



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή της παρούσας Έκθεσης Πληροφοριών στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο kmz, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.) Σημείωση, το kmz file να είναι ξεχωριστό αρχείο σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών της παρούσας Έκθεσης, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ), λαμβάνονται υπόψη:
 - (α) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 - (β) τη φύση των επιπτώσεων,
 - (γ) το διασυννοριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
 - (δ) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 - (ε) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
 - (στ) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 - (ζ) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 - (η) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος και είδος Έργου (τι αφορά / σύντομη περιγραφή):

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΕΚΟ ΣΤΟΝ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΠΑΦΟΥ

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

.....

Επαρχία:

ΠΑΦΟΣ

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

ΤΙΜΗ, ΠΑΦΟΣ

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

Φ/ΣΧ 51/45, ΑΡ. ΤΕΜ 7

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΒΛΟΒΕΡΗ, ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΠΑΦΟΥ

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

ΓΕΩΓΡ. ΠΛ. 34.71046851, ΓΕΩΓΡ. ΜΗΚΟΣ 32.49143709

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

....

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

ΕΙΔΙΚΗ ΖΩΝΗ ΤΟΥ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΠΑΦΟΥ

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

500.000

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020

Λήξη: ΑΠΡΙΛΗΣ 2020

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Έκθεσης Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: Δρ. ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΣ

Διεύθυνση: ΜΑΚΑΡΙΟΥ ΙΙΙ 95, 5^{ος} ΟΡΟΦΟΣ, 1071 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Τηλεφώνου: 96771277

Αρ. Τηλεομοιότυπου:

Ηλ. Ταχυδρομείο: cpapastavros@envi.com.cy

Ημερομηνία: 8.11.2019

Υπογραφή:

Σφραγίδα:



ΜΕΡΟΣ Ι
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων έχοντας παραχωρήσει το δικαίωμα ανάπτυξης και διαχείρισης του Αερολιμένα Πάφου στην Εταιρεία HERMES AIRPORTS Ltd, καθόρισε μέσα στα γεωγραφικά όρια του Αερολιμένα συγκεκριμένο τεμάχιο για ανάπτυξη πρατηρίου καυσίμων.

- Το συγκεκριμένο τεμάχιο γης, μέρος του Αερολιμένα Πάφου, είναι χέρσο και άδειο από οποιανδήποτε κτήριο.

- Θα κατασκευαστεί πρατήριο πετρελαιοειδών καυσίμων στο οποίο συμπεριλαμβάνονται:

- ισόγειο κτήριο στο οποίο θα περιλαμβάνεται κατάσταση εξυπηρέτησης πελατών, δωμάτιο για αεροσυμπιεστή, αποθήκη, μικρή κουζίνα, και τουαλέτες,

- υπόγειες δεξαμενές καυσίμων,

- αντλίες καυσίμων,

- αυτόματο πλυντήριο αυτοκινήτων,

- χώρος αλλαγής λαδιών,

- στέγαστρο χώρου εξυπηρέτησης οχημάτων και πελατών,

- σκουβαλοθήκη θα είναι έξω από το κτήριο

- Κάτω από το στέγαστρο ύψους 5 μέτρων που θα ενώνεται με την οροφή του κτηρίου θα κατασκευαστούν οι αντλίες για αμόλυβδη βενζίνη 95 & 98 οκτανίων, ντίζελ LS και AVIO.

- Υπογείως εντός της πίστας του ανοικτού χώρου θα κατασκευαστούν οι δεξαμενές αποθήκευσης καυσίμων.

- Θα υπάρχουν δύο δεξαμενές χωρισμένες η κάθε μία σε δύο ανεξάρτητα τμήματα ούτως ώστε στην πρώτη δεξαμενή θα αποθηκεύονται οι βενζίνες (95: 30.000 λίτρα και 98: 10.000 λίτρα) και στη δεύτερη δεξαμενή θα είναι το ντίζελ LS: 30.000 λίτρα και AVIO: 15.000 λίτρα.

- Κάτω από το στέγαστρο θα υπάρχουν 2 νησίδες με συστήματα αντλιών, που το κάθε σύστημα θα εξυπηρετεί μία τετραπλή αντλία (δηλαδή 8 πιστόλες η κάθε μία). Πέραν αυτού, θα υπάρχει έξω από το χώρο του στεγαστρού και μία αντλία με δύο πιστόλες για γρήγορη εξυπηρέτηση λεωφορείων.

- Στην πίστα θα υπάρχουν 14 χώροι στάθμευσης εκ των οποίων οι 2 θα είναι για ΑΜΕΑ.

- Το τοιχαράκι γύρω από το πρατήριο θα είναι ύψους ενός μέτρου.

- Γύρω από το χώρο του πρατηρίου θα υπάρξει τοποτέχνηση σε ζώνη πρασίνου πλάτους δύο μέτρων.

- Εμβαδόν τεμαχίου είναι 12041 τ.μ., αλλά το προτεινόμενο έργο θα χρησιμοποιήσει μόνο εμβαδόν 475 τ.μ, κτήριο και στέγαστρο θα είναι ισόγειο, ύψους 5.5 μ.

- Επισυνάπτονται στο Παράρτημα τα σχετικά έγγραφα: αρχιτεκτονικά σχέδια, κατόψεις, επιστολές από Υπουργείο Μεταφορών, δορυφορικές φωτο κλπ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

- Το πρατήριο καυσίμων θα εξυπηρετεί κυρίως τους χρήστες του αεροδρομίου, τουρίστες, εταιρείες ενοικίασης αυτοκινήτων, λεωφορεία μεταφοράς τουριστών κλπ.

- Συγκριτικά με άλλα πρατήρια στη χώρα μας, το προτεινόμενο πρατήριο είναι σχετικά μικρό, αφού η συνολική χωρητικότητα των δεξαμενών του ανέρχεται στα 85.000 λίτρα.

- Λόγω της τοποθεσίας του είναι εύλογο ότι θα εργάζεται επί εικοσιτετραώρου βάσης.

- Οι διαχειριστικές πρακτικές που θα υιοθετηθούν και θα ακολουθούνται θα είναι στο ύψιστο επίπεδο ποιότητας, ασφάλειας και επαγγελματικής επάρκειας της διαχειρίστριας Εταιρείας των Ελληνικών Πετρελαίων-ΕΚΟ.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Δεν ισχύει

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Υλικά κατασκευής του κτηρίου θα είναι μεταλλική κατασκευή με γυψοσανίδες/πανελς.

- Βάση και οροφή στεγάστρου μεταλλική και οροφή από sandwich πάνελς.

- Ανοίγματα θα είναι από αλουμίνιο με γυαλί λάμινεϊτ 16 χιλ. για θερμομόνωση και ασφάλεια.

- Περίφραξη από χαμηλό περιμετρικό τοιχαράκι από τούβλα και μέταλλο.

- Οι αντλίες στηρίζονται σε νησίδες από οπλισμένο σκυρόδεμα.

- Ο ανοικτός χώρος (γνωστός ως πίστα) θα έχει κατάλληλη κλήση για τη διαχείριση των όμβριων νερών και θα είναι καμωμένος από οπλισμένο σκυρόδεμα.

- Οι δεξαμενές καυσίμων, διπλού τοιχώματος μεταλλικές είναι υπόγειες σε φατνίο από οπλισμένο σκυρόδεμα.

- Θα γίνεται χρήση νερού από διάτρηση μέσα στο τεμάχιο και στη συνέχεια θα γίνεται αφαλάτωση λόγω αυξημένης συγκέντρωσης αλάτων.

- Τα νερά του πλυντηρίου θα περνούν από σύστημα κατακράτησης αιωρούμενων σωματιδίων και λασπωδών υλών και το καθαρό νερό θα επαναχρησιμοποιείται για πλύσιμο αυτοκινήτων. Τα τελικά απόβλητα του πλυντηρίου θα καταλήγουν σε στεγανή δεξαμενή και στη συνέχεια αυτά θα

συλλέγονται από αδειοδοτημένο βυτιοφόρο για μεταφορά σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση για επεξεργασία.

- Τα όμβρια νερά και τα υπόλοιπα νερά από την πίστα θα περνούν από ελαιοδιαχωριστήρα και θα καταλήγουν σε ειδικό φρεάτιο της HERMES.

- Θα υπάρχει σχάρα συλλογής όμβριων νερών στο άνοιγμα της πίστας προς το δρόμο (είσοδος και έξοδος του πρατηρίου) και τα νερά θα οδηγούνται όπως αναφέρθηκε ήδη πιο πάνω στον ελαιοδιαχωριστήρα.

- Θα υπάρχει ειδικό σύστημα συλλογής καυσίμου σε περίπτωση διαρροής του κατά τη χρήση των αντλιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

- Στο πρατήριο, ως εκ της φύσης του, διακινούνται μόνο καύσιμα υλικά με αποκλειστικό αποδέκτη τους χρήστες οχημάτων.

- Πέραν των καυσίμων, διακινούνται καταναλωτικά αγαθά τύπου μικρού περιπτέρου, για τους χρήστες, όπως αναψυκτικά, νερό, αλλά και απλά προϊόντα/εξαρτήματα για τα οχήματα, όπως υαλοκαθαριστήρες, υλικά καθαρισμού και κρέμες γυαλισματος, κλπ.

- Μοναδικός φυσικός πόρος που επηρεάζεται είναι το έδαφος του τεμαχίου γης το οποίο εξ' ανάγκης καλύπτεται με το μπετόν (η πίστα στην οποία θα κατασκευαστούν οι αντλίες και οι υπόγειες δεξαμενές) και η κατασκευή του κτηρίου.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Αναφέρθηκε ήδη ότι το προτεινόμενο έργο χωροθετείται μέσα στα αδειοδοτημένα όρια του Αερολιμένα Πάφου, που πολεοδομικά ανήκει στη λεγόμενη Ειδική Ζώνη Αερολιμένα και ειδικά το τεμάχιο 7 στο οποίο προορίζεται η ανέγερση του εν λόγω πρατηρίου υπήρχε εξ' αρχής ειδική πρόνοια για το συγκεκριμένο έργο.

Χαρακτηριστικά, με επιστολή του το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων προς το Δ/ντή Τμήματος Πολεοδομίας με Αρ. Φακ. 16.1.85.2.8.7 και ημερομ. 10.7.2019 καλεί το Τμ. Πολεοδομίας να συναινέσει στο εν λόγω έργο, αφού βέβαια αξιολογηθεί δεόντως από τις συναρμόδιες κρατικές υπηρεσίες, με τη σημείωση ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη έχει ήδη εξασφαλίσει την έγκριση του Εκτελεστικού Συμβουλίου του Έργου Παραχώρησης. Πέραν αυτού, η εν λόγω επιστολή αναφέρει, μεταξύ άλλων, ότι «πλησίον του Αερολιμένα Πάφου δεν υπάρχει πρατήριο καυσίμων οπότε η προώθηση και κατασκευή του πρατηρίου κρίνεται πολύ χρήσιμη».

Η Ζώνη του Αερολιμένα Πάφου ευρίσκεται στη νοτιοδυτική ακτή της Κύπρου και περίπου 10 χλμ ανατολικά του Κτήματος και ειδικότερα στα όρια της Κοινότητας Τίμης.

Γενικά, ο Αερολιμένας βρίσκεται σε αγροτική περιοχή, με μία αεροπορική βάση στα βορειοανατολικά. Η περιβάλλουσα περιοχή έχει στα βόρεια αγροτικές καλλιέργειες, το εργοστάσιο επεξεργασίας λυμάτων του Συμβουλίου Αποχέτευσης Πάφου και την στρατιωτική αεροπορική βάση.

Στα ανατολικά είναι γεωργικές εκτάσεις, στα δυτικά είναι παραλία και θάλασσα, και στα νότια είναι πάλι παραλία και θάλασσα.

Το Τεμάχιο 7 στο οποίο προορίζεται η ανέγερση του πρατηρίου ευρίσκεται στο ανατολικό άκρο της Ζώνης Αεροδρομίου, είναι χέρσο, ακαλλιέργητο και χωρίς καμία κατασκευή, και συνορεύει με τον

δρόμο που ξεκινά από τη διασταύρωση του Παλαιού δρόμου προς Κτήμα και οδηγεί νότια προς τη θάλασσα και τον Αερολιμένα. Ειδικότερα, ο χώρος του προτεινόμενου έργου ευρίσκεται βόρεια του πρώτου κυκλικού κόμβου του Αερολιμένα και νότια του χώρου στάθμευσης των αυτοκινήτων ενοικίασης. Ανατολικά του κάθετου αυτού δρόμου προς την κατεύθυνση της θάλασσας είναι ευκαλυπτώνας.

Η απόσταση του προτεινόμενου έργου από τη θάλασσα είναι περί τα 800 μέτρα και με υψόμετρο τα 5 μέτρα.

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Όπως αναφέρθηκε πιο πάνω στο (3), γενικά, ο Αερολιμένας βρίσκεται σε αγροτική περιοχή, με μία αεροπορική βάση στα βορειοανατολικά. Η περιβάλλουσα περιοχή είναι στα βόρεια με αγροτικές καλλιέργειες, το εργοστάσιο επεξεργασίας λυμάτων του Συμβουλίου Αποχέτευσης Πάφου και την στρατιωτική αεροπορική βάση.

Στα ανατολικά είναι γεωργικές εκτάσεις, στα δυτικά παραλία και θάλασσα, και στα νότια παραλία και θάλασσα.

Τα υφιστάμενα έργα, σε γενικές γραμμές, του Αερολιμένα είναι ο σταθμός επιφάνειας περί τα 20.000 τ.μ. ικανός να εξυπηρετήσει περί τους 2.000 επιβάτες ανά ώρα, αίθουσες αναμονής, αφίξεων και αναχωρήσεων, κοινόχρηστους χώρους, χώρους εμπορικής χρήσης, χώρους επιχειρηματικούς και εξυπηρέτησης επιβατών, δίκτυο αποχέτευσης, δίκτυο αποστράγγισης και δίκτυο κατάσβεσης φωτιάς, χώροι στάθμευσης, χώροι αποβίβασης/επιβίβασης, εξωραϊστικά έργα, διάδρομοι και διαύλοι για αεροσκάφη κλπ.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υδροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Στο άμεσο περιβάλλοντα χώρο του προτεινόμενου έργου το μόνο που υπάρχει είναι στα δυτικά του μετά το δρόμο προς τον Αερολιμένα και περί τα 30 μέτρα η αρχή του ευκαλυπτώνα. Στα βόρεια και δυτικά του όρια είναι τμήματα του Αερολιμένα. Στα νότια του είναι ο κυκλικός κόμβος.

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η έκταση σφράγισης του εδάφους για την κατασκευή του Έργου είναι 475 τ.μ. Έδαφος που θα αφαιρεθεί για τις υπόγειες δεξαμενές περί τα 80 κ.μ. θα χρησιμοποιηθούν εντός του τεμαχίου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση νερού από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ 0,5-2,0 Κ.Μ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ 2,0-3,0 Κ.Μ.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Έγινε ήδη αναφορά ότι το τεμάχιο είναι χέρσο χωρίς βλάστηση και αποτελεί μέρος της Ειδικής Ζώνης Αερολιμένα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΚΑΝΕΝΑΣ ΕΠΗΡΕΑΣΜΟΣ.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Εκτιμάται μικρή σχετικά παραγωγή μπάζων κατά την κατασκευή του Έργου, τα οποία ο Εργολάβος θα διαχειριστεί δεόντως σύμφωνα με τη νομοθεσία (Κ.Δ.Π. 159/2011).

Το μέγεθος του Έργου συγκριτικά είναι όπως μια μικρή μονοκατοικία.

Στην πράξη, θα γίνεται συλλογή σε δοχεία SKIP ώστε στη συνέχεια να τύχουν της νόμιμης διαχείρισης.

Δεν υπάρχουν επικίνδυνα απόβλητα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Εκτιμάται παραγωγή ενός κ.μ./ημέρα αστικού τύπου αποβλήτων, και 0,5 κ.μ. ειδικού τύπου (επικινδύνων σύμφωνα με τη νομοθεσία)

Μη επικίνδυνα Απόβλητα:

- Απόβλητα συσκευασίας: συλλέγονται ξεχωριστά και παραδίνονται στο Σύστημα Συλλογής της περιοχής για ανακύκλωση.
- Απορρίμματα κουζίνας : συλλέγονται ξεχωριστά και παραδίνονται στη Υπηρεσία Συλλογής απορριμμάτων της Κοινότητας Τίμης.
- Η συλλογή και μεταφορά αποβλήτων διεξάγεται μόνο από αδειοδοτημένα συστήματα και αδειοδοτημένους συλλέκτες μεταφορείς με αδειοδοτημένα προς τούτο οχήματα για παράδοση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις.
- Η επεξεργασία των αποβλήτων γίνεται στη Κύπρο. Η συλλογή, ο διαχωρισμός και η προσωρινή φύλαξη των αποβλήτων γίνεται στο Πρατήριο. Στη συνέχεια, αυτά παραδίνονται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες/μεταφορείς και μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις για τελική επεξεργασία/ επαναχρησιμοποίηση/ διάθεση.
- Δεν διεξάγεται καμία καύση στο χώρο του Πρατηρίου.

Επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τη νομοθεσία περί αποβλήτων Ν. 185(Ι)/2011

- Στουπιά/χαρτί και μολυσμένα μολυσμένα με μηχανέλαια/πετρελαιοειδή ρούχα: Συλλέγονται σε ειδικό δοχείο και παραδίνονται σε αδειοδοτημένο συλλέκτη/μεταφορέα.
- Δοχεία πλαστικά/μεταλλικά που περιείχαν μηχανέλαιο τα οποία συλλέγονται ξεχωριστά και μεταφέρονται σε αδειοδοτημένο διαχειριστή.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Μέγιστος όγκος νερού για κατασκευαστικά έργα: 0,5 κ.μ. /ημέρα

Δεν αναμένεται παραγωγή αποβλήτων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Μέγιστος όγκος υγρών αποβλήτων που θα παράγονται 4 κ.μ./ημέρα

- Οικιακού τύπου: χρήση σηπτικής δεξαμενής και στη συνέχεια απορροφητικός λάκκος.
- Υγρά από λειτουργία πλυντηρίου και πλύσιμο οχημάτων: χρήση συστήματος λιποπαγίδας, αμμοπαγίδας, συλλογή νερού και ανακύκλωσής του κατά 85%. Το υπόλοιπο σε στεγανή δεξαμενή και μεταφορά του σε βιολογικό σταθμό.
- Χρήση ελαιοδιαχωριστήρα.
- Η προτεινόμενη εγκατάσταση του πρατηρίου διαθέτει όλες τις αναγκαίες υγειονομικές διευκολύνσεις για πλύσιμο χεριών των χειριστών υπαλλήλων και πελατών. Τα σχετικά απόβλητα ευρίσκονται υπό πλήρη διαχειριστικό έλεγχο.
- Λάσπη από τη δεξαμενή καθίζησης μεταφέρεται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση για επεξεργασία.
- Μεταχειρισμένα μηχανέλαια: προσωρινή αποθήκευση σε ειδικό δοχείο και παράδοση για μεταφορά σε αδειοδοτημένο συλλέκτη/διαχειριστή.

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Τα συστήματα αποθήκευσης και λειτουργίας των πρατηρίων πετρελαιοειδών καυσίμων διέπονται από διεθνή κατασκευαστικά και λειτουργικά πρότυπα και προδιαγραφές. Εύλογα, τα πρότυπα και οι προδιαγραφές θα υιοθετηθούν όσον αφορά τις φυσικοχημικές ιδιότητες των πετρελαιοειδών στα στάδια κατασκευής και λειτουργίας του προτεινόμενου πρατηρίου. Τα διάφορα κλάσματα υδρογονανθράκων τυγχάνουν διαχείρισης λαμβάνοντας μάλιστα υπόψη τις καιρικές συνθήκες ούτως ώστε να ελαχιστοποιείται στο ελάχιστο η πιθανότητα απωλειών των υλικών μέσω εξάτμισης ή διαρροής ή δημιουργίας λειτουργικών προβλημάτων ή και ατυχημάτων.

Αυτό ισχύει τόσο για τις δεξαμενές καυσίμων, όσο και για τις σωληνώσεις, τις αντλίες, τους μετρητές, τους αγωγούς, τα δοχεία και κάθε τμήμα ή μέρος της εγκατάστασης.

Τα Δελτία Δεδομένων Ασφάλειας είναι πολυσέλιδα κείμενα και ευρίσκονται στη διάθεση κάθε ενδιαφερόμενου.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m^3), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Αφορά μη μετρήσιμη και αμελητέα χρήση ενέργειας των μηχανοκίνητων οχημάτων και μηχανημάτων για ανέγερση κτηρίου ισοδύναμου με μία μικρή σχετικά μονοκατοικία και κατασκευής της πίστας του Έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Χρήση μόνο ηλεκτρικού ρεύματος.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η κατασκευή του έργου θα διαρκέσει μερικές μόνο εβδομάδες χωρίς την ανάγκη κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ηλεκτρική ενέργεια από δίκτυο ΑΗΚ.

Εκτιμάται μέγιστη κατανάλωση 200 kWh/ημέρα . Μέσος όρος αναφέρεται κατανάλωση του ύψους των 150 kWh/ημέρα.

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m^2-K) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας (Wm^2-K) , όπου ισχύει:

- Εξωτερική τοιχοποιία: 0,55
- Κουφώματα (πόρτες/παράθυρα): 3,8
- Οροφή και στέγη: 0,60

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωσή τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Χρήση συνηθισμένων μηχανημάτων για μικρά κατασκευαστικά και οικοδομικά έργα, όπως εκσκαφέας, συμπιεστής εδάφους, μπετονιέρα.

- Ρυθμός εκπομπής: (Kg/h): CO:1,25 gr/Km, CO₂:650 gr/Km, NO_X:0,6gr/Km, HC:0,3gr/Km, Particles:1gr/Km.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Αμελητέες συγκεντρώσεις από εξαμίσεις δεξαμενών και εργασιών λόγω εφαρμογής ειδικής βαλβίδας και σύστημα ανάκτησης ατμών (VRU), σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία για τύπο Stage I και Stage II .

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Αμελητέες και αδύνατο να εκτιμηθούν επακριβώς λόγω της φύσης του Έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Αμελητέες και αδύνατο να εκτιμηθούν επακριβώς. Οι εκπομπές αναφέρονται στην πηγή παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Αμελητέες και αδύνατο να εκτιμηθούν επακριβώς.

- Εν πάση περιπτώσει, πηγές πρόκλησης θορύβου είναι από κατασκευαστικά μηχανήματα και οχήματα μεταφοράς υλικών. Οι εργασίες θα διεξάγονται σε κανονικές ώρες λειτουργίας των εργοταξίων σύμφωνα με τη νομοθεσία και θα διαρκέσουν ελάχιστες εβδομάδες.

- Λόγω του ότι το προτεινόμενο έργο ευρίσκεται μέσα στις ζώνες θορύβου του Αερολιμένα Πάφου, σύμφωνα με την Τελική Έκθεση της Μελέτης Θορύβου Αερολιμένα Πάφου, σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2002/49/ΕΚ (Μελετητές: Σ.Σ.Ε ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε., δεν αναμένεται αξία λόγου επιβάρυνση θορύβου στην περιοχή εξ αιτίας των κατασκευαστικών εργασιών του συγκεκριμένου έργου.

- Το προτεινόμενο έργο γειτνιάζει άμεσα, τόσο με το χώρο στάθμευσης των αυτοκινήτων ενοικίασης, όσο και με τον κύριο δρόμο που οδηγεί στον Αερολιμένα, δεδομένα που ενισχύουν το συμπέρασμα ότι δεν αναμένεται αξία λόγου επιβάρυνση θορύβου στην περιοχή εξ αιτίας των κατασκευαστικών εργασιών του συγκεκριμένου έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

- Θόρυβος από λειτουργία αντλιών δεν ξεπερνά τα 30 dBA

- Λόγω της άμεσης γειτνίασης του προτεινόμενου έργου με τις εργασίες του Αερολιμένα και την συμπερίληψή του στις ζώνες θορύβου, δεν αναμένεται αξία λόγου επιβάρυνση θορύβου στην περιοχή εξ αιτίας των λειτουργικών εργασιών του συγκεκριμένου έργου (από λειτουργία αντλιών, πλήσιμο αυτοκινήτων και είσοδο/έξοδο από Πρατήριο).

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εκτιμάται οποιαδήποτε επιβάρυνση δεδομένου ότι όλα τα συστήματα λειτουργίας ευρίσκονται υπό τακτική συντήρηση και κανονική λειτουργία.

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Εκτιμάται ως αμελητέα.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

- (α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),
- (β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),
- (γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),
- (δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),
- (ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)
- (στ) στο έδαφος,
- (ζ) στη θάλασσα,
- (η) στο κλίμα,
- (θ) στα υλικά αγαθά,
- (ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,
- (κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Ανάξια λόγου επίπτωση στις παραμέτρους: βιοποικιλότητα, τοπίο, υπόγεια και επιφανειακά νερά, ατμόσφαιρα, έδαφος.
- στις υπόλοιπες παραμέτρους (πληθυσμό, θάλασσα, υλικά αγαθά, κλίμα, πολιτιστική και γεωλογική κληρονομιά: ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

- Ανάξια λόγου επίπτωση στις παραμέτρους: τοπίο, υπόγεια και επιφανειακά νερά, ατμόσφαιρα, έδαφος.
- στις υπόλοιπες παραμέτρους (πληθυσμό, βιοποικιλότητα θάλασσα, υλικά αγαθά, κλίμα, πολιτιστική και γεωλογική κληρονομιά: ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

ΜΕΡΟΣ IV
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ, ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή
ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

- Ο ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΘΑ ΛΑΒΕΙ ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΡΓΟΛΑΒΟ ΓΙΑ ΤΗΡΗΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΠΙΘΑΝΗΣ ΠΡΟΚΛΗΣΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΟΧΛΗΡΙΑΣ, ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΩΝ ΚΑΘΕ ΤΥΠΟΥ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕ ΠΛΗΡΗ ΜΕΡΙΜΝΑ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ, ΤΗΡΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΦΥΓΗΣ ΠΡΟΚΛΗΣΗΣ ΕΜΠΟΔΙΩΝ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΑΞΟΝΑ.
- ΟΛΑ ΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΙ ΑΧΡΗΣΤΑ ΥΛΙΚΑ ΘΑ ΜΕΤΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΜΕ ΕΥΘΥΝΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΕΝΔΕΔΕΙΓΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.
- Η ΚΑΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ Ή ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ.
- ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΕ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΘΑ ΤΗΡΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΑΔΙΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.
- ΘΑ ΕΦΑΡΜΟΣΤΟΥΝ ΟΛΑ ΤΑ ΕΝΔΕΙΚΝΥΟΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΑΡΑ ΤΟ ΓΕΓΟΝΟΣ ΟΤΙ Ο ΤΡΟΠΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΑΠΟ ΤΑ ΓΕΙΤΟΝΙΚΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΕΙΝΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΝΕΝΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ.
- ΘΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΤΕΙ Η ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΝΕΡΩΝ ΜΕ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΓΕΩΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

- ΘΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΤΕΙ ΑΠΟ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ Η ΠΛΗΡΗΣ ΕΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΤΗΝ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΗ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΨΗΛΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΤΕΧΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΚΑΙ ΤΗ ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.
- Ο ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΑΝΑΘΥΜΙΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΕΡΙΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ ΑΤΜΩΝ STAGE I STAGE II, ΓΝΩΣΤΟ ΩΣ VRU, ΚΑΤΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΟΙ ΑΝΑΘΥΜΙΑΣΕΙΣ ΒΕΝΖΙΝΗΣ ΤΟΣΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΒΕΝΖΙΝΗΣ ΣΤΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ, ΟΣΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΓΕΜΙΣΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΝΤΛΙΕΣ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΚΑΥΣΙΜΟ ΒΕΝΖΙΝΗΣ ΤΩΝ ΝΤΕΠΟΖΙΤΩΝ ΣΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ.

- ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ ΜΕΤΡΑ ΑΠΟΤΡΕΠΟΥΝ ΣΤΟΝ ΥΨΙΣΤΟ ΒΑΘΜΟ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΟΧΛΗΡΙΑΣ:

- ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ: ΤΥΓΧΑΝΟΥΝ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ. ΑΥΤΑ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΑ ΟΙΚΙΑΚΑ, ΤΑ ΟΜΒΡΙΑ, ΤΑ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝΕΛΑΙΑ ΚΑΙ ΤΑ ΥΓΡΑ ΤΟΥ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ:

- ΤΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝΕΛΑΙΑ ΚΑΙ ΦΙΛΤΡΑ ΘΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΧΕΙΑ (ΜΕ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΑΡΧΗΣ) ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΑΡΙΣΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΔΕΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΥΝ ΔΙΑΡΡΟΕΣ, ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΙΔΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥΣ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΩΝ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ. ΕΠΙΣΗΣ, ΤΗΡΕΙΤΑΙ ΜΗΤΡΩΟ ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ. ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ ΤΩΝ ΕΝΤΥΠΩΝ ΑΥΤΩΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΑΡΧΗΣ.

- ΔΙΑΣΦΑΛΙΖΕΤΑΙ Η ΠΛΗΡΗΣ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΓΙΑ ΕΛΑΧΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΝΕΡΩΝ ΚΑΙ ΕΔΑΦΟΥΣ.

- ΘΑ ΓΙΝΕΤΑΙ ΧΡΗΣΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΤΡΗΣΗ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΚΑΙ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΘΑ ΓΙΝΕΤΑΙ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗ ΛΟΓΩ ΑΥΞΗΜΕΝΗΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΑΛΑΤΩΝ.

- ΤΑ ΟΜΒΡΙΑ ΝΕΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΛΗ/ΠΙΣΤΑ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΘΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΔΙΟΧΕΤΕΥΟΝΤΑΙ ΣΕ ΛΙΠΟΠΑΓΙΔΑ, ΕΛΑΙΟΔΙΑΧΩΡΙΣΤΗΡΑ ΚΑΙ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ ΟΔΗΓΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟ ΦΡΕΑΤΙΟ (ΛΑΚΚΟ) ΤΗΣ HERMES.

- ΤΑ ΑΠΟΝΕΡΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΩΝ ΘΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΚΑΙ ΔΙΟΧΕΤΕΥΟΝΤΑΙ ΣΕ ΛΙΠΟΠΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ ΟΔΗΓΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΕΛΑΙΟΔΙΑΧΩΡΙΣΤΗΡΑ. ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΚΑΥΣΙΜΟΥ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΝΤΛΙΕΣ ΤΟΤΕ ΑΥΤΟ ΟΔΗΓΕΙΤΑΙ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΕ ΑΜΜΟΣΥΛΕΚΤΗ ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΟΠΟΥ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΥΤΟ ΣΥΛΛΕΓΕΤΑΙ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

- ΔΕΝ ΘΑ ΥΠΑΡΧΕΙ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΔΙΑΘΕΣΗ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΟΠΟΙΟΥΔΗΠΟΤΕ ΕΙΔΟΥΣ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ Ή/ΚΑΙ ΣΤΟ ΥΠΕΔΑΦΟΣ Ή ΣΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΑ Ή ΥΠΟΓΕΙΑ ΝΕΡΑ Ή ΤΟ ΕΔΑΦΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

- Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΩΝ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΚΠΛΥΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΤΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΘΑ ΟΔΗΓΟΥΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΕΛΑΙΟΔΙΑΧΩΡΙΣΤΗΡΑ ΣΤΟ ΦΡΕΑΤΙΟ ΤΗΣ HERMES.

- Η ΤΥΧΟΝ ΛΑΣΠΗ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗ ΛΙΠΟΠΑΓΙΔΑ ΘΑ ΟΔΗΓΕΙΤΑΙ ΣΕ ΣΤΕΓΑΝΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ, Η ΟΠΟΙΑ ΘΑ ΣΥΛΛΕΓΕΤΑΙ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΕΡΕΤΑΙ ΜΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΜΕΤΑΦΟΡΕΑ ΣΕ ΕΙΔΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗ.

- ΤΑ ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΠΟΥ ΘΑ ΔΙΑΠΕΡΝΟΥΝ ΤΗ ΛΙΠΟΠΑΓΙΔΑ, ΘΑ ΔΙΟΧΕΤΕΥΟΝΤΑΙ ΣΕ ΣΤΕΓΑΝΟ ΣΗΠΤΙΚΟ ΛΑΚΚΟ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ ΕΠΕΝΔΥΜΕΝΟ ΓΙΑ ΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΥΤΑ ΚΑΙ ΘΑ ΜΕΤΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΜΕ ΒΥΤΙΟΦΟΡΟ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΙΑ ΤΟ ΣΚΟΠΟ ΑΥΤΟ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΟΔΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΣΕ ΣΤΑΘΜΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ.

- ΤΑ ΝΕΡΑ ΤΟΥ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΘΑ ΠΕΡΝΟΥΝ ΑΠΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΤΑΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΩΜΑΤΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΛΑΣΠΩΔΩΝ ΥΛΩΝ ΚΑΙ ΤΟ ΚΑΘΑΡΟ ΝΕΡΟ ΘΑ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΠΛΥΣΙΜΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ. ΤΑ ΤΕΛΙΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΤΟΥ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΘΑ ΚΑΤΑΛΛΗΓΟΥΝ ΣΕ ΣΤΕΓΑΝΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΑΙ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΥΤΑ ΘΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΟ ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ.
- ΘΑ ΥΠΑΡΧΕΙ ΣΧΑΡΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ ΝΕΡΩΝ ΣΤΟ ΑΝΟΙΓΜΑ ΤΗΣ ΠΙΣΤΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΡΟΜΟ (ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΣ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ) ΚΑΙ ΤΑ ΝΕΡΑ ΘΑ ΟΔΗΓΟΥΝΤΑΙ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΘΗΚΕ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΣΤΟΝ ΕΛΑΙΟΔΙΑΧΩΡΙΣΤΗΡΑ.
- ΘΑ ΥΠΑΡΧΕΙ ΕΙΔΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΩΝ.
- ΤΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΑ ΛΙΠΗ ΚΑΙ ΕΛΑΙΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΣΕ ΣΤΕΓΑΝΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ Ή ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΣΕ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΕ ΤΑΚΤΑ ΧΡΟΝΙΚΑ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΣΥΛΛΕΚΤΗ/ΜΕΤΑΦΟΡΕΑ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΜΗΧΑΝΕΛΑΙΩΝ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ, ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΥΤΟΥ.
- Ο ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΟΣ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (ΕΚΠΟΜΠΗ ΘΟΥΡΥΒΟΥ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ, ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ.
- ΘΑ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΑΜΗΛΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΘΑ ΕΤΟΙΜΑΣΤΕΙ ΣΧΕΔΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.
- ΟΛΕΣ ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΘΑ ΤΥΓΧΑΝΟΥΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΒΑΛΛΕΙ Ο ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ.
- ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΔΕΙΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΚΠΟΜΠΗΣ ΑΕΡΙΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ.
- ΟΙ ΑΕΡΙΕΣ ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΕΛΕΓΧΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΓΚΡΑΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΤΜΩΝ ΤΩΝ ΠΤΗΤΙΚΩΝ ΟΥΣΙΩΝ, ΤΥΠΟΥ STAGE I & STAGE II. ΟΙ ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΑΠΟ ΕΞΑΕΡΩΣΕΙΣ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΑΜΕΛΗΤΕΕΣ.
- ΤΑ ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΠΟΥ ΤΑΞΙΝΟΜΟΥΝΤΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΘΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΩΣ, ΤΑ ΜΕΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΜΕΤΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΜΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥΣ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ/ΜΕΤΑΦΟΡΕΙΣ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ, ΤΑ ΔΕ ΑΛΛΑ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ.
- ΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΘΑ ΦΥΛΑΣΣΟΝΤΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΑ ΜΕ ΤΡΟΠΟ ΠΟΥ ΝΑ ΜΗΝ ΕΠΙΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ/ΜΕΤΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ

- ΤΑ ΟΙΚΙΑΚΑ ΣΥΛΛΕΓΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΙΜΗΣ.
- ΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ, ΘΑ ΠΑΡΑΔΙΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΣΧΕΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.
- ΘΑ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙΤΑΙ ΕΙΔΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΔΥΝΑΤΗ ΠΡΟΚΛΗΣΗ ΟΧΛΗΡΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΤΟΣΟ ΚΑΤΑ ΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΟΣΟ ΚΑΙ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.
- Ο ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΘΑ ΛΑΒΕΙ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΘΑ ΜΕΡΙΜΝΗΣΕΙ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΑΞΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ, ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΤΗΡΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ.
- Η ΚΑΥΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΤΟΣΟ ΣΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΟΣΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.
- ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ. Η ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΣ ΤΟΥ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΣΗΜΑΝΣΗ ΩΣΤΕ ΝΑ ΜΗΝ ΕΜΠΟΔΙΖΕΤΑΙ Η ΟΜΑΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΣΤΟΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΑΞΟΝΑ.
- ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΛΩΡΙΔΑ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΟΥΝ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΘΟΥΝ ΦΥΤΑ ΠΟΥ ΝΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΕΤΑΙ ΤΑΧΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΥ ΕΥΔΟΚΙΜΟΥΝ ΣΕ ΕΔΑΦΗ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΜΕ ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ, ΕΙΝΑΙ ΑΕΙΘΑΛΗ ΚΑΙ ΠΑΡΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΚΟΝΕΣ ΚΑΙ ΘΟΡΥΒΟ ΣΕ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ.
- ΘΑ ΕΠΙΔΙΩΧΘΕΙ ΟΠΩΣ ΟΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΚΑΛΥΦΘΟΥΝ ΜΕ ΤΟΝ ΠΛΕΟΝ ΙΔΑΝΙΚΟ ΤΡΟΠΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟ ΦΩΤΙΣΜΟ, ΤΗΝ ΑΡΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΕΘΟΥΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΛΠ.
- ΓΙΑ ΕΛΑΧΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΚΛΗΣΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ Ο ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗΣ (ΚΟΜΠΡΕΣΣΟΡΟΣ) ΘΑ ΣΤΕΓΑΣΤΕΙ ΣΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΣΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΕ ΜΟΝΩΤΙΚΟ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟ, ΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΙΜΕΡΟΥΣ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΨΥΞΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗ.
- Η ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ / ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΔΡΟΜΟ ΜΕ ΤΡΟΠΟ ΠΟΥ ΔΕΝ ΘΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙΤΑΙ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ. ΛΟΓΩ ΕΠΙΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΒΑΣΙΚΑ ΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΟΙ 14 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΕΣ (ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ 2 ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΜΕΑ).

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αρ. Φακ: 02.10.011.014.003.005

Αρ. Τηλ: 26804588

E-mail: ckanaris@environment.moa.gov.cy

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1498 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

16, Σεπτεμβρίου 2019

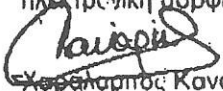
ΜΕ ΤΗΛΕΜΟΙΟΥΤΥΠΟ: 22510456Προς Γενικό Διευθυντή Διαχείρισης Έργου Παραχώρησης,
(Υπόψη Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων)

ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Ο περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος του 2018,
N. 127(I)/2018

Συμφωνία Παραχώρησης για την Ανάπτυξη και Διαχείριση των Αερολιμένων Λάρνακας και
Πάφου
Κατασκευή Πρατηρίου Πετρελαιοειδών στον Αερολιμένα Πάφου

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα, σχετικά με την επιστολή σας με Αρ. Φακ. 16.1.85.2.8.7 ημερομηνίας 10/07/2019 και να σας πληροφορήσω ότι το προτεινόμενο έργο εμπίπτει στο Δεύτερο Παράρτημα του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018. Ως εκ τούτου, στα πλαίσια αδειοδότησης του, ο κύριος του έργου θα πρέπει να υποβάλει ως αναπόσπαστο μέρος της αίτησης του στην αδειοδοτούσα Αρχή, τις πληροφορίες του άρθρου 23 του εν λόγω Νόμου. Επισυνάπτεται το σχετικό έντυπο.

2. Θα αναμένεται η υποβολή, πλήρως συμπληρωμένου, του επισυναπτόμενου εντύπου για την παραπέρα προώθηση της διαδικασίας αξιολόγησης του, μέσω της αδειοδοτούσας αρχής. Θα πρέπει να υποβληθούν τρία (3) αντίγραφα της έκθεσης Πληροφοριών σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή.


 Χαράλαμπος Κανάρης
 για Διευθυντή

Κοινοποίηση: Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και οικήσεων(22302067)



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Υ.Μ.Ε.Ε.: 16.1.85.2.8.7

Αρ. Τηλ.: 24008777

Αρ. Φαξ: 24008778

10 Ιουλίου 2019

Διευθυντή Τμήματος
Πολεοδομίας και Οικήσεως

**Συμφωνία Παραχώρησης για την Ανάπτυξη και Διαχείριση
των Αερολιμένων Λάρνακας και Πάφου
Κατασκευή Πρατηρίου Πετρελαιοειδών στον Αερολιμένα Πάφου**

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για την πρόθεση της Εταιρείας Hermes Airports Ltd να προχωρήσει σε ανάπτυξη πρατηρίου καυσίμων στο χώρο του Αερολιμένα Πάφου.

Επισημαίνεται ότι πρατήριο καυσίμων, το οποίο παρέχει ένα φάσμα υπηρεσιών, έχει ήδη κατασκευαστεί στο χώρο του Αερολιμένα Λάρνακας και εξυπηρετεί ικανοποιητικά και σε ανταγωνιστικές τιμές επισκέπτες, εργαζομένους και εταιρείες ενοικιάσεων.

Ενόψει του γεγονότος ότι πλησίον του Αερολιμένα Πάφου δεν υπάρχει πρατήριο καυσίμων, έχουμε την άποψη ότι η κατασκευή του στον Αερολιμένα Πάφου κρίνεται πολύ χρήσιμη.

Σημειώνεται ότι η προώθηση της προτεινόμενης ανάπτυξης έχει ήδη εξασφαλίσει την έγκριση του Εκτελεστικού Συμβουλίου του Έργου Παραχώρησης.

Έχοντας αναφέρει τα πιο πάνω παρακαλούμε, όπως αξιολογήσετε τα έγγραφα και σχέδια που αποστέλλονται, ώστε να έχουμε τη συναίνεσή σας για την προτεινόμενη ανάπτυξη στον αερολιμένα Πάφου το συντομότερο δυνατόν.

.../2

Για τον σκοπό αυτό επισυνάπτεται συμπληρωμένο το Έντυπο Ε.Α.4 (εις διπλούν) μαζί με τα απαραίτητα σχέδια.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία τυχόν χρειάζεστε.



Αντώνης Κουτσούλλης
Διευθυντής Διαχείρισης
Έργου Παραχώρησης

Κοιν.: Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων
Πρόεδρο Ε.Σ.Ε.Π
Διευθύντρια Τμήματος Πολιτικής Αεροπορίας
Hermes Airports LTD
Διευθύντρια Ελέγχου

MIX

C:\Users\User\Desktop\ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ\ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ\FWD_AIRP_LCA\ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ\Κατασκευή Πρατηρίου Καυσίμων στον Αερολιμένα Πάφου_2019_06_19.doc.docx

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμος

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΠΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ

(Να συμπληρωθεί σε διπλούν)

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ

Αρ. αιτήσεως:

Ημ. λήψεως:

(Να συμπληρωθεί με κεφαλαία γράμματα)

1. ΤΜΗΜΑ Υπουργείο Μεταφορών, Οικονομικών & Έργων / Τμήμα Δημοσίων Έργων
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΣΦ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ Τ.Κ. 1428 ΤΗΛ. 22800500
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΑΝΤΙΤΕΛΗΣ ΚΟΥΣΙΩΤΗΡΗΣ
ΑΡ. ΦΑΚΕΛΛΟΥ 1618-284

2. Χαρακτηριστικά τεμαχίου/ων στα οποία θα γίνει η ανάπτυξη.
(Τα τεμάχια να περιγραμμισθούν με χρώμα στο χωρομετρικό σχέδιο.)

(α)	Οδός/Αριθμός/Ταχυδρ. τομέας	Διοικητική Περιοχή	Τοποθεσία/Ενορία	Αρ. τεμαχίου/ων	Φύλλο/Σχέδιο
	ΔΙΕΘΝΕΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΠΑΦΟΥ	ΤΙΜΗ ΠΑΦΟΥ	ΒΛΟΒΕΡΗ	7	51/45

- (β) Αν υπάρχουν τεμάχια που συνορεύουν με το τεμάχιο όπου θα γίνει η ανάπτυξη και ελέγχονται από το Τμήμα δηλώστε τους αριθμούς τους. (Τα τεμάχια να περιγραμμισθούν με διαφορετικό χρώμα στο χωρομετρικό σχέδιο)

77, 85, 8, 15

3. Περιγραφή της προτεινόμενης ανάπτυξης:

ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ
ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΞΥΠΗΡΕΣΗΣ
ΠΕΛΑΤΩΝ - ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΧΩΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΑΔΙΩΝ - ΥΠΟΓΕΙΕΣ ΔΕΦΑΜΕΝΕΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ -
ΑΝΤΛΙΕΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΧΩΡΟΥ
ΕΞΥΠΗΡΕΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΛΑΤΩΝ
WC

4. Τύπος και μέγεθος ανάπτυξης.

Σημ. Αν η ανάπτυξη είναι πολλαπλών χρήσεων να καταχωρηθεί η κάθε χρήση ξεχωριστά.

	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ		ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ		ΚΑΘΑΡΟ ΟΛΙΚΟ	
	Αρ. μονάδων	εμβαδό (τ.μ)	Αρ. μονάδων	εμβαδό (τ.μ)	Αρ. μονάδων	εμβαδό (τ.μ)	Αρ. μονάδων	εμβαδό (τ.μ)
ΟΙΚΙΣΜΟΙ								
ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ/ΕΣ								
ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ/ΕΣ								
ΜΙΚΡΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ (μέχρι 6 οικιστικές μονάδες)								
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ								
ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ (καθορίστε)								
ΠΡΑΞΗΡΙΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ					1	475	1	475

ΆΛΛΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ (υδατοφράκτες, υπεραστικοί δρόμοι, κύριοι δρόμοι, υπέργειες διαβάσεις, κ.λ.π.)

Παρακαλώ δώστε σχετικές λεπτομέρειες:

5. Εμβαδό τεμαχίου/ων 12041 τ.μ. Αριθμός ορόφων (περιλ. ισόγειου) ΕΝΑΣ (1) Υψος κτιρίου 5.50 μ.
Σημ. Αν η οικοδομή περιλαμβάνει πάνω από ένα όροφο, να δοθεί το εμβαδό κάθε ορόφου

	Εμβαδό (τ.μ.)		Εμβαδό (τ.μ.)		Εμβαδό (τ.μ.)
Ισόγειο	<u>475</u>	3ος όροφος		6ος όροφος	
1ος όροφος		4ος όροφος		7ος όροφος	
2ος όροφος		5ος όροφος			

6. Αν η ανάπτυξη αφορά αλλαγή χρήσεως παρακαλώ συμπληρώστε τα πιο κάτω:

- (α) Εμβαδό υφιστάμενης χρήσης που καταργείται τ.μ.
(β) Εμβαδό προτιθέμενης χρήσης τ.μ.

7. Αν η ανάπτυξη αφορά διαίρεση γής σε οικοπέδα παρακαλώ συμπληρώστε ανάλογα:

	Εμβαδό (τ.μ)
(α) Αριθμός οικοπέδων
(β) Προτεινόμενοι χώροι πρασίνου
(γ) Άλλοι χώροι για προτεινόμενες δημόσιες λειτουργίες (καθορίστε)	
(i)	
(ii)	
(iii)	
(δ) Υπόλοιποι χώροι (αν παραμένουν)

51/31

To Timi



A

ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Πόλη ή χωριό **ΤΙΜΗ**

Ενορία

Τμήμα

Αριθμός Σχεδίου **51/45**

Κλίμακα 1:5000



Γενικό Κτηματολόγιο επί Χαρτογράφος

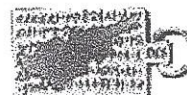
Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανατύπωση

1311/4



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ



Διαδικτυακή Πύλη - DLS Portal

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ:

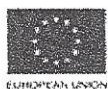
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΠΑΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ (σε τ.μ)	12041
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΕΝΟΡΙΑ		ΑΞΙΑ 1.1.2018	€716,400.00
ΤΜΗΜΑ/ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	0/6909	ΑΞΙΑ 1.1.2013	€722,460.00
ΤΜΗΜΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	7
ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ	51/45	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:5000
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΒΛΟΒΕΡΗ		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΥ	ΔΟΜΗΣΗ	ΚΑΛΥΨΗ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
Ε.Α	100%	*	*	*	*

* Ισχύουν οι συντελεστές ως καθορίζονται μέσα από τις πρόνοιες των Σχεδίων Ανάπτυξης.

Β. ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΠΙ ΤΕΜΑΧΙΟΥ:

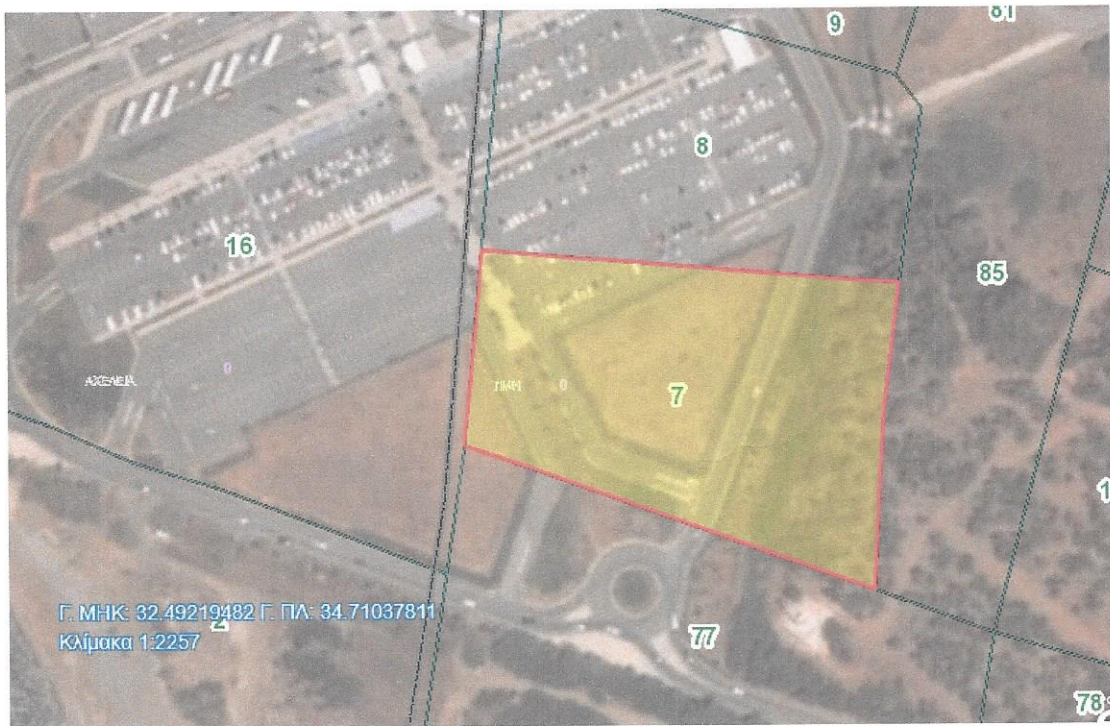
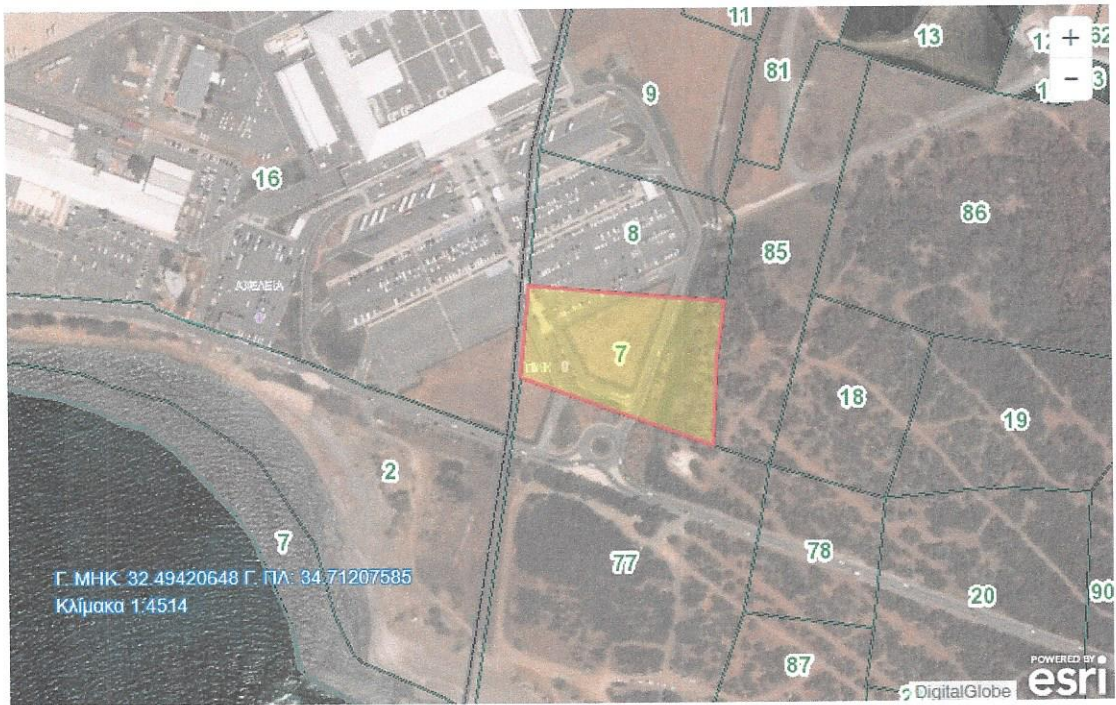
ΤΜ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ / ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΞΙΑ 1.1.2013	ΑΞΙΑ 1.1.2018	ΠΕΡΙΚΛΕΙΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	ΑΚΑΛΥΠΤΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ



Φ/Σχ 51/45, Διεθνές Αεροδρόμιο Πάφου, Τίμη, Πάφου, Βλοβερή, αρ. τεμ 7

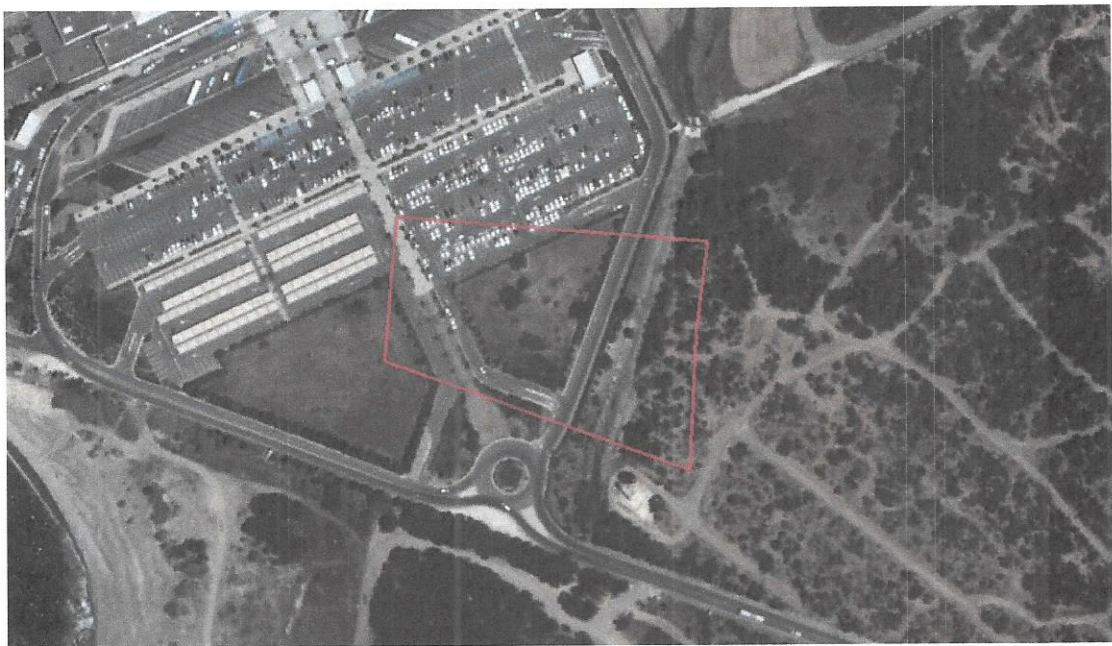
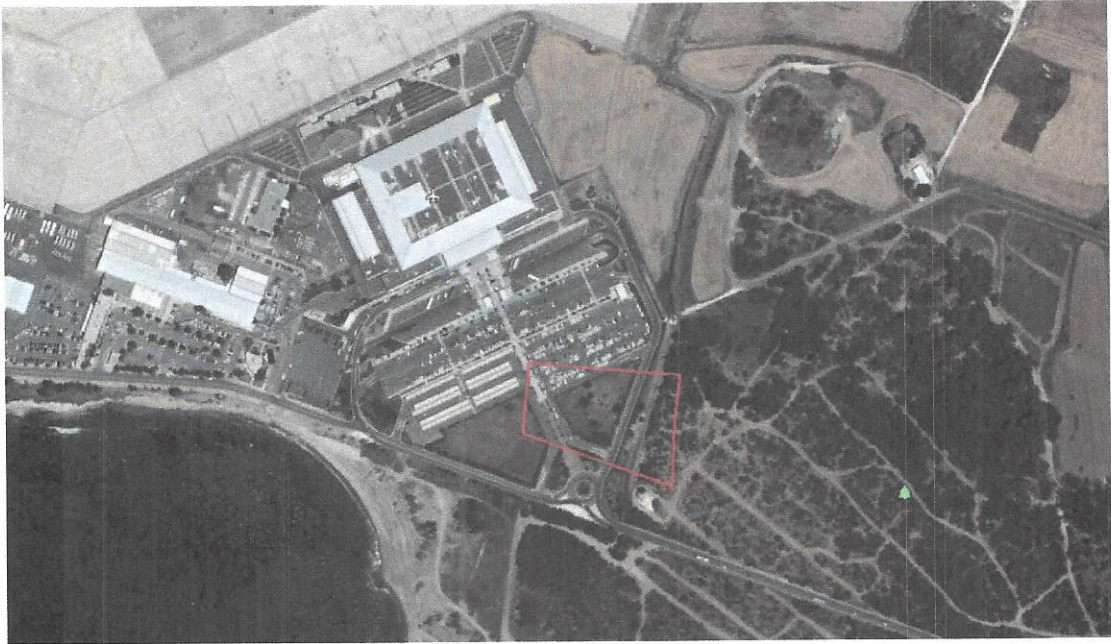
Πολεοδομική Ζώνη Ε.Α. = Ειδική Ζώνη Αεροδρομίου







Από Google Earth Pro



SHEET LI PLAN 45

TIMI VILLAGE

AKHELIA VILLAGE



Surveyed by Land Administration & Survey, Dept. in 1981
 State Copyright Reserved
 Reprinted from D.L. O. Plans, November 1981, 1985

Scale 1:5000



AKHELIA

2/1/82

General Notes

LEGEND:

PROPOSED LOCATION OF PETROL STATION



No.	Revision/Issue	Date
A	FIRST ISSUE	12/07/2018



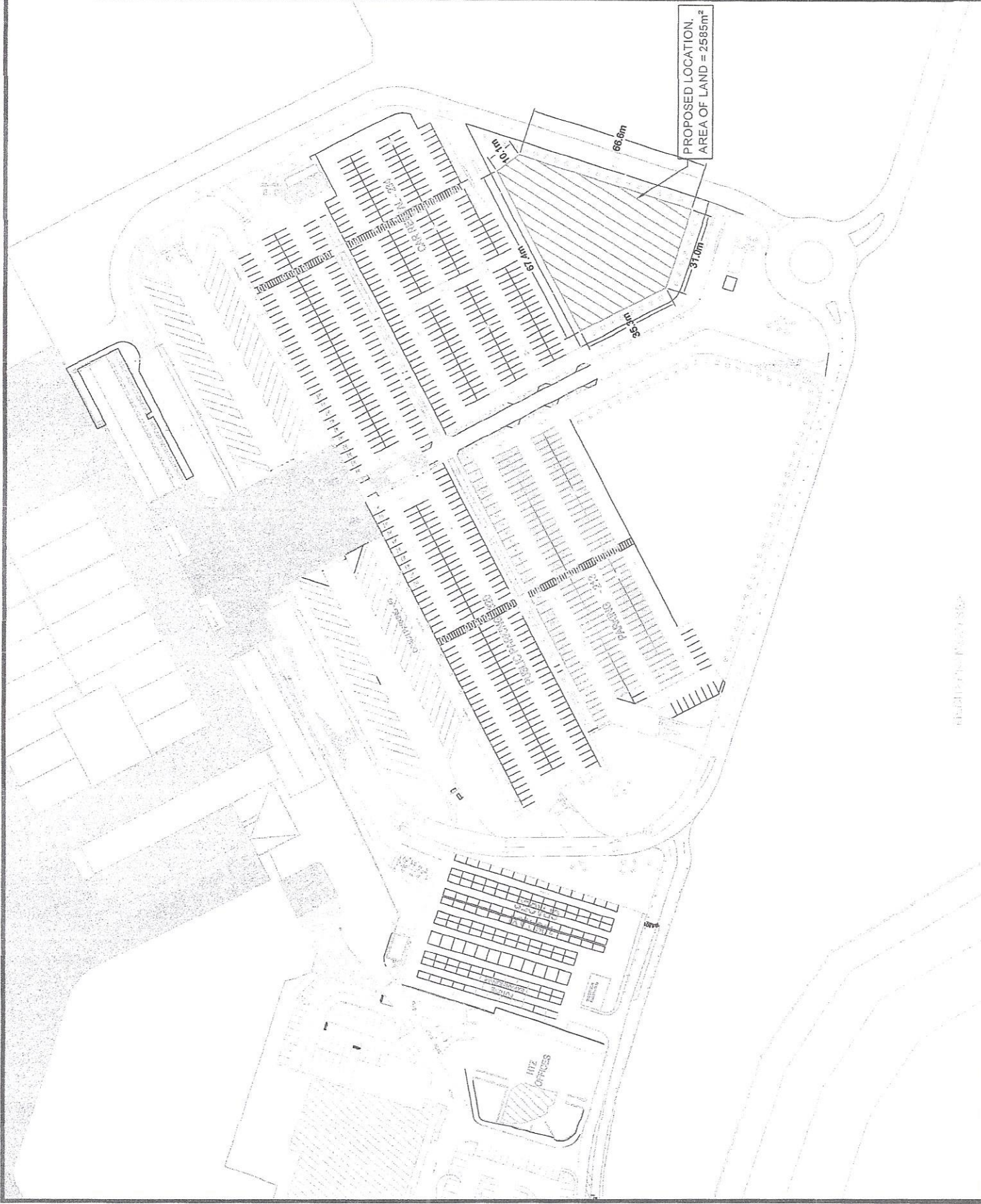
Project Name and Address
PAPDS AIRPORT
PROPOSED LOCATION OF
PETROL STATION

NO.	FN	BA	VAL.	COUNTY
1	1	1	1	1

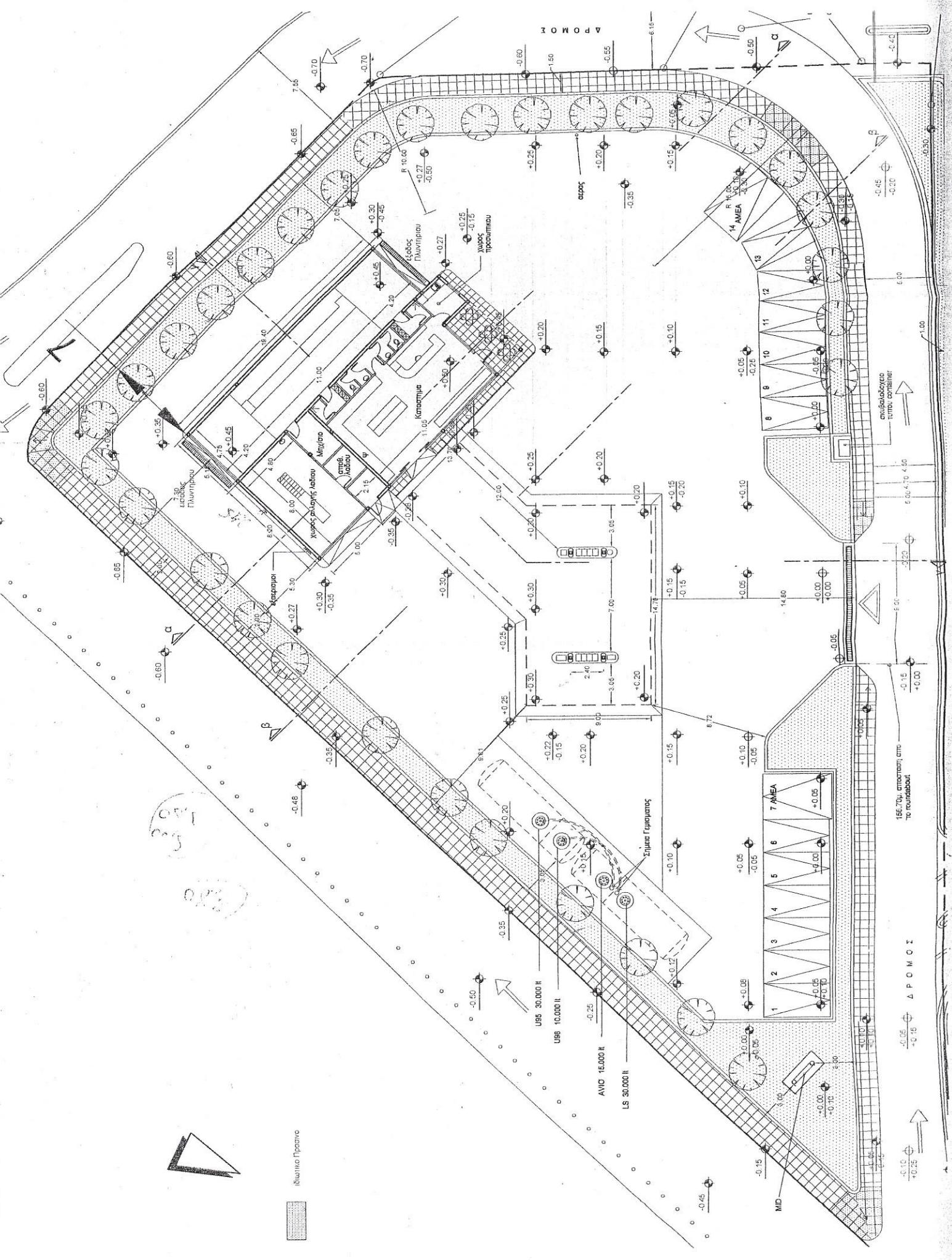
Author's Signature	A
Date	
Scale	

12.07.2018

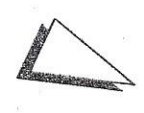
NOT TO SCALE



12/07/2018



302
303



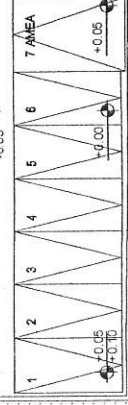
Εθνικό Πάρκο

ΔΡΟΜΟΣ

ΔΡΟΜΟΣ

156,70μ. απόσταση από το roundabout

ανατολικό turbo container



+0.10
+0.25

+0.00
+0.00

6.00
4.10
4.50

6.00

-0.30
-0.20

-0.50
-0.40

MID

LS 30.000 II

AVIC 16.000 R

URS 10.000 II

URS 30.000 II

Σηλας Γυμνασίου

7 ΑΜΕΑ

14 ΑΜΕΑ

αρχος

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Προσλήπου

Μουσείο Πλωπύριου

Καταστήματα

Μηχανοστάσιο

απόβ. Λαδίου

Καταρτήρι

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

κωδικός Πλωπύριου

EXISTING SPACES: 219
 PROPOSED SPACES: 219

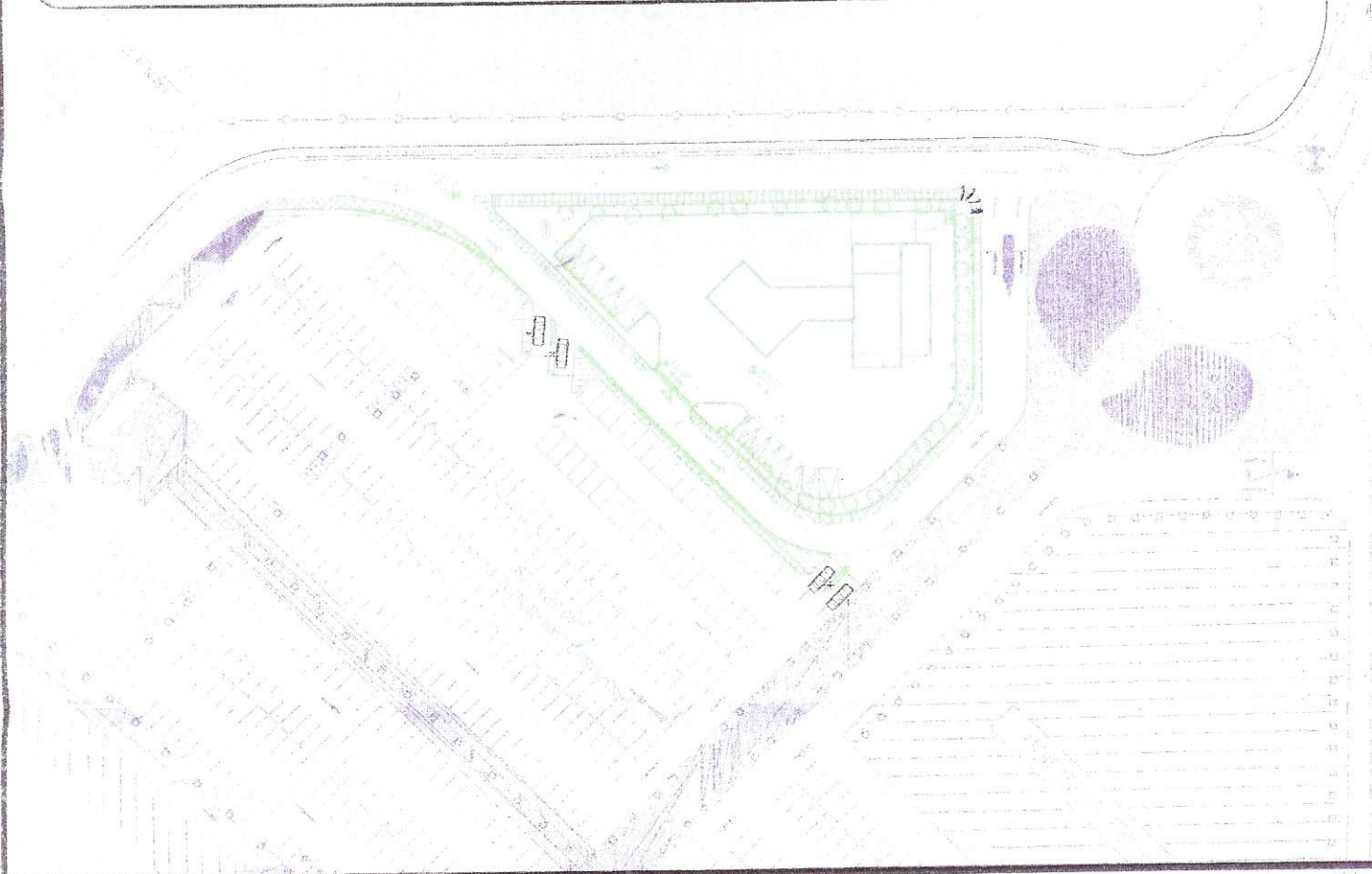
EXISTING SPACES:	219
PROPOSED SPACES:	219

A	FIRST ISSUE	2019
B	REVISIONS	
C	DATE	
D	DESCRIPTION	

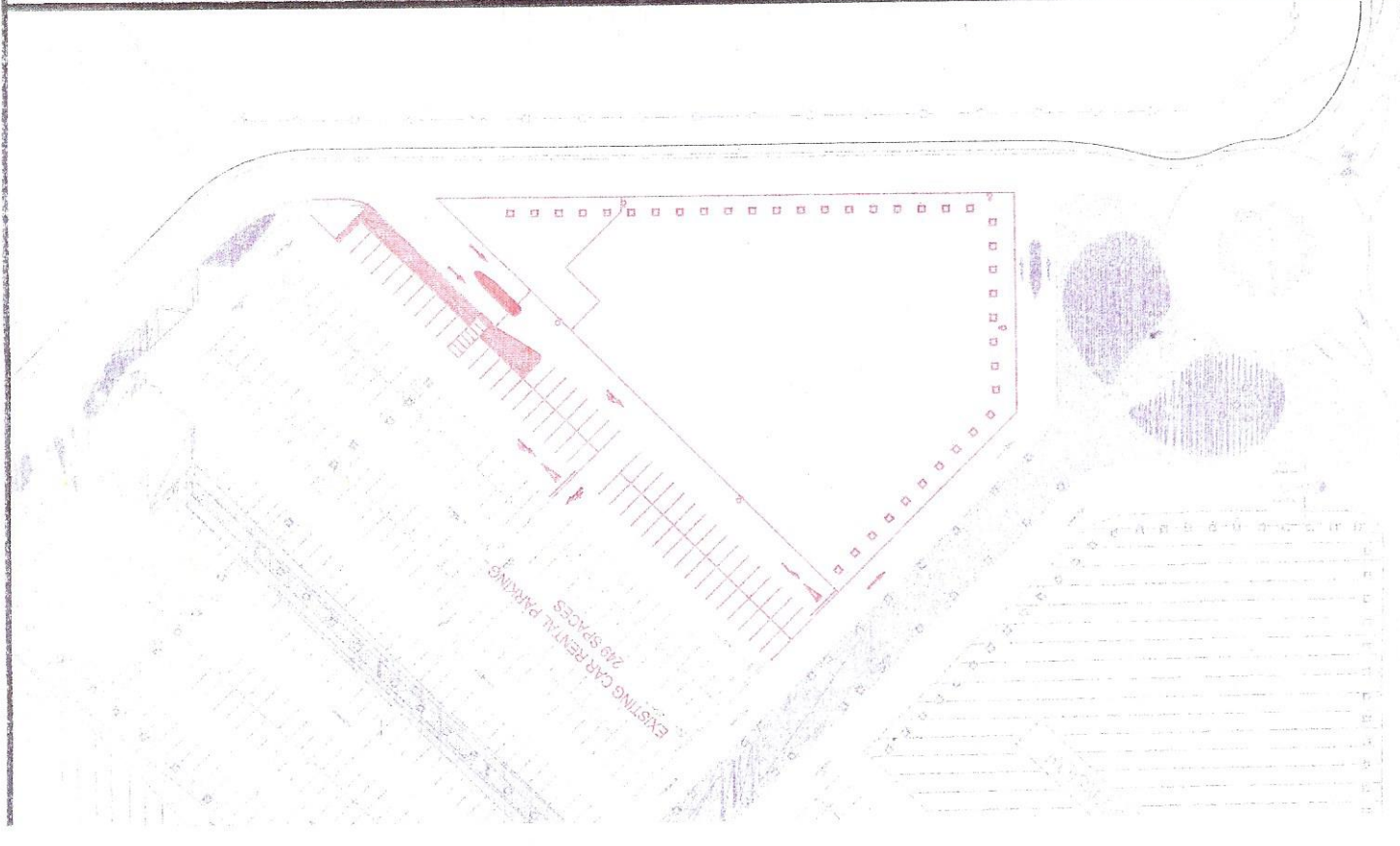


PAPOS AIRPORT
 PROPOSED CAR RENTAL
 PARKING AND PETROL
 STATION

DATE	25.03.2019
SCALE	1:350



PROPOSED LAYOUT - NEW ITEMS



EXISTING LAYOUT - ITEMS TO BE REMOVED

