



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 29 ΚΑΙ 30
Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ
ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2018 [Ν.127(Ι)/2018]

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
1,5 MW ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΡΟΚΛΙΝΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ: ΛΑΡ/0246/2019

1. Εισαγωγή

Η Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στον Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για το Έργο, υποβλήθηκε στην Περιβαλλοντική Αρχή με σχετική επιστολή από τον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως (Αρ. Φακ. ΛΑΡ/00246/2019 και ημερομηνία 27/06/2019) για αξιολόγηση.

Μετά την υποβολή της ΜΕΕΠ, ο κύριος του έργου προχώρησε, σύμφωνα με το άρθρο 27 του πιο πάνω Νόμου, σε γνωστοποίηση σε δύο ευρείας κυκλοφορίας εφημερίδες στη Δημοκρατία στις 30/08/2019. Δεν υποβλήθηκαν οποιεσδήποτε απόψεις ή παραστάσεις. Επίσης, στις 27/9/2019 ο κύριος του έργου προχώρησε σε δημόσια διαβούλευση, με ανοικτή παρουσίαση στο κοινό και στην ενδιαφερόμενη αρχή τοπικής διοίκησης. Κατά τη δημόσια παρουσίαση δεν υπήρξε προσέλευση και δεν υποβλήθηκαν σχόλια/ενστάσεις.

Στις 31/01/2020 ζητήθηκαν με σχετική επιστολή τα ακόλουθα συμπληρωματικά στοιχεία/πληροφορίες:

- Λεπτομέρειες για την πολεοδομική ζώνη του τεμαχίου. Πληροφορίες για το τι προστατεύει η ζώνη Ζ1 στην οποία εμπίπτει το 98 % του υπό ανάπτυξη τεμαχίου.
- Αναφορά αν η περιοχή μελέτης αποτελεί πέρασμα μεταναστευτικών πουλιών.
- Περιγραφή εναλλακτικών επιλογών για το προτεινόμενο έργο ως προς την τεχνολογία θεμελίωσης των βάσεων στήριξης.
- Περιγραφή της πιθανής χρήσης του τεμαχίου σε περίπτωση μη υλοποίησης του προτεινόμενου έργου (no-action επιλογή).
- Αποτύπωση της χλωρίδας του τεμαχίου σε χωροταξικό σχέδιο, υπόδειξη σε χάρτη των δέντρων που θα αποκοπούν και αναφορά αν υπάρχουν είδη κόκκινου βιβλίου.
- Καταγραφή του βιολογικού περιβάλλοντος για πτηνοπανίδα: Να δοθούν περισσότερες πληροφορίες για τις επιτόπιες παρατηρήσεις κατά τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2018 στη βάση του σχετικού κατευθυντήριου οδηγού για θέματα πανίδας της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας (π.χ αναφορά στον αριθμό ημερήσιων καταγραφών στην περιοχή του προτεινόμενου έργου).
- Αναφορά αν εμπίπτει σε αρδευόμενο/ξηρικό αναδασμό, αγωγούς, γεωτρήσεις κλπ
- Αναφορά αν εμπίπτει σε σχέδιο αναδασμού.
- Ποιοτικά χαρακτηριστικά εδάφους λόγω του ότι το υπό ανάπτυξη τεμάχιο εμπίπτει σε ζώνη προστασίας (Ζ1).
- Περιγραφή της διαδικασίας αποξήλωσης και επαναφοράς του τεμαχίου στην προηγούμενη του κατάσταση και παρουσίαση προτεινόμενων μέτρων για μετριασμό των επιπτώσεων κατά την αποξήλωση του έργου.



- Αναφορά σε άλλα προγραμματιζόμενα φωτοβολταϊκά πάρκα στην περιοχή του έργου.
- Πορεία βαρέων οχημάτων προς/από το τεμάχιο και πιθανός ετηρειασμός κατοίκων (σε χάρτη).

Στις 10/2/2020 υποβλήθηκαν από τον μελετητή του έργου τα συμπληρωματικά στοιχεία/πληροφορίες.

Η Επιτροπή Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον εξέτασε την ΜΕΕΠ και τα συμπληρωματικά στοιχεία σε συνεδρία της στις 10/3/2020. Στα πλαίσια της εν λόγω συνεδρίασης ζητήθηκαν στις 10/4/2020 τα ακόλουθα νέα συμπληρωματικά στοιχεία:

- Κατά πόσο στο τεμάχιο ή σε μέρος αυτού έγινε εναπόθεση μπάζων ή άλλων αποβλήτων.
- Σε περίπτωση που έγινε εναπόθεση μπάζων ή άλλων αποβλήτων, κατά πόσο προγραμματίζεται η απομάκρυνση τους από το τεμάχιο πριν την κατασκευή του έργου. Σε τέτοια περίπτωση θα πρέπει να γίνει εκτίμηση ποσοτήτων των μπάζων που θα απομακρυνθούν και να υποδειχθεί ο τρόπος διαχείρισής τους.
- Σε περίπτωση που έγινε εναπόθεση μπάζων ή άλλων αποβλήτων αλλά δεν πρόκειται να απομακρυνθούν από το τεμάχιο, εάν το γεγονός αυτό λήφθηκε υπόψη κατά την αξιολόγηση της σταθερότητας / στατικότητας του έργου (τοποθέτηση των μεταλλικών βάσεων στο έδαφος).
- Διενέργεια νέας δημόσιας παρουσίασης. Σημειώνεται ότι, η παρουσίαση στην οποία είχε προβεί ο κύριος του έργου στις 27/09/2019 κρίθηκε από την Περιβαλλοντική Αρχή ως μη ικανοποιητική, με αποτέλεσμα να ζητηθεί η πραγματοποίηση νέας δημόσιας παρουσίασης του έργου και της μελέτης με βάση τον «Κατευθυντήριο οδηγό για εφαρμογή των άρθρων 26 και 21». Επιλέχθηκε η διαδικασία κοινοποίησης (ηλεκτρονικής) επιστολής – πρόσκλησης υποβολής απόψεων ή/και ενστάσεων για το προτεινόμενο έργο στην επίσημη ιστοσελίδα του κοινοτικού Συμβουλίου Ορόκλινης, καθώς και στην επίσημη ιστοσελίδα της κοινότητας Ορόκλινης στο Facebook (Κοινοτικό Συμβούλιο Βορόκλινης -Ορόκλινης - Voroklini Community Council) για κάθε ενδιαφερόμενο εντός συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Υποβλήθηκαν αρνητικές απόψεις από τον κυνηγετικό σύλλογο Ορόκλινης.

Τα συμπληρωματικά στοιχεία και τα αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης υποβλήθηκαν από τον Μελετητή και τον κύριο του έργου στις 04/05/2020.

Με βάση τις απόψεις των μελών της Επιτροπής, την επιτόπια επίσκεψη, τις θέσεις των διαφόρων Τμημάτων, τη ΜΕΕΠ και τα συμπληρωματικά στοιχεία, ετοιμάστηκε η Γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου

Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 1.5 MW, με σκοπό την μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική και τη διάθεσή της στο δίκτυο της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ). Το έργο θα υλοποιηθεί από την εταιρεία Σκύρων και Μεταφορών Α. Χ "Χριστοφή και Νικολή Αθαινού Λτδ.

Η εγκατάσταση του έργου προτείνεται στην κοινότητα Ορόκλινης, εντός του τεμαχίου αρ. 7, Φ/Σχ. 0/2-261-373, Τμήμα 03. Το εμβαδό του τεμαχίου είναι 21090 τ.μ. Το 98% του



τεμαχίου εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη Ζ1 (ζώνη προστασίας) και το 2% του τεμαχίου εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη Γ3 (γεωργική ζώνη).

Η πρόσβαση στο υπό ανάπτυξη τεμάχιο γίνεται από ασφαλτοστρωμένο δρόμο, ο οποίος συνδέει τις κοινότητες Ορόκλινης και Πύλας.

Η τοποθέτηση των φωτοβολταϊκών πλαισίων θα γίνει με τη μέθοδο της πασσαλόμπηξης. Όπου το έδαφος θα είναι υπερβολικά μαλακό ή σκληρό, η στήριξη των πασάλων θα γίνει με έμπηξη σε μπετόν. Στο τεμάχιο θα γίνουν εκσκαφές και επιχωματώσεις με σκοπό την κατάλληλη διαμόρφωση του εδάφους. Οι ποσότητες των εκσκαφέντων υλικών αναμένεται να είναι ίδιες με τις ποσότητες των επιχωματώσεων.

Το προτεινόμενο φωτοβολταϊκό πάρκο χωροθετείται ως ακολούθως:

- Απέχει 2,5 χιλιόμετρα περίπου από τον οικιστικό πυρήνα της κοινότητας Πύλας
- Απέχει 1,4 χιλιόμετρα περίπου από τον οικιστικό πυρήνα της κοινότητας Ορόκλινης
- Απέχει 600 μέτρα περίπου από οικιστικό συγκρότημα Ορόκλινης
- Απέχει 400 μέτρα περίπου από το όριο της οικιστικής ζώνης (H3) της κοινότητας Ορόκλινης και 470 μέτρα περίπου από το όριο της οικιστικής ζώνης (H3) της κοινότητας Πύλας
- Απέχει απόσταση μικρότερη των 500 μέτρων από μικρό αριθμό αγροκτημάτων με υποστατικά
- Συνορεύει στα ανατολικά με υφιστάμενο υποστατικό/κατοικία

Η ευρύτερη περιοχή του έργου είναι γεωργική, με το μεγαλύτερο μέρος της να είναι ακαλλιέργητο. Κύρια χαρακτηριστικά του τοπίου της ευρύτερης περιοχής μελέτης είναι το ήπιο λοφώδες ανάγλυφο, η αραιή δενδρώδης και χαμηλή θαμνώδης βλάστηση.

Χλωρίδα

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα των επιτόπιων παρατηρήσεων που πραγματοποίησε ο μελετητής του έργου, στο υπό ανάπτυξη τεμάχιο υπάρχουν 15 περίπου δέντρα ακακίας και χαμηλή θαμνώδης βλάστηση.

Στην περιοχή μελέτης δεν εμφανίζεται οποιοδήποτε είδος φυτού το οποίο περιλαμβάνεται στο Κόκκινο Βιβλίο της Χλωρίδας της Κύπρου, ή στη Σύμβαση για τη Διατήρηση της Ευρωπαϊκής Άγριας Ζωής και των Φυσικών Οικοτόπων (Σύμβαση της Βέρνης) ή στο Παράρτημα II της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ (Οδηγία των Οικοτόπων).

Πτηνοπανίδα

Οι πτηνοπαρατηρήσεις στην περιοχή μελέτης έγιναν σε δύο χρονικές περιόδους. Την περίοδο Μάρτιος και Απρίλιος 2018 έγιναν 4 πτηνοπαρατηρήσεις και καταγράφηκαν τα ακόλουθα είδη:

- *Hirundo rustica* (χελιδόνι)
- *Oenanthe cyriaca* (σκαλιφούρτα)
- *Sylvia melanothorax* (τρυπομάζης)
- *Corvus corone cornix* (κόρωνος)
- *Columba palumbus* (φάσσα)
- *Alectoris chukar* (πέρδικα)



Την περίοδο Ιανουάριος – Φεβρουάριος 2020 έγιναν 4 πτηνοπαρατηρήσεις και καταγράφηκαν τα ακόλουθα είδη:

- *Oenanthe cyriaca* (σκαλιφούρτα)
- *Sylvia melanothorax* (τρυπομάζης)
- *Pica pica* (καρακάξα)
- *Turdus philomelos* (τσίχλα)

Στην περιοχή μελέτης καταγράφηκαν 3 είδη θηλαστικών. Αυτά είναι: λαγός (*Lepus europaeus cyrius*), ποντικός (*mus musculus*) και ποντίκα.

3. Επιπτώσεις στο περιβάλλον σύμφωνα με την ΜΕΕΠ

Οι κυριότερες αρνητικές επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη φάση κατασκευής και λειτουργίας του έργου είναι οι ακόλουθες:

3.1. Επιπτώσεις στο έδαφος

Οι επιπτώσεις στο έδαφος κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών μπορεί να προκληθούν από τη δημιουργία στερεών μη-επικινδύνων αποβλήτων (μπάζα, οικοδομικά απόβλητα, απορρίμματα συσκευασιών εξοπλισμού) τα οποία θα απορριφθούν στο έδαφος, τη δημιουργία επικίνδυνων στερεών αποβλήτων, την πιθανή ανεξέλεγκτη απόρριψη υγρών και χημικών αποβλήτων και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού του εργοταξίου. Επιπτώσεις στο έδαφος αναμένεται να προκύψουν από τις εργασίες διαμόρφωσης των πλατειών όπου θα εγκατασταθούν τα πλαίσια και από τις επιφανειακές εκσκαφές και σκυροδέτηση των μεταλλικών βάσεων των πλαισίων. Με την εγκατάσταση των πλαισίων αναμένεται να προκύψουν μικρές αλλαγές στην τοπογραφία και στα ανάγλυφα χαρακτηριστικά της επιφάνειας του εδάφους.

3.2. Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας:

Οι πιθανές επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας αναμένεται να προέλθουν από τις εκπομπές των μηχανημάτων κατασκευής και του σχετικού εξοπλισμού που χρησιμοποιηθούν σε όλες τις φάσεις των κατασκευαστικών εργασιών. Οι εργασίες κατασκευής των νέων εγκαταστάσεων του φωτοβολταϊκού πάρκου αποτελούν τη βασικότερη πηγή έκλυσης σκόνης η οποία μπορεί να έχει σημαντικές αλλά παροδικού χαρακτήρα επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα. Κατά τη λειτουργία του έργου δεν θα παράγονται αέριοι ρύποι.

3.3. Επιπτώσεις στα υπόγεια και επιφανειακά νερά:

Οι πιθανές επιπτώσεις στο υδάτινο περιβάλλον της περιοχής μελέτης, πιθανόν να προκύψουν από ανεξέλεγκτη απόρριψη μεταχειρισμένων μηχανελαίων και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού των εργοταξίων και από την απόρριψη των στερεών αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.

3.4. Επιπτώσεις στο βιολογικό περιβάλλον (χλωρίδα και πανίδα):

Οι κατασκευαστικές εργασίες απαιτούν την απομάκρυνση του συνόλου της βλάστησης στο μέρος του τεμαχίου όπου θα τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια. Η απώλεια χλωρίδας και πανίδας και η αλλαγή των χαρακτηριστικών του τεμαχίου θα προκύψουν



από τις δραστηριότητες τοποθέτησης των υλικών κατασκευής του έργου και από τις εργασίες κατασκευής του έργου. Ο θόρυβος και η σκόνη από το εργοτάξιο είναι πιθανόν να προκαλέσουν όχληση της πανίδας της περιοχής κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών διαδικασιών.

3.5. Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον

Η διέλευση των οχημάτων για τη μεταφορά του απαιτούμενου εξοπλισμού και των μηχανημάτων και οι κατασκευαστικές εργασίες αναμένεται να αυξήσουν τα υφιστάμενα επίπεδα θορύβου. Επιπλέον, κατά τη φάση κατασκευής του έργου αναμένεται να υπάρχουν επιπτώσεις στο κυκλοφοριακό κατά τη διάρκεια μεταφοράς των πλαισίων και των βάσεων, τη μεταφορά του μπετόν και άλλων δομικών υλικών στο υπό ανάπτυξη τεμάχιο αλλά και των μηχανημάτων εκρίζωσης των δέντρων. Οι κατασκευαστικές εργασίες θα έχουν περιορισμένη χρονική διάρκεια και ως εκ τούτου η δημιουργία θορύβου θα είναι μεμονωμένη. Η αντανάκλαση της ορατής ακτινοβολίας από την επιφάνεια των φωτοβολταϊκών πλαισίων δεν είναι σε επίπεδα που θα μπορούσε να προκαλέσει οπτική όχληση. Επιπτώσεις στη δημόσια υγεία θα υπάρξουν σε περίπτωση πυρκαγιάς στο φωτοβολταϊκό πάρκο.

3.6. Επιπτώσεις στο τοπίο και στην αισθητική ένταξη

Αφορά τον βαθμό οπτικής επίπτωσης ο οποίος προκύπτει από την αισθητική ρύπανση ή οπτική παρεμπόδιση που προξενεί το έργο σε κάποιο παρατηρητή. Κατά τη φάση κατασκευής του έργου η αισθητική της περιοχής ενδεχομένως να επηρεαστεί αρνητικά από την παρουσία των μηχανημάτων του εργοταξίου και από την αυξημένη στάθμη θορύβου. Γενικότερα, η κατασκευή και λειτουργία του έργου πιθανόν να δημιουργήσει επιπτώσεις στο τοπίο και πιθανά προβλήματα αισθητικής ρύπανσης. Ως εκ τούτου προτείνεται περιμετρική δεντροφύτευση του τεμαχίου.

3.7. Επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους

Οι επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους από τις εργασίες κατασκευής εντοπίζονται κυρίως στην κατανάλωση καυσίμων κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων κατασκευής. Δεν αναμένονται επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους από τη λειτουργία του έργου αφού δε θα καταναλώνει ενέργεια.

4. Μέτρα μετριασμού σύμφωνα με την ΜΕΕΠ

Για μετριασμό των επιπτώσεων στην ποιότητα της ατμόσφαιρας, προτείνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος μηχανημάτων και οχημάτων και χρήση βελτιωμένης ποιότητας καυσίμων. Για τον περιορισμό της διασποράς της σκόνης κατά τη διάρκεια των εργασιών προτείνεται η διαβροχή του εδάφους.

Για την μείωση της πιθανότητας διαρροής από διαρροές λιπαντικών και καυσίμων στα υπόγεια και επιφανειακά νερά της περιοχής του έργου, προτείνεται η χρήση μηχανημάτων τα οποία είναι εξοπλισμένα με συστήματα συλλογής των διαρροών λιπαντικών και καυσίμων από τις δεξαμενές. Επιπλέον προτείνεται ο εφοδιασμός κατάλληλου εξοπλισμού και η εκπαίδευση του προσωπικού του εργοταξίου για αντιμετώπιση περιστατικών διαρροής μηχανελαίων και καυσίμων.



Για μετριασμό των επιπτώσεων στο ανθρωπογενές περιβάλλον και συγκεκριμένα για την αποφυγή παραγωγής θορύβου και οχλήσεων, προτείνεται ο σωστός προγραμματισμός των δρομολογίων των οχημάτων ώστε να περιοριστεί η διακίνηση των οχημάτων διαμέσου της οικιστικής περιοχής. Επιπλέον, προτείνονται μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως: χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου, τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου, χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπτετασμάτων όπου είναι δυνατόν, τήρηση του ωραρίου εργασίας.

Για μετριασμό της αισθητικής όχλησης προτείνεται περιμετρική δεντροφύτευση.

Για μετριασμό των επιπτώσεων στους φυσικούς πόρους προτείνεται η συντήρηση και λειτουργία των οχημάτων και των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα πρότυπα των κατασκευαστών.

5. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν από τον μελετητή, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής και άλλων εμπλεκόμενων φορέων (**Παράρτημα Ι**), καθώς και τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά δεδομένα του χώρου στο βαθμό που έχουν περιβαλλοντικές διαστάσεις.

Μετά από συναξιολόγηση των πιο πάνω, η Περιβαλλοντική Αρχή δε φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου υπό τους πιο κάτω όρους/ προϋποθέσεις που αναφέρονται στο **Παράρτημα ΙΙ**.

Η Γνωμοδότηση έχει διάρκεια ισχύος όσο και η ισχύς της Πολεοδομικής Άδειας νοουμένου ότι στο διάστημα που μεσολαβεί, δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάση των οποίων αυτή εκδόθηκε.

Νίκη Παπάκη
Για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Περιβαλλοντική Αρχή

29 Ιουνίου 2020

Αρ. Φακ. 02.10.011.005.001.045



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΓΡΑΠΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, ΑΡΜΟΔΙΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΩΝ

Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων

Με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ. 10 Μαρτίου 2020, αναφέρει ότι: «Το υπό ανάπτυξη τεμάχιο δεν εμπίπτει σε ζώνες προστασίας γεωτρήσεων, πηγών ή φραγμάτων πόσιμου νερού. Επιπρόσθετα το τεμάχιο δεν επηρεάζει υδατικά σώματα ή υδατορέματα. Στην περιοχή ενδιαφέροντος δεν υπάρχει σημαντικό Σύστημα Υπόγειου Ύδατος. Η πιο κοντινή περιοχή υδροληψίας βρίσκεται στα 5500 μέτρα μακριά από την περιοχή ενδιαφέροντος και χρησιμοποιείται από την κοινότητα Κελιά. Επιπρόσθετα των μέτρων μετριασμού της ΜΕΕΠ θα πρέπει επίσης σαν μέτρο μετριασμού των επιπτώσεων στα υπόγεια νερά κατά την κατασκευή και αποξήλωση του έργου η συντήρηση οποιουδήποτε μηχανήματος /οχήματος να γίνεται σε ειδικές αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις. Το έδαφος στην περιοχή ανάπτυξης θα πρέπει να διατηρηθεί ασφράγιστο και ασυμπίεστο ώστε να μπορεί να απορροφά τα όμβρια ύδατα ώστε να μην αυξηθεί ο κίνδυνος πλημμύρας στην περιοχή. Εφόσον ληφθούν υπόψη τα πιο πάνω σε συνάρτηση και με το γεγονός ότι ένα φωτοβολταϊκό πάρκο δεν αποτελεί ρυπογόνο δραστηριότητα η ανάπτυξη δεν αναμένεται να προκαλέσει σημαντικό επηρεασμό των υπογείων και επιφανειακών υδάτων της περιοχής και ως εκ τούτου δεν φέρουμε ένσταση στην περιβαλλοντική αδειοδότηση της ανάπτυξης.»

Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης

Με επιστολή ημερ. 22 Μαΐου 2020 αναφέρει ότι: «Στην περιοχή δεν έχουν δηλωθεί οποιαδήποτε γεωμορφώματα. Περαιτέρω δεν υφίσταται οποιοσδήποτε αρνητικός παράγοντας αναφορικά με τα θέματα αρμοδιότητας του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης. Ως εκ τούτου δεν έχουμε οποιαδήποτε ένσταση αναφορικά με το συγκεκριμένο έργο.»

Τμήμα Γεωργίας

Με επιστολή ημερ. 3 Μαρτίου 2020 αναφέρει ότι: «Το εν λόγω τεμάχιο δεν καλλιεργείται, έτυχε λατόμευσης από το 1965 και από εδαφολογικής άποψης χαρακτηρίζεται ως φτωχής γονιμότητας. Επίσης στη γύρω περιοχή παρατηρείται γεωργική δραστηριότητα με τις καλλιέργειες σιτηρών και ξηρικών δενδρωδών καλλιεργειών, ενώ σε κοντινή απόσταση παρατηρείται οικιστική ανάπτυξη. Λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω το Τμήμα Γεωργίας δεν φέρει ένσταση για τη δημιουργία της εν λόγω ανάπτυξης.»

Τμήμα Δασών

Σε επιστολή του ημερ. 9 Μαρτίου 2020 αναφέρει ότι: «Το Τμήμα Δασών δεν διαθέτει στις βάσεις δεδομένων του στοιχεία εντός της άμεσης περιοχής μελέτης που να χρήζουν προστασίας. Η μελέτη καταγράφει για τη χλωρίδα χαρουπιές και μοσφιλιές όμως καταλήγει ότι θα επηρεαστούν μόνο ακακίες. Στην περίπτωση αυτή οι επιπτώσεις είναι ελάχιστες όσον αφορά τη χλωρίδα. Εισήγησή μας είναι ότι θα πρέπει να διευκρινιστεί το ζήτημα της πολεοδομικής ζώνης και συγκεκριμένα αν η ανάπτυξη έρχεται σε σύγκρουση με το λόγο χαρακτηρισμού της περιοχής ως Ζ. Σε περίπτωση που υπάρχει πιθανότητα επηρεασμού δασικών δέντρων άμεσα ή έμμεσα λόγω της κατασκευής και λειτουργίας του έργου θα πρέπει να αναφερθεί και να συμπεριληφθεί στη γνωμάτευση. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξασφαλίζεται η σχετική άδεια υλοτομίας/κλάδευσης ή/και μεταφοράς



καυσοξύλων από το Τμήμα Δασών εκ των προτέρων της δραστηριότητας σύμφωνα με τον Περί Δασών Νόμο. Κατά την αίτηση της άδειας θα πρέπει να επισυνάπτεται η πολεοδομική άδεια και η περιβαλλοντική γνωμάτευση.»

ΕΤΕΚ

Σε ηλεκτρονικό του μήνυμα ημερ. 24/6/2020 αναφέρει ότι: «Λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, το ΕΤΕΚ δεν έχει αντίρρηση για το έργο.»

Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας

Σε επιστολή της ημερ. 14 Απριλίου 2020, η Υπηρεσία αναφέρει ότι «...δεν φέρουμε ένσταση την αδειοδότηση του έργου υπό όρους, οι οποίοι θα ενσωματωθούν στη σχετική περιβαλλοντική γνωμοδότηση.»

Κοινοτικό Συμβούλιο Ορόκλινης

Με επιστολή του ημερ. 13 Μαρτίου 2020 αναφέρει μεταξύ άλλων ότι «..αποφάσισε ομόφωνα να ακυρώσει τη συγκατάθεση του και να ζητήσει τη μη έκδοση οποιασδήποτε άδειας για την κατασκευή του πάρκου, για τους παρακάτω λόγους: (α) Η περιοχή που προτείνεται να κατασκευαστεί το πάρκο είναι Ζ1 και θα προταθεί σύντομα να μετατραπεί σε οικιστική ζώνη, διότι είναι μεταξύ δύο οικιστικών ζωνών της Βορόκλινης και της Πύλας. (β) Απέχει το πάρκο λιγότερο από 400 μέτρα από την υφιστάμενη οικιστική περιοχή και τις οικιστικές μονάδες. (γ) Σε απόσταση 100 μέτρων διαμένει μόνιμα οικογένεια σε ιδιόκτητη κατοικία τα τελευταία 35 χρόνια. (δ) Η περιοχή σήμερα είναι επιτρεπόμενη για το κυνήγι. (ε) Εφάπτεται του κύριου δρόμου Βορόκλινης – Πύλας (ασφαλτοστρωμένου) με τη διακίνηση σε αυτό εκατοντάδων οχημάτων καθημερινά. (στ) Θα υπάρξει οχληρία και περιβαλλοντική μόλυνση.»

Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ. 15 Απριλίου 2020 αναφέρει ότι: «Η ανάπτυξη προτείνεται σε τεμάχιο το οποίο βρίσκεται μακριά από περιβαλλοντικά ευαίσθητες περιοχές, γι' αυτό η θέση μου είναι, η ευνοϊκή αντιμετώπιση για αδειοδότηση του έργου. Συστήνεται ωστόσο, όπως εξάλλου γίνεται και σε άλλες παρόμοιες περιπτώσεις έργων, η επιβολή κατάλληλων όρων στη Περιβαλλοντική Γνωμοδότηση, για μετριασμό των επιπτώσεων στο περιβάλλον, από τη διακίνηση των βαρέων οχημάτων στο στάδιο κατασκευής του έργου (περίοδος υλοποίησης και χρονική διάρκεια). Σε σχέση με το δεύτερο ερώτημα έχω να σημειώσω ότι μελετώντας τις Πολεοδομικές Ζώνες (επισυνάπτονται) όσον αφορά τη Πολεοδομική Ζώνη Ζ1, αυτή αποτελεί συμπαγή θύλακα νότια της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1/Ζ.Ε.Χ (οι επιτρεπόμενες σε αυτή χρήσεις αναγράφονται στο πινακάκι) και, ανατολικά των Οικιστικών Ζωνών της Ορόκλινης και ενδεχομένως να καθορίστηκε λόγω των γεωμορφωμάτων που παρατηρούνται στη περιοχή αυτή όπως επίσης, ως ζώνη μετριασμού των εντάσεων/αναπτύξεων που αναμένονται στις γεινιάζουσες ζώνες. Η διαβάθμιση της έντασης των ζωνών Ζ1, Ζ2, Ζ3 καθορίζεται με τους επιτρεπόμενους συντελεστές ανάπτυξης, δηλαδή 6%, 3%, 1% αντίστοιχα.»



Πτηνολογικός Σύνδεσμος

Με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ. 11 Ιουνίου 2020 αναφέρει ότι: «Όσον αφορά τη ΜΕΕΠ για την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 1,5 MW της εταιρείας «Α.Χ"ΧΡΗΣΤΟΦΗ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΗ ΑΘΗΑΙΝΟΥ» στην κοινότητα Ορόκλινης της επαρχίας Λάρνακας (ΛΑΡ/ 00246/ 2019), η τοποθέτηση μας παραμένει η ίδια όπως εκφράστηκε στη συνεδρία της Επιτροπής Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στις 10/3/2020.

Οι επιφυλάξεις μας στηρίζονται κυρίως στις ελλείψεις που παρουσιάζουν οι καταγραφές της πτηνοπανίδας και στις πάγιες θέσεις του Συνδέσμου μας σχετικά με τη μεμονωμένη χωροθέτηση και αξιολόγηση Φωτοβολταϊκών Πάρκων στην ύπαιθρο χωρίς να έχει προηγηθεί στρατηγικός χωροταξικός σχεδιασμός που να λαμβάνει υπόψη την αλλαγή στη χρήση της γης, τη συνεκτικότητα του αγροτικού τοπίου, τις γεωργικές περιοχές Υψηλής Φυσικής Αξίας και τις Πολεοδομικές Ζώνες των περιοχών της υπαίθρου, και χωρίς να εξεταστούν οι επιπτώσεις τους συσσωρευτικά στην ύπαιθρο.»



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 1.5 MW ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΡΟΚΛΙΝΗΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ
ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ: ΛΑΡ/00246/2019

A. Όροι κατά την κατασκευή του έργου

1. Να γίνει κατάλληλη προσωρινή περίφραξη του χώρου εργασιών της κατασκευής.
2. Η επιλογή των υλικών στήριξης των πλαισίων να είναι τέτοια ώστε να αποφεύγονται τα διαβρωτικά υλικά.
3. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:
 - Χρήση νέων μοντέλων μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου.
 - Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου.
 - Χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών.
 - Χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπετασμάτων όπου είναι δυνατόν.
 - Τήρηση του ωραρίου εργασίας.
 - Τα μηχανήματα του εργοταξίου να τοποθετούνται, όπου είναι δυνατόν, μακριά από άλλες αναπτύξεις.
 - Σωστός προγραμματισμός των κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.
4. Να γίνεται σωστός προγραμματισμός των δρομολογίων των βαρέων οχημάτων προς και από το τεμάχιο, ώστε να περιοριστεί η διακίνηση τους διαμέσου της οικιστικής περιοχής και να μην δημιουργηθεί οποιαδήποτε όχληση στο τοπικό οδικό δίκτυο.
5. Κατά τον σχεδιασμό της εγκατάστασης να ληφθεί υπόψη η αποφυγή πιθανών αντανάκλασεων και ενοχλήσεων σε περίοικους ή και διερχομένους τόσο στο άμεσο εγγύς περιβάλλοντα χώρο όσο και σε μακρινές αποστάσεις.
6. Η περίφραξη του έργου, να περιλαμβάνει και φύτευση πρασίνου, το ύψος του οποίου να μην εμποδίζει την απόδοση των φωτοβολταϊκών πλαισίων.
7. Στην τοπιοτέχνηση του περιβάλλοντος χώρου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη.
8. Η περίφραξη, να μην στερεωθεί στο έδαφος με μπετόν. Να τοποθετηθεί ειδική περίφραξη, η οποία θα είναι φιλική προς το περιβάλλον, επιτρέποντας στη πανίδα της περιοχής, να μπορεί να εισέρχεται και να εξέρχεται ελεύθερα. **Ο όρος είναι ουσιώδης.**
9. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης όπως:



- Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από / προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
- Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματοουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
- Αποφυγή διεξαγωγής χωματοουργικών εργασιών κατά τη διάρκεια δυνατών ανέμων και για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρυμένων με αιωρούμενα σωματίδια, οι χωματοουργικές εργασίες να αποφεύγονται επίσης κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων.
- Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
- Η εναπόθεση / απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
- Κανένα όχημα μεταφοράς, σκάφος ή κάδος τοποθέτησης αδρανών υλικών δεν πρέπει να περιέχει υλικό μετά το πέρας των ημερήσιων εργασιών.

10. Οι ποσότητες αδρανών υλικών (μπαζών) που θα προκύψουν από το έργο να γίνει προσπάθεια να επαναχρησιμοποιηθούν επί τόπου για επιχωματώσεις στο έργο στο μέγιστο δυνατό βαθμό και να καταβληθεί προσπάθεια επίτευξης μηδενικού χωματοουργικού ισοζυγίου κατά τη διάρκεια των χωματοουργικών εργασιών της φάσης κατασκευής του έργου. Τυχόν περίσσεια μπαζών που πιθανόν να προκύψει να τύχει συλλογής, μεταφοράς και διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.

11. Η προσωρινή αποθήκευση των στερεών αποβλήτων που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου, καθώς και οι πρώτες ύλες οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν, να τοποθετηθούν σε χώρο εντός των ορίων του τεμαχίου και σε σημεία τα οποία δεν θα δημιουργήσουν οποιαδήποτε όχληση.

12. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα από τις διάφορες εργασίες κατασκευής και συντήρησης του εξοπλισμού και από τυχόν διαρροές (μεταχειρισμένα μηχανέλαια, λιπαντικά, κενοί περιέκτες καυσίμων, πετρελαιοειδών, λιπαντικών, διαλυτών και άλλων επικίνδυνων χημικών ουσιών, ρυπασμένα προσροφητικά υλικά) να αποθηκεύονται προσωρινά, σε κατάλληλα στεγανά δοχεία που να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μην παρουσιάζουν διαρροές, σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο εντός των ορίων της ανάπτυξης, στον οποίο θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και σχετική σήμανση, με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στη συνέχεια να παραδίδονται χωρίς καθυστέρηση σε αδειοδοτημένους συλλέκτες για μετέπειτα διάθεση σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.

13. Τα απόβλητα συσκευασίας που θα προκύπτουν να συλλέγονται, να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται προσωρινά με τρόπο που να μην επιβαρύνουν το περιβάλλον. Τα εν λόγω απόβλητα να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.



Κατάλογοι αδειοδοτημένων διαχειριστών αποβλήτων για συλλογή / μεταφορά και επεξεργασία βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Τμήματος Περιβάλλοντος στη διεύθυνση www.moa.gov.cy/environment [στη διαδρομή Αδειοδοτήσεις - Σύστημα Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης - Πιστοποιητικά Καταχώρησης) και επικαιροποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

14. Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος ή/και το υπέδαφος ή στα νερά ουσιών που ρυπαίνουν ή τείνουν να ρυπάνουν τα υπόγεια ή/και τα επιφανειακά νερά ή/και το έδαφος, σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 (Αρ. 106(Ι)/2002) έως 2013 [ιστοσελίδα Τμήματος Περιβάλλοντος – www.moa.gov.cy/environment, στη διαδρομή Διεθνείς Νομοθεσίες, Ευρωπαϊκό κεκτημένο, Εθνική Νομοθεσία/Εθνική Νομοθεσία/Έλεγχος και Προστασία της Ρύπανσης των Νερών και του Εδάφους], εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

15. Στους χώρους των εργοταξίων να υπάρχουν απορροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) σε επαρκείς ποσότητες ώστε να μπορούν να συγκρατούνται καύσιμα και λιπαντικά σε περίπτωση διαρροής τους. Μετά τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης με βάση τις πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2016.

16. Υγρά τα οποία είναι αποθηκευμένα στο εργοτάξιο (π.χ. μη χρησιμοποιημένα μηχανέλαια, καύσιμα, κλπ) και που θα μπορούσαν να διαρρεύσουν στο περιβάλλον, να φυλάσσονται σε κατάλληλα δοχεία και σε στεγασμένο χώρο με βάση από μπετόν και με περιτοίχισμα.

17. Για το προσωπικό του εργοταξίου να τοποθετηθούν προσωρινές βοηθητικές εγκαταστάσεις, στις οποίες να περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις υγιεινής προσωπικού, οι οποίες να τοποθετηθούν κατάλληλα ώστε να μην προκαλούνται προβλήματα στο περιβάλλον.

18. Να μην γίνεται χρήση οποιοδήποτε εντομοκτόνων ή παρασιτοκτόνων στην περιοχή όπου θα εγκατασταθεί το έργο ή στην ευρύτερη περιοχή.

19. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων και γενικά να μεριμνήσει για την καθαριότητα του.

20. Το έδαφος στην περιοχή ανάπτυξης να διατηρηθεί ασφράγιστο και ασυμπίεστο ώστε να μπορεί να απορροφά τα όμβρια ύδατα και να μην αυξηθεί ο κίνδυνος πλημμύρας στην περιοχή.

21. Η συντήρηση οποιουδήποτε μηχανήματος /οχήματος να γίνεται σε ειδικές αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις.



22. Με την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής των έργων είναι απαραίτητη η αποκατάσταση των χώρων οι οποίοι τυχόν διαταράχθηκαν όπως οι χώροι εγκατάστασης των εργοταξίων, οι αποθηκευτικοί χώροι κλπ.

B. Όροι κατά τη λειτουργία του έργου

1. Απαγορεύεται η είσοδος στην εγκατάσταση σε οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο άτομο ώστε να ασφαλίζεται η παρεμπόδιση ελεύθερης πρόσβασης σε αυτόν.
2. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.
3. Να μην χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες για την καταπολέμηση των αγριόχορτων.
4. Να αποφεύγεται η χρήση χημικών καθαριστικών για τα φωτοβολταϊκά πλαίσια.
5. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.
6. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών και Εδάφους Νόμους του 2002 έως 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια απόρριψης αποβλήτων που παραχωρείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.
7. Οποιαδήποτε άλλα στερεά ή/ και επικίνδυνα απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να τα παραδίδει σε αδειοδοτημένο διαχειριστή σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.
8. Τα απόβλητα συσκευασίας που θα προκύπτουν να συλλέγονται, να διαχωρίζονται και να αποθηκεύονται προσωρινά με τρόπο που να μην επιβαρύνουν το περιβάλλον. Τα εν λόγω απόβλητα να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.
9. Να υπάρχει ετοιμότητα εκ μέρους του κύριου του έργου για αντιμετώπιση πυρκαγιάς, έκρηξης και άλλων έκτακτων περιστατικών που θα επηρεάσουν το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.
10. Να ελέγχεται τακτικά η καλή λειτουργική κατάσταση του έργου. Ο κύριος του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος.

**Γ. Όροι κατά την αποξήλωση του έργου**

1. Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα που θα προκύψουν κατά την αποξήλωση της εγκατάστασης, να παραδοθούν σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως του 2016.

2. Τα αδρανή υλικά να μεταφέρονται με ειδικά σκεπασμένα φορτηγά οχήματα (χρήση κατάλληλων καλυμμάτων) από αδειοδοτημένο συλλέκτη/μεταφορέα, σε κατάλληλο χώρο απόρριψης.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2020