόρριψη αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός του πρατηρίου πετρελαιοειδών και γύρω από αυτό.

41. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, τα φίλτρα αυτοκινήτων, τα υγρά φρένων, τα αντιψυκτικά υγρά, τα ψυκτικά αέρια, τα απορροφητικά υλικά από τη συντήρηση εξοπλισμού και οχημάτων και οι συσκευασίες επικίνδυνων ουσιών να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία τα οποία να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς

που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

42. Ο κύριος του έργου να διατηρεί αρχείο για διάρκεια 5 ετών, για τα έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Αποβλήτων.

43. Να γίνεται συντήρηση του καταστρώματος όποτε είναι απαραίτητο για να διασφαλίζεται η μη-διαπερατότητα ρύπων προς το έδαφος

44. Τα απόβλητα από τις λιποπαγίδες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

45. Τα απόβλητα συσκευασίας και τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που θα προκύπτουν να συλλέγονται, να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται προσωρινά με τρόπο που να μην επιβαρύνουν το περιβάλλον. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

46. Απαγορεύεται η διάθεση/απόρριψη υγρών αποβλήτων οποιουδήποτε είδους στο έδαφος ή/και στο υπέδαφος ή στα επιφανειακά ή υπόγεια νερά σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013 όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται). Η διαχείριση των υγρών αποβλήτων που προκύπτουν από το πλυντήριο αυτοκινήτων εκεί όπου εφαρμόζεται, καθώς και από τις εκπλύσεις των πατωμάτων σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης να γίνεται σύμφωνα με τους εν λόγω Νόμους.

47. Σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης να γίνει κατάλληλη σήμανση.

48. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί οποιαδήποτε διαρροή (ποσότητα μεγαλύτερη των 20 λίτρων) καυσίμων ή άλλων υγρών ή/και επικίνδυνων αποβλήτων λόγω ατυχήματος ή άλλης αιτίας, να υπάρχει σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών για τη διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος και του άμεσα επηρεαζόμενου προσωπικού. Σε τέτοιες περιπτώσεις υποχρεούται ο κύριος του έργου να ενημερώσει αμέσως τον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος. Το σχέδιο έκτακτης ανάγκης να κοινοποιείται στο Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος και να περιλαμβάνει την άμεσα ενημέρωση του σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

49. Για μείωση των διαφυγών ατμών βενζίνης πρέπει να εφαρμόζονται οι πρόνοιες των Κανονισμών Κ.Δ.Π 76/2003, Κ.Δ.Π 150/2012 και Κ.Δ.Π 47/2016 όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται.

Δ. Ελάχιστες προδιαγραφές δεξαμενών αποθήκευσης αποβλήτων μηχανέλαιων

50. Η φύλαξη αποβλήτων μηχανέλαιων να γίνεται σε κλειστές υπέργειες δεξαμενές οι οποίες να διαθέτουν σύστημα κλειδώματος για αποτροπή κλοπής και να αποτελούνται από υλικό το οποίο δε διαβρώνεται εύκολα. Επίσης, πρέπει να λαμβάνονται μέτρα με χρήση δεύτερης δεξαμενής ελάχιστης χωρητικότητας 110% μεγαλύτερης από αυτήν της πρωτογενούς δεξαμενής ώστε σε περίπτωση διαρροής ή υπερχειλίσης να μην επιτρέπεται η διαρροή μηχανέλαιων προς το έδαφος ή στα νερά για την προστασία του περιβάλλοντος.

51. Να υπάρχει ειδική υποδοχή στο πάνω μέρος της δεξαμενής, από όπου τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια που θα προκύπτουν από τις διάφορες διεργασίες να διοχετεύονται με ασφάλεια εντός της δεξαμενής/περιέκτη. Η υποδοχή (οπή) πρέπει να επιτρέπει την αναρρόφηση των μεταχειρισμένων μηχανέλαιων με αντλία από τους αδειοδοτημένους φορείς σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016. Στην υποδοχή αυτή να εφαρμοστεί πώμα με κλειδαριά για να κλειδώνεται μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών, για σκοπούς ασφαλείας (αποτροπή κλοπής του αποβλήτου, εισροής νερού ή/και ανάμειξης με άλλα απόβλητα).

52. Να υπάρχει σήμανση για τη μέγιστη δυνατή ποσότητα που μπορεί να γεμίσει η δεξαμενή καθώς και ένδειξη για τον έλεγχο της στάθμης του δοχείου.

53. Πριν την αρχική χρήση των δεξαμενών αποθήκευσης των αποβλήτων μηχανέλαιων να γίνει έλεγχος της πρωτογενούς και δευτερογενούς δεξαμενής για τυχόν διαρροές.

54. Οι δεξαμενές να είναι ανθεκτικές στην οξείδωση καθώς και στην έκθεση στις καιρικές συνθήκες και να υπάρχει εγγύηση από τον κατασκευαστή για τουλάχιστον για 2 χρόνια.

55. Να υπάρχει κατάλληλη μεταλλική υποδοχή στην μια πλευρά του δοχείου για την τοποθέτηση ζελατίνης κατάλληλης σήμανσης ανθεκτικής στις καιρικές συνθήκες η οποία θα αναγράφει τα στοιχεία του ιδιοκτήτη καθώς και του συλλέκτη.

Ε. Πρόσθετες εισηγήσεις

56. Να μελετηθεί το ενδεχόμενο αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας εάν αυτό είναι από τεχνικής άποψης εφικτό (τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων και ηλιακών συλλεκτών για τις ενεργειακές ανάγκες της ανάπτυξης).

57. Να εξεταστεί το ενδεχόμενο της εγκατάστασης συστήματος ανακύκλωσης των απόνερων του πλυντηρίου, για τον περιορισμό της κατανάλωσης υδάτινων πόρων από τη λειτουργία της εγκατάστασης.

58. Να γίνει τοπιοτέχνηση του χώρου του πρατηρίου με τοπικά είδη χλωρίδας που να συνάδουν με το περιβάλλον της περιοχής.

59. Συστήνεται όπως ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για εξασφάλιση χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.

**Τμήμα Περιβάλλοντος
Μάιος 2020**