



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(I)/2018]
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή της παρούσας Έκθεσης Πληροφοριών στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο kmz, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.) Σημείωση, το kmz file να είναι ξεχωριστό αρχείο σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών της παρούσας Έκθεσης, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ III), λαμβάνονται υπόψη:
 - (α) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 - (β) τη φύση των επιπτώσεων,
 - (γ) το διασυνοριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
 - (δ) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 - (ε) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
 - (στ) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 - (ζ) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 - (η) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**Τίτλος και είδος Έργου (τι αφορά / σύντομη περιγραφή / παραπομπή στον αρ.
κατηγορίας έργου Δεύτερου Παραρτήματος Νόμου Ν.127(Ι)/2018):**

Κατασκευή και λειτουργία φάρμας αιγοπροβάτων στην Αγία Μαρίνα Ξυλιάτου

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

5.33.13.14.79

Επαρχία:

Λευκωσίας

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

Αγία Μαρίνα Ξυλιάτου

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

Φύλλο/ Σχέδιο:29/43, Τμήμα:0, Αρ. Τεμαχίων: 966, 967

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

Παλιός Δρόμος Αγίας Μαρίνας Ξυλιάτου

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

35°3.408'Ν, 33°4.371'Ε

**Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό
Σχέδιο:**

Δήλωση Πολιτικής, Επαρχία Λευκωσίας, Χωροταξική Περιοχή III

**Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια
Ζώνη:**

Δ1: Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και
πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: Εντός 2 ετών μετά την έκδοση των απαραίτητων αδειών

Λήξη: Ένας χρόνος από την έναρξη των εργασιών

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

Αντρέας Καλογήρου

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Έκθεσης Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο:

Μαλαθούρα Κούλλα

Διεύθυνση:

Κορηλίου 4, Διαμ. 101, Στρόβιλος, Λευκωσία, Τ.Κ: 2028

Αρ. Τηλεφώνου:

99369084

Αρ. Τηλεομοιότυπου:

22450086

Ηλ. Ταχυδρομείο:

koulla@qualitylink.com.cy

Ημερομηνία:

23/6/2020

Υπογραφή:

Koulla

Σφραγίδα:

QUALITYLINK LTD

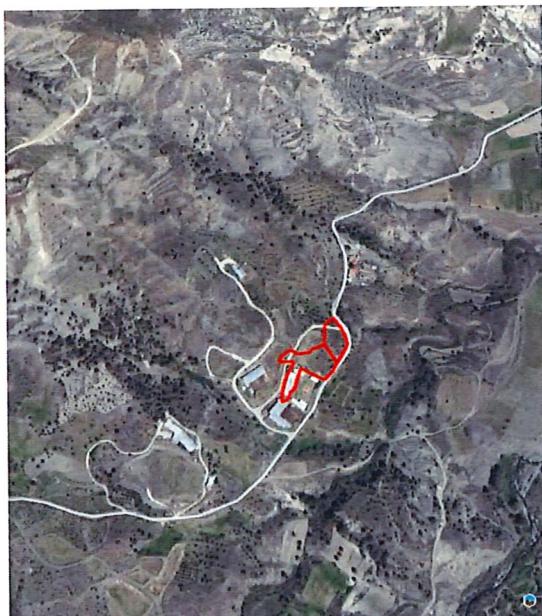
**ΜΕΡΟΣ Ι
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδευση τους σε τοπογραφικό χάρτη.

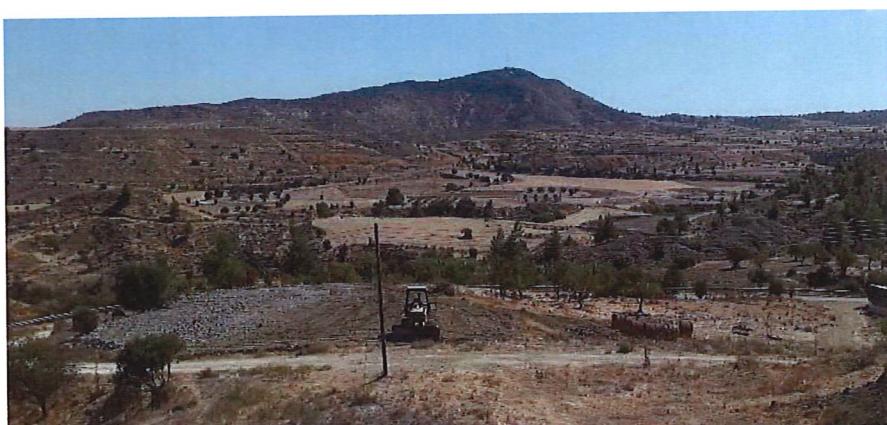
Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχέδιων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το προτεινόμενο έργο θα κατασκευαστεί στα τεμάχια 966 και 967, Φύλλο/Σχέδιο 29/43 στην Αγία Μαρίνα Ξυλιάτου της επαρχίας Λευκωσίας. Ο χώρος ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου φαίνεται στην Εικόνα 1 και στην Εικόνα 2.



Εικόνα 1: Χώρος ανάπτυξης προτεινόμενου έργου



Εικόνα 2: Χώρος ανάπτυξης προτεινόμενου έργου

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000**

Το προτεινόμενο έργο θα καταλαμβάνει έκταση περίπου 5300 m². Τα αρχιτεκτονικά σχέδια καθώς επίσης και το χωροταξικό σχέδιο για την προτεινόμενη ανάπτυξη παρουσιάζονται στο παράρτημα 1 της παρούσας μελέτης.

Το προτεινόμενο έργο θα περιλαμβάνει την κατασκευή των ακόλουθων εγκαταστάσεων:

- Χώρος αρμέγματος ζώων
- Χώρος αποθήκευσης και ψύξης γάλακτος
- Χώρος προσωπικού (κουζίνα, αποδυτήρια, γραφείο)
- Χώρος ζώων
- Χώρος απογαλακτισμού
- Χώρος γέννας
- Χώρος προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων (πλατφόρμα)
- Χώρος απολύμανσης

Τα μηχανήματα, τα οχήματα και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση της κατασκευής του προτεινόμενου έργου περιλαμβάνουν (αλλά δεν περιορίζονται) τα ακόλουθα:

- Εκσκαφέας
- Φορτηγά
- Μηχανές συγκόλλησης
- Κινητός γερανός, περονοφόρα οχήματα
- Μπετονιέρες, αντλίες σκυροδέματος
- Εργαλεία χειρός
- Μηχανές ανάμειξης έτοιμου σκυροδέματος

Τα μηχανήματα και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθούν θα πληρούν όλες τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (π.χ. είδος καυσίμου που καταναλώνουν, μέγιστο επιτρεπόμενο επίπεδο θορύβου, σήμανση CE κλπ).

Οι πρώτες ύλες που θα χρησιμοποιηθούν κατά το στάδιο της κατασκευής του έργου περιλαμβάνουν (αλλά δεν περιορίζονται) τα ακόλουθα:

- Έτοιμο σκυρόδεμα και πρόσμικτα
- Υλικά οικοδομής
- Μεταλλικά υλικά
- Μπογιές και υλικά επικάλυψης
- Υλικά μόνωσης και στεγάνωσης
- Νερό
- Καύσιμα οχημάτων και μηχανημάτων
- Εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή των μηχανισμών παροχής νερού και τροφής στα ζώα (ταϊστρες, ποτίστρες, κοχλίες μεταφοράς, κτλ.).
- Ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός
- 4 Σιλό αποθήκευσης ζωατροφών των 10 τόνων

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο της λειτουργίας του έργου, θα χρησιμοποιείται ο εξοπλισμός που είναι απαραίτητος για την ομαλή λειτουργία μίας φάρμας εκτροφής αιγοπροβάτων. Αυτός περιλαμβάνει (αλλά δεν περιορίζεται) τα ακόλουθα:

- Ηλεκτρικός/ηλεκτρολογικός εξοπλισμός
- Εξοπλισμός φωτισμού
- Εξοπλισμός για το τάισμα και το πότισμα των ζώων (ταϊστρες, ποτίστρες, κοχλίες μεταφοράς)
- Εξοπλισμός αρμέγματος

Κατά τη λειτουργία της φάρμας, θα χρησιμοποιούνται υλικά και πρώτες ύλες που είναι απαραίτητα για την ομαλή διαβίωση και εκτροφή των αιγοπροβάτων που θα φιλοξενούνται σε αυτόν. Οι πρώτες ύλες και οι φυσικοί πόροι που θα καταναλώνονται περιλαμβάνουν ζωοτροφές, κτηνιατρικά φάρμακα, πόσιμο νερό και χημικές ουσίες για σκοπούς καθαριότητας και απολύμανσης, υγραέριο για σκοπούς θέρμανσης των ζώων και ηλεκτρική ενέργεια.

Οι κυριότερες διεργασίες που θα διεξάγονται κατά τη διάρκεια της λειτουργία του προτεινόμενου έργου είναι οι εξής:

- Εκτροφή αιγοπροβάτων
- Άρμεγμα
- Αποθήκευση και ψύξη γάλακτος
- Εργασίες απολύμανσης
- Συλλογή και προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων
- Διάθεση αποβλήτων

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Για την κατεδάφιση του έργου θα γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες ώστε να εκδοθεί άδεια κατεδάφισης σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι κυριότερες εργασίες/δραστηριότητες που θα λάβουν χώρα κατά το στάδιο της κατασκευής είναι οι εξής:

- Εργασίες προετοιμασίας των κατασκευαστικών έργων: περιλαμβάνουν τον καθαρισμό της περιοχής, την τοποθέτηση περίφραξης περιμετρικά του εργοταξίου και την τοποθέτηση προειδοποιητικών σημάνσεων ασφαλείας
- Χωματουργικές εργασίες: περιλαμβάνουν εργασίες εκσκαφής και ευθυγράμμισης/διόρθωσης της κλίσης του εδάφους
- Οικοδομικές εργασίες: περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που απαιτούνται για την ανέγερση των υπόστεγων (π.χ. εργασίες θεμελίωσης, ετοιμασία και χρήση σκυροδέματος, εργασίες τοιχοποιίας, εργασίες που απαιτούν επιχρίσματα,

επενδύσεις τοίχων, στρώσεις δαπέδων, κουφώματα, μονώσεις και στεγανώσεις, επικαλύψεις, μπογιαντίσματα, μεταλλικές κατασκευές, εγκαταστάσεις και υποδομές, τοποθέτηση ποτίστρων και ταϊστρών, τοποθέτηση σιλό ζωοτροφών, εγκατάσταση σωλήνων μεταφοράς τροφής κλπ)

- Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες: περιλαμβάνουν την εγκατάσταση όλου του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και δικτύου που είναι απαραίτητο για τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου.

Κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών θα είναι αναγκαία η χρήση και κατανάλωση φυσικών πόρων όπως φαίνεται πιο κάτω:

- Νερό: Κυρίως κατά την παραγωγή μπετόν και έτοιμου σκυροδέματος, για σκοπούς διαβροχής του εδάφους ή άλλων χώρων και ως πόσιμο
- Ενέργεια: Λειτουργία μηχανημάτων και εξοπλισμού κατά τη διάρκεια των οικοδομικών εργασιών
- Καύσιμα: Λειτουργία οχημάτων και μηχανημάτων κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών.
- Πρώτες ύλες: Υλικά και εξοπλισμός που απαιτείται για την ανέγερση του προτεινόμενου έργου, όπως παρουσιάζονται και στην Ερώτηση 1.

Στο παρών στάδιο δεν είναι δυνατό να γίνει εκτίμηση των ακριβών ποσοτήτων των φυσικών πόρων και πρώτων υλών που θα απαιτηθεί να χρησιμοποιηθούν και να καταναλωθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Εκτιμάται ότι κατά τη λειτουργία του έργου θα απαιτείται ημερήσια μέση κατανάλωση νερού 2 κ.μ. Ανάγκες σε νερό απαιτούνται για την ύδρευση των ζώων και τις εργασίες καθαρισμού στη φάρμα. Ενδεικτικά κάθε ζώο χρειάζεται 2-4 λίτρα νερό ανά ημέρα. Η προμήθεια νερού για θα γίνεται από το δίκτυο της Αγίας Μαρίνας Ξυλιάτου. Επίσης, θα απαιτείται κατανάλωση καυσίμου, ηλεκτρικής ενέργειας, ζωοτροφών και απολυμαντικών/καθαριστικών. Αναμένεται ότι η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρισμού που θα απαιτηθεί για τη λειτουργία της προτεινόμενης ανάπτυξης (λειτουργία υποστέγων, φωτισμός, λειτουργία άλλου ηλεκτρολογικού εξοπλισμού) θα είναι περίπου 20,000 kWh ανά έτος. Η παροχή ρεύματος θα γίνεται από το δίκτυο της ΑΗΚ. Η κατανάλωση καυσίμου, ζωοτροφών και απολυμαντικών/καθαριστικών δεν μπορεί να υπολογιστεί.

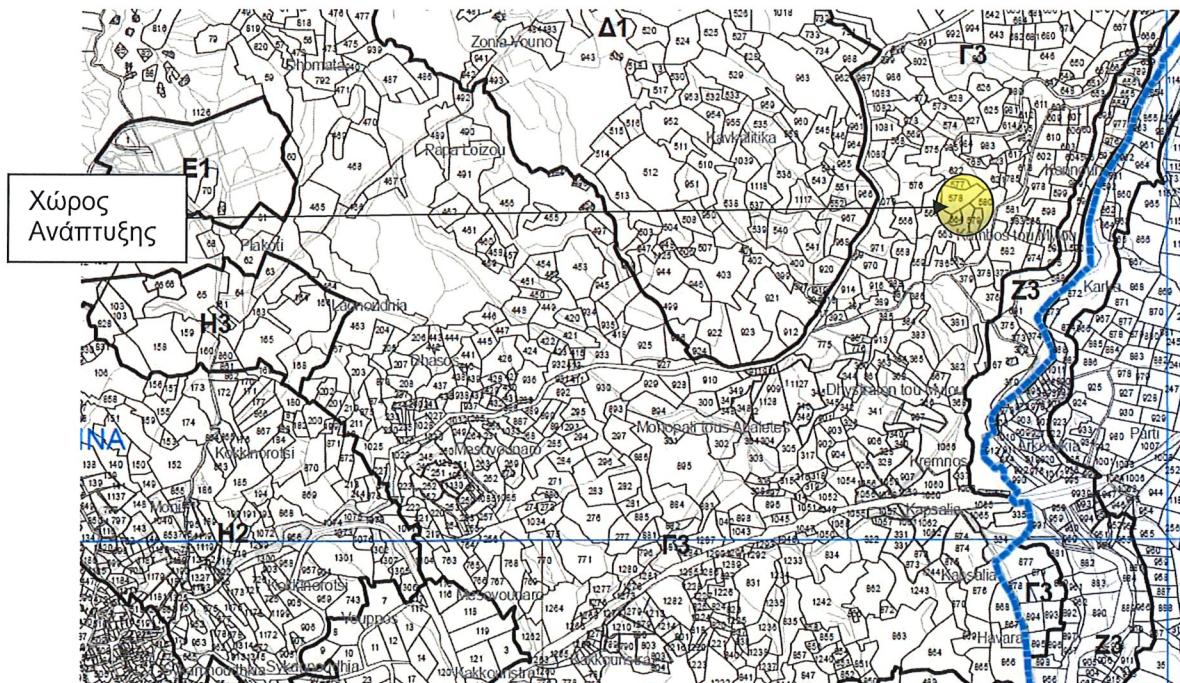
3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το προτεινόμενο έργο θα κατασκευαστεί στα τεμάχια 966, 967, Φύλλο/Σχέδιο 29/43 στην Αγία Μαρίνα Ξυλιάτου της επαρχίας Λευκωσίας. Το τεμάχιο βρίσκεται σε πολεοδομική ζώνη Δ1 όπου επιτρέπεται μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων. Η πλησιέστερη οικιστική ζώνη από το σημείο που θα κατασκευαστεί το έργο είναι περίπου 900 μέτρα (Η3, Αγία Μαρίνα). Η περιοχή στην οποία θα κατασκευαστεί το έργο είναι ημιορεινή.

Το υψόμετρο στον χώρο εκτέλεσης του έργου είναι περίπου 395 μέτρα. Οι πολεοδομικές ζώνες που υπάρχουν στην ευρύτερη περιοχή του έργου είναι:

- Κτηνοτροφική ζώνη Δ1 (Μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων)
- Ζώνες Προστασίας, Z3
- Ζώνη Υπαίθρου, Γ3
- Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία, Η
- Βιοτεχνική Ζώνη περιορισμένου βαθμού οχληρίας, E1



Εικόνα 3: Πολεοδομικές Ζώνες γειτονικά του χώρου ανάπτυξης της φάρμας (Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως)

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Σε ακτίνα 1 χιλιομέτρου από το σημείο που θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο έργο υπάρχει μια κτηνοτροφική μονάδα και αποθήκες.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

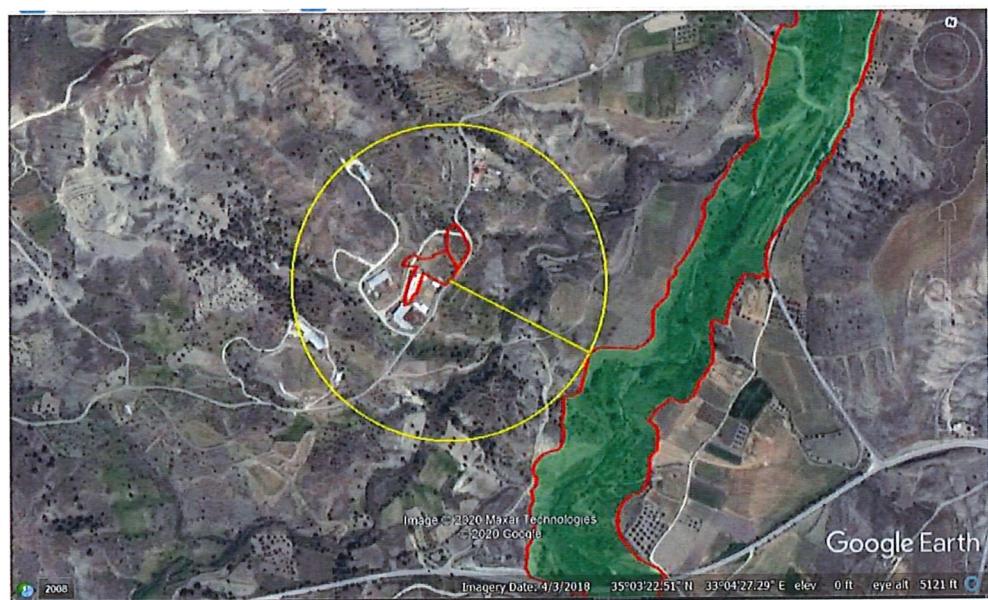
Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Σε ακτίνα 670 μέτρων από τα όρια του τεμαχίου, όπως φαίνεται και στην εικόνα 4, υπάρχει κρατικό δάσος «Λαουνούθικια».



Εικόνα 4: Απόσταση προτεινόμενου έργου από κρατικό δάσος

Επίσης, σε απόσταση 300 μέτρων Ανατολικά του τεμαχίου του προτεινόμενου έργου, όπως φαίνεται στην εικόνα 5, υπάρχει Τόπος Κοινοτικής Σημασίας του Δικτύου Natura 2000, «Ποταμός Περιστερώνας», CY2000011.



Εικόνα 5: Απόσταση προτεινόμενου έργου από το Ποταμό Περιστερώνας

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

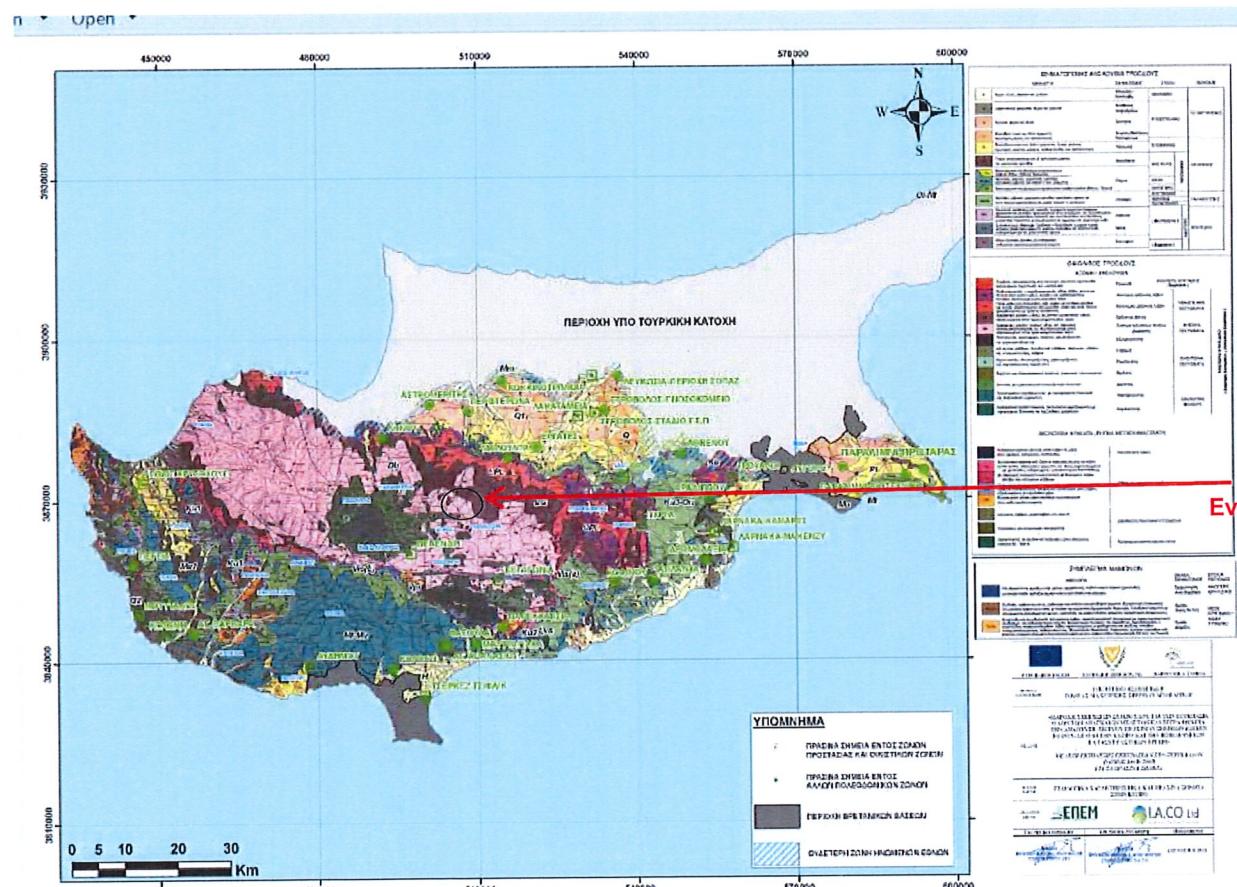
Δεν υπάρχουν χώροι ή τοπία ιστορικής, πολιτιστικής, αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα στα εφαπτόμενα τεμάχια του χώρου ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου ή στην ευρύτερη περιοχή.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Το τεμάχιο του προτεινόμενου έργου βρίσκεται εντός της γεωλογικής ζώνης οφιόλιθος Τροόδους.

Τα πετρώματα της περιοχής είναι ηφαιστειακά και αποτελούνται από συνδυασμό pillow λάβες και πλακοειδής ροές λαβών με πληθώρα φλεβών και κοιτών, εξαλλοιωμένες στην ζεολιθική φάση και κατά τόπους χρωματισμένες με πράσινο κελαδωνίτη.

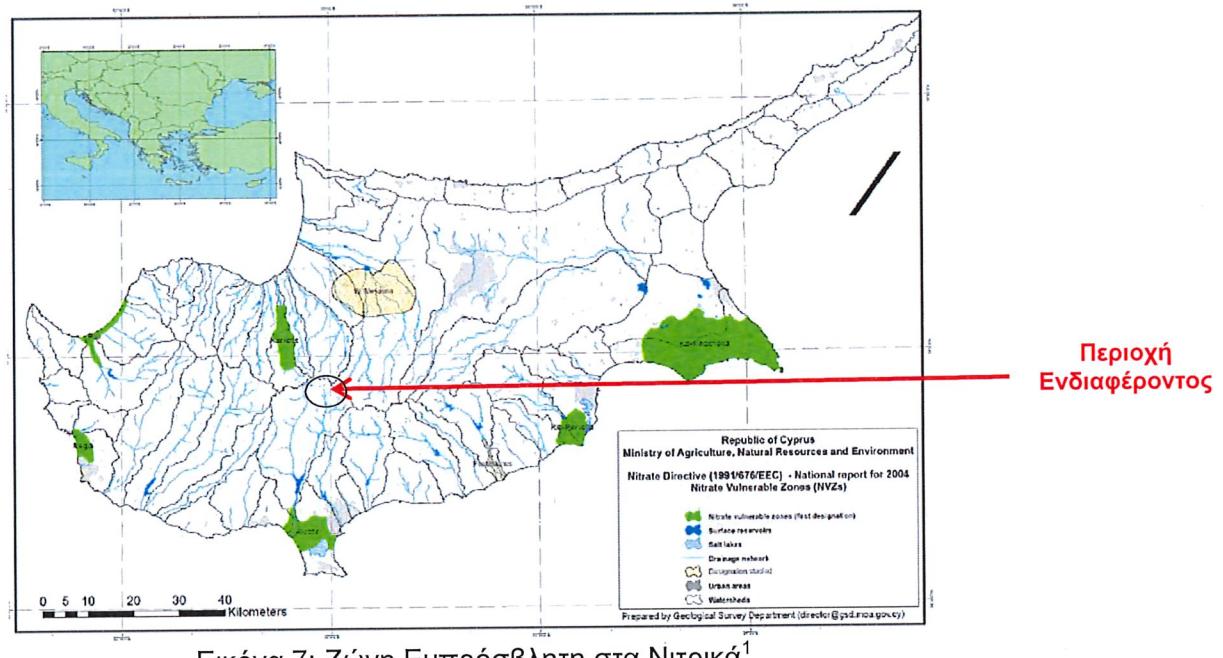


Εικόνα 6: Γεωλογία περιοχής

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Στην περιοχή ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου δεν υπάρχει παρουσία περιοχών Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά και περιοχών ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων.



Εικόνα 7: Ζώνη Ευπρόσβλητη στα Νιτρικά¹

¹[http://www.moa.gov.cy/moa/environment/environment.nsf/6EFE88797E6AB04DC225794B003CFF4F/\\$file/Nitro_01.pdf](http://www.moa.gov.cy/moa/environment/environment.nsf/6EFE88797E6AB04DC225794B003CFF4F/$file/Nitro_01.pdf)

ΜΕΡΟΣ II
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ**

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / προσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για τις ανάγκες εξομάλυνσης των υψηλοτερικών διαφορών θα γίνουν εκσκαφές 1300 κ.μ από τα οποία και τα 1300 κ.μ, αν κριθούν κατάλληλα από τον επιβλέπον μηχανικό, θα τοποθετηθούν στο τεμάχιο για διόρθωση των υψηλοτερικών διαφορών. Τυχόν πλεόνασμα θα παραδοθεί σε αδειοδοτημένο διαχειριστή ΑΕΚΚ. Από την κατασκευή του έργου αναμένεται να αφαιρεθεί επιφανειακό έδαφος για την διόρθωση των υψηλοτερικών διαφορών του τεμαχίου.

Λόγω της κατασκευής του προτεινόμενου έργου αναμένεται να σφραγιστούν περίπου 280m² εδάφους.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται σφράγιση ή χρήση εδάφους κατά την λειτουργία του έργου.

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η περιοχή στην οποία χωροθετείται το έργο είναι κτηνοτροφική. Δεν αναμένεται να επηρεαστούν οι υφιστάμενες και μελλοντικές χρήσης γης από την κατασκευή του έργου. Η πλησιέστερη οικιστική ζώνη από το σημείο που θα κατασκευαστεί το έργο είναι περίπου 900 μέτρα (Η3, Αγία Μαρίνα).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να επηρεαστούν οι υφιστάμενες και μελλοντικές χρήσης γης από την λειτουργία του έργου.

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι ανάγκες σε νερό για την αποπεράτωση του έργου αφορούν τις κατασκευαστικές ανάγκες π.χ διαβροχή μπετόν, διαβροχή κατά τις χωματουργικές εργασίες και για λόγους υγιεινής των εργαζομένων.

Οι ανάγκες σε νερό για λόγους υγιεινής των εργαζομένων είναι περίπου 60 λίτρα/εργαζόμενο/ημέρα ενώ οι ανάγκες σε νερό για τις κατασκευαστικές εργασίες δεν μπορούν να υπολογιστούν στο παρόν στάδιο καθώς εξαρτάται από τις επικρατούσες κλιματολογικές συνθήκες της περιοχής.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Εκτιμάται ότι κατά τη λειτουργία του έργου θα απαιτείται ημερήσια μέση κατανάλωση νερού 2 κ.μ. Ανάγκες σε νερό απαιτούνται για την ύδρευση των ζώων και τις εργασίες καθαρισμού στη φάρμα. Ενδεικτικά κάθε ζώο χρειάζεται 2-4 λίτρα νερό ανά ημέρα. Η προμήθεια νερού για θα γίνεται από το δίκτυο της Αγίας Μαρίνας Ξυλιάτου. Η σχετική επιστολή από το κοινοτικό συμβούλιο επισυνάπτεται στο Παράρτημα 3.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Όπως φαίνεται και στις εικόνες στο τεμάχιο που θα κατασκευαστεί το προτεινόμενο έργο υπάρχουν μερικά δέντρα τα οποία αν χρειαστεί θα μεταφυτευτούν σε άλλο σημείο εντός των τεμαχίων, μετά από έγκριση του αρμόδιου τμήματος π.χ Τμήμα Δασών.

Στην περιοχή ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου δεν εντοπίζονται οποιαδήποτε σημαντικά είδη χλωρίδας, πανίδας, ειδών ή οικοτόπων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου έργου δεν αναμένεται να επηρεαστούν οποιαδήποτε είδη βιοποικιλότητας όπως χλωρίδα, πανίδα, άλλα είδη, οικότοποι, δασική δενδρώδεις βλάστηση, καλλιεργειες, παράκτια και θαλάσσια οικοσυστήματα.

Για την βόσκηση των ζώων θα χρησιμοποιηθούν τεμάχια εντός ακτίνας 1km νότια, δυτικά και βόρεια από το τεμάχιο της φάρμας. Τα τεμάχια που θα χρησιμοποιηθούν για το σκοπό αυτό θα αποφασιστούν με την ολοκλήρωση του έργου.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου αναμένεται ότι θα προκύψουν στερεά απόβλητα που θα αποτελούνται από χαρτί, υλικά συσκευασίας, γυαλί, οικιακά απόβλητα, πλαστικό, ξύλο, σιδηρούχα και μη σιδηρούχα μέταλλα, πολυμερή, μονωτικά υλικά, υλικά οικοδομής, άδεια δοχεία χημικών. Τα απόβλητα αυτά θα προκύψουν ως αποτέλεσμα των κατασκευαστικών εργασιών και της λειτουργίας των μηχανημάτων, των οχημάτων και του εξοπλισμού στο στάδιο αυτό. Η ακριβής ποσότητα τους δεν μπορεί να υπολογιστεί στο παρών στάδιο.

Για τις ανάγκες εξομάλυνσης των υψηλοτερικών διαφορών θα γίνουν εκσκαφές 1300 κ.μ από τα οποία και τα 1300 κ.μ, αν κριθούν κατάλληλα από τον επιβλέπον μηχανικό, θα τοποθετηθούν στο τεμάχιο για διόρθωση των υψηλοτερικών διαφορών. Τυχόν πλεόνασμα θα παραδοθεί σε αδειοδοτημένο διαχειριστή ΑΕΚΚ. Από την κατασκευή του έργου αναμένεται να αφαιρεθεί επιφανειακό έδαφος για την διόρθωση των υψηλοτερικών διαφορών του τεμαχίου

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Τα στερεά απόβλητα που θα παράγονται εξαιτίας της εκτροφής των αιγοπροβάτων παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα

Πίνακας 1: Αναλυτικός υπολογισμός αποβλήτων από την εκτροφή χοίρων (Κ.Δ.Π. 281/2014)

Είδος ζώου	Σύνολο Παραγόμενων αποβλήτων (m^3 /ημέρα)	Αριθμός ζώων ανά έτος	Ημέρες στις οποίες παράγονται απόβλητα	Συνολική ποσότητα παραγόμενων αποβλήτων (m^3 /έτος)	Συνολική ποσότητα παραγόμενων αποβλήτων (m^3 /ημέρα)
Αιγοπρόβατα	0.0032	300	365	350.4	0.96

Κατά τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου αναμένεται να προκύπτουν και νεκρά ζώα αλλά και κλινικά απόβλητα από τα κτηνιατρικά φάρμακα, τα οποία δεν μπορούν να υπολογιστούν με ακρίβεια στο παρών στάδιο.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου αναμένεται να προκύψουν υγρά απόβλητα που θα προέρχονται κατά κύριο λόγο από τους χώρους υγιεινής του προσωπικού (60 λίτρα/εργαζόμενο/ημέρα) και κατά δεύτερο λόγο από τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθούν. Η ποσότητα των υγρών αποβλήτων δεν μπορεί να υπολογιστεί στο παρών στάδιο.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Τα υγρά απόβλητα που θα παράγονται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου θα αποτελούνται κυρίως από τα ξεπλύματα καθαρισμού των υπόστεγων, από το αρμεκτήριο και από τα οικιακά απόβλητα του προσωπικού. Συνολικά δεν αναμένεται να ξεπερνούν το $0,5\text{m}^3$ ημερησίως.

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής του προτεινόμενου έργου δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν χημικές ουσίες πέραν των καυσίμων των μηχανημάτων και στεγανοποιητικών υλικών. Η ποσότητα των καυσίμων δεν μπορεί να υπολογιστεί καθώς εξαρτώνται από τον εξοπλισμό και τα μηχανήματα του εκάστοτε εργολάβου.

Θα χρησιμοποιηθεί ποσότητα στεγανοποιητικών υλικών για κάλυψη περίπου 250m^2 . Εκτίμαται ότι η ποσότητα στεγανοποιητικών υλικών που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι λιγότερη από 100 kg.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου έργου δεν θα αποθηκεύονται ή χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες πέραν των ουσιών που θα χρησιμοποιούνται για την καθαριότητα και απολύμανση.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενέργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m^3), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενέργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Θα είναι αναγκαία η κατανάλωση ενέργειας και καυσίμων για την λειτουργία των οχημάτων, μηχανημάτων και εξοπλισμού κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών. Στο παρόν στάδιο δεν είναι δυνατό να γίνει εκτίμηση των ακριβών ποσοτήτων ενέργειας και καυσίμων που θα απαιτηθούν να χρησιμοποιηθούν και να καταναλωθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Αναμένεται ότι η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρισμού που θα απαιτηθεί για τη λειτουργία της προτεινόμενης ανάπτυξης (λειτουργία υποστέγων, φωτισμός, λειτουργία άλλου ηλεκτρολογικού εξοπλισμού) θα είναι περίπου 20,000 kWh ανά έτος. Η παροχή ρεύματος θα γίνεται από το δίκτυο της ΑΗΚ. Μέρος των ενέργειακών αναγκών της προτεινόμενης ανάπτυξης θα καλυφθεί από φωτοβολταϊκά. Στο παρόν στάδιο δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί το ποσοστό των ενέργειακών αναγκών που θα καλύπτεται από τα φωτοβολταϊκά. Θα πραγματοποιηθεί μελέτη σε μεταγενέστερο στάδιο.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής του προτεινόμενου έργου αναμένεται να καταναλωθεί ηλεκτρική ενέργεια για την λειτουργία εξοπλισμού και για ανάγκες φωτισμού. Οι ποσότητες ηλεκτρικής ενέργειας κατά την φάση αυτή δεν μπορούν να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς εξαρτώνται από τον εξοπλισμό και τα μηχανήματα του εκάστοτε εργολάβου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Όπως έχει αναφερθεί και πιο πάνω κατά το στάδιο λειτουργίας του προτεινόμενου έργου αναμένεται να καταναλώνονται περίπου 20,000 kWh ηλεκτρικής ενέργειας από το δίκτυο ετησίως.

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας ($W/m^2\text{-K}$) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Σύμφωνα με το Παράρτημα II, άρθρα 4(5) και 8 του «περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου του 2006 (142(I)/2006)», η εγκατάσταση εξαιρείται από την υποχρέωση τήρησης των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης και έκδοσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου.

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωση τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Πηγή Εκπομπής (Μηχάνημα, Εγκατάσταση)	Ουσία / ρύπος	Ρυθμός Εκπομπής (Kg/h)
		Δεν μπορούν να υπολογιστούν με ακρίβεια στο παρόν στάδιο, αφού εξαρτώνται από τις ώρες λειτουργίας και τα είδη των μηχανημάτων, τη διαμόρφωση του εδάφους και την εποχικότητα.
1. Εκσκαφείς	CO ₂ , CO, NO _x , PM ₁₀	Τυπικοί συντελεστές εκπομπής για τα μηχανήματα και τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση της κατασκευής (Corinair, Part 1.A.2 ²): <ul style="list-style-type: none"> • CH₄: 55 g/tonnes fuel • CO: 10722 g/tonnes fuel • CO₂: 3160 g/tonnes fuel • N₂O: 135 g/tonnes fuel • NH₃: 8 g/tonnes fuel • NMVOC: 3385 g/tonnes fuel • NO_x: 32792 g/tonnes fuel • PM₁₀: 2086 g/tonnes fuel • PM_{2.5}: 2086 g/tonnes fuel • TSP: 2086 g/tonnes fuel
2. Χωματουργικές εργασίες	Σκόνη	
3. Άλλα Μηχανήματα και κίνηση φορτηγών	CO ₂ , CO, NO _x , PM ₁₀	

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Πηγή Εκπομπής (Μηχάνημα, Εγκατάσταση)	Ουσία / ρύπος	Ρυθμός Εκπομπής (Kg/h)
1. Εκτροφή αιγοπτροβάτων 2. Οχήματα και μηχανήματα	Αμμωνία, υποξείδια του αζώτου, μεθάνιο και αιωρούμενα σωματίδια PM ₁₀ CO ₂ , CO, NO _x , PM ₁₀	Δεν μπορούν να υπολογιστούν καθώς δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία. Δεν αναμένεται όμως οι παραγόμενες ποσότητες να είναι σημαντικές λόγω του είδους των ζώων που θα εκτρέφονται στην εγκατάσταση

² <http://www.eea.europa.eu/publications/emeep-eea-guidebook-2013>

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά την κατασκευή του έργου θα υπάρχει εκπομπή μικρής ποσότητας διοξειδίου του άνθρακα εξαιτίας της λειτουργίας των οχημάτων εκσκαφής και των άλλων μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν. Η ποσότητα αυτή δεν μπορεί να υπολογιστεί.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του έργου, θα υπάρχει εκπομπή διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα λόγω της λειτουργίας των οχημάτων μεταφοράς προσωπικούς για εξυπηρέτηση της εγκατάστασης αλλά και κάποιων μηχανημάτων. Η ποσότητα αυτή δεν μπορεί να υπολογιστεί αλλά δεν θα είναι σημαντική λόγω μικρού μεγέθους των μηχανημάτων και οχημάτων αλλά και της περιορισμένης χρήσης τους.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η πηγή θορύβου προκύπτει από την λειτουργία των οχημάτων και μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή της φάρμας. Η ένταση του θορύβου που αναμένεται να παράγουν παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα.

Πίνακας 2: Επίπεδα θορύβου από τις σημαντικότερες πηγές θορύβου³

Εξοπλισμός		Επίπεδα θορύβου (dB) στα 10m
Οχήματα		70 – 75
Ανυψωτική πλατφόρμα		60
Φορτηγά	Lorries	76 – 92
Γερανός		85 - 90
Κατασκευαστικές Εργασίες		100

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θόρυβος που προκαλούν τα ζώα, ειδικά κατά τη διάρκεια του ταΐσματος.

³ Construction Noise Handbook, U.S. Department of Transportation, Research and Innovative Technology Administration, John A. Volpe National Transportation Systems Center Environmental Measurement and Modeling Division, Acoustics Facility, Cambridge, MA 02142

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν θα υπάρχει εκπομπή οσμών κατά το στάδιο της κατασκευής του έργου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θα υπάρχουν οσμές λόγω της εκτροφής ζώων. Οι ουσίες που θα εκπέμπονται θα είναι αμμωνία, οξείδια του αζώτου, PM_{10} , μεθάνιο και άλλες οργανικές ενώσεις.

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

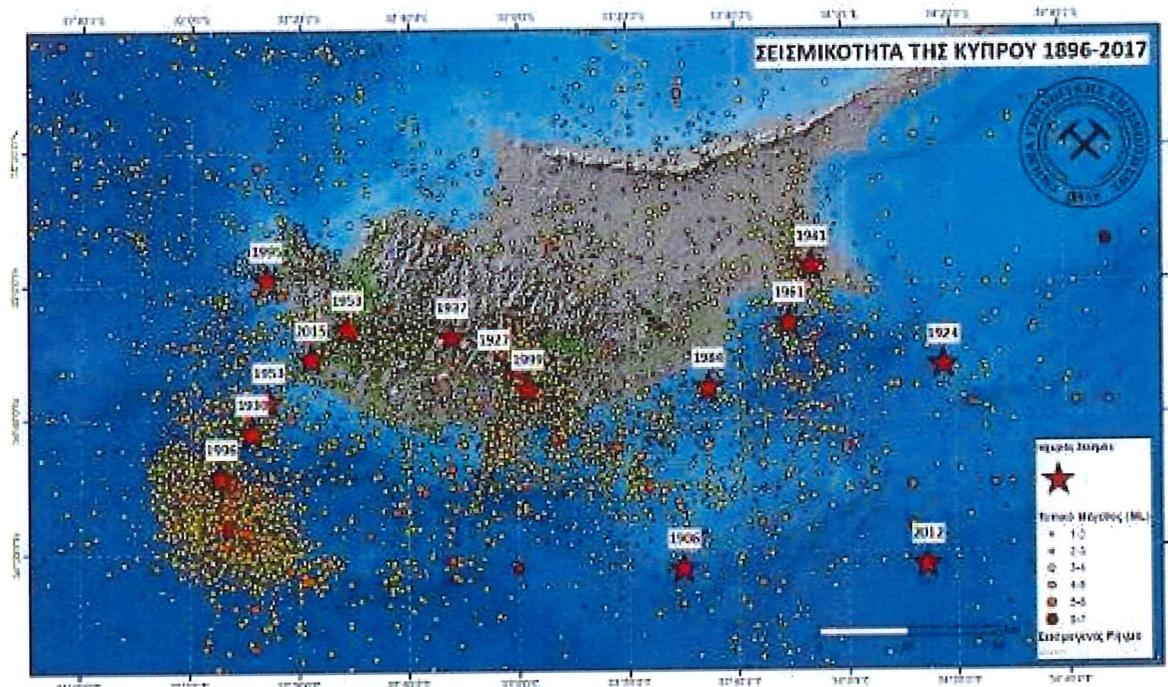
Λόγω της χωροθέτησης του έργου δεν θα επηρεαστεί παράκτια ζώνη, ζώνη προστασίας της παραλίας, θαλάσσια ύδατα από την κατασκευή του.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Λόγω της χωροθέτησης του έργου δεν θα επηρεαστεί παράκτια ζώνη, ζώνη προστασίας της παραλίας, θαλάσσια ύδατα από την λειτουργία του.

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Η θέση του προτεινόμενου έργου δεν παρουσιάζει οποιαδήποτε σημαντική ευαισθησία ως προς τους σεισμούς, τις κατολισθήσεις, τη διάβρωση ή άλλες αντίξοες κλιματικές συνθήκες. Η σεισμικότητα στην περιοχή είναι αρκετά χαμηλή, όπως φαίνεται στην Εικόνα 7, μεταξύ 1896 και 2017 δεν πραγματοποιήθηκε οποιοσδήποτε ισχυρός σεισμός.



Εικόνα 7: Σεισμική δραστηριότητα στην Κύπρο από το 1896 μέχρι το 2017. Πηγή: Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης

Η πιθανότητα κατολισθήσεων, διάβρωσης, πλημμυρών είναι αμελητέα. Η περιοχή του προτεινόμενου έργου δεν χαρακτηρίζεται από πτυκνή βλάστηση και δεν βρίσκεται κοντά σε παράκτιες περιοχές. Σύμφωνα με τους χάρτες επικινδυνότητας πλημμύρας του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων⁴, η πιθανότητα εμφάνισης πλημμύρας στην περιοχή του προτεινόμενου έργου χαρακτηρίζεται ως χαμηλή.

⁴ <https://www.data.gov.cy/dataset/χάρτες-επικινδυνότητας-πλημμύρας-και-χάρτες-κινδύνων-πλημμύρας>

ΜΕΡΟΣ III
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ
ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

- (α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),
- (β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),
- (γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(III)/2006),
- (δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),
- (ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)
- (στ) στο έδαφος,
- (ζ) στη θάλασσα,
- (η) στο κλίμα,
- (θ) στα υλικά αγαθά,
- (ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,
- (κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι πιθανές σημαντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκληθούν από το έργο κατά την φάση κατασκευής παρουσιάζονται πιο κάτω:

- (α) Ο πληθυσμός και η ανθρώπινη υγεία δεν αναμένεται να επηρεαστούν σημαντικά από το έργο. Μικρής έντασης επιπτώσεις θα παρουσιαστούν κυρίως λόγω της αύξησης του θορύβου, της σκόνης και λόγω της μικρής αύξησης της τροχαίας κίνησης. Ωστόσο λόγο της περιορισμένης διάρκειας των συγκεκριμένων διεργασιών και λόγω της αντιμετώπισής τους μέσω εφαρμογής των μέτρων που αναφέρονται πιο κάτω, οι επιπτώσεις αυτές δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά τον πληθυσμό ή την ανθρώπινη υγεία.
- (β) Η βιοποικιλότητα της περιοχής δεν αναμένεται να επηρεαστεί από το προτεινόμενο έργο καθώς δεν θα αφαιρεθεί βλάστηση. Κάποια δέντρα που υπάρχουν εντός των τεμαχίων του προτεινόμενου έργου αν χρειαστεί θα μεταφυτευτούν εντός των τεμαχίων, μετά από έγκριση του αρμόδιου τμήματος π.χ Τμήμα Δασών.
- (γ) το τοπίο δεν αναμένεται να επηρεαστεί καθώς το προτεινόμενο έργο θα ανεγερθεί εντός κτηνοτροφικής ζώνης.
- (δ) τα υπόγεια και επιφανειακά νερά δεν αναμένεται να επηρεαστούν από το προτεινόμενο έργο καθώς θα εφαρμοστούν όλα τα αναγκαία μέτρα πρόληψης περιβαλλοντικής ζημιάς λόγω μη κανονικών συνθηκών όπως διαρροή κλπ.
- (ε) η ατμόσφαιρα αναμένεται να επηρεαστεί αρνητικά καθώς λόγω των εργασιών που θα διεξάγονται αναμένεται να υπάρξει αμελητέα εκπομπή σκόνης και μικρή εκπομπή αέριων

- ρύπων. Ωστόσο οι επιπτώσεις αναμένεται να είναι αμελητέες.
- (στ) το έδαφος δεν θα επηρεαστεί αρνητικά. Κατά τη φάση της κατασκευής του έργου θα διεξαχθούν πολύ μικρής έκτασης και φύσης χωματουργικές και κατασκευαστικές εργασίες. Δεν θα υπάρξει αλλοίωση της τοπικής γεωλογίας.
- (ζ) η θάλασσα δεν θα επηρεαστεί καθώς βρίσκεται σε σημαντική απόσταση από το έργο.
- (η) το κλίμα, (θ) τα υλικά αγαθά, (ι) η πολιτιστική και η (κ) γεωλογική κληρονομιά δεν αναμένεται να επηρεαστούν από το προτεινόμενο έργο.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι πιθανές σημαντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκληθούν από το έργο κατά την φάση λειτουργίας παρουσιάζονται πιο κάτω:

- (α) ο πληθυσμός και η ανθρώπινη υγεία δεν αναμένεται να επηρεαστούν από το έργο.
- (β) η βιοποικιλότητα της περιοχής δεν αναμένεται να επηρεαστεί από το προτεινόμενο έργο καθώς δεν θα αφαιρεθεί βλάστηση κατά την λειτουργία του έργου.
- (γ) το τοπίο δεν αναμένεται να επηρεαστεί καθώς το προτεινόμενο έργο θα λειτουργεί εντός κτηνοτροφικής ζώνης.
- (δ) τα υπόγεια και επιφανειακά νερά δεν αναμένεται να επηρεαστούν υπό κανονικές συνθήκες. Τα υγρά και στερεά απόβλητα που θα παράγονται κατά τη λειτουργία της ανάπτυξης θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τον Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής.
- (ε) η ατμόσφαιρα αναμένεται να επηρεαστεί αρνητικά καθώς θα υπάρχει εκπομπή οσμών εξαιτίας της εκτροφής των αιγοπροβάτων στη νέα φάρμα. Οι οσμές αυτές θα αποτελούνται από αμμωνία, υδρόθειο, μεθάνιο και άλλες οργανικές ενώσεις. Αναμένεται ότι η εκπομπή οσμών κατά τη λειτουργία της φάρμας θα είναι περιορισμένες εξαιτίας του ότι η κατασκευή της θα γίνει με βάση τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές αλλά και γιατί τα συγκεκριμένα ζώα δεν εκλύουν σημαντικές ποσότητες από τους ρύπους αυτούς.
- (στ) το έδαφος δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την λειτουργία του προτεινόμενου έργου.
- (ζ) η θάλασσα δεν αναμένεται να επηρεαστεί καθώς βρίσκεται σε σημαντική απόσταση από το έργο.
- (η) το κλίμα, (θ) τα υλικά αγαθά, (ι) η πολιτιστική και η (κ) γεωλογική κληρονομιά δεν αναμένεται να επηρεαστούν από το προτεινόμενο έργο.

ΜΕΡΟΣ IV

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ, ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Λαμβάνοντας υπόψη την χωροθέτηση και την φύση του έργου αλλά και τις μικρής έντασης επιπτώσεις θα ληφθούν τα πιο κάτω μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος.

- Αποφυγή των περιττών κινήσεων των οχημάτων μέσα και έξω από το χώρο όπου θα διεξάγονται οι εργασίες
- Διαβροχή των μη ασφαλτοστρωμένων δρόμων
- Τα οχήματα, ο εξοπλισμός και τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της φάσης της κατασκευής του προτεινόμενου έργου θα πρέπει να πληρούν τις πρόνοιες της νομοθεσίας σε σχέση με τις εκπομπές αέριων ρύπων
- Τα μηχανήματα και ο εξοπλισμός να συντηρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα
- Η επιλογή των μηχανημάτων και του εξοπλισμού θα πρέπει να γίνει αφού ληφθούν υπόψη πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στις γειτονικές αναπτύξεις από τη χρήση τους.
- Αποφυγή πραγματοποίησης οποιονδήποτε εργασιών κατά τη διάρκεια της νύχτας.
- Η στρατηγική που θα πρέπει να ακολουθηθεί, όσον αφορά στη διαχείριση των παραγόμενων άποβλήτων είναι, κατά σειρά προτεραιότητας, η ακόλουθη:
 - Καταγραφή των αποβλήτων και χαρακτηρισμός τους
 - Διαχωρισμός των αποβλήτων
 - Ελαχιστοποίηση των αποβλήτων
 - Διαχείριση των υπολειμμάτων (αν υπάρχουν)
 - Διάθεση αποβλήτων (σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις)
- Ο εργολάβος θα πρέπει να προετοιμάσει διαδικασίες για την καθαριότητα και την ευταξία των χώρων και να διαθέσει τους κατάλληλους πόρους για το σκοπό αυτό.
- Ο εργολάβος θα πρέπει να διατηρεί μητρώο επικίνδυνων στερεών αποβλήτων και να αναπτύξει και να εφαρμόσει διαδικασίες χειρισμού και διάθεσης τους σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας. Ο εργολάβος θα πρέπει επίσης να χρησιμοποιεί τις υπηρεσίες των αδειοδοτημένων διαχειριστών επικίνδυνων αποβλήτων.
-

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Λαμβάνοντας υπόψη την χωροθέτηση και την φύση του έργου αλλά και τις μικρής έντασης επιπτώσεις θα ληφθούν τα πιο κάτω μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος.

- Σχεδιασμός, εφαρμογή και τήρηση συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά τη λειτουργία του έργου
- Τήρηση των προνοιών του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής σχετικά με τη διαχείριση αποβλήτων

Επικίνδυνα απόβλητα

- Τα νεκρά ζώα και τα κλινικά απόβλητα να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και διαχείρισης αποβλήτων

Διαχείριση αποβλήτων

- Η πλατφόρμα θα πρέπει να είναι κατασκευασμένη από μπετόν και να είναι στεγασμένη. Θα πρέπει επίσης να υπάρχει προστατευτικός τοίχος στις δυο ή τρεις πλευρές σε ύψος 1,5 μέτρου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000**

- Τα υγρά απόβλητα που θα παράγονται θα πρέπει να αποθηκεύονται προσωρινά και στη συνέχεια, εφόσον τα πτοιοτικά τους χαρακτηριστικά συμμορφώνονται με τα όρια της σχετικής νομοθεσίας ή/και των όρων της Άδειας Απόρριψης Αποβλήτων, να χρησιμοποιούνται για σκοπούς άρδευσης.
- Η κλίση της πλατφόρμας προσωρινής αποθήκευσης στερεών αποβλήτων και η κλίση των όμβριων δεν θα έχουν κατεύθυνση προς τον Ποταμό Περιστερώνας
- Τήρηση των προνοιών του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής σχετικά με τη διαχείριση αποβλήτων
- Τήρηση των σχετικών με τη διάθεση και αποθήκευση κτηνοτροφικών αποβλήτων προνοιών του προγράμματος δράσης για την προστασία των νερών από την πιτρορύπανση γεωργικής προέλευσης (Κ.Δ.Π. 281/2014). Ενδεικτικά:
 - Απαγορεύεται η διάθεση τους σε περιόδους βροχοπτώσεων ή όταν τα εδάφη είναι πλημμυρισμένα, παγωμένα ή χιονισμένα
 - Τα στερεά απόβλητα δεν πρέπει να διατίθενται σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από πηγές ή γεωτρήσεις που χρησιμοποιούνται για υδατοπρομήθεια, 10 μέτρων από ρυάκια και 50 μέτρων από λίμνες και ποταμούς που ρέουν νερά.
 - Δεν θα επιτρέπεται η χρησιμοποίηση ποσοτήτων πέραν των 17 κιλών αζώτου/δεκάριο/έτος, το οποίο προέρχεται από κοπριά

Γενικά

Σχεδιασμός, εφαρμογή και τήρηση συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά τη λειτουργία του έργου

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

.....
.....
.....
.....
.....

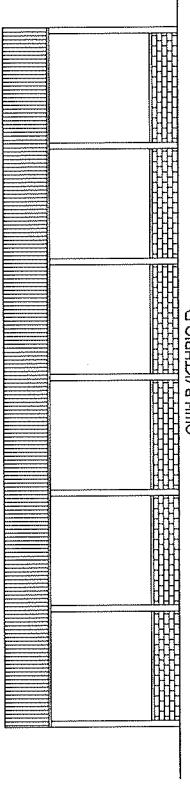
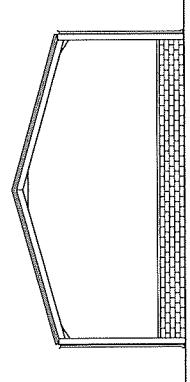
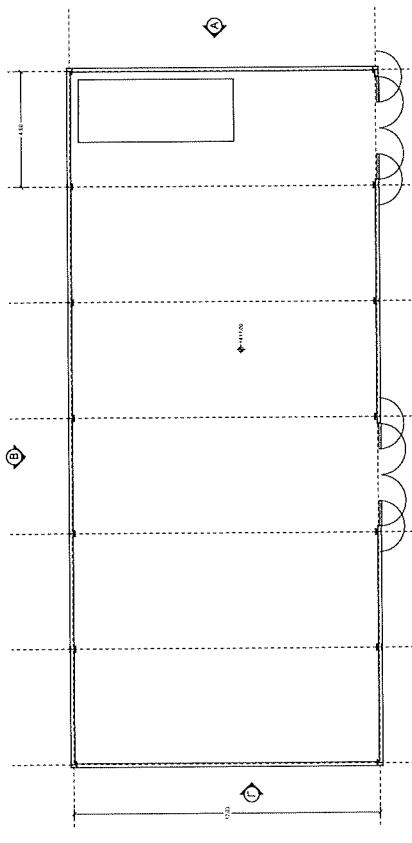
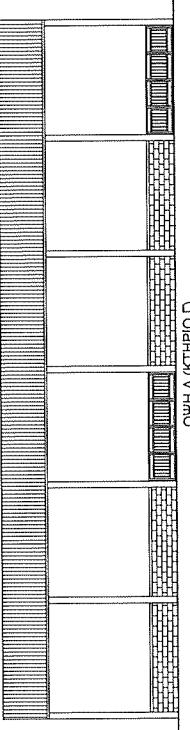
28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

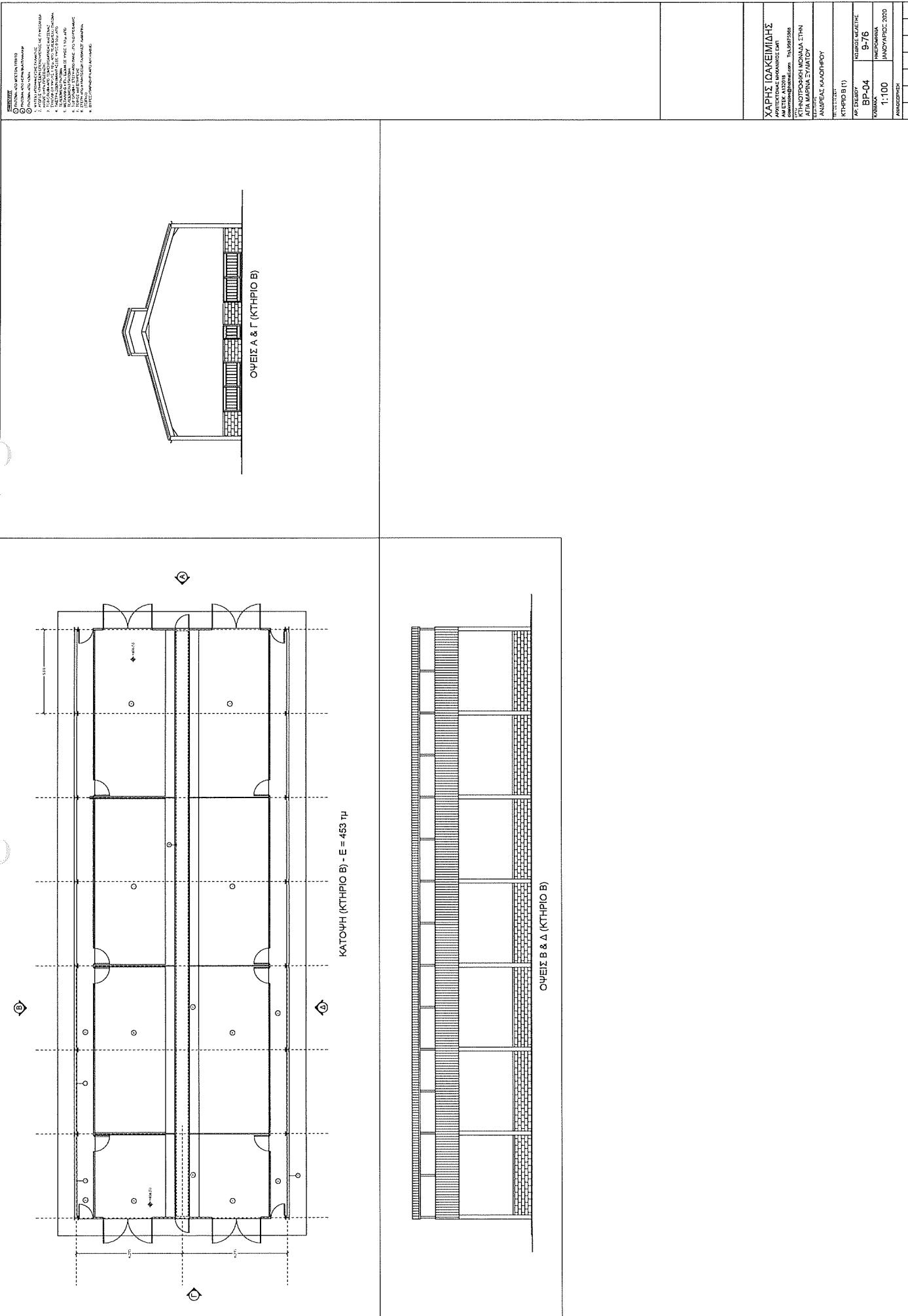
.....
.....
.....
.....
.....

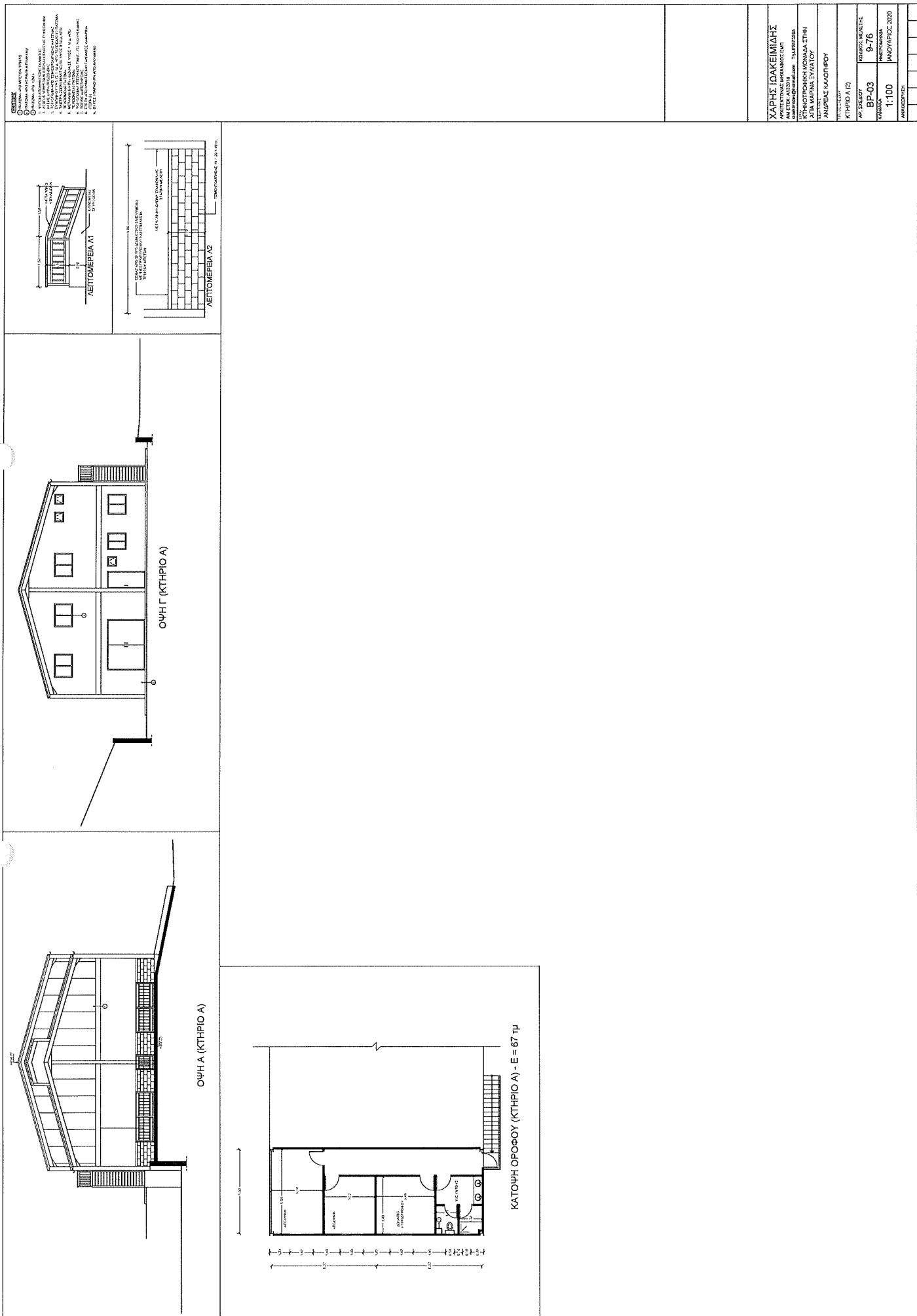
29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

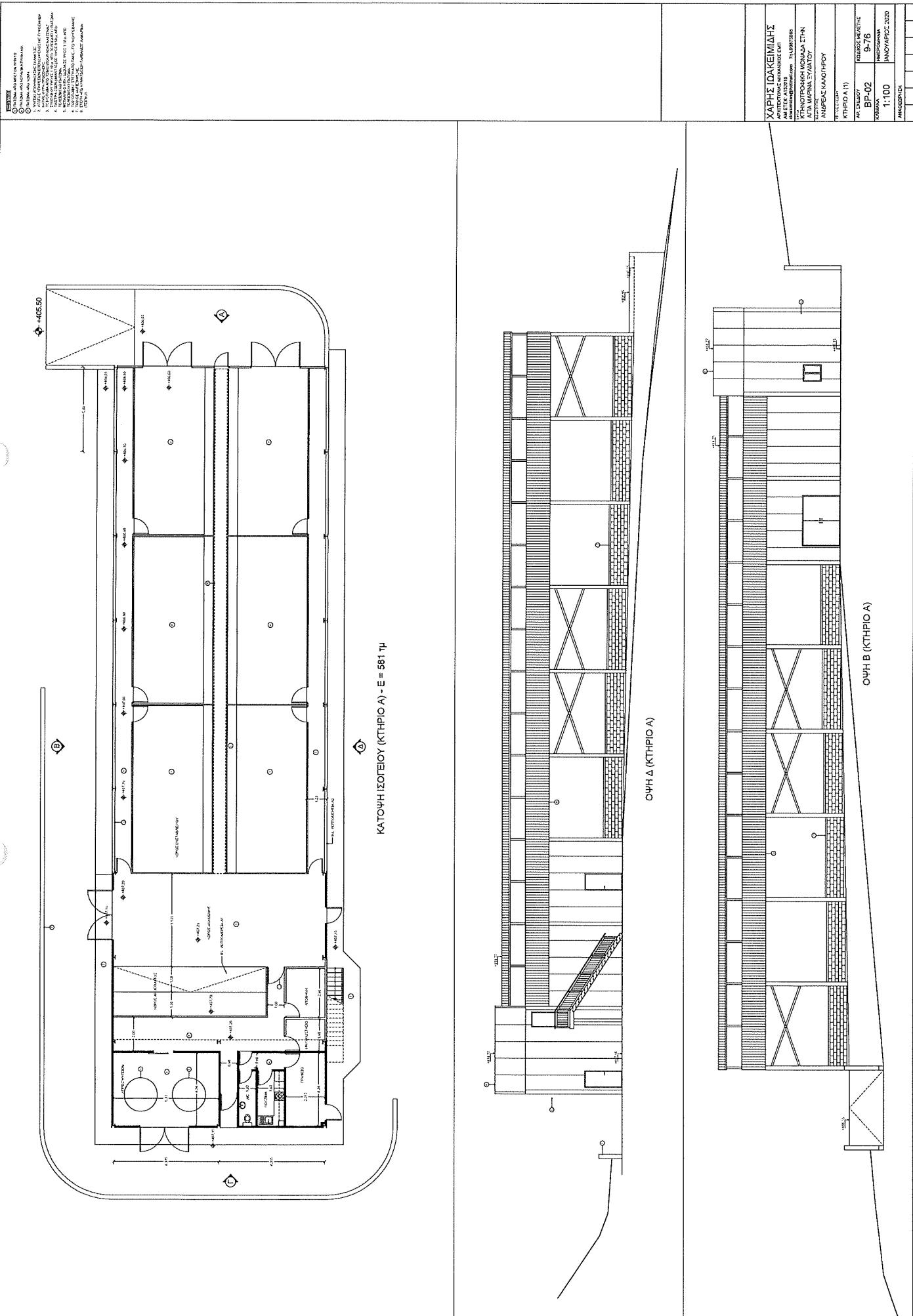
.....
.....
.....
.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: Αρχιτεκτονικά σχέδια

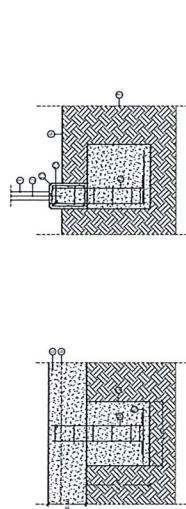
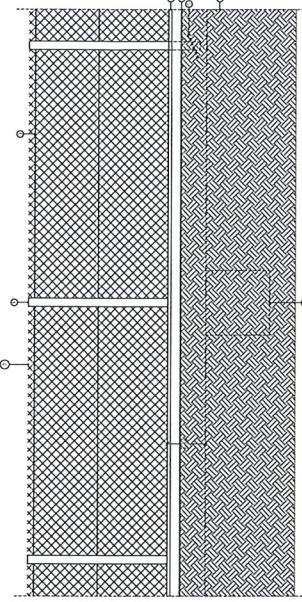
<p style="text-align: center;">ΟΙΚΗ Β (ΚΤΗΡΙΟ Γ)</p> 	<p style="text-align: center;">ΟΙΚΗ Α & Γ (ΚΤΗΡΙΟ Γ)</p> 	
<p style="text-align: center;">ΚΑΤΟΥΝΗ (ΚΤΗΡΙΟ Δ) - Ε = 334 τμ</p> 	<p style="text-align: center;">ΟΙΚΗ Δ (ΚΤΗΡΙΟ Δ)</p> 	<p style="text-align: center;">ΧΑΡΗΣ ΠΩΛΑΚΕΙΜΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΜΕΤΑΧΩΡΙΟ ΛΕΠΤΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΩΔΙΚΟΥ ΣΧΕΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΗΜΙΔΑ ΔΗΠΑ ΑΙΓΑΙΑ ΜΑΡΙΝΑ Σ. ΕΥΑΓΓΑΛΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΒΑΓΙΡΟΥ Τηλ: 26510 22111 ΚΤΗΡΙΟ Δ (1) ΗΜΕΡΑ ΗΛΙΟΣΤΗΣ 9-76 ΒΡ-04 ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΕΓΓΡΑΦΗΣ ΙΔΟΥ 1:100 ΙΔΟΥΔΑΦΕΣ Ζ. Ε. 2020 ΑΝΔΡΕΑΠΟΛΗ</p>



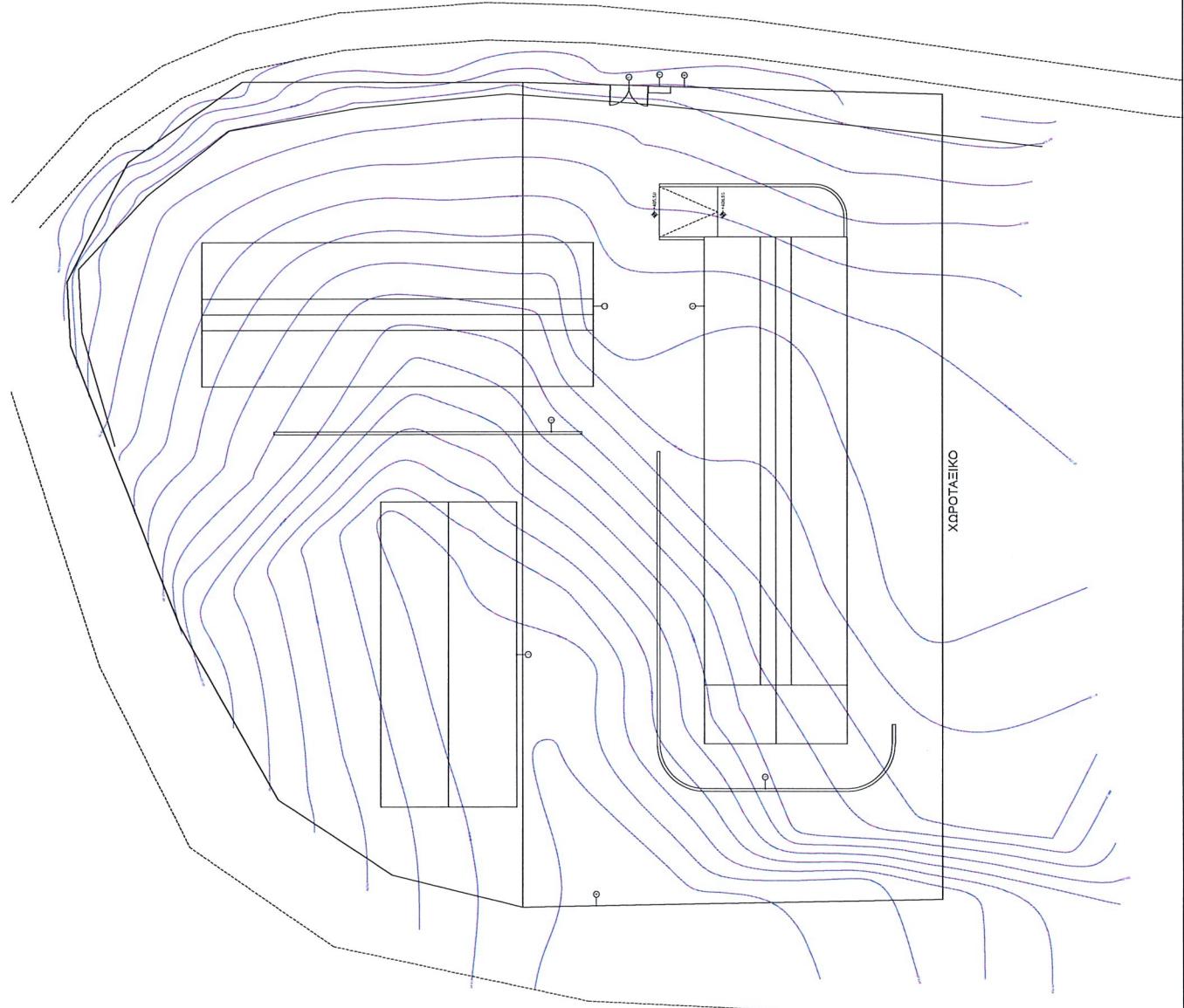




<p>ΧΑΡΤΗΣ ΙΔΑΕΚΕΙΜΙΔΗΣ Αρχιτεκτονικό Περιουσίο Λαζαρίδη Λαζαρίδης Αντώνης Λαζαρίδης Κωνσταντίνος Λαζαρίδης Σπύρος ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΟΝΤΡΟΥ</p> <p>ΤΗΛΕΦΩΝΟ: ΧΙΟΤΟΛΕΚΟ Αργοσεπτέντη ΚΑΛΑΜΑΣ 1:200 ΑΝΑΓΕΡΗΣΗ</p>	
---	--



ΤΥΠΙΚΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (Κλ. 1:20)

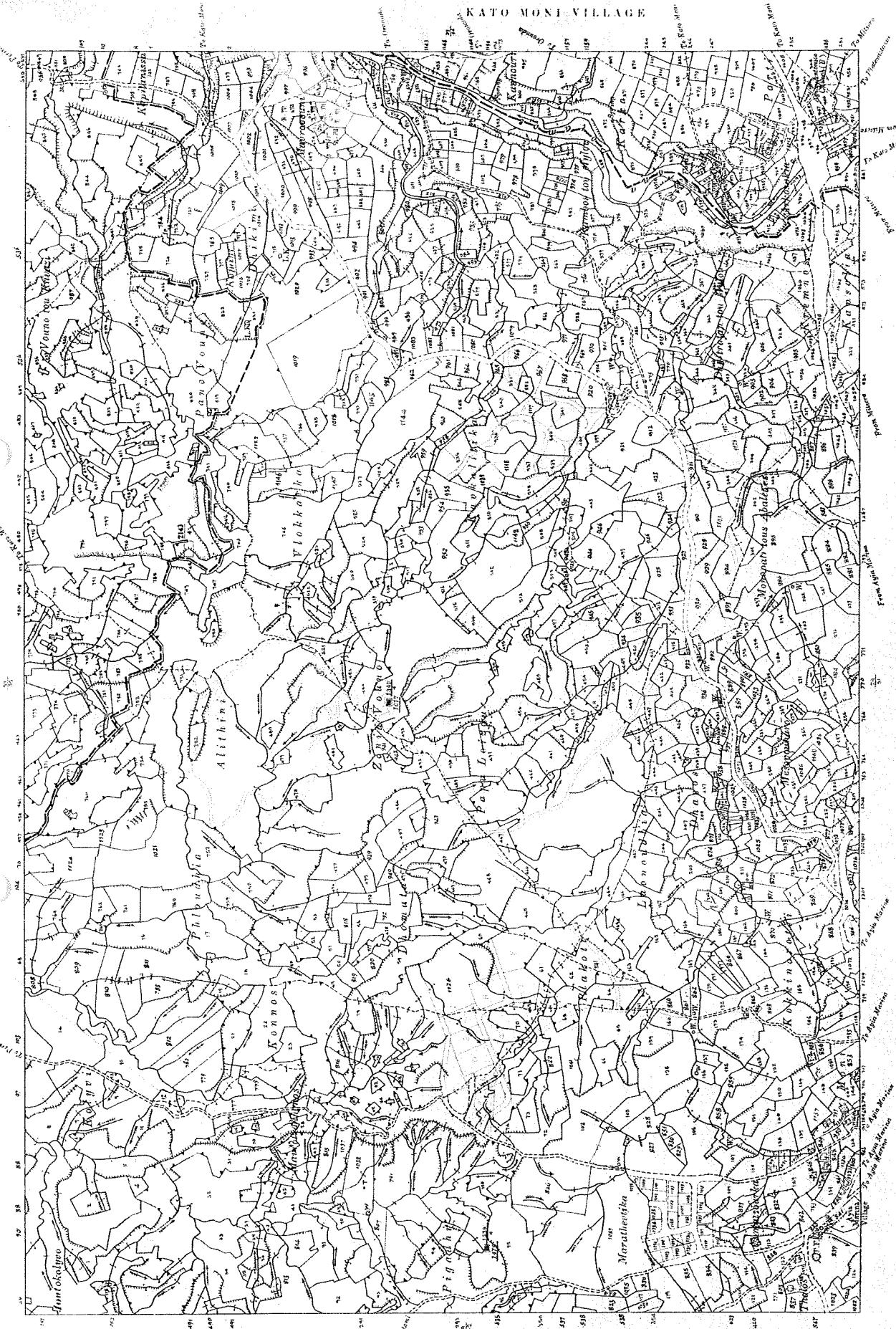


ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2: Τοπογραφικό Σχέδιο

KATO MONI VILLAGE

SHEET XXXIX PLAN 43

KATO MONI VILLAGE



Surveyed by Dept. of Lands & Survey, 1925
State Copyright Reserved
Revised from D.L.C. plans 1904, 1909

Scale 1 : 5000

Feet 200	0	500	1000
Meters 100	0	100	200

ΣΩΜΑΤΙΑ ΑΝΘΡΩΠΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3: Βεβαίωση Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Μαρίνας Ξυλιάτου



ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΞΥΛΙΑΤΟΥ
Ανδρέα Μοδίτη 1, 2772 Αγία Μαρίνα Ξυλιάτου
Τηλ: 22852775, 99686135 ΦΑΞ: 22852847,
Email: info@agiamarinaxyliatou.org

12/03/2020

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Εγώ ο κάτωθι υποφαίνομενος Χρίστος Χρίστου, Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Μαρίνας Ξυλ., βεβαιώνω ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίας Μαρίνας δεσμεύεται ότι θα παραχωρεί απρόσκοπτα νερό πόσιμο και αρδεύσιμο στον Ανδρέα Καλογήρου με αρ. ταυ. 945215, στο φυλ/σχ 29/43/οικόπεδο 4-5.

Με εκτίμηση



Χρίστος Χρίστου
Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου
Αγίας Μαρίνας Ξ.