



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΕΧΡΙ 1 ΜΩΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΛΤΔ, ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΟΥ
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΥ 127(Ι)/2018**

Αρ. Φακ. Πολεοδομίας: ΛΑΡ/00204/2018

Αρ. Φακ. 02.10.011.005.001.002

1. Εισαγωγή – Σκοπός της ανάπτυξης

Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως με επιστολή με Αρ. Φακ.ΛΑΡ/00204/2018 και ημερ.17/5/2018, απέστειλε στο Τμήμα Περιβάλλοντος αίτηση για την εταιρεία ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΛΤΔ, για την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος μέχρι 1ΜW στον Δήμο Αθηνούτης επαρχίας Λάρνακας. Η αίτηση συνοδεύεται με Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ), σύμφωνα με τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας.

Ο κύριος του έργου προχώρησε στη γνωστοποίηση της υποβολής της ΜΕΕΠ, σε δύο καθημερινές εφημερίδες στις 20/6/2018 όπως επίσης και του δικαιώματος υποβολής στην Περιβαλλοντική Αρχή, εντός 30 ημερών, απόψεων ή παραστάσεων αναφορικά με το περιεχόμενο της ΜΕΕΠ ή αναφορικά με τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον.

Η παρούσα Γνωμοδότηση αποτελεί απόρροια της διαδικασίας αξιολόγησης της ΜΕΕΠ.

Σκοπός του προτεινόμενου έργου είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από την ηλιακή ενέργεια με τελική κατάληξη την ένταξη έργων στην ανταγωνιστική αγορά ηλεκτρισμού.

2. Χωροθέτηση της ανάπτυξης και περιγραφή υφιστάμενου περιβάλλοντος

Το προτεινόμενο έργο θα κατασκευαστεί εντός του τεμαχίου 590, Φ/Σχ.31/54, στην τοποθεσία «Λατσιή», εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αθηνούτης επαρχίας Λάρνακας. Το τεμάχιο το οποίο γειτνιάζει με τη γραμμή κατάπαυσης του πυρός εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη Γα4 (Αγροτικές Ζώνες / Ύπαιθρος), έχει συνολικό εμβαδό περίπου 18.000τμ. και χωροθετείται περίπου 2χλμ νοτιοανατολικά της Αθηνούσε περιοχή στην οποία έχει δημοσιευτεί και σχεδιαστεί ξηρικός αναδασμός αλλά δεν έχει γίνει κανένα έργο μέχρι σήμερα.

Βρίσκεται σε υψόμετρο 195 - 205μ από την επιφάνεια της θάλασσας και χαρακτηρίζεται ως επίπεδο και δεν εμπίπτει ούτε γεινιάζει με οποιοδήποτε υδατόρεμα. Στο νότιο μέρος του τεμαχίου το οποίο χρησιμοποιείται για γεωργικούς σκοπούς διέρχεται ο αγωγός υδροδότησης Αθηνών – Τρούλλων του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων. Σύμφωνα με τη ΜΕΕΠ, ο αγωγός δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την υλοποίηση του έργου καθώς έχουν ληφθεί μέτρα στη χωροθέτηση των φωτοβολαϊκών πλαισίων ώστε να αποφευχθούν οποιεσδήποτε επιπτώσεις ή ζημιές σε αυτόν. Οι κύριες δραστηριότητες στην ευρύτερη περιοχή είναι γεωργικές (ξηρικές καλλιέργειες), ενώ στα δυτικά υπάρχουν κτηνοτροφικές ζώνες. Η πρόσβαση στο τεμάχιο εξασφαλίζεται διά μέσω του τοπικού οδικού δικτύου της περιοχής.

Με βάση τα στοιχεία της ΜΕΕΠ στην ευρύτερη περιοχή μελέτης δεν παρατηρήθηκε σημαντικό ή σπάνιο είδος άγριας χλωρίδας. Εντός του υπό μελέτη τεμαχίου έχουν καταγραφεί τα είδη *Cistus creticus* (Ξισταρκά), *Lithodorahispidula* (Γαουρόθρουμπος), *Zizyphus lotus* (Παλλούρα) και *Sacropoterium spinosum* (Μαζίν) καθώς και μικρός αριθμός κοινών πτηνών όπως το περιστέρι (*Columbalivia*), η τσίχλα (*Trudus philomenos*), ο κοινός σπουργίτης (*passer hispaniolensis*), η φάσα (*Coloumbaralumbus*) και η καρακάξα (*Picarica*).

Με βάση σχετική βιβλιογραφία, στην περιοχή μελέτης υπάρχουν 4 είδη θηλαστικών τα οποία είναι κοινά στο μεγαλύτερο μέρος της Κύπρου όπως η Μυγαλίδα η Κυπριακή (*Crocidurasuaveolens cyprica*), ο Σκαντζόχοιρος (*Hiemiechinus auritus dorothaeae*), ο Λαγός (*Lepuseuroaescypricus*) και η Αλεπού (*Vulpes vulpes indutus*). Στην ευρύτερη περιοχή μελέτης υπάρχουν είδη ερπετών όπως Πατσάλι (*Telescopus fallax cypricus*), θερκό (*Coluber jocularis*), κουφή (*Viperalebetina*), Αλισαύρα (*Lacertalaevis*) κλπ.

3. Περιγραφή της ανάπτυξης

Σύμφωνα με τη ΜΕΕΠ το προτεινόμενο έργο θα έχει δυναμικότητα μέχρι 1MW και θα αποτελείται από 2.904 φωτοβολταϊκά πλαίσια ισχύος 335W έκαστοτα οποία θα τοποθετηθούν σε σταθερές βάσεις στο έδαφος με τη μέθοδο της πασσαλόμπτυξης.

Ο χρόνος κατασκευής του υπολογίζεται στους 3 μήνες και οι ανάγκες σε νερό κατά τη λειτουργία του έργου εκτιμώνται στα 10κμ ετησίως.

Τα στάδια κατασκευής του έργου θα είναι: περιορισμένες χωματουργικές εργασίες για τη διαμόρφωση του χώρου και των θέσεων που θα εγκατασταθούν οι βάσεις, έμπτυξη των μεταλλικών βάσεων στο έδαφος, συναρμολόγηση της μεταλλικής κατασκευής στήριξης των πλαισίων, τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων, περίφραξη τεμαχίου, εγκατάσταση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, έλεγχος λειτουργίας του έργου, σύνδεση με την ΑΗΚ.

4. Κυριότερες αρνητικές επιπτώσεις στο Περιβάλλον σύμφωνα με την ΜΕΕΠ

Σύμφωνα με την ΜΕΕΠ, κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών και της λειτουργίας του προτεινόμενου έργου ενδέχεται να προκληθούν οι πιο κάτω επιπτώσεις οι οποίες μπορούν να αντιμετωπιστούν, νοουμένου ότι θα εφαρμοστούν τα κατάλληλα μέτρα.

Επιπτώσεις στο περιβάλλον κατά την κατασκευή του έργου

1. Δημιουργία στερεών αποβλήτων (μπάζα, οικοδομικά υλικά, δοχεία καυσίμων μηχανέλαιων κλπ) και αστικού τύπου στερεών αποβλήτων τα οποία πρέπει να τυγχάνουν ορθής διαχείρισης.
2. Δημιουργία υγρών αποβλήτων (μηχανέλαια, καύσιμα κλπ) και αστικών λυμάτων από το προσωπικό του εργοταξίου τα οποία πρέπει να τυγχάνουν ορθής διαχείρισης.
3. Εκπομπή αέριων ρύπων των μηχανημάτων κατασκευής, τη διακίνηση βαρέων οχημάτων, τη χρήση γεννητριών και άλλου εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθούν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.
4. Δημιουργία σκόνης η οποία μπορεί να έχει παροδικού χαρακτήρα επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα της περιοχής λόγω των χωματογενικών εργασιών και της διακίνησης οχημάτων και μηχανημάτων του εργοταξίου.
5. Αύξηση των επιπέδων θορύβου από τις εργασίες κατασκευής πιθανόν να προκαλέσουν παροδική όχληση στην πανίδα της περιοχής. Δεν αναμένεται οποιαδήποτε όχληση στην κατοικημένη περιοχή λόγω της μεγάλης απόστασης του προτεινόμενου έργου.
6. Η κατασκευή και λειτουργία του Φ/Β πάρκου αναμένεται να προκαλέσει μείωση της αγροτικής γης και αλλαγή στην υφιστάμενη χρήση γης του τεμαχίου.
7. Πιθανή οπτική ρύπανση και υποβάθμιση της αισθητικής του τοπίου. η οποία μπορεί να αποφευχθεί με την άμεση απομάκρυνση των μπαζών που δεν θα επαναχρησιμοποιηθούν.
8. Εκδήλωση περιστατικών έκτακτης ανάγκης/ ατυχημάτων τα οποία μπορούν να προληφθούν με επίβλεψη των εργασιών από τον υπεύθυνο μηχανικό του κάθε συνεργείου ο οποίος φέρει την ευθύνη για την ασφάλεια του προσωπικού της ομάδας του.

Επιπτώσεις στο περιβάλλον κατά τη λειτουργία του έργου

1. Ρύπανση του εδάφους από ενδεχόμενη διαρροή επικίνδυνων ουσιών (χημικών ουσιών, καθαριστικών ή καυσίμων) κατά τις εργασίες συντήρησης του πάρκου. Ως εκ τούτου για τον καθαρισμό των πλαισίων προτείνεται η χρήση νερού μόνο ή κάποιου οικολογικού υλικού / υγρού καθαρισμού.
2. Η ανάκλαση της ορατής ακτινοβολίας από την επιφάνεια των φωτοβολταϊκών πλαισίων διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα. Τα Φ/Β στοιχεία είναι ειδικά επεξεργασμένα
3. να ελαχιστοποιείται η αντανάκλαση της ακτινοβολίας καθώς ο στόχος είναι η μέγιστη απορρόφηση για τη μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική. Ως εκ τούτου δεν αναμένονται ενοχλητικές και επικίνδυνες ανακλάσεις για τη δημόσια υγεία και την πανίδα της περιοχής.
4. Πιθανή οπτική ρύπανση και υποβάθμιση της αισθητικής του τοπίου η οποία μπορεί να αποφευχθεί με την περιμετρική δενδροφύτευση του τεμαχίου.
5. Παραγωγή αποβλήτων κατά τη διάρκεια της λειτουργίας και συντήρησης του έργου τα οποία θα πρέπει να καταλήγουν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και διαχείρισης.
6. Παραγωγή μεγάλου όγκου «απορριμμάτων» προς ανακύκλωση κατά την αποξήλωση του έργου.

5. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η υποβληθείσα Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) εξετάστηκε κατά τη

συνεδρία της Επιτροπής Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, στις 20 Νοεμβρίου 2018, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου Αρ.127(Ι)/2018. Κατά τη διάρκεια της παρουσίασης των περιβαλλοντικών παραμέτρων του έργου, η Περιβαλλοντική Αρχή έλαβε υπόψη τη ΜΕΕΠ, τις προδιαγραφές και άλλα στοιχεία από την κατασκευή και λειτουργία παρόμοιων έργων, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής και άλλων εμπλεκομένων Φορέων καθώς και τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά δεδομένα του χώρου.

Η Περιβαλλοντική Αρχή και τα μέλη της Επιτροπής είχαν την ευκαιρία να διαμορφώσουν τη θέση ότι, τόσο από άποψης της τεχνικής αρτιότητας όσο και από χωροθετικής άποψης το προτεινόμενο έργο θα μπορούσε να λειτουργήσει στην περιοχή με περιβαλλοντικά αποδεκτό τρόπο εφόσον θα τηρούνται πιστά οι προδιαγραφές λειτουργίας του κατασκευαστή και θα γίνεται λεπτομερής και συνεχής έλεγχος σύμφωνα με την περιβαλλοντική νομοθεσία και την κατάλληλη τοποτέχνηση του χώρου.

Παράλληλα εκφράστηκαν και επιφυλάξεις για την χωροθέτηση φωτοβολταϊκών πάρκων σε γεωργική γη. Στη συγκεκριμένη περιοχή βρίσκεται σε εξέλιξη σχεδιασμός ξηρικού αναδασμού και με την υλοποίηση του έργου αλλάζει η χρήση της γης στο υπό μελέτη τεμάχιο αφού η προτεινόμενη ανάπτυξη δεν σχετίζεται άμεσα με δραστηριότητα του ευρύτερου γεωργικού τομέα.

Το Τμήμα Γεωργίας με επιστολή του ημερ.21/11/2018 φέρει ένσταση στην υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου στο προτεινόμενο τεμάχιο καλλιεργείται με σιτηρά και η ευρύτερη περιοχή αποτελεί ενιαία συμπαγή, επίπεδη έκταση η οποία αξιοποιείται για γεωργικούς σκοπούς και συγκεκριμένα για την καλλιέργεια σιτηρών.

Ο Κλάδος Αναδασμού του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με επιστολή του στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως αναφέρει ότι στην περιοχή έχει προωθηθεί το σχέδιο ξηρικού αναδασμού Αθένου/2 με κύριο στόχο τη γεωργική αξιοποίηση και ανάπτυξη της υπαίθρου. Επισημαίνει επίσης ότι το υπό μελέτη τεμάχιο είναι ξηρικό και κατάλληλο για καλλιέργεια. Παράλληλα θέτει όρους οι οποίοι θα πρέπει να ενσωματωθούν στην πολεοδομική άδεια σε περίπτωση υλοποίησης του έργου, ώστε να αποφευχθούν προβλήματα στο σχέδιο ενοποίησης και αναδιανομής αφού το εν λόγω σχέδιο αναδασμού στην περιοχή βρίσκεται σε εξέλιξη.

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων απέστειλε σχετική επιστολή στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως θέτοντας όρους οι οποίοι θα πρέπει να τηρηθούν για την προστασία του αγωγού υδροδότησης Αθένου – Τρούλων που διέρχεται εντός του τεμαχίου.

Μετά από συναξιολόγηση των πιο πάνω, η Περιβαλλοντική Αρχή δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου με την προϋπόθεση της ενσωμάτωσης στην πολεοδομική άδεια και εφαρμογής των όρων που περιλαμβάνονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ** της παρούσας γνωμοδότησης.

Ειρήνη Κωνσταντίνου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή
19 Μαρτίου, 2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΕΧΡΙ 1 MW ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΛΤΔ, ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΟΥ

A. Όροι κατά την κατασκευή του έργου

1. Να ετοιμαστεί σχέδιο διαχείρισης του εργοταξίου κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου. Το σχέδιο θα πρέπει να καθορίσει συγκεκριμένους χώρους για τοποθέτηση μηχανημάτων, υλικών, μπαζών, ασφαλή προσωρινή αποθήκευση μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, ελαστικών, καυσίμων και άλλων, καθώς και τρόπους διακίνησης των κατασκευαστικών μηχανημάτων και οχημάτων.
2. Να ετοιμαστεί σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής, να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές και να εφαρμόζεται το Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης.
3. Όλες οι εργασίες κατασκευής οι οποίες θεωρείται ότι περιλαμβάνουν την εγκατάσταση του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας και διασύνδεσης του Φ/Β συστήματος με αυτό, να παρακολουθούνται με βάση συγκεκριμένο πρόγραμμα που θα ετοιμάσει και θα τηρεί ο κύριος του έργου.
4. Να γίνει κατάλληλη προσωρινή περίφραξη του χώρου εργασιών της κατασκευής.
5. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού θα πρέπει να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.
6. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:
 - Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου.
 - Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου.
 - Χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών.
 - Χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπτετασμάτων όπου είναι δυνατόν.
 - Τήρηση του ωραρίου εργασίας.
 - Σωστός προγραμματισμός των κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.
 - Να εφαρμοστεί πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής και των δρομολογίων των οχημάτων απομάκρυνσης των υλικών, εντός των καθορισμένων ωρών εργασίας.

7. Κατά τον σχεδιασμό της εγκατάστασης να ληφθεί υπόψη η αποφυγή πιθανών αντανάκλασεων και ενοχλήσεων σε περίοικους ή και διερχομένους τόσο στο άμεσο εγγύς περιβάλλοντα χώρο όσο και σε μακρινές αποστάσεις.
8. Τα αδρανή υλικά να μεταφέρονται με ειδικά σκεπασμένα φορτηγά οχήματα (χρήση κατάλληλων καλυμμάτων) από αδειοδοτημένο συλλέκτη/μεταφορέα, σε κατάλληλο χώρο απόρριψης.
9. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα τα οποία θα προκύψουν από τις εργασίες κατασκευής του έργου να συλλεχθούν και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016.
10. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής και συντήρησης (π.χ. συστήνεται τακτική διαβροχή του χώρου, διακίνηση των οχημάτων σε χαμηλές ταχύτητες, κάλυψη φορτηγών μεταφοράς μπαζών και άλλων υλικών).
11. Να μην γίνεται χρήση οποιονδήποτε εντομοκτόνων ή παρασιτοκτόνων στην περιοχή όπου θα εγκατασταθεί το έργο ή στην ευρύτερη περιοχή.
12. Η περίφραξη του έργου, να περιλαμβάνει και φύτευση πρασίνου, το ύψος του οποίου να μην εμποδίζει την απόδοση των φωτοβολταϊκών πλαισίων.
13. Στην τοπιοτέχνηση του περιβάλλοντος χώρου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη. Ο όρος είναι ουσιώδης.
14. Η περίφραξη, να μην στερεωθεί στο έδαφος με μπετόν. Να τοποθετηθεί ειδική περίφραξη, η οποία θα είναι φιλική προς το περιβάλλον, ώστε η πανίδα της περιοχής, να μπορεί να εισέρχεται και να εξέρχεται ελεύθερα. Ο όρος είναι ουσιώδης.
15. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

B. Όροι κατά τη λειτουργία του έργου

16. Απαγορεύεται η είσοδος στην εγκατάσταση σε οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο άτομο ώστε να ασφαρίζεται η παρεμπόδιση ελεύθερης πρόσβασης σε αυτόν.
17. Να μην γίνεται ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.
18. Να μην χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες για την καταπολέμηση των αγριόχορτων.
19. Να αποφεύγεται η χρήση χημικών καθαριστικών για τα πλαίσια.
20. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

21. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών και Εδάφους Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια απόρριψης αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

22. Οποιαδήποτε άλλα στερεά ή/ και επικίνδυνα απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να τα παραδίδει σε αδειοδοτημένο διαχειριστή σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2016.

23. Να υπάρχει ετοιμότητα εκ μέρους του κύριου του έργου για αντιμετώπιση πυρκαγιάς, έκρηξης και άλλων έκτακτων περιστατικών που θα επηρεάσουν το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.

24. Να ελέγχεται τακτικά η καλή λειτουργική κατάσταση του έργου. Ο κύριος του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος.

Γ. Όροι κατά την αποξήλωση του έργου

25. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα που θα προκύψουν κατά την αποξήλωση της εγκατάστασης, να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016.

26. Τα αδρανή υλικά να μεταφέρονται με ειδικά σκεπασμένα φορτηγά οχήματα (χρήση κατάλληλων καλυμμάτων) από αδειοδοτημένο συλλέκτη/μεταφορέα, σε κατάλληλο χώρο απόρριψης.

27. Η παρούσα γνωμοδότηση παύει να ισχύει με τη λήξη της πολεοδομικής άδειας.

Τμήμα Περιβάλλοντος

Μάρτης, 2019