



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

# ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

## ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ  
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018] Άρθρα 23  
και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

### Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή του παρόντος Εντύπου στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και ένα (1) αντίγραφο σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.)
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών του παρόντος Εντύπου, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ III), λαμβάνονται υπόψη:
  - (1) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
  - (2) τη φύση των επιπτώσεων,
  - (3) το διασυννοριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
  - (4) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
  - (5) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
  - (6) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
  - (7) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
  - (8) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος Έργου:

Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου στο Αναβαργός

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

ΠΑ 11/2019

Επαρχία:

Πάφου

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

Δήμος Πάφου

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

φ/σχ 0/1-1490-3515, τμ. 4, τεμ. 209 & 212

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

Λεωφόρος Αναβαργού, οδός Ανάβου, Αριστοτέλους Σάββα

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

34.792625, 32.446018

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Τοπικό σχέδιο Πάφου

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Τεμ. 212: Κα5 οικιστική, Τεμ 209: Κα5 95% οικιστική & Αα4 5%

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

€3.000.000,00

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: 3 μήνες μετά την έκδοση της άδειας  
οικοδομής

Λήξη: δύο χρόνια μετά

**ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΠΑΦΟΥ, Τ.Θ 60054, 8100 Πάφος

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Εντύπου Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: Αρτέμιος Παπαχρυσόστομου

Διεύθυνση: Ορθοδοξίας 8, 2304 Λακατάμεια

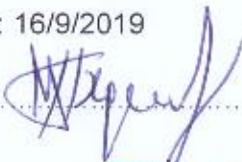
Αρ. Τηλεφώνου: 99671129, 22371217

Αρ. Τηλεομοιότυπου: 22371217

Ηλ. Ταχυδρομείο: art.papa@cytanet.com.cy

Ημερομηνία: 16/9/2019

Υπογραφή: .....



Σφραγίδα:



## ΜΕΡΟΣ Ι ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το Προτεινόμενο Έργο θα ανεγερθεί εντός των τεμαχίων 209 & 212, Φ/Σχ. 1-1490-3515, Τμήμα 4, τοποθεσία περιστερκό, ενορία Αναβαργός, στο Δήμο Πάφου και θα περιλαμβάνει έναν ενοριακό ναό. Το εμβαδόν των τεμαχίων όπου προγραμματίζεται να ανεγερθεί ο Καθεδρικός Ναός μετά τη αφαίρεση του χώρου πρασίνου, του δρόμου και του υποσταθμού, είναι ίσο με 4620,43 m<sup>2</sup> (Εμβ. τεμαχίων 5339 m<sup>2</sup>), ενώ ο Ναός, και τα αποχωρητήρια, θα καταλαμβάνουν περίπου το 20% της συνολικής έκτασης, δηλαδή 923,78 m<sup>2</sup> (884,92 m<sup>2</sup>, 38,86 m<sup>2</sup>) κάλυψη. Το δομήσιμο εμβαδό στο ισόγειο του ναού ανέρχεται στα 838,90 m<sup>2</sup> και του γυναικωνίτη στα 246,55 m<sup>2</sup>. Έτσι η συνολική δόμηση του ναού ανέρχεται στα 1085,45 m<sup>2</sup> (23,49%).

Σύμφωνα με τα όσα κατατέθηκαν στην αίτηση για πολεοδομική άδεια, ο Ι.Ν. του Αγίου Γεωργίου θα έχει τα πιο κάτω χαρακτηριστικά:

- Καλυμμένο εμβαδό : 884,92 m<sup>2</sup>
- Δομημένο εμβαδό : 1085,45 m<sup>2</sup>
- Αριθμός ορόφων (περιλ. Ισογείου): 2
- Ύψος κτηρίου: 11,32 m

Ο ρυθμός του Ναού είναι «Βυζαντινός μετά τρούλου». Η χωρητικότητα του ναού είναι περί τα 500 άτομα.

Ο Ναός θα αποτελείται από τα εξής μέρη:

- Κυρίως ναό
- Ιερό
- Νάρθηκες (δυτικά, νότια και βόρεια)
- Γυναικωνίτη (όροφος)
- Τρούλο
- Καμπαναριά (2)

Στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1** βρίσκονται τα αρχιτεκτονικά σχέδια του προτεινόμενου ναού καθώς και οι τίτλοι ιδιοκτησίας των τεμαχίων.

Ο Ναός προτάθηκε να ανεγερθεί στον πλατύτερο χώρο του τεμαχίου 209, με κατεύθυνση δύση προς ανατολή, όπως ορίζει η ελληνορθόδοξη παράδοση. Το κτήριο θα απέχει τουλάχιστο 6 μέτρα από τα σύνορα, με τον άξονα του ναού είναι λίγο μετατοπισμένος προς νότια εν σχέση με τον άξονα του δρόμου πρόσβασης. Η πρόσβαση προς την κύρια είσοδο του ναού (δυτική είσοδος), θα γίνεται από το αδιέξοδο της οδού Ανάβου (κάθετος της Αριστοτέλους Σάββα).

Σχετικά με τους χώρους στάθμευσης και σύμφωνα με τα «Πρότυπα για παροχή χώρων στάθμευσης» του «Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου» της εντολής 1/2016 ισχύουν τα πιο κάτω:

«Εκκλησίες – Θα απαιτείται ένας (1) χώρος στάθμευσης για κάθε 10 καθίσματα. Για εκκλησίες χωρίς καθίσματα θα απαιτείται ένας (1) χώρος στάθμευσης για κάθε 20 τ.μ. ή μέρος τούτων της συνολικής επιφάνειας της εκκλησίας».

Σύμφωνα δε, με το Τοπικό Σχέδιο Πάφου, για χωροθέτηση των χώρων λατρείας σε τεμάχια που εμπίπτουν σε περιοχές κατοικίας, οι χώροι στάθμευσης θα αυξάνονται κατά 30%.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση του Αγίου Γεωργίου Αναβαργού, όπου το συνολική επιφάνεια της εκκλησίας είναι 1085,45 τ.μ., οι απαιτούμενοι χώροι στάθμευσης είναι τουλάχιστο 55 και 17 για την κατά 30% αύξηση, δηλαδή σύνολο 72 χώροι στάθμευσης. Επιπλέον απαιτούνται και 5 χώροι στάθμευσης για ΑΜΕΑ εκ των οποίων ένας διαστάσεων 4,8μΧ6,00μ.

Στα κατατεθέντα σχέδια για πολεοδομική άδεια διατίθενται 85 χώροι στάθμευσης και 6 επιπρόσθετοι για άτομα με κινητικά προβλήματα.

Όσον αφορά τον τεχνικό εξοπλισμό (θέρμανση και κλιματισμό) που θα εγκατασταθεί στο Προτεινόμενο Έργο, υπάρχει η πρόνοια για την τοποθέτηση ειδικού συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού (chillers), με το οποίο θα διοχετεύεται ζεστός ή κρύος αέρας κάτω από το πάτωμα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ο ναός του Αγίου Γεωργίου, θα λειτουργεί ως ενοριακός ναός, όπου θα τελούνται οι ακολουθίες και τα μυστήρια της εκκλησίας μας.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Δεν χρειάζεται

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για τη κατασκευή του Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου θα χρησιμοποιηθούν τα εξής υλικά:

Για τους εξωτερικούς τοίχους:

- Ωπλισμένο σκυρόδεμα (30εκ πάχος)
- Θερμομόνωση (10εκ πάχος)
- Πέτρα κτιστή (10εκ πάχος)

Για την οροφή:

- Ωπλισμένο σκυρόδεμα
- Υγρομόνωση
- Θερμομόνωση
- Κεραμίδια

Τα υλικά θα προμηθεύουν εγκεκριμένοι προμηθευτές και τα υλικά θα είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις των κυπριακών και ευρωπαϊκών προτύπων.

Η προμήθεια νερού και ηλεκτρικής ενέργειας, κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα γίνεται μέσω της υφιστάμενης υποδομής της πόλης (Δίκτυο Υδατοπρομήθειας Πάφου, Δίκτυο Α.Η.Κ.)

Για τη ανέγερση του Ναού, θα χρησιμοποιηθούν οι συνηθισμένες κατασκευαστικές εργασίες των οικοδομικών έργων όπως:

- Χωματοургικές εργασίες για τη διαμόρφωση του εδάφους
- Κατασκευή θεμελίων.
- Κατασκευή υπέργειων κτηριακών εγκαταστάσεων.
- Τοποθέτηση επιχρισμάτων και υλικών κάλυψης τοίχων.
- Τοποθέτηση πορτοπαραθύρων.
- Τοποθέτηση πατωμάτων
- Βαφή κτηρίου όπου δεν θα αγιογραφηθεί
- Τοποθέτηση των απαραίτητων υπηρεσιών δημόσιας υποδομής (Α.Η.Κ., Α.Τ.Η.Κ., Υδατοπρομήθεια κτλ)
- Τοποθέτηση χώρου

Οι απαιτούμενες ανάγκες σε νερό ανά ημέρα για τη κατασκευή του έργου ανέρχονται:

Ημερήσια μέση κατανάλωση: 0,5 κ.μ. Μέγιστη: 1 κ.μ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι απαιτούμενες ανάγκες σε νερό ανά ημέρα για τη λειτουργία του έργου ανέρχονται:

Ημερήσια μέση κατανάλωση: 0,1 κ.μ. (100 λίτρα / ημέρα) Μέγιστη: 0,2 κ.μ. (200 λίτρα / ημέρα)

Ο προτεινόμενος ναός θα προμηθεύεται κατάλληλο νερό, από το δίκτυο του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Πάφου, τόσο κατά το κατασκευαστικό μέρος όσο και κατά τη λειτουργία του έργου.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ. Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Ο Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου Αναβαργού θα ανεγερθεί εντός των τεμαχίων 209 και 212 φύλλο -, σχέδιο 1-1490-3515, τμήμα 4, τοποθεσία περιστέρκα, ενορία Αναβαργός του Δήμου Πάφου.

Το τεμάχιο 209 εντάσσεται στις ζώνες Αα4 (5%) και Κα5 (95%), το δε τεμάχιο 212 στη ζώνη

Κα5. Η ζώνη Κα5 αναφέρεται σε περιοχές με επικρατούσα χρήση την κατοικία και η Αα4 σε δημόσιες χρήσεις όπως σχολεία, στάδια, κυβερνητικά κτήρια κλπ.

Ζώνη Κα5:

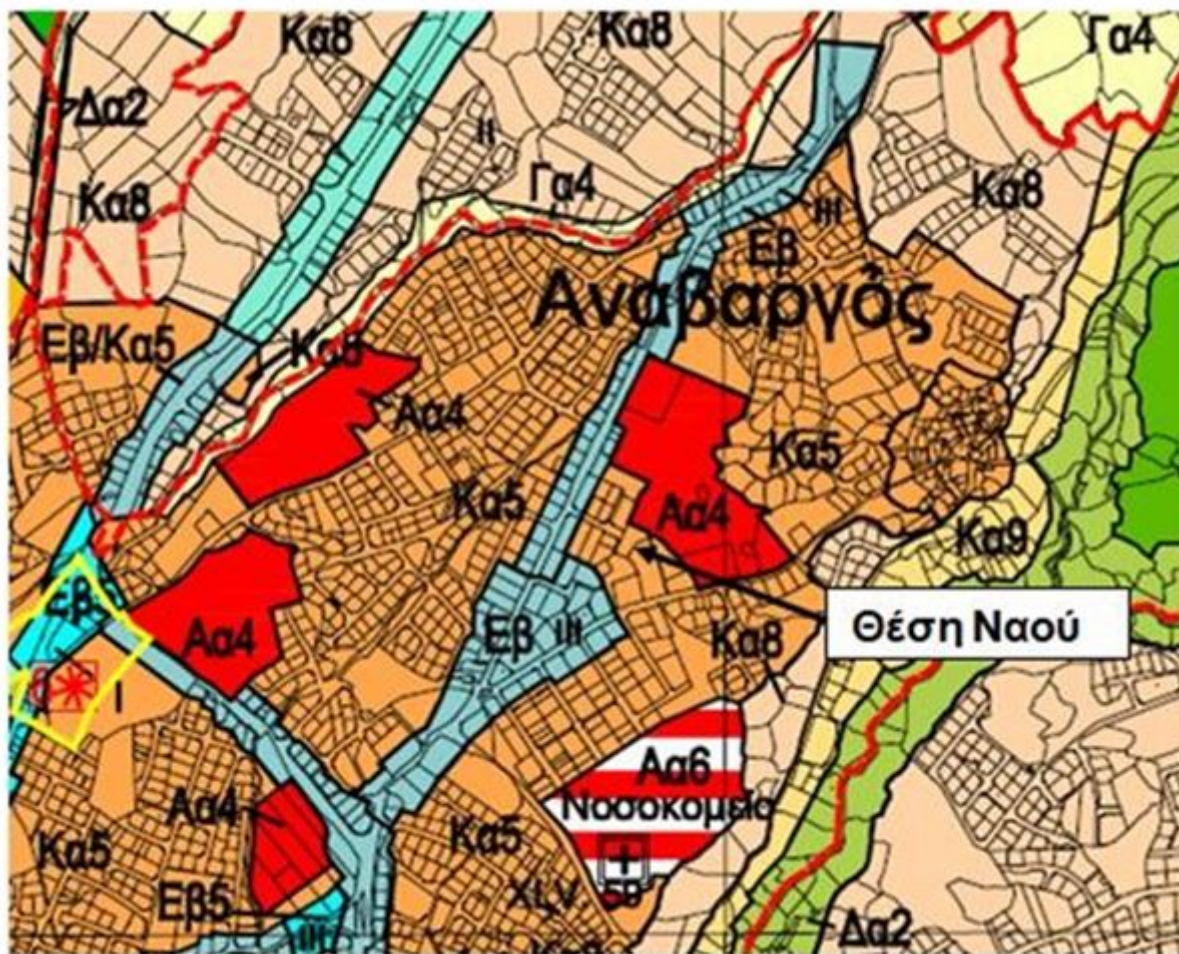
- Ανώτατος συντελεστής δόμησης 1,00:1
- Ανώτατο ποσοστό κάλυψης 0,50:1
- Ανώτατος αριθμός ορόφων 3
- Ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος 13,50 μέτρα

Περιμετρικά του προτεινόμενου χώρου ανέγερσης του ναού, σε ακτίνα περίπου ενός χιλιομέτρου, υπάρχουν οι παρακάτω πολεοδομικές ζώνες:

1. Κα: Περιοχές με επικρατούσα χρήση την κατοικία
2. Αα: Άλλες δημόσιες χρήσεις (στάδια, σχολεία, κυβερνητικά κτήρια κλπ)
3. Εβ: Εμπορικές και άλλες δραστηριότητες εκτός αστικού εμπορικού κέντρου
4. Δα: Ζώνες προστασίας (Ελεύθεροι χώροι πρασίνου, πάρκα, αθλοπαιδιές δασική γη, χώροι αναψυχής και ψυχαγωγίας, αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, απομονωτικές λωρίδες)



Στον πιο κάτω χάρτη (Χάρτης 1), φαίνονται οι πολεοδομικές ζώνες της περιοχής μελέτης.



Χάρτης 1: Πολεοδομικές Ζώνες- Τοπικό Σχέδιο Πάφου

ΖΩΝΗ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ (ΜΕΤΡΑ)	ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ ΣΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ
Αα4	0,50:1	3	-	0,30:1	
Αα6	1,00:1	-	-	0,30:1	
Γα4	0,10:1	2	7,00	0,10:1	
Δα2	0,01:1	1	5,00	0,01:1	
Εβ5	1,20:1	3	13,50 / 11,30 <small>(ανάλογα ΠΠΕΣ)</small>	0,50:1	
Εβ	Ισχύουν οι συντελεστές ανάπτυξης για κατοικία της συνορεύουσας ζώνης ανάπτυξης				
Κα5	1,00:1	3	13,50 / 11,30 <small>(ανάλογα ΠΠΕΣ)</small>	0,50:1	
Κα8	0,60:1	2	10,00	0,35:1	
Κα9	0,40:1	2	10,00	0,25:1	

- Πα : Περιοχές Πυρήνων και συνεχούς δόμησης  
 ΚΓ : Περιοχή με επικρατούσα χρήση την κατοικία και τα γραφεία  
 Εα : Αστικό Εμπορικό Κέντρο  
 Εβ : Εμπορικές και άλλες δραστηριότητες εκτός αστικού εμπορικού κέντρου  
 ΕΛ/ΕΜ : Ειδικές Ζώνες Αεροδρομίου/Μαρinas  
 Κα : Περιοχές με επικρατούσα χρήση την κατοικία  
 Βα : Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β (περιορισμένου βαθμού αχληρίας)  
 Ββ : Κυβερνητική Βιομηχανική Περιοχή Κατηγορίας Β (περιορισμένου βαθμού αχληρίας)  
 Βδ : Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Α  
 Βε : Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Β  
 Βγ : Βιομηχανική Ζώνη κατηγορίας Α  
 Βστ : Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Γ  
 Τ : Τουριστικές Ζώνες  
 Γα : Αγροτικές Ζώνες  
 Γγ : Κτηνοτροφικές Ζώνες  
 Δα : Ζώνες Προστασίας (Ελεύθεροι Χώροι Πρασίνου, Πάρκα, Αθλοπαideίες, Δασική Γη, Χώροι Αναμνησίας και Ψυχαγωγίας, Αρχαιολογικοί Χώροι, Χώροι Φυσικής Καλλονής, Απομονωτικές Λωρίδες )  
 Αα : Άλλες Δημόσιες Χρήσεις ( Στάδια, Σχολεία, Κυβερνητικά κτίρια κ.λ.π.)

— Περιοχή Αστικών Ξενοδοχείων (Κεφάλαιο 15)

1-10 ☼ Περιφερειακά/Τοπικά Πάρκα/Αθλητικές Εγκαταστάσεις (Κεφάλαιο 6)

☼ Ειδικές χρήσεις εμπλουτισμού του Τουριστικού Προϊόντος (Παραγρ. 15.7.1(β))

**1\*** (Παράγραφος 15.7.1(δ))

**2\*** Μεταφορά Αναπτυξιακών Δικαιωμάτων (Παράγραφος 6.7.8)

**3\*** (Παράγραφος 13.7.10.2)

**4\*** (Παράγραφος 12.11.3(β))

**5\*** (Παράγραφος 13.7.10.1)

**6\*** Περιοχές χωροθέτησης και προϋποθέσεις για ανέγερση ψηλών κτιρίων (Παράγραφος 10.3)

**7\*** (Παράγραφος 34.3.4)

**8\*** Στρατηγικά αποθέματα κρατικής γής (Παράγραφος 34.3.4)

Σημείωση : Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στη ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας

100 0 100 300 500 700 900 1100 1300 1500

ΜΕΤΡΑ



## ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

### ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΑΦΟΥ Εγκριμένο 2013

### Πολεοδομικές Ζώνες

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:25.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ιανουάριος 2013

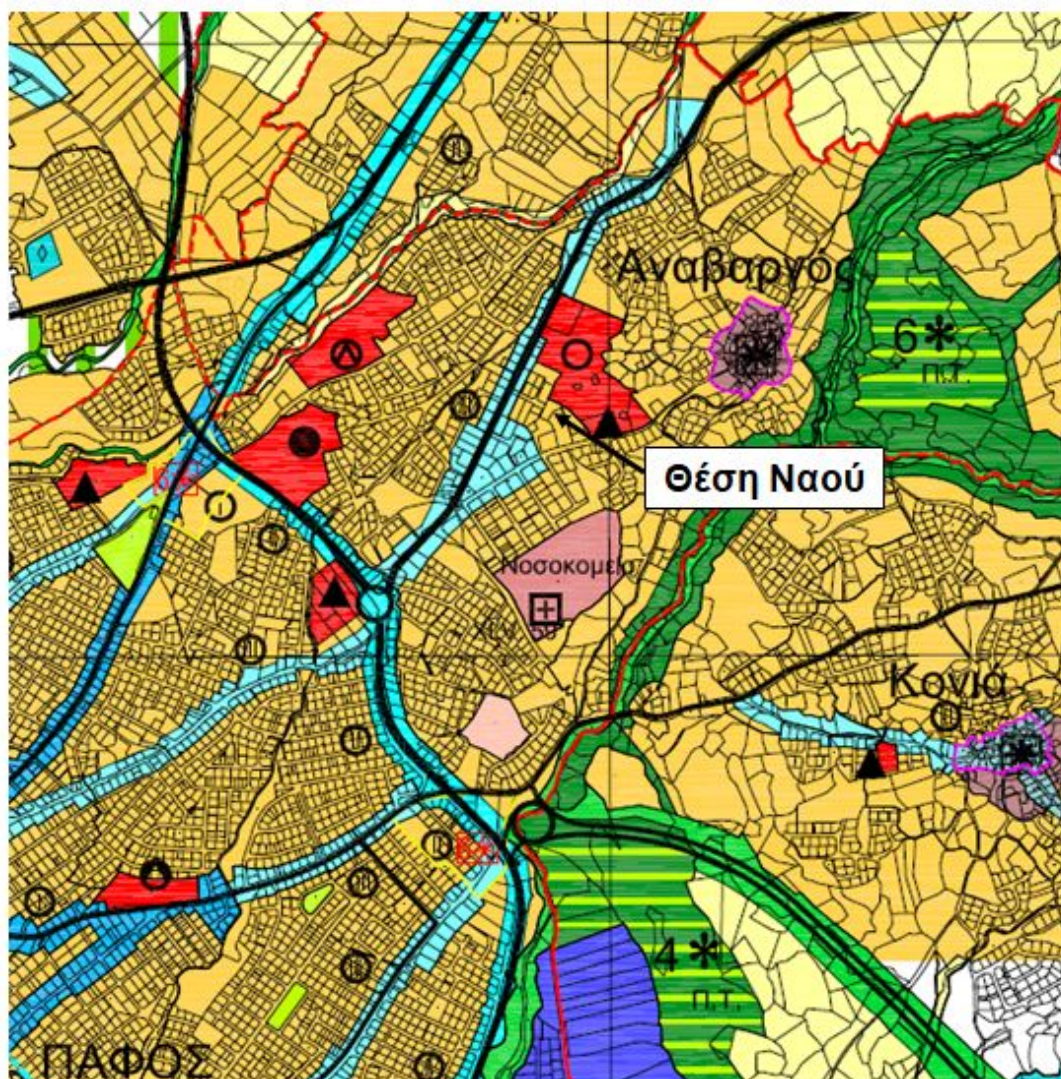
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

7



Χρήση γης στη περιοχή του έργου. Στον χάρτη 2 φαίνονται οι χρήσεις γης στην περιοχή μελέτης όπως:

- Πάρκα, δημόσιοι ανοιχτοί χώροι, γήπεδα
- Περιφερειακά, τοπικά πάρκα
- Οικιστική ανάπτυξη
- Οικιστικοί πυρήνες
- Εμπορικοί πυρήνες
- Δημόσια Κτήρια και υπηρεσίες
- Σχολεία (Δημοτικό, Γυμνάσιο, Λύκειο)
- Περιοχές προστασίας (αυτοκινητόδρομος, ποταμοί, γεωμορφολογικοί σχηματισμοί)
- Περιοχές προστασίας, Φυσικής Καλλονής, Τοπικά Πάρκα/ περιφερειακά και αστικά πάρκα
- Βιομηχανικές Ζώνες
- Βιοτεχνική Ζώνη











Χάρτης 2: Χρήσεις γης- Τοπικό Σχέδιο Πάφου

ΕΝΤΥΠΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

	Όριο Περιοχής Τοπικού Σχεδίου
	Όριο Ανάπτυξης
	
	Διοικητικά Όρια
	Αυτοκινητόδρομοι (Εθνικό Οδικό Δίκτυο)
	Δρόμοι Πρωταρχικής Σημασίας
	Βασικό Δευτερεύον Δίκτυο
	Περιοχές Ειδικού Χαρακτήρα (Π.Ε.Χ.)
	Οικιστικοί Πυρήνες
	Οικιστική Ανάπτυξη
	Τουριστική Ανάπτυξη
	Τουριστική Ανάπτυξη / Υπηρεσίες
	Όρια Περιοχών Αστικών Ξενοδοχείων (Κεφ. 15)
	Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Α
	Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β / Βιοτεχνική Ζώνη Κατ. Α
	Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β
	Κυβερνητική Βιομηχανική Περιοχή Κατηγορίας Β
	Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Β
	Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Γ
	Όριο Αστικού Κέντρου
	Περιοχές που ισχύουν οι πρόνοιες της Κ.Ε.Π.
	Εμπορικός Πυρήνας Οικισμού
	Τοπικά εμπορικά Κέντρα (Τ.Ε.Κ.)
	Αξονας Δραστηριότητας Κατηγορίας Ι
	Αξονας Δραστηριότητας Κατηγορίας ΙΙ
	Αξονας Δραστηριότητας Κατηγορίας ΙΙΙ
	Αξονας Δραστηριότητας Κατηγορίας ΙV
	Κτηνοτροφική Ζώνη
	Γεωργική-Οικιστική (Ειδικές Πρόνοιες)
	Υπαίθριος-Περιοχές εκτός Ορίου Ανάπτυξης
	Αρδεύσιμη Γεωργική Γη/Περβόλιμα
	ΕΜ Ειδική Ζώνη Μαρίνας (Κεφ. 25)
	ΕΑ Ειδική Ζώνη Αερολιμένα (Κεφ. 24)

	Περιοχές Προστασίας (Αυτοκινητόδρομοι, Ποταμοί, Αεροδρόμιο και Γεωμορφολογικοί σχηματισμοί)
	Περιοχές Προστασίας, Φυσικής Καλλονής, Τοπικά Πάρκα / Περιφερειακά και Αστικά Πάρκα, (Πρόσθετα των πιο πάνω τα Προστατευόμενα Τοπία δέχονται ως Π.Τ.)
	Περιοχές Προστασίας/Διαχωρισμού Χρήσεων Γης/ Ενθάρρυνση Ιδιωτικού Πάρκου
	Στάδιο Πάφου/Δημόσιοι ανοικτοί χώροι/Πάρκα/Παραλία/ Κοινοτικά Αθλητικά Κέντρα/Γήπεδα/Κοιμητήρια.
	Διευκολύνσεις Αναμυχής/Ψυχαγωγίας
	Ειδικές Χρήσεις Εμπλουτισμού του Τουριστικού Προϊόντος (Κεφ. 10, Παραγρ. 10.8)
	Περιοχές Εξειδικευμένων Αναπτύξεων (Κεφ. 22)
	Αρχαιολογικοί Χώροι/Περιοχές
	Δημόσια Κτίρια και Υπηρεσίες
	Μικτή Ανάπτυξη (Οικιστική/Εμπορική/Υπηρεσίες)
	Δημοτικό Σχολείο (υφιστάμενο/προτεινόμενο)
	Γυμνάσιο (υφιστάμενο/προτεινόμενο)
	Λύκειο (υφιστάμενο/προτεινόμενο)
	Τεχνική Σχολή (υφιστάμενη)
	Χώροι Στάθμευσης και Κεντρικός Διαμετακομιστικός Σταθμός Λεωφορείων

	(Παράγραφος 15.7.1(β))
	Μεταφορά Αναπτυξιακών Δικαιωμάτων (Παράγραφος 6.7,8)
	(Παράγραφος 13.7,10.2)
	(Παράγραφος 12.11.3(β))
	(Παράγραφος 13.7,10.1)
	Περιοχές χωροθέτησης και προϋποθέσεις για ανέγερση ψηλών κτιρίων (Παράγραφος 10.3)
	(Παράγραφος 34.3,4)
	Στρατηγικά αποθέματα κρητικής γης (Παράγραφος 34.3,4)

100 0 100 300 500 700 900 1100 1300 1500  
ΜΕΤΡΑ

**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΠΑΦΟΥ  
Εγκριμένο 2013**

**Χρήση Γης**

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
1:25.000	Ιανουάριος 2013	6



4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Στα βορειοανατολικά διπλανά τεμάχια 206 και 786 λειτουργεί το Η' Ιορδάνιο Δημοτικό Σχολείο Αναβαργού.

Βόρεια, περί τα 350 μέτρα, υπάρχουν τα σιλό της ΣΠΕ, τα οποία τώρα δεν λειτουργούν.

Βορειότερα, περί τα 700 μέτρα λειτουργεί το International School of Paphos.

Νότια, περί τα 450 μέτρα λειτουργεί το Γενικό Νοσοκομείο Πάφου.

Νοτιοδυτικά, περί τα 300 μέτρα λειτουργεί το Ταχυδρομείο.

Δυτικά, περί τα 650 μέτρα λειτουργεί το Γυμνάσιο Αποστόλου Παύλου.

Νότια, περί τα 800 μέτρα, λειτουργεί το ΙΒ' Δημοτικό Σχολείο Πεύκιος Γεωργιάδης.

Νότια, περί τα 1000 μέτρα λειτουργεί η Ιδιωτική Κλινική Ευαγγελισμός



Χάρτης 3: Δορυφορική εικόνα-Υφιστάμενα έργα

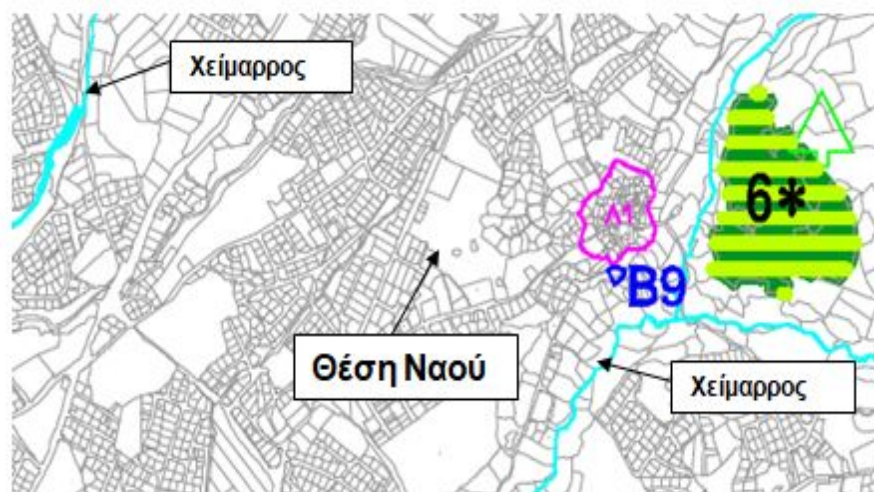
5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Στον παλαιό οικισμό του Αναβαργού (650 μέτρα ανατολικά από τον προτεινόμενο ναό) υπάρχει παλαιά βρύση και δεξαμενή.

Ανατολικά από τον προτεινόμενο ναό, σε απόσταση 1000 μέτρων και βόρεια από τα Κονιά, υπάρχει Τοπικό Πάρκο, στον λόφο της περιοχής και χείμαρρος, το ένα σκέλος του οποίου πηγάζει από τον λόφο του τοπικού πάρκου και το άλλο λίγο μακρύτερα, από την Άρμου και ο οποίος καταλήγει στη θαλάσσια περιοχή της Γεροσκήπου.

Δυτικά του προτεινόμενου ναού, σε απόσταση 600 μέτρων υπάρχει χείμαρρος που πηγάζει από τη περιοχή Τσάδας και καταλήγει στη θαλάσσια περιοχή Έμπας.



Χάρτης 4: Περιβαλλοντικός πλούτος- Τοπικό Σχέδιο Πάφου (Σχ.8)

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ

#### A. ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ:




— A ΠΙΝΑΚΑ  
— B ΠΙΝΑΚΑ


- A1-B1 Ο χώρος και τα κατάλοιπα της αρχαίας πόλης Νέας Πόφου ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- A2-B2 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου γνωστού ως Τάφοι των Βασιλέων ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- A3-B3 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου στη τοποθεσία Γλυκή Νερά ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- A4 Κατακόμβη του Αγίου Λαμπριανού ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- A5 Μεσαιωνικό φρούριο ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- A6 Ερείπια Μεσαιωνικού φρουρίου ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- A7 Μεσαιωνικά λουτρά ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- A8 Μεσαιωνική αμύδα ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- B6 Ο χώρος και τα κατάλοιπα αρχαίου λαξευτού τάφου στην ενορία Αγίου Θεοδώρου ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- A9 Κτιστός τάφος στη τοποθεσία "Άμμος" ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- B4 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου στη τοποθεσία "Ισκιενέρ" ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B5 Ο χώρος και τα κατάλοιπα Ιερού της Ρωμαϊκής Εποχής στη Νέα Πόφο ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B7 Ταυρικά λουτρά ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- A10-B8 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου γνωστού ως "Ελληνόστηλιο" ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- B9 Παλαιά βρύση και δεξαμενή ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- A11-B10 Η σπηλιά και ο χώρος γνωστού ως Ιερό του Απόλλωνα Υλάτη ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- A12-B11 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίων νεκροταφείων στις τοποθεσίες "Καταραμένη και Καυκάλλα" ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- A13-B12 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου Ρωμαϊκής Βυζαντινής εποχής ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- B13 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου στην τοποθεσία Ελληνικά ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B14 Ο χώρος και τα κατάλοιπα αρχαίων τάφων και άλλων λαξευμάτων στη τοποθεσία Εφτά Αγκύργηδες ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- A14 Οικότα του Χιζήθμιβ ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- A15 Οικότα λαϊκής αρχιτεκτονικής ( A ΠΙΝΑΚΑ )
- A16-B15 Ο χώρος και τα κατάλοιπα αρχαίου οικισμού στη τοποθεσία "Μοσφινα" ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- B16 Ο χώρος και τα κατάλοιπα αρχαίου οικισμού στη τοποθεσία "Μυλοθύκια" ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B17 Ο χώρος και τα κατάλοιπα νεκροταφείου της Πρώιμης και Μέσης Εποχής του Χαλκού στη τοποθεσία "Χοιρόμηντες" ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B18 Ο χώρος και τα κατάλοιπα αρχαίου οικισμού στην τοποθεσία "Λάδαους" ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B19 Τα κατάλοιπα του αρχαίου υδραγωγείου ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- A17-B20 Τα κατάλοιπα του αρχαίου οικισμού της Ύστερης Εποχής του Χαλκού στη τοποθεσία "Παλαιόκαστρο-Μάα" ( A ΚΑΙ B ΠΙΝΑΚΑ )
- B21 Ο χώρος και τα κατάλοιπα του αρχαίου νεκροταφείου γνωστού σαν "Ελληνόστηλιο" στη τοποθεσία "Μωράζμωες" ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B22 Ο χώρος και τα κατάλοιπα οικισμού της Χαλκολιθικής περιόδου στις τοποθεσίες "Βρυσούδια" και "Παλλούρες" ( B ΠΙΝΑΚΑ )
- B23 Τα κατάλοιπα του αρχαίου υδραγωγείου στη τοποθεσία "Βρέζη" ( B ΠΙΝΑΚΑ )

#### A. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ (Π.Ε.Χ.)

A1 Πόφο	A7 Μοσφινας
A2 Κονήν	A8 Τριμυθούσας
A3 Γεροσήτσο	A9 Τόλιος
A4 Χιζήρακος	A10 Κισσόμωρας
A5 Έμπος	A11 Λάμπος
A6 Μίσο Χοιρά	



ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	
	Γεωμορφολογικοί Σχηματισμοί
	Υδάτινοι πόροι (βασικοί χειμάρροι, κανάλια, γεωτρήσεις πόσιμου νερού, φράγματα)
	Στοιχεία Πανίδα
	Στοιχεία Χλωρίδας (φυσική)
	Στοιχεία Χλωρίδας (ανθρωποποιητη)
ΔΟΜΗΜΕΝΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	
	Αρχαϊότητες
	Ελεγχόμενη περιοχή
	Εκκλησίες και άλλα ναοί
	Άλλα ενδιαφέροντα κτίσματα (Φάρος Πάφου)
	ΠΕΧ
	Παραλιακός πεζόδρομος
	Πεζόδρομος ορπεδίου
ΔΙΚΤΥΟ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΦΥΣΗ 2000 (Π.Φ.Ν)	
	Τόποι Κοινότητας Σημασίας (Τ.Π.Κ)
	Ζώνη Ειδικής Προστασίας (Ζ.Ε.Π)
	Αστικά Πάρκα (Καρόλιο 8)

		
<b>ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ</b>		
<b>ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΑΦΟΥ Εγκριμένο 2013</b>		
<b>Περιβαλλοντικός Πλούτος</b>		
ΚΑΒΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ.ΣΧ.ΒΑΔΙΟΥ
1.28.000	Ιανουάριος 2013	<b>8</b>



6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Νότια περί τα 900 μέτρα υπάρχει ο χώρος και τα κατάλοιπα αρχαίου νεκροταφείου, γνωστός ως Ελληνόσπηλιοι.

Ο παλαιός οικισμός του Αναβαργού είναι Περιοχή Ειδικού Χαρακτήρα (650 μέτρα ανατολικά από τον προτεινόμενο ναό) όπου υπάρχει παλαιά βρύση και δεξαμενή

Βλέπε Χάρτη 4 πιο πάνω.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Δεν Υπάρχει

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Δεν Υπάρχει

**ΜΕΡΟΣ II**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ**

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Εκτιμάται ότι η έκταση σφράγισης του εδάφους θα ανέλθει περί τα 4630 τ.μ..

Μέρος του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί, θα χρησιμοποιηθεί στους χώρους κήπου και πρασίνου. Υπολογίζεται ότι θα χρησιμοποιηθούν 210 κ.μ. επιφανειακού εδάφους από τα περίπου 460 κ.μ. που θα αφαιρεθούν.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζεται

10. Επηηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Θόρυβος.

Κατά το στάδιο αυτό, αναμένεται να παρατηρηθεί αύξηση των επιπέδων θορύβου, στην άμεση περιοχή μελέτης. Αυξημένα επίπεδα θορύβου θα δημιουργηθούν κυρίως κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών και των εργασιών ανέγερσης του Ναού, εξ αιτίας της χρήσης βαρέων μηχανημάτων και άλλου εξοπλισμού, που απαιτείται για τη κατασκευή του έργου.

Πίνακας 1: Τυπικές στάθμες θορύβου για διάφορους τύπους μηχανημάτων.

Τύπος Μηχανήματος	Εκπεμπόμενος Θόρυβος (dBA)		
	Μέγιστο (max)	Ελάχιστο (min)	Μέσος Όρος
Φορητό	109	95	106
Φορτωτής	102	98	100
Εκσκαφέας	110	110	110
Κομπρεσέρ	117	90	106

Όπως φαίνεται από τον πίνακα, η στάθμη του θορύβου που θα δημιουργηθεί περιοδικά κατά το στάδιο της κατασκευής, θα είναι κάπως ψηλή και θα αυξήσει τα επίπεδα του θορύβου, ιδίως στην άμεση περιοχή μελέτης. Ο αυξημένος θόρυβος όμως, θα έχει μικρή χρονική διάρκεια.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θόρυβος.

Κατά το στάδιο αυτό, δεν αναμένεται να υπάρξουν υψηλά ποσοστά θορύβου. Λόγω της φύσης του έργου, οι θόρυβοι που θα δημιουργούνται είναι κατά τη προσέλευση του κόσμου στο Ναό, από τα εξωτερικά μεγάφωνα που θα τοποθετηθούν και από τις καμπάνες. Ο θόρυβος αυτός είναι περιοδικός, μικρής διάρκειας και δεν αναμένεται να προκαλέσει σοβαρές επιπτώσεις στη περιοχή του Ναού. Σημειώνεται ότι, στη Μητροπολιτική Περιφέρεια Πάφου, η χρήση των καμπάνων και των εξωτερικών μεγαφώνων γίνεται μόνο όταν κρίνεται απαραίτητο και σε ειδικές περιπτώσεις (π.χ. πανηγύρεις, μεγάλες γιορτές)

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Απαιτούμενες ανάγκες σε νερό, ανά ημέρα, για τη κατασκευή του έργου:

Ημερήσια μέση κατανάλωση: 0,5 κ.μ. Μέγιστη: 1 κ.μ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Απαιτούμενες ανάγκες σε νερό, ανά ημέρα, για τη λειτουργία του έργου:

Ημερήσια μέση κατανάλωση: 0,1 κ.μ. (100 λίτρα/ημέρα) Μέγιστη: 0,2 κ.μ. (200 λίτρα/ημέρα)

Το προτεινόμενο έργο θα προμηθεύεται νερό από το Δίκτυο του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Πάφου, τόσο κατά τη κατασκευή όσο και κατά τη λειτουργία. Το έργο θα είναι συνδεδεμένο με το κεντρικό αποχετευτικό σύστημα του ΣΑΠΑ (Συμβούλιο Αποχετεύσεων ΠΑφου)

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν θα υπάρξει επηρεασμός της βιοποικιλότητας από το έργο.

Το έργο θα ανεγερθεί σε τεμάχιο όπου υπήρχε ακατοίκητη οικοδομή και εγκαταλελειμμένος κήπος.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα υπάρξει επηρεασμός της βιοποικιλότητας από το έργο.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής: 0,5 κ.μ.(m<sup>3</sup>)/ημέρα

Τα στερεά απόβλητα που αναμένεται να παραχθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών του προτεινόμενου έργου, θα αποτελούνται κυρίως από χώματα, μπάζα και άχρηστα υλικά που θα παραχθούν κατά τις χρωματουργικές εργασίες, οικοδομικές εργασίες και εργασίες κατεδάφισης των υπάρχοντων κτισμάτων στα τεμάχια ανέγερσης της εκκλησίας.

Εκτιμάται ότι, από τις εργασίες αυτές, θα παράγεται όγκος στερεών αποβλήτων γύρω στα 0,5 κ.μ./ημέρα.

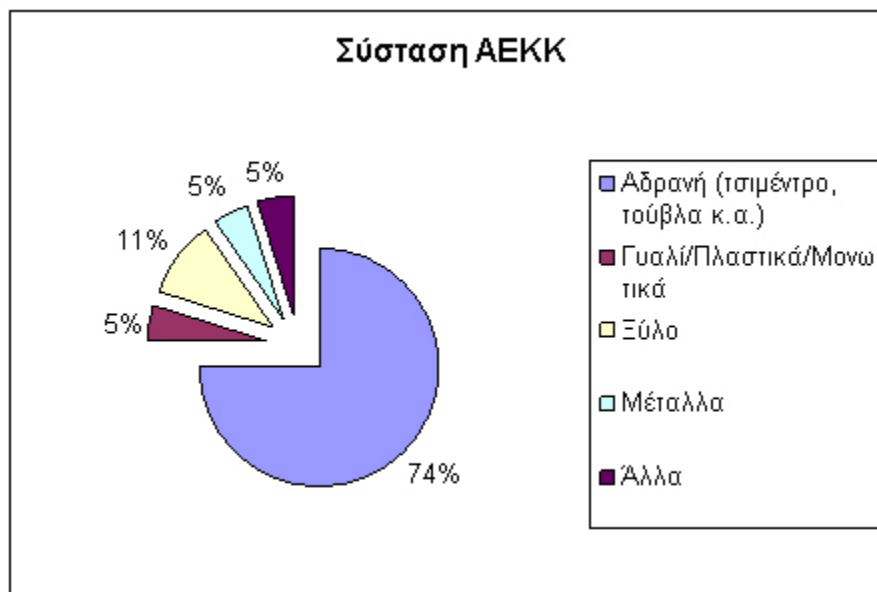
Τα απόβλητα αυτά, θα υποχρεούται να διαχειρίζεται ο εργολάβος, στον οποίο θα ανατεθεί η ανέγερση του έργου και ο οποίος θα πρέπει να κατέχει **Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων**, που αφορά τη συλλογή και μεταφορά αποβλήτων, που προκύπτουν από εκσκαφές, κατασκευές, κατεδαφίσεις ή άλλες δραστηριότητες που θα εμπίπτουν στις κατηγορίες αποβλήτων της Σύμβασης ανέγερσης του Ναού.

Η άδεια αυτή εκδίδεται από το Υπουργείο Εσωτερικών με βάση τον Περί Αποβλήτων Νόμο 185(Ι)/2011.

Επιπλέον, αστικού τύπου απόβλητα, θα παραχθούν από το προσωπικό του εργοταξίου (τενεκεδάκια, πλαστικές / χάρτινες σακούλες, διάφορα υλικά συσκευασίας κ.α.). Υπολογίζεται ότι το προσωπικό θα αποτελείται περί τα 10 άτομα. Οι ποσότητες των απορριμμάτων που αναμένεται να παράγονται από τους εργαζόμενους του εργοταξίου, υπολογίζεται περίπου σε 10 κιλά / ημέρα (1 κιλό / ημέρα / άτομο). Η αναλογία του βάρους προς τον όγκο των στερεών αποβλήτων αυτού του είδους ανέρχεται στα 209 κιλά / κ.μ. (Alan Mair et.al). Έτσι υπολογίζεται ότι τα αστικού τύπου απόβλητα που θα παράγονται στο εργοτάξιο από το προσωπικό θα ανέρχονται περίπου στα 0,05 κ.μ. / ημέρα.

Η διαχείριση αυτών των αποβλήτων, μπορεί να γίνει από το σύστημα της πόλης, τα σκουπίδια με το σύστημα των καλάθων των σκουπιδιών και τα ανακυκλώσιμα υλικά με τους καλάθους ανακύκλωσης.

Στο πιο κάτω γράφημα, παρουσιάζεται η σύσταση των στερεών αποβλήτων που προκύπτει συνήθως από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΕΚ)



Γράφημα 1: Σύσταση ΑΕΚΚ (Πηγή: European Topic Center on Waste)

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: Ελάχιστη ποσότητα

Κατά τη λειτουργία του Ιερού Ναού, αναμένεται να παραχθούν στερεά απόβλητα αστικού τύπου, όπως συσκευασίες, χαρτί, πλαστικά δοχεία κ.α.. Λόγω της φύσης όμως της λειτουργίας του ναού, αναμένεται να παράγονται μικρές ποσότητες.

Η διαχείριση αυτών των αποβλήτων, μπορεί να γίνει από το σύστημα της πόλης, τα σκουπίδια με το σύστημα των καλάθων των σκουπιδιών και τα ανακυκλώσιμα υλικά με τους καλάθους ανακύκλωσης.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής: 0,5κ.μ.(m<sup>3</sup>)/ημέρα.

Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, θα παραχθούν υγρά απόβλητα από το προσωπικό του εργοταξίου. Υπολογίζεται ότι ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχολείται ημερησίως στο εργοτάξιο μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, θα ανέρχεται σε μέγιστο αριθμό, τα 10 άτομα. Ο εργολάβος του έργου, οφείλει όπως διευθετήσει τις υγειονομικές διευκολύνσεις του όλου προσωπικού (π.χ. κινητά βιολογικά αποχωρητήρια), ώστε να μην προκληθούν περιβαλλοντικά προβλήματα από ανεξέλεγκτη διάθεση υγρό αποβλήτων. Εκτιμάται ότι ο ανώτατος όγκος υγρών αποβλήτων που παράγονται ημερησίως ανά εργαζόμενο είναι 50 λίτρα. Με βάση την πιο πάνω παραδοχή, οι εκτιμώμενες ποσότητες παραγόμενων υγρών αποβλήτων στο στάδιο της κατασκευής του έργου υπολογίζονται στα 500 λίτρα / ημέρα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας: 0,5 κ.μ.(m<sup>3</sup>)/ημέρα.

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου, οικιακά υγρά απόβλητα θα παράγονται, κατά κύριο

λόγο, από τη χρήση των υγειονομικών διευκολύνσεων (π.χ. αποχωρητήρια) και αμελητέες ποσότητες από τις εργασίες καθαριότητας του ναού.

Η χρήση του ναού δεν είναι καθημερινή και η διάρκεια των ακολουθιών είναι περιορισμένης διάρκειας (εσπερινός 1ώρα, όρθρος & λειτουργία 3 ώρες και μυστήρια 1ώρα).

Η χωρητικότητα του ναού ανέρχεται περί τα 500 άτομα και ο χρόνος που, συνήθως, η πλειοψηφία των πιστών παρακολουθεί τις τελετές είναι η μία ώρα, έχει σαν αποτέλεσμα τη χρήση των υγειονομικών διευκολύνσεων από μικρό αριθμό ατόμων.

Αν υποθέσουμε ότι κατά τη λειτουργία της Κυριακής θα έχουμε προσέλευση 500 ατόμων, κατά τη λειτουργία τριών άλλων ημερών της εβδομάδας 100 άτομα ανά λειτουργία και δύο μυστήρια τη βδομάδα με ανώτατο αριθμό συμμετοχής τα 200 άτομα, θα έχουμε 1200 άτομα τη βδομάδα ή 170 άτομα ανά ημέρα με χρόνο παραμονής στο χώρο της εκκλησίας τη μία ώρα. Από αυτά τα 170 άτομα, αν υποθέσουμε ότι το 10% θα κάνει χρήση των υγειονομικών διευκολύνσεων με παραγωγή 25 λίτρα υγρών αποβλήτων ανά άτομο, η ημερήσια παραγωγή οικιακών αποβλήτων δεν θα ξεπερνά τα 425 λίτρα ανά ημέρα.

Η διαχείριση των υγρών αυτών αποβλήτων θα γίνεται από το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Πάφου αφού το αποχετευτικό σύστημα του χώρου του ναού θα είναι συνδεδεμένο με τον Σ.Α.ΠΑ..

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν υπάρχουν.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν υπάρχουν.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ ( $m^3$ ), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν ισχύει.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν ισχύει.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν ισχύει.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ηλεκτρισμός θα καταναλώνεται μόνο κατά τις ώρες λειτουργίας του έργου για τις ανάγκες φωτισμού, θέρμανσης και ψύξης με μέγιστη ετήσια ζήτηση 4000 KWh.

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας ( $W/m^2-K$ ) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

- Για εξωτερικούς τοίχους:  $0,21 W/m^2-K$  (συμπεριλαμβανομένων των πορτοπαραθύρων).
- Για την οροφή:  $3,62 W/m^2-K$
- Για το πάτωμα:  $3,51 W/m^2-K$

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής ( $m^3/h$ ) και στη συγκέντρωσή τους ( $mg/m^3$ ). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο της κατασκευής του έργου οι κυριότερες εκπομπές αέριων ρύπων θα προέρχονται από:

- Τα βαρέα οχήματα (φορτηγά, εκσκαφείς, φορτωτές και παρόμοιου τύπου μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν για τη κατασκευή και τη μεταφορά υλικών κατασκευής.
- Από τη μεταφορά και την εκφόρτωση των υλικών κατασκευής.
- Από τη χρήση των απαραίτητων μηχανημάτων.
- Από ανοικτές πηγές (π.χ. σωρούς αποθήκευσης μπαζών) με τη δράση του ανέμου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου ναού δεν αναμένεται γενικά καμία άμεση εκπομπή αέριων ρύπων από το ίδιο το έργο, παρά μόνο έμμεσα από τη χρήση ηλεκτρικής ενέργειας.

Εντούτοις, ενώ από το έργο δεν αναμένεται γενικά οποιαδήποτε ρύπανση, θα εκπέμπονται μικρές ποσότητες ρύπων από τα οχήματα των επισκεπτών του Ναού, οι οποίες θα είναι ανάλογες προς τον αριθμό των οχημάτων που θα καταφθάνουν στην περιοχή κατά τη λειτουργία του έργου.

Πίνακας 2: Τιμές ρύπων από διάφορα μηχανήματα κατά τα στάδια κατασκευής και λειτουργίας.

Πηγή Εκπομπής (Μηχάνημα, Εγκατάσταση)	Ουσία/ ρύπος	Ρυθμός Εκπομπής
<b>(α) Στάδιο κατασκευής</b>		<b>(Kg/h)</b>
Φορτηγό	CO	0,817
	NOx	1,890
	SO <sub>2</sub> /SOx	0,206
	Σωματίδια	0,116
Γερανός	CO	0,092
	NOx	0,375
	SO <sub>2</sub> /SOx	0,034
	Σωματίδια	0,026
Εκσκαφέας	CO	0,092
	NOx	0,037
	SO <sub>2</sub> /SOx	0,034
	Σωματίδια	0,026
Αναμκτήρες σκυροδέματος	CO	0,092
	NOx	0,037
	SO <sub>2</sub> /SOx	0,034
	Σωματίδια	0,026
<b>(β) Στάδιο λειτουργίας</b>		<b>(gr/Km)</b>
Οχήματα διακίνησης προσωπικού	CO	1,30
	HC	0,10
	NOx	0,90
	Σωματίδια	0,30



20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ισχύουν όσα αναφέρονται στη παράγραφο 19α

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ισχύουν όσα αναφέρονται στη παράγραφο 19β

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο αυτό, αναμένεται να παρατηρηθεί αύξηση των επιπέδων θορύβου στην άμεση περιοχή της μελέτης. Αυξημένα επίπεδα θορύβου θα δημιουργηθούν, κυρίως κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών και την ανέγερση του Ναού, εξ αιτίας της χρήσης βαρέων μηχανημάτων και άλλου εξοπλισμού που απαιτείται για την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών.

Βλέπε Πίνακας 1 Σελ.17.

Όπως φαίνεται από τον πίνακα, η στάθμη του θορύβου που θα δημιουργηθεί περιοδικά κατά το στάδιο της κατασκευής θα είναι υψηλή και θα αυξήσει τα επίπεδα του θορύβου, ιδίως στην άμεση περιοχή μελέτης. Όμως, ο αυξημένος θόρυβος θα έχει μικρή χρονική διάρκεια.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του έργου, δεν αναμένεται να δημιουργηθούν υψηλά ποσά θορύβου. Λόγω της φύσης του έργου, θόρυβος θα δημιουργείται κατά τη προσέλευση του εκκλησιάσματος στο Ναό, από τα εξωτερικά μεγάφωνα που θα τοποθετηθούν στον Ναό και από το κτύπημα των καμπάνων.

Ο θόρυβος αυτός, είναι περιοδικός, μικρής διάρκειας και δεν αναμένεται να προκαλέσει σοβαρές επιπτώσεις στο περιβάλλοντα χώρο του Ναού.

Εξ άλλου, ως έχει καθιερωθεί, η χρήση των καμπάνων και των εξωτερικών μεγαφώνων γίνεται μόνο όταν κρίνεται απαραίτητο, σε ειδικές περιπτώσεις όπως πανηγύρεις και μεγάλες γιορτές.

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν αναμένεται να δημιουργηθούν οποιεσδήποτε δυσάρεστες οσμές κατά τις εργασίες κατασκευής του Ναού.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να προκύψουν οποιεσδήποτε οσμές κατά τη λειτουργία του έργου.

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν επηρεάζονται.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν επηρεάζονται.

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Ο Ιερός Ναός του Αγίου Γεωργίου θα ανεγερθεί σε τεμάχια οικιστικής περιοχής του Δήμου Πάφου (όπου υπάρχουν κτισμένες δύο κατοικίες), με την ίδια ευαισθησία σε σεισμούς, όπως όλες οι οικιστικές περιοχές του Δήμου Πάφου και θα θωρακισθεί με αντισεισμική κατασκευή όπως προνοούν οι αντισεισμικοί κανονισμοί.

Επίσης η θέση του έργου δεν επηρεάζεται από καθιζήσεις, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες, ή ακραίες, ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

**ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ**  
**ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Όπως έχει αναφερθεί και στις προηγούμενες παραγράφους, κατά την ανέγερση του Ναού θα παράγονται στερεά απόβλητα 0,5 κ.μ./ημέρα τα οποία θα διαχειρίζεται ο εργολάβος του έργου, ο οποίος θα κατέχει Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων που θα δημιουργούνται κατά τις εργασίες κατασκευής, 0,05 κ.μ./ημέρα αστικά απόβλητα τα οποία θα μπαίνουν στο όλο σύστημα διαχείρισης του Δήμου Πάφου και 0,5 κ.μ./ημέρα υγρά αστικά απόβλητα από τη χρήση των υγειονομικών διευκολύνσεων από τους εργαζόμενους. Τα απόβλητα αυτά θα δημιουργούνται σε σύστημα κινητών βιολογικών αποχωρητηρίων με κατάλληλη διαχείριση των. Επίσης ο θόρυβος που θα δημιουργείται είναι ο συνήθεις θόρυβος από την ανέγερση των οικοδομικών έργων.

Έτσι κατά την ανέγερση του έργου, δεν αναμένεται να προκληθούν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, αφού η θέση του έργου βρίσκεται μακριά από αρχαιότητες, ποταμούς, θάλασσα ή από οποιαδήποτε γεωλογική ή άλλη κληρονομιά.

Από την ανέγερση του Ναού επηρεάζονται ουσιαστικά δύο – τρεις κατοικίες στη δυτική πλευρά.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να προκληθούν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον. Ο παράγοντας επιβάρυνσης είναι ο θόρυβος ο οποίος, είναι περιοδικός και μικρής διάρκειας.

**ΜΕΡΟΣ IV**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ, ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ,**  
**Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

**Σύμφωνα με όσα προαναφέρθηκαν, οι παράγοντες που θα επιφέρουν επιπτώσεις στο περιβάλλον είναι, οι ατμοσφαιρικοί ρύποι ( $CO^2$  - η σκόνη) και ο θόρυβος.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το κυριότερο μερίδιο ατμοσφαιρικών ρύπων ( $CO^2$  - σκόνης) και θορύβου, θα παρατηρηθούν κατά το στάδιο κατασκευής του έργου.

Επειδή όμως οι κατασκευαστικές εργασίες θα πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια της ημέρας (ώρες εργασίες), δεν αναμένεται να προκληθούν σοβαρά προβλήματα ενόχλησης.

Μπορούν να ληφθούν απλά μέτρα και τακτικές, για μείωση των ατμοσφαιρικών ρύπων ( $CO^2$  - σκόνης) και θορύβου, όπως η καλή συντήρηση των οχημάτων και μηχανημάτων, τον προσεκτικό χειρισμό τους (π.χ. μείωση των στροφών της μηχανής), τη χρήση ηλεκτρικών μηχανημάτων όπου είναι δυνατό και με τη διαβροχή των του εδάφους και μπαζών για να αποφευχθεί η αιώρηση σκόνης.

Μέτρα μείωσης θορύβου:

Στους όρους εντολής προς τους Εργολάβους / Κατασκευαστές μπορούν να περιλαμβάνονται πρόνοιες, που να καθορίζουν τα μέγιστα επίπεδα θορύβου που θα εκπέμπουν διάφορα μηχανήματα, τα οποία θα βρίσκονται σε λειτουργία στο χώρο του εργοταξίου για μεγάλο χρονικό διάστημα.

Στην άμεση περιοχή μελέτης, όπου είναι δυνατό, να γίνει χρήση ακουστικών παραπετασμάτων γύρω από τα μηχανήματα σταθερής βάσης για τη μείωση των επιπέδων θορύβου που ενδέχεται να επιβαρύνουν την περιοχή.

Όπου είναι δυνατό, να γίνεται ταυτόχρονη διενέργεια εργασιών που παράγουν σημαντικά επίπεδα θορύβου, έτσι ώστε να μειώνεται η περίοδος πραγματοποίησης θορυβωδών εργασιών.

Να γίνεται χρήση, όπου είναι δυνατό, ηλεκτρικού εξοπλισμού, όπως αναμικτήρων για παρασκευή τσιμεντοκονιάματος και σκυροδέματος, κομπρεσέρ κ.τ.λ., που παράγουν σημαντικά λιγότερο θόρυβο και έχουν χαμηλότερες εκπομπές αέριων ρύπων.

Για τη προστασία του προσωπικού, θα πρέπει να δημιουργείται, γύρω από την εργασία η οποία παράγει επίπεδα θορύβου πάνω από το όριο, μία ζώνη περιορισμού διακίνησης, στην οποία να απαγορεύεται η είσοδος σε όσους δεν σχετίζονται με τη συγκεκριμένη εργασία. Όσοι θα βρίσκονται εντός της ζώνης αυτής, θα πρέπει να φέρουν προστατευτικό εξοπλισμό κατά του θορύβου (π.χ. ωτοασπίδες).

### Μέτρα μείωσης σκόνης

Όταν εντοπίζονται αυξημένα επίπεδα σκόνης στην περιοχή γύρω από το εργοτάξιο, να καταβρέχονται, όπου είναι δυνατό, οι ανοικτοί χώροι του εργοταξίου.

Τα φορτία μαζών και υλικών να είναι σκεπασμένα.

Οι εργασίες, από τις οποίες παράγεται σκόνη, να περιορίζονται ή να αποφεύγονται σε περιόδους με ισχυρούς ανέμους.

Να τοποθετηθεί ειδικό δίκτυ προστασίας στην περίμετρο του εργοταξίου.

Να αποφεύγεται η αποθήκευση μπαζών εντός του χώρου του εργοταξίου.

### Μέτρα μείωσης κυκλοφοριακού προβλήματος

Τα οχήματα και μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη κατασκευή να μην εμποδίζουν τη πρόσβαση σε δρόμους και πεζοδρόμια και να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για ασφαλή διέλευση και στάθμευση.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο αυτό αναμένεται να υπάρξουν επιπτώσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως θόρυβο, ο οποίος θα δημιουργείται κατά τη προσέλευση των πιστών στο Ναό λόγω της χωρητικότητας του Έργου (χωρητικότητα 500 ατόμων) και λόγω αυτού πιθανόν να προκύψει κυκλοφοριακό πρόβλημα στη περιοχή, ιδίως κατά τις ημέρες μεγάλων εορτών. Επίσης υπάρχει πιθανότητα να προκύψουν οχλήσεις από τα εξωτερικά μεγάφωνα που θα τοποθετηθούν στο Ναό (σε περίπτωση που η ένταση είναι υψηλή) και από το κτύπημα των καμπάνων.

### Μέτρα μείωσης θορύβου:

Περιορισμός της χρήσης των καμπάνων και των εξωτερικών μεγαφώνων, σε ειδικές περιπτώσεις (Κυριακές και μεγάλες εορτές). Απ' ότι έχω υπόψη μου αυτή η τακτική ακολουθείται ήδη στη μητροπολιτική περιφέρεια της Πάφου.

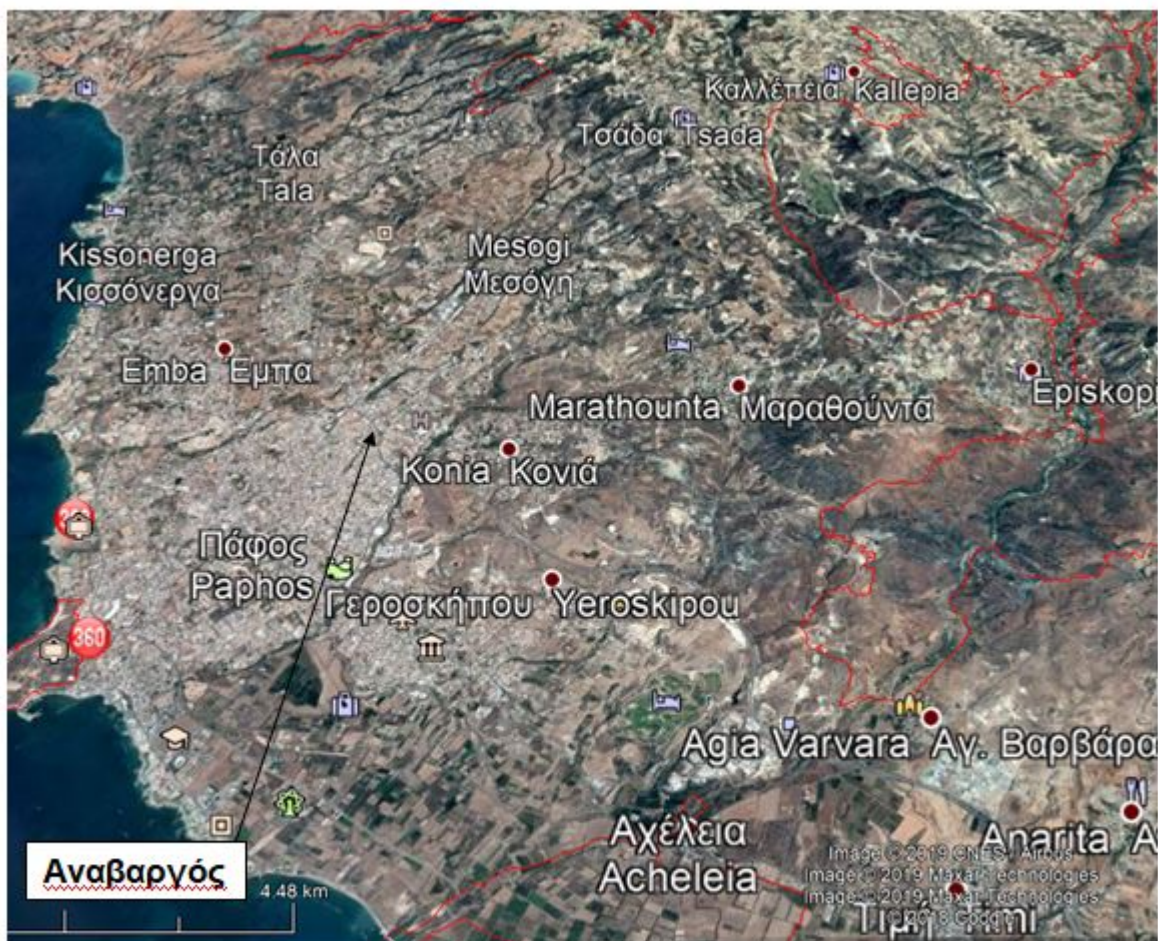
### Μέτρα μείωσης κυκλοφοριακού προβλήματος

Να ληφθούν πρόνοιες ώστε, τα οχήματα των επισκεπτών να μην εμποδίζουν την συγκοινωνία αλλά και ούτε να σταθμεύουν ανεξέλεγκτα σε άλλους δημόσιους και ιδιωτικούς χώρους (π.χ. πάνω σε πεζοδρόμια, σε χώρους στάθμευσης άλλων υποδομών, μπροστά από τις εισόδους κατοικιών). Μέτρα τα οποία μπορούν να εφαρμοστούν, είναι η χρήση εξοπλισμού που να εμποδίζει τη στάθμευση οχημάτων στα πεζοδρόμια.

Επίσης, προτείνεται όπως μελετηθεί η οδική πρόσβαση και η διακίνηση οχημάτων στην περιοχή με την παρουσία του έργου και καθορισθούν συγκεκριμένες λύσεις, ώστε να μη δημιουργείται θόρυβος, τοπική ρύπανση, δυσχέρεια και ταλαιπωρία στην προσπέλαση, τόσο στο οδικό δίκτυο, όσο και στους χώρους στάθμευσης, λόγω του μεγέθους του έργου (χωρητικότητας 500 ατόμων).

**ΜΕΡΟΣ V**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ**  
**ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000**

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.



Χάρτης 5: Γεωχωρικές Πληροφορίες για Τόπους Κοινοτικής Σημασίας/ Ειδικές Ζώνες Διατήρησης & Ζώνες Ειδικής Προστασίας (Πηγή: <http://www.moa.gov.cy/moa/environment>)

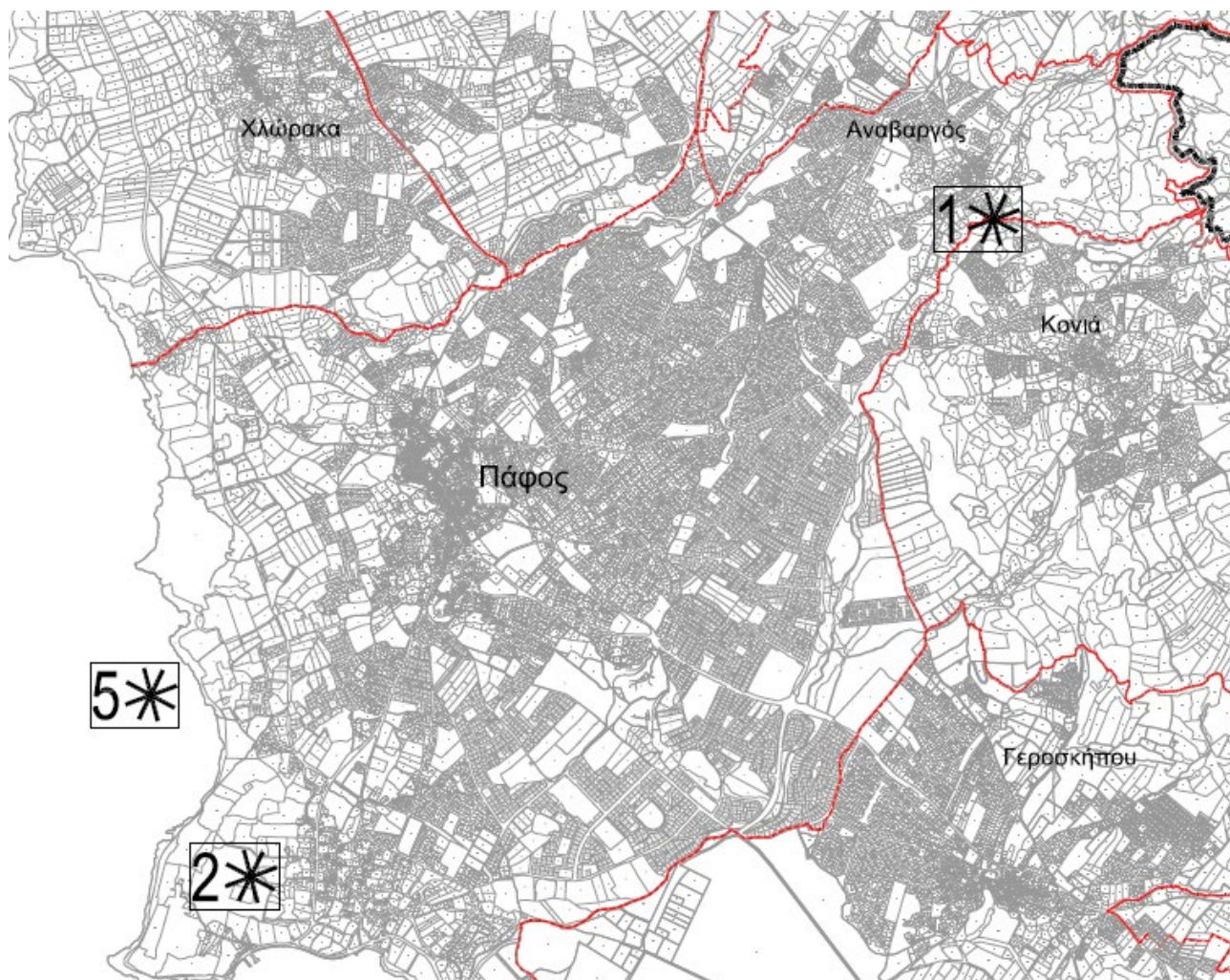




DESIGNATIO	
	TKS
	TKS & ΖΕΠ
	ΖΕΠ
	Κατοικημένες περιοχές
	Κοινοτικά όρια

Τμήμα Περιβάλλοντος  
Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος  
Κυπριακή Δημοκρατία  
Σεπτέμβριος 2015

Χάρτης 6: Χάρτης Κύπρου με περιοχές Natura



Περιβαλλοντικά στοιχεία / Περιοχή ενδιαφέροντος	Απειλές / Κίνδυνοι
1* Ενδεικτικές θέσεις βασικών απορροών ομβρίων	Πλήμμυρες
2* ΖΕΠ / Τ.Κ.Σ	Επηρεασμός δικτύου φύση 2000
3* Αεροδρόμιο	Ηχορύπανση
4* Στρατόπεδο	Κίνδυνος μεγάλου ατυχήματος
5* Διάβρωση ακτογραμμής	Διάβρωση εδάφους

100 0 100 300 500 700 900 1100 1300 1500  
ΜΕΤΡΑ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
**ΠΑΦΟΥ**  
2011

Περιβαλλοντικές Απειλές

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΙΟΥΛΙΟΣ 2011

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ  
9

Χάρτης 7 : Περιβαλλοντικές  
απώλειες-Τοπικό Σχέδιο  
Πάφου



Όπως φαίνεται και από τους πιο πάνω χάρτες 1,2,4,5, 6 και 7 η περιοχή μελέτης βρίσκεται σε οικιστική περιοχή, δεν εμπίπτει σε περιοχή του Δικτύου Φύση 2000.

Η τελευταία χρήση των τεμαχίων ανέγερσης του Ναού είναι η οικιστική, υπάρχουν δύο κατοικίες στα τεμάχια οι οποίες θα κατεδαφιστούν (μετά από εξασφάλιση άδειας κατεδάφισης από τον Δήμο Πάφου)

Όπως έχει αναφερθεί και στο Μέρος Ι, παράγραφοι 4,5,6,7 και 8, η περιοχή μελέτης είναι μακριά από υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιας περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές ή περιοχές προστασίας της φύσης

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

- Ασήμαντες επιπτώσεις στην περιοχή θα φέρει η χρήση των καμπάνων και των εξωτερικών μεγαφώνων του Ναού. Απ' ότι έχω υπόψη μου, η τακτική που ακολουθείται ήδη στη μητροπολιτική περιφέρεια της Πάφου, για τη χρήση των καμπάνων και των εξωτερικών μεγαφώνων, είναι ότι γίνεται τις Κυριακές και μεγάλες γιορτές και **σε ώρες που δεν ενοχλούν**.
- Μικρή κυκλοφοριακή επιβάρυνση, στην περιοχή, θα παρατηρηθεί, κυρίως, τις πρωινές ώρες της Κυριακής όπου γίνεται ο μαζικότερος εκκλησιασμός των πιστών. Η επιβάρυνση αυτή δεν θα είναι σοβαρή, γιατί κατά τις Κυριακές (ιδίως το πρωί) η κυκλοφοριακή κίνηση είναι αισθητά μειωμένη, ο Ναός εξυπηρετείται από τρεις δρόμους (εκ των οποίων οι δύο είναι αδιέξοδοι οδοί) και έτσι η κίνηση θα μοιράζεται στα τρία.

Δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιοχή, όπως φαίνεται και από τα αναφερθέντα στο Μέρος IV και στην προηγούμενη παράγραφο 27.

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιοχή.