



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 0.7MW ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ “BIOLAND PROJECT 21 LTD”, ΣΤΟΝ
ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΟΥ**

**ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΥ 127(Ι)/2018**

Αρ. Φακ. Πολεοδομίας: ΛΑΡ/00125/2018

Αρ. Φακ. 02.10.011.005.001.002

1. Εισαγωγή – Σκοπός της ανάπτυξης

Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως με επιστολή με Αρ. Φακ.ΛΑΡ/00125/2018 και ημερ.30/3/2018, απέστειλε στο Τμήμα Περιβάλλοντος αίτηση της εταιρείας “BIOLANDPROJECT21 Ltd”, για την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0.7MW στον Δήμο Αθηνού της επαρχίας Λάρνακας. Η αίτηση συνοδευόταν με Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ), σύμφωνα με τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας.

Ο κύριος του έργου προχώρησε στη γνωστοποίηση της υποβολής της ΜΕΕΠ, σε δύο καθημερινές εφημερίδες στις 20/4/2018 όπως επίσης και του δικαιώματος υποβολής στην Περιβαλλοντική Αρχή, εντός 30 ημερών, απόψεων ή παραστάσεων αναφορικά με το περιεχόμενο της ΜΕΕΠ ή αναφορικά με τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον.

Η παρούσα Γνωμοδότηση αποτελεί απόρροια της διαδικασίας αξιολόγησης της ΜΕΕΠ.

Σκοπός του προτεινόμενου έργου είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από την ηλιακή ενέργεια και η διάθεση της στο δίκτυο της ΑΗΚ.

2.Χωροθέτηση της ανάπτυξης και περιγραφή υφιστάμενου περιβάλλοντος

Το προτεινόμενο έργο προτείνεται να κατασκευαστεί εντός των τεμαχίων 70, 71 & 72, Φ/Σχ.2-246-381, στην περιοχή «Παμπουλάρι του Πύργου», εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αθηνού της επαρχίας Λάρνακας, τα οποία εμπίπτουν σε πολεοδομική ζώνη Γα2 (Αγροτικές

Ζώνες / Ύπαιθρος). Τα υπό μελέτη τεμάχια έχουν συνολική έκταση περίπου 11.907τμ., βρίσκονται σε υψόμετρο περίπου 140μ από την επιφάνεια της θάλασσας με συντεταγμένες γεωγραφικό μήκος 33,30 και γεωγραφικό πλάτος 35,03 και εμπίπτουν εντός της στρατιωτικής νεκρής ζώνης. Τα τεμάχια χρησιμοποιούνται για γεωργικούς σκοπούς και η πρόσβαση σε αυτά εξασφαλίζεται από το οδικό δίκτυο που κατασκευάστηκε για το σχέδιο αναδάσμου που υλοποιήθηκε στην περιοχή. Απέχουν πέραν του 1χλμ από την οικιστική περιοχή ενώ περιμετρικά τους υπάρχουν κατά κύριο λόγο γεωργικές καλλιέργειες.

Σύμφωνα με τον Κλάδο Αναδάσμου του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, τα υπό μελέτη τεμάχια εμπίπτουν σε περιοχή που υλοποιήθηκε το αρδευόμενο σχέδιο αναδάσμου Αθηνών. Τα συγκεκριμένα τεμάχια είναι γόνιμα, κατάλληλα για καλλιέργεια και σύμφωνα με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων αρδεύονται από το κυβερνητικό αρδευτικό έργο Αθηνών – Τρούλλοι.

Με βάση τα στοιχεία που κατατέθηκαν στην περιοχή δεν παρατηρήθηκε κάποιο είδος χλωρίδας ιδιαίτερης σημασίας ενώ στην ευρύτερη περιοχή μελέτης εντοπίζονται ξηρικές καλλιέργειες, ελαιόδεντρα, αμυγδαλιές, φραγκοσυκιές, κυπαρίσσια, πεύκα, ευκάλυπτοι και φοινικόδεντρα. Παρατηρήθηκε επίσης μικρός αριθμός κοινών ειδών πτηνών, όπως περιστέρια (*Columba livia*), κουρούνα (*Corvus cornix*), σπουργίτης (*Passer hispaniolensis*), και καρακάξα (*Pica pica*).

3. Περιγραφή της ανάπτυξης

Σύμφωνα με τη ΜΕΕΠ το προτεινόμενο έργο θα έχει δυναμικότητα 0.7MW, θα καταλαμβάνει έκταση περίπου 9.500 τμ. και θα αποτελείται από 2.546 φωτοβολταϊκά πλαίσια ισχύος 275Wp έκαστο, τα οποία θα στερεωθούν σε ανοξειδωτες μεταλλικές βάσεις, τοποθετημένα σε σειρές) και μετατροπείς τάσης (Inverters).

Σημειώνεται ότι η τοποθέτηση των βάσεων θα γίνει με τη μέθοδο της πασσαλόμπτυξης. Για την περίφραξη θα χρησιμοποιηθεί μπακλαβωτό πτέλι το οποίο θα απέχει περίπου 15 εκατοστά από το έδαφος.

Οι ανάγκες σε νερό κατά τη λειτουργία του έργου εκτιμώνται στα 10κμ ετησίως.

Τα στάδια κατασκευής του έργου θα είναι: διαμόρφωση χώρου που περιλαμβάνει μερική συμπίεση της επιφάνειας με χρήση οδοστρωτήρα και επίστρωση με υλικό επιχωμάτωσης (όπου κριθεί απαραίτητο, για την κάλυψη όλων των ανωμαλιών του εδάφους), εξασφάλιση σύνδεσης με το δίκτυο, μεταφορά Φ/Β πλαισίων, εγκατάσταση Φ/Β πάρκου, περίφραξη και εγκατάσταση συστήματος ασφαλείας του Φ/Β πάρκου, σύνδεση με την ΑΗΚ.

4. Κυριότερες αρνητικές επιπτώσεις στο Περιβάλλον

Σύμφωνα με την ΜΕΕΠ, κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών και της λειτουργίας του προτεινόμενου έργου ενδέχεται να προκληθούν οι πιο κάτω επιπτώσεις οι οποίες μπορούν να αντιμετωπιστούν, νοουμένου ότι θα εφαρμοστούν τα κατάλληλα μέτρα.

Επιπτώσεις στο περιβάλλον κατά την κατασκευή του έργου

1. Απόρριψη στερεών μη-επικινδύνων αποβλήτων (μπάζα, οικοδομικά υλικά, απόβλητα συσκευασιών εξοπλισμού), την απόρριψη επικίνδυνων στερών αποβλήτων (δοχεία καυσίμων μηχανέλαιων κλπ) και υγρών χημικών αποβλήτων (μηχανέλαια και καύσιμα από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού του εργοταξίου)
2. Εκπομπή αέριων ρύπων των μηχανημάτων κατασκευής και του σχετικού εξοπλισμού που χρησιμοποιηθούν σε όλες τις φάσεις των κατασκευαστικών εργασιών. Οι εργασίες κατασκευής του φωτοβολταϊκού πάρκου και η διακίνηση οχημάτων, αποτελούν τη βασικότερη πηγή δημιουργίας σκόνης η οποία μπορεί να έχει σημαντικές αλλά παροδικού χαρακτήρα επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα της περιοχής.
3. Επιπτώσεις στα υπόγεια νερά από πιθανή απόρριψη υγρών χημικών αποβλήτων (μεταχειρισμένα μηχανέλαια) και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού εργοταξίου.
4. Εκπομπή θορύβου από τις εργασίες κατασκευής που όμως δεν αναμένεται να προκαλέσει οποιαδήποτε όχληση λόγω της μεγάλης απόστασης από την κατοικημένη περιοχή.
5. Η κατασκευή και λειτουργία του Φ/Β πάρκου αναμένεται να προκαλέσει μείωση της έκτασης της αγροτικής καλλιέργειας. Δεν αναμένεται να προκαλέσει αλλαγές στην χλωρίδα και πανίδα της ευρύτερης περιοχής.
6. Παραγωγή στερεών αποβλήτων συσκευασιών των πλαισίων και υλικών που θα χρησιμοποιηθούν τα οποία θα πρέπει να καταλήγουν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και διαχείρισης.
7. Εκδήλωση περιστατικών έκτακτης ανάγκης/ ατυχημάτων τα οποία μπορούν να αποφευχθούν με επίβλεψη των εργασιών.
8. Αλλαγή της παρούσας ή της προγραμματισμένης για το μέλλον χρήσης γης, λαμβάνοντας υπόψη ότι τα υπό μελέτη τεμάχια εμπίπτουν σε πολεοδομική ζώνη Γα2 (Αγροτικές Ζώνες / Ύπαιθρος) από την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

Επιπτώσεις στο περιβάλλον κατά τη λειτουργία του έργου

1. Διαρροή επικίνδυνων ουσιών (χημικών ουσιών, καυσίμων) κατά τις εργασίες συντήρησης, που θα έχει ως αποτέλεσμα τη ρύπανση του εδάφους και ως εκ τούτου για τον καθαρισμό των πλαισίων προτείνεται η χρήση νερού μόνο ή κάποιου οικολογικού υλικού / υγρού καθαρισμού.
2. Πιθανότητα έκρηξης / πρόκλησης πυρκαγιάς εξαιτίας μηχανικής βλάβης του εξοπλισμού και ως εκ τούτου προτείνεται η εγκατάσταση συστήματος πυρασφάλειας στο χώρο του Φ/Β πάρκου.
3. Η ανάκλαση της ορατής ακτινοβολίας από την επιφάνεια των φωτοβολταϊκών πλαισίων διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω των ειδικών προδιαγραφών του γυαλιού. Τα Φ/Β στοιχεία είναι ειδικά επεξεργασμένα για να ελαχιστοποιείται η αντανάκλαση της ακτινοβολίας καθώς ο πρωτεύον στόχος είναι η μέγιστη απορρόφηση για τη μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική. Ως εκ τούτου δεν αναμένονται ενοχλητικές και επικίνδυνες αντανάκλασεις για τη δημόσια υγεία και την πανίδα της περιοχής.
4. Πιθανή οπτική ρύπανση και υποβάθμιση της αισθητικής του τοπίου η οποία μπορεί να αποφευχθεί με την περιμετρική δένδροφύτευση του τεμαχίου.

5. Παραγωγή αποβλήτων κατά τη διάρκεια της λειτουργίας και συντήρησης του έργου τα οποία θα πρέπει να καταλήγουν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και διαχείρισης.
6. Παραγωγή μεγάλου όγκου «απορριμμάτων» προς ανακύκλωση κατά την αποξήλωση του έργου.

5. Θέσεις των μελών και άλλων αρμόδιων Τμημάτων

Ο Κλάδος Αναδασμού του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με επιστολή του που λήφθηκε στις 6/11/2018 και κοινοποιήθηκε στην Επιτροπή, αναφέρει ότι το σχέδιο αναδασμού στην περιοχή αναδασμού Αθηνών μέσα στην οποία βρίσκονται τα υπό αναφορά τεμάχια ολοκληρώθηκε στις 11/11/1996 με κύριο στόχο τη γεωργική αξιοποίηση και ανάπτυξη της υπαίθρου. Με δεδομένο ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη προωθείται σε περιοχή που υλοποιήθηκε αρδευόμενο σχέδιο αναδασμού και ότι τα συγκεκριμένα τεμάχια είναι γόνιμα και κατάλληλα για καλλιέργεια τοποθετήθηκε αρνητικά στο ενδεχόμενο έκδοσης της ζητούμενης άδειας για την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου.

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, ανέφερε ότι τα τεμάχια 70, 71 και 72 εμπίπτουν εντός του Αρδευτικού Έργου Αθηνών – Τρούλλοι το οποίο λειτουργεί με βάση τον περί Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμο ως Κυβερνητικό Υδατικό Έργο (ΚΥΕ), υπό την ευθύνη του ίδιου του τμήματος. Στη μελέτη δεν έγινε οποιαδήποτε αναφορά στη μη εγγεγραμμένη λεκάνη απορροής η οποία θα πρέπει να ληφθεί υπόψη στο σχεδιασμό του έργου. Το Επαρχιακό Γραφείο Τ.Α.Υ. Λάρνακας εξέδωσε στις 5/11/2018 σχέδιο και όρους διασφάλισης του αγωγού και παροχών που θα πρέπει να τηρηθούν στην περίπτωση υλοποίησης του έργου.

Το Τμήμα Γεωργίας με επιστολή του ημερ.6/11/2019 δε συναινεί στη δημιουργία της προτεινόμενης ανάπτυξης λόγω του ότι στην περιοχή παρατηρείται γεωργική δραστηριότητα με καλλιέργειες σιτηρών και δένδρωδων καλλιεργειών (ελιές) επαναλαμβάνοντας την ανάγκη για προστασία της γεωργικής γης.

Η Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας, το ΕΤΕΚ, η Ομοσπονδία Περιβαλλοντικών Οργανώσεων και TERRACYPRIA διαφώνησαν με την υλοποίηση του έργου λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό θα χωροθετηθεί σε αρδευόμενη περιοχή αναδασμού, ενώ ο Δήμος Αθηνών και το Υπουργείο Άμυνας δεν έφεραν οποιαδήποτε ένσταση.

6. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η υποβληθείσα Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) εξετάστηκε κατά τη συνεδρία της Επιτροπής Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, στις 6 Νοεμβρίου 2018, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου Αρ.127(Ι)/2018.

Κατά τη διάρκεια της παρουσίασης των περιβαλλοντικών παραμέτρων του έργου, η Περιβαλλοντική Αρχή έλαβε υπόψη τη ΜΕΕΠ, τις προδιαγραφές και άλλα στοιχεία από την κατασκευή και λειτουργία παρόμοιων έργων, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής και άλλων εμπλεκόμενων Φορέων καθώς και τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά δεδομένα του χώρου,

ενώ εκφράστηκαν και επιφυλάξεις για την χωροθέτηση φωτοβολταϊκών πάρκων σε γεωργική γη.

Η Περιβαλλοντική Αρχή δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου νοουμένου ότι θα ενσωματωθούν στην πολεοδομική άδεια και θα εφαρμοστούν οι όροι που περιλαμβάνονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ** της παρούσας γνωμοδότησης.

Ειρήνη Κωνσταντίνου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή
18 Μαρτίου, 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 0.7 MW ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ “BIOLANDPROJECT 21 LTD”, ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΟΥ

A. Όροι κατά την κατασκευή του έργου

1. Να ετοιμαστεί σχέδιο διαχείρισης του εργοταξίου κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου. Το σχέδιο θα πρέπει να καθορίσει συγκεκριμένους χώρους για τοποθέτηση μηχανημάτων, υλικών, μπαζών, ασφαλή προσωρινή αποθήκευση μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, ελαστικών, καυσίμων και άλλων, καθώς και τρόπους διακίνησης των κατασκευαστικών μηχανημάτων και οχημάτων.
2. Να ετοιμαστεί σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής, να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές και να εφαρμόζεται το Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης.
3. Όλες οι εργασίες κατασκευής οι οποίες θεωρείται ότι περιλαμβάνουν την εγκατάσταση του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας και διασύνδεσης του Φ/Β συστήματος με αυτό, να παρακολουθούνται με βάση συγκεκριμένο πρόγραμμα που θα ετοιμάσει και θα τηρεί ο κύριος του έργου.
4. Να γίνει κατάλληλη προσωρινή περίφραξη του χώρου εργασιών της κατασκευής.
5. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού θα πρέπει να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.
6. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:
 - Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου.
 - Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου.
 - Χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών.
 - Χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπτεασμάτων όπου είναι δυνατόν.
 - Τήρηση του ωραρίου εργασίας.
 - Σωστός προγραμματισμός των κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.
 - Να εφαρμοστεί πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής και των δρομολογίων των οχημάτων απομάκρυνσης των υλικών, εντός των καθορισμένων ωρών εργασίας.

7. Κατά τον σχεδιασμό της εγκατάστασης να ληφθεί υπόψη η αποφυγή πιθανών αντανakλάσεων και ενοχλήσεων σε περίοικους ή και διερχομένους τόσο στο άμεσο εγγύς περιβάλλοντα χώρο όσο και σε μακρινές αποστάσεις.

8. Τα αδρανή υλικά να μεταφέρονται με ειδικά σκεπασμένα φορτηγά οχήματα (χρήση κατάλληλων καλυμμάτων) από αδειοδοτημένο συλλέκτη/μεταφορέα, σε κατάλληλο χώρο απόρριψης.

9. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα τα οποία θα προκύψουν από τις εργασίες κατασκευής του έργου να συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016.

10. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής και συντήρησης (π.χ. συστήνεται τακτική διαβροχή του χώρου, διακίνηση των οχημάτων σε χαμηλές ταχύτητες, κάλυψη φορτηγών μεταφοράς μπαζών και άλλων υλικών).

11. Να μην γίνεται χρήση οποιονδήποτε εντομοκτόνων ή παρασιτοκτόνων στην περιοχή όπου θα εγκατασταθεί το έργο ή στην ευρύτερη περιοχή.

12. Η περίφραξη του έργου, να περιλαμβάνει και φύτευση πρασίνου, το ύψος του οποίου να μην εμποδίζει την απόδοση των φωτοβολταϊκών πλαισίων.

13. Στην τοπιοτέχνηση του περιβάλλοντος χώρου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη. Ο όρος είναι ουσιώδης.

14. Η περίφραξη, να μην στερεωθεί στο έδαφος με μπετόν. Να τοποθετηθεί ειδική περίφραξη, η οποία θα είναι φιλική προς το περιβάλλον, ώστε η πανίδα της περιοχής, να μπορεί να εισέρχεται και να εξέρχεται ελεύθερα. Ο όρος είναι ουσιώδης.

15. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

16. Κατά το σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η μη εγγεγραμμένη λεκάνη απορροής. Επιπρόσθετα, το Επαρχιακό Γραφείο Τ.Α.Υ. Λάρνακας εξέδωσε στις 5/11/2018 σχέδιο και όρους διασφάλισης του αγωγού και παροχών που θα πρέπει να τηρηθούν στην περίπτωση υλοποίησης του έργου.

B. Όροι κατά τη λειτουργία του έργου

16. Απαγορεύεται η είσοδος στην εγκατάσταση σε οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο άτομο ώστε να ασφαλίζεται η παρεμπόδιση ελεύθερης πρόσβασης σε αυτόν.

17. Να μην γίνεται ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.

18. Να μην χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες για την καταπολέμηση των αγριόχορτων.

19. Να αποφεύγεται η χρήση χημικών καθαριστικών για τα πλαίσια.

20. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

21. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών και Εδάφους Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια απόρριψης αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

22. Οποιαδήποτε άλλα στερεά ή/ και επικίνδυνα απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να τα παραδίδει σε αδειοδοτημένο διαχειριστή σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

23. Να υπάρχει ετοιμότητα εκ μέρους του κύριου του έργου για αντιμετώπιση πυρκαγιάς, έκρηξης και άλλων έκτακτων περιστατικών που θα επηρεάσουν το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.

24. Να ελέγχεται τακτικά η καλή λειτουργική κατάσταση του έργου. Ο κύριος του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος.

Γ. Όροι κατά την αποξήλωση του έργου

25. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα που θα προκύψουν κατά την αποξήλωση της εγκατάστασης, να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016.

26. Τα αδρανή υλικά να μεταφέρονται με ειδικά σκεπασμένα φορτηγά οχήματα (χρήση κατάλληλων καλυμμάτων) από αδειοδοτημένο συλλέκτη/μεταφορέα, σε κατάλληλο χώρο απόρριψης.

27. Η παρούσα γνωμοδότηση παύει να ισχύει με τη λήξη της πολεοδομικής άδειας.

Τμήμα Περιβάλλοντος

Μάρτης, 2019