



Πολιτικοί Μηχανικοί &  
Μηχανικοί Περιβάλλοντος

**Νικολαΐδης & Συνεργάτες**  
Πολιτικοί Μηχανικοί & Μηχανικοί Περιβάλλοντος  
Αγίου Παύλου 61, 1107, Λευκωσία-Κύπρος  
Τηλ: +357 22311958, Φαξ: +357 22312519  
Email: nicol@NandA.com.cy

Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος  
Φ/δι κα Ειρήνη Κωνσταντίνου

5 Αυγούστου 2019

Με ηλεκτρονικό μήνυμα: [iconstantinou@environment.moa.gov.cy](mailto:iconstantinou@environment.moa.gov.cy)

**Θέμα: Μεθοδολογία και αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης που αφορά τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την Κατασκευή και Λειτουργία Οικιστικής Ανάπτυξης της Εταιρείας AN SKY GARDENS LTD στην Κοινότητα Τσερκέζοι της Επαρχίας Λεμεσού**

Αγαπητή κα Κωνσταντίνου,

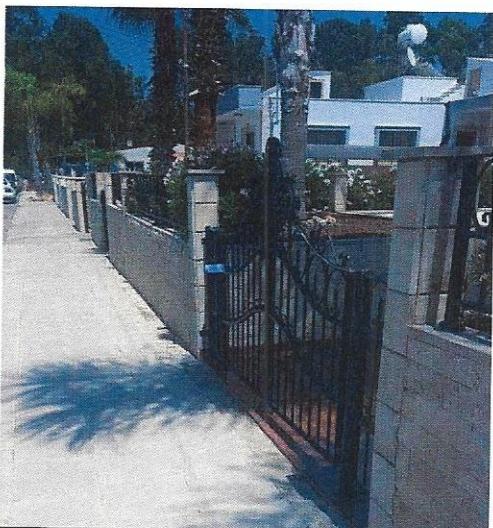
Στα πλαίσια εκπόνησης της «Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για την Κατασκευή και Λειτουργία Οικιστικής Ανάπτυξης της Εταιρείας AN SKY GARDENS Ltd στην Κοινότητα Τσερκέζοι της Επαρχίας Λεμεσού», και της τήρησης του άρθρου 26(7) του νόμου (127(I)/2018), έχουμε προβεί σε δημόσια παρουσίαση.

Η μεθοδολογία που εφαρμόστηκε για την πραγματοποίηση της δημόσιας παρουσίασης είναι σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος, με ημερομηνία κοινοποίησης 05/04/2019 (Κατευθυντήριος Οδηγός για εφαρμογή των άρθρων 26(7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της εκτίμησης των επιπτώσεων από ορισμένα έργα νόμο 127(I)/2018). Συγκεκριμένα, επιλέχθηκε η μέθοδος «Έκθεση Πληροφοριών». Οι ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν για την υλοποίηση της συγκεκριμένης μεθόδου είναι:

- Παράδοση ενημερωτικών φυλλαδίων στα σπίτια των κατοίκων της κοινότητας και ανάρτηση της ανακοίνωσης στο χώρο ανέγερσης του έργου. **Στο Παράρτημα I επισυνάπτονται οι σχετικές φωτογραφίες των προαναφερθέντων αναρτήσεων.**
- Αποστολή της ΜΕΕΠ στα γραφεία του αρχιτεκτονικού γραφείου σε έντυπη μορφή, όπου τοποθετήθηκε κουτί για σχόλια/εισηγήσεις από το ενδιαφερόμενο κοινό.
- Γνωστοποίηση της εκπόνησης ΜΕΕΠ για το έργο, την 12<sup>η</sup> Ιουλίου 2019 μέσω 2 ημερήσιων εφημερίδων. Στη γνωστοποίηση αυτή γίνεται αναφορά στον τρόπο πρόσβασης του ενδιαφερόμενου κοινού στις πληροφορίες της ΜΕΕΠ και που μπορεί να υποβάλει τα σχόλια και τις εισηγήσεις του σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου (επισυνάπτονται στο Παράρτημα II).
- Ανάρτηση της ΜΕΕΠ στην ιστοσελίδα της εταιρείας Π. Νικολαΐδης και Συνεργάτες για ενημέρωση του ενδιαφερόμενου κοινού με σκοπό την υποβολή σχόλιων.
- Τα αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης επισυνάπτονται στο Παράρτημα III. Έχει αποσταλεί ένα σχόλιο από το ενδιαφερόμενο κοινό, το οποίο αφορά κυρίως τις πολεοδομικά χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης.

Πανίκος Νικολαΐδης  
Διευθυντής

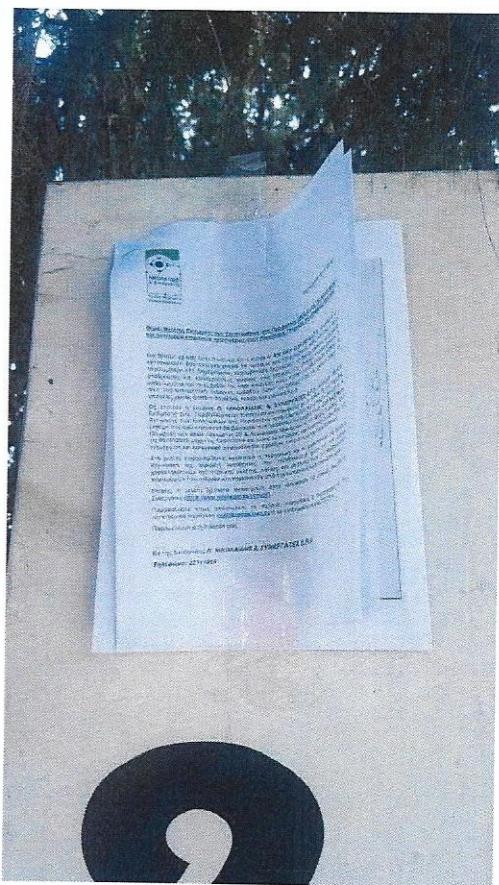
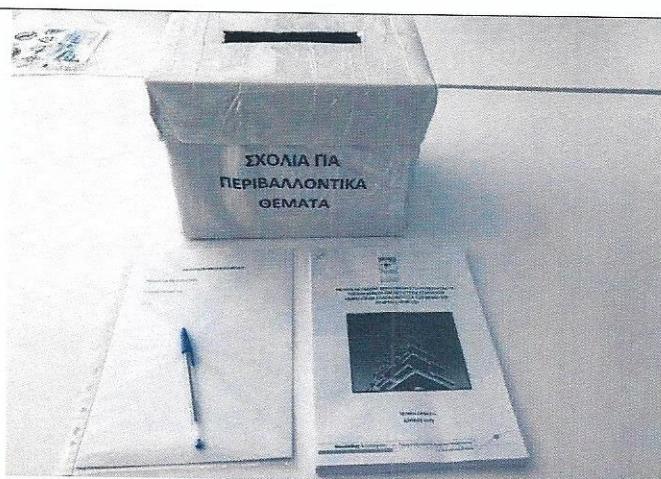
**Παράρτημα Ι – Ανακοίνωση Δημόσιας Παρουσίασης και φωτογραφίες γνωστοποίησης της ανακοίνωσης**



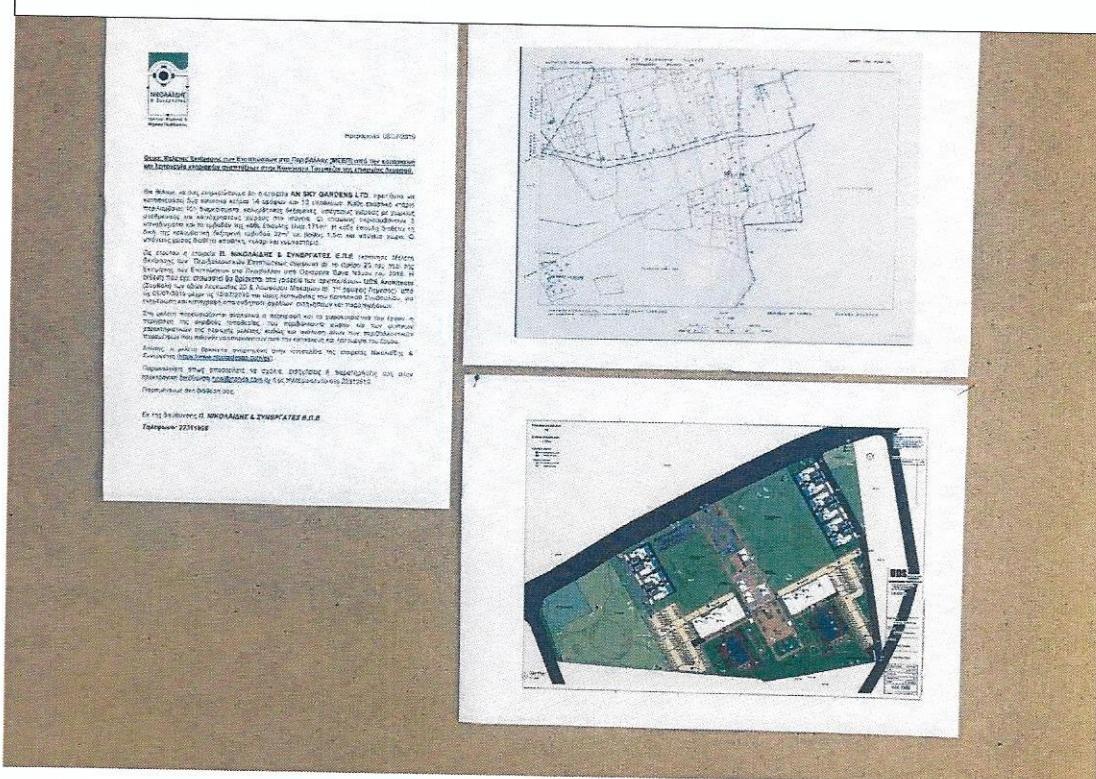
Ανακοινώσεις στα σπίτια των κατοίκων



Κουτί για σχόλια στα γραφεία του αρχιτεκτονικού γραφείου



## Ανακοίνωση στα γραφεία του αρχιτεκτονικού γραφείου





Πράσινο φως για τη σύσταση ανεξάρτητου φορέα έδωσε το δημοποιητικό συμβούλιο

# Ίδρυμα Πολιτισμού στην Πάφο

**Α**ύσανδρον χρόνια μετά την παράδοσή του ο Γεώλος της Πλακωτού Μαρίνας έπειτα από την Εγκόπεια το Δημοτικό Συμβούλιο Νίσυρου με μία αρχηγική θέση έλαβε την απόφαση για τη σύσταση ή ανεξόργητη του λιμνού ποταμού Ιούνιου. Με αυτόν τον φορέα θα επιχειρείται να καταρρεψει, κανον, ο τοπικό άφρος στην πολλή ο φραγμού Νίσυρος 2017.

Ο φράση δεν σώνα ιδιωτικός δικαιο-  
νίου χαρά μεταξύκολο παρέλαση και μο-  
ναδής ιδιοκτήτης που επένδυσε ο Δήμος  
Πάτρας να ο ποτόπλανος διηρεύει την πρό-  
σφρα και τα έξι μεριά του διοικητικού ή  
συμβούλιου. Η διάταξη του δόσ. θα διαρ-  
κει 30 μήνες και θα μπορεί να αναγε-  
νθεί μετά την ημέρα φορού. Το Ιδιόμαθα θα  
έχει κατάσταση δικαιούχη με σημα-

βρίσια ο όρος μένον χρόνο να εντά τικη-  
ται πολιτικής τις πτυχούς που έπινε από  
το Μαραθώνα, η Παλαιά Ηλείκην, το  
Αττικόν γ, το λόγιον των Ιητρών μειώνει  
επί τον πολιτικό πόλεμον στον  
ιερόν για τη δρ. π. ή, μετά Διόνυσο ή από  
να διατηρεί την μητρόπολην και την ει-  
θύνην συμπράξοντας τον. Το 16ημέρα Πο-  
λέμου ήταν η περίπτωση που από τον Διόνυ-  
σο Πάρον μεταφέρθηκε 500 χιλ. επι-  
τηρευτών ενώθη μπορεῖ να διέρχεται  
τραπεζή ενδιάσκοντα πολιτικούς πα-  
παράσημους και ειρηνούς από μήνα.

μῆρα. Η τελική μορφή του υφασμάτων και το καπνωτικό του θέμα απορρίπτεται σε επόμενη ομιλητρία του οντόσαντος, οπόταν θα οι ζητήσεις την και θέματα προσωπικά του, το οποίο θα παραχθεί στην υπόγεια. Μέλη του Δημοσίου Επιβολλούμενου ισας δημιουργίας των ξεζερμάτων που προσποτίζει το υψηλό τηγανόφαγο από το συναδέλφον το φρεσκό, τον ιδιόντας νότα με πιεστόν την τρόπο που θα έχει απεβίωσει στο κινητό ποτό της θάρρους και ποικιλίας.

KOITA NANOI



104

РАДІОФОНІКИ ПЕРІОДИКИ РОТА-ЗІВ



**HK CLASSIC**

ΟΙ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΩΝ ΜΑΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΔΕΣ  
(ΑΠΙΘΕΙ ΚΑΙ ΕΠΑΡΧΙΚΕΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΕΣ)  
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2016 (Κ.Δ.Π.  
62 ΤΟΥ 2016)

**ROCKET EXPLORER  
LIMITED**  
(In Voluntary Liquidation  
Company No. (1968056)

29-Subsidy (100%) of the EV Business Companies, 200-Subsidy of the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 30th May 2013. The Liquidator is Chrysostomos Sofroniou of 3 Aiolou, 2016 Agios Athanasios, Limassol, Cyprus.

Dated 10th July 2013

## **ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Η Αστινομία Κύπρου προκήρυξε Διαμονισμό με αριθμό Δ.Ο. 39/2019 για την προμήθεια ενός (1) τηλεοπτευθυνό μενού σε δημόσια εστιατόρια στην Κύπρο.

[www.BDIFC.in](http://www.BDIFC.in)

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΤΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΡΕΩ

**ΔΙΠΛΟΓΙΑ ΔΙΑΒΟΤΕΛΕΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΡΓΑ**  
Η Εταιρεία ΠΝΚ Ομιλίας-Ε & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ, αποκεί μείστης Εκπτώσης  
Την Εργασία σαν προσόντων της αύξησης της διάρκειας.

- Κατέβαση από τον πρωτόγενο στον αυτοκίνητο φρέζες
  - Εμπορική γραμματική απόσταση της σταρέξ "BADIZONIAN LTD" στην Αγία Ζώνη, στον αριθμό ηλεκτρού.
  - Οικιστική ανάπτυξη "CHILL" της σταρέξ "LARINTO COMPANY LTD" στην Παραλία Λαζαρίδη.
  - Κτηματική ανάπτυξη της σταρέξ AN SKYGARDEN LTD στην Κανονιτική Τσαρεῖα.
  - Φωτιστική ανάπτυξη αιωνίων μεριών Ιωνίων στην Ανάπυρα, 0.77MW στην Ευρώπη, 0.83 MW στην Ελλάς, στην Αίγαλη, στην Αιγαίνη.
  - Βαθιάνων του πορεία αιώνων μεταπούση και κτηματική ανάπτυξη "ZARIA DEVELOPMENT" στην Πόρτο Λαζαρίδη.
  - Φωτιστική ανάπτυξη αιωνίων 2.96 MW στην 3.61 MW στην άγρια Αρδετίνη, Σαρωτικούσια ρούσσα "CAPE GRECO HOTEL" στην Αγία Νάσα.
  - Μονάδα εργασιών στην Αιγαίνη από την σταρέξ M.S. (ΚΥΡΑ) VASSIΕS LTD.
  - Οικιστική ανάπτυξη αιωνίων "RADISSON RESIDENCES" της σταρέξ "ΣΑΝΝΑΣ ΚΑΡΟΣ ΑΝΔ ΑΣΟΣΙΑΤΕΣ" στην Αίγαλη.
  - Οικιστική ανάπτυξη "INFINITY RESIDENCES" της σταρέξ "BINON INVESTMENTS" στην Αίγαλη.
  - Κτήριο γραφείων "Q2" της σταρέξ "SEGALINE INVESTMENTS LTD" στην Αίγαλη.
  - Κτήριο γραφείων "Q3" της σταρέξ "CAPOSTELO HOLDINGS LTD" στην Αίγαλη.
  - Πρωτόγενη απόσταση φρέζες στην Αίγαλη.

### Παράρτημα III – Αποτελέσματα Δημόσιας Παρουσίασης

22-JUL-2019 10:42 From: VERSALICO LTD

25953394

To: 22312519

Page: 1/1

Π.ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε.

Αξιότιμοι Κύριοι,

22/7/2019

Λαναφέρομαι στην επιστολή σας ημερομηνίας 5/7/19 με την οποία ζητείτε τις παραπήρησις μας όσον αφορά την ανέγερση 2 14ορόφων κτιρίων και 10 επαύλεων στα τεμάχια ως έχει το χωρομετρικό στην κοινότητα Τζερκέζοι. Εξόσων γνωρίζουμε η ανέγερση κτιρίων στην συγκεκριμένη περιοχή επιτρέπεται μέχρι ανώτατον όριο 3 ορόφων με εξαίρεση το ξενοδοχείο καζίνο που θα ανεγερθεί σύντομα.

Λιεροτούμαστε πως η συγκεκριμένη εταιρεία AN SKY GARDENS LTD έχει πάρει άδεια η προτίθεται να πάρει άδεια για 14 ορόφους ύψος. Σίγουρα ο χαρακτήρας της περιοχής θα αλλάξει και εάν αυτό πρόκειται να γίνει, τότε τα νέα δεδομένα θα πρέπει να ισχύουν για όλη την κοινότητα Τζερκέζοι και θα πρέπει δλα, συμπεριλαμβανομένων και των γεωργικών τεμαχίων, να αλλάξει η ζώνη με συντελεστές όπως και της εταιρείας AN SKY GARDENS LTD διαφορετικά θα δημιουργηθεί πρόβλημα από την διάκριση που θα υπάρχει μεταξύ των διαφόρων ιδιοκτητών.

Γι' αυτό δεν θα φέρουμε ένσταση στην ανέγερση όσον αναφέρεστε στην επιστολή σας νοούμενου ότι οι ίδιοι συντελεστές θα ισχύουν και για τα τεμάχια βορείως του κυρίου δρόμου Ζακακίου - Ασφαλάτου.

Μετά τιμής

*J. Galvaniidis  
Κατεύθυνση  
Γαβάνια Γαβριελίδης*