



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

# ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

## ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ  
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]  
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

### Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή του παρόντος Εντύπου στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και ένα (1) αντίγραφο σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.)
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών του παρόντος Εντύπου, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ), λαμβάνονται υπόψη:
  - (α) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
  - (β) τη φύση των επιπτώσεων,
  - (γ) το διασυνωριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
  - (δ) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
  - (ε) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
  - (στ) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
  - (ζ) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
  - (η) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος Έργου:

...Βιομηχανική Μονάδα Παραγωγής και Εμφιάλωσης Κρασιών, Ζιβανίας, Κουμανδαρίας, άλλων οινοπνευματωδών ποτών και χυμών.

Α' ΦΑΣΗ ( Μονάδα Παραγωγής και Εμφιάλωσης Κρασιών)

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

...ΛΕΜ1229/17  
ΒΥ15/2019

Επαρχία:

ΛΕΜΕΣΟΣ

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

ΥΨΩΝΑΣ

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

...Φ/Σχ.53/39 ΤΕΜ 104

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

Σόλωνος Μιχαηλίδη

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

Βιομηχανική Περιοχή Άγιου Σίλα

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Τοπικό Σχέδιο Λεμεσού

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Βιομηχανική Περιοχή Άγιου Σίλα

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

€ 3.150.000

ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη:

10/2018.....

Λήξη: .....

8/2019.....

**ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

ΛΟΕΛ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΙ ΛΤΔ

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Εντύπου Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: Κυριάκος Χατζητοφής

Διεύθυνση: Αιόλου 8 Βιομηχανική Περιοχή Ιδαλίου  
2540 Δάλι Ταχ. Κιβ. 21812, 1513 Λευκωσία

Αρ. Τηλεφώνου: 99649888-22717251

Αρ. Τηλεομοιότυπου: 25564042

Ηλ. Ταχυδρομείο: khadjitophis@laiko.com.cy.....

Ημερομηνία: 27/03/19

.....

Υπογραφή:

.....

Σφραγίδα:

**ΜΕΡΟΣ Ι**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ανέγερση νέου οινοποιείου με εμβαδό ωφέλιμων χώρων 2.100 τ.μ. και υπόγειο χώρο 1,500 τ.μ.

σε τεμάχιο έκτασης 12,000 τετραγωνικών.

Τα πιο πάνω αποτελούν την Α' Φάση του Γενικότερου Έργου που αναφέρεται στο τίτλο του.

Η Β' Φάση θα ανεγερθεί μεταγενέστερα με εξασφάλιση νέας άδειας προσθηκομετατροπών. Εγκαθιστούμε νέο εξοπλισμό παραγωγής και επεξεργασίας κρασιού που αποτελείται από νέες μηχανήματα παραλαβής σταφυλιού, νέες διασωληνώσεις, νέα συστήματα ψύξης και σταθεροποίησης. ( επισυνάπτεται αρχιτεκτονικό και μηχανολογικό σχέδιο).

Το Έργο θα ανεγερθεί σε βιομηχανικό γήπεδο στη Γ' Βιομηχανική Περιοχή Αγ. Σίλα

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι μπετόν, μεταλλικός σκελετός ψηλών προδιαγραφών και πανέλα μπογιατισμένα με μονωτικό υλικό από πυρίμαχη πολυουρεθάνη και υαλοπίνακες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Παραλαβή σταφυλιών από φορτηγά οχήματα ή από κιβώτια που θα μεταφέρονται σε οχήματα, διοχέτευση τους σε σταφυλοσπαστικές μηχανές, προώθηση τους σε δεξαμενές ζύμωσης για παραγωγή κρασιού. Επεξεργασία μετά την ολοκλήρωση της ζύμωσης του κρασιού και σταθεροποίηση του. Τα στέμφυλα και οι κάρες των σταφυλιών δίνονται ως τροφή για ζώα ή δίνονται σε αμπελουργούς που τα χρησιμοποιούν ως φυσικό λίπασμα.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το έργο ανεγείρεται με συμβατικά υλικά όπως οπλισμένο σκυρόδεμα (θα χρησιμοποιηθούν περί των 5,500 κυβικών μέτρων σκυρόδεμα διαφόρων κατηγοριών) σε ότι αφορά τον υπόγειο χώρο και δαπεδοστρώσεις, και με πανέλα πολυουρεθάνης (περί τα 4,300 τετραγωνικά μέτρα για οροφές και πλαγιοκαλύψεις), μεταλλικό σκελετό και υαλοπίνακες σε ότι αφορά στο ισόγειο.

Στο σύνολο του το κτήριο χαρακτηρίζεται με Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Β το οποίο έχει κατατεθεί με την αίτηση για έκδοση άδειας οικοδομής.( επισυνάπτεται ως Παράρτημα 1 της παρούσας Εκτίμησης. )

Μεγάλο μέρος των εκσκαφών θα επαναφερθούν και θα χρησιμοποιηθούν για περιμετρική μόνωση του υπογείου, δημιουργία κραδονιών και φύτευση τους καθώς και άλλων τοπιοτεχνήσεων και διαμορφώσεων εντός της αυλής του εργοστασίου. ( βλέπε αρχιτεκτονικά σχέδια )

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Παραλαβή σταφυλιών από φορτηγά οχήματα ή από κιβώτια που θα μεταφέρονται σε οχήματα, διοχέτευση τους σε σταφυλοσπαστικές μηχανές , προώθηση τους σε δεξαμενές ζύμωσης για παραγωγή κρασιού. Επεξεργασία μετά την ολοκλήρωση της ζύμωσης του κρασιού και σταθεροποίηση του. Αναφέρομαι ειδικά στους σύγχρονους οικολογικούς Οινοποιητές (τύπου Γανυμήδης) που θα εγκατασταθούν και η οποίοι χαρακτηρίζονται για τη μηδαμινή σχεδόν κατανάλωση σε ηλεκτρική ενέργεια κατά το στάδιο εκχύλισης και ζύμωσης του κρασιού, αλλά και τη κατακράτηση και χρησιμοποίηση όλης της ποσότητας παραγόμενου CO<sub>2</sub> (διοξειδίου του Άνθρακα) για σκοπούς ανακύκλωσης σε περιοδική βάση του σταφυλοχυμού/κρασιού χωρίς αυτό να διαφεύγει στη ατμόσφαιρα. ( Επισυνάπτω ενημερωτικό υλικό ως Παράρτημα 2)

Η σταθεροποίηση επίσης πραγματοποιείται με σύγχρονες φυσικές μεθόδους χωρίς την παρατεταμένη χρήση ενεργοβόρων ψυκτικών μηχανημάτων.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.  
Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το Έργο χωροθετείται στο νότιο άκρο της Γ Βιομηχανικής Περιοχής Αγ. Σίλα στον Ύψωνα Λεμεσού σε απόσταση 2,5 χιλιομέτρων περίπου από το όριο ανάπτυξης του Δήμου Ύψωνα . Πρόκειται για περι-αστική περιοχή σε υψόμετρο 200 μέτρων από τη στάθμη της θάλασσας εντός Βιομηχανικής περιοχής Ββ3 ( επισυνάπτω αντίγραφο του εν ισχύ Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού ως Παράρτημα 3).

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.  
Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Το υπό ανέγερση εργοστάσιο εμπίπτει στη Κυβερνητική Βιομηχανική Περιοχή Ββ3( Κατηγορίας Α και Β) στο Άγιο Σίλα στο Δήμο Ύψωνα. Βόρεια του εργοστασίου και σε απόσταση 2χιλιομέτρων και λιγότερη του 1 χιλιομέτρου από το βόρειο όριο της Ββ3 περιοχής, ξεκινά η Βιομηχανική Ζώνη Βγ3 ( Αυξημένης Οχληρίας) που καταλήγει στο ΧΑΔΑ του Βατί.

Τα όποια έργα στην απόσταση του 1 χιλιομέτρου που υπάρχουν ή μπορούν να ανεγερθούν με βάση την ισχύουσα Ζώνη Ανάπτυξης είναι Βιομηχανικές Μονάδες κατηγορίας Α και Β. Δεν αναφέρεται από το δημόσιο ή ευρύτερο δημόσιο τομέα(Χάρτης Χρήσεων Γης επισυνάπτεται ως Παράρτημα 4.) οποιασδήποτε μορφής άλλον έργο εκτός από τα προαναφερόμενα.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.  
Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Το βιομηχανικό γήπεδο στο οποίο θα ανεγερθεί το εργοστάσιο βρίσκεται σε άγονη επικλινή περιοχή που εμπίπτει στη Γ Βιομηχανική Περιοχή Αγ. Σίλα. Η Βιομηχανική Περιοχή περιβάλλεται από Δα3 ζώνη ,υποτυπώδης βλάστησης( καυκάλα) καθώς και από μία ανενεργή Βιοτεχνική Ζώνη Βδ4( κατηγορία Β) στην όποια ευρίσκεται το λατομείο της εταιρείας Κάσινου. Ανατολικά του βιομηχανικού γηπέδου και σε απόσταση 150 μέτρων περίπου υπάρχει αργάκι .

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Κανένα από τα πιο πάνω αναφερόμενα δεν υφίστανται.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Κανένα από τα πιο πάνω αναφερόμενα δεν αναφέρονται.

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Δεν αναφέρονται τέτοιες περιοχές.



**ΜΕΡΟΣ II**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ**

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η σφράγιση του εδάφους γίνεται σε έκταση περίπου 10.000 τ.μ. Σημαντικό μέρος του αφαιρεθέντος εδάφους θα επαναφερθεί για σκοπούς στήριξης του Υπογείου και άλλων εσωτερικών διαμορφώσεων ενώ επίσης σημαντική ποσότητα θα αξιοποιηθεί για τη δημιουργία κραδονίων και περιμετρικής τοπιοτέχνησης της Βιομηχανικής μονάδας και δημιουργίας χώρου Πρασίνου έκτασης 2.000 μέτρων περίπου.( Σχετικός όρος της Πολεοδομικής Άδειας). Συγκεκριμένα θα εκσκαφθούν περίπου 25,000 κυβικά μέτρα χώμα, εκ των οποίων 5,000 για το χώρο του Υπογείου. Από αυτά θα επανέλθουν για τους σκοπούς που ανάφερα πιο πάνω ποσότητα της τάξης των 20,000 κυβικών μέτρων. Κάποιες ποσότητες θα δοθούν σε εγκεκριμένο διαχειριστή αδρανών υλικών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ισχύουν τα ίδια όπως πιο πάνω.

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος γιατί α) το έργο κατασκευάζεται στη Γ' Βιομ. Περιοχή Αγ. Σίλα και όπως ανέφερα και πιο πάνω οι αποστάσεις από τις οικιστικές περιοχές Ύψωνα και Πολεμιδιών αλλά και το Γενικό Νοσοκομείο Λεμεσού είναι 2 και πλέον χιλιόμετρα αλλά και β) γιατί οι δραστηριότητες που προβλέπονται στο στάδιο της κατασκευής, εκτός από τη εκσκαφή και δημιουργία υπόγειου χώρου επενδυμένου από σκυρόδεμα ,κατά τα άλλα το εργοστάσιο θα συναρμολογηθεί επι τόπου από προκατασκευασμένα υλικά που θα μεταφερθούν στο χώρο. (Μεταλλικός σκελετός και πανέλα).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος γιατί οι δραστηριότητες που προβλέπονται στο άμεσο μέλλον (Α' Φάση- οינוποιείο ) αλλά και μεταγενέστερα (Β' Φάση – απόσταξη Ζιβανίας) είναι ήπιες και πλήρως συμβατές με τις Χρήσεις που επιτρέπονται στη συγκεκριμένη Βιομ. Περιοχή. Όπως εξήγησα και πιο πάνω υπάρχει έντονο το στοιχείο των καινοτόμων οικολογικών μηχανημάτων και διαδικασιών παραγωγής.

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και πρόελευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Πολύ περιορισμένες αφού το μπετό που χρησιμοποιείται μεταφέρεται στο εργοτάξιο έτοιμο.. Για ράντισμα του μπετόν χρησιμοποιείται μη πόσιμο νερό .

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θα χρησιμοποιείται νερό από το δίκτυο υδατοπρομήθειας του δήμου Ύψωνα.. Υπολογίζουμε οι ανάγκες του νερού να είναι της τάξης των 10 κυβικών μέτρων την ημέρα κατά μέσον όρο (2,000 κυβικά μέτρα τον χρόνο).

Τα ξεπλύματα θα μαζεύονται σε στεγανές δεξαμενές και θα μεταφέρονται με βυτιοφόρα σε διαχειριστή παραγωγής βιοαερίου- G&A AFXENTIOU .(επισυνάπτονται μηχανολογικά σχέδια δικτύου δεξαμενών περισυλλογής ξεπλυμάτων ως Παράρτημα 5 ). Επίσης επισυνάπτονται αναλύσεις των ξεπλυμάτων ως Παράρτημα 6.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής...

Όπως ανέφερα πιο πάνω η βλάστηση στη περιοχή είναι η χαρακτηριστική χαμηλή μέχρι και υποτυπώδης και ο επηρεασμός κατά το στάδιο κατασκευής( εκσκαφές και επιχωματώσεις), ελάχιστος. Εξ 'άλλου το Εργοτάξιο θα ραντίζεται συστηματικά για περιορισμό της σκόνης που θα προκύπτει από τις εκσκαφές.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Αναφέρθηκα πιο πάνω για το τι δέον γενέσθαι με το θέμα της διαχείρισης των ξεπλυμάτων. Σε ότι αφορά στα βρόχινα νερά που θα ρέουν από τις στέγες του εργοστασίου και την πλατεία αυτά θα διοχετεύονται στο υφιστάμενο δίκτυο ομβρίων της Βιομηχανικής Περιοχής και μέρος τους σε φρεάτια που θα ανοιχθούν για το σκοπό αυτό.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Συνολικά θα γίνει εκσκαφή 25.000 κυβικών μέτρων χώματος Μέρος αυτών των εκσκαφών, περί των 20.000 κυβικών μέτρων θα επαναφερθούν για τους σκοπούς υποστήριξης του Έργου. Συγκεκριμένα μεγάλες ποσότητες θα απαιτηθούν για τη δημιουργία κραδονιών λόγω του επικλινούς εδάφους καθώς επίσης και για τη διαμόρφωση των περιμετρικών χώρων πρασίνου . Όλα τα πιο πάνω απορρέουν από τη Πολεοδομική Άδεια.

Επίσης ποσότητα της τάξης των 5.000 κυβικών μέτρων θα χρησιμοποιηθεί για επιχωμάτωση υπό ανέγερσης νέας βιομηχανικής μονάδας που έχει εξασφαλίσει τις σχετικές συγκαταθέσεις. Τέλος ποσότητα 1.000 κυβικών μέτρων που αποτελείται από ογκώδη σκάμματα των θα απορριφθεί με σχετική άδεια από το Τμήματος Μεταλλείων ( επισυνάπτω απόδειξη ως Παράρτημα 7).

Δεν υπάρχουν επικίνδυνα ή άλλα απόβλητα στο στάδιο κατασκευής.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας τα στερεά απόβλητα που θα προκύπτουν από τις διεργασίες οينوποίησης θα αποτελούνται από κάρες (απορογισμένο τσαμπί) περί των 30.000 κιλών , καθώς επίσης και από πρεσαρίσματα στεμφύλων, περί των 150.000 κιλών . Και τα δύο αυτά υποπροϊόντα παραχωρούνται σε γεωργούς για εμπλουτισμό των χωραφιών τους ως φυσικό λίπασμα ή σε κτηνοτρόφους για τροφή από τα ζώα τους.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν υπάρχουν στο στάδιο κατασκευής τα οποιαδήποτε υγρά απόβλητα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Στη παρούσα Α' φάση για την οποία έχουμε αιτηθεί Άδεια Οικοδομής, θα υπάρχουν ξεπλύματα από το οινοποιείο που θα περισυλλέγονται σε στεγανά φρεάτια και θα οδηγούνται με βυτιοφόρο σε εγκεκριμένο διαχειριστή. Η περίοδος παραλαβής διαρκή περίπου 4(τέσσερις) μήνες και οι ποσότητες είναι περιορισμένες.

Επισυνάπτουμε πιο πάνω τα σχέδια με το δίκτυο περισυλλογής ξεπλυμάτων.

Οι αναμενόμενες ποσότητες ξεπλυμάτων είναι περί τις 2.000 κυβικά μέτρα και αυτά θα τυγχάνουν διαχείρισης μέσω της συλλογής και της μεταφοράς τους σε εγκεκριμένο διαχειριστή.( επισυνάπτω τις σχετικές άδειες του εγκεκριμένου μεταφορέα και διαχειριστή ως Παραρτήματα 8 και 9).

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Στο στάδιο κατασκευής δεν υπάρχει χρήσης χημικών ουσιών εκτός από τις βαφές του μεταλλικού σκελετού που θα γίνουν στο χώρο κατασκευής των διαφόρων μερών του και θα μεταφερθούν έτοιμα για εγκατάσταση.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θα γίνεται χρήση θειώδους ανυδρίτη(SO<sub>2</sub>) τόσο κατά τη παραλαβή σταφυλιών, όσο και μετέπειτα κατά την επεξεργασία των κρασιών. Ο θειώδης ανυδρίτης αποτελεί ασφαλές μέσο συντήρησης του κρασιού και επιτρέπεται η παρουσία του σε συγκεκριμένες ποσότητες στα παραγόμενα κρασιά σύμφωνα με τη κείμενη εθνική νομοθεσία.

Ο θειώδης ανυδρίτης υπάρχει και χρησιμοποιείται σε αέρια μορφή. Φυλάγεται και μεταφέρεται σε κυλίνδρους διαφόρων διαμετρημάτων κυρίως σ' αυτούς των 60 κιλών.

Καθ' όλη τη χρονιά χρησιμοποιούνται ποσότητες της τάξης των 250 κιλών . Ημερήσια κατά την παραλαβή σταφυλιών χρησιμοποιούνται περίπου 2 κιλά και μετά κατά την επεξεργασία και συντήρηση πολύ μικρότερες ποσότητες.( επισυνάπτω ως Παράρτημα 10 το εγχειρίδιο σωστής χρήσης και διαχείρισης του θειώδους ανυδρίτη)

Επίσης κατά το στάδιο ξεπλύματος και καθαριότητας των δεξαμενών ζύμωσης και συντήρησης αλλά και των διαφόρων μηχανημάτων οινοποίησης θα χρησιμοποιούνται μικρές ποσότητες καυστικής σόδας σε αραιά διαλύματα τα οποία , θα μαζεύονται από το σύστημα περισυλλογής ξεπλυμάτων που ανέφερα πιο πάνω. Συγκεκριμένα χρησιμοποιείται διάλυμα καυστικής σόδα 2% .

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρο πετρέλαιο / ντίζελ (m<sup>3</sup>), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο των εκσκαφών και άλλων εργασιών από διάφορα μηχανήματα θα υπάρχει κατανάλωση της τάξης των 800 λίτρων ντίζελ για περίοδο 35 ημερών καθώς επίσης και κατανάλωση 400 λίτρων ντίζελ την ημέρα για περίοδο 20 ημερών.

Για τις εργασίες σκυροδέησης και για τη μεταφορά των 5500 κυβικών μέτρων έτοιμου σκυροδέματος θα καταναλωθούν περί των 28.000 λίτρων ντίζελ.

Επίσης θα χρησιμοποιείται Ηλεκτρική Ενέργεια για μια σειρά οικοδομικών εργασιών που αφορούν στο άπλωμα μπετόν σκυροδέησης ετοιμασίας σιδηροσυνδέσεων κ.α.΄.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Όλες οι διεργασίες της Α' φάσης του έργου για την οποία έχουμε αποταθεί για Άδεια Οικοδομής, θα πραγματοποιούνται με την άμεση ή έμμεση χρήση ηλεκτρικής ενέργειας.

Έχουμε λάβει πρόνοια για μελλοντική εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος στην οροφή του Εργοστασίου, το όλο θέμα είναι υπό μελέτη.

Παράλληλα να αναφέρουμε ότι όλοι οι λαμπτήρες που θα χρησιμοποιηθούν είναι λαμπτήρες τύπου LED.

.....

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Μηνιαίως κατά το στάδιο κατασκευής οι ανάγκες θα κυμαίνονται γύρω στις 200 ΚΒΩ (Επισυνάπτω λογαριασμό ως Παράρτημα 11.)

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η εκτιμώμενη χρονιαία κατανάλωση υπολογίζεται στις 75.000 ΚΒΩ.

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας ( $W/m^2-K$ ) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Σχετική μελέτη υποβάλλεται συνημμένη πιο πάνω ως Παράρτημα 1

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής ( $m^3/h$ ) και στη συγκέντρωσή τους ( $mg/m^3$ ). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Αναμένονται αέριες εκπομπές από τη λειτουργία των εξατμίσεων των μηχανημάτων στο εργοτάξιο τα οποία εργάζονται περιοδικά.( εκσκαφείας, μικρά ανυψωτικά μηχανήματα, βαρέλες έτοιμου μπετόν).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Περιορισμένες ποσότητες διοξειδίου του άνθρακος(CO<sub>2</sub>) που θα εκλύονται από τη ζύμωση των σταφυλιών. Αναφέρομαι σε περιορισμένες λόγω της καινοτόμου τεχνολογίας που θα χρησιμοποιήσουμε. Κανονικά από κάθε 1000 κιλά σταφύλι παράγονται 50 κυβικά μέτρα διοξειδίου του άνθρακα όμως, λόγω της σύγχρονης τεχνολογίας των δεξαμενών ζύμωσης που θα εγκατασταθούν σημαντικό μέρος θα κατακρατείται εντός του συστήματος παραγωγής.. Αναμένεται στην ατμόσφαιρα να διαφεύγουν 15,000 κυβικά μέτρα διοξειδίου του άνθρακα καθ' όλη τη διάρκεια της χρονιάς.

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ισχύουν όσα ανέφερα στο 19(α) της παρούσας εκτίμησης.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ισχύουν όσα ανέφερα στο 19(β) της παρούσας αίτησης.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το εργοστάσιο ανεγείρεται στη Γ ' Βιομηχανική Περιοχή και βρίσκεται σε αδιέξοδο δρόμο, στο νοτιότερο άκρο Από ανατολικά , νότια, δυτικά περιβάλλεται από τη Ζώνη Δα3 και δεν υπάρχει καμία ανάπτυξη. Στα βόρεια εκτείνεται η Βιομηχανική περιοχή πιο πάνω αλλά επίσης μεσολαβεί άδειο βιομηχανικό γήπεδο που περιορίζει στο ελάχιστο τον πιθανό επηρεασμό από θορύβους ή δονήσεις τους εργαζόμενους και άλλους επισκέπτες των παρακείμενων βιομηχανικών μονάδων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το εργοστάσιο θα ανεγερθεί στη Γ ' Βιομηχανική Περιοχή και βρίσκεται σε αδιέξοδο δρόμο, στο νοτιότερο άκρο Από ανατολικά , νότια, δυτικά περιβάλλεται από τη Ζώνη Δα3 και δεν υπάρχει καμία ανάπτυξη. Στα βόρεια εκτείνεται η Βιομηχανική περιοχή αλλά μεσολαβεί άδειο βιομηχανικό γήπεδο που περιορίζει στο ελάχιστο τον πιθανό επηρεασμό από θορύβους . Πιθανός θόρυβος να δημιουργείται από τη προσέλευση των φορτηγών αυτοκινήτων που θα μεταφέρουν σταφύλια ή και από τη λειτουργία του χώρου παραλαβής αλλά αυτός είναι εντός των επιτρεπόμενων ορίων ( μικρότερος των 45 dB). Εξ ' άλλου αυτή η δραστηριότητα είναι περιστασιακή για 2-3 μήνες τον χρόνο.

Όλες οι άλλες δραστηριότητες διεξάγονται εντός του εργοστασίου και ο θόρυβος από την επεξεργασία κρασιών( μεταγγίσεις, φιλτραρίσματα και σταθεροποίηση ) είναι από ελάχιστος , μέχρι και μηδαμινός.

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΚΑΤΙ ΤΕΤΟΙΟ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το εργοστάσιο όπως ανέφερα και πιο πάνω είναι εξοπλισμένο με τα πλέον σύγχρονα συστήματα ζύμωσης και οινοπαραγωγής που εγκλωβίζουν σε πολύ μεγάλο βαθμό το εκλυόμενο από την διαδικασία ζύμωσης Διοξείδιο του Άνθρακος και τη χαρακτηριστική οσμή της ζύμωσης σταφυλιών. Οι Οινοποιοτές μας τύπου «Γανυμήδης» είναι ότι πιο οικολογικό υπάρχει αυτή τη στιγμή στον απαιτητικό τομέα της οινοποίησης.

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΤΕΤΟΙΟΣ ΕΠΗΡΕΑΣΜΟΣ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΤΕΤΟΙΟΣ ΕΠΗΡΕΑΣΜΟΣ

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Έχουν γίνει όλες οι απαιτούμενες εδαφολογικές μελέτες και έχουν εφαρμοσθεί οι αντισεισμικοί κώδικες της περιοχής.

Το έδαφος είναι βραχώδες και αρκετά σκληρό και συμπαγές γεγονός που αποκλείει διάβρωση, καθίζηση ή κατολισθήσεις. Το υψόμετρο και η τοποθεσία που βρίσκεται το βιομηχανικό γήπεδο περιορίζει στο ελάχιστο το ενδεχόμενο πλημμυρών ενώ για σκοπούς αντιανεμικής προστασίας έχει ληφθεί πρόνοια αντοχής από ανέμους μέχρι και 108 χλμ./Ω.

**ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ**  
**ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το έργο θα ανεγερθεί σε βιομηχανική περιοχή και σε μεγάλη απόσταση από κατοικημένη περιοχή ως εκ τούτου δεν αναμένεται επηρεασμός στο πληθυσμό από τις όποιες δήποτε δραστηριότητες στο στάδιο κατασκευής αφού αυτές θα είναι βασικά εκσκαφές για τη κατάλληλη διαμόρφωση του εδάφους και η τοποθέτηση μπετόν.

Η βλάστηση του άμεσα επηρεάζεται( βιομηχανικό γήπεδο) είναι υποτυπώδης (καυκάλα) ενώ γεινιάζει με χαμηλή βλάστηση της περιβάλλουσας Δα3 ζώνης.

Κάποιος επηρεασμός στην ατμόσφαιρα θα υπάρξει από τα σωματίδια σκόνης κατά τη διάρκεια των εκσκαφών και φορτώσεων αλλά πολύ περιορισμένος. Με βάση τους κανονισμούς Ασφάλειας και Υγείας στο χώρο Εργασίας, τα χρώματα βρέχονται περιοδικά για περιορισμό στο ελάχιστο της μεταφοράς σκόνης στην ατμόσφαιρα.

Δεν επηρεάζονται αργάκια από την δραστηριότητα της ανέγερσης ή ο υδροφορέας λόγω απόστασης αλλά και από τη φύση της εργασίας.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Πρόκειται για βιομηχανία παραγωγής κρασιού( μεγάλο οινοποιείο) που βρίσκεται σε βιομηχανική περιοχή κατηγορίας Ββ3 και σε μεγάλη απόσταση από κατοικημένες περιοχές.. Οι ελάχιστες ποσότητες διοξειδίου του άνθρακα που θα διαχέονται στην ατμόσφαιρα από τη ζύμωση που θα εκλύονται σταδιακά και μπορούν να αφομοιωθούν χωρίς πρόβλημα από τη χλωρίδα λόγω των ανοικτών χώρων και των ρευμάτων αέρα που πνέουν στη περιοχή, αλλά και χωρίς να προκαλούν πρόβλημα στη πανίδα αφού αυτές είναι μικρές.





**ΜΕΡΟΣ IV**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ,**  
**ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Θα λαμβάνονται κατά την ανέγερση όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα που αφορούν στις νομοθεσίες που διέπουν τα εργοτάξια οικοδομικών εργασιών..

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Σε περίπτωση διαρροής του παραγόμενου ή παραχθέντος κρασιού υπάρχει σύστημα συλλογής σε στεγανές δεξαμενές για να εμποδισθεί διαρροή του εκτός της βιομηχανικής μονάδας.

Σ' ότι αφορά στη χρήση θειώδους ανυδρίτη αυτός φυλάγεται σε φιάλες ασφαλείας και το προσωπικό τυγχάνει συστηματικής εκπαίδευσης για τη ασφαλή διαχείρισης του τόσο κατά τη διάρκεια χρήσης, όσο και σε περιπτώσεις ατυχήματος και διαρροής.( επισυνάπτω πιο πάνω εγχειρίδιο διαχείρισης).

**ΜΕΡΟΣ V**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ**  
**ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000**

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Με βάση τα στοιχεία που παρατίθενται στο Δίκτυο Φύσης 2000( Διαχειριστικό Σχέδιο) και τους Σχετικούς Χάρτες Δασών και άλλων προστατευόμενων χώρων του Τμήματος Δασών η ευρύτερη περιοχή του Αγ. Σίλα ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ σε προστατευόμενη περιοχή NATURA.

.....

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Με βάση τις πληροφορίες που ανέφερα πιο πάνω και που αφορούν στη περιοχή Αγ. Σίλα (Δίκτυο Φύσης 2000 , Ιστοσελίδα Τμήματος Δασών ) η λειτουργία της πιο πάνω μονάδας δεν είναι ικανή να δημιουργήσει οποιοδήποτε πρόβλημα.

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δεν προσδιορίζεται οποιοσδήποτε κίνδυνος καθ' ότι αφορά στη λειτουργία Οινοποιείου σε Βιομηχανική Περιοχή και η ευρύτερη περιοχή δεν εμπίπτει σε περιοχές προστατευόμενες.