



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ
ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018

Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή της παρούσας Έκθεσης Πληροφοριών στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο kmz, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.). Σημείωση, το kmz file να είναι ξεχωριστό αρχείο σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών της παρούσας Έκθεσης, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ III), λαμβάνονται υπόψη:
 - (1) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
 - (2) τη φύση των επιπτώσεων,
 - (3) το διασυνωριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
 - (4) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
 - (5) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
 - (6) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
 - (7) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
 - (8) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος και είδος Έργου (τι αφορά / σύντομη περιγραφή):

Ανέγερση Φωτοβολταϊκού Πάρκου Δυναμικότητας 71KW στην Κοινότητα Μενοίκου

Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:

Άδεια Οικοδομής: 5.33.13.118.220

Επαρχία:

Λευκωσίας

Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):

Κοινότητα Μενοίκου

Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:

Φ/Σχ: 29/14 , Τοποθεσία: ΓΥΡΟΣ

Αρ. Τεμαχίου: 452

Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:

Η πρόσβαση στα τεμάχια γίνεται μέσω εγγεγραμμένου τοπικού οδικού δικτύου (χωματόδρομος)

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):

Γεωγραφικό Πλάτος: 35.070714° και Γεωγραφικό Μήκος: 33.091241°

Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:

Δήλωση Πολιτικής Χωροταξική Περιοχή III της Επαρχίας Λευκωσίας – Μένοικο

Πολεοδομική Ζώνη/ Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:

Πολεοδομική Ζώνη: Γεωργική Περιοχή Μενοίκου

Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):

60.000 € (Εξήντα Χιλιάδες Ευρώ)

Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου: 2 μήνες

Έναρξη: **Με την έκδοση της Άδειας Οικοδομής**

Λήξη: **2 μήνες μετά την έναρξη**

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:

Ιδιοκτήτης S.A. KAMINIA VEGETABLES LIMITED

Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Έκθεσης Πληροφοριών:

Όνοματεπώνυμο: ...Κυριάκος Π. Πατσαλοσαββή.....

Διεύθυνση:Αγίου Ανδρονίκου 15, Μένοικο, 2728, Λευκωσία.....

Αρ. Τηλεφώνου:99535204.....

Αρ. Τηλεομοιότυπου:

Ηλ. Ταχυδρομείο:info@patsalosavvis.com.....

Ημερομηνία:24/10/2022.....

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

ΜΕΡΟΣ I
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών/ διασωληνώσεων / καλωδίων να αποτυπωθεί η όδυσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το Προτεινόμενο Έργο αφορά ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου 71KW σε γεωργική ζώνη (Γ3).

Το Προτεινόμενο έργο χωροθετείται στην Κοινότητα Μενοίκου, εντός του τεμαχίου 452 στο Φύλλο/Σχέδιο:29/14. Το εν λόγω τεμάχιο ανήκει στον Ανδρέα Κάστρο (επισυνάπτεται στο **Παράρτημα I** ο τίτλος ιδιοκτησίας) όπου το έχει ενοικιάσει στην εταιρεία S.A. KAMINIA VEGETABLES LIMITED (επισυνάπτεται στο **Παράρτημα I** το ενοικιαστήριο). Στο **Παράρτημα I** επισυνάπτονται και τα στοιχεία της εταιρείας.

Η εταιρεία που ανήκει στον Ανδρέα Κάστρο ασχολείται αποκλειστικά με την Γεωργία λαχανικών. Για την άρδευση των φυτών χρησιμοποιούνται αντλίες για άντληση του νερού από αδειοδοτημένες γεωτρήσεις. Τα φωτοβολταϊκά θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες του ηλεκτρικού ρεύματος των αντλιών. Στο **Παράρτημα II** επισυνάπτονται οι Τεχνοοικονομικές Αναλύσεις του Φωτοβολταϊκού Συστήματος για την κάθε αντλία από την εταιρεία τοποθέτησης των Φωτοβολταϊκών.

Το τεμάχιο βρίσκεται σε υψόμετρο 245m από την επιφάνεια της θάλασσας και είναι επίπεδο. Το τεμάχιο είναι 3345 m². Η χρήση του τεμαχίου μέχρι σήμερα είναι για γεωργικούς σκοπούς όπου πραγματοποιείτε φύτευση λαχανικών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το προτεινόμενο έργο αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου. Μετά το τέλος της κατασκευής η μόνη εργασία που θα πραγματοποιείται είναι το πλύσιμο – καθάρισμα των φωτοβολταϊκών πανέλων όπου θα πραγματοποιείται μόνο με νερό.

Παράρτημα III επισυνάπτεται το χωροταξικό σχέδιο του Προτεινόμενου έργου και τα αρχιτεκτονικά σχέδια των προτεινόμενων υποδομών.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισης: (εφόσον χρειάζεται)

Δε θα πραγματοποιηθούν εργασίες κατεδάφισης.

2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για την κατασκευή του Προτεινόμενου Έργου θα πραγματοποιηθεί και περίφραξη. Το τεμάχιο είναι επίπεδο όπως φαίνεται και στις φωτογραφίες στο **Παράρτημα IV** οι μόνες εκσκαφές που θα πραγματοποιηθούν θα είναι για την σιδηροσύνδεση (αυλάκι) της περιφράξης όπου μέσα θα βρίσκεται δομικός σπλισμός και σκυρόδεμα. Τα υλικά εκσκαφής που θα προκύψουν θα επαναχρησιμοποιηθούν ώστε να δημιουργηθούν τα τελικά υψόμετρα του τεμαχίου. Θα χρησιμοποιηθούν επίσης στύλοι μεταλλικοί και τέλι πακλαβωτό για την περίφραξη.

Το πάρκο θα αποτελείται από γαλβανισμένες μεταλλικές βάσεις όπου θα τοποθετηθούν με έμπιξη μέσα στην γη και δεν θα χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα. Θα τοποθετηθούν συνολικά 256 φωτοβολταϊκά πλαίσια διαστάσεων 1.76μ.Χ1.04μ. Επίσης θα υπάρξει ηλεκτρική καλωδίωση και κατασκευή μικρού υποστατικού για τον μετρητή της Α.Η.Κ. (Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η μόνη εργασία που θα πραγματοποιείται μετά την λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου είναι ο καθαρισμός των φωτοβολταϊκών πανέλων με νερό. Ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται δύο με τρεις φορές τον χρόνο. Το νερό που θα καταναλώνεται είναι ελάχιστο.

3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το Προτεινόμενο έργο χωροθετείται εντός του τεμαχίου 452 (Φύλλο/Σχέδιο 29/14), στην κοινότητα Μενοίκου.

Η ανάπτυξη στην Κοινότητα Μενοίκου ρυθμίζεται μέσω της Δήλωσης Πολιτικής – Χωροταξική Περιοχή III της Επαρχίας Λευκωσίας. Το τεμάχιο εντάσσεται εντός Ζώνης Υπαίθρου Γ3, σύμφωνα με τη Δήλωση Πολιτικής 2016. Τα πολεοδομικά δεδομένα του τεμαχίου είναι:

- Συντελεστής Δόμησης: 10%
- Συντελεστής Κάλυψης: 10%
- Όροφοι: 2
- Ύψος: 8.30μ.

Ως εκ τούτου, η περιοχή μελέτης, χαρακτηρίζεται κυρίως από γεωργικές αναπτύξεις (αποθήκες, ψυγεία για τις ανάγκες των γεωργών, υποστατικά για αντλίες νερού κ.α.) και κάποιες μεμονωμένες κατοικίες. Πρόκειται για πεδινή περιοχή με επίπεδη τοπογραφία. Το φωτοβολταϊκό πάρκο βρίσκεται σε υψόμετρο 245 μέτρα από τη μ.σ.θ. σύμφωνα με τη δορυφορική αποτύπωση (Google Earth) η οποία επισυνάπτεται στο **Παράρτημα V**.

Το Προτεινόμενο Έργο βρίσκεται:

- 1.3 km νοτιοδυτικά της οικιστικού πυρήνα της Κοινότητας Μενοίκου
- 2.9 km βορειοδυτικά του κέντρου οικιστικού πυρήνα της Κοινότητας Ακακίου
- 3.4 km ανατολικά του κέντρου του οικιστικού πυρήνα της Κοινότητας Παλαιομετόχου

Στο **Παράρτημα VI** επισυνάπτεται ο Κτηματικός Χάρτης και Πολεοδομικός χάρτης.

4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Όπως έχει ήδη γίνει αναφορά, το Προτεινόμενο Έργο εμπίπτει σε Γεωργική περιοχή και γειτνιάζει με γεωργικά τεμάχια τα οποία χρησιμοποιούνται για καλλιέργειες λαχανικών, σιτηρών. Επίσης υπάρχουν δέντρα κυρίως ελιές, λεμονιές, πορτοκαλιές κ.α.. Όπως αποτυπώνεται και στο Χάρτη του **Παράρτηματος V** σε ακτίνα 1 χιλιομέτρου οι αναπτύξεις που υπάρχουν είναι κατοικίες, το Δημοτικό Σχολείο της Κοινότητας, πάρκο, αποθήκη σιτηρών της Κοινότητας, υποστατικά για γεωργικούς σκοπούς (αποθήκες, ψυγεία, δωμάτια για αντλίες νερού κ.α.)

Επιπρόσθετα, το Προτεινόμενο Έργο βρίσκεται σε απόσταση 320 μέτρων νότιοδυτικά της οικιστικής ζώνης της κοινότητας Μενοίκου.

Στο **Παράρτημα IV** δίνεται η φωτογραφίες του τεμαχίου.

5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υδροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Στην άμεση περιοχή μελέτης δεν εντοπίζονται άλλες ζώνες υπό του καθεστώτος προστασίας, καθώς ούτε εγγεγραμμένα υδατορέματα ή ποταμοί.

6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Στην Περιοχή Μελέτης δεν εντοπίζονται μνημεία ή χώροι αρχαιολογικής σημασίας.

7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

Στην Περιοχή Μελέτης δεν εντοπίζονται περιοχές γεωλογικής κληρονομιάς, σημαντικών πηγών ορυκτών πόρων, είτε γεωμορφωμάτων και γεωλογικών σχηματισμών ιδιαίζουσας σημασίας.

8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Το προτεινόμενο έργο δεν εμπίπτει σε ζώνη η οποία χαρακτηρίζεται ως ευπρόσβλητη στα νιτρικά και σε ευαίσθητη περιοχή σε απόρριψη αστικών λυμάτων (Βλέπε Χάρτες **Παραρτήματος VII**).

ΜΕΡΟΣ II
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Η κατασκευή αποτελείται από στύλους οι οποίοι θα τοποθετηθούν με πασσαλόμπηξη στο έδαφος και χωρίς την τοποθέτηση σκυροδέματος έτσι δεν θα πραγματοποιηθεί σφραγίσει του εδάφους.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Ισχύει ότι έχει αναφερθεί πιο πάνω.

10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.
Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για την κατασκευή του έργου θα χρησιμοποιηθούν κυρίως μηχανήματα για την εκσκαφή του αυλακιού της περίφραξης και για την πασσαλόμπηξη των στύλων των φωτοβολταϊκών πανέλων. Οι εργασίες θα δημιουργήσουν όχληση και θα υπάρξουν εκπομπές σκόνης, οι εργασίες θα είναι σύντομες.

Δεν θα επηρεάσει καθόλου την περιοχή σε σχέση με το πως επηρεάζεται σήμερα καθώς έχει αναφερθεί ότι ο ιδιοκτήτης είναι γεωργός με αποτέλεσμα να γίνεται χρήση τρακτέρ αρκετές φορές μέσα στον χρόνο.

Επομένως η κατασκευή δεν αναμένεται να επηρεάσει τους κατοίκους της ευρύτερης περιοχής ή την δημόσια υγεία.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η παρουσία του Προτεινόμενου Έργου στην περιοχή δεν να επηρεάσει τις χρήσεις γης.

11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Εξαιτίας της φύσης και της μικρής έκτασης των εργασιών, οι ανάγκες σε νερό κατά το στάδιο κατασκευής του Προτεινόμενου Έργου εκτιμώνται μικρές. Μικρές ποσότητες νερού θα χρειαστούν για την παραγωγή σκυροδέματος και για τη διαβροχή χωμάτων επιφανειών για την αποτροπή της αιώρησης σκόνης.

Εκτιμάται ότι στο εργοτάξιο θα εργοδοτείται προσωπικό περίπου 3-5 ατόμων, όπου οι ανάγκες τους σε νερό υπολογίζονται περίπου 0,2 m³ νερό/ημέρα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Θα απαιτούνται 2m^3 / χρόνο για να πραγματοποιείται ο καθαρισμός των φωτοβολταϊκών πανέλων. Δεν θα προκύψουν υγρά απόβλητα.

12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το τεμάχιο του Προτεινόμενου Έργου εμπίπτει σε Γεωργική Περιοχή. Κατά την επιτόπια επίσκεψη στην περιοχή μελέτης δεν παρατηρήθηκαν σπάνια είδη πανίδας ή χλωρίδας, και συνεπώς δεν υπάρχει κίνδυνος αυτά να επηρεαστούν από την κατασκευή του ΠΕ.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η λειτουργία του Προτεινόμενου Έργου δε αναμένεται να επιφέρει οποιοδήποτε επηρεασμό χλωρίδας, πανίδας και οποιονδήποτε άλλων οικοσυστημάτων.

13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Τα στερεά απόβλητα που θα προκύπτουν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες θα είναι αμελητέας ποσότητας. Τα αστικά απορρίμματα από το προσωπικό του εργοταξίου θα απορρίπτονται σε κάδους και θα συλλέγονται από τα απορριμματοφόρα της Κοινότητας. Οι ποσότητες αστικών απορριμμάτων υπολογίζονται συνολικά 3-5kg την ημέρα περίπου. Οι ποσότητες εκσκαφών που θα προκύψουν θα επαναχρησιμοποιηθούν στο τεμάχιο.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να υπάρξουν στερεά απόβλητα κατά το στάδιο της λειτουργίας.

14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής αναμένεται να παράγονται μόνο αστικά λύματα από το προσωπικό του εργοταξίου και τους ήδη εργαζόμενους στη μονάδα. Ο αριθμός του προσωπικού το οποίο θα εργάζεται θα είναι 3-5 άτομα. Η ποσότητα των παραγόμενων αστικών λυμάτων υπολογίζεται στο $0,50 \text{ m}^3/\text{d}$ υγρά λύματα. Σημειώνεται ότι θα χρησιμοποιηθούν τουαλέτες βιολογικές.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

- Δεν αναμένεται να υπάρξουν υγρά απόβλητα κατά το στάδιο λειτουργίας.

15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής δεν εκτιμάται ως πιθανή η χρήση χημικών εντός του εργοταξίου.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας των προτεινόμενων υποδομών δεν εκτιμάται η χρήση χημικών ουσιών.

16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m³), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής αναμένεται να απαιτηθούν ποσότητες πετρελαίου/ντίζελ για τη λειτουργία του εξοπλισμού του εργοταξίου.

Στον Πίνακα 1 δίνονται οι χαρακτηριστικές τιμές κατανάλωσης ανά είδος οχήματος, όπως και οι εκπομπές ρύπων αυτών.

Υπενθυμίζεται ότι το τεμάχιο χρησιμοποιείται ήδη για γεωργικές εργασίες με αποτέλεσμα να πραγματοποιείτε χρήση πετρελαίου/ντίζελ.

Πίνακας 1: Εκτίμηση εκπομπών Καυσαερίων Ευρωπαϊκών Μεσαίων-Βαρέων Οχημάτων και τυπική κατανάλωση

<i>(grams per kilometer)</i>								
<i>Vehicle type</i>	<i>Carbon monoxide</i>	<i>Hydrocarbons</i>	<i>Nitrogen oxides</i>	<i>Particulate matter</i>	<i>CH₄</i>	<i>N₂O</i>	<i>NH₃</i>	<i>Fuel consumption (liters/100km)</i>
Urban								
3.5-16.0 tons	18.8	2.79	8.7	0.95	0.085	0.030	0.003	27.03
More than 16.0 tons	18.8	5.78	16.2	1.60	0.175	0.030	0.003	43.48
Rural								
3.5-16.0 tons	7.3	0.76	7.4	0.82	0.010	0.030	0.003	22.22
More than 16.0 tons	7.3	2.58	14.8	1.40	0.080	0.030	0.003	38.46
Motorway								
3.5-16.0 tons	4.2	0.62	6.0	1.67	0.020	0.030	0.003	18.18
More than 16.0 tons	4.2	2.27	13.5	1.25	0.070	0.030	0.003	34.48

Notes:

- Average driving speed for urban: 25 km/h; rural: 75 km/h; and highway: 100 km/h.
- Emission factors in g/km are derived from the COPERT model for 1990, utilizing the CORINAIR methodology for road traffic emissions. TI pollutants included are: CO, NO_x, TPM. Fuel consumption is also estimated.

[πηγή: Samaras, Z. 1992. "COPERT Emission Factors." Commission of the European Communities, Brussels]

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ.Ε..

17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δ.Ε..

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ.Ε..

18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m^2-K) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.

Δ.Ε..

19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής (m^3/h) και στη συγκέντρωση τους (mg/m^3). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής των προτεινόμενων αναπτύξεων η κυριότερη πηγή εκπομπής αέριων ρύπων θα προκύπτει από τη λειτουργία των μηχανημάτων/εξοπλισμού και η διακίνηση των βαρέων οχημάτων. Κατά τη διακίνηση των οχημάτων και μηχανημάτων καθώς, και κατά την εκτέλεση των χωματοουργικών εργασιών.

Ειδικότερα, αναμένεται να χρησιμοποιηθούν:

- Βαρέα οχήματα για τη μεταφορά των υλικών κατασκευής
- Εκσκαφέας για την εκτέλεση των χωματοουργικών εργασιών
- Μπετονιέρα – αντλία σκυροδέματος

Οι εργασίες θα έχουν μικρή διάρκεια και οι επιπτώσεις από τις εκπομπές στην περιοχή θα είναι βραχυπρόθεσμες και αντιστρέψιμες.

Στον Πίνακα 2 που ακολουθεί παρουσιάζονται ενδεικτικά οι ρύποι και ο ρυθμός εκπομπής από κάθε πηγή-μηχάνημα/εξοπλισμό.

Υπενθυμίζεται ότι το τεμάχιο χρησιμοποιείται ήδη για γεωργικές εργασίες με αποτέλεσμα να πραγματοποιείτε χρήση πετρελαίου/ντίζελ.

Τυπικές τιμές εκπομπής αέριων ρύπων δίνονται και στον Πίνακα 1, στην παράγραφο 16.

Πίνακας 2: Πηγή εκπομπής, ρύποι και ρυθμοί εκπομπής

Πηγή Εκπομπής (Μηχάνημα, Εγκατάσταση)	Ουσία / ρύπος	Ρυθμός Εκπομπής (Kg/h)
(α) Στάδιο κατασκευής		
Φορητό/Εκσκαφέα	CO	0,817
	NO _x	1,890
	SO ₂ /SO _x	0,206
	Σωματίδια	0,116
Αναμικτήρες σκυροδέματος / Μπετονιέρα	CO	0,092
	NO _x	0,375
	SO ₂ /SO _x	0,034
	Σωματίδια	0,026
Σκόνη	Αιωρούμενα Σωματίδια	20kg/day

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ.Ε..

20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Μικρή ποσότητα εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη χρήση των μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου. Οι ποσότητες θα είναι αμελητέες και η ποιότητα της ατμόσφαιρας όσον αφορά τις εκπομπές θα αποκατασταθεί πλήρως μετά το πέρας των εργασιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ.Ε..

21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής αναμένεται η τοπική αύξηση της έντασης θορύβου και σε μικρό και περιστασιακό βαθμό η δημιουργία δονήσεων από τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό του εργοταξίου κατά τη διενέργεια κατασκευαστικών εργασιών.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ.Ε..

22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Όσον αφορά τις κατασκευαστικές εργασίες, δεν αναμένεται η δημιουργία οποιονδήποτε οσμών, εξαιρουμένου των αέριων ρύπων (καυσαέρια) από τη λειτουργία των οχημάτων και μηχανημάτων. Η ένταση αυτών θεωρείται ως μικρή και εμφανίζει τοπικό χαρακτήρα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δ.Ε..

23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Το Προτεινόμενο Έργο χωροθετείται μακριά από παραλιακή ζώνη.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το Προτεινόμενο Έργο χωροθετείται μακριά από παραλιακή ζώνη.

24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

Σύμφωνα με τα χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης, η περιοχή μελέτης δε χαρακτηρίζεται ως ευαίσθητη σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ
ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

1. Πληθυσμός

Το Προτεινόμενο Έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τον πληθυσμό της ευρύτερης περιοχής μελέτης. Η σημερινή χρήση του τεμαχίου είναι γεωργική. Σήμερα χρησιμοποιούνται περισσότερο μηχανήματα όπως τρακτέρ για τις ανάγκες των λαχανικών.

2. Βιοποικιλότητα

Κατά την επιτόπια επίσκεψη, δεν εντοπίστηκαν στην περιοχή μελέτης προστατευόμενα είδη πανίδας ή χλωρίδας. Το τεμάχιο κατασκευής του ΠΕ βρίσκεται σε γεωργική περιοχή, και εντός των οικοπέδων δεν εντοπίζονται σπάνια είδη βλάστησης. Εκτιμάται ότι δε θα προκύψουν οποιεσδήποτε επιπρόσθετες αρνητικές επιπτώσεις στο βιολογικό περιβάλλον της περιοχής μελέτης.

3. Τοπίο

Η μορφολογία του χώρου κατασκευής του προτεινόμενου έργου δεν θα επηρεαστεί καθώς το τεμάχιο δεν έχει υψομετρικές διαφορές. Οι χωματοουργικές εργασίες θα είναι περιορισμένες σε χρονική διάρκεια και μέτριες σε ένταση. Η ποσότητα επιφανειακού εδάφους του τυχόν θα αφαιρεθεί θα επαναχρησιμοποιηθεί για την δημιουργία κλίσεων του τεμαχίου.

4. Υπόγεια & Επιφανειακά νερά

Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει τα επιφανειακά είτε τα υπόγεια ύδατα, νοουμένου ότι τα απόβλητα που θα παράγονται στο εργοτάξιο θα φυλάσσονται σε συγκεκριμένους χώρους του εργοταξίου και δε θα απορρίπτονται ανεξέλεγκτα.

5. Έδαφος

Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά την ποιότητα του εδάφους της περιοχής μελέτης. Κατά το στάδιο κατασκευής δε θα υπάρχει επηρεασμός αφού οι εργασίες θα είναι συγκεκριμένες και σύντομες και νοουμένου ότι δε θα πραγματοποιείται ανεξέλεγκτη απόρριψη αποβλήτων.

6. Θάλασσα

Δεν Εφαρμόζεται.

7. Ατμόσφαιρα

Κατά το στάδιο κατασκευής του ΠΕ σημαντική πηγή εκπομπής αέριων ρύπων θα είναι η λειτουργία των μηχανημάτων/εξοπλισμού και η διακίνηση των βαρέων οχημάτων. Όλες οι εργασίες θα έχουν μικρή διάρκεια και οι επιπτώσεις από τις εκπομπές στην περιοχή θα είναι βραχυπρόθεσμες και αντιστρέψιμες.

8. Κλίμα

Δεν αναμένεται επηρεασμός.

9. Υλικά Αγαθά

Δεν αναμένεται επηρεασμός.

10. Πολιτιστική Κληρονομιά

Δεν αναμένεται επηρεασμός.

11. Γεωλογική Κληρονομιά

Δεν αναμένεται επηρεασμός.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το Προτεινόμενο Έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά την αισθητική της ευρύτερης περιοχής μελέτης.

ΜΕΡΟΣ IV
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ,
ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ
ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή/ και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για την αποτροπή, πρόληψη ή/και μετριασμό των επιπτώσεων κατά το στάδιο κατασκευής προτείνεται η εφαρμογή των πιο κάτω μέτρων:

1. Παρακολούθηση και συντήρηση των μηχανημάτων και οχημάτων
2. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, ρυπασμένα απορροφητικά υλικά που θα προκύψουν από τις κατασκευαστικές εργασίες ή από διαρροές να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους διαχειριστές
3. Διαβροχή του εδάφους ώστε να αποτρέπεται η δημιουργία σκόνης κατά την κατασκευή
4. Τα υλικά εκσκαφής να επαναχρησιμοποιηθούν.
5. Να γίνεται χρήση ατομικών μέσων προστασίας του προσωπικού
6. Οριοθέτηση του εργοταξίου
7. Απαγόρευση ανεξέλεγκτης απόρριψης αποβλήτων – Να γίνεται συλλογή από αδειοδοτημένους διαχειριστές
- 8.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η λειτουργία του ΠΕ δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά το περιβάλλον και τη δημόσια υγεία.

Το έργο αναμένεται να συμβάλει θετικά στην μείωση εκπομπής ρύπων από την παραγωγή ενέργειας, καθώς μετατρέπει την ηλιακή ακτινοβολία σε ηλεκτρική ενέργεια, η οποία στη συνέχεια διοχετεύεται στο δίκτυο του παροχέα ηλεκτρικού ρεύματος.

ΜΕΡΟΣ V
ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

Το εξεταζόμενο τεμάχιο δεν εμπίπτει σε περιοχή του Δικτύου Natura που χαρακτηρίζεται ως Τόπος Κοινοτικής Σημασίας (ΤΚΣ) ή Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ).

Σε απόσταση 6100 μέτρων βόρεια από το τεμάχιο του Προτεινόμενου Έργου βρίσκεται η οριογραμμή της προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura CY2000003 "Μιτσερού - Αγροκητιάς".

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Δ.Ε..

29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.

Δεν αναμένεται να προκύψουν οποιοσδήποτε επιπτώσεις.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ I	Τίτλος ιδιοκτησίας Ενοικιαστήριο Στοιχεία εταιρείας
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II	Τεχνοοικονομικές Αναλύσεις Φωτοβολταϊκού Συστήματος
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III	Χωροταξικό σχέδιο και Αρχιτεκτονικά σχέδια
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV	Φωτογραφίες Περιοχής Μελέτης
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V	Δορυφορική αποτύπωση
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI	Κτηματικός Χάρτης – Πολεοδομικός Χάρτης
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII	Χάρτης με τις ευαίσθητες περιοχές για απορρίψεις αστικών λυμάτων & Χάρτης με τις ζώνες ευπρόσβλητες σε νιτρικά

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΙΤΛΟΥ ΠΟΥ ΕΚΔΟΘΗΚΕ:
ΔΥΝΑΜΕΙ ΑΙΤΗΣΕΩΣ ΔΙΣ...567252

Επαρχία : 1 ΔΕΥΚΩΣΙΑ	Αριθμός Εγγραφής : 0/16177
Δήμος/Κοινότητα : 368 ΜΕΝΙΚΟ	
Ενορία : 00	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου
Τοποθεσία : ΓΥΡΟΣ	Φύλλο : 29
Διεύθυνση :	Σχέδιο : 14
Εκταση : Δεκάρια : 3 Τετρ. Μέτρα : 345	Τμήμα : 0
Εύνορα : Όπως φαίνονται στο επίσημο Κτηματικό σχέδιο	Τεράχιο: 452
	Κλίμακα: 1:5000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΚΑΙ ΣΥΜΦΕΡΟΝ		
Διακριτικός Αριθμός	Όνομα και Διεύθυνση	Μερίδιο
881398/1/1	ΚΑΣΤΡΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΓΙΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 14 , 2728, ΜΕΝΙΚΟ, ΔΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΛΟ

Ημερομηνία Εγγραφής : 06/06/2016 Αριθμός Φακέλου : 1/Π/1339/2016

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΧΩΡΑΦΙ

Αξία Γεν. Εκτίμησης 01/01/2013: €23.400,00 01/01/2018: €26.800,00

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 50 στο φάκελο ΑΕΔ77/2000. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/504852/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/15064 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 448 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 50 στο φάκελο ΑΕΔ77/2000. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/504855/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/19175 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 454 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 50 στο φάκελο ΑΕΔ77/2000. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/504857/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/13629 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 446 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 50 στο φάκελο ΑΕΔ77/2000. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/504891/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16300 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 1474 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 50 στο φάκελο ΑΕΔ77/2000. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/504923/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16599 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 1473 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

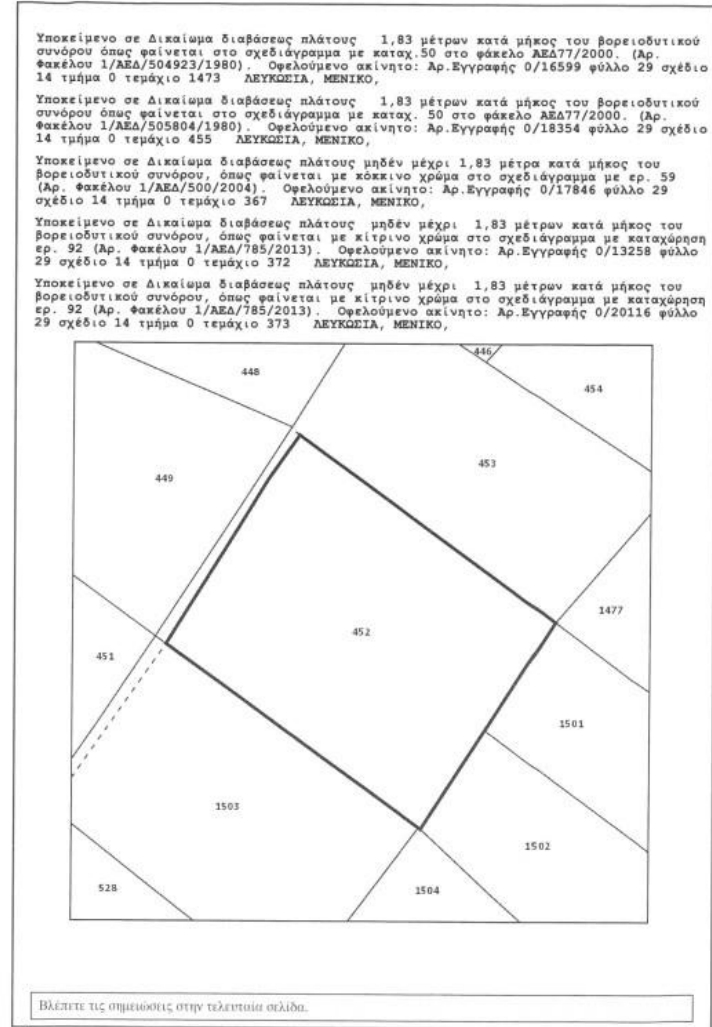
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 50 στο φάκελο ΑΕΔ77/2000. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/505804/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/18354 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 455 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους μηδέν μέχρι 1,83 μέτρα κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με αρ. 59 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500/2004). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/17846 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 367 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους μηδέν μέχρι 1,83 μέτρα κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση αρ. 92 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/785/2013). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/13258 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 372 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους μηδέν μέχρι 1,83 μέτρα κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση αρ. 92 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/785/2013). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/20116 φύλλο 29 σχέδιο 14 τμήμα 0 τεράχιο 373 ΔΕΥΚΩΣΙΑ, ΜΕΝΙΚΟ,

Ημερομηνία Έκδοσης: 07/05/2022 Για Διευθυντή Τμήματος Κτηματολόγιου και Φορέων Κοινοβουλευτικής



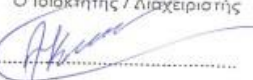
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Ημερ. 15.15.2022

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΡΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

Εγώ /ή υποφαινόμενος/α Ανδρέας Κυβρας
 από Μ.Β.Υ.Ε.Λ.Υ.Α. οδ. ταύτ. 901398
 ενοικιάζω /παραχωράω για εκμετάλλευση στον/ην S.A. KAMINIA VEGETABLES LIMITED
 από Μ.Β.Υ.Ε.Λ.Υ.Α.
 αρ. ταύτ. 901398 /τα πιο κάτω κτήματα:

Α/Α	Φύλ/Σκ.	Τμήμα/Μπλόκ	Αρ. Τεμαχ.	Εγχενο. Έκταση	Μερίδιο	Τοποθεσία	Χωριό
1	28/4		452	3.5	20%	Καλαριά	Μεγαρί
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Ο Ιδιοκτήτης / Διαχειριστής


S.A. KAMINIA VEGETABLES LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



HE 380054

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΦΟΡΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΗΠΤΗ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

20 Φεβρουαρίου, 2018

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

S.A. KAMINIA VEGETABLES LIMITED

Πιστοποιείται ότι, με βάση τα έγγραφα που μέχρι σήμερα τηρούνται στο Αρχείο
Εφόρου Εταιρειών, η Διεύθυνση του Εγγεγραμμένου Γραφείου της πιο πάνω
Εταιρείας είναι :

Αγίου Κυπριανού, 14
Μένοικο, 2728, Λευκωσία, Κύπρος



ΕΙΡΗΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ
Για Έφορο Εταιρειών

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



HE 380054

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΦΟΡΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΗΠΤΗ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

24 Απριλίου, 2018

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

S.A. KAMINIA VEGETABLES LIMITED

Πιστοποιείται ότι, με βάση τα έγγραφα που μέχρι σήμερα τηρούνται στο Αρχείο Εφόρου Εταιρειών, ο Διευθυντής και ο Γραμματέας της πιο πάνω Εταιρείας είναι:

Διευθυντής

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΣΤΡΟΣ

Αγίου Κυπριανού, 14
Μέναικο, 2728, Λευκωσία, Κύπρος

Χώρα Υπηκοότητας

Κύπρος

Γραμματέας

ΣΩΦΡΟΝΗΣ ΣΩΦΡΟΝΙΟΥ

Αγίου Κυπριανού, 14
Μέναικο, 2728, Λευκωσία, Κύπρος

Χώρα Υπηκοότητας

Κύπρος

ΕΙΡΗΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ
Για Έφορο Εταιρειών



ΤΕΧΝΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ
ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

ΠΕΛΑΤΗΣ: S.A. KAMINIA VEGETABLES LTD
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΝΟΙΚΟ



Αρ. Μετρητή ΑΗΚ: 576296

Ετήσια Κατανάλωση: 50,425kWh

Ισχύς Φ/Β Συστήματος: Virtual Net Metering 20 kWp

I. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την βάση δεδομένων ηλιοφάνειας της **PVGIS-CM** του **JRC** της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και την προσομοίωση του συστήματος στο λογισμικό **PV SYST**, η προσδοκώμενη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος να κυμανθεί στις **1,600** κιλοβατώρες ανά εγκατεστημένο κιλοβάτ Φωτοβολταϊκών. Κατά συνέπεια, στον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος αναμένεται να καταγραφεί παραγωγή της τάξεως των **32,776** κιλοβατώραν. Η πιο πάνω απόδοση θα μειώνεται κατά **0.6%** κάθε χρόνο λειτουργίας του συστήματος.

Συνεπώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ισχύς του ΦΒ συστήματος είναι **20.00kWp**, η μέγιστη ισχύς του σταθμού δεν ξεπερνά στο 65% του εγκατεστημένου φορτίου.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Κόστος Επένδυσης

Το αρχικό κόστος της επένδυσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Κόστος Ανάπτυξης Επένδυσης: 18,440 + ΦΠΑ
(Το πιο πάνω κόστος δεν περιλαμβάνει το κόστος σύνδεσης με ΑΗΚ)

Εισροές Επένδυσης

Ωφέλιμη Ενέργεια: 32,776kWh

Με βάση τις ισχύουσες διατιμήσεις κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος (€0.25/kWh) το ετήσιο όφελος από την αντιστάθμιση στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται,

Όφελος 1^{ου} Χρόνου: 32,776 X €0.25 = €8,194

Εκροές Επένδυσης

Ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα επιβάλλει μία ετήσια σταθερή χρέωση ανά παραγόμενη ωφέλιμη κιλοβατώρα παραγωγής του Φ/Β Συστήματος.

Ετήσιες Χρεώσεις: Πάγιο για Σύστημα Τηλεμετρίας: €180
(Το πιο πάνω κόστος απαιτείται από την ΑΗΚ για τηλεμετρία του μετρητή της)

Χρεώσεις Παραγόμενης Κιλοβατώρας (kWh)=€0.02664

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Η ετήσια εκτιμώμενη εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας και χρημάτων από τη χρήση Φ/Β Συστήματος για διάστημα δέκα ετών φαίνεται στο πιο κάτω Πίνακα 1.

Έτος Λειτουργίας	Παραγωγή Η.Ε.(kWh)	Εξοικονόμηση Η.Ε (kWh)	Εξοικονόμηση(€)
1	32776	32776	8,194
2	32580	32580	8,145
3	32384	32384	8,096
4	32190	32190	8,047
5	31997	31997	7,999
6	31805	31805	7,951
7	31614	31614	7,903
8	31424	31424	7,856
9	31236	31236	7,809
10	31048	31048	7,762
11	30862	30862	7,715
12	30677	30677	7,669
13	30493	30493	7,623
14	30310	30310	7,577
15	30128	30128	7,532
16	29947	29947	7,487
17	29767	29767	7,442
18	29589	29589	7,397
19	29411	29411	7,353
20	29235	29235	7,309

Πίνακας 1: Εξοικονόμηση από παραγωγή Η.Ε από Φ.Β

Με εκτίμηση,

Φάνος Καραντώνης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



6 Pentadakyliou Str.
Paliometochio 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy



Αρ. Μετρητή ΑΗΚ: 626480

Ετήσια Κατανάλωση: 38.978kWh

Ισχύς Φ/Β Συστήματος: Virtual Net Metering 20 kWp

I. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την βάση δεδομένων ηλιοφάνειας της **PVGIS-CM** του **JRC** της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και την προσομοίωση του συστήματος στο λογισμικό **PV SYST**, η προσδοκώμενη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος να κυμανθεί στις **1,600** κιλοβατώρες ανά εγκατεστημένο κιλοβάτ Φωτοβολταϊκών. Κατά συνέπεια, στον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος αναμένεται να καταγραφεί παραγωγή της τάξεως των **32,352** κιλοβατώραν. Η πιο πάνω απόδοση θα μειώνεται κατά **0.6%** κάθε χρόνο λειτουργίας του συστήματος.

Συνεπώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ισχύς του ΦΒ συστήματος είναι **20.00kWp**, η μέγιστη ισχύς του σταθμού δεν ξεπερνά στο 83% του εγκατεστημένου φορτίου.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Κόστος Επένδυσης

Το αρχικό κόστος της επένδυσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Κόστος Ανάπτυξης Επένδυσης: 18,200 + ΦΠΑ
(Το πιο πάνω κόστος δεν περιλαμβάνει το κόστος σύνδεσης με ΑΗΚ)

Εισροές Επένδυσης

Ωφέλιμη Ενέργεια: 32,352kWh

Με βάση τις ισχύουσες διατιμήσεις κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος (€0.25/kWh) το ετήσιο όφελος από την αντιστάθμιση στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται,

Όφελος 1^{ου} Χρόνου: 32,352 X €0.25 = €8,088

Εκροές Επένδυσης

Ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα επιβάλλει μία ετήσια σταθερή χρέωση ανά παραγόμενη ωφέλιμη κιλοβατώρα παραγωγής του Φ/Β Συστήματος.

Ετήσιες Χρεώσεις: Πάγιο για Σύστημα Τηλεμετρίας: €180
(Το πιο πάνω κόστος απαιτείται από την ΑΗΚ για τηλεμετρία του μετρητή της)

Χρεώσεις Παραγόμενης Κιλοβατώρας (kWh)=€0.02664



6 Pentadakyliou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy



Αρ. Μετρητή ΑΗΚ: 957404

Ετήσια Κατανάλωση: 15.834kWh

Ισχύς Φ/Β Συστήματος: Virtual Net Metering 9 kWp

I. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την βάση δεδομένων ηλιοφάνειας της **PVGIS-CM** του **JRC** της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και την προσομοίωση του συστήματος στο λογισμικό **PV SYST**, η προσδοκώμενη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος να κυμανθεί στις **1,600** κιλοβατώρες ανά εγκατεστημένο κιλοβάτ Φωτοβολταϊκών. Κατά συνέπεια, στον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος αναμένεται να καταγραφεί παραγωγή της τάξεως των **14,251** κιλοβατώραν. Η πιο πάνω απόδοση θα μειώνεται κατά **0.6%** κάθε χρόνο λειτουργίας του συστήματος.

Συνεπώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ισχύς του ΦΒ συστήματος είναι **9.00kWp**, η μέγιστη ισχύς του σταθμού δεν ξεπερνά στο 90% του εγκατεστημένου φορτίου.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Κόστος Επένδυσης

Το αρχικό κόστος της επένδυσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Κόστος Ανάπτυξης Επένδυσης: 8,020 + ΦΠΑ
(Το πιο πάνω κόστος δεν περιλαμβάνει το κόστος σύνδεσης με ΑΗΚ)

Εισροές Επένδυσης

Ωφέλιμη Ενέργεια: 14,251kWh

Με βάση τις ισχύουσες διατιμήσεις κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος (€0.25/kWh) το ετήσιο όφελος από την αντιστάθμιση στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται,

Όφελος 1^{ου} Χρόνου: 14,251 X €0.25 = €3,563

Εκροές Επένδυσης

Ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα επιβάλλει μία ετήσια σταθερή χρέωση ανά παραγόμενη ωφέλιμη κιλοβατώρα παραγωγής του Φ/Β Συστήματος.

Ετήσιες Χρεώσεις: Πάγιο για Σύστημα Τηλεμετρίας: €180
(Το πιο πάνω κόστος απαιτείται από την ΑΗΚ για τηλεμετρία του μετρητή της)

Χρεώσεις Παραγόμενης Κιλοβατώρας (kWh)=€0.02664



6 Pentadakyliou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Η ετήσια εκτιμώμενη εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας και χρημάτων από τη χρήση Φ/Β Συστήματος για διάστημα δέκα ετών φαίνεται στο πιο κάτω Πίνακα 1.

Έτος Λειτουργίας	Παραγωγή Η.Ε(kWh)	Εξοικονόμηση Η.Ε (kWh)	Εξοικονόμηση(€)
1	32352	32352	8,088
2	32158	32158	8,039
3	31965	31965	7,991
4	31773	31773	7,943
5	31582	31582	7,896
6	31393	31393	7,848
7	31204	31204	7,801
8	31017	31017	7,754
9	30831	30831	7,708
10	30646	30646	7,662
11	30462	30462	7,616
12	30279	30279	7,570
13	30098	30098	7,524
14	29917	29917	7,479
15	29738	29738	7,434
16	29559	29559	7,390
17	29382	29382	7,345
18	29206	29206	7,301
19	29030	29030	7,258
20	28856	28856	7,214

Πίνακας 1: Εξοικονόμηση από παραγωγή Η.Ε από Φ.Β

Με εκτίμηση,

Φάνος Καραντώνης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



6 Pentadakyliou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Αρ. Μετρητή ΑΗΚ: 957404

Ετήσια Κατανάλωση: 15,834kWh

Ισχύς Φ/Β Συστήματος: Virtual Net Metering 9 kWp

I. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την βάση δεδομένων ηλιοφάνειας της **PVGIS-CM** του **JRC** της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και την προσομοίωση του συστήματος στο λογισμικό **PV SYST**, η προσδοκώμενη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος, να κυμανθεί στις **1,600** κιλοβατώρες ανά εγκατεστημένο κιλοβάτ Φωτοβολταϊκών. Κατά συνέπεια, στον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος αναμένεται να καταγραφεί παραγωγή της τάξεως των **14,251** κιλοβατώραν. Η πιο πάνω απόδοση θα μειώνεται κατά **0,6%** κάθε χρόνο λειτουργίας του συστήματος.

Συνεπώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ισχύς του ΦΒ συστήματος είναι **9,00kWp**, η μέγιστη ισχύς του σταθμού δεν ξεπερνά στο 90% του εγκατεστημένου φορτίου.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Κόστος Επένδυσης

Το αρχικό κόστος της επένδυσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Κόστος Ανάπτυξης Επένδυσης: 8,020 + ΦΠΑ
(Το πιο πάνω κόστος δεν περιλαμβάνει το κόστος σύνδεσης με ΑΗΚ)

Εισροές Επένδυσης

Ωφέλιμη Ενέργεια: 14,251kWh

Με βάση τις ισχύουσες διατιμήσεις κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος (€0,25/kWh) το ετήσιο όφελος από την αντιστάθμιση στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται,

Όφελος 1^{ου} Χρόνου: 14,251 Χ €0,25 = €3,563

Εκροές Επένδυσης

Ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα επιβάλλει μία ετήσια σταθερή χρέωση ανά παραγόμενη ωφέλιμη κιλοβατώρα παραγωγής του Φ/Β Συστήματος.

Ετήσιες Χρεώσεις: Πάγιο για Σύστημα Τηλεμετρίας: €180
(Το πιο πάνω κόστος απαιτείται από την ΑΗΚ για τηλεμετρία του μετρητή της)

Χρεώσεις Παραγόμενης Κιλοβατώρας (kWh)=€0,02664



6 Pentadaktylou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Η ετήσια εκτιμώμενη εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας και χρημάτων από τη χρήση Φ/Β Συστήματος για διάστημα δέκα ετών φαίνεται στο πιο κάτω Πίνακα 1.

Έτος Λειτουργίας	Παραγωγή Η.Ε(kWh)	Εξοικονόμηση Η.Ε (kWh)	Εξοικονόμηση(€)
1	14251	14251	3,563
2	14137	14137	3,534
3	14024	14024	3,506
4	13911	13911	3,478
5	13800	13800	3,450
6	13690	13690	3,422
7	13580	13580	3,395
8	13471	13471	3,368
9	13364	13364	3,341
10	13257	13257	3,314
11	13151	13151	3,288
12	13046	13046	3,261
13	12941	12941	3,235
14	12838	12838	3,209
15	12735	12735	3,184
16	12633	12633	3,158
17	12532	12532	3,133
18	12432	12432	3,108
19	12332	12332	3,083
20	12234	12234	3,058

Πίνακας 1: Εξοικονόμηση από παραγωγή Η.Ε από Φ.Β

Με εκτίμηση,

Φάνος Καραντώνης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



6 Pentadaktylou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy



Αρ. Μετρητή ΑΗΚ: 965356

Ετήσια Κατανάλωση: 21,593kWh

Ισχύς Φ/Β Συστήματος: Virtual Net Metering 12kWp

I. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την βάση δεδομένων ηλιοφάνειας της **PVGIS-CM** του **JRC** της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και την προσομοίωση του συστήματος στο λογισμικό **PV SYST**, η προσδοκώμενη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος να κυμανθεί στις **1,600** κιλοβατώρες ανά εγκατεστημένο κιλοβάτ Φωτοβολταϊκών. Κατά συνέπεια, στον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος αναμένεται να καταγραφεί παραγωγή της τάξεως των **19,434** κιλοβατώραν. Η πιο πάνω απόδοση θα μειώνεται κατά **0.6%** κάθε χρόνο λειτουργίας του συστήματος.

Συνεπώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ισχύς του ΦΒ συστήματος είναι **12.00kWp**, η μέγιστη ισχύς του σταθμού δεν ξεπερνά στο 90% του εγκατεστημένου φορτίου.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Κόστος Επένδυσης

Το αρχικό κόστος της επένδυσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Κόστος Ανάπτυξης Επένδυσης: 10,931 + ΦΠΑ
(Το πιο πάνω κόστος δεν περιλαμβάνει το κόστος σύνδεσης με ΑΗΚ)

Εισροές Επένδυσης

Ωφέλιμη Ενέργεια: 19,434kWh

Με βάση τις ισχύουσες διατιμήσεις κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος (€0.25/kWh) το ετήσιο όφελος από την αντιστάθμιση στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται,

Όφελος 1^{ου} Χρόνου: 19,434 X €0.25 = €4,858

Εκροές Επένδυσης

Ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα επιβάλλει μία ετήσια σταθερή χρέωση ανά παραγόμενη ωφέλιμη κιλοβατώρα παραγωγής του Φ/Β Συστήματος.

Ετήσιες Χρεώσεις: Πάγιο για Σύστημα Τηλεμετρίας: €180
(Το πιο πάνω κόστος απαιτείται από την ΑΗΚ για τηλεμετρία του μετρητή της)

Χρεώσεις Παραγόμενης Κιλοβατώρας (kWh)=€0.02664

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Η ετήσια εκτιμώμενη εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας και χρημάτων από τη χρήση Φ/Β Συστήματος για διάστημα δέκα ετών φαίνεται στο πιο κάτω Πίνακα 1.

Έτος Λειτουργίας	Παραγωγή Η.Ε (kWh)	Εξοικονόμηση Η.Ε (kWh)	Εξοικονόμηση(€)
1	19434	19434	4,858
2	19317	19317	4,829
3	19201	19201	4,800
4	19086	19086	4,771
5	18971	18971	4,743
6	18858	18858	4,714
7	18744	18744	4,686
8	18632	18632	4,658
9	18520	18520	4,630
10	18409	18409	4,602
11	18299	18299	4,575
12	18189	18189	4,547
13	18080	18080	4,520
14	17971	17971	4,493
15	17863	17863	4,466
16	17756	17756	4,439
17	17650	17650	4,412
18	17544	17544	4,386
19	17439	17439	4,360
20	17334	17334	4,333

Πίνακας 1: Εξοικονόμηση από παραγωγή Η.Ε από Φ.Β

Με εκτίμηση,

Φάνος Καραντώνης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



6 Pentadakyliou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Αρ. Μετρητή ΑΗΚ: 988206

Ετήσια Κατανάλωση: 17.232kWh

Ισχύς Φ/Β Συστήματος: Virtual Net Metering 10 kWp

I. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την βάση δεδομένων ηλιοφάνειας της **PVGIS-CM** του **JRC** της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και την προσομοίωση του συστήματος στο λογισμικό **PV SYST**, η προσδοκώμενη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος να κυμανθεί στις **1,600** κιλοβατώρες ανά εγκατεστημένο κιλοβάτ Φωτοβολταϊκών. Κατά συνέπεια, στον πρώτο χρόνο λειτουργίας του συστήματος αναμένεται να καταγραφεί παραγωγή της τάξεως των **15,509** κιλοβατώραν. Η πιο πάνω απόδοση θα μειώνεται κατά **0.6%** κάθε χρόνο λειτουργίας του συστήματος.

Συμπεπώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ισχύς του ΦΒ συστήματος είναι **10kWp**, η μέγιστη ισχύς του σταθμού δεν ξεπερνά στο 90% του εγκατεστημένου φορτίου.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Κόστος Επένδυσης

Το αρχικό κόστος της επένδυσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Κόστος Ανάπτυξης Επένδυσης: 8,725 + ΦΠΑ
(Το πιο πάνω κόστος δεν περιλαμβάνει το κόστος σύνδεσης με ΑΗΚ)

Εισροές Επένδυσης

Ωφέλιμη Ενέργεια: 15,509kWh

Με βάση τις ισχύουσες διατιμήσεις κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος (€0.25/kWh) το ετήσιο όφελος από την αντιστάθμιση στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται,

Όφελος 1^{ου} Χρόνου: 15,509 X €0.25 = €3,877

Εκροές Επένδυσης

Ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα επιβάλλει μία ετήσια σταθερή χρέωση ανά παραγόμενη ωφέλιμη κιλοβατώρα παραγωγής του Φ/Β Συστήματος.

Ετήσιες Χρεώσεις: Πάγιο για Σύστημα Τηλεμετρίας: €180
(Το πιο πάνω κόστος απαιτείται από την ΑΗΚ για τηλεμετρία του μετρητή της)

Χρεώσεις Παραγόμενης Κιλοβατώρας (kWh)=€0.02664



6 Pentadaktylou Str.
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Η ετήσια εκτιμώμενη εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας και χρημάτων από τη χρήση Φ/Β Συστήματος για διάστημα δέκα ετών φαίνεται στο πιο κάτω Πίνακα 1.

Έτος Λειτουργίας	Παραγωγή Η.Ε.(kWh)	Εξοικονόμηση Η.Ε (kWh)	Εξοικονόμηση(€)
1	15509	15509	3,877
2	15416	15416	3,854
3	15323	15323	3,831
4	15231	15231	3,808
5	15140	15140	3,785
6	15049	15049	3,762
7	14959	14959	3,740
8	14869	14869	3,717
9	14780	14780	3,695
10	14691	14691	3,673
11	14603	14603	3,651
12	14515	14515	3,629
13	14428	14428	3,607
14	14342	14342	3,585
15	14256	14256	3,564
16	14170	14170	3,543
17	14085	14085	3,521
18	14001	14001	3,500
19	13917	13917	3,479
20	13833	13833	3,458

Πίνακας 1: Εξοικονόμηση από παραγωγή Η.Ε από Φ.Β

Με εκτίμηση,

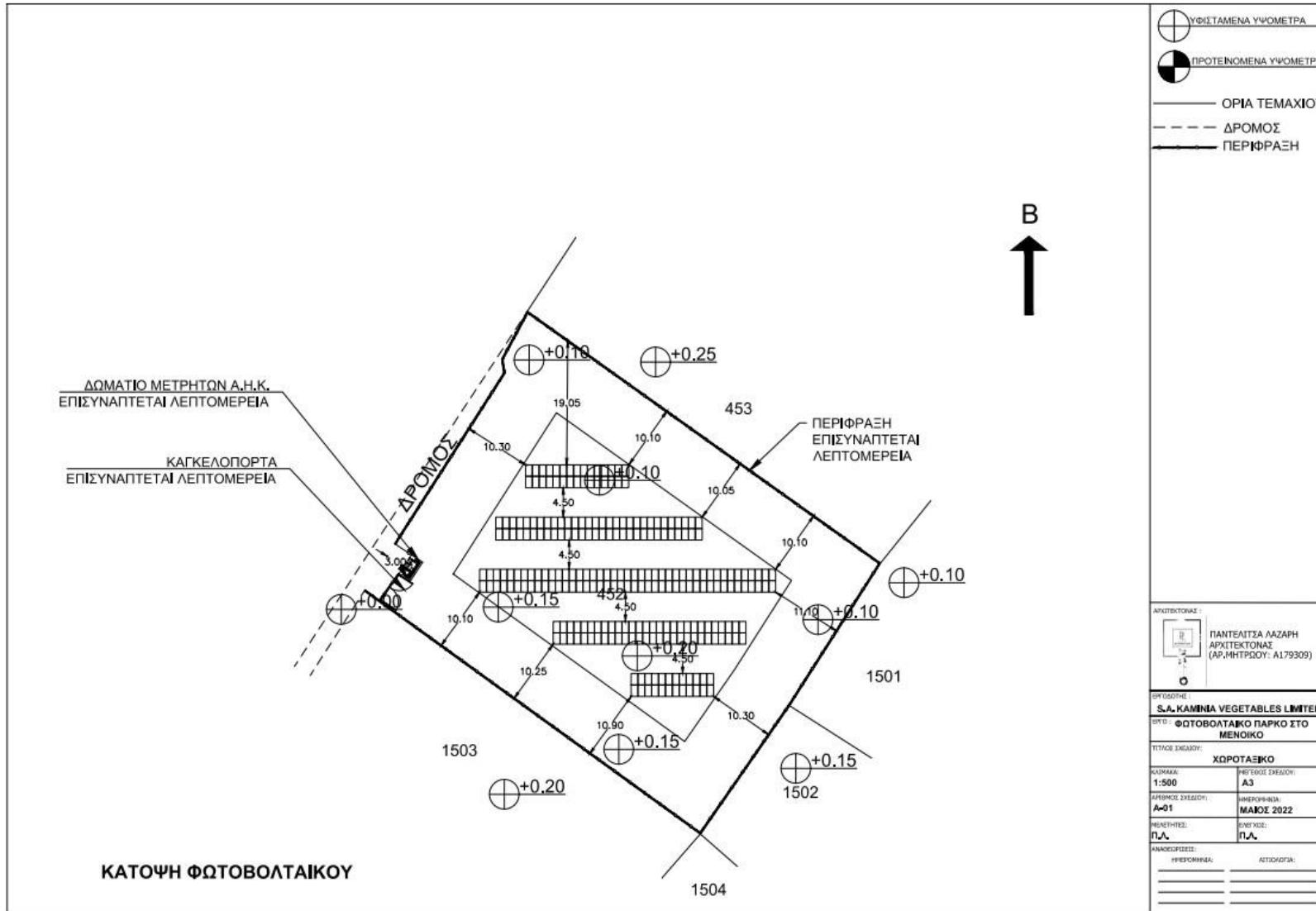
Φάνος Καραντώνης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



6 Pentadakyliou Str,
Paliometochi 2682,
Nicosia, Cyprus
☎ +357 22 311 234
www.k-energy.com.cy

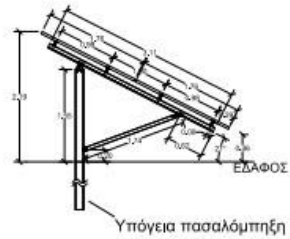
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

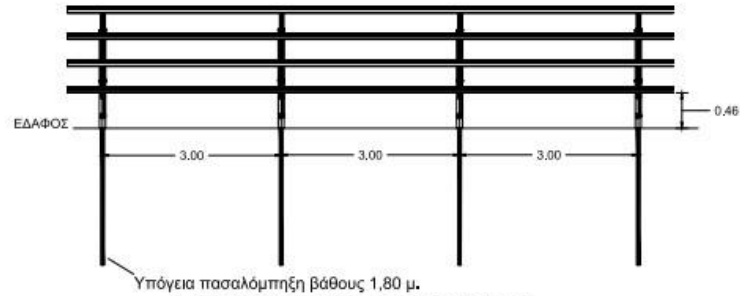


	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ
	ΠΡΟΤΕΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ
	ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
	ΔΡΟΜΟΣ
	ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
<p>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ:</p> <p> ΠΑΝΤΕΛΑΤΖΑ ΛΑΖΑΡΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ (ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ: Α179309)</p>	
<p>ΕΠΙΘΕΤΗ:</p> <p>S.A. KAMNIA VEGETABLES LIMITED</p> <p>ΟΥΔ: ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΜΕΝΟΙΚΟ</p>	
<p>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:</p> <p>ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ</p>	
ΚΩΔΙΚΑΣ:	ΜΕΓΕΘΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
1:500	A3
ΑΦΗΡΩΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
A-01	ΜΑΪΟΣ 2022
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΕΝΕΡΓΟΧΟΣ:
Π.Λ.	Π.Λ.
<p>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:</p> <p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΤΟΓΡΑΦΑ:</p>	

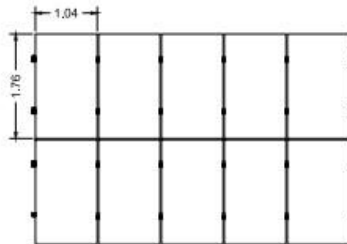
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΩΝ



ΠΡΟΣΘΙΑ ΟΨΗ Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΩΝ



ΚΑΤΟΨΗ (ΜΕ Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΑ)

ΟΨΕΙΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΤ & ΒΑΣΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝΑΣ :
 ΠΑΝΤΕΛΙΤΣΑ ΛΑΖΑΡΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝΑΣ
 (ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ: Α179309)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ :
S.A. KAMNIA VEGETABLES LIMITED
 ΕΡΓΟ : ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ
 ΜΕΝΟΙΚΟ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ

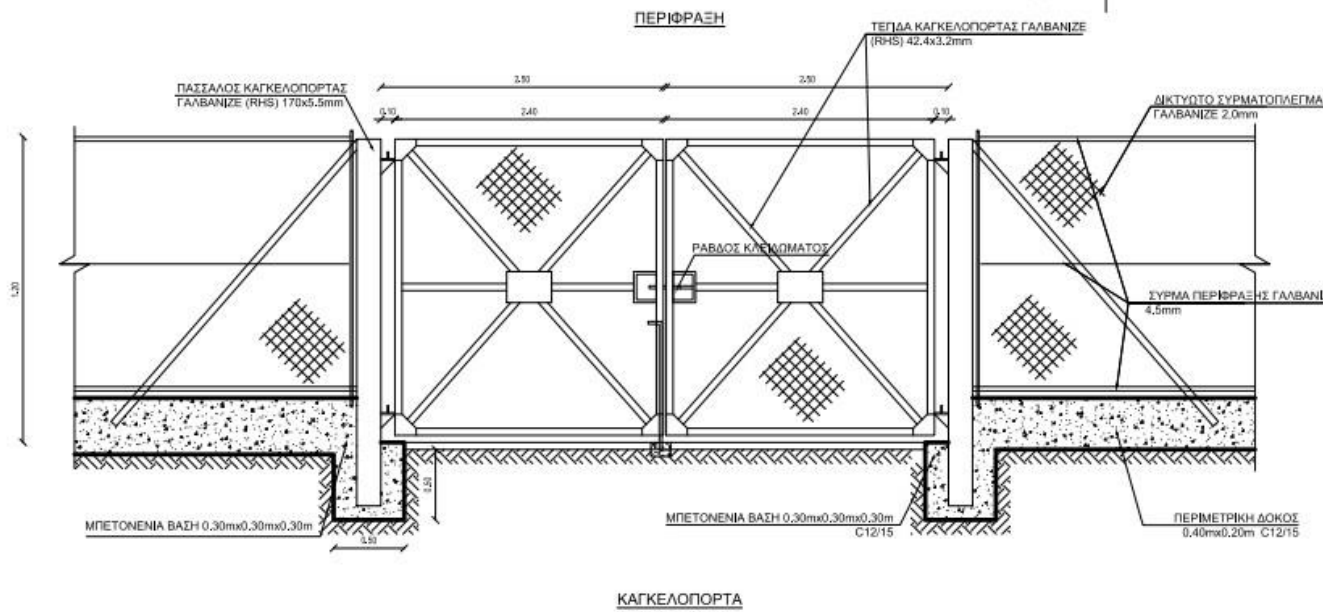
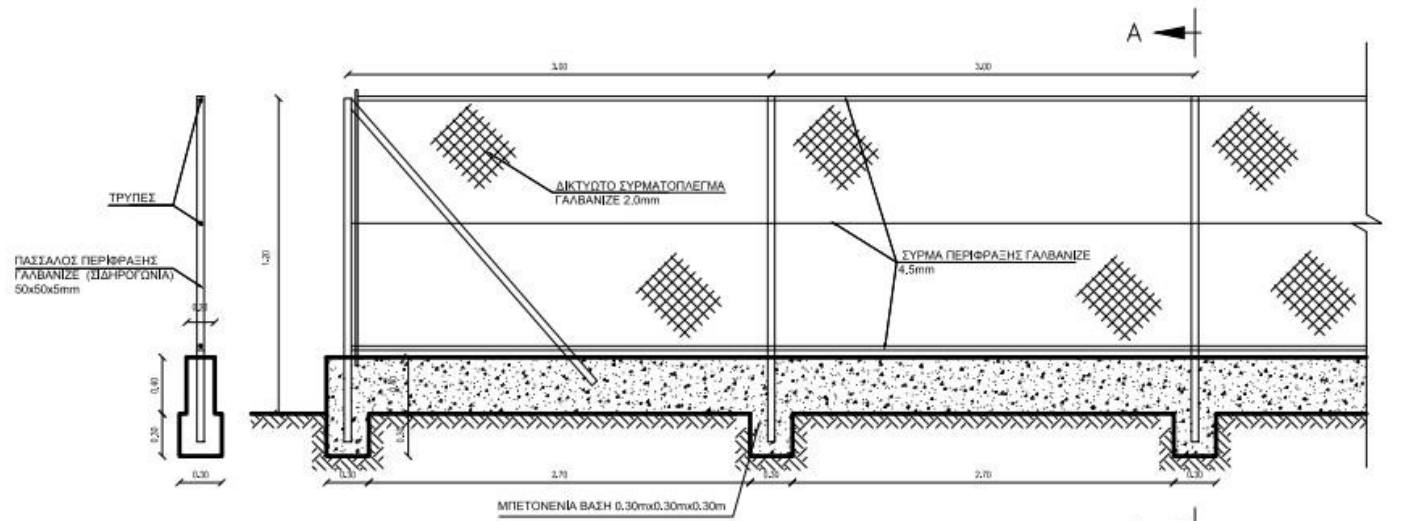
ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: NTS	ΜΕΤΡΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A3
--------------------------------	------------------------------

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A-02	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2022
---------------------------------	----------------------------------

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Π.Λ.	ΕΛΕΓΧΟΣ: Π.Λ.
---------------------------	-------------------------

ΑΝΑΒΕΒΑΣΤΕΣ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΑΠΙΘΑΓΩΓΑ:

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ :	
 ΠΑΝΤΕΛΙΤΣΑ ΛΑΖΑΡΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ (ΑΡ.ΡΗΤΡΩΟΥ: Α179309)	
ΕΡΩΔΩΤΗΣ :	
S.A. KAMNIA VEGETABLES LIMITED ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΜΕΝΟΚΟ	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	
ΚΩΔΙΚΟΣ :	ΜΕΤΡΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
1:100	A3
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :
A=04	ΜΑΙΟΣ 2022
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΕΝΔΕΙΧΣ :
Π.Λ.	Π.Λ.
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ :

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV



Φωτογραφία 1

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



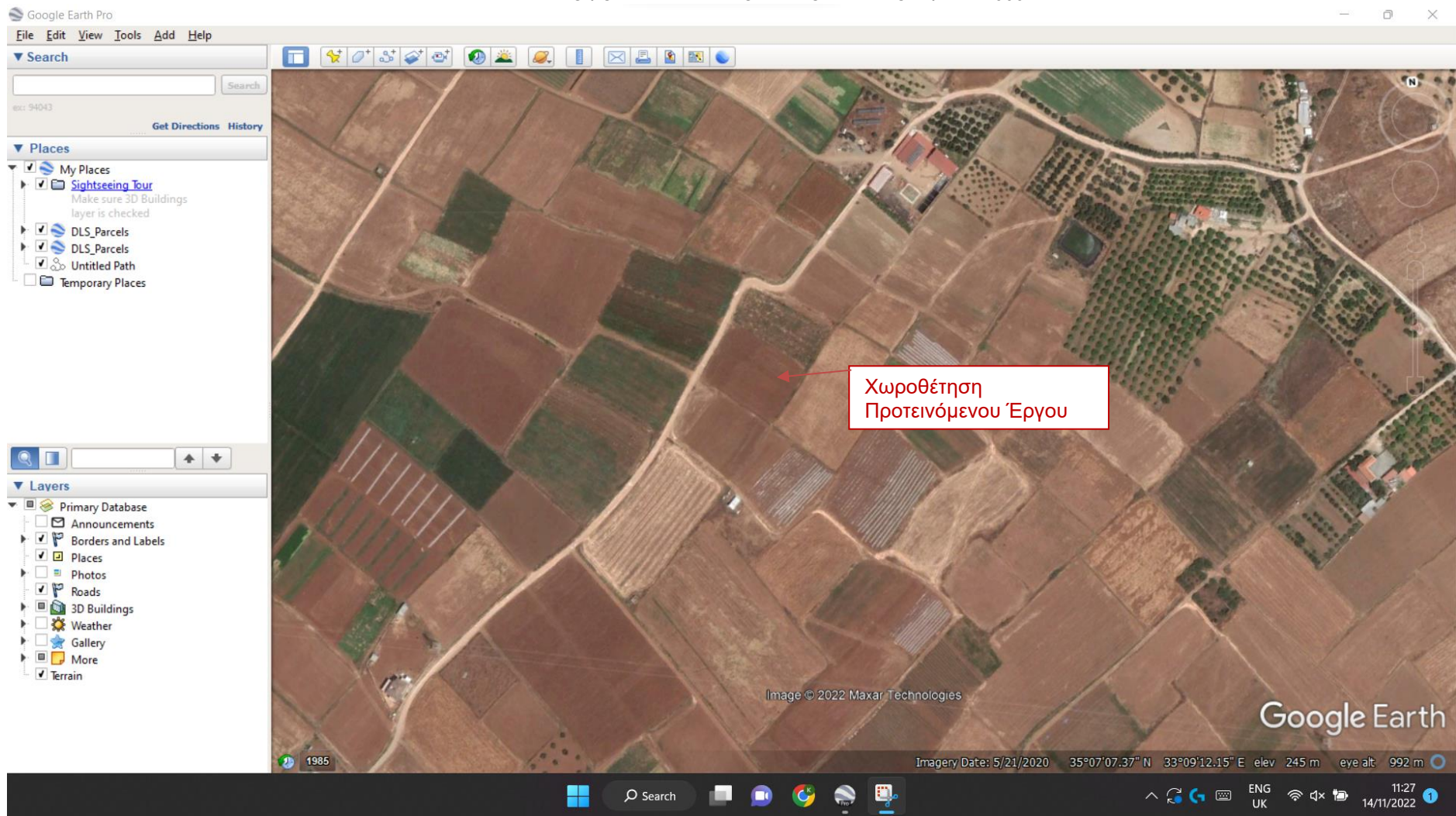
Φωτογραφία 2



Φωτογραφία 3

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

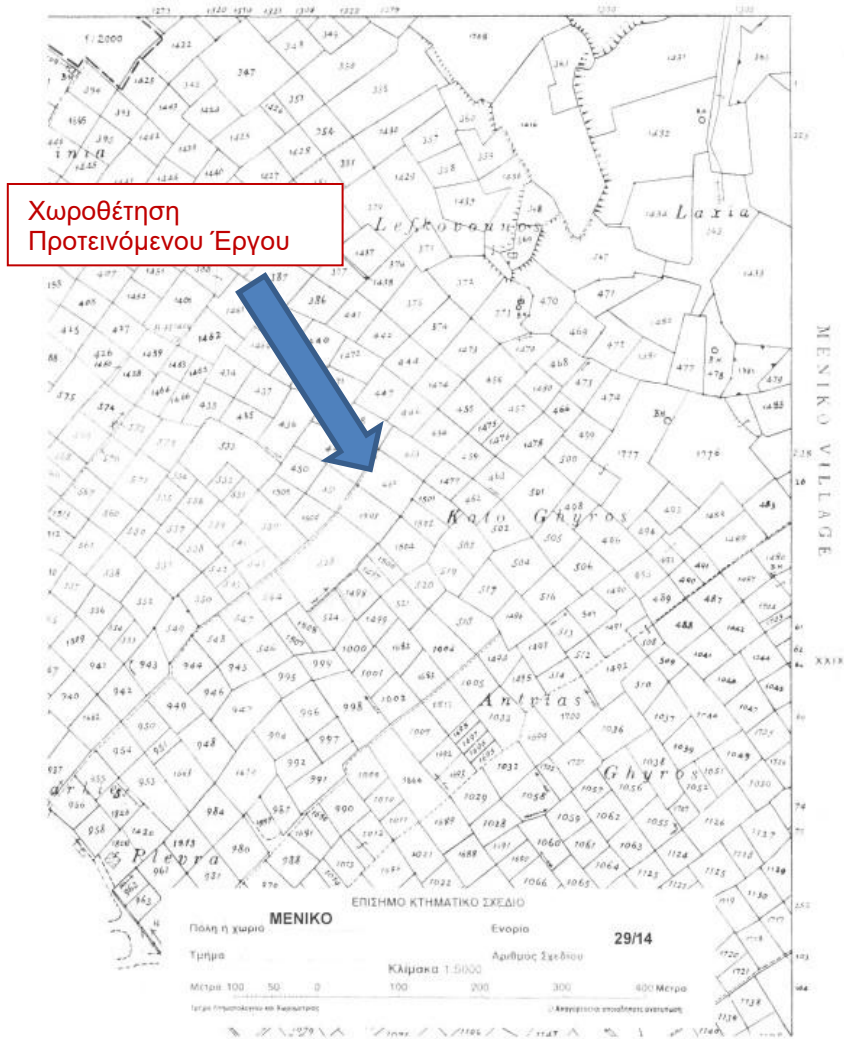
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI

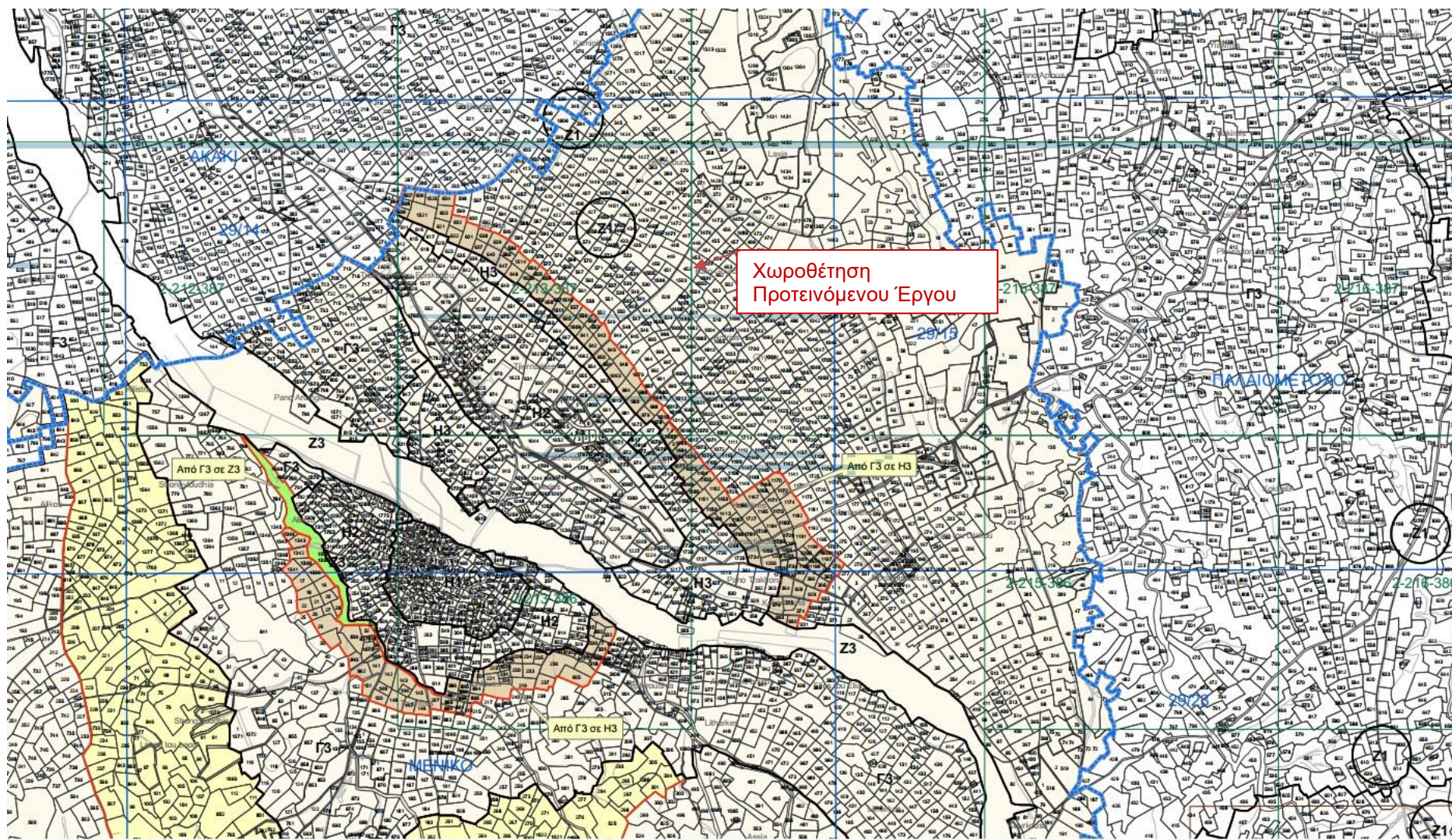
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

SHEET XXIX. 14



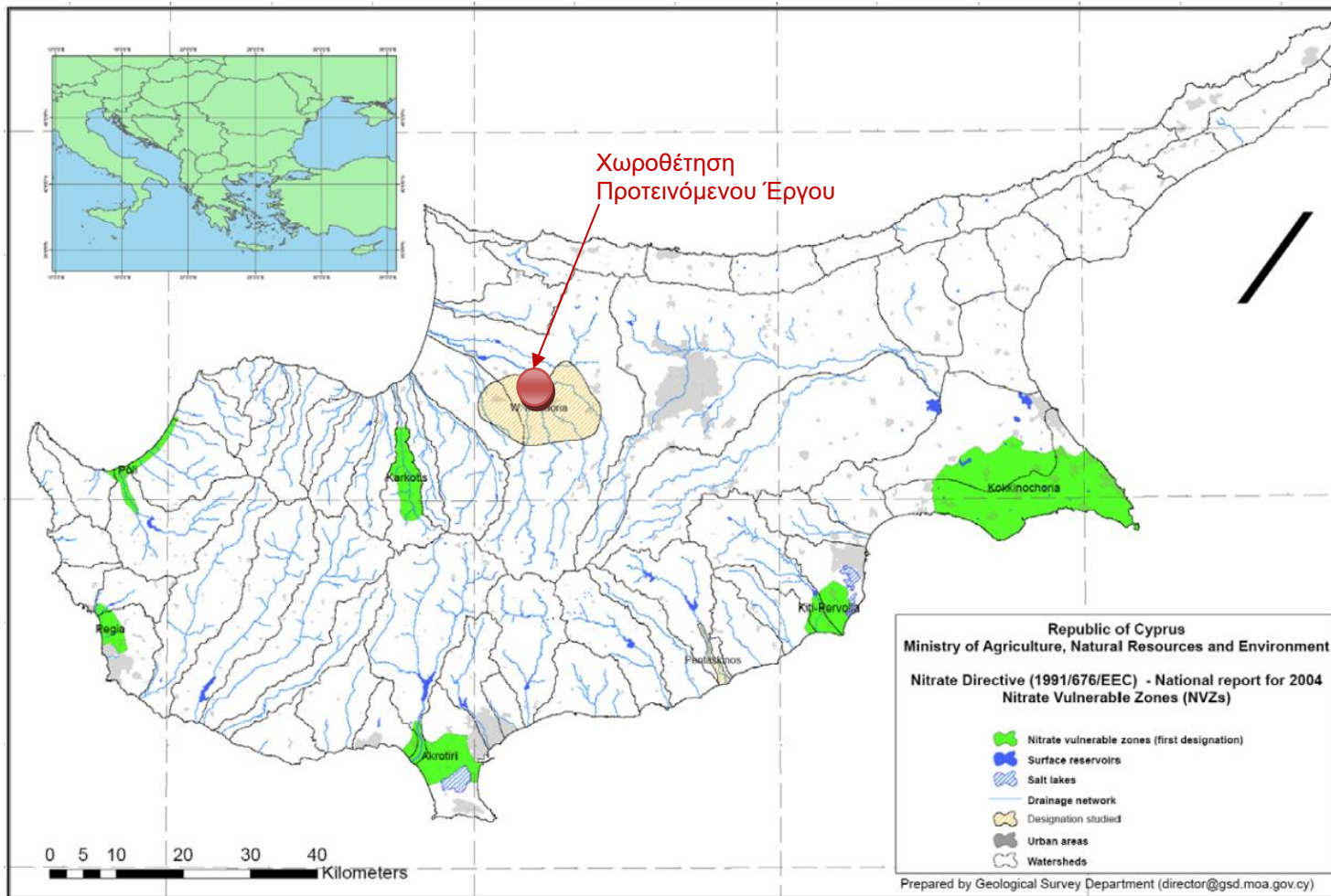
Κτηματικός Χάρτης

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

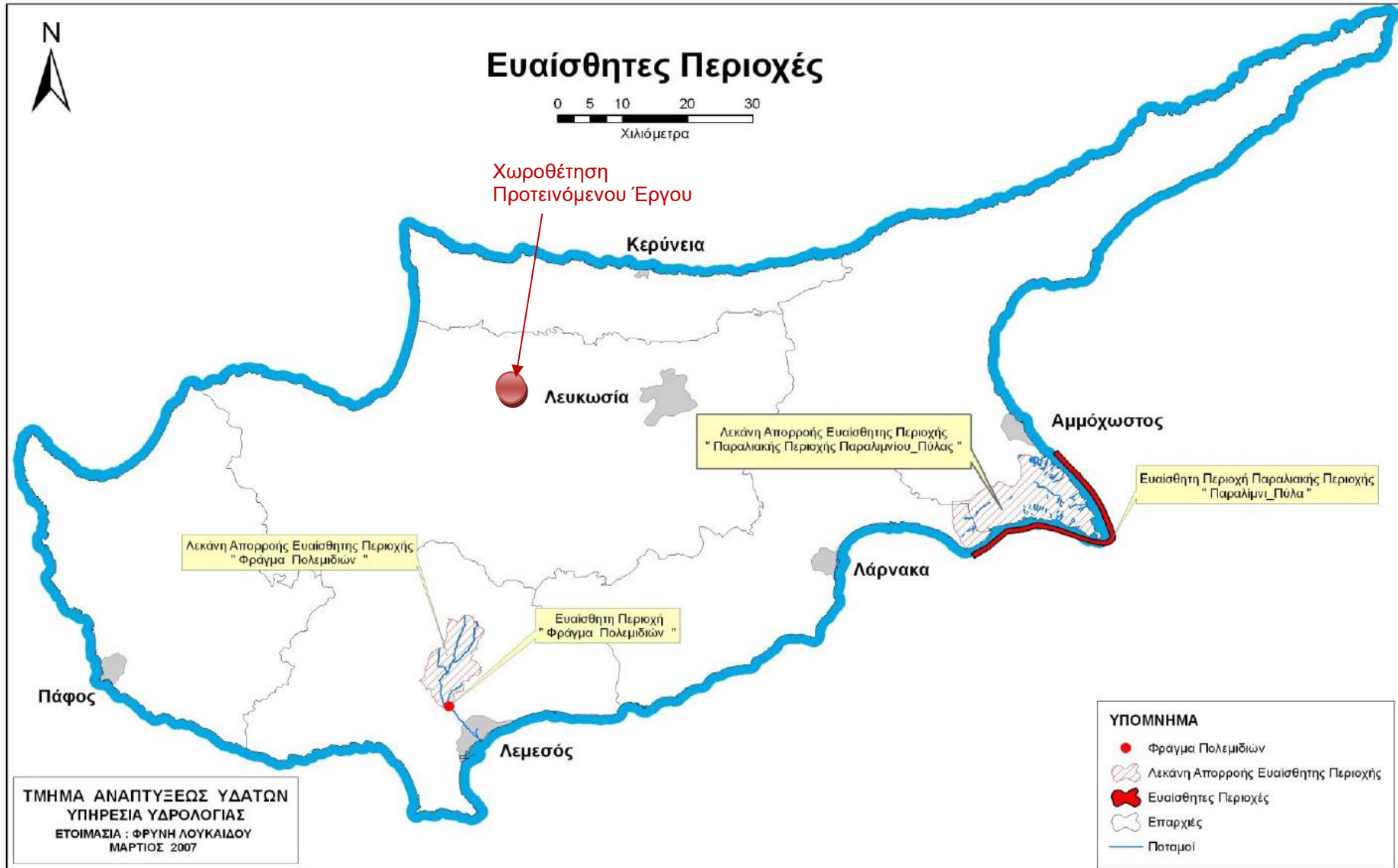


Πολεοδομικός Χάρτης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII



Χάρτης με τις ευπρόσβλητες σε νιτρικά ζώνες



Χάρτης με τις ευαίσθητες περιοχές σε απόρριψη αστικών λυμάτων

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000