## Annita Pafiti

**From:** Mina Patsalidou <mpatsalidou@environment.moa.gov.cy>
**Sent:** Δευτέρα, 18 Φεβρουαρίου 2019 9:05 πμ
**To:** 'Άννα Παφίτη '
**Subject:** FW: Συμπληρωματικά στοιχεία ΜΕΕΠ (FOSINK)
**Attachments:** ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 1.8MW_ΠΟΤΑΜΙ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 0.4MW_ΝΙΚΗΤΑΡΙ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 0.6MW_ΠΟΤΑΜΙ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 0.7MW_ΑΧΝΑ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 0.7MW_ΜΕΝΟΓΕΙΑ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 1.2MW_ΑΒΔΕΛΛΕΡΟ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΑΡΚΟ 1.4MW DIANARY HOLDINGS LTD_ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΑΡΚΟ 1.5MW_ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΑΡΚΟ 1.5MW_ΜΑΡΓΙ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΑΡΚΟ 1.6MW_ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΑΡΚΟ 1.6MW_ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ.PDF; ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΌ ΠΆΡΚΟ 1.8MW_ΑΧΝΑ.PDF

---

**From:** Fosink [mailto:info@fosink.eu]
**Sent:** Tuesday, February 12, 2019 1:53 PM
**To:** Andriana Hadjikyriacou
**Cc:** 'Ειρήνη Κωνσταντίνου'; 'mpatsalidou'
**Subject:** Συμπληρωματικά στοιχεία ΜΕΕΠ (FOSINK)

Αγαπητή κα. Χατζηκυριάκου,

Σας επισυνάπτω τα υπόλοιπα συμπληρωματικά στοιχεία για τις παρακάτω ΜΕΕΠ:

- (Bioland Project 23 Ltd) PV Park 0.4MW
- (Bioland Project 34 Ltd) PV Park 0.6MW
- (Bioland Project 38 Ltd) PV Park 0.7MW
- (Bioland Project 31 Ltd) PV Park 0.7MW
- (Bioland Project 18 Ltd) PV Park 1.2MW
- (Bioland Project 30 Ltd) PV Park 1.5MW
- (Bioland Project 38 Ltd) PV Park 1.8MW
- (Bioland Project 42 Ltd) PV Park 1.8MW
- (Bioland Project 19 Ltd) PV Park 1MW
- (Bioland Project 22 Ltd) PV Park 1MW
- (Bioland Project 29 Ltd) PV Park 2.5MW
- (Bioland Project 36 Ltd) PV Park 2MW
- (Bioland Project 17 Ltd) PV Park 2MW
- (Bioland Project 16 Ltd) PV Park 3MW
- (Bioland Project 31 Ltd) PV Park 3MW
- (Vanalio Holdings Ltd) PV Park 1.6MW
- (Vanalio Holdings Ltd) PV Park 1.5MW
- (Vanalio Holdings Ltd) PV Park 1.6MW
- (Dianary Holdings Ltd) PV Park 1.4MW

Σας ενημερώνω επίσης ότι το ΤΑΥ δεν μας δίνει πληροφορίες σχετικά με τις περιοχές, ενώ τους έχουν ζητηθεί εδώ και 2 μήνες.
Όλες οι ΜΕΕΠ θα αποσταλούν και στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος, σε έντυπη μορφή.

Ευχαριστώ.

Με εκτίμηση,

**Fotis Mpouras | Forester-Environmental Scientist**
BSc Forestry & Natural Environment
MSc Planning & Development of Natural Resources

A Kennedy Avenue 86, 1047-Nicosia-Cyprus
M +357 96172322 | E f.mpouras@fosink.eu | W www.fosink.eu

Virus-free. www.avast.com

19 Δεκεμβρίου, 2018

Θέμα: Περαιτέρω στοιχεία για το υπό μελέτη έργο Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου 1.8MW της εταιρείας «Bioland Project 42 Ltd» στην κοινότητα Ποτάμι

**1) Χωροθέτηση του έργου**

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Ποτάμι. Η πλησιέστερη κατοικημένη περιοχή είναι βορειοδυτικά το Ποτάμι 1.288 μέτρα.

Η υπό μελέτη ανάπτυξη εμπίπτει σε περιοχή γεωργική ζώνη. Περιμετρικά της προτεινόμενης θέσης υπάρχουν κατά κύριο λόγο γεωργικές καλλιέργειες.

Τα τεμάχια ανήκουν στην πολεοδομική ζώνη Γ3, η οποία είναι γεωργική ζώνη. Η πρόσβαση στο υπό μελέτη τεμάχιο γίνεται από υφιστάμενο εγγεγραμένο δρόμο.

Η άμεση περιοχή μελέτης δεν εμπίπτει στις προστατευόμενες περιοχές του δικτύου 'NATURA 2000'.

Χρήσεις γής

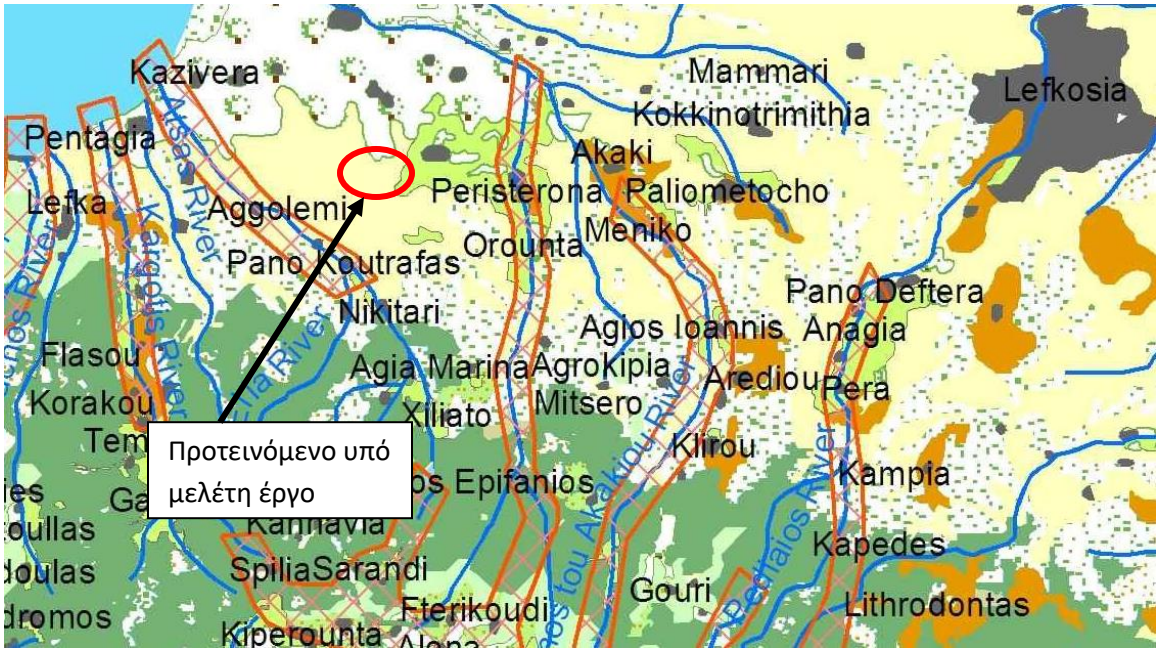
Στην κοινότητα Ποτάμι οι κάτοικοι ασχολούνται , τόσο με την γεωργία όσο και με την κτηνοτροφία. Σύμφωνα με την Απογραφή Γεωργίας του 2010 (Στατιστική Υπηρεσία), στην κοινότητα καλλιεργούνταν 3.140 δεκάρια γης που αφορούσαν ετήσιες καλλιέργειες, 491 δεκάρια γης για δεντρώδεις καλλιέργειες, 9 δεκάρια γης για εκμετάλλευση αμπελώνων, 16 μόνιμα λιβάδια και βοσκότοποι, 844 με αγραναπαύσεις και 3 δεκάρια γης για οικογενειακούς λαχανόκηπους. Όσο αφορά την κτηνοτροφία στην περιοχή μελέτης, συναντάμε την εκτροφή κτηνοτροφικών ζώων.

Η πιο κοντινή περιοχή που προστατεύται από το δίκτυο ΄΄ΦΥΣΗ 2000΄΄, είναι η περιοχή Ατσάς – Άγιος Θεόδωρος (CY2000014), που τοποθετείται νοτιοδυτικά από την περιοχή μελέτης και σε απόσταση 3.694 μέτρα και νοτιοανατολικά βρίσκεται ο ποταμός Περιστερώνας (CY2000011) σε απόσταση 5.382 μέτρα. Επίσης στην περιοχή βρίσκονται ο ποταμός Κούμουρος βορειοανατολικά σε απόσταση 230 μέτρων και ο ποταμός Κασιανός νοτιοδυτικά σε απόσταση 430 μέτρα.

**Χάρτης προστατευόμενων ζωνών «ΦΥΣΗ 2000»**

<u>Περάσματα Διέλευσης Αποδημητικών Άγριων Πτηνών</u>

Όπως παρουσιάζεται στην πιο κάτω εικόνα η περιοχή μελέτης δεν βρίσκεται κοντά σε γνωστό πέρασμα διέλευσης αποδημητικών άγριων πτηνών. Οι διάδρομοι και τα περάσματα διέλευσης αποδημητικών πτηνών που καθορίστηκαν σύμφωνα με το άρθρο 6 του Νόμου περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (εντολή Αρ. 2 του 2006), στην ευρύτερη περιοχή μελέτης φαίνονται στη σχετική εικόνα.




**Χάρτης διέλευσης Αποδημητικών Άγριων Πτηνών**

<u>Γεωργικές Δραστηριότητες</u>

Σύμφωνα με στοιχεία από την Απογραφή Γεωργίας 2010 [Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου], στην Κοινότητας Ποτάμι ισχύουν τα ακόλουθα:

<u>Εκμεταλλεύσεις Γεωργικής Έκτασης</u>

Αμιγώς Γεωργικές εκτάσεις: 2.172 δεκάρια γης.

Μικτές (Γεωργικές και Κτηνοτροφικές) εκτάσεις: 2.331 δεκάρια γης.

**2) Δεδομένα για σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα**

Οι επιπτώσεις που προκύπτουν από το εν λόγω έργο είναι κατά κύριο λόγο θετικές, θα αξιοποιείται ο ήλιος ως φυσική ανανεώσιμη πηγή ενέργειας για την παραγωγή ηλεκτρισμού χωρίς τη χρήση ορυκτών καυσίμων. Το φωτοβολταϊκό πάρκο δεν παράγει αέρια ή επιβλαβή ακτινοβολία ούτε θόρυβο. Συνεπώς, η λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου δεν προκαλεί ρύπανση στο περιβάλλον αλλά αντίθετα έχει ευνοϊκές επιδράσεις μέσω της μείωσης της εκπομπής αέριων ρύπων στο περιβάλλον γιατί υποκαθιστά την ηλεκτροπαραγωγή με την καύση συμβατικών καυσίμων.

Κατά την κατασκευή προκύπτουν κάποιες αρνητικές επιπτώσεις που οφείλονται κυρίως στη χρήση διαφόρων υλικών και ενέργειας, στις περιορισμένες οχλήσεις θορύβου και σκόνης.

Επίσης τα φωτοβολταϊκά μπορούν να λειτουργήσουν για 20 έως 30 χρόνια χωρίς προβλήματα. Αυτό όμως εξαρτάται απο το που βρίσκονται.

Η αποκατάσταση του περιβάλλοντος μετά τον τερματισμό της λειτουργίας του έργου είναι εφικτή σε σχετικά μικρό χρονικο διάστημα.

**3) Στοιχεία τεμαχίου**

Ιδιοκτήτης του τεμαχίο είναι η εταιρεία Bioland Project 42 Ltd.

Το τεμάχιο χρησιμοποιείται για καλλιέργεια σιτηρών.

Το τεμάχιο δεν αρδεύεται από ανακυκλωμένο νερό αλλά ούτε είναι και από αναδασμό.

**4) Πολεοδομικά χαρακτηριστικά**

Με βάση τα πολεοδομικά στοιχεία η ευρύτερη περιοχή μελέτης εμπίπτει σε Πολεοδομική Ζώνη Τύπου Γ3 (Γεωργική Ζώνη) η οποία ζώνη αποτελείται από τα ακόλουθα χαρακτηριστικά για τη Δήλωση Πολιτικής:

- Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης καθορίζεται στο 0,1
- Ανώτατο Ποσοστό κάλυψης δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 0,1
- Ο μέγιστος αριθμός ορόφων καθορίζεται στους 2, με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής να μην υπερβαίνει τα 8,30 μέτρα.

Πίνακας Πολεοδομικής ζώνης τεμαχίου

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJECTID** | 812 | **Κωδικος Πολεοδομικης Ζωνης** | 2511 |
| | | | |
| **Ονομα Πολεοδομικης Ζωνης** | Γ3 | **Περιγραφη Πολεοδομικης Ζωνης** | ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΖΩΝΗ |
| | | | |
| **Shape** | Polygon | | |

Απόστασεις από γειτνιάζουσες κοινότητες

Ο πιο κάτω πίνακας δίνει τις άμεσα γειτνιάζουσες κοινότητες και την εκτιμώμενη απόσταση τους από τον χώρο της εγκατάστασης.

| Κοινότητα | Κατεύθυνση ώς προς το πτοτεινόμενο έργο | Απόσταση (m) |
|---|---|---|
| Βυζάκια | Νοτιοδυτικά | 3.344 |
| Ορούντα | Ανατολικά | 4.883 |
| Αστρομερίτης | Βορειοδυτικά | 3.932 |
| Περιστερώνα | Βόρειοανατολικά | 4.857 |

**5) Χλωρίδα και Πανίδα**

Η καταγραφή και μελέτη της χλωρίδας και πανίδας έγινε τον Μάρτιο 2018 κατά την οποία έγινε επιτόπια επίσκεψη όλης της περιοχής μελέτης διάρκειας τριών ημερών. Ταυτόχρονα με την καταγραφή της χλωρίδας συλλέγονταν πληροφορίες σχετικά με την πανίδα της περιοχής μελέτης (ερπετά, πτηνά, θηλαστικά). Το φυσικό περιβάλλον γύρω από την περιοχή μελέτης χαρακτηρίζεται κυρίως από γεωργικές καλλιέργειες.

Χλωρίδα

Στο προτεινόμενο τεμάχιο καταγράφηκε χαμηλή, κοινή βλάστηση που συναντάται σε εγκαταλειμμένες γεωργικές εκτάσεις.

Στην υπό μελέτη περιοχή δεν εμφανίζεται οποιοδήποτε είδος, το οποίο προστατεύεται από τη Σύμβαση για τη Διατήρηση της Ευρωπαϊκής Άγριας Ζωής και των Φυσικών Οικοτόπων (Σύμβαση της Βέρνης) ή στο Παράρτημα ΙΙ της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ.

Πανίδα

Κατά την επιτόπια επόπτευση δεν εντοπίστηκε οποιοδήποτε είδος πανίδας όμως στην ευρύτερη περιοχή μελέτης υπάρχουν είδη θηλαστικών τα οποία είναι κοινά στο μεγαλύτερο μέρος της Κύπρου όπως η μυγαλίδα η κυπριακή (Crocidura russula cypria), ο σκαντζόχοιρος (Hemiechinus auritus dorotheae), ο λαγός (Lepus europaeus cyprius) και η αλεπού (Vulpes vulpes indutus).

Πτηνά

Με βάση τις παρατηρήσεις αλλά κυρίως  από πληροφορίες που συλλέχθηκαν στην περιοχή μελέτης, παρατηρείται ένας σχετικά μεγάλος αριθμός πτηνών, τα οποία πριλαμβάνονται σε διεθνείς καταλόγους και Παραρτήματα Συμβάσεων Άγριων Πτηνών και θηραμάτων Νόμο του 2003. τα ενδημικά πτηνά της Κύπρου είναι τα Sylivia melanothorax και Oenanthe cypriaca, τα οποία απαντούν σε όλες σχεδόν τις περιοχές. Επίσης το πτηνό που συναντάται στην περιοχή, αναπαράγεται στην περιοχή και είναι πολύ κοινό είναι το Coracias garrulous , όπου ανήκει στοπαράρτμα Ι της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ.

Ερπετά

Βάση βιβλιογραφικών πηγών αλλά και ερευνών σε περιοχές παρόμοιου χαρακτήρα, εκτιμάται ότι στην ευρύτερη περιοχή μελέτης βρίσκουν καταφύγιο τα ακόλουθα φίδια όπως το θερκό (Coluber Jugularis), Δρόπης (Coluber nummifer), η φίνα (Macrovipera lebetina lebetina), ο Ξυλόδροπης (Telescopus fallax cyprianus), ο Ανήλιος (Typhlops vermicularis) και η Σαΐτα (Malpolon monspessulanus).

Στην ευρύτερη περιοχή μελέτης εκτιμάται ότι υπάρχουν τουλάχιστον 5 είδη σαυρών. Ανάμεσα σε αυτά περιλαμβάνονται 3 ενδημικά είδη σαύρας όπως Lacerta laevis troodica (Σαύρα του Τροόδους), Laudakia stellio cypriaca (Κουρκουτάς), και Ophisops elegans schlueteri (Αλιζαύρα) και το είδος Chamaeleo chamaeleon recticrista (Χαμαιλέοντας) το οποίο προστατεύεται από τη Σύμβαση για το Διεθνές Εμπόριο Απειλούμενων ειδών Χλωρίδας και Πανίδας (CITES, Παράρτημα ΙΙ).

Βιβλιογραφία

Τσιντίδης, Τ., Χατζηκυριάκου, Γ. & Χριστοδούλου, Χ., (2002), Δένδρα και θάμνοι στην Κύπρο, Λευκωσία: ΙΔΡΥΜΑ Α. Γ ΛΕΒΕΝΤΗ – ΦΙΛΟΔΑΣΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

Σ. Ζώτος, Σημαντικές Περιοχές για τα πουλιά της Κύπρου, Λευκωσία: ΙΔΡΥΜΑ Α. Γ. ΛΕΒΕΝΤΗ – ΠΤΗΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου, (2001), Απογραφή Γεωργίας, Λευκωσία: ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΟ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου – Απογραφή Γεωργίας 2003.

Ταμείο Θήρας

Κουρτελλαρίδης, Λ. 1997. Τα πουλιά που φωλιάζουν στην Κύπρο. Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου, Πτηνολογικός Σύνδεσμος Κύπρου.

Πτηνολογικός Σύνδεσμος Κύπρου.

Αντωνίου, Α. & Κωνσταντινίδης, Ρ. 1996. Οι σαύρες της Κύπρου. Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, Υπηρεσία Περιβάλλοντος.

Τα Φίδια της Κύπρου. Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, Τμήμα Δασών (2007).

Υπουργείο Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος,Τμήμα Δασών, Χλωρίδα/Πανίδα. Διαθέσιμο στη διεύθυνση:

www.moa.gov.cy/moa/fd/fd.nsf/DMLflora_gr/DMLflora_gr?OpenDocument#