

ΑΣΤΙΚΟ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ



ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΛΩΡΙΔΑΣ

**ΧΑΡΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
1. Εισαγωγή	2
2. Υφιστάμενη κατάσταση	4
3. Διαχείριση της χλωρίδας κατά το στάδιο της κατασκευής	4
4. Διαχείριση της χλωρίδας κατά το στάδιο της λειτουργίας	7

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

1. Εισαγωγή

Το Αστικό Πολυλειτουργικό Πάρκο Αγίας Νάπας είναι έργο το οποίο με την κατασκευή και λειτουργία του θα αποτελέσει σημείο αναφοράς για την πόλη της Αγίας Νάπας και πόλο έλξης για επισκέπτες.

Το Πάρκο χωροθετείται στο κέντρο του Δήμου Αγίας Νάπας και διαθέτει τρεις εισόδους, βορειοδυτικά πλησίον του κτηρίου της Ελληνικής Τράπεζας (πρώην ΣΠΕ Αγίας Νάπας), βορειοανατολικά από την οδό Γιάννη Ρίτσου μέσα από υφιστάμενη πευκόφυτη περιοχή και νότια μέσα από υφιστάμενη πλατεία.

Η περιοχή στην οποία χωροθετείται το Αστικό Πολυλειτουργικό Πάρκο Αγίας Νάπας, σύμφωνα με το Δήλωση Πολιτικής Αγίας Νάπας, προορίζεται για την δημιουργία του Αστικού Πολυλειτουργικού Πάρκου σύμφωνα με το Σχέδιο Χρήσης Γης και ανήκει στην Πολεοδομική Ζώνη Δα5 (Ζώνες Προστασίας). Οι συντελεστές ανάπτυξης είναι:

Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης: 0,20:1

Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης: 0,20:1

Ανώτατος Αριθμός Ορόφων: 1

Ανώτατο Ύψος: 5 μ.

Περιλαμβάνει πολλαπλές χρήσεις όπως κεντρική πλατεία – εκδρομικό χώρο με στεγασμένα κιόσκια και καντρίνα, παιδότοπο με διάφορα παιχνίδια και χώρο για υπαίθρια μαθήματα, τεχνητή λίμνη, βοτανικό κήπο, πάρκο ψηφιδωτών, χώρο απομόνωσης – θέας στο ψηλότερο σημείο του πάρκου με πανοραμική θέα προς την Αγία Νάπα και την θάλασσα και υπαίθρια καταστήματα για πώληση τοπικών προϊόντων όταν θα διεξάγονται εκδηλώσεις. Όλες οι χρήσεις θα βρίσκονται κατά μήκος ενός δικτύου πεζόδρομων σπειροειδούς μορφής με αψίδες με αναρριχητικά φυτά σε τρία σημεία. Επίσης θα διαθέτει πεζογέφυρα που θα συνδέει την είσοδο από την πευκόφυτη περιοχή προς τον κύριο χώρο του Πάρκου.

Επίσης στο Πάρκο χωροθετούνται 49 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων, 4 θέσεις στάθμευσης για ΑΜΕΑ και 1 θέση στάθμευσης για αυτοκίνητα που μεταφέρουν άτομα σε τροχόκαθισμα. Επίσης θα διαθέτει ποδηλατοστάσιο 19 θέσεων. Επιπλέον το πάρκο θα διαθέτει αστικό εξοπλισμό (παγκάκια, κάλαθοι αχρήστων, βρύσες πόσιμου νερού) και δημόσια αποχωρητήρια. Τα αποχωρητήρια είναι σχεδιασμένα με βάση τους κανονισμούς για αποχωρητήρια αναπήρων και θα είναι προσβάσιμα και από αρτιμελή άτομα αφού θα υπάρχει ο διαχωρισμός ανδρικά – γυναικεία. Επίσης σε όλα τα αποχωρητήρια (ανδρικά και γυναικεία) θα υπάρχουν μόνιμα εγκατεστημένοι πάγκοι για φροντίδα βρεφών. Λόγω του επικλινούς εδάφους στο χώρο του πάρκου οι πεζόδρομοι και γενικά ο όλος σχεδιασμός έγινε με βάση τον

κανονισμό 61HA (προσβασιμότητα και ασφάλεια στη χρήση) του Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου.

Το πάρκο θα συμβάλει στην προστασία και ενίσχυση της βιοποικιλότητας, της άγριας ζωής και του περιβάλλοντος. Δέντρα και θάμνοι που θα αφαιρεθούν λόγω της κατασκευής και του σχεδιασμού του Πάρκου θα αναφυτεύονται σε νέα σημεία και σε περιπτώσεις ειδών που αφαιρούνται και δεν υπάρχει δυνατότητα αναφύτευσης θα αναπληρώνονται με νέα σε αριθμό πολύ μεγαλύτερο από αυτών που αφαιρέθηκαν. Επιπλέον θα ενισχυθεί η φύτευση με είδη της Κυπριακής χλωρίδας, με ειδικές διαμορφώσεις ανά περιοχή. Παράλληλα θα περιλαμβάνει δράσεις με θέμα την αποτελεσματική διαχείριση απόβλητων και υδάτινων πόρων.

2. Υφιστάμενη κατάσταση

Στο χώρο που θα κατασκευαστεί το Πάρκο υπάρχει υφιστάμενη βλάστηση η οποία περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο ακακίες και ελαιόδεντρα καθώς και άλλα είδη όπως αόρατοι (άρκευθος), χαρουπιές κλπ.

Πίνακας1. Δενδρώδης βλάστηση

Είδος	Ποσότητα
Ακακίες	115
Ελιές	31
Αγριελιές	43
Χαρουπιές	30
Συκές	7
Άρκευθοι (αόρατοι)	27
Αμυγδαλιές	2
Ροδιές	15

Στο χώρο του πάρκου εντοπίζεται επίσης θαμνώδης και φρυγανική βλάστηση. Συγκεκριμένα εντοπίζονται τα είδη ξύσταρκα, καλάμι, μπαλότα, σχίνος, θυμάρι και σαρκοποτήριο.

3. Διαχείριση της χλωρίδας κατά το στάδιο της κατασκευής

Σε αρχικό στάδιο και πριν την έναρξη των εργασιών θα δημιουργηθεί αντιπυρική ζώνη περιμετρικά του έργου. Όλοι οι θάμνοι θα αφαιρεθούν και τα δέντρα θα κλαδευτούν μέχρι το 1/3 του ύψους τους. Επιπρόσθετα κατά το στάδιο της κατασκευής θα αφαιρούνται τα ξηρά χόρτα περιμετρικά του έργου ετήσια, εργασία που θα λαμβάνει χώρα τον μήνα Απρίλη. Επίσης θα τοποθετηθούν περιμετρικά πυροσβεστικές φωλιές, με όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και σύμφωνα με υπόδειξη της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και του Τμήματος Δασών (Αιτιολογημένη διαπίστωση με βάση το άρθρο 15... , Τμήμα Περιβάλλοντος, Ιούνης 2020)

Κατά το στάδιο της κατασκευής για ενίσχυση της χλωρίδας του πάρκου θα γίνουν φυτεύσεις σε διάφορα σημεία του. Επίσης από τα υφιστάμενα δέντρα, κάποια που βρίσκονται σε σημεία που θα γίνουν κατασκευές θα αναφυτευτούν σε νέα σημεία.

Υφιστάμενες φυτεύσεις

Ακακίες: Έχει μπει ως εργασία, που θα πρέπει να εκτελέσει ο εργολάβος του έργου, η αφαίρεση όλων των δέντρων του είδους ακακία και η απομάκρυνσή τους, πριν την έναρξη των εργασιών. Σύμφωνα με το έντυπο «Οδηγός για την δημιουργία του Κυπριακού Κήπου», έκδοσης του Τμήματος Δασών, οι ακακίες είναι εισβλητικά είδη και θα πρέπει να αποφεύγονται.

Ελιές και Αγριελιές: Τα συγκεκριμένα είδη εντοπίζονται σε δύο περιοχές του έργου. Ανατολικά του πάρκου ψηφιδωτών και στο νότιο σύνορο του έργου. Τα συγκεκριμένα δέντρα φέρεται να έχουν φυτευτεί από ιδιώτες και μετά που τερματίστηκε η φροντίδα τους έχουν, τα πλείστα, αναβλαστήσει ως αγριελιές. Από τα συγκεκριμένα είδη επηρεάζουν το έργο οκτώ δέντρα τα οποία θα αναφυτευτούν σε άλλα σημεία του πάρκου.

Χαρουπιές: Δέντρα του είδους εντοπίζονται στο κεντρικό και νότιο μέρος του πάρκου. Δώδεκα δέντρα του είδους επηρεάζουν την λίμνη και τον παιδότοπο καθώς και τους πεζόδρομους πέριξ αυτών. Τα συγκεκριμένα είδη θα αφαιρεθούν και αναφυτευτούν σε νέα σημεία.

Συκίες: Τα περισσότερα δέντρα εντοπίζονται κοντά στο προτεινόμενο χώρο στάθμευσης. Δεν επηρεάζουν καμία κατασκευή και για αυτό δεν θα γίνει καμία παρέμβαση. Εντοπίζεται μόνο ένα δέντρο στο χώρο που προτείνεται ο παιδότοπος και θα αναφυτευτεί στο χώρο στάθμευσης μαζί με τις υπόλοιπες συκίες.

Αρκευθοι (αόρατοι): Οι αόρατοι εντοπίζονται στο κεντρικό και νότιο μέρος του έργου. Από τα 27 δέντρα που εντοπίζονται τα 12 θα αφαιρεθούν και θα φυτευτούν νέα δένδρα στη θέση τους, σε νέα σημεία. Αυτό γίνεται γιατί οι αόρατοι έχουν λίγες πιθανότητες διατήρησης σε περίπτωση που αναφυτευτούν. Για σκοπούς διατήρησης του είδους του αόρατου στο πάρκο, τα δέντρα που θα φυτευτούν θα είναι τουλάχιστον 5 φορές περισσότερα από αυτά που θα αφαιρεθούν.

Αμυγδαλιές: Στο χώρο του έργου εντοπίζονται 2 δέντρα του είδους αμυγδαλιά, τα οποία δεν επηρεάζουν το έργο και θα παραμείνουν ως έχουν.

Ροδιές: Στο χώρο του έργου εντοπίστηκαν 30 δέντρα του είδους ροδιά. Τα δέντρα αυτά βρίσκονται στο νότιο μέρος του πάρκου, στο όριο με επαπτόμενο ιδιωτικό τεμάχιο. Δεν επηρεάζουν την κατασκευή ή το έργο και ως εκ τούτου θα παραμείνουν στη θέση τους.

Νέες φυτεύσεις

Στο χώρο του έργου έχουν καθοριστεί νέα σημεία για φυτεύσεις. Τα είδη που θα χρησιμοποιηθούν έχουν επιλεγεί να είναι είδη της Κυπριακής χλωρίδας και κατά το δυνατό να είναι ξηρανθηκτικά ή ολιγαρκή σε νερό, ώστε να εξοικονομείται νερό από την άρδευσή τους.

Θα γίνουν φυτεύσεις σε διάφορα σημεία τα οποία χωρίζονται σε 8 κατηγορίες.

- i Στο χώρο στάθμευσης, επειδή η χωροθέτηση των θέσεων στάθμευσης δεν είναι ευθεία δημιουργούνται χώροι που μπορούν να λειτουργήσουν ως ανθώνες. Στους 3 αυτούς ανθώνες, οι οποίοι δεν καταλαμβάνουν σημαντική έκταση (μικρότερη των 10 τμ) θα φυτευτούν θάμνοι από τα είδη Μυρτιά (*Myrtus communis*), Λευκόφυλλο (*Leucophyllum frutescens*) και Πικροδάφνη (*Nerium oleander*)
- ii Ο χώρος αυτός βρίσκεται πλησίον της βορειοδυτικής εισόδου (πλησίον του καταστήματος της Ελληνικής τράπεζας), μεταξύ πεζοδρομίου και του χώρου στάθμευσης. Στο χώρο αυτό υπάρχουν σχεδόν όλες οι υφιστάμενες συκιές, πλην μιας που θα αναφυτευτεί εκεί. Στο σημείο αυτό θα φυτευτούν, επίσης, δένδρα από τα είδη Κίτρινη Μοσφιλιά και Αόρατος.
- iii Η περιοχή αυτή αποτελεί το δυτικό και νότιο όριο του πάρκου. Σκοπός των εκεί φυτεύσεων είναι η όσο το δυνατό ηχητική απομόνωση του πάρκου και για αυτό το λόγο θα φυτευτούν δέντρα που μπορούν να συνεισφέρουν σε αυτό το σκοπό. Για αυτό το λόγο προτείνεται η φύτευση δέντρων από τα είδη Κυπαρίσσι, Αγριόπευκο και Καλλιτρίδα. Επίσης στο σημείο εκεί προτείνεται να αναφυτευτούν έξι από τα δώδεκα δέντρα του είδους χαρουπιιά που προορίζονται για αναφύτευση.
- iv Ένα από τα μέρη του Αστικού Πολυλειτουργικού Πάρκου Αγίας Νάπας, είναι ο Βοτανικός Κήπος. Στο Βοτανικό Κήπο θα φυτευτούν θάμνοι και δένδρα με αρωματικές και φαρμακευτικές ιδιότητες. Ο Βοτανικός Κήπος κατά τον σχεδιασμό του έχει χωριστεί σε πιο μικρούς χώρους φύτευσης που, λόγω του επικλινούς εδάφους, χωρίζονται με ξηρολιθιές (δόμες). Στο νότιο μέρος του Βοτανικού Κήπου θα υπάρχει ο μεγαλύτερος και ενιαίος χώρος φυτεύσεων στον οποίο θα φυτευτούν δέντρα των ειδών Ελιά, Αόρατος και Κιτρομηλιά (*Citrus aurantium*). Οι Ελιές θα είναι μέρος από αυτές που θα αναφυτευτούν όπως περιγράφεται προηγουμένως. Στους μικρούς χώρους φύτευσης θα φυτευτούν θάμνοι των εξής ειδών: Αχίλλεια, Δάφνη, Λεβάντα, Λεβάντα μυροφόρα, Τριανταφυλλιά, Λασμαρί και Σπατζιά.
- v Στους χώρους του παιδότοπου και κυρίως του εκδρομικού χώρου θα γίνουν φυτεύσεις σε σημεία που καθορίστηκαν από την Αρχιτεκτονική μελέτη. Στα σημεία αυτά θα φυτευτούν δέντρα των ειδών Μποχίνια, Κιτρομηλιά, Κουκουναριά, Αμυγδαλιά, και θάμνοι των ειδών Ζουλατζιά, Βουκεμβίλια, Λευκόφυλλο, Πικροδάφνη, Σχινιά, Τρεμιθιά, Λεβάντα μυροφόρα, Φλόμις, Σπατζιά και Σιδερίτης. Τα συγκεκριμένα είδη επιλέγηκαν για αισθητικούς

λόγους. Επίσης στον Εκδρομικό Χώρο έχουν σχεδιαστεί στην Αρχιτεκτονική μελέτη δύο ανθώνες – καθίσματα σε κεντρικά σημεία διαμέτρου 2 μέτρων έκαστος. Στους δύο αυτούς ανθώνες θα φυτευτούν συκαμιές που θα προσφέρουν στους χρήστες σκίαση.

- vi** Οι φυτεύσεις αφορούν τρία σημεία του πάρκου. Ανατολικά και δυτικά του εκδρομικού χώρου και βορειοδυτικά του Χώρου Απομόνωσης – Θέας. Για τα συγκεκριμένα σημεία έχει επιλεγεί να γίνουν φυτεύσεις με είδη που συναντιούνται στα Κυπριακά δάση. Για το λόγο αυτό έχουν επιλεγεί τα είδη αγριόπευκο, χαρουπιά, σχινιά, ελιά, τρεμιθιά, δάφνη και μυρτιά.
- vii** Η περιοχή εντοπίζεται νότια του χώρου θέας και πίσω από τα βοηθητικά κτήρια του πάρκου ψηφιδωτών. Για την περιοχή αυτή προτείνεται η φύτευση χαμηλών δένδρων και θαμνώδους βλάστησης, ώστε να μην εμποδίζεται η θέαση από το σημείο θέας. Τα είδη που προτείνονται είναι αόρατος, ελιά, σχινιά, κιτρινομοσφιλιά, μιμόζα, πικροδάφνη, άτριπλεξ, ξυσταρκές, λεβάντα και λασμαρί.
- viii** Τελευταία σημεία φύτευσης είναι οι τρεις απίδες που θα κατασκευαστούν και θα καλυφθούν με αναρριχητικά φυτά. Οι απίδες θα κατασκευαστούν στα εξής σημεία: Σε πεζόδρομο που συνδέει την είσοδο του πάρκου πλησίον του καταστήματος της Ελληνικής τράπεζας με τον κύριο πεζόδρομο βόρεια, σε πεζόδρομο που συνδέει τον χώρο στάθμευσης με τον κύριο πεζόδρομο βόρεια και στο κύριο πεζόδρομο από το σημείο που συνδέεται με την γέφυρα και το πάρκο ψηφιδωτών μέχρι τον εκδρομικό χώρο και τον παιδότοπο. Για τις φυτεύσεις θα χρησιμοποιηθούν τα αναρριχητικά φυτά βουκεμβίλια, γιασεμί, πυράκανθα και ζουλατζιά,

4. Διαχείριση της χλωρίδας κατά το στάδιο της λειτουργίας

Κατά την εκπόνηση των μελετών για το Αστικό Πολυλειτουργικό Πάρκο Αγίας Νάπας και συγκεκριμένα κατά την εκπόνηση της Μηχανολογικής μελέτης, έχει προβλεφθεί η εγκατάσταση δικτύου για την άρδευση του πρασίνου, υφιστάμενου και προτεινόμενου. Η παροχή νερού για άρδευση θα γίνεται από το δίκτυο του τριτοβάθμιου επεξεργασμένου νερού από τα λύματα της Αγίας Νάπας. Η εγκατάσταση θα γίνει από τον εργολάβο του έργου με λάστιχο πίεσης Φ50 χιλ. σε κάθε χώρο φύτευσης και διακλάδωση σε κάθε δέντρο / θάμνο με λάστιχα πίεσης 10 bar.

Η αρδεύσεις καθώς και όλες οι ενέργειες για την συντήρηση του πρασίνου στο πάρκο θα εκτελούνται από την υπηρεσία πρασίνου του Δήμου Αγίας Νάπας, η οποία είναι υπεύθυνη για το δημόσιο πράσινο εντός του Δήμου.

Βιβλιογραφία

- Οδηγός για τη δημιουργία του Κυπριακού κήπου, έκδοση Τμήματος Δασών
- Η χλωρίδα των δασών της Κύπρου (δέντρα, θάμνοι, ημίθαμνοι και ποώδης βλάστηση), Ενημερωτικό φυλλάδιο Τμήματος Δασών.
- Τα κυριότερα δασικά δέντρα της Κύπρου, έκδοση Τμήματος Δασών.
- Επιστολή του Α.Μ. Αναγιωτού, γεωπόνου, προς Δήμος Αγίας Νάπας ημερομηνίας 21 Αυγούστου 2019.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

	ΧΩΡΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ	ΕΙΔΗ ΦΥΤΕΥΣΗΣ
i	ΑΝΘΩΝΕΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΘΑΜΝΟΙ
ii	ΧΩΡΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΠΛΗΣΙΟΝ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΑΝΑΦΥΤΕΥΣΗ ΜΙΑΣ ΣΥΚΙΑΣ
		ΚΙΤΡΙΝΗ ΜΟΣΦΙΛΙΑ (<i>Crataegus azarolus</i>)
		ΑΟΡΑΤΟΣ (<i>Juniperus phoenicea</i>)
iii	ΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ (<i>Cupressus sempervirens</i>)
		ΑΓΡΙΟΠΕΥΚΟ (<i>Pinus brutia</i>)
		ΚΑΛΛΙΤΡΙΔΑ (<i>Tetraclinis articulata</i>)
		ΧΑΡΟΥΠΙΑ (<i>Ceratonia siliqua</i>)
iv	ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ	ΑΧΙΛΛΕΙΑ (<i>Achillea cretica</i>)
		ΔΑΦΝΗ (<i>Laurus nobilis</i>)
		ΛΕΒΑΝΤΑ (<i>Lavandula Angustifolia</i>)
		ΛΕΒΑΝΤΑ ΜΥΡΟΦΟΡΑ (<i>Lavandula Stoechas</i>)
		ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΙΑ (<i>Rosa damascena</i>)
		ΛΑΣΜΑΡΙ (<i>Rosmarinus officinalis</i>)
		ΣΠΑΤΖΙΑ (<i>Salvia fruticosa</i>)
		ΕΛΙΑ (<i>Olea europaea</i>)
		ΑΟΡΑΤΟΣ (<i>Juniperus phoenicea</i>)
		ΚΙΤΡΟΜΗΛΙΑ (<i>Citrus aurantium</i>)
v	ΕΚΔΡΟΜΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ - ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ	ΜΠΟΧΙΝΙΑ (<i>Bauhinia variegata</i>)
		ΚΙΤΡΟΜΗΛΙΑ (<i>Citrus aurantium</i>)
		ΣΥΚΑΜΙΑ (<i>Morus alba</i>) (ΣΕ ΑΝΘΩΝΕΣ ΣΤΟΝ ΕΚΔΡΟΜΙΚΟ ΧΩΡΟ)
		ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΙΑ (<i>Pinus Pineae</i>)
		ΑΜΥΓΔΑΛΙΑ (<i>Prunus dulcis</i>)
		ΜΑΧΑΙΡΙΟΝ (<i>Tipuana tipu</i>)
		ΖΟΥΛΑΤΖΙΑ (<i>Bosea cypria</i>)
		ΒΟΥΚΕΜΒΙΛΙΑ (<i>Bougainvillea glabra</i>)
		ΑΟΡΑΤΟΣ (<i>Juniperus phoenicea</i>)
		ΛΕΥΚΟΦΥΛΛΟ (<i>Leucophyllum frutescens</i>)
		ΜΥΡΤΙΑ (<i>Myrtus communis</i>)
		ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗ (<i>Nerium oleander</i>)
		ΣΧΙΝΙΑ (<i>Pistacia lentiscus</i>)
		ΤΡΕΜΙΘΙΑ (<i>Pistacia atlantica</i>)
		ΛΕΒΑΝΤΑ (<i>Lavandula Angustifolia</i>)
		ΛΕΒΑΝΤΑ ΜΥΡΟΦΟΡΑ (<i>Lavandula Stoechas</i>)
		ΦΛΟΜΙΣ (<i>Phlomis spp.</i>)
		ΣΠΑΤΖΙΑ (<i>Salvia fruticosa</i>)
		ΣΙΔΕΡΙΤΗΣ (<i>Sideritis cypria</i>)
vi	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ, ΕΚΔΡΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΘΕΑΣ	ΑΓΡΙΟΠΕΥΚΟ (<i>Pinus brutia</i>)
		ΧΑΡΟΥΠΙΑ (<i>Ceratonia siliqua</i>)
		ΑΟΡΑΤΟΣ (<i>Juniperus phoenicea</i>)
		ΣΧΙΝΙΑ (<i>Pistacia lentiscus</i>)

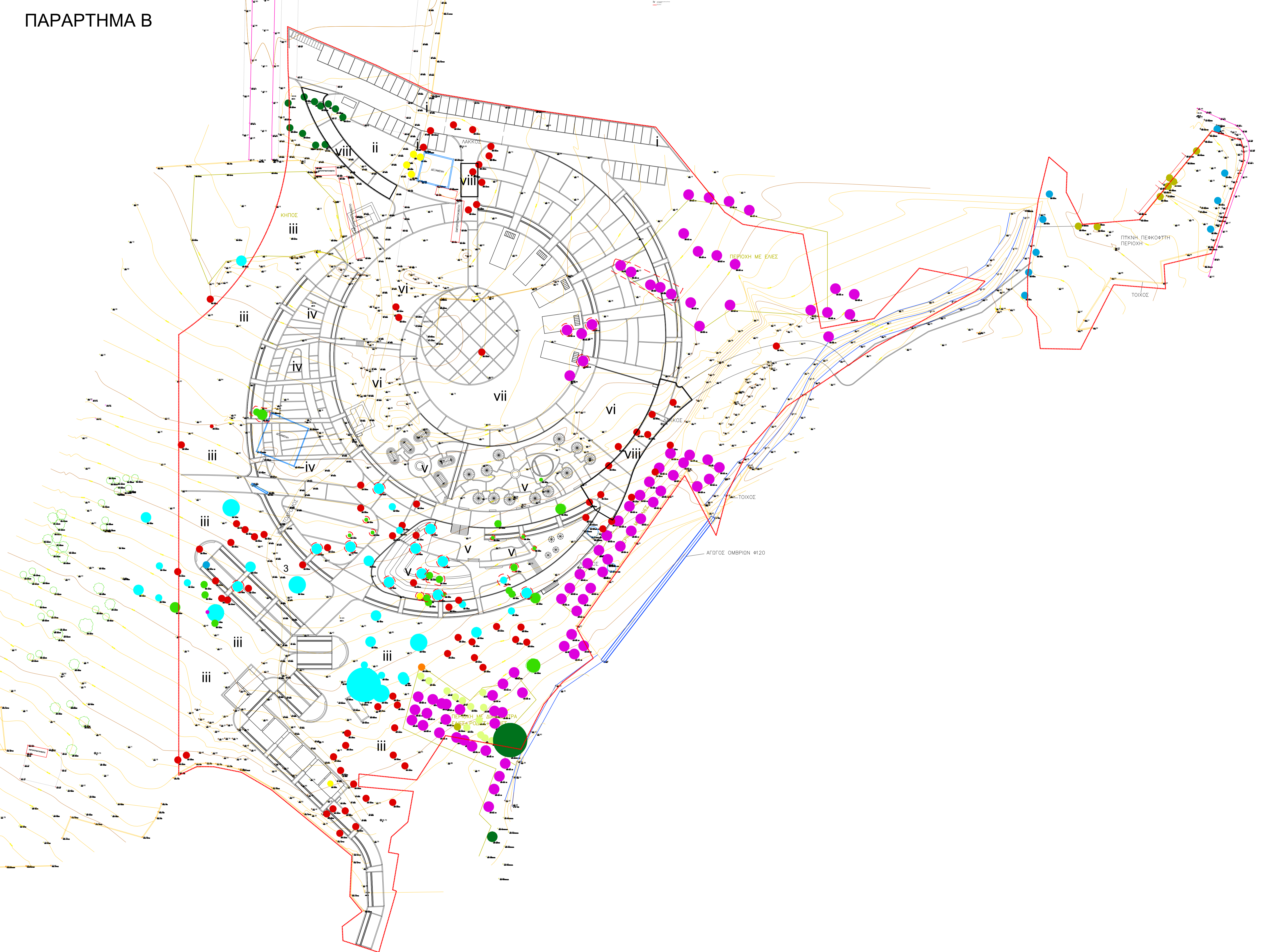
		ΕΛΙΑ (<i>Olea europaea</i>)
		ΤΡΕΜΙΘΙΑ (<i>Pistacia atlantica</i>)
		ΔΑΦΝΗ (<i>Laurus nobilis</i>)
		ΜΥΡΤΙΑ (<i>Myrtus communis</i>)
vii	ΝΟΤΙΑ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΘΕΑΣ ΚΑΙ ΠΙΣΩ ΑΠΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΨΗΦΙΔΩΤΩΝ	ΑΟΡΑΤΟΣ (<i>Juniperus phoenicea</i>)
		ΕΛΙΑ (<i>Olea europaea</i>)
		ΣΧΙΝΙΑ (<i>Pistacia lentiscus</i>)
		ΚΙΤΡΙΝΗ ΜΟΣΦΙΛΙΑ (<i>Crataegus azarolus</i>)
		ΜΙΜΟΖΑ (<i>Cassia artemisioides</i>)
		ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗ (<i>Nerium oleander</i>)
		ΑΤΡΙΠΛΕΞ (<i>Atriplex halimus</i>)
		ΑΤΡΙΠΛΕΞ (<i>Atriplex semibaccata</i>)
		ΞΥΣΤΑΡΚΕΣ (<i>Cistus</i> spp.) Διάφορα είδη
		ΛΕΒΑΝΤΑ (<i>Lavandula Angustifolia</i>)
		ΛΕΒΑΝΤΑ ΜΥΡΟΦΟΡΑ (<i>Lavandula Stoechas</i>)
		ΛΑΣΜΑΡΙ (<i>Rosmarinus officinalis</i>)
viii	ΑΝΑΡΡΗΧΗΤΙΚΑ ΦΥΤΑ ΣΕ ΑΨΙΔΕΣ	ΒΟΥΚΕΜΒΙΛΙΑ (<i>Bougainvillea glabra</i>)
		ΒΟΥΚΕΜΒΙΛΙΑ (<i>Bougainvillea spectabilis</i>)
		ΓΙΑΣΕΜΙ (<i>Jasminum grandiflorum</i>)
		ΠΥΡΑΚΑΝΘΑ (<i>Pyracantha coccinea</i>)
		ΖΟΥΛΑΤΖΙΑ (<i>Bosea cypria</i>)

ΕΙΔΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΑΡΩΔΙΑΣ

- ΑΡΑΤΟΣ
- ΑΚΑΚΙΑ
- ΑΜΥΓΔΑΛΙΑ
- ΣΥΚΙΑ
- ΕΛΙΑ
- ΦΟΙΝΙΚΙΑ
- ΠΕΥΚΟ
- ΡΟΔΙΑ
- ΧΑΡΟΥΠΙΑ
- ΆΛΛΟ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- ΔΕΝΤΡΑ ΓΡΟΣ ΑΝΑΦΥΤΕΥΣΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΨΙΔΕΣ
- iv ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ (Βλ. ΚΕΙΜΕΝΟ)
- ΟΡΙΟ ΕΡΓΟΥ





- ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΟΛΟ ΤΟ ΕΡΓΟ:**
- Όλες οι κατασκευές από μπετόν θα είναι από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30 και οι κάλπικες σιδηρούς θα είναι ΕΙΕ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
 - Όλα τα υλικά και οι χρωματισμοί θα πρέπει να είναι της επιλογής και αποδοχής του Αρχιτέκτονα και Έργου μετά από υπεύθυνη διαβούλευση από τον Εργολάβο. Όπου απαιτούνται πιστοποιητικά, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, θα δίνονται στον Μηχανικό Έργου πριν την χρησιμοποίησή τους.
 - Σε περίπτωση όπου το υπέδαφος είναι ακατάλληλος για την γίνεται εκσκαφή για τοποθέτηση Υαλοειδούς Τύπου 2 και να εδωδοποιεί ο Μηχανικός Έργου προ οδού.
 - Σε περίπτωση όπου το τελικό κλίμα κερφάται με τούλο όλων των τύπων ή αθεραστούν, η μονοκλιματική επιλογή να μην είναι ορθή εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
 - Να μην γίνεται μετρήσεις από το σχέδιο. Για αποδοχή/πιστοποίηση διαστάσεων να γίνεται διαβούλευση από τον Αρχιτέκτονα του Έργου.
 - Όλες οι κλίσεις επιφανείας από μπετόν που είναι σε επαφή με έδαφος, επιφανείες σε πλάτος 2 μέτρα ασφαλή υλοποιούνται σύμφωνα με τις Γενικές Τεχνικές Προδιαγραφές. Σε όλα τα στοιχεία από μπετόν να τοποθετείται φύλλο πολυαιθένης (βαρέως τύπου στην κάτω οριζόντια πλευρά τους πριν την σκυροδέτηση. Το φύλλο να αλληλοκαλύπτονται κατά 30 εκατοστά.
 - Όπου υπάρχουν κλίσεις στοιχεία από σκυρόδεμα (τόξα και τοίχοι αντιστήριξης) οι συνδεσμολογίες να ερμηνεύονται σύμφωνα με τις διαρρυθμίσεις σε ομοίως τουλάχιστον 40 εκ. από την βάση του τοίχου.
 - Όλα τα τελειωμένα υλικά να επιβιβάζονται επί τόπου από τον Εργολάβο και να παρουσιάζονται στον Αρχιτέκτονα πριν αποδοθούν εργασιές.

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ

ΕΡΓΟ:
ΑΣΤΙΚΟ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΝΑΠΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2020
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ: ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Χ1
ΛΛΗΛΕΓΓΕ: 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6