



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 29 ΚΑΙ 30**  
**ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ**  
**ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ 2021**

**ΜΕΕΠ για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 1.5 MW, της εταιρείας**  
**«Bioland Project 61 Ltd», στην κοινότητα Κιβισίλι, της επαρχίας Λάρνακας**

Αρ. Πολεοδομικής Αίτησης: ΛΑΡ/00275/2022

## **1. Εισαγωγή**

Στα πλαίσια των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2021, υποβλήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, ΜΕΕΠ που αφορούσε πολεοδομική αίτηση με αρ. ΛΑΡ/00275/2022, για κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 1.5MW, στην κοινότητα Κιβισίλι, της επαρχίας Λάρνακας, στις 19/04/2022.

Ο κύριος του έργου προχώρησε, όπως προβλέπουν οι πιο πάνω Νόμοι, στη γνωστοποίηση της υποβολής της ΜΕΕΠ, σε δύο καθημερινές εφημερίδες όπως επίσης και του δικαιώματος υποβολής στην Περιβαλλοντική Αρχή, εντός 30 ημερών, απόψεων ή παραστάσεων αναφορικά με το περιεχόμενο της ΜΕΕΠ ή αναφορικά με τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον.

Για το εν λόγω έργο διενεργήθηκε δημόσια παρουσίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (7), άρθρο 26, του Νόμου 127 (Ι)/2018. Η μέθοδος δημόσια Παρουσίασης που επιλέχθηκε ήταν η «Έκθεση Πληροφοριών», λόγω και των μέτρων που τηρούνταν λόγω της πανδημίας COVID-2019. Κατά την δημόσια παρουσίαση δεν προέκυψε οποιαδήποτε ένσταση για το έργο.

Η Επιτροπή Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον εξέτασε το έργο σε συνεδρία της, στις 22/11/2022.

Με βάση τις απόψεις των μελών της Επιτροπής, τις θέσεις των διαφόρων Τμημάτων και την ΜΕΕΠ ετοιμάστηκε η παρούσα Γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής.

## 2. Περιγραφή και χωροθέτηση του Έργου σύμφωνα με τη ΜΕΕΠ

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται στο τεμάχιο με αρ. 457, Φ/Σχ. 50/51, στην κοινότητα Κιβισίλι, συνολικής έκτασης 20068 m<sup>2</sup>, το οποίο εμπίπτει σε γεωργική ζώνη Γ3. Για την κατασκευή του προτεινόμενου έργου υπολογίζεται ότι θα καλυφθούν τα 13,114 m<sup>2</sup> από το συνολικό εμβαδόν του τεμαχίου (65% του συνολικού εμβαδού του προτεινόμενου τεμαχίου).

Στην κοινότητα Κιβισίλι όσο και στις γύρω κοινότητες Απλάντα, Αναφωτίδα, Μαζωτό, Σοφτάδες, Τερσεφάνου και Αλεθρικό έχουν αδειοδοτηθεί και βρίσκονται υπό κατασκευή ή υπό λειτουργία ακόμα 28 φωτοβολταϊκά πάρκα συνολικής ισχύος 33.56 MW (από το 2010 μέχρι και σήμερα). Στην ευρύτερη περιοχή μελέτης υπάρχουν αρκετές κτηνοτροφικές μονάδες, οικιστικές μονάδες, φωτοβολταϊκά πάρκα και άλλες μικρότερες σε έκταση αναπτύξεις.

Το προτεινόμενο τεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση 4-5km νοτιοδυτικά της κοινότητας Μαζωτού και Αναφωτίδας, 2.5Km δυτικά της κοινότητας Απλάντας, 3km βορειοδυτικά της κοινότητας Αλεθρικό, 4Km βορειοανατολικά της κοινότητας Τερσεφάνου και 3.9km νοτιοανατολικά της κοινότητας Σοφτάδες. Η απόσταση του προτεινόμενου έργου, από την πλησιέστερη οικιστική ζώνη (H4-Μαζωτού) είναι περίπου 503m ενώ η πλησιέστερη οικία στην περιοχή μελέτης βρίσκεται σε απόσταση περίπου 560m.

Το προτεινόμενο τεμάχιο απέχει 774m από τον ποταμό «Πούζη» και σε απόσταση 175m ρέει παραπόταμος του «Πούζη», ο ποταμός «Ξερόπουζος». Η επιφάνεια του υπό μελέτη τεμαχίου βρίσκεται σε υψόμετρο το οποίο κυμαίνεται μεταξύ 46-49.8m πάνω από τη μέση στάθμη της θάλασσας. Η πρόσβαση θα γίνεται από χωματόδρομο μέσω δικαιώματος διάβασης.

Στην ΑΠΜ του ΠΕ, οι πλησιέστερες περιοχές προστασίας είναι δύο (2), αλλά βρίσκονται σε μεγάλη απόσταση από αυτήν. Οι περιοχές προστασίας είναι η περιοχή ΖΕΠ «Ποταμός Πεντάσχοιнос (CY6000008)» και ο ΤΚΣ «Δάσος- Σταυροβουνίου (CY6000004)», τα οποία βρίσκονται σε απόσταση μεγαλύτερη των 8km από την άμεση περιοχή μελέτης. Επίσης, σύμφωνα με τον χάρτη διαδρόμων – περασμάτων διέλευσης αποδημητικών άγριων πτηνών της Κύπρου ο οποίος έχει εκδοθεί από την Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας, η περιοχή μελέτης δεν εμπίπτει εντός οποιουδήποτε διάδρομου και περάσματος αποδημητικών πτηνών και πιο συγκεκριμένα απέχει 280m από τον πλησιέστερο.

Το υπό μελέτη τεμάχιο χρησιμοποιείται μέχρι σήμερα για γεωργικούς σκοπούς, κυρίως για την καλλιέργεια σιτηρών. Εντός του υπό μελέτη τεμαχίου φύονται επίσης φρύγανα και 11 Χαρουπιές (οι 8 που βρίσκονται σκορπισμένες στο κέντρο του τεμαχίου θα μεταφυτευτούν και οι 3 που βρίσκονται στο βορειοδυτικό άκρο θα διαφυλαχθούν). Το προτεινόμενο τεμάχιο δεν εμπίπτει σε περιοχή αναδασμού, ούτε σε ζώνη προστασίας ταμιευτήρων ύδρευσης.

Η καταγραφή και μελέτη της χλωρίδας πραγματοποιήθηκαν κατά την χρονική περίοδο Φεβρουάριο 2020 με Ιανουάριο 2022 από τους μελετητές της εταιρείας. Στη μεγαλύτερη έκταση του υπό μελέτη τεμαχίου φύονται κυρίως σιταρά, φρύγανα και 11 Χαρουπιές (*Ceratonia silliqua*).

Για την καταγραφή της πτηνοπανίδας έγιναν καταμετρήσεις κατά τη διάρκεια της φθινοπωρινής μεταναστευτικής περιόδου του 2020 και της αναπαραγωγικής περιόδου του 2021 από τον πτηνολόγο/παρατηρητή Δρ. Θωμά Χατζηκυριάκου Από τις καταγραφές πτηνοπανίδας εντοπίστηκαν 33 είδη πτηνών με συνολικό αριθμό ατόμων τα 1101. Τα 741 άτομα ήταν περιμετρικά του τεμαχίου, ενώ εντός του τεμαχίου καταγράφηκαν 360 άτομα. Έξι (6) από τα είδη βρίσκονται στο Παράρτημα 1 της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2009/147/EK και ένα (1) εξ αυτών χαρακτηρίζεται και ως ενδημικό είδος της Κύπρου. Συνολικά εντοπίστηκαν 43 φωλιές, από τις οποίες οι πέντε (5) ήταν εντός του τεμαχίου ανάπτυξης.

Το έργο περιλαμβάνει μικρής κλίμακας αλλαγές στην τοπογραφία ή στα ανάγλυφα χαρακτηριστικά της επιφάνειας του εδάφους καθώς οι εργασίες θα περιορίζονται στις απολύτως αναγκαίες επεμβάσεις στο τοπίο. Το προτεινόμενο έργο θα αποτελείται από 3750 πλαίσια, ισχύος 400 Watt έκαστος.

Για την λειτουργία του έργου θα κατασκευαστεί εντός του προτεινόμενου τεμαχίου υποσταθμός σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές της αρμόδιας αρχής (ΑΗΚ) προκατασκευασμένος, με μεταλλικό σκελετό και πανέλλα πολυουρεθάνης, σε βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα. Ο υποσταθμός ο οποίος θα ανήκει στην ΑΗΚ θα συνδέει το έργο με το εναέριο δίκτυο 11/22kV της αρχής όπου και θα διοχετεύεται ο ηλεκτρισμός που παράγεται μέσω υπόγειου σκάμματος. Η παροχή για τις ανάγκες λειτουργίας του έργου γίνεται μέσω εναέριας παροχής από το δίκτυο προς το δωμάτιο μετρητών. Η σύνδεση θα γίνει στο βορειοδυτικό όριο του τεμαχίου του φωτοβολταϊκού πάρκου, το οποίο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 1.5m από το υφιστάμενο εναέριο δίκτυο 11/22kV του ΔΣΔ/ΑΗΚ.

### **3. Περιγραφή των περιβαλλοντικών στοιχείων που ενδέχεται να επηρεαστούν σοβαρά από το Έργο και των πιθανών επιπτώσεων που το Έργο ενδέχεται να προκαλέσει στο περιβάλλον σύμφωνα με τη ΜΕΕΠ**

#### **Οι κυριότερες επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια κατασκευής της ανάπτυξης αφορούν μεταξύ άλλων τα πιο κάτω:**

Οι επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών (βραχυπρόθεσμες) αφορούν μεταξύ άλλων τις ακόλουθες:

#### **Επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά**

Τα έργα κατασκευής δεν αναμένεται να έχουν ιδιαίτερες επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά. Οι επιπτώσεις σχετίζονται με την πιθανότητα ανεξέλεγκτης απόρριψης υγρών χημικών αποβλήτων (μεταχειρισμένα μηχανέλαια) και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού εργοταξίου και από την απόρριψη των στερεών αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.

Σε απόσταση 175m από το ΠΕ ρέει παραπόταμος του «Πόυζη», ο ποταμός «Ξερόπουζος», ο οποίος θα προστατευτεί από την απόρριψη των στερεών αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά τις κατασκευαστικές εργασίες.

#### **Επιπτώσεις στο έδαφος**

Οι επιπτώσεις στο έδαφος κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών θα προκληθούν από τη δημιουργία στερεών μη-επικινδύνων αποβλήτων (μπάζα, οικοδομικά απόβλητα, απορρίμματα συσκευασιών εξοπλισμού) τα οποία ενδέχεται να απορριφθούν στο έδαφος, τη δημιουργία επικίνδυνων στερεών αποβλήτων, την πιθανή ανεξέλεγκτη απόρριψη υγρών και χημικών αποβλήτων και καυσίμων από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και του εξοπλισμού των εργοταξίων. Το επιφανειακό έδαφος δεν θα μετακινηθεί και τα χώματα των εκσκαφών θα χρησιμοποιηθούν στο έργο.

#### **Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας**

Οι πιθανές επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρα αναμένεται να προέλθουν από τις εκπομπές των μηχανημάτων κατασκευής και του σχετικού εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθούν σε όλες τις φάσεις των κατασκευαστικών εργασιών. Οι εργασίες κατασκευής των νέων εγκαταστάσεων του φωτοβολταϊκού πάρκου αποτελούν τη βασικότερη πηγή έκλυσης σκόνης η οποία μπορεί να έχει σημαντικές αλλά παροδικού χαρακτήρα επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα της περιοχής.

### **Επιπτώσεις στο τοπίο**

Οι επιπτώσεις στο τοπίο και τα πιθανά προβλήματα αισθητικής ρύπανσης μπορούν να προκύψουν από, τις δραστηριότητες κατασκευής του έργου, την εναπόθεση και συσσώρευση των υλικών στο χώρο του εργοταξίου και τη μετακίνηση του εξοπλισμού στο οδικό δίκτυο.

### **Επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους**

Οι επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους από τις εργασίες κατασκευής εντοπίζονται κυρίως στην κατανάλωση καυσίμων κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων κατασκευής.

### **Επιπτώσεις στους βιολογικούς πόρους**

Η απώλεια χλωρίδας και πανίδας και η αλλαγή των χαρακτηριστικών των βιοτόπων μπορούν να προκύψουν από τις δραστηριότητες τοποθέτησης των υλικών κατασκευής του έργου και από τις εργασίες κατασκευής του έργου.

### **Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον**

Οι επιπτώσεις στην υγεία (θόρυβος, δονήσεις, ασφάλεια) δεν αναμένονται να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Η αυξημένη στάθμη θορύβου κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών αναμένεται ότι θα είναι μεγαλύτερες στην περιοχή με τη στάθμη θορύβου όμως να μην ξεπερνά τα συνιστάμενα όρια εκθέσεως σε θόρυβο που ορίζει ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας. Οι επιπτώσεις στο κυκλοφοριακό κατά την κατασκευή του έργου προβλέπεται ότι θα προκληθεί κατά τη διάρκεια μεταφοράς των πλαισίων και των βάσεων, τη μεταφορά του μπετόν και των άλλων δομικών υλικών στο χώρο ανάπτυξης του φωτοβολταϊκού πάρκου. Επιπλέον, πιθανές επιπτώσεις μπορεί να προκύψουν στην ασφάλεια των εργαζομένων και των χρηστών στην περιοχή από την λειτουργία του εργοταξίου.

### **Συσσωρευτικές επιπτώσεις**

Το ΠΕ συνορεύει κυρίως, με γεωργικές δραστηριότητες. Οι εν λόγω δραστηριότητες επηρεάζουν ήδη σε κάποιο βαθμό αρνητικά την ποιότητα του αέρα και τα επίπεδα θορύβου της ΕΠΜ. Η λειτουργία του έργου στην περιοχή δεν αναμένεται να συμβάλει συναθροιστικά στις επιπτώσεις της ΕΠΜ, όσον αφορά τη σκόνη και τον θόρυβο, καθώς και άλλες περιβαλλοντικές παραμέτρους, όπως υγρά και στερεά απόβλητα. Εκτιμάται όμως, ότι συναθροιστικές επιπτώσεις χαμηλού περιβαλλοντικού κινδύνου, μπορεί να παρουσιαστούν κατά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών.

Μικρές ποσότητες στερεών και υγρών αποβλήτων αναμένεται να παραχθούν από τις κατασκευαστικές εργασίες. Επίσης, περιοδικά και τοπικά αναμένεται να παρουσιαστεί αύξηση των επιπέδων σκόνης και θορύβου, κυρίως στην περιοχή πλησίον του ΠΕ. Οι επιπτώσεις αυτές εκτιμώνται βραχυπρόθεσμες (μικρό χρονικό διάστημα υλοποίησης εργασιών) και αντιστρέψιμες.

Οι συναθροιστικές επιπτώσεις της απώλειας γεωργικής γης από την υλοποίηση του ΠΕ σε συνάρτηση με ήδη εγκατεστημένα φωτοβολταϊκά πάρκα στην εν λόγω περιοχή, αλλά και την αδειοδότηση και άλλων μελλοντικών αιτήσεων εγκατάστασης φωτοβολταϊκών πάρκων στην περιοχή, θεωρούνται σημαντικές και αφορούν την κατάληψη γης, και την αλλαγή χρήσης της γης. Οι αναμενόμενες επιπτώσεις στον χαρακτήρα του τοπίου, στα υδατικά στοιχεία και στα είδη χλωρίδας, που δύναται να προκύψουν, έχουν ληφθεί υπόψη κατά το στάδιο σχεδιασμού έτσι ώστε να περιοριστούν οι επιπτώσεις αυτές.

### **Οι κυριότερες επιπτώσεις που αναμένεται να δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια λειτουργίας της ανάπτυξης αφορούν μεταξύ άλλων τα πιο κάτω:**

#### **Επιπτώσεις στα επιφανειακά και υπόγεια νερά**

Αναμένεται η δημιουργία πολύ μικρών ποσοτήτων υγρών και στερεών αποβλήτων κατά τη λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, επίπτωση η οποία εκτιμάται ότι θα είναι μικρή.

### **Επιπτώσεις στο έδαφος**

Δεν αναμένεται να υπάρξει δημιουργία ποσότητας στερεών αποβλήτων κατά τη λειτουργία του έργου ενώ οι αντίστοιχες ποσότητες υγρών αποβλήτων θα είναι ελάχιστες άρα εκτιμάται ότι οι επιπτώσεις στο έδαφος θα είναι αμελητέες. Το προτεινόμενο έργο δεν θα έχει πρακτικά επίδραση στο έδαφος και δεν θα προκαλέσει γεωλογικές μεταβολές στη διάταξη των πετρωμάτων, την τοπογραφία και το ανάγλυφο της περιοχής.

### **Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας**

Αναμένονται θετικές επιπτώσεις από τη λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου αφού η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας είναι σύμφωνη με το σύγχρονο μοντέλο της αειφόρου ανάπτυξης του τομέα της ηλεκτροπαραγωγής που επιβάλλει το μηδενισμό όπου είναι δυνατόν των εκπομπών ρύπων στο περιβάλλον και τη μεγιστοποίηση της διατήρησης των φυσικών ενεργειακών πόρων.

### **Επιπτώσεις στο τοπίο**

Αφορά τον βαθμό οπτικής επίπτωσης ο οποίος προκύπτει από την οπτική παρενόχληση ή παρεμπόδιση που προξενεί το έργο σε κάποιο παρατηρητή, το μέγεθος των φωτοβολταϊκών σε σχέση με το γειτονικό περιβάλλον και τα σημεία.

Η απόσταση του ΠΕ, από την πλησιέστερη οικία είναι περίπου 560m και δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου.

### **Επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους**

Δεν αναμένονται επιπτώσεις στους φυσικούς πόρους από τη λειτουργία του έργου αφού δε θα καταναλώνει ενέργεια.

### **Επιπτώσεις στους βιολογικούς πόρους**

Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να προκαλέσει αλλαγές στο τομέα της χλωρίδας, διότι δεν επηρεάζει το κλίμα της περιοχής. Οι όποιες επεμβάσεις στο επιφανειακό έδαφος είναι μικρής έκτασης και σχετικά σύντομες.

### **Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον**

Κατά το στάδιο της συντήρησης αναμένεται να αυξηθεί η στάθμη θορύβου στην περιοχή σε πολύ μικρό βαθμό, τουλάχιστον όχι μεγαλύτερη απ' αυτή που προκαλούν τα αυτοκίνητα. Επιπτώσεις στη δημόσια υγεία θα υπάρξουν σε περίπτωση πυρκαγιάς ενώ αρνητικές επιπτώσεις στην κυκλοφορία και στην οικονομία δεν αναμένονται να υπάρξουν.

## **4. Περιγραφή των μέτρων που προβλέπονται για να αποτραπούν, προληφθούν ή μετριαστούν επιπτώσεις στο περιβάλλον σύμφωνα με τη ΜΕΕΠ**

- Τα στερεά ή/και επικίνδυνα απόβλητα τα οποία θα προκύψουν από τις εργασίες κατασκευής του έργου να συλλέγονται και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής, μεταφοράς και επεξεργασίας, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους.
- Η περίφραξη του έργου, να περιλαμβάνει και φύτευση πρασίνου, το ύψος του οποίου να μην εμποδίζει την απόδοση των φωτοβολταϊκών πλαισίων. Στην τοποθέτηση του περιβάλλοντος χώρου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη.
- Ο περιβάλλοντας χώρος να αποκατασταθεί μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων.
- Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης.
- Η περίφραξη να είναι φιλική προς το περιβάλλον, ώστε η πανίδα της περιοχής, να μπορεί να εισέρχεται και να εξέρχεται ελεύθερα.

- Να μη γίνεται ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός της εγκατάστασης και γύρω από αυτή.
- Να μη χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες για την καταπολέμηση των αγριόχορτων.
- Να αποφευχθεί η χρήση χημικών καθαριστικών για τα πλαίσια (ξηρός καθαρισμός).
- Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους.
- Να μην επιτρέπεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος.
- Οποιαδήποτε άλλα στερεά ή/ και επικίνδυνα απόβλητα που ενδεχομένως να προκύπτουν από τη λειτουργία και συντήρηση του εξοπλισμού, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο διαχειριστή.
- Να υπάρχει ετοιμότητα για αντιμετώπιση πυρκαγιάς, έκρηξης και άλλων έκτακτων περιστατικών που θα επηρεάσουν το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.
- Να ελέγχεται τακτικά η καλή λειτουργική κατάσταση του έργου.

## 5. Θέση Περιβαλλοντικής Αρχής

Η Περιβαλλοντική Αρχή, κατά τη διαμόρφωση της θέσης της, έλαβε υπόψη τις πληροφορίες που υποβλήθηκαν με βάση το άρθρο 23 του Νόμου, τα συμπληρωματικά στοιχεία, τις θέσεις των μελών της Επιτροπής και των εμπλεκόμενων τμημάτων. Η Περιβαλλοντική Αρχή δε φέρει ένσταση στην κατασκευή του έργου υπό τους πιο κάτω όρους / προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα Όρων, που επισυνάπτεται.

Η Γνωμοδότηση συνοδεύεται από Συνοπτικό Σημείωμα της Περιβαλλοντικής Αρχής για τον τρόπο και τον βαθμό στον οποίο ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού τα αποτελέσματα των διαβουλεύσεων, όπως αναφέρεται στο Συνοπτικό Σημείωμα, που επισυνάπτεται.

Η Γνωμοδότηση έχει διάρκεια ισχύος όσο και η ισχύς της πολεοδομικής ή άλλης άδειας, νοουμένου ότι, στο διάστημα που μεσολαβεί, δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων αυτή εκδόθηκε.

Αντίπανα Χατζηκυριάκου  
 για Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος  
 Περιβαλλοντική Αρχή

Αρ. Φακ.02.10.011.005:001.133  
 20 Δεκεμβρίου 2022



## Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α - Ι

### ΜΕΕΠ για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 1.5 MW, της εταιρείας «Bioland Project 61 Ltd», στην κοινότητα Κιβισίλι, της επαρχίας Λάρνακας

Αρ. Πολεοδομικής Αίτησης: ΛΑΡ/00275/2022

### ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

#### ΕΝΟΤΗΤΑ Α: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- A1. Ο κύριος του έργου φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Γνωμοδότηση.
- A2. Ο κύριος του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.
- A3. Όλες οι εργασίες ανέγερσης και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος Νόμους, Κανονισμούς, Διατάγματα και Τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.
- A4. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2013, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων που χορηγείται από τον Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.
- A5. Να υπάρχει εύκολη πρόσβαση σε όλα τα σημεία του έργου για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.
- A6. Να τηρούνται από τον κύριο του έργου, όλες οι πρόνοιες της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας για την ασφάλεια και υγεία στην εργασία.
- A7. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι υποχρεωτικοί από τον κύριο του έργου, χωρίς την απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης από την Κυπριακή Δημοκρατία.
- A8. Σε περίπτωση ουσιώδους επέκτασης ή τροποποίησης του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην ΜΕΕΠ και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας Γνωμοδότησης, ο κύριος του έργου θα πρέπει να έρθει σε συνεννόηση με το Τμήμα Περιβάλλοντος, ώστε να αξιολογηθεί κατά πόσο εμπίπτουν στους περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμους του 2018 έως 2021.

#### ΕΝΟΤΗΤΑ Β: ΟΡΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- B1. Να ετοιμαστεί Διαχειριστικό Σχέδιο εργοταξίου, που να εφαρμόζεται κατά την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω σχέδιο να προβλέπει την ορθολογική διαχείριση του εργοταξίου (περιλαμβανομένης και της συλλογής και διάθεσης/απόρριψης αποβλήτων, μεταχειρισμένων μηχανέλαιων, άχρηστων υλικών, αποβλήτων από εκσκαφές, κλπ.) η οποία να φαίνεται μέσα από χωροθετικά σχέδια, στα οποία να φαίνονται ευκρινώς οι διάφοροι χώροι, όπως ο χώρος για την ασφαλή αποθήκευση καυσίμων και χημικών, οι υγειονομικές διευκολύνσεις, οι διαδρομές διακίνησης των βαρέων και άλλων οχημάτων, κλπ. Επίσης, στα χωροθετικά σχέδια



οργάνωσης εργοταξίου να παρουσιάζονται ξεχωριστά ο χώρος προσωρινής αποθήκευσης των πρώτων υλών και αποβλήτων, των επικίνδυνων αποβλήτων, τα γραφεία και οι χώροι στάθμευσης.

B2. Να διασφαλιστεί ότι οι εργασίες να περιοριστούν στον χώρο όπως φαίνεται στα χωροθετικά σχέδια που έχουν υποβληθεί. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών εκτός του εργοταξίου.

B3. Η αποθήκευση των υλικών κατασκευής και των μηχανημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός των εργοταξιακών χώρων.

B4. Ο εργολάβος που θα αναλάβει το έργο να συμμετέχει σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ [Κανονισμός 7, Παράγραφος (2α και 2β)], ή να διατηρεί και λειτουργεί αδειοδοτημένο Ατομικό Σύστημα Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ), που εκδίδεται δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων 2011 έως 2022 και Κανονισμών Κ.Δ.Π. 159/2011 και τον εκάστοτε τροποποιήσεων τους.

B5. Στην περίπτωση που ο εργολάβος διαχειριστεί ο ίδιος κάποια από τα μη επικίνδυνα απόβλητα, να κατέχει εν ισχύ Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων ή Πιστοποιητικό Καταχώρησης στο Αρχείο Διαχειριστών Αποβλήτων, που εκδόθηκαν δυνάμει των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022, για συλλογή και μεταφορά ή/και την επεξεργασία των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις δραστηριότητες που διενεργούνται για την ολοκλήρωση των προνοιών του έργου.

B6. Σε περίπτωση που δε τα διαχειριστεί ο ίδιος υποχρεούται να παραδίδει τα απόβλητα σε Αδειοδοτημένους Φορείς ή σε Κατόχους Πιστοποιητικού Καταχώρησης, ή να στηριχθεί στις δυνατότητες άλλου Φορέα που κατέχει τα πιο πάνω προαπαιτούμενα, για τη συλλογή και μεταφορά των κατηγοριών αποβλήτων που θα προκύψουν από τις κατηγορίες του έργου.

B7. Ο εργολάβος σε περίπτωση που τα παραγόμενα Α.Ε.Κ.Κ δεν θα επεξεργαστούν στο χώρο παραγωγής τους προς επαναχρησιμοποίηση ή για επεξεργασία στο έδαφος (land treatment) από την οποία προκύπτει όφελος για τη γεωργία ή την οικολογική βελτίωση (R10), θεωρούνται απόβλητα και να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένες Μονάδες για Επεξεργασία/Ανακύκλωση Α.Ε.Κ.Κ.

B8. Ο εργολάβος να υπογράφει το σχετικό Έντυπο Αναγνώρισης και Παρακολούθησης (Κ.Δ.Π. 31/2016) σε κάθε παράδοση και να απαιτεί αντίγραφο του Συλλέκτη-Μεταφορέα από την περιοχή του έργου που παρέλαβε τα απόβλητα. Τα αντίγραφα να τηρούνται ως αποδεικτικά στοιχεία της ορθής διαχείρισης των αποβλήτων και να αποστέλλονται στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος με την ολοκλήρωση του έργου ή όποτε τους ζητηθούν.

B9. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια των εργασιών υλοποίησης του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών (ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.

B10. Κατά τη διάρκεια των εργασιών αποξήλωσης και μεταφοράς των υφιστάμενων εγκαταλελειμμένων υποστατικών και κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

B11. Όλα τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της διαμόρφωσης του χώρου του έργου να συντηρούνται ορθά, σε τακτικά χρονικά διαστήματα και να μην παρουσιάζουν οποιεσδήποτε διαρροές καυσίμων, μηχανέλαιων.

B12. Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού των εργοταξίων να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων των τεμαχίων του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με



τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 μέχρι 2022, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

B13. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση και καταστολή της σκόνης. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη δημιουργία σκόνης προτείνονται τα πιο κάτω μέτρα, όπως:

- Να υπάρχει πρόγραμμα δρομολογίων οχημάτων ώστε αυτά να ελαχιστοποιηθούν με στόχο την κατά το δυνατό μικρότερη έκλυση αέριων ρύπων και σκόνης.
- Κατά τη μεταφορά χύδην υλικών από/προς το εργοτάξιο να αποφεύγεται η υπερπλήρωση των φορτηγών οχημάτων μεταφοράς και το φορτίο να είναι σκεπασμένο.
- Να γίνεται διαβροχή όταν και όπου απαιτείται και ιδιαίτερα στους χώρους όπου διεξάγονται χωματουργικές εργασίες και στους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων του εργοταξίου.
- Όταν απαιτείται να γίνεται διαβροχή και των θαλάμων αποθήκευσης αδρανών υλικών για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης και εφόσον επικρατεί άνεμος ισχυρότερος των 4 Beaufort, να καλύπτονται οι σωροί με φύλλα πλαστικού.
- Οι χωματουργικές εργασίες να αποφεύγονται κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων για τον περιορισμό τυχόν επιφανειακών απορροών επιβαρυμένων με αιωρούμενα σωματίδια.
- Μείωση κατά το δυνατόν των αποθέσεων υλικών σε/από σωρούς και η εναπόθεση/απόσπαση υλικών σε και από σωρούς να πραγματοποιείται από το ελάχιστο δυνατό ύψος έτσι ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία κονιορτού.
- Οι εξατμίσεις των μηχανημάτων να είναι στραμμένες μακριά από το έδαφος

B14. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου, όπως:

- Τακτική συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων/οχημάτων του εργοταξίου.
- Χρησιμοποίηση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών.
- Χρήση σιγαστήρων και πλευρικών παραπτετασμάτων.
- Οι θορυβώδεις εργασίες να γίνονται κατά τη διάρκεια κανονικών ωρών εργασίας.
- Να γίνεται σωστός προγραμματισμός των κατασκευαστικών εργασιών ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατόν η συγκέντρωση και η ταυτόχρονη λειτουργία πολλών μηχανημάτων στο εργοτάξιο.
- Να τηρείται κατάλληλο πρόγραμμα δρομολογίων των βαρέων οχημάτων του εργοταξίου για την ελαχιστοποίηση αυτών, με σκοπό την κατά το δυνατό μικρότερη όχληση από την εκπομπή θορύβου.
- Χρήση περιφραξης περιμετρικά του εργοταξίου, καθ' όλη τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών.

B15. Να γίνει η ελάχιστη δυνατή επέμβαση στον χώρο και οι εκχερσώσεις και οι επιχωματώσεις να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες.

B16. Το έδαφος στα προτεινόμενα τεμάχια της ανάπτυξης, να διατηρηθεί ασυμπιεστο, έτσι ώστε να μπορεί να γίνεται απορρόφηση των όμβριων υδάτων με τη διατήρηση της φυσικής χαμηλής βλάστησης και να μην αυξηθεί ο κίνδυνος πλημμύρας στην περιοχή.

B17. Να προστατευτεί το υδατόρεμα «Ξερόπουζος», που ρέει 175m από το προτεινόμενο τεμάχιο εγκατάστασης του έργου, από τυχόν απορρίψεις μπαζών. **Ο όρος θεωρείται ουσιώδης.**

B18. Να χρησιμοποιηθούν τεχνικές στήριξης οι οποίες να διασφαλίζουν τη μικρότερη δυνατή επιφάνεια των τοιμεντένιων βάσεων στήριξης των φωτοβολταϊκών πλαισίων.

B19. Τα υγρά απόβλητα που θα προκύψουν από τις εργασίες κατασκευής να μεταφέρονται σε αδειοδοτημένους διαχειριστές αποβλήτων.

B20. Η περίφραξη, να μην στερεωθεί στο έδαφος με μπετόν. Να τοποθετηθεί ειδική περίφραξη η οποία θα είναι φιλική προς το περιβάλλον ώστε η πανίδα της περιοχής, να μπορεί να εισέρχεται και να εξέρχεται ελεύθερα. **Ο όρος θεωρείται ουσιώδης.**

B21. Η επιλογή των υλικών στήριξης των πλαισίων να είναι τέτοια ώστε να αποφεύγονται τα διαβρωτικά υλικά.

B22. Τα φωτοβολταϊκά πλαίσια που θα χρησιμοποιηθούν να έχουν ειδική επικάλυψη, ώστε να αποφεύγεται πιθανή διαφυγή νανοσωματιδίων στο περιβάλλον, λόγω διάβρωσης.

B23. Οι πάσσαλοι στερέωσης των πλαισίων να στερεωθούν στο έδαφος, με πασσαλόμπηξη, ώστε να αποφευχθεί η μη αναγκαία χρήση μπετόν και η συμπίεση του εδάφους.

B24. Η εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών πλαισίων να προσαρμόζεται στο φυσικό ανάγλυφο της περιοχής.

B25. Να γίνει μεταφύτευση των χαρουπιών εντός του τεμαχίου και να γίνει περιμετρική φύτευση με δέντρα και θάμνους (π.χ. ελιά, μοσφιλιά, συκιά, αμυγδαλιά, χαρουπιιά) προς όφελος της άγριας ζωής. **Ο όρος θεωρείται ουσιώδης.**

B27. Σε θέσεις που δεν θα υπάρχει πρόβλημα σκίασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων και για σκοπούς συνεισφοράς στην αφομοίωση του άνθρακα και το τοπίο να χρησιμοποιηθούν εμβληματικά είδη φυτών που μπορούν να φτάσουν σε μεγάλη ηλικία και διαστάσεις, όπως ο τρέμιθος και το κυπαρίσσι. **Ο όρος θεωρείται ουσιώδης.**

B28. Κατά τον σχεδιασμό της εγκατάστασης να ληφθεί υπόψη η αποφυγή πιθανών αντανάκλασεων και ενοχλήσεων σε περίοικους, διερχομένους και οχήματα τόσο στον άμεσο εγγύς περιβάλλοντα χώρο όσο και σε πιο μακρινές αποστάσεις.

B29. Να χρησιμοποιηθεί το υφιστάμενο οδικό δίκτυο και να μην γίνει βελτίωση, αναβάθμιση, διαπλάτυνση, ασφαλιτόστρωση ή εγγραφή του υφιστάμενου οδικού δικτύου, το οποίο αποτελείται από χωματόδρομους. **Ο όρος θεωρείται ουσιώδης.**

B30. Η σύνδεση του έργου με το Δίκτυο Υψηλής Τάσης να γίνει με υπόγειες καλωδιώσεις για διαφύλαξη της πτηνοπανίδας. **Ο όρος θεωρείται ουσιώδης**

B31. Ο κύριος του έργου έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι κατά τη λειτουργία του έργου**

---

Γ1. Τα απόβλητα, και τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού που πιθανόν να προκύπτουν κατά τις περιόδους συντήρησης ή βλαβών, να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης βάσει των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022.

Γ2. Να μην υπάρχει ανεξέλεγκτη απόρριψη άχρηστων αντικειμένων ή αποβλήτων στον περιβάλλοντα χώρο εντός και εκτός του τεμαχίου ανάπτυξης.

Γ3. Να γίνει κατάλληλη περίφραξη και σήμανση και να απαγορεύεται η είσοδος στην εγκατάσταση σε οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο άτομο ώστε να ασφαλίζεται η παρεμπόδιση ελεύθερης πρόσβασης σε αυτόν.

Γ4. Να ελέγχεται τακτικά η καλή λειτουργική κατάσταση του έργου. Ο κύριος του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος.

Γ5. Εφόσον γίνεται υγρός καθαρισμός των φωτοβολταϊκών πλαισίων, τότε να χρησιμοποιείται πιεστικό σύστημα νερού χαμηλής κατανάλωσης.

Γ6. Η καταπολέμηση των ζιζανίων να γίνεται με μηχανικά μέσα. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, να γίνεται χρήση ζιζανιοκτόνων τα οποία να συμμορφώνονται με τις πρόνοιες του περί Φυτοπροστατευτικών Προϊόντων Νόμου του 2011, καθώς και με το Εθνικό Σχέδιο Δράσης (ΚΔΠ 93/2018).

#### **ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Όροι για την αποξήλωση του έργου**

---

Δ1. Η αποξήλωση του έργου να γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

Δ2. Ο κύριος του έργου υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας του να διασφαλίσει ότι θα αποκαταστήσει:

- Κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
- Το φυσικό περιβάλλον με τη διαμόρφωση και ένταξη του χώρου των εγκαταστάσεων στο περιβάλλον ώστε να επιτυγχάνεται η αναβάθμιση διατήρηση του τοπίου. Αυτό θα επιτευχθεί με την υποβολή κατάλληλων σχεδίων με την πάροδο του χρόνου προς την Περιβαλλοντική Αρχή.

Δ3. Κατά τη διάρκεια των εργασιών αποξήλωσης να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022, όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται. Στο πλαίσιο αυτό, όλα τα απόβλητα που θα προκύπτουν, κατά σειρά προτεραιότητας, να προετοιμάζονται για εκ νέου χρήση, ανακύκλωση, ανάκτηση ή, όταν αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά αδύνατο, να διατίθενται με τρόπο που να αποφεύγονται ή να μειώνονται οι επιπτώσεις στο έδαφος και τα νερά.

**Τμήμα Περιβάλλοντος**

**20 Δεκεμβρίου 2022**

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29(3)

### ΜΕΕΠ για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 1.5 MW, της εταιρείας «Bioland Project 61 Ltd», στην κοινότητα Κιβισίλι, της επαρχίας Λάρνακας

Στα πλαίσια αξιολόγησης του έργου από την Περιβαλλοντική Αρχή ζητήθηκαν οι απόψεις των πιο κάτω Τμημάτων / Υπηρεσιών / Τοπικών Αρχών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων τους, για το συγκεκριμένο έργο ή για τις δυνητικές του επιπτώσεις στο περιβάλλον:

#### Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας

Η εκπρόσωπος της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας τοποθετήθηκε θετικά για το έργο, με την προϋπόθεση της εξασφάλισης της θετικής άποψης του Κοινοτικού Συμβουλίου Κιβισιλίου λόγω της σχετικά κοντινής απόστασης με την κτηνοτροφική ζώνη της κοινότητας, καθώς και τις θετικές απόψεις όλων των αρμοδίων τμημάτων.

#### Κοινοτικό Συμβούλιο Κιβισιλίου

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Κιβισιλίου δεν απέστειλε απόψεις στο Τμήμα Περιβάλλοντος, και δεν παρευρέθηκε στη συνεδρία αξιολόγησης του έργου. Στη ΜΕΕΠ που υποβλήθηκε για το έργο, ενσωματώθηκε επιστολή του προς τον κύριο του έργου, ημερομηνίας 21/12/2021 στην οποία δε φέρει ένσταση για την εν λόγω ανάπτυξη.

Επίσης, στα πλαίσια του έργου, ο κύριος του έργου προχώρησε, όπως προβλέπουν οι πιο πάνω Νόμοι, στη γνωστοποίηση της υποβολής της ΜΕΕΠ, σε δύο καθημερινές εφημερίδες όπως επίσης και του δικαιώματος υποβολής στην Περιβαλλοντική Αρχή, εντός 30 ημερών, απόψεων ή παραστάσεων αναφορικά με το περιεχόμενο της ΜΕΕΠ ή αναφορικά με τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον. Για το συγκεκριμένο έργο δεν υποβλήθηκε οποιαδήποτε ένσταση.

Οι πιο πάνω απόψεις λήφθηκαν υπόψη στην παρούσα Γνωμοδότηση με την ενσωμάτωση σχετικών όρων στο Παράρτημα Ι.

**Τμήμα Περιβάλλοντος**  
**20 Δεκεμβρίου 2022**