



**Νικολαΐδης & Συνεργάτες**  
Πολιτικοί Μηχανικοί & Μηχανικοί Περιβάλλοντος  
Αγίου Παύλου 61, 1107, Λευκωσία-Κύπρος  
Τηλ: +357 22311958, Φαξ: +357 22312519  
Email: nicol@NandA.com.cy

**Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος**  
**Φ/δι κα Ειρήνη Κωνσταντίνου**  
**Λευκωσία**

7 Ιανουαρίου 2020

Με ηλεκτρονικό μήνυμα: [iconstantinou@environment.moa.gov.cy](mailto:iconstantinou@environment.moa.gov.cy)

**Θέμα: Μεθοδολογία και αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης που αφορά τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία της οικιστικής ανάπτυξης με την ονομασία «Sea Horizon» της εταιρείας Crona Art L.L.C. LTD στην Κοινότητα Παρεκκλησιάς της Επαρχίας Λεμεσού (Αρ. Πολεοδομικής Αίτησης: ΛΕΜ/406/2018)**

Αγαπητή κα Κωνσταντίνου,

Στα πλαίσια εκπόνησης της «Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία της οικιστικής ανάπτυξης με την ονομασία «Sea Horizon» της εταιρείας Crona Art L.L.C. LTD στην Κοινότητα Παρεκκλησιάς της Επαρχίας Λεμεσού», και της τήρησης του άρθρου 26(7) του νόμου (127(I)/2018), έχουμε προβεί σε δημόσια παρουσίαση.

Η μεθοδολογία που εφαρμόστηκε για την πραγματοποίηση της δημόσιας παρουσίασης είναι σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος, με ημερομηνία κοινοποίησης 05/04/2019 (Κατευθυντήριος Οδηγός για εφαρμογή των άρθρων 26(7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της εκτίμησης των επιπτώσεων από ορισμένα έργα νόμο 127(I)/2018). Συγκεκριμένα, επιλέχθηκε η μέθοδος «Εκθεση Πληροφοριών». Οι ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν για την υλοποίηση της συγκεκριμένης μεθόδου είναι:

- Ανάρτηση σχετικής ανακοίνωσης στο χώρο του έργου και στη σελίδα του Facebook της Κοινότητας Παρεκκλησιάς. Στο **Παράρτημα Ι** επισυνάπτονται φωτογραφίες της ανάρτησης αυτής.
- Γνωστοποίηση της εκπόνησης ΜΕΕΠ για το έργο, την 11<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 μέσω 2 ημερήσιων εφημερίδων. Αποδεικτικά στοιχεία των αναρτήσεων επισυνάπτονται στο **Παράρτημα ΙΙ**.
- Ανάρτηση της ΜΕΕΠ στην ιστοσελίδα της εταιρείας Π. Νικολαΐδης και Συνεργάτες για ενημέρωση του ενδιαφερόμενου κοινού με σκοπό την υποβολή σχολίων.

Τα αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης επισυνάπτονται στο **Παράρτημα ΙΙΙ**.

Με Εκτίμηση,

Πανίκος Νικολαΐδης  
Διευθυντής

**Παράρτημα Ι – Φωτογραφίες Ανάρτησης της Ανακοίνωσης Δημόσιας Παρουσίασης**









# Κοινοτικό Συμβούλιο Παρεκκλησιάς



4 hrs • 🌐

## Για ενημέρωση του κοινού.

**ΚΟΛΑΪΔΗΣ**  
Συμβούλτος

Ημερομηνία: 02/12/2019

**Μελέτη εκτίμησης επιπτώσεων στο περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης με την ονομασία «Sea Horizon» της εταιρείας Crona Art L.L.C. Ο στην Κοινότητα Παρεκκλησιάς της Επαρχίας Λεμεσού**

άιμες Κύριες και Κύριοι,

βύλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η εταιρεία Crona Art L.L.C. LTD, προτίθεται να ασκήσει οικιστικά κτίρια ύψους 50 m με την ονομασία «Sea Horizon» εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Παρεκκλησιάς της Επαρχίας Λεμεσού.

εκ τούτου, η εταιρεία Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε. εκπόνησε Μελέτη Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018. Η έκθεση που έχει ετοιμαστεί βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της εταιρείας Π. Νικολαΐδης & Συνεργάτες Ε.Π.Ε. ([www.picolaidesis.com.cy](http://www.picolaidesis.com.cy)), για ενημέρωση και την υποβολή οποιονδήποτε σχόλιων, ηγήσεων και παρατηρήσεων από το ενδιαφερόμενο κοινό.

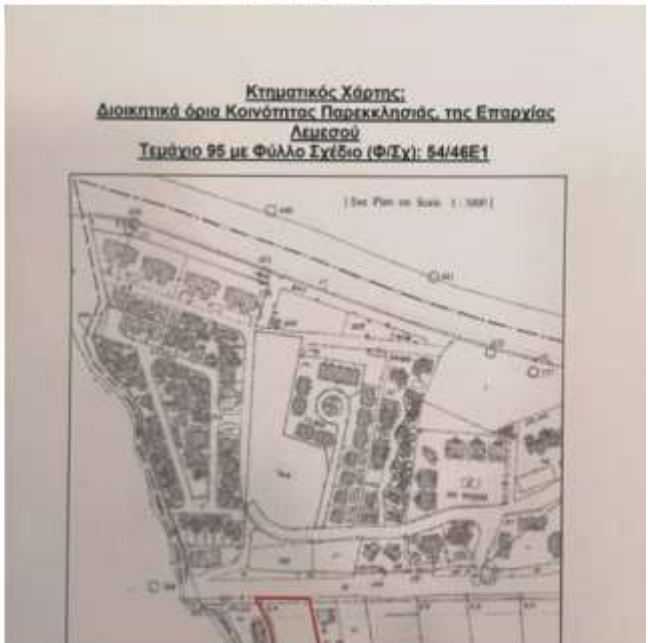
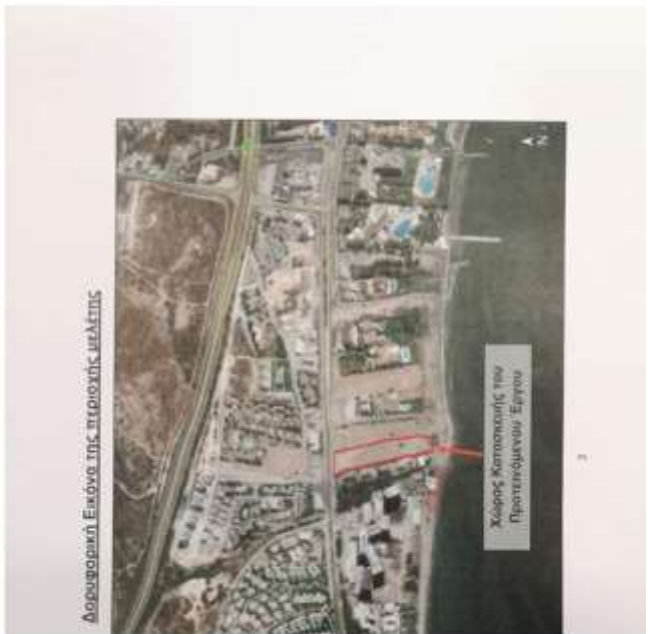
η μελέτη παρουσιάζονται αναλυτικά η περιγραφή και τα χαρακτηριστικά του έργου, η γραφή της ακριβούς τοποθεσίας του περιβάλλοντα χώρου και των φυσικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης, καθώς και η ανάλυση όλων των περιβαλλοντικών ραμétrων που πιθανόν να επηρεαστούν από την κατασκευή και λειτουργία του Έργου.

εμάχιο εντός του οποίου θα υλοποιηθεί η ανέγερση της οικιστικής ανάπτυξης, υποδοκνύεται η Κτηματικό Χάρτη στη σελίδα 2 που ακολουθεί. Επίσης, στην σελίδα 3 επισυνάπτεται χωροική εικόνα με το σημείο χωροθέτησης του Έργου.

ρακαλέστε όπως αποστέλλετε τα σχόλια, εισηγήσεις ή παρατηρήσεις σας μέχρι την 30<sup>η</sup> εμβρίου 2019 στην ηλεκτρονική διεύθυνση [picolaidesis.com.cy](http://picolaidesis.com.cy) ή με τηλεματάριο στο 332519.

ραμίνουμε στη διάθεσή σας.

της Διεύθυνσης Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε.



**ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ**  
 Η εταιρεία A.M. RESTAURANT LTD αναζητά άτομα θέματα με Α.Μ.Σ. 99921175-5640. Θαλάσσια προσιτά 5 μέτρας Α & Β 3 μέτρας Β για ναποτέ εκπόνηση 10 μέτρας Α & Β 3 μέτρας Β ή να μελετήσει και να μελετήσει θέματα μελετώντας σχέδια. Τα κληρονομικά στοιχεία στην ιστοσελίδα της εταιρείας στο Πειραιά στο τηλ. 25312092.

**ΖΗΤΕΙΤΑΙ**  
 Η εταιρεία POWERSOFT LTD με Αρμόδια Μελόπουλη Εργασίες Εκπόνησης Αναρτήσεων (Α.Μ.Σ. 92696/15/01) ζητά να προσλάβει προγραμματιστή Αναρτήσεων προγράμματος στην Αθήνα. - Γνωρίζει προγραμματισμό Διαδικτυακού Περιεχομένου ή ενδιαφέρονται να εργαστούν στο Διαδικτυακό Περιεχόμενο με τη βοήθεια 25827940.

**ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΡΓΑ**  
 Η εταιρεία Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε. εκπονεί Μελέτες Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για τα ακόλουθα έργα:  
 - Έκταση ανάπτυξης με την ονομασία «CENTRAL» της εταιρείας CYFIELD Group of Companies στον Δήμο Στροβόλου της επαρχίας Λευκωσίας.  
 - Τερματικός σταθμός αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου (bitumen 35/50 και 50/70) στην περιοχή Βασιλικού της επαρχίας Λάρνακας.  
 - Οικιστική ανάπτυξη με την ονομασία «SEA HORIZON TOWER» της εταιρείας CRONA ART L.L.C. στην κοινότητα Παρεκκλησιά της επαρχίας Λεμεσού.  
 - Οικιστική και εμπορική ανάπτυξη με την ονομασία «THE GALLERY» της εταιρείας ASKANIS Group Of Companies στην ενορία Αγίας Νάπας του Δήμου Λεμεσού.  
 Σύμφωνα με τη νομοθεσία απαιτείται η Δημόσια Διαβούλευση και η συλλογή σχολίων/εισηγήσεων από το κοινό. Πληροφορίες για τα έργα είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα <http://www.nicolaidesaa.com> και στις κατά τόπου Τοπικές Αρχές. Η υποβολή σχολίων/εισηγήσεων μπορεί να γίνει στην ηλεκτρονική διεύθυνση [nicol@nanda.com.cy](mailto:nicol@nanda.com.cy) ή στις κατά τόπους Τοπικές Αρχές μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019.

**VACANCIES**  
 Global Services Global Location number 21 472940209 is looking for an experienced Client Relationship Manager (Business Europe and Africa).  
 Necessary Requirements:  
 - Finance / Economics and Legal background  
 - No less than 3 years experience  
 - Fluency in English and Russian  
 - Knowledge of company structure and administrative  
 - Knowledge of AMB / KTC procedures  
 - Ability to handle a busy and diverse client portfolio.  
 An attractive compensation package and a working working environment is offered.  
 For more information please contact the District Labour Department of Larnaca at 2460517 and 24605033.

**ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΤΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
 Αρ. Διακ. 378/19  
 Διαδικτυακά Διαβούλευση  
 Η εταιρεία A.M. RESTAURANT LTD αναζητά άτομα θέματα με Α.Μ.Σ. 99921175-5640. Θαλάσσια προσιτά 5 μέτρας Α & Β 3 μέτρας Β για ναποτέ εκπόνηση 10 μέτρας Α & Β 3 μέτρας Β ή να μελετήσει και να μελετήσει θέματα μελετώντας σχέδια. Τα κληρονομικά στοιχεία στην ιστοσελίδα της εταιρείας στο Πειραιά στο τηλ. 25312092.

**ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ**  
 Η εταιρεία ZAFIRAKI LTD LTD ZYX RESTAURANT με Διακ. με αριθμό Νοτομικών Αναρτήσεων Α.Μ.Σ. 24882/14/0101, ζητά να προσλάβει 2 μέτρας Β ή να μελετήσει θέματα μελετώντας σχέδια. Τα κληρονομικά στοιχεία στην ιστοσελίδα της εταιρείας στο Πειραιά στο τηλ. 24605032.

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ**  
 Γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 25 του Π.Δ. 444/2003 (Ευρωπαϊκή Διαδικασία) σχετικά με την εγγραφή της Νίκας 224. Οι ενδιαφερόμενοι να παρευθύνονται στο γραφείο της εταιρείας στο Πειραιά στο τηλ. 25312092.

**ΟΙ ΗΓΕΤΕΣ ΔΙΑΚΕΡΙΣΣΟΜΕΝΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ 1998 ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΔΙΑΚΕΡΙΣΣΟΜΕΝΩΝ ΔΕΛΤΑΚΑΡΤΑ ΔΙΑΚΕΡΙΣΣΟΜΕΝΩΝ ΔΙΑΚΕΡΙΣΣΟΜΕΝΩΝ**  
 Αρ. Διακ. 378/19

**ΕΘΕΛΟΝΤΕΣ ΓΙΑΤΡΟΙ-ΚΥΡΠΟΙ**  
 Στις 11/09/2019 πραγματοποιήθηκε φιλοδώρητικό δείπνο υπέρ της εργάσιμης Εθελοντικής Ομάδας Κύπρου, στην οποία στις προεδρείους Δ. Αρσένου στη Λευκωσία, για ενίσχυση των ανθρωπιστικών προγραμμάτων και συνεργαζόμην του προγράμματος Πρόληψης Καρδιαγγειακών Νοσημάτων (AP 45/03/19).  
 Το σύνολο εθελόντων ανήλθε στο ποσό των €538,21 με τα εισοδήματα να ανέρχονται στις €6.241,76.

## ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΡΓΑ

Η εταιρεία Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε. εκπονεί Μελέτες Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για τα ακόλουθα έργα:

- Κτιριακή ανάπτυξη με την ονομασία «CENTRAL» της εταιρείας CYFIELD Group of Companies στον Δήμο Στροβόλου της επαρχίας Λευκωσίας.
- Τερματικός σταθμός αποθήκευσης πίσσας ασφάλτου (bitumen 35/50 και 50/70) στην περιοχή Βασιλικού της επαρχίας Λάρνακας.
- Οικιστική ανάπτυξη με την ονομασία «SEA HORIZON TOWER» της εταιρείας CRONA ART L.L.C. στην κοινότητα Παρεκκλησιά της επαρχίας Λεμεσού.
- Οικιστική και εμπορική ανάπτυξη με την ονομασία «THE GALLERY» της εταιρείας ASKANIS Group Of Companies στην ενορία Αγίας Νάπας του Δήμου Λεμεσού.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία απαιτείται η Δημόσια Διαβούλευση και η συλλογή σχολίων/εισηγήσεων από το κοινό. Πληροφορίες για τα έργα είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα <http://www.nicolaidesaa.com> και στις κατά τόπου Τοπικές Αρχές. Η υποβολή σχολίων/εισηγήσεων μπορεί να γίνει στην ηλεκτρονική διεύθυνση [nicol@nanda.com.cy](mailto:nicol@nanda.com.cy) ή στις κατά τόπους Τοπικές Αρχές μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019.

**ΚΥΡΠΟΙ ΟΙ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝ**  
**ΕΙΔΙΟΤΗΤΕΣ**  
 Σύμφωνα με τον περί 1 (μετέπειτα 2) άρθρο, με 1 (μετέπειτα 2) άρθρο της ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ, στην Είδηση 1048/2019, οι ενδιαφερόμενοι να παρευθύνονται στο γραφείο της εταιρείας στο Πειραιά στο τηλ. 25312092.



**ΑΘΗΝΟΔΩΡΟ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ**  
 από την Ερήνη Λεμεσού

που απβίωσε στις 10 Δεκεμβρίου 2019, σε ηλικία 86 ετών, αφήνοντας ομόρροπο Υιό 11 Δεκεμβρίου 2019 και ώρα 14:00 από τον Ιερό Ναό Αγίου Πνεύματος στην Ερήνη και εκκλιόμε όλοι τους τρέφει τη μητέρα του να παραστεί.  
 Οι τελεφεμένοι: Σάββατο, 14 Δεκεμβρίου 2019.  
 Παρακαλούμε όσους αντι ενδιαφέρον γίνονται εφορρές στην εκκλησία Αγίου Χαράλαμους στην Ερήνη.



**ΓΕΩΡΓΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ**  
 από Άνω, τόπος κάτοικος Άνω Λεμεσού

που απβίωσε στις Τρίτη 10 Δεκεμβρίου 2019, σε ηλικία 86 ετών, αφήνοντας ομόρροπο Υιό 11 Δεκεμβρίου 2019 και ώρα 2:50 π.μ. από τον Ιερό Ναό Αγίου Μάρκου και Αρχαγγέλου Μιχαήλ στο Άνω Λεμεσού και εκκλιόμε όλοι τους τρέφει τη μητέρα του όσους παραστεί.  
 Η ανάρρηση θα λάβει χώρα στο Πνευματικό στην εκκλησία από τη 1:30 π.μ.  
 Οι τελεφεμένοι: Πάρεκκ, 14 Δεκεμβρίου 2019 και λοιπός συγγενείς.  
 Αντί απβίωσης παρακαλούμε όσους γίνονται εφορρές για το υπό ανάρρηση Μνημείο Πνεύματος και Αρχαγγέλου Άνω Λεμεσού.



**ΧΡΥΣΤΑΛΛΑ ΚΩΣΤΗ**  
 από την Ποσειδά

που απβίωσε στις Τρίτη 10/12/2019, σε ηλικία 77 ετών, αφήνοντας ομόρροπο Υιό 11/12/2019 και ώρα 2:00 π.μ. από τον Ιερό Ναό Αγίου Πνεύματος στην Ποσειδά και εκκλιόμε όσους τρέφει τη μητέρα του όσους παραστεί.  
 Η ανάρρηση θα λάβει χώρα στο Πνευματικό στην εκκλησία από τη 1:30 π.μ.  
 Οι τελεφεμένοι: Σάββατο, 14 Δεκεμβρίου 2019 και ώρα 14:00 π.μ. από τον Ιερό Ναό Αγίου Πνεύματος στην Ποσειδά και εκκλιόμε όσους τρέφει τη μητέρα του όσους παραστεί.  
 Παρακαλούμε όσους αντι ενδιαφέρον γίνονται εφορρές στην Σύνοδο Κοινοτήτων (ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥΣ) και στον Π.Δ.Σ.Υ. ΚΑΦ.





### **Παράρτημα ΙΙΙ – Αποτελέσματα Δημόσιας Παρουσίασης**

Δεν έχουν αποσταλεί οποιαδήποτε σχόλια