



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή του παρόντος Εντύπου στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και ένα (1) αντίγραφο σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.)
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών του παρόντος Εντύπου, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ), λαμβάνονται υπόψη:
 - (1) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 - (2) τη φύση των επιπτώσεων,
 - (3) το διασυνωριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
 - (4) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 - (5) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
 - (6) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 - (7) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 - (8) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος Έργου:

Παραλιακός Πεζόδρομος Δήμου Γερμασόγειας και Δήμου Αγίου Αθανασίου Φάση Α

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

Θα υποβληθεί αίτημα για πολεοδομική έγκριση. (Το έργο είναι του Τ.Π.Ο)

Επαρχία:

Επαρχία Λεμεσού

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

Δήμος Λεμεσού, Αγίου Αθανασίου, Γερμασόγειας.

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

**Φ.Σχ. 02-206-339, Φ.Σχ. 02-206-340, Φ.Σχ. 02-207-340, Φ.Σχ. 02-208-340, Φ.Σχ. 02-209-340 (κλίμακα 1:2000)
LIV.51.5.IV, LIV.59.2.II (κλίμακα 1:1000)**

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

28^η Οκτωβρίου και Προμαχών Ελευθερίας.

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

**Δυτικά: { 34° 41' 19.00 N
33° 04' 12.00 E**

**Ανατολικά: { 34° 41' 35.00 N
33° 05' 15.00 E**

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Τοπικό Σχέδιο Λεμεσού.

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Εντός των πολεοδομικών ζωνών Δα2, Τ5ε1, Δα3 και Τ1α1

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

3.500.000 Ευρώ

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου: **Έναρξη: Σεπτέμβριος 2019 Λήξη: Μάρτιος 2021**

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

Υπουργείο Εσωτερικών-Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, και Δήμος Λεμεσού, Δήμος Γερμασόγειας και Δήμος Αγίου Αθανασίου*

** Το ΤΠΟ θα είναι πιθανότατα ο Φορέας Υλοποίησης του Έργου, ενώ με το πέρας της κατασκευής το Έργο θα παραδοθεί στους Δήμους (Λεμεσού, Αγ.Αθανασίου, Γερμασόγειας) για τη διαχείριση και συντήρησή του.*

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Εντύπου Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: **Αγγελική Πιλάτη, Λειτουργός Πολεοδομίας ,
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ- ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ**

Διεύθυνση: **Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία, ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία**

Αρ. Τηλεφώνου: **22 408215**

Αρ. Τηλεομοιότυπου: **22 303404**

Ηλ. Ταχυδρομείο: **apilati@tph.moi.gov.cy**

Ημερομηνία:

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

ΜΕΡΟΣ Ι ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1], γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2], τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3], δορυφορικών εικόνων και χάρτης περιοχών Νατουρα [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4], ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το Έργο είναι Πολεοδομικό και αφορά τη δημιουργία πεζόδρομου και ποδηλατόδρομου στο παραλιακό μέτωπο των Δήμων Λεμεσού, Αγίου Αθανασίου και Γερμασόγειας. Είναι τα μόνα παραλιακά μέτωπα που δεν έχουν δημόσιο παραλιακό πεζόδρομο ανάμεσα σε συμπληρωμένα τμήματα παραλιακών πεζόδρομων στα όρια του Δήμου Λεμεσού και της Κοινότητας Αγίου Τύχωνα εκατέρωθεν. Σήμερα, η εικόνα της παραλιακής γης στην περιοχή παρουσιάζει ασυνέχεια στην προπελασιμότητα, αισθητική ανομοιογένεια, αυθαίρετες κατασκευές, επικίνδυνα σημεία, παραβατικότητα σε ορισμένες περιοχές (πχ. εντός του Δασουδίου), κλπ.

Η Φάση Α' του Έργου θα ολοκληρώσει το πρώτο κομμάτι παραλιακού πεζόδρομου που λείπει (από το τέρμα της Ακτής Ολυμπίων μέχρι το ξενοδοχείο Miramare), ενώ με την ολοκλήρωση μελλοντικά και της Φάσης Β' θα συμπληρωθεί το δίκτυο παραλιακών πεζόδρομων της Λεμεσού σε ένα συνολικό μήκος 13km περίπου ξεκινώντας από τον Δήμο Λεμεσού στα δυτικά μέχρι τα όρια του Αγίου Τύχωνα στα ανατολικά.

Το Έργο χωροθετείται αποκλειστικά σε δημόσια -κρατική και δασική- γη. Σκοπός είναι η παροχή ποιοτικής πρόσβασης προς και κατά μήκος της παραλίας, σε όλες τις ομάδες πληθυσμού περιλαμβανομένων και των ΑΜΕΑ, όλες τις ώρες της μέρας και τις εποχές του χρόνου και η συμπλήρωση του παζλ των υφιστάμενων τμημάτων πεζοδρόμων εκατέρωθεν ώστε να μπορέσει να λειτουργήσει συνολικά σαν δίκτυο εντός του αστικού ιστού.

Οι προτεινόμενες εγκαταστάσεις (πεζόδρομος πλάτους 3μ κατά μέσο όρο, ποδηλατόδρομος πλάτους 2μ, δύο μικρά κτίρια (12μ) για δημόσια αποχωρητήρια-αποδυτήρια σε απόσταση 500μ μεταξύ τους, καθιστικά-σημεία στάσης ανά 50-60μ, φωτισμός και υδροδότηση καθ' όλο το μήκος) κρίνονται στοιχειώδη αλλά επαρκή για την εξυπηρέτηση των χρηστών (λουόμενων και επισκεπτών). Τονίζεται ότι έχει ληφθεί υπόψη ότι η υπέρμετρη παροχή εξυπηρετήσεων, εκτός από αυξανόμενο κόστος έργου, θα συνεπαγόταν και κίνδυνο να ελκύσει περισσότερο πληθυσμό από την δυνατότητα (capacity) της περιοχής με άμεση επιβάρυνση του φυσικού κυρίως περιβάλλοντος της περιοχής.

Ειδικά για την περιοχή του Δασουδίου, στόχος του Έργου είναι να αποτελέσει ασφαλές μέρος περιπάτου τόσο κατά τη διάρκεια της μέρας όσο και της νύχτας αλλά και να προστατευτεί και να αναδειχθεί η σημασία του μέσα από μέτρα (πινακίδες, τοπόσημα, πύλες εισόδου, ιστορικό και φωτογραφικό υλικό κλπ), αφού το Δασούδι αποτελεί αναντικατάστατο πνεύμονα πρασίνου και φυσικού κάλλους για την περιοχή και σε αυτήν τη λογική θα κινηθεί η πρόταση ανάπτυξής του. Από την αρχή της μελέτης, υπήρξε στενή συνεργασία με το Τμήμα Δασών, έτσι ώστε όσον αφορά τα

υφιστάμενα δέντρα, αυτά να προστατευτούν, όσα από τα μη ενδημικά (πχ. ακακίες) εμποδίζουν να κοπούν, και να υπάρχει συμβουλευτική υποστήριξη για τα είδη των νέων φυτεύσεων.

Χωροθέτηση και περιγραφή: Ο νέος πεζόδρομος πλάτους 3 μέτρων κατά μέσο όρο και συνολικού μήκους 2χλμ, θα ξεκινά εντός των ορίων του Δήμου Λεμεσού και θα είναι η συνέχεια του υφιστάμενου παραλιακού πεζόδρομου της Ακτής Ολυμπίων. Θα περάσει πάνω από την εκβολή του ποταμού Βαθειά όπου θα κατασκευαστεί πεζογέφυρα μήκους περίπου 24 μ. συνεχίζοντας ανατολικά εντός των ορίων του Δήμου Αγίου Αθανασίου μπροστά από το Ξενοδοχείο Crown Plaza. Στη συνέχεια θα εισέλθει εντός των δημοτικών ορίων του Δήμου Γερμασόγειας περνώντας μπροστά από τους Ναυτικούς Ομίλους Λεμεσού και Αμμοχώστου και ακολούθως θα εισέλθει στην περιοχή του Δασουδιού όπου ο ήδη υφιστάμενος πεζόδρομος θα ανακατασκευαστεί και θα φτάσει μέχρι την εκβολή του ποταμού Άμαθου. Εκεί θα κατασκευαστεί μια δεύτερη πεζογέφυρα μήκους περίπου 20 μ. και πλάτους 3 μ. για να συνδεθεί μελλοντικά με τον πεζόδρομο που θα κατασκευαστεί στην Φάση Β'. Εντός του Δασουδιού θα κατασκευαστεί και ποδηλατόδρομος πλάτους 2μ και μήκους 1 χλμ περίπου κατά μήκος του βόρειου ορίου του κρατικού δασικού τεμαχίου, ο οποίος επίσης θα φτάσει μέχρι την εκβολή του ποταμού Άμαθου. Τέλος, μπροστά από το κολυμβητήριο του ΚΟΤ και δίπλα στα υφιστάμενα γήπεδα πετόσφαιρας, θα κατασκευαστεί μικρός χώρος skatepark.

Η κατασκευή του πεζόδρομου θα γίνει από σκυρόδεμα με τελικές επιφάνειες από βοτσαλωτό και ξύλο. Καθ' όλο το μήκος του πεζόδρομου θα διαμορφωθούν κάποια πλατώματα (ελαφριές διάτρητες κατασκευές από ξύλο σε μορφή πλατφόρμας για την απρόσκοπτη διακίνηση της άμμου) με καθιστικά και στέγαστρα, παιδικές χαρές, χώρος με όργανα γυμναστικής, κλπ. Θα κατασκευαστούν ράμπες ελαφριού τύπου από ξύλο για πρόσβαση ΑΜΕΑ στην παραλία, θα γίνει εμπλουτισμός της φύτευσης, ενώ θα γίνει και προσθήκη κατάλληλου αστικού εξοπλισμού και φωτισμού. Στο Έργο θα περιληφθούν δύο πολύ μικρά κτίρια της τάξης των 12 τμ που θα περιλαμβάνουν χώρους υγιεινής, αποδυτήρια και υπαίθρια ντους σε απόσταση 500 μέτρα μεταξύ τους, τα οποία θα συνδεθούν με το υφιστάμενο δίκτυο του ΣΑΛΑ. Τα δύο κτίρια θα είναι επενδυμένα με ξύλο και πλήρως ενταγμένα στο φυσικό περιβάλλον του Δασουδιού όπου τοποθετούνται. Αναφορικά με τον ποδηλατόδρομο, αυτός θα κατασκευαστεί με τελική επιφάνεια από φυσικό υλικό (κουρασάνι).

Όσον αφορά τον αστικό εξοπλισμό, θα τοποθετηθούν νέα φωτιστικά (στύλοι καθ' όλο το μήκος και γραμμικός φωτισμός στα πλατώματα, ειδικός φωτισμός στις δύο πεζογέφυρες) με LED λαμπτήρες, καθώς και παγκάκια και κάλαθοι αχρήστων και ανακύκλωσης.

Τόσο κατά τη διάρκεια της μελέτης όσο και κατά τη διάρκεια της κατασκευής, θα ετοιμαστεί Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας και θα ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα για την προστασία τόσο του προσωπικού του Εργολάβου όσο και τρίτων. Με βάση τους Όρους του σχετικού Συμβολαίου προς τον Εργολάβο, ο επιβλέπων Μηχανικός θα έχει το δικαίωμα να απομακρύνει από το εργοτάξιο εργαλεία και μηχανήματα τα οποία κατά την κρίση του είναι ακατάλληλα για την ορθή και αποδοτική εκτέλεση των εργασιών ή την ασφάλεια των εργοδοτούμενων του και του κοινού.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: **Δ/Υ**

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Ο όγκος των άχρηστων αδρανών υλικών (μπάζα) που θα προκύψουν από την αφαίρεση του υφιστάμενου πεζόδρομου δεν αναμένεται να είναι σημαντικός. Θα ετοιμαστεί σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων, με βάση τη σχετική νομοθεσία και ο Εργολάβος που θα αναλάβει το Έργο θα είναι υπεύθυνος για την τήρηση του.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το μεγαλύτερο μέρος του πεζόδρομου θα έχει τελική επιφάνεια από βοτσαλωτό μπετόν ενώ οι μικρές γέφυρες και τα πλατώματα θα είναι από σκληρή ξυλεία πάνω σε πασσαλώσεις, ενώ όπου απαιτείται κατασκευή τοίχων για συγκράτηση της άμμου - εντός του Δασοδίου όπου παρουσιάζονται κάποιες υψομετρικές διαφορές-, θα χρησιμοποιηθούν ως επί το πλείστον συρματοκιβώτια (gabions). Ο ποδηλατόδρομος θα είναι από φυσικό υλικό (κουρασάνι).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: **Δ/Υ**

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5] , Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το Έργο χωροθετείται εντός της παραλιακής κρατικής γης στα όρια του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού και εμπίπτει εντός των πολεοδομικών ζωνών Δα2, Τ5ε1, Δα3 και Τ1α1.

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3] , όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Το έργο θα συνδεθεί δυτικά με τον παραλιακό πεζόδρομο της Ακτής Ολυμπίων ενώ ανατολικά θα συνεχίσει μελλοντικά σε Β' φάση για να συνδεθεί με τον υφιστάμενο παραλιακό πεζόδρομο του Αγίου Τύχωνα.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές

περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων. [ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4].

Εντός των ορίων του Έργου (στην αρχή και στο τέλος του) υπάρχουν 2 εκβολές ποταμών (του Βαθεία και του Άμαθου) όπου θα κατασκευαστούν δύο πεζογέφυρες, καθώς και μικρός αριθμός από υφιστάμενα αργάκια. Το Έργο χωροθετείται αποκλειστικά σε κρατική γη, ενώ κατά τα 2/3 περνά μέσα από δασική κρατική γη (Δασούδι).

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Εντός της περιοχής του Δασουδιού υπάρχει μνημείο το οποίο είναι εις μνήμην του Γιαννάκη Ποταμίτη, (βλέπε φωτογραφία 29 στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3) του ανθρώπου που αγωνίστηκε για να διαφυλαχθεί το Δασούδι από τυχόν παρεμβάσεις. Το μνημείο έχει ενταχθεί στη μελέτη, θα διατηρηθεί και θα αναδειχθεί ενώ μέσα από μέτρα θα αναδειχθεί η ιστορία και η σημασία του Δασουδιού. Δεν υπάρχουν εντός του Έργου άλλοι χώροι ιστορικής, πολιτιστικής, ή αρχαιολογικής σημασίας.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Δ/Υ.

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Δ/Υ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Πεζόδρομος: 6.470 τμ

Ποδηλατόδρομος: Θα χρησιμοποιηθεί υδατοπερατή επιφάνεια από κουρασάνι.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής: **Δ/Υ**

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: **Δ/Υ**

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ημερήσια μέση κατανάλωση : 0,35κμ

Μεγιστη : 10 κμ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι ανάγκες δεν μπορούν να υπολογιστούν επακριβώς. Θα είναι περιορισμένη η κατανάλωση γιατί θα είναι μόνο για πότισμα νέων φυτεύσεων, για τους χώρους υγιεινής, και τις βρύσες.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Στο κομμάτι που χωροθετείται εντός της κρατικής Δασικής Γης και συγκεκριμένα στην περιοχή του Δασουδιού, η μελέτη έχει γίνει σε συνεργασία με το Τμήμα Δασών και με τρόπο που να επηρεαστεί ο μικρότερος αριθμός δέντρων. Όπου η αποκοπή είναι

αναπόφευκτη, αυτή θα αφορά μη προστατευόμενα και μη ενδημικά είδη δέντρων (πχ. Ακακίες).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Στο κατασκευαστικό Συμβόλαιο θα περιληφθούν πρόνοιες ώστε η διαχείριση των εσκαφέντων να γίνεται από τον Εργολάβο Βάση του περί των Αποβλήτων Νόμου του 2011.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Στο κατασκευαστικό Συμβόλαιο θα περιληφθούν πρόνοιες ώστε η διαχείριση των εσκαφέντων να γίνεται από τον Εργολάβο Βάση του περί των Αποβλήτων Νόμου του 2011.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε χημικές ουσίες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m^3), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό

ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι μόνες ενεργειακές ανάγκες του Έργου αφορούν τον οδικό φωτισμό για τον οποίο δεν θα τοποθετηθούν φωτοβολταικά φωτιστικά λόγω σκίασης από τα δέντρα και έκθεσής τους σε παραθαλάσσιο περιβάλλον με ψηλά επίπεδα αλμυρότητας, αλλά σύγχρονα LED φωτιστικά χαμηλής κατανάλωσης.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι μόνες ενεργειακές ανάγκες του Έργου αφορούν τον οδικό φωτισμό για τον οποίο δεν θα τοποθετηθούν φωτοβολταικά φωτιστικά λόγω σκίασης από τα δέντρα και έκθεσής τους σε παραθαλάσσιο περιβάλλον με ψηλά επίπεδα αλμυρότητας, αλλά σύγχρονα LED φωτιστικά χαμηλής κατανάλωσης.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής: **βλ. σημείο 16**

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: **βλ. σημείο 16**

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m^2-K) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Τα μόνα κτίρια που θα κατασκευαστούν στα πλαίσια του Έργου είναι δυο μικρά βοηθητικά κτίρια WC/Αποδυτήριων της τάξης των 12τμ όπου δεν απαιτείται οποιαδήποτε ανάγκη θερμομόνωσης.

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωσή τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δ/Υ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα

από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δ/Υ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων. Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ο θόρυβος στο στάδιο της κατασκευής θα προκληθεί από τα μηχανήματα για την κατασκευή του έργου (εκσκαφείς, φορητά, μπετονιέρες κλπ)

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα υπάρχει παραγωγή θορύβου κατά τη λειτουργία του έργου.

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι οσμές κατά την κατασκευή περιορίζονται μόνο στους ατμοσφαιρικούς ρύπους των μηχανημάτων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Παράλληλα με την Πολεοδομική Άδεια / Έγκριση θα ζητηθεί και χαλάρωση για όλες τις κατασκευές (Κτίρια και Πέργολες) εντός της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ/Υ

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Όσον αφορά τη διάβρωση υπάρχουν εδώ και χρόνια οι υφιστάμενοι παράλληλοι κυματοθραύστες οπότε δεν αναμένεται αλλοίωση της ακτογραμμής. Όσον αφορά τυχόν πλημμύρες στις εκβολές των ποταμών Βαθεία και Άμαθου, έχει εκπονηθεί μελέτη πεζογεφυρών η οποία θα υποβληθεί στο ΤΑΥ για τελικές απόψεις.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ
ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

- (α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),
- (β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),
- (γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),
- (δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),
- (ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)
- (στ) στο έδαφος,
- (ζ) στη θάλασσα,
- (η) στο κλίμα,
- (θ) στα υλικά αγαθά,
- (ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,
- (κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής: Το Έργο έχει σχεδιαστεί με τρόπο που α) να εξυπηρετεί και να παρέχει στοιχειώδεις διευκολύνσεις σε λουόμενους και επισκέπτες, αλλά να μην αυξάνει υπέρμετρα την επισκεψιμότητα της περιοχής και β) να εντάσσεται πλήρως στο περιβάλλον. Συγκεκριμένα:

- Εντός του Δασουδιού, ο γραμμικός πεζόδρομος χωροθετείται στο ίχνος του υφιστάμενου, αφήνοντας «αέρα» από τα ήδη μεγαλωμένα δέντρα. Η φύτευση ενισχύεται.
- Αποφεύγεται η αποκοπή δέντρων παρά μόνο εάν είναι απολύτως απαραίτητο, και τα δέντρα που αποκόπτονται δεν είναι ενδημικά ούτε προστατευόμενα και είναι με τη σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Δασών.
- Τα πλατώματα που χωροθετούνται κατά τόπους έχουν την μορφή ξύλινης πλατφόρμας για την απρόσκοπτη διακίνηση της άμμου.
- Τα προτεινόμενα βοηθητικά κτίρια WC/αποδυτηρίων/ντους είναι μόνο δύο σε αριθμό και σε απόσταση 500μ μεταξύ τους, επενδύονται με ξύλο και συνδέονται με το υφιστάμενο σύστημα του ΣΑΛΑ.
- Η σημασία του Δασουδιού ως πνεύμονας πρασίνου για την περιοχή, αναδεικνύεται με συγκεκριμένα μέτρα (πινακίδες, τοπόσημα, πύλες εισόδου, ιστορικό και φωτογραφικό υλικό κλπ).
- Η μελέτη θα τύχει της έγκρισης του ΤΑΥ όσον αφορά τις δύο προτεινόμενες πεζογέφυρες στις απολήξεις των ποταμών Βαθεία και Άμαθου και της διαχείρισης των υφιστάμενων αργακιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: **Δ/Υ**

ΜΕΡΟΣ IV
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ,
ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Έχει γίνει Γεωτεχνική Μελέτη για το Έργο τόσο από το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης όσο και από ιδιώτη Σύμβουλο η οποία έχει ληφθεί υπόψη στον τρόπο κατασκευής του πεζόδρομου, των πεζογεφυρών και των επιμέρους στοιχείων του Έργου.
- Επίσης, παρόλο που υπάρχει ως επί το πλείστον μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, έχουν ληφθεί υπόψη ακτομηχανικά δεδομένα και η μελέτη θα σταλεί στον Κλάδο Θαλασσίων Έργων του Τμήματος Δημοσίων Έργων για τελικές απόψεις.
- Η μελέτη για τις προτεινόμενες πεζογέφυρες και για τη διαχείριση των υφιστάμενων αργακιών, θα σταλεί στο ΤΑΥ για τελικές απόψεις.
- Το Τμήμα Δασών έχει εμπλακεί από την πρώτη ημέρα στην μελέτη για τον σχεδιασμό εντός του Δασουδιού.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:
Δ/Υ

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Η περιοχή στην οποία θα κατασκευαστεί το έργο δεν εμπίπτει σε περιοχές του Δικτύου Φύση 2000 (βλ.χάρτη).

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Δ/Υ

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δ/Υ