

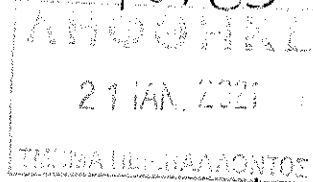
02.10.011.014.003.058

98183

ΕΙΡΗΝΗ / Ημερομηνία 22.12.2021



Πολιτικοί Μηχανικοί & Μηχανικοί Περιβάλλοντος



Νικολαΐδης & Συνεργάτες
Πολιτικοί Μηχανικοί & Μηχανικοί Περιβάλλοντος
Αγίου Παύλου 61, 1107, Λευκωσία-Κύπρος
Τηλ: +357 22311958, Φαξ: +357 22312519
Email: nicol@NandA.com.cy

21/1/21

22/12/2021

Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Φ/δι κα Ειρήνη Κωνσταντίνου
Λευκωσία

Handwritten signature

2 Δεκεμβρίου 2020

Με ηλεκτρονικό μήνυμα: iconstantinou@environment.moa.gov.cy

Θέμα: Μεθοδολογία και αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης που αφορά τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης της εταιρείας CYFIELD GROUP OF COMPANIES στο Δήμο Λάρνακας με αριθμό πολεοδομικής αίτησης Α58/20.

Αγαπητή κα Κωνσταντίνου,

Στα πλαίσια εκπόνησης της «Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης της εταιρείας CYFIELD GROUP OF COMPANIES στο Δήμο Λάρνακας και της τήρησης των προνοιών του άρθρου 26(7) του νόμου (127(I)/2018), έχουμε προβεί σε δημόσια παρουσίαση.

Η μεθοδολογία που εφαρμόστηκε για την πραγματοποίηση της δημόσιας παρουσίασης είναι σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος, με ημερομηνία κοινοποίησης 05/04/2019 (Κατευθυντήριος Οδηγός για εφαρμογή των άρθρων 26 (7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της εκτίμησης των επιπτώσεων από ορισμένα έργα νόμο 127 (I) / 2018). Συγκεκριμένα, επιλέχθηκε η μέθοδος «Εκθεση Πληροφοριών». Οι ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν για την υλοποίηση της συγκεκριμένης μεθόδου είναι:

- Ανάρτηση της ΜΕΕΠ στην ιστοσελίδα της εταιρείας Π. Νικολαΐδης και Συνεργάτες για ενημέρωση του ενδιαφερόμενου κοινού με σκοπό την υποβολή σχολίων.
- Οι Σύμβουλοι ενημέρωσαν το Δήμο Λάρνακας τηλεφωνικά και μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος για επιπρόσθετες ενέργειες που θα μπορούσαν να εφαρμοστούν για σκοπούς της Δημόσιας Παρουσίασης του προτεινόμενου έργου. Ο Δήμος Λάρνακας ανάρτησε στην ιστοσελίδα του σχετική ανακοίνωση δημόσιας παρουσίασης για το προτεινόμενο έργο, καθώς και τη ΜΕΕΠ. Στο **Παράρτημα Ι** επισυνάπτεται σχετική ανακοίνωση που απεστάλη στο Δήμο Λάρνακας, καθώς και αποδεικτικό ανάρτησης της ΜΕΕΠ στην ιστοσελίδα του Δήμου Λάρνακας.

Τα αποτελέσματα της δημόσιας παρουσίασης επισυνάπτονται στο **Παράρτημα ΙΙ**.

Με Εκτίμηση,

Πανίκος Νικολαΐδης
Διευθυντής

Παράρτημα Ι – Ανακοίνωση προς το Δήμο Λάρνακας και Ανάρτηση δημόσιας παρουσίασης από το Δήμο Λάρνακας



Ημερομηνία: 15/10/2020

Θέμα: Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης της εταιρείας CYFIELD GROUP OF COMPANIES στο Δήμο Λάρνακας με αριθμό πολεοδομικής αίτησης Α58/20.

Αξιότιμες Κυρίες και Κύριοι,

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η εταιρεία CYFIELD GROUP OF COMPANIES προτίθεται να ανεγείρει δύο οικιστικά κτήρια Block A και Block B. Τα δυο κτήρια περιλαμβάνουν 11 ορόφους το καθένα και έχουν ύψος 44,90 m το καθένα. Τα οικιστικά διαμερίσματα είναι συνολικά 44 (δύο υπνοδωματίων). Η τοποθεσία του προτεινόμενου έργου παρουσιάζεται στον Κτηματικό Χάρτη στη σελίδα 2.

Ως εκ τούτου, η εταιρεία Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε. εκπόνησε Μελέτη Εκτίμησης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018. Η έκθεση που έχει ετοιμαστεί θα βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου για διάστημα 30 ημερών, για ενημέρωση και την υποβολή οποιονδήποτε σχολίων, εισηγήσεων και παρατηρήσεων από το ενδιαφερόμενο κοινό.

Στη μελέτη παρουσιάζονται αναλυτικά η περιγραφή και τα χαρακτηριστικά του έργου, η περιγραφή της ακριβούς τοποθεσίας (Δορυφορική Εικόνα σελ. 3), του περιβάλλοντα χώρου και των φυσικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης, καθώς και ανάλυση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που πιθανόν να επηρεαστούν από την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

Επίσης, η μελέτη βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της εταιρείας Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε. (<https://www.nicolaidesa.com/el/>)

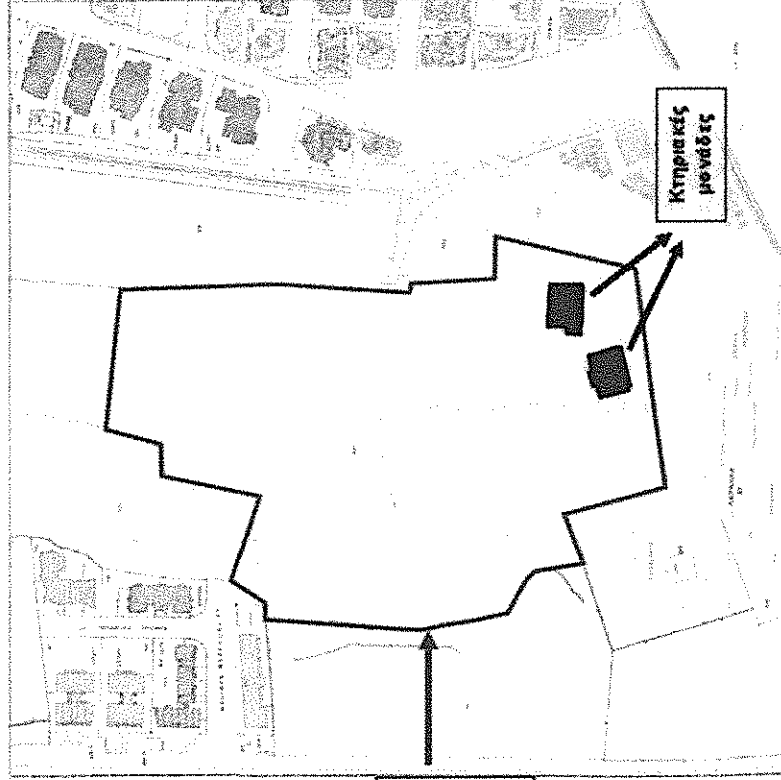
Παρακαλείστε όπως αποστείλετε τα σχόλια, εισηγήσεις ή παρατηρήσεις σας στην ηλεκτρονική διεύθυνση nicol@nanda.com.cy ή με τηλεμοιότυπο στο 22312519.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Εκ της διεύθυνσης Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε

Σημείο χωροθέτησης Προτεινόμενου Έργου

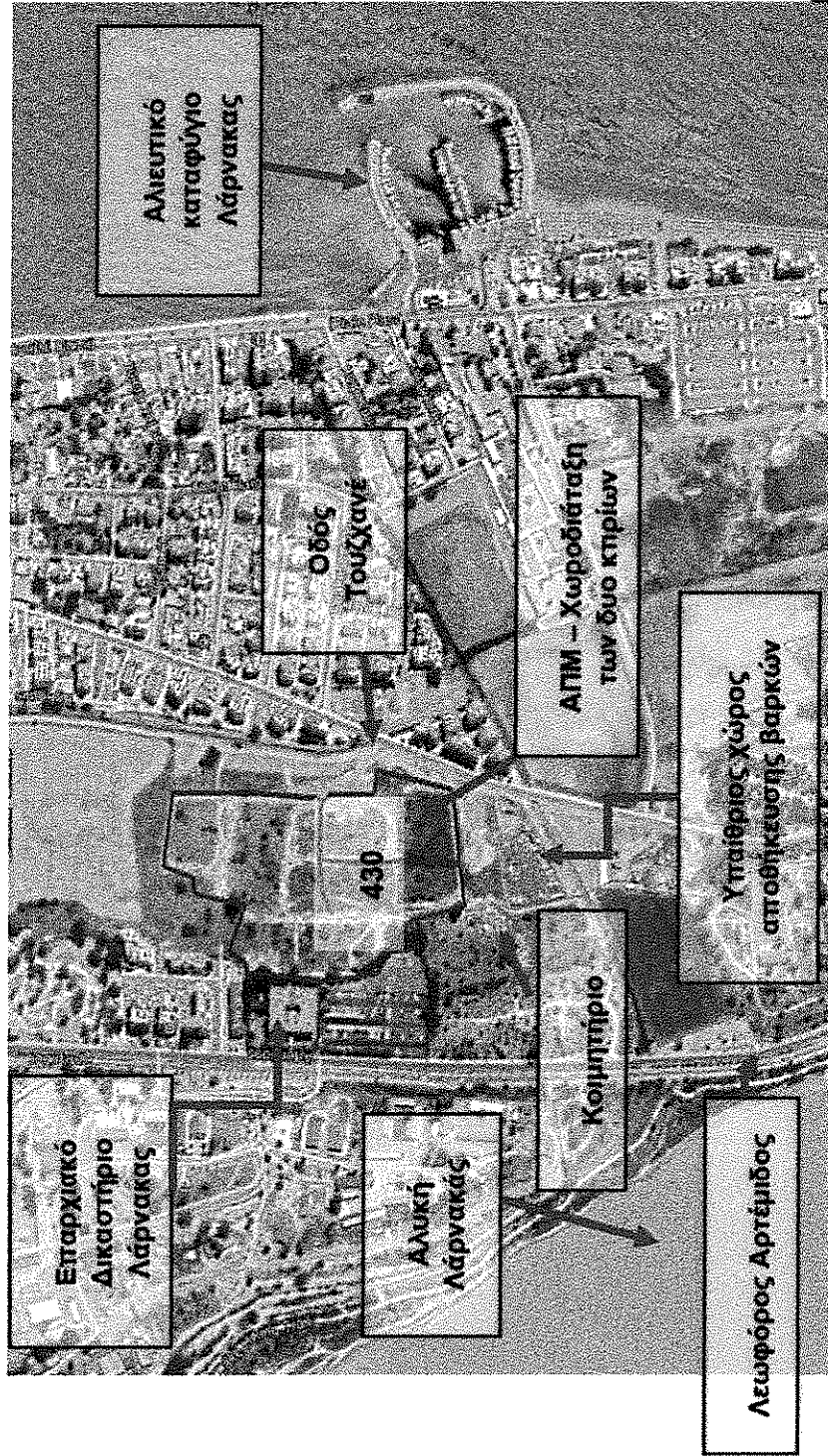
Κτιριακός Χάρτης όπου υποδεικνύεται το τεμάχιο του Προτεινόμενου Έργου (Τεμάχιο 430 με Φύλλο Σχέδιο (Φ/Σχ) 50/080304



**Όρια Τεμαχίου που θα δεχθεί
το Προτεινόμενο Έργο
Τεμ. 430 Φ/Σχ 50/080304**

**Κτιριακός
μενδές**

Δεσφαική Εικόνα Τοποθεσίας του Προτεινόμενου Έργου



Ανακοινώσεις

30/10/2020

ΒΡΑΒΕΥΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΛΙΝΑ

30/10/2020

ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΟΧΗ ΣΚΥΛΟΥ

30/10/2020

ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΡΟΚΤΙΚΩΝ

30/10/2020

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

30/10/2020

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ








27/10/2020

Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης της εταιρείας CYFIELD GROUP OF COMPANIES στο Δήμο Λάρνακας με αριθμό πολεοδομικής αίτησης Α58/20.

27/10/2020

Incircle Interreg MED

23/10/2020

	ONLINE ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ
	ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ/ΕΠΙΣΤΡΑΦΩΝ
	ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΣΧΕΔΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
	ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ
	ΑΝΟΙΚΤΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΙΦΑΝΕΡΙΣΗΣ
	ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

27/10/2020 - Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης της εταιρείας CYFIELD GROUP OF COMPANIES στο Δήμο Λάρνακας με αριθμό πολεοδομικής αίτησης Α58/20.

Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία οικιστικής ανάπτυξης της εταιρείας CYFIELD GROUP OF COMPANIES στο Δήμο Λάρνακας με αριθμό πολεοδομικής αίτησης Α58/20.

ΜΕΕΠ CYFIELD_ΑΝΑΡΤΥΜ1 ΣΤΟ | x |

 Μικρο-kaifich kai Zinetoyntec | - | + |

 File | C:\Users\User\Downloads\MEEP%20CYFIELD%20_ΑΝΑΡΤΥΜ1%20ΣΤΟ%20ΔΗΜΟ%20ΛΑΡΝΑΚΑΣ.pdf

ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

	ONLINE ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ
	ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΑΡΑΤΙΘΥΝΩΝ/ΕΞΗΡΩΣΕΩΝ
	ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΣΧΕΔΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΕΥΜΑ
	ΑΝΟΙΚΤΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

Παράρτημα II – Αποτελέσματα Δημόσιας Παρουσίασης

Δεν έχουν αποσταλεί οποιαδήποτε σχόλια από το ενδιαφερόμενο κοινό.