



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ
2018 ΕΩΣ 2021

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ Β284/2020
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ 18 ΝΕΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΓΡΩΝ
ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΣΤΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΜΕΣΟΓΗΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΦΟΥ

1. Εισαγωγή

Ο Έπαρχος Πάφου απέστειλε στο Τμήμα Περιβάλλοντος επιστολή με αρ. φακέλου Β284/2020 και ημερομηνίας, 24/6/2022 για αίτηση για χορήγηση άδειας οικοδομής για ανέγερση συγκροτήματος 18 κατοικιών (2 μονοκατοικίες και 8 διπλοκατοικίες) με σταθμό βιολογικής επεξεργασίας υγρών αποβλήτων και περίφραξη, στην κοινότητα Μεσόγης, της επαρχίας Πάφου. Η αίτηση δεν συνοδευόταν από Έκθεση Πληροφοριών, η οποία απαιτείται σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021.

Στις 11/7/2022, ο Έπαρχος Πάφου απέστειλε επιστολή με ίδιο αρ. Φακ. η οποία συνοδευόταν από την Έκθεση Πληροφοριών για το προτεινόμενο έργο.

Με βάση επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

2.1 Περιγραφή του Έργου

Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία 18 κατοικιών εντός των ορίων της κοινότητας Μεσόγης της Επαρχίας Πάφου. Η ανάπτυξη θα χωροθετηθεί σε μέρος του τεμαχίου αρ. 487 του Φ/Σχ: 45/51, τμήμα 0, στην τοποθεσία Τουλουπίστρα το οποίο εμπίπτει σε περιοχή με επικρατούσα χρήση την κατοικία και έχει συνολικό εμβαδόν 13.799 τ.μ. Η προτεινόμενη ανάπτυξη η οποία περιλαμβάνει 18 κατοικίες, εσωτερικό οδικό δίκτυο για πρόσβαση στις κατοικίες και βιολογικό σταθμό για επεξεργασία των υγρών αποβλήτων, θα καταλαμβάνει έκταση 4.435 τ.μ. περίπου. Επισυνάπτεται χωροταξικό σχέδιο.

Σημειώνεται ότι στο προτεινόμενο τεμάχιο έχουν ήδη κατασκευαστεί άλλες κατοικίες για τις οποίες έχουν εκδοθεί οι άδειες οικοδομής.

Συγκεκριμένα το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία 18 διώροφων κατοικιών (8 διπλοκατοικίες και 2 μονοκατοικίες) με εσωτερικό οδικό δίκτυο και βιολογικό σταθμό επεξεργασίας αστικών λυμάτων, τριτοβάθμιας επεξεργασίας.

Κατοικίες

Οι δέκα από τις δεκαοκτώ κατοικίες θα είναι 2 υπνοδωματίων και οι υπόλοιπες οκτώ θα είναι 3 υπνοδωματίων. Κάθε κατοικία θα διαθέτει 1 χώρο στάθμευσης και αυλή στην οποία εκτιμάται ότι θα φυτευτεί γρασίδι. Στην οροφή των κατοικιών θα τοποθετηθούν φωτοβολταϊκά πλαίσια, δυναμικότητας 2.3KW, με σκοπό την κάλυψη μέρους των ενεργειακών αναγκών τους από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Οδικό Δίκτυο

Για την πρόσβαση στις κατοικίες θα δημιουργηθεί εσωτερικός δρόμος μήκους 85 μέτρων περίπου και πλάτους 5.5μ. Το προτεινόμενο εσωτερικό οδικό δίκτυο θα είναι κατασκευασμένο από έγχρωμη άσφαλτο.

Βιολογικός Σταθμός

Για τις ανάγκες του προτεινόμενου έργου θα κατασκευαστεί βιολογικός σταθμός επεξεργασίας αστικών λυμάτων τριτοβάθμιας επεξεργασίας. Ο σταθμός θα είναι υπόγειος, θα κατασκευαστεί κάτω από το επίπεδο του προτεινόμενου δρόμου και θα έχει εξωτερικές διαστάσεις 10.25 μ. X 4.70 μ. (εμβαδόν κάλυψης: 48,2 τ.μ.). Η βιολογική μονάδα θα είναι προκατασκευασμένη από ανοξείδωτο χάλυβα AISI 304 για τη μέγιστη διάρκεια ζωής και είναι σχεδιασμένη με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζει την αφαίρεση των οργανικών ρυπαντικών ουσιών που βρίσκονται στο ανεπεξέργαστο απόβλητο, επιτυγχάνοντας τα απαιτούμενα επίπεδα ποιότητας στο εξαγνισμένο απόβλητο. Για τη λειτουργία του βιολογικού σταθμού θα κατασκευαστεί υπέργειο μηχανοστάσιο με διαστάσεις 2.60 μ. X 1.00 μ. X 1.80 μ.

Στο τεμάχιο που θα ανεγερθεί το προτεινόμενο έργο έχουν ήδη εκδοθεί άδεια οικοδομής για ανέγερση 13 κατοικιών με αριθμό Β144/2018 και άδεια οικοδομής για ανέγερση 16 κατοικιών με αριθμό Β196/2020, οι οποίες θα εξυπηρετηθούν από τον προτεινόμενο βιολογικό σταθμό επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

Η δυναμικότητα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων του βιολογικού σταθμού θα είναι 50 κ.μ. την ημέρα και θα εξυπηρετεί ισοδύναμο πληθυσμό 250 ατόμων, δηλαδή θα μπορεί να εξυπηρετεί και μελλοντικές αναπτύξεις στην περιοχή.

Η προτεινόμενη μονάδα βιολογικής επεξεργασίας βασίζεται σε διεργασία υποβρύχιου βιοαντιδραστήρα με μονάδες μεμβρανών (τεχνολογία MBR: Membrane Bioreactor).

Τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων θα είναι:

- Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD5): $\leq 10\text{mg/l}$
- Αιωρούμενα σωματίδια (SS): $\leq 10\text{mg/l}$
- Εντερικά κολοβακτηρίδια: $< 5/100\text{ml}$
- pH: 7-8
- Ova or larvae of intestinal nematodes or helminthes: NIL
- Υπολειμματικό χλώριο: 0.5 – 1.5 ppm

Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα από την λειτουργία της τριτοβάθμιας μονάδας θα χρησιμοποιούνται για σκοπούς άρδευσης χώρων πράσινου.

2.2 Κατασκευαστικές εργασίες

Οι εργασίες κατασκευής του προτεινόμενου έργου συνοπτικά περιλαμβάνουν τα πιο κάτω στάδια:

- Διαμόρφωση εργοταξίου
- Χωματοургικές εργασίες
- Κατασκευή θεμελίων
- Κατασκευή σκελετού, εξωτερικής και εσωτερικής τοιχοποιίας
- Ξυλουργικές εργασίες και εργασίες αλουμινίων, ειδών υγιεινής κτλ.
- Τοποθέτηση πατωμάτων
- Τοποθέτηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων
- Τοποθέτηση και άλλες εξωτερικές εργασίες
- Εργασίες οδοποιίας
- Κατασκευή δικτύου λυμάτων
- Εγκατάσταση βιολογικού σταθμού

Η κατασκευή του προτεινόμενου έργου περιλαμβάνει εκσκαφές και χωματοургικές εργασίες για την επίτευξη των κατάλληλων υψομέτρων. Για το έργο θα απαιτηθούν εργασίες επιχωμάτωσης, οι οποίες θα

κυμαίνονται από 0,2-1,3 μ. και ο όγκος του υλικού επιχωμάτωσης δεν θα ξεπερνά τα 2.500 κ.μ. Η εκτιμώμενη ποσότητα του επιφανειακού εδάφους / χώματος που θα αφαιρεθεί είναι περίπου 300 κ.μ., το οποίο θα επαναχρησιμοποιηθεί για τις επιχωματώσεις του έργου. Η έκταση της σφράγισης του εδάφους εξαιτίας της κατασκευής του προτεινόμενου έργου ανέρχεται στα 4.435 τ.μ.

2.3 Χωροθέτηση του Έργου

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται εντός του τεμ. αρ. 487, του Φ./Σχ.: 45/51, στην τοποθεσία Τουλουπίστρα της κοινότητας Μεσόγης στην επαρχία Πάφου. Το προτεινόμενο τεμάχιο έχει συνολικό εμβαδόν 13.799 τ.μ. και χωροθετείται εντός οικιστικής πολεοδομικής ζώνης Κα8. Η περιοχή μελέτης είναι αστική, με υψόμετρο 205 περίπου, πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας.

Οι χρήσεις γης στην ευρύτερη περιοχή μελέτης και σε ακτίνα ενός χιλιομέτρου περίπου, αφορούν κυρίως οικιστική ανάπτυξη, βιομηχανική/βιοτεχνική χρήση και αρδεύσιμη γεωργική γη – ύπαιθρο.

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

Κατά τη κατασκευή:

- 3.1 Σφράγιση εδάφους 4.435 τ.μ., περίπου.
- 3.2 Εκπομπές αέριων ρύπων (καυσαερίων) από τη χρήση μηχανοκίνητου και μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και από τα βαρέα οχήματα του εργοταξίου.
- 3.3 Εκπομπή σκόνης από τη διακίνηση των οχημάτων, την εκτέλεση χωματουργικών εργασιών, τη μεταφορά και φορτοεκφόρτωση αδρανών υλικών και την αποθήκευση πρώτων υλών.
- 3.4 Αύξηση των επιπέδων θορύβου, λόγω των μηχανημάτων του εργοταξίου, των εργασιών και τη διακίνηση των οχημάτων.
- 3.5 Προσωρινές επιπτώσεις στο τοπίο της περιοχής λόγω της κυκλοφορίας των οχημάτων εργοταξίου, της ύπαρξης του εργοταξίου και των χώρων προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων και υλικών.
- 3.6 Χρήση νερού από το προσωπικό και τις ανάγκες του εργοταξίου.
- 3.7 Αφαίρεση 18 δέντρων χαρουπιάς.
- 3.8 Παραγωγή αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών.
- 3.9 Παραγωγή υγρών αστικών αποβλήτων από το προσωπικό του εργοταξίου.
- 3.10 Παραγωγή μικρής ποσότητας χημικών (μεταχειρισμένα μηχανέλαια από τη συντήρηση του εξοπλισμού και των μηχανημάτων).
- 3.11 Χρήση καυσίμων για τη διακίνηση των βαρέων οχημάτων και των οχημάτων του προσωπικού.
- 3.12 Εκπομπή διοξειδίου του άνθρακα από την διακίνηση του εργατικού προσωπικού, τη διακίνηση των φορτηγών για τη μεταφορά των πρώτων υλών και τη χρήση των διάφορων μηχανημάτων.
- 3.13 Επηρεασμός της οδικής κυκλοφορίας, λόγω της διακίνησης των βαρέων οχημάτων και των μηχανημάτων του εργοταξίου.
- 3.14 Παραγωγή στερεών αποβλήτων (π.χ. οικιακά απόβλητα και απόβλητα συσκευασίας) από το προσωπικό του εργοταξίου.

Κατά τη λειτουργία:

- 3.15 Παραγωγή αστικών στερεών αποβλήτων.
- 3.16 Παραγωγή αστικών υγρών αποβλήτων.
- 3.17 Χρήση ηλεκτρικής ενέργειας.
- 3.18 Έμμεση εκπομπή διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα, λόγω χρήσης ηλεκτρικής ενέργειας.
- 3.19 Πιθανή έκλυση οσμών στην ατμόσφαιρα λόγω κακής λειτουργίας του βιολογικού σταθμού.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

Κατά την κατασκευή:

- 4.1 Η χρήση των μηχανημάτων να γίνεται σύμφωνα με τους περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους) Κανονισμούς (Κ.Δ.Π. 535/2003).
- 4.2 Αποφυγή θορύβου από αχρείαστες ενέργειες.
- 4.3 Σωστή συντήρηση των μηχανημάτων.
- 4.4 Χρήση σιγαστήρων και ηχοπετασμάτων.
- 4.5 Ορθή τήρηση του χρονοδιαγράμματος των εργασιών.
- 4.6 Οι εργασίες να πραγματοποιούνται σε εργάσιμες ώρες.
- 4.7 Αποφυγή της ταυτόχρονης εκτέλεσης των εργασιών που παράγουν θόρυβο.
- 4.8 Αποφυγή των άσκοπων μετακινήσεων των αποβλήτων και των μηχανημάτων στο χώρο του εργοταξίου.
- 4.9 Χρήση καλυμμάτων στα οχήματα που μεταφέρουν δομικά υλικά και απόβλητα.
- 4.10 Ετοιμασία σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας και σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροών κτλ.
- 4.11 Ετοιμασία χρονοδιαγράμματος σύμφωνα με το οποίο θα πραγματοποιείται ο ελάχιστος δυνατός αριθμός δρομολογίων και μη ταυτόχρονης εκτέλεσης εργασιών που σχετίζονται με υψηλά επίπεδα θορύβου.
- 4.12 Διαχείριση των στερεών αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους.
- 4.13 Διαβροχή της επιφάνειας των χωμάτινων οδών στις οποίες κινούνται αυτοκίνητα.
- 4.14 Αποφυγή και περιορισμός εργασιών που εκλύουν σκόνη στην ατμόσφαιρα κατά τις περιόδους με υψηλά επίπεδα ανέμων.
- 4.15 Ορθή φύλαξη των χημικών υγρών αποβλήτων (μηχανέλαια, καύσιμα κλπ.) στους κατάλληλους χώρους που θα υποδείξει ο εργολάβος.
- 4.16 Διαχείριση χημικών υγρών αποβλήτων βάση των σχετικών νομοθεσιών.
- 4.17 Χρήση χημικών τουαλετών για τις ανάγκες του προσωπικού του εργοταξίου.

- 4.18 Περιορισμός του εργοταξίου εντός των ορίων του έργου.
- 4.19 Χρήση καυσίμων με χαμηλή περιεκτικότητα σε θείο.
- 4.20 Χρήση εκσυγχρονισμένων μηχανημάτων.
- 4.21 Χρησιμοποίηση κατάλληλων υλικών, τα οποία πληρούν σχετικές προδιαγραφές.
- 4.22 Τα δρομολόγια των βαρέων οχημάτων να γίνονται σύμφωνα με προκαθορισμένο πρόγραμμα και σε ώρες που δεν παρατηρείται έντονη κίνηση στους δρόμους
- 4.23 Διαβροχή των οδικών προσβάσεων και των χώρων που θα χρησιμοποιούνται, για περιορισμό της εκπομπής σκόνης στην ατμόσφαιρα.
- 4.24 Χρήση υλικών (π.χ. χρώματα, κόλλα, διαλύτες) χαμηλής εκπομπής VOCs.
- 4.25 Στο εργοτάξιο να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους.

Κατά τη λειτουργία:

- 4.26 Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων για κάλυψη μέρους των αναγκών των κατοικιών.
- 4.27 Εγκατάσταση συστημάτων εξοικονόμησης νερού και ηλεκτρικής ενέργειας.
- 4.28 Φύτευση δέντρων και φυτών με χαμηλές απαιτήσεις σε νερό και φροντίδα, τα οποία είναι παρόμοιου τύπου με τα είδη που χαρακτηρίζουν τη φυσική βλάστηση της περιοχής.
- 4.29 Κατάλληλη διαχείριση των κλαδεμάτων που θα προκύπτουν από τη συντήρηση των χώρων πρασίνου.
- 4.30 Εγκατάσταση εφεδρικού εξοπλισμού για τη απρόσκοπτη λειτουργία του βιολογικού σταθμού.
- 4.31 Περιοδικοί έλεγχοι του επεξεργασμένου υγρού αποβλήτου πριν την διάθεση του για άρδευση.
- 4.32 Τακτική μεταφορά των αποβλήτων που θα προκύπτουν από το βιολογικό σταθμό, για περιορισμό των οσμών.
- 4.33 Ορθή και έγκαιρη συντήρηση του βιολογικού σταθμού επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων από προσοντούχο άτομο.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι το τεμάχιο βρίσκεται εκτός των ορίων και σε απόσταση από τα όρια των πλησιέστερων περιοχών του Δικτύου Natura 2000.

6. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, αφού έλαβε υπόψη:

- τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου,
- τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου,
- την επιτόπια επίσκεψη,

δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο **Παράρτημα Όρων** που επισυνάπτεται.

Επιπρόσθετα, η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος.

Συγκεκριμένα, οι λόγοι είναι οι ακόλουθοι:

Χαρακτηριστικά του έργου: Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία 18 κατοικιών εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Μεσόγης, της Επαρχίας Πάφου. Η προτεινόμενη ανάπτυξη περιλαμβάνει 18 κατοικίες, εσωτερικό οδικό δίκτυο για πρόσβαση στις κατοικίες και βιολογικό σταθμό επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Θα καταλαμβάνουν έκταση 4.435 τ.μ. περίπου.

Τοποθεσία του έργου:

Το προτεινόμενο τεμάχιο χωροθετείται εντός του τεμ. αρ. 487, του Φ./Σχ.: 45/51, στην τοποθεσία Τουλουπίστρα της κοινότητας Μεσόγης στην επαρχία Πάφου. Η περιοχή μελέτης είναι αστική, με υψόμετρο 205 περίπου, πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας. Το προτεινόμενο τεμάχιο έχει συνολικό εμβαδόν 13.799 τ.μ. και χωροθετείται εντός οικιστικής πολεοδομικής ζώνης Κα8. Οι χρήσεις γης στην ευρύτερη περιοχή μελέτης και σε ακτίνα ενός χιλιομέτρου περίπου, αφορούν κυρίως οικιστική ανάπτυξη, βιομηχανική/βιοτεχνική χρήση και αρδεύσιμη γεωργική γη – ύπαιθρο.

Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Από τη λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να υπάρχουν πρόσθετες πιέσεις ή μόνιμες και μη αναστρέψιμες επιπτώσεις.

Οι επιπτώσεις από τη κατασκευή και λειτουργία του έργου με τα προτεινόμενα μέτρα μετριασμού, θα είναι διαχειρίσιμες.

Ανδρέας Χρυσάνθου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή



Αρ. Φακ.: 02.10.011.015.005.001
4 Αυγούστου 2022

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ Β284/2020
ΑΝΕΓΕΡΣΗ 18 ΝΕΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΟ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΓΡΩΝ
ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΓΗΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΦΟΥ

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου:

- 1.1. Να χρησιμοποιηθούν υλικά τα οποία θα συνάδουν με τα φυσικά χαρακτηριστικά της περιοχής και δεν θα προκαλέσουν όχληση στο τοπίο.
- 1.2. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις να συμμορφώνονται με τις Απαιτήσεις Ελάχιστης Απόδοσης Κτηρίου όπως αυτές καθορίζονται στις πρόνοιες των περί της Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμοι 2006 έως 2017.
- 1.3. Συστήνεται να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα για την εξοικονόμηση ενέργειας, π.χ. όπως:
 - i. Χρήση εξοπλισμού χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης (ή ψηλής ενεργειακής απόδοσης), όπου είναι δυνατό,
 - ii. τοποθέτηση διπλών υαλοστασίων και οικοδομικών υλικών μειωμένου συντελεστή θερμοπερατότητας,
 - iii. οι λαμπτήρες που θα χρησιμοποιηθούν, να συνάδουν με τις απαιτήσεις του περί Καθορισμού των Απαιτήσεων Οικολογικού Σχεδιασμού των Συνδεδόμενων με την Ενέργεια Προϊόντων Νόμου του 2011 και των σχετικών μέτρων εφαρμογής,
 - iv. ο φωτισμός των κοινόχρηστων χώρων να είναι χαμηλής κατανάλωσης και όπου είναι δυνατή η εγκατάσταση συστήματος αυτόματου φωτισμού,
 - v. να χρησιμοποιηθεί φωτισμός τύπου LED.
- 1.4. Συστήνεται να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα για την μείωση κατανάλωσης/εξοικονόμησης νερού, π.χ. όπως:
 - i. Εγκατάσταση συστημάτων εξοικονόμησης νερού,
 - ii. τοποθέτηση βρυσών ελεγχόμενης ροής,
 - iii. εγκατάσταση συστήματος άρδευσης με σταγόνες (drip irrigation) για τους χώρους πρασίνου,
 - iv. εγκατάσταση συστημάτων συλλογής και αποθήκευσης όμβριων απορροών,
 - v. για τη λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών να εγκατασταθούν οι κατάλληλες υποδομές, για εξοικονόμηση νερού, καθώς και προ-επεξεργασίας για καθαρισμό των παραγόμενων υγρών αποβλήτων (backwash) πριν τη διάθεση τους στη βιολογική μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων,
 - vi. το νερό άρδευσης να προέρχεται από την συλλογή των όμβριων υδάτων, καθώς και από την ιδιόκτητη βιολογική μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.
- 1.5. Στην δεντροφύτευση ή και τοπιοτέχνηση του περιβάλλοντα χώρου του έργου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη χλωρίδας. Να μην χρησιμοποιηθούν χωροκατακτητικά ξενικά είδη και ιδιαίτερα αυτά που περιλαμβάνονται στον ενωσιακό κατάλογο του Κανονισμού (ΕΕ) 1143/2014 ή και στον εθνικό κατάλογο, σύμφωνα με τον Ν.120(Ι)/2019.
- 1.6. Για αφαίρεση δασικών δέντρων, θα πρέπει να προηγηθεί η εξασφάλιση της σχετικής άδειας από τον Περιφερειακό Δασικό Λειτουργό Πάφου ή αντιπρόσωπο του, σύμφωνα με τις πρόνοιες της Δασικής Νομοθεσίας.
- 1.7. Να κατασκευαστεί ολοκληρωμένο σύστημα αποστράγγισης και συλλογής των όμβριων υδάτων. Τα εν λόγω έργα να καλύψουν όλη την έκταση του προτεινόμενου έργου.
- 1.8. Το δίκτυο ύδρευσης εντός της ανάπτυξης να κατασκευαστεί σε αποστάσεις ασφαλείας από τα δίκτυα συλλογής λυμάτων και μεταφοράς επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων (ανακυκλωμένου νερού).

- 1.9. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος, στα επιφανειακά, παράκτια ή υπόγεια νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια, ή και τα επιφανειακά νερά ή και το έδαφος σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
- 1.10. Να διατηρηθεί η μορφολογία του τεμαχίου και να γίνει η λιγότερη δυνατή επέμβαση και εκσκαφές στο χώρο, οι εκχερσώσεις και οι επιχωματώσεις να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες, να γίνει επαναχρησιμοποίηση εδάφους και πετρών (χρήση για τοπιοτέχνηση και φυτεύσεις ειδών).
- 1.11. Το κατάστρωμα των προσβάσεων, πεζοδρομίων και άλλων επιφανειών να διαμορφωθεί κατά προτίμηση με υλικά που θα είναι κατά το δυνατό υδατοδιαπερατά για αποφυγή μέγιστης σφράγισης του εδάφους, με βάση και τις "Κατευθυντήριες γραμμές για τις βέλτιστες πρακτικές περιορισμού, μετριασμού ή αντιστάθμισης της σφράγισης του εδάφους", της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.
- 1.12. Να γίνει προσωρινή περίφραξη του εργοταξίου και εκτέλεση των εργασιών κατασκευής εντός του περιφραγμένου χώρου. Τα στερεά απόβλητα που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε σημεία τα οποία θα δημιουργήσουν τη μικρότερη δυνατή όχληση.
- 1.13. Πριν την έναρξη εκτέλεσης του έργου να ετοιμαστεί και να φυλάσσεται στο εργοτάξιο Ολοκληρωμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ.) σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Στερεών και Επικινδύνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμών του 2011 (Κ.Δ.Π 159/2011) και των εκάστοτε τροποποιήσεών τους, στα πλαίσια εφαρμογής των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.
- Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή / μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment (Αδειοδοτήσεις - Αδειοδότηση Διαχείρισης Αποβλήτων - Πιστοποιητικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- 1.14. Ο επιβλέπων μηχανικός έχει την ευθύνη παρακολούθησης υλοποίησης του ολοκληρωμένου σχεδίου διατήρησης των Α.Ε.Κ.Κ..
- 1.15. Ο εργολάβος να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ., ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ.), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022 και των περί Στερεών και Επικινδύνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμών του 2011 (Κ.Δ.Π 159/2011) και των εκάστοτε τροποποιήσεών τους.
- 1.16. Ο κύριος του έργου οφείλει να ορίσει και ενημερώσει το Τμήμα Περιβάλλοντος, τεχνικό υπεύθυνο για τη παρακολούθηση εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων, κατά την φάση κατασκευής.
- 1.17. Να ενημερωθεί άμεσα το Τμήμα Περιβάλλοντος σε περίπτωση οποιουδήποτε έκτακτου περιστατικού διαφυγής αποβλήτων ή άλλων ρύπων στο παράκτιο μέτωπο.
- 1.18. Οποιαδήποτε επικίνδυνα ή μη επικίνδυνα απόβλητα από τις κατασκευές (π.χ. αδρανή, μπάζα, μεταχειρισμένα μηχανέλαια, στερεά απόβλητα) να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται ξεχωριστά σε ειδικούς στεγανούς περιέκτες ή/και αποθηκευτικούς χώρους τύπου skip, σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους με αδιαπέραστη επιφάνεια. Όλοι οι αποθηκευτικοί χώροι/περιέκτες να φέρουν ευδιάκριτη σήμανση ως προς το περιεχόμενο και τη χωρητικότητα τους.
- 1.19. Η αποθήκευση των πρώτων/βοηθητικών υλών να γίνεται σε ειδικούς χώρους, οι οποίοι να διαθέτουν κατάλληλες διατάξεις ώστε, σε περίπτωση διαρροών, να είναι δυνατή η συλλογή και μετέπειτα διαχείριση τους.

- 1.20. Στο χώρο του εργοταξίου να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.
- 1.21. Να τηρείται σχέδιο δράσης σε περίπτωση διαρροών λόγων ατυχήματος.
- 1.22. Να γίνεται κατάλληλη τοποθέτηση των προσωρινών εγκαταστάσεων υγιεινής (χημικές τουαλέτες), ώστε να μην προκαλούνται προβλήματα στο περιβάλλον.
- 1.23. Εφαρμογή μέτρων μείωσης του θορύβου στο εργοτάξιο, όπως χρήση ωτοασπίδων από το προσωπικό, τοποθέτηση σιγαστήρων στα μηχανήματα, παρακολούθηση των επιπέδων θορύβου με ηχομετρητές, τοποθέτηση ηχοπετασμάτων γύρω από θορυβώδη μηχανήματα και τήρηση κατάλληλου ωραρίου εργασίας.
- 1.24. Να καταρτιστεί κατάλληλο πρόγραμμα δρομολογίων των βαρέων οχημάτων για την ελαχιστοποίηση αυτών, με σκοπό την κατά το δυνατό μικρότερη όχληση από την εκπομπή περιβαλλοντικού θορύβου.
- 1.25. Οι εργασίες να διεξάγονται κατά το δυνατόν κατά τη διάρκεια των εργάσιμων μερών και ωρών και όταν αυτό δεν είναι εφικτό πρέπει να λαμβάνουν μέτρα μείωσης του θορύβου.
- 1.26. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης, π.χ. όπως:
- i. Όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά τα οποία θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα,
 - ii. τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km / ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
 - iii. κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς και η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά,
 - iv. να γίνεται διαβροχή όταν απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματοουργικές εργασίες,
 - v. να γίνεται διαβροχή όταν απαιτείται των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών. Εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού,
 - vi. εναπόθεση υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού,
 - vii. κανένα όχημα μεταφοράς ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών δεν πρέπει να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.
- 1.27. Τα παραγόμενα υγρά απόβλητα από την έκπλυση των φίλτρων των κολυμβητικών δεξαμενών (backwash) να αποθηκεύονται σε στεγανή δεξαμενή και στη συνέχεια να οδηγούνται στη βιολογική μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Για την διασφάλιση της ορθής λειτουργίας της μονάδας, σε περίπτωση που αυτά περιέχουν ποσότητες χλωρίου θα πρέπει να γίνεται αποχλωρίωση τους, πριν την διάθεσή τους για επεξεργασία στη μονάδα.
- 1.28. Η βιολογική μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να διαθέτει δίκτυο συλλογής των όμβριων υδάτων, το οποίο να καλύπτει τους χώρους της μονάδας όπου τα όμβρια είναι δυνατόν να ρυπανθούν και στη συνέχεια να οδηγούνται στη μονάδα για επεξεργασία. Νοείται ότι απαγορεύεται η απόρριψη οποιονδήποτε παραγομένων υγρών αποβλήτων, επεξεργασμένων ή μη, στο σύστημα αυτό.

1.29. Κατά την εγκατάσταση της βιολογικής μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να ληφθούν επιπρόσθετα τα ακόλουθα μέτρα:

- i. Σε περίπτωση χρήσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων για άρδευση χώρων πρασίνου με ελεύθερη χρήση, η βιολογική μονάδα θα πρέπει να είναι τριτοβάθμιας επεξεργασίας.
- ii. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα (π.χ. προδιαγραφές υλικών, μεθοδολογία εγκατάστασης) ώστε να εξασφαλιστεί η στεγανότητα του για αποφυγή διαρροών.
- iii. Να διασφαλιστεί ο καλός αερισμός των χώρων στους οποίους θα εγκατασταθεί ο βιολογικός σταθμός.
- iv. Ο βιολογικός σταθμός να διαθέτει στάδιο προεπεξεργασίας το οποίο να περιλαμβάνει λιποπαγίδα, έτσι ώστε να αφαιρούνται τα λίπη και έλαια.
- v. Οι εγκαταστάσεις του βιολογικού σταθμού από τις οποίες είναι δυνατό να προκύπτουν οσμές, όπως η εσχάρωση, οι λιποσυλλέκτες κλπ, να είναι καλυμμένες και να χρησιμοποιηθούν συστήματα απομάκρυνσης οσμών.
- vi. Να εγκατασταθεί δεξαμενή έκτακτης ανάγκης, χωρητικότητας αποθήκευσης τουλάχιστον μίας (1) ημέρας για την αποθήκευση ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων σε περίπτωση δυσλειτουργίας του βιολογικού σταθμού ή επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων τα οποία δεν ικανοποιούν τις προδιαγραφές ποιότητας.
- vii. Για την προσωρινή αποθήκευση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων σε περίπτωση πολυομβρίας κατά τη χειμερινή περίοδο ή σε περίπτωση που οι ανάγκες άρδευσης είναι περιορισμένες, να εγκατασταθεί στεγανή δεξαμενή προσωρινής αποθήκευσης χωρητικότητας αποθήκευσης τουλάχιστον δέκα (10) ημερών.
- viii. Τόσο η δεξαμενή έκτακτης ανάγκης όσο και η δεξαμενή αποθήκευσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων πρέπει να είναι κατασκευασμένες κατά τρόπο που να διασφαλίζεται ότι δεν θα υπάρχουν διαρροές ή οχληρία. Οι δεξαμενές μπορεί να είναι πλαστικές, μεταλλικές ή κατασκευασμένες από σπλισμένο σκυρόδεμα.
- ix. Να εγκατασταθεί μετρητής ροής στην έξοδο της τριτοβάθμιας επεξεργασίας για έλεγχο της ποσότητας των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.
- x. Στην έξοδο της τριτοβάθμιας επεξεργασίας, να υπάρχει σημείο δειγματοληψίας εύκολα και ανά πάσα στιγμή προσπελάσιμο για έλεγχο.
- xi. Για την μεταφορά της παραγόμενης λάσπης σε άλλη εγκατάσταση για περαιτέρω επεξεργασία, να υπάρχει κατάλληλα σχεδιασμένο σημείο υποδοχής/παραλαβής της με βυτιοφόρο.
- xii. Να υπάρχει εγκατεστημένη ηλεκτρογεννήτρια ή δυνατότητα άμεσης παροχής ηλεκτρογεννήτριας, καθώς και σύστημα έκτακτης ειδοποίησης για άμεση αντιμετώπιση προβλημάτων δυσλειτουργίας του βιολογικού σταθμού ή απότομης εισροής μεγάλης ποσότητας όμβριων υδάτων στο σύστημα.
- xiii. Να διασφαλιστεί η στεγανότητα όλων των δεξαμενών του βιολογικού σταθμού και όλοι οι αγωγοί του δικτύου συλλογής ανεπεξέργαστων λυμάτων και του αρδευτικού δικτύου επεξεργασμένων λυμάτων είναι διπλής κάλυψης «ripe-in-ripe».

1.30. Με τον τερματισμό των εργασιών να γίνει απομάκρυνση του εργοταξίου και αποκατάσταση όλων των χώρων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου:

- 2.1 Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή / και το υπέδαφος, στα επιφανειακά ή παράκτια νερά ή ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια, ή και τα επιφανειακά νερά ή το έδαφος σύμφωνα με το άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 έως 2013.
- 2.2 Απαγορεύεται η διάθεση των υγρών αποβλήτων σε απορροφητικούς λάκκους / τάφρους.
- 2.3 Πριν από τη λειτουργία του βιολογικού σταθμού, να υποβληθεί στο Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος αίτηση για χορήγηση Άδειας Απόρριψης Αποβλήτων (AAA) σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013.
- 2.4 Τα παραγόμενα αστικά λύματα από την λειτουργία όλων των κατοικιών να οδηγούνται στον ιδιόκτητο βιολογικό σταθμό για επεξεργασία σύμφωνα με τους όρους που θα καθορίσει η Περιβαλλοντική Αρχή στην Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων (AAA) που θα χορηγήσει ο Υπουργός Γεωργίας Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 έως 2013.
- 2.5 Τα παραγόμενα υγρά απόβλητα από την έκπλυση των φίλτρων των κολυμβητικών δεξαμενών (backwash), να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανή δεξαμενή επαρκούς χωρητικότητας αποθήκευσης (τουλάχιστον 1 ημέρας) και στη συνέχεια να οδηγούνται με ελεγχόμενη ροή στον ιδιόκτητο βιολογικό σταθμό για επεξεργασία, σύμφωνα με τους όρους που θα καθορίσει η Περιβαλλοντική Αρχή στην AAA. Για την διασφάλιση της ορθής λειτουργίας του βιολογικού σταθμού, σε περίπτωση που αυτά περιέχουν υψηλές ποσότητες χλωρίου, θα πρέπει πριν την διάθεση τους στο βιολογικό σταθμό, να υπόκεινται σε κατάλληλη προεπεξεργασία (αποχλωρίωση) σύμφωνα με τους όρους της AAA.
- 2.6 Κατά την λειτουργία του βιολογικού σταθμού να ληφθούν τα ακόλουθα μέτρα:
 - i. Η επεξεργασία υγρών αποβλήτων να μην υπερβαίνει τη μέγιστη δυναμικότητα του σταθμού.
 - ii. Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα να διαχειρίζονται σύμφωνα με τους όρους που θα καθορίσει η Περιβαλλοντική Αρχή στην AAA που θα χορηγήσει ο Υπουργός Γεωργίας Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, στο κύριο του έργου σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 έως 2013.
 - iii. Όσον αφορά την άρδευση με επεξεργασμένα υγρά απόβλητα, να τηρείται ο Κώδικας Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (Κ.Δ.Π. 263/2007).
 - iv. Να υπάρχει εγκατεστημένος εφεδρικός μηχανολογικός εξοπλισμός, σήμανση συναγερμού σε περίπτωση βλάβης, καθώς και εφεδρική πηγή ενέργειας, που θα τροφοδοτεί αυτόματα τον βιολογικό σταθμό σε περίπτωση βλάβης του ηλεκτρικού δικτύου ή ανάλογη διάταξη που θα αποτρέπει τα προβλήματα που δημιουργούνται από τυχόν διακοπή του ηλεκτρικού ρεύματος.
 - v. Η μονάδα να διαθέτει στεγανή / κλειστή δεξαμενή αποθήκευσης της λάσπης για την άμεση μεταφορά της σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων.
- 2.7 Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή / και το υπέδαφος, στα επιφανειακά ή παράκτια νερά ή ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια, ή και τα επιφανειακά νερά ή το έδαφος σύμφωνα με το άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 έως 2013.
- 2.8 Τα απόβλητα συσκευασιών, να τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών Νόμους του 2002 μέχρι 2012.

- 2.9 Να γίνεται χρήση ηχοπετασμάτων σε πηγές σταθερού θορύβου (π.χ. ηλεκτρογεννήτρια).
- 2.10 Σε περίπτωση ουσιώδους επέκτασης ή τροποποίησης του έργου, όπως αυτό περιγράφεται και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας αιτιολογημένης διαπίστωσης, ο κύριος του έργου θα πρέπει να έρθει σε επαφή με το Τμήμα Περιβάλλοντος, ώστε να αξιολογηθεί κατά πόσο εμπíπτουν στον περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018 μέχρι 2021.



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ, 2022

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



Αιπολογημένη Διαπίστωση 18 Κατοικίες με βιολογικό σταθμό και περίφραξη στην κοινότητα Μεσόγης της επαρχίας Πάφου (B284/2020)