



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

σύμφωνα με το άρθρο 29 του περί της εκτίμησης των επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου Ν.127 (Ι)/2018, για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία μονάδας συλλογής, αποθήκευσης και επεξεργασίας στερεών αποβλήτων της Economides Metal Recycling Ltd, στην κοινότητα Καλαβασού, της επαρχίας Λάρνακας

Αρ. Φακ.: 02.10.011.011.009

Αρ. Πολεοδομικής Αίτησης: ΑΑΡ/00473/2018-ΕΙΑ-241/2018

1. Εισαγωγή - Σκοπός του προτεινόμενου Έργου

Η Γνωμάτευση αυτή είναι απόρροια της διαδικασίας αξιολόγησης Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) στα πλαίσια αίτησης για παραχώρηση Πολεοδομικής άδειας για κατασκευή και λειτουργία μονάδας συλλογής, αποθήκευσης και επεξεργασίας στερεών αποβλήτων στην κοινότητα Καλαβασού, της επαρχίας Λάρνακας.

2. Διαδικασία εξέτασης της ΜΕΕΠ

Στα πλαίσια του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου στις 21/8/2018, υποβλήθηκε Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος, από την εταιρεία Economides Metal Recycling Ltd, μέσω του Επαρχιακού Λειτουργού του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Λάρνακας.

Ο Κύριος του έργου προχώρησε, όπως προβλέπει ο πιο πάνω Νόμος, στη γνωστοποίηση της υποβολής της ΜΕΕΠ, σε δύο καθημερινές εφημερίδες όπως επίσης και του δικαιώματος υποβολής στην Περιβαλλοντική Αρχή, εντός 30 ημερών, απόψεων ή παραστάσεων αναφορικά με το περιεχόμενο της ΜΕΕΠ ή αναφορικά με τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος ζήτησε την υποβολή επιρόσθετων στοιχείων πριν την αξιολόγηση της ΜΕΕΠ στην Επιτροπή Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον και στις 14.8.2019 υποβλήθηκε η επικαιροποιημένη ΜΕΕΠ με τα συμπληρωματικά στοιχεία που ζητήθηκαν.

Κατά το στάδιο εκπόνησης της ΜΕΕΠ πραγματοποιήθηκε Δημόσια Παρουσίαση σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος. Συγκεκριμένα επιλέχθηκε η μέθοδος «Έκθεση Πληροφοριών».



Η υποβληθείσα (ΜΕΕΠ) εξετάστηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 22 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου 127 (Ι)/2018 κατά τη διάρκεια συνεδρίασης της Επιτροπής Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στις 10.09.2019.

Κατά την συνεδρίαση προέκυψε θέμα ότι το τεμάχιο εγκατάστασης του έργου είναι σε κοντινή απόσταση (135m) με την γεώτρηση 1999/066, η οποία χρησιμοποιείται για σκοπούς υδατοπρομήθειας της κοινότητα Μαρί. Κατά τη συνεδρίαση, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης τοποθετήθηκαν αρνητικά ως προς τη χωροθέτηση του εν λόγω έργου.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος απέστειλε επιστολές στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και στο Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, ζητώντας τις τελικές τους απόψεις, λόγω της επείγουσας ανάγκης για μετακίνηση των εγκαταστάσεων της εν λόγω εταιρείας από το τεμάχιο που λειτουργεί την παρούσα φάση και το οποίο εμπίπτει στην περιοχή που έχει καθοριστεί ως Ενεργειακό Κέντρο.

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων απέστειλε επιστολή ημερομηνίας 10.01.2020 με τις εισηγήσεις του για μετριασμό του κινδύνου ρύπανσης της γεώτρησης 1999/066, οι οποίες ενσωματώθηκαν στην παρούσα Γνωμοδότηση. Το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης με επιστολή ημερομηνίας 8.10.2019 ενέμεινε στην αρνητική του τοποθέτηση, θεωρώντας ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη δε συνάδει με τις πρόνοιες τις ΚΔΠ 45/96.

3. Χωροθέτηση και Περιγραφή του έργου

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η εκτίμηση των επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία μονάδας συλλογής, αποθήκευσης και επεξεργασίας στερεών αποβλήτων, στην κοινότητα Καλαβασού, της επαρχίας Λάρνακας. Η εν λόγω μονάδα λειτουργούσε σε τεμάχιο εντός της περιοχής του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού στο Μαρί και χρειάζεται να μετακινηθεί ώστε η περιοχή να φιλοξενήσει εγκαταστάσεις σχετικές με το σκοπό δημιουργίας της.

Το προτεινόμενο έργο (ΠΕ) χωροθετείται σε μέρος των τεμαχίων με αρ. 191 και 192, Φ/Σχ. 55/19, τα οποία καταλαμβάνουν συνολική έκταση 24.703m² και βρίσκονται σε υψόμετρο 100 μέτρων από την επιφάνεια της θάλασσας. Τα τεμάχια εμπίπτουν σε βιομηχανική Ζώνη Β2 (Κατηγορίας Α΄) και βρίσκονται νότια, σε απόσταση 1.5Km της οικιστικής περιοχής της κοινότητας Μαρί, 2.5Km βόρεια της κοινότητας Καλαβασού και 2Km νοτιοανατολικά της κοινότητας Ζυγιού. Η πρόσβαση στον χώρο ανέγερσης της μονάδας γίνεται από εγγεγραμμένο βιομηχανικό δρόμο. Η χρήση γης γύρω από το έργο είναι γεωργική αλλά σε μικρή απόσταση υπάρχουν και άλλες βιομηχανικές δραστηριότητες και το λατομείο του τσιμεντοποιείου Βασιλικού.

Η μονάδα θα διαθέτει μέσα παραλαβής, τεμαχισμού, διαλογής και προετοιμασίας για εξαγωγή μεταλλικών αποβλήτων (σίδηρος, αλουμίνιο, χαλκός κ.α), οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους (ΟΤΚΖ), αποβλήτων ηλεκτρικού ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ) και μπαταριών μόλυβδου-οξέος. Από τα υλικά αυτά μόνο τα μη επικίνδυνα μεταλλικά απόβλητα θα τυγχάνουν επεξεργασίας (κοπή, συμπίεση) όπως και τα ΟΤΚΖ (απορρύπανση, συμπίεση). Τα ΑΗΗΕ θα μεταφέρονται στην κεντρική εγκατάσταση της εταιρείας στο Γέρι ενώ οι μπαταρίες μόλυβδου-οξέος θα συσκευάζονται και θα εξάγονται ως έχουν μέσα σε εμπορευματοκιβώτια. Οι εξαγωγές παλαιού σιδήρου θα γίνονται με πλοία (bulk shipment) από το λιμάνι Βασιλικού.

Το έργο θα έχει δυναμικότητα 30.000 τόνους στερεών μεταλλικών αποβλήτων. Συγκεκριμένα αναμένεται η παραλαβή και διαχείριση των παρακάτω ποσοτήτων αποβλήτων ανά έτος σε μετρικούς τόνους:

- A) Μη επικίνδυνα απόβλητα
- Αλουμίνιο 180 Μτ
 - Χαλκός, Μπρούτζος, Ορείχαλκος 300 Μτ
 - Ανάμεικτα Μέταλλα 380 Μτ

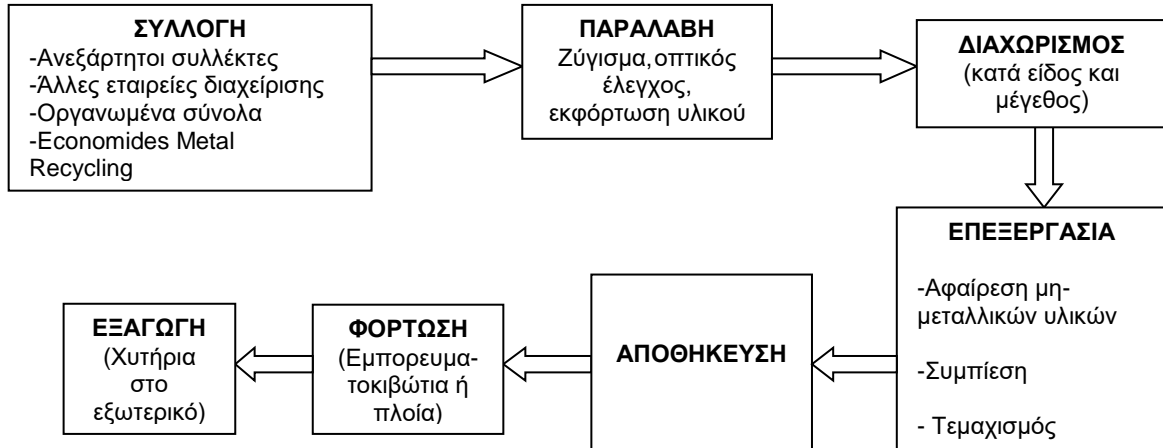


- Ανοξειδωτος Χάλυβας 50 Μτ
- Σίδηρος 30000 Μτ

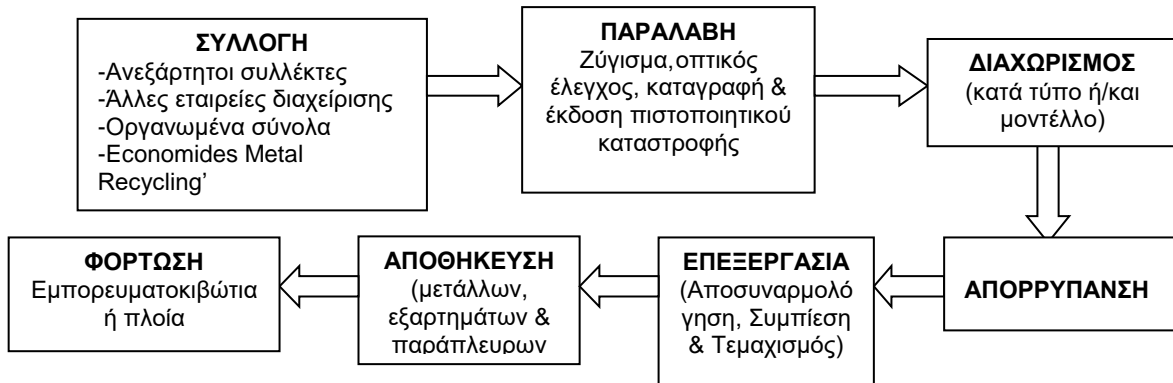
Β) Επικίνδυνα απόβλητα

- ΟΤΚΖ (ELVs) 180 Μτ
- ΑΗΗΕ 70 Μτ
- Μπαταρίες Pb 500 Μτ

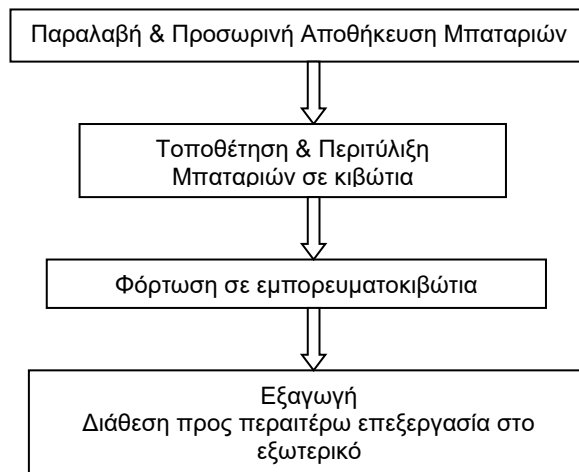
Διάγραμμα Ροής παραγωγικής διαδικασίας για μη επικίνδυνα μεταλλικά απόβλητα



Διάγραμμα Ροής παραγωγικής διαδικασίας για ΟΤΚΖ



Διάγραμμα Ροής παραγωγικής διαδικασίας για Μπαταρίες Μολύβδου



Κατά την κατασκευή του έργου θα γίνουν οι απαραίτητες χωματουργικές εργασίες, περίφραξη και κατασκευή των αδιαπέραστων δαπέδων σε όλες τις επιφάνειες της μονάδας, εκτός των χώρων πρασίνου. Στην μονάδα θα πραγματοποιούνται οι παρακάτω διεργασίες: Παραλαβή, Διαχωρισμός, Επεξεργασία (απορρύπανση, κοπή, συμπίεση), μη- επικινδύνων μεταλλικών αποβλήτων και ΟΤΚΖ. Συσκευασία (στοίβαγμα σε παλέτες και περιτύλιξη) μπαταριών μολύβδου- οξέος. Φόρτωση (φορτηγά ή εμπορευματοκιβώτια).

Κατά την αναλυτική χαρτογράφηση πέρα των διαταραγμένων ή άλλων εκτάσεων που έχουν προσδιοριστεί, έχουν αναγνωριστεί τρεις τύποι οικοτόπων του Παραρτήματος II της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ: ο οικοτόπος «5330- Θερμομεσογειακές και προερημικές λόχμες», ο οικοτόπος «5420 - Φρύγανα με *Sarcopoterium spinosum*» και ο οικοτόπος «9320 - Δάση με *Olea* και *Ceratonia*». Η συλλογή δεδομένων πεδίου για σκοπούς παρατήρησης και καταγραφής της πανίδας (πτηνοπανίδας, ερπετοπανίδας και θηλαστικών) υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις απαιτούμενες ημέρες επισκέψεων ώστε να συγκεντρωθούν αξιόπιστα στοιχεία τα οποία να δώσουν αντικειμενικά αποτελέσματα. Η μελέτη έγινε εντός των τεμαχίων που προγραμματίζονται για χρήση (τεμ. 191 & 192) και σε γειτονικές κοιλάδες και πλαγιές (μέχρι και σε απόσταση ~450 m), οι οποίες είτε μπορεί να επηρεαστούν από το έργο, είτε μπορεί να χρησιμοποιούνται από τα ίδια άτομα ή είδη.

Οι παρατηρήσεις πεδίου για σκοπούς καταγραφής της πτηνοπανίδας έγινε στη βάση τεσσάρων (4) επισκέψεων πεδίου κατά τους μήνες Μάρτιο – Απρίλιο 2019, αποτελούμενες από: τρεις (3) ημερήσιες και μια (1) νυκτερινή επίσκεψη. Επιπρόσθετα, οι καταγραφές για τα χειρόπτερα και την ερπετοπανίδα της περιοχής μελέτης, έγινε τους μήνες Μάρτιο – Μάιο 2019, αποτελούμενες από τρεις (3) ημερήσιες και δύο (2) νυκτερινές επισκέψεις, σε ανεξάρτητες χρονικές περιόδους με αυτές της πτηνοπανίδας.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα των καταγραφών της πτηνοπανίδας, στην περιοχή έχουν καταγραφεί 21 είδη πτηνών, εκ των οποίων τα 10 εντοπίστηκαν εντός του υπό μελέτη τεμαχίου. Αναφορικά με την κατάταξη των ειδών ορνιθοπανίδας της περιοχής μελέτης σε διεθνείς καταλόγους διατήρησης, κανένα είδος δεν ανήκει στο Παράρτημα I της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ. Έξι (6) είδη που απαντώνται στην περιοχή, η Νησιωτική Πέρδικα (*Alectoris chukar*), η Κουκουβάγια (*Athene noctua*), το Βραχοκιρκινέζο (*Falco tinnunculus*), η Φραγκολίνα (*Francolinus francolinus*), το Σταβλοχελίδονο (*Hirundo rustica*) και ο Σπιτισπουργίτης (*Passer domesticus*) είναι είδη, οι πληθυσμοί των οποίων δεν είναι συγκεντρωμένοι στην Ευρώπη αλλά βρίσκονται σε δυσμενές καθεστώς διατήρησης (κατηγορία SPEC3), ενώ για τα περισσότερα είδη που καταγράφηκαν στην περιοχή (15), οι πληθυσμοί τους βρίσκονται σε ευνοϊκό καθεστώς διατήρησης (κατηγορία non-SPEC). Σημαντικό



είδος που καταγράφηκε στην περιοχή μελέτης είναι η Σκαλιφούρτα (*Oenanthe cypriaca*). Το είδος εντοπίστηκε στην περιοχή περιμετρικά του υπό μελέτη τεμαχίου.

Συμπερασματικά σύμφωνα με τον μελετητή του έργου, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις περιβαλλοντικές παραμέτρους, η κατασκευή και λειτουργία του ΠΕ δεν θα επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις, καθώς το έργο είναι συμβατό με το φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της γύρω περιοχής.

4. Κοριότερες αρνητικές επιπτώσεις στο Περιβάλλον

Στάδιο κατασκευής: Οι επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών (βραχυπρόθεσμες) αφορούν μεταξύ άλλων τις ακόλουθες:

Επιπτώσεις στο έδαφος

Οι επιπτώσεις στο έδαφος κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών θα προκληθούν από τη δημιουργία στερεών μη-επικινδύνων αποβλήτων (μπάζα, οικοδομικά απόβλητα, απορρίμματα συσκευασιών εξοπλισμού) τα οποία θα απορριφθούν στο έδαφος, τη δημιουργία επικίνδυνων στερεών αποβλήτων, την πιθανή ανεξέλεγκτη απόρριψη υγρών και χημικών αποβλήτων και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού των εργοταξίων.

Επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά

Τα έργα κατασκευής δεν αναμένεται να έχουν ιδιαίτερες επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά. Οι επιπτώσεις σχετίζονται με την πιθανότητα διαρροών αποβλήτων, μηχανέλαιων και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού εργοταξίου και από στερεά απόβλητα που θα προκύψουν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.

Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας

Οι πιθανές επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρα αναμένεται να προέλθουν από τις εκπομπές των μηχανημάτων κατασκευής και του σχετικού εξοπλισμού που χρησιμοποιηθούν σε όλες τις φάσεις των κατασκευαστικών εργασιών. Οι εργασίες αποκατάστασης του χώρου αποτελούν τη βασικότερη πηγή έκλυσης σκόνης η οποία μπορεί να έχει σημαντικές αλλά παροδικού χαρακτήρα επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα της περιοχής.

Επιπτώσεις στους βιολογικούς πόρους

Η απώλεια χλωρίδας και πανίδας και η αλλαγή των χαρακτηριστικών των βιότοπων μπορούν να προκύψουν από τις δραστηριότητες τοποθέτησης των υλικών κατασκευής του έργου και από τις εργασίες κατασκευής του έργου. Το τεμάχιο εγκατάστασης εμπίπτει πολεοδομικά σε βιομηχανική ζώνη και προορίζεται για βιομηχανική χρήση.

Επιπτώσεις στο τοπίο

Οι επιπτώσεις στο τοπίο και τα πιθανά προβλήματα αισθητικής ρύπανσης μπορούν να προκύψουν από τις δραστηριότητες κατασκευής του έργου, την εναπόθεση και συσσώρευση των υλικών στο χώρο του εργοταξίου και τη μετακίνηση το εξοπλισμού στο οδικό δίκτυο. Αισθητική ρύπανση θα αποτελέσει ο χώρος του εργοταξίου, όπου θα βρίσκονται οι αποθηκευτικοί χώροι των διάφορων υλικών κατασκευής και θα παρουσιάζεται μεγάλη κινητικότητα οχημάτων και μηχανημάτων. Η ορθολογική διαχείριση και οργάνωση του εργοταξίου κα ελαχιστοποιήσει την πιθανότητα επιπρόσθετης επιβάρυνσης της αισθητικής του τοπίου.



Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον

Οι επιπτώσεις στην υγεία (θόρυβο, δονήσεις, ασφάλεια) δεν αναμένονται να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Η αυξημένη στάθμη θορύβου κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών αναμένεται ότι θα είναι μεγαλύτερες στην περιοχή με τη στάθμη θορύβου όμως να μην ξεπερνά τα συνιστάμενα όρια εκθέσεως σε θόρυβο που ορίζει ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας. Οι επιπτώσεις στο κυκλοφοριακό κατά την κατασκευή του έργου προβλέπεται ότι θα προκληθεί κατά τη διάρκεια μεταφοράς των δομικών υλικών στο χώρο. Δεν αναμένονται επιπτώσεις στα αρχαιολογικά μνημεία και πολιτιστικά κέντρα της περιοχής ενώ επιπτώσεις στην ασφάλεια των εργαζομένων και των χρηστών στην περιοχή αναμένονται από φυσικά φαινόμενα, τροχαία κίνηση και λειτουργία εργοταξίου.

Επιπτώσεις στην κυκλοφορία

Τα όποια κυκλοφοριακά προβλήματα θα προκύψουν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, και θα προκληθούν κατά τη κίνηση των μηχανημάτων και κατά τη μεταφορά υλικών και εξοπλισμού μέσω του υφιστάμενου οδικού δικτύου. Η αναμενόμενη αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου κατά το στάδιο κατασκευαστικών εργασιών δεν αναμένεται να επιδεινώσει τις κυκλοφοριακές συνθήκες του οδικού δικτύου της περιοχής παρά μόνον περιστασιακά.

Στάδιο λειτουργίας: Οι κυριότερες επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια λειτουργίας της ανάπτυξης αφορούν μεταξύ άλλων τα πιο κάτω:

Επιπτώσεις στο έδαφος

Οι επιπτώσεις από την μη ορθή ανακύκλωση των οχημάτων αφορούν τη ζημιά που μπορεί να προκληθεί από τα επικίνδυνα απόβλητα που εμπεριέχονται στα οχήματα. Τα υλικά αυτά μπορούν να προκαλέσουν περιβαλλοντική υποβάθμιση στο έδαφος και στους υδάτινους αποδέκτες. Επιπλέον, η ανέγερση των εγκαταστάσεων αποθήκευσης και διαχείριση των αποβλήτων αναμένεται να συμβάλει στην σφράγιση του εδάφους.

Επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά

Η ποιότητα των υπόγειων και επιφανειακών μπορεί να επηρεαστεί από τυχόν διαρροές υγρών αποβλήτων κατά την απορρύπανση κυρίως των οχημάτων. Η διαδικασία αυτή πρέπει να γίνεται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο επιστρωμένο με μετόν. Οι οποιεσδήποτε διαρροές και το νερό καθαρισμού του χώρου να οδηγούνται μέσω σχαρών σε διαχωριστήρα που θα εγκατασταθεί στη μονάδα.

Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας

Επιπλέον, θα υπάρξει κάποια επιβάρυνση από τα καυσαέρια της γεννήτριας ή του πυρσού καύσης του βιοαερίου, η οποία όμως κρίνεται αμελητέα. Η αστοχία κατά την ανάκτηση των ψυκτικών αερίων από τα κλιματιστικά των οχημάτων. Επιπλέον, εκπομπές μπορεί να προκληθούν από τον εξοπλισμό.

Επιπτώσεις λόγω θορύβου

Έκλυση θορύβου μπορεί να προκύψει από τη χρήση των οχημάτων και του εξοπλισμού και κατά τη μεταφορά και επεξεργασία ανακυκλώσιμων υλικών στη μονάδα.



Επιπτώσεις στους βιολογικούς πόρους

Η υλοποίηση του ΠΕ αναμένεται να αναβαθμίσει το βιολογικό περιβάλλον του χώρου. Θα γίνει φύτευση με είδη της κυπριακής χλωρίδας με μικρές ανάγκες σε νερό. Η φροντίδα του χώρου θα περιλαμβάνει και τη δημιουργία αντιπυρικών ζωνών για προστασία του αποκατεστημένου χώρου.

Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον

Δεν αναμένονται επιπτώσεις στα αρχαιολογικά μνημεία και πολιτιστικά κέντρα της περιοχής ενώ επιπτώσεις στην ασφάλεια των εργαζομένων και των χρηστών στην περιοχή αναμένονται από τυχόν τραυματισμό κατά την λειτουργία των μηχανημάτων της μονάδας. Ο ιδιοκτήτης πρέπει να μεριμνήσει ώστε να ακολουθούνται οι σωστές πρακτικές που αφορούν την ασφάλεια και υγεία του προσωπικού, όπως προβλέπει η νομοθεσία. Στο χώρο των εγκαταστάσεων θα πρέπει να υπάρχει τουλάχιστον ένα κουτί πρώτων βοηθειών, να τοποθετηθούν πυροσβεστήρες σε εμφανή σημεία και σημάσεις για τη χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας (ωτοασπίδες, γάντια, προστατευτικά γυαλιά, παπούτσια ασφαλείας). Επίσης, να ετοιμαστεί σχέδιο έκτακτης ανάγκης για τις ενέργειες που πρέπει να ακολουθηθούν σε περίπτωση πυρκαγιάς, σεισμού και ατυχήματος και θα ενημερωθεί το προσωπικό για να μπορούν να αντιμετωπιστούν προσωρινά μέχρι την παρέμβαση ειδικών τμημάτων.

5. Προτεινόμενα μέτρα περιορισμού/ελαχιστοποίησης των επιπτώσεων κατά την κατασκευή του έργου

- Οι σωροί χώματος να καλύπτονται για περιορισμό της σκόνης που δημιουργείται από τον αέρα.
- Τακτικός καθαρισμός και διαβροχή του εδάφους του εργοταξίου, ώστε να μειωθεί η δημιουργία σκόνης.
- Τα οχήματα θα κινούνται με μειωμένη ταχύτητα στις χωμάτινες επιφάνειες των εργοταξίων
- Κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων θα δημιουργηθούν κατάλληλοι χώροι αποθήκευσης των καυσίμων, χημικών και άλλων επικίνδυνων ουσιών καθώς και πρώτων υλών. Θα χρησιμοποιούνται περιμετρικές λεκάνες για αποθήκευση αυτών των υλικών για αποφυγή διαρροών στο έδαφος.
- Ο χώρος αποθήκευσης χημικών, καυσίμων, κλπ. θα επιθεωρείται σε τακτά χρονικά διαστήματα και στην περίπτωση διαρροής θα λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα.
- Όλα τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιούνται κατά τη διάρκεια των εργασιών να συντηρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα για να μην παρουσιάζουν διαρροές σε καύσιμα ή μηχανέλαια στο έδαφος
- Η αποθήκευση υλικών και μηχανημάτων θα γίνεται μόνο εντός εργοταξίου.
- Σε περιστατικό διαρροής επικίνδυνων ουσιών θα πρέπει να διεξαχθούν αμέσως εργασίες αποκατάστασης. Το ρυπασμένο έδαφος θα απομακρύνεται άμεσα από εξειδικευμένο προσωπικό και θα μεταφέρεται για διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση.
- Το εργοτάξιο κατασκευής θα είναι εξοπλισμένο με τον κατάλληλο εξοπλισμό για την αντιμετώπιση περιστατικών διαρροής λιπαντικών και αποκατάστασης της ρύπανσης του εδάφους μετά από ένα τέτοιο περιστατικό.
- Το προσωπικό των εργοταξίων θα λάβει την κατάλληλη εκπαίδευση για την αντιμετώπιση ατυχημάτων διαρροής πετρελαιοειδών κλπ.
- Το εργοτάξιο θα λειτουργεί Δευτέρα-Παρασκευή μεταξύ των ωρών 07.00 με 17.00.
- Εάν υπάρχουν σταθερές πηγές θορύβου θα τοποθετούνται όσο πιο μακριά είναι δυνατό από ευαίσθητους αποδέκτες.
- Χρήση των προβλεπόμενων ειδών ατομικής προστασίας κατά την εκτέλεση εργασιών με αυξημένα επίπεδα θορύβου.



6. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Κατά τη διάρκεια της ολοκληρωμένης εξέτασης των περιβαλλοντικών παραμέτρων του έργου, η Περιβαλλοντική Αρχή έλαβε υπόψη την ΜΕΕΠ, τις προδιαγραφές και άλλα στοιχεία από την κατασκευή και λειτουργία παρόμοιων έργων, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής και άλλων εμπλεκόμενων φορέων και αρχών, τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά δεδομένα του χώρου.

Μετά από συναξιολόγηση των πιο πάνω, η Περιβαλλοντική Αρχή συνηγορεί στο εν λόγω έργο καθώς έχει διαμορφώσει τη θέση ότι από άποψης της τεχνικής αρτιότητας του έργου αυτό θα μπορούσε να λειτουργήσει με περιβαλλοντικά αποδεκτό τρόπο, με την προϋπόθεση της τήρησης των αναφερόμενων στην ΜΕΕΠ και των όρων που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα.

Σημειώνεται ότι η εν λόγω γνωμοδότηση έχει διάρκεια ισχύος από την ημερομηνία έκδοσης όσο και η Ισχύς της Πολεοδομικής Άδειας.

Αντριάνα Χατζηκυριάκου
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος

Περιβαλλοντική Αρχή
31 Ιανουαρίου 2020



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ-Ι

ΜΕΕΠ για τις επιπτώσεις στο περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία μονάδας συλλογής, αποθήκευσης και επεξεργασίας στερεών αποβλήτων της Economides Metal Recycling Ltd, στην κοινότητα Καλαβασού, της επαρχίας Λάρνακας
Αρ. Πολεοδομικής Αίτησης: ΑΑΡ/00473/2018-ΕΙΑ-241/2018

ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Α. Γενικοί όροι

1. Όροι για την προστασία της ατμόσφαιρας

- 1.1. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης και συγκεκριμένα:
- α) όλοι οι χώροι και οι οδικές προσβάσεις που θα χρησιμοποιούνται από οχήματα να διαμορφωθούν κατάλληλα και να επιστρωθούν με υλικά τα οποία θα περιορίζουν την εκπομπή σκόνης στην ατμόσφαιρα.
 - β) Να καταρτιστεί κατάλληλο σχέδιο δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
 - γ) Τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km/ ώρα) στους χωμάτινους δρόμους.
 - δ) Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς.
 - ε) Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες.
 - στ) Η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα.
 - ζ) Η εναπόθεση υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
 - η) Κανένα όχημα μεταφοράς, σκάφος ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών δεν πρέπει να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.
- 1.2. Απαγορεύεται αυστηρά η καύση αποβλήτων ή άλλων ουσιών ή αντικειμένων.

2. Όροι για την προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων

- 2.1. Να γίνει κατάλληλη διευθέτιση των χώρων αποθήκευσης αδρανών υλικών με μέσα όπως προστατευτικές τάφρους ή άλλα ώστε να αποφεύγεται η διασπορά στερεών σωματιδίων.
- 2.2. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016.
- 2.3. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργία, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.



3. Όροι για την προστασία του εδάφους

- 3.1. Οι πρώτες ύλες όπως καύσιμα, λιπαντικά, χημικά και λοιπά, να αποθηκεύονται σε κατάλληλα δοχεία σε χώρους στους οποίους θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και οι οποίοι θα πρέπει να είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες.
- 3.2. Στους χώρους των εργοταξίων κατά την κατασκευή του έργου και κατά τη λειτουργία του έργου να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016.
- 3.3. Όλα τα απόβλητα και ιδιαίτερα τα επικίνδυνα (π.χ. λιπαντικά, υπολείμματα και συσκευασίες υλικών βαφής και συντηρητικών, κλπ), που παράγονται κατά τις εργασίες κατασκευής και συντήρησης του έργου να συλλέγονται και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016
- 3.4. Να διεξάγεται τακτική συλλογή και διάθεση των παραγόμενων αποβλήτων (οικιακών και λυμάτων) κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου σε αδειοδοτημένους χώρους.

4. Όροι για την ελαχιστοποίηση του θορύβου

- 4.1. Να καταρτιστεί κατάλληλο πρόγραμμα δρομολογίων των οχημάτων μεταφοράς για την ελαχιστοποίηση αυτών με σκοπό την κατά το δυνατό μικρότερη όχληση από την εκπομπή θορύβου.
- 4.2. Οι εργασίες να διεξάγονται Δευτέρα-Παρασκευή μεταξύ των ωρών 07.00π.μ. με 17.00 μ.μ.
- 4.3. Όπου δύναται, να γίνεται ταυτόχρονη διενέργεια εργασιών που παράγουν σημαντικά επίπεδα θορύβου, έτσι ώστε να μειώνεται η περίοδος διενέργειας θορυβωδών εργασιών.
- 4.4. Για την έδραση των μηχανημάτων να χρησιμοποιηθούν ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις και όπου χρειάζεται και κατάλληλη μόνωση.

Β. Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το Στάδιο της Κατασκευής του Έργου

1. Να ετοιμαστεί σχέδιο διαχείρισης του εργοταξίου κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου. Το σχέδιο θα πρέπει να καθορίσει συγκεκριμένους χώρους για τοποθέτηση μηχανημάτων, υλικών, μπαζών, ασφαλή προσωρινή αποθήκευση μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, ελαστικών, καυσίμων και άλλων, καθώς και τρόπους διακίνησης των κατασκευαστικών μηχανημάτων και οχημάτων.
2. Τυχόν εκσκαφές να περιοριστούν στις απολύτως απαραίτητες και να ληφθεί μέριμνα για τον περιορισμό εκπομπής σκόνης. Να αποφεύγεται η εκτέλεση εργασιών εκσκαφής σε ώρες ανάπαυσης, ιδιαίτερα κατά τη θερινή περίοδο. Η εργασία να οργανωθεί με τρόπο που να ελαχιστοποιείται ο χρόνος ταυτόχρονης λειτουργίας μηχανημάτων, καθώς και το πλήθος και ο χρόνος λειτουργίας των μηχανημάτων εν κενό.
3. Να υπάρχει δίκτυο συλλογής των όμβριων υδάτων, το οποίο να καλύπτει τους χώρους της εγκατάστασης του τεμαχίου όπου τα όμβρια είναι δυνατόν να ρυπανθούν. Το δίκτυο όμβριων να περιλαμβάνει φρεάτια συλλογής σκεπασμένα με μεταλλικές εσχάρες και



αγωγούς που να οδηγούν τα συλλεγόμενα όμβρια σε στεγανή δεξαμενή επαρκούς χωρητικότητας. Στην συνέχεια να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο διαχειριστή εκμετάλλευσης. Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης.

4. Σε όλη την έκταση της εγκατάστασης, όλοι οι χώροι (εξωτερικοί και εσωτερικοί) να φέρουν αδιαπέραστη τσιμεντένια επιφάνεια και να εξασφαλίζουν τη συλλογή τυχόν διαρροών σε φρεάτια και λιποπαγίδες.
5. Ο χώρος στον οποίο θα διεξάγεται η απορρύπανση των ΟΤΚΖ να ικανοποιεί τις πιο κάτω απαιτήσεις:
 - αδιαπέραστες επιφάνειες με πρόβλεψη εγκαταστάσεων συλλογής διαρροών, δοχείων μετάγγισης και μέσων καθαρισμού-απολίπανσης,
 - αδιαπέραστες επιφάνειες και να εξασφαλίζει τη συλλογή τυχόν διαρροών σε φρεάτια και λιποπαγίδες,
 - στεγανές επιφάνειες και κάλυψη τους από τα καιρικά φαινόμενα, με πρόβλεψη εγκαταστάσεων συλλογής υπερχειλίσεων, καθώς και όταν ενδείκνυται, διαχωριστών, και συστημάτων καθαρισμού και απολίπανσης,
 - κατάλληλα δοχεία για την αποθήκευση μπαταριών, πυκνωτών που περιέχουν PCBs/PCT και άλλων επικίνδυνων αποβλήτων, όπως τα ραδιενεργά απόβλητα. Στην περίπτωση των μπαταριών, αυτές πρέπει να φυλάγονται μέσα σε οξύμαχους περιέκτες σε στεγασμένο χώρο με αποτελεσματικό σύστημα εξαερισμού, με τρόπο που να εξασφαλίζονται η αποφυγή ή/και η συλλογή πιθανών διαρροών και ο άμεσος εξαερισμός,
 - κατάλληλα δοχεία για την ξεχωριστή αποθήκευση υγρών που προκύπτουν κατά την απορρύπανση του οχήματος,
 - κατάλληλη αποθήκευση των αποσυναρμολογούμενων ανταλλακτικών,
 - εξοπλισμό για την επεξεργασία νερών περιλαμβανομένων και όμβριων,
 - κατάλληλη αποθήκευση άχρηστων ελαστικών περιλαμβανομένης της πρόληψης κινδύνων πυρκαγιάς και υπερβολικού στοιβάγματος.
6. Το δάπεδο του χώρου στον οποίο διεξάγονται διεργασίες απορρύπανσης ΟΤΚΖ να φέρει εποξική επικάλυψη. Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης.
7. Να κατασκευαστεί περιμετρική περίφραξη στο σύνολο της έκτασης του έργου και ελεγχόμενη πρόσβαση. Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης.
8. Εσωτερικά και παράλληλα με την περίφραξη να δημιουργηθεί αντιπυρική ζώνη.
9. Να υπάρχει διαχωρισμός του χώρου της εγκατάστασης σε τμήμα παραλαβής και ζύγισης, τμήμα προσωρινής εναπόθεσης και διαλογής μεταλλικών αποβλήτων, τμήμα προσωρινής εναπόθεσης ΟΤΚΖ, τμήμα προσωρινής εναπόθεσης και ταξινόμησης ΑΗΗΕ, τμήμα προσωρινής εναπόθεσης μπαταριών μολύβδου-οξέος, τμήμα απορρύπανσης και αποσυναρμολόγησης ΟΤΚΖ, τμήμα αποθήκευσης εξαρτημάτων που προκύπτουν από την διεργασία της αποσυναρμολόγησης και τμήμα αποθήκευσης ΟΤΚΖ που έχουν συμπίεσθεί. Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης.
10. Όλες οι δεξαμενές και οι αποθηκευτικοί χώροι πρέπει να φέρουν ευδιάκριτη σήμανση ως προς το περιεχόμενο και τη χωρητικότητα τους.
11. Να ετοιμαστεί σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής, να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές και να εφαρμόζεται το Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης.



12. Μετά το πέρας των εργασιών διαμόρφωσης του χώρου του έργου να γίνει απομάκρυνση τυχόν εργοταξίων και αποκατάσταση όλων των εργοταξιακών χώρων.
13. Να γίνει περιμετρική δεντροφύτευση του χώρου των εγκαταστάσεων, σε όλο το μήκος του περιφραγμένου χώρου, με διπλή συστάδα τοπικών δέντρων.

Γ. Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του Έργου

1. Να εξασφαλιστεί Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων, σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016. Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.
2. Να εγκατασταθεί ζυγιστικό μηχάνημα με δυνατότητα ζύγισης του μέγιστου μικτού φορτίου των οχημάτων από τα οποία ο κύριος του έργου προγραμματίζει ή αναμένει να παραλαμβάνει απόβλητα. Ταυτόχρονα να υπάρχει ζυγιστικό μηχάνημα ακριβείας με δυνατότητα ζύγισης των επιμέρους ρευμάτων αποβλήτων που παράγονται κατά τις διεργασίες της εγκατάστασης. .
3. Ο Κύριος του έργου οφείλει να περνά από ζυγιστικό έλεγχο όλα τα απόβλητα που καταφθάνουν στην εγκατάσταση και να τηρεί τα Έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης, όπως αυτά καθορίζονται στο περί Αποβλήτων (Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Μεταφοράς Αποβλήτων) Διάταγμα του 2016, Κ.Δ.Π. 31/2016, τα οποία να είναι πλήρως συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς (δηλ. παραγωγό αποβλήτου, συλλογέα / μεταφορέα, εκπρόσωπο εταιρείας διαχείρισης) για τις ποσότητες των απόβλητων που παραδίδονται στις εγκαταστάσεις του. Επιπλέον, κατά την παραλαβή οχημάτων, ο Φορέας Εκμετάλλευσης υποχρεούται όπως εκδίδει πιστοποιητικό καταστροφής όπως προνοείται από το εδάφιο (5) του άρθρου 9 του περί των Οχημάτων στο Τέλος του Κύκλου Ζωής τους Νόμου 157(I)/2003 και των εκάστοτε τροποποιήσεων αυτού.
4. Να εξασφαλιστεί κλειστός και στεγανός αποθηκευτικός χώρος/περιέκτης για την προσωρινή αποθήκευση προβληματικών αποβλήτων. Εφόσον εντοπιστούν τέτοια απόβλητα, να διαχειρίζονται σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους 2011 μέχρι 2016 ή να επιστρέφονται στον παραγωγό.
5. Να υπάρχουν και να τηρούνται σε ισχύ σχέδια αντιμετώπισης πυρκαγιάς ή έκρηξης ή άλλων έκτακτων περιστατικών.
6. Να ελέγχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα ο μηχανολογικός εξοπλισμός ώστε να διασφαλίζεται η ορθή και περιβαλλοντικά ήπια λειτουργία του έργου.
7. Στην εγκατάσταση να υπάρχουν αποθέματα ανταλλακτικών και εξαρτημάτων του μηχανολογικού εξοπλισμού ώστε να επισκευάζονται αμέσως οποιεσδήποτε βλάβες, ιδίως σε περίπτωση που μπορεί να προκληθεί ρύπανση του περιβάλλοντος. Σε αυτές τις περιπτώσεις να ειδοποιείται αμέσως ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.
8. Τα απόβλητα που εξάγονται να καταλήγουν σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις αξιοποίησης ή διάθεσης τις οποίες ο κύριος του έργου να έχει συνάψει συμφωνίες συνεργασίας.
9. Ο κύριος του έργου να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες συνεργασίας με τις αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις στις οποίες παραδίδει τα απόβλητα, είναι σε ισχύ για όλο το χρονικό διάστημα άσκησης της αδειοδοτημένης δραστηριότητας (εξαγωγή αποβλήτων) και ότι ανανεώνονται έγκαιρα πριν από τη λήξη τους. Σε περίπτωση μη ανανέωσης των εν λόγω



συμφωνιών ή και αλλαγής των φορέων συνεργασίας, θα πρέπει να τηρείται αρχείο και να ενημερώνεται άμεσα ο Αρχιεπιθεωρητής. Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.

10. Σε όλη τη διαδικασία εξασφάλισης έγκρισης και εξαγωγής θα πρέπει να ακολουθούνται οι απαιτούμενες πρόνοιες της Σύμβασης της Βασιλείας και των Ευρωπαϊκών Κανονισμών 1013/2006/ΕΚ και 1418/2007/ΕΚ, σχετικά με τη διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων και των εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

11. Αναφορικά με τα συστήματα ψύξης και κλιματισμού που θα βρίσκονται στην εγκατάσταση, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τηρεί τις πρόνοιες του Νόμου, 23(Ι)/2010, περί ορισμένων φθοριούχων αερίων (ανάκτηση, πρόληψη διαρροών, περιβαλλοντική καταστροφή αερίων) καθώς και των Κ.Δ.Π. Κανονισμών 133/2010 που προκύπτουν από αυτόν (πιστοποίηση προσωπικού που ασκεί εργασίες σε ψυκτικό εξοπλισμό). Να δοθεί ιδιαίτερη έμφαση στην επιλογή του ψυκτικού μέσου/συστήματος που θα επιλέξετε, αφού τίθενται αυστηρά χρονοδιαγράμματα απαγορεύσεων χρήσης για πλειάδα ψυκτικών μέσων/εξοπλισμού (Κανονισμός 517/2014/ΕΚ, Παράρτημα ΙΙΙ).

12. Το ύψος των στοιβαγμένων συμπιεσμένων αποβλήτων ΟΤΚΖ να μην ξεπερνά τα εννέα μέτρα (9m) ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των εργαζομένων (αποφυγή καταρρεύσεων) και να μην προκαλείται οχληρία.

13. Γίνεται εισήγηση όπως η εταιρία εισάγει πιστοποιημένο σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 761/2001 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 19ης Μαρτίου 2001, για την εκούσια συμμετοχή οργανισμών σε κοινοτικό σύστημα οικολογικής διαχείρισης και οικολογικού ελέγχου (EMAS).

14. Πριν την έναρξη λειτουργίας του έργου, να οριστεί από τον κύριο του έργου, αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων που τίθενται στην παρούσα γνωμάτευση και να γνωστοποιήσει το όνομά του στην Περιβαλλοντική Αρχή.

Δ. Όροι για την περιβαλλοντική παρακολούθηση και επιτήρηση (Environmental Monitoring)

1. Για όλα τα ρεύματα αποβλήτων που παραλαμβάνονται στην εγκατάσταση ή μεταφέρονται εκτός του χώρου εγκατάστασης, ο κύριος του έργου οφείλει να τηρεί αρχείο με αντίγραφα των Εντύπων Αναγνώρισης και Παρακολούθησης, όπως αυτά καθορίζονται στο περί Αποβλήτων (Εντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Μεταφοράς Αποβλήτων) Διάταγμα του 2016, Κ.Δ.Π. 31/2016, τα οποία να είναι πλήρως συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς (δηλ. παραγωγό αποβλήτου, συλλογέα/μεταφορέα, εκπρόσωπο εταιρείας διαχείρισης) και να συνοδεύονται από όλα τα αποδεικτικά παράδοσης αποβλήτων (ζυγιστικά δελτία, εμπορικά έγγραφα, κλπ). Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.
2. Ο κύριος του έργου να συμβληθεί με διαπιστευμένο ιδιωτικό χημείο το οποίο θα αναλάβει την δειγματοληψία και αναλύσεις νερού από την γεώτρηση ύδρευσης της κοινότητας Μαρί για τουλάχιστον τις ουσίες που παρουσιάζονται στον Πίνακα Ι, Παράρτημα-ΙΙ. Τα αποτελέσματα των αναλύσεων να κοινοποιούνται στο Τμήμα Περιβάλλοντος και στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων το συντομότερο δυνατό. Κατά τη διάρκεια της δειγματοληψίας να μπορούν αν το επιθυμούν να είναι παρόντες και εκπρόσωποι των αρμοδίων τμημάτων. Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.
3. Οι δειγματοληψίες και οι αναλύσεις θα αρχίσουν 6 μήνες μετά την λειτουργία της μονάδας. Μετά από ένα χρόνο από την λειτουργία της μονάδας οι δειγματοληψίες να γίνονται 4 φορές το χρόνο. Μετά από την διεξαγωγή 4 δειγματοληψιών (κάθε 3 μήνες) να



γίνει αξιολόγηση της συχνότητας δειγματοληψιών από το ΤΑΥ και στην περίπτωση που δεν παρουσιάζεται καμία επίδραση στη γεώτρηση οι δειγματοληψίες θα γίνονται 2 φορές το χρόνο. Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.

4. Σε περίπτωση που στα αποτελέσματα των αναλύσεων διαφαίνεται υπέρβαση των ορίων, ο κύριος του Έργου πρέπει απαραίτητα να προβαίνει σε διορθωτικές ενέργειες. Σε περίπτωση σημαντικών υπερβάσεων να διακόπτεται η λειτουργία των εργασιών που την δημιουργούν εάν αυτό κριθεί απαραίτητο από την αρμόδια αρχή.
5. Οι δειγματοληπτικοί έλεγχοι να πραγματοποιηθούν από ανεξάρτητο εξειδικευμένο εργαστήριο, το οποίο να διενεργεί και τη δειγματοληψία. Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.

Ε. Γενικοί Όροι κατά την αποξήλωση του έργου

1. Ο Κύριος του έργου υποχρεούται όπως τουλάχιστον 6 μήνες πριν την παύση χρήσης της μονάδας να υποβάλει στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σχέδιο αποξήλωσης και αποκατάστασης του χώρου της μονάδας το οποίο αφού εγκριθεί θα πρέπει να υλοποιηθεί εντός τριών μηνών.
2. Για τη διαχείριση των αποβλήτων, την αποξήλωση της μονάδας, καθώς επίσης και για την αποκατάσταση του χώρου και της εγκατάστασης να τηρηθούν οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016. Ο Κύριος του Έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας των εγκαταστάσεων να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:
 - α) Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
 - β) Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς το Τμήμα Περιβάλλοντος.
3. Σε περίπτωση οποιασδήποτε τροποποίησης ή επέκτασης των εγκαταστάσεων του εργοστασίου, ο ιδιοκτήτης θα πρέπει να έρθει σε επαφή με το Τμήμα Περιβάλλοντος, η οποία θα αξιολογήσει κατά πόσο ενδέχεται να έχουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον και θα κρίνει κατά πόσο χρειάζεται να ακολουθηθεί η διαδικασία του περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2005 έως 2015 (Αρ. 140(Ι)/2005). Ο όρος αυτός θεωρείται ουσιώδης.

Τμήμα Περιβάλλοντος
31 Ιανουαρίου 2020



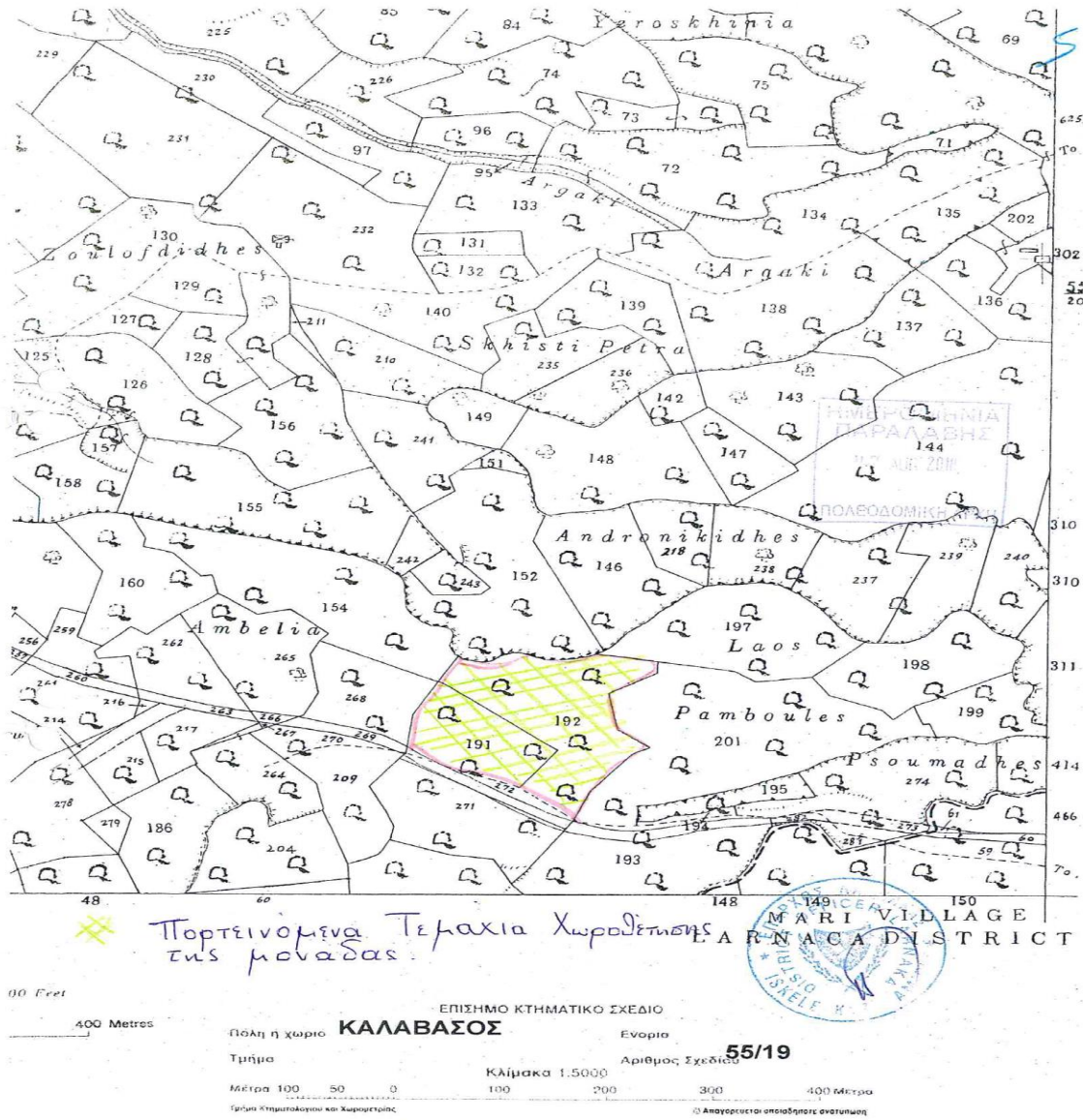
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ-ΙΙ**ΠΙΝΑΚΑΣ Ι** Χημικά στοιχεία και ουσίες που πρέπει να παρακολουθούνται

A/A	Χημικά στοιχεία και ουσίες
1	Cu
2	Ni
3	Hg
4	Zn
5	Al
6	Fe
7	ολικός P
8	ολικό N
9	Νιτρικά
10	Θειικά
11	χλωριούχα ιόντα
12	BOD ₅
13	COD
14	βενζόλιο
15	τολουόλιο
16	αιθυλοβενζόλιο
17	Ξυλόλιο
18	BTEX
19	πολυκυκλικοί αρωματικοί υδρογονάνθρακες χαμηλού μοριακού βάρους (US EPA 16 PAHs) ολικοί πετρελαϊκοί υδρογονανθράκων (TPH)
20	πτητικοί αλογονωμένοι υδρογονάνθρακες (VHH)
21	PCBs
22	TSS
23	pH
24	Αγωγιμότητα



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ-III

Κτηματικό Σχέδιο-Τεμάγια Χωροθέτησης της μονάδας



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ-IV

Απόψεις Τμημάτων

Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων απέστειλε επιστολή ημερομηνίας 19.11.2019 και τοποθετήθηκε αρνητικά για το έργο λόγω του ότι το τεμάχιο εγκατάστασης του έργου είναι σε κοντινή απόσταση (135m) με την γεώτρηση 1999/066, η οποία χρησιμοποιείται για σκοπούς υδατοπρομήθειας της κοινότητα Μαρί. Στη συνέχεια, μετά από διαβούλευση και επαναξιολόγηση του θέματος της γεώτρησης απέστειλε νέα επιστολή ημερομηνίας 10.01.2020 με τις εισηγήσεις του για μετριασμό του κινδύνου ρύπανσης της γεώτρησης, οι οποίες ενσωματώθηκαν στην παρούσα Γνωμοδότηση.

Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης

Το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης απέστειλε επιστολή ημερομηνίας 20.9.2019 με την οποία τοποθετείται αρνητικά λόγω του ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη εμπίπτει στη ζώνη εξωτερικής προστασίας (ζώνη ΙΙΙ) (ζώνης προστασίας της γεώτρησης. Με δεύτερη επιστολή ημερομηνίας 8.10.2019 ενέμεινε στην αρνητική του τοποθέτηση, θεωρώντας ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη δε συνάδει με τις πρόνοιες τις ΚΔΠ 45/96.

Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας

Η Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας ανέφερε ότι επιβάλλεται η μετακίνηση του χώρου από τα τεμάχια που καταλαμβάνει η υφιστάμενη εγκατάσταση, διότι αποτελεί μέρος του οδικού δικτύου του Ενεργειακού Κέντρου και δεν είναι συμβατή η χρήση της συγκεκριμένης εταιρείας με τις εταιρείες πετρελαιοειδών που θα εγκατασταθούν. Επιπλέον, απέστειλε επιστολή ημερομηνίας 18.10.2019 και εισηγήθηκε όπως η κοινότητα Μαρί υδρεύεται από τον κυβερνητικό αγωγό και όχι από την γεώτρησης 1999/066.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

31.1.2020

