



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ
ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021
ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΦ/0172/2021) ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΟΛΕΩΣ ΧΡΥΣΟΧΟΥΣ

1. Εισαγωγή

Το Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου απέστειλε στο Τμήμα Περιβάλλοντος επιστολή με αρ. φακέλου ΠΑΦ/0172/2021 και ημερομηνίας 09/04/2021 που αφορούσε αίτηση για χορήγηση Πολεοδομικής άδειας για ανέγερση κοιμητηρίου στο Δήμο Πόλεως Χρυσοχούς, το οποίο δεν συνοδευόταν από έντυπο Έκθεσης Πληροφοριών σύμφωνα, με τις πρόνοιες του Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021.

Στις 20/04/2021, ζητήθηκε από το Τμήμα Περιβάλλοντος με σχετική επιστολή η υποβολή έντυπου Έκθεσης Πληροφοριών. Η Έκθεση Πληροφοριών μας αποστάληκε από το Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου, στις 04/03/2022.

Με βάση την επιτόπια επίσκεψη και απόψεις των εμπλεκόμενων Τμημάτων, Γεωλογικής Επισκόπησης, Αναπτύξεως Υδάτων, και Γεωργίας που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23, ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και Χωροθέτηση του Έργου

Περιγραφή

Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία κοιμητηρίου και βοηθητικών υποδομών στο Δήμο Πόλεως Χρυσοχούς επαρχίας Πάφου. Σκοπός του έργου είναι η εξυπηρέτηση των αναγκών του Δήμου Πόλεως Χρυσοχούς.

Το συνολικό εμβαδό του προτεινόμενου τεμαχίου ανέρχεται στα 14700 m² περίπου. Η δυναμικότητα του κοιμητηρίου θα είναι 1121 τάφοι, (1070 μονοί και 51 διπλοί οικογενειακοί τάφοι).

Σύμφωνα με την έκθεση πληροφοριών, το έργο θα περιλαμβάνει :

- Κοιμητήριο 1121 τάφων με ενδιάμεσους διαδρόμους πλάτους 1 m περίπου και συνολικού μήκους 500m.
- Χώροι πρασίνου που θα ανέρχονται στα, 1070 m²
- περιμετρικό τοίχιο περίφραξης ύψους 1 m

- περιμετρική δεντροφύτευση.
- κεντρικός διάδρομος από οπλισμένο σκυρόδεμα μήκους 225 m και πλάτους 5 m, για σκοπούς μετακίνησης πεζών και οχημάτων.
- κάθετο διάδρομο με οπλισμένο σκυρόδεμα πλάτους 3 m και συνολικό μήκος 250 m.
- αίθουσα συλλυπητηρίων, χώρους υγιεινής και μικρό εκκλησάκι με συνολική έκταση 124 m².
- χώρο στάθμευσης 48 θέσεων έκτασης 1260 m².

Στα πλαίσια της κατασκευής, θα απαιτηθούν μικρής κλίμακας χωματοουργικές εργασίες για διαμόρφωση των χώρων κατασκευής των κτηρίων, του κεντρικού και των βοηθητικών διαδρόμων, των σημείων ταφής καθώς και των χώρων στάθμευσης οχημάτων. Θα ακολουθήσει η κατασκευή ξυλοτύπου με τοποθέτηση μεταλλικών σχαρών και έτοιμοι σκυροδέματος, για όλες τις κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα (τοιχίο περίφραξης, διάδρομοι, βάση και κολώνες και οροφή κτηρίων). Στη συνέχεια θα ολοκληρωθεί η κατασκευή των κτηρίων και θα γίνει ηλεκτρική εγκατάσταση. Το προτεινόμενο τεμάχιο είναι πλήρως αποψιλωμένο. Θα απαιτηθούν μικρής κλίμακας μετακινήσεις εδάφους για σκοπούς ισοπέδωσης. Δεν θα απαιτηθεί απομάκρυνση ή προσθήκη όγκων χώματος.

Το έργο θα υδροδοτείται από το Δίκτυο του Δήμου Πόλεως Χρυσοχούς. Θα απαιτούνται πολύ μικρές ποσότητες νερού (1 m³ ημερησίως) για τους χώρους υγιεινής και άρδευση των δένδρων, θάμνων και καλλωπιστικών ανθέων. Τυχόν στερεά απόβλητα κατά το στάδιο λειτουργίας και απόβλητα από ανθοδέσμες ή ανθοδοχεία (πλαστικό, χαρτί), θα συλλέγονται σε ειδικά διαμορφωμένο εξωτερικό χώρο διαλογής, όπου θα παραλαμβάνονται από αδειοδοτημένους διαχειριστές απόβλητων και ανακυκλώσιμων υλικών και από το σκυβαλλοφόρο όχημα του Δήμου Πόλεως Χρυσοχούς. Στο χώρο του κοιμητηρίου θα πραγματοποιούνται επισκέψεις από κατοίκους της ευρύτερης περιοχής, σε καθημερινή βάση.

Χωροθέτηση

Το προτεινόμενο τεμάχιο χωροθετείται στο τεμάχιο με αρ. 84 στην τοποθεσία Αθασούδια, φ/σχ. 26/60 εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Πόλις Χρυσοχούς. Χωροθετείται εντός Πολεοδομικών ζωνών Δα2 (93%) ζώνη προστασίας, και Γα2 (7%) γεωργική ζώνη, σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχεδίων ανάπτυξης.

Το εν λόγω τεμάχιο καλλιεργείται με σιτηρά και από εδαφολογικής άποψης είναι μέτριας ως χαμηλής γονιμότητας. Είναι γεωλογικά κατάλληλο για κατασκευή κοιμητηρίου.

Το έργο σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση του περιβάλλοντος στην ευρύτερη περιοχή μελέτης, χωροθετείται σε θέση όπου απέχει τις ακόλουθες αποστάσεις από φυσικά και ανθρωπογενή στοιχεία ως ακολούθως:

- 50 m από αργάκι, δυτικά του έργου,
- 200 μέτρα νότια του προτεινόμενου έργου από τον δρόμο, Πόλης Χρυσοχούς- Πελαθούσας,
- 180-300 μέτρα από 3 υφιστάμενες βιοτεχνίες, (σφαγείο, ξυλουργείο, κ. α),
- 200 μέτρα δυτικά του έργου βρίσκεται μάντρα αιγοπροβάτων,
- 340-500 μέτρα από 2 μεμονωμένες κατοικίες βόρεια του προτεινόμενου έργου.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

3.1 Τοπικός επηρεασμός της μορφολογίας του εδάφους και απώλεια υφιστάμενης βλάστησης στον άμεσο χώρο του έργου.

- 3.2** Αλλαγή στον χαρακτήρα του τοπίου της περιοχής καθώς και προσωρινές επιπτώσεις στο τοπίο της περιοχής λόγω του εργοταξίου, της κυκλοφορίας των οχημάτων εργοταξίου και των χώρων προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων ή υλικών.
- 3.3** Αέριοι ρύποι (καυσαέρια και αιωρούμενα σωματίδια) από τη χρήση του μηχανικού εξοπλισμού και των οχημάτων που θα διεκπεραιώσουν τις κατασκευαστικές εργασίες καθώς και κατά την λειτουργία του έργου λόγω της αύξησης της επισκεψιμότητας στην περιοχή.
- 3.4** Θόρυβος και δημιουργία δονήσεων κατά την κατασκευή, από τα μηχανήματα του εργοταξίου καθώς και κατά την λειτουργία του έργου κατά το άνοιγμα τάφων και λόγω της διακίνησης των οχημάτων των επισκεπτών.
- 3.5** Σφράγιση εδάφους που θα ανέρχεται στα 14700 m² περίπου.
- 3.6** Παραγωγή αποβλήτων εκσκαφών, αποβλήτων κατασκευών.
- 3.7** Παραγωγή υγρών αποβλήτων κατά την κατασκευή (π.χ. υγρά απόβλητα από χημικές τουαλέτες).
- 3.8** Μικρό ενδεχόμενο ρύπανσης του εδάφους και των υδάτινων πόρων εξαιτίας επιφανειακών απορροών από το χώρο του εργοταξίου (από ατύχημα ή πιθανή διαρροή μηχανέλαιων/υγρών καυσίμων από τα μηχανήματα/οχήματα για τις κατασκευαστικές εργασίες).
- 3.9** Παραγωγή αστικών υγρών και στερεών αποβλήτων κατά το στάδιο λειτουργίας, καθώς και αποβλήτων συσκευασίας.
- 3.10** Μικρή αύξηση των υφιστάμενων επιπέδων ανθρωπίνης παρουσίας στην περιοχή κατά τη φάση λειτουργίας του υπό μελέτη έργου.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

- 4.1** Τοπίο (κατά το στάδιο κατασκευής). Για την κατασκευή του προτεινόμενου κοιμητηρίου και της βοηθητικής οικοδομής, να χρησιμοποιηθούν υλικά τα οποία θα συνάδουν με τα φυσικά χαρακτηριστικά της περιοχής.
- 4.2** Αέριοι ρύποι (κατά την κατασκευή). Για την μείωση των εκπομπών αέριων ρύπων/σκόνης να λαμβάνονται τα εξής μέτρα:
- Τακτική και έγκαιρη συντήρηση του εξοπλισμού και των μηχανημάτων,
 - διάστρωση των χώρων που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα με υλικά τα οποία θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης ή να διαβρέχονται ανά τακτά διαστήματα,
 - περιφράξη των περιοχών αυτών (π.χ. δίκτυ) ή τοποθέτηση του φράκτη από δίκτυ τοπικά προς την μεριά του δυνητικού αποδέκτη,
 - ελεγχόμενη διακίνηση των οχημάτων προς, από και εντός του χώρου του εργοταξίου,
 - καθορισμός μέγιστου ορίου ταχύτητας (10km/ ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
 - αποφυγή της ρίψης υλικών από μεγάλο ύψος,
 - τα βαρέα οχήματα μεταφοράς χύδην υλικών να χρησιμοποιούν σκέπαστρο,
 - οι σωροί των υλικών/χωμάτων εκσκαφής και επιχωμάτωσης να μην υπερβαίνουν το 1 m σε ύψος.
- 4.3** Θόρυβος-όχληση (κατά την κατασκευή). Για την ελαχιστοποίηση του θορύβου θα ληφθούν μέτρα όπως:
- Να τηρείται πρόγραμμα συντήρησης των οχημάτων και μηχανημάτων του εργοταξίου.
 - Να γίνεται χρήση ηχοπετασμάτων σε πηγές σταθερού θορύβου (π.χ. ηλεκτρογεννήτρια).
 - Να γίνεται αυστηρή τήρηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των εργασιών.
 - Το εργοτάξιο να περιφραχτεί με συμπαγή υλικά προς αποφυγή διάχυσης του θορύβου στην γύρω περιοχή.

- Το έργο να είναι περιορισμένης έκτασης και να ολοκληρωθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα.

4.4 Σφράγιση του εδάφους (κατά την κατασκευή). Το κατάστρωμα των επιφανειών προτείνεται να διαμορφωθεί με υλικό που θα είναι υδατοδιαπερατό για αποφυγή σφράγισης του εδάφους.

4.5 Παραγωγή αποβλήτων εκσκαφών και απόβλητων κατασκευών. Τα στερεά απόβλητα ΑΕΚΚ τα οποία θα προκύψουν θα πρέπει να παραδίνονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας. Οι ποσότητες αστικών απορριμμάτων που θα προκύψουν από το προσωπικό θα πρέπει να συλλέγονται από την Τοπική Αρχή.

4.6 Παραγωγή υγρών αποβλήτων κατά την κατασκευή. Κατά το στάδιο κατασκευή του έργου θα προκύπτουν υγρά απόβλητα από το προσωπικό του εργοταξίου. Για την αποφυγή ρύπανσης του χώρου θα τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες.

4.7 Έδαφος και Υδάτινα σώματα / Περιορισμός διαρροών λόγων ατυχημάτων (κατά την κατασκευή). Να γίνεται συστηματική και επαρκής συντήρηση των μηχανημάτων/οχημάτων εργοταξίου, σε συνεργεία και όχι στον χώρο του εργοταξίου. Η παραμονή τους στον χώρο του εργοταξίου να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατό.

5. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου από την Περιβαλλοντική Αρχή ζητήθηκαν οι απόψεις των πιο κάτω Τμημάτων / Υπηρεσιών Αρχών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον:

Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων: Τοποθετήθηκε θετικά με όρους.

Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης: Τοποθετήθηκε θετικά με όρους.

Τμήμα Γεωργίας : Τοποθετήθηκε θετικά.

6. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι το τεμάχιο βρίσκεται εκτός ορίων και σε μεγάλη απόσταση από τα όρια της πλησιέστερης περιοχής του Δικτύου Natura 2000.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν, με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τις απόψεις των εμπλεκόμενων Τμημάτων και την επιτόπια επίσκεψη. Η Περιβαλλοντική Αρχή, αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τετάρτου Παραρτήματος του Νομού 2018 [Ν.127(Ι)/2018] δεν φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους /προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα που επισυνάπτεται.

Η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τετάρτου Παραρτήματος. Συγκεκριμένα, οι λόγοι είναι οι ακόλουθοι:

Χαρακτηριστικά του έργου: Το προτεινόμενο έργο αφορά την ανέγερση κοιμητηρίου στο Δήμο Πόλεως Χρυσοχούς. Σκοπός του έργου είναι η εξυπηρέτηση των αναγκών του Δήμου Πόλεως Χρυσοχούς. Ο συνολικός αριθμός των τάφων ανέρχεται στους 1070 μονούς και 51 διπλούς οικογενειακούς τάφους.

Τοποθεσία του έργου: Το έργο χωροθετείται στο τεμάχιο με αρ. 84 στην τοποθεσία Αθασούδια, φ/σχ. 26/60, στο Δήμο Πόλεως Χρυσοχούς. Το προτεινόμενο τεμάχιο χωροθετείται εντός Πολεοδομικών ζωνών Δα2 (93%) ζώνη προστασίας, και Γα2 (7%) γεωργική ζώνη, σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχεδίων ανάπτυξης.

Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Οι επιπτώσεις από τη λειτουργία του έργου θα είναι διαχειρίσιμες υπό συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις.

Χριστιάνα Χατζηαλεξάνδρου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή
Αρ. Φακ. 02.10. 011.014.009.004
7 Ιουλίου, 2022

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΦ/0172/2021) ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΟΛΕΩΣ ΧΡΥΣΟΧΟΥΣ

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

- 1.1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα αιτιολογημένη διαπίστωση.
- 1.2. Όλες οι εργασίες κατασκευής και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
- 1.3. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
- 1.4. Κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα, έτσι ώστε να διασφαλίζεται:
 - Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.
 - Η αντιμετώπιση και αποκατάσταση τυχόν δυσάρεστων περιβαλλοντικών καταστάσεων που οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του έργου.
- 1.5. Σε περίπτωση ουσιώδους επέκτασης ή τροποποίησης του έργου, όπως αυτό περιγράφεται και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας αιτιολογημένης διαπίστωσης, ο κύριος του έργου να έρθει σε επαφή με το Τμήμα Περιβάλλοντος, ώστε να αξιολογηθεί κατά πόσο εμπίπτουν στους περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμους του 2018 και 2021.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου:

- 2.1. Ο σχεδιασμός να προβλέπει τη χρήση υλικών τα οποία θα συνάδουν με τα φυσικά χαρακτηριστικά της περιοχής και δεν θα προκαλέσουν όχληση στο τοπίο.
- 2.2. Ο σχεδιασμός του έργου να προβλέπει την κατασκευή ολοκληρωμένου συστήματος αποστράγγισης και συλλογής των όμβριων υδάτων, τα οποία να καταλήγουν στον φυσικό αποδέκτη. Τα εν λόγω έργα να καλύψουν όλη την έκταση του προτεινόμενου έργου.
- 2.3. Στην δεντροφύτευση ή και τοπιοτέχνηση του περιβάλλοντα χώρου του έργου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη χλωρίδας. Να μην χρησιμοποιηθούν χωροκατακτητικά ξενικά είδη.
- 2.4. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος, στα επιφανειακά, παράκτια ή υπόγεια νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια, ή και τα επιφανειακά νερά ή και το έδαφος σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.

- 2.5. Να διατηρηθεί η μορφολογία του τεμαχίου και να γίνει η λιγότερη δυνατή επέμβαση και εκσκαφές στο χώρο, οι εκχερσώσεις και οι επιχωματώσεις να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες, να γίνει επαναχρησιμοποίηση εδάφους και πετρών (χρήση για τοπιοτέχνηση και φυτεύσεις ειδών).
- 2.6. Το κατάστρωμα των προσβάσεων και χώρων στάθμευσης οχημάτων να διαμορφωθεί με υλικά που θα είναι υδατοδιαπερατά για αποφυγή μέγιστης σφράγισης του εδάφους, με βάση και τις "Κατευθυντήριες γραμμές για τις βέλτιστες πρακτικές περιορισμού, μετριασμού ή αντιστάθμισης της σφράγισης του εδάφους", της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.
- 2.7. Να γίνει προσωρινή περιφράξη του εργοταξίου. Τα στερεά απόβλητα που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν εντός των ορίων του μέρους του τεμαχίου του έργου.
- 2.8. Πριν την έναρξη εκτέλεσης του έργου να ετοιμαστεί και να φυλάσσεται στο εργοτάξιο Ολοκληρωμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ.) σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Στερεών και Επικινδύνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμών του 2011 (Κ.Δ.Π 159/2011) και των εκάστοτε τροποποιήσεών τους, στα πλαίσια εφαρμογής των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022.

Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή / μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment (Αδειοδοτήσεις - Αδειοδότηση Διαχείρισης Αποβλήτων – Πιστοποιητικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

- 2.9. Ο επιβλέπων μηχανικός έχει την ευθύνη παρακολούθησης υλοποίησης του ολοκληρωμένου σχεδίου διατήρησης των Α.Ε.Κ.Κ..
- 2.10. Ο εργολάβος να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ., ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ.), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022 και των περί Στερεών και Επικινδύνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμών του 2011 (Κ.Δ.Π 159/2011) και των εκάστοτε τροποποιήσεών τους.
- 2.11. Ο κύριος του έργου οφείλει να ορίσει και ενημερώσει το Τμήμα Περιβάλλοντος, τεχνικό υπεύθυνο για τη παρακολούθηση εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων, κατά την φάση κατασκευής.
- 2.12. Να ενημερωθεί άμεσα το Τμήμα Περιβάλλοντος σε περίπτωση οποιουδήποτε έκτακτου περιστατικού διαφυγής αποβλήτων ή άλλων ρύπων στο παράκτιο μέτωπο.
- 2.13. Οποιαδήποτε επικίνδυνα ή μη επικίνδυνα απόβλητα από τις κατασκευές (π.χ. αδρανή, μπάζα, μεταχειρισμένα μηχανέλαια, στερεά απόβλητα) να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται ξεχωριστά σε ειδικούς στεγανούς περιέκτες ή/και αποθηκευτικούς χώρους τύπου skip, σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους με αδιαπέραστη επιφάνεια. Όλοι οι αποθηκευτικοί χώροι/περιέκτες να φέρουν ευδιάκριτη σήμανση ως προς το περιεχόμενο και τη χωρητικότητά τους.
- 2.14. Τα απόβλητα που υπάρχουν στο χώρο (αδρανή, μπάζα, στερεά αστικά απόβλητα, κλαδέματα κ.α.) θα πρέπει να συλλεχθούν και να μεταφερθούν σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.
- 2.15. Στο χώρο του εργοταξίου να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής

τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.

- 2.16. Να τηρείται σχέδιο δράσης σε περίπτωση διαρροών λόγων ατυχήματος.
- 2.17. Να αποφευχθεί η συντήρηση οποιουδήποτε μηχανήματος/οχήματος εντός της περιοχής του έργου. Αυτή να γίνεται σε ειδικά αδειοδοτημένα συνεργεία.
- 2.18. Να γίνεται κατάλληλη τοποθέτηση των προσωρινών εγκαταστάσεων υγιεινής (χημικές τουαλέτες), ώστε να μην προκαλούνται προβλήματα στο περιβάλλον.
- 2.19. Εφαρμογή μέτρων μείωσης του θορύβου στο εργοτάξιο, όπως χρήση ωτοασπίδων από το προσωπικό, τοποθέτηση σιγαστήρων στα μηχανήματα, παρακολούθηση των επιπέδων θορύβου με ηχομετρητές, τοποθέτηση ηχοπετασμάτων γύρω από θορυβώδη μηχανήματα και τήρηση κατάλληλου ωραρίου εργασίας.
- 2.20. Να καταρτιστεί κατάλληλο πρόγραμμα δρομολογίων των βαρέων οχημάτων για την ελαχιστοποίηση αυτών, με σκοπό την κατά το δυνατό μικρότερη όχληση από την εκπομπή περιβαλλοντικού θορύβου.
- 2.21. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης, π.χ. όπως:
- Όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά τα οποία θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα,
 - τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km / ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
 - κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς,
 - να γίνεται διαβροχή όταν απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες,
 - να γίνεται διαβροχή όταν απαιτείται των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών. Εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού,
 - η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα,
 - η εναπόθεση υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού,
 - κανένα όχημα μεταφοράς ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών δεν πρέπει να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.
- 2.22. Με τον τερματισμό των εργασιών να γίνει απομάκρυνση του εργοταξίου και αποκατάσταση όλων των χώρων.
- 2.23. Οι εργασίες που αφορούν εκσκαφές και επιχωματώσεις να περιοριστούν στην αφαίρεση χαλικώδους εδάφους το οποίο μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως υποθεμέλιο, για τη κατασκευή του χώρου στάθμευσης του κοιμητηρίου.

2.24. Να ληφθεί πρόνοια για σύνδεση του προτεινόμενου έργου με το αποχετευτικό σύστημα του Συμβούλιο Αποχετεύσεων Πόλης Χρυσοχούς (ΣΑΠΟΧ).

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου:

- 3.1. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή / και το υπέδαφος, στα επιφανειακά ή παράκτια νερά ή ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια, ή και τα επιφανειακά νερά ή το έδαφος σύμφωνα με το άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 έως 2013.
- 3.2. Να εφαρμόζεται ο Κώδικας Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (ΚΔΠ 263/2007) όσον αφορά την άρδευση των χώρων πρασίνου. Να μη γίνεται χρήση οποιονδήποτε εντομοκτόνων/παρασιτοκτόνων, βιοκτόνων ή χημικών.
- 3.3. Να υπάρχει συστηματική φροντίδα και καθαρισμός εντός του χώρου του κοιμητηρίου. Τα ξηρά λουλούδια, στεφάνια και υπολείμματα δενδροκομίας και κλαδεμάτων να παραδίνονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2021.

Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή /μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment (Αδειοδοτήσεις–Αδειοδότηση Διαχείρισης Αποβλήτων-Πιστοποιητικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

**Τμήμα Περιβάλλοντος
7 Ιουλίου, 2022**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
Χωροταξικό Σχέδιο προτεινόμενου έργου

ΗΛΙΑΣ Κ. ΛΟΪΖΟΥ
 ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

ΤΑΧ. ΒΥΡ.
 8830 ΠΟΛΕΩΣ ΧΡΥΣΟΧΟΥΣ
 ΤΗΛ. 28323218
 99468371

ΕΡΓΑΣΙΑ:
 ΣΧΕΔΙΟ: ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Π. ΕΡΓ. ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ-ΚΛΙΜΑΚΑ ΑΡ. ΣΧ.

Φύλλο/Σχέδιο: 26 / 60	Τεμάχιο: 84
Κλίμακα: 1 : 1000	
Υπογραφή	

Ημερομηνία: 10 / 07 / 2020

