



Νικολαΐδης & Συνεργάτες
Πολιτικοί Μηχανικοί & Μηχανικοί Περιβάλλοντος
Αγίου Παύλου 61, 1107, Λευκωσία-Κύπρος
Τηλ: +357 22311958, Φαξ: +357 22312519
Email: nicol@NandA.com.cy

Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Φι/δι: κο Πάμπο Κυριακίδη

12 Απριλίου 2021

ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΜΗΝΥΜΑ (director@fd.moa.gov.cy, pkryiakides@environment.moa.gov.cy, centraltph@tph.moi.gov.cy)

Θέμα: Αίτηση για χορήγηση άδειας για φωτοβολταϊκό πάρκο από την εταιρεία My Sun Park (Monagroulli) Limited στο τεμάχιο με αριθμό 35, Φ/ΣΧ: 55/09W2, στην τοποθεσία Μερσινούδια στο Μοναγρούλλι (ΛΕΜ/00764/2020)

Κύριε,

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και την επιστολή σας, ημερομηνίας 26 Μαρτίου 2021 (βλέπε **Συνημμένο I**), σας παραθέτουμε τις απαντήσεις μας πιο κάτω.

Απάντηση ερωτήματος 1: Στο Συνημμένο II επισυνάπτονται τα ακόλουθα σχέδια:

- Χωροταξικό σχέδιο όπου παρουσιάζεται η χωροδιάταξη των πλαισίων σε σχέση με την πολεοδομική τους ζώνη.
- Μηκοτομές και εγκάρσιες τομές.

Απάντηση ερωτήματος 2: Έχουν πραγματοποιηθεί 8 ημερήσιες καταγραφές τις ημερομηνίες 31/1/20, 3/2/20, 10/2/20, 16/2/20, 20/2/20, 22/2/20, 25/2/20 και 18/2/20 (βλέπε σελίδα 81).

Οι καταγραφές αυτές έγιναν σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας, τις οποίες μας έχετε επισυνάψει στην επιστολή σας.

Απάντηση ερωτήματος 3: Στα πλαίσια εκπόνησης της «Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία Μονάδας Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με φωτοβολταϊκά ισχύος μέχρι 7.7 MW_p και της τήρησης των προνοιών του άρθρου 26(7) του νόμου (127(I)/2018), έχουμε προβεί σε δημόσια παρουσίαση.

Η μεθοδολογία που εφαρμόστηκε για την πραγματοποίηση της δημόσιας παρουσίασης είναι σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος, με ημερομηνία κοινοποίησης 05/04/2019 (Κατευθυντήριος Οδηγός για εφαρμογή των άρθρων 26 (7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της εκτίμησης των επιπτώσεων από ορισμένα έργα νόμο 127 (I) / 2018). Συγκεκριμένα, επιλέχθηκε η μέθοδος «Έκθεση Πληροφοριών». Οι ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν για την υλοποίηση της συγκεκριμένης μεθόδου είναι:

- Γνωστοποίηση της εκπόνησης ΜΕΕΠ για το έργο, την 11^η Φεβρουαρίου 2021 μέσω μίας ημερήσιας εφημερίδας. Η ανακοίνωση που δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα επισυνάπτεται στο **Συνημμένο III**.
- Ανάρτηση της ΜΕΕΠ στην ιστοσελίδα της εταιρείας Π. Νικολαΐδης και Συνεργάτες Ε.Π.Ε, <https://www.nanda.com.cy/el/news-el>, για ενημέρωση του ενδιαφερόμενου κοινού με σκοπό την υποβολή σχολίων.
- Οι Σύμβουλοι ενημέρωσαν την κοινότητα Μοναγρουλλίου τηλεφωνικώς και μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος για επιπρόσθετες ενέργειες που θα μπορούσαν να εφαρμοστούν για σκοπούς της Δημόσιας Παρουσίασης του προτεινόμενου έργου. Το ηλεκτρονικό μήνυμα που αποστάλθηκε στην κοινότητα Μοναγρουλλίου επισυνάπτεται στο **Συνημμένο III**.

Κατά τη διενέργεια δημόσιας παρουσίασης δεν υπήρξαν οποιαδήποτε σχόλια από το ενδιαφερόμενο κοινό.

Απάντηση ερωτήματος 4: Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που αφορούν τη ΜΕΕΠ, σύμφωνα τον οδηγό που μας αποστέλλετε (check list για ΜΕΕΠ που αφορούν φωτοβολταϊκά πάρκα) είναι οι πιο κάτω:

- Όπως σας έχουμε αναφέρει και για άλλα παρόμοια έργα δεν είναι γνωστή η σύνδεση με το δίκτυο μέσης τάσης που θα γίνει για το έργο στο στάδιο της πολεοδομικής αίτησης. Η ΑΗΚ στο στάδιο αυτό κοινοποιεί στον ιδιοκτήτη το προκαταρκτικό κόστος σύνδεσης. Συνεπώς, κατά την εκπόνηση της ΜΕΕΠ δεν είναι διαθέσιμη αυτή η πληροφορία.
- Η διαδικασία της αποξήλωσης θα περιλαμβάνει την αποξήλωση και απομάκρυνση του εξοπλισμού και των βοηθητικών εγκαταστάσεων από την τοποθεσία του φωτοβολταϊκού πάρκου.

Κατά τη διαδικασία αυτή θα χρησιμοποιηθούν βαρέα οχήματα και ανυψωτικά μηχανήματα για τη φόρτωση και μεταφορά των υλικών που θα αποξηλωθούν. Τα απόβλητα του εξοπλισμού και των βοηθητικών εγκαταστάσεων θα πρέπει να διαχωριστούν και να διατεθούν ανά είδος για ανακύκλωση σε αδειοδοτημένες μονάδες.

Οι επιπτώσεις από τις εργασίες αποξήλωσης θα είναι ασήμαντες και αντιστρέψιμες λόγω της μικρής διάρκειας τους (μέγιστη διάρκεια 7 μέρες εργάσιμες).

Συγκεκριμένα οι επιπτώσεις που αναμένεται να παρουσιαστούν και οι οποίες θα είναι βραχυπρόθεσμες είναι:

- Δημιουργία θορύβου και αέριων εκπομπών λόγω της διακίνησης των οχημάτων και λειτουργίας των μηχανημάτων
- Αισθητική όχληση λόγω της δημιουργίας του προσωρινού εργοταξιακού χώρου
- Δημιουργία όγκου στερεών αποβλήτων

Τα μέτρα που προτείνονται για μετριασμό των επιπτώσεων είναι τα ακόλουθα:

- Τοποθέτηση προειδοποιητικών/ ενημερωτικών σημάτων στην περιφέρεια του εργοταξίου
- Διαβροχή των οδών διακίνησης των οχημάτων και των σημείων εκτέλεσης των εργασιών για αποφυγή εκπομπής σκόνης στην ατμόσφαιρα
- Αυστηρή τήρηση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης των εργασιών
- Συντονισμός των δρομολογίων των οχημάτων και μηχανημάτων
- Εκτέλεση των εργασιών σε εργάσιμες ώρες μόνο

- Τα οχήματα και τα μηχανήματα να είναι καλά συντηρημένα και οι οδηγοί να διαθέτουν επαγγελματική άδεια εν ισχύ (όπου εφαρμόζεται)
- Τήρηση του κώδικα οδικής κυκλοφορίας
- Διαχωρισμός των στερεών αποβλήτων σε ξεχωριστούς κάδους (skip) και διάθεση τους σε αδειοδοτημένους διαχειριστές αποβλήτων
- Εκπόνηση και εφαρμογή σχεδίου ασφάλειας και υγείας
- Τοποθέτηση χημικής τουαλέτας
- Τοποθέτηση προσωρινών κάδων για την απόρριψη των οικιακών αποβλήτων, τα οποία θα πρέπει να απομακρύνονται από το χώρο αυθημερόν
- Οι εργασίες να περιορίζονται αυστηρώς εντός του εργοταξίου

Οι εργασίες αποκατάστασης του τεμαχίου που φιλοξενούσαν το έργο θα περιλαμβάνουν κυρίως εργασίες απομάκρυνσης τυχόν υπολειμμάτων στερεών αποβλήτων και τοπική εξομάλυνση του εδάφους στα σημεία όπου υπήρχαν εγκατεστημένοι πάσσαλοι και οι βοηθητικές εγκαταστάσεις. Σε σημεία όπου παρατηρηθεί διάβρωση θα πρέπει να εξεταστεί το ενδεχόμενο φύτευσης κατάλληλων ειδών χλωρίδας.

Απάντηση ερωτήματος 5: Η διαδικασία που αναφέρεται είναι εις γνώση των Συμβούλων της Εταιρείας, και αυτή η διαδικασία ακολουθείται διαχρονικά.

Με εκτίμηση,



Πανίκος Νικολαΐδης
Διευθυντής

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ Ι – ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1498 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ: 02.10.011.005.001.074
Αρ. Τηλ: 25802755
e-mail: pkyriakides@environment.moa.gov.cy

26 Μαρτίου, 2021

ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ: (centraltph@tph.moi.gov.cy)

Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας
και Οικήσεως

**Αίτηση για χορήγηση πολεοδομικής άδειας για Φωτοβολταϊκό Πάρκο από την εταιρεία
My Sun Park (Monaग्रουλλι) Limited στο τεμ. αρ. 35, Φ/Σχ. 55/09W2, στην τοποθεσία
Μερσινούδια στο Μοναग्रουλλι (ΛΕΜ/00764/2020)**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα και την επιστολή σας με Αρ. Φακ. ΛΕΜ/00764/2020 και ημερ. 13/10/2020 και να σας πληροφορήσω τα εξής:

1. Με βάση τον αρχικό σχεδιασμό του έργου όπως φαίνεται στην Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) που υποβλήθηκε, μέρος του εν λόγω τεμαχίου που θα χρησιμοποιηθεί για τοποθέτηση πλαισίων (στο σύνολο 12% της συνολικής έκτασης του) εμπίπτει σε Ζώνη προστασίας (Ζ3). Σε πρόσφατη επιθεώρηση του τεμαχίου για κατασκευή του εν λόγω έργου έδειξε ότι έχουν πραγματοποιηθεί χωματουργικές εργασίες πολύ κοντά στην εγγεγραμμένη κοίτη και εντός της Ζώνης Προστασίας Ζ3.

Ως εκ τούτου, παρακαλείστε όπως ενημερώσετε τον κύριο του έργου όπως προσκομίσει σχετική τοπογραφική αποτύπωση στην οποία να φαίνονται ευκρινώς όλα τα πιο κάτω με διαφορετικούς χρωματισμούς:

- i) Γραφική αποτύπωση των υπό αναφορά τεμαχίων με λεπτομερή χωροθέτηση των πλαισίων που θα εγκατασταθούν στο χώρο σε σχέση με την πολεοδομική τους ζώνη.
- ii) Οριοθέτηση της εγγεγραμμένης κοίτης σε σχέση με τα πιο πάνω (υπό μελέτη τεμάχια και πλαίσια), για όλο το μήκος του υδατορέματος που εφάπτεται του τεμαχίου όπως επίσης χάραξη μηκοτομής και τουλάχιστον δύο (2) εγκάρσιες τομές για να διαφανεί η σχέση εγγεγραμμένης κοίτης – υφιστάμενης κοίτης.
- iii) Οριοθέτηση της Ζώνης Προστασίας Ζ3, και υπολογισμός της απόστασης της από τα φωτοβολταϊκά πλαίσια.

Η πιο πάνω τοπογραφική αποτύπωση και τα σχετικά με αυτήν στοιχεία που ζητούνται πιο πάνω, θα πρέπει να σταλούν για περαιτέρω αξιολόγηση του έργου.



Τμήμα Περιβάλλοντος, 1498 Λευκωσία | Τ.Θ. 27658, 2432 Λευκωσία
Αρ. Φαξ: 22774945 | Ιστοσελίδα: <http://www.moa.gov.cy/environment>

2. Επιπρόσθετα, ο κύριος του έργου πρέπει να προχωρήσει σε καταγραφή της πτηνοπανίδας σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας που επισυνάπτεται, βάσει του οποίου ο κύριος του έργου πρέπει να εκπονήσει 5 ημερήσιες καταγραφές πτηνοπανίδας, η οποίες πρέπει να διεξαχθούν την περίοδο φωλεοποίησης των πτηνών.

3. Επισυνάπτεται επίσης κατευθυντήριο οδηγός για εφαρμογή των άρθρων 26(7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμο 127(I)/2018 , για τις δημόσιες διαβουλεύσεις και παρουσιάσεις, που πρέπει να γίνουν από τον Μελετητή του έργου και πρέπει να ενσωματώθούν στην ΜΕΕΠ πριν την τελική οριστικοποίηση της.

4. Τέλος, σας επισυνάπτεται και οδηγός (Check list για ΜΕΕΠ) που αφορά τα Φωτοβολταϊκά Πάρκα με σκοπό να επιτευχθεί η απαιτούμενη πληρότητα/επάρκεια στις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην υπό αναφορά Μελέτη..

5. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τον πιο πάνω Νόμο (Ν.127(I)/2018), η ΜΕΕΠ και οι υπόλοιπες σχετικές μελέτες, κατατίθενται στο Τμήμα Περιβάλλοντος μέσω της Πολεοδομικής Αρχής για αξιολόγηση τους.

Αναμένεται η υποβολή των πιο πάνω για την περαιτέρω αξιολόγηση του έργου.



Πάμπος Κυριακίδης
για Διευθυντή

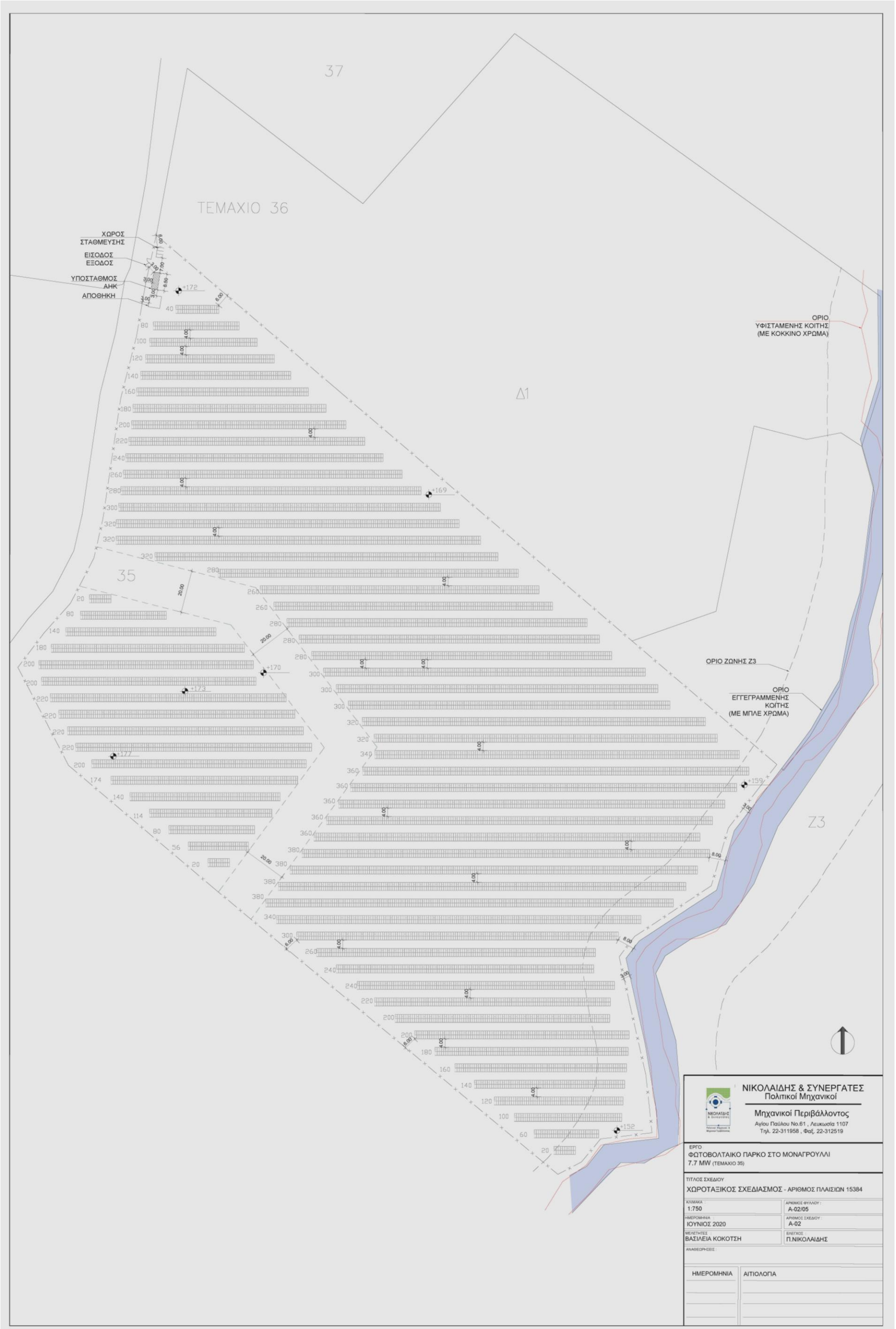
Κοιν.: Κοιν.: Νικολαΐδης και Συνεργάτες
(nicol@nanda.com.cy)

Επαρχιακό Λειτουργό Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων Λεμεσού
(wddl@wdd.moa.gov.cy)

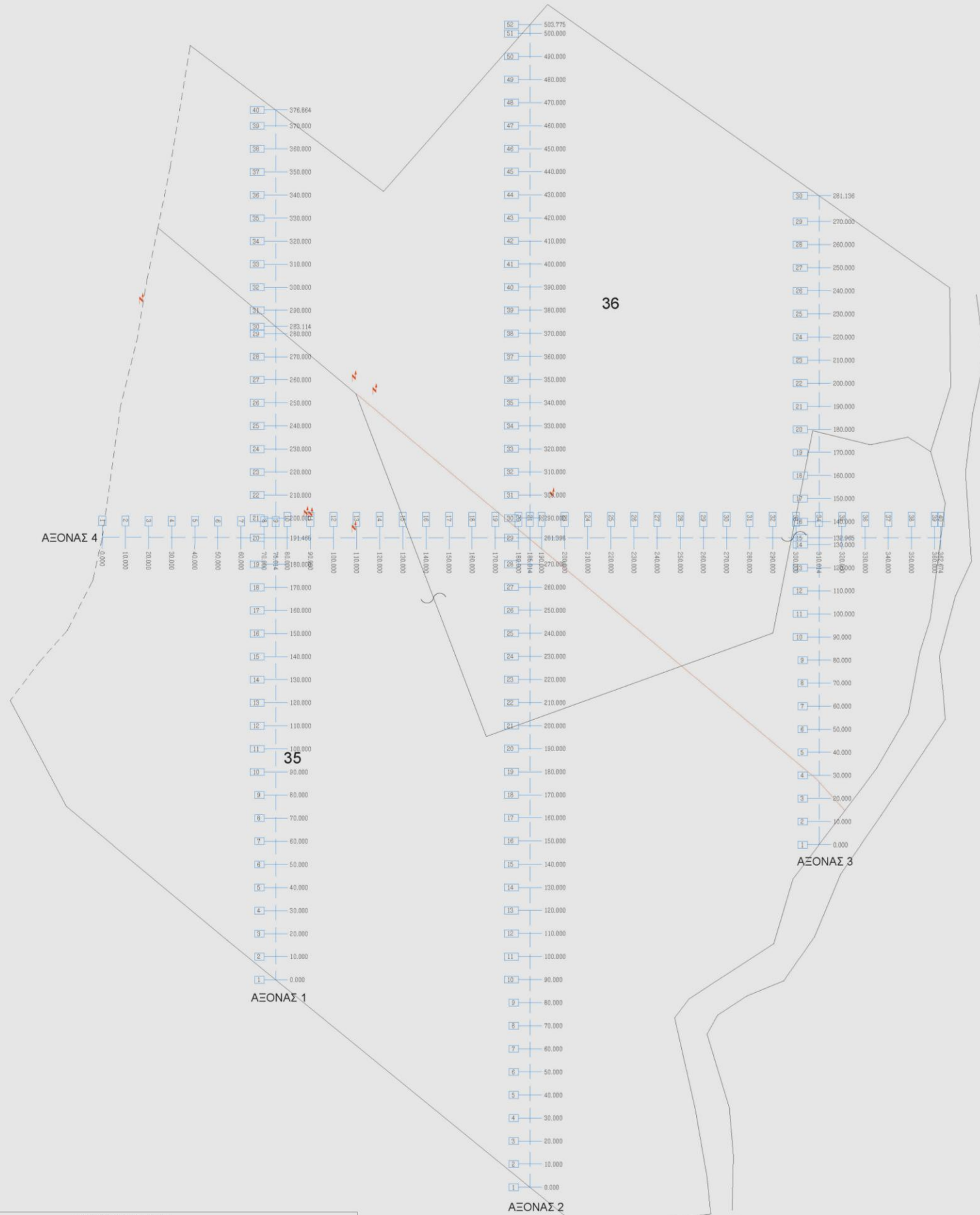
Διευθυντή Εταιρείας My Sun Park (Monagroulli) Limited
(andreas@demetriades.com)



Τμήμα Περιβάλλοντος, 1498 Λευκωσία | Τ.Θ. 27658, 2432 Λευκωσία
Αρ. Φαξ: 22774945 Ιστοσελίδα: <http://www.moa.gov.cy/environment>



 ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Πολιτικοί Μηχανικοί	
Μηχανικοί Περιβάλλοντος Αγίου Παύλου Νο 61, Αιτωκισιά 1107 Τηλ: 22-311958, Φαξ: 22-312519	
ΕΡΓΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ 7.7 ΜW (ΤΕΜΑΧΙΟ 35)	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΛΑΣΙΩΝ 15384	
ΚΑΔΜΑ 1-750	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΔΥ: Α-02/05
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2020	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-02
ΣΥΝΤΑΞΗ ΒΑΣΙΛΕΙΑ ΚΟΚΟΤΣΗ	ΕΝΕΡΓΟΣ Π.ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ
ΑΝΑΒΕΒΗΡΕΣ:	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΣΥΝΟΡΟ
	ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
	ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΟΤΑΜΟΣ
	ΝΕΟ ΣΥΝΟΡΟ (ΑΝΑΠΡΟΣΑΜΡΟΓΗΣ)
	ΠΑΛΙΟ ΣΥΝΟΡΟ
	ΠΑΣΣΑΛΟΣ ΑΗΚ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

GEOCALC LTD

ΔΗΜΗΤΡΑΣ 8Α, ΛΕΜΕΣΟΣ 3065
ΤΗΛ.25560530 ΦΑΞ.25566660

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ :

ΕΡΓΟ :

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ
ΦΥΛΛΟ 55
ΣΧΕΔΙΟ 09W02
ΤΕΜΑΧΙΟ 35+36

ΘΕΜΑ : ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ : 9763

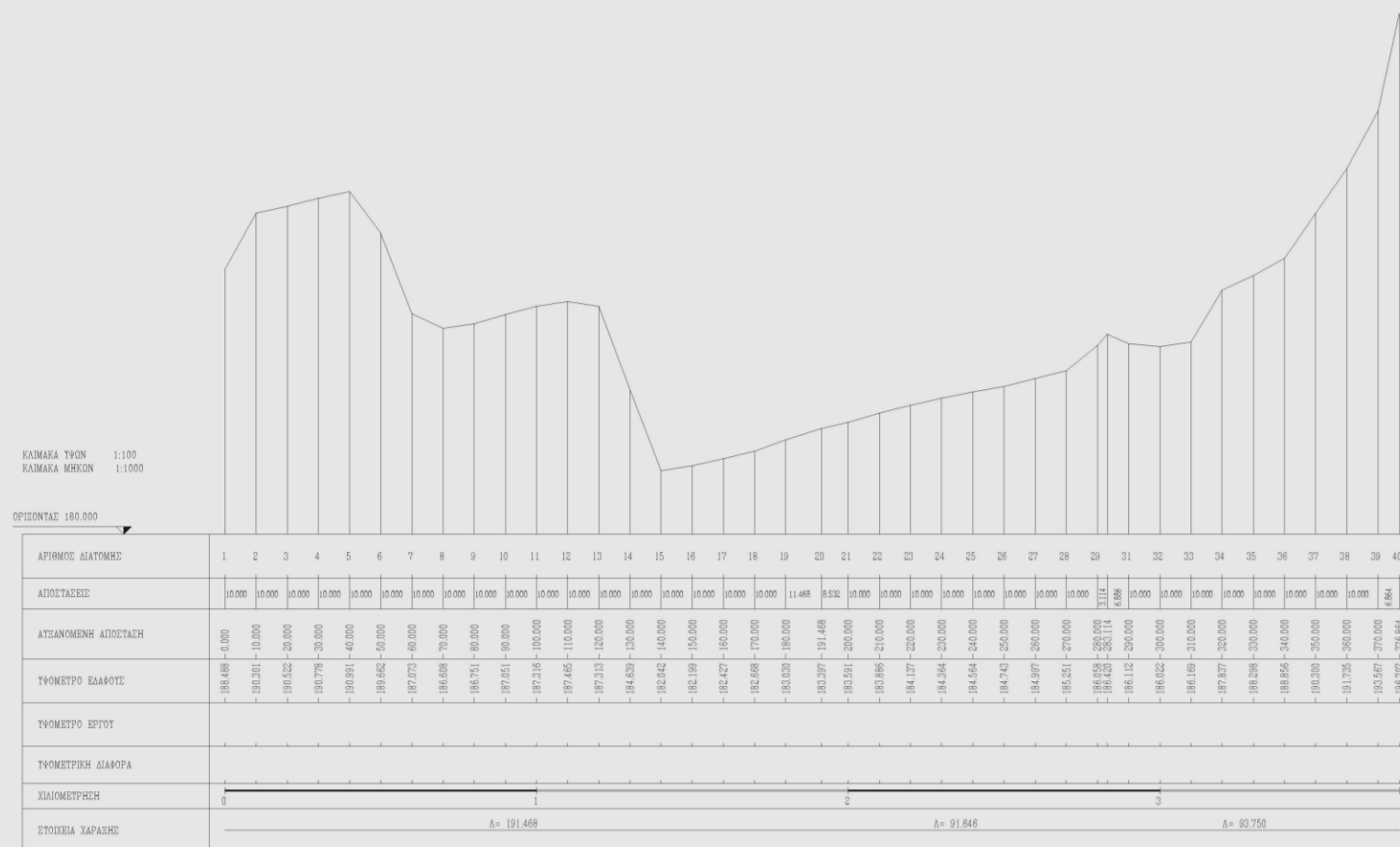
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 5-4-2021

ΚΛΙΜΑΚΑ ΕΚΤΥΠΩΣΗΣ : 1:1000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1

ΒΑΘΜΙΑΣ	ΥΨΟΣ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΛΙΣΗ (1/%)
---------	---

ΑΞΟΝΑΣ 1



ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

GEOCALC LTD

ΔΗΜΗΤΡΑΣ 8Α, ΛΕΜΕΣΟΣ 3065
ΤΗΛ.25560530 ΦΑΞ.25566660



ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ :

ΕΡΓΟ :

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ
ΦΥΛΛΟ 55
ΣΧΕΔΙΟ 09W02
ΤΕΜΑΧΙΟ 35+36

ΘΕΜΑ : ΜΗΚΟΤΟΜΗ

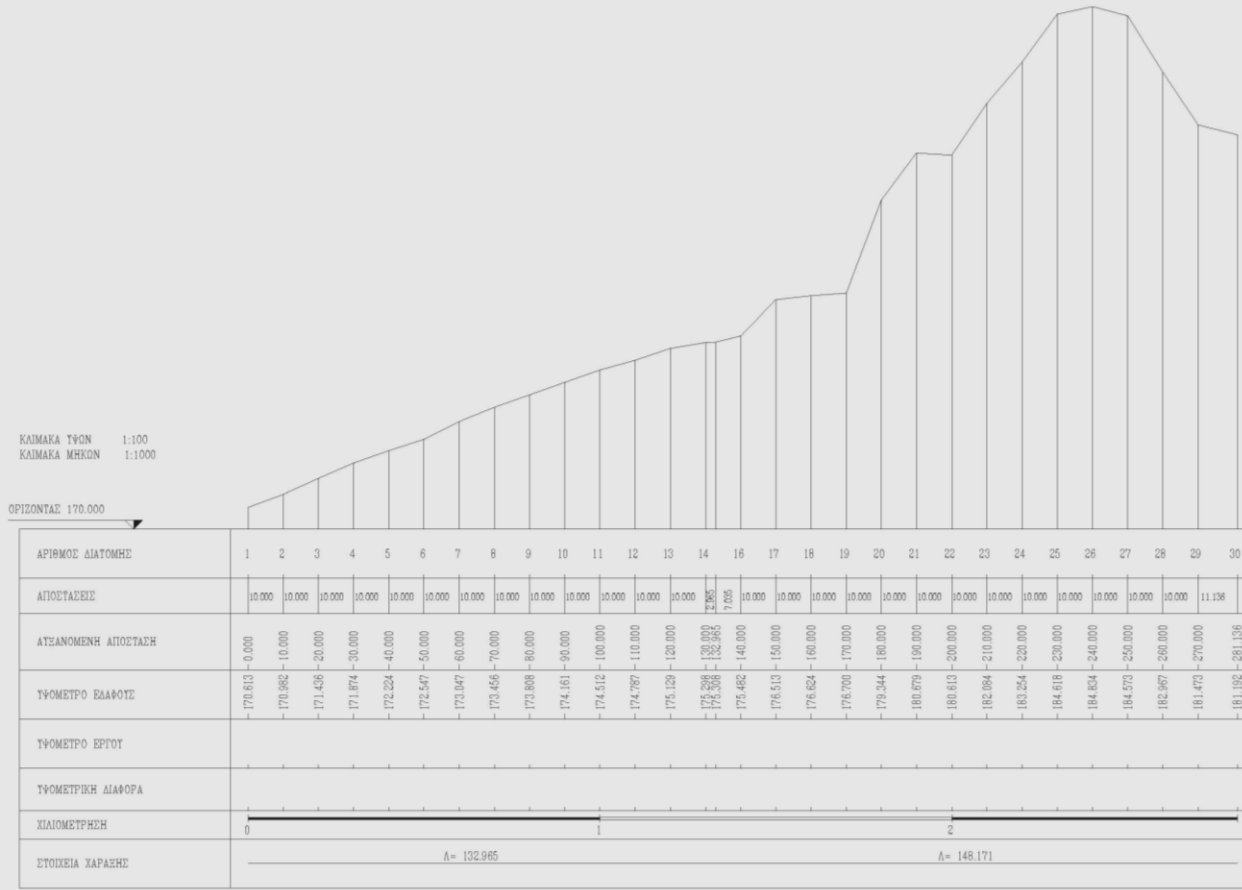
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ : 9763

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 5-4-2021

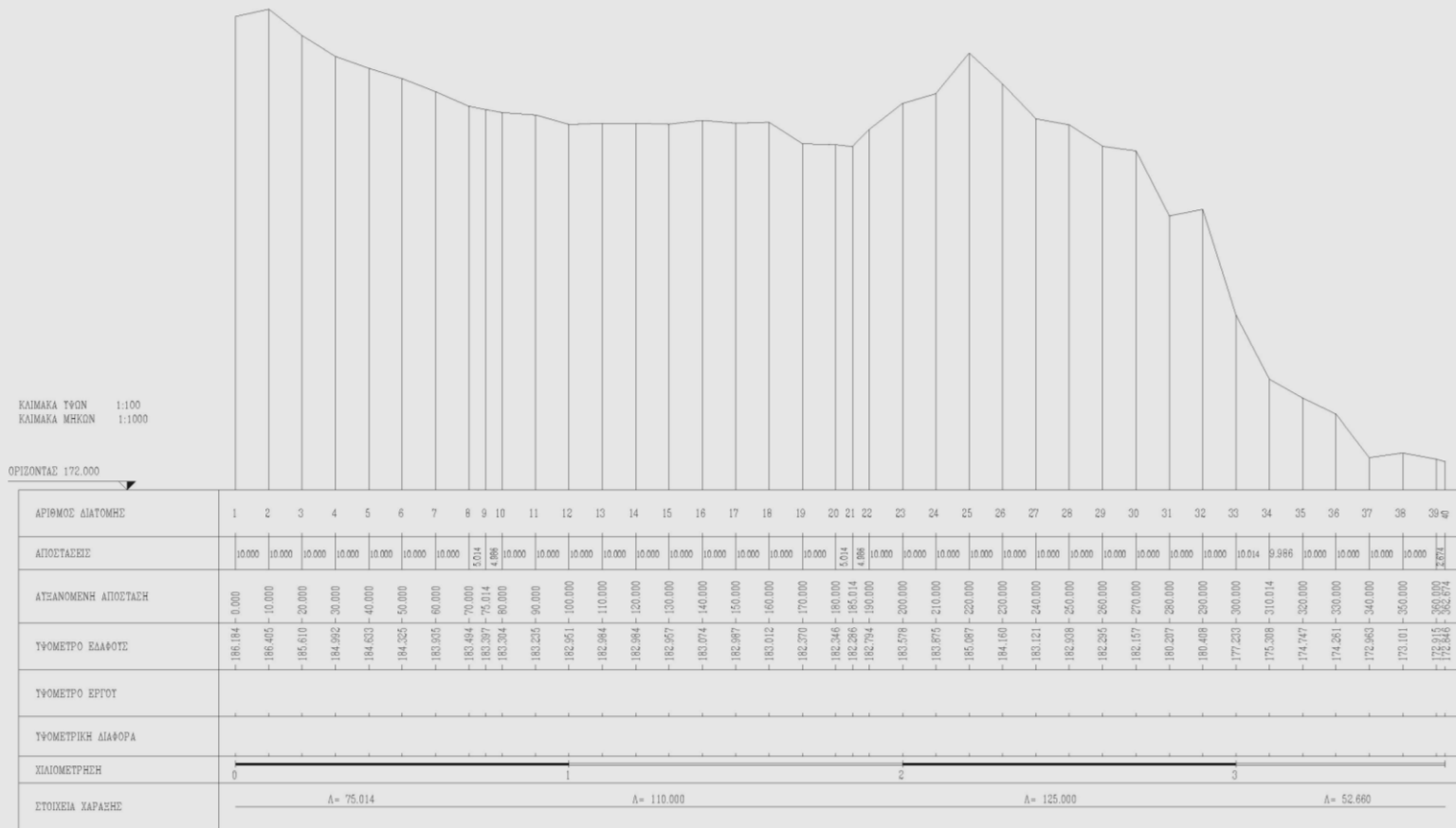
ΚΛΙΜΑΚΑ ΕΚΤΥΠΩΣΗΣ : 1:1000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 2

ΑΞΟΝΑΣ 3



ΑΞΟΝΑΣ 4



<p>ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ</p> <p>GEOCALC LTD</p> <p>ΔΗΜΗΤΡΑΣ 8Α, ΛΕΜΕΣΟΣ 3065 ΤΗΛ.25560530 ΦΑΞ.25566660</p>	<p>ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ :</p>	<p>ΕΡΓΟ :</p> <p>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΜΟΝΑΓΡΟΥΛΛΙ ΦΥΛΛΟ 55 ΣΧΕΔΙΟ 09W02 ΤΕΜΑΧΙΟ 35+36</p>	<p>ΘΕΜΑ : ΜΗΚΟΤΟΜΗ</p>
			<p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ : 9763</p>
			<p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 5-4-2021</p>
			<p>ΚΛΙΜΑΚΑ ΕΚΤΥΠΩΣΗΣ : 1:1000</p>
			<p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 4</p>

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ (ΜΕΕΠ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ Ν127(Ι)/2018**

Η Εταιρεία **Π.ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε** εκπόνησε Μελέτη Εκτίμησης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΕΕΠ) σύμφωνα με τον περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018 για τα ακόλουθα έργα:

1. ΜΕΕΠ από την κατασκευή και λειτουργία του παραλιακού πεζόδρομου, στο Δήμο Παραλιμνίου.
2. ΜΕΕΠ από την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος μέχρι 3 ΜWΡ στο Δήμο Αγίας Νάπας, της Επαρχίας Αμμοχώστου.
3. ΜΕΕΠ από την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος μέχρι 7,7 ΜWΡ στην Κοινότητα Μοναγρούλλι, της Επαρχίας Λεμεσού.
4. ΜΕΕΠ από την κατασκευή και λειτουργία γραφειακής ανάπτυξης της εταιρείας AVALANTI HOLDINGS LTD, στο Δήμο Λεμεσού.
5. ΜΕΕΠ από την κατασκευή και λειτουργία πιπνοτροφικής μονάδας στην κοινότητα Μένοικου, της επαρχίας Λευκωσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 και παράγραφο 7 του Ν127(Ι)/2018 απαιτείται η Δημόσια Παρουσίαση των πληροφοριών και των περιβαλλοντικών πτυχών του έργου για την υποβολή σχόλιων και εισηγήσεων από το ενδιαφερόμενο κοινό. Πληροφορίες για τα πιο πάνω έργα βρίσκονται διαθέσιμες στην ιστοσελίδα <http://www.nicolaidesaa.com> και στις Τοπικές Αρχές, στα διοικητικά όρια των οποίων θα υλοποιηθούν τα έργα. Η υποβολή σχόλιων και εισηγήσεων μπορεί να γίνει στην ηλεκτρονική διεύθυνση nicol@nanda.com.cy και στα γραφεία της εκάστοτε Τοπικής Αρχής στο χρονικό περιθώριο των 30 ημερών.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ - Message (HTML)

File Message Help Adobe PDF Tell me what you want to do

Ignore Delete Archive Reply Reply All Forward IM Meeting

Inbox Golden Mile To Manager Reply & Delete

Team Email Done

Create New

Move Rules OneNote Assign Mark Categorize Follow Move Policy Unread Up

Find Related Select

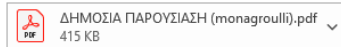
Read Aloud Translate Zoom Insights

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ



Nicolaidis Associates

To k.s.monagroulliou@cytanet.com.cy



Translate message to: English Never translate from: Greek

Reply Reply All Forward

Thu 15-Oct-20 15:31

Αγαπητοί Κύριοι/Κυρίες,

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η εταιρεία My Sun Park (Monagroulli) Limited προτίθεται να κατασκευάσει και να λειτουργήσει Μονάδα Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με φωτοβολταϊκά ισχύος μέχρι 7,7 MW εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μοναγρουλλίου. Ως εκ τούτου, η εταιρεία Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε εκπόνησε Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον, σύμφωνα με τις πρόνοιες της ισχύουσας Νομοθεσίας Ν.127(Ι)/2018 «περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος». Απαιτήση της νομοθεσίας αυτής (άρθρο 26 παράγραφος 7) είναι η ενημέρωση του ενδιαφερόμενου κοινού από τον Κύριο του Έργου για τα χαρακτηριστικά και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που πιθανόν να προκύψουν από την κατασκευή και λειτουργία του έργου, με σκοπό την υποβολή σχολίων και εισηγήσεων.

Θα επιθυμούσαμε να συνεργαστούμε με την Κοινότητα Μοναγρουλλίου για την υλοποίηση της δημόσιας παρουσίασης μέσω των ακόλουθων ενεργειών:

- Αποστολή της Μελέτης Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον και ανάρτηση της στην ιστοσελίδα της Κοινότητας
- Αποστολή newsletters ή emails ή SMS στους κατοίκους της κοινότητας

Η εταιρεία μας επίσης έχει αναρτήσει στην ιστοσελίδα της, τη Μελέτη και σχετική ανακοίνωση. Επίσης έχει γίνει ανακοίνωση για το έργο σε δυο καθημερινές εφημερίδες.

Παρακαλούμε όπως μας απαντήσετε για τις ενέργειες σας, με σκοπό να μπορέσουμε να ενημερώσουμε το Τμήμα Περιβάλλοντος για τα σχετικά αποτελέσματα.

Η Περιβαλλοντική Μελέτη και σχετική ανακοίνωση σας αποστέλλονται στο ακόλουθο link: <https://we.tl/t-8PLUwdYP3Z>

Στην περίπτωση της αποστολής newsletters ή email ή sms θα επιθυμούσαμε να μας αποστείλετε ενημέρωση για να τα κρατήσουμε ως αποδεικτικό στοιχείο.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων.

Με εκτίμηση,

Maria Panagiotou

B.A. Agricultural Science and Engineering
M.Sc. Water Resources Science and Technology

Environmental Consultant

Nicolaidis and Associates
Civil and Environmental Engineers & Scientists
61 Ayiou Pavlou Street
Nicosia 1107 Cyprus
T: +35722311958 F: +35722312519 E: nicol@NandA.com.cy



Ημερομηνία: 15/10/2020

Θέμα: Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία Μονάδας Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με φωτοβολταϊκά ισχύος μέχρι 7,7 MW, εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μοναγρουλλίου με αριθμό πολεοδομικής αίτησης ΛΕΜ/764/2020.

Αξιότιμες Κυρίες και Κύριοι,

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η εταιρεία **My Sun Park (Monagroulli) Limited** προτίθεται να κατασκευάσει Μονάδα Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με φωτοβολταϊκά ισχύος μέχρι 7,7 MW, εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μοναγρουλλίου. Η τοποθεσία του προτεινόμενου έργου παρουσιάζεται στον Κτηματικό Χάρτη στη σελίδα 2.

Ως εκ τούτου, η εταιρεία **Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε.** εκπόνησε Μελέτη Εκτίμησης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018. Η έκθεση που έχει ετοιμαστεί θα βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου **για διάρκεια 30 ημερών**, για ενημέρωση και την υποβολή οποιονδήποτε σχολίων, εισηγήσεων και παρατηρήσεων από το ενδιαφερόμενο κοινό.

Στη μελέτη παρουσιάζονται αναλυτικά η περιγραφή και τα χαρακτηριστικά του έργου, η περιγραφή της ακριβούς τοποθεσίας (Δορυφορική Εικόνα σελ. 3), του περιβάλλοντα χώρου και των φυσικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης, καθώς και ανάλυση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που πιθανόν να επηρεαστούν από την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

Επίσης, η μελέτη βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της εταιρείας **Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε.** (<https://www.nicolaidesa.com/el/>)

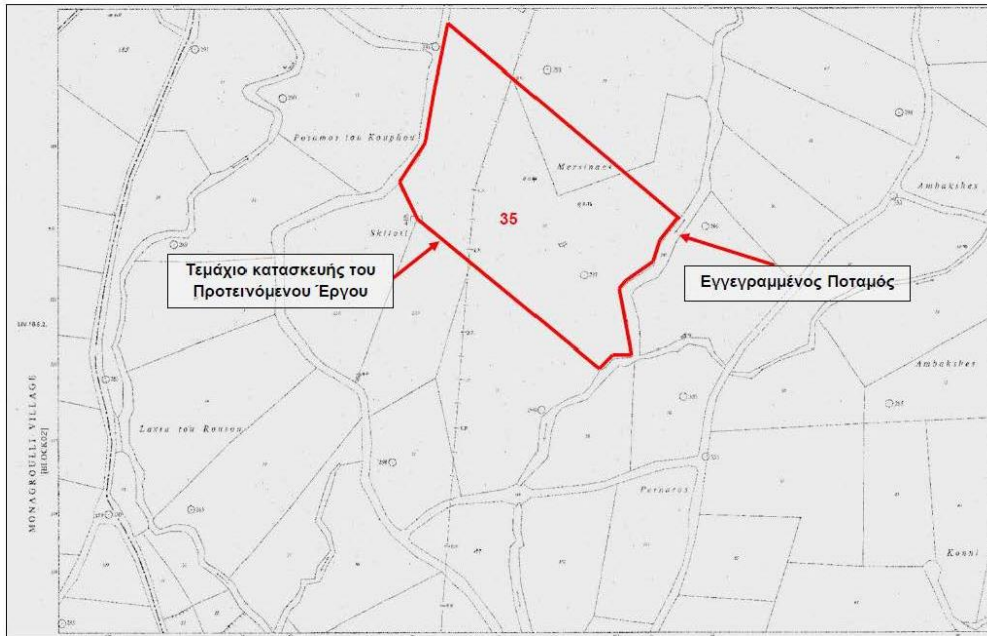
Παρακαλείστε όπως αποστείλετε τα σχόλια, εισηγήσεις ή παρατηρήσεις σας στην ηλεκτρονική διεύθυνση nicol@nanda.com.cy ή με τηλεμοιότυπο στο 22312519.

Παραμένουμε στη διάθεση σας.

Εκ της διεύθυνσης **Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε**

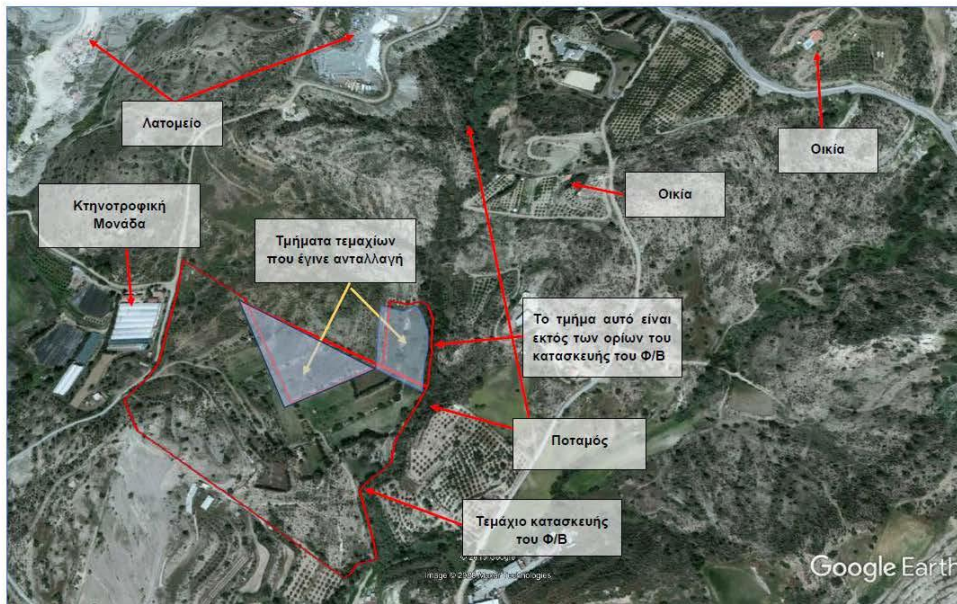
Σημείο χωροθέτησης Προτεινόμενου Έργου

Κτηριακός Χάρτης όπου υποδεικνύεται το τεμάχιο του Προτεινόμενου Έργου (τεμάχιο 35 με Φύλλο Σχέδιο (Φ/Σχ): 55/09W2)



2

Δορυφορική Εικόνα Τοποθεσίας του Προτεινόμενου Έργου



3