



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ
ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2023
ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΑΡ. ΦΑΚ. ΠΑΦ/00561/2023
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «PL POSIDONIA
COMPOST LTD» ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΙΜΗΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΦΟΥ

1. Εισαγωγή

Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως απέστειλε στο Τμήμα Περιβάλλοντος επιστολή με αρ. φακέλου ΠΑΦ/00561/2023 και ημερομηνία 23/8/2023, που αφορούσε αίτηση για χορήγηση πολεοδομικής άδειας για «Ανέγερση Μονάδας Κομποστοποίησης, ιδιοκτησία της εταιρείας PL Posidonia Compost Ltd» στην κοινότητα Τίμης, συνοδευόμενη από το έντυπο Έκθεσης Πληροφοριών σύμφωνα με το άρθρο 23 των Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2023.

Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού μελέτησε την Έκθεση Πληροφοριών έκρινε ότι ήταν ελλιπής και ζήτησε την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερομηνίας 11/10/2023. Τα συμπληρωματικά στοιχεία παραλήφθηκαν από το Τμήμα Περιβάλλοντος με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερομηνίας 17/10/2023.

Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού μελέτησε τα συμπληρωματικά στοιχεία που παραλήφθηκαν έκρινε ότι ήταν ανεπαρκής αφού σημαντικά κεφάλαια της Έκθεσης Πληροφοριών, απουσίαζαν, και έκρινε αναγκαίο να ζητηθούν επιπρόσθετα συμπληρωματικά στοιχεία. Τα επιπρόσθετα συμπληρωματικά στοιχεία παραλήφθηκαν από το Τμήμα Περιβάλλοντος από τον μελετητή στις 24/1/2024.

Η Περιβαλλοντική Αρχή έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με τις αρχές, Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, και Τμήμα Γεωργίας, λόγω εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή τις δυνητικές του επιπτώσεις του Έργου στο περιβάλλον. Οι αρμόδιες αρχές έκριναν αναγκαίο όπως ζητηθούν επιπρόσθετα στοιχεία που αφορούσαν την διαχείριση των υγρών αποβλήτων, τα οποία ζητήθηκαν από την Περιβαλλοντική Αρχή και παραλήφθηκαν από τον μελετητή στις 22/3/2024.

Με βάση τις απόψεις των αρχών, την επιτόπια επίσκεψη και τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Περιγραφή του Έργου

Το προτεινόμενο έργο (ΠΕ) αφορά τη λειτουργία μονάδα επεξεργασίας κυρίως θαλάσσιων φυκιών του είδους *Posidonia oceanica* που θα συλλέγονται από τις τουριστικές ακτές για την παραγωγή κομπόστ. Η προτεινόμενη μονάδα δεν περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις και η παραγωγική διαδικασία (windrows) γίνεται σε ανοιχτούς υπαίθριους χώρους.

Μεθοδολογία παραγωγικής διαδικασίας:

Στη προτεινόμενη μονάδα επεξεργασίας, η οποία θα γίνεται με την μέθοδο διάταξης πυραμιδοειδών σειραδιών (windrows) θα γίνεται με ελεγχόμενη βιολογική διεργασία (αερόβια θερμοφιλή ζύμωση) οργανικών αποβλήτων που προέρχονται από:

- Θαλάσσια φύκια (*Posidonia oceanica*) που ξεβράζονται στην ακτογραμμή.
- Οινοποιεία (πούλπα, τσίππουρα).
- Ελαιοτριβεία παραγωγής ελαιολάδου (φύλλα ελιάς).
- Υπολείμματα χορτοκοπής και φροντίδας κήπων.

Στάδια Επεξεργασίας

A) Θερμόφιλη Φάση (Α' στάδιο)

Στη προτεινόμενη μονάδα επεξεργασίας θα γίνεται ελεγχόμενη βιολογική διεργασία των φυκιών (αερόβια θερμόφιλη ζύμωση) με άλλα οργανικά αγροβιομηχανικά αποβλήτα π.χ τσίππουρα οινοποιείας κ.α. Τα οργανικά αζωτούχα υλικά, που επιλέγονται, επιμερίζονται επί των σειραδίων των φυκιών και σε κατάλληλη αναλογία (c/n 30:1) προκειμένου να επιτευχθεί η έναρξη της ζύμωσης στην βιομάζα με σκοπό την επίσπευση της φυσικής διαδικασίας για την παραγωγή αρίστης ποιότητας οργανοχουμικού κομπόστ με λιπασματικές ιδιότητες. Η αερόβια ζύμωση θα πραγματοποιείται χωρίς καμία χημική προσθήκη ή επεξεργασία.

B) Ωρίμανση τελικού προϊόντος κομπόστ (B' στάδιο)

Μόλις ολοκληρωθεί η θερμόφιλη φάση διάρκειας περίπου 4-5 μηνών, αρχίζει η μεσοφιλική φάση. Η έναρξη της μεσοφιλικής φάσης σηματοδοτείται από την πτώση της θερμοκρασίας του κόμπουστ, που δεν ανέρχεται πλέον πάνω από 40° Κελσίου και διαρκεί περίπου 8-9 μήνες. Κατά την μεσοφιλική φάση τα οργανικά απόβλητα συγκεντρώνονται σε σωρούς ωρίμανσης ύψους 2,5 μ. περίπου και διαμέτρου 5 μ.

Σε αυτό το στάδιο της παραγωγικής διαδικασίας θα λαμβάνονται δείγματα από διαφορετικά σημεία των σωρών, προκειμένου να ελεγχθούν διάφοροι ενδεικτικοί παράμετροι προσδιορισμού της ωριμότητας του κομπόστ. Μια από τις παραμέτρους, που θεωρείται πολύ σημαντική, είναι ο λόγος άνθρακα προς άζωτο (C/N). Ο λόγος (C/N) αντνακλάει το στάδιο αποδόμησης/αποσύνθεσης και χουμοποίησης του κομπόστ, δηλαδή την δυνατότητά του να εφοδιάσει το έδαφος με άζωτο και άλλα θρεπτικά και συνήθως χρησιμοποιείται ως ένδειξη ολοκλήρωσης και τέλους της διαδικασίας. Επίσης θα εξετάζονται και άλλοι σημαντικοί παράμετροι όπως, το pH, η αγωγιμότητα, η υγρασία, το ποσοστό οργανικής ουσίας, κ.λ.π.

Η δημιουργία των χουμικών ενώσεων σε αυτή την φάση μακράς ωρίμανσης προσφέρουν τις πιο ευνοϊκές φυσικοχημικές ιδιότητες στο έδαφος για την ανάπτυξη των φυτών και των δένδρων.

Θα γίνονται επίσης τεστ βλαστικότητας (Germination test) με σπόρους κάρδαμου για την διαπίστωση της ωριμότητας και πειραματικές καλλιέργειες ελέγχου αποτελεσματικότητας σε φυτά στα διάφορα στάδια εξέλιξης της ωρίμανσης του προϊόντος. Ανάλογα με τα εργαστηριακά αποτελέσματα θα πραγματοποιούνται διάφορες επεμβάσεις όπως προσθήκη νερού και αερισμός. Σημαντική είναι επιπλέον εξέταση περιεκτικότητας του τελικού προϊόντος σε βαρέα μέταλλα σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά κριτήρια ποιότητας διακίνησης οργανοχουμικών λιπασμάτων στην Κοινοτική αγορά, όπως επίσης και ο μικροβιολογικός έλεγχος παθογόνων, για την διασφάλιση της υγείας των τελικών χρηστών.

Γ) Διαλογή

Αφού ολοκληρωθεί ο έλεγχος και οι αναγκαίες επεμβάσεις που σηματοδοτούν το τέλος της ωρίμανσης, θα γίνεται η προώθηση του τελικού προϊόντος στο ειδικό μηχάνημα διαχωρισμού (tromel screener/κόσκινο) από όπου θα παραλαμβάνεται το προϊόν στις επιθυμητές κοκομετρικές διαστάσεις απαλλαγμένο από πέτρες και χαλίκια, βότσαλα, κλαδιά, ρίζες φυκιών κ.α. Στη συνέχεια το τελικό προϊόν θα προωθείται στο χώρο συσκευασίας για ενσάκιση και εμπορία.

Δ) Συσκευασία του τελικού προϊόντος

Το τελικό προϊόν θα συσκευάζεται υπαιθρίως σε πλαστικούς σάκους οι οποίοι θα συρράπτονται με μηχανή χειρός Γερμανικού τύπου ή θερμοκόλληση. Το συσκευασμένο κόμπουστ θα στοιβάζεται σε ξύλινες παλέτες ή θα γεμίζεται σε μεγάλους σάκους από λινάτσα. Οι παλέτες και οι σάκοι θα αποθηκεύονται στον υπαίθριο χώρο του οικοπέδου σκεπασμένοι με κατάλληλα πλαστικά.

Το προϊόν θα μεταφέρεται με φορτηγά για πώληση σε διάφορα περιοχές της Κύπρου μέσω συνεργαζόμενων μεταφορικών εταιρειών ή θα παραλαμβάνεται μέσα από τον χώρο επεξεργασίας της επιχείρησης.

Χρήση Εξοπλισμού

Παραγωγικός μεταφερόμενος εξοπλισμός

Ο βασικός παραγωγικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιείται αποτελείται :

- Σκαπτικό μηχάνημα (τσάππα) με το οποίο αναστρέφεται το κόμποστ
- Σκαπτικό μηχάνημα μάρκας J.C.B φόρτωσης πρώτων υλών
- Μηχάνημα διαλογής και εξευγενισμού του κόμποστ
- Πλαστική δεξαμενή αποθήκευσης νερού χωρητικότητας 10 μ³.

Μεταφορικά μέσα πρώτων υλών

Ο εξοπλισμός για την παραλαβή-μεταφορά των πρώτων υλών θα είναι ενοικιαζόμενος:

- Φορτηγό χωρητικότητας 17 κ.μ

Μεταφορικά μέσα διανομής και πώλησης έτοιμου compost

Η διανομή και διακίνηση του compost στην Κύπρο θα γίνεται από μεταφορικές του εσωτερικού και του εξωτερικού με π.χ γερανό.

Εξοπλισμός συσκευασίας

Ο εξοπλισμός θα αποτελείται από:

- Γεμιστικό μηχάνημα σάκων
- Μηχανή χειρός συρραφής πλαστικών σάκων συσκευασίας γερμανικής προέλευσης
- Μηχανή θυροκόλλησης πλαστικών σάκων συσκευασίας
- Ανυψωτικό μηχάνημα παλετών μάρκας
- Χειροκίνητο παλετοφόρο
- Γεννήτρια

Δυναμικότητα μονάδας

Η ετήσια συνολική επεξεργασία των εισερχόμενων οργανικών αποβλήτων ανέρχεται στους 3000 τόνους, οι οποίοι κατανέμονται κατά προσέγγιση ως εξής: 2500 τόνοι φυκιών και 500 τόνοι πούλπα οينوποιίας, τσίππουρα και φύλλα ελιάς.

Ο κύριος όγκος των φυκιών θα παραλαμβάνεται στην μονάδα κομποστοποίησης κατά τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο, ενώ ενδέχεται να προκύψουν και μικρές ποσότητες κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Χωροθέτηση

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται στο τεμάχιο με αρ. 122 του Φ./Σχ.: 51/38 εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Τίμης. Το συνολικό εμβαδόν του υπό ανάπτυξη τεμαχίου ανέρχεται στα 13378 τ.μ και εμπίπτει εντός αγροτικής πολεοδομικής ζώνης Γα2. Ο χώρος ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου βρίσκεται νότια του πυρήνα της κοινότητας Τίμης και βόρεια από το αεροδρόμιο Πάφου σε υψόμετρο 35 μέτρων. Το προτεινόμενο τεμάχιο εφάπτεται σε γεωργικές καλλιέργειες.

Το έργο σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση του περιβάλλοντος στην ευρύτερη περιοχή μελέτης, χωροθετείται σε θέση όπου απέχει τις ακόλουθες αποστάσεις από φυσικά και ανθρωπογενή στοιχεία ως ακολούθως:

- 10 μ., περίπου, από εγγεγραμμένο υδατόρεμμα σημαντικής λεκάνης απορροής.
- 900 μ., περίπου, από την πλησιέστερη οικιστική πολεοδομική ζώνη,
- 1000 μ., περίπου, από τον οικιστικό πυρήνα της κοινότητας Τίμης,
- 1300 μ. περίπου, από την ακτογραμμή,
- 1300 μ. περίπου, ανατολικά από την περιοχή του Δικτύου Natura 2000 Ζώνη Ειδικής Προστασίας «Εκβολές ποταμών Έζουσας, Ξερού και Διάριζου»,

- 2000 μ., περίπου, από πέρασμα αποδημητικών πτηνών.

Σύμφωνα με την έκθεση πληροφοριών στο προτεινόμενο έργο δεν περιλαμβάνονται οποιεσδήποτε κατασκευαστικές εργασίες, εκτός από την τοποθέτηση 2 μεταλλικών κοντέινερ (μήκους 12 μέτρων το καθένα) που θα χρησιμοποιούνται για την φύλαξη του ανυψωτικού κλαρκ, εργαλείων και υλικών συσκευασίας. Επισυνάπτεται χωροταξικό σχέδιο (Παράρτημα II).

3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το έργο και επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον σύμφωνα με την έκθεση πληροφοριών

Κατά τη λειτουργία:

- 3.1 Άμεση εκπομπή διοξειδίου του άνθρακα και υδρατμών στην ατμόσφαιρα, λόγω της διεργασίας της κομποστοποίησης.
- 3.2 Παραγωγή αστικών στερεών αποβλήτων από το προσωπικό.
- 3.3 Παραγωγή αστικών υγρών αποβλήτων από το προσωπικό.
- 3.4 Κατανάλωση καυσίμων από τα μηχανήματα της μονάδας.
- 3.5 Άμεση εκπομπή καυσαερίων λόγω των μηχανημάτων.
- 3.6 Πιθανή έκλυση οσμών και αζωτούχων ενώσεων στην ατμόσφαιρα λόγω των διεργασιών της κομποστοποίησης.
- 3.7 Χρήση 10 κ.μ./ετησίως περίπου, νερού για τις ανάγκες διαβροχής των σωρών το οποίο θα προέρχεται από το αρδευτικό σύστημα της περιοχής.
- 3.8 Αύξηση των επιπέδων θορύβου της περιοχής.
- 3.9 Παραγωγή μικρής ποσότητας στερεών αποβλήτων (κατεστραμμένες πλαστικές σακούλες, σάκοι, πλαστικά κάλυψης κ.α.)

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον σύμφωνα με την έκθεση πληροφοριών

Κατά τη λειτουργία:

- 4.1 Ορθή ανάμιξη των συστατικών του κόμποστ ώστε να προκύπτουν κατάλληλες αναλογίες Άνθρακα/Αζώτου και να αποφεύγεται η έκλυση αμμωνίας στην ατμόσφαιρα.
- 4.2 Άμεση ανάμιξη των φυκιών με τα άλλα οργανικά απόβλητα ώστε να αποφεύγεται η διαρροή αζωτούχων αλάτων στον υδροφόρο ορίζοντα και έκλυση αμμωνίας στην ατμόσφαιρα.
- 4.3 Συνεχής έλεγχος της διεργασίας από το προσωπικό της μονάδας (μετρήσεις θερμοκρασίας, έλεγχος υγρασίας ώστε να εξασφαλίζεται ότι οι συνθήκες παραμένουν αερόβιες.
- 4.4 Εξασφάλιση ενός ελάχιστου ποσοστού υγρασίας (περίπου 40%) για να αποφεύγεται η εκπομπή στερεών σωματιδίων στην ατμόσφαιρα κατά την αναστροφή του υλικού.
- 4.5 Έλεγχος της ποιότητας των νερών και του εδάφους από ανεξάρτητη αρχή που θα οριστεί με δειγματοληψίες σε τακτά χρονικά διαστήματα από το περιμετρικό αυλάκι στράγγισης του χώρου παραγωγής και γειτονικών άλλων αρδευτικών καναλιών.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι το τεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση από τις πλησιέστερες περιοχές του Δικτύου Natura 2000.

6. Διαβούλευση

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου η Περιβαλλοντική Αρχή έκρινε αναγκαία τη διαβούλευση με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, το Τμήμα Γεωργίας, λόγω εξειδικευμένων γνώσεων τους για το συγκεκριμένο έργο ή τις δυνητικές του επιπτώσεις του Έργου στο περιβάλλον.

Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων: δε φέρει ένσταση για την υλοποίηση του έργου υπό όρους.

Τμήμα Γεωργίας: δε φέρει ένσταση για την υλοποίηση του έργου υπό όρους.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, αφού έλαβε υπόψη:

- τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου,
- τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου,
- τις απόψεις των Τμημάτων/Υπηρεσιών,
- την επιτόπια επίσκεψη.

δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου υπό τους όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο **Παράρτημα Όρων** που επισυνάπτεται.

Επιπρόσθετα, η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος.

Συγκεκριμένα, οι λόγοι είναι οι ακόλουθοι:

Χαρακτηριστικά του έργου: Το προτεινόμενο έργο αφορά μονάδα επεξεργασίας κυρίως θαλάσσιων φυκιών του είδους *Posidonia oceanica* που θα συλλέγονται από τις τουριστικές ακτές για την παραγωγή κομπόστ, η οποία δεν περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις. Η παραγωγική διαδικασία θα γίνεται με την μέθοδο windrows σε ανοιχτούς υπαίθριους χώρους. Το προτεινόμενο έργο θεωρείται συμβατό με τις χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής αφού εμπίπτει στους ευρύτερους τομείς της γεωργίας και συνεισφέρει στη διαχείριση των φυτικών υπολειμμάτων.

Τοποθεσία του έργου:

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται στο τεμάχιο με αρ. 122 του Φ./Σχ.: 51/38 εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Τίμης. Το συνολικό εμβαδόν του υπό ανάπτυξη τεμαχίου ανέρχεται στα 13378 τ.μ και εμπίπτει εντός αγροτικής πολεοδομικής ζώνης Γα2. Το προτεινόμενο τεμάχιο εφάπτεται σε γεωργικές καλλιέργειες. Το έργο έχει κοινά χαρακτηριστικά με άλλα έργα στην περιοχή, χωρίς αλλαγή της τοπογραφίας και των επιτρεπόμενων χρήσεων με διαφορετική χρήση από την προβλεπόμενη.

Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων:

Το προτεινόμενο έργο θεωρείται ως ήπιο χωρίς σοβαρές μη αναστρέψιμες περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Από τη λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να υπάρχουν πρόσθετες πιέσεις ή μόνιμες και μη αναστρέψιμες επιπτώσεις. Οι επιπτώσεις από τη κατασκευή και λειτουργία του έργου με τα προτεινόμενα μέτρα μετριασμού, θα είναι διαχειρίσιμες.

Ανδρέας Χρυσάνθου
Για Αν. Διευθύντρια Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ.: 02.10.011.011.007
24 Απριλίου 2024

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΑΡ. ΦΑΚ. ΠΑΦ/00561/2023
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «PL POSIDONIA
COMPOST LTD» ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΙΜΗΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΦΟΥ

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

- 1.1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
- 1.2. Ο κύριος του έργου έχει την υποχρέωση τήρησης των μέτρων πρόληψης/αποτροπής/μετριασμού των επιπτώσεων στο περιβάλλον κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου όπως προβλέπονται στην υποβληθείσα Έκθεση Πληροφοριών.
- 1.3. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
- 1.4. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
- 1.5. Κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα, έτσι ώστε να διασφαλίζεται:
 - Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.
 - Η αντιμετώπιση και αποκατάσταση τυχόν δυσάρεστων περιβαλλοντικών καταστάσεων που οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του έργου.
- 1.6. Σε περίπτωση ουσιώδους επέκτασης ή τροποποίησης του έργου, όπως αυτό περιγράφεται και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας Αιτιολογημένης Διαπίστωσης, ο κύριος του έργου να έρθει σε επαφή με το Τμήμα Περιβάλλοντος, ώστε να αξιολογηθεί κατά πόσο εμπίπτουν στους περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμους του 2018 και 2023.
- 1.7. Η Περιβαλλοντική Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τροποποιήσεις για την εν λόγω Αιτιολογημένη Διαπίστωση και οποιουσδήποτε όρους κριθεί αναγκαίο, για την προστασία του περιβάλλοντος. Μετά την έκδοση των απαιτούμενων αδειών (πολεοδομική άδεια, άδεια οικοδομής, κ.α.) και την λειτουργία του έργου, αν παρατηρηθούν επιπρόσθετα περιβαλλοντικά ζητήματα λόγω κατασκευής ή/και λειτουργίας της προτεινόμενης ανάπτυξης που δεν καλύπτονται από τους όρους της παρούσας Αιτιολογημένης Διαπίστωσης, ο κύριος του έργου να επανέλθει για επαναξιολόγηση των επιπτώσεων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου:

- 2.1 Οι δραστηριότητες του κυρίου του έργου να μην επεκτείνονται πέραν των ορίων της εγκατάστασης.
- 2.2 Να γίνει προσωρινή περίφραξη του εργοταξίου και εκτέλεση των εργασιών κατασκευής εντός του περιφραγμένου χώρου. Τα στερεά απόβλητα που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου,

καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε σημεία τα οποία θα δημιουργήσουν τη μικρότερη δυνατή όχληση.

- 2.3 Ο ιδιοκτήτης του έργου έχει την πλήρη ευθύνη για τη διαχείριση των παραγόμενων Αποβλήτων Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΚΚ) σύμφωνα με τους των περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμούς του 2023 (Κ.Δ.Π. 112/2023)». Επισυνάπτεται παράρτημα όρων για τήρηση τους, όπου εφαρμόζονται.
- 2.4 Οποιαδήποτε επικίνδυνα ή μη επικίνδυνα απόβλητα από τις κατασκευές (π.χ. αδρανή, μπάζα, μεταχειρισμένα μηχανέλαια, στερεά απόβλητα) να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται ξεχωριστά σε ειδικούς στεγανούς περιέκτες ή/και αποθηκευτικούς χώρους τύπου skip, σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο με αδιαπέραστη επιφάνεια, εκτός της ζώνης προστασίας της παραλίας και να μεταφέρονται, το συντομότερο δυνατόν, σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022. Όλοι οι αποθηκευτικοί χώροι / περιέκτες να φέρουν ευδιάκριτη σήμανση ως προς το περιεχόμενο και τη χωρητικότητα τους. Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή / μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment (Αδειοδοτήσεις - Αδειοδότηση Διαχείρισης Αποβλήτων – Πιστοποιητικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- 2.5 Ο κύριος του έργου οφείλει να ορίσει και ενημερώσει το Τμήμα Περιβάλλοντος, τεχνικό υπεύθυνο για τη παρακολούθηση εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων, κατά την φάση κατασκευής.
- 2.6 Να ενημερωθεί άμεσα το Τμήμα Περιβάλλοντος σε περίπτωση οποιουδήποτε έκτακτου περιστατικού διαφυγής αποβλήτων ή άλλων ρύπων στο περιβάλλον.
- 2.7 Η αποθήκευση των πρώτων/βοηθητικών υλών εντός του εργοταξίου, να γίνεται σε ειδικούς χώρους, οι οποίοι να διαθέτουν κατάλληλες διατάξεις ώστε, σε περίπτωση διαρροών, να είναι δυνατή η συλλογή και μετέπειτα διαχείριση τους.
- 2.8 Στο χώρο του εργοταξίου να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.
- 2.9 Να τηρείται σχέδιο δράσης σε περίπτωση διαρροών λόγω ατυχήματος.
- 2.10 Η συντήρηση οποιουδήποτε μηχανήματος / οχήματος, να μην γίνεται εντός της περιοχής ενδιαφέροντος αλλά σε ειδικές αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις.
- 2.11 Εφαρμογή μέτρων μείωσης του θορύβου στο εργοτάξιο, όπως χρήση ωτοασπίδων από το προσωπικό, τοποθέτηση σιγαστήρων στα μηχανήματα, παρακολούθηση των επιπέδων θορύβου με ηχομετρητές, τοποθέτηση ηχοπετασμάτων γύρω από θορυβώδη μηχανήματα και τήρηση κατάλληλου ωραρίου εργασίας.
- 2.12 Να καταρτιστεί κατάλληλο πρόγραμμα δρομολογίων των βαρέων οχημάτων για την ελαχιστοποίηση αυτών, με σκοπό την κατά το δυνατό μικρότερη όχληση από την εκπομπή περιβαλλοντικού θορύβου.

- 2.13 Οι εργασίες να διεξάγονται κατά το δυνατόν κατά τη διάρκεια των εργάσιμων μερών και ωρών και όταν αυτό δεν είναι εφικτό πρέπει να λαμβάνουν μέτρα μείωσης του θορύβου.
- 2.14 Να γίνεται κατάλληλη τοποθέτηση των προσωρινών εγκαταστάσεων υγιεινής (χημικές τουαλέτες), ώστε να μην προκαλούνται προβλήματα στο περιβάλλον.
- 2.15 Να γίνει κατάλληλη περιφραγή έτσι ώστε να αποφεύγεται οποιαδήποτε απόρριψη/μεταφορά αποβλήτων ή αντικειμένων εκτός των ορίων της προτεινόμενης μονάδας.
- 2.16 Περιμετρικά του προτεινόμενου έργου να φυτευτεί διπλή συστάδα γηγενών δέντρων όπως π.χ. κυπαρίσσια.
- 2.17 Το δάπεδο της μονάδας θα πρέπει να καλύπτει όλους τους χώρους διαχείρισης αποβλήτων (παραλαβή, αποθήκευση, επεξεργασία, αποθήκευση τελικού προϊόντος) και να είναι αδιαπέραστο /στεγανοποιημένο ώστε να αποφεύγεται η διαρροή υγρών αποβλήτων στο έδαφος.
- 2.18 Η εγκατάσταση πρέπει να διαθέτει σύστημα συλλογής των όμβριων υδάτων, το οποίο να καλύπτει τους χώρους της εγκατάστασης όπου τα όμβρια είναι δυνατόν να ρυπανθούν. Το δίκτυο όμβριων πρέπει να περιλαμβάνει κανάλια συλλογής τα οποία να είναι σκεπασμένα με μεταλλικές εσχάρες.
- 2.19 Να κατασκευαστεί κλειστή στεγανή δεξαμενή αποθήκευσης κατάλληλης χωρητικότητας στην οποία να οδηγούνται μέσω κεντρικού αποχετευτικού αγωγού, τα συλλεγόμενα όμβρια ύδατα που δύναται να ρυπανθούν καθώς και άλλα υγρά απόβλητα/τυχόν διαρροές από τους χώρους της μονάδας, αφού περάσουν από κατάλληλο σύστημα το οποίο να περιλαμβάνει καθίζηση, ώστε να μπορεί να ληφθεί δείγμα για έλεγχο της ποιότητας τους και ακολούθως να μπορούν να χρησιμοποιηθούν για σκοπούς χρήσης για τις διεργασίες της μονάδας. Η δεξαμενή να είναι πλήρως στεγανοποιημένη, να διαθέτει σύστημα αερισμού για αποφυγή δημιουργίας οσμών.
- 2.20 Να σχεδιαστεί και να κατασκευαστεί στεγανή δεξαμενή αποξήρανσης κατάλληλης χωρητικότητας, στην οποία να οδηγούνται τα υγρά απόβλητα της μονάδας τα οποία δεν είναι κατάλληλα για επαναχρησιμοποίησή τους για την διαβροχή των σωρών της παραγωγικής διαδικασίας, για την εξάτμιση τους.
- 2.21 Η στεγανή δεξαμενή αποξήρανσης θα πρέπει να:
- Κατασκευαστεί με τρόπο που να αποφεύγεται εισροή όμβριων υδάτων από τη γύρω περιοχή.
 - Το βάθος της στεγανής δεξαμενής αποξήρανσης να μην ξεπερνά τα 1.20 μέτρα με την ανώτερη στάθμη των αποβλήτων στη δεξαμενή να είναι 40 εκατοστά τουλάχιστον κάτω από την επιφάνεια της δεξαμενής, ώστε να αποφεύγονται διαρροές σε έκτακτες περιπτώσεις.
 - Το σημείο εισροής (αγωγός) των αποβλήτων στη δεξαμενή να είναι 30 εκατοστά περίπου κάτω από την εκάστοτε στάθμη των αποβλήτων.
 - Η στεγανή δεξαμενή αποξήρανσης να είναι στεγανοποιημένη για την αποφυγή διήθησης των αποβλήτων στο έδαφος. Στεγανοποιημένη δεξαμενή ορίζεται ως η δεξαμενή της οποίας, τόσο ο πυθμένας, όσο και τα πρανή, έχουν επενδυθεί με υλικά που έχουν δείκτη υδροπερατότητας τουλάχιστο 10^{-7} cm/sec. Ο πυθμένας και τα τοιχώματα των χωμάτων δεξαμενών να είναι επενδυμένα, εκτός από αδιαπέρατο αργιλικό υλικό και με αδιαπέρατη μεμβράνη πολυμερούς.

- 2.22 Η στεγανή δεξαμενή αποθήκευσης καθώς και η στεγανή δεξαμενή αποξήρανσης να διαστασιοποιηθούν, έτσι ώστε να έχουν επαρκείς διαστάσεις και να αποφεύγονται οι υπερχειλίσσεις λαμβάνοντας υπόψη την βροχόπτωση στην περιοχή και την συχνότητα αδειάσματος της.
- 2.23 Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος, στα επιφανειακά, παράκτια ή υπόγεια νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια, ή και τα επιφανειακά νερά ή και το έδαφος σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013.
- 2.24 Ο χώρος κομποστοποίησης πρέπει να έχει κλίση 1-2% για την απορροή των υγρών αποβλήτων ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση τους στη βάση του σωρού, για αποφυγή δημιουργίας αναερόβιων συνθηκών με παράγωγη δύσοσμων ουσιών.
- 2.25 Ο χώρος αποθήκευσης του κομποστ να διαθέτει πλευρικά τοιχία, πάνελ ή μεταλλικά πλέγματα με αντιανεμικό δίκτυ, από την πλευρά των επικρατούντων ανέμων της περιοχής, προκειμένου να μην γίνεται διασπορά του υλικού.
- 2.26 Να εγκατασταθεί ζυγιστικό μηχάνημα για τον έλεγχο του βάρους των εισερχομένων ποσοτήτων αποβλήτων.
- 2.27 Να γίνει τοποθέτηση κατάλληλου συστήματος πυρανίχνευσης-πυρόσβεσης.
- 2.28 Απαγορεύεται η οποιαδήποτε επέμβαση στο γειτονικό υδατόρεμα και στην παρόχθια ζώνη, όπως εκχέρσωση βλάστησης, επιχωμάτωση, εκσκαφή, απόρριψη ρύπων ή/και υλικών κλπ.
- 2.29 Να εξασφαλιστεί κατάλληλη πρόσβαση σε πυροσβεστικά οχήματα σε όλη τη έκταση της ανάπτυξης.
- 2.30 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης, π.χ. όπως:
- i. Όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά τα οποία θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα,
 - ii. τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km / ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
 - iii. κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορητών οχημάτων μεταφοράς και η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορητά,
 - iv. να γίνεται διαβροχή όταν απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματοουργικές εργασίες,
 - v. να γίνεται διαβροχή όταν απαιτείται των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών. Εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού,
 - vi. εναπόθεση υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού,
 - vii. κανένα όχημα μεταφοράς ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών δεν πρέπει να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.
- 2.31 Με τον τερματισμό των εργασιών να γίνει απομάκρυνση του εργοταξίου και αποκατάσταση όλων των χώρων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου:

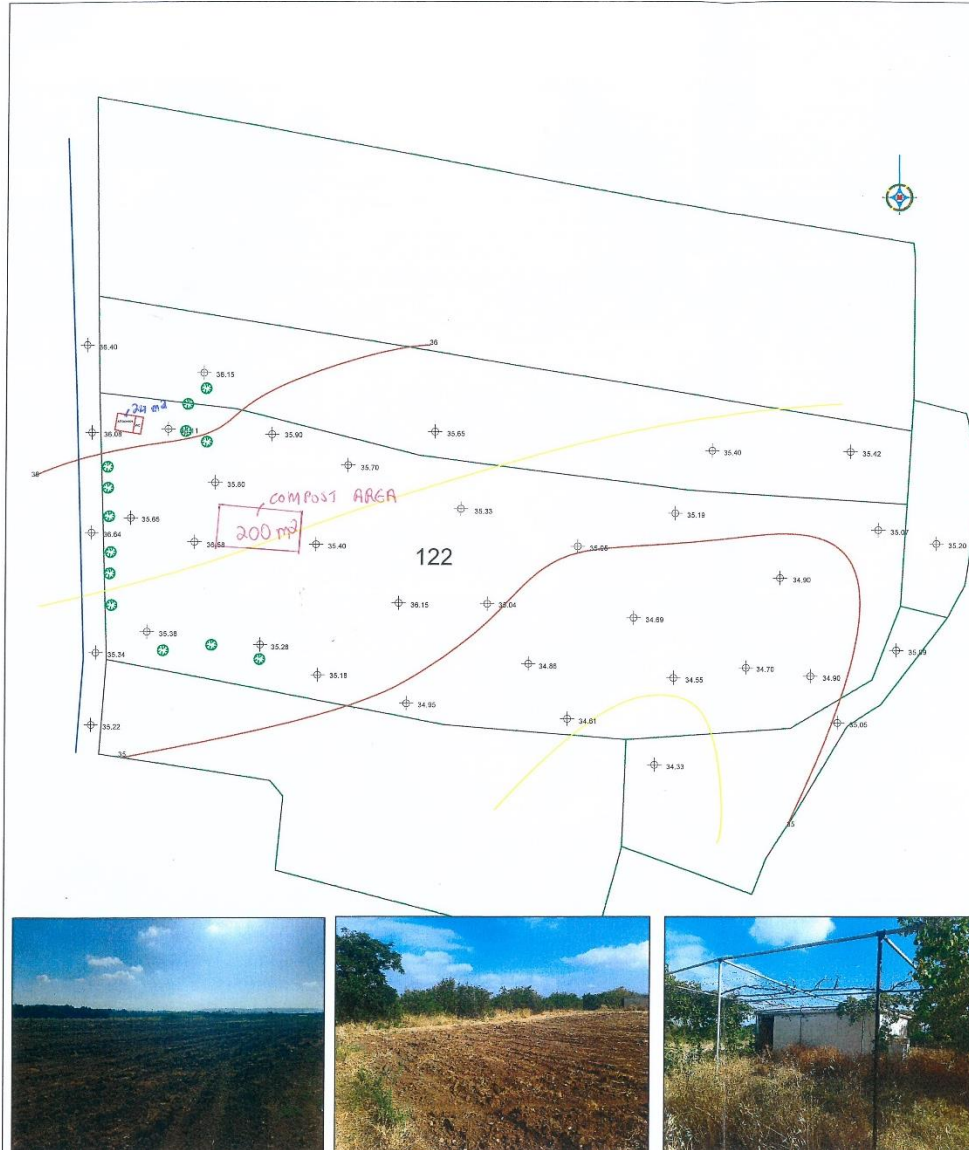
- 3.1 Πριν την έναρξη λειτουργίας του έργου πρέπει να εξασφαλιστεί Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων της μονάδας με βάση τους περί Αποβλήτων Νόμους 2011 μέχρι 2022.
- 3.2 Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος.
- 3.3 Απαγορεύεται η διάθεση υγρών αποβλήτων σε απορροφητικούς λάκκους / τάφρους.
- 3.4 Η συσσώρευση αποβλήτων να μην ξεπερνά την δυναμικότητα της μονάδας. Η ετήσια συνολική επεξεργασία των εισερχόμενων οργανικών αποβλήτων να μην υπερβαίνει τους 3000 τόνους.
- 3.5 Να γίνεται τακτική ανάδευση των σωρών των οργανικών αποβλήτων ώστε να αποφεύγεται η έκλυση δύσοσμων αερίων.
- 3.6 Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία της εγκατάστασης για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.
- 3.7 Τα απόβλητα ακατάλληλα προς κομποστοποίηση που θα προκύπτουν από τη λειτουργία της μονάδας, πρέπει να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία ή δεξαμενές σε κατάλληλο διαμορφωμένο χώρο, προστατευμένο από τις καιρικές συνθήκες, με αδιαπέραστο δάπεδο και στη συνέχεια να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2022.
- 3.8 Όλοι οι επιμέρους χώροι/διαμερίσματα αποθήκευσης αποβλήτων να φέρουν σήμανση/πινακίδα για το είδος αποβλήτων αποθήκευσης.
- 3.9 Τα απόβλητα συσκευασίας που θα προκύπτουν να συλλέγονται, να διαχωρίζονται, να αποθηκεύονται προσωρινά και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών Νόμους του 2002 μέχρι 2012 και τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2022.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο αποξήλωσης του έργου:

- 4.1 Μετά το πέρας των εργασιών της συγκεκριμένης δραστηριότητας, το τεμάχιο να διαμορφωθεί κατάλληλα για αξιοποίηση κατά προτεραιότητα για γεωργικούς σκοπούς, βάση μελέτης αποκατάστασης.
- 4.2 Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα που θα προκύψουν κατά την αποξήλωση της εγκατάστασης, να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2022, Διατάγματα και Κανονισμούς αυτών.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
24 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΤΕΜΑΧΙΟΥ 122 :
Φ/Σ 51/38

ΗΜΕΡΟΜΗΝΗ
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
27 ΙΟΥΝ. 2023
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ

VILLAGE : TIMI
TOWN : RAFOS

— : ΕΓΓΕΓΡΑΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

: ΔΕΝΤΡΑ

: ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ

: ΠΑΛΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ-WC

: ΥΦΟΜΕΤΡΑ

ΕΜΒΑΔΟ = 13138 Τ.Μ

ΔΟΥΛΙΑΣ ΕΡΜΟΛΑΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Αρ. Μητρ. ΕΤΕΚ Α083504
Αριθμός Χωρομετρίας Υ7-09
Τηλ.: 99339839

ΕΡΜΟΛΑΟΣ ΔΟΥΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ : Α083504

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΧΩΡΟΜΕΤΡΗΣ : 077-09

TEL. 99339839 FAX : 26954040

Email: markerland@gmail.com

ΣΧΕΔΙΑΣΗ: Ε.Δ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 12 06 23

ΚΛ. 1: 1000

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: 01

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Παράρτημα Όροι για Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (ΑΚΚ) που αφορούν Τεχνικά ή Οικοδομικά Έργα.

Η διαχείριση των Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (ΑΚΚ) πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Περί Αποβλήτων Νόμων 2011-2022 και των εκάστοτε τροποποιήσεων τους καθώς και των περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμών του 2023, Κ.Δ.Π. 112/2023 και των εκάστοτε τροποποιήσεων τους, για την ορθολογική διαχείριση με στόχο την κατά δυνατό μεγαλύτερη ποσοστιαία επίτευξη ανακύκλωσης τουλάχιστον 70% των ΑΚΚ (κατά βάρος).

Υποχρεώσεις Ιδιοκτήτη έργου

- α. Ο Ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει ότι ο μελετητής έχει εκτιμήσει και υπολογίσει τις ποσότητες και τα είδη των αποβλήτων κατά το στάδιο της μελέτης του έργου [Κανονισμός 5(1)(α)].
- β. Ο Ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει ότι ο επιβλέπων μηχανικός κατά το στάδιο της εκτέλεσης του έργου, παρακολουθεί και προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες, ώστε να εφαρμοστεί το σχέδιο διαχείρισης των ΑΚΚ σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού 6, και τον ενημερώνει γραπτώς [Κανονισμός 5(1)(β)(i)].
- γ. Ο Ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει ότι ο επιβλέπων μηχανικός με την ολοκλήρωση του έργου, πιστοποιεί την ορθή διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ, σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ και ενημερώνει με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 253/2023), το Ατομικό ή Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, ανάλογα με την περίπτωση [Κανονισμός 5(1)(β)(ii)].
- δ. Ο Ιδιοκτήτης του έργου διασφαλίζει [Κανονισμός 5(1)(γ)] ότι στις τεχνικές προδιαγραφές προκήρυξης ενσωματώνονται:
 - i. οι όροι και οι απαιτήσεις των συμβολαίων ανάθεσης του έργου, ως αυτές διαμορφώθηκαν κατά το στάδιο της μελέτης του έργου.
 - ii. το δελτίο ποσοτήτων της κοστολόγησης της διαχείρισης των παραγόμενων ΑΚΚ και
 - iii. δήλωση ότι το σχετικό ποσό για τη διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ καταβάλλεται, αφού προηγουμένως έχει πιστοποιηθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό η ορθή διαχείριση των ΑΚΚ, ο οποίος επιβεβαιώνει παράλληλα και τα στοιχεία που παρέχονται από το Συλλογικό ή το Ατομικό, Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, ανάλογα με την περίπτωση, περιλαμβανομένων των υλικών που έχουν επαναχρησιμοποιηθεί σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ του έργου.
- ε. Ο Ιδιοκτήτης του έργου σε περίπτωση κατά την οποία μεταβιβάσει την ευθύνη διαχείρισης των ΑΚΚ στον εργολήπτη, με σχετική σύμβαση που συνάπτει με αυτόν, διασφαλίζει ότι [Κανονισμός 5(2)(α) και (β)]:
 - i. ο εργολήπτης που αναλαμβάνει την ευθύνη διαχείρισης των ΑΚΚ είναι εγγεγραμμένος σε Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ ή διατηρεί και λειτουργεί Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ και
 - ii. κοστολογεί τη μεταβίβαση της ευθύνης διαχείρισης των ΑΚΚ.
- στ. Ο Ιδιοκτήτης του έργου σε περίπτωση κατά την οποία αναλαμβάνει ο ίδιος την ευθύνη διαχείρισης των ΑΚΚ, αναλαμβάνει, επιπροσθέτως και τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στις πρόνοιες του Κανονισμού 6 για τον παραγωγό ΑΚΚ/Εργολήπτη έργου [Κανονισμός 5(3)].

Υποχρεώσεις Παραγωγού αποβλήτων/Εργολήπτη

- ζ. Ο Παραγωγός αποβλήτων/Εργολήπτης αποστέλλει το αργότερο μέχρι την ημερομηνία έναρξης της εκτέλεσης των εργασιών του έργου, γραπτή γνωστοποίηση έναρξης των εργασιών αυτού, με σχετικό

έντυπο (ΚΔΠ 214/2023) στο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ στο οποίο συμμετέχει ή στο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ που διατηρεί και λειτουργεί και να την κοινοποιεί παράλληλα στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος [Κανονισμός 6(1)(α)].

- η. Πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου, ετοιμάζει και υποβάλλει στο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ στο οποίο συμμετέχει ή στο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ που διατηρεί και λειτουργεί, σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ, με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 252/2023), για την ορθότητα του οποίου έχει την πλήρη ευθύνη [Κανονισμός 6(1)(β)].
- θ. Πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου συνάπτει συμφωνία με αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης ΑΚΚ για παραλαβή και διαχείριση των αποβλήτων που θα παραχθούν [Κανονισμός 6(1)(β)(ν)].
- ι. Ο Εργολήπτης διατηρεί στο εργοτάξιο αντίγραφο του επικαιροποιημένου Σχεδίου Διαχείρισης των ΑΚΚ, το οποίο υποβλήθηκε στο Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, το οποίο φέρει τη σφραγίδα του συστήματος και την ημερομηνία υποβολής του [Κανονισμός 6(1)(γ)]. Επίσης αποστέλλει αντίγραφο του Σχεδίου Διαχείρισης στο Επιβλέποντα Μηχανικό.
- ια. Ο Εργολήπτης οργανώνει ή συμμετέχει σε Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ ή διατηρεί και λειτουργεί Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ [Κανονισμός 6 (3)] και καταβάλλει το σχετικό τέλος εγγραφής και συμμετοχής καθώς και το τέλος εξέτασης του Σχεδίου Διαχείρισης για κάθε έργο.
- ιβ. Ο Εργολήπτης χρησιμοποιεί κατά προτεραιότητα τα υλικά που έχουν ετοιμαστεί για επαναχρησιμοποίηση και τα ανακυκλωμένα υλικά στο έργο, τα οποία πληρούν τις σχετικές ευρωπαϊκές τεχνικές προδιαγραφές και τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κανονισμός 6(1)(ε)].
- ιγ. Ο Εργολήπτης στην περίπτωση που εκτιμάται ότι σε έργο κατεδάφισης θα παραχθούν ΑΚΚ συνολικής ανάμεικτης μη συμπίεσμνης ποσότητας κατ' όγκο μεγαλύτερης των τριακοσίων κυβικών μέτρων (300 m³), χρησιμοποιεί τις βέλτιστες τεχνικές για την επιλεκτική κατεδάφιση, ώστε να απομακρυνθούν και να τύχουν ασφαλούς χειρισμού οι επικίνδυνες ουσίες, όπως αμιαντούχα απόβλητα, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, λαμπτήρες, και να διευκολυνθούν η επαναχρησιμοποίηση και η ανακύκλωση υψηλής ποιότητας με την επιλεκτική αφαίρεση υλικών τουλάχιστον του ξύλου, των ανόργανων κλασμάτων, όπως σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια, κεραμικά και πέτρα, καθώς και των μετάλλων, του γυαλιού, των πλαστικών και του γύψου, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (3Α) του άρθρου 13 του Νόμου [Κανονισμός 6(4)].
- ιδ. Ο Εργολήπτης στην περίπτωση κατά την οποία ο όγκος των ΑΚΚ που εκτιμάται ότι θα παραχθεί υπερβαίνει τα τριακόσια κυβικά μέτρα (300 m³), διενεργείται στο εργοτάξιο χωριστή συλλογή τουλάχιστον για το ξύλο, για τα ανόργανα κλάσματα (σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια, κεραμικά και πέτρα), για τα μέταλλα, για το γυαλί, για τα πλαστικά και για το γύψο [Κανονισμός 6(1)(β)(iv)].
- ιε. Ο Εργολήπτης μπορεί να επεξεργάζεται στο χώρο εργοταξίου στον οποίο γίνεται προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων, μη επικίνδυνα ΑΚΚ με κωδικούς 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 03 02, 17 05 04 και 17 05 06, με τη χρήση σπαστήρα, κόσκινου ή μηχανήματος άλεσης ασφάλτου μόνο σε περίπτωση κατά την οποία φορέας διαχείρισης είναι κάτοχος πιστοποιητικού καταχώρισης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων για επεξεργασία στο χώρο παραγωγής των αποβλήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Νόμου και νοουμένου ότι η εν λόγω επεξεργασία αφορά αποκλειστικά τα απόβλητα του έργου για το οποίο λειτουργεί το εργοτάξιο. [Κανονισμός 7(1)].
- ιστ. Ο Εργολήπτης σε περίπτωση κατά την οποία ο χώρος εργοταξίου χωροθετείται εκτός του χώρου στον οποίο εκτελείται το έργο ή σε περίπτωση κατά την οποία συνορεύει με τον χώρο στον οποίο εκτελείται το έργο, μπορεί να εξασφάλιση έγκριση του χώρου εργοταξίου από την αρμόδια αρχή τοπικής διοίκησης με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 215/2023). Νοείται ότι, ο χώρος εργοταξίου δεν δύναται να βρίσκεται εκτός των διοικητικών ορίων του δήμου ή της κοινότητας στον οποίο εκτελείται το έργο [Κανονισμός 7(2)].

ιζ. Ο Εργολήπτης μπορεί να διαχειριστεί (συλλέξει/μεταφέρει ή επεξεργαστεί επι τόπου τα καθαρά ΑΚΚ) ο ίδιος απόβλητα μόνο αν κατέχει ανάλογο Πιστοποιητικό Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων.

Σε περίπτωση που δεν θα τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Κατόχους Πιστοποιητικού για τη συλλογή και μεταφορά των ρευμάτων αποβλήτων που θα προκύψουν από το έργο, οι οποίοι θα τα μεταφέρουν σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας ΑΚΚ. Κατά την παράδοση των Αποβλήτων στην Εγκατάσταση ο Φορέας Διαχείρισης της εγκατάστασης των αποβλήτων υπογράφει το Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης. Ο μεταφορέας παραδίδει το ροζ στέλεχος σε αυτόν και στη συνέχεια ο Φορέας Διαχείρισης έχει την ευθύνη να επιστρέψει πλήρως συμπληρωμένο και υπογραμμένο αντίγραφο του Εντύπου, στον Παραγωγό του αποβλήτου εντός τριών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής τους.

ιη. Διασφαλίζει την μεταφορά των παραγομένων αποβλήτων σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση σύμφωνα με τον όρο (θ).

ιθ. Σε περίπτωση που τα παραγόμενα χρώματα και πέτρες δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και:

- i. πρέπει να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση ΑΚΚ κατόχους Πιστοποιητικού, καταχωρημένους στο μητρώο Διαχειριστών Αποβλήτων για Συλλογή-Μεταφορά.
- ii. Εναλλακτικά τα παραγόμενα ΑΚΚ (συμπεριλαμβανομένων και των καθαρών χωμάτων που δεν προέρχονται από ρυπασμένες περιοχές και δεν περιέχουν επικίνδυνες ουσίες) μπορούν να αξιολογούνται από διαπιστευμένο εργαστήριο και εφόσον τηρούν το Ευρωπαϊκό Εναρμονισμένο Πρότυπο CYS EN 13242:2002+A1:2007 ή τηρούν το περί του Καθορισμού των Επίπεδων των Βασικών Απαιτήσεων Ορισμένων Προϊόντων Δομικών Κατασκευών Διάταγμα του 2011 (ΚΔΠ 164/2011) και φέρουν έγγραφα Δήλωσης Επιδόσεων μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τη συγκεκριμένη χρήση που καθορίζεται στο πρότυπο και δεν θεωρούνται απόβλητα.

Για την ορθή εφαρμογή το πιο πάνω καλούνται οι άμεσα εμπλεκόμενοι (Ιδιοκτήτης έργου ή/και Εργολήπτης) να αποτείνονται στις αρμόδιες αρχές (Τεχνικές υπηρεσίες του Υπουργείου Εσωτερικών) για περισσότερες πληροφορίες προκειμένου να διασφαλίσουν την καταλληλότητα των προϊόντων τους, σύμφωνα με τα σχετικά πρότυπα με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία. Σημειώνεται ότι οι κάτοχοι Κινητού Σπαστήρα κατά την επεξεργασία των καθαρών ΑΚΚ. ή/και καθαρών χωμάτων έχουν υποχρέωση να εκδίδουν σήμανση CE σύμφωνα με το άρθρο 4 («...ο κατασκευαστής καταρτίζει δήλωση απόδοσης όταν το εν λόγω προϊόν διατίθεται στην αγορά») του Κανονισμού 305/2011/ΕΕ από την στιγμή που υπάρχουν Εθνικές διατάξεις και δεν μπορεί να παρεκκλίνει εφαρμόζοντας το άρθρο 5 του ίδιου κανονισμού.

κ. Ο Εργολήπτης να υπογράφει το σχετικό **Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης** (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο από την εγκατάσταση που παρέλαβε τα απόβλητα με την υπογραφή του Φορέα Εκμετάλλευσης.

Τα αντίγραφα θα πρέπει να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Επιβλέποντα Μηχανικό του έργου για την πιστοποίηση της ορθής διαχείρισης των παραγομένων ΑΚΚ, σύμφωνα με το κανονισμό 5(1)(β)(ii) ή όποτε του ζητηθούν.

1. Διαχείριση Αμιαντούχων Αποβλήτων

1. Οι εργασίες συλλογής και μεταφοράς αποβλήτων να εκτελούνται από κάτοχο έγκυρου Πιστοποιητικού Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που να περιλαμβάνει κωδικούς αποβλήτων που προκύπτουν από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις ή άλλες δραστηριότητες και που εμπίπτουν στην Κατηγορία Αποβλήτων 1706 για «Μονωτικά Υλικά και Υλικά Δομικών Κατασκευών που περιέχουν Αμίαντο», με βάση το περί Αποβλήτων (Κατάλογος Αποβλήτων) Διάταγμα του 2020.

2. Ο Παραγωγός/Εργολήπτης να εξασφαλίσει συμφωνία συνεργασίας καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών, με αδειοδοτημένη εγκατάσταση αξιοποίησης ή διάθεσης των αμιαντούχων υλικών πριν την έναρξη του έργου την οποία θα κοινοποιήσει στον Ιδιοκτήτη του έργου και στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος πριν την έναρξη των εργασιών του.
3. Σύμφωνα με το περί Αποβλήτων (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων) Διάταγμα του 2020 (Κ.Δ.Π. 312/2020), κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο είναι παραγωγός ή/και κάτοχος επικίνδυνων αποβλήτων υποχρεούνται όπως εγγραφεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) για όλες τις δραστηριότητες τους και να δηλώνει τα στοιχεία για τη διαχείριση αποβλήτων του ηλεκτρονικά, μέχρι την 31^η Μαρτίου κάθε έτους, για το προηγούμενο έτος.
4. Σε περίπτωση που ο Εργολήπτης θα προχωρήσει σε μεταφορά και διάθεση των αποβλήτων που περιέχουν αμίαντο σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις του εξωτερικού τότε να εξασφαλιστεί εκ των προτέρων Έγκριση από τον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος και να ακολουθήσει τις απαιτούμενες πρόνοιες της Σύμβασης της Βασιλείας και των Ευρωπαϊκών Κανονισμών 1013/2006/ΕΚ και 1418/2007/ΕΚ, σχετικά με τη διασυνοριακή μεταφορά επικινδύνων αποβλήτων και των εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

Τμήμα Περιβάλλοντος
Σεπτέμβριος 2023

