



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

# ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

## ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ  
ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021  
Άρθρα 23 και 33

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2021

### Σημειώσεις για τον Κύριο του Έργου:

1. Υποβολή της παρούσας Έκθεσης Πληροφοριών στην Περιβαλλοντική Αρχή, μέσω της Πολεοδομικής Αρχής ή άλλης αδειοδοτούσας αρχής, σε τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή και τρία (3) αντίγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, μαζί με όλα τα σχετικά επισυναπτόμενα (επίσημο χωρομετρικό σχέδιο, γενικό χωροταξικό σχέδιο, αρχιτεκτονικά ή άλλα σχέδια, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, ψηφιακό αρχείο kmz, πιστοποιητικά, χημικές αναλύσεις, αλληλογραφία με αρμόδια Τμήματα / Υπηρεσίες, κ.λπ.) Σημείωση, το kmz file να είναι ξεχωριστό αρχείο σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Κατά τη συγκέντρωση από τον κύριο του Έργου των πληροφοριών της παρούσας Έκθεσης, λαμβάνονται υπόψη, τα διαθέσιμα αποτελέσματα άλλων σχετικών μελετών, εκτιμήσεων και διαπιστώσεων για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον, που τυχόν διενεργήθηκαν σύμφωνα με άλλες διαδικασίες και ειδικότερα στα πλαίσια των νόμων που αναφέρονται στις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 34 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμο του 2018.
3. Κατά την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον (ΜΕΡΟΣ III), λαμβάνονται υπόψη:
  - (α) το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων,
  - (β) τη φύση των επιπτώσεων,
  - (γ) το διασυννοριακό χαρακτήρα των επιπτώσεων,
  - (δ) την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων,
  - (ε) την πιθανότητα των επιπτώσεων,
  - (στ) την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων,
  - (ζ) τη συσσώρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων, και
  - (η) τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**Τίτλος και είδος Έργου (τι αφορά / σύντομη περιγραφή / παραπομπή στον αρ. κατηγορίας έργου Δεύτερου Παραρτήματος Νόμου Ν.127(Ι)/2018):**

Στο πλαίσιο προώθησης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ), η εταιρεία Bioland Project 90-25 Ltd που εδρεύει στο Δήμο Αραδίππου, στην οδό Ελευθερίας 3, με αριθμό τηλεφώνου: 24505050 και αριθμό τηλεμοιότυπου: 24534775, αναφερόμενη στη Μελέτη ως Εργοδότης, προγραμματίζει την κατασκευή και λειτουργία Μονάδας Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας, η οποία θα αποτελείται από Αγρο-Φωτοβολταϊκό Σύστημα ισχύος 0.35 Mw, σε συνδυασμό με την ταυτόχρονη καλλιέργεια γης, αναφερόμενο στη μελέτη ως Προτεινόμενο Έργο (ΠΕ).

Το προτεινόμενο Αγρο-Φωτοβολταϊκό Σύστημα, αναφέρεται στην εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων σε υπερυψωμένες κατασκευές πάνω από υπαίθριες καλλιέργειες, έτσι ώστε να επιτρέπεται η διπλή χρήση/αξιοποίηση του αγροτεμαχίου και παράλληλα να διανέμεται το φως του ήλιου για συμπαραγωγή γεωργικών προϊόντων και ηλεκτρικής ενέργειας, συμβάλλοντας έτσι στη βελτιστοποίηση της χρήσης και των δύο πόρων.

Το Αγρο-Φωτοβολταϊκό πάρκο, θα αποτελείται από 500 Φ/Β πλαίσια τύπου Luxor Solar Bifacial LX-700M/210-132+ μέγιστης ισχύος εξόδου  $P_{max} = 700Wp$  τα οποία θα εδράζονται πάνω σε ειδικές μεταλλικές βάσεις γαλβανισμένου χάλυβα, οι οποίες και θα έχουν την δυνατότητα να μεταβάλλουν αυτόματα την κλίση τους από Ανατολή προς Δύση (single-axis tracker). Όλες οι σειρές των Φ/Β πλαισίων θα αποτελούνται από μονές σειρές σε όρθια διάταξη (portrait), ώστε να επιτρέπεται η καλλιέργεια μεταξύ των σειρών με σιτηρά, αφού σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες του Τμήματος Γεωργίας στο υπό μελέτη τεμάχιο θα πρέπει να συνεχιστεί η υφιστάμενη καλλιέργεια. Ως εναλλακτικές λύσεις προτείνονται οι καλλιέργειες σπαθόχορτου, αλόης ή στέβιας καλλιέργειες οι οποίες χρειάζονται μικρές ποσότητες νερού ή με άλλες ξηρικές καλλιέργειες ή ακόμα και με φυτά ή θάμνους τα οποία θα χρειάζονται ελάχιστες ποσότητες νερού.

Η αναμενόμενη παραγωγή του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου για τα πρώτα τουλάχιστον 10 έτη λειτουργίας του αναμένεται να είναι περίπου στις 0.58 GWh/έτος κατά μέσο όρο.

Η εγκατάσταση προτείνεται να πραγματοποιηθεί εντός του τεμαχίου κρατικής γης 314 (Φ/Σ: 30/32Ε2) Τμήμα: 9, Περιοχή: «ΡΝΟΜΟΥΘΚΙΑ» στο Δήμο Γερίου, της Επαρχίας Λευκωσίας.

**Αρ. Αίτησης Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής:**

-

**Επαρχία:**

Λευκωσίας

**Διοικητική Περιοχή (Δήμος / Κοινότητα):**

Γερίου

**Φύλλο, Σχέδιο, Τμήμα, Αρ. Τεμαχίου/ων:**

Φ/ΣΧ: 30/32Ε2 Τμήμα: 9 Τεμάχιο: 314

**Όνομα Δρόμου/ων Πρόσβασης:**

Μέσω εγγεγραμμένου δρόμου ο οποίος εφάπτεται βορειοανατολικά του τεμαχίου.

**Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Γεωγραφικό Πλάτος & Γεωγραφικό Μήκος):**

Γεωγραφικό πλάτος: 35° 5'9.26"N  
Γεωγραφικό μήκος: 33°24'41.82"E

**Σχέδιο Ανάπτυξης (Τοπικό Σχέδιο, Δήλωση Πολιτικής) / Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχέδιο:**

Τοπικό Σχέδιο Λευκωσίας

**Πολεοδομική Ζώνη / Κτηνοτροφική Περιοχή / Βιομηχανική Περιοχή / Θαλάσσια Ζώνη:**

Πολεοδομική ζώνη: Γα4/Γεωργική Ζώνη

**Εκτιμώμενο Κόστος Έργου (€):**

€550,000.00

**Εκτιμώμενη Περίοδος Εκτέλεσης Έργου:** 8 μήνες από την ημέρα έκδοσης Άδειας Οικοδομής

Έναρξη: 02/2025

Λήξη: 10/2025



**ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**Υπουργείο / Τμήμα / Εταιρεία / Φορέας / Οργανισμός:**

Bioland Project 90-25 Ltd

**Στοιχεία Επικοινωνίας Προσώπου Συμπλήρωσης Έκθεσης Πληροφοριών:**

**Όνοματεπώνυμο:** Αντώνιος Φοίνιος

**Διεύθυνση:** Ελευθερίας 3, Αραδίππου

**Αρ. Τηλεφώνου:** 24505005

**Αρ. Τηλεομοιότυπου:** 24534775

**Ηλ. Ταχυδρομείο:** [phinios.a@biolandenergy.com](mailto:phinios.a@biolandenergy.com)

**Ημερομηνία:** 27/02/2024

**Υπογραφή:**

.....  
Σφραγίδα:  **ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΟΙΝΙΟΣ**  
**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ. Α171712**

**Στοιχεία Επικοινωνίας κύριου του έργου:**

Όνοματεπώνυμο: Bioland Project 90-25 Ltd

Διεύθυνση: Ελευθερίας 3, Αραδίππου

Αρ. Τηλεφώνου: 24505050

Αρ. Τηλεομοιότυπου: 24534775

Ηλ. Ταχυδρομείο: [info@biolandenergy.com](mailto:info@biolandenergy.com)

## ΜΕΡΟΣ Ι ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**1. Περιγραφή των φυσικών και άλλων χαρακτηριστικών του συνόλου του Έργου και, εφόσον χρειάζεται, των εργασιών κατεδάφισής του (γεωγραφική έκταση, εμβαδό, χρήση, τεχνολογία, εξοπλισμός, διαχειριστικές πρακτικές, κ.λπ.). Στην περίπτωση αγωγών / διασωληνώσεων / καλωδίων, να αποτυπωθεί η όδευσή τους σε τοπογραφικό χάρτη.**

Υποβολή επίσημου χωρομετρικού σχεδίου, γενικού χωροταξικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών και άλλων σχεδίων, τρισδιάστατη απεικόνιση, φωτογραφική αποτύπωση, δορυφορικών εικόνων, ψηφιακού αρχείου των γεωγραφικών δεδομένων της έκτασης του Έργου σε μορφή kmz (google earth), γεωγραφικές συντεταγμένες.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Για την κατασκευή του ΠΕ θα ακολουθηθεί η παρακάτω τυπική διαδικασία.

- Χωματουργικά Έργα διαμόρφωσης του χώρου,
- Τοποθέτηση των βάσεων και των στηρίξεων,
- Τοποθέτηση των φωτοβολταϊκών πλαισίων,
- Εγκατάσταση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων,
- Έλεγχος λειτουργίας και δοκιμών αποδοχής του έργου,
- Σύνδεση με το εθνικό ηλεκτρικό δίκτυο.

Το ΠΕ υπολογίζεται προκαταρκτικά να ολοκληρωθεί εντός οκτώ μηνών από την ημερομηνία έναρξης των κατασκευαστικών εργασιών. Για τις ανάγκες του έργου θα χρησιμοποιηθούν 500 φωτοβολταϊκά πλαίσια ισχύος 700watt έκαστο. Επιπλέον στο τεμάχιο θα τοποθετηθεί δωμάτιο παραγωγού και ο υποσταθμός της Α.Η.Κ. Για λόγους προστασίας του έργου από τρίτους θα χρησιμοποιηθεί περίφραξη 370m. Το συνολικό εμβαδό που θα καταλαμβάνει η επιφάνεια που καλύπτεται από τα πλαίσια και τις οικοδομές συμπεριλαμβανομένων και των εσωτερικών δρόμων/διαδρόμων στο προτεινόμενο έργο, ανέρχεται στα 3888.52 m<sup>2</sup> και η επιφάνεια που καταλαμβάνουν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια, ανέρχεται στα 1443.10 m<sup>2</sup> (20%) από τα 7138.66 m<sup>2</sup> που καταλαμβάνει το τεμάχιο.

(γ) κατά το στάδιο κατεδάφισής: (εφόσον χρειάζεται)

ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

**2. Κυριότερα χαρακτηριστικά των μεθόδων / τεχνικών του Έργου, κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του, σε σχέση με τον τύπο και τις ποσότητες των πρώτων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και την προέλευση, τη χρήση και τη διαχείριση των φυσικών πόρων όπως του εδάφους, της γης, των νερών και της βιοποικιλότητας. Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής θα γίνουν εκσκαφές και επιχωμάτωσεις και ακολούθως συμπίεση του εδάφους. Η μέθοδος των χωματουργικών εργασιών που εφαρμόζεται, προβλέπει την επαναχρησιμοποίηση των εκσκαφέντων χωμάτων κατά την επιχωμάτωση (cut and fill), έτσι ώστε να μην απομακρύνονται ποσότητες χώματος από τα τεμάχια ή να χρειάζονται επιπρόσθετες ποσότητες για να καλυφθούν οι ανάγκες της επιχωμάτωσης. Ακολούθως θα γίνει η πασαλόμψη των βάσεων των φωτοβολταϊκών πλαισίων.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Τα φωτοβολταϊκά συστήματα έχουν τη δυνατότητα της απευθείας μετατροπής της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική. Η βασική δομική μονάδα κάθε ΦΒ συστήματος είναι το φωτοβολταϊκό στοιχείο. Το υλικό το οποίο χρησιμοποιείται για την κατασκευή των ΦΒ στοιχείων είναι το πυρίτιο. Ομάδες ΦΒ στοιχείων,

ηλεκτρικά συνδεδεμένες, διαμορφώνουν το ΦΒ πλαίσιο. Το ΦΒ πάρκο αποτελείται από ΦΒ πλαίσια συνδεδεμένα μεταξύ τους. Σε ένα ΦΒ πλαίσιο τα στοιχεία είναι τοποθετημένα ανάμεσα σε ανθεκτική διαφανή πλαστική ύλη και στην εμπρός πλευρά τοποθετείται γυαλί ειδικών προδιαγραφών.

Το σημαντικότερο από τα χαρακτηριστικά του ΦΒ πλαισίου είναι η ισχύ αιχμής (με μονάδα το Watt peak ή Wp), η οποία εκφράζει την παραγόμενη ηλεκτρική ισχύ, όταν το ΦΒ εκτεθεί σε ηλιακή ακτινοβολία  $1\text{kW/m}^2$  και σε θερμοκρασία  $25\text{ }^\circ\text{C}$ .

Το προτεινόμενο Αγρο-Φωτοβολταϊκό Σύστημα, αναφέρεται στην εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων σε υπερυψωμένες κατασκευές πάνω από υπαίθριες καλλιέργειες, έτσι ώστε να επιτρέπεται η διπλή χρήση/αξιοποίηση του αγροτεμαχίου και παράλληλα να διανέμεται το φως του ήλιου για συμπαραγωγή γεωργικών προϊόντων και ηλεκτρικής ενέργειας, συμβάλλοντας έτσι στη βελτιστοποίηση της χρήσης και των δύο πόρων.<sup>1</sup>

Συνεπώς κατά τη φάση λειτουργίας το ΠΕ θα παράγει ενέργεια μέσω των φωτοβολταϊκών πλαισίων αλλά ταυτόχρονα  $4753.44\text{ m}^2$  θα καλλιεργούνται (66% της συνολικής επιφάνειας του τεμαχίου).

**3. Περιγραφή της χωροθέτησης του Έργου, με ιδιαίτερη έμφαση στην περιβαλλοντική ευαισθησία των γεωγραφικών περιοχών που ενδέχεται να επηρεαστούν. Περιγραφή της περιοχής μελέτης, όπως αστική, περι-αστική, ημιορεινή, ορεινή ή / και παράκτια, της χρήσης γης, της πολεοδομικής ζώνης, του υψομέτρου του χώρου εκτέλεσης του Έργου, των αποστάσεων από τα όρια ανάπτυξης Δήμων / Κοινοτήτων, του οδικού δικτύου κ.λπ.**

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών Σχεδίων Ανάπτυξης, Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδίου, κ.λπ.

Το ΠΕ εντάσσεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Γερίου και συγκεκριμένα εντός του τεμαχίου κρατικής γης με αριθμό 314 (Φ/Σχ.: 32Ε2) Τμήμα 9, σε κυμαινόμενο υψόμετρο 185.000-194.800m πάνω από τη Μέση Στάθμη της Θάλασσας:

|                                     |                  |                            |                                 |              |                        |
|-------------------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------|------------------------|
| Αρ. Πιστοποιητικού Εγγραφής: 0/5344 |                  |                            | Ημερομηνία Εγγραφής: 10/09/1979 |              |                        |
| Διεύθυνση                           | Ενορία / Περιοχή | Αρ. Σχεδίου (Φύλλο/Σχέδιο) | Τμήμα                           | Αρ. Τεμαχίου | Εμβαδόν Τεμαχίου       |
| Λευκωσία, Γέρι                      | Ρνομουθιά        | 30/32Ε2                    | 9                               | 314          | 7138.66 m <sup>2</sup> |

Το υπό μελέτη τεμάχιο εμπίπτει εντός της ζώνης Γα4- Αγροτική Ζώνη όπως παρουσιάζεται στον Χάρτη του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως<sup>2</sup> και στην ΕΠΜ υφίστανται οι εξής πολεοδομικές ζώνες:

- Βα3,
- Βγ2
- Βδ
- Δα1,2,3
- Κα8.9

Οι πιο πάνω Ζώνες, αναφέρονται σε:

Βα: Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β

Βγ: Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Α

Βδ: Βιοτεχνική Ζώνη – Περιοχή Κατηγορίας Β

Δα: Ζώνη Προστασίας (Χώροι πρασίνου, πάρκα, αθλοπαιδιές, δασική γη, λωρίδες απομόνωσης, προστασία τοπογραφικών ιδιομορφιών κ.ο.κ.)

Γγ: Κτηνοτροφική Ζώνη

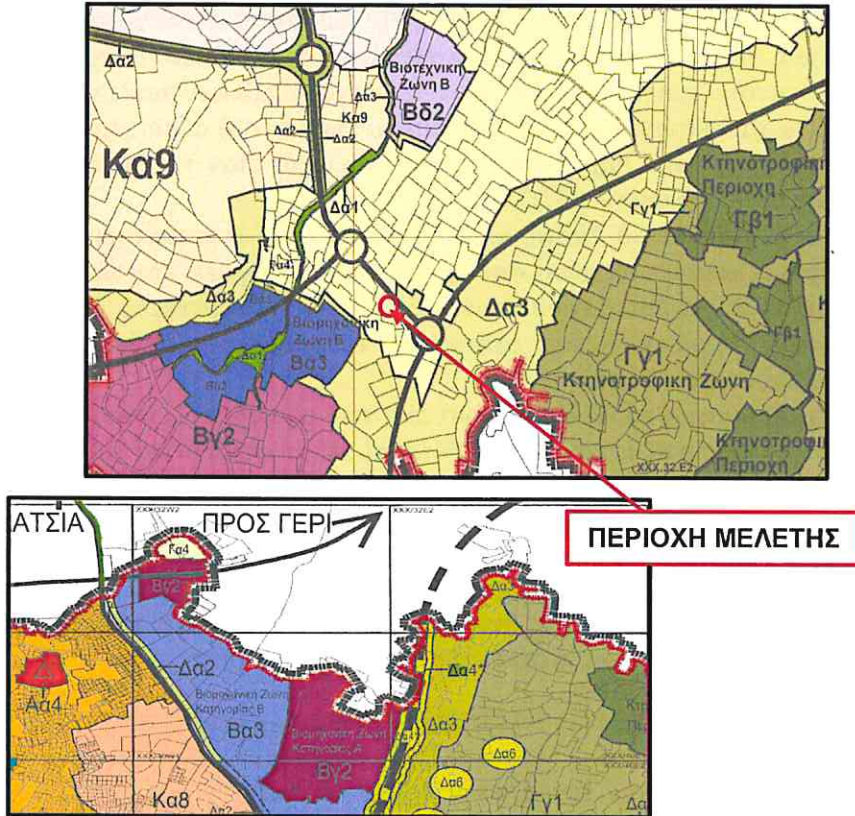
Κα: Ζώνη Κατοικίας

<sup>1</sup> European Commission (2020) «Horizon scanning alert: Agrivoltaics, shielding crops with PV panels»

<sup>2</sup> Υπουργείο Εσωτερικών, Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, (2018, 2021) «Σχέδιο Ανάπτυξης Επαρχίας Λευκωσίας»

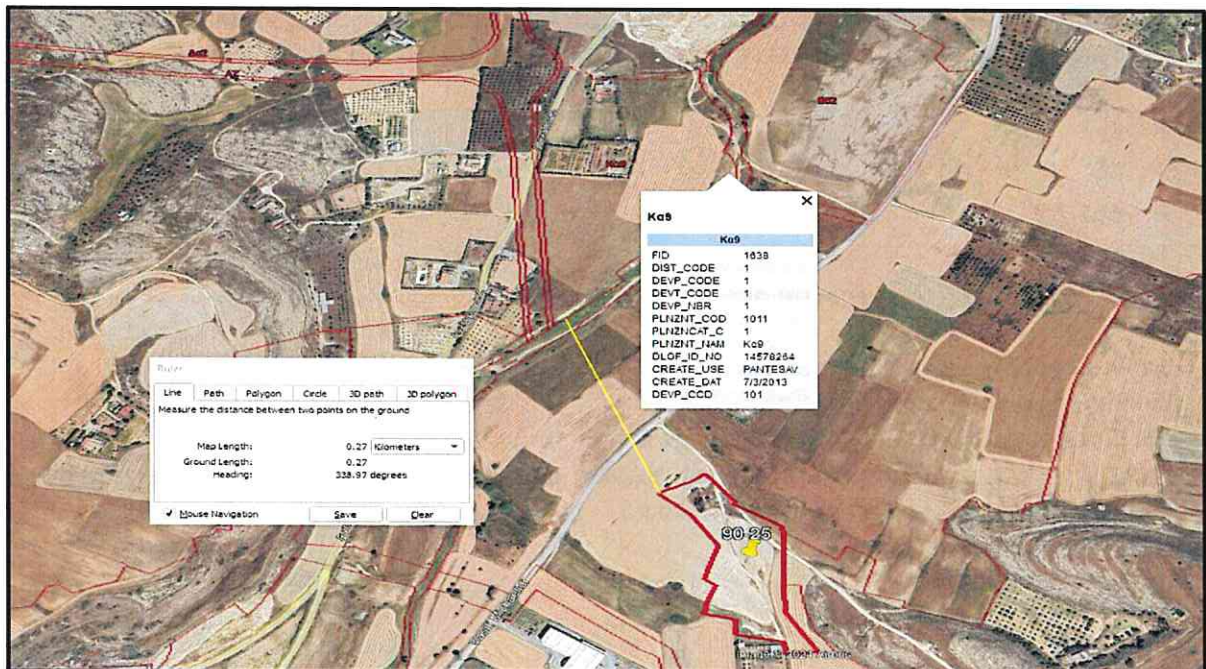


ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Χάρτης 1: Πολεοδομικές Ζώνες Περιοχής Μελέτης.

Το ΠΕ εφάπτεται στα όρια της Ζώνης Προστασίας (Δα), απέχει 5 m από τα όρια της Βιομηχανικής Ζώνης Κατηγορίας Β (Βα), βρίσκεται σε απόσταση 310m από τα όρια Κτηνοτροφικής Ζώνης (Γγ), σε απόσταση 430m από τα όρια Βιοτεχνικής Ζώνης – Περιοχής Κατηγορίας Β και απέχει 270m από τα όρια της πλησιέστερης Ζώνης Κατοικίας (Κα9) ενώ απέχει 2.5km από τον πυρήνα του Δήμου Γερίου.



Χάρτης 2: Απόσταση ΠΕ από οικιστική ζώνη.

**4. Αναφορά σε άλλα υφιστάμενα και, όπου είναι δυνατό, σε προτεινόμενα έργα στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο, σε ακτίνα 1χλμ.**

Υποβολή πρόσφατων φωτογραφιών του χώρου της ευρύτερης περιοχής, όπως φαίνεται από το χώρο του έργου.

Στην Ευρύτερη Περιοχή Μελέτης (ΕΠΜ), παρατηρούνται καλλιεργήσιμες ή εγκαταλελειμμένες γεωργικές εκτάσεις γης, γεωργικά υποστατικά (αγροικίες, αποθήκες/στέγαστρα κτλ.), κτηνοτροφικά υποστατικά (αποθήκη σανού, μάντρες ζώων σε χρήση ή εγκαταλελειμμένες κτλ.), κατοικίες, παράνομη χωματερή, μελισσοκομείο, το πάρκο αγνοουμένων (Μάκη Παμπορή, Ανδρέα Κουκουμά), ξενοδοχεία σκύλων, εκπαιδευτήριο σκύλων, χώρος απόθεσης παλαιών αυτοκινήτων, χώροι αποθήκευσης οικοδομικού εξοπλισμού, επιχείρηση ενοικίασης κινηματογραφικού εξοπλισμού, χώρος λατομικών εργασιών, δραστηριότητες βιομηχανικής ζώνης (επιχείρηση κατασκευής και διανομής μεταλλικών προϊόντων, επιχείρηση διανομής λιπαντικών προϊόντων, εργοστάσιο παραγωγής μεταλλικών δομών, συνεργεία αυτοκινήτων, αποθήκες, ασφαλτικό εργοστάσιο, επιχείρηση διανομής χημικών προϊόντων, επιχείρηση διαχείρισης εγγράφων, εργοστάσιο κομποστοποίησης, εργοστάσιο διαχείρισης βιομηχανικών αποβλήτων, εργοστάσιο ανακύκλωσης μετάλλου, εργοστάσιο διαχείρισης χαρτιού, πλαστικού, κεραμοποιείο, επιχείρηση οικοδομικών υλικών, επιχείρηση διανομής ηλεκτρονικών υπολογιστών, επιχείρηση διανομής εμπορευμάτων, εργοληπτική εταιρεία, κατασκευαστική εταιρεία, προμηθευτής βιομηχανικών εγκαταστάσεων), ανεμογεννήτρια δυναμικότητας 250KW, φωτοβολταϊκό πάρκο δυναμικότητας 3.5 MW και φωτοβολταϊκό πάρκο δυναμικότητας 0.6 MW το οποίο ανήκει στη δικαιοδοσία της Εταιρείας Bioland Energy Ltd. Οι φωτογραφίες δραστηριοτήτων στην ΕΠΜ παρατίθενται στο Παράρτημα 2, και η χαρτογραφική/δορυφορική απεικόνιση των δραστηριοτήτων στην ΕΠΜ παρατίθεται στο Παράρτημα 3.

**5. Αναφορά στο φυσικό περιβάλλον στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως υδάτινα σώματα, υδροτόπους, παραποτάμιες περιοχές, εκβολές ποταμών, παράκτιες περιοχές (ζώνη προστασίας της παραλίας), θαλάσσιο περιβάλλον, ορεινές και δασικές περιοχές, περιοχές εξαιρετικής φυσικής καλλονής, προστατευόμενα τοπία, ακτές, περιοχές προστασίας της φύσης, κρατική γη.**

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

Κατά τη διεξαγωγή των επιτόπιων επισκέψεων δεν εντοπίστηκε εγγεγραμμένο υδατόρεμμα/ αργάκι στην ΑΠΜ. Στην ΕΠΜ εντοπίστηκε υδατόρεμμα σε απόσταση 200m δυτικά από τα βορειοδυτικά όρια του τεμαχίου μελέτης.

Δεν εντοπίστηκαν αγωγοί ή διατρήσεις/γεωτρήσεις εντός της Άμεσης Περιοχής Μελέτης (ΑΠΜ).

Οι πλησιέστερη Ζώνη Προστασίας,<sup>3</sup> είναι:

➤ ΕΖΔ Άλυκος Ποταμός – Άγιος Σωζόμενος (CY2000002) σε απόσταση 2.45km ανατολικά του ΠΕ.

Σύμφωνα με στοιχεία του Τμήματος Δασών για τα Κρατικά Δάση της Κύπρου, το υπό μελέτη τεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση 2.76km νότια από το Κρατικό Δάσος Λουρκά.

Επιπρόσθετα, με βάση τον χάρτη διαδρόμων – περασμάτων διέλευσης αποδημητικών άγριων πτηνών της Κύπρου, ο οποίος έχει εκδοθεί από την Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας, η περιοχή μελέτης δεν εμπίπτει εντός οποιουδήποτε διάδρομου/περάσματος αποδημητικών πτηνών και πιο συγκεκριμένα ο διάδρομος διέλευσης πτηνών που εντοπίζεται στην περιοχή Ανάγεια, Εργάτες, βρίσκεται σε απόσταση 13km δυτικά από τα όρια του υπό μελέτη τεμαχίου.<sup>4</sup>

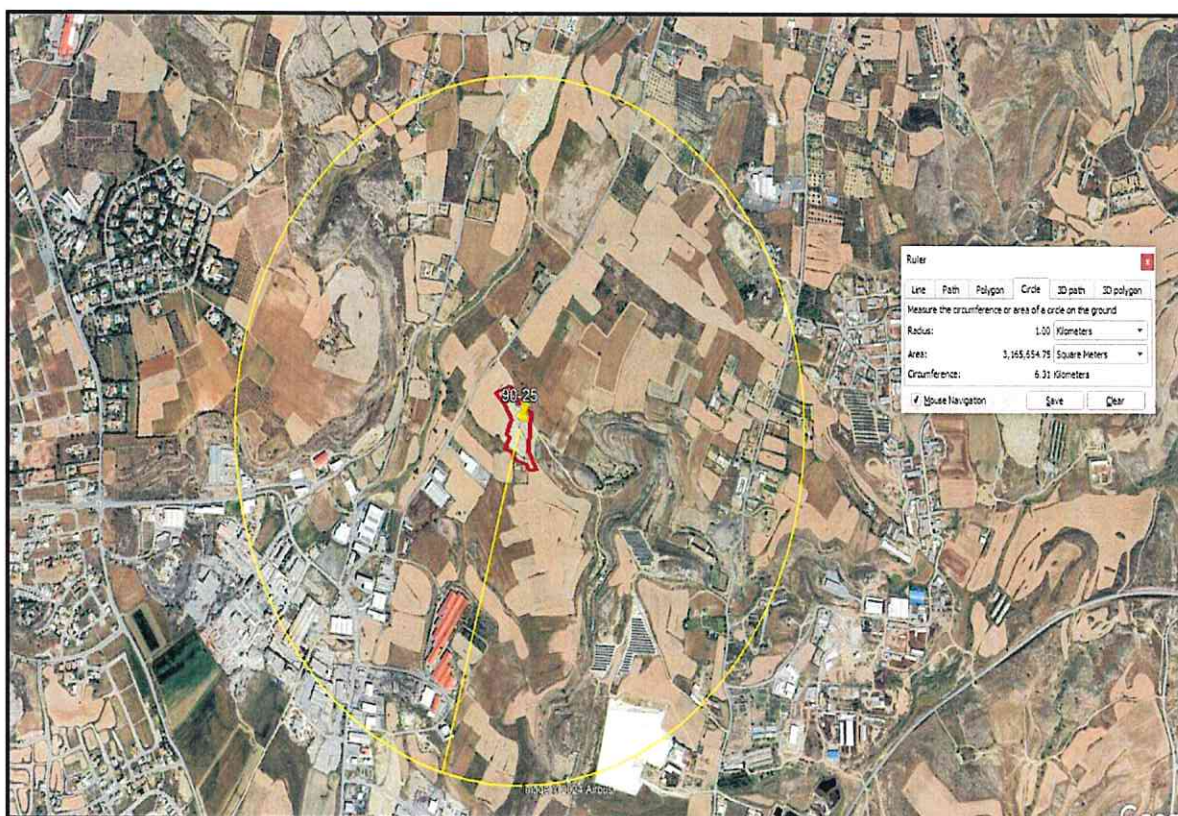
<sup>3</sup> Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος «Ζώνες Ειδικής Προστασίας»

<sup>4</sup> Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας «Διάδρομοι διέλευσης αποδημητικών πουλιών» Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος





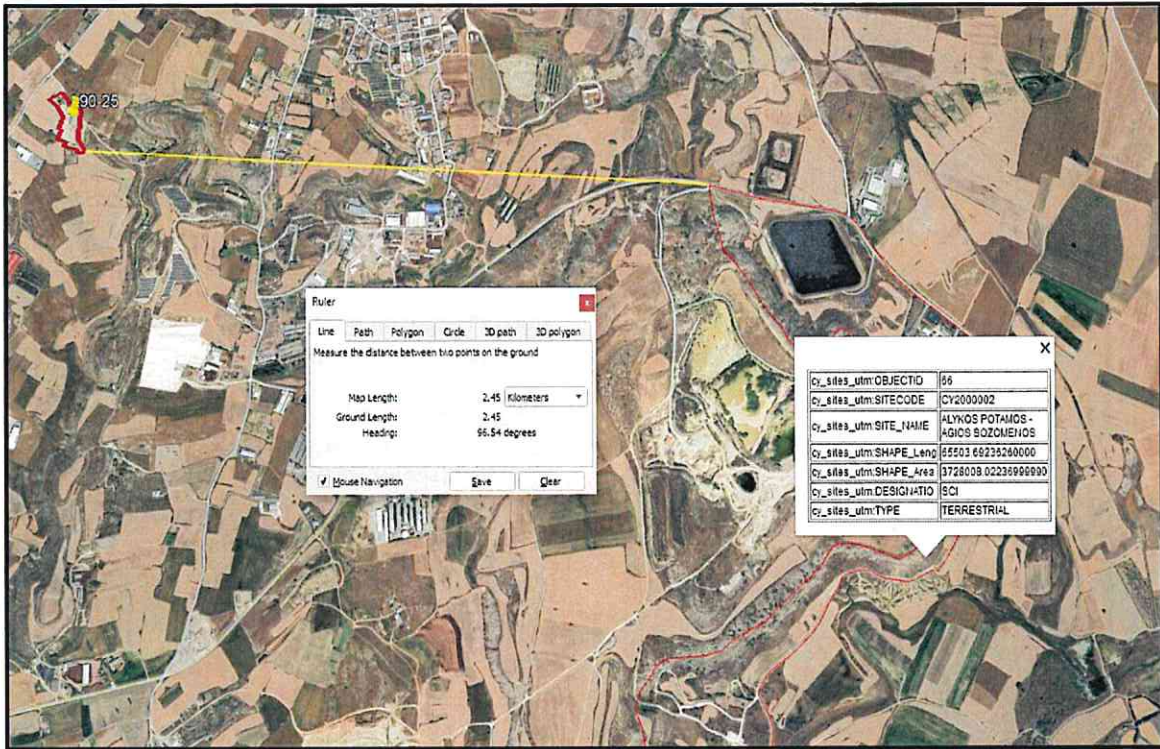
Χάρτης 3: Δορυφορική απεικόνιση του υπό μελέτη τεμαχίου – ΑΠΜ.



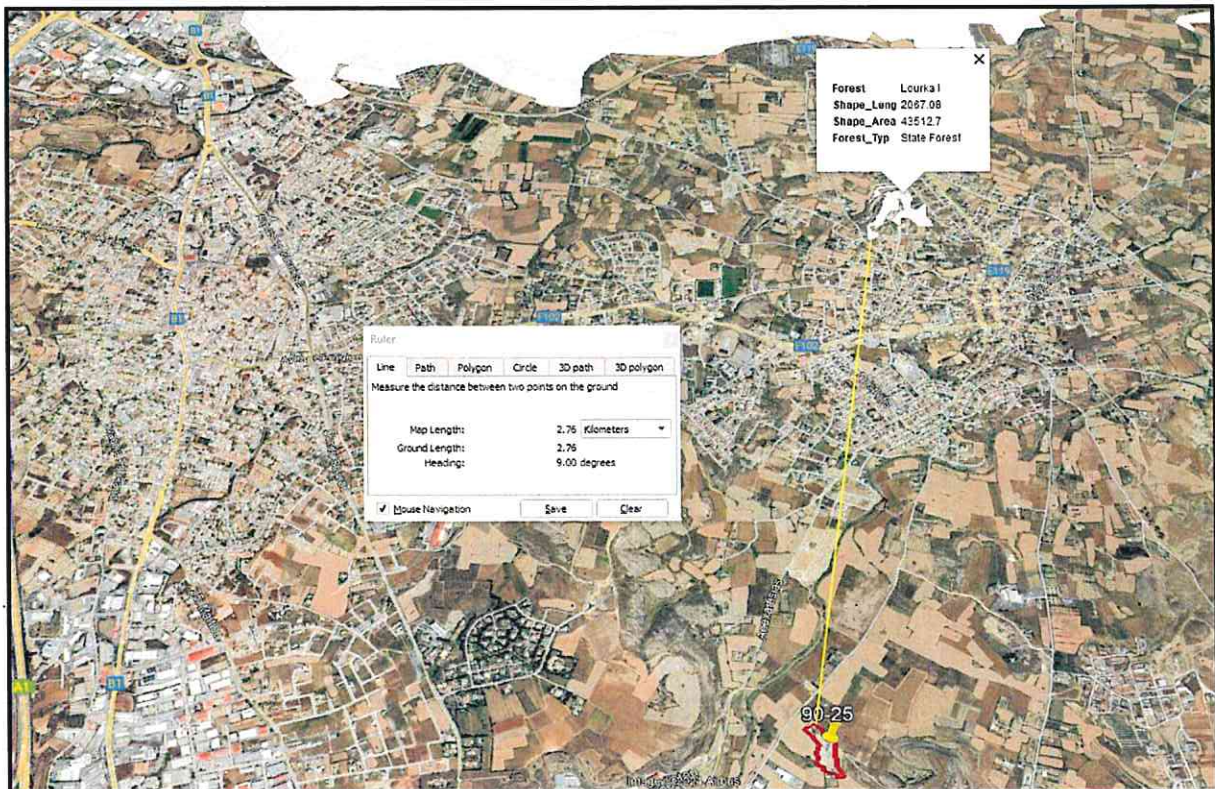
Χάρτης 4: Δορυφορική απεικόνιση του υπό μελέτη τεμαχίου – ΕΠΜ.



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



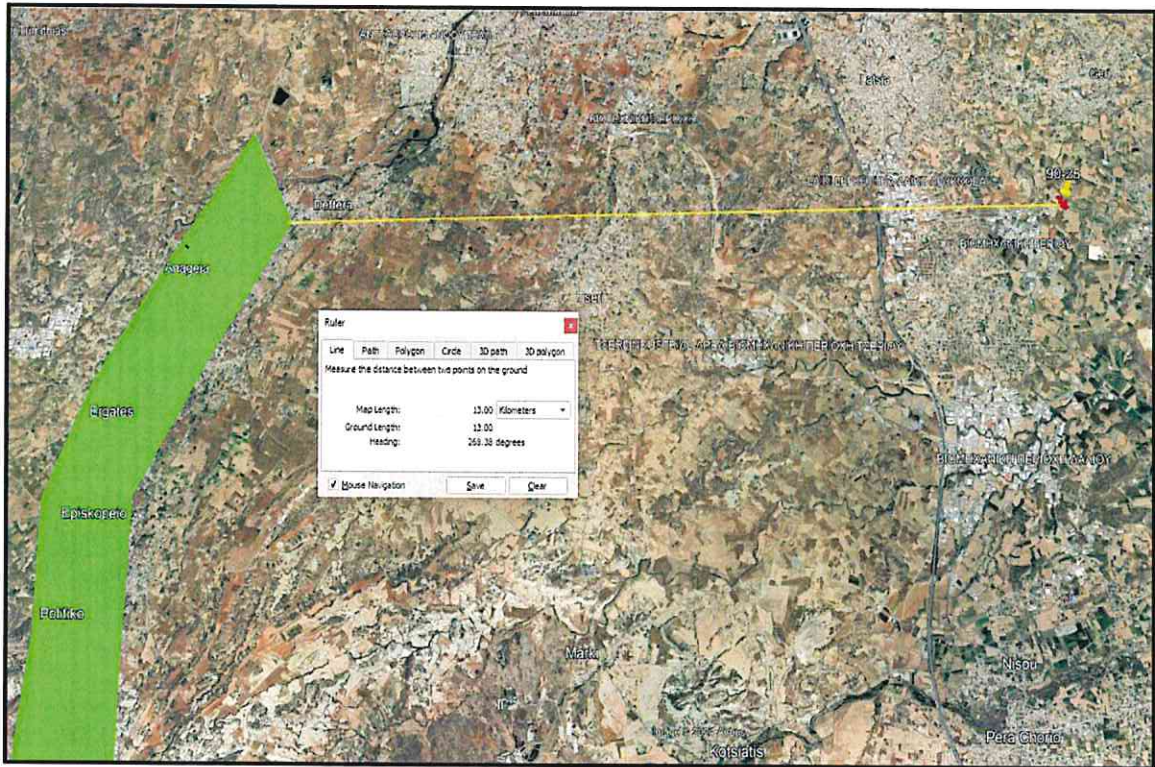
Χάρτης 5: Απόσταση ΠΕ από Ειδική Ζώνη Διατήρησης ΕΖΔ Άλυκος Ποταμός – Άγιος Σωζόμενος (CY2000002).



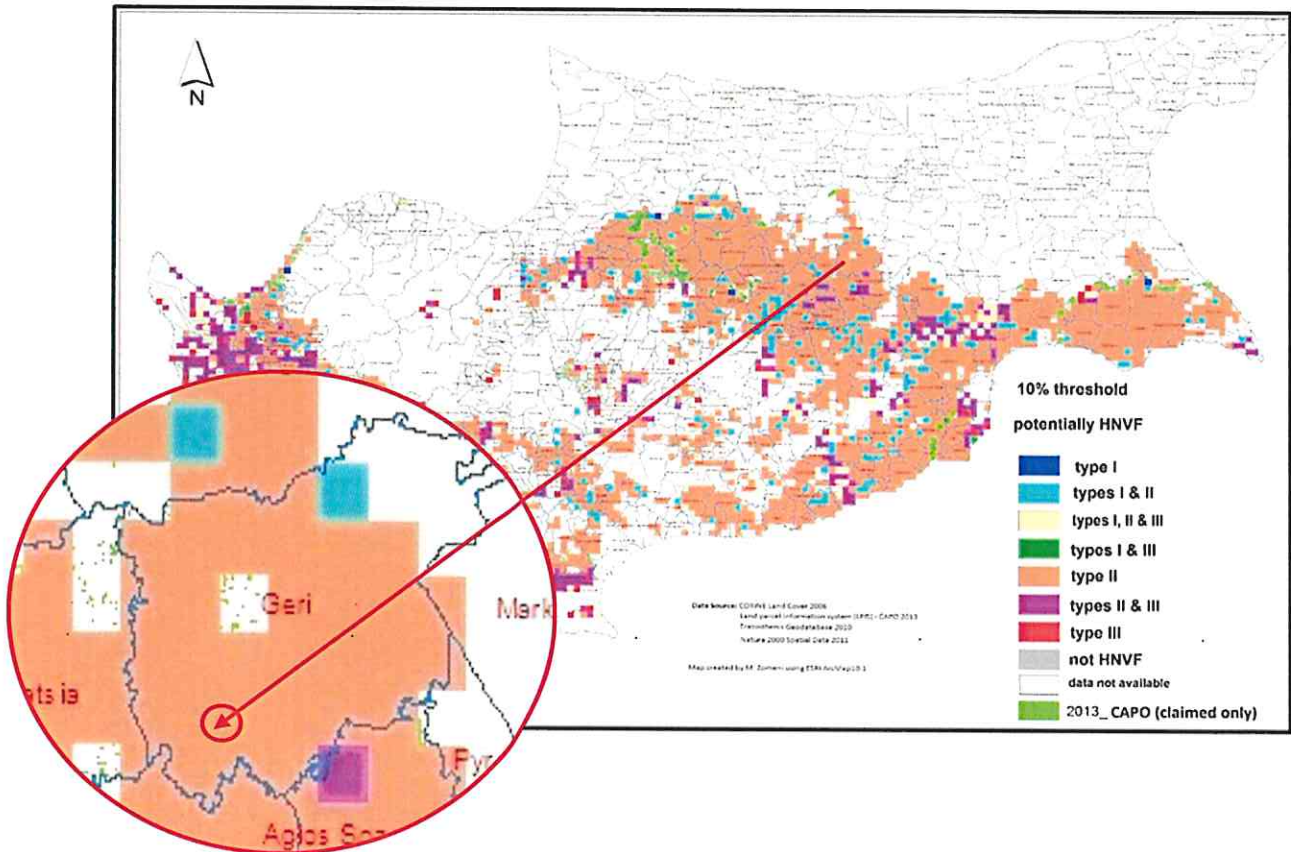
Χάρτης 6: Απόσταση ΠΕ από το Κρατικό Δάσος Λουρκά



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Χάρτης 7: Απόσταση ΠΕ από πλησιέστερο διάδρομο πουλιών



Χάρτης 8: Ζώνες Υψηλής Φυσικής Αξίας Υπουργείου Γεωργίας.



Η ΑΠΜ, όπως και η ΕΠΜ χαρακτηρίστηκαν από το Υπουργείο Γεωργίας,<sup>5</sup> ως Ζώνες Υψηλής Φυσικής Αξίας Τύπου II. Οι γεωργικές γαίες Υψηλής Φυσικής Αξίας - High Nature Value Farmland (HNVFs), αφορούν γεωργικές εκτάσεις όπου η βιοποικιλότητα είναι πολύ σημαντική (καλλιέργειες και βοσκότοποι).

Ως Τύπος II, χαρακτηρίζεται η αγροτική γη στην οποία ασκείται χαμηλής έντασης (εκτατική) γεωργία, ή καλύπτεται από μωσαϊκό ημιφυσικής βλάστησης, καλλιεργούμενης γης και ακαλλιεργητων συστάδων φυσικής βλάστησης.

## **6. Αναφορά στην ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως μνημείων ή χώρων ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας ή διατηρητέα οικοδομήματα.**

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Αρχαιοτήτων, αν εφαρμόζεται.

Ο Δήμος Γερίου, βρίσκεται 10 χιλιόμετρα νοτιοανατολικά της Λευκωσίας, και συνορεύει δυτικά με το Δήμο Λατσιών (4km), βόρεια με το Δήμο Αγλαντζιάς (5.3km), ενώ ανατολικό τμήμα του είναι κατεχόμενο και μικρό τμήμα του εμπίπτει στη νεκρή ζώνη.<sup>6</sup>

### **Ιστορικά στοιχεία**

Κατά τα μεσαιωνικά χρόνια, το Ieri, όπως είναι γραμμένο σε βενετικούς χάρτες, ανήκε σε φεουδάρχες. Ο Φλώριος Βουστρώνιος, γράφει πως την περίοδο 1464-1468 το Γέρι ήταν φέουδο του Ταγκριβάρτι, του Πόλο και του Ζιάν Ζάππο. Πιθανότατα, όπως αναφέρεται στη Μεγάλη Κυπριακή Εγκυκλοπαίδεια, «λόγω της μεγάλης εκτάσεως...ένα τμήμα του ανήκε σε ένα φεουδάρχη και άλλο τμήμα του σε δεύτερο φεουδάρχη».

### **Ονομασία**

Για την ονομασία του δήμου πιο διαδεδομένες είναι δυο εκδοχές, η μια συνδέεται με την τοποθεσία του δήμου και η άλλη με το θαυματουργό εικόνισμα της Παναγίας της Χρυσογεριώτισσας.

Σύμφωνα με την πρώτη εκδοχή, ο δήμος πήρε το όνομα «Γέρι», επειδή είναι κτισμένος σε ανεμοδαρμένο λόφο. Στην Μεγάλη Κυπριακή Εγκυκλοπαίδεια, η εκδοχή αυτή τεκμηριώνεται ως εξής: «Στην Κύπρο αέρας ή αέρηδες λέγονταν οι ψηλές κορφές ανεμοδαρμένων βουνών, ενώ αγέριν λεγόταν ο ανεμοδαρμένος λόφος. Συνεπώς Γέριν από το Αγέριν».

Η δεύτερη εκδοχή στηρίζεται στην προφορική παράδοση. Συγκεκριμένα, όπως συχνά αφηγούνται οι γεροντότεροι κάτοικοι του δήμου, η ονομασία του δήμου σχετίζεται με την θαυματουργή εικόνα της Παναγίας της Χρυσογεριώτισσας. Οι εγκυμονούσες γυναίκες του δήμου γεμάτες πίστη παρακαλούσαν την Παναγία την Χρυσογεριώτισσα να γεννήσουν γερά παιδιά.

### **Εκκλησίες**

Στο Γέρι υπάρχουν οι εκκλησίες της Παναγίας της Χρυσογεριώτισσας, του Αγίου Μηνά, του Αγίου Χαραλάμπους, το παρεκκλήσι του Αγίου Στεφάνου και το ξωκλήσι της Παναγίας της Παλούρας. Η αρχαιότερη εκκλησία είναι της Παναγίας Χρυσογεριώτισσας, χτίσμα του 16ου αιώνα, η οποία μάλιστα στα 1814 ανακαινίσθηκε.

### **Μνημεία ηρώων και αγνοουμένων**

Προς τιμήν των ηρώων Γερίου, Ιωνά Νικολάου, Κυριάκου Κολοκάσης, Σπύρου Κυριάκου (1955-59), Κυριάκου Κακουλλή (μάχη των Καζιβερών), Κωστάκη Λοΐζου, Ανδρέα Κουκουμά και Μάκη Παμπόρη

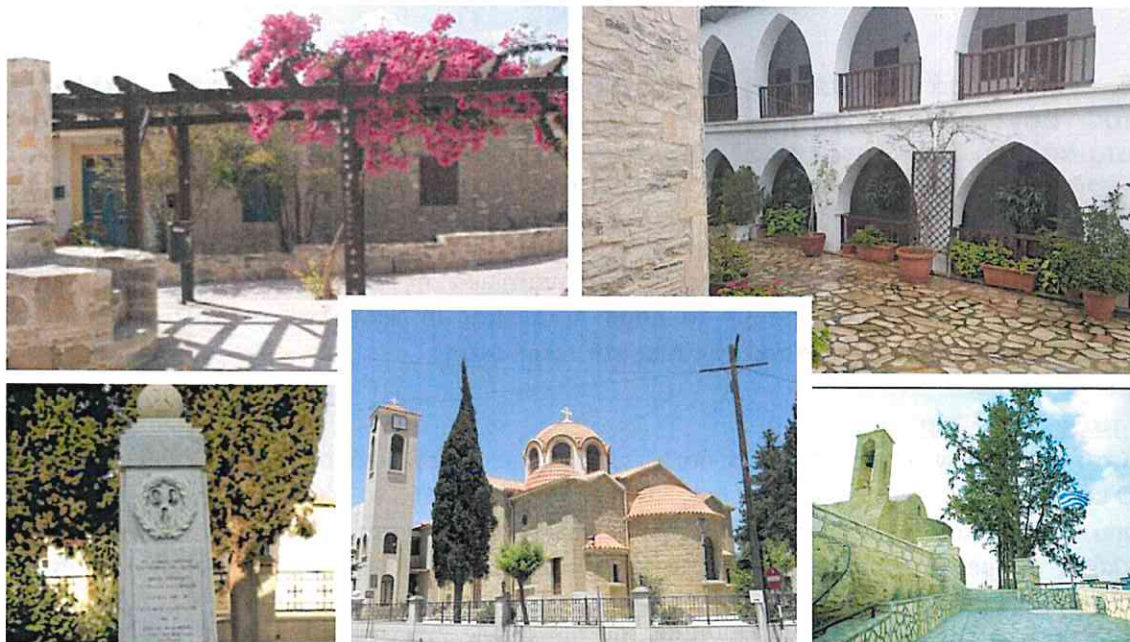
<sup>5</sup> AgriLIFE (2013-2016) «Ζώνες Υψηλής Φυσικής Αξίας» Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος

<sup>6</sup> Δημοτικό Συμβούλιο Γερίου [Ιστορική Αναδρομή - Γέρι, Κύπρος \(veri.org.cy\)](http://www.istoriki-anadromi-geri.org.cy)

(1974), κτιστήκαν μνημεία καθώς και μουσείο ηρώων και αγνοουμένων στην κεντρική πλατεία του δήμου.<sup>7</sup>

**Μουσείο Λαϊκής Παράδοσης:**

Στο μουσείο θα δει κανείς εκθέματα που σχετίζονται με παραδοσιακά επαγγέλματα της Κύπρου.



*Φωτογραφίες: Αξιοθέατα του Δήμου Γερίου*

**7. Αναφορά στην ύπαρξη γεωλογικής κληρονομιάς στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου, όπως απολιθωμάτων, γεωμορφωμάτων, γεωπάρκων, γεωλογικών σχηματισμών, ορυκτών πόρων, πετρωμάτων.**

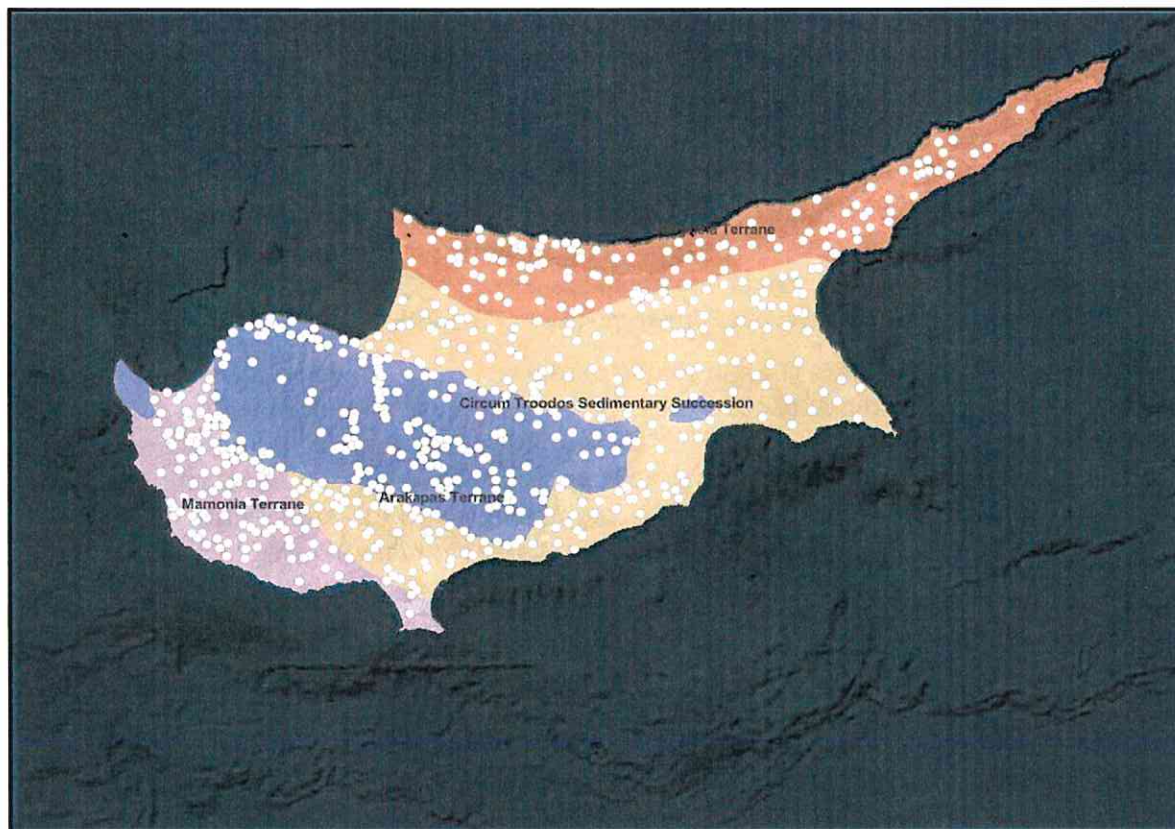
Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων και σχετική αλληλογραφία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, αν εφαρμόζεται.

**Γεωλογικά στοιχεία Περιοχής Μελέτης:**

Στην Κύπρο διακρίνονται συνολικά πέντε (5) γεωλογικές ζώνες που, οι οποίες είναι, ο Οφιόλιθος Τροόδους, το Σύμπλεγμα Μαμωνιών, η Ακολουθία Κερύνειας, η Αυτόχθονη Ιζηματογενής Ακολουθία και η Ακολουθία του Αρακαπά (Χάρτης 9).

<sup>7</sup> Γέρι (cyprusalive.com)





*Χάρτης 9: Γεωλογικές Ζώνες της Κύπρου.*

Η υπό μελέτη περιοχή εμπίπτει στην ζώνη των αυτόχθονων ιζηματογενών πετρωμάτων, ηλικίας Ανώτερου Κρητιδικού – Πλειστόκαινου (67 εκ. χρόνια μέχρι πρόσφατα), η οποία καλύπτει κυρίως το χώρο μεταξύ των Ζωνών Πενταδακτύλου και Τροόδους (Μεσαορία) καθώς και το νότιο τμήμα του νησιού. Αποτελείται από μπεντονίτες, ηφαιστειοκλαστικά, συνονθύλευμα πετρωμάτων (melange), μάργες, κρητίδες, κερατόλιθους, ασβεστόλιθους, ασβεστολιθικούς ψαμμίτες, εβαπορίτες και κλαστικά ιζήματα. Η ΑΠΜ, καλύπτεται από Σχηματισμούς Απαλού, Αθαλάσσας, Κακαρίστρας και Λευκωσίας.

**Η Ζώνη των αυτόχθονων ιζηματογενών πετρωμάτων**, ηλικίας Ανώτερου Κρητιδικού - Πλειστόκαινου (70 εκ. χρόνια μέχρι πρόσφατα), καλύπτει κυρίως το χώρο μεταξύ των Ζωνών Πενταδακτύλου και Τροόδους (Μεσαορία) καθώς και το νότιο τμήμα του νησιού. Αποτελείται από μπεντονίτες, ηφαιστειοκλαστικά, συνονθύλευμα πετρωμάτων (melange), μάργες, κρητίδες, κερατόλιθους, ασβεστόλιθους, ασβεστολιθικούς ψαμμίτες, εβαπορίτες και κλαστικά ιζήματα.<sup>8</sup>

Τα κλαστικά ιζηματογενή πετρώματα αποτελούν τους πιο σημαντικούς υδροφορείς του νησιού. Αναπτύσσονται κυρίως στις κοιλάδες και τα δέλτα των ποταμών και σχηματίζουν υδροφορείς που αναπτύσσονται στην δυτική και ανατολική Μεσαορία, το Ακρωτήρι και την Πάφο. Υδροφορείς αναπτύσσονται επίσης μέσα σε πορώδη πετρώματα, (ασβεστολιθικοί ψαμμίτες), καρστικοποιημένους ασβεστόλιθους και γύψους καθώς επίσης σε διαρρηγμένα πετρώματα όπως είναι οι κρητίδες, οι ασβεστόλιθοι κλπ.

Τα ιζηματογενή πετρώματα αποτελούν τις κύριες πηγές βιομηχανικών ορυκτών. Τα κυριότερα από αυτά είναι η γύψος (χρησιμοποιείται στην κατασκευή επιχρισμάτων και στη τσιμεντοβιομηχανία), οι

<sup>8</sup> Υπουργείο Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης

άργιλοι στην τουβλοποιΐα, οι μάργες και οι κρητίδες στην τσιμεντοβιομηχανία, ο μπεντονίτης και ο σελεσίτης στη βιομηχανία, και η πέτρα δόμησης στις κατασκευές.

**Σχηματισμός Αθαλάσσιας:** Αποτελείται από πλειστοκαινικής ηλικίας (500.000-1,8 εκατομμύρια χρόνια) θαλάσσια ιζήματα πάχους 50 περίπου μέτρων τα οποία επικάθονται με ασυμφωνία στις μάργες και ασβεστολιθικούς ψαμμίτες του Σχηματισμού Λευκωσίας. Οι ασβεστολιθικοί ψαμμίτες είναι παρόμοιοι με τους ψαμμίτες του Σχηματισμού Λευκωσίας αλλά συνήθως είναι περισσότερο χονδρόκοκκοι. Επίσης σε ορισμένες περιπτώσεις περικλείουν φακούς από κροκαλοπαγή, δηλαδή ελαφρά αποστρωγγυλωμένα χαλίκια που προήλθαν από τη διάβρωση του αρχαιότερου Σχηματισμού της Λευκωσίας και του Εκρηξιγενούς Συμπλέγματος του Τροόδου.<sup>8</sup>

**Σχηματισμός Κακκαρίστρας:** Ο Σχηματισμός μεταπίπτει σταδιακά προς τα πλάγια, είτε προς τον θαλάσσιο σχηματισμό της Αθαλάσσιας είτε προς χερσαίες φάσεις κροκαλοπαγών. Ο Σχηματισμός Κακκαρίστρας με την ποικιλία των φάσεών του, θαλάσσια, λιμναία και χερσαία, θεωρείται ότι αντιπροσωπεύει δελταϊκές αποθέσεις των ποταμών του Τροόδου κατά τις αρχές της Πλειστοκαινικής περιόδου, δηλαδή πριν από 1,8 περίπου εκατομμύρια χρόνια. Απαντώνται πετρώματα όπως: *βιοασβεστιτικούς και άλλους ψαμμίτες, αμμούχες μάργες και κροκαλοπαγή.*<sup>9</sup>

**Σχηματισμός Απαλού:** Τους Σχηματισμούς Αθαλάσσιας και Κακκαρίστρας στις περιοχές που αναφέρθηκαν πιο πάνω, ενίοτε καλύπτει ο Σχηματισμός Απαλού που αποτελείται από αποθέσεις πεδίων πλημμυρών των ποταμών και ελών, όπως ιλύ, πηλό, άμμο και κροκαλοπαγή. Η ηλικία του Σχηματισμού αυτού όπως και της Κακκαρίστρας είναι μέση πλειστοκαινική, δηλαδή 500.000-700.000 περίπου χρόνων.<sup>8</sup> Απαντώνται πετρώματα όπως: *βιοασβεστιτικούς και άλλους ψαμμίτες, αμμούχες μάργες και κροκαλοπαγή.*<sup>9</sup>

**Σχηματισμός Λευκωσίας** έχει ηλικία Πλειοκαινική και αποτελείται από βιοασβεστιτικούς και άλλους ψαμμίτες, ιλύες, χαλίκια, αμμούχες μάργες, μάργες, ασβεστόλιθους και κροκαλοπαγή. Υπέρκειται του σχηματισμού της Πάχνας.

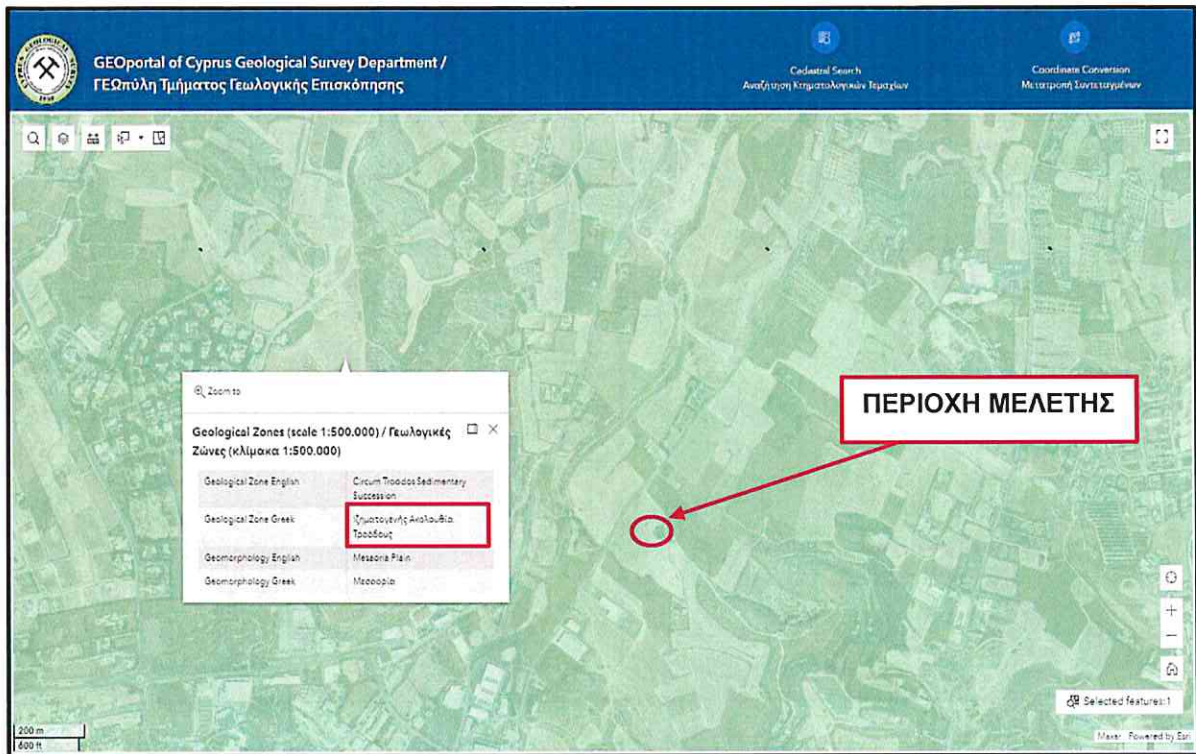
Η ΕΠΜ, καλύπτεται από Σχηματισμούς Αλλούβιο, Κολλούβιο.

**Ο σχηματισμός Αλλούβιο – Κολλούβιο** προέρχεται από την Ολόκαινη εποχή, κατά την τεταρτογενή περίοδο. Αποτελείται από αποθέσεις αργίλου, άμμου, λατυπών (χαλικιών) και άλλων φερτών υλικών που παράγονται εξαιτίας της ροής ύδατος σε ένα ποτάμιο περιβάλλον. Αλλούβιες αποθέσεις αφήνουν οι ποταμοί στις παραποτάμιες πεδιάδες και στα δέλτα. Οι αποθέσεις αυτές δημιουργούνται σταδιακά από τη συσσώρευση κλαστικών προϊόντων αποσάθρωσης και θρυμματισμού πετρωμάτων. Τα θραύσματα παρασύρονται από τη ροή του νερού και, όταν αυτό ελαττώσει την ταχύτητα της ροής του, τα φερτά υλικά δεν μπορούν πλέον να μεταφερθούν και αποτίθενται. Σε γενικές γραμμές αυτού του είδους οι αποθέσεις είναι πλούσιες σε οργανικά υλικά και πιθανώς σε ευρήματα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.<sup>8</sup>

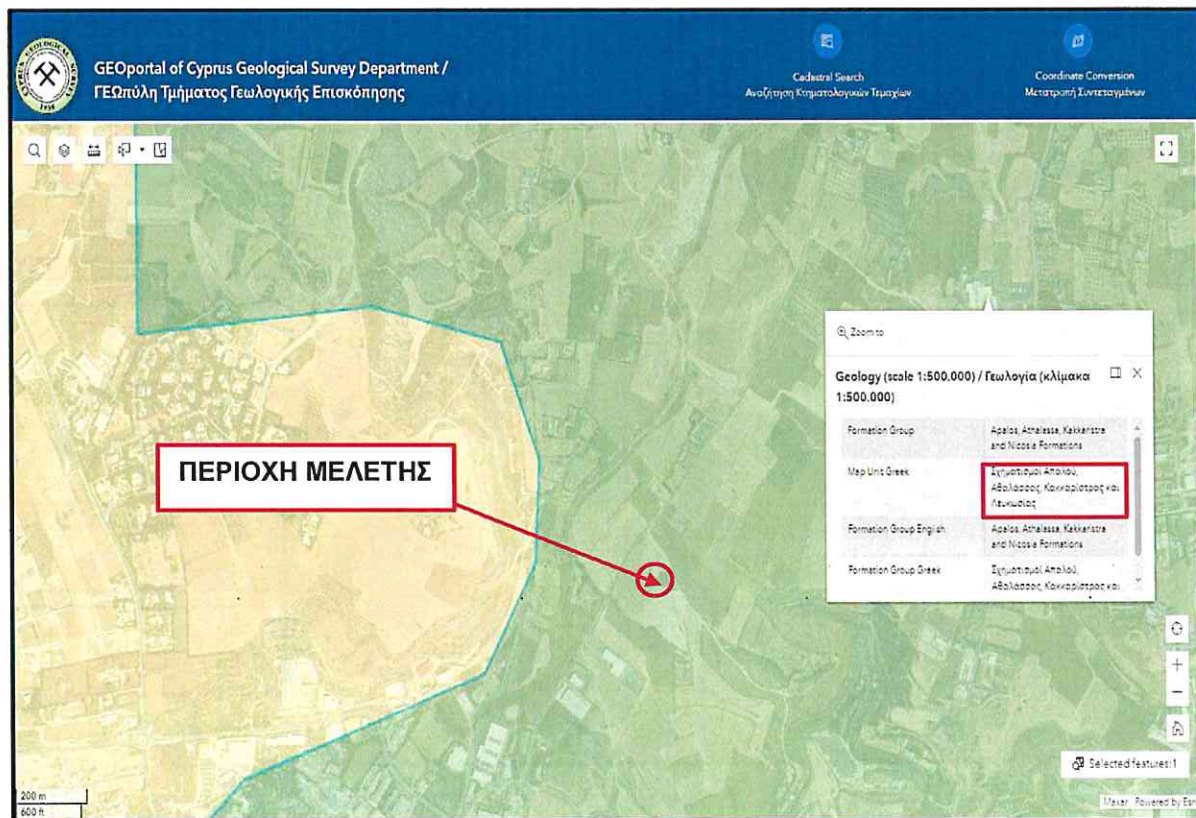
<sup>9</sup> Κωνσταντίνου Χρίστος «Η γεωλογική εξέλιξη της Κύπρου» (2010) Πανεπιστήμιο Πατρών, Σχολή Θετικών Επιστημών, Τμήμα Γεωλογίας



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



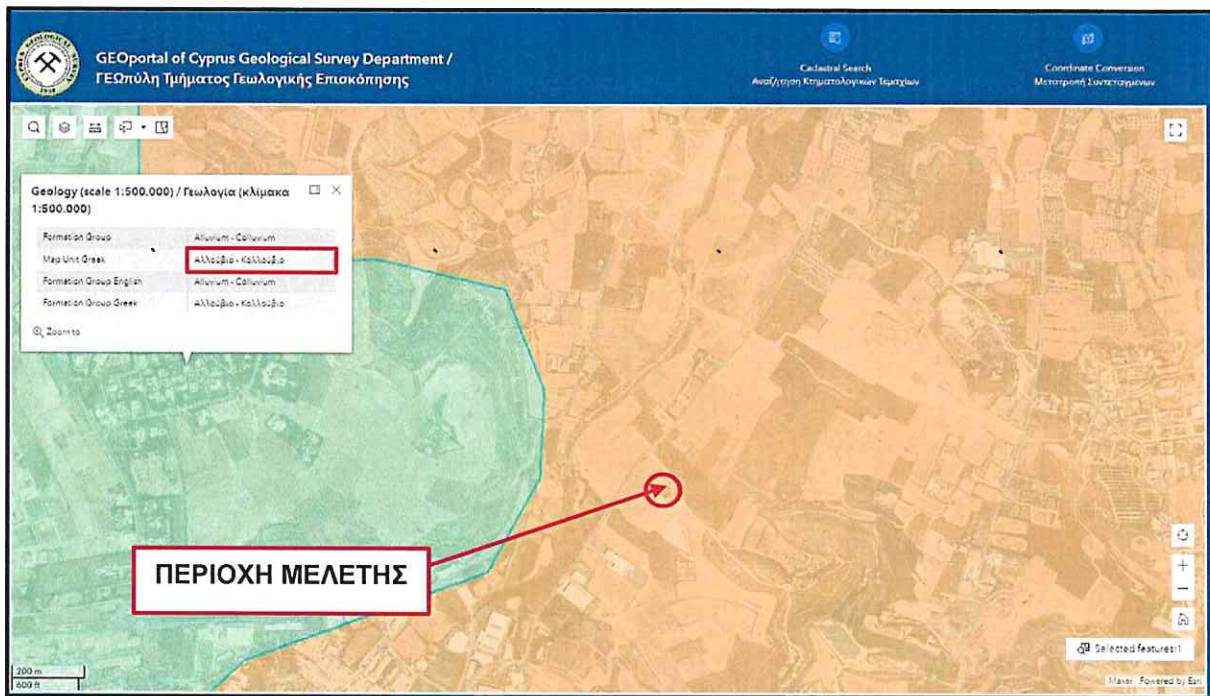
Χάρτης 10: Γεωλογικά χαρακτηριστικά ΑΠΜ.



Χάρτης 11: Γεωλογικοί σχηματισμοί στην ΑΠΜ



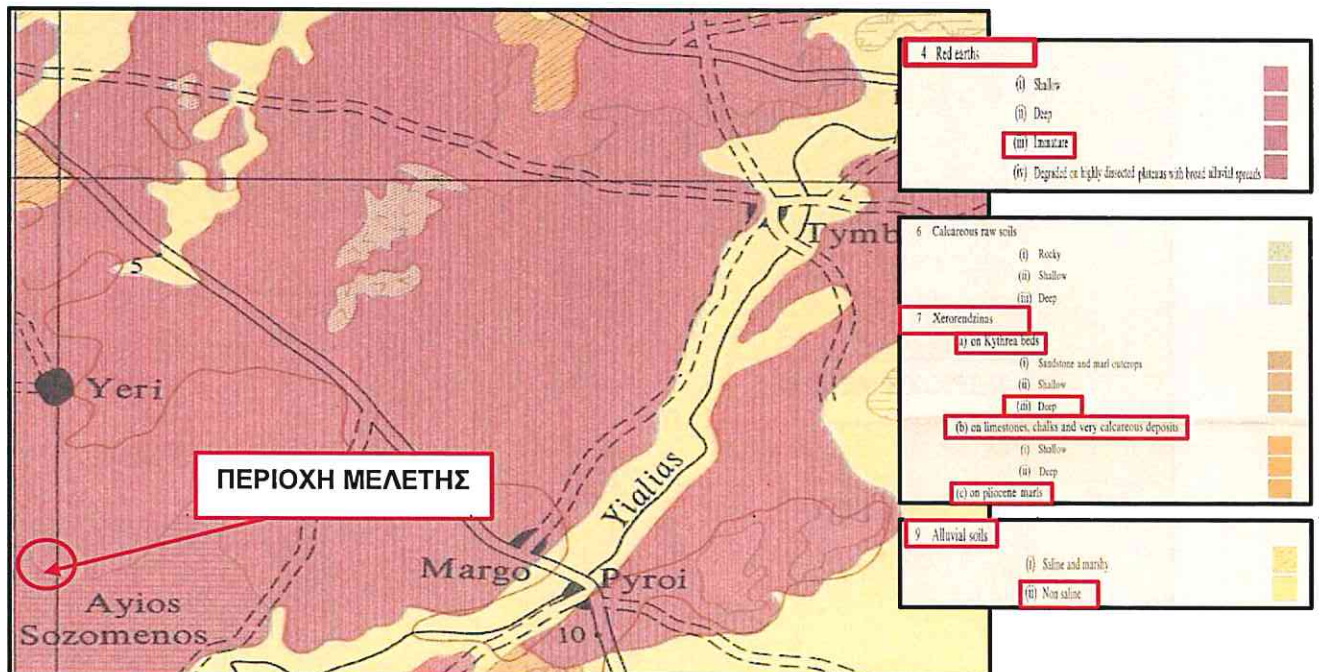
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Χάρτης 11: Γεωλογικοί σχηματισμοί στην ΕΠΜ.

**Εδαφολογικά στοιχεία Περιοχής Μελέτης:**

Η ΑΠΜ χαρακτηρίζεται ως εδάφη ερυθρών γαιών, ενώ η ΕΠΜ χαρακτηρίζεται ως ασβεστολιθικά εδάφη και εδάφη με αλούβιες αποθέσεις.



Χάρτης 13: Εδαφολογικός χάρτης περιοχής μελέτης<sup>10</sup>

<sup>10</sup> European Soil Data Centre: "Reconnaissance Soil Map of Cyprus (Eastern Sheet)", 1961 European Commission



## 8. Αναφορά σε περιοχές Νερών Κολύμβησης, Ζωνών Ευπρόσβλητων στα Νιτρικά (Nitrate Vulnerable Zones) και ευαίσθητων σε απόρριψη αστικών λυμάτων, στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του Έργου.

Υποβολή δορυφορικού χάρτη ή άλλων σχετικών στοιχείων.

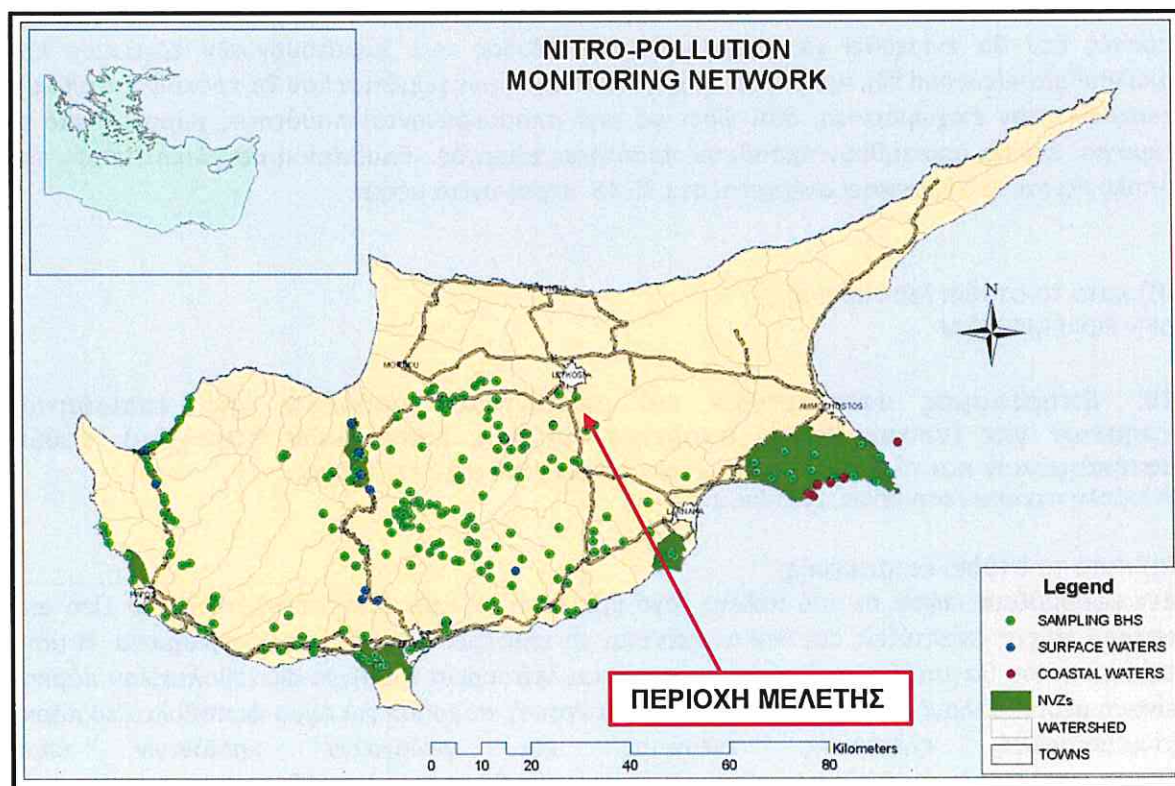
Υδρολογικά το ΠΕ εμπίπτει στο υδατικό σώμα CY-17. Κεντρική και Δυτική Μεσαορία.

Η ποσοτική κατάσταση του παραμένει «κακή» με αρνητικές τιμές στάθμης και με μείωση της μέσης στάθμης ως αποτέλεσμα της μείωσης της βροχόπτωσης.<sup>11</sup>

Η χημική κατάσταση ΣΥΥ CY-17 κατά τη διετία 2019-20 αξιολογείται καλή παρόλο που παρατηρούνται τοπικές υπερβάσεις των Ανώτερων Αποδεκτών Τιμών των χλωριούχων ιόντων ( $Cl^-$ ), των θειικών ιόντων ( $SO_4^{=}$ ), λόγω τοπικής έντονης άντλησης και των νιτρικών ιόντων ( $NO_3^-$ ), λόγω αλόγιστης χρήσης λιπασμάτων στην περιοχή.<sup>12</sup>

Το φαινόμενο της νιτρορύπανσης των υπόγειων υδάτων, δηλαδή η ρύπανση των υπόγειων υδάτων από νιτρικά άλατα, πολλές φορές είναι αποτέλεσμα των υπολειμμάτων λιπασμάτων που προέρχεται από τη γεωργία και γενικότερα από τη χρήση γης και την υπεράντληση υπόγειων υδατινών περιοχών. Με τη συνεχόμενη άντληση υπόγειων υδάτων, οι τοπικοί υπόγειοι υδροφορείς στερεύουν και οδηγούνται σε υφαλμύριση, κάτι το οποίο συντελεί στην επιτάχυνση της νιτρορύπανσης, λόγω του ότι δεν γίνεται σωστή διάλυση των λιπασμάτων.<sup>13</sup>

Η ΕΠΜ, όπως φαίνεται και στον ακόλουθο Χάρτη, ΔΕΝ είναι ευπρόσβλητη σε νιτρικά άλατα (νιτρορύπανση).



Χάρτης 14: Χάρτης ευπρόσβλητων ζωνών νιτρορύπανσης Υπουργείου Γεωργίας.<sup>14</sup>

<sup>11</sup> Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων (2020) «Έκθεση Αξιολόγησης, Επανεξέτασης, Αναθεώρησης και Επαναχαρακτηρισμού των Συστημάτων Υπόγειου Ύδατος της Κύπρου για την Εφαρμογή του Άρθρου 5 της Οδηγίας – Πλαίσιο περί Υδάτων, 2000/60/ΕΚ»

<sup>12</sup> Συστήματα Υπόγειου Ύδατος, Χάρτες των Συστημάτων Υπόγειου Ύδατος της Κύπρου, Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων

<sup>13</sup> Υπουργείο Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος (2020) «Έκθεση σε σχέση με την Εφαρμογή της Οδηγίας για την Προστασία των Νερών από την Νιτρορύπανση Γεωργικής Προέλευσης (91/676/ΕΟΚ) Άρθρο 10»

<sup>14</sup> Υπουργείο Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος (2020) «Έκθεση σε σχέση με την Εφαρμογή της Οδηγίας για την Προστασία των Νερών από την Νιτρορύπανση Γεωργικής Προέλευσης (91/676/ΕΟΚ) Άρθρο 10»



**ΜΕΡΟΣ II**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΟ**

**9. Εκτιμώμενη έκταση σφράγισης του εδάφους και πιθανή χρήση / αξιοποίηση / ποσότητα του επιφανειακού εδάφους που θα αφαιρεθεί από το Έργο.**

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά τη μελέτη και σχεδιασμό τοποθέτησης των φωτοβολταϊκών πλαισίων για τις ανάγκες του προτεινόμενου έργου έχει υπολογιστεί ότι οι υψομετρικές διαφορές που θα προκύψουν από τις χωματοργκικές εργασίες δεν θα υπερβαίνουν το 0,5m, λαμβάνοντας υπόψη τη φυσική κλίση του εδάφους, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί το ανάγλυφο της περιοχής. Το συνολικό εμβαδό που θα καταλαμβάνει η επιφάνεια που καλύπτεται από τα πλαίσια και τις οικοδομές συμπεριλαμβανομένων και των εσωτερικών δρόμων/διαδρόμων στο προτεινόμενο έργο, ανέρχεται στα 3888.52m<sup>2</sup> και η επιφάνεια που καταλαμβάνουν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια ανέρχεται στα 1443.1m<sup>2</sup> (20%) από τα 7138.66 m<sup>2</sup> που καταλαμβάνει το τεμάχιο. Μετά την ολοκλήρωση των εκσκαφών/επιχωματώσεων θα γίνουν εργασίες συμπίεσης ώστε να μπορούν να τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια. Με βάση την αρχή σχεδίασης που χρησιμοποιείται στο έργο, όλοι οι όγκοι υλικού εκσκαφής, χρησιμοποιούνται ως επιχωμάτωση για την δημιουργία της τελικής διαμορφωμένης επιφάνειας του έργου. Λόγω των μικρών υψομετρικών διαφορών το πρηνές δεν θα ενισχυθεί με σκυρόδεμα. Η μέθοδος των χωματοργκικών εργασιών που ακολουθείται (cut and fill), προβλέπει τη χρησιμοποίηση των χωμάτων που θα προκύψουν από την εκσκαφή στην επιχωμάτωση, έτσι ώστε να μην απομακρύνονται ποσότητες χώματος από το τεμάχιο. Δεν θα απαιτηθούν πρόσθετες ποσότητες χώματος. Επιπλέον η συνολική έκταση που υπολογίζεται να σφραγιστεί ανέρχεται στα 35.45 τετραγωνικά μέτρα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

**10. Επηρεασμός υφιστάμενων και μελλοντικών χρήσεων γης, ευαίσθητων χρήσεων γης (νοσοκομείων, σχολείων, κτιρίων κοινωνικών παροχών), καθώς κατοικημένων και πυκνοκατοικημένων περιοχών από το Έργο.**

Υποβολή σχετικών στοιχείων, χαρτών, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

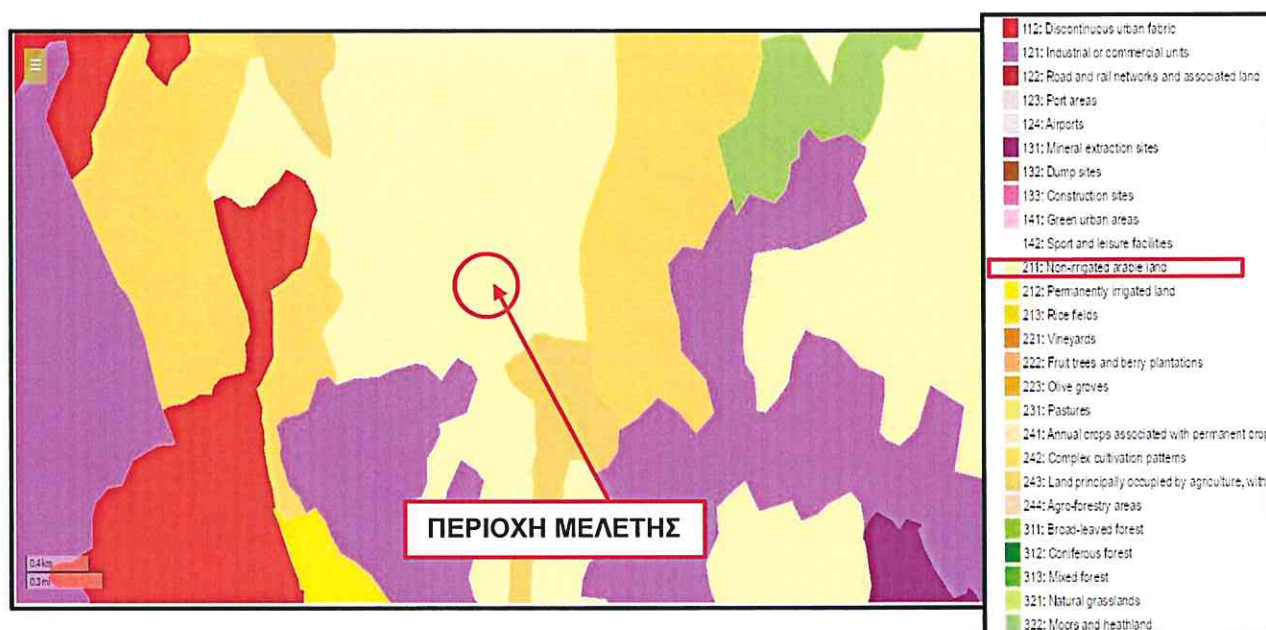
Δεν εφαρμόζεται αφού το υπό μελέτη έργο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη του 1km από τέτοιου είδους αναπτύξεις και δεν αναμένεται να επιφέρει οποιαδήποτε προβλήματα. Η μόνη επίπτωση που θα επέλθει από την κατασκευή και λειτουργία του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου είναι η μερική αλλαγή χρήσης γης από αμιγώς γεωργική, σε χρήση για Αγρο-φωτοβολταϊκό πάρκο (συμπαράγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και γεωργικών προϊόντων όπως οπωροκηπευτικά/σιτηρά/αλόη/στέβια) για τα επόμενα 25 χρόνια. Η πρόθεση της εταιρείας είναι η συνέχιση της γεωργίας με σιτηρά στο μεγαλύτερο μέρος του τεμαχίου γεγονός που εντάσσει το έργο στον περιβάλλοντα χώρο.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Το υπό μελέτη τεμάχιο αξιοποιείτο μέχρι σήμερα για γεωργικούς σκοπούς και συγκεκριμένα για καλλιέργεια σιτηρών (ξηρική καλλιέργεια) και η περιοχή μελέτης χαρακτηρίζεται κυρίως από εκτάσεις μη αρδευόμενης καλλιεργήσιμης γης, όπως παρουσιάζεται στον *Χάρτη 15*. Με την κατασκευή του ΠΕ, δεν αναμένεται ότι η χρήση γης θα αλλάξει από γεωργική, σε περιοχή με

εγκατεστημένη μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ, αλλά αντιθέτως θα αποτελέσει συνέργεια αυτών.

Επιπλέον, οι χρήσεις τη γης στα γειτονικά τεμάχια, δεν πρόκειται να επηρεαστούν από την κατασκευή και λειτουργία του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου. Το ΠΕ συνάδει με τις χρήσεις γης στον περιβάλλοντα χώρο, εφόσον βρίσκεται σε αποστάσεις 340m και 530m από υφιστάμενα φωτοβολταϊκά πάρκα δυναμικότητας 3.5 και 0.6 MW αντίστοιχα. Το τεμάχιο θα συνεχίσει να αξιοποιείται με σιτηρά όπως προβλέπουν οι Γενικές Κατευθυντήριες Οδηγίες του Τμήματος Γεωργίας (εναλλακτικές επιλογές καλλιέργειας, εφόσον εξασφαλιστεί η σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Γεωργίας, αναφέρονται πιο πάνω).



Χάρτης 15: Χρήσεις γης περιοχής μελέτης.<sup>15</sup>

## 11. Εκτιμώμενες ημερήσιες ανάγκες για χρήση των νερών από το Έργο, καθώς και προέλευση και διαχείριση τους.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, χημικών αναλύσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής θα μεταφερθούν στο τεμάχιο με βυτιοφόρο όχημα από την αποθήκη της εταιρείας Bioland Energy Ltd, 62 τόνοι νερού για τη συμπύεση του εδάφους και για τις ανάγκες του προσωπικού (πλύσιμο).

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά την λειτουργία του έργου θα χρησιμοποιηθούν 6.0 m<sup>3</sup> νερό/ χρόνο (3L ανά πλαίσιο X 4 φορές το κάθε πλαίσιο το χρόνο X 500 πλαίσια) για το πλύσιμο και καθαρισμό των πλαισίων.

Σημειώνεται ότι μέσα από τη λειτουργία του ΠΕ, το νερό για τον καθαρισμό των φωτοβολταϊκών πλαισίων θα καταλήγει στις καλλιέργειες οι οποίες θα καλύπτονται απ' αυτά, με αποτέλεσμα να αποφεύγεται η σπατάλη του και να γίνεται επαναχρησιμοποίησή του.

<sup>15</sup> [Corine Land Cover \(CLC\) 2018, Version 2020\\_20u1 — Tools4MSP data portal](#)



## 12. Επηρεασμός βιοποικιλότητας όπως χλωρίδας, πανίδας, ειδών, οικοτόπων, δασικής δενδρώδους βλάστησης, καλλιεργειών, παράκτιων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων από το Έργο.

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εκτάσεις, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά τις επιτόπιες επισκέψεις σημειώνεται ότι το υπό μελέτη τεμάχιο καλλιεργείται με σιτηρά (*Triticum*) και εντός της ΑΠΜ εντοπίστηκαν: πέντε (5) άτομα ευκαλύπτου (*Eucalyptus*), τέσσερα (4) άτομα πεύκου (*Pinus halepensis*) και ένα (1) άτομο ακακίας (*Acacia saligna*), όπως φαίνεται στην πιο κάτω αεροφωτογραφία. Σύμφωνα με το χωροταξικό σχεδιασμό του ΠΕ (Παράρτημα 6), η εν λόγω δενδρώδη βλάστηση θα διατηρηθεί.



Χάρτης 16: Δενδρώδης βλάστηση εντός της ΑΠΜ.

Η πανίδα της ευρύτερης περιοχής αναμένεται να επηρεαστεί περιοδικά αλλά μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής δεν αναμένεται να παρουσιαστεί οποιοδήποτε πρόβλημα.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Σημαντικό μπορεί να θεωρηθεί το γεγονός ότι, κατά το στάδιο της λειτουργίας του έργου, κάποια είδη πανίδας θα μπορούν να χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις του φωτοβολταϊκού πάρκου ως χώρους ξεκούρασης, προστασίας από τους θηρευτές τους (κυρίως τον άνθρωπο) και για την φωλεοποίηση τους. Κατά τη λειτουργία του ΠΕ, δεν αναμένεται να υπάρξουν επιπτώσεις στο βιολογικό περιβάλλον της περιοχής μελέτης (χλωρίδα/πανίδα/μικροκλίμα) από την παρουσία του φωτοβολταϊκού πάρκου.

Κατά τις επιτόπιες επισκέψεις που διενεργήθηκαν στο εν λόγω τεμάχιο και στην ευρύτερη περιοχή μελέτης τους μήνες Νοέμβριο, Δεκέμβριο 2022, Ιανουάριο 2023 και Φεβρουάριο 2024 παρατηρήθηκαν τα εξής:

**Χλωρίδα Άμεσης Περιοχής Μελέτης**

*Πίνακας 2: Χλωρίδα Άμεσης Περιοχής Μελέτης*

| A/A | Επιστημονική ονομασία                    | Κοινή Ονομασία  |
|-----|--|---|
| 1   | <i>Triticum spp</i>                      | σιτηρά  |
| 2   | <i>Gramineae spp</i>                     | αγρωστώδη   |
| 3   | <i>Avena sp</i>                          | αγρωστώδη   |
| 4   | <i>Cynodon dactylon</i>                  | αρκάστης/άρκαστος/αγριάδα   |
| 5   | <i>Oxalis pes caprae. L.</i>             | οξαλίς το πόδου του τράγου/ οξινούδι                                |
| 6   | <i>Sinapis alba</i>                      | Σίναπς η λευκή, λαψάνα  |
| 7   | <i>Glebionis coronaria</i>               | Γκλεπιόνις η στεφανωτή (Κίτρινη μαργαρίτα, Χρυσάνθεμο)              |
| 8   | <i>Malva parviflora</i>                  | μολόχες   |
| 9   | <i>Echium angustifolium</i>              | Έχιον το στενόφυλλον  |
| 10  | <i>Asphodelus ramosus</i>                | Ασφόδελος ο πολύκλαδος (Ασφόδελος, Σπουρτούλα, Σπερδούκλι)          |
| 11  | <i>Pisum sativum</i>                     | Μπιζέλι   |
| 12  | <i>Salsola tragus subsp. tragus</i>      | Σαλσόλα   |
| 13  | <i>Thymus Capitatus</i>                  | θυμάρι/θρουμπί  |
| 14  | <i>Asparagus stipularis</i>              | Ασπάραγος ο παραφυλλοφόρος Αγρελιά ήμερη, Ασπροαγρελιά -            |
| 15  | <i>Lamium amplexicaule</i>               | Λάμιο το περίβλαστο   |
| 16  | <i>Convolvulus arvensis</i>              | Περικοκλάδα μικρή - Κονβόλβουλος ο αρουραίος                        |
| 17  | <i>Phagnalon rupestre subsp. graecum</i> | Φάγναλον το βραχοδίετον (Ασπροθύμαρο)                               |
| 18  | <i>Hypericum hircinum L.</i>             | Υπέρικον το τράγιο  |
| 19  | <i>Onopordum cyprium</i>                 | Ονοπόρδο το κύπριο, Γαουράγκαθος                                    |
| 20  | <i>Alkanna tinctoria</i>                 | Αλκάνη η βαφική   |
| 21  | <i>Convolvulus althaeoides</i>           | Κονβόλβουλος ο αλθαιοειδής (Περιτλοκάδι, μικρό περικοκλάδι, χωνάκι) |
| 22  | <i>Solanum elaeagnifolium</i>            | Στρύχον το ελαιαγνόφυλλον, γερμανός, αγριομελιτζάνα                 |
| 23  | <i>Coriandrum sativum</i>                | Κορίανδρον το εδάδιμον.   |
| 24  | <i>Acacia saligna</i>                    | Ακακία η κυανόφυλλη   |
| 25  | <i>Pinus halepensis</i>                  | Πεύκη η χαλέπιος ή κοινό πεύκο                                      |
| 26  | <i>Eucalyptus</i>                        | Ευκάλυπτος  |



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



*Φωτογραφίες: Χλωρίδα Άμεσης Περιοχής Μελέτης*



**Χλωρίδα Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης**

*Πίνακας 3: Χλωρίδα Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης*

| A/A | Επιστημονική ονομασία                    | Κοινή Ονομασία  |
|-----|--|---|
| 1   | <i>Triticum spp</i>                      | σιτηρά  |
| 2   | <i>Chrysanthemum coronarium</i>          | μαργαρίτες  |
| 3   | <i>Gramineae spp</i>                     | αγρωστώδη   |
| 4   | <i>Avena sp</i>                          | αγρωστώδη   |
| 5   | <i>Cynodon dactylon</i>                  | αρκάστης/άρκαστος/αγριάδα   |
| 6   | <i>Oxalis pes caprae. L.</i>             | οξαλίσ το πόδου του τράγου/ οξινούδι                                |
| 7   | <i>Sinapis alba</i>                      | Σίναπης η λευκή, λαψάνα   |
| 8   | <i>Glebionis coronaria</i>               | Γκλεπιόνις η στεφανωτή (Κίτρινη μαργαρίτα, Χρυσάνθεμο)              |
| 9   | <i>Malva parviflora</i>                  | μολόχες   |
| 10  | <i>Echium angustifolium</i>              | Έχιον το στενόφυλλον  |
| 11  | <i>Asphodelus ramosus</i>                | Ασφόδελος ο πολύκλαδος (Ασφόδελος, Σπουρτούλα, Σπερδούκλι)          |
| 12  | <i>Pisum sativum</i>                     | Μπιζέλι   |
| 13  | <i>Salsola tragus subsp. tragus</i>      | Σαλσόλα   |
| 14  | <i>Thymus Capitatus</i>                  | θυμάρι/θρουμπί  |
| 15  | <i>Asparagus stipularis</i>              | Ασπάραγος ο παραφυλλοφόρος Αγρελιά ήμερη, Ασπροαγρελιά -            |
| 16  | <i>Lamium amplexicaule</i>               | Λάμιο το περίβλαστο   |
| 17  | <i>Convolvulus arvensis</i>              | Περικοκλάδα μικρή - Κονβόλβουλος ο αρουραίος                        |
| 18  | <i>Phagnalon rupestre subsp. graecum</i> | Φάγναλον το βραχοδίετον (Ασπροθύμαρο)                               |
| 19  | <i>Hypericum hircinum L.</i>             | Υπέρικον το τράγιο  |
| 20  | <i>Onopordum cyprium</i>                 | Ονοπόρδο το κύπριο, Γαουράγκαθος                                    |
| 21  | <i>Alkanna tinctoria</i>                 | Αλκάνα η βαφική   |
| 22  | <i>Convolvulus althaeoides</i>           | Κονβόλβουλος ο αλθαιοειδής (Περιπλοκάδι, μικρό περικοκλάδι, χωνάκι) |
| 23  | <i>Solanum elaeagnifolium</i>            | Στρύχνον το ελαιαγνόφυλλον, γερμανός, αγριομελιντζάνα               |
| 24  | <i>Coriandrum sativum</i>                | Κορίανδρον το εδάδιμον.   |
| 25  | <i>Bassia indica</i>                     | Μπάσσια η ινδική  |
| 26  | <i>Erigeron bonariensis</i>              |   |
| 27  | <i>Drimia aphylla</i>                    | Ντρίμια η άφυλλη (Αβρόσσηλλα, Αγριοβασιλίτσα)                       |
| 28  | <i>Amaranthus blitum sp.</i>             | Βλήτο, Βλίτο, γλίστρος, γλίντρος, βλιταράκι                         |
| 29  | <i>Papaver hybridum</i>                  | Παπαρούνα   |
| 30  | <i>Carthamus lanatus subsp. baeticus</i> | Άρδακτος, ατρακτυλλίς η μαλωτή                                      |
| 31  | <i>Sarcopoterium spinosum</i>            | Μάζιν   |
| 32  | <i>Lantana camara</i>                    | Λαντάνα   |

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

|    |                                |  |
|----|--------------------------------|--|
| 33 | <i>Phragmites australis</i>    | Φραγμίτης ο νότιος (καλάμι)                          |
| 34 | <i>Opuntia ficus-barbarica</i> | Παπουτσοσυκιά  |
| 35 | <i>Ziziphus lotus</i>          | παλλούρα/κονναριά/ζίζυφος ο λωτός                    |
| 36 | <i>Cordia myxa</i>             | Μυξιά, μύξα  |
| 37 | <i>Olea europaea</i>           | Ελιά   |
| 38 | <i>Crataegus azarolus</i>      | Μοσφιλιά - Κράταιγος ο Αζαρόλος                      |
| 39 | <i>Phoenix canariensis</i>     | Κανάριος φοίνικας                                    |
| 40 | <i>Ficus carica</i>            | Συκιά  |
| 41 | <i>Acacia stenophylla</i>      | Ακακία η στενόφυλη                                   |
| 42 | <i>Citrus reticulata</i>       | Μανταρινιά   |
| 43 | <i>Prunus ceylanica</i>        | Αμυγδαλιά, Αθασιά                                    |
| 44 | <i>Ziziphus</i>                | Τζιτζιφιά  |
| 45 | <i>Citrus × sinensis</i>       | Πορτοκαλιά   |
| 46 | <i>Punica granatum</i>         | Ροδιά  |
| 47 | <i>Acacia saligna</i>          | Ακακία η κυανόφυλλη                                  |
| 48 | <i>Pistacia lentiscus</i>      | Πιστακία η λεντίσκος (Μαστιχόδενδρο, Σχινιά, Σχίνος) |
| 49 | <i>Eucalyptus</i>              | Ευκάλυπτος   |
| 50 | <i>Cupressus</i>               | Κυπάρισσι  |
| 51 | <i>Psidium guajava</i>         | Γκουάβα, Ψίδιον η γουαγιαβά                          |

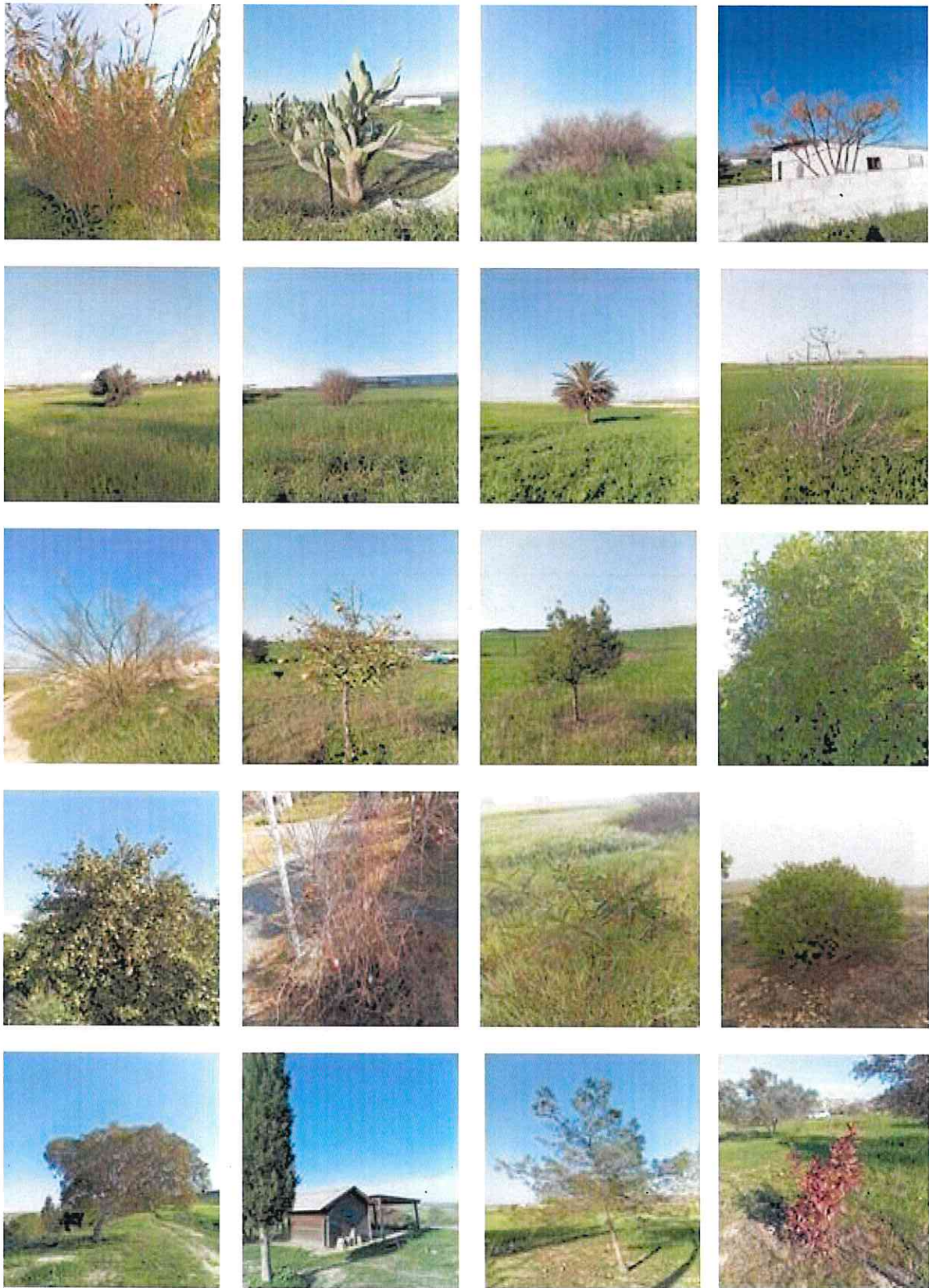


ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000





ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



*Φωτογραφίες: Χλωρίδα Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης*



### Πτηνοπανίδα Περιοχής Μελέτης:

Όσον αφορά τις καταμετρήσεις πτηνοπανίδα στο εν λόγω τεμάχιο ακολουθήθηκαν τα εξής:

#### Μεθοδολογία:

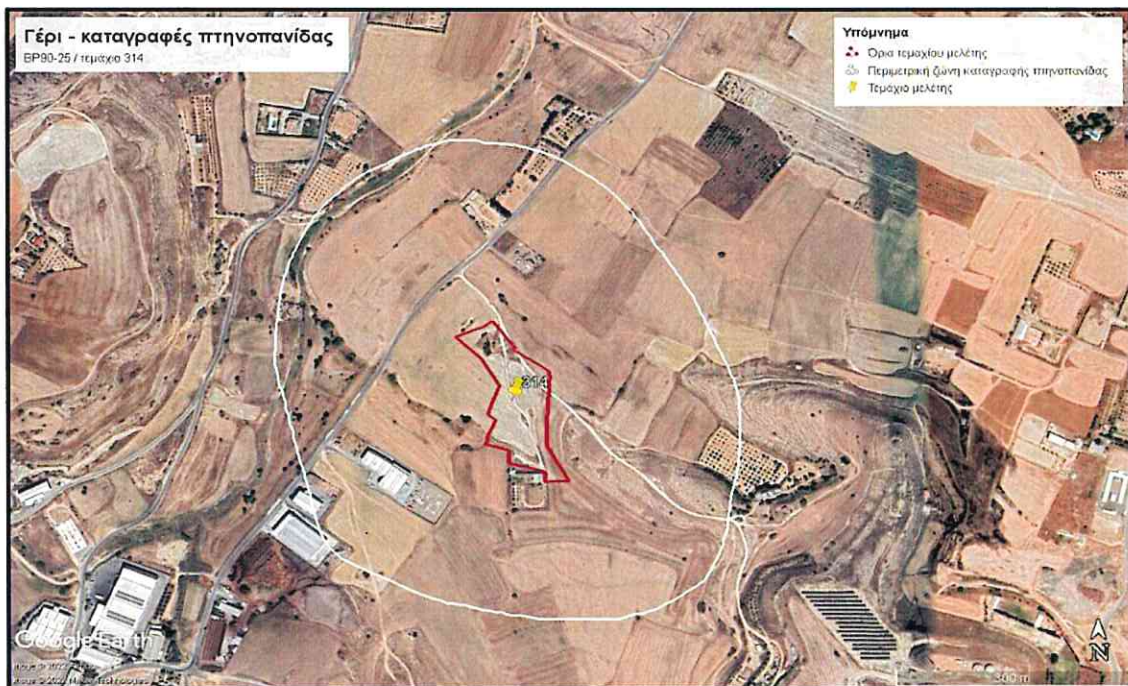
Έχουν πραγματοποιηθεί οχτώ (8) τρίωρες καταμετρήσεις, κατά την περίοδο Νοεμβρίου 2022 – Δεκεμβρίου 2022 κατά τη διάρκεια της ημέρας. Οι καταμετρήσεις κάλυψαν τα τεμάχια ανάπτυξης και μια ζώνη περιμετρικά από αυτό σε ακτίνα περίπου 200 – 300 μέτρων (Χάρτης 17). Σε κάθε παρατήρηση καταγράφονταν τα εξής στοιχεία:

- Το είδος του πτηνού.
- Το είδος δραστηριότητας όπως τροφοληψία, ξεκούραση ή φωλεοποίηση.
- Το κατά πόσο ήταν εντός ή εκτός από το τεμάχιο μελέτης και η υψομετρική ζώνη πτήσης.
- Πιθανή ενόχληση από ανθρώπινη δραστηριότητα.

Για την εξακρίβωση των ειδών που έχουν καταγραφεί, έχει χρησιμοποιηθεί η 2<sup>η</sup> Έκδοση του Οδηγού Αναγνώρισης της Ελληνικής Ορνιθολογικής Εταιρίας «Τα Πουλιά της Ελλάδας, της Κύπρου & της Ευρώπης» του 2009. Όσο αφορά τον προσδιορισμό της υφιστάμενης κατάστασης (status) για το κάθε είδος στην Κύπρο, έχει χρησιμοποιηθεί το βιβλίο «An introduction to the wildlife of Cyprus» (2016).

#### Αποτελέσματα:

Κατά τη διάρκεια των καταμετρήσεων εντοπίστηκαν 27 είδη πουλιών σε σύνολο 380 ατόμων (Πίνακας 4), εκ των οποίων τα 94 δραστηριοποιήθηκαν εντός του τεμαχίου μελέτης και τα 286 εκτός (Πίνακας 5). Δεν καταγράφηκαν είδη που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα 1 της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2009/147/ΕΚ, ούτε ενδημικά είδη.



Χάρτης 17: Στο χάρτη φαίνεται η περιοχή μελέτης και η περιμετρική ζώνη (200-300 μέτρα) καταγραφής πτηνοπανίδας.

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

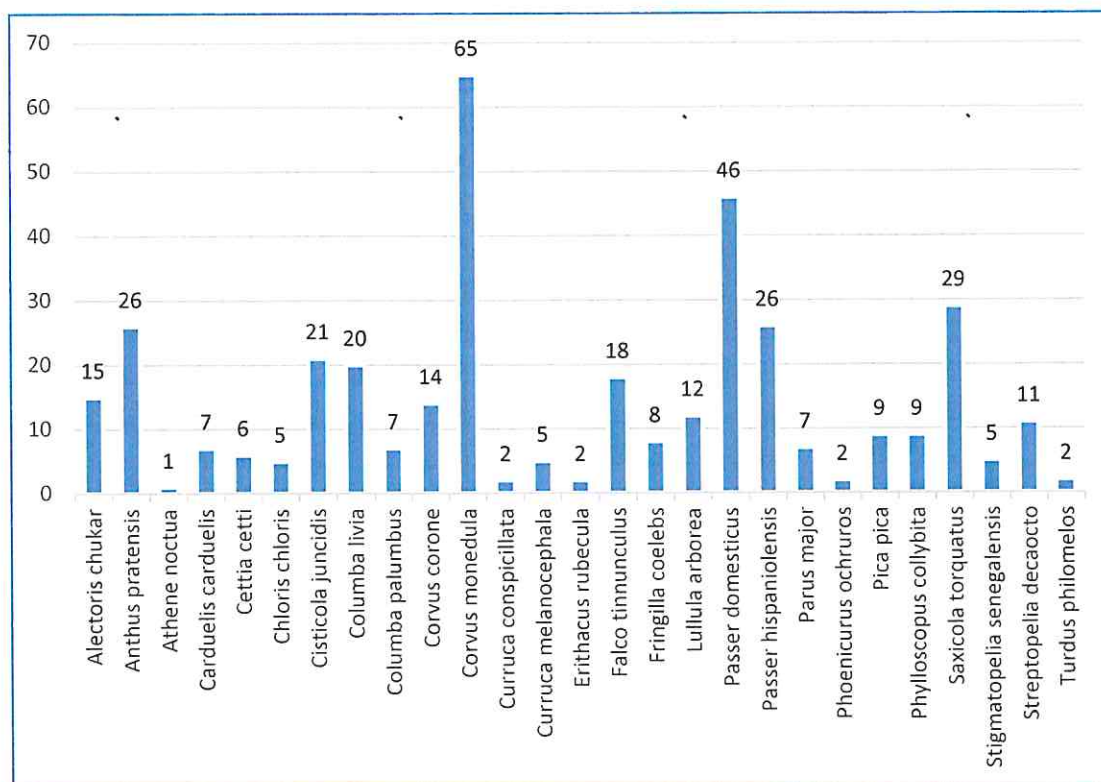
*Πίνακας 4: Αριθμητικός πίνακας ειδών. Περιλαμβάνει κατάλογο με τον αριθμό των ειδών που καταγράφηκαν σε κάθε επίσκεψη. Τα είδη αναφέρονται στην πρώτη στήλη με την επιστημονική ονομασία κατά αλφαβητική σειρά.*

| α/α | Είδος                             | 09-<br>Νοε | 16-<br>Νοε | 23-<br>Νοε | 30-<br>Νοε | 07-<br>Δεκ | 14-<br>Δεκ | 21-<br>Δεκ | 27-<br>Δεκ | Σύνολο |
|-----|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------|
| 1   | <i>Alectoris chukar</i>           | 3          |            |            | 5          |            |            | 7          |            | 15     |
| 2   | <i>Anthus pratensis</i>           |            |            |            |            | 5          | 7          | 6          | 8          | 26     |
| 3   | <i>Athene noctua</i>              |            | 1          |            |            |            |            |            |            | 1      |
| 4   | <i>Carduelis carduelis</i>        | 7          |            |            |            |            |            |            |            | 7      |
| 5   | <i>Cettia cetti</i>               | 1          | 1          |            |            | 2          |            |            | 2          | 6      |
| 6   | <i>Chloris chloris</i>            | 2          |            | 3          |            |            |            |            |            | 5      |
| 7   | <i>Cisticola juncidis</i>         | 1          | 1          | 1          | 2          | 4          | 5          | 5          | 2          | 21     |
| 8   | <i>Columba livia</i>              | 8          |            | 2          |            |            | 6          |            | 4          | 20     |
| 9   | <i>Columba palumbus</i>           |            | 1          | 3          |            |            |            | 2          | 1          | 7      |
| 10  | <i>Corvus corone</i>              | 2          | 1          | 4          |            |            | 5          | 1          | 1          | 14     |
| 11  | <i>Corvus monedula</i>            |            | 35         |            | 30         |            |            |            |            | 65     |
| 12  | <i>Curruca conspicillata</i>      |            | 1          | 1          |            |            |            |            |            | 2      |
| 13  | <i>Curruca melanocephala</i>      |            | 1          |            |            | 1          | 2          |            | 1          | 5      |
| 14  | <i>Erithacus rubecula</i>         |            |            |            |            |            |            | 1          | 1          | 2      |
| 15  | <i>Falco tinnunculus</i>          | 2          | 3          | 2          | 1          | 3          | 2          | 2          | 3          | 18     |
| 16  | <i>Fringilla coelebs</i>          |            |            |            |            |            | 3          | 2          | 3          | 8      |
| 17  | <i>Lullula arborea</i>            |            |            |            |            |            |            | 7          | 5          | 12     |
| 18  | <i>Passer domesticus</i>          | 4          | 5          | 7          | 4          | 5          | 7          | 8          | 6          | 46     |
| 19  | <i>Passer hispaniolensis</i>      | 5          |            |            | 7          | 4          | 5          |            | 5          | 26     |
| 20  | <i>Parus major</i>                | 1          |            |            | 2          | 2          |            |            | 2          | 7      |
| 21  | <i>Phoenicurus ochruros</i>       | 1          |            |            |            | 1          |            |            |            | 2      |
| 22  | <i>Pica pica</i>                  | 1          | 1          |            |            | 1          | 3          | 1          | 2          | 9      |
| 23  | <i>Phylloscopus collybita</i>     |            | 2          |            |            | 3          |            | 2          | 2          | 9      |
| 24  | <i>Saxicola torquatus</i>         |            | 1          | 2          | 4          | 3          | 5          | 7          | 7          | 29     |
| 25  | <i>Stigmatopelia senegalensis</i> | 3          |            | 2          |            |            |            |            |            | 5      |
| 26  | <i>Streptopelia decaocto</i>      |            | 2          | 4          |            |            | 2          | 3          |            | 11     |
| 27  | <i>Turdus philomelos</i>          |            |            |            |            |            |            | 1          | 1          | 2      |
|     |                                   | 41         | 56         | 31         | 55         | 34         | 52         | 55         | 56         | 380    |



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Στο ακόλουθο σχεδιάγραμμα αποτυπώνεται διαγραμματικά η συχνότητα των ειδών που καταγράφηκαν κατά τη διάρκεια των οκτώ επισκέψεων.



**Σχεδιάγραμμα:** Διαγραμματική αποτύπωση ειδών. Αποτυπώνει διαγραμματικά τον συνολικό αριθμό των ειδών που καταγράφηκαν ανά ημερομηνία κατά τις 8 επισκέψεις.

Στον πιο κάτω Πίνακα, παρουσιάζονται οι δραστηριότητες των καταγεγραμμένων ατόμων εντός των τεμαχίων (Α= Πέρασε χωρίς στάση, Β= Ξεκουράστηκε ή αναζήτησε τροφή για <5', Γ= Ξεκουράστηκε ή αναζήτησε τροφή για >5', Δ= Δραστηριότητα αναπαραγωγής) και την υψομετρική ζώνη δραστηριότητας των ατόμων κατά την εμφάνιση τους στην ευρύτερη περιοχή μελέτης (0-20, 21-50 και 51-100 μέτρα). Στις τελευταίες τρεις στήλες φαίνεται αναλυτικά ποια άτομα εντοπίστηκαν εντός και εκτός από το τεμάχιο μελέτης.

**Πίνακας 5:** Πίνακας δραστηριοτήτων εντός και εκτός του υπό μελέτη τεμαχίου.

| α/α | Είδος                      | Δραστηριότητα | 0-20 μ. | 21-50 μ. | Εντός | Εκτός | Σύνολο |
|-----|----------------------------|---------------|---------|----------|-------|-------|--------|
| 1   | <i>Alectoris chukar</i>    | Γ             | x       |          | 5     | 10    | 15     |
| 2   | <i>Anthus pratensis</i>    | Β, Γ          | x       |          | 11    | 15    | 26     |
| 3   | <i>Athene noctua</i>       | -             | x       |          | 0     | 1     | 1      |
| 4   | <i>Carduelis carduelis</i> | Α             | x       |          | 7     | 0     | 7      |
| 5   | <i>Cettia cetti</i>        | -             | x       |          | 0     | 6     | 6      |
| 6   | <i>Chloris chloris</i>     | -             | x       |          | 0     | 5     | 5      |
| 7   | <i>Cisticola juncidis</i>  | Α, Β, Γ       | x       |          | 15    | 6     | 21     |
| 8   | <i>Columba livia</i>       | Α, Β          | x       | x        | 4     | 16    | 20     |

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

|    |                                   |         |   |   |    |     |     |
|----|-----------------------------------|---------|---|---|----|-----|-----|
| 9  | <i>Columba palumbus</i>           | A       | x | x | 2  | 5   | 7   |
| 10 | <i>Corvus corone</i>              | A       | x | x | 1  | 13  | 14  |
| 11 | <i>Corvus monedula</i>            | -       | x | x | 0  | 65  | 65  |
| 12 | <i>Curruca conspicillata</i>      | -       | x |   | 0  | 2   | 2   |
| 13 | <i>Curruca melanocephala</i>      | -       | x |   | 0  | 5   | 5   |
| 14 | <i>Erethacus rubecula</i>         | -       | x |   | 0  | 2   | 2   |
| 15 | <i>Falco tinnunculus</i>          | A, B, Γ | x |   | 6  | 12  | 18  |
| 16 | <i>Fringilla coelebs</i>          | -       | x |   | 0  | 8   | 8   |
| 17 | <i>Lullula arborea</i>            | Γ       | x |   | 5  | 7   | 12  |
| 18 | <i>Passer domesticus</i>          | A, B    | x |   | 12 | 34  | 46  |
| 19 | <i>Passer hispaniolensis</i>      | A, B    | x |   | 10 | 16  | 26  |
| 20 | <i>Parus major</i>                | -       | x |   | 0  | 7   | 7   |
| 21 | <i>Phoenicurus ochruros</i>       | -       | x |   | 0  | 2   | 2   |
| 22 | <i>Pica pica</i>                  | A       | x |   | 1  | 8   | 9   |
| 23 | <i>Phylloscopus collybita</i>     | -       | x |   | 0  | 9   | 9   |
| 24 | <i>Saxicola torquatus</i>         | B, Γ    | x |   | 14 | 15  | 29  |
| 25 | <i>Stigmatopelia senegalensis</i> | -       | x |   | 0  | 5   | 5   |
| 26 | <i>Streptopelia decaocto</i>      | -       | x |   | 0  | 11  | 11  |
| 27 | <i>Turdus philomelos</i>          | A       | x | x | 1  | 1   | 2   |
|    |                                   |         |   |   | 94 | 286 | 380 |

Ο πιο κάτω Πίνακας, περιλαμβάνει τα στατιστικά στοιχεία που αφορούν το σύνολο των επισκέψεων (BD= είδη που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα 1 της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2009/147/ΕΚ, En= ενδημικά είδη).

**Πίνακας 6: Στατιστικός πίνακας επισκέψεων**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Αριθμός επισκέψεων                       | 8                           |
| Αριθμός ειδών                            | 27                          |
| Αριθμός ατόμων                           | 380                         |
| Αριθμός ατόμων εντός τεμαχίου            | 94                          |
| Αριθμός ατόμων εκτός τεμαχίου            | 286                         |
| Μέσος όρος αριθμού ατόμων ανά επίσκεψη   | 47.5                        |
| Αριθμός σημαντικών ειδών (BD, En)        | 0                           |
| Αριθμός ατόμων σημαντικών ειδών (BD, En) | 0                           |
| Μεγαλύτερη σε συχνότητα δραστηριότητα    | A = 10                      |
| Μικρότερη σε συχνότητα δραστηριότητα     | Δ = 0                       |
| Αριθμός φωλιών εντός τεμαχίου            | 0                           |
| Είδος με μεγαλύτερη συχνότητα εμφάνισης  | <i>Corvus monedula</i> = 65 |
| Είδος με μικρότερη συχνότητα εμφάνισης   | <i>Athene noctua</i> = 1    |



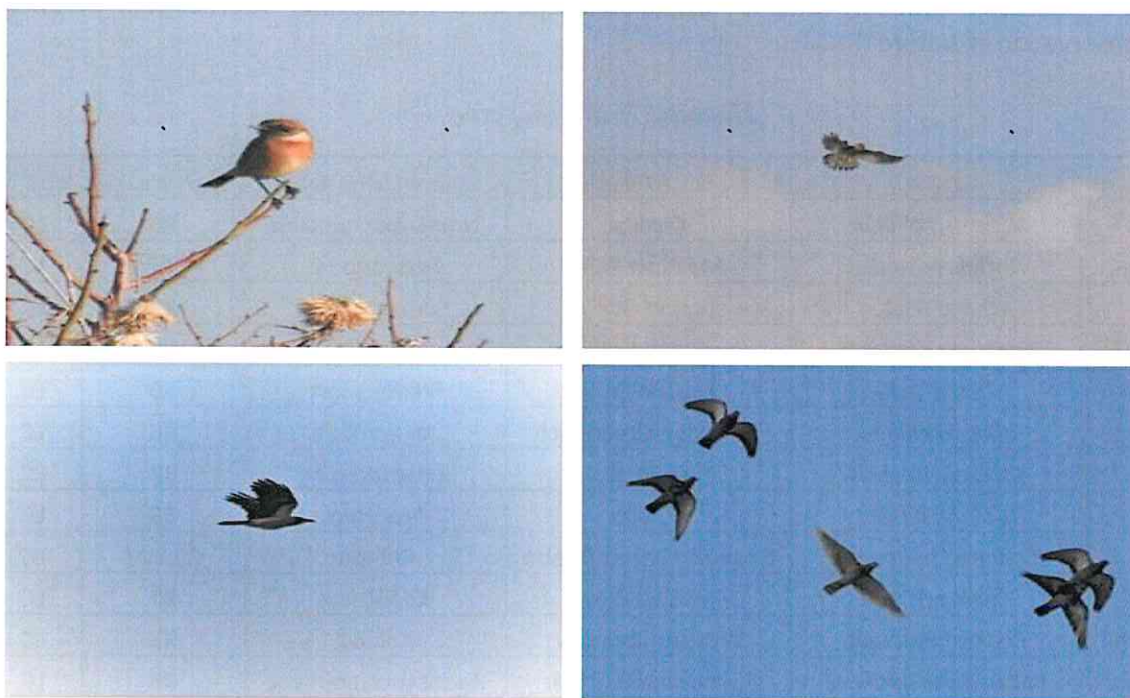
ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Στον ακόλουθο Πίνακα, παρουσιάζονται τα είδη που καταγράφηκαν με την επιστημονική, αγγλική και κοινή ονομασία. Στην 4<sup>η</sup> στήλη αναφέρεται η υφιστάμενη κατάσταση (status) του είδους στην Κύπρο (MB= Migrand breeder, PM= Passage migrant, WV=Winter visitor, RB= Resident Breeder, OC= Occasional breeder). Στην 5<sup>η</sup> στήλη αναφέρεται ο δείκτης του International Union for Conservation of Nature (IUCN).

Πίνακας 7: Πίνακας στοιχείων.

| α/α | Είδος                             | Αγγλική ονομασία       | Κοινή ονομασία    | Κατάσταση  | IUCN |
|-----|-----------------------------------|------------------------|-------------------|------------|------|
| 1   | <i>Alectoris chukar</i>           | Chukar                 | Νησιώτικη πέρδικα | RB         | LC   |
| 2   | <i>Anthus pratensis</i>           | Meadow Pipit           | Σιταροπούλι       | WV,PM      | LC   |
| 3   | <i>Athene noctua</i>              | Little Owl             | Κουκουβάγια       | RB         | LC   |
| 4   | <i>Carduelis carduelis</i>        | European Goldfinch     | Σγαρτίλι          | RB,WV,PM   | LC   |
| 5   | <i>Cettia cetti</i>               | Cetti's Warbler        | Ψευταηδόνη        | RB         | LC   |
| 6   | <i>Chloris chloris</i>            | European Greenfinch    | Λουλουδάς         | RB         | LC   |
| 7   | <i>Cisticola juncidis</i>         | Zitting Cisticola      | Δουλαππαρης       | RB         | LC   |
| 8   | <i>Columba livia</i>              | Pigeon                 | Περιστέρι         | RB         | LC   |
| 9   | <i>Columba palumbus</i>           | Common Wood-Pigeon     | Φάσσα             | RB,WV      | LC   |
| 10  | <i>Corvus corone</i>              | Hooded Crow            | Κοράζινος         | RB         | LC   |
| 11  | <i>Corvus monedula</i>            | Western Jackdaw        | Κολίος            | RB         | LC   |
| 12  | <i>Curruca conspicillata</i>      | Spectacled Warbler     | Καστανοσιροβάκος  | RB         | LC   |
| 13  | <i>Curruca melanocephala</i>      | Sardinian Warbler      | Τρυποβάτης        | WV,PM      | LC   |
| 14  | <i>Erithacus rubecula</i>         | European Robin         | Κοκκινολαίμη      | WV,PM      | LC   |
| 15  | <i>Falco tinnunculus</i>          | Eurasian Kestrel       | Κίτσης            | RB,PM,WV   | LC   |
| 16  | <i>Fringilla coelebs</i>          | Common Chaffinch       | Σπίνος            | RB,PM,WV   | LC   |
| 17  | <i>Lullula arborea</i>            | Wood Lark              | Πευκοτρασιήλα     | RB,WV      | LC   |
| 18  | <i>Passer domesticus</i>          | House Sparrow          | Σπιτοσπουργίτης   | RB         | LC   |
| 19  | <i>Passer hispaniolensis</i>      | Spanish Sparrow        | Χωραφοσπουργίτης  | RB, PM, WV | LC   |
| 20  | <i>Parus major</i>                | Great Tit              | Τσαγκαρούδι       | RB         | LC   |
| 21  | <i>Phoenicurus ochruros</i>       | Black Redstark         | Καρβουνιάρης      | WV,PM      | LC   |
| 22  | <i>Pica pica</i>                  | Eurasian Magpie        | Καρακάξα          | RB         | LC   |
| 23  | <i>Phylloscopus collybita</i>     | Common Chiffchaff      | Μουγιαννούδι      | RB,WV,PM   | LC   |
| 24  | <i>Saxicola torquatus</i>         | European Stonechat     | Παπαθικιά         | WV,PM      | LC   |
| 25  | <i>Stigmatopelia senegalensis</i> | Laughing Dove          | Φοινικοτρύγωνα    | OB         | LC   |
| 26  | <i>Streptopelia decaocto</i>      | Eurasian Collared-Dove | Φιλικουτούνη      | RB         | LC   |
| 27  | <i>Turdus philomelos</i>          | Song Thrush            | Τσίχλα            | WV,PM      | LC   |

Πιο κάτω παρατίθεται φωτογραφικό υλικό, από πτηνά που βρέθηκαν στην άμεση και ευρύτερη περιοχή μελέτης.



*Φωτογραφίες: Φωτογραφίες πτηνών που λήφθηκαν από την περιοχή μελέτης\*.*

\*Πάνω-αριστερά: *Saxicola torquatus*

Πάνω-δεξιά: *Falco tinnunculus*

Κάτω-αριστερά: *Corvus corone*,

Κάτω-δεξιά: *Columba livia*

#### **Συμπεράσματα:**

Κατά τη διάρκεια των πτηνοπαρατηρήσεων:

- Δεν καταγράφηκε είδος που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα 1 της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2009/147/ΕΚ.
- Δεν καταγράφηκε ενδημικό είδος.
- Τα πτηνά ενοχλήθηκαν από διέλευση οχημάτων κυνηγετική δραστηριότητα και γεωργικές δραστηριότητες.
- Τα πτηνά χρησιμοποιούν τα υπό μελέτη τεμάχια αλλά και τα τεμάχια στην ΕΠΜ, κυρίως για σκοπούς ξεκούρασης και τροφοληψίας.
- Δεν εντοπίστηκαν είδη τα οποία συμπεριλαμβάνονται στην «δραστηριότητα αναπαραγωγής» (Δ).
- Με βάση τα δεδομένα που παρουσιάζονται στον Πίνακα 5, παρατηρείται ότι η πλειοψηφία (75%) παρατηρήθηκε εκτός της ΑΠΜ.
- Τα είδη με τον μεγαλύτερο αριθμό ατόμων που καταγράφηκαν ήταν το *Corvus Monedula* (Κολιός) και το *Saxicola torquatus* (Παπαθκια). Ο συνολικός αριθμός τους, ανήλθε στο 20% του συνολικού αριθμού ατόμων.



**13. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των στερεών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των αδρανών υλικών (ΑΕΚΚ), των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.**

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν αναμένεται να υπάρξουν οποιαδήποτε αδρανή υλικά ή επικίνδυνα απόβλητα από την κατασκευή του συγκεκριμένου έργου. Τα στερεά απόβλητα που θα παραχθούν αφορούν ανακυκλώσιμα υλικά (χαρτί, χαρτί και πλαστικό περιτυλίγματος και μπαλέττες για τα οποία η εταιρεία μας συνεργάζεται με αδειοδοτημένο φορέα (GERMANTEC W&D LTD με αριθμό άδειας διαχείρισης 2014,030,01) διαχείρισης ανακυκλώσιμων υλικών ο οποίος και θα παραλαμβάνει τις όποιες ποσότητες προκύψουν.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας οι όποιες ηλεκτρολογικές βλάβες προκύψουν δεν αναμένεται να επιφέρουν απόβλητα ηλεκτρικού/ηλεκτρονικού τύπου. Σε περίπτωση φθοράς ή καταστροφής πλαισίου η εταιρεία θα μεριμνήσει για την απομάκρυνση, αντικατάσταση και ανακύκλωση των πλαισίων.

**14. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και επεξεργασία) των υγρών αποβλήτων από το Έργο, περιλαμβανομένων των επικινδύνων αποβλήτων και των μη επικινδύνων αποβλήτων.**

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, πιστοποιητικών συνεργασίας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά τη φάση της κατασκευής τα επικίνδυνα υγρά απόβλητα θα παράγονται / προέρχονται από τυχούσες διαρροές λαδιών και υγρών καυσίμων από τα μηχανήματα και τα οχήματα για τα οποία έχει ετοιμαστεί σχετικό σχέδιο ασφάλειας και υγείας για αποτροπή τους.

Κατά τον καθαρισμό των μηχανημάτων / εργαλείων και από τις κατασκευαστικές δραστηριότητες τα τυχόντα επικίνδυνα υγρά απόβλητα που πιθανόν να προκύψουν πρέπει να συλλέγονται και να τοποθετούνται σε κατάλληλα δοχεία και ακολούθως να μεταφέρονται και να φυλάγονται σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο μέχρι την αποκομιδή τους από αδειούχο διαχειριστή.

Σε περίπτωση διαρροής λαδιού είτε από όχημα είτε από μηχανήμα, το χώμα θα μαζεύεται και θα τοποθετείται στο χώρο φύλαξης επικινδύνων στερεών αποβλήτων και θα γίνονται ενέργειες για την επιδιόρθωση της βλάβης/ διαρροής.

Όλες οι άδειες και άχρηστες συσκευασίες μπογιών και χημικών, ουσιών να τοποθετούνται σε ειδικό χώρο μέχρι την παραλαβή τους από αδειούχους διαχειριστές.

Επιπλέον για τα υγρά απόβλητα που θα προέρχονται από τους εργαζόμενους η εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την εταιρεία Gresoneasy100 η οποία είναι αδειοδοτημένος φορέας διαχείρισης αποβλήτων με αριθμό άδειας: 2014.008.01 για την προμήθεια χημικής/χημικών τουαλετών, καθαρισμό και άδειασμά των οποιονδήποτε υγρών αποβλήτων προκύψουν.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να προκύψουν οποιαδήποτε υγρά απόβλητα κατά το στάδιο της λειτουργίας.

**15. Εκτιμώμενες ημερήσιες ποσότητες και τρόπος διαχείρισης (συλλογή, μεταφορά και αποθήκευση) των χημικών ουσιών από το Έργο.  
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, Safety Data Sheets, κ.λπ.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν αναμένεται να υπάρξουν εκλύσεις χημικών ουσιών κατά το στάδιο κατασκευής.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να υπάρξουν εκλύσεις χημικών ουσιών κατά το στάδιο λειτουργίας.

**16. Εκτιμώμενες μηνιαίες ανάγκες για ενεργειακή ζήτηση και χρησιμοποιούμενη ενέργεια (ακάθαρτο πετρέλαιο / ντίζελ (m<sup>3</sup>), υγραέριο (Kg) και άλλα) από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας ή / και αποθήκευσης, για θέρμανση ή / και κλιματισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, για τη διακίνηση εμπορευμάτων και πρώτων υλών και για τη διακίνηση προσωπικού προς και από το χώρο της εργασίας. Αναφορά στο ποσοστό ενεργειακών αναγκών που θα καλυφθούν από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τύπος τεχνολογίας που θα χρησιμοποιηθεί.  
Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής θα υπολογίζεται ότι θα καταναλωθούν περίπου 665.14L καυσίμου με τους ακόλουθους ρύπους:

**Ανάγκες σε μηχανήματα:**

| α/α | Είδος                   | Ποσότητα | Σύνολο σε ημέρες |
|-----|-------------------------|----------|------------------|
| 1   | Bulldozer               |          |                  |
| 2   | Excavator               |          |                  |
| 3   | Loader                  | 1        | 5                |
| 4   | Digger                  | 1        | 5                |
| 5   | Trailer                 | 1        | 2                |
| 6   | Truck                   | 2        | 5                |
| 7   | Water bowzer            | 1        | 2                |
| 8   | Forklift                | 1        | 50               |
| 9   | Light truck             | 2        | 5                |
| 10  | Skid steer excavator    | 1        | 4                |
| 11  | Skid steer loader       | 1        | 4                |
| 12  | Impact hydraulic hammer | 1        | 5                |

**Ανάγκες σε οχήματα:**

|     |                  |   |     |
|-----|------------------|---|-----|
| 13  | Twin cabin car   | 2 | 120 |
| 14  | Single cabin car | 1 | 40  |
| 145 | Saloon car       | 3 | 60  |



**Συντελεστές αερίων εκπομπών ανά τύπο οχήματος:**

| Τύπος οχήματος          | Αριθμός δρομολογίων | Κατανάλωση καυσίμου (L/100km) | Εκπομπές CO <sub>2</sub> (gr/km) | Εκπομπές CO (gr/km) | Εκπομπές NO <sub>x</sub> (gr/km) | Εκπομπές PM (gr/km) |
|-------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| Φορτηγό                 | 14                  | 35                            | 954                              | 0.24                | 0.99                             | 0.09                |
| Ιδιωτικό όχημα          | 330                 | 10                            | 300                              | 0.08                | 0.31                             | 0.04                |
| Εκσκαφέας /οδοστρωτήρας | 6                   | 26                            | 712                              | 0.18                | 0.74                             | 0.06                |

**Κατανάλωση καυσίμων και αέριες εκπομπές:**

| Τύπος οχήματος           | Διανυόμενα Χιλιόμετρα | Κατανάλωση καυσίμου | Εκπομπές CO <sub>2</sub> | Εκπομπές CO      | Εκπομπές NO <sub>x</sub> | Εκπομπές PM      |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| Φορτηγό                  | 518 km                | 181.3 L             | 494.17 kg                | 124.32 gr        | 512.82 gr                | 46.62 gr         |
| Ιδιωτικό όχημα           | 4620 km               | 462 L               | 1386 kg                  | 369.6 gr         | 1432.2 gr                | 184.8 gr         |
| Εκσκαφέας /οδοστρωτήρας/ | 84 km                 | 21.84 L             | 59.81 kg                 | 15.12 gr         | 62.16 gr                 | 5.04 gr          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>5222 km</b>        | <b>665.14 L</b>     | <b>1940 kg</b>           | <b>506.04 gr</b> | <b>2007 gr</b>           | <b>236.46 gr</b> |

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να υπάρξει οποιαδήποτε ενεργειακή ζήτηση από τη λειτουργία του έργου πέραν από το καύσιμο που θα καταναλώνεται από το βυτιοφόρο όχημα το οποίο θα εκτελεί δρομολόγιο 37 χιλιομέτρων για να προσεγγίζει την υπό μελέτη περιοχή 4 φορές τον χρόνο.

**17. Εκτιμώμενες ετήσιες ανάγκες για χρήση ηλεκτρισμού από το Έργο, για σκοπούς παραγωγικής διαδικασίας, για κλιματισμό, για ψυκτικούς θαλάμους / ψυγεία, για φωτισμό, για θέρμανση νερού ή άλλων υλών, εξωτερικό φωτισμό και για άλλες συσκευές / μηχανήματα.**

Υποβολή σχετικών στοιχείων, εγκρίσεων, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι ποσότητες ηλεκτρικής ενέργειας είναι αμελητέες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Οι ποσότητες ηλεκτρικής ενέργειας είναι αμελητέες

**18. Συντελεστής θερμοπερατότητας (W/m<sup>2</sup>-K) των κτιριακών εγκαταστάσεων του Έργου, όπου ισχύει, για εξωτερικούς τοίχους, κουφώματα (πόρτες-παράθυρα), οροφή και στέγη, δάπεδα εκτεθειμένα στο εξωτερικό περιβάλλον, στα πλαίσια των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και Κανονισμών.**

ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

**19. Αναφορά στις κυριότερες πηγές εκπομπών αέριων ρύπων από το Έργο, και κατά προσέγγιση, στη σύσταση, στο ρυθμό εκπομπής ( $m^3/h$ ) και στη συγκέντρωση τους ( $mg/m^3$ ). Υποβολή στοιχείων σχετικά με τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων / εγκατάστασης σε ημερήσια και ετήσια βάση.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Κατά το στάδιο κατασκευής αναμένεται να υπάρξουν αέριοι ρύποι λόγω μετακίνησης των οχημάτων οι οποίες υπολογίστηκαν στο σημείο 16.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Κατά το στάδιο λειτουργίας δεν αναμένεται οποιαδήποτε έκλυση αέριων ρύπων εκτός από την περίπτωση πυρκαγιάς.

**20. Υπολογισμός και πηγές ετήσιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα από το Έργο.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Δεν θα υπάρξουν εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από την κατασκευή του Έργου

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν θα υπάρξουν εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από την λειτουργία του Έργου. Αντίθετα αναμένεται να εξοικονομηθούν 547.4 τόνοι διοξειδίου του άνθρακα ανά έτος.

**21. Περιγραφή των πιθανών πηγών και της έντασης θορύβου και των δονήσεων από το Έργο. Εφαρμογή διατάξεων των περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμων, στην περίπτωση οδικών αξόνων και βιομηχανικών εγκαταστάσεων.**

Υποβολή κυκλοφοριακών φόρτων για οδικούς άξονες, στρατηγικών χαρτών θορύβου, έγγραφα εξοπλισμού εξωτερικού χώρου, κ.λπ.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Οι πηγές έντασης και θορύβου που θα προκληθούν κατά το στάδιο κατασκευής σύμφωνα με τα τεχνικά εγχειρίδια των οχημάτων και των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν στο συγκεκριμένο έργο δεν αναμένεται να ξεπερνούν τα 110 dB και αυτό θα αφορά κυρίως τις εκκαφές, επιχωματώσεις, διαμόρφωση χώρου και πασαλόμπηξης εργασίες οι οποίες δεν θα υπερβαίνουν στο σύνολο τους τις 10 ημέρες.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Δεν αναμένεται να υπάρξουν οποιεσδήποτε πηγές θορύβου ή δονήσεων

**22. Περιγραφή των πιθανών πηγών οσμών:**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ



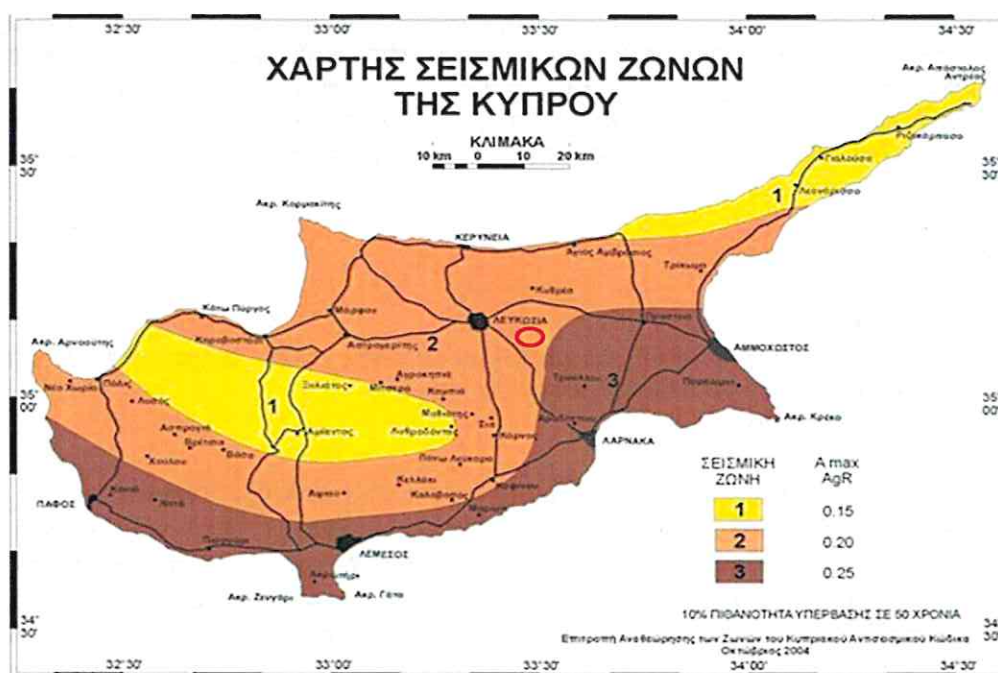
**23. Επηρεασμός παράκτιας ζώνης, ζώνης προστασίας της παραλίας, θαλάσσιων υδάτων.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:  
ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:  
ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

**24. Αναφορά στην ευαισθησία της θέσης του Έργου σε σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες.**

Η περιοχή στην οποία θα εγκατασταθεί το Άγρο-φωτοβολταϊκό πάρκο παρουσιάζει ένδειξη σεισμού κατηγορίας 2, δηλαδή έχει συντελεστή σεισμικής επιτάχυνσης του εδάφους που ισούται με το 20% της επιτάχυνσης της βαρύτητας.



*Χάρτης 18: Χάρτης σεισμικών ζωνών της Κύπρου.<sup>16</sup>*

Τόσο ο σχεδιασμός του έργου όσο και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί βασίζονται στα πρότυπα του Αντισεισμικού κώδικα και στους Ευροκώδικες 1 και 3, ώστε σε περίπτωση έντονης σεισμικής δραστηριότητας το έργο να παραμένει ακέραιο στη θέση του.

<sup>16</sup> Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, Υπουργείο Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος

**ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ**  
**ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

25. Περιγραφή, στο μέτρο του δυνατού, των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που ενδέχεται το έργο να προκαλέσει στους πιο κάτω παράγοντες, από (i) τα αναμενόμενα κατάλοιπα και εκπομπές και την παραγωγή αποβλήτων, κατά περίπτωση, (ii) τη χρήση φυσικών πόρων:

(α) στον πληθυσμό (για παράδειγμα το μέγεθος του πληθυσμού που ενδέχεται να επηρεαστεί) και στην ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω ρύπανσης των νερών ή της ατμόσφαιρας),

(β) στη βιοποικιλότητα (για παράδειγμα επηρεασμός χλωρίδας και πανίδας, αποκοπή δένδρων, επηρεασμός και ποσοστό μείωσης της άγριας βλάστησης),

(γ) στο τοπίο (νοείται η περιοχή που γίνεται αντιληπτή από το λαό, της οποίας ο χαρακτήρας είναι αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή/και ανθρώπινων παραγόντων, σύμφωνα με τον περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης (Κυρωτικός) για το Τοπίο Νόμο Αρ. 4(ΙΙΙ)/2006),

(δ) στα υπόγεια και επιφανειακά νερά (για παράδειγμα επέμβαση στις όχθες ποταμού / ρυακιού, ποσοστό ελάττωσης του εύρους του ποταμού / ρυακιού, επηρεασμός υπόγειων υδροφορέων, επηρεασμός θαλάσσιων ή / και παράκτιων υδάτων),

(ε) στην ατμόσφαιρα (για παράδειγμα επηρεασμός της ποιότητας του αέρα λαμβάνοντας υπόψη τους περί της Ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Αέρα Νόμους και τους Κανονισμούς)

(στ) στο έδαφος,

(ζ) στη θάλασσα,

(η) στο κλίμα,

(θ) στα υλικά αγαθά,

(ι) στην πολιτιστική κληρονομιά περιλαμβανομένων των αρχαιοτήτων, όπως ορίζονται στις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου,

(κ) στη γεωλογική κληρονομιά.

Οι αρνητικές επιπτώσεις από το προτεινόμενο έργο μπορούν να χαρακτηρισθούν στο σύνολο τους ως ελάχιστες. Οι επιπτώσεις αυτές είναι κυρίως από τη χρήση διαφόρων υλικών και ενέργειας για την κατασκευή των ΦΒ (στο εργοστάσιο), από τις περιορισμένες οχλήσεις θορύβου και σκόνης κατά την εγκατάσταση του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου, από την αφαίρεση βλάστησης και ο κίνδυνος από εκπομπές αέριων ρύπων σε περίπτωση πυρκαγιάς. Η αισθητική όψη του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου μπορεί να είναι μία επιπρόσθετη επίπτωση η οποία όμως κρίνεται πάντα με υποκειμενικά κριτήρια του κάθε ανθρώπου. Σημειώνεται ότι η θέση του έργου βρίσκεται μακριά από τον πυρήνα του Δήμου και συγκεκριμένα σε απόσταση 2.5km από τον πυρήνα του Δήμου Γερίου, και 3.6km από τον πυρήνα του Δήμου Λατσιών.

Από την άλλη, οι θετικές επιπτώσεις από τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου είναι πολύ σημαντικές. Το Αγρο-φωτοβολταϊκό πάρκο θα παράγει ηλεκτρισμό, αθόρυβα, χωρίς απόβλητα και εκπομπές αέριων ρύπων με παράλληλη χρήση γης για παραγωγή αγροτικών προϊόντων (οι καλλιέργειες αναφέρονται αναλυτικά στο Μέρος ΙΙ) συνεισφέροντας σημαντικά στη προστασία του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση των κλιματικών αλλαγών.

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

**Κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά**

Μεταβολές στα κλιματικά χαρακτηριστικά μπορούν να προκύψουν μόνο στις περιπτώσεις που από το υπό εξέταση έργο αναμένονται σημαντικές εκπομπές ύλης (π.χ. υδρατμοί, σκόνες κλπ), ενέργειας κυρίως σε μορφή θερμότητας (θερμά απαέρια) καθώς και στις περιπτώσεις σοβαρών



μεταβολών στο ανάγλυφο που επηρεάζουν τις κινήσεις των αέριων μαζών ή στην περίπτωση μεταβολής της ανακλαστικότητας του εδάφους (αποψιλώσεις επιφανειών, δημιουργία μεγάλης έκτασης ασφαλτοτάπητα, αποξήρανση υδάτινων επιφανειών ή δημιουργία ταμιευτήρων). Η φύση και το μέγεθος του εξεταζόμενου έργου είναι τέτοια ώστε να μην επηρεάζει αρνητικά τα κλιματολογικά ή βιοκλιματικά χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης και της ευρύτερης περιοχής γενικότερα. Όλες οι αέριες εκπομπές από την κατασκευή και λειτουργία του έργου θα αντιμετωπίζονται κατάλληλα και κατά συνέπεια δεν θα επιφέρουν αλλαγές στην ποιότητα της ατμόσφαιρας. Το εξεταζόμενο έργο τόσο κατά την κατασκευή όσο και με τη λειτουργία του δεν αναμένεται να προκαλέσει μεταβολή στη διεύθυνση του ανέμου, ανοδικά ή καθοδικά ρεύματα, ή μεταβολή της θερμοκρασίας της περιοχής και πολύ περισσότερο μεταβολές στο κλίμα της περιοχής. Επομένως οι επιπτώσεις στα κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά χαρακτηρίζονται ουδέτερες τόσο κατά την κατασκευή όσο και κατά τη λειτουργία του έργου και δεν αξιολογούνται ως προς τις υπόλοιπες ιδιότητες τους. Η κατασκευή και λειτουργία του ΠΕ δεν αναμένεται να επηρεάσουν την τοπογραφία της ευρύτερης περιοχής μελέτης και του τεμαχίου ανέγερσης του ΠΕ.

Η επιφάνεια του εδάφους είναι επίπεδη. Συνεπώς μικρού μεγέθους χωματοουργικές εργασίες θα πραγματοποιηθούν για την εξομάλυνση του εδάφους, με σκοπό να μπορεί να υποδεχθεί το ΠΕ.

#### **Πληθυσμός**

Η κατασκευή του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου δεν αναμένεται να επιφέρει οποιοσδήποτε επιπτώσεις στους κατοίκους της περιοχής ή στη δημόσια υγεία. Η μόνη περίπτωση στην οποία θα δημιουργηθεί κίνδυνος για τη δημόσια υγεία είναι σε περίπτωση πυρκαγιάς στο ΦΒ πάρκο. Σε περίπτωση πυρκαγιάς θα ακολουθηθεί το Σχέδιο Δράσης όπως αυτό αναφέρεται στο φάκελο Ασφάλειας και Υγείας.

#### **Βιοποικιλότητα**

Οι κατασκευαστικές εργασίες του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου απαιτούν την απομάκρυνση του συνόλου της βλάστησης στο μέρος του τεμαχίου όπου θα τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια για να αποφεύγονται τυχόν σκιάσεις. Το τεμάχιο σήμερα χρησιμοποιείται κυρίως για καλλιέργεια σιτηρών και κατά την λειτουργία του ΠΕ αναμένεται να συνεχιστεί η καλλιέργειά του. Ο θόρυβος και η σκόνη από το εργοτάξιο είναι πιθανό να προκαλέσουν όχληση της πανίδας της περιοχής κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών διαδικασιών αλλά αυτό αναμένεται να διαρκέσει για μικρό χρονικό διάστημα μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Οι πληθυσμοί αυτών των ειδών κατά τη διάρκεια της κατασκευής του ΠΕ αναμένεται να ανακάμψουν γρήγορα μεταναστεύοντας στις γύρω περιοχές με παρόμοια χαρακτηριστικά.

Γενικά η κατασκευή του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου κρίνεται φιλική προς το οικοσύστημα της περιοχής. Δεν αποτελεί ρυπογόνο μονάδα με δυσμενείς επιπτώσεις προς το βιολογικό περιβάλλον αφού κατά την λειτουργία του δεν προκαλούνται εκπομπές ρύπων και ζημιογόνων αέριων. Επίσης δεν δημιουργείται η οποιαδήποτε επιβλαβής ακτινοβολία ή έντονος φωτισμός ή ηχορύπανση που να επηρεάζει τα ενδημικά ή τα μεταναστευτικά πτηνά και γενικότερα την πανίδα και χλωρίδα της άμεσης και ευρύτερης περιοχής έρευνας. Προτείνεται να τοποθετηθούν υδρορροές στο Δωμάτιο της ΑΗΚ και στο Δωμάτιο Παραγωγού, οι οποίες θα λειτουργούν ως ειδικές "ποτίστρες" για τα πτηνά που θα επισκέπτονται το υπό μελέτη τεμάχιο μετά την κατασκευή του ΠΕ. Οι ποτίστρες θα είναι σχεδιασμένες με τέτοιο τρόπο ώστε να γεμίζουν με το βρόχινο νερό κατά τους χειμερινούς μήνες και κατά τις επισκέψεις συντήρησης και πλυσίματος των πλαισίων, οι οποίες θα πραγματοποιούνται 4 φορές τον χρόνο. Η συνέχιση της γεωργίας στο παρόν τεμάχιο αναμένεται να συμβάλει θετικά στην βιοποικιλότητα της περιοχής.

#### **Υπόγεια και επιφανειακά νερά**

Δεν αναμένεται να υπάρξουν οποιοσδήποτε επιπτώσεις στα υπόγεια και επιφανειακά ύδατα της ευρύτερης περιοχής, αφού δεν θα δημιουργηθούν οποιοσδήποτε ουσίες ή υγρά απόβλητα που να

αποτελούν κίνδυνο μόλυνσης ή ρύπανσης του υδατικού περιβάλλοντος της περιοχής. Η λειτουργία του υπό μελέτη έργου δε θα επηρεάσει με οποιονδήποτε τρόπο την ποιότητα ή ποσότητα των επιφανειακών και υπογείων υδάτων της ευρύτερης περιοχής.

#### **Ατμόσφαιρα**

Η ατμόσφαιρα θα επιβαρυνθεί τοπικά με αύξηση των επιπέδων σκόνης κατά την περίοδο διαμόρφωσης του χώρου του έργου αλλά και από τη συχνή χρήση του οδικού δικτύου από τα οχήματα που θα χρειαστούν για τη μεταφορά πρώτων υλών και προσωπικού στο υπό μελέτη τεμάχιο και αναλύονται ενδεικτικά στο σημείο 16 του παρόντος εγγράφου.

Κατά τη λειτουργία του έργου δεν θα δημιουργούνται οποιεσδήποτε εκπομπές είτε σκόνης είτε αέριων ρύπων που να επιφέρουν επιπτώσεις στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον.

#### **Έδαφος**

Οι επιπτώσεις στο έδαφος θα είναι μηδαμινές καθώς τα έργα που απαιτούνται για τη διαμόρφωση των χώρων είναι περιορισμένα. Οι εργασίες θα αφορούν κυρίως την εξομάλυνση του εδάφους που δεν θα ξεπερνούν το 0,5m. Γενικά η χωροθέτηση του Αγρο-φωτοβολταϊκού πάρκου θα ακολουθήσει το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους.

Οι επιπτώσεις από τις κατασκευαστικές εργασίες του ΠΕ, οι οποίες σχετίζονται με την ποιότητα του εδάφους είναι κυρίως:

- Η συμπίεση του εδάφους, λόγω της χρήσης βαρέων οχημάτων ή εξοπλισμού.
- Πιθανή ρύπανση του εδάφους με επιβλαβείς ουσίες, π.χ μηχανέλαια, καύσιμα κτλ.
- Η σφράγιση του εδάφους με σκυρόδεμα.

Η ποιότητα του εδάφους της ΑΠΜ αναμένεται να υποβαθμιστεί λόγω της υλοποίησης των χωματουργικών και κατασκευαστικών εργασιών.

Σημειώνεται ότι, δεν αναμένονται αρνητικές επιπτώσεις στα γεωλογικά χαρακτηριστικά της περιοχής. Ο κίνδυνος έκθεσης ανθρώπων ή περιουσιών σε γεωλογικές καταστροφές (σεισμοί, κατολισθήσεις εδαφών ή λάσπης, καθιζήσεις ή παρόμοιες καταστροφές) δεν αναμένεται, με την τήρηση των απαραίτητων τεχνικών μέτρων που έχουν ληφθεί ήδη υπόψη κατά τη φάση του σχεδιασμού του ΠΕ.

Η λειτουργία του ΠΕ δεν αναμένεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στην ποιότητα του εδάφους. Θα χρησιμοποιούνται όλες οι απαραίτητες υποδομές για τη συλλογή των υγρών αποβλήτων, τη διαχείριση των αποβλήτων και άλλων πιθανών πηγών ρύπανσης του εδάφους.

#### **Αρχαιότητες**

Στην περιοχή μελέτης όπου θα εγκατασταθεί το Αγρο-φωτοβολταϊκό πάρκο δεν υπάρχουν αρχαιολογικά ευρήματα.

#### **Γεωλογικά χαρακτηριστικά**

Δεν αναμένεται να επηρεαστεί το γεωλογικό ανάγλυφο της περιοχής.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

#### **Τοπία**

Οι επιπτώσεις της θέας των ΦΒ πλαισίων στην αισθητική της περιοχής εγκατάστασης τους είναι γενικά ένα αμφιλεγόμενο θέμα αφού είναι υποκειμενικό και βασίζεται στις προσωπικές απόψεις του καθενός. Το ΠΕ βρίσκεται σε απόσταση 7m νοτιοανατολικά από τον κεντρικό δρόμο που συνδέει το κέντρο του Δήμου Γερίου με τη Βιομηχανική Ζώνη, σε απόσταση 2.83km ανατολικά από κεντρικό οδικό δίκτυο (B1), σε απόσταση 2.5km νοτιοδυτικά από τον πυρήνα του Δήμου Γερίου, σε απόσταση 3.6km από τον πυρήνα του Δήμου Λατσίων, απέχει 270 m νοτιοανατολικά από τα όρια της πλησιέστερης ζώνης με επικρατούσα χρήση την κατοικία - οικιστική ζώνη (Κα9) και 5m



βορειοανατολικά από τα όρια της Βιομηχανικής Ζώνης (Βα3) και δεν αναμένεται να προκαλέσει οπτική όχληση.

Εντούτοις για περιορισμό των οποιονδήποτε οπτικών/αισθητικών οχλήσεων και για καλύτερη ενσωμάτωση στο τοπίο της περιοχής προτείνεται η περιμετρική φύτευση θαμνώδους και χαμηλής δενδρώδους βλάστησης στην περιοχή μελέτης.

#### **Χρήσεις γης**

Ο προσδιορισμός των επιπτώσεων στις χρήσεις γης βασίζεται στην αξιολόγηση των μεταβολών που θα επιφέρει το υπό εξέταση έργο τόσο στην υφιστάμενη κατάσταση όσο και στην κατάσταση, η οποία αναμένεται ότι θα διαμορφωθεί στο προσεχές μέλλον στην περιοχή μελέτης. Οι μεταβολές αξιολογούνται με κριτήριο τη συμβατότητα τους ως προς τις κατευθύνσεις του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της αιχμώδους ανάπτυξης. Στην ΕΠΜ εντοπίζονται: μία ανεμογεννήτρια δυναμικότητας 250KW, δύο φωτοβολταϊκά πάρκα δυναμικότητας 3.5 MW και 0.6MW και έντονη βιομηχανική δραστηριότητα. Επομένως, η λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις χρήσεις γης, εφόσον το προτεινόμενο έργο εναρμονίζεται με τις υφιστάμενες χρήσεις γης της περιοχής. Επιπρόσθετα, το παρόν έργο δεν θα επηρεάσει αρνητικά την γεωργία αφού πρόθεση της εταιρείας και σκοπός του έργου είναι η συμπαραγωγή γεωργικών προϊόντων και ενέργειας, η προστασία των καλλιεργειών και η διεύρυνση της γεωργίας.

#### **Υπόγεια και επιφανειακά νερά**

Η λειτουργία του ΠΕ δεν θα επηρεάσει με οποιονδήποτε τρόπο την ποιότητα ή ποσότητα των επιφανειακών και υπογείων υδάτων της ευρύτερης περιοχής. Δεν αναμένεται να υπάρξουν οποιεσδήποτε επιπτώσεις στα υπόγεια και επιφανειακά ύδατα της ευρύτερης περιοχής, εφόσον η μόνη δραστηριότητα στην οποία θα υπάρχει χρήση νερού είναι κατά τον καθαρισμό των πλασιών για την απομάκρυνση της σκόνης. Το νερό αυτό στη συνέχεια θα επαναχρησιμοποιείται για το πότισμα των καλλιεργειών αφού σε αυτό δεν θα εμπεριέχονται χημικές ουσίες.

#### **Κλίμα**

Οι εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου όπως το διοξείδιο του άνθρακα (CO<sub>2</sub>), το μεθάνιο (CH<sub>4</sub>), το μονοξείδιο του αζώτου (N<sub>2</sub>O), αλλά και τα φθοριούχα αέρια (CHF) είναι βασικός παράγοντας της κλιματικής αλλαγής ενώ το μεγαλύτερο ποσοστό της ανθρωπογενούς παραγωγής διοξειδίου του άνθρακα το οποίο αποτελεί το σημαντικότερο αέριο θερμοκηπίου, οφείλεται στη χρήση ορυκτών καυσίμων. Το προτεινόμενο Έργο θα παρέχει ηλεκτρική ενέργεια για διχέτευση στο δίκτυο της ΑΗΚ χωρίς την καύση ρυπογόνων ορυκτών καυσίμων. Επομένως, το Έργο θα συντελέσει στη βελτίωση της απόδοσης των υφιστάμενων υποδομών της Κύπρου και κατ' επέκταση στον περιορισμό των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου που εκπέμπονται από τους θερμικούς ηλεκτροπαραγωγούς σταθμούς της ΑΗΚ, συμβάλλοντας έτσι στην επίτευξη των εθνικών στόχων μείωσης εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου για το 2030 (-32,5% σε σχέση με το 2005 από τους τομείς εκτός Συστήματος Εμπορίας Εκπομπών Αερίων του Θερμοκηπίου). Το πιο πάνω αποτελεί μακροπρόθεσμη, θετική επίπτωση από την λειτουργία του υπό μελέτη Έργου.

#### **Έκτακτες καταστάσεις**

Δεν αναμένονται επιπτώσεις στο Έργο από ενδεχόμενες έκτακτες καταστάσεις (σεισμούς, καθίζηση, κατολισθήσεις, διάβρωση, πλημμύρες ή ακραίες ή αντίξοες κλιματικές συνθήκες).

Ο σχεδιασμός του έργου έγινε λαμβάνοντας υπόψη τη σεισμική επιτάχυνση του εδάφους για τη σεισμική ζώνη που εμπίπτει η περιοχή μελέτης. Αξίζει να σημειωθεί ότι θα πρέπει να ληφθεί πρόνοια όσο αφορά το θέμα της πυρασφάλειας και της πυρόσβεσης στην υπό μελέτη μονάδα.

Επιπλέον το τεμάχιο θα διατηρείται καθαρό από χόρτα και εντός του τεμαχίου πλησίον του οικίσκου της Α.Η.Κ θα τοποθετηθούν πυροσβεστήρες χειρός.

#### **Συσσωρευτικές επιπτώσεις**

Οι συσσωρευτικές επιπτώσεις του έργου που είναι πιθανόν να προκύψουν από τις συνέργειες του ίδιου του έργου με άλλες υφιστάμενες ή μελλοντικές αναπτύξεις ή δραστηριότητες στην περιοχή μελέτης είναι αμελητέες καθώς το συγκεκριμένο έργο αποτελεί μία ανάπτυξη με ήπιες εκτιμώμενες επιπτώσεις κατά τη φάση κατασκευής και λειτουργίας του και πλήρως συμβατή με τις αναπτύξεις της ευρύτερης περιοχής.



**ΜΕΡΟΣ IV**  
**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΡΑΠΟΥΝ,**  
**ΠΡΟΛΗΦΘΟΥΝ, Ή ΜΕΤΡΙΑΣΤΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ**  
**ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

**26. Αναφορά και περιγραφή τυχόν χαρακτηριστικών του έργου ή / και μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις, που σε άλλη περίπτωση θα ήταν σημαντικές και δυσμενείς για το περιβάλλον.**

(α) κατά το στάδιο κατασκευής:

Ο σωστός προγραμματισμός των μετακινήσεων από και προς το χώρο του εργοταξίου κατά το στάδιο κατασκευής του έργου. Η επίβλεψη των κατασκευαστικών εργασιών για την αποφυγή ατυχημάτων.

Η συλλογή και μεταφορά των μπάζων από τις συσκευασίες από το εργοτάξιο σε αδειοδοτημένο χώρο απόρριψης.

Οι διακινήσεις διαμέσου οικιστικής περιοχής κατά τις ώρες κοινής ησυχίας θα περιορίζονται για την αποφυγή παραγωγής θορύβου και οχλήσεων.

Προτείνεται τα δρομολόγια να μην πραγματοποιούνται σε ώρες αιχμής της οδικής κυκλοφορίας. Κατά την διάρκεια όμως των κατασκευαστικών εργασιών ο εργολάβος θα πρέπει να αποφεύγει την άσκοπη επέκταση του εργοταξίου, η οποία θα έχει σαν συνέπεια την αλόγιστη απομάκρυνση της ευρύτερης βλάστησης.

Τα στερεά απορρίμματα που θα προέρχονται από τις συσκευασίες των ΦΒ πλαισίων και των υλικών εξοπλισμού θα πρέπει να συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τον περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων Νόμο.

Η προσωρινή αποθήκευση των στερεών αποβλήτων που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου και σε σημεία τα οποία δεν θα δημιουργήσουν οποιαδήποτε όχληση.

(β) κατά το στάδιο λειτουργίας:

Η αποφυγή της χρήσης καθαριστικών φαρμάκων για τον καθαρισμό των πλαισίων, η περιμετρική φύτευση με θαμνώδη και χαμηλή δενδρώδη βλάστηση αλλά και η εγκατάσταση πυροσβεστικής φωλιάς στο χώρο του ΦΒ πάρκου θα πρέπει να θεωρούνται ως προαπαιτήσεις για τη σωστή λειτουργία του ΠΕ και εναρμόνιση του με το περιβάλλον της άμεσης και της ευρύτερης περιοχής μελέτης.

**ΜΕΡΟΣ V**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ**  
**ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000**

27. Συνοπτική περιγραφή του χώρου, περιλαμβανομένων των κυριότερων οικολογικών χαρακτηριστικών του, στηριγμένη στα χαρτογραφικά, περιγραφικά, στατιστικά και άλλα στοιχεία που είναι διαθέσιμα για τις περιοχές του Δικτύου Φύση 2000, τους στόχους προστασίας και τις πρόνοιες του διαχειριστικού σχεδίου.

- Όπως προαναφέρθηκε το ΠΕ βρίσκεται σε απόσταση 2.45km δυτικά της ΕΖΔ Άλυκος Ποταμός – Άγιος Σωζόμενος (CY2000002) και δεν αναμένεται να επηρεάσει το βιολογικό περιβάλλον της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης.

28. Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων στην περιοχή ή στο αντικείμενο προστασίας, χρησιμοποιώντας διαθέσιμες πληροφορίες και δεδομένα, περιλαμβανομένων εκείνων που περιγράφονται στις διατάξεις της παραγράφου (α) και άλλες διαθέσιμες περιβαλλοντικές πληροφορίες που συμπληρώνονται, αν είναι απαραίτητο, από πληροφορίες πεδίου από το χώρο και οικολογικές έρευνες.

Οι αναμενόμενες επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία του προτεινόμενου έργου συνοψίζονται στο πιο κάτω πίνακα. Επίσης οι επιπτώσεις αξιολογούνται με βαθμολογία που αντικατοπτρίζει τη σοβαρότητα της κάθε επίπτωσης. Με -3 βαθμολογείται η σοβαρότερη αρνητική επίπτωση και με +3 η σοβαρότερη θετική επίπτωση.

|    |                                    |
|----|------------------------------------|
| -3 | Σοβαρές επιπτώσεις                 |
| -2 | Αυξημένες αρνητικές επιπτώσεις     |
| -1 | Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις |
| 0  | Καθόλου επιπτώσεις                 |
| +1 | Ελάχιστες θετικές επιπτώσεις       |
| +2 | Αυξημένες θετικές επιπτώσεις       |
| +3 | Σοβαρές θετικές επιπτώσεις         |

**Αξιολόγηση επιπτώσεων από το προτεινόμενο έργο:**

| Επίπτωση  | Βαθμολογία | Παρατηρήσεις  |
|---|------------|---|
| Αξιοποίηση ΑΠΕ και επίτευξη στόχων Κυπριακής Κυβέρνησης | +3         | Συμβολή στην αύξηση του ποσοστού παραγόμενης ενέργειας από ΑΠΕ                                      |
| Γεωμορφολογικά και Τοπογραφικά χαρακτηριστικά           | -1         | Κατασκευαστικά έργα   |
| Υδρολογία   | 0          | Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα  |
| Ποιότητα της ατμόσφαιρας                                | +3         | Έμμεσος περιορισμός αέριων ρύπων καύσης από τον περιορισμό παραγωγής ενέργειας με συμβατικά καύσιμα |



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

|   |    |   |
|---|----|---|
| Παρουσία θορύβου                        | 0  | Αθόρυβη λειτουργία και περιορισμένη περίοδος κατασκευαστικών εργασιών   |
| Πολεοδομικά χαρακτηριστικά              | 0  | Καμία επίπτωση  |
| Βιολογικό Περιβάλλον                    | -1 | Εκχέρωση χαμηλής βλάστησης (αγριόχορτα) κατά τη διαμόρφωση του χώρου.   |
| Αρχαιολογικούς χώρους                   | 0  | Πλησίον του έργου δεν υπάρχει κάποιο αρχαιολογικό μνημείο   |
| Στερεά και Υγρά απόβλητα                | 0  | Ποσότητες νερού για το πλύσιμο των πλαισίων από τη σκόνη (με βυτιοφόρο)   |
| Αισθητική της περιοχής                  | -1 | Ελάχιστες επιπτώσεις λόγω του απομονωμένου της περιοχής. Υποκειμενικός επηρεασμός.  |
| Επηρεασμός ηλεκτρομαγνητικών μεταδόσεων | 0  | Δεν υπάρχουν επιπτώσεις   |
| Δημιουργία ανακλάσεων                   | -1 | Βρίσκεται σε σημείο το οποίο αποτελεί γεωργική έκταση   |
| Δημιουργία σκιών στο έδαφος             | 0  | Αμελητέες θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις  |
| Κοινωνικό περιβάλλον                    | +1 | Μπορεί να αποτελέσει πρότυπο για περιβαλλοντική εκπαίδευση των κατοίκων της περιοχής. Νέες θέσεις εργασίας στο τομέα κατασκευής και εμπορίας ΦΒ πλαισίων. |
| Δημόσια Υποδομή                         | +2 | Έργο ηλεκτροπαραγωγής κοινής ωφελείας   |
| Κίνδυνος στη Δημόσια Υγεία              | -2 | Εκπομπές αέριων τοξικών ρύπων μόνο σε περίπτωση πυρκαγιάς   |

**29. Προσδιορισμό του κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος οι επιπτώσεις που εντοπίζονται να είναι σημαντικές, θεωρώντας ότι, σε περίπτωση αβεβαιότητας, θα πρέπει να θεωρείται ότι οι επιπτώσεις είναι σημαντικές.**

Η ΦΒ τεχνολογία είναι μία από τις καθαρότερες και ασφαλέστερες τεχνολογίες παραγωγής ηλεκτρισμού, συνυπολογιζόμενης της διαδικασίας κατασκευής των ΦΒ πλαισίων. Οι πρώτες ύλες κατασκευής των φωτοβολταϊκών στοιχείων είναι κυρίως αδρανή υλικά, όπως πυρίτιο, γυαλί, αλουμίνιο κλπ. Για κάθε kWh ηλεκτρισμού που παράγεται από ΦΒ αποφεύγεται η έκλυση περίπου 0,9 kg ρύπων στην ατμόσφαιρα, κυρίως διοξειδίου του άνθρακα (CO<sub>2</sub>), αλλά και διοξειδίου του θείου (SO<sub>2</sub>), μονοξειδίου του άνθρακα (CO), οξειδίων του αζώτου (NOx) και υδρογονανθράκων (HC), που θα εκπέμπονταν αν χρησιμοποιούνταν συμβατικά καύσιμα.

Με την αύξηση του μεριδίου ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από Φωτοβολταϊκά θα είναι σημαντική η συμβολή στην επίτευξη των στόχων του Κιότο και της Ευρωπαϊκής Ένωσης για μείωση των εκπομπών που προκαλούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου.

Η ανάπτυξη των ΦΒ εφαρμογών έχει πολλαπλά οφέλη. Συγκεκριμένα έχουμε:

- Αξιοποίηση μιας εγχώριας ανανεώσιμης πηγής ενέργειας, που βρίσκεται σε αφθονία, με συμβολή στην ασφάλεια παροχής ενέργειας και στην αποκεντρωμένη παραγωγή.
- Ενίσχυση του ηλεκτρικού δικτύου στις ώρες των μεσημβρινών αιχμών, ιδιαίτερα κατά τη θερινή περίοδο.
- Μείωση των απωλειών του δικτύου με την παραγωγή στο τόπο της κατανάλωσης, ελάφρυνση των γραμμών και χρονική μετάθεση των επενδύσεων στο δίκτυο.
- Δημιουργία θετικής εικόνας για χρήση τεχνολογιών αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.
- Ανάπτυξη οικονομικών δραστηριοτήτων και δημιουργία θέσεων εργασίας.
- Ανάπτυξη βιομηχανικών δραστηριοτήτων συναρμολόγησης ΦΒ και εξαρτημάτων.

Δεδομένου ότι, τα Αγρο-φωτοβολταϊκά συστήματα μπορούν να εκμεταλλευτούν το φως του ήλιου με συμπαραγωγή γεωργικών προϊόντων και ηλεκτρικής ενέργειας, έχει ως συνέπεια επιπρόσθετα πλεονεκτήματα όπως:

- Προστασία καλλιεργειών από ακραία καιρικά φαινόμενα, εφόσον τα πλαίσια, μπορούν να λειτουργήσουν ως φράγμα έναντι της υπερβολικής ηλιακής ακτινοβολίας, της ζέστης, της ξηρασίας ή των έντονων βροχοπτώσεων ή και χαλαζοπτώσεων.
- Άυξηση υγρασίας του εδάφους εφόσον η σκιά που δημιουργούν τα πάνελ, σε συνδυασμό με την "παγίδευση" της υγρασίας στο κάτω μέρος αυτών, η οποία παράγεται μέσω της εξατμισοδιαπνοής των φυτών και ακολούθως η εναπόθεση της στο έδαφος, βοηθά να διατηρείται το έδαφος υγρό για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, παρέχοντας στα φυτά τη βέλτιστη παροχή νερού.
- Συνέχιση γεωργικής παραγωγής και εντατικοποίησης της γεωργίας με τη δυνατότητα επέκτασης των καλλιεργητικών περιόδων και τη δυνατότητα επιλογής διαφορετικών τύπων καλλιέργειας κάτω από τα πλαίσια, όπως σιτηρά/αλόη/στέβια, σε σχέση με τις καλλιέργειες που μπορούν να τοποθετηθούν στους διαδρόμους μεταξύ των πλαισίων. Με βάση τις κατευθυντήριες γραμμές του Τμήματος Γεωργίας, πρωταρχικός στόχος της εταιρείας, είναι η συνέχιση της ξηρικής καλλιέργειας σιτηρών.
- Αποδοτικότερη χρήση νερού και συνεπώς εξοικονόμηση του. Το νερό για τον καθαρισμό των φωτοβολταϊκών πλαισίων θα καταλήγει στις καλλιέργειες οι οποίες θα καλύπτονται απ' αυτά, με αποτέλεσμα να αποφεύγεται η σπατάλη του αλλά αντίθετα θα γίνεται επαναχρησιμοποίησή αυτού.

Συμπερασματικά, το προτεινόμενο έργο θεωρείται ότι είναι περιβαλλοντικά βιώσιμο εάν κατασκευαστεί στην περιοχή που έχει καθοριστεί και λειτουργεί σύμφωνα με τις προτεινόμενες προδιαγραφές και εισηγήσεις αυτής της μελέτης, αφού δεν θα διαταραχτούν τα είδη χαρακτηρισμού των περιοχών ΖΕΠ. Το Αγρο-φωτοβολταϊκό σύστημα μπορεί να ενταχθεί στο βιολογικό περιβάλλον της περιοχής με την συνέχιση της καλλιέργειας και επιπλέον θα αποτελέσει χώρο ξεκούρασης, φωλεοποίησης και προστασίας από τους θηρευτές.



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



*Παράρτημα 1: Άμεση Περιοχή Μελέτης*

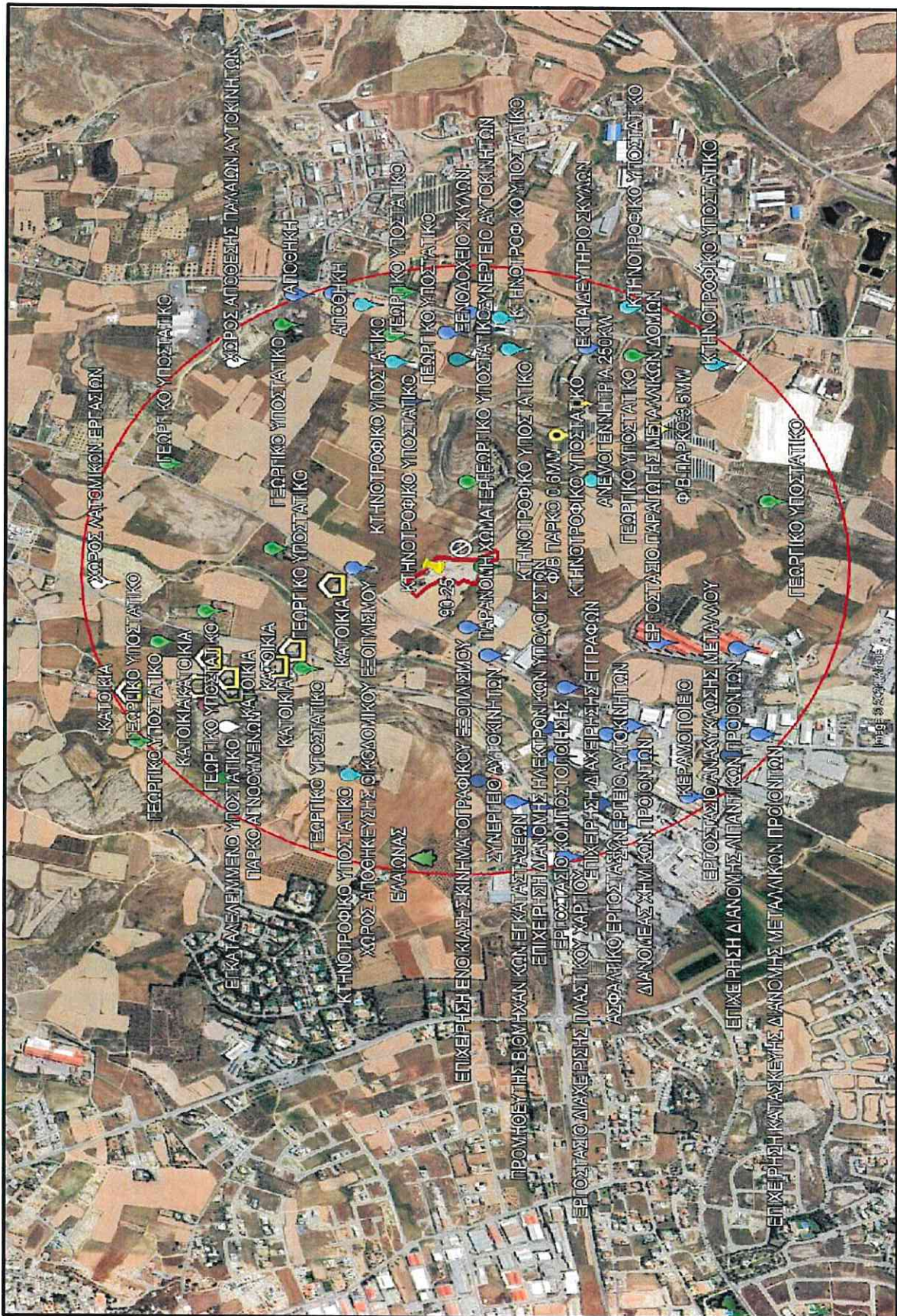


ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Παράρτημα 2: Ευρύτερη Περιοχή Μελέτης

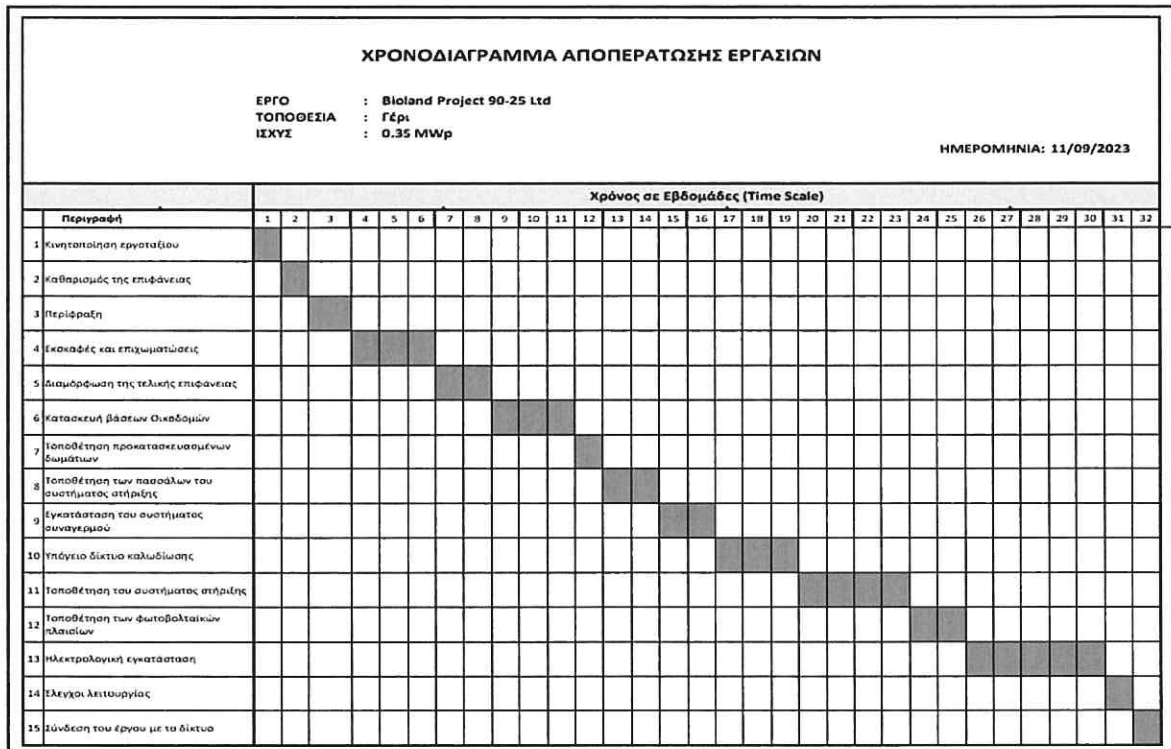




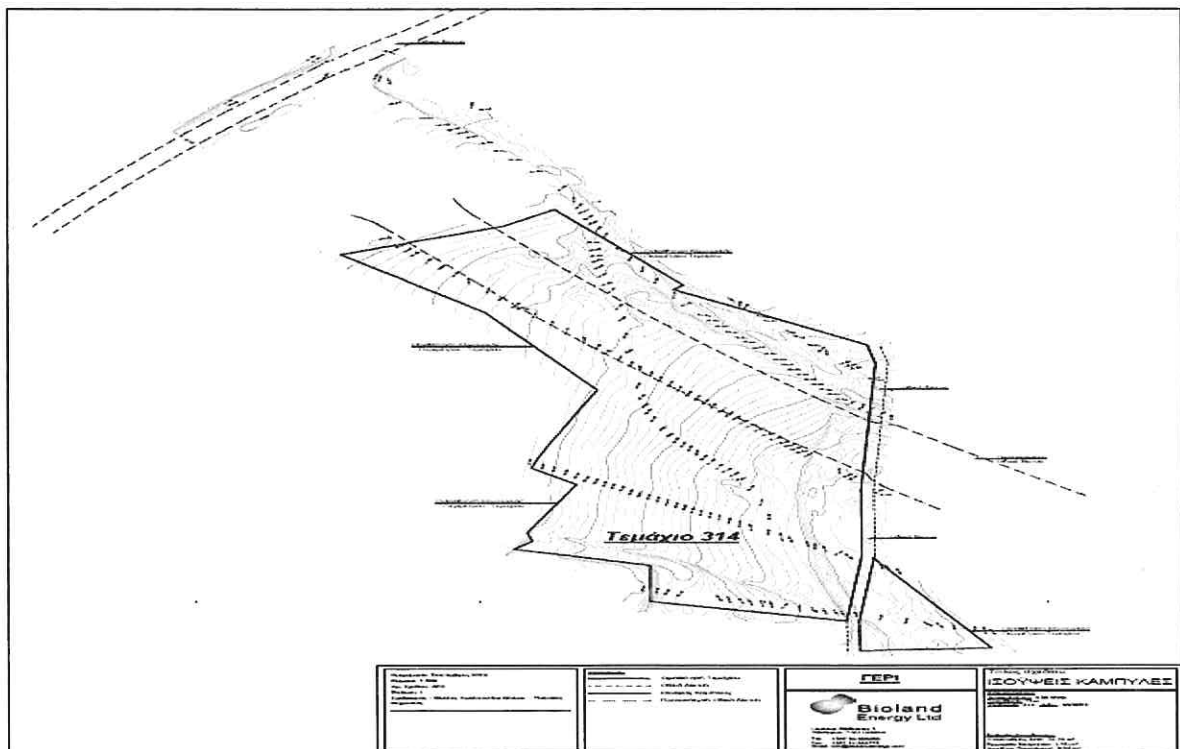
Παράρτημα 3: Δραστηριότητες Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

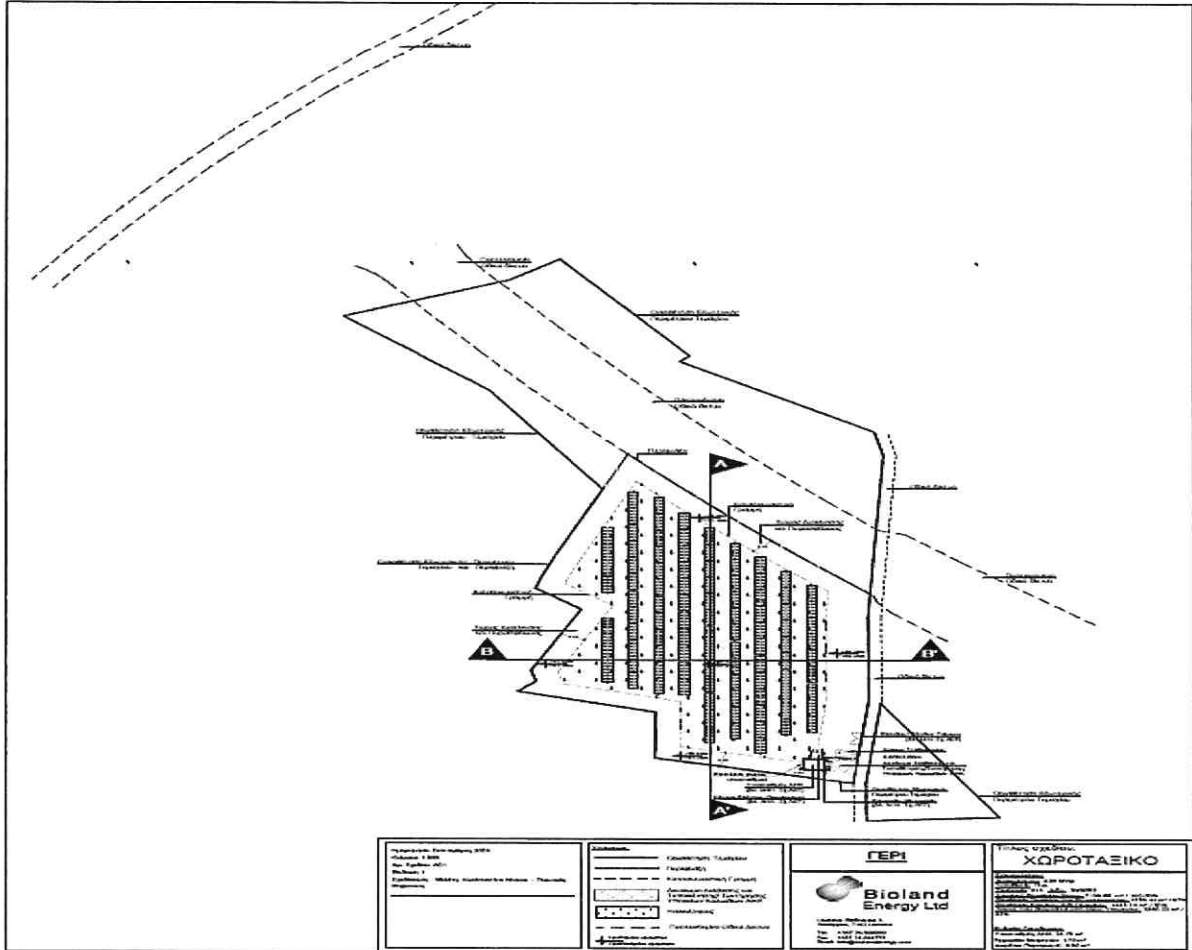


Παράρτημα 4: Πρόγραμμα εργασιών εγκατάστασης του ΠΕ.

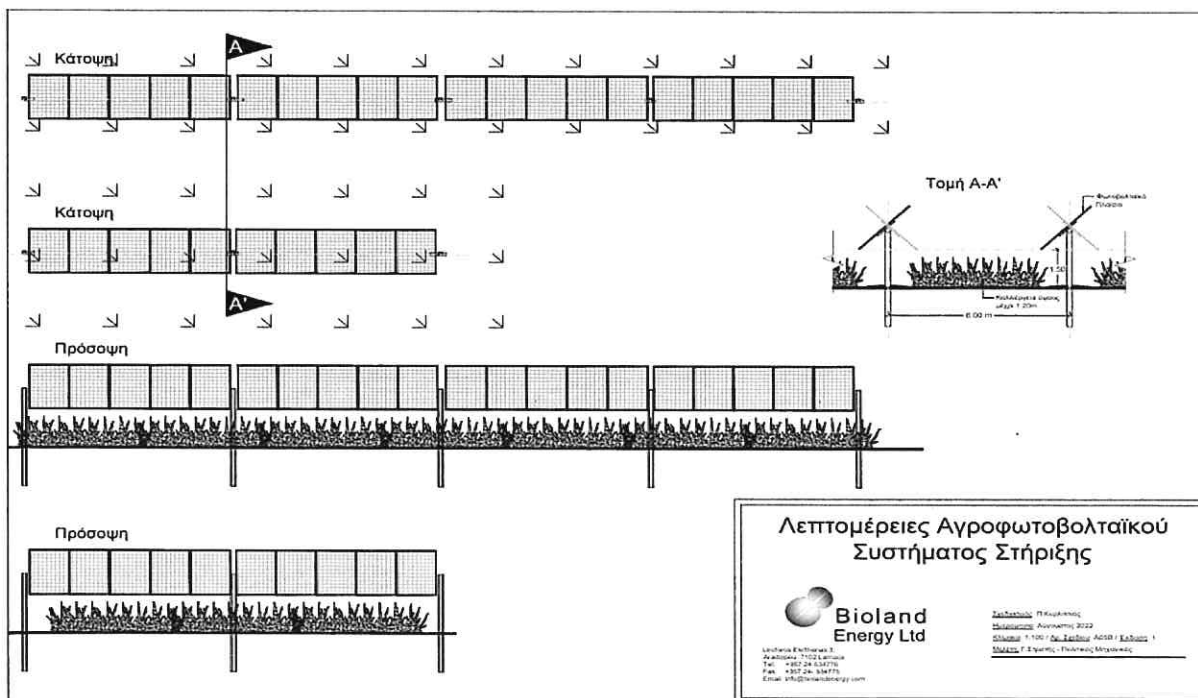


Παράρτημα 5: Ισουψείς καμπύλες

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

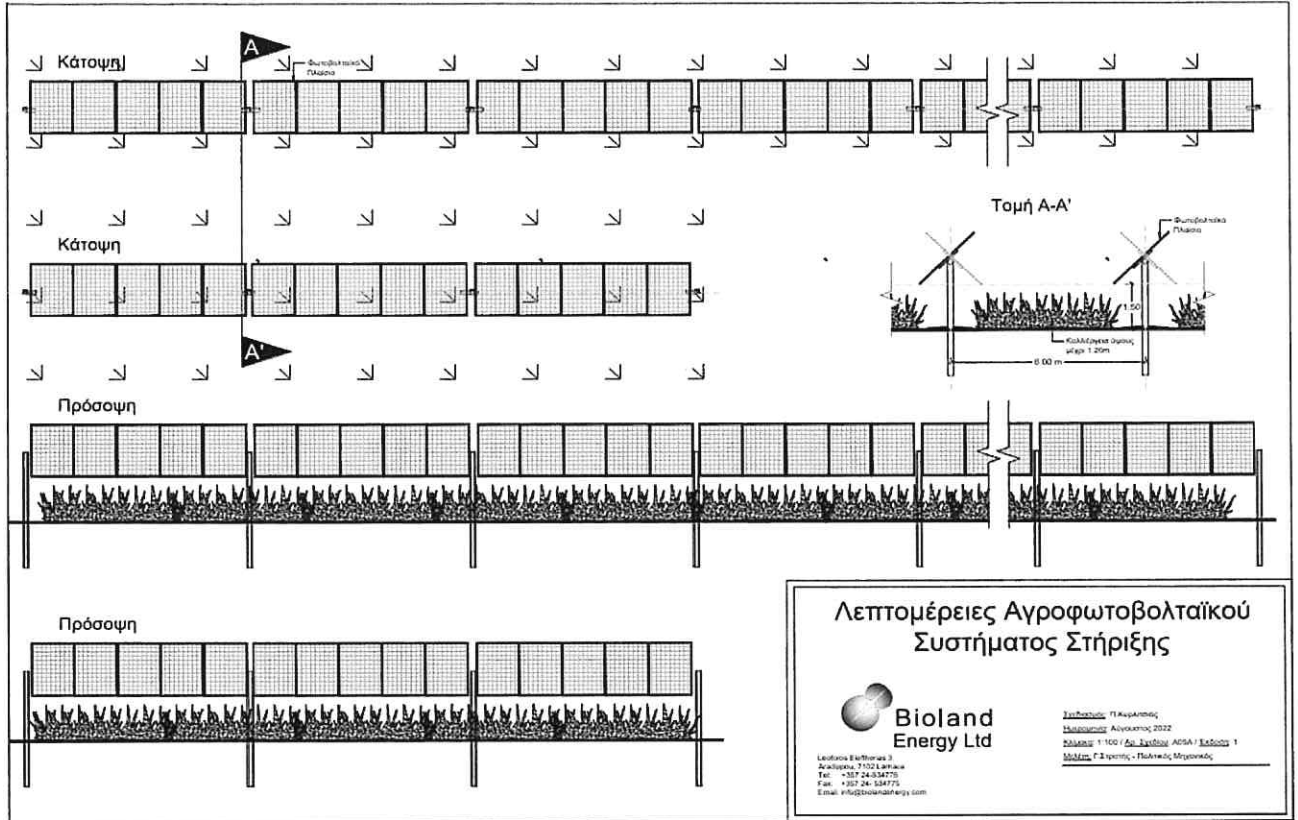


Παράρτημα 6: Χωροταξικός Σχεδιασμός

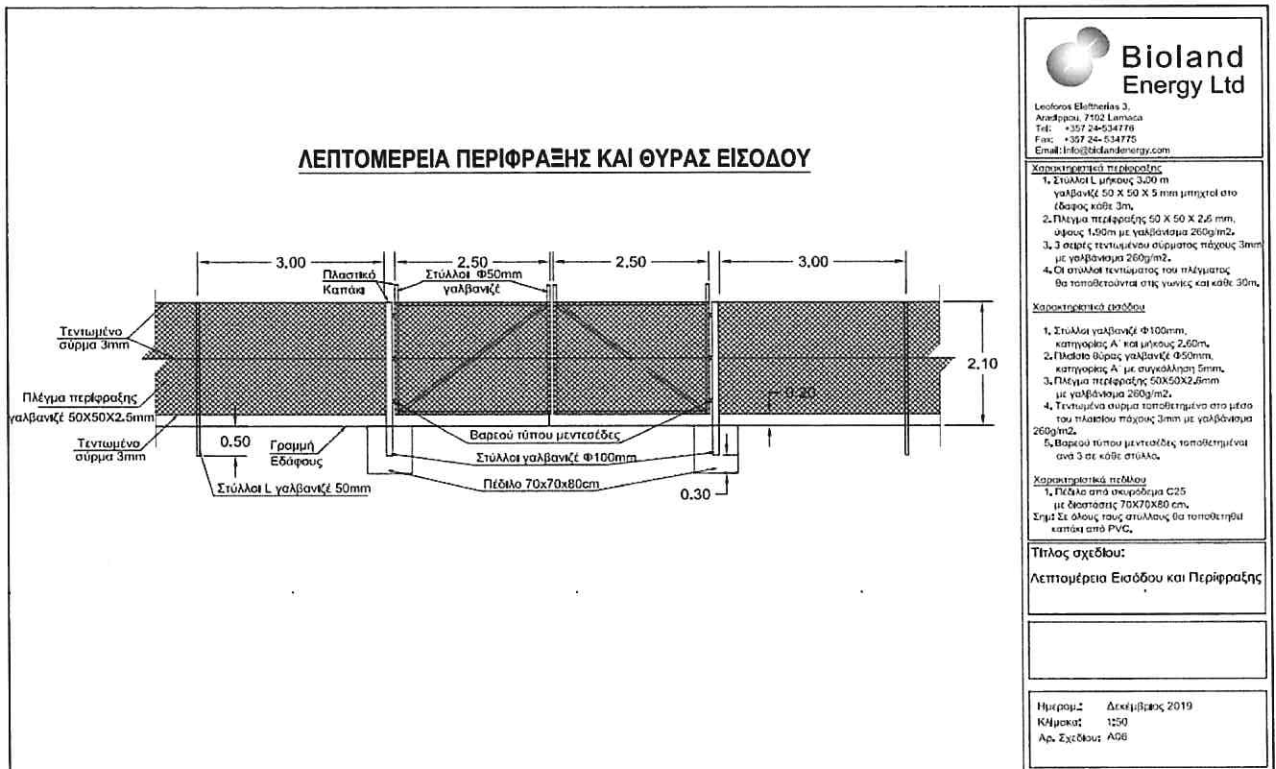




ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

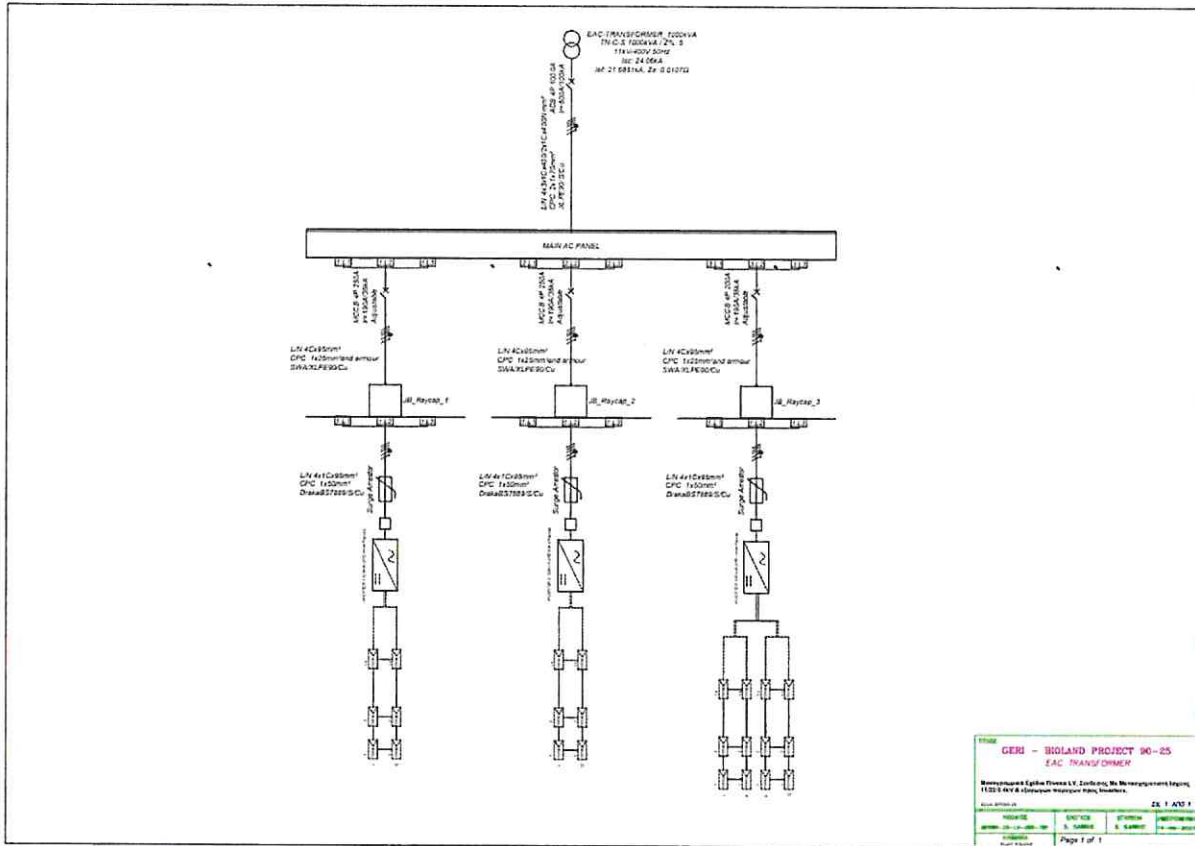


Παράρτημα 7: Διάταξη τραπεζίων



Παράρτημα 8: Λεπτομέρειες Περιφράξης

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



Παράρτημα 9: Συνδεσμολογία



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

| Module type Bifacial LX - 700M/210-132+   |  |
|---|--|
| <b>Electrical data at STC:</b>            |  |
| Rated power P <sub>mpp</sub> [Wp]         | 700.00   |
| P <sub>mpp</sub> range to                 | 706.49   |
| Rated current I <sub>mpp</sub> [A]        | 16.29  |
| Rated voltage V <sub>mpp</sub> [V]        | 43.00  |
| Short-circuit current I <sub>sc</sub> [A] | 17.33  |
| Open-circuit voltage U <sub>oc</sub> [V]  | 50.59  |
| Efficiency at STC up to                   | 22.74%   |
| Efficiency at 200 W/m <sup>2</sup>        | 22.32%   |
| <b>Electrical data at NOCT:</b>           |  |
| Power at P <sub>mpp</sub> [Wp]            | 533.12   |
| Rated current I <sub>mpp</sub> [A]        | 13.14  |
| Rated voltage V <sub>mpp</sub> [V]        | 40.58  |
| Short-circuit current I <sub>sc</sub> [A] | 13.97  |
| Open-circuit voltage U <sub>oc</sub> [V]  | 46.76  |
| <b>Limiting values:</b>                   |  |
| Max. system voltage [V]                   | 1500V  |
| Max. return current [I]                   | 30 A   |
| Operating Temperature                     | - 40 to 85°C   |
| Safety class                              | II   |
| Max. tested pressure load [Pa]            | 5400   |
| Max. tested tensile load [Pa]             | 2400   |
| <b>Temperature coefficient</b>            |  |
| Temperature coefficient [V]   [I]   [P]   | -0.26% /°C   0.04% /°C   -0.240% /°C                                       |
| <b>Specifications</b>                     |  |
| Number of cells (matrix)                  | 132 (6 x 22)   210 x 105 mm  |
| Module dimensions (L x W x H)3   Weight   | 2384 mm x 1303 mm x 30 mm   38.7 kg  |
| Front-side glass                          | 2 mm tempered highly transparent, anti-reflection solar glass              |
| Back sheet                                | Transparent  |
| Frame                                     | POE(Polyolefin-Elastomer)  |
| Junction Box                              | At least IP67  |
| Cable                                     | symmetrical cable lengths > 1.4 m and 1.4 m, 4 mm <sup>2</sup> solar cable |
| Diodes                                    | 3 Schottky Diodes  |
| Plug-in connection                        | MC4 or equivalent (IP67)   |
| Hail test (max. hailstorm)                | ∅ 45 mm   impact velocity 23 m/s ± 83 km/h                                 |

**Παράρτημα 10: Τεχνικά χαρακτηριστικά Φ/Β πλαισίων**

| Cables_95mm2                |                |                |         |                |       |              |
|-----------------------------|----------------|----------------|---------|----------------|-------|--------------|
| EAC Transformer 1000kVA     |                |                |         |                |       |              |
| AC_BOX                      | AC Power (kVA) | DC Input (kVA) | % DC/AC | Cable Distance | V%    | Total Meters |
| Inv1                        | 125            | 117.6          | 94.1%   | 29             | 0.52% | 21           |
| Inv2                        | 125            | 117.6          | 94.1%   | 43             | 0.75% | 35           |
| Inv3                        | 125            | 114.8          | 91.8%   | 67             | 1.17% | 59           |
| Total:                      | 375            | 350            |         |                |       | 115          |
| Total cable meters TRF: (m) |                |                |         | 115.00         |       |              |

**Παράρτημα 11: Αντιστοίχιση Inverters στον Μ/Σ. Συνολική τους φόρτιση DC και αποστάσεις AC καλωδίων.**

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

Technical Specification

SUN2000-115KTL-M2

Max. efficiency  
European efficiency

**Efficiency**  
98.8% @480 V, 98.6% @400 V  
98.6% @480 V, 98.4% @400 V

Max. Input Voltage <sup>1</sup>  
Max. Current per MPPT  
Max. Short Circuit Current per MPPT  
Start Voltage  
MPPT Operating Voltage Range <sup>2</sup>  
Nominal Input Voltage  
Number of MPPT trackers  
Max. input number per MPPT tracker

**Input**  
1,100 V  
30 A  
40 A  
200 V  
200 V ~ 1,000 V  
720 V @480 Vac, 600 V @400 Vac  
10  
2

Nominal AC Active Power  
Max. AC Apparent Power  
Max. AC Active Power (cosφ=1)  
Nominal Output Voltage  
Rated AC Grid Frequency  
Nominal Output Current  
Max. Output Current  
Adjustable Power Factor Range  
Max. Total Harmonic Distortion

**Output**  
115,000 W  
125,000 VA  
125,000 W  
480 V/ 400 V/ 380 V, 3W+(N)+PE  
50 Hz / 60 Hz  
120.3 A @480 V, 144.4 A @400 V  
133.7 A @480 V, 160.4 A @400 V  
0.8 leading.. 0.8 lagging  
< 3%

Input-side Disconnection Device  
Anti-islanding Protection  
AC Overcurrent Protection  
DC Reverse-polarity Protection  
PV-array String Fault Monitoring  
DC Surge Arrester  
AC Surge Arrester  
DC Insulation Resistance Detection  
Residual Current Monitoring Unit  
Smart String Level Disconnecter

**Protection**

Yes  
Yes  
Yes  
Yes  
Yes  
Type II  
Type II  
Yes  
Yes  
Yes

Display  
RS485  
USB  
Smart Dongle-4G  
Monitoring BUS (MBUS)

**Communication**  
LED Indicators, WLAN adaptor + FusionSolar APP  
Yes  
Yes  
4G / 3G / 2G via Smart Dongle - 4G (Optional)  
Yes (isolation transformer required)

Dimensions (W x H x D)  
Weight (with mounting plate)  
Operating Temperature Range  
Cooling Method  
Max. Operating Altitude  
Relative Humidity  
DC Connector  
AC Connector  
Protection Degree  
Topology  
Nighttime Power Consumption

**General Data**

1,035 x 700 x 365 mm  
93 kg  
-25°C ~ 60°C  
Smart Air Cooling  
4,000 m (13,123 ft.)  
0 ~ 100%  
Staubli MC4  
Waterproof Connector + OT/DT Terminal  
IP66  
Transformerless  
< 3.5 W

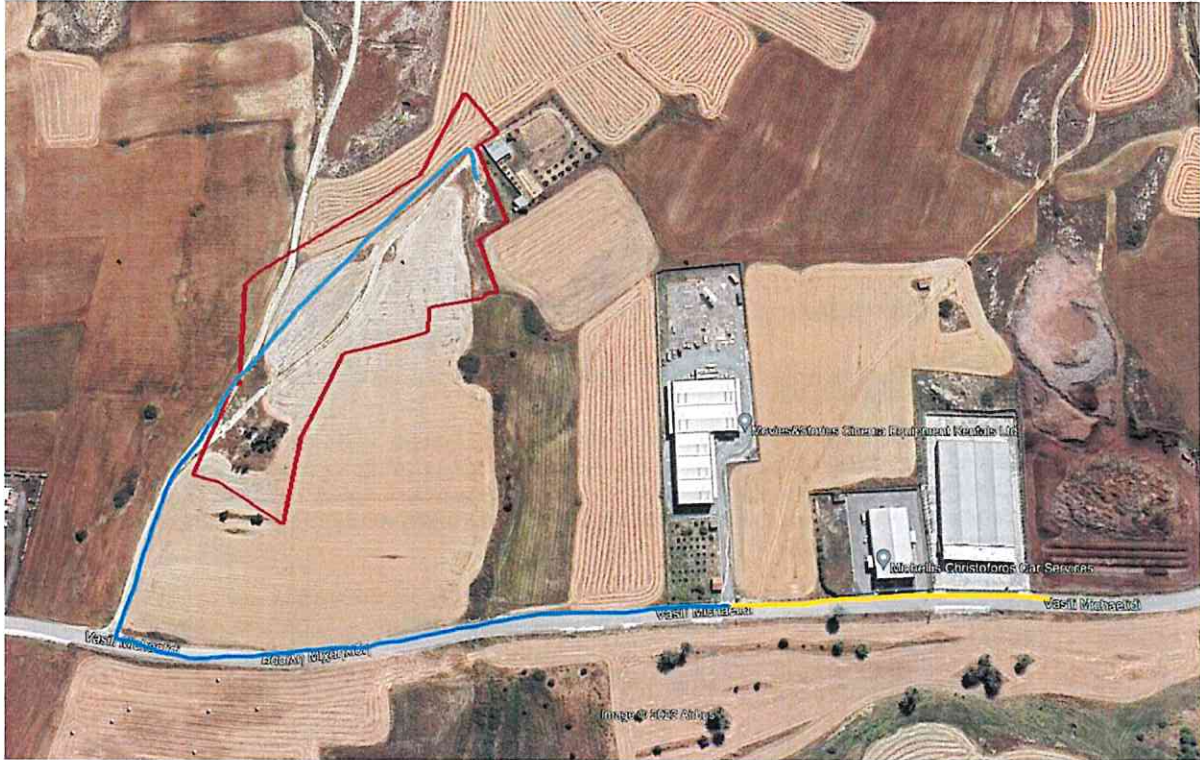
Certificate

Standard Compliance (more available upon request)  
EN 62109-1/-2, IEC 62109-1/-2, EN 50530, IEC 62116, IEC 61727, IEC 60068, IEC 61683

**Παράρτημα 12: Τεχνικά χαρακτηριστικά Huawei Inverter SUN2000-100KTL-M1**



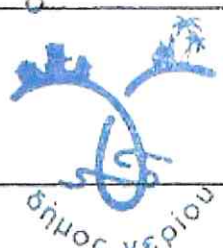


ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



**Παράρτημα 13:** Περιοχή ενδιαφέροντος και Υφιστάμενο Δίκτυο 11/22kV ΔΣΔ/ΑΗΚ (με μπλε είναι το νέο προτεινόμενο εναέριο δίκτυο 11/22kV και με κίτρινο είναι το υφιστάμενο εναέριο δίκτυο 11/22kV του ΔΣΔ/ΑΗΚ). Ο προτεινόμενος χώρος εγκατάστασης του Φ/Β πάρκου φαίνεται στο κέντρο της Δορυφορικής εικόνας εντός του κόκκινου πολυγώνου.

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

|  |   |
|--|---|
| <p><b>Υπεύθυνη Δήλωση</b><br/>                 Δηλώνω υπεύθυνα, εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου (άρθρο 87(1)(β) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου), ότι όλα τα στοιχεία που περιέχονται στο παρόν έντυπο είναι απόλυτα αληθή και ορθά</p>  |   |
| <p>Ονοματεπώνυμο Μελετητή: <b>ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ</b><br/>                 Μηχανικός Περιβάλλοντος<br/>                 Αρ. Μητρώου: A132449</p>  |   |
| <p>Υπογραφή:  Ημερομηνία: 28/11/22</p>  |   |
| <p><b>ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</b></p> <p>Το παρόν Έντυπο αρ. ΕΔ2 θα συνοδεύεται από αντίγραφο πιστοποιητικού εγγραφής ακίνητης ιδιοκτησίας (τίτλου ιδιοκτησίας), πρόσφατο επίσημο κτηματικό (χωρομετρικό) σχέδιο στο οποίο θα δείχνεται η χωροθέτηση της αιτούμενης ανάπτυξης, χωροταξικό σχέδιο της προτιθέμενης ανάπτυξης σε κατάλληλη κλίμακα, και πρόσφατη έγχρωμη φωτογραφική αποτύπωση της ακίνητης ιδιοκτησίας και της πέριξ περιοχής</p> <p>Οποιοσδήποτε διαβουλευτής δύναται, κατά την κρίση του, να διατυπώσει κατ' αρχάς απόψεις, με κατάλληλο όρο για επαναφορά της αίτησης κατά το στάδιο εξέτασης της άδειας οικοδομής, για τυχόν επιπρόσθετες απόψεις</p> |   |
| <p><b>Α5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟ ΑΡΜΟΔΙΟ ΤΜΗΜΑ</b></p>   |   |
| <p>ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΓΥΠΗΡΕΙΑ:</p>   | <p>Σύμφωνα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν συζητείται η έκδοση οικοδομής άδειας.</p>  |
| <p>1. ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΟΡΟΙ (επισυνάπτονται ως Παράρτημα με αρ. ....)</p>   | <p>_____</p>  |
| <p>2. ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ</p>  | <p>_____</p>  |
| <p>3. Η ΑΙΤΗΣΗ ΝΑ ΕΠΑΝΕΛΘΕΙ ΣΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ</p>   | <p>_____</p>  |
| <p>4. ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ</p>  | <p> </p> |

Παράρτημα 14: Αποψη Κοινοτικού Συμβουλίου



Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου  
Διανομή



Αρ. Φακ. μας: ΔΔΝ/Β1102030960-2-1/49800741  
Αρ. Φακ. σας: ΛΕΥ/Δ245/2022

Επαρχιακό Λειτουργό  
Επαρχιακό Γραφείο Πολεοδομίας Λευκωσίας  
Καλλιμάχου και Βυζαντίου  
2064, Στρόβολος

Ημερομηνία: 28/09/2023

Αγαπητέ κύριε

**ΑΓΡΟΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΙΣΧΥΟΣ 0,850ΜWp ΣΤΟ ΓΕΡΙ**  
Τεμ.: 314, Φύλλο/Σχέδιο: 30/32Ε2, Περιοχή: ΓΕΡΙ

Οι απόψεις της ΑΗΚ για την πιο πάνω υπόθεση, οι οποίες παρακαλώ να κοινοποιηθούν έγκαιρα στον αιτητή, είναι οι ακόλουθες:

•Απαιτείται Ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής στη θέση που δείχνεται στα σχέδια. Για τον Υποσταθμό Διανομής θα πρέπει να εξασφαλιστεί άδεια οικοδομής την οποία πρέπει να προσκομίσει ο αιτητής στην ΑΗΚ. Ο Υποσταθμός Διανομής θα κατασκευαστεί από τον αιτητή με επίβλεψη αδειούχου Πολιτικού Μηχανικού, μέλος του ΕΤΕΚ, σύμφωνα με τις οδηγίες, τις υποδείξεις, τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές της ΑΗΚ.

•Ο αναγκαίος χώρος, τα δικαιώματα διάβασης, τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων, καθώς και το κτίριο του Υποσταθμού Διανομής θα πρέπει να εκμισθωθούν στην ΑΗΚ, έναντι του μισθώματος των (€10) δέκα ευρώ το χρόνο, για όσο χρονικό διάστημα το Φωτοβολταϊκό Πάρκο θα βρίσκεται σε λειτουργία και διασυνδεδεμένο με το Δίκτυο της ΑΗΚ.

•Θα πρέπει να γίνει αίτηση για ηλεκτρική σύνδεση του Φωτοβολταϊκού Πάρκου. Μετά την αίτηση, η ΑΗΚ θα προχωρήσει στην εκπόνηση τεχνοοικονομικής μελέτης και ο αιτητής θα πρέπει να αποδεχτεί τους σχετικούς όρους σύνδεσης που θα εκδοθούν για να προχωρήσει η ηλεκτροδότηση. Θα πρέπει να τηρηθούν όλες οι πρόνοιες του περί Ηλεκτρισμού Νόμου, Κανόνων Αγοράς και Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής.

•Εάν η ανάπτυξη επηρεάζεται από το υφιστάμενο δίκτυο της ΑΗΚ, ο αιτητής θα πρέπει να αποταθεί στην Αρχή Ηλεκτρισμού για μετακίνηση του.

Περιφερειακό Γραφείο Λευκωσίας-Κερύνειας-Μόρφου | Διεύθυνση Διανομής  
Φύλη Πίττα 15 ΤΟ 21413 CY-1508 Λευκωσία Κύπρος  
Τηλ.: +357-22202000 Φαξ: +357-22202009 E-mail: eac@eac.com.cy  
Website: www.eac.com.cy



ΔΔΝ/Β1102030960-2-1/49800741

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

•Οι απόψεις μας όπως διατυπώνονται στην παρούσα επιστολή είναι μόνο για σκοπούς έκδοσης Πολεοδομικής Άδειας ή Άδειας Οικοδομής και δε σημαίνει κατ' ανάγκη ότι το συγκεκριμένο Φ/Β Πάρκο εγκρίνεται για να συνδεθεί με το δίκτυο της ΑΗΚ ή ότι το δίκτυο της ΑΗΚ έχει τη δυνατότητα να απορροφήσει το σύνολο της παραγόμενης ενέργειας του Φωτοβολταϊκού Πάρκου. Επιπρόσθετα, οι παρούσες απόψεις ισχύουν για όσο χρονικό διάστημα θα ισχύει η εν λόγω Άδεια. Σε περίπτωση διαφοροποίησης των δεδομένων με βάση τα οποία θα εκδοθεί η σχετική άδεια, παρακαλώ να ζητηθούν εκ νέου οι απόψεις της ΑΗΚ.

**ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΟΡΟΣ:**

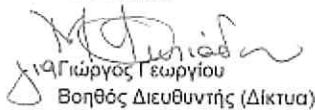
•Εάν εντός του Φωτοβολταϊκού Πάρκου υπάρχει σύστημα Αποθήκευσης Ενέργειας μπορεί να απαιτηθεί νέος Υποσταθμός ή αλλαγή μεγέθους του Υποσταθμού.

Η ΑΗΚ είναι στη διάθεσή σας για την παροχή οποιασδήποτε συμβουλής επί των πιο πάνω θεμάτων.

**Εσωκλείεται:**

Σφραγισμένο Σχέδιο από ΑΗΚ

Με εκτίμηση

  
Γιώργος Γεωργίου

Βοηθός Διευθυντής (Δίκτυα)

Περιφερειακό Γραφείο Λευκωσίας-Κερύνειας-Μόρφου

Αρμόδιος Λειτουργός για επικοινωνία:

Δώρα Βαρκάρη, Τηλ: 22202033, Φαξ: 22202330, E-mail: DVarkari@Eac.com.cy

Μαρία Φωτιάδου, Τηλ: 22202037, Φαξ: 22202330, E-mail: MPhotiad@Eac.com.cy



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

ΕΔ3

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

1. Το Έντυπο Αρ. 3 θα συνοδεύεται από αρχιτεκτονικά σχέδια ανάλογα με τις απαιτήσεις του κάθε διαβουλευτή, αντίγραφο κτηματικού σχεδίου και τίτλου ιδιοκτησίας, πλήρη περιγραφή της ανάπτυξης (εμβαδό, πρ. ορόφων, χρήσεις κλπ.).
2. Σε περίπτωση που θα προκύψουν τροποποιήσεις στα σχέδια κατά τη διαδικασία των διαβουλεύσεων είναι υποχρέωση του μελετητή να διαβουλευτεί εκ νέου με τους διαβουλευτές από τους οποίους έχουν ήδη ληφθεί απόψεις ώστε τα τελικά σχέδια που θα υποβληθούν για Πολεοδομική Άδεια να ταυτίζονται με εκείνα για τα οποία εξασφαλιστήκαν οι διαβουλεύσεις.
3. Η διάρκεια ισχύος των απόψεων των διαβουλεύσεων που θα υποβάλλονται από τους μελετητές του έργου με την Πολεοδομική Αίτηση θα είναι έξι μήνες από την ημερομηνία εξασφάλισης της πρώτης διαβούλευσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Πολεοδομικής Αίτησης, διαφορετικά οι απαντήσεις των διαβουλευτών θα πρέπει να εκσυγχρονίζονται εκ νέου από τους ενδιαφερόμενους, μέσω των Αρμοδίων Υπηρεσιών/Γραμμάτων.
4. Στο στάδιο μελέτης της Πολεοδομικής Αίτησης δυνατό να απαιτηθεί οποιαδήποτε άλλη διαβούλευση από την Πολεοδομική Αρχή ανάλογα με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της οικοδομής της κάθε ανάπτυξης.
5. Οι διαβουλευτές δεσμεύονται ότι θα μελετούν τις αιτήσεις και θα απαντούν στους μελετητές σε διάστημα 21 ημερών.

**Α5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

|   |  |
|---|--|
| ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ;                       | ΑΗΚ  |
| 1. ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ / ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ ΟΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΡ. ....) | Βρέθηκε επιστολή ημ. 28/9/23<br>(Β1102030960)                      |
| 2. ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ.                                 | .....  |
| 3. ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΑΙΤΗΣΗ ΝΑ ΕΠΑΝΕΛΘΕΙ ΣΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ  | ΜΟΝΟ ΑΝ ΓΙΝΟΥΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΥΣΤΕΛΑΘΜΟΥ ΤΗΣ ΑΗΚ |
| 4. ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ                                     | Α Η Κ ΜΑΡΙΑ ΦΩΤΙΑΔΟΥ<br>ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΕΡΓΑ)<br>ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΡΙΟ  |

Παράρτημα 15: Διαβούλευση με Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ  
ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
1412 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 05.33.005  
Αρ. Τηλ.: 22760564  
Αρ. Φαξ: 22768300

12 Μαΐου 2023

ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3  
7102 ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ  
ΛΑΡΝΑΚΑ

**Θέμα: Αίτηση για εξασφάλιση διαβούλευσης πριν την υποβολή αίτησης για  
Πολυεσοδική Άδεια για αδειοδότηση αγροφωτοβολταϊκού στην Κοινότητα Γερίου της Επαρχίας  
Λευκωσίας**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα σχετικά με την αίτηση διαβούλευσης με αρ. ΛΕΥ/Δ245/2022 και σας επισυνάπτω συμπληρωμένο το έντυπο ΕΔ2 και τη Βεβαίωση του Τμήματος Γεωργίας μετά την αξιολόγηση του τεμαχίου με αρ. 314, του κτηματικού σχεδίου 30/32 Ε2, στην Κοινότητα Γερίου, της Επαρχίας Λευκωσίας.

Το Τμήμα Γεωργίας μετά την αξιολόγηση της συγκεκριμένης γης, εκ πρώτης όψης, συστήνει την εγκατάσταση του εν λόγω αγροφωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 0,85 MWp, αλλά θα εκφράσει τις τελικές του απόψεις στο στάδιο της εξέτασης της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων του προτεινόμενου έργου στην οποία ο μελετητής θα πρέπει να παρουσιάσει δεδομένα/ στοιχεία/ παραδείγματα διπλής χρήσης από αγροφωτοβολταϊκά πάρκα στην Κύπρο που αποδεικνύουν ότι δεν υπάρχει ουσιαστική μείωση της γεωργικής παραγωγής.

Για την εγκατάσταση και λειτουργία του συστήματος θα πρέπει να εφαρμόζονται οι κατευθυντήριες γραμμές που έχει ετοιμάσει το Τμήμα Γεωργίας για τη διπλή χρήση γεωργικής γης με καλλιέργεια και φωτοβολταϊκά πλαίσια.

(Αβραάμ Αβραάμ)  
για Διευθύντρια

Λεωφ. Λουκή Ακρίτα, 1412 Λευκωσία  
Τηλ. 22 408 519, Φαξ: 22 781 425, Ηλ. Ταχ.: [director@da.moa.gov.cy](mailto:director@da.moa.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moa.gov.cy/da](http://www.moa.gov.cy/da)



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

854059

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ  
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

ΛΕΥ/Δ205/2022

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΤΗ**

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: **BIOLAND PROJECT 90-25 LTD (ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ)**  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3, 7102, ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΡΧΑΝΕΙΑ**  
 ΑΡ. ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΤΑΘΕΡΟ: **24505050** ΚΙΝΗΤΟ: **99789555, 99449512**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΩΝ**

ΕΠΑΡΧΙΑ: **ΛΕΥΚΟΣΙΑ** ΠΟΛΗ/ ΕΝΟΡΙΑ/ ΧΩΡΙΟ: **ΓΕΡΙ**  
 ΦΥΛΛΟ/ ΣΧΕΔΙΟ: **30130Ε2** ΤΜΗΜΑ: ΤΕΜΑΧΙΟ: **314**  
 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ (Τ.Μ.): **13199**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΖΩΝΗ     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΖΩΝΗ | <input type="checkbox"/>            |
| ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ   | <input type="checkbox"/>            |
| ΆΛΛΗ              | <input type="checkbox"/>            |

**ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ/ΩΝ**

ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ

|                 |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|
| ΜΟΝΙΜΕΣ ΦΥΤΕΙΕΣ | <input type="checkbox"/>            |
| ΕΠΟΧΙΑΚΕΣ       | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ΑΓΡΑΝΑΠΑΥΣΗ     | <input type="checkbox"/>            |
| ΑΚΑΛΛΙΕΡΓΗΤΟ    | <input type="checkbox"/>            |

ΓΟΝΙΜΟΤΗΤΑ

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| ΥΨΗΛΗΣ ΓΟΝΙΜΟΤΗΤΑΣ         | <input type="checkbox"/>            |
| ΜΕΤΡΙΑΣ ΓΟΝΙΜΟΤΗΤΑΣ        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ΑΓΟΝΟ/ ΧΑΜΗΛΗΣ ΓΟΝΙΜΟΤΗΤΑΣ | <input type="checkbox"/>            |

ΕΝΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| ΑΡΔΕΥΟΜΕΝΟΥ | <input type="checkbox"/> |
| ΞΗΡΙΚΟΥ     | <input type="checkbox"/> |

ΠΗΓΗ ΑΡΔΕΥΣΗΣ

|                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ - ΝΟΤΙΟΣ ΑΓΩΓΟΣ | <input type="checkbox"/>            |
| ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ        | <input type="checkbox"/>            |
| ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΓΕΩΤΡΗΣΗ              | <input type="checkbox"/>            |
| ΔΕΝ ΑΡΔΕΥΕΤΑΙ                  | <input checked="" type="checkbox"/> |

Επισημαίνεται στους επενδυτές ότι το Τμήμα Γεωργίας βλέπει με θετική προσέγγιση τα αιτήματα για φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις, όταν τα προς ανάπτυξη τεμάχια δεν έχουν τα ακόλουθα χαρακτηριστικά :

- (i) εντός περιοχών Αναδασμού ( αρδευόμενου ή ξηρικού)
- (ii) υψηλής και μέτριας γονιμότητας γη
- (iii) αξιοποιείται με μόνιμες καλλιέργειες
- (iv) αρδευόμενο τεμάχιο ( από κυβερνητικό ή άλλο αρδευτικό έργο, νόμιμη γεώτρηση)

(v) εντός κτηνοτροφικής ζώνης ( η κάθε περίπτωση θα πρέπει να αξιολογείται και κρίνεται με βάση το σύνολο των δεδομένων της περιοχής π.χ. βοσκοτόποι, υφιστάμενες ή προγραμματιζόμενες κοινές υποδομές για κτηνοτροφικές αναπτύξεις).

Κατά περίπτωση εξετάζονται αιτήματα σε γόνιμη/ αποδοτική γη, ως καθορίζεται στις πρόνοιες των Σχεδίων Ανάπτυξης ή /και αφορά τις ακόλουθες περιοχές : α. Μόνιμα Αρδευόμενη Γη, β. Ξηρικός Αναδασμός γ. Αρδευόμενος Αναδασμός δ. Περιοχές που αρδύονται από κυβερνητικό έργο για εγκατάσταση αγροφωτοβολταϊκών πάρκων μόνο και νοσημένου ότι θα εφαρμόζονται οι κατευθυντήριες γραμμές για τη διπλή χρήση γεωργικής γης με καλλιέργεια και φωτοβολταϊκά πλαίσια που έχει ετοιμάσει το Τμήμα Γεωργίας

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΔΕΝ ΒΛΕΠΕΙ / ΒΛΕΠΕΙ ΜΕ ΘΕΤΙΚΗ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΓΡΟ-ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΤΕΜΑΧΙΟ/Α (διαγράψετε αναλογα).


Το Τμήμα Γεωργίας θα κέρσει τις τμήκες του απόφασι στα πλαίσια της περιβαλλοντικής μελέτης

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

| ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΕΩΝ<br>ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ  |  |  |
|---|--|--|
| ΕΝΤΥΠΟ ΕΔ2 (ΦΒ)   |  |  |
| ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΠΟΦΕΩΝ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΤΗ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ<br>ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ   |  |  |
| <b>A1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΣΗΣ</b>  |  |  |
| ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ   | ΛΕΥ/Δ245/2022                              |  |
| ΠΡΟΣ ΤΜΗΜΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ   | ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΡΓΙΑΣ                             |  |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ<br>ΑΙΤΗΣΗΣ  |  |  |
| <b>A2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ</b>  |  |  |
| ΟΝΟΜΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ  | ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ                         |  |
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ<br>ΜΕΛΕΤΗΤΗ   | ΚΙΝΗΤΟ ΤΗΛΕΦΩΝΟ                            | 99449512                                 |
|   | ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ<br>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ                   | asymeonides@biolandenergy.com            |
|   | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ                                  | ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3, 7102<br>ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΛΑΡΝΑΚΑ |
|   | ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ                           | A132449                                  |
| <b>A3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>  |  |  |
| ΤΟΠΙΚΗ ΑΡΧΗ   | ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΕΡΙΟΥ                 |  |
| ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ  |  |  |
| ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ Τ.Μ.  | 13179                                      |  |
| ΦΥΛΛΟ / ΣΧΕΔΙΟ  | 30/32Ε2                                    |  |
| ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ  | 314  |  |
| <b>A4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</b>  |  |  |
| <p>Σύντομη περιγραφή της ανάπτυξης (ισχύς ΦΒ εγκατάστασης, υποσταθμός ΔΗΚ, άλλα θέματα)<br/>           Κατασκευή και λειτουργία Αγρο-Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 0,85 MWp στην Κοινότητα Γερίου της<br/>           Επαρχίας Λευκωσίας. Σύστημα Μονοπάσαλλου Μονοαξονικού Ιχνηλάτη.</p> <p>ΓΙΑ BIOLAND PROJECT BP90-25 LTD</p> |  |  |
| ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΑ<br>(σημειώστε με ✓)  | ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ                         | ✓  |
|   | ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ                         | ✓  |
|   | ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ                                | ✓  |
|   | ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ<br>(κατάλληλης κλίμακας) | ✓  |
|   | Άλλα στοιχεία/πληροφορίες                  |  |



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

|  |  |
|--|--|
| <p><b>Υπεύθυνη Δήλωση</b><br/>                 Δηλώνω υπεύθυνα, εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου (άρθρο 87(1)(β) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου), ότι όλα τα στοιχεία που περιέχονται στο παρόν έντυπο είναι απόλυτα αληθή και ορθά</p>  |  |
| <p>Όνοματεπώνυμο Μελετητή: <b>ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ</b><br/>                 Μηχανικός Περιβάλλοντος<br/>                 Αρ. Μητρώου: A132449</p>  |  |
| <p>Υπογραφή: <i>[Signature]</i> Ημερομηνία: <b>28/11/23</b></p>  |  |
| <p><b>ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</b></p> <p>Το παρόν Έντυπο αρ. ΕΛ2 θα συνοδεύεται από αντίγραφο πιστοποιητικού εγγραφής ακίνητης ιδιοκτησίας (τίτλου ιδιοκτησίας), πρόσφατο επίσημο κτηματικό (χωρομετρικό) σχέδιο στο οποίο θα δεχόνται η χωροθέτηση της αιτούμενης ανάπτυξης, χωροταξικό σχέδιο της προϋπάρχουσας ανάπτυξης σε κατάλληλη κλίμακα, και πρόσφατη έγχρωμη φωτογραφική αποτύπωση της ακίνητης ιδιοκτησίας και της γύρω περιοχής</p> <p>Οποιοδήποτε διαβουλευτής δόναται, κατά την κρίση του, να διατυπώσει κατ' αρχάς απόψεις, με κατάλληλο όρο για επαναφορά της αίτησης κατά το στάδιο εξέτασης της άδειας οικοδόμησης, για τυχόν επιπρόσθετες απόψεις</p> |  |
| <p><b>Α5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟ ΑΡΜΟΔΙΟ ΤΜΗΜΑ</b></p>   |  |
| <p>ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ:</p>   | <p>ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΡΓΙΑΣ</p>  |
| <p>1. ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΟΡΟΙ (επισημαίνονται ως Γεωργήματα με αρ. ....)</p>  | <p>Επιβιβάσσεται Βεβαίωση Γ.Γ. του ελεγκτή υπ.φ. 25/12/2023</p>  |
| <p>2. ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΓΕΥΣΗ</p>   | <p>—</p>   |
| <p>3. Η ΑΙΤΗΣΗ ΝΑ ΕΠΑΝΕΛΘΕΙ ΣΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ</p>   | <p>ΝΑΙ.</p>  |
| <p>4. ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ</p>  | <p><i>[Signature]</i></p>  |

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΩΝ  
1414 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 5.33.002/17  
Τηλ.: 22805544  
Φαξ.: 22805542  
Email: [ekakouris@fd.moa.gov.cy](mailto:ekakouris@fd.moa.gov.cy)

14 Δεκεμβρίου, 2022

Κυρία,

BP 90-25

**Θέμα: Αίτηση για εξασφάλιση απόψεων πριν την υποβολή αίτησης για πολεοδομική  
άδεια - Φωτοβολταϊκό Πάρκο στο Γέρι (ΛΕΥ/Δ245/2022)**

Αναφέρομαι στη σχετική με το πιο πάνω θέμα επιστολή σας ημερ. 30/11/2022 και σημειώνεται ότι το υπό ανάπτυξη τεμάχιο βρίσκεται σε ακτίνα πέραν των 2Κm από τα όρια Κρατικού Δάσους σε γεωργικές περιοχές. Λαμβάνοντας υπόψη ότι το έργο εμπίπτει στα πλαίσια που εξετάζει ο περί Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Έργα Νόμος, το Τμήμα Δασών ως μόνιμο μέλος της Επιτροπής Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, θα εξετάσει και θα καταθέσει τις απόψεις του στα πλαίσια της διαδικασίας που προβλέπει ο εν λόγω Νόμος. Οι προκαταρκτικές απόψεις μας έχουν ως ακολούθως:

(α) Να ληφθεί υπόψη η Γνωμάτευση της Περιβαλλοντικής Αρχής ημερ. 21/2/2022 σε σχέση με το Σχέδιο «Χωροθέτηση των έργων που αξιοποιούν ανανεώσιμες πηγές ενέργειες (ΑΠΕ) στον τομέα της ηλεκτροπαραγωγής» και να εκπονηθεί ΜΕΕΠ. Έμφαση να δοθεί στους όρους της Γνωμάτευσης για έργα ΑΠΕ που χωροθετούνται πλησίον Κρατικών Δασών.

(β) Η ΜΕΕΠ να ενημερώνει για θέματα πυροπροστασίας και πως ενσωματώνονται τα θέματα διατήρησης της βιοποικιλότητας και του τοπίου στο σχεδιασμό του έργου.

Με εκτίμηση,

(Ηρόδοτος Κακούρης)  
για Διευθυντή Τμήματος Δασών

Κυρία Βάγια Νεφέλια  
Τηλ. 24505050  
Bioland Group of Companies  
Λεωφόρος Ελευθερίας 3,  
7102, Αραδίππου, Λάρνακα

Κοιν.: Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος

Τμήμα Δασών 1414 Λευκωσία

Τηλ.: 22 805 510, Φαξ: 22 805 542, Ιστοσελίδα: <http://www.moa.gov.cy/forest>

**Παράρτημα 17: Διαβούλευση με Τμήμα Δασών**

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ,  
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ  
Τ.Θ. 26654, 1646 Λευκωσία

Αρ. Φακ.: ΛΕΥ/Δ245/22  
Αρ. Τηλ.: 22609500, 22609510  
Αρ. Φαξ: 22609397

29 Μαρτίου, 2023

Ανδρέας Συμεωνίδης  
Ελευθερίας 3, Αραδίππου  
7102 Λάρνακα

**Εξασφάλιση διαβουλεύσεων για φωτοβολταϊκό πάρκο  
στο τεμ. 314, Φ/Σχ. 30/32 Ε2, στο Δήμο Γερίου**

Αναφέρομαι στη διαβούλευση με αρ. ΛΕΥ/Δ245/22, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι ισχύουν οι απόψεις της ταυτάριθμης επιστολής μας ημερομηνίας 16/1/2023.

Οι τελικές απόψεις του Τμήματος μου θα δοθούν μετά την αξιολόγηση της Περιβαλλοντικής Μελέτης.

Μόνικα Στυλιανού  
Επαρχιακή Μηχανικός



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ  
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ  
Τ.Θ. 26664, 1846 Λευκωσία

Αρ. Φακ.: ΛΕΥ/Δ245/22  
Αρ. Τηλ.: 22609500, 22609510  
Αρ. Φαξ: 22609397

16 Ιανουαρίου, 2023

Ανδρέας Συμεωνίδης  
Ελευθερίας 3, Αραδίππου  
7102 Λάρνακα

**Εξασφάλιση διαβουλεύσεων για φωτοβολταϊκό πάρκο  
στο τεμ. 314, Φ/Σχ. 30/32 Ε2, στο Δήμο Γερίου**

Αναφέρομαι στη διαβούλευση με αρ. ΛΕΥ/Δ245/22, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι το υδατόρεμα που βρίσκεται στην περιοχή δεν επηρεάζεται από την προτεινόμενη ανάπτυξη καθότι δεν εφάπτεται του υπό ανάπτυξη τεμαχίου.

Μόνικα Στυλιανού  
Επαρχιακή Μηχανικός

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ



ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
1516 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 8.04.03.01  
Αρ. Τηλ.: 22865889  
Αρ. Φαξ.: 22303148

13 Απριλίου, 2023

Κύριο Αντώνη Μανγκλή  
Bioland Energy Ltd  
Τηλ.: 24505050  
Email: [vaia.n@biolandenergy.com](mailto:vaia.n@biolandenergy.com)

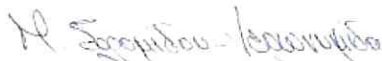
Αγαπητέ κύριε Μανγκλή,

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΠΟΨΕΩΝ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ  
ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΑΓΡΟ-ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ  
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΙΟΥ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ,  
(ΛΕΥ/Δ245/2022) Φ/ΣΧ 30/32 Ε2, ΤΜΗΜΑ 9, ΤΕΜ. 314

Αναφέρομαι στην επιστολή σας ημερομηνίας 30 Νοεμβρίου 2022 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι το Τμήμα Αρχαιοτήτων δεν φέρει ένσταση στην έγκριση της εν λόγω άδειας, καθώς δεν υπάρχουν εντοπισμένες αρχαιότητες στο υπό αναφορά τεμάχιο, ούτε σε τεμάχια σε γειτνίαση με αυτό.

Νοείται ότι σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων στη διάρκεια οποιονδήποτε χωματουργικών εργασιών κατά την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου, οι εργασίες σε εκείνο το σημείο θα διακοπούν άμεσα και θα ειδοποιηθεί το Τμήμα Αρχαιοτήτων για να προβεί στη δέουσα αρχαιολογική έρευνα, που θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Αρχαιοτήτων Νόμου. Σε τέτοια περίπτωση, ο αιτητής θα πρέπει να παρέχει στο Τμήμα Αρχαιοτήτων κάθε τεχνική ή άλλη διευκόλυνση για την έρευνα. Η διαχείριση των αρχαιοτήτων που τυχόν θα ανευρεθούν εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Διευθυντή του Τμήματος Αρχαιοτήτων.

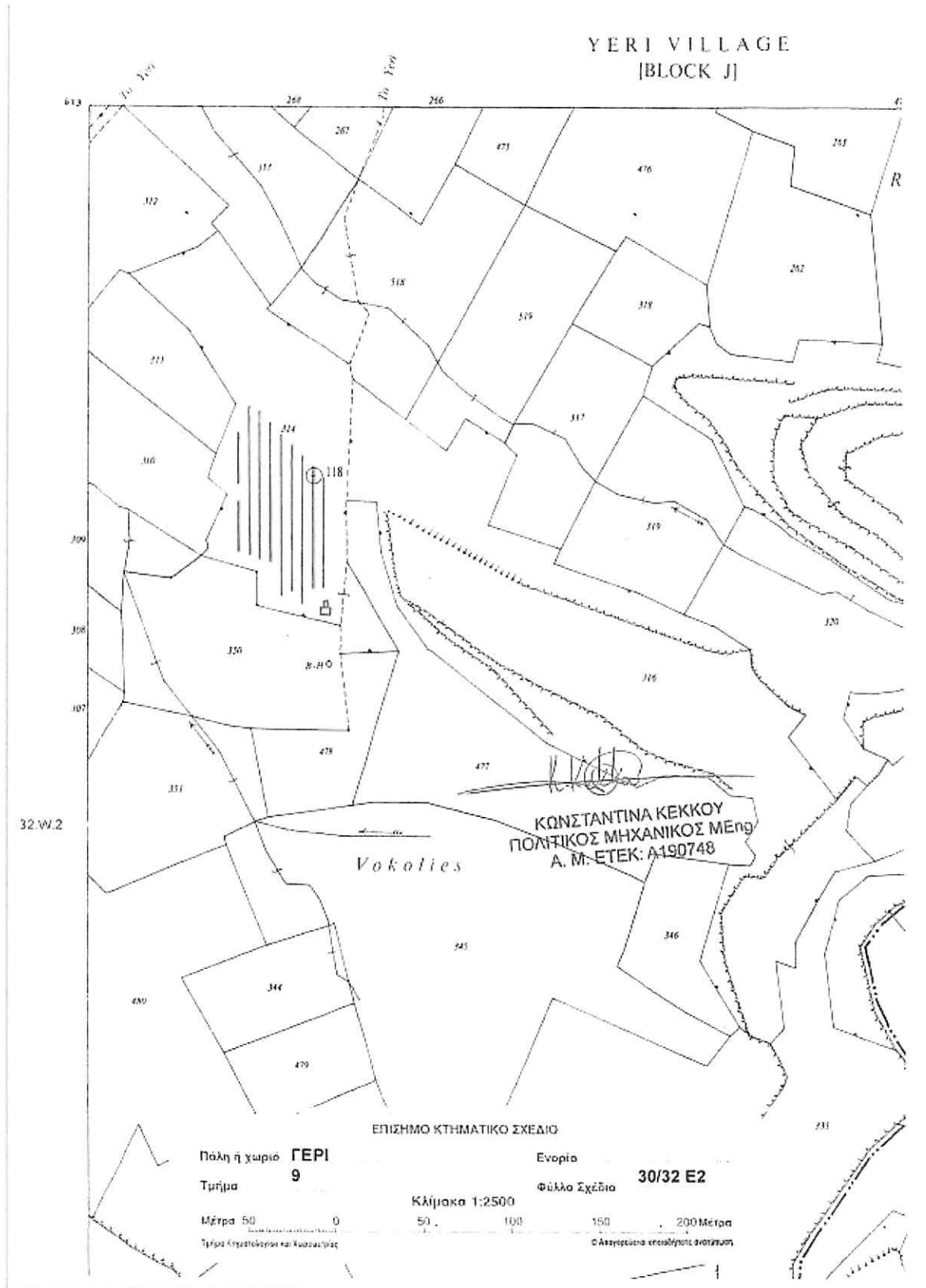
Με εκτίμηση,

  
Δρ Μαρίνα Σολομίδου-Ιερωνυμίδου  
Διευθύντρια  
Τμήματος Αρχαιοτήτων

ΦΣ:21000101 Γ.επ.3

**Παράρτημα 20: Διαβούλευση με Τμήμα Αρχαιοτήτων**

ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000



**Παράρτημα 21: Κτηματικό Σχέδιο**













*Παράρτημα 23: Πινακίδα που αναρτήθηκε στο υπό μελέτη τεμάχιο.*



ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΗ 2000

ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021

Άρθρο 26

ΕΝΤΥΠΟ 13

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕΕΠ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021, και σε σχέση με τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0.35Μw στον Δήμο Γερίου, εγώ ο Αντώνιος Φοίνιος, ειδικότητας Μηχανικού Ενέργειας, με την παρούσα δηλώνω ότι αναλαμβάνω πλήρη ευθύνη για την ορθότητα των στοιχείων και πληροφοριών που παρουσιάζονται στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον και που αφορούν θέματα περιγραφής και χαρακτηριστικών του προτεινόμενου έργου καθώς και των φυσικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης.

**Στοιχεία Μελετητή:**

Φορέας: Bioland Project 90-25 Ltd

Όνομα: Αντώνιος Φοίνιος

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 24505050

Ηλεκτρονική διεύθυνση: [phinios.a@biolandenergy.com](mailto:phinios.a@biolandenergy.com)

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΟΙΝΙΟΣ**  
**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ. Α171712**

ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021

Άρθρο 26

ΕΝΤΥΠΟ 13

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕΕΠ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021, και σε σχέση με τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την ανέγερση / κατασκευή του έργου *φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0.35 Mw* στο Δήμο Γερίου εγώ ο Αντρέας Συμεωνίδης, ειδικότητας Μηχανικού Περιβάλλοντος, με την παρούσα δηλώνω ότι αναλαμβάνω πλήρη ευθύνη για την ορθότητα των στοιχείων και πληροφοριών που παρουσιάζονται στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον και που αφορούν θέματα περιγραφής και χαρακτηριστικών του προτεινόμενου έργου, καθώς και των φυσικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης.

**Στοιχεία Μελετητή:**

Φορέας: Bioland Project 90-25 Ltd

Όνομα: Αντρέας Συμεωνίδης

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 24505050

Ηλεκτρονική διεύθυνση: asymeonides@biolandenergy.com

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

*Αντρέας Συμεωνίδης*  
Μηχανικός Περιβάλλοντος  
Αρ. Μητρώου: Α132449

ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021

Άρθρο 26

ΕΝΤΥΠΟ 13

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕΕΠ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021, και σε σχέση με τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την ανέγερση / κατασκευή των έργων *Φωτοβολταϊκών Πάρκων ΒΡ90-25 ισχύος 0.35 MWp*, στο Τσέρι της επαρχίας Λευκωσίας, εγώ ο *Σάββας Σαρρής*, ειδικότητας *Ηλεκτρολόγος Μηχανικός*, με την παρούσα δηλώνω ότι αναλαμβάνω πλήρη ευθύνη για την ορθότητα των στοιχείων και πληροφοριών που παρουσιάζονται στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον και που αφορούν θέματα περιγραφής, μελέτης και εγκατάστασης *Ηλεκτρολογικών και γενικά Ηλεκτρολογικής Μηχανικής*.

**Στοιχεία Μελετητή:**

Φορέας: Bioland Project 90 Ltd

Όνομα: Σάββας Σαρρής

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 24505050 / 24505014

Ηλεκτρονική διεύθυνση: sarris.s@biolandenergy.com

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΡΡΗΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ &  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Υ. ΜΕΕΠ Δ.Π.Ο.  
ΕΤΕΚ 119/13 - Η.Μ.Υ.: 7518



ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021

Άρθρο 26

ΕΝΤΥΠΟ 13

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕΕΠ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021, και σε σχέση με τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την ανέγερση / κατασκευή του έργου Φωτοβολταϊκό Πάρκο ΒΡ090-25 ισχύος 0.35 MWp, Φ/Σχ.30/32Ε2, Τμήμα 9, Τεμάχιο 314, Τοποθεσία Ρνομουθιά στο Γέρι της επαρχίας Λευκωσίας, εγώ η Κωνσταντίνα Κέκκου, ειδικότητας Πολιτικός Μηχανικός, με την παρούσα δηλώνω ότι αναλαμβάνω πλήρη ευθύνη για την ορθότητα των στοιχείων και πληροφοριών που παρουσιάζονται στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον που αφορούν θέματα Πολιτικής Μηχανικής για το έργο.

**Στοιχεία Μελετητή:**


Φορέας: Bioland Project 90 Ltd

Όνομα: Κωνσταντίνα Κέκκου

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 24505050

Ηλεκτρονική διεύθυνση: konstantina.k@biolandenergy.com

Υπογραφή:

Σφραγίδα:   
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΕΚΚΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕng  
Α. Μ. ΕΤΕΚ: Α190748

**Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ  
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018, Ν.127(Ι)/2018**

**Άρθρο 26**

**ΕΝΤΥΠΟ 13**

**ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕΕΠ**

Σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018 έως 2021, και σε σχέση με τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την ανέγερση / κατασκευή φωτοβολταϊκού πάρκου, στην κοινότητα Γερίου (Αρ. τεμαχίου: 314), εγώ ο Γιώργος Λοιζίδης, με την παρούσα δηλώνω ότι αναλαμβάνω πλήρη ευθύνη για την ορθότητα των στοιχείων και πληροφοριών που παρουσιάζονται στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον και που αφορούν τις καταγραφές πτηνοπανίδας στο πεδίο.

**Στοιχεία Μελετητή:**

Όνομα: Γιώργος Λοιζίδης

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 99952004

Ηλεκτρονική διεύθυνση: [loizidesg@gmail.com](mailto:loizidesg@gmail.com)

Υπογραφή:



**Παράρτημα 24: Δηλώσεις Ορθότητας Πληροφοριών Μελετητών**