



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

## ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ  
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]  
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

### Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή του παρόντος Εντύπου στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και ένα (1) αντίγραφο σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.)
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών του παρόντος Εντύπου, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ), λαμβάνονται υπόψη:
  - (α) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
  - (β) τη φύση των επιπτώσεων,
  - (γ) το διασυνωριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
  - (δ) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
  - (ε) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
  - (στ) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
  - (ζ) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
  - (η) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Τίτλος Έργου:

**Αίτημα για εγγραφή και διαπλάτυνση μέρους υφιστάμενου οδικού δικτύου**

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

.....Δεν υφίσταται.....

Επαρχία:

**Λεμεσού**

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

**Αγρού.**

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

**Κοινότητα Αγρού, Φ./Σχ. 38/49, Τοποθεσία Πλατύ**

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

**Δευτερεύον οδικό δίκτυο (F945 – Λεωφόρος Παρακαμπτήριου).**

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

34°55.521'Β & 33°1.289'Α

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Το έργο εντάσσεται σε περιοχή όπου η ανάπτυξη ρυθμίζεται από τη Δήλωση Πολιτικής για την Ύπαιθρο.

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

**Z1 - «Ζώνη Προστασίας», Z3 - «Ζώνη Προστασίας»**

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

.....Δεν υπάρχει διαθέσιμο.....

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: **Με την εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειών**

Λήξη: **4 μήνες μετά**

**ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

**Κοινοτικού Συμβούλιου Αγρού**

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Εντύπου Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο:

**Άγης Ιακωβίδης, Πολιτικός Μηχανικός, Μηχανικός Περιβάλλοντος (BSc, MSc)  
I.A.CO Environmental and Water Consultants Ltd**

Διεύθυνση:

**Λεωφ. Σταυρού 3, Γραφείο 202, Στρόβολος 2035, Λευκωσία, Κύπρος**

Αρ. Τηλεφώνου:

**+357 22 429444**

Αρ. Τηλεομοιότυπου:

**+357 22 519904**

Ηλ. Ταχυδρομείο:

**info@iaco.com.cy**

Ημερομηνία:

.....

Υπογραφή:

.....

Σφραγίδα:

## ΜΕΡΟΣ Ι ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

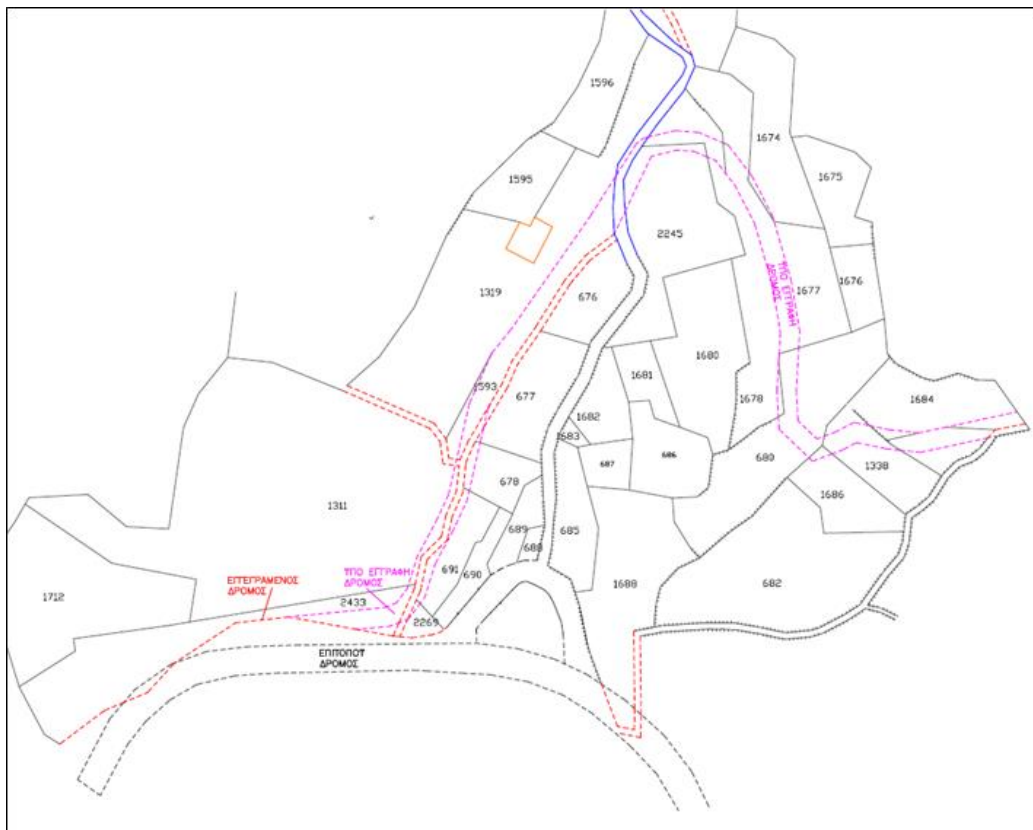
Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το έργο αφορά την εγγραφή και διαπλάτυνση μέρους του υφιστάμενου οδικού δικτύου (Προτεινόμενο Έργο). Το Προτεινόμενο Έργο θα λειτουργήσει ως δρόμος πρόσβασης προς το τεμάχιο όπου αναμένεται να ανεγερθεί η Εκκλησία της Παναγιάς Αγρού και θα συνδέει το δευτερεύον οδικό δίκτυο (F945 – Λεωφόρος Παρακαμπτήριου), με το εν λόγω τεμάχιο (Τεμ. 663), μέχρι τα σύνορα του. Η εκκλησία βρίσκεται στη διαδικασία εξασφάλισης πολεοδομικής άδειας (αρ. αίτησης ΛΕΜ/00435/2017). Για την έγκριση της πολεοδομικής άδειας το Τμήμα Περιβάλλοντος έχει ζητήσει να εξεταστούν και οι πιθανές επιπτώσεις στο περιβάλλον από οδικό δίκτυο εξασφάλισης πρόσβασης (**Παράρτημα Ι**).

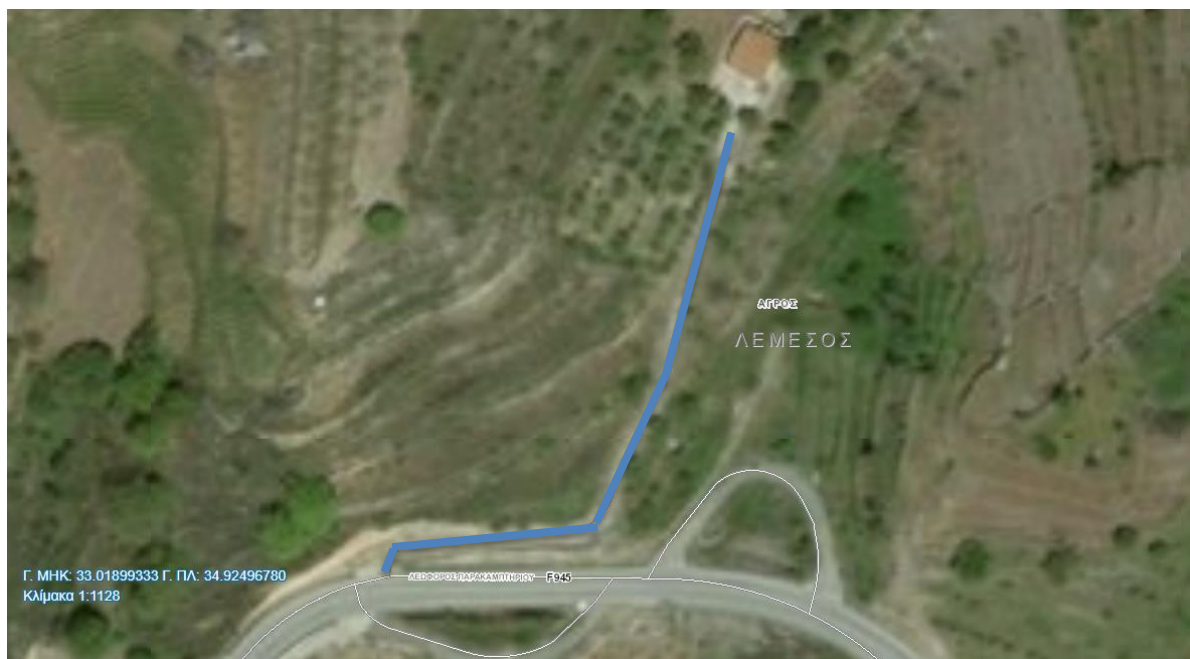
Η όδευση του οδικού δικτύου, φαίνεται στο **Σχήμα 1** και **Παράρτημα ΙΙ**. Ο υφιστάμενος δρόμος έχει μήκος περίπου 420m και πλάτος 3,5 - 4m. Ο υφιστάμενος χωματόδρομος θα διαπλατυνθεί ώστε το πλάτος του να αυξηθεί σε 7m. Μέρος του υφιστάμενου οδικού δικτύου (περίπου 145m) αφορά εγγεγραμμένο δρόμο (**Σχήμα 2, Εικόνες 1 και 2**) επιστρωμένο με σκυρόδεμα ενώ το υπόλοιπο μέρος (περίπου 275m) αφορά μη εγγεγραμμένο χωμάτινο δρόμο (**Εικόνες 3, 4 και 5**). Κατά τη διάρκεια εκπόνησης της παρούσας μελέτης, δεν ήταν γνωστά τα κατασκευαστικά σχέδια της όδευσης του δρόμου. Για το λόγο αυτό, η παρούσα μελέτη υιοθετεί την υπόθεση ότι στον υφιστάμενο δρόμο θα πραγματοποιηθεί μόνο διαπλάτυνση της υφιστάμενης κατάστασης του δρόμου. Για την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου θα απαιτηθούν εκσκαφές, επιχωματώσεις και μεταφορά υλικών με χρήση βαρέων οχημάτων.

ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



**Σχήμα 1. Χωροθέτηση οδικού δικτύου**

ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



**Σχήμα 2: Υφιστάμενο εγγεγραμμένο οδικό δίκτυο**



**Εικόνα 1: Αρχικό τμήμα της όδευσης (εγγεγραμμένο οδικό δίκτυο)**



**Εικόνα 2: Τέλος τμήματος εγγεγραμμένου οδικού δικτύου**



**Εικόνα 3: Υφιστάμενος χωμάτινος μη-εγγεγραμμένος δρόμος**





**Εικόνα 4: Υφιστάμενος χωμάτινος μη-εγγεγραμμένος δρόμος**



**Εικόνα 5: Υφιστάμενος χωμάτινος μη-εγγεγραμμένος δρόμος**

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:  
Δεν εφαρμόζει.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)  
Δεν εφαρμόζει.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.  
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

→ Χωματοουργικές Εργασίες

Το Προτεινόμενο Έργο αφορά τη διαπλάτυνση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Ο όγκος χώματος εκσκαφής για τη διαμόρφωση του οδικού δικτύου εκτιμάται περίπου στα 1855m<sup>3</sup> και ο όγκος χώματος επιχωμάτωσης περίπου 2130m<sup>3</sup> (Παράρτημα ΙΙΙ). Το χώμα εκσκαφής αναμένεται να επαναχρησιμοποιηθεί σε επιχωματώσεις για τη διαμόρφωση του δρόμου. Αναμένεται η χρησιμοποίηση επιπλέον ποσότητας όγκου χώματος για τις επιχωματώσεις (περίπου 280 m<sup>3</sup>).

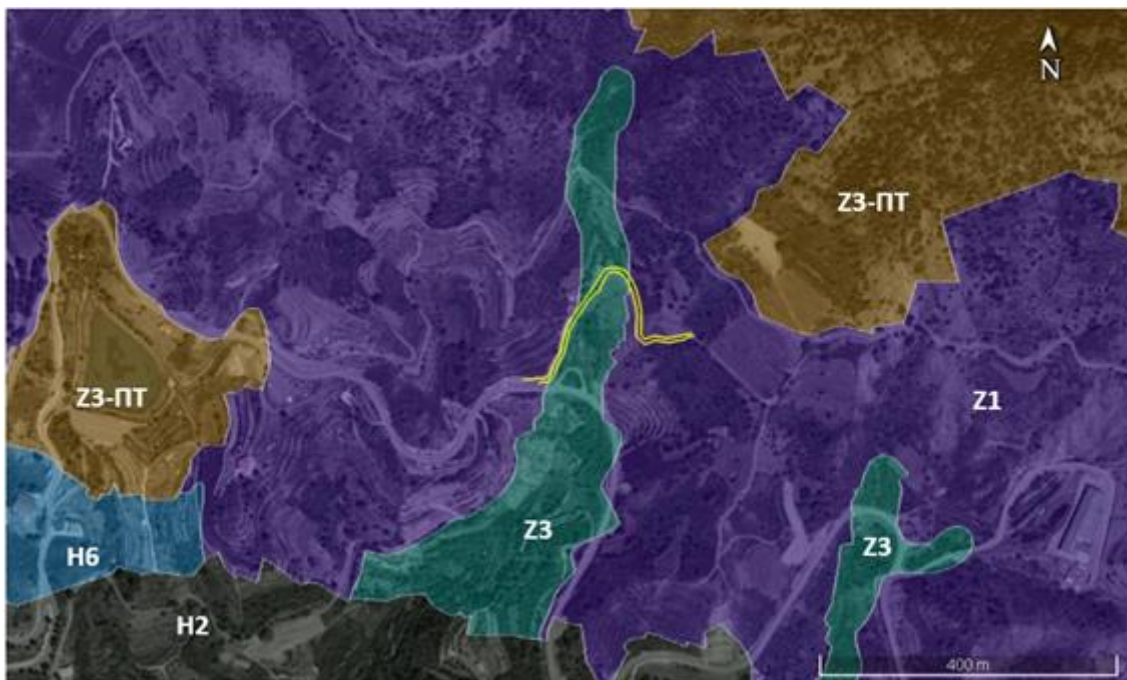
(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.  
Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Η περιοχή στην οποία προτείνεται όπως διαπλευνηθεί το εν λόγω οδικό δίκτυο βρίσκεται βόρεια του οικιστικού πυρήνα της κοινότητας Αγρού στην επαρχία Λεμεσού, έχει συνολικό μήκος περίπου 420m και βρίσκεται στην ορεινή περιοχή (σε υψόμετρο περίπου 1150m) που εκτείνεται ανατολικά της ψηλότερης κορυφής του Τροόδους. Η ευρύτερη περιοχή Πιτσιλιάς αποτελείται από κρασοχώρια, εξ' ου και ο Αγρός εντάσσεται σε ένα από τα έντεκα χωριά του συμπλέγματος του Υφυπουργείου Τουρισμού (πρώην ΚΟΤ) «Διαδρομή 6 – Πιτσιλιά».

Το Προτεινόμενο Έργο υπόκειται στις πολεοδομικές πρόνοιες της Δήλωσης Πολιτικής, και εμπίπτει εντός Πολεοδομικών Ζωνών Ζ1 – «Ζώνη Προστασίας» και Ζ3 - «Ζώνη Προστασίας», όπως φαίνεται στο Σχήμα 3 που ακολουθεί.



Σχήμα 3. Πολεοδομικές Ζώνες στην ευρύτερη περιοχή μελέτης (με κίτρινο η όδευση του δρόμου)

Οι πρόνοιες βάσει των Πολεοδομικών Ζωνών στις οποίες εμπίπτει το Προτεινόμενο Έργο συνοψίζονται στον πίνακα ακολούθως:

**Πίνακας 1: Πολεοδομικές Πρόνοιες για το υπό εξέταση Προτεινόμενο Έργο**

Πολεοδομική Ζώνη	Επιτρεπόμενη Δόμηση	Επιτρεπόμενη Κάλυψη	Επιτρεπόμενος Αρ. Ορόφων	Ύψος
Z1 - «Ζώνη Προστασίας»	0,06	0,06	2	8,3
Z3 - «Ζώνη Προστασίας»	0,01	0,01	1	5

Το Προτεινόμενο Έργο εμπίπτει εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας «Βουνοκορφές Μαδαρής - Παπούτσας»CY2000015 (Σχήμα 4). Η Ζώνη Ειδικής Προστασίας «Βουνοκορφές Μαδαρής- Παπούτσας» είναι μια περιοχή που χαρακτηρίζεται από θαμνώδη και δασικά συστήματα, καθώς και παραδοσιακές καλλιέργειες.



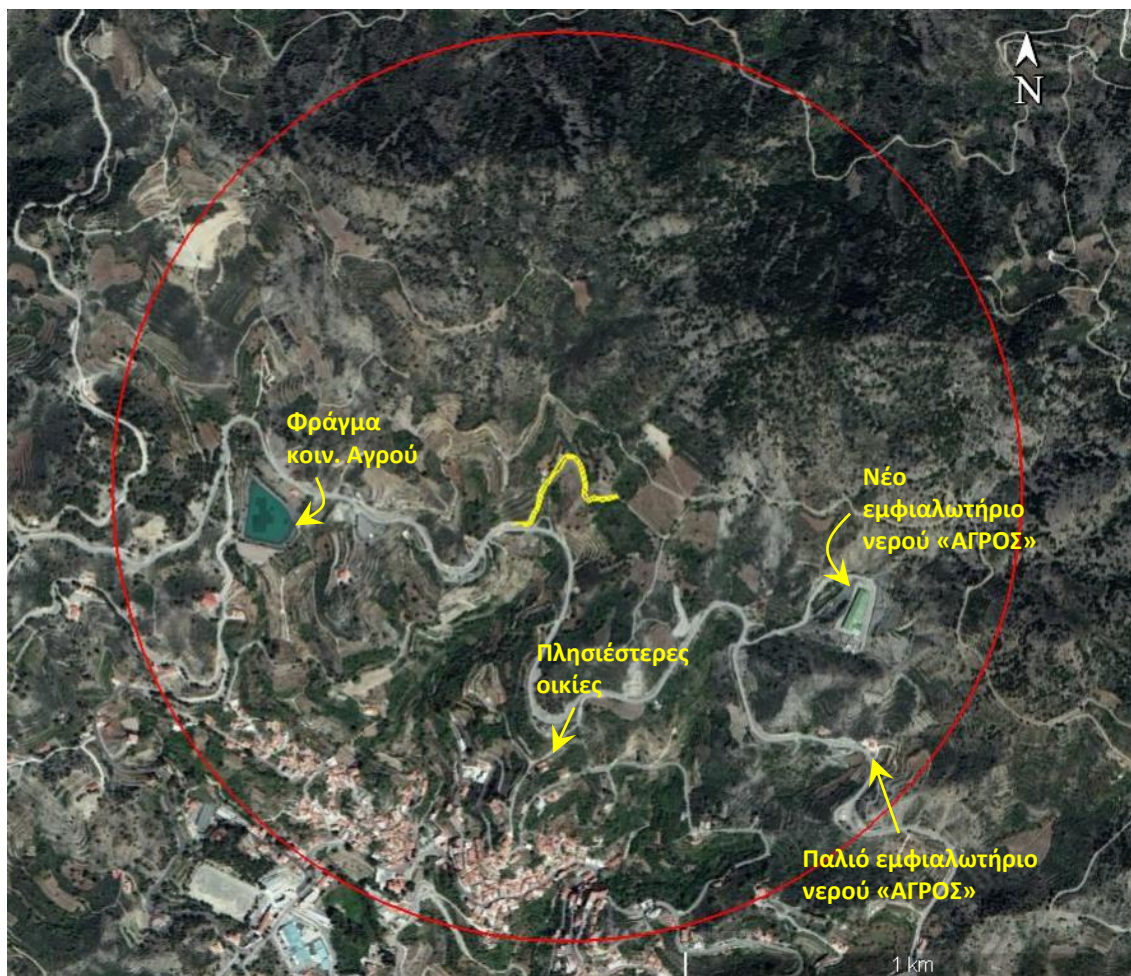
Σχήμα 4. Χάρτης των περιοχών του Δικτύου Natura 2000 σε σχέση με το Προτεινόμενο Έργο

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Το Προτεινόμενο Έργο θα λειτουργήσει ως δρόμος πρόσβασης προς το τεμάχιο όπου αναμένεται να ανεγερθεί η Εκκλησία της Παναγιάς Αγρού και θα συνδέει το δευτερεύον οδικό δίκτυο (F945 – Λεωφόρος Παρακαμπτήριου), με το εν λόγω τεμάχιο. Πρόκειται για προτεινόμενο έργο (Εκκλησία της Παναγιάς Αγρού) όπου βρίσκεται στη διαδικασία εξασφάλισης πολεοδομικής άδειας (αρ. αίτησης ΛΕΜ/00435/2017).

Το **Σχήμα 5** που ακολουθεί παρουσιάζει άλλα υφιστάμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Προτεινόμενου Έργου, σε ακτίνα 1km. Σε απόσταση περίπου 600m νοτιοανατολικά του Προτεινόμενου Έργου βρίσκεται το νέο εμφιαλωτήριο του νερού «ΑΓΡΟΣ» (**Εικόνα 6**) ενώ σε απόσταση περίπου 850m νοτιοανατολικά βρίσκεται το παλιό εμφιαλωτήριο του νερού της ίδιας επωνυμίας. Σε απόσταση περίπου 550m δυτικά προς νοτιοδυτικά του υπό εξέταση έργου βρίσκεται το φράγμα κοινότητας Αγρού (**Εικόνα 7**) το οποίο ανήκει στο Αρδευτικό Τμήμα «Φράκτης – Καρκοπούλια» και κατασκευάστηκε το 1964. Οι πλησιέστερες κατοικίες στην υπό εξέταση ανάπτυξη βρίσκονται σε απόσταση περίπου 550m προς τα νότια-νοτιοδυτικά όπου βρίσκεται και ο οικιστικός πυρήνας του χωριού. Το Ξενοδοχείο Ρόδον το οποίο έχει πρόσφατα αναβαθμιστεί και ο Πολυθεματικός Χώρος Εκπαίδευσης και Ψυχαγωγίας ο οποίος πρόκειται να ανεγερθεί, βρίσκονται σε απόσταση περίπου 1 km από το εν λόγω έργο.



**Σχήμα 5.** Άλλα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ



**Εικόνα 6:** Νέο εμφιαλωτήριο Νερού «ΑΓΡΟΣ» - λήψη από το τεμάχιο 663



**Εικόνα 7: Φράγμα Αγρού: 550m δυτικά προς νοτιοδυτικά του υπό εξέταση έργου**

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Όπως έχει ήδη αναφερθεί το Προτεινόμενο Έργο εμπίπτει εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας «Βουνοκορφές Μαδαρής - Παπούτσας» CY2000015. Η περιοχή της Μαδαρής-Παπούτσας κηρύχθηκε ως Τόπος Κοινοτικής Σημασίας (ΤΚΣ) το 2008 και το 2015 χαρακτηρίστηκε ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης βάσει της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, λόγω της παρουσίας σημαντικών οικοτόπων και σημαντικών ειδών χλωρίδας και πανίδας, τα οποία περιλαμβάνονται στα Παραρτήματα I και II της Οδηγίας αντίστοιχα. Βάσει της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ για τα Άγρια Πτηνά, η υπό μελέτη περιοχή έχει καθορισθεί ως Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) από τον Οκτώβριο 2007. Η περιοχή «Βουνοκορφές Μαδαρής – Παπούτσας» καθορίστηκε ως ΖΕΠ για δέκα είδη του Παραρτήματος I της Οδηγίας της ΕΕ για τα Άγρια Πουλιά [2009/147/ΕΚ] που αναπαράγονται στην περιοχή σε σημαντικούς αριθμούς. Τα είδη για τα οποία η περιοχή έχει καθορισθεί ως περιοχή του Ευρωπαϊκού Δικτύου Natura 2000 αναφέρονται στο Μέρος V του Εντύπου αυτού. Καλλιέργειες που υφίστανται στην ευρύτερη περιοχή του υπό εξέταση Προτεινόμενου Έργου αφορούν αμπελώνες, ενώ έντονα διακρίνονται σε αρκετά σημεία ξερολιθιές αρκετές από τις οποίες έχουν εγκαταλειφθεί (**Εικόνες 8, 9 και 10**). Σημειώνεται επίσης ότι παράλληλα με την εκπόνηση του παρόντος Εντύπου Πληροφοριών για Έργα του Δεύτερου Παραρτήματος και Ειδικών Πληροφοριών για Περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, εκπονήθηκε και έχει υποβληθεί παράλληλα με το παρόν Έντυπο, Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων από το Έργο στις περιοχές του Δικτύου Natura 2000.



**Εικόνα 8: Ευρύτερη περιοχή μελέτης**



**Εικόνα 9: Ευρύτερη περιοχή μελέτης**



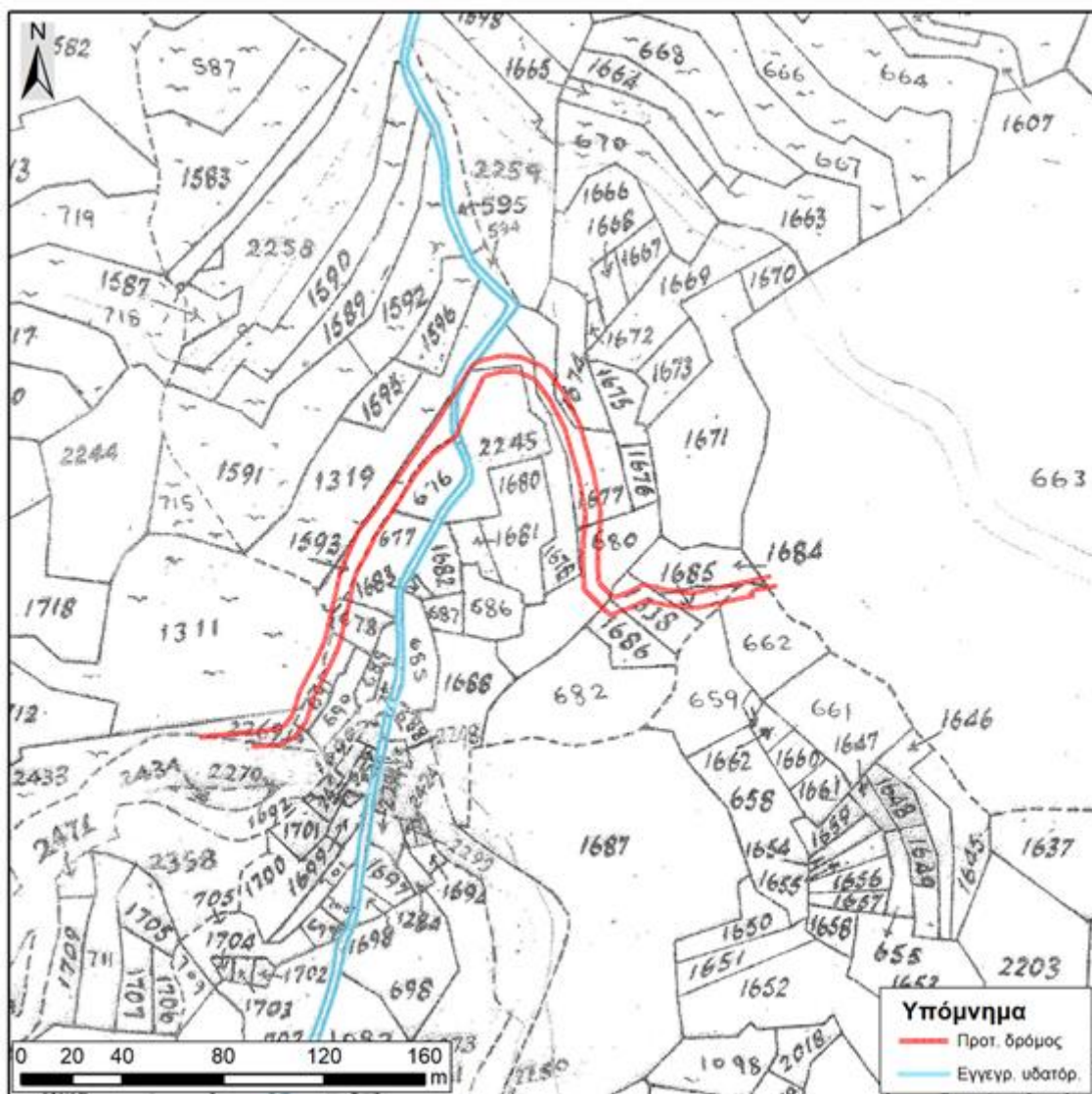
**Εικόνα 10: Ευρύτερη περιοχή μελέτης**

Το υφιστάμενο οδικό δίκτυο διασχίζει εγγεγραμμένο υδατόρεμα (**Εικόνα 11**). Οι εργασίες διαπλάτυνσης του οδικού δικτύου αναμένεται να επιφέρει προσωρινό επηρεασμό του υδατορέματος. Η θέση του εν λόγω υδατορέματος φαίνεται με σκιαγράφιση στο **Σχήμα 6** που ακολουθεί που αποτελεί απόσπασμα από το επίσημο κτηματικό σχέδιο. Επιπλέον, σε απόσταση περίπου 550m δυτικά προς νοτιοδυτικά του υπό εξέταση έργου βρίσκεται το φράγμα κοινότητας Αγρού το οποίο ανήκει στο Αρδευτικό Τμήμα «Φράκτης – Καρκοπούλια» και κατασκευάστηκε το 1964.



**Εικόνα 11: Υδατόρεμα το οποίο διασχίζεται από το υφιστάμενο χωμάτινο οδικό δίκτυο**





Σχήμα 6. Θέση του υδατορέματος σε σχέση με το Προτεινόμενο Έργο

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Δεν εφαρμόζει.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Το Προτεινόμενο Έργο βρίσκεται στην επαρχία Λεμεσού, στην ορεινή περιοχή που εκτείνεται ανατολικά της ψηλότερης κορυφής του Τροόδους. Η ευρύτερη περιοχή εντάσσεται στο οφιολιθικό σύμπλεγμα του Τροόδους, με χαρακτηριστικά πυριγενή, φλεβικά, ηφαιστειακά και χημικά πετρώματα. Επιπλέον, η ευρύτερη περιοχή του Προτεινόμενου Έργου εντάσσεται εντός του

Παγκόσμιου Γεωπάρκου Τροόδους της UNESCO. Το συγκεκριμένο γεωπάρκο έχει έκταση γύρω στα 137.000 εκτάρια ή 1.147 km<sup>2</sup> και καταλαμβάνει περίπου το 45% της συνολικής έκτασης της οροσειράς του Τροόδους και το 15% της συνολικής έκτασης της Κύπρου.

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Δεν εφαρμόζει.

**ΜΕΡΟΣ II**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ**

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν αναμένεται σφράγιση του εδάφους.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν εφαρμόζει.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η εγγραφή μέρους του υφιστάμενου δρόμου ως δημόσιος δρόμος, και για το μέρος αυτού που δεν είναι εντός Ζώνης Ζ3 (~150μ), θεωρητικά, και αναλόγως μελλοντικών εξελίξεων της Πολιτικής της Μεμονωμένης Κατοικίας, θα μπορούσε να εκληφθεί ως μερική εκπλήρωση μιας εκ των προϋποθέσεων εφαρμογής των προνοιών της εν λόγω Πολιτικής. Τα υπόλοιπα κριτήρια που υφίστανται αφορούν σε μεγάλο βαθμό θέματα υδατοπρομήθειας, εμβαδού τεμαχίου, ημερομηνία κυριότητας απόκτησης τεμαχίου, και πολλά άλλα. Παρόλα αυτά, θεωρείται ότι τόσο ο αριθμός των εν λόγω τεμαχίων όσο και τα φυσικά τους χαρακτηριστικά δεν είναι τέτοια που θα επιτρέψει, αν επιτρέψει, τη δημιουργία περισσότερων από 1 – 2 μεμονωμένες κατοικίες, ενώ σε τέτοια περίπτωση, και εφόσον θα είναι εντός ΖΕΠ, θα πρέπει να περάσουν ενδεχομένως από Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση και αυτές, όπου θα κριθούν σε σχέση με τις επιπτώσεις στους Δίκτυο Natura 2000.

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Απαιτούμενες ανάγκες σε νερό, ανά ημέρα, κατά την κατασκευή του έργου:

Ημερήσια μέση κατανάλωση: ~0,4 κ.μ. Μέγιστη: ~0,5 κ.μ.

Υπολογισμοί/ Παραδοχές: Για τις υδατικές ανάγκες της κατασκευής του έργου υπολογίσθηκαν οι ανάγκες ύδρευσης του προσωπικού εργοταξίου. Για την κατασκευή του έργου αναμένεται να βρίσκονται στο εργοτάξιο ανά πάσα στιγμή περί των 10 ατόμων προσωπικού, για τους οποίους λαμβάνεται υπόψη κατανάλωση νερού περί των 40lt/ημέρα/κεφαλή ±20%.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το Προτεινόμενο Έργο εμπίπτει εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας «Βουνοκορφές Μαδαρής - Παπούτσας» CY2000015. Η περιοχή της Μαδαρής-Παπούτσας κηρύχθηκε ως Τόπος Κοινοτικής Σημασίας (ΤΚΣ) το 2008 και το 2015 χαρακτηρίστηκε ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης βάσει της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, λόγω της παρουσίας σημαντικών οικοτόπων και σημαντικών ειδών χλωρίδας και πανίδας, τα οποία περιλαμβάνονται στα Παραρτήματα I και II της Οδηγίας αντίστοιχα. Βάσει της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ για τα Άγρια Πτηνά, η υπό μελέτη περιοχή έχει καθοριστεί ως Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) από τον Οκτώβριο 2007. Η περιοχή «Βουνοκορφές Μαδαρής – Παπούτσας» καθορίστηκε ως ΖΕΠ για δέκα είδη του Παραρτήματος I της Οδηγίας της ΕΕ για τα Άγρια Πουλιά [2009/147/ΕΚ] που αναπαράγονται στην περιοχή σε σημαντικούς αριθμούς.

Κατά το στάδιο της κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου, οι κύριες επιπτώσεις αφορούν την πρόκληση θορύβου και την ίδια την ύπαρξη του εργοταξίου, η οποία μπορεί να αποτελέσει όχληση στην πανίδα και ιδίως την πτηνοπανίδα της περιοχής. Σημειώνεται ότι οι επιπτώσεις στην πτηνοπανίδα της περιοχής αναλύονται λεπτομερώς στην Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης που έχει υποβληθεί.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά μήκος της όδευσης του οδικού δικτύου εντός του τεμαχίου δεν θα τοποθετηθούν φωτιστικά σώματα.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα στερεά απόβλητα που αναμένεται να παράγονται κατά την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου είναι:

- Οικιακού τύπου στερεά αστικά απόβλητα από το προσωπικό·
- Άλλα Απόβλητα Κατασκευών· και
- Αδρανή υλικά (ΑΕΚΚ) από την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου.

Η ποσότητα των στερεών οικιακών αποβλήτων που θα παράγονται κατά το στάδιο κατασκευής θα εξαρτηθεί από τον αριθμό των ατόμων που θα εργάζονται στο συγκεκριμένο έργο. Γενικότερα υπολογίζεται ότι θα παράγονται περίπου 1 kg στερεών αποβλήτων ανά εργαζόμενο. Υπολογίζεται ότι στο εργοτάξιο θα εργάζονται περί των 10 ατόμων, και ότι το ειδικό βάρος των αστικών απορριμμάτων όπως προκύπτει από διάφορες μελέτες διαχείρισης απορριμμάτων του Υπουργείου Εσωτερικών<sup>1</sup>, ανέρχεται σε περίπου 1,6 lt/kg.

Όσον αφορά τις χωματουργικές εργασίες που πρόκειται να απαιτηθούν αφορούν την εκσκαφή για τη διαμόρφωση του οδικού δικτύου. Ο όγκος χώματος εκσκαφής (ΑΕΚΚ) για τη διαμόρφωση του οδικού δικτύου εκτιμάται περίπου στα 1855m<sup>3</sup> και ο όγκος χώματος επιχωμάτωσης περίπου 2130m<sup>3</sup>. Το χώμα εκσκαφής αναμένεται να αξιοποιηθεί ως χώμα επιχωμάτωσης για τη δημιουργία

<sup>1</sup> <http://goo.gl/eLpXOJ>: Ιστοσελίδα Υπουργείου Εσωτερικών, Έργα υπό Μελέτη

του δρόμου. Αναμένεται η χρησιμοποίηση επιπλέον ποσότητας όγκου χώματος για τις επιχωματώσεις (περίπου  $280 \text{ m}^3$ ). Για την μεταφορά της ποσότητας αυτής εκτιμώνται περίπου 20 δρομολόγια, με την προϋπόθεση ότι η χωρητικότητα των φορτηγών που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι  $15 \text{ m}^3$ . Τα φορτηγά χωρητικότητας  $15 \text{ m}^3$  κρίνεται ότι είναι ικανοποιητικών διαστάσεων για πρόσβαση στο υφιστάμενο οδικό δίκτυο και διακίνηση εντός αυτού.

Τα αστικά απορρίμματα από το προσωπικό εργοταξίου θα συλλέγονται σε ειδικούς κάδους που θα βρίσκονται στο εργοτάξιο και θα μεταφέρονται από τον εργολάβο σε σημείο εντός της κοινότητας του Αγρού που καλύπτεται από τα δρομολόγια των απορριματοφόρων τα οποία διενεργούν την περισυλλογή των αστικών απορριμμάτων της κοινότητας.

Τα Άλλα Απόβλητα Κατασκευής θα συλλέγονται σε περιέκτες (skip) αδειοδοτημένων φορέων για συλλογή/μεταφορά και διαχείριση ΑΕΚΚ. Αυτά τελικά θα μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Αποβλήτων Νόμου 185(Ι)/2011 και της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2008/98/EC (Οδηγία Πλαίσιο για τα Απόβλητα). Ποσότητες αδρανών υλικών και χωμάτων που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά το στάδιο της κατασκευής του έργου αναμένεται να χρησιμοποιηθούν ως χώμα επιχωμάτωσης στην ολότητα τους. Σε περίπτωση που ποσότητες αδρανών υλικών και χωμάτων δεν αξιοποιηθούν ως χώμα επιχωμάτωσης, θα συλλέγονται σε κάποιο απομονωμένο σημείο πλησίον του Προτεινόμενου Έργου και θα πρέπει να τύχουν διαχείρισης από τον εργολάβο κατασκευής σύμφωνα με τις πρόνοιες των Περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και τους περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμούς του 2011 και 2013. Συγκεκριμένα, ο εργολάβος θα πρέπει να είναι συμβεβλημένος με ένα συλλογικό σύστημα διαχείρισης των ΑΕΚΚ και τα εν λόγω απόβλητα θα συλλέγονται και θα μεταφέρονται σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης των ΑΕΚΚ από ένα ή και περισσότερους αδειοδοτημένους συλλογείς-μεταφορείς. Επιπλέον, τα χώματα εκσκαφής μπορούν να διατεθούν σε χώρους /εργοτάξια τα οποία απαιτούν επιχωμάτωση, κατόπιν δήλωσης τους στις αρμόδιες αρχές και της γραπτής συγκατάθεσης των υπεύθυνων των χώρων /εργοταξίων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα υγρά απόβλητα που αναμένεται να παράγονται κατά το στάδιο κατασκευής της Προτεινόμενου Έργου είναι:

- Αστικού τύπου απόβλητα από το προσωπικό του εργοταξίου
- Μεταχειρισμένα μηχανέλαια από τις διεργασίες συντήρησης του εξοπλισμού και των οχημάτων μεταφοράς

Η ποσότητα των αστικών αποβλήτων που θα παράγονται κατά το στάδιο κατασκευής θα εξαρτηθεί από τον αριθμό των ατόμων που θα εργάζονται στο συγκεκριμένο έργο.

Όσον αναφορά τα παραγόμενα μεταχειρισμένα μηχανέλαια αυτά θα προέρχονται από τη συντήρηση του εξοπλισμού και των οχημάτων του εργοταξίου. Οι ποσότητες που θα παράγονται αναμένεται να είναι μικρές.

Ο ημερήσιος όγκος υγρών αποβλήτων (επικινδύνων και μη) που θα δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου ανέρχεται στα  $0,3 \text{ m}^3$ .

Τα υγρά απόβλητα αστικού τύπου θα συλλέγονται στις δεξαμενές των φορητών αποχωρητηρίων εργοταξίου και θα αδειάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα στα πλαίσια της συντήρησής τους, την ευθύνη της οποίας θα έχει ο προμηθευτής τους, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος και για την τελική διάθεση των υγρών αποβλήτων που θα παράγονται κατά τη διάρκεια της κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου. Όσον αναφορά τα παραγόμενα μεταχειρισμένα μηχανέλαια θα πρέπει να συλλέγονται σε κατάλληλα στεγανά δοχεία και θα διατίθενται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες και διαχειριστές.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν εφαρμόζει.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m<sup>3</sup>), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η ενεργειακή ζήτηση κατά το στάδιο κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου αφορά χρήση ενέργειας για τη διακίνηση προσωπικού και πρώτων υλών προς την περιοχή του Προτεινόμενου Έργου. Λόγω της μικρής διάρκειας των κατασκευαστικών εργασιών και του μικρού αριθμού εργαζόμενων στο εργοτάξιο οι εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση κρίνονται μικρές και ασήμαντες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν αναμένεται η χρήση ηλεκτρισμού κατά το στάδιο κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας ( $W/m^2-K$ ) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Δεν εφαρμόζει.

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής ( $m^3/h$ ) και στη συγκέντρωσή τους ( $mg/m^3$ ). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα αέρια απόβλητα που αναμένεται να παράγονται κατά την κατασκευή Προτεινόμενου Έργου είναι καυσαέρια από τα μηχανήματα που θα εργάζονται στην εγκατάσταση, από τις χωματουργικές εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου και τις ανοικτές πηγές (π.χ. σωρούς αποθήκευσης αδρανών υλικών) με τη δράση του ανέμου. Η χρήση μηχανημάτων φιλικών προς το περιβάλλον με μειωμένες εκπομπές ρύπων και θορύβου και η ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου, το συντονισμό των εργασιών, τον τακτικό έλεγχο των μηχανημάτων/ οχημάτων και τον ελεγχόμενο χειρισμό των μηχανημάτων/ οχημάτων από εκπαιδευμένο προσωπικό, οι εκπομπές ρύπων μειώνονται στον ελάχιστο δυνατό βαθμό.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία, οι κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων οφείλονται στην κίνηση των οχημάτων των επισκεπτών στην άμεση περιοχή μελέτη και της επισκεψιμότητας στην Εκκλησία, η οποία αναμένεται τις Κυριακές, όταν η εκκλησία θα είναι ανοικτή στο κοινό.

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου δεν αναμένεται να δημιουργήσει σημαντικές ποσότητες εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία, οι κυριότερες πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα οφείλονται στην κίνηση των οχημάτων των επισκεπτών στην άμεση περιοχή μελέτη και της επισκεψιμότητας στην Εκκλησία, η οποία αναμένεται τις Κυριακές, όταν η εκκλησία θα είναι ανοικτή στο κοινό.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι κατασκευαστικές εργασίες στο χώρο ανέγερσης του Προτεινόμενου Έργου θα έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση των επιπέδων θορύβου στη συγκεκριμένη περιοχή. Σημαντικά επίπεδα θορύβου θα δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών. Αύξηση των επιπέδων θορύβου στην γύρω περιοχή αναμένεται να προκαλέσει και η διακίνηση εργοταξιακών μηχανημάτων και των μηχανημάτων μεταφοράς υλικών.

Σύμφωνα με το πρότυπο BS 5228-Part 1 οι εκπομπές θορύβου κατά τη φάση κατασκευής του έργου εκφρασμένες σε LAeq\_10m (ισοδύναμη συνεχής A-σταθμισμένη ηχοστάθμη που προσδιορίζεται σε μια απόσταση 10m από, και κατά τη διάρκεια της περιόδου μιας συγκεκριμένης δραστηριότητας) αναμένεται ότι θα κυμανθούν μεταξύ των 73-95 dB(A) ανάλογα με τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί σε κάθε στάδιο (είδος, μέγεθος, ισχύς, δυναμικότητα κλπ), με μέση εκπομπή γύρω στα 84dB(A). Θεωρείται ότι δε θα χρησιμοποιηθεί εξοπλισμός που δε διαθέτει σιγαστήρα εξάτμισης (exhaust silencer).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία, οι δυνητικές επιπτώσεις στο ακουστικό περιβάλλον οφείλονται στην κίνηση των οχημάτων των επισκεπτών και την κυκλοφορία στο οδικό δίκτυο της άμεσης και ευρύτερης περιοχής μελέτης.

## 22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Πέραν των αμελητέων εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων (VOCs) κατά τη λειτουργία των διαφόρων μηχανημάτων εργοταξίου, δεν αναμένεται να προκύψουν οποιεσδήποτε άλλες εκπομπές οσμών στην περιοχή που να σχετίζονται με τις εργασίες κατασκευής. Τα οχήματα και ο λοιπός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθούν στη φάση κατασκευής θα πρέπει να συντηρούνται τακτικά και ο αριθμός των δρομολογίων διακίνησης των φορτηγών από και προς την περιοχή του έργου πρέπει να είναι ο ελάχιστος δυνατός.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

## 23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν εφαρμόζει.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζει.

## 24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Το έργο βρίσκεται πλησίον της περιοχής Τροόδους, όπου συχνά σημειώνονται φαινόμενα κατολισθήσεων λόγω έντονων βροχοπτώσεων. Ωστόσο, η συνεισφορά των φαινομένων αυτών θεωρείται μηδαμινή.



**ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ**  
**ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

**Επιπτώσεις στη βιοποικιλότητα**

Η αυξημένη δραστηριότητα κατά τις κατασκευαστικές εργασίες, όπως η αυξημένη επισκεψιμότητα, η πραγματοποίηση εκσκαφών και γενικότερα οι εργασίες κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου, οι διαδρομές βαρέων οχημάτων και η αύξηση των επιπέδων θορύβου αναμένεται να προκαλέσουν μερική όχληση και διατάραξη στην τοπική πανίδα και πτηνοπανίδα της περιοχής του έργου, συμπεριλαμβανομένων ενδεχομένως και ειδών προτεραιότητας. Σημειώνεται ότι οι επιπτώσεις στην πτηνοπανίδα της περιοχής αναλύονται λεπτομερώς στην Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης που έχει υποβληθεί.

**Επιπτώσεις στους υδάτινους πόρους**

Οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τους υδάτινους πόρους της περιοχής αφορούν αυτές που σχετίζονται με το υδατόρεμα που διασχίζεται από το Προτεινόμενο Έργο το οποίο αναμένεται να επηρεαστεί προσωρινά και τοπικά από τις κατασκευαστικές εργασίες π.χ. τοποθέτησης κάποιου κατάλληλου οχετού ή box culvert.

Άλλες περιβαλλοντικές επιπτώσεις στους υδάτινους πόρους της περιοχής κατά τις κατασκευαστικές εργασίες περιορίζονται κυρίως στην πιθανότητα διαφυγής ποσοτήτων διαφόρων ρυπαντών όπως βενζίνη, λιπαντικά ή μηχανέλαια σε περιπτώσεις ατυχημάτων. Τα απόβλητα αυτά σε τέτοιες περιπτώσεις, ενδέχεται να εισχωρήσουν στο υπέδαφος και να ρυπάνουν τα υπόγεια υδροφόρα στρώματα της περιοχής.

### **Επιπτώσεις από θόρυβο**

Οι κατασκευαστικές εργασίες στο χώρο κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου θα έχουν ως αποτέλεσμα την μερική, προσωρινή και τοπική αύξηση των επιπέδων θορύβου στη συγκεκριμένη περιοχή. Οι αυξήσεις αυτές στα επίπεδα θορύβου αναμένονται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια των χωματοουργικών εργασιών και κατά τη διακίνηση των εργοταξιακών μηχανημάτων και των μηχανημάτων μεταφοράς υλικών, και κρίνονται ασήμαντες τουλάχιστον σε σχέση με την επίπτωση τους στον ανθρώπινο παράγοντα

### **Ποιότητα της ατμόσφαιρας**

Κατά το στάδιο της κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου αναμένεται κάποια εκπομπή ποσοτήτων αέριων ρύπων στην ατμόσφαιρα της ευρύτερης περιοχής μελέτης. Οι ρύποι αυτοί αναμένεται κατά κύριο λόγο να προέρχεται από τις ακόλουθες σύνηθες πηγές:

- Μηχανήματα και οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου·
- Χωματοουργικές εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου· και
- Ανοικτές πηγές (π.χ. σωρούς αποθήκευσης αδρανών υλικών) με τη δράση του ανέμου.

### **Δημιουργία αποβλήτων**

Οι σημαντικότερες ποσότητες αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά το στάδιο της κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου αφορούν αδρανή υλικά (μπάζα και χώματα) από τις εκσκαφές για την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου. Τα αδρανή υλικά αναμένεται να χρησιμοποιηθούν στην ολότητα τους ως χώμα επιχωμάτωσης για τις ανάγκες του έργου. Σε περίπτωση που ποσότητες αδρανών υλικών και χωμάτων δεν αξιοποιηθούν ως χώμα επιχωμάτωσης, οι ποσότητες αυτές θα συλλέγονται σε κάποιο απομονωμένο σημείο εντός της εγκατάστασης και ο εργολάβος του έργου θα είναι υπεύθυνος για την άμεση απομάκρυνση τους από το εργοτάξιο, και για επαναχρησιμοποίησης, αν είναι εφικτό, σε άλλα έργα της ευρύτερης περιοχής.

Μικρές ποσότητες αστικών υγρών και στερεών αποβλήτων αναμένεται να προκύψουν τόσο από το προσωπικό όσο και από τις ίδιες τις εργασίες κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου. Τα απόβλητα αυτά (απόβλητα από το προσωπικό και άλλα μη επικίνδυνα απόβλητα) αναμένεται να συλλέγονται κατάλληλα και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένους χώρους διάθεσης ή να τυγχάνουν άλλης κατάλληλης επεξεργασίας.

Τέλος, αναμένεται η δημιουργία μικρών ποσοτήτων επικίνδυνων αποβλήτων, κυρίως μηχανέλαια, λιπαντικά και καύσιμα από τυχόν επιτόπιες επισκευές μηχανημάτων. Οι ποσότητες αυτές αναμένεται να συλλέγονται σε κατάλληλα στεγανά δοχεία και να τυγχάνουν κατάλληλης διαχείρισης καθώς σε αντίθετη περίπτωση η ανεξέλεγκτη διάθεση τους μπορεί να επιφέρει σοβαρές αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον της περιοχής μελέτης.

### **(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:**

Κατά το στάδιο λειτουργίας του Προτεινόμενου Έργου, πηγή επίπτωσης στην πανίδα της περιοχής περιβάλλον θεωρείται η αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου στο οδικό δίκτυο και κατά συνέπεια η αύξηση των επιπέδων θορύβου, εκπομπών ρύπων και σκόνης λόγω της επισκεψιμότητας στην Εκκλησία, η οποία αναμένεται τις Κυριακές, όταν η εκκλησία θα είναι ανοικτή στο κοινό. Παρόλα αυτά, το σύνολο των επισκεπτών δεν αναμένεται να καταφθάνει στην εκκλησία σε συγκεκριμένες ώρες μαζικά, συνεπώς και η αύξηση θορύβου δεν αναμένεται να είναι σημαντική. Σημαντική συσσώρευση σε συγκεκριμένες ώρες αναμένεται να υπάρχει κατά το διήμερο περί της 8ης Σεπτεμβρίου, όταν θα εορτάζεται η Γέννηση της Θεοτόκου. Σημειώνεται ότι ο τύπος και ο σκοπός που θα εξυπηρετεί το Προτεινόμενο Έργο (συνεργιστικά με την ανέγερση της Εκκλησίας) εντάσσεται στον εκκλησιαστικό τουρισμό, και οι συγκεκριμένες επισκέψεις από επισκέπτες αφορούν προσκυνήματα από πιστούς ή άλλους ενδιαφερόμενους σχετικά με τα ιστορικά κειμήλια

που θα εκτίθενται στην εκκλησία, τύπος επισκέψεων που δε σχετίζεται με παραγωγή αυξημένων επιπέδων θορύβου.

Η εγγραφή μέρους του υφιστάμενου δρόμου ως δημόσιος δρόμος, και για το μέρος αυτού που δεν είναι εντός Ζώνης Ζ3 (~150μ), θεωρητικά, και αναλόγως μελλοντικών εξελίξεων της Πολιτικής της Μεμονωμένης Κατοικίας, θα μπορούσε να εκληφθεί ως μερική εκπλήρωση μιας εκ των προϋποθέσεων εφαρμογής των προνοιών της εν λόγω Πολιτικής. Τα υπόλοιπα κριτήρια που υφίστανται αφορούν σε μεγάλο βαθμό θέματα υδατοπρομήθειας, εμβαδού τεμαχίου, ημερομηνία κυριότητας απόκτησης τεμαχίου, και πολλά άλλα. Η λειτουργία του Προτεινόμενου Έργου και η εγγραφή του σε δημόσιο δρόμο, δίνει το δικαίωμα οδικής πρόσβασης σε τυχόν μελλοντικές οικιστικές αναπτύξεις στα γειτνιάζοντα τεμάχια αφού αποτελεί ουσιαστικό όρο για την κατασκευή τέτοιων αναπτύξεων. Παρόλα αυτά, θεωρείται ότι τόσο ο αριθμός των εν λόγω τεμαχίων όσο και τα φυσικά τους χαρακτηριστικά δεν είναι τέτοια που θα επιτρέψει, αν επιτρέψει, τη δημιουργία περισσότερων από 1 – 2 μεμονωμένες κατοικίες, ενώ σε τέτοια περίπτωση, και εφόσον θα είναι εντός ΖΕΠ, θα πρέπει να περάσουν ενδεχομένως από Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση και αυτές, όπου θα κριθούν σε σχέση με τις επιπτώσεις στους Δίκτυο Natura 2000.

**ΜΕΡΟΣ IV**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ,**  
**ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

**Βιοποικιλότητα**

- Οι κατασκευαστικές εργασίες βαρέου τύπου προτείνεται όπως προγραμματιστούν εκτός της περιόδου φωλεοποίησης - αναπαραγωγής της ορνιθοπανίδας η οποία εμπίπτει μεταξύ των μηνών Φεβρουαρίου και Μαΐου.

**Υδάτινοι πόροι**

- Αφού εγκριθεί ο δρόμος, θα πρέπει να εκπονηθεί υδρολογική μελέτη πριν από τη κατασκευή του για σκοπούς ορθής διαστασιολόγησης του οχετού ή box culvert στο σημείο που θα διασταυρώνει το υδατόρεμα. Η υδρολογική μελέτη θα πρέπει να αποσταλεί τόσο στον Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων όσο και στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος.
- Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά ή καύσιμα που θα προκύπτουν από τις εργασίες συντήρησης των μηχανημάτων/οχημάτων ή από τυχόν διαρροές θα συλλέγονται σε στεγανά δοχεία τα οποία θα διατηρούνται σε καλή κατάσταση, θα φυλάγονται σε κατάλληλο στεγανό χώρο εντός του εργοταξίου και θα μεταφέρονται σε σύντομο χρονικό διάστημα από αδειοδοτημένους συλλέκτες σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις περαιτέρω επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

**Θόρυβος**

- Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να φέρουν τόσο το σήμα συμμόρφωσης CE όσο και την ένδειξη της εγγυημένης στάθμης ηχητικής ισχύος όπως προνοείται από τους σχετικούς κανονισμούς
- Συχνή συντήρηση και έλεγχος όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου
- Τοποθέτηση αποδοτικού εξοπλισμού μείωσης του θορύβου (σιγαστήρες) της εξάτμισης (στον εκσκαφέα, φορτωτή, ανατρεπόμενα φορτηγά / οχήματα, ξέστρα κ.α.). Επιτυγχάνεται μείωση μέχρι και 10 dB της Α-σταθμισμένης ηχοστάθμης.

**Ποιότητα της ατμόσφαιρας**

- Συχνή συντήρηση και έλεγχος όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου, ώστε να αποφεύγεται η ατελής καύση και να προκύπτουν αυξημένες εκπομπές αέριων ρύπων.
- Λήψη απαραίτητων μέτρων για την καταστολή σκόνης, συμπεριλαμβανομένων:
  - την κατάρτιση κατάλληλου σχεδίου δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης,
  - τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km/ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
  - την αποφυγή της υπερπλήρωσης των φορτηγών,
  - να γίνεται διαβροχή των διαδρόμων κίνησης των εργοταξιακών οχημάτων και των σωρών των αδρανών υλικών όταν και όπου απαιτείται,
  - η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα,

- αποφυγή ρίψης υλικών από μεγάλα ύψη.
- Χρήση αδειοδοτημένων κοντινών λατομείων και περιοχών δανεισμού υλικού για επιχωμάτωση.

### **Απόβλητα**

- Τα υγρά απόβλητα αστικού τύπου θα συλλέγονται στις δεξαμενές των φορητών αποχωρητηρίων εργοταξίου και θα αδειάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα στα πλαίσια της συντήρησής τους, την ευθύνη της οποίας θα έχει ο προμηθευτής τους, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος και για την τελική διάθεση των υγρών αποβλήτων που θα παράγονται κατά τη διάρκεια της κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου.
- Τα χρησιμοποιημένα μηχανέλαια, λιπάσματα ή καύσιμα να συλλέγονται και να αποθηκεύονται σε κατάλληλα δοχεία και να διατίθενται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες χρησιμοποιημένων μηχανελαίων για επεξεργασία
- Σε περίπτωση που ποσότητες αδρανών υλικών και χωμάτων δεν αξιοποιηθούν ως χώμα επιχωμάτωσης, οι ποσότητες θα συλλέγονται σε κάποιο απομονωμένο σημείο πλησίον του Προτεινόμενου Έργου και θα πρέπει να τύχουν διαχείρισης από τον εργολάβο κατασκευής σύμφωνα με τις πρόνοιες των Περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016 και τους περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμούς του 2011 και 2013. Συγκεκριμένα, ο εργολάβος θα πρέπει να είναι συμβεβλημένος με ένα συλλογικό σύστημα διαχείρισης των ΑΕΚΚ και τα εν λόγω απόβλητα θα συλλέγονται και θα μεταφέρονται σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης των ΑΕΚΚ από ένα ή και περισσότερους αδειοδοτημένους συλλογείς-μεταφορείς. Επιπλέον, τα χώματα εκσκαφής μπορούν να διατεθούν σε χώρους/ εργοτάξια τα οποία απαιτούν επιχωμάτωση, κατόπιν δήλωσης τους στις αρμόδιες αρχές και της γραπτής συγκατάθεσης των υπεύθυνων των χώρων/ εργοταξίων.
- Όλα τα στερεά απορρίμματα να τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τις υφιστάμενες Νομοθεσίες και Κανονισμούς περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών Νόμους.
- Υλικά που μπορούν να ανακυκλωθούν να οδηγούνται σε αδειοδοτημένες μονάδες ανακύκλωσης και
- Άλλα μη επικίνδυνα απόβλητα να οδηγούνται σε χώρους υγειονομικής ταφής αποβλήτων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο της λειτουργίας του Προτεινόμενου Έργου δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις.

**ΜΕΡΟΣ V**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ**  
**ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000**

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Το Προτεινόμενο Έργο εμπίπτει εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας «Βουνοκορφές Μαδαρής - Παπούτσας» CY2000015. Βάσει της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ για τα Άγρια Πτηνά, η υπό μελέτη περιοχή έχει καθοριστεί ως Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) από τον Οκτώβριο 2007. Η περιοχή «Βουνοκορφές Μαδαρής – Παπούτσας» καθορίστηκε ως ΖΕΠ για δέκα είδη του Παραρτήματος Ι της Οδηγίας της ΕΕ για τα Άγρια Πουλιά [2009/147/ΕΚ] που αναπαράγονται στην περιοχή σε σημαντικούς αριθμούς: Σπιζαετός *Aquila fasciata*, Δοπλογέρακο *Buteo rufinus*, Νυκτοπούλλι *Caprimulgus europaeus*, Πευκοτρασιήλα *Lullula arborea*, Σκαλιφούρτα *Oenanthe cyriaca*, Τρυπομάζης *Sylvia melanothorax*, Πέμπτετος *Parus ater cyriotes*, Δενδροβάτης *Certhia brachydactyla dorothea*, Δακκαννούρα *Lanius nubicus* και Σιταροπούλλι *Emberiza caesia*. Συνολικά στη ΖΕΠ έχουν καταγραφεί 84 είδη.

Σημειώνεται ότι παράλληλα με την εκπόνηση του παρόντος Εντύπου Πληροφοριών για Έργα του Δεύτερου Παραρτήματος και Ειδικών Πληροφοριών για Περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, εκπονήθηκε και έχει υποβληθεί Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων από το Έργο στις περιοχές του Δικτύου Natura 2000.

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Οι κύριες επιπτώσεις κατά την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου αφορούν την πρόκληση θορύβου και την ίδια την ύπαρξη του εργοταξίου, η οποία μπορεί να αποτελέσει όχληση στην πανίδα και ιδίως την πτηνοπανίδα της περιοχής. Προτείνεται όπως οι κατασκευαστικές εργασίες βαρέου τύπου προγραμματιστούν εκτός της περιόδου φωλεοποίησης - αναπαραγωγής της ορνιθοπανίδας η οποία εμπίπτει μεταξύ των μηνών Φεβρουαρίου και Μαΐου.

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Εκτιμάται ότι η διαπλάτυνση του υφιστάμενου οδικού δικτύου στην υπό μελέτη περιοχή δε δύναται να μπορεί να επηρεάσει σημαντικά τα είδη των περιοχών του Δικτύου Natura 2000 Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) «CY2000015- Βουνοκορφές Μαδαρής-Παπούτσας», σημαντικότητα η οποία αναμένεται να μπορεί να μειωθεί περαιτέρω εάν ληφθούν κατάλληλα μέτρα και εφαρμοστούν σωστές πρακτικές κατά την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
1498 Λευκωσία

Αρ. Φακ. 02.15.004.006.001, 02.15.004.016.001, 02.15.003.001  
Αρ. Τηλ. 22408926  
E-mail: mpapastavrou@environment.moa.gov.cy

17 Ιουλίου 2018

Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού (Με Φαξ. 25806513)

**Διαδικασία εξασφάλισης πολεοδομικής άδειας για την ανέγερση εκκλησίας  
στον Αγρό αρ. αίτησης ΛΕΜ/00435/2017 και οδικό δίκτυο εξασφάλισης πρόσβασης**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα και σε συνέχεια της υποβολής τόσο της Προκαταρκτικής Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον όσο και της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων από την Ανέγερση εκκλησίας της Παναγίας στις περιοχές του δικτύου Natura 2000 ΖΕΠ & ΕΣΔ, εντός της κοινότητας του Αγρού, να σας πληροφορήσω τα ακόλουθα:

(α) Και οι δύο προαναφερθείσες μελέτες περιγράφουν το έργο και τις πιθανές επιπτώσεις στο περιβάλλον από τη διαδικασία κατασκευής και λειτουργίας του, στο καθορισμένο τεμάχιο Φ.Σχ. 38/49, Τεμ. 663 στην τοποθεσία Πλατύ.

(β) Κατά τη διαδικασία εξέτασης των πιο πάνω Μελετών ήρθε εις γνώση μας ότι δεν εκτιμώνται οι πιθανές επιπτώσεις στο περιβάλλον από το οδικό δίκτυο που θα εξασφαλίζει πρόσβαση στο εν λόγω τεμάχιο και το οποίο θα συνδέει το τεμάχιο με το δευτερεύον οδικό δίκτυο (F945 – Λεωφόρος Παρακαμπτηρίου).

(γ) Οι πιθανές επιπτώσεις στο περιβάλλον, πρέπει να εξεταστούν συνεργιστικά και ολοκληρωμένα και η εκτίμησή τους να συνυπολογίζει τόσο την κατασκευή και λειτουργία της εκκλησίας και των άλλων υποδομών εντός του τεμαχίου, όσο και του οδικού δικτύου που θα κατασκευαστεί για σκοπούς πρόσβασης.

(δ) Ως εκ τούτου, με βάσει τους Περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον Νόμων του 2005 έως 2014 Ν.140(Ι)/2005, άρθρο 10(η), απαιτείται η υποβολή Προκαταρκτικής Έκθεσης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΠΕΕΠ) για έργα κατασκευής, διαπλάτυνσης και εν γένει αναβάθμισης δρόμων.

(ε) Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 6 της Οδηγίας των Οικοτόπων (92/43/ΕΟΚ) και το αντίστοιχο άρθρο 16 της εθνικής νομοθεσίας (Ν.153(Ι)/2003), όταν έργα ή / και σχέδια προτείνεται να γίνουν εντός ή πλησίον μιας περιοχής Natura 2000 και δεν είναι άμεσα συνδεδεμένα ή αναγκαία για τη διαχείριση της εν λόγω περιοχής, αλλά δύναται να την επηρεάσουν, τότε θα πρέπει να εκτιμούνται δεόντως οι επιπτώσεις τους στα είδη και τους οικοτόπους που απαντώνται στην συγκεκριμένη περιοχή. Ως εκ τούτου θα πρέπει να υποβληθεί



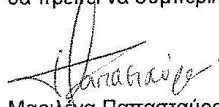
ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Δέουσα Εκτίμηση των επιπτώσεων στα είδη και στους οικοτόπους των επηρεαζόμενων περιοχών και να ληφθεί σχετική έγκριση από το Τμήμα Περιβάλλοντος..

- (στ) Περισσότερες πληροφορίες οι οποίες πρέπει να περιλαμβάνονται στη Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης παρουσιάζονται στο επισυναπτόμενο έντυπο, το οποίο μπορείτε να βρείτε και στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος, στον σύνδεσμο:

[http://www.moa.gov.cy/moa/environment/environmentnew.nsf/07A40145C49D8EDFC2258084002BC244/\\$file/ChecklistDeousa.pdf](http://www.moa.gov.cy/moa/environment/environmentnew.nsf/07A40145C49D8EDFC2258084002BC244/$file/ChecklistDeousa.pdf)

Το εν λόγω έντυπο, το οποίο αποτελεί και κατάλογο ελέγχου των πληροφοριών που απαιτούνται, θα πρέπει να συμπεριληφθεί συμπληρωμένο στην Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης.

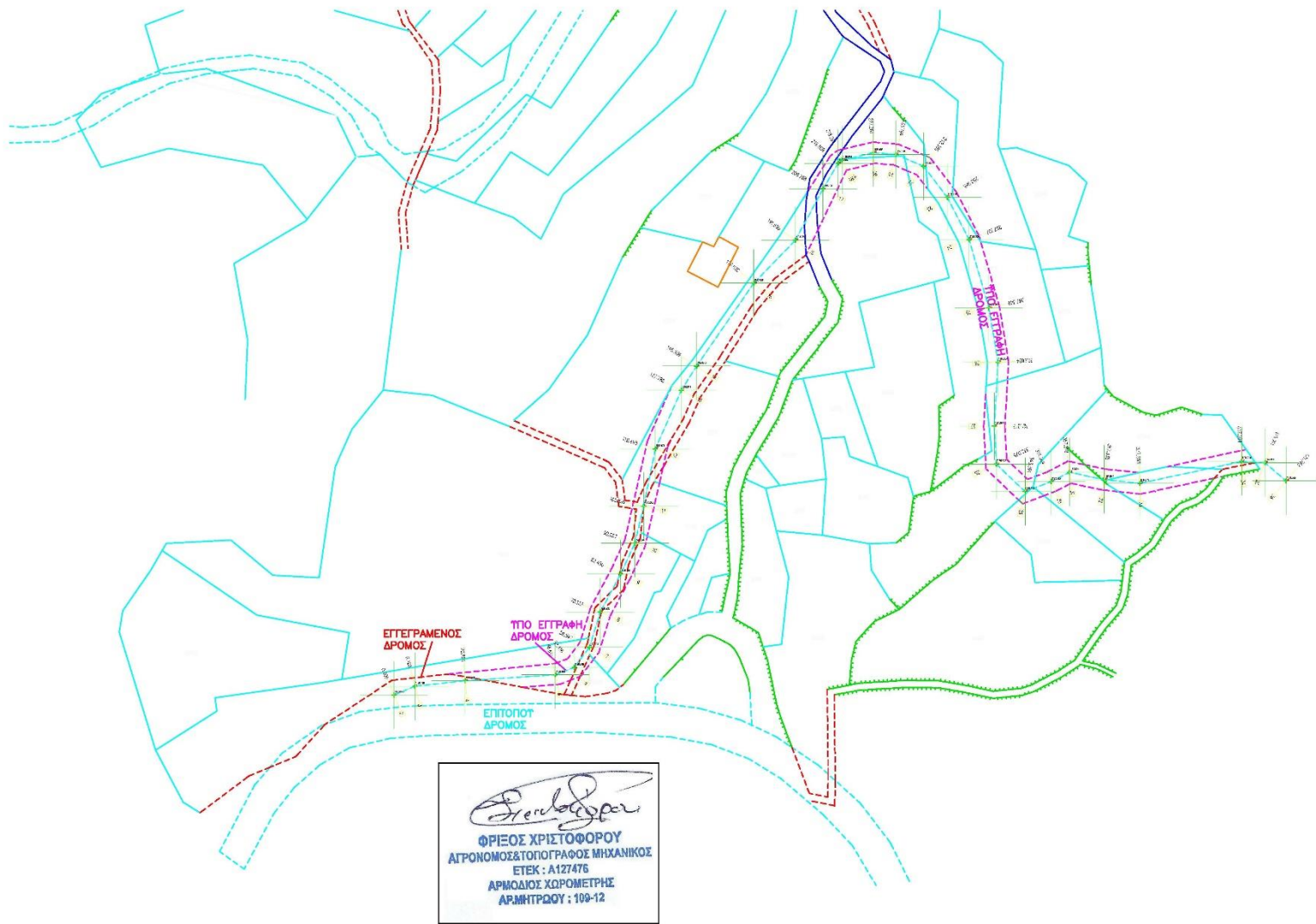


Μαριλένα Παπασταύρου  
για Διευθνή

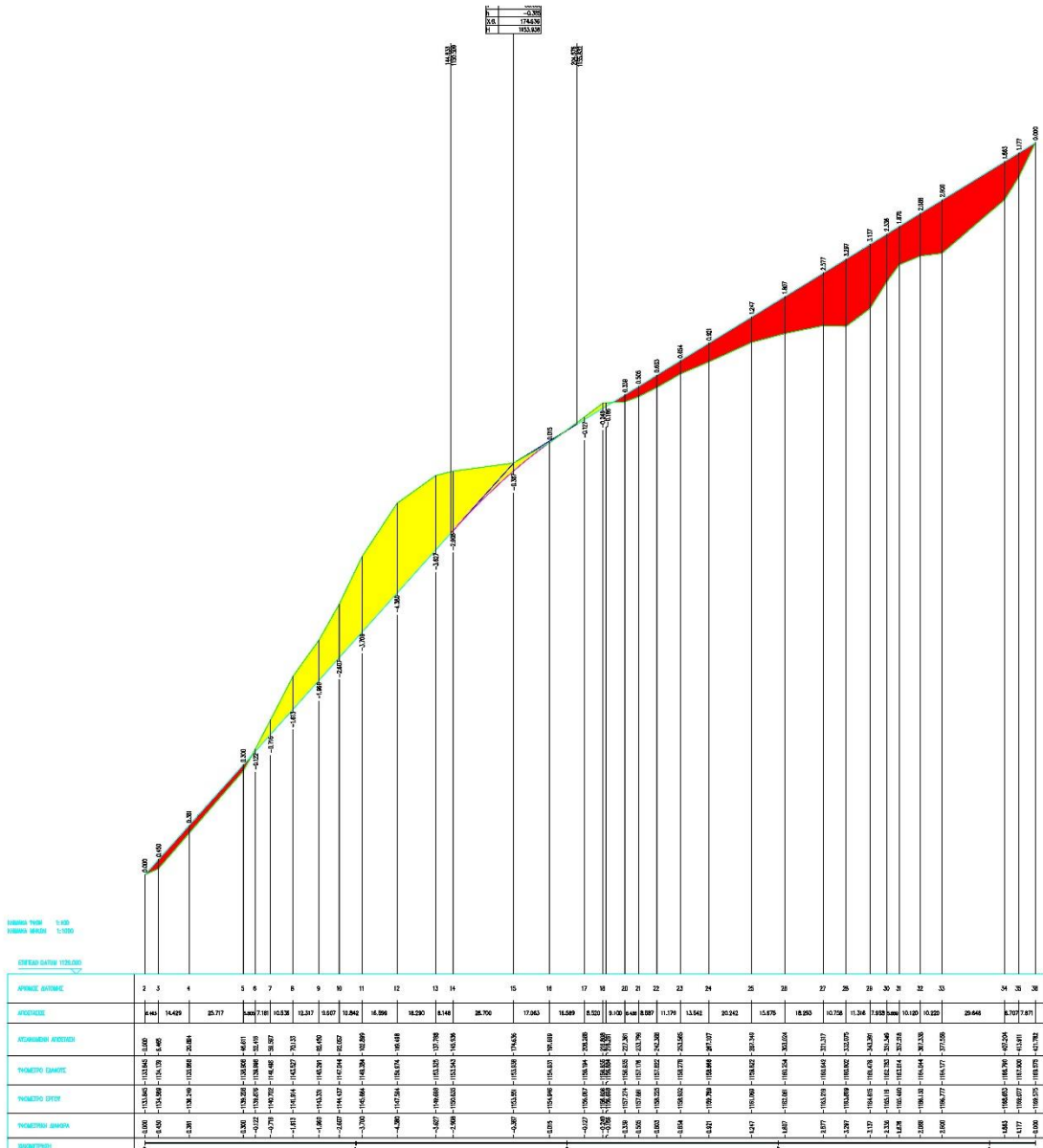
Κοιν. Κοινοτικό Συμβούλιο Αγρού (25522144)  
Προϊστάμενο Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας (22867780)  
Επαρχιακό Γραφείο Πολεοδομίας Λεμεσού (25305494)  
Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο Λεμεσού (25804880)  
Ερανική Επιτροπή Μονής Μεγάλου Αγρού (info@tsolakisarchitects.com)  
I.A.C.O. Environmental & Water Consultants (22519904)

6/6/2017/mar.pap/madani\_papoutsis

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**



## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ**



ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΚΣΚΑΦΗΣ  
1854 M<sup>3</sup>

ΕΚΤΙΜΗΣΗ  
ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΗ 2130 M<sup>3</sup>

