



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 29 ΚΑΙ 30
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]**

**ΕΡΓΟ: «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Αίτηση με Αρ. φακ. ΛΕΜ/ 01374/2018, για χορήγηση πολεοδομικής άδειας
πρατηρίου πώλησης πετρελαιοειδών στον Άγιο Αθανάσιο στη Λεμεσό**

1. Εισαγωγή

Η Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για το Έργο υποβλήθηκε στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από το Επαρχιακό Γραφείο Πολεοδομίας Λεμεσού (Αρ. Φακ. ΛΕΜ/ 01374/2018 και ημερομηνία 05/12/2018) για αξιολόγηση.

Στις 5/12/2018 έχει σταλεί και προηγουμένως, μέσω του Επαρχιακού Γραφείου Πολεοδομίας Λεμεσού στο Τμήμα Περιβάλλοντος αίτηση για εξέταση, «Έντυπο Πληροφοριών για το ΠΕ όπως προβλέπεται για Έργα του Δευτέρου Παραρτήματος και ειδικών πληροφοριών για περιοχές του Δικτύου Φύση 2000» με βάση τον Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον Νόμου Ν.127(Ι)/20018 ώστε να παραχωρηθεί πολεοδομική άδεια.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος σε σχετική του Αιτιολογημένη Διαπίστωση στις 14 Μαρτίου, 2019 και με βάση το άρθρο 23 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από ορισμένα έργα Νόμου 127(Ι)/2018, την επιτόπια επίσκεψη και τα κριτήρια του Τετάρτου Παραρτήματος του Νόμου καθώς και τις απόψεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας που αφορούσαν όρους ανάκτησης ατμών βενζίνης και του Υπουργείου Υγείας (για αποστάσεις ασφαλείας του πρατηρίου από τις κοντινές κατοικίες που δεν πληρούνταν), διαπίστωσε ότι η δημιουργία και λειτουργία του έργου ενδεχομένως να επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις κυρίως στις ανέσεις των κατοίκων της περιοχής λόγω της χωροθέτησης του και της άμεσης γεινιάσης της ανάπτυξης με οικίες αφού μέρος των προτεινόμενων τεμαχίων εντάσσονται σε ζώνη με πολεοδομική χρήση Κα7(τεμ. 820,821, 822), και ανέφερε ότι για περαιτέρω αξιολόγηση του έργου, με βάση την εν λόγω νομοθεσία θα πρέπει να εκπονηθεί ΜΕΕΠ.

Με βάση το πιο πάνω, το Επαρχιακό Γραφείο Πολεοδομίας Λεμεσού απέστειλε τον Αύγουστο του 2019 νέα αίτηση συνοδευόμενη με Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον για την ανέγερση του εν λόγω πρατηρίου πώλησης πετρελαιοειδών στο Τμήμα Περιβάλλοντος.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον Νόμου του 2018 (Ν.127(Ι)/2018), προηγήθηκε Δημόσια Παρουσίαση προς ενημέρωση του κοινού και των ενδιαφερόμενων μερών, για την λήψη απόψεων τόσο με τους αρμόδιους φορείς όσο και με τα άλλα ενδιαφερόμενα μέρη. Η ενημέρωση έγινε σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος με τις εξής δράσεις:

- αναρτήθηκε ανακοίνωση στο χώρο κατασκευής των έργων, για να δοθεί η δυνατότητα να υποβληθούν σχόλια εισηγήσεις ή παρατηρήσεις που αφορούν περιβαλλοντικά θέματα με την υλοποίηση των προγραμματιζόμενων έργων,
- έγινε γνωστοποίηση της εκπόνησης ΜΕΕΠ για το έργο, στις 13 Σεπτεμβρίου 2019 μέσω 2 ημερήσιων εφημερίδων.
- Ο αιτητής παρουσίασε την μελέτη σχετικά με το έργο σε πολίτες που επηρεάζονταν και ως απόδειξη των παραπάνω μάζεψε υπογραφές πολιτών, ότι δεν διαφωνούσαν με την κατασκευή του έργου.

Η Επιτροπή Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον εξέτασε το Έργο σε συνεδρία της στις 26/11/2019. Με βάση τις απόψεις των μελών της Επιτροπής, την επιτόπια επίσκεψη, τις θέσεις των διαφόρων Τμημάτων και τη ΜΕΕΠ ετοιμάστηκε η Γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το προτεινόμενο έργο (ΠΕ) χωροθετείται εντός των διοικητικών ορίων του Αγίου Αθανασίου, στα τεμάχια 11, 820,13 (τεμ 821),14 (τεμ 822) Φ/Σχ: 2-205-342 στην επαρχία Λεμεσού. Βρίσκεται μετά την έξοδο από τον κύριο δρόμο Λεμεσού προς Λευκωσία στο κυκλικό κόμβο Αγίου Αθανασίου με κατεύθυνση από το μικρό κυκλικό κόμβο Αγίου Αθανασίου προς Κυκλικό κόμβο κύριου δρόμου Λεμεσού-Λευκωσίας, 150 μέτρα μετά το μικρό κυκλικό κόμβο.

Σύμφωνα με το ηλεκτρονική πύλη κτηματολογίου, το τεμάχιο 11 εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη κατηγορίας Εβ, εξ' ολοκλήρου, το τεμάχιο 820 εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη κατηγορίας Εβ κατά 44% και Κα7 κατά 56%, το τεμάχιο 821 εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη κατηγορίας Εβ κατά 33% και Κα7 κατά 67% και το τεμάχιο 822 εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη κατηγορίας Εβ κατά 33% και Κα7 κατά 67% επίσης. Συνολικά το προτεινόμενο έργο βρίσκεται εντός Οικιστικής και Εμπορικής Ζώνης. Το πρατήριο θα χωροθετηθεί στο εμπορικό μέρος του τεμαχίου.

Στην άμεση περιοχή του έργου υπάρχουν εγκατεστημένες οι κάτω μονάδες: κατοικίες μέχρι το κυκλικό κόμβο, ένας παιδότοπος ακριβός στο κυκλικό κόμβο, ένας φούρνος στα δυτικά του κυκλικού κόμβου και άλλα μικρά εμπορικά καταστήματα στα ανατολικά του κυκλικού κόμβου. Με την αναφορά κυκλικού κόμβου εννοείται ο πρώτος μικρός κυκλικός κόμβος βόρεια του κυκλικού κόμβου του αυτοκινητόδρομου και είναι κοντά στο πρατήριο. Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε στοιχεία αρχαιολογικού ενδιαφέροντος τα οποία ενδέχεται να επηρεαστούν από το προτεινόμενο έργο.

Εντός του τεμαχίου της προτεινόμενης ανάπτυξης, δεν υπάρχουν δέντρα ή θάμνοι. Σε μερικά από τα γειτονικά οικόπεδα υπάρχουν οχήματα στο τέλος της ζωής τους.

Η ευρύτερη περιοχή είναι μικτή Οικιστική και Εμπορική. Δεν υπάρχει κανένας οικότοπος προτεραιότητας, προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000, περάσματα ορνιθοπανίδας ή είδη χλωρίδας του κόκκινου βιβλίου στην ευρύτερη περιοχή μελέτης.

Η πλησιέστερη ζώνη προστασίας είναι η ΖΕΠ είναι το δάσος Λεμεσού σε ευθεία απόσταση 4,3 Km, βορειοανατολικά του ΠΕ ενώ στα νοτιοδυτικά σε απόσταση 9.4km είναι οι Αλυκές Ακρωτηρίου. Η ευρύτερη περιοχή γύρω από την προτεινόμενη μονάδα δεν περιλαμβάνει κανένα στοιχείο με ιδιαίτερη αισθητική αξία.

Το συνολικό εμβαδόν των τεμαχίων του προτεινόμενου έργου είναι 3155 m², 1872m² είναι ο χώρος του πρατηρίου (αυλή του πρατηρίου) ενώ ο χώρος των κύριων κτηριακών εγκαταστάσεων του πρατηρίου θα είναι 550m². Το έργο θα περιλαμβάνει 4 θέσεις για αντλίες πλήρωσης οχημάτων για καύσιμο, καλυμμένες με μεταλλικό σκέπαστρο εμβαδού 327 m², 9 θέσεις στάθμευσης οχημάτων εκ των οποίων η μία είναι θέση για ΑμεΑ, αεροσυμπιεστή και χώρο ελέγχου της πίεσης των ελαστικών των αυτοκινήτων, πλυντήριο αυτοκινήτων 82m², σύστημα συλλογής όμβριων υδάτων με σχάρες και ελαιοδιαχωριστή και περιμετρική περίφραξη με ανθώνες.

Το πρατήριο χωροθετείται βόρεια του κυκλικού κόμβου του Αγ. Αθανασίου. Η μόνη πρόσβαση στο πρατήριο γίνεται από την οδό Αγίου Αθανασίου έξοδο του κόμβου του Αγ. Αθανασίου του

αυτοκινητόδρομου Λεμεσού Λευκωσίας αλλά με κατεύθυνση προς τον αυτοκινητόδρομο. Έτσι όχημα έχοντας αφητηρία τον κυκλικό κόμβο θα πρέπει να οδηγηθεί μέχρι το μικρό κυκλικό κόμβο που βρίσκεται βόρεια του κύριου κυκλικού κόμβου του αυτοκινητόδρομου (ο οποίος συνδέει την οδό Ανοικοδομήσεως, Χαράλαμπου Ευαγόρου, Γοργοπόταμου) και να επιστρέψει προς τον κύριο κυκλικό κόμβο του οδικού δικτύου για να εισέλθει στο σταθμό. Η απόσταση του εν λόγω προγραμματιζόμενου πρατηρίου από το μικρό κυκλικό κόμβο είναι 150 μέτρα.

Στο πρατήριο προγραμματίζεται να τοποθετηθούν 3 υπόγειες στεγανές δεξαμενές χωρισμένες στα δύο η κάθε μία. Μια δεξαμενή με το ένα μέρος της για πετρέλαιο κίνησης (dieselLS) των 40,000L, το άλλο μέρος της δεξαμενής για πετρέλαιο κίνησης (rado) 10000L, μια δεξαμενή με το ένα μέρος της για αποθήκευση αμόλυβδης βενζίνης 95 οκτανίων των 40,000L και το άλλο μέρος της 10,000L για την αποθήκευση αμόλυβδης βενζίνης 98 οκτανίων και μια δεξαμενή με το ένα μέρος της για πετρέλαιο θέρμανσης 30,000L και το άλλο μέρος της 10,000L για κηροζίνη.

Με την χωροθέτηση του εν λόγω πρατηρίου στο νοτιότερο μέρος των κενών τεμαχίων του αιτητή, οι αποστάσεις του από τα σπίτια περιμετρικά του θα ξεκινούν από τα 35.95, 37.70 αυτά που είναι νότια του, 87.30, 82.20 και 102 μέτρα αυτά που είναι στα ανατολικά του πρατηρίου και 98 και 92.55 μέτρα τα σπίτια που βρίσκονται βόρεια από το πρατήριο.

3. Περιγραφή των πιθανών σημαντικών επιπτώσεων που το έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον

Κατά την κατασκευή

- 3.1 Επιπτώσεις στον αέρα. Ο αέρας της περιοχής αλλά και ευρύτερα αναμένεται να επηρεαστεί από τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου και από τη δημιουργία σκόνης με τις εργασίες κατασκευής του έργου.
- 3.2 Επιπτώσεις στο έδαφος και κατ' επέκταση τα νερά και στους υδάτινους πόρους, τα οικεία ύδατα και οικοσυστήματα από ενδεχόμενη επιβάρυνση του με μη ορθή διαχείριση σωρών αποβλήτων που θα παράγονται στο χώρο και από ενδεχόμενες διαρροές καυσίμων και λαδιών μηχανημάτων και χημικών ουσιών που θα χρησιμοποιηθούν στις εργασίες κατασκευής. Το πρόβλημα αυτό ενδέχεται να γίνει μεγαλύτερο αν επεκταθεί η επιφανειακή μόλυνση που θα δημιουργηθεί και μετακινηθεί με την βροχή σε βαθύτερα στρώματα του εδάφους.
- 3.3 Επιπτώσεις από τον θόρυβο με την κοινή ησυχία των ανθρώπων από τον θόρυβο των μηχανημάτων του εργοταξίου να επηρεάζει ειδικά τους ανθρώπους που βρίσκονται πολύ κοντά στα τεμάχια στα οποία θα κατασκευαστεί το πρατήριο.
- 3.4 Ενδεχόμενη ρύπανση του χώρου από λιπαντικά μηχανημάτων και καυσίμων κατά την κατασκευή του έργου.
- 3.5 Οπτική και ρύπανση από μπάζα και των υλικά κατασκευής.
- 3.6 Πρόκληση κυκλοφοριακής συμφόρησης κατά την κατασκευή του έργου.

Κατά τη λειτουργία

- 4.1 Αύξηση των εκπομπών των αερίων του θερμοκηπίου με την αύξηση της κίνησης των οχημάτων στο πρατήριο για τον εφοδιασμό τους.
- 4.2 Αύξηση αερίων ρύπων από μηχανολογικές εγκαταστάσεις του πρατηρίου και με την αύξηση της κίνησης των οχημάτων στον εφοδιασμό τους.
- 4.3 Μερική αύξηση στάθμης του θορύβου με την μετακίνηση των οχημάτων στο πρατήριο.
- 4.4 Οχληρία της περιβάλλουσας περιοχής με τον φωτισμό του πρατηρίου
- 4.5 Υπερβολική χρήση ενέργειας για φωτισμό και κλιματισμό.
- 4.6 Ρύπανση του εδάφους από λιπαντικά και καύσιμα λόγω διαρροών και επιφανειακής απορροής.
- 4.7 Παραγωγή αερίων ρύπων από μηχανολογικές εγκαταστάσεις
- 4.8 Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου από οχήματα
- 4.9 Υποβάθμιση της ποιότητας ζωής και της δημόσιας υγείας
- 4.10 Υπερβολική κατανάλωση πόρων

5. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον

- 5.1 Μεταφορά στερεών αποβλήτων με ειδικά οχήματα της τοπικής αρχής.
- 5.2 Διαβροχή των επιχωματώσεων κατά την κατασκευή του έργου.
- 5.4 Τακτική συντήρηση και έλεγχο μηχανημάτων και οχημάτων και χρήση βελτιωμένης ποιότητας καυσίμων.
- 5.5 Σωστή αποθήκευση των μπαζών και των υλικών κατασκευής.
- 5.6 Περισυλλογή των χρησιμοποιημένων μηχανέλαιων με ειδικές λιπτοπαγίδες, φύλαξη τους σε ειδικά δοχεία για παράδοση τους για διαχείριση από αδειοδοτημένους συλλέκτες.
- 5.7 Τήρηση στάθμης θορύβου και προσθήκη ηχοπετασμάτων για περαιτέρω μείωση της ηχορύπανσης και προγραμματισμό των εργασιών του εργοταξίου. Επίσης στην αντιμετώπιση του προβλήματος του θορύβου στο εργοτάξιο κατά το στάδιο κατασκευής, ο εργολάβος θα επιλέξει κατάλληλες μεθόδους όπως αδιατάρακτη κοπή, ψαλίδισμα γραμμικών στοιχείων από σκυρόδεμα ώστε να αποφευχθεί στο ελάχιστο δυνατό η χρήση κρουστικών μέσων. Νοείται ότι οι εργασίες θα εκτελούνται σε εργάσιμες ώρες και όχι σε ώρες κοινής ησυχίας.
- 5.8 Λήψη μέτρων όπως, σήμανση, περίφραξη, εισόδου/εξόδου για ρύθμιση της οδικής κυκλοφορίας.
- 5.9 Κυκλοφοριακό. Παρά το ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη να συμβάλει στο κυκλοφοριακό πρόβλημα με την τοποθέτηση του έργου αυτού στο εν λόγω χώρο, η σηματοδότηση του χώρου θα βοηθήσει ώστε να μην δημιουργείται συμφόρηση. Επιπλέον η προώθηση και κατανόηση της χρησιμότητας της χρήσης των μέσων μαζικής μεταφοράς θα βοηθήσει ώστε να ελαχιστοποιηθούν τα προβλήματα του κυκλοφοριακού και των άλλων προβλημάτων που δημιουργούνται με την αύξηση της χρήσης της αυτοκίνησης.
- 5.10 Μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας από το φωτισμό και τα κλιματιστικά με υψηλή ενεργειακή απόδοση.

6. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Δεν υπάρχει

7. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τα συμπληρωματικά στοιχεία, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής των εμπλεκόμενων τμημάτων και οι απόψεις που υποβλήθηκαν στα πλαίσια της υποβολής παραστάσεων από το κοινό. Η Περιβαλλοντική Αρχή δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους πιο κάτω όρους/ προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα.

Η Γνωμοδότηση έχει διάρκεια ισχύος όσο και η ισχύς της πολεοδομικής άδειας.

Πάμπος Κυριακίδης
για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

6.2.2020

ΕΡΓΟ: «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Αίτηση με Αρ. φακ. ΛΕΜ/ 01374/2018, για χορήγηση πολεοδομικής άδειας
πρατηρίου πώλησης πετρελαιοειδών στον Άγιο Αθανάσιο στη Λεμεσό

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Όροι Περιβαλλοντικής Αρχής

A. Όροι κατά την κατασκευή του έργου

1. Να τηρείται η απόσταση ασφαλείας των 15 μέτρων μεταξύ των αντλιών των καυσίμων του πρατηρίου και των παρακείμενων κατοικιών. Η απόσταση ασφαλείας των 15 μέτρων θα ισχύει νοουμένου ότι η διακίνηση καυσίμων στο πρατήριο δεν θα ξεπερνά τα 3.6 εκατ. Γαλόνια (13.6 εκατ. λίτρα) το χρόνο. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
2. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την καταστολή της σκόνης και συγκεκριμένα:
 - να καταρτιστεί κατάλληλο σχέδιο δρομολογίων οχημάτων με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης,
 - τα οχήματα μεταφοράς να διατηρούν χαμηλές ταχύτητες κίνησης (10 km/ ώρα) στους χωμάτινους δρόμους,
 - κατά τη μεταφορά χύδην υλικών να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς,
 - να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται,
 - όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 24 Km/ώρα, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού,
 - η μεταφορά των αδρανών υλικών να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα,
 - εναπόθεση των αδρανών υλικών σε σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η αιώρηση κονιορτού,
 - οι εξατμίσεις όλων των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος.
3. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για μετριασμό της πρόκλησης θορύβου κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου, όπως:
 - Διασφάλιση ότι η διακίνηση των οχημάτων και η λειτουργία της μονάδας θα πραγματοποιούνται μόνο τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
 - Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και εξοπλισμού.
 - Τακτική συντήρηση του εξοπλισμού.
 - Χρήση σιγαστήρων και ηχομονωτικών παραπτετασμάτων όπου είναι δυνατό.
 - Σωστός προγραμματισμός έργου ώστε να αποφεύγεται η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων.
 - Στην κατασκευή του πλυντηρίου και στον χώρο του αεροσυμπιεστή, να τοποθετηθούν ηχομονωτικά υλικά.
4. Να γίνει περιορισμός των εργασιών εργοταξίου σε κανονικό ωράριο εργασιών και αποφυγή φορτοεκφόρτωσης κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.
5. Η προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων από τις εκσκαφές, κατεδαφίσεις, και κατασκευές που θα προκύψουν από την ανέγερση του νέου πρατηρίου πετρελαιοειδών, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν για την ανέγερση του, να τοποθετούνται σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου του κυρίου του έργου.
6. Η διαχείριση των αποβλήτων πρέπει να πραγματοποιείται χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η ανθρώπινη υγεία και το περιβάλλον και ειδικότερα χωρίς να προκαλείται όχληση από θόρυβο ή οσμές και χωρίς να επηρεάζονται δυσμενώς το άμεσο περιβάλλον.
7. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων τα οποία θα προκύψουν από τις εργασίες ανέγερσης νέου πρατηρίου πετρελαιοειδών σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε επαγγελματική βάση σύμφωνα με τον

περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.

8. Να κατασκευαστεί δίκτυο συλλογής όμβριων υδάτων το οποίο να καλύπτει τουλάχιστον το κατάστρωμα, τους χώρους φορτοεκφόρτωσης καυσίμων, τις αντλίες, το λιπαντήριο και τους χώρους διανομής. Τα όμβρια ύδατα πρέπει να οδηγούνται σε λιποπαγίδες/ελαιοδιαχωριστές σύμφωνα με το πρότυπο CYS EN 858-1 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται για κατακράτηση τυχόν ελαιωδών ουσιών. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
9. Τα απόβλητα που θα συλλέγονται από τη λιποπαγίδα να παραδίδονται σε Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.
10. Τα όμβρια ύδατα από τις στέγες, τις οροφές και τους υπόλοιπους χώρους της εγκατάστασης του πρατηρίου, τα οποία δεν έχουν ρυπανθεί από πετρελαιοειδή, μπορούν να απορρίπτονται στους οχετούς όμβριων υδάτων χωρίς επεξεργασία.
11. Το κατάστρωμα (ο χώρος γεμίσματος οχημάτων και ο χώρος εκφόρτωσης βυτιοφόρων καυσίμων) του πρατηρίου πρέπει να είναι στεγανό και αδιαπέραστο από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια, με μπετόν πάχους τουλάχιστον 200 mm. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
12. Οι υπόγειες δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων να είναι διπλού τοιχώματος και κατά τη μεταφορά, αποθήκευση, εγκατάσταση και λειτουργία τους πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις της ισχύουσας έκδοσης του Ευρωπαϊκού Προτύπου CYS EN 12285-1 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
13. Οι σωλήνες μεταφοράς πετρελαιοειδών σύμφωνα με το πρότυπο (CYS EN 14125) όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. από τις δεξαμενές αποθήκευσης προς τους διανομείς καυσίμων πρέπει να είναι διπλού τοιχώματος, ώστε σε περίπτωση διαρροής από την εσωτερική σωλήνα, να μη διαρρέει το καύσιμο στα υπόγεια νερά και έδαφος. Οι σωλήνες που είναι σε επαφή με το έδαφος πρέπει να είναι σωστά σχεδιασμένες, κατασκευασμένες και τοποθετημένες για να προστατεύονται από τη διάβρωση. Επίσης πρέπει να έχουν κλίση τουλάχιστον 1% από τις αντλίες ή τους διανομείς, προς τις δεξαμενές (ανώτερο σημείο οι αντλίες ή διανομείς). **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
14. Να τοποθετηθεί κατάλληλος μηχανισμός για έγκαιρη διαπίστωση οποιασδήποτε διαρροής από τις υπόγειες δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαιοειδών και υπόγειες δεξαμενές μηχανέλαιων με βάση τη σειρά Ευρωπαϊκών Προτύπων CYS EN 13160 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Αν χρησιμοποιηθεί σύστημα υγρού (liquid system), τότε το υγρό θα πρέπει να μην είναι τοξικό π.χ αιθυλενογλυκόλη. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
15. Στις δεξαμενές να υπάρχει σύστημα αποφυγής υπερπλήρωσης (overfill prevention) το οποίο να είναι σύμφωνα με το πρότυπο CYS EN 13616-1/2 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.
16. Να τοποθετηθεί κατάλληλος μηχανισμός για έγκαιρη διαπίστωση οποιασδήποτε διαρροής στις σωλήνες μεταφοράς πετρελαιοειδών στους διανομείς καυσίμων. Τα υπό πίεση συστήματα (pressurized systems) να συμμορφώνονται με το CYS EN 13160-5 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
17. Να τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα μέτρησης στάθμης πετρελαιοειδών στις υπόγειες δεξαμενές και σε περίπτωση που αυτή μεταβληθεί αδικαιολόγητα να δίνει ηχητική και οπτική ένδειξη με βάση το Ευρωπαϊκό Πρότυπο CYS EN 13160-5 όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

18. Τα απόβλητα που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης βάσει του Περί Αποβλήτων Νόμου. Κατάλογος αδειοδοτημένων φορέων είναι διαθέσιμος στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος.
19. Να υπάρχουν φρεάτια ελέγχου διαρροών όπως προδιαγράφονται στην παράγραφο 5, του προτύπου CYS EN 13160-6, μέσω των οποίων πρέπει να μπορεί να ανιχνευθεί ή και να ανακτηθεί ποσότητα πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων από το έδαφος, που μπορεί να οφείλεται σε διαρροή υπόγειων δεξαμενών ή σωληνώσεων.
20. Το πρατήριο καυσίμων σε περίπτωση που θα διαθέτει υπέργειες δεξαμενές ή άλλους περιέκτες αποθήκευσης πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων, αυτές πρέπει να είναι ικανές να συγκρατούν το περιεχόμενό τους χωρίς διαρροή ή διάρρηξη και πρέπει:
- Να τοποθετούνται μακριά από τη διακίνηση των οχημάτων εντός του πρατηρίου για αποφυγή ατυχήματος από σύγκρουση και να μην είναι προσβάσιμες στους διερχόμενους.
 - Να περιβάλλονται από δεύτερη δεξαμενή, ελάχιστης χωρητικότητας 110% της μέγιστης χωρητικότητας των πρωτογενών της οποίας η βάση και τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από νερό, πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια. Η δεύτερη δεξαμενή δεν πρέπει να έχει βάνα εξυδάτωσης των όμβριων υδάτων. Το στόμιο της σωλήνας εξαερισμού των δεξαμενών ή άλλων περιεκτών αποθήκευσης πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων να έχει κατεύθυνση εντός της δεξαμενής.
 - Να διαθέτουν σύστημα μέτρησης της στάθμης των πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων καθώς και σήμανση για το μέγιστο δυνατό ύψος της στάθμης.
 - Το υλικό των δεξαμενών ή άλλων περιεκτών να είναι ανθεκτικό στην οξείδωση και κατάλληλο για πετρελαιοειδή και άλλα μηχανέλαια καθώς και στην έκθεση στις καιρικές συνθήκες. Σε περίπτωση κατασκευής δεξαμενών από σκυρόδεμα, αυτές να είναι οπλισμένες και επικαλυμμένες με εποξική μπογιά ή άλλο κατάλληλο υλικό για αποκλεισμό εισχώρησης και διαρροής από τα τοιχώματα τους πετρελαιοειδών και άλλων μηχανέλαιων.
21. Τα φρεάτια πλήρωσης δεξαμενών πετρελαιοειδών να είναι αδιαπέρατα από τα πετρελαιοειδή και να φέρουν σαφή σήμανση του προϊόντος της δεξαμενής. **Ο όρος αυτός είναι ουσιώδης**
22. Να εκπονηθεί μελέτη αντιπλημμυρικής προστασίας, στα πλαίσια της έκδοσης άδειας οικοδομής.
23. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

B. Όροι κατά τη λειτουργία του έργου

1. Τα πρατήρια πετρελαιοειδών εμπíπτουν στους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμους του 2002 μέχρι 2018 και ως εκ τούτου πρέπει να εξασφαλίσουν Άδεια Εκπομπής Αερίων Αποβλήτων προτού τεθούν σε λειτουργία.
2. Τα πρατήρια πετρελαιοειδών πρέπει να διαθέτουν συστήματα της φάσης I και II της ανάκτησης ατμών βενζίνης όπως υποχρεούνται με βάση τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Έλεγχος των Εκπομπών Πτητικών Οργανικών Ενώσεων από την Αποθήκευση Βενζίνης και την Διάθεση της από Τερματικές Εγκαταστάσεις στους Σταθμούς Διανομής Καυσίμων) Κανονισμούς του 2003 (Κ.Δ.Π. 76/2003) και τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Φάση II της Ανάκτησης Ατμών Βενζίνης κατά την Διάρκεια του Ανεφοδιασμού Μηχανοκίνητων Οχημάτων σε Πρατήρια Καυσίμων) Κανονισμούς του 2012 και 2016 (Κ.Δ.Π. 150/2012 και Κ.Δ.Π. 47/2016)..
24. Απαγορεύεται η απόρριψη αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός του πρατηρίου πετρελαιοειδών και γύρω από αυτό.
25. Τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια, τα φίλτρα αυτοκινήτων, τα υγρά φρένων, τα αντιψυκτικά υγρά, τα ψυκτικά αέρια, τα απορροφητικά υλικά από τη συντήρηση εξοπλισμού και οχημάτων και οι συσκευασίες επικίνδυνων ουσιών να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία τα οποία να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.
26. Ο κύριος του έργου να διατηρεί αρχείο για διάρκεια 5 ετών, για τα έντυπα Αναγνώρισης και Παρακολούθησης Αποβλήτων.
27. Να γίνεται συντήρηση του καταστρώματος όποτε είναι απαραίτητο για να διασφαλίζεται η μη-διαπερατότητα ρύπων προς το έδαφος
28. Τα απόβλητα από τις λιποπαγίδες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2016. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.
29. Τα απόβλητα συσκευασίας και τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που θα προκύπτουν να συλλέγονται, να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται προσωρινά με τρόπο που να μην επιβαρύνουν το περιβάλλον. Η συλλογή/μεταφορά των αποβλήτων σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αποβλήτων να γίνεται από Συλλέκτες/Μεταφορείς που είναι καταχωρημένοι στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων που συλλέγουν/μεταφέρουν απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση σύμφωνα με τον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Τα οχήματα συλλογής/μεταφοράς να περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό καταχώρισης και να διασφαλιστεί ότι μπορούν να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα απόβλητα με τους σχετικούς εξαψήφιους κωδικούς βάση του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων.
30. Απαγορεύεται η διάθεση/απόρριψη υγρών αποβλήτων οποιουδήποτε είδους στο έδαφος ή/και στο υπέδαφος ή στα επιφανειακά ή υπόγεια νερά σύμφωνα με το Άρθρο 6 των περί Ελέγχου

της Ρύπανσης των Νερών Νόμων του 2002 μέχρι 2013 όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται). Η διαχείριση των υγρών αποβλήτων που προκύπτουν από το πλυντήριο αυτοκινήτων εκεί όπου εφαρμόζεται, καθώς και από τις εκπλύσεις των πατωμάτων σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης να γίνεται σύμφωνα με τους εν λόγω Νόμους.

31. Σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης να γίνει κατάλληλη σήμανση.
32. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί οποιαδήποτε διαρροή (ποσότητα μεγαλύτερη των 20 λίτρων) καυσίμων ή άλλων υγρών ή/και επικίνδυνων αποβλήτων λόγω ατυχήματος ή άλλης αιτίας, να υπάρχει σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών για τη διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος και του άμεσα επηρεαζόμενου προσωπικού. Σε τέτοιες περιπτώσεις υποχρεούται ο κύριος του έργου να ενημερώσει αμέσως τον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος. Το σχέδιο έκτακτης ανάγκης να κοινοποιείται στο Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος και να περιλαμβάνει την άμεσα ενημέρωση του σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.
33. Για μείωση των διαφυγών ατμών βενζίνης πρέπει να εφαρμόζονται οι πρόνοιες των Κανονισμών Κ.Δ.Π 76/2003, Κ.Δ.Π 150/2012 και Κ.Δ.Π 47/2016 όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται.
34. Να τοποθετηθεί και να λειτουργεί σύστημα ανακύκλωσης νερού στο χώρο του πλυντηρίου αυτοκινήτων εφοδιασμένο με λιποπαγίδα, σύστημα καθίζησης και σύστημα φίλτρων ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή εξοικονόμηση νερού. Προς τούτο θα πρέπει ο χώρος του πλυντηρίου να διαμορφωθεί κατάλληλα ώστε το νερό που προκύπτει από το πλυντήριο να μην οδηγείται στους οχετούς όμβριων υδάτων. Τα λίπη, και τα φιλτραρίσματα που προκύπτουν από το σύστημα ανακύκλωσης νερού θα πρέπει να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα και να τυγχάνουν του ανάλογου χειρισμού όπως αναφέρεται στο σημείο 2.
35. Προτείνεται η εφαρμογή και των πιο κάτω μέτρων για εξοικονόμηση του νερού:
 - αυτόματο σύστημα άρδευσης για τους χώρους πρασίνου
 - Χρήση ανακυκλωμένου νερού
 - βρύσες ελεγχόμενης ροής στους νιπτήρες,
 - καζανάκια δύο στάσεων στις τουαλέτες.
36. Να αποφεύγεται το πλύσιμο αυτοκινήτων κατά τις μεσημεριανές ώρες (13:00-16:00).

Γ. Ελάχιστες προδιαγραφές δεξαμενών αποθήκευσης αποβλήτων μηχανέλαιων

1. Η φύλαξη αποβλήτων μηχανέλαιων να γίνεται σε κλειστές υπέργειες δεξαμενές οι οποίες να διαθέτουν σύστημα κλειδώματος για αποτροπή κλοπής και να αποτελούνται από υλικό το οποίο δε διαβρώνεται εύκολα. Επίσης, πρέπει να λαμβάνονται μέτρα με χρήση δεύτερης δεξαμενής ελάχιστης χωρητικότητας 110% μεγαλύτερης από αυτήν της πρωτογενούς δεξαμενής ώστε σε περίπτωση διαρροής ή υπερχειλίσης να μην επιτρέπεται η διαρροή μηχανέλαιων προς το έδαφος ή στα νερά για την προστασία του περιβάλλοντος.
2. Να υπάρχει ειδική υποδοχή στο πάνω μέρος της δεξαμενής, από όπου τα μεταχειρισμένα μηχανέλαια που θα προκύπτουν από τις διάφορες διεργασίες να διοχετεύονται με ασφάλεια εντός της δεξαμενής/περιέκτη. Η υποδοχή (οπή) πρέπει να επιτρέπει την αναρρόφηση των μεταχειρισμένων μηχανέλαιων με αντλία από τους αδειοδοτημένους φορείς σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2016. Στην υποδοχή αυτή να εφαρμοστεί πώμα με κλειδαριά για να κλειδώνεται μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών, για σκοπούς ασφαλείας (αποτροπή κλοπής του αποβλήτου, εισροής νερού ή/και ανάμειξης με άλλα απόβλητα).
3. Να υπάρχει σήμανση για τη μέγιστη δυνατή ποσότητα που μπορεί να γεμίσει η δεξαμενή καθώς και ένδειξη για τον έλεγχο της στάθμης του δοχείου.
4. Πριν την αρχική χρήση των δεξαμενών αποθήκευσης των αποβλήτων μηχανέλαιων να γίνει έλεγχος της πρωτογενούς και δευτερογενούς δεξαμενής για τυχόν διαρροές.

5. Οι δεξαμενές να είναι ανθεκτικές στην οξείδωση καθώς και στην έκθεση στις καιρικές συνθήκες και να υπάρχει εγγύηση από τον κατασκευαστή για τουλάχιστον για 2 χρόνια.
6. Να υπάρχει κατάλληλη μεταλλική υποδοχή στην μια πλευρά του δοχείου για την τοποθέτηση ζελατίνης κατάλληλης σήμανσης ανθεκτικής στις καιρικές συνθήκες η οποία θα αναγράφει τα στοιχεία του ιδιοκτήτη καθώς και του συλλέκτη.

Δ. Πρόσθετες εισηγήσεις

1. Να μελετηθεί το ενδεχόμενο αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας εάν αυτό είναι από τεχνικής άποψης εφικτό (τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων και ηλιακών συλλεκτών για τις ενεργειακές ανάγκες της ανάπτυξης).
2. Να εξεταστεί το ενδεχόμενο της εγκατάστασης συστήματος ανακύκλωσης των απόβρωτων του πλυντηρίου, για τον περιορισμό της κατανάλωσης υδάτινων πόρων από τη λειτουργία της εγκατάστασης.
3. Να γίνει τοπιοτέχνηση του χώρου του πρατηρίου με τοπικά είδη χλωρίδας που να συνάδουν με το περιβάλλον της περιοχής.
4. Συστήνεται όπως ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για εξασφάλιση χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
6.2.2020

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Απόψεις άλλων τμημάτων

Ιατρικές Υπηρεσίες και Υπηρεσίες Δημόσιας Υγείας, Υπουργείου Υγείας: Με επιστολή ημερομηνίας 16/12/2019 παραπέμπει σε επιστολή του Υπουργείου Υγείας με ημερομηνία 4/6/2013 (Παράρτημα ΙΙΙ) όπου αναφέρεται σαν απόσταση ασφαλείας κατοικιών από πρατήρια με διακίνηση μικρότερη των 3.6 εκατ. Γαλονιών (13.6 εκατ. λίτρα), είναι τα 15 μέτρα από τις αντλίες καυσίμων και δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου.

Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας: Κατά τη συνεδρία της επιτροπής ο εκπρόσωπος του ανέφερε ότι το Τμήμα δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου δεδομένου ότι θα εφαρμοστούν οι όροι 1 και 2 που αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙΙ ,Όροι Υπουργείου Εργασίας (Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας).

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

6.2.2020

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

Γραφείο Γενικού Διευθυντή

Αρ. Φακ.: Υ.Υ.5.33.001.00
Αρ. Τηλ.: 22605652
Αρ. Φαξ: 22771496

Γενικό Διευθυντή
Υπουργείου Εσωτερικών,

4 Ιουνίου 2013

Απόψεις Υπουργείου Υγείας σχετικά με την ανέγερση Πρατηρίων Πετρελαιοειδών

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. φακ 13.01 ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2012 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και επιθυμώ να σας αναφέρω τα ακόλουθα:

2. Οι επιπτώσεις στη υγεία ατόμων που διαμένουν σε περιοχές, οι οποίες γειτνιάζουν με πρατήρια πετρελαιοειδών, δεν έχουν επαρκώς μελετηθεί για να καταλήξουν σε πλήρως σαφή και τεκμηριωμένα συμπεράσματα.
3. Παρόλα αυτά όμως, όπως και σε πρόηγούμενη επιστολή μας, η οποία σας επισυνάπτεται για εύκολη αναφορά, σημειώνονται τα ακόλουθα:
 - (α) Τα πρατήρια καυσίμων αντιπροσωπεύουν μια απειλή για την υγεία του πληθυσμού, τόσο λόγω του κινδύνου ατυχήματος που εγκυμονούν, όσο και επειδή συμβάλλουν στην παραγωγή βλαπτικών για την υγεία ρυτίπων. Η βενζίνη και το πετρέλαιο αποτελούνται από μείγματα υδρογονανθράκων, μεταξύ των οποίων και το βενζόλιο που είναι γνωστός καρκινογόνος παράγοντας.
 - (β) Είναι γνωστό, ότι η επικινδυνότητα, τόσο σε ότι αφορά τα ατυχήματα όσο και σε ότι αφορά την τοξική επίδραση, είναι πολύ μεγαλύτερη στα πρατήρια που βρίσκονται σε πυκνοκατοικημένες περιοχές και ιδιαίτερα στα ισόγεια πολυκατοικιών.
 - (γ) Μολονότι η βλαπτική επίδραση των πρατηρίων δεν είναι εύκολο να μετρηθεί και να αποτιμηθεί ποσοτικά, είναι σίγουρο ότι έχει αθροιστικό βλαπτικό αποτέλεσμα σε συνέργεια με άλλους ρύπους και άλλες πηγές ρύπανσης. Το ενδιαφέρον της Δημόσιας Υγείας δεν περιορίζεται μόνο στον προσδιορισμό της ευθύνης και της συμμετοχής του κάθε μεμονωμένου βλαπτικού παράγοντα, αλλά ακόμη και στις περιπτώσεις που αυτή δεν μπορεί να προσδιοριστεί, το ενδιαφέρον επεκτείνεται στη λήψη των κατάλληλων μέτρων για τον προσδιορισμό του συνολικού κινδύνου.

...../2



Υπουργείο Υγείας, 1448 Λευκωσία
Ιστοσελίδα: www.moh.gov.cy

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
Γραφείο Γενικού Διευθυντή

-2-

Επίσης όπως αναφέρεται στην ίδια επιστολή:

- (α) Οι διαθέσιμες μελέτες που υπάρχουν δεν έχουν ως αντικείμενο τα παιδιά τα οποία σύμφωνα με την ΠΟΥ αναπνέουν ανάλογα με την ηλικία τους μέχρι και πενταπλάσιο αέρα/Kg σωματικού βάρους και απορροφούν διάδερμικά επίσης μεγαλύτερη αναλογία σε σχέση με τον ενήλικα, γεγονός που σε συνδυασμό με τους ασθενέστερους μηχανισμούς άμυνας, τα καθιστούν πιο ευάλωτα.
- (β) Εκτός από τις αναθυμιάσεις των πετρελαιοειδών υπάρχει και το θέμα των αυξημένων καυσαερίων που δημιουργεί η παρουσία του βενζινάδικου ένεκα των οχημάτων που θα επισκέπτονται για τροφοδοσία. Ως αποτέλεσμα αναμένονται πρόσθετες επιβαρύνσεις με τοξικές ουσίες ή/και άλλους παράγοντες στους περιόικους.
- (γ) Η ανέγερση των σταθμών δημιουργεί μια εστία ρύπανσης, που ανεξάρτητα από το βαθμό επίπτωσης, μπορεί να υποβαθμίσει το υφιστάμενο περιβαλλοντικό καθεστώς μιας περιοχής.

4. Από την πρόσφατη ανασκόπηση της βιβλιογραφίας με τις τελευταίες μελέτες που έχουν γίνει και αφορούν εκτιμήσεις κινδύνου για την υγεία ατόμων, που κατοικούν κοντά σε πρατήρια πετρελαιοειδών σε σχέση με το βενζόλιο, από τον καθηγητή του John Hopkins School of Public Health, Patrick N. Breysse (5/3/2012)¹ και ειδικά η αναφερόμενη σε αυτή μελέτη που έγινε τον Απρίλιο του 2005 με τίτλο "Air Quality and Land use handbook: A Community Health Perspective"² προκύπτουν τα ακόλουθα συμπεράσματα:

- Σε πρατήρια στα οποία γίνεται διακίνηση 3.6 εκατομμυρίων γαλονιών το χρόνο, η απόσταση ασφαλείας των κοντινότερων κατοικιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 300 πόδια (90 μέτρα).
- Σε ότι αφορά τα πρατήρια με μικρότερη διακίνηση, απόσταση ασφαλείας θεωρείται η απόσταση των 50 ποδιών (15 μέτρα).

.../3

¹ http://dl.dropboxusercontent.com/u/25742246/costco%20letter%203_8.pdf (31/5/2013)

² California Air Resources Board. Air Quality and Land Use Handbook: A Community Health Perspective. <http://www.arb.ca.gov/ch/landuse.htm> (2005);



115

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
Γραφείο Γενικού Διευθυντή

-3-

5. Το Υπουργείο Υγείας θεωρεί με βάση την υφιστάμενη βιβλιογραφία και τη συγκεκριμένη μελέτη ότι τα όρια που προτείνονται θα πρέπει να εφαρμόζονται σε γενικό πλαίσιο.
6. Για καλύτερη όμως εκτίμηση των επιπτώσεων στην υγεία των ατόμων που κατοικούν γύρω από πρατήρια πετρελαιοειδών λόγω της έλλειψης επαρκούς βιβλιογραφίας και για τα όρια ασφαλείας, η καλύτερη μέθοδος που θα πρέπει να εφαρμόζεται ξεχωριστά για το κάθε πρατήριο είναι η εκτίμηση κινδύνου για την υγεία (health risk assessment) των ατόμων αυτών.
7. Το Υπουργείο Υγείας είναι έτοιμο να αναθεωρήσει τις απόψεις του, σε περίπτωση που παρουσιαστεί επαρκής επιστημονική μαρτυρία που να διαφοροποιεί τις ισχύουσες απόψεις.
8. Οι πιο πάνω αναφορές στη βιβλιογραφία που αφορούν τη δημόσια υγεία από τη λειτουργία πρατηρίων πετρελαιοειδών, σας έχουν ήδη υποβληθεί πιο πάνω για ενημέρωση σας και λήψη απόφασης λόγω αρμοδιότητας.



Διονύσιος Μαυρονικόλας
Γενικός Διευθυντής
Υπουργείου Υγείας



Επιστολή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αρ. Φακ.: 2.10.17.8
Αρ. Τηλ.: 22405667
Αρ. Φαξ: 22663788

15 Ιανουαρίου 2020,

ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ ΜΟΝΟ

Διευθυντή
Τμήματος Περιβάλλοντος
(υπόψη κ. Π. Κυριακίδη)
(director@environment.moa.gov.cy),

Θέμα: Ο Περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος (Ν. 127(I)/2018)

Αναφέρομαι στις επιστολές σας με αρ. φακ. 02.10.011.004.003.010 ημερ. 12.12.2019 και αρ. φακ. 02.10.011.004.003.009 ημερ. 16.12.2019 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ τα ακόλουθα:

1. Τα πρατήρια πετρελαιοειδών εμπίπτουν στους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμους του 2002 μέχρι 2018 και ως εκ τούτου πρέπει να εξασφαλίσουν Άδεια Εκπομπής Αερίων Αποβλήτων προτού τεθούν σε λειτουργία.
2. Σημειώνεται ότι με βάση τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Έλεγχος των Εκπομπών Πτητικών Οργανικών Ενώσεων από την Αποθήκευση Βενζίνης και τη Διάθεσή της από τις Τερματικές Εγκαταστάσεις στους Σταθμούς Διανομής Καυσίμων) Κανονισμούς του 2003 (Κ.Δ.Π. 76/2003) και τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Φάση II της Ανάκτησης Ατμών Βενζίνης κατά τη Διάρκεια του Ανεφοδιασμού Μηχανοκίνητων Οχημάτων σε Πρατήρια Καυσίμων) Κανονισμούς του 2012 και 2016 (Κ.Δ.Π. 150/2012 και Κ.Δ.Π. 47/2016) τα πρατήρια πετρελαιοειδών πρέπει να διαθέτουν τα συστήματα της φάσης I και II της ανάκτησης ατμών βενζίνης.

Για διευκρινίσεις οι Λειτουργοί σας μπορούν να επικοινωνούν με τον Λειτουργό Επιθεώρησης Εργασίας κ. Γιώργο Γεωργίου (τηλ. 22405636).

(Μιχάλης Χατζηπέτρου)
για Διευθυντή