



ΚΥΠΡΙΑΚΗ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ
ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021**

ΕΡΓΟ: «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ 150KW, ΣΤΗ ΛΑΝΙΑ»

(Αρ. Φακ. Β476/19)

1. Εισαγωγή

Οι πληροφορίες για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από τον Έπαρχο Λεμεσού (Αρ. Φακ. Β476/19 και ημερομηνία 22/12/2020), για αξιολόγηση.

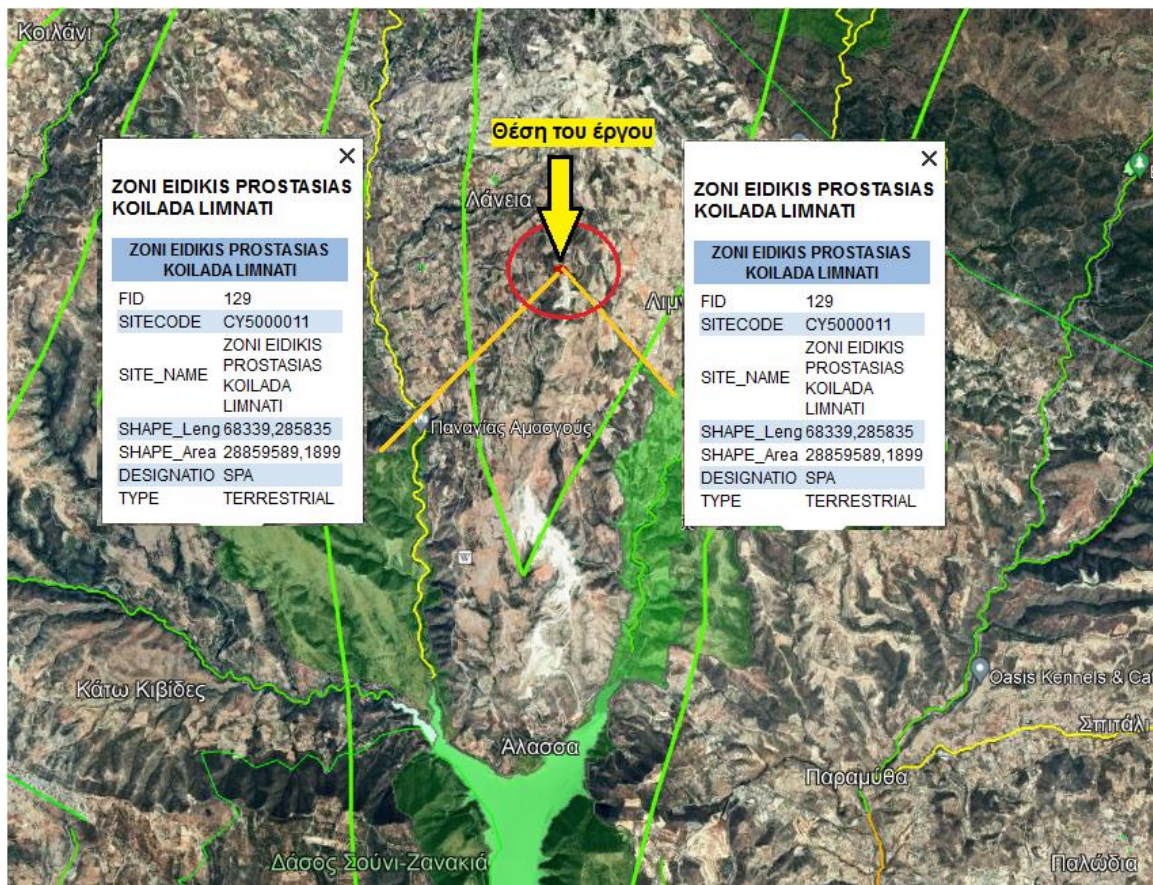
Η Περιβαλλοντική Αρχή έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με το Τμήμα Γεωργίας, το Τμήμα Δασών και την Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας λόγω εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Με βάση τις απόψεις του Τμήματος Γεωργίας, του Τμήματος Δασών της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας, την επιτόπια επίσκεψη, και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 23 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το έργο αφορά σε φωτοβολταϊκό πάρκο εντός ιδιωτικού τεμαχίου με αρ. 195, Φ./Σχ. 0/2-193-354, τμήμα 3 στην κοινότητα της Λάνιας το οποίο θα είναι συνδεδεμένο με το δίκτυο της ΑΗΚ. Χωροθετείται σε γεωργική γη σε πολεοδομική ζώνη Γ3 και εμπίπτει σε περιοχή ξηρικού αναδάσμου. Το φωτοβολταϊκό πάρκο θα καλύπτει έκταση σε ποσοστό 50% του τεμαχίου, από το σύνολο των 7010 m² της έκτασης του και στην προτεινόμενη έκταση για ανάπτυξη προβλέπεται να εγκατασταθούν 508 φωτοβολταϊκά πλαίσια των 295 Wp. Μετατροπείς των 25Kw θα καθιστούν ικανή την σύνδεση του με το δίκτυο της ΑΗΚ.

Το τεμάχιο στο οποίο προτείνεται ανάπτυξη βρίσκεται 1,1 περίπου χιλιόμετρα νοτιοανατολικά του από την πλησιέστερη οικία του χωριού Λάνια και 1,4 χιλιόμετρα δυτικά από την πλησιέστερη οικία του χωριού Λιμνάτι. Το τεμάχιο βρίσκεται σε ύψωμα, και σε απόσταση από τον ανατολικό και το δυτικό διάδρομο μεταναστευτικών πουλιών της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) Κοιλιάδας Λιμνάτι CY5000011 στα 1300 μέτρα (δες Σχήμα 1). Επίσης το τεμάχιο βρίσκεται στα 1500 μέτρα βορειοδυτικά και 2700 μέτρα βορειοανατολικά από τους δύο χώρους της ΖΕΠ Κοιλιάδας Λιμνάτι. Το τεμάχιο αν και βρίσκεται σε αρκετά υψηλότερη θέση από τα γύρω τεμάχια (στα 770 μέτρα ύψος), δεν είναι εύκολα ευδιάκριτο στη γύρω περιοχή αφού έχει νότιο προσανατολισμό και από τη νότια του πλευρά υπάρχει πολύ πλησίον του άλλο υψηλότερο τεμάχιο.



Σχήμα 1: Χάρτης της ευρύτερης περιοχής του έργου

Η πρόσβαση στο τεμάχιο γίνεται μέσω του υπεραστικού δρόμου Λεμεσού- Τροόδους και από πάροδο που βρίσκεται 500 μέτρα νοτιότερα της παρόδου που οδηγεί στο χωριό της Λάνιας. Ο αγροτικός δρόμος είναι αρκετά ανηφορικός, ασφαλτοστρωμένος ή από μπετόν μέχρι τα πρώτα 150 μέτρα και ο υπόλοιπος μέχρι το προτεινόμενο έργο κατασκευασμένος με χαλαρό οδόστρωμα. Στην περιοχή του έργου είναι εμφανής η άγρια πυκνή βλάστηση και η γεωργική δραστηριότητα κυρίως με αμπελώνες. Εντοπίζεται επίσης, ένα οινοποιείο και μερικές μεμονωμένες κατοικίες.

Η σύνδεση του φωτοβολταϊκού πάρκου (Φ/Β), σύμφωνα με τη μελέτη της ΑΗΚ θα γίνει μέσω του δημόσιου δρόμου που εφάπτεται στην ανατολική πλευρά του τεμαχίου, με επέκταση του εναέριου δικτύου μέσης τάσης της ΑΗΚ μέχρι το τεμάχιο 195, όπου θα εγκατασταθεί το φωτοβολταϊκό πάρκο. Έξω από το Φ/Β, στον δημόσιο δρόμο θα τοποθετηθεί εναέριος μετασχηματιστής για την τροφοδοσία του δικτύου από το Φ/Β. Λόγω της μικρής κλίμακας του έργου δεν εγκαθίστανται επίγειος υποσταθμός διανομής και δεν απαιτείται η κατασκευή επιπρόσθετων υποστηρικτικών εγκαταστάσεων ή δικτύου σύνδεσης, Το μόνο που θα χρειαστεί να κατασκευαστεί είναι ένα πολύ μικρό δωματάκι το οποίο θα φιλοξενήσει τον μετρητή καταγραφής της παραγόμενης και καταναλισκόμενης ενέργειας.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

3.1 Ατμόσφαιρα – με την αύξηση ρύπων και σκόνης από τη διακίνηση οχημάτων από και προς το έργο κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου.

3.2 Έδαφος και τα επιφανειακά νερά– επηρεασμός τους λόγω ρύπανσης κατά την κατασκευή του έργου, με απόρριψη στερεών επικίνδυνων ή μη αποβλήτων (όπως μπάζα, οικοδομικά απόβλητα, απορρίμματα συσκευασιών εξοπλισμού), είτε υγρών αποβλήτων του προσωπικού ή από ατυχηματικές διαρροές καυσίμων ή λιπαντικών του εξοπλισμού κατασκευής του έργου.

3.3. Φυσικό περιβάλλον (Βιοποικιλότητα) Το εν λόγω τεμάχιο για την ανάπτυξη του φωτοβολταϊκού πάρκου βρίσκεται σε γεωργική ζώνη χωρίς αξιόλογη βλάστηση και συνεπώς δεν

αναμένεται να επηρεαστεί αρνητικά η βιοποικιλότητα της άμεσης περιοχής. Δεν αναφέρεται οποιαδήποτε επίπτωση στο φυσικό περιβάλλον στο στάδιο της λειτουργίας του έργου

3.4 Οπτική ρύπανση – θα δημιουργηθεί κατά την κατασκευή του έργου από την παρουσία φορτηγών και άλλων μηχανημάτων μεταφοράς υλικών εξοπλισμού, της αναγκαστικής εκχέρσωσης του τεμαχίου, με τις αναγκαίες χωματουργικές εργασίες που θα πραγματοποιηθούν και την αλλαγή του ανάγλυφου του εδάφους του τεμαχίου και από την παρουσία υλικών ΑΕΚΚ και κατασκευαστικών υλών και άλλου εξοπλισμού. Αναμένεται μία πολύ μικρή υποβάθμιση της εικόνας του τοπίου από κοντινή θέση θέασης, δεδομένων του μεγέθους του έργου.

3.5 Επιπτώσεις στα υπόγεια νερά –μετά από ενδεχόμενη ρύπανση στα επιφανειακά νερά είναι πιθανός ο επηρεασμός της ποιότητας του νερού του υδροφόρου ορίζοντα.

3.6 Επιπτώσεις στην αύξηση των επιπέδων θορύβου – στις εργασίες κατασκευής του έργου, κυρίως της πασσαλόμπηξη, είναι φυσικό να προκαλείται θόρυβος με επιπτώσεις στην πανίδα της περιοχής.

3.7 Πρόκληση πυρκαγιάς – ο κίνδυνος πρόκλησης πυρκαγιάς με τη λειτουργία του Φωτοβολταϊκού Πάρκου αν και μικρός είναι υπαρκτός και μπορεί να προκαλέσει όχι μόνο καταστροφή της χλωρίδας τοπικά αλλά μπορεί να πάρει και μεγαλύτερες διαστάσεις.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον, σύμφωνα με την Έκθεση Πληροφοριών

Σύμφωνα με τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, τα μέτρα τα οποία προτείνονται από τον κύριο του έργου για την πρόληψη των επιπτώσεων στο περιβάλλον κατά το στάδιο κατασκευής του έργου είναι τα πιο κάτω:

4.1 Μέτρα για αντιμετώπιση των ρύπων και σκόνης στην ατμόσφαιρα

Για μετριασμό της αύξησης της σκόνης στην ατμόσφαιρα στο στάδιο της κατασκευής του έργου προτείνονται τα εξής:

- να προτιμηθεί η χρήση οχημάτων με εξατμίσεις στραμμένες προς τα άνω έτσι ώστε να είναι μακριά από το έδαφος
- να διατηρούνται καθαρά τα ερείσματα και οι διαδρομές κίνησης των οχημάτων
- η λειτουργία των μηχανημάτων που εργάζονται στο χώρο να γίνεται με προσεκτικούς χειρισμούς ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης
- να ελαχιστοποιηθούν οι αποθέσεις ή αποσπάσεις υλικών σε/από σωρούς, η δε εναπόθεση υλικών σε σωρούς να γίνεται από το ελάχιστο δυνατό ύψος

Κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου δεν αναμένεται πρόβλημα σκόνης

4.2 Μέτρα για μείωση των επιπτώσεων επηρεασμού του εδάφους και των επιφανειακών νερών

Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων επηρεασμού του εδάφους και των επιφανειακών νερών από τα στερεά απόβλητα αναφέρονται τα εξής:

- θα γίνεται τήρηση των κατάλληλων αποστάσεων που απαιτούνται από την ρυμοτομία.
- Τα απόβλητα που θα προκύπτουν από το προσωπικό θα καταλήγουν σε συγκεκριμένο χώρο και θα συλλέγονται από τα απορριμματοφόρα της περιοχής.
- θα γίνεται χωροθέτηση οργανωμένου χώρου συλλογής στερεών απορριμμάτων και προγραμματισμός για τακτική συγκομιδή τους. Τα ανακυκλώσιμα στερεά απόβλητα θα συλλέγονται και θα προωθούνται για ανακύκλωση.

Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων επηρεασμού του εδάφους και των επιφανειακών νερών από τα υγρά απόβλητα αναφέρονται τα εξής:

- θα γίνεται διαχείριση των αστικών λυμάτων του προσωπικού του εργοταξίου σε προσωρινό χώρο υγιεινής που θα τοποθετηθεί στο τεμάχιο.
- θα γίνεται απαγόρευση κάθε μορφής καύσης υλικών στην περιοχή του έργου, καθώς και απαγόρευση απόρριψης μεταχειρισμένων ορυκτελαίων στο έδαφος.

- Θα λαμβάνονται βασικά προληπτικά μέτρα για τα ατυχηματικές διαρροές καυσίμων και λιπαντικών
- Θα γίνεται απαγόρευση συντήρησης και επισκευής μηχανημάτων στην περιοχή του εργοταξίου και εκτέλεση της σε αδειοδοτημένους χώρους.
- Στην απομακρυσμένη περίπτωση που λόγω ατυχήματος διαπιστωθεί διαρροή λιπαντικών ή άλλων αντίστοιχων ουσιών ο εργολάβος θα πρέπει να διαθέτει κατάλληλα υλικά περιορισμού της ρύπανσης και να εφαρμόσει μέτρα άμεσης αντιμετώπισης όπως περιορισμό της ρύπανσης με κατάλληλα προσροφητικά υλικά που θα πρέπει να διαθέτει στο εργοτάξιο. Τα χρησιμοποιηθέντα υλικά στη συνέχεια θα συλλέγονται με ευθύνη του και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τη νομοθεσία.
- Τυχόν χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια του εργοταξίου θα συλλέγονται σε δοχεία και να διατίθενται σε αδειοδοτημένη εταιρεία.

Στη φάση λειτουργίας αναφέρεται ότι δεν αναμένονται επιπτώσεις στο έδαφος για να ληφθούν μέτρα.

4.3 Μέτρα για αντιμετώπιση επιπτώσεων από την οπτική ρύπανση

- Αναφέρεται ότι ο επηρεασμός του φυσικού περιβάλλοντος του άμεσου χώρου του ΠΕ θα είναι ελεγχόμενος, με οργανωμένη χωροθέτηση μηχανημάτων.
- Για την κατασκευή του έργου δεν θα υπάρξουν έντονες χωματοουργικές εργασίες ενώ η εγκατάσταση των πλαισίων θα γίνει βάσει της φυσικής κλίσης του τεμαχίου.
- Απαγορεύεται κάθε αποθήκευση, έστω και προσωρινή, υλικών έξω από το χώρο του εργοταξίου
- Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση θα απομακρυνθεί μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής του έργου και να αποκατασταθεί ο χώρος

4.4 Μέτρα για την μείωση των επιπτώσεων από την αύξηση των επιπέδων θορύβου στην διάρκεια των κατασκευών για το έργο

Αναφέρεται ότι, η οργανωμένη διάταξη των εργοταξίων και ο προγραμματισμός των εργασιών βοηθά στην ελάχιστη δυνατή παρενόχληση στις λειτουργίες του αστικού περιβάλλοντος. Επίσης τα εργοτάξια λειτουργούν συνήθως από τις 7 π.μ. έως τις 5 μ.μ. και επομένως δεν θα υπάρχει όχληση στις απογευματινές και βράδυνες και νυκτερινές ώρες. Εάν δεν υπάρξει ανάγκη επίσπευσης των εργασιών, τα Σαββατοκύριακα δεν θα εκτελούνται εργασίες στο εργοτάξιο.

Στη φάση λειτουργίας δεν αναμένονται επιπτώσεις στο ακουστικό περιβάλλον της περιοχής του έργου αφού το έργο λειτουργεί αθόρυβα.

4.5 Μέτρα για αποφυγή πρόκλησης πυρκαγιάς – Αναφέρεται ότι ο κίνδυνος πρόκλησης πυρκαγιάς μπορεί να αποφευχθεί εφόσον η συνδεσμολογία γίνει από έμπειρο μηχανικό εγγεγραμμένο στο ΕΤΕΚ. Επίσης δεν θα γίνεται καύση υλικών στην περιοχή του έργου

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται καθώς το έργο τοποθετείται σε απόσταση περίπου 2,4Km ανατολικά και 3 Km δυτικά από τη Ζώνη Ειδικής Προστασίας Κοιλιάδα Λιμνάτι «CY5000011».

6. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου, η Περιβαλλοντική Αρχή ζήτησε τις απόψεις των πιο κάτω Τμημάτων / Υπηρεσιών / Τοπικών Αρχών για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον λόγω εξειδικευμένων ζητημάτων για το έργο:

Το Τμήμα Γεωργίας ανέφερε ότι το εν λόγω τεμάχιο δεν είναι αρδευόμενο αλλά εμπίπτει σε περιοχή ξηρικού αναδασμού. Πάγια θέση του Τμήματος Γεωργίας είναι όπως η γεωργική γη, ιδιαίτερα όταν αυτή εμπίπτει σε περιοχές όπου έγιναν μεγάλα Κυβερνητικά Αναπτυξιακά έργα (Αναδασμός) να παραμένει για γεωργική χρήση. Λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, το Τμήμα Γεωργίας έχει επιφυλάξεις για την εν λόγω ανάπτυξη αφού εμπίπτει σε περιοχή Αναδασμού.

Η Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας ανέφερε ότι δεν φέρει ένσταση για το έργο νοουμένου ότι υπάρχει παραπλήσια σημείο σύνδεσης του έργου με το δίκτυο της ΑΗΚ. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει υφιστάμενο δίκτυο σύνδεσης εισηγήση του είναι όπως τυχόν νέο δίκτυο σύνδεσης που θα απαιτηθεί αυτό να γίνει υπόγεια.

Το Τμήμα Δασών ανέφερε ότι στην Έκθεση πληροφοριών για το έργο το τεμάχιο της ανάπτυξης βρίσκεται πέραν των 3Κm από Κρατικό Δάσος, στις βάσεις δεδομένων του εν λόγω τμήματος δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα φυτά του Κόκκινου Βιβλίου για την περιοχή του έργου. Λαμβάνοντας υπόψη τις πιο πάνω πληροφορίες και ότι το τεμάχιο χωροθετείται σε Πολεοδομική Ζώνη Γ το Τμήμα Δασών εκτιμά ότι η υλοποίηση του έργου δεν αναμένεται να επιφέρει οποιεσδήποτε σοβαρές επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον και θα μπορούσε να αδειοδοτηθεί από περιβαλλοντικής άποψης.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τις απόψεις του Τμήματος Γεωργίας, του Τμήματος Δασών, της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας. Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου, δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι που επισυνάπτεται.

Η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και, προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και/ή τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα, εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

i. Χαρακτηριστικά του έργου:

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται σε Γεωργική Ζώνη Γ3, βρίσκεται εκτός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) Κοιλιάδα Λιμνάτι CY5000011. Η περιοχή του τεμαχίου της προτεινόμενης ανάπτυξης αν και δεν είναι οικοπεδοποιημένη υπάρχουν μερικά αγροτικά υποστατικά και υπάρχει πυλώνας παροχής της ΑΗΚ στα σύνορα του τεμαχίου.

ii. Τοποθεσία του έργου

Το προτεινόμενο υπό ανάπτυξη τεμάχιο αν και βρίσκεται σε ύψωμα σχεδόν στη κορυφογραμμή ανάμεσα στα δύο σκέλη της κοιλάδας Λιμνάτι σε υψόμετρο 770 μέτρα σε απόσταση 1,1 περίπου χιλιόμετρα νοτιοανατολικά του χωριού Λάνια και 1,4 χιλιόμετρα δυτικά του χωριού Λιμνάτι, δεν είναι ευδιάκριτο στη γύρω περιοχή (παρά το ότι βρίσκεται σε αρκετά υψηλότερη θέση από τα γύρω τεμάχια), αφού έχει νότιο προσανατολισμό και από τη νότια του πλευρά υπάρχει πολύ πλησίον του άλλο υψηλότερο τεμάχιο που καλύπτει τη θέαση του.

iii. Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων

Με βάση τις πληροφορίες που συλλέχθηκαν στο χώρο του έργου όσο και τις πληροφορίες που συλλέχθηκαν από τα αρμόδια Τμήματα, κρίνεται εφικτή η εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από την κατασκευή του, χωρίς την διενέργεια Μελέτης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον.

Πάμπος Κυριακίδης
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ. 02.10.011.005.001.004
22/03/2022

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΕΡΓΟ: «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ 150KW, ΣΤΗ ΛΑΝΙΑ»

Αρ. Φακ. Β476/19

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
2. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι υποχρεωτικοί από τον κύριο του έργου, χωρίς την απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης από την Κυπριακή Δημοκρατία.
3. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια ή/και τα επιφανειακά νερά ή/και το έδαφος, σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
4. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.
5. Κατά τη διάρκεια της κατασκευής και της λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.
6. Τα στερεά και επικίνδυνα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες κατασκευής και λειτουργίας όσον αφορά τον εξοπλισμό, (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, χρώματα, διαλύτες, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές κ.α.) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 (Αρ. 185(Ι)/2011) [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κερτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Διαχείριση Αποβλήτων].
7. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.
8. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.
9. Ο κύριος του έργου να ενημερώνει το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση ατυχήματος ή αμέλειας.
10. Να ετοιμαστεί κατάλληλο πρόγραμμα για σωστή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού, ώστε να διασφαλιστεί η σωστή εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Αιτιολογημένης Διαπίστωσης κατά το στάδιο κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου

11. Ο εργολάβος που θα αναλάβει το έργο να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ [Κανονισμός 7, Παράγραφος (2α και 2β)], ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και

Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων 2011-2016 και Κανονισμών Κ.Δ.Π. 159/2011 και τον εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

12. Στην περίπτωση που ο εργολάβος θα διαχειριστεί ο ίδιος κάποια από τα μη επικίνδυνα απόβλητα, να κατέχει εν ισχύ Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων ή Πιστοποιητικό Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων, που εκδόθηκαν δυνάμει του περί Αποβλήτων Νόμου του 2011 [185(Ι)/2011]) και τον εκάστοτε τροποποιήσεων του, για συλλογή και μεταφορά ή/και την επεξεργασία των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις δραστηριότητες που διενεργούνται για την ολοκλήρωση των προνοιών του έργου.

13. Σε περίπτωση που δε θα τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Αδειοδοτημένους Φορείς ή Κατόχους Πιστοποιητικού ή να στηριχθεί στις δυνατότητες άλλου Φορέα που κατέχει τα πιο πάνω προαπαιτούμενα, για τη συλλογή και μεταφορά των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις κατηγορίες του έργου.

14. Ο εργολάβος σε περίπτωση που τα παραγόμενα Α.Ε.Κ.Κ δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και πρέπει να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση Α.Ε.Κ.Κ.

15. Ο εργολάβος να υπογράψει το σχετικό Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο του Συλλέκτη-Μεταφορέα από την εργοταξία που παρέλαβε τα απόβλητα. Τα αντίγραφα θα πρέπει να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος με την ολοκλήρωση του έργου ή όποτε τους ζητηθούν.

16. Ο εργολάβος σύμφωνα με το Διάταγμα Κ.Δ.Π. 77/2016, να επεξεργάζεται με τη χρήση Κινητού Σπαστήρα/Κοσκίνου τα απόβλητα Α.Ε.Κ.Κ., μόνο στους χώρους παραγωγής τους (Χώρος εκάστοτε Εργοταξίου) και δεν επιτρέπεται να λειτουργεί εκτός των ορίων του Εργοταξίου. Απαγορεύεται η χρήση κινητού σπαστήρα στο εργοτάξιο εκτός και αν αυτός περιλαμβάνεται σε Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων ή έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό για επεξεργασία Αποβλήτων στο χώρο παραγωγής τους και έχουν εξασφαλιστεί προηγουμένως οποιοσδήποτε άλλες εγκρίσεις ή/και άδειες. Ο Εργολάβος με την ολοκλήρωση του έργου να υποβάλει στο Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος τα Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης της μεταφοράς των αποβλήτων σύμφωνα με το Διάταγμα Κ.Δ.Π. 31/2016.

17. Οι ποσότητες μπαζών / υλικών εκσκαφής που θα προκύψουν από το έργο να γίνει προσπάθεια να επαναχρησιμοποιηθούν για επιχωματώσεις στο έργο στο μέγιστο δυνατό βαθμό και να καταβληθεί προσπάθεια επίτευξης μηδενικού χωματουργικού ισοζυγίου κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών της φάσης κατασκευής του έργου. Τυχόν περίσσεια μπαζών που πιθανόν να προκύψει να τύχει διαχείρισης με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.

18. Να γίνει κατάλληλη διεύθυνση των χώρων αποθήκευσης αδρανών υλικών σε θέσεις όπου δεν θα επηρεάζουν αρνητικά την επιφανειακή απορροή και τη βλάστηση. Στους χώρους αποθήκευσης αδρανών να χρησιμοποιούνται μέσα όπως προστατευτικές τάφρους ή άλλα ώστε να αποφεύγεται η διασπορά στερεών σωματιδίων.

19. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα χωροθετικά σχέδια που υπάρχουν στο Έντυπο Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

20. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός των εργοταξίων. Η αποθήκευση των υλικών κατασκευής και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.

21. Το εργοτάξιο να περιφραχθεί. Τα μπάζα, τα οικοδομικά υλικά, τα μηχανήματα, κλπ, να τοποθετούνται εντός των περιφραγμένων χώρων για την ασφάλεια των κατοίκων της περιοχής.

22. Οι εργασίες να περιορίζονται αποκλειστικά εντός του τεμαχίου χωροθέτησης του έργου. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

23. Τα υλικά για την κατασκευή του έργου να προέρχονται από αδειοδοτημένα λατομεία ή και σκυροθραυστικές μονάδες.
24. Να ετοιμαστεί Διαχειριστικό Σχέδιο εργοταξίου, πριν την έκδοση άδειας οικοδομής, που να εφαρμόζεται κατά την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης/απόρριψης αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, αποβλήτων από εκσκαφές, κλπ.) η οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κλπ. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια οργάνωσης εργοταξίου να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, των επικίνδυνων αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.
25. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας τόσο για την προστασία των εργαζομένων, όσο και του κοινού (π.χ. σήμανση, κιγκλιδώματα εκατέρωθεν των εκσκαφών, κλπ.).
26. Όλα τα οικοδομικά υλικά να αποθηκεύονται σε περιφραγμένο χώρο, η δε έκταση που θα χρησιμοποιηθεί, να καθαριστεί μετά το πέρας των εργασιών και, αν είναι δυνατό, να επαναφερθεί στην αρχική της κατάσταση.
27. Στους χώρους των εργοταξίων να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης με βάση τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016.
28. Υγρά τα οποία είναι αποθηκευμένα στο εργοτάξιο (π.χ. μη χρησιμοποιημένα μηχανέλαια, καύσιμα, κλπ) και που θα μπορούσαν να διαρρεύσουν στο περιβάλλον, να φυλάσσονται σε κατάλληλα δοχεία και σε στεγασμένο χώρο με βάση από μπετόν και με περιτοίχισμα.
29. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια των εργασιών υλοποίησης του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.
30. Να χρησιμοποιηθεί το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της περιοχής. Να μην γίνει καμία αναβάθμιση του οδικού δικτύου (π.χ. ασφαλτόστρωση ή διαπλάτυνση).
31. Όλα τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της διαμόρφωσης του χώρου του έργου να συντηρούνται ορθά, σε τακτικά χρονικά διαστήματα και να μην παρουσιάζουν οποιεσδήποτε διαρροές καυσίμων, μηχανέλαιων.
32. Να γίνει ελαχιστοποίηση των επεμβάσεων στο φυσικό δίκτυο απορροής όμβριων υδάτων και λήψη αντιδιαβρωτικών μέτρων, με φύτευση των τοποθεσιών όπου γίνονται εκσκαφές ή επιχωματώσεις.
33. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη δημιουργία σκόνης προτείνονται τα πιο κάτω μέτρα, όπως:
- Να **υπάρχει πρόγραμμα δρομολογίων οχημάτων** ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
 - Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από/προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορητών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
 - Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
 - Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.

- Οι χωματοουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρημένων με αιωρούμενα σωματίδια.
 - Μείωση κατά το δυνατόν των αποθέσεων υλικών σε/από σωρούς και η εναπόθεση/απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
 - Οι εξατμίσεις των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος
34. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:
- i. Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου
 - ii. Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων/οχημάτων του εργοταξίου
 - iii. Χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών
 - iv. Χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπτετασμάτων.
 - v. Τήρηση του ωραρίου εργασίας. Οι θορυβώδεις εργασίες να γίνονται κατά τη διάρκεια κανονικών ωρών εργασίας και όχι Σαββάτο και Κυριακή ή αργίες.
 - vi. Να γίνεται σωστός προγραμματισμός των κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.
 - vii. Να τηρείται κατάλληλο πρόγραμμα δρομολογίων των βαρέων οχημάτων του εργοταξίου για την ελαχιστοποίηση αυτών, με σκοπό την κατά το δυνατό μικρότερη όχληση από την εκπομπή περιβαλλοντικού θορύβου.
35. Οι ρύποι που εκπέμπονται από τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στο στάδιο της κατασκευής, να μην υπερβαίνουν τα όρια τα οποία προβλέπουν οι περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμοι του 2010 έως 2017 [ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας - www.mlsi.gov.cy, στη διαδρομή Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας/ Νομοθεσία/ Η περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα νομοθεσία/ Νόμος (Αρ.77(Ι)/2010 και 3(Ι)/2017)], και οι σχετικοί Κανονισμός Κ.Δ.Π 327/ 2010 και 37/2017 [ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, στη διαδρομή Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας/ Νομοθεσία/ Η περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα νομοθεσία/ Κανονισμοί/ Αρ.77(Ι)/2010 και 3(Ι)/2017].
36. Να ληφθεί υπόψη η αποφυγή πιθανών αντανakλάσεων και ενοχλήσεων σε περίοικους ή και διερχομένους τόσο στο άμεσο εγγύς περιβάλλοντα χώρο όσο και σε μακρινές αποστάσεις.
37. Η περιφραγή του έργου, να περιλαμβάνει και φύτευση πρασίνου, το ύψος του οποίου να μην εμποδίζει την απόδοση των φωτοβολταϊκών πλαισίων.
38. Το έδαφος στα τεμάχια του έργου να μείνει όσο το δυνατόν ασυμπιεστό ούτως ώστε να κατακρατούνται τα όμβρια ύδατα.
39. Η περιφραγή, να μην στερεωθεί στο έδαφος με μπετόν. Να τοποθετηθεί ειδική περιφραγή, η οποία θα είναι φιλική προς το περιβάλλον, ώστε η πανίδα της περιοχής, να μπορεί να εισέρχεται και να εξέρχεται ελεύθερα.
40. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου

41. Να υπάρχει ετοιμότητα εκ μέρους του κύριου του έργου για αντιμετώπιση πυρκαγιάς, έκρηξης και άλλων έκτακτων περιστατικών που θα επηρεάσουν το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.
42. Οποιαδήποτε άλλα απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να τα παραδίδει σε αδειοδοτημένο διαχειριστή σύμφωνα επίσης, με τους Περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016.
43. Να φυτευτούν δέντρα και θάμνοι περιμετρικά του χώρου του έργου με διπλή συστάδα τοπικών δένδρων ή/και θάμνων, ώστε να μετριάζεται η αισθητική ρύπανση και τυχόν φωτορύπανση από την ανάπτυξη. Να προτιμώνται τα ιθαγενή και ενδημικά είδη της περιοχής και μεταξύ αυτών τα πλέον ξηρανθεκτικά.

44. Να αποφεύγεται η χρήση χημικών καθαριστικών για τα πλαίσια.

45. Για χρήση των σκευασμάτων καταπολέμησης των αγριόχορτων να τηρούνται οι κώδικες ορθής γεωργικής πρακτικής καθώς και οι πρόνοιες του Περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμου 2002-2013 για την αποφυγή οποιασδήποτε ρύπανσης

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Όροι για την αποξήλωση

1. Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

2. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας του να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:

- Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
- Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Περιβαλλοντική Αρχή.

3. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες αποξήλωσης θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα κτηματικά σχέδια που υπάρχουν στο Έντυπο Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

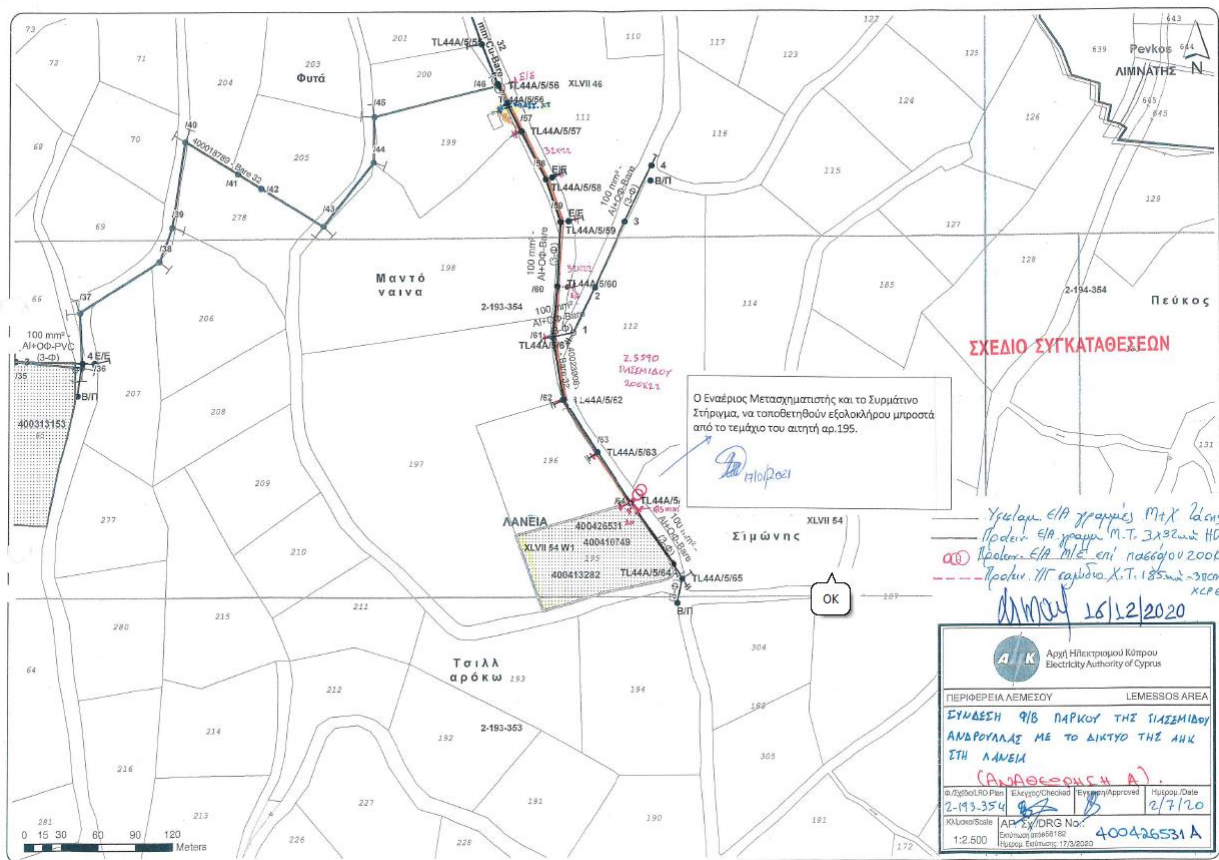
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

22/03/2022

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΕΡΓΟ: «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ 150KW, ΣΤΗ ΛΑΝΙΑ»

Αρ. Φακ. Β476/19



Σχήμα 2: Σχέδιο βάσει του οποίου συγκατατίθεται η ΑΗΚ για θέματα ηλεκτροδότησης.