

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]
Άρθρα 23 και 33



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

EMAS
ΣΥΛΛΗΘΥΣΤΙΚΟ
ΠΡΟΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ
ΔΙΑΚΕΡΣΙΜΟ
CY-00017

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή της παρούσας Έκθεσης Πληροφοριών στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο kmz, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.) Σημείωση, το kmz file να είναι ξεχωριστό αρχείο σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών της παρούσας Έκθεσης, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ III), λαμβάνονται υπόψη:
 1. το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 2. τη φύση των επιπτώσεων,
 3. το διασυνοριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
 4. την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 5. την πιθανότητα των επιπτώσεων,
 6. την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 7. τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 8. τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος και είδος Έργου (τι αφορά / σύντομη περιγραφή):

Νέα Μονάδα επεξεργασίας, επαναχρησιμοποίησης, και ανακύκλωσης ΑΗΗΕ, Χημικά, Ιατρικά, Φωτοβολταικά, Μπαταρίες, Πλαστικό, Γυαλί, Μελάνια, Ξύλο, Ελαστικά και Τηγανέλαια

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

ΛΕΥ / 02886/2021

Επαρχία:

Λευκωσία

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

Τσέρι

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

30/ 38Ε2, Τμήμα 6, Τεμάχιο 340

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

N/A

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

35,070612, 33,358572

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Τοπικό Σχέδιο Τσερίου

Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Βιομηχανική Περιοχή Τσερίου

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

1,000,000

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:

Έναρξη: 2023

Λήξη: 2024

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

TC NUOVO ENTERPRISES LTD

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Έκθεσης Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: Stavros Mylonas

Διεύθυνση: 4 Kiniras C, Industrial Geri, Nicosia

Αρ. Τηλεφώνου: 99-379290

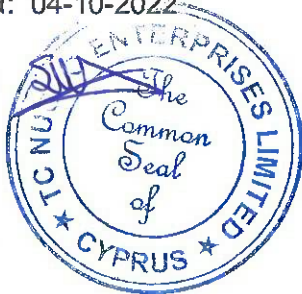
Αρ. Τηλεομοιότυπου: N/A

Ηλ. Ταχυδρομείο: smylonas@nuovoenterprises.com

Ημερομηνία: 04-10-2022

Υπογραφή:

Σφραγίδα:



ΜΕΡΟΣ Ι
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδευσι τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Εργασίες διαμόρφωσης του εδάφους. Ανέγερση εργοστασίου ανακύκλωσης και επαναχρησιμοποίησης. Διαμόρφωση εξωτερικών χώρων στάθμευσης και φορτοεκφόρτωσης.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι περισσότερες εργασίες θα είναι εντός του έργου κτιρίου εκτός από εκφόρτωση και διαχωρισμό υλικών. Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν επαναχρησιμοποίηση, ανακύκλωση και διαχωρισμό υλικών. Τμήμα του ισογείου περιλαμβάνει χώρο αποθήκευσης, έκθεσης και πώλησης προϊόντων.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισής: (εφόσον χρειάζεται)

Δεν Εφαρμόζεται.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Συνήθης διεργασίες για ανέγερση κτιρίου

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Προέλευση προϊόντων, υλικών και αποβλήτων από τοπικούς οργανισμούς και παραγωγούς. Το πρώτο μέλημα μας είναι η επαναχρησιμοποίηση υλικών και όπου δεν καθίσταται δυνατό θα διαχωρίζονται υλικά ή θα αποθηκεύονται για αποστολή σε εξειδικευμένες αδειούχες μονάδες εντός ή εκτός συνόρων. Στην περίπτωση επαναχρησιμοποίησης, τα υλικά συντηρούνται και αποθηκεύονται προσωρινά, μέχρι τη διάθεσή τους στην αγορά. Στην περίπτωση ανακύκλωσης τα προϊόντα αφού διαχωριστούν, αποθηκεύονται προσωρινά και μεταφέρονται σε εξειδικευμένες μονάδες.

Οι τρόποι επεξεργασίας των αποβλήτων διαφέρουν αναλόγως του αρχικού προϊόντος. Για ηλεκτρονικό εξοπλισμό γίνεται συντήρηση, επιδιόρθωση ή αποσυναρμολόγηση και ανάλογα προωθείται προς επαναχρησιμοποίηση ή ανακύκλωση. Για ιατρικά ή χημικά απόβλητα γίνεται ειδική προσοχή στην αποθήκευση για αποφυγή διαρροών. Αντίστοιχη επεξεργασία θα γίνεται και για τις υπόλοιπες κατηγορίες αποβλήτων.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το οικόπεδο βρίσκεται εντός της Βιομηχανικής περιοχής Τσερίου, Βγ2. Στη περιοχή δεν υπάρχουν αξιόλογες περιοχές που μπορεί να επηρεαστούν όπως πάρκα, λίμνες κτλ. Το υψόμετρο είναι περίπου 280μ

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Το τεμάχιο εφάπτεται του υπό κατασκευή Περιφερειακού Αυτοκινητοδρόμου Λευκωσίας. Η πρόσβαση στο νέο αυτοκινητόδρομο θα γίνεται μέσω κυκλικού κόμβου, σε απόσταση μικρότερη των 500 μέτρων από το έργο. Επίσης στην περιοχή υπάρχουν δυο αλλά υποστατικά.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υδροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα υδάτινα στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος σε ακτίνα ενός χιλιομέτρου από το χώρο της ανάπτυξης. Το πλησιέστερο εγγεγραμμένο υδατόρεμα διέρχεται σε απόσταση 1300 μέτρων νοτιοανατολικά του τεμαχίου. Στα πλαίσια κατασκευής του νέου αυτοκινητόδρομου, δημιουργήθηκε αγωγός για όμβρια ύδατα κάτω από το νέο οδόστρωμα, που εκβάλλει στο εφαπτόμενο τεμάχιο βορειοδυτικά του υπό ανάπτυξη τεμαχίου. Ο αγωγός δεν καταλήγει σε κάποιο εγγεγραμμένο αυλάκι, αλλά διέρχεται επιφανειακά από το εφαπτόμενο τεμάχιο με αρ. 529 και καταλήγει σε υφιστάμενο αγωγό κάτω από τον υφιστάμενο τοπικό δρόμο. Το συγκεκριμένο αυλάκι δεν επηρεάζεται από την ανάπτυξη. Αντίθετα, η κατασκευή του τοίχου περίφραξης στο βορειοδυτικό σύνορο αναμένεται να βοηθήσει το επιφανειακό αυλάκι, καθώς τμήμα του τοίχου μπορεί να αποτελέσει το νέο τοίχωμα του αυλακιού. Δεν παρατηρούνται άλλα ιδιαίτερα φυσικά στοιχεία.

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή

αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Δεν Εφαρμόζεται

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Δεν Εφαρμόζεται

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Δεν Εφαρμόζεται

ΜΕΡΟΣ II
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το κτίριο μας είναι εμβαδού 600 τ.μ. και οι εκσκαφές χώματος που θα προκύψουν κατά την ισοπέδωση του εδάφους θα επιχωματωθούν στο τμήμα του ίδιου τεμαχίου που θα διαμορφωθούν οι χώροι στάθμευσης.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θα καλυφθεί επιφάνεια 600 τ.μ. από το κτίριο και 1200 τ.μ. από το ακάλυπτο χώρο παρκινγκ με ασφαλτόστρωση ή επιχωμάτωση

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν Εφαρμόζεται

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν Εφαρμόζεται

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Χρήση νερού 5-10 κβ ημερησίως για τις ανάγκες εκτέλεσης των εργασιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Χρήση νερού 0,5 - 2 κβ ημερησίως,

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν Εφαρμόζεται

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν Εφαρμόζεται

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Μεταφορά σε αδειοδοτημένους χώρους για όσα αδρανή υλικά δεν μπορεί να γίνει επανατοποθέτηση εντός του τεμαχίου. Καθαρά χώματα από εκσκαφές θα τοποθετηθούν στο τμήμα του χώρου στάθμευσης, όπου θα γίνει επιχωμάτωση.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Επαναχρησιμοποίηση, Διαχείριση υλικών, Προσωρινή αποθήκευση και μεταφορά αν χρειαστεί σε αδειοδοτημένους χώρους Ανακύκλωσης

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Νερό και λάσπες, τα οποία θα μεταφέρονται εντός του τεμαχίου

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ποσότητες υλικών εκτιμάτε 250 τόνους, Προορίζονται για Επαναχρησιμοποίηση, Διαχείριση υλικών, Προσωρινή αποθήκευση και μεταφορά αν χρειαστεί. Όλα τα επικινδυνά και μη υλικά θα αποθηκεύονται σε UN βαρέλια ή μεγάλες UN σακούλες

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν Εφαρμόζεται

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Όλα τα επικινδυνά υλικά θα αποθηκεύονται σε UN βαρέλια ή μεγάλες UN σακούλες

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m^3), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ακάθαρτο πετρέλαιο για αυτοκίνητα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την κατασκευή όπως Γερανοί, Μπετονιέρες, Εκσκαφείς κτλ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά την λειτουργία θα χρειαστούμε Ηλεκτρική Ενεργεία από το δημόσιο δίκτυο. Θα τοποθετηθούν φωτοβολταϊκά στην οροφή, για κάλυψη των περισσότερων αναγκών

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Προσωρινή σύνδεση με το δίκτυο

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν υπολογιστήκαν ακόμα, θα γίνει μελέτη σύμφωνα με τις ελάχιστες απαιτήσεις της μελέτης

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m^2-K) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Δεν υπολογιστήκαν ακόμα, θα γίνει μελέτη σύμφωνα με τις ελάχιστες απαιτήσεις του κανονισμού. Η οικοδομή θα είναι νέα και θα εφαρμοστεί η πρόνοια της τρέχουσας νομοθεσίας.

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωση τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Εκπομπές από μηχανήματα κατασκευής

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν εφαρμόζεται

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για τη διακίνηση προσωπικού του εργολάβου υπολογίζονται οι ακόλουθοι ρύποι: (3 οχήματα, 21 μέρες, 12 μήνες, 20 χλμ. διαδρομή και μέση εκπομπή ρύπων $150g CO_2/χλμ.$) Σύνολο $2.270 Kg CO_2$. Β) Για χρήση μηχανημάτων: (2 οχήματα, 21 μέρες, 2 μήνες, 5 χλμ. διαδρομή και μέση εκπομπή ρύπων $500g CO_2/χλμ.$) Σύνολο $210 Kg CO_2$. Γ) Για μετακίνηση προμηθευτών: (1 όχημα, 10 μέρες, 12 μήνες, 20 χλμ. διαδρομή και μέση εκπομπή ρύπων $300g CO_2/χλμ.$) Σύνολο $720 Kg CO_2$.

Συνολική εκτίμηση για διάρκεια 12 μηνών είναι $3200 Kg CO_2$

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι ρύποι υπολογίζονται ξεχωριστά για τις μετακινήσεις προσωπικού και ως συνέπεια της ετήσιας κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος.

A) Μετακινήσεις προσωπικού σε εργάσιμες μέρες: (20 οχήματα, 21 μέρες, 12 μήνες, 20 χλμ. διαδρομή και μέση εκπομπή ρύπων $120g CO_2/χλμ.$) Σύνολο $12.100 Kg CO_2$.

B) Μετακινήσεις προσωπικού σε αργίες - βάρδιες: (2 οχήματα, 10 μέρες, 12 μήνες, 20 χλμ. διαδρομή και μέση εκπομπή ρύπων $120g CO_2/χλμ.$) Σύνολο $580 Kg CO_2$.

Γ) Ετήσια εκπομπή ρύπων για την παραγωγή της ηλεκτρικής ενέργειας που αναμένεται να χρησιμοποιείται: Μέθοδος υπολογισμού: Ενδεικτική Ετήσια κατανάλωση προς $0,735 Kg CO_2/kWh$. Υπολογισμός: $1.500.000 kWh \times 0,735 Kg CO_2/kWh = 1.102.500,00 Kg CO_2$ ετησίως.

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Βασικές πηγές έντασης θορύβου από μηχανήματα κατασκευής

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Σε μικρή ισχύ από μηχανήματα ανακύκλωσης

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Βασικές οσμές από μηχανήματα κατασκευής

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Σε πολύ μικρή ισχύ

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν Εφαρμόζεται

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν Εφαρμόζεται

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Δεν Εφαρμόζεται

ΜΕΡΟΣ III ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή

της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(III)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάτωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο της κατασκευής αναμένεται να προκύψουν απόβλητα, όπως συσκευασίες οικοδομικών υλικών, μπάζα από υλικά προς απομάκρυνση, απόβλητα από την ανθρώπινη παρουσία εργατών κλπ. Όλα τα απόβλητα θα διαχωριστούν σε υλικά κατάλληλα προς επιχωμάτωση και ακατάλληλα, τα οποία θα παραδοθούν σε αδειοδοτημένους χώρους ανακύκλωσης. Η απομάκρυνση των ακατάλληλων υλικών για ανακύκλωση θα γίνεται μεθοδευμένα, σε τακτική βάση, ώστε να επιτευχθεί η μεταφορά με τις λιγότερες δυνατές μετακινήσεις. Η κατασκευή δεν εκτιμάται να επηρεάσει άλλους παράγοντες που αναφέρονται πιο πάνω, όπως τον Πληθυσμό, Βιοποικιλότητα, Νερά και ατμόσφαιρα κτλ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά τη λειτουργία του έργου αναμένεται μεταφορά και αποθήκευση ανακυκλώσιμων υλικών και συσκευασιών, σε διαφορετικές κατηγορίες. Κατά τη λειτουργία του έργου θα γίνεται επεξεργασία και διαχωρισμός των εισερχόμενων υλικών. Το μεγαλύτερο μέρος των υλικών προωθείται για επαναχρησιμοποίηση και όπου προκύπτουν ανάλογα απόβλητα, θα παραδίδονται σε αδειοδοτημένους χώρους ανακύκλωσης. Η μεταφορά και απομάκρυνση υλικών θα γίνεται μέσω τακτικών δρομολογίων, για ελαχιστοποίηση των διαδρομών. Η λειτουργία του έργου δεν εκτιμάται να επηρεάσει άλλους παράγοντες που αναφέρονται πιο πάνω, όπως τον Πληθυσμό, Βιοποικιλότητα, Νερά και ατμόσφαιρα κτλ.

ΜΕΡΟΣ IV
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ,
ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Μέτρα για μετριασμό επιπτώσεων:

- Επανάχρηση καθαρών χωμάτων και πετρωμάτων από εκσκαφές εντός του ίδιου τεμαχίου, για διαμόρφωση χώρων δέντροφυτεύσεων και πτανούς.
- Απομάκρυνση λοιπών στερεών αποβλήτων σε αδειοδοτημένους χώρους.
- Ανακύκλωση υλικών συσκευασιών.
- Οργάνωση χώρου εντός του οικοπέδου για προσωρινή φύλαξη και διαχωρισμό αποβλήτων και υλικών προς απομάκρυνση. Αντίστοιχη οργάνωση δρομολογίων για απομάκρυνση των υλικών.
- Τήρηση προγραμματισμού για σύντομη εκτέλεση έργου.
- Τήρηση κανόνων ασφαλείας.
- Κοινή μεταφορά προσωπικού εργολάβου για μείωση μετακινήσεων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η λειτουργία του έργου προβλέπει τη μεταφορά υλικών προς το έργο και την απομάκρυνση, ανάλογα σε συνεργάτες για επαναχρησιμοποίηση, ή σε αδειοδοτημένους χώρους για ανακύκλωση. Ο διαχωρισμός των υλικών και η προσωρινή φύλαξη είναι μέτρα που βελτιώνουν τη διαχείριση των υλικών. Η διαχείριση των δρομολογίων θα επιτρέψει μειωμένη κυκλοφορία και καλύτερη διαχείριση πόρων και επιπτώσεων από την κυκλοφορία οχημάτων.

Δεν προβλέπονται άλλες δυσμενείς για το περιβάλλον επιπτώσεις από τη λειτουργία του έργου.

Η τοποθέτηση φωτοβολταϊκών εντός του έργου θα βελτιώσει σημαντικά τις ενεργειακές ανάγκες λειτουργίας, καθώς αναμένεται να καλυφθούν ενδεικτικά 40 – 50% των αναγκών σε ηλεκτρική ενέργεια. Επιπρόσθετα, ο ενεργειακός σχεδιασμός του κπρίου επιτρέπει την εξοικονόμηση ενέργειας κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου.

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Η ανάπτυξη δεν εντάσσεται σε περιοχή του Δικτύου Φύση 2000.

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Οι πιθανές επιπτώσεις στην περιοχή περιορίζονται στη μεταφορά και εναπόθεση χωμάτων από εκσκαφές. Επειδή η εναπόθεση και επαναχρησιμοποίηση των εκσκαφέντων χωμάτων γίνεται εντός των ορίων του έργου, ο κίνδυνος για επιπτώσεις στο περιβάλλον είναι ελάχιστος.

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δεν αναμένονται κίνδυνοι ούτε σημαντικές επιπτώσεις από την ανάπτυξη.