



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή του παρόντος Εντύπου στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και ένα (1) αντίγραφο σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.)
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών του παρόντος Εντύπου, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ), λαμβάνονται υπόψη:
 - (1) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 - (2) τη φύση των επιπτώσεων,
 - (3) το διασυνωριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
 - (4) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 - (5) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
 - (6) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 - (7) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 - (8) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος Έργου:

Κατασκευή κοιμητηρίου, μικρής εκκλησίας και βοηθητικής οικοδομής του Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλου

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής: Δεν υπάρχει

Επαρχία: Πάφος

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα): Κοινοτικό Συμβούλιο Χούλου

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

Το προτεινόμενο έργο θα κατασκευαστεί εντός του τεμαχίου 931 στο Φ/Σχ. 45/16, στην περιοχή "Σταυροί" της Κοινότητας Χούλου της επαρχίας Πάφου.

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

Η πρόσβαση στην προτεινόμενη ανάπτυξη θα γίνεται με τη χρήση του υπηρεσιακού ασφαλτοστρωμένου δρόμου F723 ο οποίος εφάπτεται με το ενδιαφερόμενο τεμάχιο.

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

Γεωγραφικό Πλάτος: 34°52'45.17"N, Γεωγραφικό Μήκος: 32°34'20.05"E

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Το ενδιαφερόμενο τεμάχιο εμπίπτει στην Δήλωση Πολιτικής και συγκεκριμένα στη Χωροταξική Περιοχή VI (Βλέπε Παραρτήματα)

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Πολεοδομική Ζώνη: Γ3 / Γεωργική Ζώνη.

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

Το εκτιμώμενο κόστος του έργου ανέρχεται στις €100.000.

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: Με την εξασφάλιση όλων των απαραίτητων αδειών

Λήξη: Μετά από 8 μήνες περίπου

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

Κοινοτικό Συμβούλιο Χούλου

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Εντύπου Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: Ευπαλίνος Μελετητική Ε.Π.Ε

Διεύθυνση: Χίου 19, 8100, Πάφος

Αρ. Τηλεφώνου: 26 822 826

Αρ. Τηλεομοιότυπου: 26 822 825

Ηλ. Ταχυδρομείο: info@efpalinos.com

Ημερομηνία: 28/2/2019

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

ΜΕΡΟΣ Ι ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η προτεινόμενη ανάπτυξη προτείνεται όπως κατασκευαστεί και λειτουργήσει εντός του τεμαχίου 931 στο Φ/Σχ. 45/16, στην περιοχή "Σταυροί" του Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλου της Επαρχίας Πάφου. Το τεμάχιο έχει ακανόνιστο σχήμα και η πρόσοψη του εφάπτεται με τον εγγεγραμμένο δημόσιο υπηρεσιακό δρόμο F723. Εντός του τεμαχίου υπάρχουν 38 ελαιόδεντρα ηλικίας 11 χρόνων περίπου (Χρονολογία φύτευσης: 2008). Για την κατασκευή του προτεινόμενου Έργου, μέρος των δέντρων αυτών θα μεταφυτευτεί στο διπλανό χωράφι, το οποίο χρησιμοποιείται ως ελαιώνας, και τα υπόλοιπα δέντρα θα μεταφυτευτούν σε διαφορετικό σημείο το οποίο θα υποδειχθεί επιτόπου από τον Μηχανικό του Έργου αφού συντονιστεί πρώτα με τον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου. Το συνολικό εμβαδό του τεμαχίου ανέρχεται στα 2.880 τ.μ. και η προτεινόμενη ανάπτυξη θα καταλαμβάνει έκταση 2.200 τ.μ. περίπου.

Η προτεινόμενη ανάπτυξη αφορά την ανέγερση νέου κοιμητηρίου, μιας μικρής εκκλησίας, βοηθητικής οικοδομής (χώρος υγιεινής και αποθήκη) και 5 χώρους στάθμευσης και θα καταλαμβάνει τις εκτάσεις που καθορίζονται στα αρχιτεκτονικά σχέδια τα οποία παρουσιάζονται στο παράρτημα 1 και στον πίνακα 1 που ακολουθεί:

Πίνακας 1: Εκτάσεις Προτεινόμενου Έργου

Επίπεδο	Εμβαδό Χώρου m ²	Καλυμμένος Χώρος m ²
Κοιμητήριο	975	-
Εκκλησάκι	45	45
Χώροι Υγιεινής	5,6	5,6
Αποθήκη	3,6	3,6
5 θέσεις Στάθμευσης	60,5	60,5

Κοιμητήριο

Για το κοιμητήριο προτείνονται όπως κατασκευαστούν 124 τάφοι με ενδιάμεσους διαδρόμους πλάτους 1,20 μέτρα περίπου για εύκολη πρόσβαση και διακίνηση σ' αυτούς. Οι διαστάσεις του κάθε τάφου είναι 1,20 X 2,50 μέτρα και το προβλεπόμενο βάθος τους δεν θα ξεπερνά τα 3 μέτρα. Το υφιστάμενο υψόμετρο στην περιοχή μελέτης διαθέτει κλίση της τάξης του 9% και ανοδική πορεία από δυτικά προς ανατολικά.

Εκκλησάκι

Κοντά στην αριστερή πλευρά της εισόδου του κοιμητηρίου προτείνεται η κατασκευή των βοηθητικών χώρων και ένα μικρό εκκλησάκι 9 τ.μ. και 45 τ.μ. αντίστοιχα σε μια πλακόστρωτη πλατεία συνολικού εμβαδού 165 τ.μ. Το εκκλησάκι θα είναι μονόκλινο με επικλινή δίριχτη στέγη καλυμμένη με επίπεδα κεραμίδια και ο δομικός φορέας θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα και οι τοιχοπληρώσεις από τούβλα.

Βοηθητική Οικοδομή (Αποθήκη και Χώροι Υγιεινής)

Για τη σωστή λειτουργία του κοιμητηρίου υπάρχει ανάγκη από μια επιπλέον βοηθητική οικοδομή όπου θα χρησιμοποιείται ως αποθήκη στην οποία θα τοποθετούνται διάφορα υλικά και εργαλεία. Επιπρόσθετα, ο στεγασμένος χώρος θα φιλοξενεί 2 χώρους υγιεινής και θα γίνει προσπάθεια σύνδεσης του κτηρίου με το δίκτυο υδατοπρομήθειας της Κοινότητας Χούλους. Επίσης θα εξεταστεί σε συνεργασία με την ΑΗΚ πιθανή ηλεκτροδότηση του κτηρίου από την πλησιέστερη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος.

Χώρος Στάθμευσης

Θα δημιουργηθεί χώρος στάθμευσης για μικρό αριθμό οχημάτων εντός της προτεινόμενης ανάπτυξης. Συγκεκριμένα θα δημιουργηθούν 5 θέσεις για ιδιωτικά οχήματα. Ο χώρος αυτός προορίζεται για χρήση από νεκροφόρα οχήματα αλλά και από ιδιωτικά οχήματα που θα επισκέπτονται το χώρο. Τυχόν προέλευση στην περιοχή από φορτηγό ή εκσκαφέα, θα χρησιμοποιούν τον υφιστάμενο ασφαλτοστρωμένο δρόμο και ακολούθως τον προτεινόμενο πεζόδρομο για να πλησιάσουν και να ετοιμάσουν (εκσκαφή τάφου) τον ιδιωτικό ή οικογενειακό τάφο. Η επιφάνεια του προτεινόμενου πεζόδρομου εντός της προτεινόμενης ανάπτυξης θα διαμορφωθεί από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Τοπιοτεχνημένος Εξωτερικός Χώρος

Μέρος της ανάπτυξης αφορά την τοπιοτέχνηση εξωτερικού χώρου η οποία περιλαμβάνει φύτευση κυπαρισσιών κατά μήκος της περιφραξης και κατασκευή χαμηλού τοίχου με (τούβλα θεμελίωσης) foundation blocks και το πέδιλο στη βάση του από οπλισμένο σκυρόδεμα. Ο αριθμός των κυπαρισσιών που θα φυτευτούν καθώς και η παροχή νερού για άρδευση του θα αποφασιστούν σε συνεργασία με το Τμήμα Δασών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου Έργου θα γίνεται χρήση εκσκαφέα για τη διάνοιξη των ιδιωτικών ή οικογενειακών τάφων. Η συνήθης τακτική για την οποία κάνουμε παραδοχή ότι θα ακολουθείται είναι η διάνοιξη του τάφου κατά τις πρωινές ώρες κατά την ημέρα της κηδείας και η επανατοποθέτηση του εκσκαφέντος υλικού πίσω στον τάφο μετά τη νεκρώσιμη ακολουθία.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Δεν χρειάζεται.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών είναι εκσκαφείς, φορτηγά, αναμικτήρες τσιμέντου και άλλα μηχανήματα εργοταξίου. Οι ποσότητες νερού και ενέργειας που θα χρησιμοποιηθούν δεν θα προκαλέσουν αρνητικές επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους της ευρύτερης περιοχής αφού οι ποσότητες που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι πολύ περιορισμένες έως μηδαμινές.

Οι κατασκευαστικές εργασίες οι οποίες θα πραγματοποιηθούν στο προτεινόμενο Έργο θα μπορούσαν να χωριστούν στις πιο κάτω κατηγορίες:

- Εκσκαφές, επιχωματώσεις και διαμορφώσεις
- Κατασκευή θεμελίων του τοίχου περιφραξης

- Κατασκευή του τοίχου περίφραξης της προτεινόμενης ανάπτυξης
- Κατασκευή θεμελίων για το εκκλησάκι και για τη βοηθητική οικοδομή (αποθήκη και χώροι υγιεινής) και ακολούθως κατασκευή της εσωτερικής και εξωτερικής τοιχοποιίας και τοποθέτησης όλων των ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων που θα τοποθετηθούν εντός της τοιχοποιίας
- Ξυλουργικές εργασίες και είδη υγιεινής
- Τοποθέτηση πατωμάτων και κατασκευή πεζόδρομου μεταξύ των τάφων
- Τοπιοτέχνηση του εξωτερικού χώρου

Οι σημαντικότερες εργασίες που απαιτούνται στα διάφορα στάδια της κατασκευής των κλειστών χώρων είναι οι ακόλουθες:

Εργασίες κατά τη διάρκεια των Χωματουργικών Εργασιών

Για την κατασκευή του Έργου πρέπει να γίνουν εκσκαφές. Τα μπάζα που θα αφαιρεθούν θα μεταφέρονται άμεσα από την περιοχή μελέτης και ανάλογα με τη σύστασή τους, είτε θα εναποτίθενται σε χώρους που μπορούν να δεχθούν τέτοια υλικά (π.χ. λατομεία) ή θα χρησιμοποιούνται για κατασκευές ή επιχωματώσεις.

Οι χωματουργικές εργασίες θα γίνουν με μηχανικά μέσα αφού η φύση του υπεδάφους και η θέση του εργοταξίου δεν δικαιολογεί τη χρήση εκρηκτικών. Ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες που θα επικρατούν και με τον αριθμό μηχανημάτων και οχημάτων που θα χρησιμοποιηθούν, οι εκσκαφές θα διαρκέσουν μερικές ημέρες.

Εργασίες κατά τη διάρκεια Κατασκευής των Θεμελίων

Για την κατασκευή των θεμελίων θα χρησιμοποιηθεί οπλισμένο σκυρόδεμα. Αναμένεται ότι το οπλισμένο σκυρόδεμα θα μεταφέρεται στο χώρο του εργοταξίου από εργοστάσια κατασκευής έτοιμου σκυροδέματος. Εκτός από τις εργασίες τοποθέτησης του σκυροδέματος οι οποίες διαρκούν λίγες ώρες κάθε φορά, οι υπόλοιπες εργασίες για την κατασκευή των θεμελίων και των αναγκαίων τοίχων περίφραξης αφορούν την ετοιμασία των καλουπιών και την τοποθέτηση του οπλισμού. Μετά την παρέλευση ορισμένων ημερών από την τοποθέτηση του σκυροδέματος, ακολουθεί η αφαίρεση των καλουπιών, η στεγανοποίηση των τοίχων αντιστήριξης με την τοποθέτηση ειδικών υλικών και οι εργασίες επιχωμάτωσης.

Κατασκευή Σκελετού

Ο σκελετός της βοηθητικής οικοδομής και ο σκελετός που θα έχει το εκκλησάκι καθώς και τα πατώματα αναμένεται να είναι κατασκευασμένα από οπλισμένο σκυρόδεμα και η περιμετρική τοιχοποιία θα αποτελείται από τούβλα. Εργασίες που σχετίζονται με την κατασκευή του σκελετού είναι η μεταφορά του σκυροδέματος και του οπλισμού στο χώρο του εργοταξίου, η κατασκευή του ξυλότυπου, η τοποθέτηση του οπλισμού και η αφαίρεση του καλουπιού στις 14 ημέρες μετά την τοποθέτηση του σκυροδέματος.

Κατασκευή Εξωτερικής και Εσωτερικής Τοιχοποιίας

Το εξωτερικό περίβλημα των προτεινόμενων οικοδομών θα είναι κυρίως από τούβλα και θα χρησιμοποιηθούν και άλλα υλικά όπως αλουμίνιο και γυαλί. Ο χαρακτήρας (όψη) της εξωτερικής τοιχοποιίας αναμένεται να είναι μπογιά χρώματος άσπρου (με τη χρήση σοβά και μπογιάς).

Ξυλουργικές Εργασίες

Ένα μεγάλο μέρος των ξυλουργικών εργασιών θα ολοκληρώνεται εκτός του χώρου του εργοταξίου, σε εργοστάσια. Οι εργασίες για την ολοκλήρωσή τους θα περιλαμβάνουν κυρίως τη μεταφορά και εγκατάσταση των διαφόρων κατασκευών στις τελικές θέσεις στο

προτεινόμενο Έργο όπως οι θύρες στο κέλυφος και στο χώρο υγιεινής.

Τοποθέτηση Πατωμάτων

Οι εργασίες τοποθέτησης των πατωμάτων περιλαμβάνουν τη μεταφορά πατωμάτων και υλικών στο χώρο του εργοταξίου και τοποθέτηση τους στα διάφορα επίπεδα του Έργου.

Τοποθέτηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων

Οι εργασίες τοποθέτησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων δεν περιορίζονται σε ένα μόνο χρονικό διάστημα, αλλά κατανέμονται σε όλη τη χρονική διάρκεια κατασκευαστικών εργασιών ολοκλήρωσης. Το σημαντικότερο μέρος των εργασιών θα γίνει προς το τέλος της κατασκευαστικής περιόδου όπου ο σκελετός και η τοιχοποιία θα είναι ήδη κατασκευασμένα.

Τοποίεχνηση και Άλλες Εξωτερικές Εργασίες

Οι εξωτερικές εργασίες περιλαμβάνουν την κατασκευή των πεζοδρομων, χώρων στάθμευσης από σκυρόδεμα, την τοποίεχνηση, την κατασκευή τοίχου αντιστήριξης, επένδυση των τοίχων με λαξευμένη πέτρα και τη τελική διαμόρφωση του Έργου.

Η τοποίεχνηση του προτεινόμενου Έργου αναμένεται να περιλαμβάνει κυρίως κυπαρίσσια κατά μήκος συνόρων τα οποία θα συμφωνηθούν σε συνεργασία με το Τμήμα Δασών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου Έργου θα πραγματοποιούνται περιοδικά μικρές εκσκαφές στο χώρο των τάφων, τα χώματα των οποίων θα επανατοποθετούνται πάλι πίσω στο σκάμμα.

Οι κύριες ποσότητες νερού θα χρησιμοποιούνται για το πότισμα των κυπαρισσιών και στους χώρους υγιεινής.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ. Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το προτεινόμενο Έργο θα κατασκευαστεί στην ορεινή περιοχή Σταυροί της Κοινότητας Χούλου της Επαρχίας Πάφου σε υψόμετρο 466 περίπου μέτρων πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας. Η τοποθεσία στην οποία θα αναπτυχθεί το προτεινόμενο Έργο βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της Κοινότητας, σε απόσταση 1.5 km περίπου από το κέντρο της κοινότητας και σε απόσταση 1.15 km από την πρώτη κατοικία της Κοινότητας, σε μία καθαρά γεωργική περιοχή. Η καλλιέργεια των γειτονικών τεμαχίων φαίνεται περιορισμένη με αποτέλεσμα να μην προκαλεί την υποβάθμιση του τοπίου αλλά και των γειτονικών τεμαχίων.

Η προτεινόμενη ανάπτυξη περιλαμβάνεται εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Γ3 (Ζώνη Υπαίθρου) της Δήλωσης Πολιτικής για την ύπαιθρο (Χωροταξική περιοχή VI της Πάφου, περιοχή Χούλους), για την οποία ισχύουν τα ακόλουθα Πολεοδομικά Μεγέθη:

- Συντελεστής Δόμησης: 0,1
- Ποσοστό Κάλυψης: 0,1
- Αριθμός Ορόφων: 2
- Ύψος Οικοδομής: 8,30μ

Το τεμάχιο εφάπτεται από τη μία πλευρά του (πρόσοψη) με εγγεγραμμένο δημόσιο δρόμο ενώ στο βορειοδυτικό μέρος του τεμαχίου βρίσκεται η ζώνη Ζ3 η οποία αφορά Ζώνη Προστασίας για γεωμορφώματα, γόνιμη/αρδευόμενη γη.

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Σε ακτίνα 1 χιλιομέτρου περίπου από το χώρο στον οποίο θα βρίσκεται το προτεινόμενο έργο δεν υπάρχει κάποιο υφιστάμενο έργο.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Το τεμάχιο στο οποίο θα βρίσκεται η προτεινόμενη ανάπτυξη γεινιάζει με τη Ζώνη Ειδικής Προστασίας 'Γκρεμμοί Έζουσας', μια μικρή αλλά σημαντική περιοχή για τα πουλιά. Αποτελεί κομμάτι της λεκάνης απορροής του ποταμού Έζουσα και συνορεύει με το βόρειο κομμάτι της περιοχής ΖΕΠ «Κοιλιάδα Έζουσας» (CY 4000021). Η μεγαλύτερη έκταση της περιοχής καλύπτεται από σκληρόφυλλη βλάστηση με περνιές (είδος δρυς) (*Quercus coccifera*) κυρίως, αλλά και με τρεμιθιές (*Pistacia terebinthus*), μοσφιλιές (*Crataegus azarolus*) και στερατζιές (*Styrax officinalis*). Παράλληλα, υδρόφιλη βλάστηση (*Platanus orientalis*, *Alnus orientalis*, *Salix alba*, *Nerium oleander*, *Tamarix smyrnensis*) εκτείνεται κατά μήκος της κοίτης του ποταμού. Επίσης, παρατηρούνται και εκτάσεις φρυγανικής βλάστησης, καθώς και ξηροφυτικά λιβάδια με αγρωστώδη και μονοετή. Τέλος, πιο μικρό τμήμα της περιοχής καταλαμβάνεται από αμπελώνες και εσπεριδοειδή. Οι εναλλαγές της βλάστησης σε συνδυασμό με την παρουσία του υδάτινου στοιχείου και τους γκρεμούς προσθέτει ποικιλία στο τοπίο και τους οικοτόπους και ως αποτέλεσμα η περιοχή φιλοξενεί σημαντικούς αριθμούς ειδών πτηνοπανίδας. Οι απόκρημνες πλαγιές ευνοούν την παρουσία μεγάλων αρπακτικών στην περιοχή.

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Δεν υπάρχει πολιτιστική κληρονομιά στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του έργου.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Δεν υπάρχει γεωλογική κληρονομιά στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Η τοποθεσία στην οποία θα βρίσκεται η προτεινόμενη ανάπτυξη δεν βρίσκεται κοντά σε νερά κολύμβησης και δεν εμπίπτει σε Ευπρόσβλητη Ζώνη σε Νιτρικά (σύμφωνα με το Κ.Δ.Π. 281/2014).

ΜΕΡΟΣ II
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο της κατασκευής θα αφαιρεθεί ποσότητα εδάφους από το Βορειοανατολικό τμήμα του τεμαχίου για την κατασκευή των διαδρόμων μεταξύ των τάφων και ελάχιστα από το ενδιάμεσο τμήμα του τεμαχίου. Το υλικό αυτό που θα παραχθεί θα τοποθετηθεί περιμετρικά των προτεινόμενων οικοδομών για επίτευξη των προτεινόμενων υψομέτρων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου Έργου θα υπάρξουν περιοδικά μικρές έως μηδαμινές εκσκαφές στο χώρο των ατομικών ή οικογενειακών τάφων, το υλικό της εκσκαφής θα επανατοποθετηθεί πάλι πίσω στο σκάμμα.

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το τεμάχιο στο οποίο θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο Έργο βρίσκεται μακριά από κτηριακές εγκαταστάσεις και σπίτια, έτσι δεν θα επηρεάσει υφιστάμενες χρήσεις γης.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η λειτουργία του προτεινόμενου Έργου δεν θα επηρεάσει υφιστάμενες και μελλοντικές χρήσεις γης.

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η μέση ημερήσια κατανάλωση του νερού για τις ανάγκες του εργοταξίου, π.χ. μηχανήματα, ράντισμα χωματουργικών στρώσεων κ.λ.π, εκτιμάται ότι θα ανέρχεται στα 2 κ.μ. για περίοδο περίπου 1 μήνα και θα μειώνεται σταδιακά με την ολοκλήρωση των εργασιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του Έργου οι κύριες ποσότητες νερού θα απαιτούνται για άρδευση των κυπαρισσιών και για τη χρήση από τα άτομα στους χώρους υγιεινής.

Για χρήση από τους επισκέπτες στο χώρο:

Για τον υπολογισμό των απαιτούμενων αναγκών σε νερό κατά τη λειτουργία του Έργου για τις ανάγκες των επισκεπτών πραγματοποιήθηκαν οι πιο κάτω παραδοχές:

- Το χώρο του Έργου θα επισκέπτονται 3 άτομα καθημερινά και την ημέρα Κυριακή θα τον επισκέπτονται 20 άτομα. (Μέσος όρος $3\text{άτομα} \times 6\text{ημέρες} + 20\text{άτομα την Κυριακή} = 38\text{άτομα}/7\text{ημέρες} = 6\text{ άτομα}$)
- Οι ποσότητες νερού που απαιτούνται για τις εξωτερικές εργασίες (καθαριότητα, άρδευση κ.τ.λ.) θεωρούνται ότι δεν θα ξεπερνούν τα 0,1 κυβικά μέτρα καθημερινά

λαμβάνοντας την αυξημένη ζήτηση κατά την ημέρα Κυριακή.

- Οι χώροι στάθμευσης επισκεπτών και οι καταναλώσεις νερού που σχετίζονται με αυτούς ενσωματώνονται στην καθημερινή κατανάλωση.
- Ο κάθε επισκέπτης καταναλώνει 40 – 60 λίτρα νερού ημερησίως.

Με βάση τα πιο πάνω:

Μέση Κατανάλωση: 6 άτομα X 50 λίτρα ημερησίως = 300 λίτρα νερού ημερησίως

Μέγιστη Κατανάλωση: 13 άτομα X 60 λίτρα ημερησίως = 780 λίτρα νερού ημερησίως

Θα γίνει προσπάθεια το προτεινόμενο Έργο να υδροδοτηθεί από το δίκτυο Υδατοπρομήθειας του Κοινοτικού Συμβουλίου Χούλου. Η προέλευση του νερού για άρδευση θα συμφωνηθεί από το Τμήμα Δασών.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η βιοποικιλότητα της χλωρίδας εντός του ενδιαφερόμενου τεμαχίου αφορά την ύπαρξη 38 ελιών ηλικίας περίπου 11 ετών. Αυτές αναμένεται να επηρεαστούν σε ελάχιστο βαθμό διότι το προτεινόμενο Έργο αφορά μόνο την κατασκευή βοηθητικού χώρου, ένα μικρό εκκλησάκι και μερικού διαδρόμους όπου όλα αυτά έχουν μικρή επιφάνεια κάλυψης επάνω στο εδάφος. Συνεπώς ο επηρεασμός αφορά τη μεταφύτευση 15 ελιών είτε στο διπλανό τεμάχιο ή σε άλλο σημείο όπου θα υποδειχθεί επιτόπου από τον Μηχανικό του Έργου σε συντονισμό με το Κοινοτικό Συμβούλιο Χούλου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του Έργου δεν θα επηρεαστεί η βιοποικιλότητα της περιοχής.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά την κατασκευή του Έργου θα πρέπει να γίνουν εκσκαφές. Τα μπάζα που θα αφαιρεθούν θα μεταφέρονται άμεσα από την περιοχή της μελέτης και ανάλογα με τη σύσταση τους, είτε θα εναποτίθενται σε χώρους που μπορούν να δεχθούν τέτοια υλικά ή θα χρησιμοποιούνται για κατασκευές ή επιχωματώσεις. Ο όγκος των άχρηστων αδρανών υλικών προβλέπεται να μην ξεπεράσει τα 675 κ.μ. Για την κατασκευή του κοιμητηρίου θα πρέπει να γίνουν πολύ μικρής έκτασης εκσκαφές αφού προβλέπεται η κατασκευή διαδρόμων από σπλισμένο σκυρόδεμα και η κατασκευή των θεμελίων που αφορά το μικρό εκκλησάκι και τη βοηθητική οικοδομή. Η αφαίρεση του χώματος για την κατασκευή των πιο πάνω αναμένεται να είναι η μοναδική εργασία όπου θα παραχθούν οποιεσδήποτε ποσότητες αδρανών υλικών και αυτά ανέρχονται περίπου στα 675 (εκσκαφή για την ευθυγράμμιση και ομαλοποίηση της επιφάνειας του εδάφους και εκσκαφή για το θεμέλιο του τοίχου περίφραξης) κυβικά μέτρα. Σημειώνεται ότι το έδαφος στην μια πλευρά της ανάπτυξης (Ανατολικά) απαιτεί εκσκαφή ενώ στην άλλη πλευρά απαιτείτε επιχωμάτωση με αποτέλεσμα το ποσοστό των παραμενουσών αδρανών υλικών να είναι περιορισμένο. Η ποσότητα των παραμενουσών αδρανών υλικών αναμένεται να είναι μηδενική.

Άλλες ποσότητες στερεών αποβλήτων που θα παράγονται, αφορούν οικιακά απόβλητα από το προσωπικό του εργοταξίου τα οποία δεν αναμένεται να ξεπερνούν τα 0,1 m³/ημέρα/άτομο και επομένως εύκολα μπορούν να διαχειριστούν και δεν θα επηρεάσουν το συνολικό

σύστημα διαχείρισης απορριμμάτων της περιοχής

Συνολικά ο όγκος των άχρηστων αδρανών υλικών που θα παραχθούν αναμένεται να μην είναι περισσότερο από 36 (0,1 m³/ημέρα/άτομο*3 άτομα*5 ημέρες*4 εβδομάδες*6 μήνες κυβικά μέτρα περίπου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη φάση λειτουργίας του προτεινόμενου Έργου θα υπάρξουν περιοδικά μικρές εκσκαφές στο χώρο των ατομικών ή οικογενειακών τάφων, τα χώματα των οποίων θα επανατοποθετούνται στο σκάμμα.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Αναμένεται ότι ο μέγιστος αριθμός ατόμων που θα απασχολείται στο εργοτάξιο για την ολοκλήρωση των εργασιών θα ανέρχεται σε 3 την ημέρα. Για τα άτομα αυτά θα γίνουν υγειονομικές διευθετήσεις με τουαλέτες χημικού τύπου για εξωτερικούς χώρους.

Υπολογίζεται ότι σε εργοτάξια αυτού του είδους ο ανώτατος όγκος υγρών αποβλήτων που παράγονται ημερησίως ανά εργαζόμενο είναι 50lt. Με βάση την πιο πάνω παραδοχή οι εκτιμώμενες ποσότητες παραγόμενων υγρών αποβλήτων στο στάδιο της κατασκευής του Έργου υπολογίζονται στα 150 (3 άτομα*50 lt/ημέρα) lt/ημέρα.

Πολύ μικρός όγκος υγρών αποβλήτων δύναται να παραχθεί από τη συντήρηση του εξοπλισμού (μεταχειρισμένα μηχανέλαια). Σε τέτοιες περιπτώσεις τυχόν μεταχειρισμένα μηχανέλαια θα συλλέγονται σε κατάλληλους περιέκτες και θα διατίθενται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Τα υγρά απόβλητα που θα παράγονται κατά τη διάρκεια κατασκευής του Έργου θα διαχειρίζονται από την εταιρεία που θα προμηθεύσει τις τουαλέτες (χημικού τύπου) για τις ανάγκες του προσωπικού του εργοταξίου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Σύμφωνα με τους υπολογισμούς που πραγματοποιήθηκαν στο άρθρο 11.β του εντύπου αυτού η μέγιστη κατανάλωση νερού από τους χρήστες του Έργου σε πλήρη λειτουργία ανέρχεται στα 780 λίτρα ημερησίως. Από αυτά υπολογίζεται ότι το 90% θα μετατρέπεται σε υγρά απόβλητα. Συνεπώς ο ημερήσιος όγκος υγρών αποβλήτων θα ανέρχεται στα 702 λίτρα ή 0,7 κυβικά μέτρα περίπου.

Τα οικιακά απόβλητα κατά το στάδιο της λειτουργίας του Έργου διοχετεύονται σε σηπτική δεξαμενή κατάλληλου μεγέθους και ακολούθως σε απορροφητικού λάκκου που θα κατασκευαστεί για την εξυπηρέτηση της βοηθητικής οικοδομής (αποθήκη) εντός του τεμαχίου.

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν θα χρησιμοποιηθούν χημικές ουσίες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα γίνεται χρήση χημικών ουσιών.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m^3), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν μπορεί να γίνει υπολογισμός στο παρόν στάδιο. Ο ρυθμός εκπομπής και η ποσότητα κατανάλωσης καύσιμης ύλης εξαρτάται κυρίως από τις προδιαγραφές των μηχανημάτων/οχημάτων καθώς και το χρόνο χρήσης που θα έχουν.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του Έργου δεν θα γίνεται χρήση ακάθαρτου πετρελαίου, υγραερίου. Θα γίνεται η χρήση ντίζελ κατά τη φάση εκσκαφής του ιδιωτικού ή οικογενειακού τάφου πριν από την κηδεία και αυτό αναμένεται να μην είναι περισσότερο από 2 λίτρα κάθε φορά. Η περίοδος επαναφοράς εξαρτάται από τον αριθμό των κηδειών ανά έτος. Αυτό δεν μπορεί να υπολογιστεί στο παρόν στάδιο.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής του Έργου η ετήσια χρήση ηλεκτρισμού θα είναι πολύ μικρή και περιοδική.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του Έργου η ετήσια χρήση ηλεκτρισμού θα είναι μηδαμινή.

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m^2-K) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία της Υπηρεσίας Ενέργειας του Υπουργείου Εμπορίου Ενέργειας Βιομηχανίας και Τουρισμού, τα κτήρια και οι κτηριακές μονάδες οι οποίες δεν χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή / και είναι μικρότερες από 50 τ.μ. απαλλάσσονται από την πρόνοια του νόμου περί ενεργειακής απόδοσης. Το προτεινόμενο Έργο το οποίο θα κατασκευαστεί (εκκλησιάκι) δεν θα χρησιμοποιείται ως κατοικία και θα έχει εμβαδόν 45 τ.μ., επομένως δεν θα ληφθεί υπόψη ο συντελεστής θερμοπερατότητας των στοιχείων του κελύφους.

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωσή τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

Η εκπομπή αέριων ρύπων στη φάση της κατασκευής του έργου θα προέλθει από:

- τα βαρέα οχήματα (φορτηγά, εκσκαφείς, φορτωτές και παρόμοιου τύπου μηχανήματα

που θα χρησιμοποιηθούν για τη μεταφορά των υλικών κατασκευής και των προϊόντων εκσκαφής),

- την εκφόρτωση των υλικών κατασκευής και
- τις ανοικτές πηγές (π.χ. σωρούς αποθήκευσης μπαζών) με τη δράση του ανέμου.

Κατά το στάδιο κατασκευής οι αέριοι ρύποι είναι κυρίως σωματίδια και σκόνη, καθώς και CO, HC, SO₂ και NO_x από τα οχήματα και τα μηχανήματα. Εκτιμάται ότι η επιβάρυνση αυτή δεν θα είναι σημαντική ώστε να επιδρά αρνητικά στην ποιότητα της ατμόσφαιρας διότι η φύση του Έργου δεν απαιτεί πάρα πολύ περιορισμένη χρήση τέτοιων οχημάτων.

Στον Πίνακα 2 που ακολουθεί παρουσιάζονται οι αέριοι ρύποι και ρυθμοί εκπομπής για κάθε πηγή.

Πίνακας 2: Πηγή εκπομπής, ρύπος και ρυθμός εκπομπής

Πηγή Εκπομπής (Μηχάνημα, Εγκατάσταση)	Ουσία / ρύπος	Ρυθμός Εκπομπής
		(kg/h)
Φορτηγό	CO	0,817
	NO _x	1,890
	SO ₂ /SO _x	0,206
	Σωματίδια	0,116
Αναμικτήρες Σκυροδέματος	CO	0,092
	NO _x	0,375
	SO ₂ /SO _x	0,034
	Σωματίδια	0,026
Εκσκαφέας	CO	0,092
	NO _x	0,037
	SO ₂ /SO _x	0,034
	Σωματίδια	0,026
Σκόνη		20 kg/day

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του Έργου δεν αναμένονται αξιοσημείωτες εκπομπές αέριων ρύπων.

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν μπορεί να γίνει υπολογισμός της εκπομπής διοξειδίου του άνθρακα στο παρόν στάδιο καθώς αυτό εξαρτάται κυρίως από τις προδιαγραφές των μηχανημάτων/οχημάτων καθώς και το χρόνο χρήσης που θα έχουν και την ένταση της χρήσης του κάθε μηχανήματος.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το προτεινόμενο Έργο δεν δημιουργεί άμεσες εκπομπές αέριων ρύπων. Έμμεσα όμως θα έχει μερίδιο από τις εκπομπές της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου λόγω των αναγκών του σε ηλεκτρική ενέργεια. Σημειώνεται ότι η κατανάλωση ηλεκτρισμού θα είναι πολύ μικρή έως καθόλου.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων. Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι κατασκευαστικές εργασίες και οι δραστηριότητες στο εργοτάξιο θα έχουν ως αποτέλεσμα την αύξηση των επιπέδων θορύβου στη γύρω περιοχή. Αυξημένα επίπεδα θορύβου θα δημιουργηθούν κυρίως κατά τις χωματοουργικές εργασίες και σε μικρότερο βαθμό κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.

Τα επίπεδα θορύβου αναμένεται ότι θα μεταβάλλονται σύμφωνα με το είδος των χωματοουργικών εργασιών που θα ακολουθηθούν και τη ταχύτητα κίνησης των φορτηγών, τα οποία θα μεταφέρουν τα υλικά κατασκευής αλλά και το είδος και τον αριθμό των μηχανημάτων που θα εργάζονται σε μία δεδομένη περίοδο, αλλά οι χωματοουργικές εργασίες γενικά θα είναι σύντομης διάρκειας.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του υπό ανάπτυξη Έργου δεν θα υπάρχουν σημαντικές πηγές θορύβου, εκτός από τη διακίνηση αυτοκινήτων από και προς την ανάπτυξη του Έργου η οποία όμως εκτιμάται ότι δεν θα προκαλέσει οποιεσδήποτε αρνητικές συνέπειες στην ευρύτερη περιοχή αφού δεν θα είναι αυξημένη σημαντικά.

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν θα προκύψουν οσμές κατά την κατασκευή του Έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα δημιουργούνται οσμές κατά τη λειτουργία του Έργου.

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν θα υπάρχει επηρεασμός της παράκτιας ζώνης κατά την κατασκευή του προτεινόμενου Έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα υπάρχει επηρεασμός της παράκτιας ζώνης από την λειτουργία του προτεινόμενου Έργου.

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Η τοποθεσία στην οποία θα βρίσκεται η προτεινόμενη κατασκευή εμπίπτει στη σεισμική ζώνη 2 με μέγιστη εδαφική επιτάχυνση 0.20 g και δεν βρίσκεται σε περιοχή ευαίσθητη σε πλημμύρες (Ε.Ο. 2007/60/ΕΚ).

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ
ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής του προτεινόμενου Έργου οι σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον σχετίζονται με:

1. την πρόκληση θορύβου κατά τη χρήση των μηχανημάτων (εκσκαφές, μεταφορές κ.λ.π.) κατά την έναρξη των εργασιών, η οποία ενδέχεται να επηρεάσει την πανίδα της περιοχής.
2. τη δημιουργία υγρών αποβλήτων από τη λειτουργία και τη συντήρηση των μηχανημάτων αλλά και από την παρουσία των εργαζομένων στο χώρο.
3. τη δημιουργία στερεών αποβλήτων (μπάζα και υλικά εργοταξίου) και τη δημιουργία αδρανών υλικών τα οποία θα χρησιμοποιηθούν εντός του τεμαχίου.
4. τη δημιουργία αέριων ρύπων από τη χρήση των μηχανημάτων.
5. τη δημιουργία σκόνης από τα μηχανήματα κατασκευής και από τις εργασίες φόρτωσης των υλικών καθώς αλλά και από τη διακίνηση των βαρέων οχημάτων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

(α) Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου Έργου δεν θα επηρεαστεί ο πληθυσμός ούτε και η ανθρώπινη υγεία. Το τεμάχιο στο οποίο θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο Έργο βρίσκεται μακριά από κατοικημένες περιοχές και επίσης το Έργο δεν σχετίζεται με την εκπομπή αέριων ρύπων για να επηρεάσει την υγεία του πληθυσμού.

(β) Η λειτουργία του Έργου δεν θα προκαλέσει αλλαγές στη χλωρίδα και την πανίδα της περιοχής για το λόγο ότι δεν επηρεάζει το κλίμα της περιοχής και δεν μεταβάλλει τις

παραμέτρους που σχετίζονται με αυτό.

(γ) Η λειτουργία του προτεινόμενου Έργου δεν θα επηρεάσει το τοπίο. Το τεμάχιο στο οποίο θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο Έργο βρίσκεται μακριά από κατοικίες και περιβάλλεται από χωράφια στα οποία παρατηρείται περιορισμένη καλλιέργεια. Επίσης, ο κυκλοφοριακός φόρτος του δρόμου ο οποίος εφάπτεται με το τεμάχιο είναι πολύ περιορισμένος με αποτέλεσμα να μην προκαλεί σημαντική υποβάθμιση του τοπίου. Επιπρόσθετα, περιμετρικά του τεμαχίου θα υπάρχει τοίχος περίφραξης ο οποίος θα αποκρύπτει το χώρο κατά τη διέλευση των οχημάτων.

(δ) Η λειτουργία του προτεινόμενου Έργου δεν θα επηρεάσει υπόγεια και επιφανειακά νερά καθώς οι εκσκαφές που θα πραγματοποιηθούν θα είναι επιφανειακές της τάξης των 50 με 70 εκατοστών. Τα επιφανειακά νερά δεν αναμένεται να επηρεαστούν καθώς δεν γίνεται καμία επέμβαση σε ποταμό ή όχθη ποταμού που να επηρεάζει τη ροή των επιφανειακών νερών.

(ε) Κατά τη λειτουργία του Έργου θα υπάρχει περιοδική έκχυση σκόνης (διάρκειας 10 – 15 λεπτών) κατά την εκσκαφή του τάφου και κατά την επανατοποθέτηση του σκάμματος πίσω στον τάφο. Συνεπώς δεν θα επηρεάζεται η ποιότητα του αέρα.

(στ) Η επέμβαση στο έδαφος η οποία θα είναι μικρής έκτασης και διάρκειας, αφορά την εκσκαφή των τάφων. Η ποσότητα του εδάφους η οποία θα αφαιρείται θα επανατοποθετείται πίσω στον τάφο.

(ζ) Το τεμάχιο στο οποίο θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο Έργο βρίσκεται μακριά από τη θάλασσα, επομένως δεν θα προκληθεί η οποιαδήποτε αρνητική επίπτωση στη θάλασσα.

(η) Η λειτουργία του προτεινόμενου Έργου δεν σχετίζεται με την οποιαδήποτε αλλαγή του κλίματος.

(θ) Η λειτουργία του προτεινόμενου Έργου δεν θα επηρεάσει τα υλικά αγαθά.

(ι) Δεν υπάρχει πολιτιστική κληρονομιά στην περιοχή του Έργου.

(κ) Δεν αναμένεται να επηρεαστεί η γεωλογική κληρονομιά.

ΜΕΡΟΣ IV
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ, ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ,
Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα επίπεδα θορύβου αναμένεται ότι θα μεταβάλλονται σύμφωνα με το είδος των χωματοουργικών εργασιών που θα εκτελούνται, την ταχύτητα κίνησης των φορητών τα οποία θα μεταφέρουν τα υλικά κατασκευής και το είδος και τον αριθμό των μηχανημάτων που θα εργάζονται σε μία δεδομένη περίοδο. Δεν είναι δυνατό να επιτευχθεί ουσιαστική μείωση των επιπέδων θορύβου κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών σε ένα τέτοιας μορφής έργο που περιλαμβάνει εκσκαφές και κατασκευαστικές εργασίες. Το Έργο όμως είναι περιορισμένης έκτασης και οι εργασίες κατασκευής απαιτούν πολύ λίγο χρονικό διάστημα. Η χρήση μηχανημάτων εξωτερικού χώρου θα γίνεται σύμφωνα με τους περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή Θορύβου στο Περιβάλλον από Εξοπλισμό προς Χρήση σε Εξωτερικούς Χώρους) Κανονισμούς (Κ.Δ.Π. 535/2003). Μέτρα πρόληψης θορύβου:

1. Να αποφεύγεται θόρυβος από αχρείαστες ενέργειες
2. Να γίνεται σωστή συντήρηση των μηχανημάτων
3. Να γίνεται χρήση σιγαστών και ηχοπετασμάτων

Τα επίπεδα σκόνης αναμένεται ότι θα μεταβάλλονται με το είδος των εργασιών και ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες οι οποίες θα επικρατούν κατά την περίοδο εκτέλεσης των κατασκευαστικών εργασιών. Για να μετριαστεί η έκλυση σκόνης στην ατμόσφαιρα προτείνονται τα παρακάτω μέτρα:

1. Να αποφεύγονται οι άσκοπες μετακινήσεις των μπαζών καθώς επίσης και των μηχανημάτων στο χώρο του εργοταξίου
2. Μείωση της ταχύτητας με την οποία κινούνται τα μηχανοκίνητα μηχανήματα
3. Χρήση καλυμμάτων στα οχήματα που μεταφέρουν δομικά υλικά

Η δημιουργία υγρών αποβλήτων (μηχανέλαια, καύσιμα και υγρά αστικά απόβλητα) από τη λειτουργία και τη συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού και από την παρουσία των εργαζομένων, ενδέχεται να προκαλέσει μικρής κλίμακας επιπτώσεις στο περιβάλλον. Τα μέτρα μετριασμού που προτείνονται είναι:

1. Σωστός τρόπος φύλαξης των χημικών υγρών αποβλήτων (μηχανέλαια, καύσιμα κ.λ.π) στους κατάλληλους χώρους τους οποίους θα υποδείξει ο Εργολάβος του Έργου.
2. Τα αστικά απόβλητα να συλλέγονται σε χημικές τουαλέτες οι οποίες θα αδειάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε να αποφευχθεί η οποιαδήποτε διαρροή.

Η δημιουργία στερεών αποβλήτων αναμένεται να είναι μικρής κλίμακας. Τα απόβλητα αυτά πρέπει να εναποτίθενται σε ειδικούς αδειοδοτημένους χώρους υγειονομικής ταφής απορριμμάτων για αποφυγή των οποιοδήποτε επιπτώσεων στο περιβάλλον.

Η δημιουργία αέριων ρύπων κατά την κατασκευή του προτεινόμενου Έργου δεν αναμένεται να είναι σημαντική εάν ληφθούν τα ακόλουθα μέτρα:

1. Να χρησιμοποιούνται καύσιμα με χαμηλή περιεκτικότητα σε θείο
2. Να γίνεται χρήση καταλυτικού μετατροπέα όπου μπορεί να εφαρμοστεί
3. Να γίνεται συντήρηση του εξοπλισμού
4. Να διακόπτεται η λειτουργία των μηχανημάτων όταν δεν χρησιμοποιούνται για

μεγάλο χρονικό διάστημα ούτως ώστε να περιοριστούν άσκοπες εκπομπές αερίων

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου Έργου δεν υπάρχει ανάγκη για λήψη προληπτικών μέτρων.

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Η περιοχή στην οποία θα βρίσκεται η προτεινόμενη ανάπτυξη βρίσκεται δίπλα από τη Ζώνη Ειδική Προστασίας "Γκρεμμοί Έζουσας", η οποία είναι μία μικρή σχετικά, αλλά σημαντική περιοχή για τα πουλιά. Συνολικά έχουν καταγραφεί 93 είδη πτηνών, από τα οποία τα 50 είδη φωλιάζουν στην περιοχή. Το ενδιαφερόμενο τεμάχιο δεν χρησιμοποιείται ως χώρος φωλεοποίησης καθώς μέχρι σήμερα καλλιεργείται και χρησιμοποιείται ως ελαιώνας.

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Η μόνη ουσιαστική επίπτωση που θα γίνει είναι η ανάγκη αφαίρεσης ορισμένων δέντρων (Ελιές) καθώς στο Έργο προτείνεται η κατασκευή βοηθητικής οικοδομής, ένα μικρό εκκλησάκι και διάδρομοι από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Συγκεκριμένα υπάρχει ανάγκη αφαίρεσης 11 ελιών και μεταφορά τους στο διπλανό τεμάχιο ή σε άλλο σημείο όπου θα υποδειχθεί επιτόπου. Οι επιπτώσεις που παράγονται από το διαδικασία αφαίρεσης δέντρων είναι οι ακόλουθες οι οποίες δεν θεωρούνται επικίνδυνες και σημαντικές.

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Ρύθμιση ποιότητας αέρα | Δέντρα ή άλλα φυτά διαδραματίζουν σημαντικό ρόλο στη ρύθμιση της ποιότητας του αέρα με την αφαίρεση ρύπων από την ατμόσφαιρα. |
| 2. Ποσότητα νερού | Τα οικοσυστήματα έχουν σημαντικό ρόλο στον παγκόσμιο υδρολογικό κύκλο, με τη ρύθμιση της ροής του νερού. Η βλάστηση και τα δέντρα επηρεάζουν την διαθέσιμη ποσότητα του νερού. |

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δεν υπάρχει κίνδυνος επηρεασμού του χώρου από τις επιπτώσεις που έχουν προαναφερθεί πιο πάνω και επίσης οι επιπτώσεις αυτές δεν κρίνονται ως σημαντικές. Η μόνη ουσιαστική επίπτωση που θα πραγματοποιηθεί είναι αυτή της μεταφύτευσης 11 ελιών σε διαφορετικό σημείο.

Κατάλογος Παραρτημάτων

Παράρτημα 1 (Δήλωση Πολιτικής-Χωροταξική Περιοχή VI – Πολεοδομικές Ζώνες)

Παράρτημα 2 (Τίτλος Ιδιοκτησίας)

Παράρτημα 3 (Δορυφορικές εικόνες της περιοχής μελέτης)

Παράρτημα 4 (Επίσημο κτηματικό σχέδιο)

Παράρτημα 5 (Αρχιτεκτονικά σχέδια της προτεινόμενης ανάπτυξης)

Παράρτημα 6 (Ποταμός Έζουσας – Φράγμα Κανναβιού)

Παράρτημα 7 (Χάρτης σεισμικών ζωνών της Κύπρου)

Παράρτημα 8 (Δίκτυο Natura 2000)