

Προς: Τμήμα Περιβάλλοντος

Συμπληρωματικά στοιχεία για Μελέτη εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για την Κατασκευή και Λειτουργία Πάρκου Φωτοβολταϊκών δυναμικότητας 600kW στο Όμοδος Λεμεσού.

Αρ. Αίτησης ΛΕΜ/000076/2018

Αρ. Φακ.:02.10.011.005.001.004

α) Η πρόσβαση στο υπό μελέτη τεμάχιο εξασφαλίζεται από πέρασμα ικανού πλάτους το οποίο βρίσκεται στο βόρειο μέρος του και είναι κάθετο στον δημόσιο δρόμο ο οποίος εφάπτεται με το τεμάχιο.



β) Επισυνάπτεται Αρχιτεκτονικό Σχέδιο με τις ισοΰψεις καμπύλες του τεμαχίου καθώς και η τοποθέτηση των πλαισίων.

γ) Στοιχεία σχετικά με το τοπικό βιολογικό περιβάλλον συμπληρώθηκαν, όπου ήταν δυνατό, από την υφιστάμενη βιβλιογραφία, από διάφορες αναφορές, από προηγούμενες μελέτες που έγιναν στην περιοχή και με βάση το Κόκκινο Βιβλίο.

Για την καταγραφή της χλωρίδας χρησιμοποιήθηκε η ακόλουθη μέθοδος (εργασία πεδίου):

Επιτόπια επόπτευση όλης της περιοχής μελέτης διάρκειας μιας ημέρας για αναγνώριση περιοχών με σημαντικές φυτοκοινωνίες και λεπτομερής έρευνα με σκοπό τον εντοπισμό των διάφορων ειδών χλωρίδας. Η περίοδος συλλογής και καταγραφής των υφιστάμενων φυτοκοινωνιών της περιοχής μελέτης δεν είναι ενδεικτική αφού τα περισσότερα φυτά δεν ήταν ανθισμένα ενώ αναμένεται να εμφανιστούν και άλλα φυτά (πόες) στην περιοχή (Μάρτιο -Απρίλιο). Ταυτόχρονα με την καταγραφή της χλωρίδας συλλέγονταν πληροφορίες σχετικά με την πανίδα της περιοχής μελέτης (θηλαστικά, πτηνά, ερπετά και αμφίβια). Το βιολογικό περιβάλλον γύρω από την περιοχή μελέτης παρουσιάζει τη χαρακτηριστική άγρια χλωρίδα και πανίδα που κυριαρχεί σε όλες τις περιοχές του νησιού παρόμοιου υψομέτρου.

Χλωρίδα

Το ΦΒ πάρκο θα εγκατασταθεί εντός του τεμαχίου 948 στο Φ/Σ 47/33 με έκταση 12547 m².

Η περιοχή μελέτης αφορά ιδιωτικό τεμάχιο που εντάσσεται σε γεωργική ζώνη και παρουσιάζει χαμηλή φυτοκάλυψη από αξιόλογη βλάστηση. Συγκεκριμένα η βλάστηση που καταγράφηκε στην περιοχή μελέτης παρουσιάζεται στο παρακάτω πίνακα:

Πίνακας Χλωρίδα στην περιοχή μελέτης

Επιστημονικό Όνομα	Κοινό Όνομα
<i>Ferula communis</i>	Άρτηκας
<i>Sarcopoterium spinosum</i>	Μαζίν
<i>Vicia sativa</i>	Βίκος
<i>Pisum sativum</i>	Άγριο μπιζέλι
<i>Onopordum cyprium</i>	Γαουράγκαθος (ενδημικό)
<i>Cistus sp.</i>	Ξυσταρκά
<i>Genista fasselata</i>	Μαυροσπαλαθκιά
<i>Rubia tenuifolia</i>	Κολλητσία
<i>Carlina involucrate ssp. cyprica</i>	Καρλίνα η περιβληματοφόρος (ενδημικό)
<i>Apiaceae sp.</i>	

Γύρω από την περιοχή μελέτης και γενικότερα η ευρύτερη περιοχή μελέτης θα μπορούσε να ενταχθεί στις περιοχές με :

1)Θερμο-Μεσογειακοί και προ-στεππικοί θαμνώνες (Τύπος Οικότοπου 5330 του Παραρτήματος I της Οδηγίας 92/43/EOK).

2) Φρύγανα (Τύπος Οικότοπου 5420 του Παραρτήματος I της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ).

Στην περιοχή δεν εμφανίζεται οποιοδήποτε είδος, το οποίο προστατεύεται από τη Σύμβαση για τη Διατήρηση της Ευρωπαϊκής Αγριας Ζωής και των Φυσικών Οικοτόπων (Σύμβαση της Βέρνης) ή στο Παράρτημα II της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ.

Πανίδα

Τα σημαντικότερα στοιχεία που αφορούν τις διάφορες ομάδες ζωικών οργανισμών που εντοπίστηκαν στην περιοχή ή που εμφανίζονται σε αυτήν σύμφωνα με άλλες πληροφορίες παρουσιάζονται πιο κάτω.

Θηλαστικά:

Στην περιοχή μελέτης υπάρχουν είδη θηλαστικών τα οποία είναι κοινά στο μεγαλύτερο μέρος της Κύπρου και που παρουσιάζονται σε όλες σχεδόν τις ορεινές-ημιορεινές περιοχές της. Τέσσερα από αυτά είναι ενδημικά: η μυγαλίδα η κυπριακή (*Crocidura suaveolens cypria*), ο σκαντζόχοιρος (*Hemiechinus auritus dorothae*), η αλεπού (*Vulpes vulpes indutus*) και ο λαγός (*Lepus europaeus cyprius*). Επίσης αναφέρθηκε και η παρουσία της νυφίτσας *Rattus rattus*.

Πτηνά

Με βάση τις παρατηρήσεις αλλά και τις πληροφορίες που συλλέχθηκαν στην ευρύτερη περιοχή μελέτης παρατηρείται ένας σχετικά μεγάλος αριθμός πτηνών. Αρκετά από τα πουλιά αυτά περιλαμβάνονται σε διεθνείς καταλόγους και Παραρτήματα Συμβάσεων με απειλούμενα είδη. Ιδιαίτερη σημασία για αρκετά είδη της πτηνοπανίδας της περιοχής έχουν τα σημεία που καλύπτονται με μακκία βλάστηση, όπου βρίσκουν καταφύγιο και τρέφονται αρκετά από τα είδη που αναφέρονται πιο κάτω (ιδιαίτερα μικρά πουλιά).

Δεκατέσσερα από τα πτηνά που βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή μελέτης παρουσιάζονται στο Παράρτημα I της οδηγίας 79/409/ΕΟΚ και προστατεύονται σύμφωνα με τον Περί Προστασίας και Διαχείρισης Αγριων Πτηνών και Θηραμάτων Νόμο του 2003. Τα είδη αυτά είναι το *Alcedo atthis* (LC), *Anthus campestris* (LC), *Ardea purpurea* (LS), *Ardeola ralloides* (LC), *Circus aeruginosus* (LC), *Coracias garrulus* (LC), *Egretta garzetta* (LC), *Emberiza caesia* (LC), *Lanius collurio* (LC), *Lullula arborea* (LC), *Pandion haliaetus* (LC), *Sylvia melanothorax* (LC), *Sylvia nisoria* (LC) και *Sylvia rueppelli*. Τα είδη *Sylvia melanothorax* και *Oenanthe cypriaca* (LC), είναι ενδημικά της Κύπρου τα οποία απαντούνται σε όλες σχεδόν τις περιοχές.

Σποραδικά μπορούν να παρατηρηθούν και διάφορα άλλα μεταναστευτικά είδη πτηνών στη περιοχή που δεν περιλαμβάνονται στο Παράρτημα I της οδηγίας 79/409/ΕΟΚ. Τα είδη αυτά πτηνοπανίδας περιλαμβάνουν τα *Anas crecca* (LC), *Anthus pratensis* (Near threaten), *Anthus trivialis* (LC), *Apus apus* (LC), *Apus melba* (LC), *Coturnix coturnix* (LC), *Delichon urbicum* (LC), *Hirundo rustica* (LC), *Luscinia megarhynchos* (LC), *Merops apiaster* (LC), *Oenanthe oenanthe* (LC), *Passer hispaniolensis* (LC), *Saxicola torquata* (LC), *Sylvia* spp., *Turdus merula* (LC), *Tyto alba* (LC), *Vanellus vanellus* (Near Threaten).

Ερπετά

Βάση βιβλιογραφικών πηγών αλλά και ερευνών σε περιοχές παρόμοιου χαρακτήρα, εκτιμάται ότι στην ευρύτερη περιοχή μελέτης βρίσκουν καταφύγιο τα ακόλουθα φίδια:

Το είδος *Macrovipera lebetina* χαρακτηρίζεται από την Διεθνή Ένωση για τη Διατήρηση της Φύσης (IUCN) ως “Vulnerable” (Ευάλωτο), ενώ περιλαμβάνεται στον Ευρωπαϊκό Ερυθρό Κατάλογο των Διεθνώς Απειλούμενων Ζώων και Φυτών ως “Endangered” (Υπό Κίνδυνο).

Το είδος *Telescopus fallax cyprianus* είναι ενδημικό είδος φιδιού της Κύπρου με ευρεία εξάπλωση σε όλο το νησί.

Στην περιοχή μελέτης εκτιμάται ότι υπάρχουν τουλάχιστον 8 είδη σαυρών. Ανάμεσα σε αυτά περιλαμβάνονται 4 ενδημικά υποείδη σαύρας, τα *Acanthodactylus schreiberi schreiberi*, *Chamaeleo chamaeleon recticristu*, *Lacerta laevis troodica* και *Ophisops elegans schlueteri*.

Το είδος *Chamaeleo chamaeleon* προστατεύεται επίσης από τη Σύμβαση για το Διεθνές Εμπόριο Απειλούμενων ειδών Χλωρίδας και Πανίδας (CITES, Παράρτημα II).

Τα περισσότερα ερπετά που υπάρχουν στην περιοχή μελέτης περιλαμβάνονται στα Παραρτήματα II και III της Συνθήκης της Βέρνης.

Επιστημονικό Όνομα

Typhlops vermicularis
Coluber jugularis jugularis
Coluber nummifer
Telescopus fallax cyprianus
Malpolon monspessulanus
Macrovipera lebetina

Κοινό Όνομα

Ανήλιος
Θερκό
Δρόπης
Ξυλόδροπης
Σαΐτα
Φίνα

Η περιοχή μελέτης δεν εντάσσεται σε προστατευόμενη περιοχή. Η πιο κοντινή περιοχή που προστατεύεται από το δίκτυο “ΦΥΣΗ 2000”, είναι η Ζώνη Ειδικής Προστασίας Χα Ποτάμι, τα όρια της οποίας τοποθετούνται ανατολικά από την περιοχή μελέτης, σε απόσταση περίπου 300 μέτρων. Παρ’ όλα αυτά το κυνήγι στην άμεση και ευρύτερη περιοχή μελέτης απαγορεύεται.

Ζώνη Ειδικής Προστασίας «Χα-ποτάμι»

Πτηνοπανίδα

Η Ζώνη Ειδικής Προστασίας «Χα-ποτάμι» είναι μια περιοχή με κυρίως θαμνώδες συστήματα και παραδοσιακές καλλιέργειες, κυρίως αμπέλια. Συνολικά στη ΖΕΠ «Χα-ποτάμι» έχουν καταγραφεί 111 είδη πτηνών, από τα οποία τα 56 είδη φωλιάζουν στη περιοχή.

Η περιοχή «Χα-ποτάμι» καθορίστηκε ως ΖΕΠ για επτά είδη του Παραρτήματος I της Οδηγίας της ΕΕ για τα Άγρια Πουλιά (2009/147/ΕΚ) που αναπαράγονται στην περιοχή σε σημαντικούς αριθμούς, για ένα είδος που φώλιαζε παλιότερα στη περιοχή και για μια ομάδα αποδημητικών πτηνών.

Τα είδη καθορισμού που φωλιάζουν στη ΖΕΠ είναι: Σπιζαετός (ή Περτικοσιάχινο) *Aquila fasciata*, Διπλογέρακο *Buteo rufinus*, Ζάνος *Falco peregrinus*, Κράγκα *Coracias garrulus*, Νυκτοπούλι *Caprimulgus europaeus* και τα δύο ενδημικά είδη της Κύπρου, Τρυπομάζης *Sylvia melanothorax* και Σκαλιφούρτα *Oenanthe cyprica*.

Το ένατο είδος καθορισμού είναι ο Γύπας *Gyps fulvus*, είδος το οποίο φώλιαζε στο παρελθόν στη περιοχή και σήμερα χρησιμοποιεί την περιοχή της ΖΕΠ για τροφοληψία. Ανάμεσα στους σημαντικούς στόχους του διαχειριστικού σχεδίου είναι η επαναφορά αναπαραγωγικής αποικίας του Γύπα στη ΖΕΠ.

Η ομάδα καθορισμού είναι αυτή των μεταναστευτικών αρπακτικών πουλιών, τα οποία περνούν από τη ΖΕΠ σε σημαντικούς αριθμούς, κυρίως κατά το Φθινόπωρο. Τα είδη αρπακτικών που συμπεριλαμβάνονται στην ομάδα αυτή είναι: *Pernis apivorus*, *Milvus migrans*, *Circus aeruginosus*, *Circus macrourus*, *Circus pygargus*, *Circus cyaneus*, *Buteo buteo*, *Falco naumanni*, *Falco vespertinus*.

Εκτός από τα πιο πάνω είδη, άλλα είδη του Παραρτήματος I της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ που φωλιάζουν στη ΖΕΠ «Χα-ποτάμι» είναι: Τρουλλουρία *Burhinus oedicephalus*, Πευκοτρασιήλα *Lullula arborea*, Πέμπετσος *Parus ater cypricus*, Δακκανούρα *Lanius nubicus* και Σιταροπούλλι *Emberiza caesia*.

Υπάρχουν και άλλα 14 είδη του Παραρτήματος I παρατηρούνται στην περιοχή, κυρίως κατά τη μετανάστευση (την άνοιξη και το φθινόπωρο), είδη όπως Νυχτοκόρακας *Nycticorax nycticorax*, Χιονάτη *Egretta garzetta* και ο Γερανός *Grus grus*. Υπάρχουν επίσης 76 άλλα είδη τα οποία εμφανίζονται τακτικά στη ΖΕΠ «Χα-ποτάμι» τα οποία δεν ανήκουν στο Παράρτημα I της Οδηγίας των Αγρίων Πτηνών. Από αυτά τα είδη, 44 φωλιάζουν στη ΖΕΠ, με τα πιο αξιοσημείωτα να είναι το σπάνιο αρπακτικό, το Διπλοσιάχινο *Accipiter gentilis*, και το ενδημικό υπό-είδος Θουπί *Otus scops cypricus*.

Οικότοποι

Αν και η ΖΕΠ «Χα-Ποτάμι» δεν έχει χαρτογραφηθεί σε όλη της την έκταση, σύμφωνα με τα στοιχεία του Τυποποιημένου Έντυπου Δεδομένων της περιοχής Natura 2000 η περιοχή καλύπτεται στο μεγαλύτερο της ποσοστό ελαιόδεντρα *Olea europaea* και χαρουπόδεντρα *Ceratonia siliqua* (οικότοπος 9320) καθώς και σχίνο (*Pistacia lentiscus*), με κυρίαρχη παρουσία της *Olea europaea*. Οι παραποτάμια βλάστηση στο βόρειο τμήμα της περιοχής περιλαμβάνει κυρίως πλατάνια *Platanus orientalis* (οικότοπος 92C0), ενώ σε κατάντη τμήματα του ποταμού όπου κυριαρχούν χαράδρες, οι συστάδες πλατάνου εναλλάσσονται με πικροδάφνες (*Nerium oleander*) και μέρικους *Tamarix* spp. (οικότοπος 92D0). Σε σημεία όπου υπάρχει μεγαλύτερη ροή νερού και για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα ευδοκιμούν συστάδες σκλέρου *Alnus orientalis* και ιτιάς *Salix alba*.

Σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο του ΤΚΣ (Χατζηγαλαμάμπους Ε., 2009), που αφορά μόνο το νότιο τμήμα της ΖΕΠ, σε αυτή την περιοχή κυριαρχεί Μεσογειακού τύπου βλάστηση στην οποία κυριαρχούν τα μακκί και τα πευκοδάση. Στις πλαγιές κατά μήκος του ποταμού

επικρατεί ο τύπος οικοτόπου 9320 «Δάση ελιάς και χαρουπιάς» (*Olea* and *Ceratonia* forests) με κυρίαρχο είδος την ελιά (*Olea europaea*). Η χαρουπιά (*Ceratonia siliqua*) και ο σχίνος (*Pistacia lentiscus*), αν και είδη κοινά στη σύνθεση του εν λόγω τύπου οικοτόπου, δεν επικρατούν σε καμία θέση του, ενώ στη σύνθεσή του μετέχουν επίσης διάσπαρτοι θάμνοι από πουρνάρι (*Quercus coccifera* ssp. *calliprinos*) και ρασιή (*Genista fasselata* ssp. *fasselata*), αλλά και φρυγανικά είδη τα οποία καταλαμβάνουν τα διάκενα μεταξύ των ψηλών θάμνων. Στις πλαγιές κατά μήκος του ποταμού αλλά και στο κρατικό δάσος «Ορείτες» απαντά και ο τύπος οικοτόπου 9540 «Μεσογειακά πευκοδάση με ενδημικά είδη πεύκων της Μεσογείου» (*Mediterranean pine forests with endemic Mesogean pines*). Στο τμήμα της κοίτης του ποταμού κυριαρχεί ο τύπος οικοτόπου 92C0 «Δάση *Platanus orientalis*», που εναλλάσσεται σε παρόχθια δάση-στοές με πικροδάφνες και αλμυρίκια. Στο κατώτερο τμήμα του ποταμού, όπου η κοίτη στενεύει και παίρνει τη μορφή φαραγγιού, απαντούν επίσης δάση κυπαρισσιού (*Cupressus sempervirens*) (τύπος οικοτόπου 9290), κυρίως στις απόκρημνες και απότομες πλαγιές. Επίσης μεγάλο τμήμα της περιοχής καλύπτεται από περισσότερο ή λιγότερο πυκνή μακκία με *Quercus coccifera* ssp. *calliprinos*, το ύψος της οποίας ποικίλλει.

δ) Για την εγκατάσταση των πλαισίων θα δημιουργηθούν δόμες, λόγω της κλίσης του εδάφους και σε αυτές θα τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια σε σειρές, με τη μέθοδο της πασσαλόμπηξης.

Στάδια κατασκευής:

Διαμόρφωση χώρου

Κατασκευή επιπέδων διαφορετικών υψομέτρων (δόμες) για να γίνει εφικτή η εγκατάσταση των πλαισίων σε σειρές.

Εξασφάλιση γραμμής μεταφοράς ηλεκτρισμού

Θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες μεταφοράς γραμμής στο τεμάχιο μελέτης μέσω του δρόμου πρόσβασης.

Βελτιώσεις οδοποιίας

Για την πρόσβαση στο ΦΒ πάρκο κρίνεται απαραίτητη η μερική βελτίωση (ομαλοποίηση) της χωμάτινης πρόσβασης έτσι ώστε να είναι εφικτή η πρόσβαση από φορτηγά και εκσκαφείς.

Μεταφορά φωτοβολταϊκών πλαισίων

Ένα ΦΒ πάρκο αποτελείται από μεγάλο αριθμό ΦΒ πλαίσια τα οποία συναρμολογούνται σε βάσεις στο χώρο εγκατάστασης. Επομένως δεν θα χρειαστεί η μεταφορά ογκωδών υλικών και η χρήση γερανών.

Η μεταφορά των υλικών (βάσεις και πλαίσια) θα γίνει με φορτηγά τα οποία δεν αναμένεται να συναντήσουν αλλά ούτε και να προκαλέσουν ιδιαίτερα προβλήματα στο οδικό δίκτυο ή την κυκλοφορία της περιοχής.

Εγκατάσταση ΦΒ πάρκου

Θα συναρμολογηθούν και θα στερεωθούν με τη μέθοδο της πασσαλόμπηξης οι ανοξείδωτες μεταλλικές βάσεις όπου θα εγκατασταθούν τα πλαίσια.

Περίφραξη και σύστημα ασφαλείας

Θα τοποθετηθεί περίφραξη και θα εγκατασταθεί κατάλληλο σύστημα ασφαλείας του ΦΒ πάρκου.

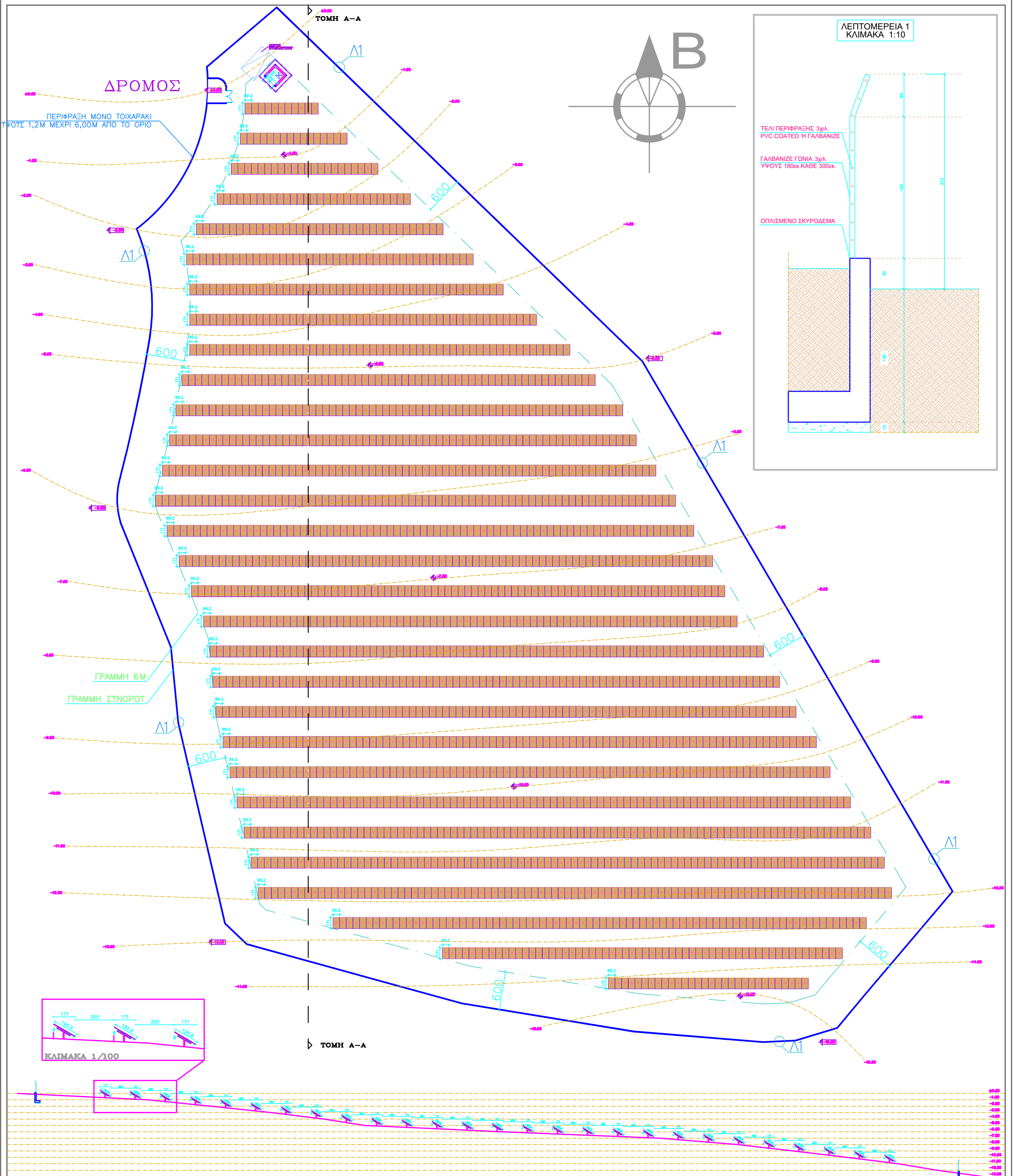
Σύνδεση και λειτουργία του ΦΒ πάρκου

Σύνδεση του ΦΒ πάρκου με το δίκτυο της ΑΗΚ και έναρξη λειτουργίας του.

ε) Το υπό μελέτη τεμάχιο παρουσιάζει κλήσεις εδάφους με το μεγαλύτερο υψόμετρο να ανέρχεται στα 768 μέτρα από την επιφάνεια της θάλασσας. Στο Νότιο μέρος του τεμαχίου και σε υψόμετρο 745 μέτρα από την επιφάνεια της θάλασσας, βρίσκεται αργάκι το οποίο ενώ εφάπτεται με το τεμάχιο, δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την ανάπτυξη, εφόσον:

1. Η χωροθέτηση του φωτοβολταϊκού συστήματος θα γίνει με βάση την Πολιτική του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων για αναπτύξεις που επηρεάζουν εγγεγραμμένα υδατορέματα. Σύμφωνα με τον χωροταξικό σχεδιασμό, έχει ληφθεί πρόνοια πλάτους 6 μέτρων από το όριο της κοίτης του ποταμού. Σε περίπτωση ανάγκης αύξησης της απόστασης αυτής, ο ιδιοκτήτης είναι πρόθυμος να συμμορφωθεί.
2. Θα γίνει εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων RECOM 340W αντί 320W που αποτελούσαν την αρχική επιλογή, ούτως ώστε να μειωθεί ο απαιτούμενος χώρος εγκατάστασης. (επισυνάπτονται προδιαγραφές μηχανολογικού εξοπλισμού).
3. Θα μειωθεί στο ελάχιστο η απόσταση μεταξύ των φωτοβολταϊκών σειρών προκειμένου να τηρηθούν οι απαραίτητες αποστάσεις από το αργάκι.

Με εκτίμηση
Παπασταύρου Σταυρούλα
Μηχανικός Περιβάλλοντος
Α.Μ: Α172352



ΤΟΜΗ Α-Α , ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50

ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ ΝΑ ΠΡΟΒΟΥΝ ΣΕ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΠΩΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ, ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΝΑ ΕΙΔΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΜΕΤΡΙΟΥΝΤΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ. ΙΣΧΥΟΥΝ ΜΟΝΟ ΟΙ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ.

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥΝ Η ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΓΡΑΠΤΗ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΟΜΟΔΟΣ-ΛΕΜΕΣΟΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 948
 ΤΜΗΜΑ : 0
 Φ/ΣΧ : 47 / 33
 ΕΚΤΑΣΗ : 12 547 τ.μ.

← ±0.00 : ΤΩΣΤΑΜΕΝΑ ΎΨΟΜΕΤΡΑ
 ↓ ±0.00 : ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΎΨΟΜΕΤΡΑ

theodorou architects
 christina

ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

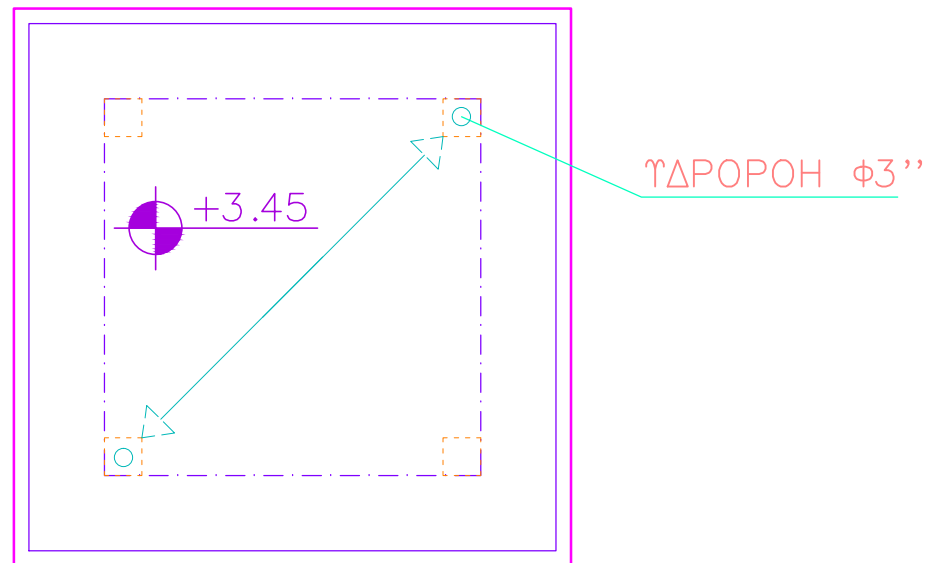
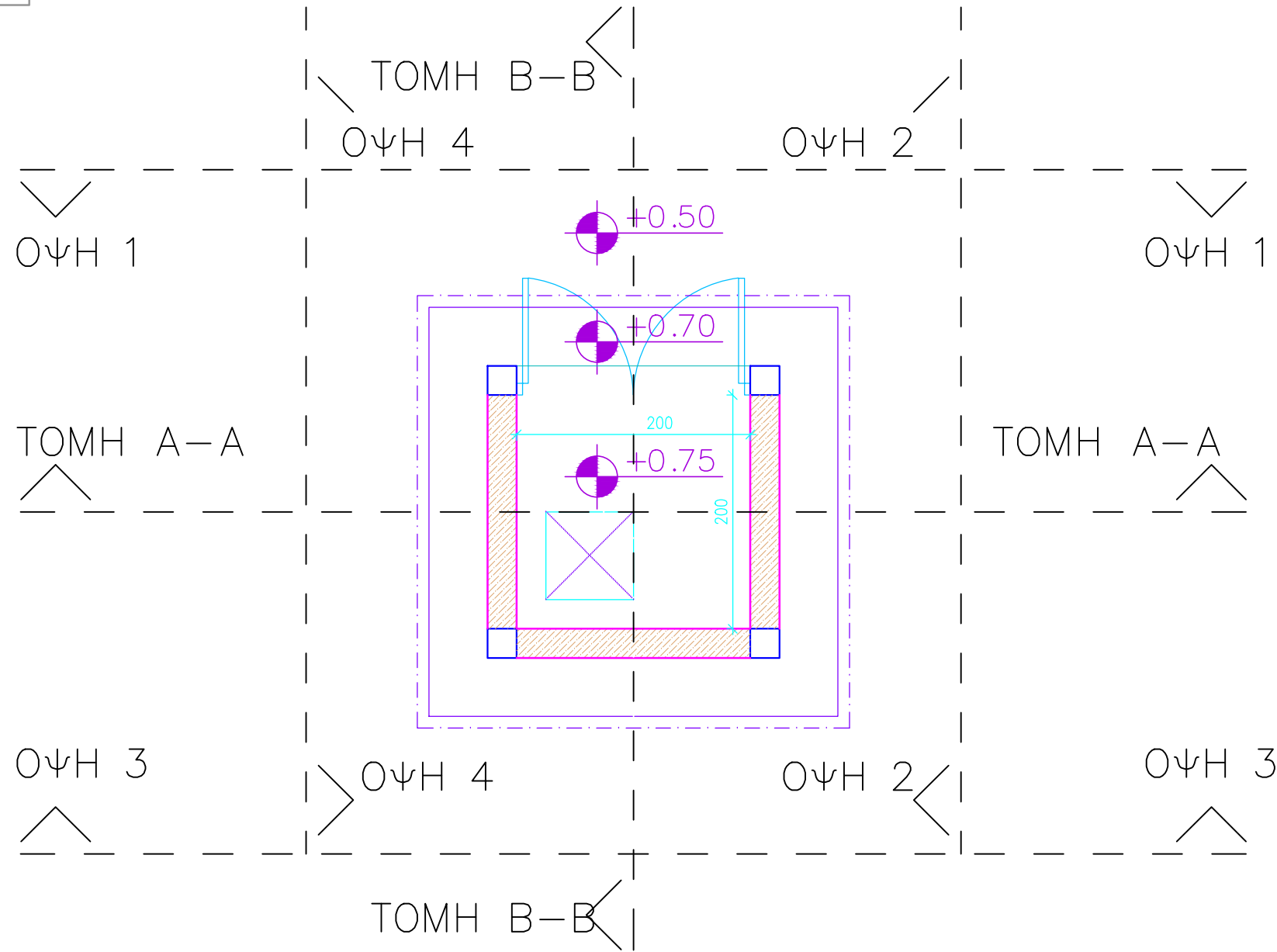
e-mail: theodorouchristina@hotmail.com
 (κιν: 96-656302)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :
 ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ :
 ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΟΜΟΔΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :		ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ	
ΠΙΟΓΡΑΦΗ :			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	12/17	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ :	173/17
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1/200	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :	A 00

ΚΑΤΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΟΜΟΔΟΣ-ΛΕΜΕΣΟΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 948
 ΤΜΗΜΑ : 0
 Φ/ΣΧ : 47 / 33
 ΕΚΤΑΣΗ : 12 547 τ.μ.

ΔΩΜΑΤΙΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑ

ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ
 α) τουβλα διατηρητα παχους 25εκ.
 β)σουβας μεσα και εξω
 ΤΕΛΕΙΩΜΑ
 μπογια εξωτερικης χρησης παντος καιρου
 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
 αλουμινια χρωματος ασημι (silver AA)

ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΩΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ ΝΑ ΠΡΟΒΟΥΝ ΣΕ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΠΩΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ, ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΝΑ ΕΙΔΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΜΕΤΡΙΟΥΝΤΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ. ΙΣΧΥΟΥΝ ΜΟΝΟ ΟΙ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ.

theodorou
 christina
 architects

ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

e-mail: theodorouchristina@hotmail.com
 (κιν: 96-856302)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ :

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΟΜΟΔΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑ

ΤΠΟΓΡΑΦΗ :

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

12/17

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ :

173/17

ΚΑΙΜΑΚΑ :

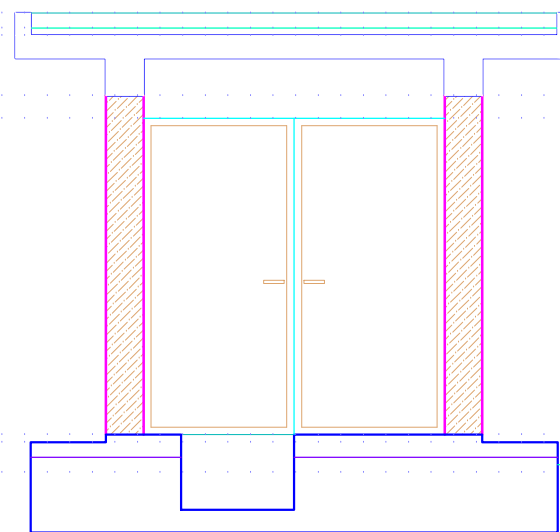
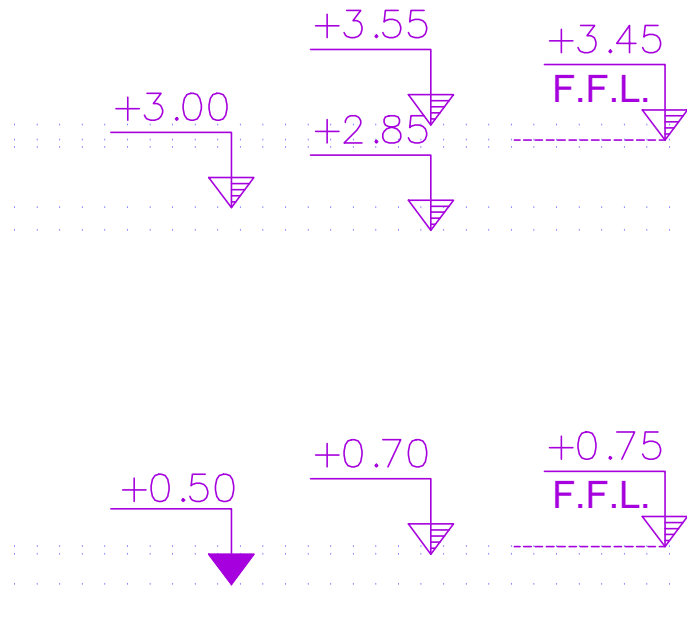
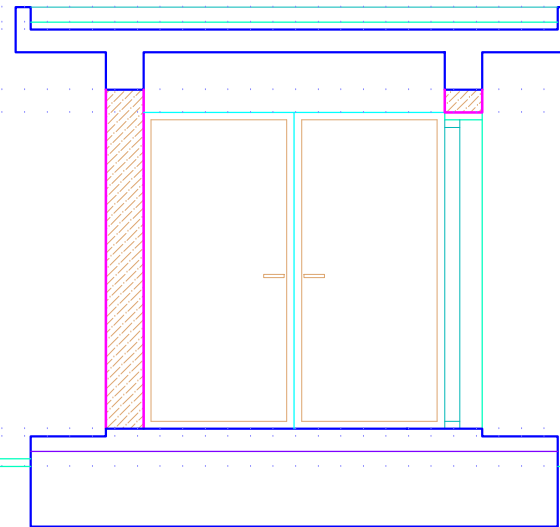
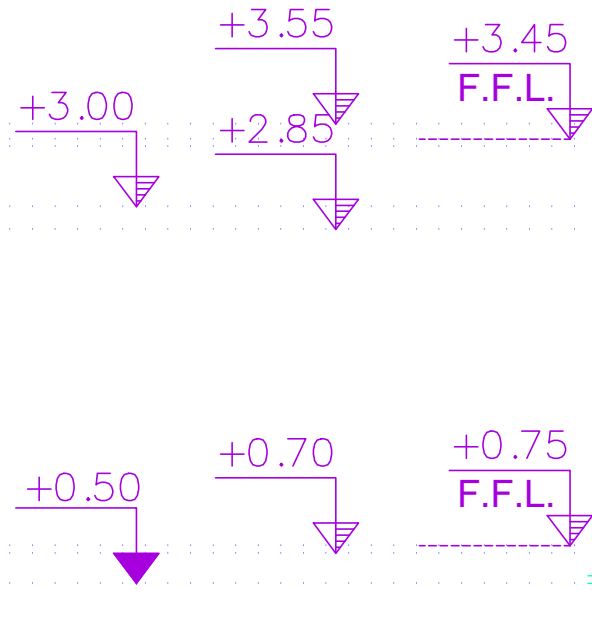
1/50

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :

A 02

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥΝ Η ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΓΡΑΠΤΗ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ.

TOMH A-A



TOMH B-B

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΟΜΟΔΟΣ-ΛΕΜΕΣΟΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 948
 ΤΜΗΜΑ : 0
 Φ/ΣΧ : 47 / 33
 ΕΚΤΑΣΗ : 12 547 τ.μ.

ΔΩΜΑΤΙΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑ

ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

α) τουβλα διατηρητα παχους 25εκ.

β) σουβας μεσα και εξω

ΤΕΛΕΙΩΜΑ

μπογια εξωτερικης χρησης παντος καιρου

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

αλουμινια χρωματος ασημι (silver AA)

ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΩΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ ΝΑ ΠΡΟΒΟΥΝ ΣΕ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΠΩΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ, ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΝΑ ΕΙΔΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΜΕΤΡΙΟΥΝΤΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ. ΙΣΧΥΟΥΝ ΜΟΝΟ ΟΙ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ.

theodorou
 christina
 architects

ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

e-mail: theodorouchristino@hotmail.com
 (κιν: 96-856302)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ :

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΗΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΜΕΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑ

ΤΠΟΓΡΑΦΗ :

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

12/17

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ :

173/17

ΚΑΙΜΑΚΑ :

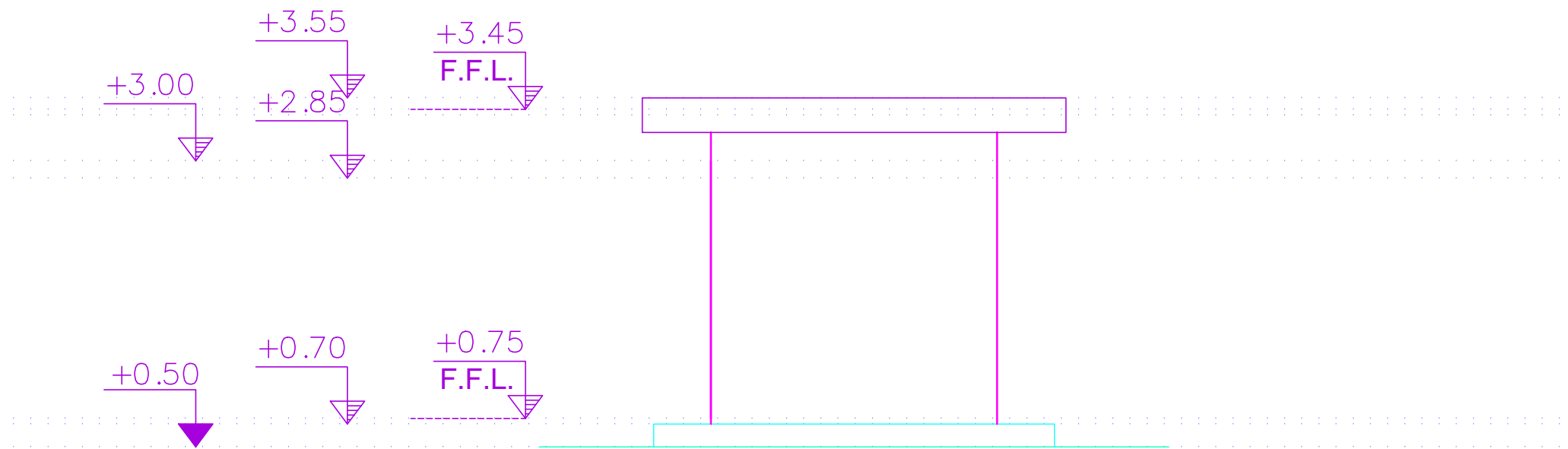
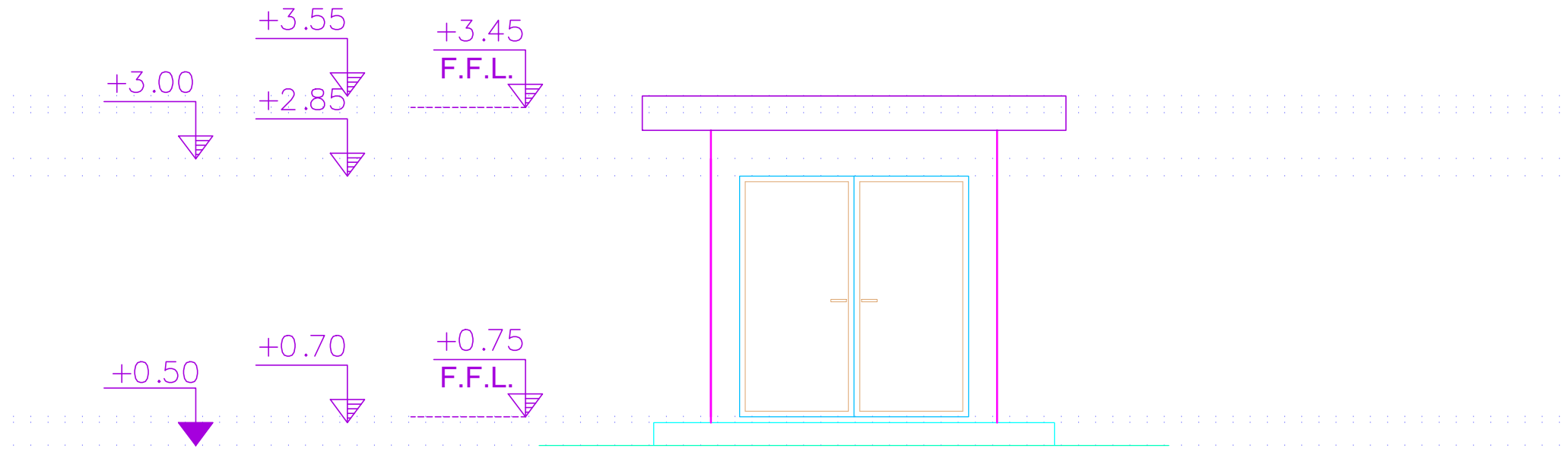
1/50

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :

A 03

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥΝ Η ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΓΡΑΠΤΗ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ.

ΟΨΗ 1



ΟΨΗ 2-3-4

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΟΜΟΔΟΣ-ΛΕΜΕΣΟΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 948
 ΤΜΗΜΑ : 0
 Φ/ΣΧ : 47 / 33
 ΕΚΤΑΣΗ : 12 547 τ.μ.

ΔΩΜΑΤΙΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑ

ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ
 α) τουβλα διατρητα παχους 25εκ.
 β)σουβας μεσα και εξω
 ΤΕΛΕΙΩΜΑ
 μπογια εξωτερικης χρησης παντος καιρου
 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
 αλουμινια χρωματος ασημι (silver AA)

ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΩΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ ΝΑ ΠΡΟΒΟΥΝ ΣΕ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΠΩΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ, ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΝΑ ΕΙΔΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΜΕΤΡΙΟΥΝΤΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ. ΙΣΧΥΟΥΝ ΜΟΝΟ ΟΙ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ.

theodorou
 christina
 architects

ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

e-mail: theodorouchristina@hotmail.com
 (κιν: 96-856302)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ :

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΟΜΟΔΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΟΨΕΙΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑ

ΤΠΟΓΡΑΦΗ :

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

12/17

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ :

173/17

ΚΑΙΜΑΚΑ :

1/50

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :

A 04

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ. ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥΝ Η ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΓΡΑΠΤΗ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ.