



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021**

**ΕΡΓΟ «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΟΙΡΟΛΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΥΣΗ, ΣΕ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΧΟΙΡΟΣΤΑΣΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΣΙΓΚΗΣ ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΗ ΛΤΔ,
ΣΤΟ ΑΚΑΚΙ, ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ»**

1. Εισαγωγή

Η Έκθεση Πληροφοριών για το Έργο υποβλήθηκε στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως (Αρ. Φακ. ΛΕΥ/0979/2020 και ημερομηνία 23/02/2021), για αξιολόγηση. Ο Κύριος του Έργου με επιστολή ημερομηνίας 20/03/2023 αιτήθηκε την προσωρινή αναστολή της αξιολόγησης του Έργου, ωστόσο με νέα επιστολή ημερομηνίας 10/04/2023 απέσυρε το εν λόγω αίτημα και η αξιολόγηση του Έργου προχώρησε.

Με βάση τις απόψεις των Τμημάτων, την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23, ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το Έργο αφορά την προσθήκη συστήματος επεξεργασίας χοιρολυμάτων με τη μέθοδο της ηλεκτρόλυσης, μπετονένιων δεξαμενών καθίζησης χοιρολυμάτων και πλατφόρμας προσωρινής αποθήκευσης κοπριάς σε υφιστάμενο χοιροστάσιο.

Το σύστημα θα έχει δυναμικότητα 80 τόνους ημερησίως και θα τοποθετηθεί εντός του υφιστάμενου χοιροστασίου της εταιρείας Κυριάκος Τσίγκης Χοιροτροφική Λτδ. Το υφιστάμενο χοιροστάσιο σε συνθήκες πλήρους λειτουργίας παράγει 60 τόνους αποβλήτων την ημέρα.

Τα υγρά απόβλητα με πολύ υψηλό βιολογικό φορτίο είναι ασύμφορο να επεξεργαστούν βιολογικά, καθώς απαιτούν ιδιαίτερα υψηλό χρόνο παραμονής και δαπανηρές εγκαταστάσεις. Αντί για την χρήση μικροοργανισμών για να γίνει «βιολογική καύση» του άνθρακα, με την μέθοδο της ηλεκτρόλυσης γίνεται «χημική καύση» με ισχυρά οξειδωτικά τα οποία παράγονται με ηλεκτρόλυση.

Η ηλεκτρόλυση είναι μια μέθοδος κατά την οποία οι ρύποι καταστρέφονται είτε με άμεση είτε με έμμεση ηλεκτροχημική οξειδωση. Στη μέθοδο της άμεσης ανοδικής οξειδωσης οι ρύποι απορροφούνται πρώτα στην επιφάνεια της ανόδου και στη συνέχεια καταστρέφονται από την αντίδραση μεταφοράς ηλεκτρονίων που πραγματοποιείται στην άνοδο. Στην έμμεση μέθοδο οξειδωσης, ισχυρά οξειδωτικά όπως υποχλωρίτες, χλώριο, όζον, υπεροξειδίο του υδρογόνου παράγονται ηλεκτροχημικά. Οι ρύποι τότε καταστρέφονται στο κυρίως διάλυμα με αντίδραση οξειδωσης εξαιτίας των παραγόμενων οξειδωτικών. Η απομάκρυνση των ρύπων είναι πιο αποδοτική κυρίως κατά την άμεση ηλεκτροχημική οξειδωση γιατί τα δευτερεύοντα οξειδωτικά δεν είναι ικανά να μετατρέψουν όλα τα οργανικά σε διοξείδιο του άνθρακα και νερό.

Ως ηλεκτροχημική διεργασία ορίζεται το χημικό φαινόμενο που λαμβάνει χώρα όταν ηλεκτρικό ρεύμα διέρχεται από διάλυμα ή τήγμα ηλεκτρολύτη. Η διεργασία αυτή πραγματοποιείται μέσα σε μια ηλεκτροχημική κυψέλη/κελί.

Εντός του τεμαχίου 604 θα κατασκευαστούν το δωμάτιο της ηλεκτρόλυσης και οι μπετονένιες δεξαμενές καθίζησης χοιρολυμάτων, ενώ η πλατφόρμα για την προσωρινή αποθήκευση της κοπριάς θα κατασκευαστεί εντός του τεμαχίου 605.

Η πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων θα έχει εμβαδόν 546 τ.μ., θα είναι κατασκευασμένη από οπλισμένο σκυρόδεμα και θα είναι εξοπλισμένη με μεταλλικό μετακινούμενο στέγαστρο. Περιμετρικά της πλατφόρμας θα υπάρχει στεγανό δάπεδο με σύστημα συλλογής διαρροών το οποίο θα καταλήγει στις δεξαμενές καθίζησης.

Οι δεξαμενές καθίζησης θα είναι 4 με συνολικό εμβαδόν 120 τ.μ. και συνολική χωρητικότητα 93 κ.μ.. Οι δεξαμενές θα λειτουργούν με υπερχείλιση, θα είναι κατασκευασμένες από οπλισμένο σκυρόδεμα και θα κατέχουν πιστοποιητικό στεγανότητας.

Το δωμάτιο ηλεκτρόλυσης θα έχει εμβαδόν 180 τ.μ. και θα είναι εξοπλισμένο με αδιαπέραστο πάτωμα με σύστημα συλλογής διαρροών το οποίο θα καταλήγει στις δεξαμενές καθίζησης. Η τοιχοποιία του δωματίου θα είναι κατασκευασμένη από τούβλα και η οροφή από μπετόν. Το δωμάτιο ηλεκτρόλυσης διαχωρίζεται σε δωμάτιο ελέγχου, κουζίνα προσωπικού, τουαλέτα και χώρο αποθήκευσης των χημικών που θα χρησιμοποιούνται στην ηλεκτρόλυση.

Για την λειτουργία του συστήματος ηλεκτρόλυσης θα εγκατασταθούν τα εξής:

- Αντλίες.
- Σύστημα ηλεκτρόλυσης.
- Σωληνώσεις.

Τα απόβλητα θα μεταφέρονται από την πηγή τους (χώροι ενσταυλισμού), στον μηχανικό διαχωριστήρα, από τον οποίο τα στερεά απόβλητα θα μεταφέρονται στη στεγανή και στεγασμένη πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης στερεών αποβλήτων. Θα παραμένουν εκεί για περίοδο 3-4 μηνών για καλύτερη χώνευση και μετά θα μεταφέρονται για χρήση ως εδαφοβελτιωτικό. Τα υγρά

απόβλητα θα μεταφέρονται με αγωγούς στις δεξαμενές καθίζησης για πρωτογενή επεξεργασία (φυσική καθίζηση στερεών σωματιδίων). Από τις δεξαμενές καθίζησης τα υγρά απόβλητα θα μεταφέρονται στο δωμάτιο ηλεκτρόλυσης προς περαιτέρω επεξεργασία.

Εφόσον τύχει επεξεργασίας, το υγρό επεξεργασμένο απόβλητο θα μεταφέρεται από το δωμάτιο ηλεκτρόλυσης στις χωμάτινες δεξαμενές για προσωρινή αποθήκευση. Από τις χωμάτινες δεξαμενές το νερό θα χρησιμοποιείται για άρδευση και η περίσσεια (εφόσον υπάρξει) θα μεταφέρεται με αγωγό στις αδειοδοτημένες δεξαμενές της εταιρείας «Α&Α Σφαγεία Λτδ» στο Μένοικο.

Το προτεινόμενο Έργο χωροθετείται εντός των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων του χοιροστασίου της εταιρείας «Κυριάκος Τσίγκης Χοιροτροφική Λτδ» και συγκεκριμένα σε μέρος των τεμαχίων 604 και 605 (Φ/Σχ 20/54), τα οποία εντάσσονται σε Πολεοδομική Ζώνη Γ3 (Γεωργική Ζώνη). Το υψόμετρο της περιοχής κυμαίνεται στα 180-190 μέτρα από τη μέση στάθμη της θάλασσας. Περιμετρικά του προτεινόμενου Έργου και σε ακτίνα 1 χιλιομέτρου εντοπίζονται γεωργική γη και κτηνοτροφικές μονάδες, μεμονωμένες κατοικίες και αποθήκες. Προς τα βόρεια και σε απόσταση μεγαλύτερη των 700 μέτρων παρουσιάζονται κατοικίες που ανήκουν στην κοινότητα Δένειας.

Στο βόρειο τμήμα του προτεινόμενου Έργου σε απόσταση περίπου 300 μέτρων βρίσκεται ο ποταμός Μερικά, ο οποίος αποτελεί έναν από τους κύριους παραπόταμους του Σερράχη, με το σημείο συμβολής τους να βρίσκεται περίπου 5 χιλιόμετρα βορειοδυτικά του Έργου. Τα τεμάχια απέχουν περίπου 3,3 χιλιόμετρα από την Ειδική Ζώνη Διατήρησης του Δικτύου Natura 2000 με ονομασία «Μάμμαρι - Δένεια», που βρίσκεται στα βορειοανατολικά του Έργου.

Κατά τη λειτουργία της μονάδας οι εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρικού ρεύματος είναι περίπου 7 MWh, για την λειτουργία του συστήματος ηλεκτρόλυσης, του διαχωριστήρα, των αντλιών και του φωτισμού.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

Στάδιο κατασκευής:

3.1. Έδαφος: Δεν αναμένεται να προκληθούν σημαντικές επιπτώσεις στην γεωλογία και το έδαφος στην περιοχή ενδιαφέροντος. Για την κατασκευή των προτεινόμενων προσθηκών αναμένεται να σφραγιστούν 846 τ.μ. εδάφους.

3.2. Υδάτινοι πόροι: Δεν αναμένεται να προκληθούν σημαντικές επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά στην περιοχή ενδιαφέροντος, γιατί το είδος, η φύση και η έκταση των εργασιών δεν περιλαμβάνουν σημαντικές εργασίες εισαγωγής νέων υλικών ή χρήσης επικίνδυνων ουσιών που θα μπορούσαν να εισρεύσουν στα υπόγεια ή επιφανειακά νερά. Επίσης, οι εργασίες αυτές δεν αναμένεται να προκαλέσουν οποιασδήποτε μορφής ρύπανση των υπόγειων νερών.

3.3. Ατμόσφαιρα: Μείωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας λόγω εκπομπής καυσαερίων όπως μονοξειδίου και διοξειδίου του άνθρακα (CO και CO₂), οξειδίων του αζώτου (NO_x), διοξειδίου του θείου (SO₂), αιωρούμενων σωματιδίων (PM₁₀), πτητικών οργανικών ενώσεων και εκπομπής σκόνης. Η μείωση της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα θα είναι πολύ περιορισμένη, εξαιτίας κυρίως της μικρής διάρκειας που θα έχουν οι εργασίες (μερικές εβδομάδες) αλλά και της περιορισμένης διεξαγωγής εργασιών που θα έχουν ως αποτέλεσμα την εκπομπή αέριων ρύπων. Ως ευαίσθητοι αποδέκτες, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεαστούν από την επιβάρυνση της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα, κρίνονται οι γειτονικές καλλιέργειες, οι γεωργοί και οι γύρω εγκαταστάσεις. Αναμένεται να υπάρξει μικρή αύξηση της εκπομπής σκόνης, η οποία δεν είναι σημαντική εξαιτίας του μικρού αριθμού των οχημάτων και μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν και της μικρής διάρκειας των εργασιών.

3.4. Βιοποικιλότητα: Οι εργασίες δεν αναμένεται να προκαλέσουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στην χλωρίδα και την πανίδα της περιοχής ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου, γιατί θα είναι πολύ μικρής διάρκειας, φύσης και έκτασης και δεν υπάρχουν σημαντικά είδη στην περιοχή ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου. Αναμένεται να αφαιρεθεί περιορισμένης έκτασης βλάστηση εντός του τεμαχίου ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου, το οποίο χωροθετείται εντός του υφιστάμενου χοιροστασίου της εταιρείας. Η εκπομπή σκόνης θα είναι αμελητέα και δεν αναμένεται να επηρεάσει τα είδη χλωρίδας εντός της περιοχής ενδιαφέροντος. Η εκπομπή θορύβου και δονήσεων είναι πιθανό να προκαλέσει την προσωρινή απομάκρυνση κάποιων ειδών πανίδας.

3.5. Θόρυβος και δονήσεις: Αναμένεται να παρατηρηθεί περιοδική αύξηση της έντασης του θορύβου, λόγω της λειτουργίας εκσκαφέα και ανυψωτικών μηχανημάτων, της λειτουργίας άλλου μηχανικού εξοπλισμού και της διακίνησης οχημάτων και φορτηγών. Πιθανοί ευαίσθητοι αποδέκτες στην περιοχή ενδιαφέροντος είναι τα είδη πανίδας και οι εργαζόμενοι σε γειτονικές εγκαταστάσεις. Επιπρόσθετα, είναι πιθανόν να παρατηρηθεί αμελητέα αύξηση στα υφιστάμενα επίπεδα δονήσεων στην περιοχή λόγω της διακίνησης και της λειτουργίας βαρέων μηχανημάτων, ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια των εργασιών θεμελίωσης των πλαισίων. Τυχόν πρόκληση δονήσεων θα έχει πολύ μικρή διάρκεια και αμελητέα ένταση και συνεπώς δεν αναμένεται να προκαλέσει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις.

3.6. Δημόσια υγεία: Οι επιπτώσεις στις τοπικές κοινότητες και τον πληθυσμό της περιοχής αναμένεται ότι θα είναι αμελητέες, λόγω του μεγέθους του έργου και των εργασιών μικρής διάρκειας και έντασης.

3.7. Χρήση γης: Η υφιστάμενη χρήση γης είναι γεωργική και με την λειτουργία του έργου αναμένεται να καταργηθεί η γεωργική δραστηριότητα.

3.8. Κυκλοφορία: Η αύξηση της τροχαίας κίνησης δεν θα ξεπερνά τα μερικά δρομολόγια ανά ημέρα, για περίπου 1-2 μήνες. Λαμβάνοντας υπόψη την χωροθέτηση του έργου, συμπεραίνεται ότι η επιβάρυνση του οδικού δικτύου κατά τη φάση αυτή θα είναι περιορισμένη.

3.9. Τοπίο: Η θέση του προτεινόμενου έργου βρίσκεται σε απόσταση περίπου 1-1,5 χιλιομέτρων από τα όρια της κοντινότερης κατοικημένης περιοχής (κοινότητα Δένειας).

3.10. Φυσικοί πόροι: Οι κατασκευαστικές εργασίες δεν προϋποθέτουν τη χρήση / κατανάλωση σημαντικών ποσοτήτων φυσικών πόρων και πρώτων υλών. Η χρήση καυσίμων θα αφορά μόνο διακίνηση οχημάτων, ενώ η κατανάλωση πόσιμου νερού και ενέργειας θα είναι περιορισμένη.

Στάδιο λειτουργίας:

3.11. Έδαφος: Δεν αναμένεται να επηρεαστεί αρνητικά η γεωλογία και το έδαφος στην περιοχή ενδιαφέροντος. Η λειτουργία της μονάδας δεν αναμένεται να επηρεάσει τα εδαφολογικά και γεωλογικά χαρακτηριστικά της περιοχής, ούτε να προκαλέσει, υπό κανονικές συνθήκες, οποιασδήποτε μορφής ρύπανση του εδάφους. Το παραγόμενο προϊόν θα μπορεί να χρησιμοποιείται είτε ως εδαφοβελτιωτικό ή για άρδευση καλλιεργειών προκαλώντας θετικές επιπτώσεις στην ποιότητα του εδάφους.

3.12. Υδάτινοι πόροι: Δεν αναμένεται να προκληθούν αρνητικές επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά στην περιοχή ενδιαφέροντος. Το έργο έχει σχεδιαστεί με τρόπο ώστε τυχόν διαρροές να συγκρατούνται στο σύστημα συλλογής ομβρίων και να περνούν από το σύστημα του μηχανικού διαχωριστήρα. Το παραγόμενο προϊόν θα μπορεί να χρησιμοποιείται για άρδευση καλλιεργειών προκαλώντας θετικές επιπτώσεις στους υδάτινους πόρους καθώς προωθείται η εξοικονόμηση τους.

3.13. Ατμόσφαιρα: Η λειτουργία του συστήματος ηλεκτρόλυσης θα έχει ως αποτέλεσμα την εκπομπή ποσοτήτων υδρογόνου, προερχόμενο από την ηλεκτροχημική αντίδραση που λαμβάνει μέρος στην διεργασία. Επίσης, θα υπάρχει εκπομπή ρύπων από την προσωρινή αποθήκευση κοπριάς στην πλατφόρμα. Μαζί με τα στερεά, οι μηχανικοί διαχωριστήρες αφαιρούν από την κοπριά ποσότητες πτητικών στερεών, COD και αμμωνιακού αζώτου, με αποτέλεσμα να μειώνονται σε σημαντικό βαθμό οι εκπομπές αμμωνίας και πτητικών ενώσεων που ρυπαίνουν την ατμόσφαιρα και προκαλούν δυσοσμία. Ωστόσο, ποσότητες αμμωνίας και μεθανίου αναμένεται να εκλύονται από την διεργασία της χώνευσης της κοπριάς. Επειδή το χοιροστάσιο είναι υφιστάμενο, οι εκπομπές αέριων ρύπων αναμένεται να μειωθούν σημαντικά σε σχέση με τις υφιστάμενες, σε επίπεδα μέχρι και 50%.

3.14. Βιοποικιλότητα: Αναμένεται να προκληθούν θετικές επιπτώσεις στην χλωρίδα και την πανίδα της άμεσης περιοχής ανάπτυξης του έργου, λόγω της βελτιστοποίησης της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα.

3.15. Θόρυβος και δονήσεις: Δεν αναμένεται να παρατηρηθεί αύξηση της έντασης του θορύβου, ούτε αύξηση στα υφιστάμενα επίπεδα δονήσεων στην περιοχή.

3.16. Δημόσια υγεία: Η περιοχή ενδιαφέροντος βρίσκεται σε σχετικά μεγάλη απόσταση από τις πλησιέστερες κοινότητες (1 χιλιόμετρο από τα όρια της κοντινότερης κατοικημένης περιοχής της

κοινότητας Δένειας). Οι επιπτώσεις προς τις τοπικές κοινότητες και τον πληθυσμό της περιοχής αναμένεται να είναι αμελητέες.

3.17. Χρήση γης: Η χρήση γης δεν αναμένεται να αλλάξει κατά τη διάρκεια λειτουργίας της μονάδας.

3.18. Κυκλοφορία: Η κίνηση οχημάτων δεν θα διαφοροποιηθεί από την υφιστάμενη τροχιά κίνηση των οχημάτων που εξυπηρετούν το χοιροστάσιο.

3.19. Τοπίο: Η θέση του προτεινόμενου έργου βρίσκεται εντός του υφιστάμενου χοιροστασίου. Ωστόσο ενδέχεται να προκληθεί οπτική/αισθητική όχληση.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

Στάδιο κατασκευής:

4.1. Οι προδιαγραφές των μηχανημάτων και του εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθεί, θα πληρούν όλες τις απαιτήσεις των σχετικών με αυτά νομοθεσιών.

4.2. Οι κατασκευαστικές εργασίες να διεξάγονται μόνο κατά τη διάρκεια της ημέρας.

4.3. Να εκπονηθεί Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας, στο οποίο να προτείνονται συγκεκριμένα μέτρα ελέγχου για μείωση του επιπέδου του θορύβου.

4.4. Να διασφαλιστεί ότι το αδρανές υλικό που θα παραχθεί, θα τύχει διαχείρισης με βάση την ιεραρχία αποβλήτων (επαναχρησιμοποίηση αν είναι δυνατόν, αλλιώς ανακύκλωση).

4.5. Να διασφαλιστεί ότι τα οχήματα και τα μηχανήματα είναι συντηρημένα με βάση τις οδηγίες των κατασκευαστών. Να διασφαλιστεί επίσης ότι τα οχήματα έχουν περάσει επιτυχώς από τεχνικό έλεγχο (MOT).

4.6. Σε περίπτωση που οι εργασίες εκσκαφής γίνουν κατά τη διάρκεια ξηρής περιόδου, να ληφθούν μέτρα για καταστολή της σκόνης, π.χ. διαβροχή του εδάφους.

4.7. Συμπύεση του εδάφους, στους χώρους όπου δεν πραγματοποιούνται δραστηριότητες ώστε να μειωθεί η έκλυση σκόνης.

4.8. Κατασκευή συστήματος συλλογής διαρροών περιμετρικά των δεξαμενών καθίζησης και της στεγανής πλατφόρμας.

Στάδιο λειτουργίας:

- 4.9. Ο εξοπλισμός που θα εγκατασταθεί στο χοιροστάσιο θα είναι χαμηλού θορύβου και θα εγκατασταθεί σε κλειστούς χώρους.
- 4.10. Αυστηρή εφαρμογή και τήρηση προγράμματος προληπτικής συντήρησης των μηχανημάτων και του εξοπλισμού, συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων μεταφοράς αποβλήτων, σωληνώσεων κ.λπ..
- 4.11. Να διασφαλιστεί η καλή λειτουργία του μηχανικού διαχωριστήρα. Η συντήρηση του θα πρέπει να γίνεται με βάση αυστηρό χρονοδιάγραμμα και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του κατασκευαστή.
- 4.12. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί οποιαδήποτε διαρροή στο περιβάλλον (20 λίτρα και άνω) υγρών ή/και επικίνδυνων αποβλήτων λόγω ατυχήματος ή άλλης αιτίας, θα εφαρμόζεται σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών για τη διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος και του άμεσα επηρεαζόμενου προσωπικού.
- 4.13. Σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης να γίνει κατάλληλη σήμανση. Η διακίνηση και φύλαξη όλων των υλικών θα γίνεται σύμφωνα με κατάλληλες σχετικές και γραπτές οδηγίες.
- 4.14. Θα εφαρμόζεται σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών για τη διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος και του άμεσα επηρεαζόμενου προσωπικού.
- 4.15. Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για εξασφάλιση χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης και θα ετοιμαστεί σχέδιο ενεργειακής διαχείρισης και εξοικονόμησης ενέργειας.
- 4.16. Πριν την αρχική χρήση των δεξαμενών καθίζησης και της πλατφόρμας προσωρινής αποθήκευσης στερεών αποβλήτων θα γίνει έλεγχος για τυχόν διαρροές.
- 4.17. Για τη μείωση των ατμοσφαιρικών εκπομπών αμμωνίας από τη διασπορά κοπριάς στο έδαφος, η ΒΔΤ συνίσταται στην ενσωμάτωση της κοπριάς στο έδαφος όσο το δυνατόν συντομότερα.
- 4.18. Μείωση της αναλογίας μεταξύ της εκπέμπουσας επιφάνειας και του όγκου του σωρού απόθεσης στερεής κοπριάς στην πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης.
- 4.19. Αποθήκευση στερεής κοπριάς σε συμπαγές στεγανό δάπεδο που διαθέτει σύστημα αποστράγγισης και δεξαμενή συλλογής απορροών.
- 4.20. Η κοπριά να χωνεύεται (κομποστοποιείται) και στη συνέχεια να μπορεί να χρησιμοποιείται ως εδαφοβελτιωτικό, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής.

4.21. Ως εναλλακτική λύση η κοπριά μπορεί να διατίθεται σε αδειοδοτημένο σταθμό επεξεργασίας αποβλήτων. Σε αυτή την περίπτωση, η κοπριά θα αποθηκεύεται προσωρινά στην τσιμεντένια πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης μέχρι την συλλογή της.

4.22. Αξιολόγηση του εδάφους στο οποίο θα διασπαρθεί η κοπριά, ώστε να εντοπιστούν κίνδυνοι απορροής, λαμβάνοντας υπόψη:

- τον τύπο του χώματος, τις συνθήκες και την κλίση του εδάφους,
- τις κλιματικές συνθήκες,
- την αποστράγγιση και την άρδευση του εδάφους,
- την εναλλαγή καλλιεργειών,
- τους υδάτινους πόρους και τις προστατευμένες υδάτινες ζώνες.

4.23. Διατήρηση επαρκούς απόστασης μεταξύ των αγρών διασποράς της κοπριάς (αφήνοντας μια λωρίδα γης η οποία δεν υφίσταται επεξεργασία) και:

- Των περιοχών στις οποίες υπάρχει κίνδυνος απορροής στο νερό, όπως υδάτινες οδοί, πηγές, γεωτρήσεις κ.λπ..
- Των παρακείμενων ιδιοκτησιών (συμπεριλαμβανομένων φρακτών από φυτά).

4.24. Αποφυγή της διασποράς κοπριάς όταν ο κίνδυνος απορροής μπορεί να είναι σημαντικός. Συγκεκριμένα, δεν εφαρμόζεται κοπριά όταν:

- Ο αγρός είναι πλημμυρισμένος, παγωμένος ή καλυμμένος με χιόνι ή οι συνθήκες του εδάφους (π.χ. κορεσμός ή συμπίεση νερού) σε συνδυασμό με την κλίση του αγρού και/ή την αποστράγγιση του αγρού είναι τέτοιες ώστε ο κίνδυνος απορροής ή αποστράγγισης είναι υψηλός.
- Μπορεί να αναμένονται απορροές σύμφωνα με τις αναμενόμενες βροχοπτώσεις.

4.25. Προσαρμογή του ρυθμού διασποράς κοπριάς στο έδαφος λαμβάνοντας υπόψη την περιεκτικότητα της κοπριάς σε άζωτο και φωσφόρο και τα χαρακτηριστικά του εδάφους (π.χ. περιεκτικότητα σε θρεπτικές ουσίες), τις εποχιακές απαιτήσεις καλλιέργειας και τις καιρικές συνθήκες ή τις συνθήκες του εδάφους που θα μπορούσαν να προκαλέσουν απορροή.

4.26. Συγχρονισμός της διασποράς κοπριάς στο έδαφος με τις ανάγκες των καλλιεργειών για θρεπτικές ουσίες.

4.27. Τακτικός έλεγχος των αγρών στους οποίους πραγματοποιείται διασπορά για τον εντοπισμό οποιασδήποτε ένδειξης απορροής και κατάλληλη αντιμετώπιση, όταν είναι απαραίτητο.

4.28. Εξασφάλιση επαρκούς πρόσβασης στον χώρο απόθεσης της κοπριάς και δυνατότητας αποτελεσματικής φόρτωσης της κοπριάς χωρίς διαρροές.

4.29. Έλεγχος της καλής κατάστασης λειτουργίας του μηχανήματος διασποράς της κοπριάς στο έδαφος και της ρύθμισής του στον κατάλληλο ρυθμό εφαρμογής.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι η εν λόγω αίτηση δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής του Δικτύου Natura 2000.

6. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου από την Περιβαλλοντική Αρχή, ζητήθηκαν οι απόψεις των πιο κάτω Τμημάτων / Υπηρεσιών / Τοπικών Αρχών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον:

- Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων: Δε φέρει ένσταση για την εν λόγω ανάπτυξη, νοουμένου ότι θα εφαρμοστούν οι όροι και προϋποθέσεις που έχει θέσει και οι οποίοι έχουν ενσωματωθεί ως όροι στην παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης μελέτης διαχείρισης όμβριων υδάτων της περιοχής για πλημμύρες περιόδου επαναφοράς τουλάχιστον 50 χρόνων, η οποία θα δείχνει τον ασφαλή τρόπο διοχέτευσης των όμβριων υδάτων της περιοχής και θα προτείνει, εφόσον χρειάζονται, τα απαραίτητα έργα διαχείρισης των όμβριων υδάτων.

- Κοινοτικό Συμβούλιο Ακακίου: Δεν έστειλε απόψεις για το προτεινόμενο έργο. Το Τμήμα Περιβάλλοντος απέστειλε επιστολή και υπενθύμιση προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Ακακίου με ημερομηνίες 19/02/2024 και 21/05/2024 αντίστοιχα, για να ζητήσει τις απόψεις του.

- Κοινοτικό Συμβούλιο Δένειας: Δεν έστειλε απόψεις για το προτεινόμενο έργο. Το Τμήμα Περιβάλλοντος απέστειλε επιστολή και υπενθύμιση προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Δένειας με ημερομηνίες 19/02/2024 και 21/05/2024 αντίστοιχα, για να ζητήσει τις απόψεις του.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου και τις απόψεις των εμπλεκόμενων κρατικών Τμημάτων. Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων που επισυνάπτεται.

Η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και, προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και/ή τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα, εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

1. Χαρακτηριστικά του έργου: Το Έργο αφορά την προσθήκη συστήματος επεξεργασίας χοιρολυμάτων με τη μέθοδο της ηλεκτρόλυσης, μπετονένιων δεξαμενών καθίζησης χοιρολυμάτων και πλατφόρμας προσωρινής αποθήκευσης κοπριάς σε υφιστάμενο χοιροστάσιο.
2. Τοποθεσία του έργου: Το Έργο χωροθετείται σε Πολεοδομική Ζώνη Γ3 (Γεωργική Ζώνη), εντός των τεμαχίων 604 και 605 (Φ/Σχ 20/54), στην κοινότητα Ακακίου. Η τοποθεσία απέχει περισσότερο από 700 μέτρα από κατοικίες στην κοινότητα Δένειας και περίπου 300 μέτρα από τον ποταμό Μερικά, έναν από τους κυριότερους παραποτάμους του Σερράχη. Επίσης, απέχει περίπου 3,3 χιλιόμετρα από την Ειδική Ζώνη Διατήρησης του Δικτύου Natura 2000 με ονομασία «Μάμμαρι - Δένεια».
3. Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Οι επιπτώσεις θα είναι περιορισμένες επειδή η μονάδα θα διαθέτει υποδομές οι οποίες εξασφαλίζουν ορθή διαχείριση των υγρών και στερεών αποβλήτων. Με εφαρμογή των όρων του Παραρτήματος θα επιτυγχάνεται η πρόληψη και αποτροπή επηρεασμού του περιβάλλοντος στην περιοχή.

Γιώργος Ζουππουρής
για Αν. Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ. 02.10.011.003.001

14 Ιουνίου 2024

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΡΓΟ «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΟΙΡΟΥΛΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΥΣΗ, ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΧΟΙΡΟΣΤΑΣΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΣΙΓΚΗΣ ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΗ ΛΤΔ, ΣΤΟ ΑΚΑΚΙ, ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ»

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο σχεδιασμού του έργου

Όροι που αφορούν στον σχεδιασμό των δεξαμενών αποθήκευσης / εξάτμισης επεξεργασμένων αποβλήτων και της πλατφόρμας προσωρινής αποθήκευσης διαχωρισμένης κοπριάς και στερεών που προκύπτουν από τον διαχωριστήρα

1.1. Το βάθος των δεξαμενών αποθήκευσης να μην υπερβαίνει τα 2,50 μέτρα με την ανώτερη στάθμη των αποβλήτων στις δεξαμενές να είναι 40 εκατοστά τουλάχιστον κάτω από την επιφάνεια της δεξαμενής, ώστε να αποφεύγονται διαρροές σε έκτακτες περιπτώσεις. Δεν πρέπει να υπάρχει καμιά υπερχειλίση ή διαρροή από τη δεξαμενή αποθήκευσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων η οποία πρέπει να σχεδιαστεί με τρόπο που να αποφεύγεται εισροή σε αυτή ομβρίων υδάτων από τη γύρω περιοχή.

1.2. Το σημείο εισροής (αγωγός) των αποβλήτων στις δεξαμενές πρέπει να είναι τοποθετημένο κοντά στον πυθμένα (σε ύψος 50 εκατοστών περίπου) και το σημείο άντλησης τουλάχιστον 20 εκατοστά κάτω από την εκάστοτε στάθμη των αποβλήτων στις δεξαμενές.

1.3. Οι κλίσεις των πρανών των δεξαμενών να εκφράζονται σε κλίμακα από 2:1 έως 3:1.

1.4. Οι δεξαμενές να διατηρούνται στεγανοποιημένες καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης τους. Στεγανοποιημένη δεξαμενή ορίζεται ως η δεξαμενή της οποίας, τόσο ο πυθμένας, όσο και τα πρανή, έχουν επενδυθεί με υλικά πάχους τουλάχιστον 50 cm, τα οποία έχουν δείκτη υδροπερατότητας όχι μεγαλύτερο της τάξης του 10^{-7} cm/sec.

1.5. Οι δεξαμενές πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 250 μέτρα από επιφανειακά νερά όπως λίμνες, δεξαμενές νερού και κοίτη ποταμού ή ρυακιού και από γεωτρήσεις που χρησιμοποιούνται για άρδευση και με την πρόσθετη προϋπόθεση ότι θα έχουν ληφθεί όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη της επιφανειακής απορροής, καθώς και της διαφυγής σε υπόγεια νερά.

1.6. Οι δεξαμενές πρέπει να επιθεωρούνται κατά την κατασκευή από αδειούχο μηχανικό και να πιστοποιούνται ως κατασκευαστικά ορθές και σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν πιο πάνω.

1.7. Η πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης διαχωρισμένης κοπριάς και στερεών που προκύπτουν από τον διαχωριστήρα θα είναι κατασκευασμένη από οπλισμένο σκυρόδεμα και πρέπει να βρίσκεται σε απόσταση τουλάχιστον 250 μέτρων από το πλησιέστερο εγγεγραμμένο υδατόρεμα. Η πλατφόρμα θα πρέπει να είναι τέτοιου μεγέθους που να καλύπτει τις ανάγκες αποθήκευσης ποσότητας κοπριάς που προκύπτει σε διάστημα έξι μηνών. Στον χώρο αυτό να υπάρχει προστατευτικός τοίχος στις δύο ή τρεις πλευρές με ύψος 1,50 μέτρων. Η πλατφόρμα να

είναι στεγανή, ώστε να αποτρέπεται η διαρροή ρύπων μέσω έκπλυσης από τα όμβρια ύδατα προς τα υπόγεια ή/και επιφανειακά νερά και το έδαφος. Τυχόν απορροές/εκπλύσεις υγρών αποβλήτων να οδηγούνται σε στεγανή δεξαμενή για εξάτμισή τους. Η δεξαμενή αυτή να διαστασιοποιηθεί κατάλληλα ώστε να έχει τέτοια χωρητικότητα, ώστε να μπορεί να δέχεται όλες τις ποσότητες απορροών χωρίς να υπερχειλίζει λαμβάνοντας υπόψη τη μέση ετήσια βροχόπτωση και εξάτμιση της περιοχής.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου

2.1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.

2.2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.

2.3. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι υποχρεωτικοί για τον κύριο του έργου, χωρίς την απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης από την Κυπριακή Δημοκρατία.

2.4. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς, όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.

2.5. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.

2.6. Κατά τη διάρκεια της κατασκευής και λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

2.7. Ο κύριος του έργου να ενημερώνει το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση ατυχήματος ή αμέλειας από τα οποία επηρεάζεται το περιβάλλον.

2.8. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα επιφανειακά, υπόγεια ή παράκτια νερά οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

2.9. Να ετοιμαστεί Διαχειριστικό Σχέδιο Εργοταξίου, πριν την έκδοση άδειας οικοδομής, που να εφαρμόζεται κατά την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης / απόρριψης αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, αποβλήτων από εκσκαφές, κ.λπ.) η

οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κ.λπ.. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια οργάνωσης εργοταξίου να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, των επικίνδυνων αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.

2.10. Ο ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει ότι ο μελετητής έχει εκτιμήσει και υπολογίσει τις ποσότητες και τα είδη των αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Κ.Κ.) κατά το στάδιο της μελέτης του έργου [Κανονισμός 5(1)(α), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.11. Ο ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει ότι ο επιβλέπων μηχανικός κατά το στάδιο της εκτέλεσης του έργου, παρακολουθεί και προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες, ώστε να εφαρμοστεί το σχέδιο διαχείρισης των Α.Κ.Κ. σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού 6, και τον ενημερώνει γραπτώς [Κανονισμός 5(1)(β)(i), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.12. Ο ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει ότι ο επιβλέπων μηχανικός με την ολοκλήρωση του έργου, πιστοποιεί την ορθή διαχείριση των παραγόμενων Α.Κ.Κ., σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης Α.Κ.Κ. και ενημερώνει με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 253/2023), το Ατομικό ή Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ., ανάλογα με την περίπτωση [Κανονισμός 5(1)(β)(ii), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.13. Ο ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει [Κανονισμός 5(1)(γ)] ότι στις τεχνικές προδιαγραφές προκήρυξης ενσωματώνονται:

- i. οι όροι και οι απαιτήσεις των συμβολαίων ανάθεσης του έργου, ως αυτές διαμορφώθηκαν κατά το στάδιο της μελέτης του έργου.
- ii. το δελτίο ποσοτήτων της κοστολόγησης της διαχείρισης των παραγόμενων Α.Κ.Κ. και
- iii. δήλωση ότι το σχετικό ποσό για τη διαχείριση των παραγόμενων Α.Κ.Κ. καταβάλλεται, αφού προηγουμένως έχει πιστοποιηθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό η ορθή διαχείριση των Α.Κ.Κ., ο οποίος επιβεβαιώνει παράλληλα και τα στοιχεία που παρέχονται από το Συλλογικό ή το Ατομικό, Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ., ανάλογα με την περίπτωση, περιλαμβανομένων των υλικών που έχουν επαναχρησιμοποιηθεί σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης Α.Κ.Κ. του έργου.

2.14. Ο ιδιοκτήτης του έργου σε περίπτωση κατά την οποία μεταβιβάσει την ευθύνη διαχείρισης των Α.Κ.Κ. στον εργολήπτη, με σχετική σύμβαση που συνάπτει με αυτόν, διασφαλίζει ότι [Κανονισμός 5(2)(α) και (β), Κ.Δ.Π.112/2023]:

- i. ο εργολήπτης που αναλαμβάνει την ευθύνη διαχείρισης των Α.Κ.Κ. είναι εγγεγραμμένος σε Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. ή διατηρεί και λειτουργεί Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. και
- ii. κοστολογεί τη μεταβίβαση της ευθύνης διαχείρισης των Α.Κ.Κ..

2.15. Ο ιδιοκτήτης του έργου σε περίπτωση κατά την οποία αναλαμβάνει ο ίδιος την ευθύνη διαχείρισης των Α.Κ.Κ., αναλαμβάνει, επιπροσθέτως και τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στις πρόνοιες του Κανονισμού 6 για τον παραγωγό Α.Κ.Κ./Εργολήπτης έργου [Κανονισμός 5(3), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.16. Ο Παραγωγός αποβλήτων/Εργολήπτης αποστέλλει το αργότερο μέχρι την ημερομηνία έναρξης της εκτέλεσης των εργασιών του έργου, γραπτή γνωστοποίηση έναρξης των εργασιών αυτού, με σχετικό έντυπο (Κ.Δ.Π. 214/2023) στο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. στο οποίο συμμετέχει ή στο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. που διατηρεί και λειτουργεί και να την κοινοποιεί παράλληλα στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος [Κανονισμός 6(1)(α), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.17. Πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου, ο Εργολήπτης ετοιμάζει και υποβάλλει στο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. στο οποίο συμμετέχει ή στο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. που διατηρεί και λειτουργεί, σχέδιο διαχείρισης Α.Κ.Κ., με σχετικό έντυπο (Κ.Δ.Π. 252/2023), για την ορθότητα του οποίου έχει την πλήρη ευθύνη [Κανονισμός 6(1)(β), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.18. Πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου ο Εργολήπτης συνάπτει συμφωνία με αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης Α.Κ.Κ. για παραλαβή και διαχείριση των αποβλήτων που θα παραχθούν [Κανονισμός 6(1)(β)(ν), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.19. Ο Εργολήπτης διατηρεί στο εργοτάξιο αντίγραφο του επικαιροποιημένου Σχεδίου Διαχείρισης των Α.Κ.Κ., το οποίο υποβλήθηκε στο Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ., το οποίο φέρει τη σφραγίδα του συστήματος και την ημερομηνία υποβολής του [Κανονισμός 6(1)(γ), Κ.Δ.Π.112/2023]. Επίσης αποστέλλει αντίγραφο του Σχεδίου Διαχείρισης στον Επιβλέποντα Μηχανικό.

2.20. Ο Εργολήπτης οργανώνει ή συμμετέχει σε Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. ή διατηρεί και λειτουργεί Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Κ.Κ. [Κανονισμός 6 (3), Κ.Δ.Π.112/2023] και καταβάλλει το σχετικό τέλος εγγραφής και συμμετοχής καθώς και το τέλος εξέτασης του Σχεδίου Διαχείρισης για κάθε έργο.

2.21. Ο Εργολήπτης χρησιμοποιεί κατά προτεραιότητα τα υλικά που έχουν ετοιμαστεί για επαναχρησιμοποίηση και τα ανακυκλωμένα υλικά στο έργο, τα οποία πληρούν τις σχετικές ευρωπαϊκές τεχνικές προδιαγραφές και τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κανονισμός 6(1)(ε), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.22. Ο Εργολήπτης στην περίπτωση που εκτιμάται ότι σε έργο κατεδάφισης θα παραχθούν Α.Κ.Κ. συνολικής ανάμεικτης μη συμπιεσμένης ποσότητας κατ' όγκο μεγαλύτερης των τριακοσίων κυβικών μέτρων (300 m³), χρησιμοποιεί τις βέλτιστες τεχνικές για την επιλεκτική κατεδάφιση, ώστε να απομακρυνθούν και να τύχουν ασφαλούς χειρισμού οι επικίνδυνες ουσίες, όπως αμιαντούχα απόβλητα, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, λαμπτήρες και να διευκολυνθούν η επαναχρησιμοποίηση και η ανακύκλωση υψηλής ποιότητας με την επιλεκτική αφαίρεση υλικών τουλάχιστον του ξύλου, των ανόργανων κλασμάτων, όπως σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια, κεραμικά και πέτρα, καθώς και των μετάλλων, του γυαλιού, των πλαστικών και του γύψου, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (3Α) του άρθρου 13 του Νόμου [Κανονισμός 6(4), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.23. Ο Εργολήπτης στην περίπτωση κατά την οποία ο όγκος των Α.Κ.Κ. που εκτιμάται ότι θα παραχθεί υπερβαίνει τα τριακόσια κυβικά μέτρα (300 m³), διενεργεί στο εργοτάξιο χωριστή συλλογή τουλάχιστον για το ξύλο, για τα ανόργανα κλάσματα (σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια, κεραμικά και

πέτρα), για τα μέταλλα, για το γυαλί, για τα πλαστικά και για το γύψο [Κανονισμός 6(1)(β)(iv), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.24. Ο Εργολήπτης μπορεί να επεξεργάζεται στο χώρο εργοταξίου στον οποίο γίνεται προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων, μη επικίνδυνα Α.Κ.Κ. με κωδικούς 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 03 02, 17 05 04 και 17 05 06, με τη χρήση σπαστήρα, κόσκινου ή μηχανήματος άλεσης ασφάλτου μόνο σε περίπτωση κατά την οποία φορέας διαχείρισης είναι κάτοχος πιστοποιητικού καταχώρισης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων για επεξεργασία στο χώρο παραγωγής των αποβλήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Νόμου και νοουμένου ότι η εν λόγω επεξεργασία αφορά αποκλειστικά τα απόβλητα του έργου για το οποίο λειτουργεί το εργοτάξιο [Κανονισμός 7(1), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.25. Ο Εργολήπτης σε περίπτωση κατά την οποία ο χώρος εργοταξίου χωροθετείται εκτός του χώρου στον οποίο εκτελείται το έργο ή σε περίπτωση κατά την οποία συνορεύει με τον χώρο στον οποίο εκτελείται το έργο, μπορεί να εξασφαλίσει έγκριση του χώρου εργοταξίου από την αρμόδια αρχή τοπικής διοίκησης με σχετικό έντυπο (Κ.Δ.Π. 215/2023). Νοείται ότι, ο χώρος εργοταξίου δεν δύναται να βρίσκεται εκτός των διοικητικών ορίων του δήμου ή της κοινότητας στον οποίο εκτελείται το έργο [Κανονισμός 7(2), Κ.Δ.Π.112/2023].

2.26. Ο Εργολήπτης μπορεί να διαχειριστεί (συλλέξει/μεταφέρει ή επεξεργαστεί επί τόπου τα καθαρά Α.Κ.Κ.) ο ίδιος απόβλητα μόνο αν κατέχει ανάλογο Πιστοποιητικό Καταχώρισης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων.

Σε περίπτωση που δεν θα τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Κατόχους Πιστοποιητικού για τη συλλογή και μεταφορά των ρευμάτων αποβλήτων που θα προκύψουν από το έργο, οι οποίοι θα τα μεταφέρουν σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας Α.Κ.Κ.. Κατά την παράδοση των Αποβλήτων στην Εγκατάσταση ο Φορέας Διαχείρισης της εγκατάστασης των αποβλήτων υπογράφει το Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης. Ο μεταφορέας παραδίδει το ροζ στέλεχος σε αυτόν και στη συνέχεια ο Φορέας Διαχείρισης έχει την ευθύνη να επιστρέψει πλήρως συμπληρωμένο και υπογραμμένο αντίγραφο του Εντύπου, στον Παραγωγό του αποβλήτου εντός τριών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής τους.

2.27. Ο Εργολήπτης διασφαλίζει την μεταφορά των παραγομένων αποβλήτων σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση σύμφωνα με τον όρο (2.18).

2.28. Σε περίπτωση που τα παραγόμενα χώματα και πέτρες δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και:

- i. πρέπει να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση Α.Κ.Κ. από κατόχους Πιστοποιητικού, καταχωρημένους στο μητρώο Διαχειριστών Αποβλήτων για Συλλογή-Μεταφορά.
- ii. Εναλλακτικά τα παραγόμενα Α.Κ.Κ. (συμπεριλαμβανομένων και των καθαρών χωμάτων που δεν προέρχονται από ρυπασμένες περιοχές και δεν περιέχουν επικίνδυνες ουσίες) μπορούν να αξιολογούνται από διαπιστευμένο εργαστήριο και εφόσον τηρούν το

Ευρωπαϊκό Εναρμονισμένο Πρότυπο CYS EN 13242:2002+A1:2007 ή τηρούν το περί του Καθορισμού των Επίπεδων των Βασικών Απαιτήσεων Ορισμένων Προϊόντων Δομικών Κατασκευών Διάταγμα του 2011 (Κ.Δ.Π. 164/2011) και φέρουν έγγραφα Δήλωσης Επιδόσεων μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τη συγκεκριμένη χρήση που καθορίζεται στο πρότυπο και δεν θεωρούνται απόβλητα.

Για την ορθή εφαρμογή το πιο πάνω καλούνται οι άμεσα εμπλεκόμενοι (Ιδιοκτήτης έργου ή/και Εργολήπτης) να αποτείνονται στις αρμόδιες αρχές (Τεχνικές υπηρεσίες του Υπουργείου Εσωτερικών) για περισσότερες πληροφορίες προκειμένου να διασφαλίσουν την καταλληλότητα των προϊόντων τους, σύμφωνα με τα σχετικά πρότυπα με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία. Σημειώνεται ότι οι κάτοχοι Κινητού Σπαστήρα κατά την επεξεργασία των καθαρών Α.Κ.Κ. ή/και καθαρών χωμάτων έχουν υποχρέωση να εκδίδουν σήμανση CE σύμφωνα με το άρθρο 4 («...ο κατασκευαστής καταρτίζει δήλωση απόδοσης όταν το εν λόγω προϊόν διατίθεται στην αγορά») του Κανονισμού 305/2011/ΕΕ από την στιγμή που υπάρχουν Εθνικές διατάξεις και δεν μπορεί να παρεκκλίνει εφαρμόζοντας το άρθρο 5 του ίδιου κανονισμού.

2.29. Ο Εργολήπτης να υπογράψει το σχετικό **Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης** (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο από την εγκατάσταση που παρέλαβε τα απόβλητα με την υπογραφή του Φορέα Εκμετάλλευσης.

Τα αντίγραφα θα πρέπει να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Επιβλέποντα Μηχανικό του έργου για την πιστοποίηση της ορθής διαχείρισης των παραγόμενων Α.Κ.Κ., σύμφωνα με τον κανονισμό 5(1)(β)(ii) (Κ.Δ.Π.112/2023) ή όποτε του ζητηθούν.

2.30. Οι εργασίες συλλογής και μεταφοράς αμιαντούχων αποβλήτων να εκτελούνται από κάτοχο έγκυρου Πιστοποιητικού Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που να περιλαμβάνει κωδικούς αποβλήτων που προκύπτουν από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις ή άλλες δραστηριότητες και που εμπίπτουν στην Κατηγορία Αποβλήτων 1706 για «Μονωτικά Υλικά και Υλικά Δομικών Κατασκευών που περιέχουν Αμίαντο», με βάση το περί Αποβλήτων (Κατάλογος Αποβλήτων) Διάταγμα του 2020.

2.31. Ο Παραγωγός/Εργολήπτης να εξασφαλίσει συμφωνία συνεργασίας καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών, με αδειοδοτημένη εγκατάσταση αξιοποίησης ή διάθεσης των αμιαντούχων υλικών πριν την έναρξή του έργου την οποία θα κοινοποιήσει στον Ιδιοκτήτη του έργου και στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος πριν την έναρξη των εργασιών του.

2.32. Σύμφωνα με το περί Αποβλήτων (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων) Διάταγμα του 2020 (Κ.Δ.Π. 312/2020), κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο είναι παραγωγός ή/και κάτοχος επικίνδυνων αποβλήτων υποχρεούνται όπως εγγραφεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) για όλες τις δραστηριότητες τους και να δηλώνει τα στοιχεία για τη διαχείριση αποβλήτων του ηλεκτρονικά, μέχρι την 31^η Μαρτίου κάθε έτους, για το προηγούμενο έτος.

2.33. Σε περίπτωση που ο Εργολήπτης θα προχωρήσει σε μεταφορά και διάθεση των αποβλήτων που περιέχουν αμίαντο σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις του εξωτερικού τότε να εξασφαλιστεί εκ των προτέρων Έγκριση από τον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος και να ακολουθήσει τις

απαιτούμενες πρόνοιες της Σύμβασης της Βασιλείας και των Ευρωπαϊκών Κανονισμών 1013/2006/ΕΚ και 1418/2007/ΕΚ, σχετικά με τη διασυνοριακή μεταφορά επικινδύνων αποβλήτων και των εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

2.34. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια των εργασιών υλοποίησης του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε Αρμόδιες Αρχές.

2.35. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός των εργοταξίων. Η αποθήκευση των υλικών κατασκευής και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.

2.36. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στον χώρο του έργου ή γύρω από αυτόν.

2.37. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

2.38. Τα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες κατασκευής και συντήρησης του εξοπλισμού, (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, χρώματα, διαλύτες, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές κ.ά.) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τους Περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022.

2.39. Σε περίπτωση που θα προκύψουν άχρηστα αδρανή υλικά από τις εργασίες κατασκευής του προτεινόμενου έργου, να συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022. Να γίνει προσπάθεια επίτευξης μηδενικού χωματουργικού ισοζυγίου κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών της φάσης κατασκευής του έργου.

2.40. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη δημιουργία σκόνης προτείνονται τα πιο κάτω μέτρα, όπως:

- Να υπάρχει πρόγραμμα δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
- Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από / προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορητών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
- Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.

- Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
- Οι χωματοουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρυσμένων με αιωρούμενα σωματίδια.
- Μείωση κατά το δυνατόν των αποθέσεων υλικών σε / από σωρούς και η εναπόθεση / απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
- Οι εξατμίσεις των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος.

2.41. Υγρά τα οποία είναι αποθηκευμένα στο εργοτάξιο (π.χ. μηχανέλαια, καύσιμα κ.λπ.) και που θα μπορούσαν να διαρρεύσουν στο περιβάλλον, να φυλάσσονται σε κατάλληλα δοχεία και να περιβάλλονται από δεύτερη δεξαμενή, ελάχιστης χωρητικότητας 110% της μέγιστης χωρητικότητας των πρωτογενών, της οποίας η βάση και τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια. Η δεύτερη δεξαμενή δεν πρέπει να έχει βάνια εξυδάτωσης των όμβριων υδάτων.

2.42. Ο μηχανικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί, πρέπει να είναι σύμφωνος με τις πρόνοιες των περί Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή Θορύβου στο Περιβάλλον από Εξοπλισμό προς Χρήση σε Εξωτερικούς Χώρους) Κανονισμών του 2003 έως 2014.

2.43. Κατά τη διάρκεια της κατασκευής πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας των εργαζομένων.

2.44. Οι ρύποι που θα εκπέμπονται από τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στο στάδιο της κατασκευής, να μην υπερβαίνουν τα όρια τα οποία προβλέπουν οι περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμοι του 2010 έως 2020 και οι σχετικοί Κανονισμοί Κ.Δ.Π 327/2010 και 37/2017.

2.45. Όλα τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της διαμόρφωσης του χώρου του έργου να συντηρούνται ορθά, σε τακτικά χρονικά διαστήματα και να μην παρουσιάζουν οποιεσδήποτε διαρροές καυσίμων ή μηχανέλαιων.

2.46. Κατά το στάδιο κατασκευής δεν θα πρέπει να υπάρχουν δυνητικά ρυπογόνα υλικά ή απόβλητα εκτεθειμένα στα όμβρια ύδατα.

2.47. Να γίνεται χρήση διαπερατών υλικών και επιφανειών για αποφυγή σφράγισης του εδάφους και διατήρηση της συνδετικότητας μεταξύ επιφάνειας της γης και εδάφους π.χ. η χρήση απόπλινθων τσιμεντένιων επιστρώσεων σε συνδυασμό με τάφρους απορροής. Επιπλέον να γίνεται χρήση πορωδών υλικών και επιφανειών για επιβράδυνση της απορροής για αποφυγή πλημμυρών.

2.48. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων.

2.49. Να εκπονηθεί και να υποβληθεί στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων μελέτη διαχείρισης όμβριων υδάτων της περιοχής για πλημμύρες περιόδου επαναφοράς τουλάχιστον 50 χρόνων, η οποία θα δείχνει τον ασφαλή τρόπο διοχέτευσης των όμβριων υδάτων της περιοχής και θα προτείνει, εφόσον χρειάζονται, τα απαραίτητα έργα διαχείρισης των όμβριων υδάτων, πριν την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας. Επιπρόσθετα, η εν λόγω μελέτη θα πρέπει να αποδεικνύει ότι υπάρχει ικανοποιητική ασφάλεια έναντι κινδύνων πλημμύρας, με περίοδο επαναφοράς 50 χρόνια.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου

3.1. Να υποβληθεί αίτηση για εξασφάλιση Άδειας Απόρριψης Αποβλήτων σύμφωνα με τους Περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 έως 2013. Σημειώνεται ότι για εγκαταστάσεις που υποβάλλουν αίτηση για πρώτη φορά, η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από Πιστοποιητικό Έγκρισης.

3.2. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο του έργου ή γύρω από αυτόν.

3.3. Η διαχωρισμένη κοπριά από τον διαχωριστήρα να συλλέγεται και να διατίθεται στην πλατφόρμα κοπριάς. Οι σωροί της κοπριάς να σκεπάζονται κατά την περίοδο βροχοπτώσεων (Οκτωβρίου – Απριλίου) και να διατίθεται ως εδαφοβελτιωτικό μετά τη χώνευση (κομποστοποίησή) της.

3.4. Οι ηλεκτρολυτικές πλάκες αλουμινίου και σιδήρου πρέπει να ελέγχονται περιοδικά και να αντικαθίστανται, όταν αυτό κριθεί απαραίτητο. Οι χρησιμοποιημένες πλάκες πρέπει να συλλέγονται και μεταφέρονται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022, όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

3.5. Η πλατφόρμα κοπριάς θα πρέπει να είναι στεγανή και να βρίσκεται σε απόσταση τουλάχιστον 30 μέτρων από το πλησιέστερο εγγεγραμμένο υδατόρεμα και στην είσοδο της να διαθέτει σχάρα συλλογής των όμβριων υδάτων που να καταλήγει σε στεγανή δεξαμενή.

3.6. Ουδεμία ποσότητα απορροών που θα προκαλούνται από βροχοπτώσεις και που περιέχουν κοπριές ή άλλα απόβλητα να διαφεύγουν από τον χώρο των κτηριακών εγκαταστάσεων της κτηνοτροφικής μονάδας. Τυχόν απορροές που δημιουργούνται σε μη στεγασμένες επιφάνειες να συλλέγονται και μεταφέρονται σε στεγανή δεξαμενή για εξάτμιση και για άρδευση των δέντρων τα οποία θα φυτευτούν περιμετρικά.

3.7. Οι στεγανές δεξαμενές και τα έργα διαχείρισης και αποθήκευσης των ρυπασμένων όμβριων υδάτων θα πρέπει να διαστασιοποιηθούν ώστε να έχουν επαρκείς διαστάσεις και να αποφεύγονται οι υπερχειλίσεις λαμβάνοντας υπόψη την βροχόπτωση στην περιοχή και τη συχνότητα αδειάσματος/ χρήσης του νερού.

3.8. Όλες οι ποσότητες αποβλήτων, να τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022, όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

3.9. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά κ.ά. που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές, να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία τα οποία να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές. Ακολούθως, η συλλογή / μεταφορά των αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες / Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν / μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022, όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται. Τα οχήματα συλλογής / μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

3.10. Η μεταφορά των αποβλήτων (κομποστοποιημένης ή μη κοπριάς) να γίνεται με κλειστά φορτηγά οχήματα ή βυτιοφόρα.

3.10 Τα λύματα από το προσωπικό θα πρέπει να συλλέγονται και να διοχετεύονται σε σηπτική δεξαμενή και απορροφητικό λάκκο.

3.11. Γίνεται εισήγηση όπως τα όμβρια ύδατα από τα στέγαστρα των χώρων ενσταβλισμού συλλέγονται και διοχετεύονται σε δεξαμενή προσωρινής αποθήκευσης, από όπου θα μπορούν να διοχετεύονται για άρδευση.

3.12. Σε περίπτωση που θα εγκατασταθεί ηλεκτρογεννήτρια στις εγκαταστάσεις, απαγορεύεται η διαρροή πετρελαιοειδών στο έδαφος. Η δεξαμενή πετρελαίου της ηλεκτρογεννήτριας θα πρέπει να περιβάλλεται από δεύτερη δεξαμενή, ελάχιστης χωρητικότητας 110% της μέγιστης χωρητικότητας της πρωτογενούς, της οποίας η βάση και τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια. Η δεύτερη δεξαμενή δεν πρέπει να έχει βάνα εξυδάτωσης των όμβριων υδάτων.

3.13. Σε περίπτωση που θα εγκατασταθεί ηλεκτρογεννήτρια στις εγκαταστάσεις, απαγορεύεται η διαρροή πετρελαιοειδών στο έδαφος. Η δεξαμενή πετρελαίου της ηλεκτρογεννήτριας θα πρέπει να περιβάλλεται από δεύτερη δεξαμενή, ελάχιστης χωρητικότητας 110% της μέγιστης χωρητικότητας της πρωτογενούς, της οποίας η βάση και τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια. Η δεύτερη δεξαμενή δεν πρέπει να έχει βάνα εξυδάτωσης των όμβριων υδάτων.

3.14. Γίνεται εισήγηση όπως γίνει δενδροφύτευση περιμετρικά του χώρου των εγκαταστάσεων όπου αυτό είναι εφικτό, με διπλή συστάδα τοπικών δένδρων και θάμνων, κατά προτίμηση ξηρανθεκτικών. Η επιλογή των φυτών να γίνεται με την καθοδήγηση του Τμήματος Δασών και να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για εγκατάσταση των φυτών.

3.15. Οι κτηριακές εγκαταστάσεις να συμμορφώνονται με τις πρόνοιες των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής απόδοσης των Κτιρίων (Απαιτήσεις Ελάχιστης Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου) Διατάγματος του 2020 (Κ.Δ.Π. 121/2020).

3.16. Αναφορικά με τα συστήματα ψύξης και κλιματισμού που θα βρίσκονται στην εγκατάσταση, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τηρεί τις πρόνοιες των περί Εκπομπών Φθοριούχων Αερίων

Θερμοκηπίου (Συγκράτηση, Πρόληψη και Μείωση) Νόμων του 2016 και 2017, καθώς και των Κανονισμών Κ.Δ.Π. 335/2018 που προκύπτουν από αυτούς (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό).

3.17. Όσον αφορά τα προϊόντα που σχετίζονται με την ενέργεια (λαμπτήρες, θερμαντήρες χώρου, θερμαντήρες νερού και άλλος ηλεκτρικός και ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός) που θα τεθούν σε λειτουργία, συστήνεται όπως αυτά είναι υψηλής ενεργειακής τάξης, ενώ θα πρέπει να συνάδουν με τις απαιτήσεις του περί Καθορισμού των Απαιτήσεων Οικολογικού Σχεδιασμού των Συνδεόμενων με την Ενέργεια Προϊόντων Νόμου του 2011 και των σχετικών μέτρων εφαρμογής.

3.18. Για κάλυψη των αναγκών της ανάπτυξης γίνεται εισήγηση για χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (π.χ. ηλιακά πλαίσια για παραγωγή ζεστού νερού, φωτοβολταϊκά πλαίσια για την παραγωγή ηλεκτρισμού).

Όροι που αφορούν στη λειτουργία των δεξαμενών αποθήκευσης / εξάτμισης και στη διάθεση υγρών, επεξεργασμένων αποβλήτων

3.19. Η κατάσταση των δεξαμενών, ιδιαίτερα σε σχέση με την κατάσταση υδροπερατότητάς τους, να ελεγχθεί αμέσως μετά την κατασκευή τους και να πιστοποιηθεί από ανεξάρτητο γεωτεχνικό εργαστήριο. Τα αποτελέσματα του ελέγχου θα πρέπει να υποβληθούν στον Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος σε μορφή Έκθεσης, η οποία να περιλαμβάνει την επισκόπηση της υφιστάμενης κατάστασης των δεξαμενών, γνωμάτευση για την καταλληλότητά τους και ενδεχόμενα βελτιωτικά μέτρα και περαιτέρω ελέγχους.

3.20. Ο Φορέας Εκμετάλλευσης οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για αποφυγή διαρροών ή υπερχειλίσεων από τις δεξαμενές αποθήκευσης υγρών επεξεργασμένων αποβλήτων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Όροι για την αποξήλωση του έργου

4.11. Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

4.12. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας του να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:

- Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία του.
- Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση / διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Περιβαλλοντική Αρχή.

4.13. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες αποξήλωσης θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα κτηματικά σχέδια που υπάρχουν στην Έκθεση Πληροφοριών. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ, 2024

