



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΙΣΧΥΟΣ 85,5 KW ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΤΑΜΙ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
Ιανουάριος 2021



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018] Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή της παρούσας Έκθεσης Πληροφοριών στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο kmz, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.) Σημείωση, το kmz file να είναι ξεχωριστό αρχείο σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών της παρούσας Έκθεσης, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ), λαμβάνονται υπόψη:
 - (1) το μέγεθος και η χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 - (2) η φύση των επιπτώσεων,
 - (3) ο διασυνωριακός χαρακτήρας των επιπτώσεων,
 - (4) η ένταση και η πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 - (5) η πιθανότητα των επιπτώσεων,
 - (6) η αναμενόμενη έναρξη, η χρονική διάρκεια, η συχνότητα και η αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 - (7) η συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 - (8) η δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος και είδος Έργου (τι αφορά / σύντομη περιγραφή):

Κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 85,5 kW

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

Το παρόν έντυπο υποβάλλεται για σκοπούς ανανέωσης της υφιστάμενης Άδειας Οικοδομής με Αριθμό 30966

Επαρχία:

Λευκωσία

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

Κοινότητα Ποτάμι

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου:

Φύλλο/Σχέδιο: 0/2-203-386, 0/2-203-386, Τμήμα: 3, Τεμάχιο: 62

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

Πρόσβαση γίνεται από τον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας-Κοκκινотριμιθιάς (Α9) και με αλλαγή πορείας προς τον δρόμο Κοκκινотριμιθιάς-Ακακίου (Β9) μέχρι την Κοινότητα Αστρομερίτη. Στη συνέχεια με τη χρήση του τοπικού οδικού δικτύου (οδός Ποταμίου) απο τον Αστρομερίτη με νότια κατεύθυνση προς την Κοινότητα Ποτάμι και τη χρήση χωμάτινης οδού γίνεται πρόσβαση προς το τεμάχιο.

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

35°06'35.00''N, 33°01'58.45''E

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής):

Δήλωση Πολιτικής για την Ύπαιθρο - Χωροταξική Περιοχή 6

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Ζώνη Προστασίας (Αρχαιολογικοί Χώροι, Χώροι Φυσικής Καλλονής, Δάση, Προστατευόμενα Τοπία, Ποταμοί, κ.ά) – Ζ1

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

€ 80.000 (Δεν συμπεριλαμβάνει το κόστος των φωτοβολταϊκών πλαισίων)

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: **Με την παραχώρηση όλων των
απαιτούμενων αδειών και την
ελευθεροποίηση της αγοράς ηλεκτρισμού**

Λήξη: **Μετά την παρέλευση 3 μηνών**

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

Φυσικό Πρόσωπο – Αίτηση ανανέωσης άδειας με Αριθμό 30966

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Έκθεσης Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο:

Πανίκος Νικολαΐδης:

Πολιτικός Μηχανικός **B. Eng. (Civil Engineering), 1986 City College of the City University of New York, New York, USA.**

Μηχανικός Περιβάλλοντος **M. Eng. (Environmental Engineering), 1987 Manhattan College, New York, USA.**

Αμαλία Παπαϊωάννου:

Μηχανικός Περιβάλλοντος **B.Eng. Environmental Engineering, 2006, Democritus University of Thrace**

Εγκεκριμένη Σύμβουλος Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία **M.Sc Occupational Health & Safety (MOSH), 2018, European University of Cyprus**

Διεύθυνση: **Αγίου Παύλου 61, 1107, Λευκωσία**

Αρ. Τηλεφώνου: **+357 22311958**

Αρ. Τηλεομοιότυπου: **+357 22312519**

Ηλ. Ταχυδρομείο: nicol@nanda.com.cy

Ημερομηνία: 08/01/2021

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

ΜΕΡΟΣ I ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισης του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδευσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το Προτεινόμενο Έργο (ΠΕ) αφορά τη κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος μέχρι 85.5 KW και των συναφών υποδομών στο τεμάχιο 62 με Φύλλο/Σχέδια (Φ/Σχ): 2-203-386, 2-202-386, εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Ποτάμι της Επαρχίας Λευκωσίας. Η έκταση του τεμαχίου ανέρχεται συνολικά στα 2.353 m².

Σκοπός του ΠΕ είναι η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας και η συμβολή του ΠΕ στην αύξηση του ποσοστού χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Κύπρο και παράλληλα στη μείωση του ποσοστού χρήσης συμβατικών καυσίμων για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Οι εργασίες για τη δημιουργία του ΠΕ αναμένεται να είναι μικρές και περιορισμένες, λόγω των τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου. Οι εργασίες διαμόρφωσης του χώρου του ΠΕ περιλαμβάνουν εργασίες περιφράξης των ορίων του τεμαχίου και αποψίλωση της χλωρίδας για την εξομάλυνση του εδάφους. Επίσης, θα κατασκευαστεί το δωμάτιο μετρητών της ΑΗΚ. Περισσότερες λεπτομέρειες για τις υποδομές του έργου και τη χωροδιάταξη τους παρουσιάζονται στο **Παράρτημα I**.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας δε θα εκτελούνται διεργασίες, λόγω της φύσης του ΠΕ.

Σημειώνεται ότι κατά τη φάση λειτουργίας του ΠΕ, θα γίνεται περιοδικός έλεγχος συντήρησης του ΠΕ. Στο **Παράρτημα I** επισυνάπτονται τα τεχνικά σχέδια του Έργου.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Δε θα πραγματοποιηθούν οποιεσδήποτε εργασίες κατεδάφισης.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι εγκαταστάσεις του ΠΕ θα κατασκευαστούν από συνήθη υλικά (μέταλλα, μπετόν κ.τ.λ.), ενώ οι κατασκευαστικές εργασίες εκτιμάται ότι θα ακολουθήσουν τη συνήθη διαδικασία που ακολουθείται για παρόμοιες εγκαταστάσεις. Τα φωτοβολταϊκά πλαίσια θα εισαχθούν από το εξωτερικό και θα μεταφερθούν στα τεμάχια, όπου και θα τοποθετηθούν σε σταθερές μεταλλικές βάσεις. Η μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας θα αποτελείται από:

- 285 Φωτοβολταϊκά πλαίσια
- Μεταλλικές βάσεις στήριξης φωτοβολταϊκών συστημάτων
- Μετατροπείς δικτύου

- Ηλεκτρολογικό εξοπλισμό
- Δωμάτιο Μετρητών ΑΗΚ
- Περίφραξη

Οι εργασίες αφορούν κυρίως, την αποψίλωση της χλωρίδας για την εξομάλυνση του εδάφους (όπου χρειάζεται).

Στο χώρο του εργοταξίου θα γίνεται προσωρινή χρήση πόσιμου νερού για την κάλυψη των αναγκών του προσωπικού.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν προβλέπεται να παρέχεται πόσιμο νερό για την κάλυψη των αναγκών του προσωπικού, εφόσον δε θα υπάρχει μόνιμα απασχολούμενο προσωπικό στο ΠΕ. Για τον καθαρισμό των πλαισίων από τη σκόνη υπολογίζεται να καταναλώνεται νερό 15-20 m³ περίπου ετησίως (2 καθαρισμοί τον χρόνο) με τη χρήση βυτιοφόρου.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το ΠΕ χωροθετείται εντός του τεμαχίου 62 (Φ/Σχ: 2-202-386, 2-203-386) – Άμεση Περιοχή Μελέτης (ΑΠΜ), εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Ποτάμι, της επαρχίας Λευκωσίας (περι-αστική περιοχή). Η μορφολογία του εδάφους των τεμαχίων χαρακτηρίζεται ως επίπεδη και το υψόμετρο της ΑΠΜ κυμαίνεται από τα 237-239 m πάνω από τη Μέση Στάθμη της Θάλασσας (ΜΣΘ).

Το τεμάχιο που θα φιλοξενήσει το ΠΕ βρίσκεται σε απόσταση περίπου 650 m βορειοανατολικά του οικιστικού πυρήνα της Κοινότητας Ποτάμι και σε απόσταση 3,3 km νότια του οικιστικού πυρήνα της Κοινότητας Αστρομερίτη.

Η πλησιέστερη Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) βρίσκεται 3,5 km νοτιοδυτικά του ΠΕ και είναι η «Περιοχή Ατσα- Άγιος Θεόδωρος» (CY2000014).

Το τεμάχιο συνδέεται με το οδικό δίκτυο μέσω του βορειοανατολικού άκρου του, όπου καταλήγει χωμάτινος δρόμος από την οδό Ποταμίου.

Στην Ευρύτερη Περιοχή Μελέτης (ΕΠΜ - ακτίνα εντός 1km) υφίστανται κατοικίες, φωτοβολταϊκά πάρκα και γεωργικές καλλιέργειες.

Η ΑΠΜ εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη Ζ1, η οποία αφορά ζώνη προστασίας (Αρχαιολογικοί Χώροι, Χώροι Φυσικής Καλλονής, Δάση, Προστατευόμενα Τοπία, Ποταμοί, κ.ά). Τα χαρακτηριστικά της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 είναι:

Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης = 0.06

Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης = 0.06

Ανώτατος Αριθμός Ορόφων = 2

Ανώτατο Επιτρεπόμενο Ύψος = 8.3 m

Στο **Παράρτημα II** επισυνάπτεται ο Κτηματικός Χάρτης, όπου υποδεικνύεται το τεμάχιο κατασκευής του ΠΕ και στο **Παράρτημα III** επισυνάπτεται ο Χάρτης Πολεοδομικών Ζωνών της περιοχής μελέτης.

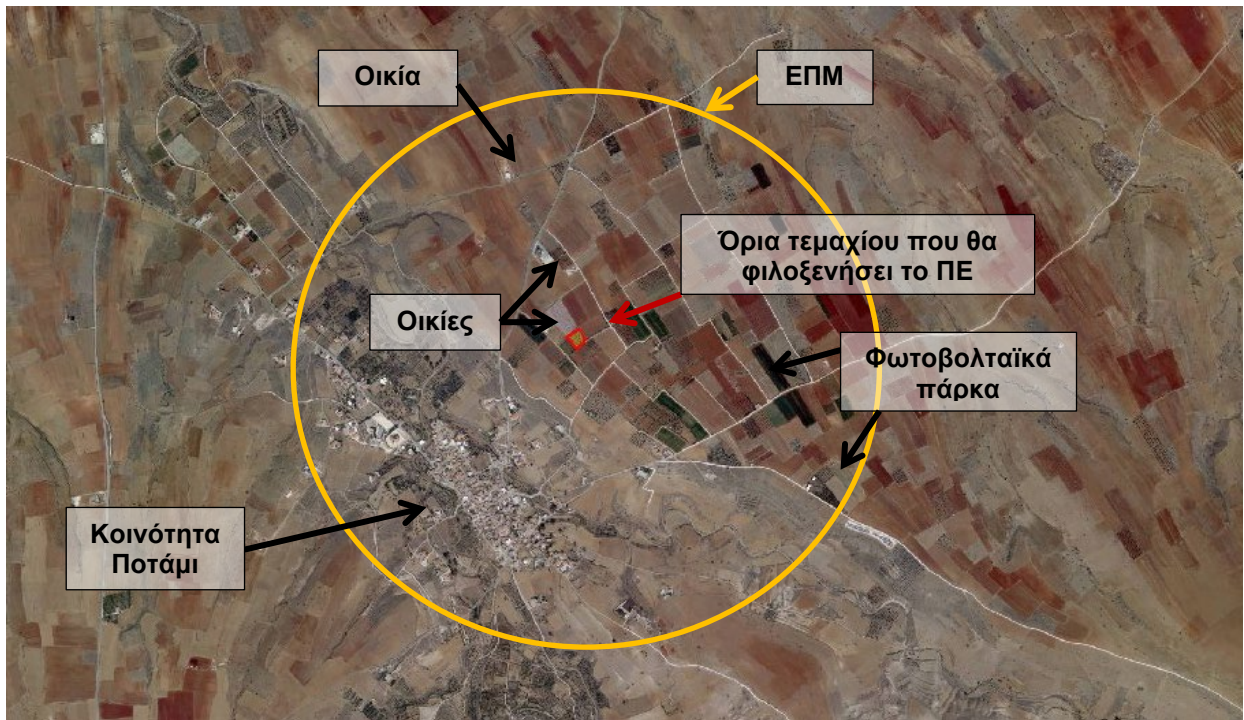
4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Το τεμάχιο που θα φιλοξενήσει το ΠΕ βρίσκεται κοντά σε οικιστική περιοχή. Συγκεκριμένα, βρίσκεται περίπου 650 m βορειοανατολικά από τον πυρήνα της Κοινότητας Ποτάμι. Η πλησιέστερη κατοικία στο ΠΕ βρίσκεται σε απόσταση περίπου 55 m δυτικά. Σε ακτίνα εντός 1km υφίστανται γεωργικές καλλιέργειες, οικίες και φωτοβολταϊκά πάρκα. Ενδεικτικά σημειώνονται μερικά από αυτά στις **Εικόνες 1 και 2**.



Εικόνα 1: Άμεση Περιοχή Μελέτης



Εικόνα 2: Ευρύτερη Περιοχή Μελέτης

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υγροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Όπως προαναφέρεται η πλησιέστερη Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) βρίσκεται 3,5 km νοτιοδυτικά του ΠΕ και είναι η «Περιοχή Ατσα- Άγιος Θεόδωρος» (CY2000014). Σε απόσταση 3,5 km νοτιοδυτικά του ΠΕ βρίσκεται ο ποταμός Ελιάς και σε απόσταση 4,8 km ανατολικά ο ποταμός Σερράχης (βλέπε **Εικόνα 3**). Δεν υπάρχει κάποιο άλλο υδάτινο σώμα ή προστατευόμενη περιοχή πιο κοντά στο ΠΕ.

Οι εργασίες διαμόρφωσης του χώρου του φωτοβολταϊκού πάρκου θεωρούνται αμελητές έως και μηδενικές αφού η τοπογραφία του τεμαχίου είναι επίπεδη. Κατά τη λειτουργία του δε θα γίνεται καμία εργασία εκτός του τεμαχίου, επομένως δε θα γίνουν παρεμβάσεις στη ΖΕΠ, στους ποταμούς ή σε άλλο τόπο ιδιαίτερης φυσικής/βιολογικής σημασίας.



Εικόνα 3: Αποστάσεις από την ΖΕΠ CY2000014 και τους ποταμούς Ελιάς και Σερράχης

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Από την επιτόπια επίσκεψη στην ΑΠΜ και ΕΠΜ δεν εντοπίζονται μνημεία ή χώροι αρχαιολογικής σημασίας στην περιοχή μελέτης.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Σύμφωνα με το Γεωλογικό Χάρτη που επισυνάπτεται στο **Παράρτημα VI**, στην ΑΠΜ και ΕΠΜ εντοπίζονται οι γεωλογικοί σχηματισμοί Αποθέματα αναβαθμίδων και Σύναγμα (αδρομερής χαλικώδης άμμος).

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Η ΑΠΜ δεν εμπίπτει σε ζώνη ευπρόσβλητη στα νιτρικά και σε ευαίσθητη περιοχή σε απόρριψη αστικών λυμάτων. Στο **Παράρτημα IV** παρουσιάζονται χάρτες της Κύπρου με την τοποθεσία του Έργου και των ζωνών που είναι ευπρόσβλητες σε νιτρικά και των ευαίσθητων περιοχών σε απόρριψη αστικών λυμάτων.

ΜΕΡΟΣ II
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής δεν θα γίνει αφαίρεση του επιφανειακού εδάφους. Οι εργασίες που θα γίνουν αφορούν την αποψίλωση της χλωρίδας για την εξομάλυνση της επιφάνειας του εδάφους (όπου χρειάζεται αφού η τοπογραφία είναι επίπεδη).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να εκτελούνται οποιοσδήποτε εργασίες επηρεασμού του εδάφους.

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτηρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν αναμένεται να επηρεαστούν οποιοσδήποτε υφιστάμενες και μελλοντικές χρήσεις γης, ευαίσθητες χρήσεις γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτηρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένες και πυκνοκατοικημένες περιοχές από το Έργο. Οι εργασίες θα είναι βραχυπρόθεσμες και θα αφορούν εργασίες εξομάλυνσης του εδάφους και μικρού μεγέθους κατασκευαστικές εργασίες για την ανέγερση του υποστατικού (δωμάτιο μετρητών ΑΗΚ) και την τοποθέτηση των φωτοβολταϊκών πλαισίων.

Σημειώνεται ότι στην Ευρύτερη Περιοχή Μελέτης (ΕΠΜ) σε ακτίνα εντός 1km οι ανθρώπινες δραστηριότητες που εντοπίζονται είναι καλλιέργειες, φωτοβολταϊκά πάρκα και οικίες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου δεν αναμένεται να επηρεαστούν οι υφιστάμενες χρήσεις γης.

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείρισή τους.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Μικρές ποσότητες πόσιμου νερού αναμένεται να χρησιμοποιηθούν από τους εργαζομένους του εργοταξίου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η ΑΠΜ θα λειτουργεί ως φωτοβολταϊκό πάρκο. Μικρές ποσότητες νερού 15-20 m³ ετησίως θα καταναλώνονται για την καθαριότητα των Φ/Β πλαισίων (2 φορές το χρόνο). Το νερό θα είναι καθαρό και δε θα περιέχει οποιαδήποτε χημικά στοιχεία ή ρυπογόνες ουσίες. Συνεπώς, δεν

αναμένεται να παρουσιαστεί κίνδυνος επηρεασμού της ποιότητας του εδάφους και των υπόγειων υδάτων. Το νερό να μεταφέρεται στην περιοχή του ΠΕ με βυτιοφόρα.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής του ΠΕ δεν θα επηρεαστεί η βιοποικιλότητα της ΑΠΜ και ΕΠΜ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας του ΠΕ δεν θα επηρεάζεται η βιοποικιλότητα της ΑΠΜ και ΕΠΜ.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

Κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών αναμένεται να δημιουργηθούν μικρές ποσότητες στερεών αποβλήτων, όπου θα αφορούν συσκευασίες υλικών (π.χ χαρτοκιβώτια νάιλον κ.λπ.), υπολείμματα μετάλλων και καλωδίων, καθώς και άλλων υλικών και οικιακών απορριμμάτων (π.χ τενεκεδάκια, πλαστικές / χάρτινες σακούλες κ.α.) από το προσωπικό. Οι ποσότητες των απορριμμάτων που αναμένεται να παράγονται από τους εργαζόμενους του εργοταξίου υπολογίζονται σε λιγότερα από 3 κιλά/ημέρα (0.5 κιλό/ημέρα/άτομο, 5 άτομα). Τα απορρίμματα αυτά θα διατεθούν σε εγκεκριμένους χώρους διάθεσης τους.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη φάση λειτουργίας του ΠΕ δεν αναμένεται να δημιουργούνται στερεά απόβλητα.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το κατασκευαστικό στάδιο αναμένεται να παράγονται μόνο αστικά λύματα από το προσωπικό του εργοταξίου. Ο αριθμός του προσωπικού, το οποίο θα εργάζεται θα είναι 5 άτομα περίπου. Η ποσότητα των παραγόμενων αστικών λυμάτων υπολογίζεται συνολικά 0.20 m³/d (40 λίτρα/ άτομο/ημέρα). Στο εργοτάξιο θα τοποθετηθεί χημική τουαλέτα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα υπάρχει μόνιμο προσωπικό που θα εργάζεται στη μονάδα. Το προσωπικό θα ελέγχει περιοδικά τη λειτουργία του ΠΕ. Δεν αναμένονται οποιεσδήποτε ποσότητες υγρών αποβλήτων.

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν εφαρμόζεται.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζεται.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m^3), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για τη μεταφορά των υλικών και των φωτοβολταϊκών πλαισίων θα απαιτηθεί χρήση υγρών καυσίμων για τη λειτουργία των οχημάτων και μηχανημάτων. Οι ποσότητες κατανάλωσης των υγρών καυσίμων παρόλο που δεν μπορούν να εκτιμηθούν στην παρούσα φάση, κρίνονται ασήμαντες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας θα χρησιμοποιούνται καύσιμα μόνο για τη διακίνηση των τεχνικών που θα κάνουν περιοδικές συντηρήσεις. Επομένως, οι ποσότητες κατανάλωσης των καυσίμων είναι αμελητέες.

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν εφαρμόζεται

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζεται

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m^2-K) των κτηριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτηρίων Νόμων και Κανονισμών.

Δεν εφαρμόζεται

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωσή τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών εγκατάστασης του ΠΕ, η μοναδική πηγή εκπομπής αέριων ρύπων θα αποτελεί η λειτουργία και η διακίνηση των οχημάτων και μηχανημάτων.

Οι επιπτώσεις από τις εκπομπές αέριων ρύπων στην περιοχή θα είναι βραχυπρόθεσμες και παροδικές. Σημειώνεται ότι, σκόνη μπορεί να προκύψει κατά τη διακίνηση των οχημάτων και λειτουργία των μηχανημάτων. Η εφαρμογή κατάλληλων μέτρων θα περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις στο περιβάλλον από τις εκπομπές αέριων ρύπων. Προτεινόμενα μέτρα μετριασμού των επιπτώσεων αναφέρονται στο **Μέρος IV**.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Λόγω της φύσης λειτουργίας του έργου δε θα δημιουργούνται αέριες εκπομπές.

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι ετήσιες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο αναμένεται να είναι μηδαμινές.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του ΠΕ δεν αναμένεται να εκπέμπονται ποσότητες διοξειδίου του άνθρακα. Αντιθέτως, η λειτουργία του ΠΕ θα συνδράμει στην προστασία του περιβάλλοντος από την μείωση της παραγωγής διοξειδίου του άνθρακα και την απεξάρτηση της χώρας από τη χρήση συμβατικών καυσίμων.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η κυριότερη πηγή εκπομπής θορύβου κατά την κατασκευή του έργου θα είναι η διακίνηση οχημάτων.

Η περιοχή του έργου απέχει 650 m από την πλησιέστερη πυκνοκατοικημένη περιοχή (κοινότητα Ποτάμι), και 55 m από την πλησιέστερη οικία. Επομένως, ενδέχεται να προκληθεί όχληση πολύ μικρής κλίμακας από το θόρυβο των κατασκευαστικών εργασιών που θα πραγματοποιούνται στο εργοτάξιο.

Οι κυριότερες διεργασίες που αναμένεται να συμβάλουν στην τοπική αύξηση των επιπέδων θορύβου στην ΕΠΜ κατά το στάδιο κατασκευής του ΠΕ είναι:

- Η διακίνηση οχημάτων (φορτηγών)
- Η λειτουργία μηχανημάτων, που θα εργάζονται στο χώρο του εργοταξίου π.χ. μηχανήματα φόρτωσης προϊόντων κ.λπ.,
- Οι κατασκευαστικές εργασίες, όπου θα χρησιμοποιούνται ηλεκτρικά εργαλεία.

Λόγω του σύντομου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου και των τεχνικών χαρακτηριστικών του οποιοσδήποτε επιπτώσεις θα είναι βραχυπρόθεσμες και παροδικές.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζεται

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών δεν αναμένεται η δημιουργία δυσάρεστων οσμών οι οποίες να προκαλούν αρνητικές επιπτώσεις στην ευρύτερη περιοχή.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δε θα υπάρχουν πηγές οσμών κατά τη λειτουργία του ΠΕ.

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν εφαρμόζεται.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζεται.

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Σύμφωνα με το τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης το ΠΕ δεν σχετίζεται με περιβαλλοντικές επιπτώσεις που να αφορούν σεισμούς, φαινόμενα καθίζησης, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες. Ενδεικτικά παρατίθενται ο Χάρτης Επικινδυνότητας και Κινδύνων Πλημμύρας με πιθανότητα 1 στα 100 χρόνια και ο Χάρτης Καταγεγραμμένων Σεισμών της Κύπρου στο **Παράρτημα VII**, όπου φαίνεται ότι η περιοχή μελέτης δεν διατρέχει κίνδυνο πλημμύρας ούτε βρίσκεται σε περιοχή σημαντικά σεισμογενή.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ
ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Θόρυβος

Τα επίπεδα θορύβου αναμένεται να είναι ελαφρώς ψηλότερα από τα υφιστάμενα. Ο θόρυβος που θα εκπέμπεται κατά το στάδιο εγκατάστασης του εξοπλισμού του φωτοβολταϊκού πάρκου, δεν θα προκαλέσει μόνιμες συνθήκες όχλησης. Οι οχληρές συνθήκες που θα δημιουργηθούν θα είναι βραχυπρόθεσμες και παροδικές. Η δημιουργία θορύβου από την υλοποίηση ενός τέτοιου έργου δεν μπορεί να εξαλειφθεί, αλλά με την εφαρμογή των κατάλληλων μέτρων μπορεί να περιορισθεί.

Ατμόσφαιρα

Κατά το στάδιο διαμόρφωσης του χώρου του ΠΕ, πηγή εκπομπής αέριων ρύπων θα αποτελέσει η λειτουργία των μηχανημάτων και η διακίνηση των οχημάτων.

Επίσης, στην τοπική αύξηση της αέριας ρύπανσης συμβάλλει και η διασπορά σκόνης, η οποία θα προέρχεται από τη διακίνηση των οχημάτων.

Ποιότητα Εδάφους και Μορφολογία

Δεν αναμένεται να επηρεαστεί η ποιότητα του εδάφους της περιοχής μελέτης. Οι ελάχιστες εργασίες εξομάλυνσης του εδάφους θα περιορίζονται εντός των ορίων του τεμαχίου που θα φιλοξενήσει το ΠΕ.

Βιοποικιλότητα

Λόγω των τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου, οι επιπτώσεις εκτιμώνται χαμηλές. Δεν θα χρειαστεί να αποφυλωθούν δέντρα/θάμνοι για να γίνει η εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών πλαισίων. Δεν θα γίνουν οποιεσδήποτε παρεμβάσεις στη ΖΕΠ. Θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποφεύγεται οποιαδήποτε σοβαρή όχληση στην βιοποικιλότητα της περιοχής μελέτης.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θόρυβος

Λόγω της φύσης του έργου, δεν θα δημιουργείται θόρυβος κατά τη λειτουργία του.

Ατμόσφαιρα

Κατά τη λειτουργία του έργου δεν θα απελευθερώνεται σκόνη ούτε θα εκπέμπονται αέριοι ρύποι στην ατμόσφαιρα.

Η λειτουργία του έργου θα επιφέρει θετικές επιπτώσεις στο περιβάλλον και δεν αναμένεται να υπάρξουν οποιαδήποτε κατάλοιπα ρύπων. Συγκεκριμένα, το έργο θα συμβάλει σημαντικά στον περιορισμό των εκπομπών αέριων ρύπων διοξειδίου του άνθρακα (CO₂), οι οποίοι εκπέμπονται από τους ηλεκτροπαραγωγικούς σταθμούς της ΑΗΚ. Ο χώρος του έργου θα πρέπει να προστατεύεται, ώστε να διατηρείται καθαρός από τυχόν ανεξέλεγκτες απορρίψεις αποβλήτων.

Ποιότητα Εδάφους και Μορφολογία

Λόγω της φύσης του έργου, δεν αναμένεται να επηρεαστεί η ποιότητα του εδάφους.

Βιοποικιλότητα

Πιθανόν να χρειάζεται ανά διαστήματα να γίνεται μείωση της βλάστησης που θα αναπτύσσεται εποχιακά, προκειμένου να αποφευχθεί η ελάττωση της απόδοσης των πλαισίων σε περίπτωση κάλυψής τους από το φύλλωμα της χλωρίδας.

ΜΕΡΟΣ IV
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ, ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ,
Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα μέτρα που προτείνονται να εφαρμοστούν για την πρόληψη και τον περιορισμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων κατά την κατασκευή του ΠΕ είναι:

1. Να γίνεται διαβροχή των οδικών προσβάσεων ή των σημειακών πηγών (όπου είναι εφικτό) εκπομπής σκόνης (βλέπε **Εικόνα 4**).
2. Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων και των οχημάτων του εργοταξίου.
3. Ο χειρισμός των μηχανημάτων και των οχημάτων να γίνεται σύμφωνα με τις καλές πρακτικές και τον Κ.Ο.Κ.
4. Να τηρείται ρητά το χρονοδιάγραμμα των εργασιών του εργοταξίου
5. Να τοποθετηθεί στο εργοτάξιο χημική τουαλέτα.
6. Να τοποθετηθούν προσωρινοί κάδοι για την απόρριψη των αστικών αποβλήτων.
7. Να απομακρύνονται αυθημερόν τα απόβλητα από το εργοτάξιο
8. Να εφαρμόζεται Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας Εργοταξίου.
9. Να γίνει χρήση έτοιμου σκυροδέματος.
10. Σε περίπτωση παρουσίας μπαζών ή αδρανών υλικών, αυτά να καλύπτονται μέχρι τη μεταφορά τους και να διατίθενται σε μονάδες ΑΕΚΚ. (βλέπε **Εικόνα 5**)
11. Οι εργασίες διαμόρφωσης του χώρου της μονάδας να πραγματοποιηθούν εκτός της περιόδου της Άνοιξης.
12. Να αποφεύγεται να εκτελούνται εργασίες σε περιπτώσεις που παρουσιάζονται ισχυροί άνεμοι στην περιοχή.
13. Να γίνει οριοθέτηση και περίφραξη του εργοταξίου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

1. Προτείνεται η εφαρμογή προγράμματος παρακολούθησης της εύρυθμης λειτουργίας του Φωτοβολταϊκού πάρκου και η εφαρμογή μέτρων προστασίας του, ώστε να αποφεύγονται περιστατικά ρύπανσης και δολιοφθοράς από εξωτερικούς παράγοντες.
2. Να γίνει ενημέρωση του προσωπικού για τα σημεία απόρριψης των αστικών αποβλήτων.



Εικόνα 4: Παράδειγμα διαβροχής χωμάτινων οδών



Εικόνα 5: Παράδειγμα διάταξης χώρου αποθήκευσης αδρανών υλικών

Συμπέρασμα:

Οι επιπτώσεις από την κατασκευή του ΠΕ δεν εκτιμώνται σημαντικές, λόγω των τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου. Οι επιπτώσεις κατά το στάδιο κατασκευής θα είναι βραχυπρόθεσμες και αντιστρέψιμες. Η εφαρμογή των κατάλληλων μέτρων θα ελαχιστοποιήσει σημαντικά τις κύριες επιπτώσεις που έχουν αναφερθεί.

Όσον αφορά τις επιπτώσεις από τη λειτουργία του έργου, αυτές εκτιμώνται ασήμαντες, νοουμένου ότι η φύση του έργου είναι τέτοια που δε δημιουργεί οχλήσεις στο περιβάλλον, αλλά συμβάλλει στη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και την προώθηση της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Επισημαίνεται ότι, η ορθή οργάνωση του έργου, η λήψη προληπτικών μέτρων και η συστηματική επίβλεψη των μέτρων αυτών, θα περιορίσει σημαντικά την πιθανότητα παρουσίας αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον της περιοχής μελέτης, τόσο κατά την κατασκευή, όσο και κατά τη λειτουργία του.

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Η πλησιέστερη περιοχή προστασίας του δικτύου Φύση 2000 της ΑΠΜ είναι η Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) «Περιοχή Ατσα- Άγιος Θεόδωρος» (CY2000014)», που βρίσκεται 3,5 km νοτιοδυτικά του ΠΕ και απέχει 37 km από τη Λευκωσία. Η «Περιοχή Ατσα- Άγιος Θεόδωρος» (CY2000014), παρουσιάζεται στο Χάρτη του Τμήματος Περιβάλλοντος, του **Παραρτήματος V**.

Σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας του Υπουργείου Εσωτερικών (Σεπτέμβριος 2016), η ΖΕΠ καλύπτει ορεινή δασώδη περιοχή που αποτελείται κυρίως από δάση πεύκης και μικρότερης έκτασης πεδινές περιοχές με λοφώδεις εξάρσεις, που διατρέχονται από απότομες κοιλάδες ποταμών και περιοχές με γεωργικές καλλιέργειες. Η περιοχή αξιολογείται ως σημαντική για τα ενδημικά είδη και υποείδη πτηνοπανίδας. Η περιοχή είναι ιδιαίτερα σημαντική, αφού συντηρεί επίσης σημαντικό αναπαραγωγικό πληθυσμό ορισμένων μεταναστευτικών ειδών. Σύμφωνα με τα υφιστάμενα στοιχεία, το μεγαλύτερο μέρος της περιοχής, αφορά δάσος κωνοφόρων, ενώ υπάρχουν επιμέρους νησίδες με μικρές περιοχές οι οποίες καλύπτονται με σκληρόφυλλη βλάστηση, αλλά και εναλλασσόμενες περιοχές με γεωργικές δραστηριότητες. Το βόρειο μέρος της περιοχής ΖΕΠ, καλύπτεται από κυρίως γεωργική γη με σημαντικές εκτάσεις φυσικής βλάστησης, μη αρδεύσιμη αρόσιμη γη, σύνθετα συστήματα καλλιέργειας με διάσπαρτα σπίτια και φυτείες με οπωροφόρα δέντρα.

Λόγω της σχετικά μη εντατικής εκμετάλλευσης αλλά και του γεγονότος ότι το μεγαλύτερο μέρος της περιοχής ΖΕΠ εμπίπτει σε εθνικό δάσος, οι οικότοποι βρίσκονται σε σχετικά καλή κατάσταση στο μεγαλύτερο μέρος της περιοχής. Αναγνωρίζεται όμως η ανάγκη αποτελεσματικής διαχείρισης της περιοχής και η προοπτική αύξησης των πληθυσμών των ειδών καθορισμού σε αυτή, με την λήψη κατάλληλων διαχειριστικών μέτρων κυρίως σε ότι αφορά τις γεωργικές και δασικές δραστηριότητες.

Δεν αναμένεται οποιαδήποτε επίπτωση στην Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) «Περιοχή Ατσα- Άγιος Θεόδωρος» (CY2000014)».

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Δεν αναμένεται οποιαδήποτε επίπτωση.

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δεν αναμένεται οποιαδήποτε επίπτωση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Παράρτημα Ι – Χωροταξικό Σχέδιο του ΠΕ

Παράρτημα ΙΙ – Κτηματικός Χάρτης

Παράρτημα ΙΙΙ – Χάρτης Πολεοδομικών Ζωνών

Παράρτημα ΙV – Χάρτης με τις ευαίσθητες περιοχές για απορρίψεις αστικών
λυμάτων & Χάρτης με τις ζώνες ευπρόσβλητες σε νιτρικά

Παράρτημα V – Χάρτης με τις περιοχές NATURA 2000

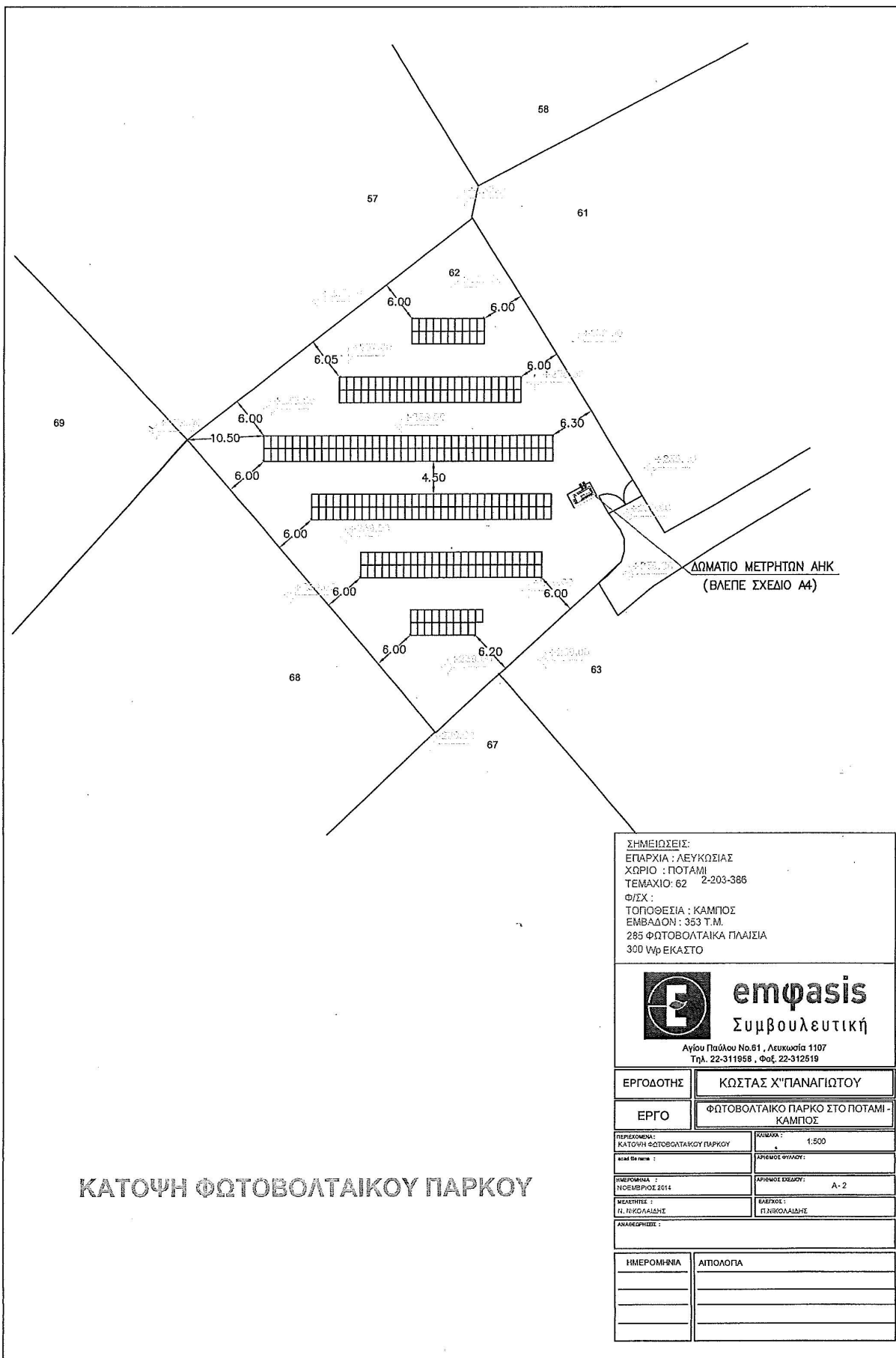
Παράρτημα VI – Γεωλογικός Χάρτης

Παράρτημα VII – Χάρτης Επικινδυνότητας και Κινδύνων Πλημμύρας με
πιθανότητα 1 στα 100 χρόνια & Χάρτης Καταγεγραμμένων Σεισμών της Κύπρου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Τεχνικά Σχέδια του ΠΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΙΣΧΥΟΣ 85,5 KW
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΤΑΜΙ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

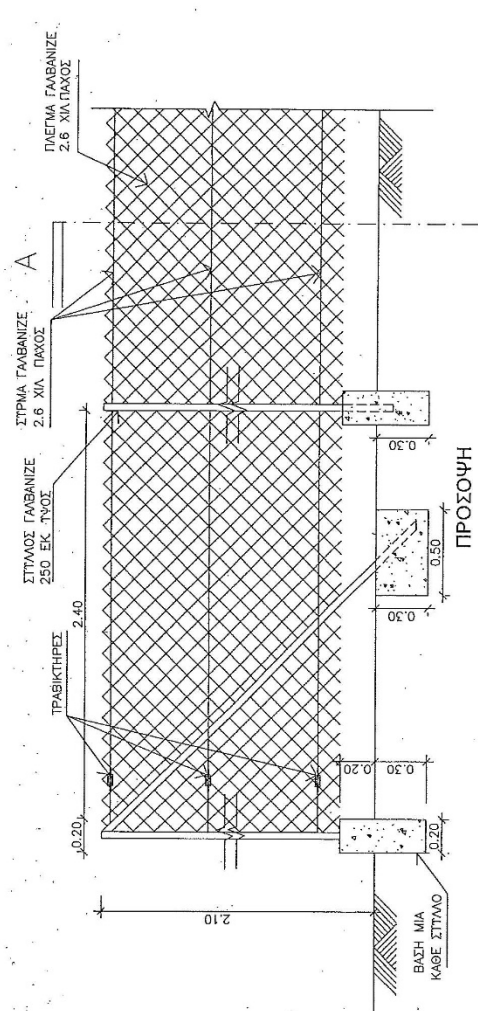


ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΧΩΡΙΟ : ΠΟΤΑΜΙ
ΤΕΜΑΧΙΟ: 62 2-203-386
Φ/ΣΧ :
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΚΑΜΠΟΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ : 353 Τ.Μ.
285 ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΛΑΞΙΔΙΑ
300 Wp ΕΚΑΣΤΟ

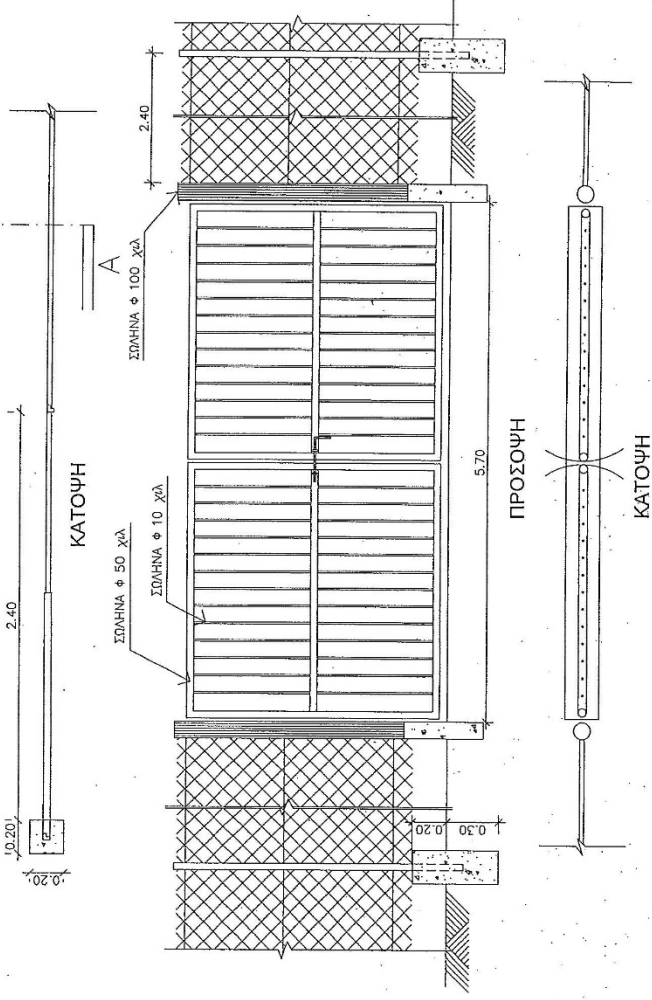
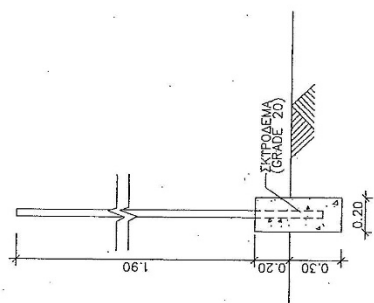
 **emphasis**
Συμβουλευτική

Αγίου Παύλου Νο.61 , Λευκωσία 1107
Τηλ. 22-311958 , Φαξ 22-312519

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΩΣΤΑΣ Χ' ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
ΕΡΓΟ	ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΠΟΤΑΜΙ - ΚΑΜΠΟΣ
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ: ΚΑΤΟΨΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ : 1.500
ΚΑΔ Ο.Π.Π.Α. :	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ :
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Α- 2
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Η. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ	ΒΛΕΠΟΥΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΩΣΗΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ :	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ



ΤΟΜΗ Α-Α



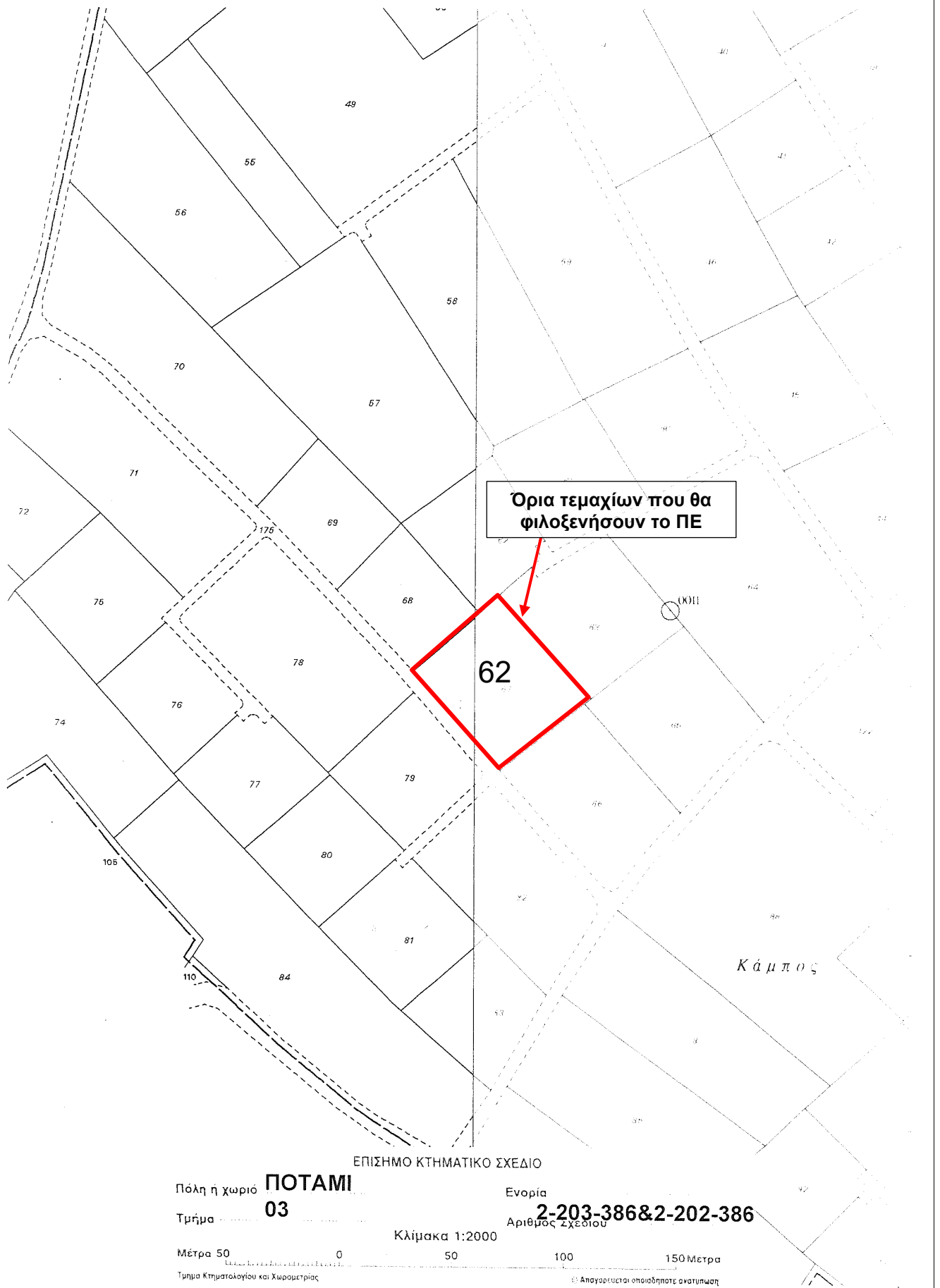
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΚΑΙ ΕΙΣΟΔΟΣ

<p>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</p> <p>1. ΤΟ ΠΛΕΓΜΑ ΝΑ ΣΤΕΡΕΩΝΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΥΠΟΔΟΜΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΤΡΑΒΙΚΤΗΡΩΝ</p>		<p>empasis Συμβουλευτική</p> <p>ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ 61, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 1107 Τηλ. 22-311958, Φαξ 22-312519</p>	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΩΣΤΑΣ Χ. ΠΑΠΑΓΙΩΤΟΤ	ΕΡΓΟ	ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΠΟΤΑΜΙ-ΚΑΜΠΟΣ
Παράρτημα - αρμόδια για έσοδα - αποδοτικότητα έργου	Κλίμακα 1:25	Ημερομηνία	12/05/2014
Ημερομηνία	12/05/2014	Αριθμός φύλλου	Α-6
ΜΑΧΗΤΗΡΕΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014	Αριθμός Σχεδίου	Α-6
ΡΕΥΜΑ ΞΑΝΘΟΣ - ΜΟΤΕΚΑΛΛΗ		Ελεγκας	ΠΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
Αναθεωρήσεις		Ημερομηνία	Απριλίου 2014

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Κτηματικός Χάρτης

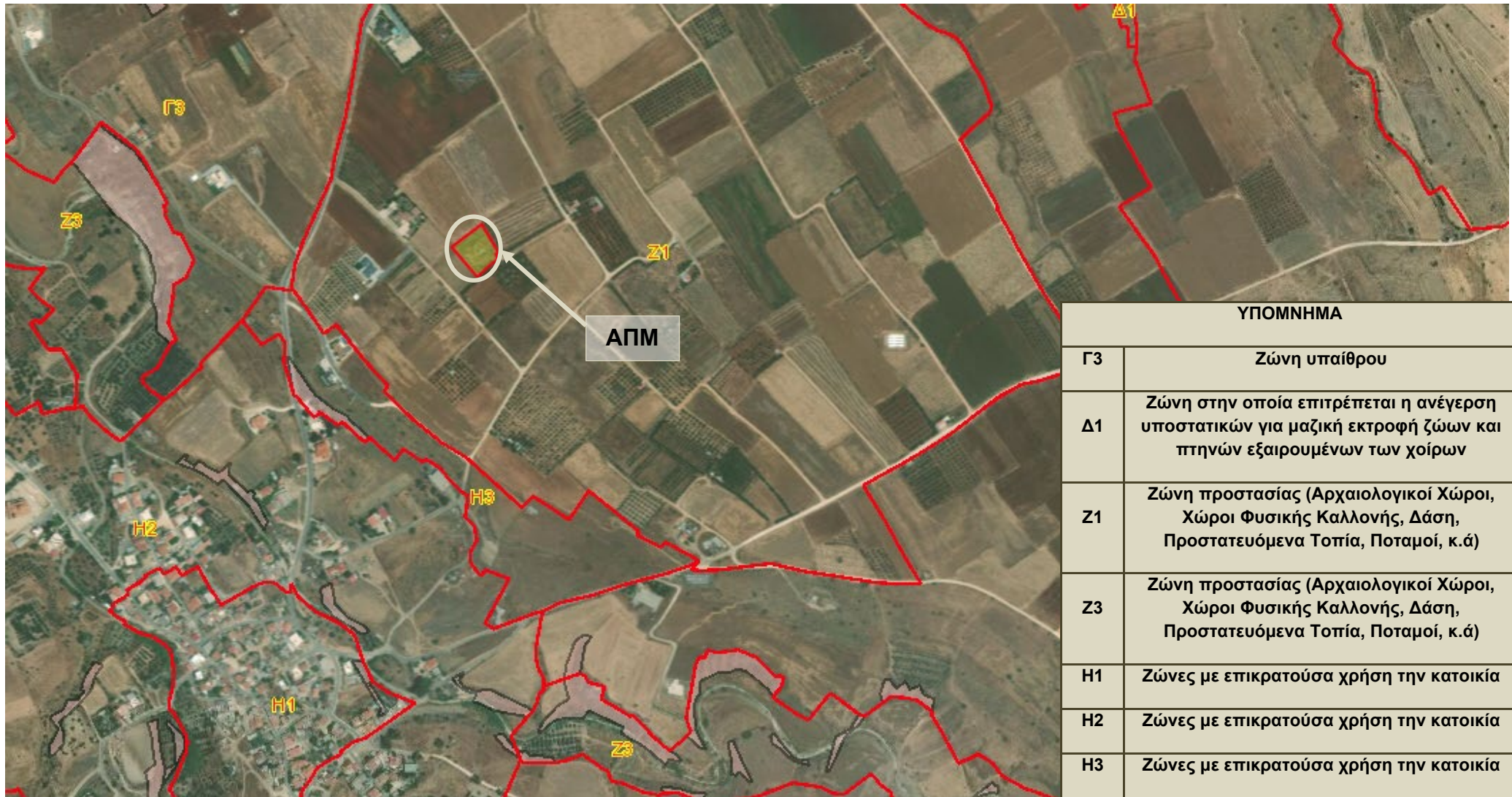
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΙΣΧΥΟΣ 85,5 ΚW
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΤΑΜΙ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



Χάρτης 1: Κτηματικός Χάρτης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Χάρτης Πολεοδομικών Ζωνών



Χάρτης 2: Χάρτης Πολεοδομικών Ζωνών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

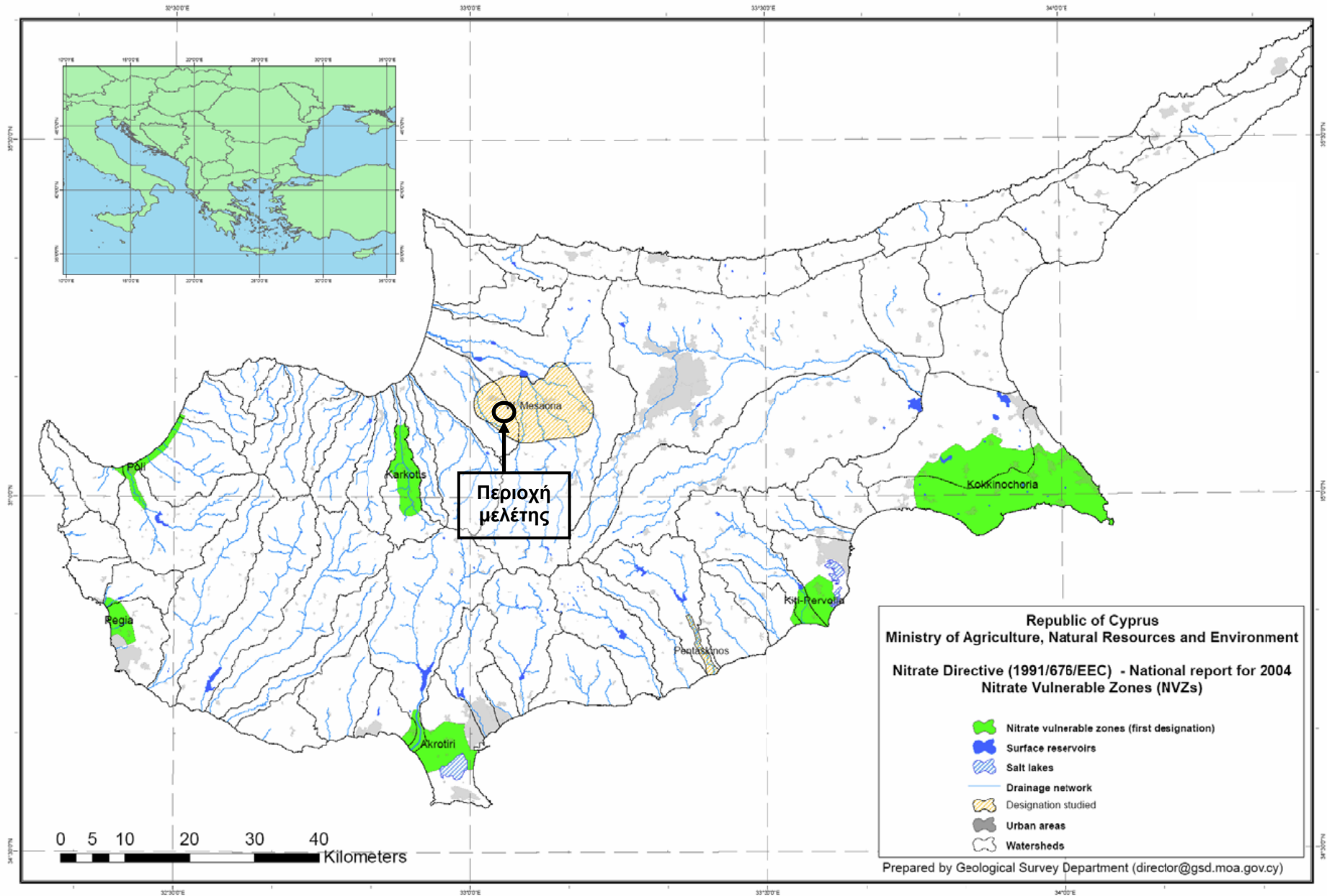
**Χάρτης με τις ευαίσθητες περιοχές για
απορρίψεις αστικών λυμάτων**

Χάρτης με τις ζώνες ευπρόσβλητες σε νιτρικά



Χάρτης 3: Ευαίσθητες περιοχές για απόρριψη αστικών λυμάτων

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΙΣΧΥΟΣ 85,5 KW ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΤΑΜΙ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

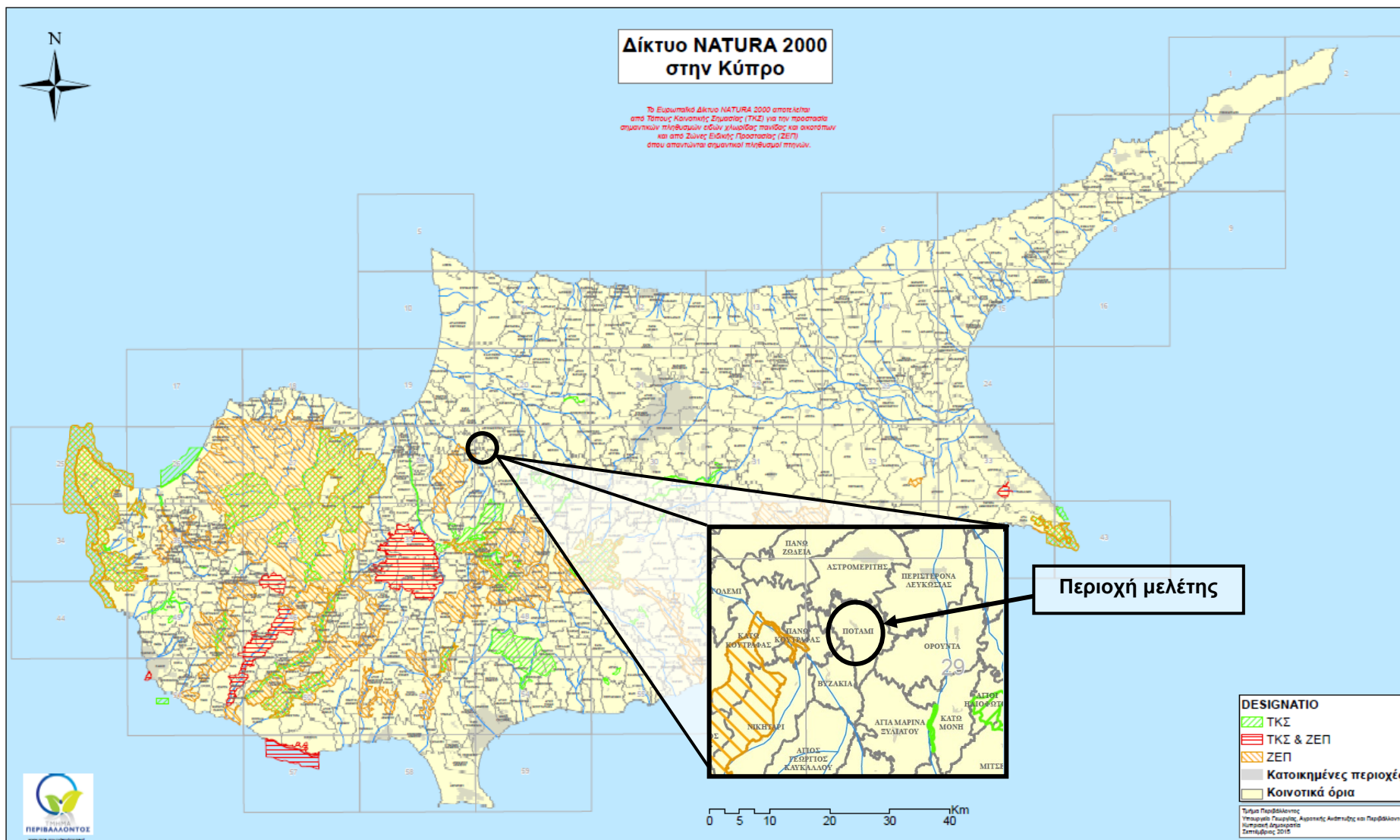


Χάρτης 4: Ζώνες ευπρόσβλητες σε νιτρικά

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

Χάρτες δικτύου NATURA 2000

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΕΚΚ ΚΑΙ ΚΛΑΔΕΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΟΚΙΑΣ ΛΤΔ» ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

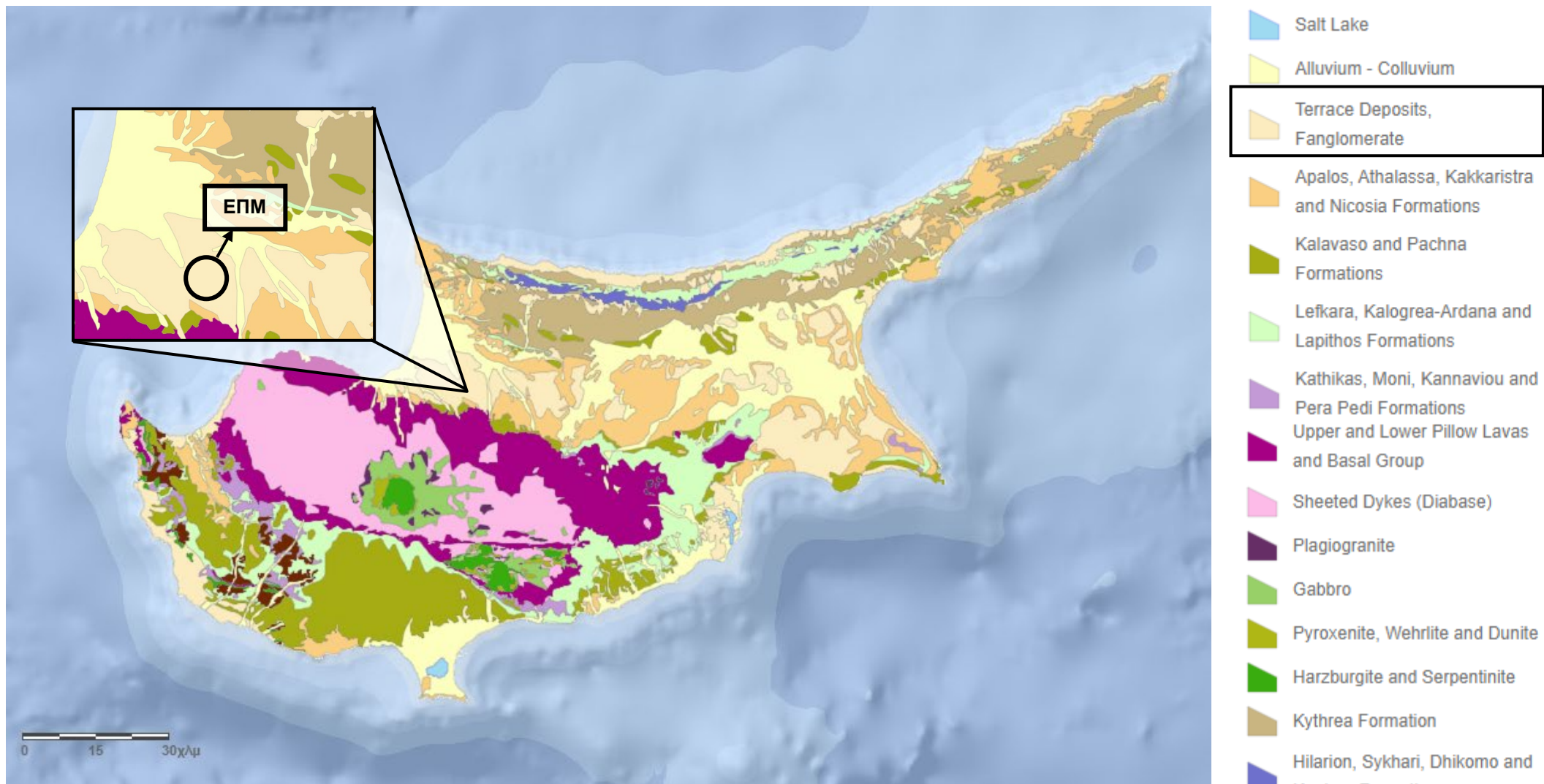


Χάρτης 5: Χάρτης με τις περιοχές του δικτύου Natura 2000 στην Κύπρο

[Πηγή: Τμήμα Περιβάλλοντος 2015]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI

Γεωλογικός Χάρτης



Χάρτης 6: Γεωλογικός Χάρτης

[Πηγή: Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII

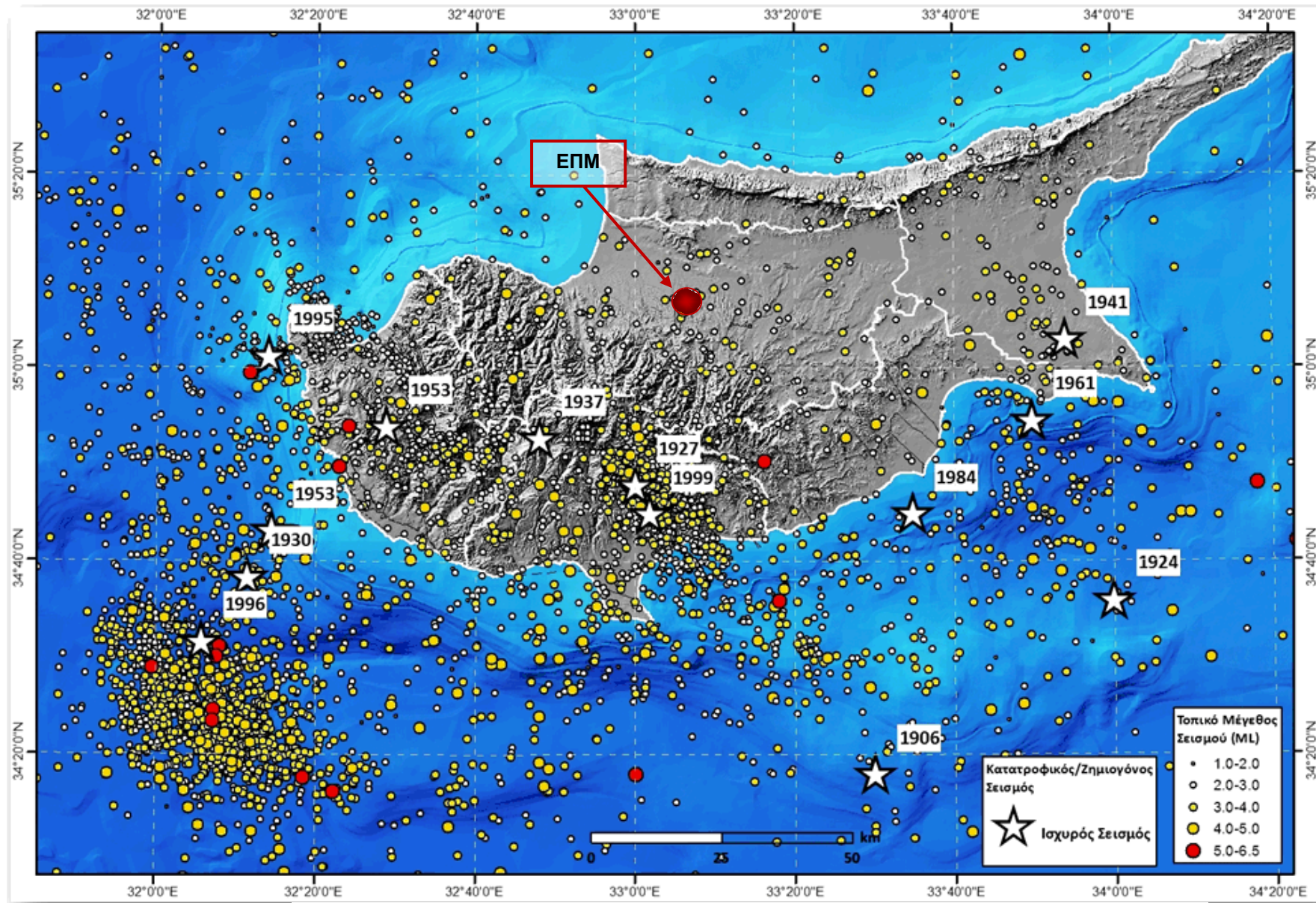
Χάρτης Επικινδυνότητας και Κινδύνων Πλημμύρας με πιθανότητα 1 στα 100 χρόνια

Χάρτης Καταγεγραμμένων Σεισμών της Κύπρου



Χάρτης 7: Χάρτης Επικινδυνότητας και Κινδύνων Πλημμύρας με πιθανότητα 1 στα 100 χρόνια

[Πηγή: Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων]



Χάρτης 8: Χάρτης Καταγεγραμμένων Σεισμών της Κύπρου

[Πηγή: Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης]