



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24  
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]**

**ΕΡΓΟ «Εγκατάσταση Κεραίας PRIMETEL PLC στον Κάμπο, της Επαρχίας Λευκωσίας  
με Αρ. Φακ. ΛΕΥ/02039/2019»**

**1. Εισαγωγή**

---

Οι πληροφορίες για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Λευκωσίας (Αρ. Φακ. ΛΕΥ/02039/2019 και ημερομηνία 31.07.2020) για αξιολόγηση.

Με βάση την επιτόπια επίσκεψη, τις απόψεις των κρατικών Τμημάτων και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23, ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

**2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου**

---

Το έργο αφορά εγκατάσταση μεταλλικού πύργου κινητής τηλεφωνίας της εταιρείας PRIMETEL PLC.

Το έργο χωροθετείται στον Κάμπο εντός του Κρατικού Δάσους Πάφου, τοποθεσία «Τράγωνα» στο τεμάχιο γης αρ. 3, Φ/Σχ. XXVII/30, (τοπογραφικός χάρτης). Το τεμάχιο εμπίπτει σε Ζώνη Προστασίας (Z3). Βρίσκεται σε υψόμετρο 945 m και η πρόσβαση γίνεται μέσω χωματόδρομου που ανήκει στο Τμήμα Δασών. Το Τμήμα Δασών παραχώρησε Άδεια Χρήσης Κρατικής Δασικής Γης (Αρ. Άδειας Π. 1/2012) στην εταιρεία Α.Κ.ΡΑΔΙΟ ΠΥΡΓΟΣ ΛΤΔ η οποία υπενοικιάζει το τεμάχιο στην εταιρεία PRIMETEL PLC για την εγκατάσταση του πύργου κινητής τηλεφωνίας. Το εν λόγω τεμάχιο γης αποτελεί μέρος του Κρατικού Δάσους Πάφου, έκτασης 50 m<sup>2</sup>, μαζί με δικαίωμα διάβασης μέσω του υφιστάμενου δασικού δρόμου.

Για την εγκατάσταση μεταλλικού πύργου κινητής τηλεφωνίας θα απαιτηθεί κατασκευήπέδιλου από σπλισμένο σκυρόδεμα εμβαδού 39,15 m<sup>2</sup> και θα περιφραχθεί με μεταλλικό πλέγμα. Για την κατασκευή του πέδιλου θα μεταφερθεί έτοιμο σκυρόδεμα. Ο πύργος θα μεταφερθεί σε τμήματα και θα συναρμολογηθεί επί τόπου. Για τη συναρμολόγηση θα απαιτηθεί ανυψωτικό μηχάνημα.

Ο ακριβής χώρος έχει επιλεγεί σε συνεργασία με το Τμήμα Δασών σε σημείο στο οποίο δεν χρειάζεται να κοπούν οποιαδήποτε δέντρα.

Στην περιοχή δεν υπάρχουν άλλα κτίρια ή μνημεία. Υπάρχει μια υφιστάμενη κεραία της εταιρείας Α.Κ.ΡΑΔΙΟ ΠΥΡΓΟΣ ΛΤΔ σε απόσταση 25 m με βοηθητικό εξοπλισμό.

### **3. Περιγραφή των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον**

---

Επιπτώσεις κατά το στάδιο κατασκευής του έργου:

Σφράγιση Εδάφους: Το προτεινόμενο έργο θα καλύψει έδαφος εμβαδού 39,15 m<sup>2</sup>. Για σκοπούς κατασκευής της βάσης από οπλισμένο σκυρόδεμα στην οποία θα τοποθετηθεί ο μεταλλικός πύργος, θα αφαιρεθούν περίπου 14 m<sup>3</sup> επιφανειακού εδάφους.

Βιοποικιλότητα: Δεν αναμένεται οποιαδήποτε αρνητική επίπτωση και επηρεασμός της βιοποικιλότητας. Ο χώρος στον οποίο θα τοποθετηθεί ο πύργος επιλέγηκε από το Τμήμα Δασών όπου δεν θα αποκοπεί οποιοδήποτε δέντρο και δεν θα επηρεάσει το οικοσύστημα και τη βιοποικιλότητα.

Στερεά απόβλητα: Οι ποσότητες στερεών αποβλήτων που ενδεχομένως να προκύψουν από την κατασκευή της βάσης και της περιφράξης θα είναι αμελητέες και ο υπεύθυνος του έργου θα αναλάβει την συγκέντρωση και απομάκρυνση τους από το χώρο.

Υγρά απόβλητα: Δεν αναμένεται να προκύψουν οποιοσδήποτε ποσότητες υγρών αποβλήτων κατά το στάδιο της κατασκευής.

Χημικές ουσίες: Δεν αναμένεται να προκύψουν οποιοσδήποτε ποσότητες χημικών ουσιών.

Ενεργειακή Ζήτηση: Αναμένεται να χρησιμοποιηθεί περίπου 1 m<sup>3</sup> πετρέλαιο από τη λειτουργία των μηχανημάτων.

Αέριοι Ρύποι: Μικρές ποσότητες από τις εργασίες μετακίνησης επιφανειακού εδάφους.

Σκόνη: Αμελητέες ποσότητες από τη μετακίνηση επιφανειακού εδάφους.

Θόρυβος: Κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών ο θόρυβος που θα εκπέμπεται θα προέρχεται από τα μηχανήματα του εργοταξίου.

Επιπτώσεις κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου:

Χλωρίδα-πανίδα: Δεν επηρεάζεται ή αναμένεται να επηρεαστεί η χλωρίδα-πανίδα

Στερεά απόβλητα: Δεν προκύπτουν οποιαδήποτε στερεά απόβλητα

Υγρά απόβλητα: Δεν προκύπτουν οποιοσδήποτε ποσότητες υγρών αποβλήτων

Χημικές ουσίες: Δεν προκύπτουν οποιοσδήποτε ποσότητες υγρών αποβλήτων

Ενεργειακή ζήτηση: θα υποβληθεί αίτηση για παροχή ηλεκτρικής ενέργειας από το δίκτυο της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου.

Αέριοι ρύποι: Δεν υπάρχουν εκπομπές αέριων ρύπων

Θόρυβος: Είναι αμελητέος από τη λειτουργία της καμπίνας

#### **4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον**

---

Δεν προτείνονται στο έντυπο πληροφοριών οποιαδήποτε μέτρα αντιμετώπισης αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από την κατασκευή ή λειτουργία του έργου καθώς σύμφωνα με τον μελετητή του έργου δεν αναμένεται να υπάρξουν.

#### **5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση**

---

Η περιοχή στην οποία εγκαταστάθηκε ο Σταθμός είναι Δασική και βρίσκεται μακριά από οικιστικές περιοχές. Δεν αναμένεται να υπάρχουν αρνητικές επιπτώσεις από την εγκατάσταση και λειτουργία του πύργου κινητής τηλεφωνίας.

#### **6. Διαβουλεύσεις**

---

- Τμήμα Δασών: Τοποθετήθηκε θετικά για την αδειοδότηση του προτεινόμενου έργου.
- Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας: Δεν φέρει ένσταση για την αδειοδότηση του προτεινόμενου έργου.

#### **7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής**

---

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου Ν.127(Ι)/2018 και του άρθρου 24 του ίδιου Νόμου στα πλαίσια διαβούλευσης με το Τμήμα Δασών καθώς και της επιτόπιας επίσκεψης.

Επιπρόσθετα, η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

1. Χαρακτηριστικά του έργου: Το έργο αφορά Σταθμό Κινητής Τηλεφωνίας της PRIMETEL PLC
2. Τοποθεσία του έργου: Το έργο χωροθετείται στον Κάμπο εντός του Κρατικού Δάσους Πάφου. Το τεμάχιο εμπίπτει σε Ζώνη Προστασίας Ζ3. Βρίσκεται σε υψόμετρο 945 m και εφάπτεται δρόμου εντός του τεμαχίου που ανήκει στο Τμήμα Δασών.

3. Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Οι επιπτώσεις από τη λειτουργία του έργου δεν είναι περιβαλλοντικά σημαντικές, ενώ με τα μέτρα μετριασμού, θα είναι διαχειρίσιμες.

Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου δε φέρει ένσταση στην κατασκευή και λειτουργία του έργου υπό τους όρους/ προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων που επισυνάπτεται.

Παναγιώτα Τσέντα  
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος  
Περιβαλλοντική Αρχή  
06 Σεπτεμβρίου, 2021

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

### «Εγκατάσταση Κεραίας PRIMETEL PLC» στο Κρατικό Δάσος Πάφου, στον Κάμπο, της Επαρχίας Λευκωσίας

**Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας ΛΕΥ/02039/2019**

#### ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

##### **A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
3. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο, το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι άμεσα εφαρμόσιμοι από τον κύριο του έργου.
4. Όλες οι εργασίες κατασκευής και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
5. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια ή/και τα επιφανειακά νερά ή/και το έδαφος, σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
6. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.
7. Κατά τη διάρκεια της κατασκευής και λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2021. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.
8. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.
9. Ο κύριος του έργου να ενημερώνει το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση ατυχήματος ή αμέλειας από όπου να επηρεάζεται το περιβάλλον.

## **B. ΟΡΟΙ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

10. Το έργο να χωροθετηθεί σε σημείο που δεν εμποδίζεται η συντήρηση της αντιπυρικής λωρίδας και η απρόσκοπτη πρόσβαση των πυροσβεστικών οχημάτων.

11. Οι εργασίες κατασκευής του έργου να υλοποιηθούν κατά την περίοδο μεταξύ Αυγούστου – Φεβρουαρίου.

12. Κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2021 [ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος – [www.moa.gov.cy/environment](http://www.moa.gov.cy/environment), στη διαδρομή Νομοθεσία/ Τομέας Διαχείρισης Αποβλήτων]. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα στερεά απόβλητα που θα προκύπτουν πρέπει, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

13. Οι ποσότητες αδρανών υλικών (μπαζών) που θα προκύψουν από το έργο να γίνει προσπάθεια να επαναχρησιμοποιηθούν επί τόπου για επιχωματώσεις στο έργο στο μέγιστο δυνατό βαθμό και να καταβληθεί προσπάθεια επίτευξης μηδενικού χωματουργικού ισοζυγίου κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών της φάσης κατασκευής του έργου. Τυχόν περίσσεια μπαζών που πιθανόν να προκύψει να τύχει συλλογής, μεταφοράς και διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2021.

14. Η προσωρινή αποθήκευση των στερεών αποβλήτων που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου και σε σημεία τα οποία δεν θα δημιουργήσουν οποιαδήποτε όχληση.

15. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου και εκπομπών σκόνης.

16. Σε περίπτωση όπου απαιτείται η χρήση καλωδίων σύνδεσης ή στήριξης αυτά θα πρέπει να τοποθετηθούν υπόγεια. Στην περίπτωση που είναι αναγκαίο να τοποθετηθούν υπέργεια καλώδια, θα πρέπει να ενσωματωθεί σε αυτά ειδική σήμανση για αποτροπή προσκρούσεων πτηνών.

17. Να χρησιμοποιηθεί το υφιστάμενο οδικό δίκτυο, χωρίς βελτίωση ή διαπλάτυνση του.

18. Ο κύριος του έργου έχει την υποχρέωση αμέσως με την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του έργου και τοποθέτησης της κεραίας να κοινοποιήσει στο Τμήμα Πολιτικής Αεροπορίας τα ακόλουθα στοιχεία:

(α) τοποθεσία και παγκόσμιες συντεταγμένες του σημείου εγκατάστασης του πύργου που έχει τοποθετηθεί η κεραία

(β) το ύψος του πύργου πάνω από το έδαφος σε πόδια (feet in AGL) και πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας σε πόδια (feet in AMSL).

## Γ. ΟΡΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

19. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων.

20. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

21. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία τα οποία να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές. Ακολούθως, η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

22. Σε περίπτωση διαρροής επικίνδυνων ουσιών (π.χ. καυσίμων, λιπαντικών ελαίων, κλπ) στο έδαφος, θα πρέπει αμέσως να γίνονται εργασίες αποκατάστασης. Συγκεκριμένα, θα πρέπει η ποσότητα υγρού που διέρρευσε στο έδαφος να συλλεγεί με τη χρήση απορροφητικών και να γίνει εκσκαφή στο απαραίτητο βάθος ώστε να αφαιρεθεί όσο έδαφος έχει ρυπανθεί. Μετά τη χρήση τους, τα απορροφητικά υλικά και το ρυπασμένο χώμα, να αποθηκεύονται σε στεγανούς περιέκτες και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2021.

23. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να παραδίδει οποιαδήποτε άλλα απόβλητα προκύπτουν από τη λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, σε Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

24. Οι ηλεκτρικοί συσσωρευτές που βρίσκονται στο τέλος του κύκλου ζωής τους θα πρέπει να αποθηκεύονται προσωρινά σε χώρο με σήμανση. Ακολούθως η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

25. Οποιαδήποτε άλλα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που ενδέχεται να προκύπτουν, να παραδίδονται σε Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

26. Ο χώρος των εγκαταστάσεων πρέπει να ασφαρίζεται για την παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης σε αυτόν και να τοποθετηθεί κατάλληλη σήμανση για απαγόρευση της εισόδου σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα.

27. Σε περίπτωση τοποθέτησης ηλεκτρικής γεννήτριας για λειτουργία του έργου, αυτή θα πρέπει να εγκατασταθεί σε κλειστό δωμάτιο καθώς επίσης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για αποτροπή εισροής καυσίμων και λιπαντικών ελαίων στο έδαφος.

28. Η δεξαμενή πετρελαίου της ηλεκτρογεννήτριας θα πρέπει να περιβάλλεται από δεύτερη δεξαμενή, ελάχιστης χωρητικότητας 110% της μέγιστης χωρητικότητας της πρωτογενούς της οποίας η βάση και τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια. Η δεύτερη δεξαμενή δεν πρέπει να έχει βάνια εξυδάτωσης των όμβριων υδάτων.

29. Ο κύριος του έργου έχει την υποχρέωση, κάθε χρόνο, από τον Απρίλιο μέχρι τον Μάιο, να αφαιρούνται και να απομακρύνονται τα ξερά χόρτα και οι χαμηλοί θάμνοι από όλη την έκταση του χώρου που καταλαμβάνει το έργο.

#### **Δ. ΟΡΟΙ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

30. Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

31. Για τη διαχείριση των αποβλήτων, την αποξήλωση της μονάδας, καθώς επίσης και για την αποκατάσταση του χώρου και της εγκατάστασης να τηρηθούν οι πρόνοιες των περί σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

32. Τα αδρανή υλικά να παραδίδονται σε Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

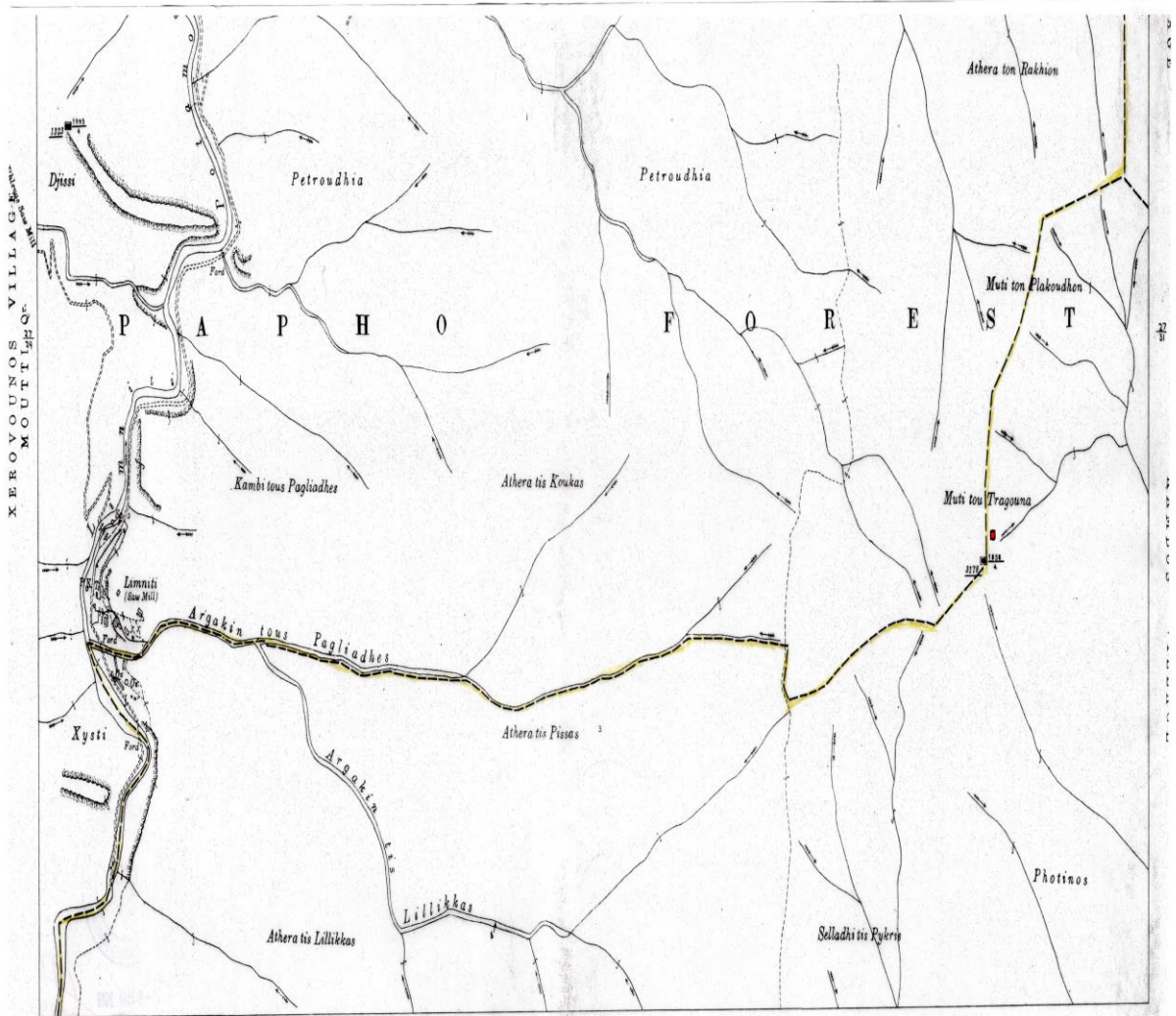
33. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας των εγκαταστάσεων να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:

α) Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.

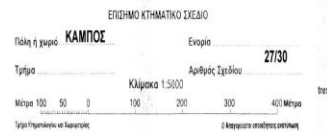
β) Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Αρμόδια Αρχή.



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ



Surveyed by Dept. of Lands & Surveys 1927  
 State Copyright Reserved  
 Rested from D.L.O. plans, July 1979



**ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**Αύγουστος 2021**