



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021**

**ΕΡΓΟ « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΙΝΟΥ, ΣΤΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΟΟΔΟΥΣ»**

Αρ. Φακ. 02.10.011.008.006.003, ΕΙΑ 160/21

1. Εισαγωγή

Η Έκθεση Πληροφοριών για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το Τμήμα Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού, της Αστυνομίας Κύπρου (Αρ. Φακ. 19.01.008 και ημερομηνία 5/11/21), για αξιολόγηση.

Η Περιβαλλοντική Αρχή έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με τις αρμόδιες αρχές, λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή τις δυνητικές του επιπτώσεις του Έργου στο περιβάλλον. Για το Έργο ζητήθηκαν απόψεις από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, το Τμήμα Δημοσίων Έργων, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, το Τμήμα Δασών, την Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας, την Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας και το Κοινοτικό Συμβούλιο Λινού. Οι απόψεις που αποστάληκαν ήταν θετικές ως προς την κατασκευή του προτεινόμενου έργου.

Με βάση τις απόψεις των αρχών, την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 24 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το έργο χωροθετείται βόρεια της οροσειράς του Τροόδους, στη βάση των Κοιλιάδων Σολέας και Μαραθάσας. Η θέση κατασκευής του έργου είναι στρατηγικής σημασίας λόγω της εγγύτητας του με τον ορεινό όγκο και τα δάση Πάφου, Τροόδους και Αδελφοί, καθώς και της μεγάλης απόστασης από τα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου και της Βρετανικής Βάσης Ακρωτηρίου, που δρουν ως βάσεις ανεφοδιασμού των ελικοπτέρων στις περιπτώσεις έκτακτων γεγονότων.

Το ελικοδρόμιο θα κατασκευαστεί στο τεμάχιο με αρ. 270, Φ/Σχ. 28/37, στην κοινότητα Λινού, και εμπίπτει στο νοτιοανατολικό τμήμα της καθορισμένης πολεοδομικής ζώνης Ε1 (Βιοτεχνική Ζώνη κατηγορίας Β) σε χώρο ανεξάρτητο από άλλη χρήση, ενώ το τεμάχιο θα είναι περιφραγμένο και εύκολα προσπελάσιμο. Το υπό μελέτη τεμάχιο γεινιάζει με εγγεγραμμένο αργάκι. Η ευρύτερη περιοχή είναι ημιορεινή, και χαρακτηρίζεται από την καλλιέργεια σιτηρών στα σημεία που είναι

δυνατό (ξηρικές καλλιέργειες). Το τεμάχιο είναι κρατικό και έχουν προωθηθεί όλες οι διαδικασίες για να παραχωρηθεί στο Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως. Το τεμάχιο γεινιάζει με βιοτεχνικά οικόπεδα, τα οποία είναι αναξιοποίητα και καλλιεργούνται με σιτηρά. Σε απόσταση 1km βρίσκεται το φράγμα της Σολέας και το Μεταλλείο της Σκουριώτισσας.

Το ελικοδρόμιο θα περιλαμβάνει χώρο προσγείωσης και απογείωσης των ελικοπτήρων, άλλους δυο χώρους στάθμευσης και μικρής κλίμακας κτηριακές εγκαταστάσεις για την ανάπαυση του προσωπικού (όταν υπάρξει ανάγκη). Στο νότιο τμήμα του τεμαχίου θα γίνει εκσκαφή και τα προϊόντα της θα χρησιμοποιηθούν για επιχωμάτωση αν είναι κατάλληλα, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης. Στο βόρειο τμήμα του τεμαχίου δεν θα γίνουν οποιαδήποτε έργα στο παρόν στάδιο και ο χώρος θα παραμείνει ως έχει. Τα καλώδια μέσης τάσης τα οποία βρίσκονται κατά μήκος του κύριου δρόμου θα υπογειοποιηθούν από την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου.

Το ελικοδρόμιο θα χρησιμοποιείται από ελικόπτερα της Αστυνομίας για τις ανάγκες της Αστυνομικής Διεύθυνσης Μόρφου, καθώς και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, του Τμήματος Δασών και των άλλων Υπηρεσιών, για σκοπούς πυρόσβεσης και επιχειρήσεων έρευνας και διάσωσης, κυρίως στην περιοχή Τροόδους, για ταχύτερη ανταπόκριση και μείωση του χρόνου αεροκομιδής διασωθέντων ατόμων. Θα χρησιμοποιείται σε έκτακτες περιπτώσεις και περιοδικά σε ασκήσεις ετοιμότητας των Υπηρεσιών αυτών. Στο χώρο θα υπάρχει δυνατότητα ανεφοδιασμού των ελικοπτήρων με βυτιοφόρα οχήματα, σύμφωνα με το πρωτόκολλο ασφαλείας.

Το ελικοδρόμιο θα παρέχει δυνατότητα χρήσης του και κατά τις βραδινές ώρες. Ο φωτισμός δεν θα είναι μόνιμος, αλλά θα ενεργοποιείται από τα ελικόπτερα κατά την διαδικασία προσέγγισης/προσγείωσης. Η συχνότητα των πτήσεων από και προς το ελικοδρόμιο δεν επηρεάζει τις γεινιάζουσες χρήσεις γης και κατοικημένες περιοχές όσον αφορά τον αεροπορικό θόρυβο, καθώς αναμένονται λιγότερες από 60 πτήσεις τον χρόνο.

Το έργο περιλαμβάνεται ως δράση στην Εθνική Στρατηγική Ανάπτυξης Ορεινών Κοινοτήτων Τροόδους για την οποία αξιολογήθηκε η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

3.1. Το υπό μελέτη τεμάχιο γεινιάζει με εγγεγραμμένο αργάκι, το οποίο αναμένεται να επηρεαστεί από την κατασκευή του έργου.

3.2. Σφράγιση με μπετόν, 5000τ.μ. έκτασης για κατασκευή του χώρου προσγείωσης, διαδρόμους διακίνησης και χώρους στάθμευσης.

3.3. Ενδέχεται να αποκοπεί συστάδα με νεαρά κυπαρίσσια, κατά μήκος του υφιστάμενου δρόμου.

3.4. Πιθανή διαρροή καυσίμων κατά τη διαδικασία ανεφοδιασμού ή λιπαντικών κατά τη διάρκεια επιχειρήσεων.

3.5. Κατά το στάδιο κατασκευής, αναμένεται να επηρεαστεί η ποιότητα του εδάφους της περιοχής μελέτης, από τα μηχανήματα εκσκαφής, τους φορτωτήρες και τα μηχανήματα συμπίεσης.

3.6. Λόγω της λειτουργίας του ελικοδρομίου για έκτακτα περιστατικά, δεν αναμένεται να προκληθεί περιβαλλοντικός θόρυβος από τις αεροπορικές μεταφορές.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

- 4.1. Συλλογή τυχόν διαρροών καυσίμων ή λιπαντικών με κουβέρτες απορρόφησης.
- 4.2. Μεταφορά αποβλήτων που θα προκύψουν κατά τις εργασίες κατασκευής σε αδειοδοτημένους διαχειριστές αποβλήτων.
- 4.3. Προστασία εγγεγραμμένου αργακιού που διέρχεται του προτεινόμενου τεμαχίου από απορρίψεις μπαζών.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Στο υπό μελέτη τεμάχιο δεν εντοπίζονται ζώνες με καθεστώς προστασίας (Natura 2000).

6. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου από την Περιβαλλοντική Αρχή ζητήθηκαν οι απόψεις των πιο κάτω Τμημάτων / Υπηρεσιών / Τοπικών Αρχών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων τους, για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον:

Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας

Δεν έχει καμία αρμοδιότητα στη βιοτεχνική περιοχή Λινού, όπου θα κατασκευαστεί το εν λόγω έργο.

Τμήμα Πολιτικής Αεροπορίας

Δεν έχει οποιοδήποτε σχόλιο για το συγκεκριμένο έργο.

Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων

Η υλοποίηση του έργου δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στους υδάτινους πόρους και στα υδατικά σώματα της περιοχής και δε φέρουν ένσταση στην αδειοδότηση του έργου νοουμένου ότι θα εφαρμοστούν τα προτεινόμενα μέτρα στην μελέτη, για προστασία του υδατορέματος.

Τμήμα Δασών

Είναι θετικό ως προς την κατασκευή του έργου, καθότι θα συμβάλει τόσο στην αποτελεσματικότητα όσο και στην αποδοτικότητα των επιχειρήσεων πυρόσβεσης, στις οποίες επιχειρούν ελικόπτερα, λόγω της εγγύτητάς του με τους κύριους δασικούς όγκους (Δάσος Τροόδους, Δάσος Αδελφοί και Δάσος Πάφου). Θα λειτουργεί επίσης ως βάση ανεφοδιασμού των ελικοπτέρων με καύσιμα. Επιπλέον, θα συμβάλει σε περιπτώσεις έκτακτων περιστατικών μέσω αεροκομιδής τραυματιών ή/και διάσωσης ατόμων.

Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας

Δεν απέστειλαν οποιοδήποτε σχόλιο.

Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας

Δεν φέρουν ένσταση στην υλοποίηση του έργου.

Κοινοτικό Συμβούλιο Λινού

Δεν απέστειλαν οποιοδήποτε σχόλιο.

Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης

Δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου. Από την επιτόπια επισκόπηση που διενεργήθηκε δεν εντοπίστηκε οποιαδήποτε γεωκίνδυνος που να αποτρέπει την υλοποίησή του. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τις επιχωματώσεις θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές του προτύπου CYS EN 13242:2013 και συγκεκριμένα του διατάγματος ΚΔΠ164/2011 και να προέρχονται από αδειοδοτημένες μονάδες παραγωγής. Υλικά που πιθανόν να προκύψουν από τις εκσκαφές και δεν πληρούν τις απαιτήσεις του εν λόγω προτύπου πρέπει να απομακρυνθούν.

Τμήμα Δημοσίων Έργων

Δεν απέστειλαν οποιοδήποτε σχόλιο.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής των εμπλεκόμενων τμημάτων, της τοπικής αρχής και της επιτόπιας επίσκεψης. Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου, δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων που επισυνάπτεται.

Η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και/ή τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον.

Συγκεκριμένα, εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

1. Χαρακτηριστικά του έργου: Κατά την αξιολόγηση του συνόλου των χαρακτηριστικών του προτεινόμενου έργου, η κυριότερη επίπτωση αφορά την αλλαγή στον χαρακτήρα του τοπίου της περιοχής και της χρήσης γης, από βιοτεχνική χρήση σε ελικοδρόμιο, σε μία περιοχή που η επιδιωκόμενη της χρήση βάσει πολεοδομικού σχεδιασμού είναι η βιοτεχνική ανάπτυξη.
2. Τοποθεσία του έργου: Στην περιοχή μελέτης δεν εντοπίζονται ζώνες με ιδιαίτερο καθεστώς προστασίας. Η πλησιέστερη περιοχή του δικτύου Natura 2000 είναι η Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) «Περιοχή Μιτσερού Καρκώτη», η οποία βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2.5km της προτεινόμενης ανάπτυξης. Από το προτεινόμενο τεμάχιο διέρχεται εγγεγραμμένο αργάκι, το οποίο δεν αναμένεται να επηρεαστεί αρνητικά από τη λειτουργία του έργου εφόσον εφαρμόζονται οι όροι του Παραρτήματος. Επιπλέον, το εν λόγω έργο δεν γειτνιάζει με παράκτιες, ούτε δασικές περιοχές και δεν θα επηρεάσει τοπία και τοποθεσίες ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας. Σε απόσταση 1Km βρίσκεται το Φράγμα Σολέας, το οποίο δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την κατασκευή και λειτουργία του ελικοδρομίου.
3. Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Το προτεινόμενο έργο δεν θα έχει σημαντικές μη διαχειρίσιμες επιπτώσεις στο έδαφος, στα επιφανειακά και υπόγεια νερά, σε εκπομπές αέριων ρύπων και διαχείρισης αποβλήτων. Οι κυριότερες επιπτώσεις που αφορούν οχληρία από θόρυβο, διαρροή καυσίμων κατά την διαδικασία ανεφοδιασμού ή λιπαντικών κατά τη διάρκεια των επιχειρήσεων αναμένεται να διαχειριστούν με την εφαρμογή των όρων του Παραρτήματος.

Αντριάνα Χατζηκυριάκου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ. 02.10.011.008.006.003
7 Φεβρουαρίου 2022

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΡΓΟ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΙΝΟΥ, ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΟΟΔΟΥΣ»

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
3. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την Προστασία του Περιβάλλοντος Νόμους, Κανονισμούς, Διατάγματα και Τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
4. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με την Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.
5. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.
6. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.
7. Να προστατευτεί το παρακείμενο υδατόρεμα από τυχόν απορρίψεις μπαζών ή άλλων άχρηστων υλικών και να διατηρηθεί ανεμπόδιστη τυχόν απορροή του.
8. Το υδατόρεμα να προστατευθεί με ζώνη προστασίας πλάτους τουλάχιστον 5 μέτρων από το όριο της εγγεγραμμένης κοίτης και στα σημεία που η πραγματική κοίτη εισέρχεται στο τεμάχιο το πλάτος της ζώνης προστασίας πρέπει να αυξηθεί ανάλογα ώστε να διασφαλίζεται τουλάχιστον 3 μέτρα ζώνης προστασίας από την κορυφή του πρηνούς της πραγματικής κοίτης.
9. Πριν την έκδοση άδειας οικοδομής, να υποβληθεί στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, μελέτη διαχείρισης των ομβρίων υδάτων της περιοχής, η οποία να δείχνει τον ασφαλή τρόπο διοχέτευσης των ομβρίων και να προτείνει μέτρα διαχείρισής τους.

ΟΡΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

10. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα χωροθετικά σχέδια που υπάρχει στην Έκθεση Πληροφοριών (Εντυπο 7). Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.
11. Το εργοτάξιο να περιφραχθεί. Τα μπάζα, τα οικοδομικά υλικά, τα μηχανήματα, κλπ, να τοποθετούνται εντός των περιφραγμένων χώρων.

12. Να ετοιμαστεί Διαχειριστικό Σχέδιο εργοταξίου που θα εφαρμόζεται κατά την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης/απόρριψης αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, αποβλήτων από εκσκαφές, κλπ.) η οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κλπ. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια οργάνωσης εργοταξίου να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, των επικίνδυνων αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.

13. Ο εργολάβος που θα αναλάβει το έργο να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ [Κανονισμός 7, Παράγραφος (2α και 2β)], ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων 2011-2016 και Κανονισμών Κ.Δ.Π. 159/2011 και τον εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

14. Στην περίπτωση που ο εργολάβος θα διαχειριστεί ο ίδιος κάποια από τα μη επικίνδυνα απόβλητα, να κατέχει εν ισχύ Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων ή Πιστοποιητικό Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων, που εκδόθηκαν δυνάμει του περί Αποβλήτων Νόμου του 2011 [185(Ι)/2011]) και τον εκάστοτε τροποποιήσεων του, για συλλογή και μεταφορά ή/και την επεξεργασία των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις δραστηριότητες που διενεργούνται για την ολοκλήρωση των προνοιών του έργου.

15. Σε περίπτωση που δε θα τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Αδειοδοτημένους Φορείς ή Κατόχους Πιστοποιητικού ή να στηριχθεί στις δυνατότητες άλλου Φορέα που κατέχει τα πιο πάνω προαπαιτούμενα, για τη συλλογή και μεταφορά των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις κατηγορίες του έργου.

16. Ο εργολάβος σε περίπτωση που τα παραγόμενα Α.Ε.Κ.Κ δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση Α.Ε.Κ.Κ.

17. Ο εργολάβος να υπογράφει το σχετικό Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο του Συλλέκτη-Μεταφορέα από την εργοταξία που παρέλαβε τα απόβλητα. Τα αντίγραφα να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος με την ολοκλήρωση του έργου ή όποτε τους ζητηθούν.

18. Ο εργολάβος σύμφωνα με το Διάταγμα Κ.Δ.Π. 77/2016, να επεξεργάζεται με τη χρήση Κινητού Σπαστήρα/Κοσκίνου τα απόβλητα Α.Ε.Κ.Κ., μόνο στους χώρους παραγωγής τους (Χώρος εκάστοτε Εργοταξίου) και δεν επιτρέπεται να λειτουργεί εκτός των ορίων του Εργοταξίου.

19. Κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

20. Στους ανοικτούς χώρους (όχι στην περιοχή του σημείου προσγείωσης/απογείωσης) να γίνεται χρήση διαπερατών υλικών και επιφανειών για αποφυγή σφράγισης του εδάφους και διατήρηση της

συνδετικότητας μεταξύ επιφάνειας της γης και εδάφους π.χ η χρήση απόπλινθων τσιμεντένιων επιστρώσεων σε συνδυασμό με τάφρους απορροής. Επιπλέον να γίνεται χρήση πορωδών υλικών και επιφανειών για επιβράδυνση της απορροής για αποφυγή πλημμυρών.

21. Όλα τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της διαμόρφωσης του χώρου του έργου να συντηρούνται ορθά, σε τακτικά χρονικά διαστήματα και να μην παρουσιάζουν οποιεσδήποτε διαρροές καυσίμων, μηχανέλαιων.

22. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού των εργοταξίων να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

23. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη δημιουργία σκόνης προτείνονται τα πιο κάτω μέτρα, όπως:

- Όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά που θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα, εάν απαιτηθεί.
- Να καταρτιστεί κατάλληλο σχέδιο δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
- Τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (~10 km/h) στους χωματινούς δρόμους.
- Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από/προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
- Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
- Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
- Οι χωματουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρημένων με αιωρούμενα σωματίδια.
- Μείωση κατά το δυνατόν των αποθέσεων/αποσπάσεων υλικών σε/από σωρούς και η εναπόθεση/απόσπασση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
- Κανένα όχημα μεταφοράς, σκάφος ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.
- Οι εξατμίσεις όλων των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος

24. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:

- Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου
- Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων/οχημάτων του εργοταξίου
- Χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών
- Χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπτεασμάτων όπου είναι δυνατόν.
- Τήρηση του ωραρίου εργασίας. Οι θορυβώδεις εργασίες να γίνονται κατά τη διάρκεια κανονικών ωρών εργασίας και όχι Σαββάτο και Κυριακή ή αργίες.

25. Οι ρύποι που εκπέμπονται από τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στο στάδιο της κατασκευής, να μην υπερβαίνουν τα όρια τα οποία προβλέπουν οι περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμοι του 2010 έως 2017 [ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας - www.mlsi.gov.cy, στη διαδρομή Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας/ Νομοθεσία/ Η περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα νομοθεσία/ Νόμος (Αρ.77(Ι)/2010 και 3(Ι)/2017)], και οι σχετικοί Κανονισμός Κ.Δ.Π 327/ 2010 και 37/2017 [ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, στη διαδρομή Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας/ Νομοθεσία/ Η περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα νομοθεσία/ Κανονισμοί/ Αρ.77(Ι)/2010 και 3(Ι)/2017].

26. Υγρά τα οποία είναι αποθηκευμένα στο εργοτάξιο (π.χ. μη χρησιμοποιημένα μηχανέλαια, καύσιμα, κλπ) και που θα μπορούσαν να διαρρεύσουν στο περιβάλλον, να φυλάσσονται σε κατάλληλα δοχεία και σε στεγασμένο χώρο με βάση από μπετόν και με περιτοίχισμα.

27. Στους χώρους των εργοταξίων να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης με βάση τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016.

28. Να καταβληθεί προσπάθεια για προστασία και διατήρηση της συστάδας με τα κυπαρίσσια, κατά μήκος του δρόμου.

29. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τις επιχωματώσεις θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές του προτύπου CYS EN 13242:2013 και συγκεκριμένα του διατάγματος ΚΔΠ164/2011 και να προέρχονται από αδειοδοτημένες μονάδες παραγωγής. Υλικά που πιθανόν να προκύψουν από τις εκσκαφές και δεν πληρούν τις απαιτήσεις του εν λόγω προτύπου πρέπει να απομακρυνθούν.

30. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου:

31. Να υπάρχει ετοιμότητα εκ μέρους του Κυρίου του έργου, ο οποίος σε συνεργασία με την Πυροσβεστική Υπηρεσία να λάβει τα κατάλληλα μέτρα (π.χ. αποψίλωση ξηράς βλάστησης κ.λπ.) και να προμηθευτεί τον απαιτούμενο πυροσβεστικό εξοπλισμό (πυροσβεστήρες κ.λπ.) για αντιμετώπιση πυρκαγιάς, έκρηξης και άλλων έκτακτων περιστατικών που θα επηρεάσουν το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.

32. Να ελέγχεται τακτικά η καλή λειτουργική κατάσταση του έργου. Ο κύριος του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος.

33. Σε περίπτωση που στο έργο θα λειτουργούν συστήματα ψύξης και κλιματισμού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τηρεί τις πρόνοιες των περί Εκπομπών Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Συγκράτηση, Πρόληψη και Μείωση) Νόμων του 2016 (Αρ. 62(Ι)/2016) έως 2017 [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Εθνική Νομοθεσία/Κλιματική Δράση και Ενέργεια/Προστασία της στιβάδας του όζοντος και τα αέρια του θερμοκηπίου], καθώς και του Κανονισμού 2067/2015/ΕΚ (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό)

[ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Ευρωπαϊκή Νομοθεσία & Οργανισμοί/Κλιματική Δράση και Ενέργεια/Φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου].

34. Να δοθεί ιδιαίτερη έμφαση στην επιλογή του ψυκτικού μέσου/συστήματος καθότι τίθενται αυστηρά χρονοδιαγράμματα απαγορεύσεων χρήσης για πλειάδα ψυκτικών μέσων/εξοπλισμού (Κανονισμός 517/2014/ΕΚ, Παράρτημα III).

35. Ο νυκτερινός φωτισμός να περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο και κυρίως για θέματα ασφαλείας. Οι εξωτερικές φωτεινές πηγές να εκπέμπουν όχι περισσότερο από το απαραίτητο επίπεδο φωτισμού. Για παράδειγμα, οι ανάγκες φωτισμού για ασφάλεια είναι αρκετά χαμηλή (02.-1.0 footcandles ή 1-2 lux για σκοπούς περιφράξης και χώρους στάθμευσης).

36. Κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 [ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος - www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Νομοθεσία/ Τομέας Διαχείρισης Αποβλήτων]. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα στερεά απόβλητα που θα προκύπτουν πρέπει, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά. **Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης**

37. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που ενδέχεται να προκύπτουν, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους Περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016 και να ακολουθούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων (Απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού) Κανονισμών του 2015 (Κ.Δ.Π. 73/2015) [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/ Εθνική Νομοθεσία/ Διαχείριση Αποβλήτων].

38. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού και από το προσωπικό, (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, χρώματα, διαλύτες, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές κ.α.) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.

39. Οποιαδήποτε άλλα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία του έργου και το προσωπικό, να διαχωρίζονται και να μεταφέρονται σε ξεχωριστούς, ειδικά διαμορφωμένους, χώρους για αποθήκευση με την κατάλληλη σήμανση και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.

ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ

40. Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

41. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας του να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:

- Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
- Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Περιβαλλοντική Αρχή.

42. Κατά τη διάρκεια των εργασιών αποξήλωσης να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016, όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

43. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες αποξήλωσης θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα κτηματικά σχέδια που υπάρχουν στα Έντυπα Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
7 Φεβρουαρίου 2022