



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1498 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24

Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ
2018 ΕΩΣ 2021

ΕΡΓΟ «ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΓΑΛΑΚΤΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ 20KW»

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: B14/2022

1. Εισαγωγή

Οι πληροφορίες για το Έργο υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το Δήμο Αθηένου (Αρ. Φακ.: B14/2022 και ημερομηνίας 18/04/2024) για αξιολόγηση.

Με βάση τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 ετοιμάστηκε η Αιτιολογημένη Διαπίστωση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το προτεινόμενο έργο (ΠΕ) αφορά προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο ποιμνιοστάσιο και μετατροπή του σε σύγχρονη μονάδα κτηνοτροφίας με αυτοματισμούς και φωτοβολταϊκό σύστημα, με σκοπό την παραγωγή γάλακτος. Η εν λόγω ανάπτυξη προτίθεται να υλοποιηθεί στο Δήμο Αθηένου, Φ./Σχ.: 31/53, Τμήμα 0 και Τεμάχια 1000, 682, 683 και μέρος του 897. Πιο συγκεκριμένα, τα προτεινόμενα τεμάχια με εμβαδόν 15572m², βρίσκονται εξ' ολοκλήρου σε Πολεοδομική Ζώνη Γγ1 – Κτηνοτροφική Ζώνη και δεν έχει άμεση πρόσβαση αφού είναι περικλειστο.

Η μονάδα θα περιλαμβάνει υπόστεγα στέγασης 1000 αιγοπροβάτων (3 υπόστεγα), υπόστεγο σανού και αχυροποκαλάμης, αρμεκτήρι, ψυγείο γάλακτος, βοηθητικούς χώρους, δωμάτιο απογαλακτισμού, μύλο ζωοτροφών, πλατφόρμα αποξήρανσης και χώρο εναπόθεσης νεκρών ζώων. Στην παρούσα φάση υπάρχουν υποστατικά εντός των τεμαχίων και το ποιμνιοστάσιο είναι σε λειτουργία. Για την εκπλήρωση του έργου κάποια υποστατικά θα κατεδαφιστούν, κάποια θα παραμείνουν και άλλα θα κατασκευαστούν. Εντός των τεμαχίων δεν συναντάται κάποιου είδους βλάστηση. Ο κύριος του έργου προτίθεται να φυτέψει περιμετρικά της ανάπτυξης για αντιανεμική προστασία αλλά και δημιουργία φυσικού μικροκλίματος.

Σύμφωνα με την Έκθεση Πληροφοριών, δεν αναμένονται μεγάλης έντασης χωματογενικές εργασίες. Οι κύριες πρώτες ύλες που απαιτούνται για την ανέγερση των υποστατικών είναι το σκυρόδεμα και ο χάλυβας, καθώς οι εγκαταστάσεις θα είναι μεταλλικές. Επίσης, εντός των υπό μελέτη τεμαχίων βρίσκονται υποστατικά τα οποία θα κατεδαφιστούν και τα υλικά που θα προκύψουν (ξύλο και μέταλλο – τσίγκοι), θα διαχειριστούν από τον εργολάβο που θα αναλάβει το έργο.

Το ύψος του τεμαχίου ανέρχεται περίπου στα 200m από την επιφάνεια της θάλασσας και πέριξ αυτού εντοπίζονται παρόμοιες κτηνοτροφικές δραστηριότητες. Στην ευρύτερη περιοχή πέραν άλλων κτηνοτροφικών υποστατικών εντοπίζονται αγροτεμάχια καλλιεργήσιμης γης, με ξηρικές καλλιέργειες σιτηρών. Η πλησιέστερη Οικιστική Ζώνη απέχει περίπου 2km από το όριο των τεμαχίων, όπου και βρίσκεται ο Δήμος Αθηνών.

Σημειώνεται ότι τα τεμάχια δεν βρίσκονται σε Ζώνη Ευπρόσβλητη στα Νιτρικά και δεν εμπίπτουν σε περιοχές δυνητικού κινδύνου πλημμύρας. Η περιοχή μελέτης δεν περιλαμβάνεται σε κάποια περιοχή του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών και σε αυτή δεν αναμένονται έντονες σεισμικές δονήσεις. Το τοπίο της περιοχής μελέτης δεν παρουσιάζει κάποιο ιδιαίτερο χαρακτηριστικό, ούτε υπάρχουν μνημεία ή στοιχεία που χρήζουν προστασίας. Η κτηνοτροφική μονάδα υδροδοτείται από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων Λάρνακας.

Στη φάση πλήρους λειτουργίας της μονάδας, υπολογίζεται να παράγονται περίπου 250m² κοπριάς ετησίως, η οποία θα συλλέγεται 3-4 φορές το χρόνο και θα τοποθετείται σε στεγανή πλατφόρμα. Η κοπριά αφού χωνευτεί θα ενσωματώνεται σε ιδιόκτητα αγροτεμάχια για την παραγωγή σιτηρών.

3. Περιγραφή των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον σύμφωνα με την Έκθεση Πληροφοριών

Οι κυριότερες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να επιφέρει η δημιουργία του έργου, είναι:

Επιπτώσεις κατά την κατασκευή:

- Όσο αφορά τον πληθυσμό που θα επηρεαστεί είναι μικρός αριθμός αλλά και ελάχιστη η επιρροή του έργου στην ανθρώπινη υγεία.
- Οι χωματοургικές εργασίες δεν θα έχουν καμία αρνητική επίπτωση στο περιβάλλον της περιοχής, εφόσον δεν απαιτηθούν εκτεταμένες εκσκαφές. Μέτρα προστασίας θα ληφθούν για την αποτροπή ρύπανσης από ατύχημα ή διαρροή μηχανέλαιων από τα μηχανήματα κατασκευής και για την αντιμετώπιση δημιουργίας σκόνης.
- Τα απόβλητα που θα προκύψουν από την κατεδάφιση των παλιών υποστατικών όπου είναι ξύλο και μέταλλο (τσίγκοι) θα παραδοθούν σε εγκεκριμένο χώρο απόρριψης παρόμοιου είδους υλικών.
- Η πανίδα της περιοχής λόγω μικρού θορύβου θα επηρεαστεί από τα κατασκευαστικά έργα όμως μετά το τέλος των έργων θα μπορεί να επανέλθει.
- Θα υπάρξει αλλαγή του ανάγλυφου, λόγω της κατασκευής της μονάδας.
- Η βιοποικιλότητα θα επηρεαστεί από τη σφράγιση του εδάφους κάτι το οποίο είναι αναπόφευκτο για τη δημιουργία της μονάδας αυτής όμως θα περιοριστεί σε συγκεκριμένη έκταση εδάφους, δηλαδή σε έκταση που είναι εφικτή η λειτουργία της μονάδας. Επίσης, η εκχέρωση της γης που θα γίνει το έργο θα είναι μικρής έκτασης αλλά ο εμπλουτισμός της γύρω περιοχής από την οργανική ύλη-κοπριές ζώων θα έχει περισσότερα οφέλη παρά επιπτώσεις.
- Το τοπίο θα επηρεαστεί αισθητικά κάτι που δεν μπορεί να αποφευχθεί καθώς είναι επιτρεπόμενη περιοχή για την συγκεκριμένη χρήση.

- Αναμένεται έλκυση σκόνης από τις χωματουργικές εργασίες, οι οποίες θα αντιμετωπισθούν με την τακτική διαβροχή του χώρου. Οι ποσότητες καυσαερίων θεωρούνται μικρές.
- Ο όγκος των άχρηστων αδρανών υλικών (μπάζα) που θα προκύψουν θα είναι σχετικά μικρός. Τα άχρηστα υλικά θα απορριφθούν μέσω φορητών σε εγκεκριμένο χώρο.
- Αύξηση στις εκπομπές θορύβου εξαιτίας της ανέγερσης της νέας κτηνοτροφικής μονάδας.

Επιπτώσεις κατά τη λειτουργία:

- Όσο αφορά τον πληθυσμό που θα επηρεαστεί είναι μικρός αριθμός αλλά και ελάχιστη η επιρροή του έργου στην ανθρώπινη υγεία.
- Θα υπάρξει αλλαγή του ανάγλυφου, λόγω της κατασκευής της μονάδας.
- Η βιοποικιλότητα θα επηρεαστεί από τη σφράγιση του εδάφους κάτι το οποίο είναι αναπόφευκτο για τη δημιουργία της μονάδας αυτής όμως θα περιοριστεί σε συγκεκριμένη έκταση εδάφους, δηλαδή σε έκταση που είναι εφικτή η λειτουργία της μονάδας. Επίσης, η εκχέρσωση της γης που θα γίνει το έργο θα είναι μικρής έκτασης αλλά ο εμπλουτισμός της γύρω περιοχής από την οργανική ύλη-κοπριάς ζώων θα έχει περισσότερα οφέλη παρά επιπτώσεις.
- Το τοπίο θα επηρεαστεί αισθητικά κάτι που δεν μπορεί να αποφευχθεί καθώς είναι επιτρεπόμενη περιοχή για την συγκεκριμένη χρήση.
- Θα υπάρξει μικρή σχετική αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου λόγω της διακίνησης των οχημάτων ανεφοδιασμού και παραλαβής υλών. Ωστόσο πρόκειται για πολύ μικρό αριθμό οχημάτων.
- Κύρια πηγή θορύβου είναι οι μετακινήσεις φορητών εφοδιασμού της μονάδας με πρώτες ύλες. Όπως επίσης, τα βελάσματα των ζώων.
- Οι ποσότητες νερού που θα χρησιμοποιούνται κατά τη φάση λειτουργίας αφορούν την ύδρευση των ζώων και το πλύσιμο των ψυγείων.
- Κατά τη φάση λειτουργίας οι πολύ μικρές ενεργειακές ανάγκες που παρουσιάζονται, θα καλύπτονται από το δίκτυο ηλεκτρισμού.
- Δεν επηρεάζεται ιδιαίτερα η οικονομική αξία των χρήσεων γης από την ύπαρξη κτηνοτροφικής μονάδας.
- Η παραγωγή υγρών αποβλήτων δε θα επηρεάσει τα υπόγεια νερά της περιοχής.
- Αναμένεται αέρια ρύπανση από τις οσμές των ζώων.

4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον σύμφωνα με την Έκθεση Πληροφοριών

Σύμφωνα με την Έκθεση Πληροφοριών για σκοπούς αποτροπής, πρόληψης ή μετριασμού των επιπτώσεων στο περιβάλλον, προτείνονται τα εξής:

κατά το στάδιο κατασκευής:

- Εξασφάλιση της ελεύθερης κίνησης των όμβριων υδάτων κατά τη φυσική τους διαδρομή.
- Χρησιμοποίηση των προϊόντων εκσκαφής για επιχωματώσεις, χρήση των πλεοναζόντων για διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου ή απόρριψη τους σε χώρο υγειονομικής ταφής. Καθαρισμός του χώρου μετά το τέλος των εργασιών.
- Τήρηση του ωραρίου εργασίας για το θόρυβο και συνεχής παρακολούθηση για τη μη υπέρβαση του επιτρεπτού ορίου.
- Διευθέτηση για τη σωστή διαχείριση των υγρών αποβλήτων που θα παράγονται από τους εργαζομένους.
- Κατά τη φάση κατασκευής οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο να χρησιμοποιούν προσωρινές χημικές τουαλέτες οι οποίες θα τοποθετηθούν στο εργοτάξιο.
- Ύγρανση των δρόμων κίνησης.
- Επέμβαση σε γυμνές επιφάνειες όπου είναι αναγκαίο.
- Χρήση μηχανημάτων με εξατμίσεις στραμμένες μακριά από το έδαφος.
- Σήμανση στις εξόδους των εργοταξίων.
- Αποφυγή υπερπλήρωσης των φορτηγών χύδην υλικών.
- Κάλυψη των υλικών με σκέπαστρα.
- Συντήρηση του οδικού δικτύου μεταφοράς.
- Αν η διαδρομή είναι μέσα από οικισμούς, θα επιδιωχθεί η διαβροχή των οδών.

κατά το στάδιο λειτουργίας:

- Εφαρμογή όλων των απαιτήσεων της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος, του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, των Κτηνιατρικών Υπηρεσιών και των οποιονδήποτε Υπηρεσιών του κράτους που έχουν άμεση σχέση με τη λειτουργία κτηνοτροφικών μονάδων.
- Θα πρέπει η ροή των αποβλήτων από τους στάβλους να οδεύει προς το αγωγό συλλογής τους να γίνεται απρόσκοπτα, δηλαδή να μην υπάρχουν οποιαδήποτε εμπόδια και η κλίση του πατώματος των στάβλων να είναι ικανοποιητική.

- Ελεγχόμενη απόθεση των στερεών παραγόντων του συστήματος μηχανικού διαχωρισμού σε καλλιέργειες ως εδαφο-βελτιωτικό προς αντικατάσταση χημικά επισκευασμένων λιπασμάτων.
- Τήρηση όλων των ειδικών προδιαγραφών υγιεινής και εγκατάσταση όλων των απαραίτητων συστημάτων ασφαλείας, για την ασφάλεια των ατόμων που θα επισκέπτονται τους χώρους.
- Συνεχής καθαριότητα των εγκαταστάσεων.
- Τοποθέτηση κατάλληλων σιγαστήρων ή άλλων προστατευτικών διατάξεων μπορεί να ελαχιστοποιήσει τις εκπομπές θορύβου των μηχανημάτων.

5. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν εφαρμόζεται λόγω του ότι το έργο δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής του Δικτύου Natura 2000, με την πλησιέστερη προστατευόμενη περιοχή «Κόσσιη - Παλλουρόκαμπος - CY6000009” να απέχει 1.85km.

6. Διαβουλεύσεις

Δεν κρίθηκε αναγκαία η διαβούλευση με οποιοδήποτε εμπλεκόμενο τμήμα.

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου Ν.127(Ι)/2018 και των εκάστοτε τροποποιήσεών του.

Επιπρόσθετα, η Περιβαλλοντική Αρχή, με βάση το άρθρο 24(5) του Νόμου, παραθέτει τους βασικούς λόγους για τους οποίους δεν απαιτείται Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, με αναφορά στα σχετικά κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος και προτείνει τα χαρακτηριστικά του έργου και τα μέτρα που προβλέπονται για να αποτραπούν ή να προληφθούν επιπτώσεις που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα εξέτασε τα πιο κάτω κριτήρια:

1. Χαρακτηριστικά του έργου: Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή (προσθηκομετατροπές) και λειτουργία κτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας χιλίων (1000) αιγοπροβάτων με τα ζώα να προορίζονται για παραγωγή γάλακτος Σημειώνεται ότι οι κατασκευές του είναι οι συνήθεις που γίνονται σε τέτοιου είδους έργα.
2. Τοποθεσία του έργου: Το τεμάχιο ανέγερσης εντάσσεται σε Πολεοδομική Ζώνη Γγ1 – Κτηνοτροφική Ζώνη και δεν περιλαμβάνεται σε κάποια περιοχή του Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών, ενώ βρίσκεται σε απόσταση πέραν του 1,5km από το όριο της πλησιέστερης οικιστικής ζώνης.
3. Τύπος και χαρακτηριστικά των ενδεχόμενων επιπτώσεων: Κατά τις κατασκευαστικές εργασίες αναμένεται κυρίως η παραγωγή αποβλήτων εργοταξίου, θορύβου και σκόνης, επιπτώσεις οι οποίες αναμένεται να διαχειριστούν με την εφαρμογή των κατάλληλων μέτρων μετριασμού που περιλαμβάνονται στο παράρτημα της παρούσας αιτιολογημένης διαπίστωσης. Σύμφωνα με το σχεδιασμό του έργου, η μονάδα διαθέτει υποδομές οι οποίες

εξασφαλίζουν την ορθή διαχείριση των υγρών και στερεών αποβλήτων που αναμένεται να προκύπτουν κατά τη λειτουργία της.

Η Περιβαλλοντική Αρχή αφού έλαβε υπόψη τα κριτήρια του Τέταρτου Παραρτήματος του Νόμου και την αναγκαιότητα δημιουργίας του προτεινόμενου έργου, δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του υπό τους όρους/ προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων που επισυνάπτεται.

Ανθή Σωκράτους
για Αν. Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ.: 02.10.011.003.002

20 Ιουνίου 2024

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Έργο «Αίτηση για έκδοση άδειας οικοδομής για κτηνοτροφική μονάδα γαλακτοπαραγωγής και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων 20kW»

ΕΝΟΤΗΤΑ 1: Γενικοί Όροι

- 1.1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Αιτιολογημένη Διαπίστωση.
- 1.2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
- 1.3. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι **θα είναι υποχρεωτικοί** από τον κύριο του έργου, χωρίς την απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης από την Κυπριακή Δημοκρατία.
- 1.4. Σε περίπτωση επέκτασης ή τροποποίησης του έργου, όπως αυτό υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας Αιτιολογημένης Διαπίστωσης, ο κύριος του έργου να έρθει σε επαφή με το Τμήμα Περιβάλλοντος.
- 1.5. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
- 1.6. Κατά τη διάρκεια κατασκευής και λειτουργίας του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμου του 2011 και των εκάστοτε τροποποιήσεών του. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για επαναχρησιμοποίηση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.
- 1.7. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.
- 1.8. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.
- 1.9. Η διαχείριση των αποβλήτων πρέπει να πραγματοποιείται χωρίς να τίθενται σε κίνδυνο η ανθρώπινη υγεία και χωρίς να βλάπτεται το περιβάλλον.
- 1.10. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να υπάρχει άμεση πρόσβαση για παροχή βοήθειας σε περίπτωση έκτακτου περιστατικού.
- 1.11. Ο κύριος του έργου να ενημερώνει το Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση ατυχήματος ή αμέλειας από όπου να επηρεάζεται το περιβάλλον.

ΕΝΟΤΗΤΑ 2: Όροι κατά την κατασκευή του προτεινόμενου έργου

- 2.1. Να ετοιμαστεί Διαχειριστικό Σχέδιο Εργοταξίου, πριν την έκδοση άδειας οικοδομής, που θα εφαρμόζεται κατά την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης/απόρριψης

αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, αποβλήτων από εκσκαφές, κλπ.) η οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κλπ. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια οργάνωσης εργοταξίου να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, των επικίνδυνων αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.

2.2. Ο Εργολάβος πριν την έναρξη εκτέλεσης του έργου να ετοιμαστεί και να φυλάσσεται στο εργοτάξιο Ολοκληρωμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΚΚ) σύμφωνα με τις πρόνοιες των Κανονισμών του 2023 (Κ.Δ.Π.112/2023) για την διαχείριση των ΑΚΚ, στα πλαίσια των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 και των εκάστοτε τροποποιήσεών του. Θα φέρει την πλήρη ευθύνη εφαρμογής του, θα μεριμνά για τη φύλαξη του στο εργοτάξιο και θα το θέτει στη διάθεση των Επιθεωρητών ή άλλων εκπροσώπων του Τμήματος Περιβάλλοντος όποτε αυτό ζητηθεί. Στο στάδιο υποβολής της προσφοράς απαιτείται να εκτιμηθεί ξεχωριστά το κόστος τυχόν αμιαντούχων αποβλήτων καθώς και το κόστος διαχείρισης των υπολοίπων Α.Κ.Κ.. Ο επιβλέπων μηχανικός να έχει την ευθύνη παρακολούθησης υλοποίησης του ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης των Α.Κ.Κ., σύμφωνα με τον Κανονισμό του 2023 (Κ.Δ.Π.112/2023).

2.3. Βάσει των παρόντων Κανονισμών Κ.Δ.Π. 112/2023 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις τους, οι πιο κάτω όροι στοχεύουν στη ρύθμιση της ευθύνης του ιδιοκτήτη του έργου, του παραγωγού ΑΚΚ, του φορέα διαχείρισης και του φορέα εκμετάλλευσης σε σχέση με τη διαχείριση των αποβλήτων από κατασκευές και κατεδαφίσεις, και δεν αποτελούν υποχρέωση του Φ/Ε στην περίπτωση κατά την οποία δεν εκτιμάται ότι θα παραχθούν ΑΚΚ συνολικής ανάμεικτης μη συμπιεσμένης ποσότητας υλικών κατ' όγκο (κ.ο.) μέχρι και δώδεκα κυβικά μέτρα (12m³):

Υποχρεώσεις κύριου του Έργου

(α) Να διασφαλίζει ότι ο μελετητής έχει εκτιμήσει και υπολογίσει τις ποσότητες και τα είδη των αποβλήτων κατά το στάδιο της μελέτης του έργου [Κανονισμός 5(1)(α)].

(β) Να διασφαλίζει ότι ο επιβλέπων μηχανικός κατά το στάδιο της εκτέλεσης του έργου, παρακολουθεί και προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες, ώστε να εφαρμοστεί το σχέδιο διαχείρισης των ΑΚΚ σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού 6, και τον ενημερώνει γραπτώς [Κανονισμός 5(1)(β)(i)].

(γ) Να διασφαλίζει ότι ο επιβλέπων μηχανικός με την ολοκλήρωση του έργου, πιστοποιεί την ορθή διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ, σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ και ενημερώνει με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 253/2023), το Ατομικό ή Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, ανάλογα με την περίπτωση [Κανονισμός 5(1)(β)(ii)].

(δ) Να διασφαλίζει [Κανονισμός 5(1)(γ)] ότι στις τεχνικές προδιαγραφές προκήρυξης ενσωματώνονται οι όροι και οι απαιτήσεις των συμβολαίων ανάθεσης του έργου, ως αυτές διαμορφώθηκαν κατά το στάδιο της μελέτης του έργου, το δελτίο ποσοτήτων της κοστολόγησης της διαχείρισης των παραγόμενων ΑΚΚ και η δήλωση ότι το σχετικό ποσό για τη διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ καταβάλλεται, αφού προηγουμένως έχει πιστοποιηθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό η ορθή διαχείριση των ΑΚΚ, ο οποίος επιβεβαιώνει παράλληλα και τα στοιχεία που παρέχονται από το Συλλογικό ή το Ατομικό, Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, ανάλογα με την περίπτωση, περιλαμβανομένων των υλικών που έχουν επαναχρησιμοποιηθεί σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ του έργου.

(ε) Σε περίπτωση κατά την οποία ο ιδιοκτήτης του έργου μεταβιβάσει την ευθύνη διαχείρισης των ΑΚΚ στον εργολήπτη, με σχετική σύμβαση που συνάπτει με αυτόν, να διασφαλίζει ότι ο εργολήπτης που αναλαμβάνει την ευθύνη διαχείρισης των ΑΚΚ είναι εγγεγραμμένος σε Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ ή διατηρεί και λειτουργεί Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ και κοστολογεί τη μεταβίβαση της ευθύνης διαχείρισης των ΑΚΚ [Κανονισμός 5(2)(α) και (β)].

(στ) Σε περίπτωση κατά την οποία αναλαμβάνει ο ίδιος την ευθύνη διαχείρισης των ΑΚΚ, αναλαμβάνει, επιπροσθέτως και τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στις πρόνοιες του Κανονισμού 6 για τον παραγωγό ΑΚΚ/Εργολήπτη έργου [Κανονισμός 5(3)].

Υποχρεώσεις παραγωγού αποβλήτων / εργολήπτη

(α) Ο Παραγωγός αποβλήτων/Εργολήπτης να αποστέλλει το αργότερο μέχρι την ημερομηνία έναρξης της εκτέλεσης των εργασιών του έργου, γραπτή γνωστοποίηση έναρξης των εργασιών αυτού, με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 214/2023) στο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ στο οποίο συμμετέχει ή στο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ που διατηρεί και λειτουργεί και να την κοινοποιεί παράλληλα στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος [Κανονισμός 6(1)(α)].

(β) Πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου, ο εργολήπτης να ετοιμάζει και υποβάλλει στο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ στο οποίο συμμετέχει ή στο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ που διατηρεί και λειτουργεί, σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ, με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 252/2023), για την ορθότητα του οποίου έχει την πλήρη ευθύνη [Κανονισμός 6(1)(β)].

(γ) Πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του έργου, ο εργολήπτης να συνάπτει συμφωνία με αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης ΑΚΚ για παραλαβή και διαχείριση των αποβλήτων που θα παραχθούν [Κανονισμός 6(1)(β)(ν)] και να διασφαλίζει τη μεταφορά των παραγόμενων αποβλήτων.

(δ) Ο Εργολήπτης να διατηρεί στο εργοτάξιο αντίγραφο του επικαιροποιημένου Σχεδίου Διαχείρισης των ΑΚΚ, το οποίο υποβλήθηκε στο Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ και φέρει τη σφραγίδα του συστήματος και την ημερομηνία υποβολής του [Κανονισμός 6(1)(γ)]. Επίσης, να αποστέλλει αντίγραφο του Σχεδίου Διαχείρισης στο Επιβλέποντα Μηχανικό.

(ε) Ο Εργολήπτης να οργανώνει ή συμμετέχει σε Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ ή να διατηρεί και λειτουργεί Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ [Κανονισμός 6 (3)] και να καταβάλλει το σχετικό τέλος εγγραφής και συμμετοχής καθώς και το τέλος εξέτασης του Σχεδίου Διαχείρισης για κάθε έργο.

(στ) Ο Εργολήπτης να χρησιμοποιεί κατά προτεραιότητα τα υλικά που έχουν ετοιμαστεί για επαναχρησιμοποίηση και τα ανακυκλωμένα υλικά στο έργο, τα οποία πληρούν τις σχετικές ευρωπαϊκές τεχνικές προδιαγραφές και τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κανονισμός 6(1)(ε)].

(ζ) Ο Εργολήπτης στην περίπτωση που εκτιμάται ότι σε έργο κατεδάφισης θα παραχθούν ΑΚΚ συνολικής ανάμεικτης μη συμπιεσμένης ποσότητας κατ' όγκο μεγαλύτερης των τριακοσίων κυβικών μέτρων (300 m³), να χρησιμοποιεί τις βέλτιστες τεχνικές για την επιλεκτική κατεδάφιση, ώστε να απομακρυνθούν και να τύχουν ασφαλούς χειρισμού οι επικίνδυνες ουσίες, όπως αμιαντούχα απόβλητα, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, λαμπτήρες, και να διευκολυνθούν η επαναχρησιμοποίηση και η ανακύκλωση υψηλής ποιότητας με την επιλεκτική αφαίρεση υλικών τουλάχιστον του ξύλου, των ανόργανων κλασμάτων, όπως σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια, κεραμικά και πέτρα, καθώς και των μετάλλων, του γυαλιού, των πλαστικών και του γύψου, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (3Α) του άρθρου 13 του Νόμου [Κανονισμός 6(4)].

(η) Σε περίπτωση κατά την οποία ο όγκος των ΑΚΚ που εκτιμάται ότι θα παραχθεί υπερβαίνει τα τριακόσια κυβικά μέτρα (300 m³), να διενεργείται στο εργοτάξιο χωριστή συλλογή τουλάχιστον για το ξύλο, για τα ανόργανα κλάσματα (σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια, κεραμικά και πέτρα), για τα μέταλλα, για το γυαλί, για τα πλαστικά και για το γύψο [Κανονισμός 6(1)(β)(iv)].

(θ) Ο Εργολήπτης μπορεί να επεξεργάζεται στο χώρο εργοταξίου στον οποίο γίνεται προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων, μη επικίνδυνα ΑΚΚ με κωδικούς 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 03 02, 17 05 04 και 17 05 06, με τη χρήση σπαστήρα, κόσκινου ή μηχανήματος άλεσης ασφάλτου μόνο σε περίπτωση κατά την οποία φορέας διαχείρισης είναι κάτοχος πιστοποιητικού καταχώρισης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων για επεξεργασία στο χώρο παραγωγής των αποβλήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Νόμου και νοουμένου ότι η εν λόγω επεξεργασία αφορά αποκλειστικά τα απόβλητα του έργου για το οποίο λειτουργεί το εργοτάξιο. [Κανονισμός 7(1)].

(ι) Ο Εργολήπτης σε περίπτωση κατά την οποία ο χώρος εργοταξίου χωροθετείται εκτός του χώρου στον οποίο εκτελείται το έργο ή σε περίπτωση κατά την οποία συνορεύει με τον χώρο στον οποίο εκτελείται το έργο, μπορεί να εξασφαλίσει έγκριση του χώρου εργοταξίου από την αρμόδια αρχή τοπικής διοίκησης με σχετικό έντυπο (ΚΔΠ 215/2023). Νοείται ότι, ο χώρος εργοταξίου δεν δύναται να βρίσκεται εκτός των διοικητικών ορίων του δήμου ή της κοινότητας στον οποίο εκτελείται το έργο [Κανονισμός 7(2)].

(ια) Ο Εργολήπτης μπορεί να διαχειριστεί (συλλέξει/μεταφέρει ή επεξεργαστεί) επιτόπου τα καθαρά ΑΚΚ ο ίδιος, μόνο αν κατέχει ανάλογο Πιστοποιητικό Καταχώρισης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων.

Σε περίπτωση που δεν θα τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Κατόχους Πιστοποιητικού για τη συλλογή και μεταφορά των ρευμάτων αποβλήτων που θα προκύψουν από το έργο, οι οποίοι θα τα μεταφέρουν σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας ΑΚΚ. Κατά την παράδοση των Αποβλήτων στην Εγκατάσταση ο Φορέας Διαχείρισης της εγκατάστασης των αποβλήτων υπογράφει το Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης. Ο μεταφορέας παραδίδει το ροζ στέλεχος σε αυτόν και στη συνέχεια ο Φορέας Διαχείρισης έχει την ευθύνη να επιστρέψει πλήρως συμπληρωμένο και υπογραμμένο αντίγραφο του Εντύπου, στον Παραγωγό του αποβλήτου εντός τριών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής τους.

(ιβ) Σε περίπτωση που τα παραγόμενα χώματα και πέτρες δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και πρέπει να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση ΑΚΚ κατόχους Πιστοποιητικού, καταχωρημένους στο μητρώο Διαχειριστών Αποβλήτων για Συλλογή-Μεταφορά. Εναλλακτικά τα παραγόμενα ΑΚΚ (συμπεριλαμβανομένων και των καθαρών χωμάτων που δεν προέρχονται από ρυπασμένες περιοχές και δεν περιέχουν επικίνδυνες ουσίες) μπορούν να αξιολογούνται από διαπιστευμένο εργαστήριο και εφόσον τηρούν το Ευρωπαϊκό Εναρμονισμένο Πρότυπο CYS EN 13242:2002+A1:2007 ή τηρούν το περί του Καθορισμού των Επίπεδων των Βασικών Απαιτήσεων Ορισμένων Προϊόντων Δομικών Κατασκευών Διάταγμα του 2011 (ΚΔΠ 164/2011) και φέρουν έγγραφα Δήλωσης Επιδόσεων μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τη συγκεκριμένη χρήση που καθορίζεται στο πρότυπο και δεν θεωρούνται απόβλητα.

Για την ορθή εφαρμογή το πιο πάνω καλούνται οι άμεσα εμπλεκόμενοι (Ιδιοκτήτης έργου ή/και Εργολήπτης) να αποστίνονται στις αρμόδιες αρχές (Τεχνικές υπηρεσίες του Υπουργείου Εσωτερικών) για περισσότερες πληροφορίες προκειμένου να διασφαλίσουν την καταλληλότητα

των προϊόντων τους, σύμφωνα με τα σχετικά πρότυπα με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία. Σημειώνεται ότι οι κάτοχοι Κινητού Σπαστήρα κατά την επεξεργασία των καθαρών ΑΚΚ. ή/και καθαρών χωμάτων έχουν υποχρέωση να εκδίδουν σήμανση CE σύμφωνα με το άρθρο 4 («...ο κατασκευαστής καταρτίζει δήλωση απόδοσης όταν το εν λόγω προϊόν διατίθεται στην αγορά») του Κανονισμού 305/2011/ΕΕ από την στιγμή που υπάρχουν Εθνικές διατάξεις και δεν μπορεί να παρεκκλίνει εφαρμόζοντας το άρθρο 5 του ίδιου κανονισμού.

(ιγ) Ο Εργολήπτης να υπογράψει το σχετικό Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο από την εγκατάσταση που παρέλαβε τα απόβλητα με την υπογραφή του Φορέα Εκμετάλλευσης.

Τα αντίγραφα να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Επιβλέποντα Μηχανικό του έργου για την πιστοποίηση της ορθής διαχείρισης των παραγόμενων ΑΚΚ, σύμφωνα με το κανονισμό 5(1)(β)(ii) ή όποτε του ζητηθούν.

2.4. Το εργοτάξιο να περιφραχθεί. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός των εργοταξίων. Η αποθήκευση των υλικών κατασκευής και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.

2.5. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας τόσο για την προστασία των εργαζομένων, όσο και του κοινού (π.χ. σήμανση, κιγκλιδώματα, κλπ.).

2.6. Τα άχρηστα αδρανή υλικά και μπάζα από τις εργασίες αποξήλωσης και κατασκευής του προτεινόμενου έργου, να μετακινηθούν ή συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2021. Να γίνει προσπάθεια επίτευξης μηδενικού χωματοουργικού ισοζυγίου κατά τη διάρκεια των χωματοουργικών εργασιών της φάσης κατασκευής του έργου. Για την καλύτερη λειτουργία της όλης διαδικασίας, να ετοιμαστεί σχέδιο για τη συλλογή, μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών κατασκευής και των υλικών που εξορύσσονται από τυχόν ανασκαφές.

2.7. Η πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης κοπριάς να είναι κατασκευασμένη από οπλισμένο σκυρόδεμα και να είναι τέτοιου μεγέθους ώστε να καλύπτει τις ανάγκες αποθήκευσης ποσότητας κοπριάς που προκύπτει σε διάστημα έξι μηνών (στην περίπτωση που η κοπριά θα διατίθεται σε αγροτεμάχια ως εδαφοβελτιωτικό) και 15 ημερών (στην περίπτωση που η κοπριά θα διατίθεται σε αδειοδοτημένο σταθμό επεξεργασίας αποβλήτων ή/και σε εγκατάσταση για κομποστοποίηση / συγκομποστοποίηση). Στον χώρο αυτό να υπάρχει προστατευτικός τοίχος στις δύο ή τρεις πλευρές με ύψος 1,50 μέτρων. Η πλατφόρμα να είναι στεγανή, ώστε να αποτρέπεται η διαρροή ρύπων μέσω έκπλυσης από τα όμβρια ύδατα προς τα υπόγεια ή/και επιφανειακά νερά και το έδαφος. Για συλλογή τυχόν απορροών/εκπλύσεων υγρών αποβλήτων να σχεδιαστεί στεγανή δεξαμενή κατασκευασμένη από μπετόν για την εξάτμισή τους. Η δεξαμενή αυτή να διασπολογηθεί κατάλληλα ώστε να έχει τέτοια χωρητικότητα, ώστε να μπορεί να δέχεται όλες τις ποσότητες απορροών χωρίς να υπερχειλίζει, λαμβάνοντας υπόψη τη μέση ετήσια βροχόπτωση και εξάτμιση της περιοχής. Η πλατφόρμα να χωροθετηθεί ώστε να απέχει τουλάχιστον 10 μέτρα από την κοίτη του πλησιέστερου ρυακιού ή/και ποταμού. Σε περίπτωση που αυτό είναι ανέφικτο να χωροθετηθεί σε άλλο κτηνοτροφικό οικόπεδο ή άλλο τεμάχιο γης.

2.8. Να αποφευχθούν οποιεσδήποτε αχρείαστες χωματοουργικές εργασίες, όπως εκσκαφές, εκχερσώσεις και διάνοιξη βοηθητικών δρόμων.

2.9. Να αποφεύγονται εκσκαφές μεγάλης κλίμακας κατά τη διάρκεια βροχών ή δυνατών ανέμων. Εάν δημιουργηθούν σημαντικές εκτάσεις με σωρούς μπαζών, τότε να γίνει χρήση ανεμοφρακτών, για να περιοριστεί η διασπορά της σκόνης.

2.10. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση της πιθανότητας εκδήλωσης φωτιάς, έκρηξης ή δημιουργίας περιστατικού ρύπανσης στον αέρα, στο έδαφος ή στα επιφανειακά ή και υπόγεια ύδατα μέσω διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων), που μπορούν να απειλήσουν την ανθρώπινη υγεία ή και το περιβάλλον. Σε περιπτώσεις ατυχημάτων να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.

2.11. Οι ρύποι που θα εκπέμπονται από τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στο στάδιο της κατασκευής, να μην υπερβαίνουν τα όρια τα οποία προβλέπουν οι περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμοι του 2010 έως 2017 [ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας - www.mlsi.gov.cy, στη διαδρομή Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας/ Νομοθεσία/ Η περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα νομοθεσία/ Νόμος (Αρ.77(Ι)/2010 και 3(Ι)/2017)], και οι σχετικοί Κανονισμοί Κ.Δ.Π 327/ 2010 και 37/2017 [ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, στη διαδρομή Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας/ Νομοθεσία/ Η περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα νομοθεσία/ Κανονισμοί/ Αρ.77(Ι)/2010 και 3(Ι)/2017].

2.12. Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων και οχημάτων, ώστε να αποφεύγεται ατελής καύση και αυξημένες εκπομπές αέριων ρύπων.

2.13. Κατά την κατασκευή του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης, όπως:

- Όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά που θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα, αν απαιτηθεί.
- Να τηρείται πρόγραμμα δρομολογίων οχημάτων ώστε να περιοριστούν στο ελάχιστον με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
- Τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (περίπου 10km/h) στις μη ασφαλτοστρωμένες επιφάνειες στο εργοτάξιο.
- Τα αδρανή υλικά που είναι δυνατό να προκαλέσουν σκόνη, όπως χώματα, άμμος, να είναι καλυμμένα κατά τη μεταφορά ή προσωρινή αποθήκευση τους και να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται, ιδιαίτερα στους χώρους που πιθανόν να διεξαχθούν χωματοουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
- Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματοουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
- Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
- Τα οχήματα μεταφοράς των χύδην υλικών από και προς το εργοτάξιο να μην είναι υπερπληρωμένα και το φορτίο τους να είναι σκεπασμένο.
- Κανένα όχημα μεταφοράς, σκάφος ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.
- Οι χωματοουργικές εργασίες και οι εργασίες που εκπέμπουν ψηλά επίπεδα σκόνης να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρυμένων με αιωρούμενα σωματίδια και κατά τη διάρκεια δυνατών ανέμων.

- Να μειωθούν κατά το δυνατόν οι αποθέσεις/αποσπάσεις υλικών σε/από σωρούς και η εναπόθεση/απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.

- Οι εξατμίσεις των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος.

2.14. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:

- Η χρήση νέων μοντέλων και η τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου και η χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών.

- Η χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπετασμάτων, όπου είναι δυνατόν.

- Να τηρείται το ωράριο εργασίας, ώστε οι θορυβώδεις εργασίες να γίνονται κατά τη διάρκεια κανονικών ωρών εργασίας.

- Να γίνεται σωστός προγραμματισμός των κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.

- Να τηρείται κατάλληλο πρόγραμμα κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται η συγκέντρωση και ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.

2.15. Η προσωρινή αποθήκευση των στερεών αποβλήτων που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου και σε σημεία τα οποία δεν θα δημιουργήσουν οποιαδήποτε όχληση.

2.16. Τα απόβλητα συσκευασίας που θα προκύπτουν να συλλέγονται, να διαχωρίζονται, να αποθηκεύονται προσωρινά και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011 [185(Ι)/2011] και των εκάστοτε τροποποιήσεων του, μέσω αδειοδοτημένων συλλεκτών/μεταφορέων.

2.17. Τα επικίνδυνα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες κατασκευής και συντήρησης του εξοπλισμού, (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, χρώματα, διαλύτες, καύσιμα, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές κ.α.) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Συμβάσεις, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Διαχείριση Αποβλήτων].

2.18. Στους χώρους των εργοταξίων να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011 [185(Ι)/2011] και των εκάστοτε τροποποιήσεων του.

2.19. Περιμετρικά της εγκατάστασης του έργου να διαμορφωθούν τάφροι αντιπλημμυρικής προστασίας, που θα εκτρέπουν τα όμβρια ύδατα από το χώρο ενσταβλισμού των ζώων. Τα όμβρια ύδατα από τα στέγαστρα των χώρων σταβλισμού, να συλλέγονται και να οδηγούνται σε δεξαμενή αποθήκευσης και από εκεί να διατίθενται για άρδευση (σε κατάλληλες φυτείες ακολουθώντας τον Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής Κ.Δ.Π. 263/07).

- 2.20. Να γίνει δενδροφύτευση περιμετρικά του χώρου των εγκαταστάσεων, σε όλο το μήκος του περιφραγμένου χώρου, με τοπικά είδη δένδρων ή/και θάμνων, κατά προτίμηση ξηρανθεκτικών.
- 2.21. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού των εργοταξίων να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.
- 2.22. Η κατασκευή της κτηνοτροφικής μονάδας να επιτρέπει την ορθή εφαρμογή των προνοιών του περί της Υγείας των Ζώων Νόμου 2001-2016, του περί Προστασίας και Ευημερίας των Ζώων Νόμου 1994-2013, καθώς και των σχετικών Διαταγμάτων τους.
- 2.23. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

ΕΝΟΤΗΤΑ 3: Όροι κατά τη λειτουργία του έργου

- 3.1. Να τηρείται ο Κώδικας Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (ΚΔΠ 263/2007) και το Πρόγραμμα Δράσης για την προστασία (ΚΔΠ 281/2014).
- 3.2. Η αποθήκευση της κοπριάς να γίνεται σε στεγανή πλατφόρμα, η οποία να διαστασιολογηθεί ανάλογα, ώστε να παραλάβει όλες τις παραγόμενες ποσότητες λαμβάνοντας υπόψη την επιφάνεια της δεξαμενής και συχνότητα αδειάσματος. Τα στραγγίσματα ή όμβρια ύδατα από την πλατφόρμα να συλλέγονται σε στεγανή δεξαμενή η οποία να διαστασιολογηθεί ανάλογα, λαμβάνοντας υπόψη τη βροχοπτώση της περιοχής και τη συχνότητα αδειάσματος.
- 3.3. Στην δεξαμενή να τοποθετηθεί αυτοματισμός διπλής ασφάλειας με βαλβίδα ούτως ώστε να μην υπάρχει περίπτωση υπερχείλισης.
- 3.4. Ο αυτοματισμός να ξεκινά όταν το υγρό φτάσει σε συγκεκριμένο ύψος της δεξαμενής και να ποτίζονται τα δέντρα που βρίσκονται περιμετρικά της φάρμας.
- 3.5. Ουδεμία ποσότητα απορροών που θα προκαλούνται από βροχοπτώσεις και που περιέχουν κοπριές ή άλλα απόβλητα να διαφεύγουν από τον χώρο των κτηριακών εγκαταστάσεων της κτηνοτροφικής μονάδας. Τυχόν απορροές που δημιουργούνται σε μη στεγασμένες επιφάνειες να συλλέγονται και μεταφέρονται σε στεγανή δεξαμενή για εξάτμιση και για άρδευση των δέντρων τα οποία θα φυτευτούν περιμετρικά.
- 3.6. Η κοπριά να συλλέγεται και να απομακρύνεται από τους χώρους σταβλισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε να μην υπάρχει στρώμα κοπριάς σε αυτούς πέραν των 15 εκατοστών. Αυτή μπορεί είτε να διατίθεται ως εδαφοβελτιωτικό, είτε να διατίθεται σε αδειοδοτημένους σταθμούς επεξεργασίας αποβλήτων ή να διατίθεται για κομποστοποίηση ή συγκομποστοποίηση ή να διατίθεται για παραγωγή ενέργειας ή να διατίθεται με συνδυασμό των πιο πάνω επιλογών):

ι. Διάθεση της κοπριάς ως εδαφοβελτιωτικό

Αφού γίνει η συλλογή της κοπριάς, να τοποθετείται σε σωρούς, σε κατάλληλο χώρο προσωρινής αποθήκευσης (πλατφόρμα από οπλισμένο σκυρόδεμα) που να έχει τις προδιαγραφές όπως αναφέρονται στον όρο 1.1. Τυχόν απορροές/εκπλύσεις υγρών αποβλήτων να οδηγούνται σε στεγανή δεξαμενή για εξάτμιση τους ή/και λίπανση/μερική άρδευση δέντρων που θα φυτευτούν περιμετρικά στις εγκαταστάσεις της κτηνοτροφικής μονάδας, μετά από έγκριση του αρμόδιου Γεωργικού Λειτουργού.

Οι σωροί της κοπριάς να σκεπάζονται κατά τη περίοδο βροχοπτώσεων (Οκτωβρίου-Απριλίου).

Η αποθήκευση να γίνεται για περίοδο τριών μηνών, ώστε η κοπριά να χωνεύεται (κομποστοποιείται) και στη συνέχεια να μπορεί να χρησιμοποιείται ως εδαφοβελτιωτικό, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής. Η μεταφορά της κοπριάς να γίνεται με κατάλληλο όχημα, ώστε να αποφεύγεται διαφυγή στο περιβάλλον οποιασδήποτε ποσότητας.

Σύμφωνα με το περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών (Ευπρόσβλητες Ζώνες λόγω Νιτρορύπανσης και Κατηγορίες Νερών που υφίσταται ή ενδέχεται να υποστούν Νιτρορύπανση) Διάταγμα του 2008, η μέγιστη δοσολογία που θα μπορεί να εναποτίθεται σε αγροτεμάχια που εμπίπτουν στην εν λόγω Ζώνη είναι 17 κιλά αζώτου ανά δεκάριο ανά έτος.

ii. Διάθεση της κοπριάς για κομποστοποίηση ή συγκομποστοποίηση

Η κοπριά μπορεί επίσης να χρησιμοποιείται ή να διατίθεται για κομποστοποίηση ή συγκομποστοποίηση. Σε περίπτωση χρήσης της κοπριάς για κομποστοποίηση ή συγκομποστοποίηση απαιτείται η εξασφάλιση σχετικής Άδειας Διαχείρισης Αποβλήτων σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022. Σε αυτή την περίπτωση η τσιμεντένια πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης να καλύπτει τις ανάγκες αποθήκευσης ποσότητας κοπριάς που παράγεται σε διάστημα 15 ημερών. Στον χώρο αυτό να υπάρχει προστατευτικός τοίχος στις δύο ή τρεις πλευρές με ύψος 1,50 μέτρων. Τυχόν απορροές/εκπλύσεις υγρών αποβλήτων να οδηγούνται σε στεγανοποιημένη δεξαμενή για εξάτμιση τους ή/και λίπανση των δέντρων που θα φυτευτούν περιμετρικά στις εγκαταστάσεις της κτηνοτροφικής μονάδας.

iii. Διάθεση της κοπριάς σε αδειοδοτημένους σταθμούς επεξεργασίας αποβλήτων

Η κοπριά μπορεί να διατίθεται σε αδειοδοτημένο σταθμό επεξεργασίας αποβλήτων, μετά από γραπτή συμφωνία που θα συναφθεί με τον διαχειριστή του σταθμού και η οποία να κοινοποιηθεί στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος. Σε αυτή την περίπτωση, η πλατφόρμα προσωρινής αποθήκευσης να καλύπτει τις ανάγκες αποθήκευσης κοπριάς που προκύπτει σε διάστημα 15 ημερών.

iv. Διάθεση της κοπριάς για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας

Η κοπριά, αφού μεταφερθεί με την μέθοδο του εξοπλισμού φτυαριών σε στεγανή δεξαμενή χωρητικότητας τουλάχιστον πέντε (5) ημερών, να συλλέγεται από αδειοδοτημένη εταιρεία και να μεταφέρεται σε αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

3.7. Η μεταφορά των αποβλήτων (κομποστοποιημένης ή μη κοπριάς) να γίνεται με κλειστά φορτηγά οχήματα ή βυτιοφόρα.

3.8. Απαγορεύεται η διάθεση των αποβλήτων (κομποστοποιημένης κοπριάς) σε οικιστικές περιοχές. Επίσης, απαγορεύεται η διάθεση των αποβλήτων σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από πηγές ή γεωτρήσεις που χρησιμοποιούνται για υδατοπρομήθεια. Η διάθεση αυτή επίσης να λαμβάνει υπόψη τις πρόνοιες των ζωνών προστασίας των υπόγειων νερών, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών (Μέτρα Προστασίας Υπόγειων Νερών) Διάταγμα του 1996. Τα αγροτεμάχια στα οποία θα διατίθενται τα απόβλητα να απέχουν τουλάχιστον 50 μέτρα από επιφανειακά νερά (όπως λίμνες, δεξαμενές νερού και κοίτη ποταμού ή εγγεγραμμένου ρυακιού) και από γεωτρήσεις που χρησιμοποιούνται για άρδευση, με τη προϋπόθεση ότι θα έχουν ληφθεί όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη της επιφανειακής απορροής, καθώς και της διείσδυσης σε υπόγεια νερά.

3.9. Τα ξεπλύματα (υγρά απόβλητα) από το πάτωμα του αρμεκτηρίου, τα ξεπλύματα από τη μηχανή αρμέγματος και τα ξεπλύματα από το ψυγείο γάλακτος, αφού πρώτα αναμειχθούν, να διοχετεύονται σε στεγανοποιημένη δεξαμενή αποξήρανσης για εξάτμιση ή να χρησιμοποιούνται για μερική άρδευση ή λίπανση δέντρων που βρίσκονται στην κτηνοτροφική μονάδα. Στην περίπτωση που τα ξεπλύματα από τους χώρους/πάτωμα του αρμεκτηρίου διαχωρίζονται από τα ξεπλύματα από τη μηχανή αρμέγματος και τα ξεπλύματα από το ψυγείο γάλακτος, τότε τα πρώτα θα πρέπει να

διατίθενται για μερική άρδευση/λίπανση, ενώ τα δεύτερα μπορούν, αφού αναμειχθούν, να διατίθενται σε στεγανή δεξαμενή.

3.10. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων ή από τυχόν διαρροές να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία τα οποία να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές. Ακολούθως η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

3.11. Τα νεκρά ζώα είτε να τοποθετούνται σε στεγανό, σκεπασμένο χώρο εντός της κτηνοτροφικής μονάδας και να διατίθενται αυθημερόν σε αδειοδοτημένους συλλέκτες (ανάδοχος φορέας) για διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης ζωικών αποβλήτων, είτε να συλλέγονται σε ειδικούς, κλειστούς κάδους, οι οποίοι να είναι ειδικά θερμομονωμένοι έτσι ώστε η θερμοκρασία εντός τους να μην υπερβαίνει τους 5 βαθμούς Κελσίου, και να διατίθενται αυθημερόν σε αδειοδοτημένους συλλέκτες (ανάδοχος φορέας) για διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης ζωικών αποβλήτων. Ο κύριος του έργου οφείλει να αναφέρει οποιοδήποτε θάνατο ζώου στον ανάδοχο φορέα.

3.12. Τα στερεά κλινικά απόβλητα (π.χ. χρησιμοποιημένες σύριγγες, χρησιμοποιημένα μπουκάλια φαρμάκων) θα πρέπει να διατίθενται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες κλινικών αποβλήτων για διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης κλινικών αποβλήτων.

3.13. Όλες οι ποσότητες στερεών και επικίνδυνων αποβλήτων από τη λειτουργία να τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τους εν ισχύ Νόμους και Κανονισμούς που απορρέουν από τον Περί Αποβλήτων Νόμο του 2011 (Ν. 185(Ι)/2011).

3.14. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

3.15. Σε περίπτωση που θα εγκατασταθεί ηλεκτρογεννήτρια/καυστήρας πετρελαίου στις εγκαταστάσεις, απαγορεύεται η απόρριψη ή διαρροή πετρελαιοειδών επί του εδάφους. Η δεξαμενή πετρελαίου θα πρέπει να βρίσκεται εντός ανοικτής δεξαμενής η οποία θα πρέπει να έχει χωρητικότητα 110% σε σχέση με τη χωρητικότητα της άλλης δεξαμενής.

3.16. Η λειτουργία της κτηνοτροφικής μονάδας να επιτρέπει την ορθή εφαρμογή των προνοιών του περί της Υγείας των Ζώων Νόμου 2001 έως 2009, του περί Προστασίας και Ευημερίας των Ζώων Νόμου 1994-2002, καθώς και των σχετικών Διαταγμάτων τους (Κ.Δ.Π. 82/2002). Πέραν των Νομοθεσιών αυτών θα πρέπει κατά τη λειτουργία της κτηνοτροφικής ανάπτυξης να πληρούνται και να εφαρμόζονται οι πρόνοιες των Ευρωπαϊκών Κανονισμών που αφορούν την Υγιεινή Παραγωγή Τροφίμων (όπου εφαρμόζεται) και συγκεκριμένα οι απαιτήσεις του Κανονισμού 1069/2009 ΕΚ περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά προϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και των Κανονισμών 852/2004, 853/2004, 854/2004 ΕΚ που διέπουν την υγιεινή και ασφαλή παραγωγή κρέατος και γάλακτος.

3.17. Το νερό ύδρευσης να είναι κατάλληλης ποιότητας για την υγεία των ζώων και των εργαζομένων.

3.18. Η κατασκευή και η λειτουργία των κτηριακών εγκαταστάσεων να συνάδει με τις Απαιτήσεις Ελάχιστης Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίου, όπως αυτές καθορίζονται σε Διάταγμα που εκδίδει ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού με βάση το άρθρο 15 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτηρίων Νόμων του 2006 έως 2020.

3.19. Τα λύματα από το προσωπικό να συλλέγονται και να διοχετεύονται σε σηπτική δεξαμενή και απορροφητικό λάκκο εκτός εάν το υποστατικό εξυπηρετείται από αποχετευτικό σύστημα.

3.20. Όσον αφορά τα προϊόντα που σχετίζονται με την ενέργεια (λαμπτήρες, θερμαντήρες χώρου, θερμαντήρες νερού και άλλος ηλεκτρικός και ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός) που θα τεθούν σε λειτουργία, συστήνεται όπως αυτά είναι υψηλής ενεργειακής τάξης, ενώ θα πρέπει να συνάδουν με τις απαιτήσεις του περί Καθορισμού των Απαιτήσεων Οικολογικού Σχεδιασμού των Συνδεδόμενων με την Ενέργεια Προϊόντων Νόμου του 2011 και των σχετικών μέτρων εφαρμογής.

3.21. Προτείνεται η εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων εξοικονόμησης νερού, όπως χρήση πιεστικού συστήματος νερού για τον καθαρισμό των δαπέδων και του εξοπλισμού, αυτόματων ποτίστρων ύδρευσης των ζώων και σύστημα συλλογής και αποθήκευσης όμβριων απορροών.

3.22. Αναφορικά με τα συστήματα ψύξης και κλιματισμού που θα βρίσκονται στην εγκατάσταση, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τηρεί τις πρόνοιες των περί ορισμένων φθοριούχων αερίων Νόμου 47(Ι)/2017 (συγκράτηση, πρόληψη και μείωση) καθώς και των Κ.Δ.Π. Κανονισμών 335/2018 που προκύπτουν από αυτόν (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό).

3.23. Τα οχήματα μεταφοράς πρώτων υλών/ ζωοτροφών και μεταφοράς προσωπικού να κινούνται εντός των ορίων του προτεινόμενου έργου και του υφιστάμενου οδικού δικτύου.

3.24. Να χρησιμοποιούνται οικολογικά/βιολογικά εντομοκτόνα ή παρασιτοκτόνα στις εγκαταστάσεις του ποιμνιοστασίου.

3.25. Τα ζιζάνια (αγριόχορτα) εντός του περιφραγμένου χώρου της μονάδας να αποκόπτονται με μηχανή κοπής αγριόχορτων και να μη γίνεται καθόλου χρήση χημικών ζιζανιοκτόνων ή ανεξέλεγκτη καύση.

3.26. Να τηρούνται από τον κύριο του έργου, όλες οι πρόνοιες της εκάστοτε ισχύουσας Νομοθεσίας για την ασφάλεια και υγεία στην εργασία.

3.27. Να υπάρχουν και να τηρούνται σε ισχύ σχέδια αντιμετώπισης πυρκαγιάς ή έκρηξης ή άλλων έκτακτων περιστατικών.

ΕΝΟΤΗΤΑ 4: Όροι κατά το στάδιο αποξήλωσης του έργου

4.1 Ο κύριος του έργου υποχρεούται όπως τουλάχιστον 6 μήνες πριν την παύση χρήσης της μονάδας να υποβάλει στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σχέδιο αποξήλωσης και αποκατάστασης του χώρου της μονάδας.

4.2 Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

4.3 Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας του να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:

- Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
- Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Περιβαλλοντική Αρχή.

4.4 Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες αποξήλωσης θα περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα κτηματικά σχέδια. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

