

DOMOKOS QUARRIES LTD

ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
ΑΠΟ ΤΗ ΣΚΟΠΟΥΜΕΝΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ
ΚΑΙ ΣΚΥΡΟΘΡΑΥΣΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ "DOMOKOS QUARRIES LTD"

ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΕΛΛΙΑ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

Συμπληρωματικά Στοιχεία

Παράρτημα 8Α
Δημόσια Παρουσίαση

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ, 2021

Ετοιμάστηκε από:

GEOINVEST LTD - ΓΕΩΕΡΕΥΝΑ

Applied Geology - Geotechnics - Environmental Engineering

NICOSIA MAIN OFFICE

Viotechniki Aglantzias No 10, P.O.Box 20476, code 2152,
Tel: 22 330093, Fax: 22 330118, e-mail: geoinvest@cytanet.com.cy



GEOINVEST
ISO/IEC 17025:2005

26 Νοέμβριος, 2021

X:\ENVIRO\2021 ENVIRO\DOMOKOS\PUPLIC PRESENTATION

Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος,
Τμήμα Περιβάλλοντος,
Υπόψη Διευθυντή,
Λευκωσία.

Κύριοι,

**ΘΕΜΑ : ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ,
Συμπληρωματικά Στοιχεία (Παράρτημα 8Α - Δημόσια Παρουσίαση)**

Υποβάλλουμε Συμπληρωματικά Στοιχεία της Μελέτη Εκτίμησης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από την σκοπούμενη λατομική δραστηριότητα της εταιρείας σας, στην υπό μελέτη περιοχή στην κοινότητα Κελιά της επαρχίας Λάρνακας.

Τα Συμπληρωματικά Στοιχεία αφορούν τα αποτελέσματα της Δημόσιας Παρουσίασης του έργου που έγινε στις 26 Οκτωβρίου του 2021. Λόγω των διαταγμάτων για τον έλεγχο της πανδημίας COVID-19 δεν κατέστην δυνατή η δημόσια παρουσίαση του έργου πριν την κατάθεση της αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, γι' αυτό και παραδίδονται τα αποτελέσματα της Δημόσιας Παρουσίασης ως συμπληρωματική έκθεση.

Παραμένουμε στην διάθεση σας για τυχόν διευκρινήσεις ή/και επιπρόσθετες πληροφορίες.

Με εκτίμηση,



GEOINVEST
ISO/IEC 17025:2017

Μήνα Δημητρίου
(Μηχανικός Ορυκτών Πόρων),
Αρ. μητρώου ΕΤΕΚ Α132794)

1. Εισαγωγή

Η Δημόσια Παρουσίαση αποτελεί μέρος της Δημόσιας Διαβούλευσης η οποία γίνεται με σκοπό την οριστικοποίηση του περιεχομένου της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον. Κατά την Δημόσια Παρουσίαση γίνεται ανοικτή παρουσίαση του προτεινόμενου έργου στο κοινό και στην ενδιαφερόμενη αρχή τοπικής διοίκησης με στόχο να τους δοθεί η δυνατότητα να υποβάλουν σχόλια και προτάσεις για τις επιπτώσεις του προτεινόμενου έργου στο περιβάλλον.

Στο παρόν παράρτημα παρουσιάζονται η μεθοδολογία που ακολουθήθηκε και οι σημαντικότερες παρατηρήσεις και σχόλια που λήφθηκαν από την τοπική διοίκηση και το κοινό κατά την παρουσίαση.

2. Μεθοδολογία Δημόσιας Παρουσίασης

Σύμφωνα με τον κατευθυντήριο οδηγό του Τμήματος Περιβάλλοντος για την εφαρμογή των άρθρων 26(7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμο 127(Ι)/2018 εντοπίστηκε/καθορίστηκε ως άμεσα ενδιαφερόμενο κοινό οι κάτοικοι/ οργανωμένα σύνολα των κοινοτήτων Κελλιών και Βορόκληνης.

Για να καλυφθεί όσο το δυνατόν μεγαλύτερη πληθυσμιακή ομάδα επιλέχθηκαν ως μέσα Δημόσιας Παρουσίασης η ανοικτή παρουσίαση του έργου σε συνδυασμό με την έκθεση πληροφοριών. Συγκεκριμένα δόθηκε στους κοινοτάρχες των πιο πάνω κοινοτήτων αντίγραφο της Μελέτης Εκτίμησης των Επιπτώσεων από το προτεινόμενο έργο (επέκταση υφιστάμενου λατομείου) και αναρτήθηκε ανακοίνωση (Εικόνα 1) σχετικά με την διαθεσιμότητα της μελέτης στο ενδιαφερόμενο κοινό και την ημερομηνία της προγραμματισμένης ανοικτής παρουσίασης. Επιπρόσθετα αντίγραφο της ΜΕΕΠ αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της κοινότητας Βορόκληνης. Η ανακοίνωση αναρτήθηκε στο χώρο των εμπλεκόμενων κοινοτικών συμβουλίων και σε χώρους που υποδείχτηκαν από τους κοινοτάρχες (Λαϊκές Οργανώσεις Βορόκληνης και Αθλητική Ένωση Κελλιών). Επισυνάπτονται φωτογραφίες (Εικόνες 1-6) για την τεκμηρίωση της πιο πάνω διαδικασίας.

3. Αποτελέσματα Δημόσιας Παρουσίασης

3.1 Προσέλευση Κοινού/Ενδιαφερομένων

Στις 26 Οκτωβρίου 2021 στις 18:00 η ώρα έγινε ανοικτή παρουσίαση του προτεινόμενου έργου στα γραφεία του κοινοτικού συμβουλίου Κελλιών. Στην παρουσίαση παρευρέθηκαν οι κοινοτάρχες των δύο κοινοτήτων, αντιπρόσωποι της διεύθυνσης του έργου, μέλη του κοινοτικού συμβουλίου των Κελλιών και αντιπρόσωπος της ομάδα των μελετητών. Επισυνάπτεται στην συνέχεια (Εικόνα 6) το παρουσιολόγιο της Δημόσιας Παρουσίασης του έργου.

3.2 Αποτελέσματα Δημόσιας Παρουσίασης

Η παρουσίαση έγινε με την χρήση ηλεκτρονικού υπολογιστεί (PowerPoint) όπου παρουσιάστηκαν με λεπτομέρεια τα χαρακτηριστικά του έργου και τα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά της περιοχής, φωτογραφίες και σχέδια. Χρησιμοποιήθηκε αντίγραφο της περιβαλλοντικής μελέτης και έγιναν αναφορές σε διάφορα εδάφια της καθώς και χρήση των επισυναπτόμενων χαρτών. Στην συνέχεια παρουσιάζονται οι ερωτήσεις

που τέθηκαν από το κοινό και οι απαντήσεις που δόθηκαν από τους μελετητές και αντιπρόσωπο της διεύθυνσης του έργου.

1) Γίνονται εργασίες εξόρυξης εντός της αιτούμενης περιοχής;

Η αιτούμενη περιοχή αφορά τα τεμάχια 20 και μέρος του 106. Ιδιοκτησιακά, η γη ανήκει εν μέρει στο κράτος (τεμ. 106) και εν μέρει στην εταιρεία Domokos Quarries Ltd (Κεφάλαιο 4.1 της Μ.Ε.Ε.Π. – Γεωγραφική Θέση/ Ιδιοκτησιακό Καθεστώς, σελ. 23 και Σχέδιο 1 – Απόσπασμα κτηματικού χάρτη, σελ. 24).

Τα προαναφερθέντα τεμάχια εφάπτονται στο νότιο όριο του υφιστάμενου προνομίου λατόμησης και εντός αυτών **δεν γίνεται καμία εργασία εξόρυξης**. Αυτή την στιγμή οι μόνες εργασίες που εκτελούνται στο υφιστάμενο λατομείου αφορούν την τελική αποκατάσταση του διαμόρφωση/ δεντροφύτευση.

Το πιο πάνω επιβεβαίωσε και ο κ. Μιχαήλ αντιπρόσωπος της Υπηρεσίας Μεταλλείων.

2) Στο υφιστάμενο λατομείο εργάζονται κάτοικοι από τα γύρω χωριά;

Οι εργαζόμενοι στο υφιστάμενο λατομείο είναι κάτοικοι της ευρύτερης περιοχής. Στον παρελθόν η εταιρεία εργοδοτούσε και άτομα από τα Κελλιά και την Βορόκληνη, αλλά τα τελευταία χρόνια δεν υπήρξε ενδιαφέρον από κατοίκους των συγκεκριμένων κοινοτήτων.

Οι αντιπρόσωποι της εταιρεία ανέφεραν ότι εάν στο μέλλον προκύψει ανάγκη για νέο προσωπικό, θα φροντίσουν να το κοινοποιήσουν πρώτα στα κοινοτικά συμβούλια των προαναφερθέντων κοινοτήτων.

3) Στην γειτονική περιοχή, πρόκειται να γίνει νέο πεδίο βολής;

Η δημιουργία νέου Πεδίου Βολής στην περιοχή είναι θέμα του Υπουργείου Άμυνας και δεν μπορούμε στα πλαίσια της παρούσας μελέτης να έχουμε αυτή την πληροφορία.

Το Υπουργείο Άμυνας αναφορικά με την υπό μελέτη περιοχή, κοινοποίησε σειρά όρων ζητώντας να συμπεριληφθούν στην άδεια λατόμησης, στην περίπτωση που εγκριθεί η αίτηση της εταιρείας. Οι όροι του Υπουργείου Άμυνας έχουν διαβιβαστεί με επιστολή στην Υπηρεσία Μεταλλείων.

Πέραν των πιο πάνω δεν υπήρχε οποιαδήποτε πληροφόρηση όσα αφορά το υφιστάμενο Πεδίο Βολής ή την δημιουργία νέου Πεδίο Βολής.

Αφού ολοκληρώθηκε η Δημόσια Παρουσίαση του υπό μελέτη έργου, οι αντιπρόσωποι της κοινότητας Βορόκληνης δήλωσαν ότι δεν έχουν καμία αντίρρηση ως προς την αδειοδότηση του προτεινόμενου έργου υπό την προϋπόθεση ότι η εταιρεία θα τηρεί του όρους αδειοδότησης της.

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

11/10/2021

Αξιότιμοι Κύριοι, Κυρίες

Θέμα: Επέκταση Υφιστάμενου Λατομείου της εταιρείας «Domokos Quarries Ltd» στην τοποθεσία Αγρόσυκα, τεμάχια 20 και 106 (μέρος) Φ/Σχ 41/17, στα Κελλιά της επαρχίας Λάρνακας.

Η εταιρεία «Domokos Quarries Ltd» έχει καταθέσει αίτηση στην Πολεοδομική Αρχή για επέκταση του υφιστάμενου λατομείου της και έχει ετοιμάσει Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την σκοπούμενη επέκταση σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από ορισμένα έργα νόμο του 2018.

Στη μελέτη περιγράφεται αναλυτικά ο χώρος μελέτης και η ευρύτερη περιοχή, τα χαρακτηριστικά του προτεινόμενου έργου και οι περιβαλλοντικές παράμετροι που πιθανόν να επηρεαστούν από το έργο.

Στα πλαίσια εξέτασης της πιο πάνω μελέτης και σύμφωνα με το άρθρο 26, εδάφιο 7 του νόμου 127(I)/2018, σας καλούμε σε δημόσια παρουσίαση του πιο πάνω έργου στις **26 Οκτωβρίου η ώρα 18:00** στα γραφεία της κοινότητας Κελιών.

Η Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την σκοπούμενη επέκταση θα βρίσκεται στα γραφεία των Κοινοτικών Συμβουλίων Κελιών και Βορόκληνης από τις **11/10/21 μέχρι και την ημέρα της παρουσίασης**, ώστε εάν επιθυμείτε να προβείτε σε τυχόν σχόλια ή/και εισηγήσεις.

Επιπρόσθετα η Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της κοινότητας Ορόκληνης <http://voroklini.org/> για άμεση πρόσβαση στο κοινό που επιθυμεί να ενημερωθεί σχετικά με το θέμα.

Παρακαλείστε όπως αποστείλετε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο τυχόν ερωτήματα σας στις πιο κάτω ηλεκτρονικές διευθύνσεις.

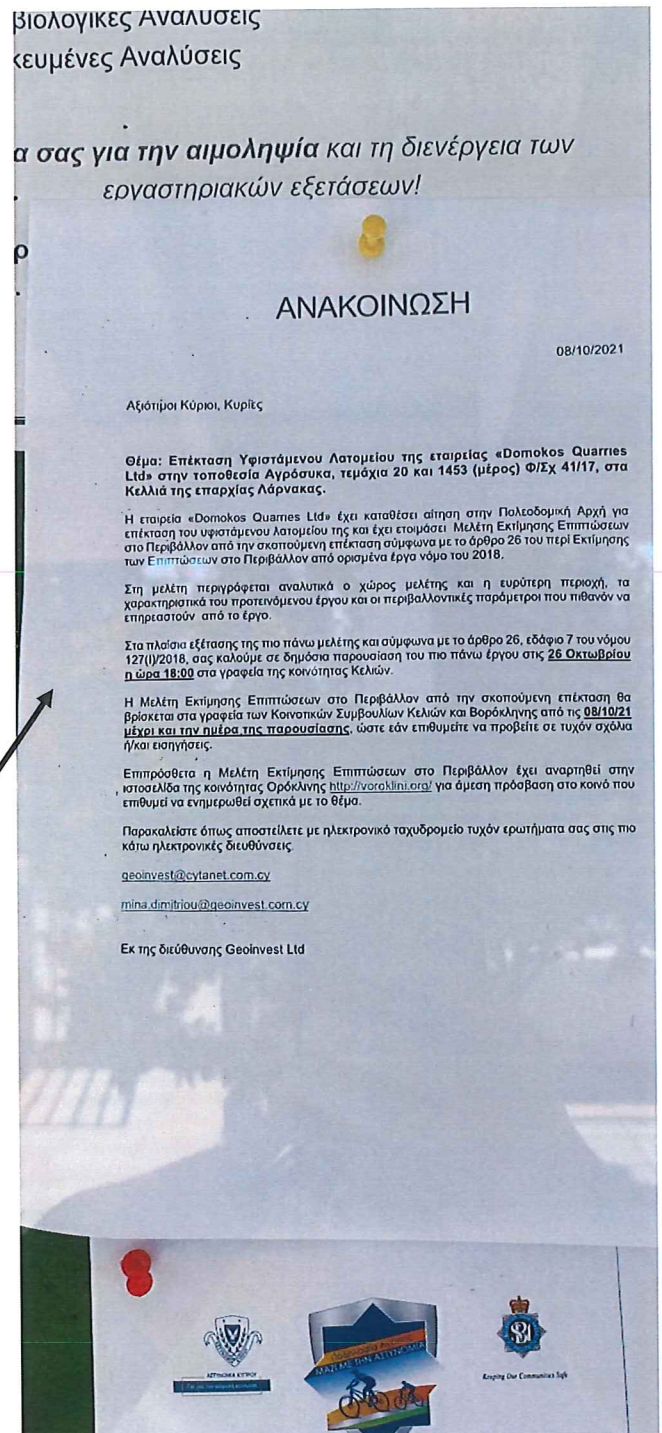
geoinvest@cytanet.com.cy

mina.dimitriou@geoinvest.com.cy

Εκ της διεύθυνσης Geoinvest Ltd

Εικόνα 1: Ανακοίνωση που κοινοποιήθηκε στις κοινότητες Κελιών και Βορόκληνης για την δημόσια παρουσίαση

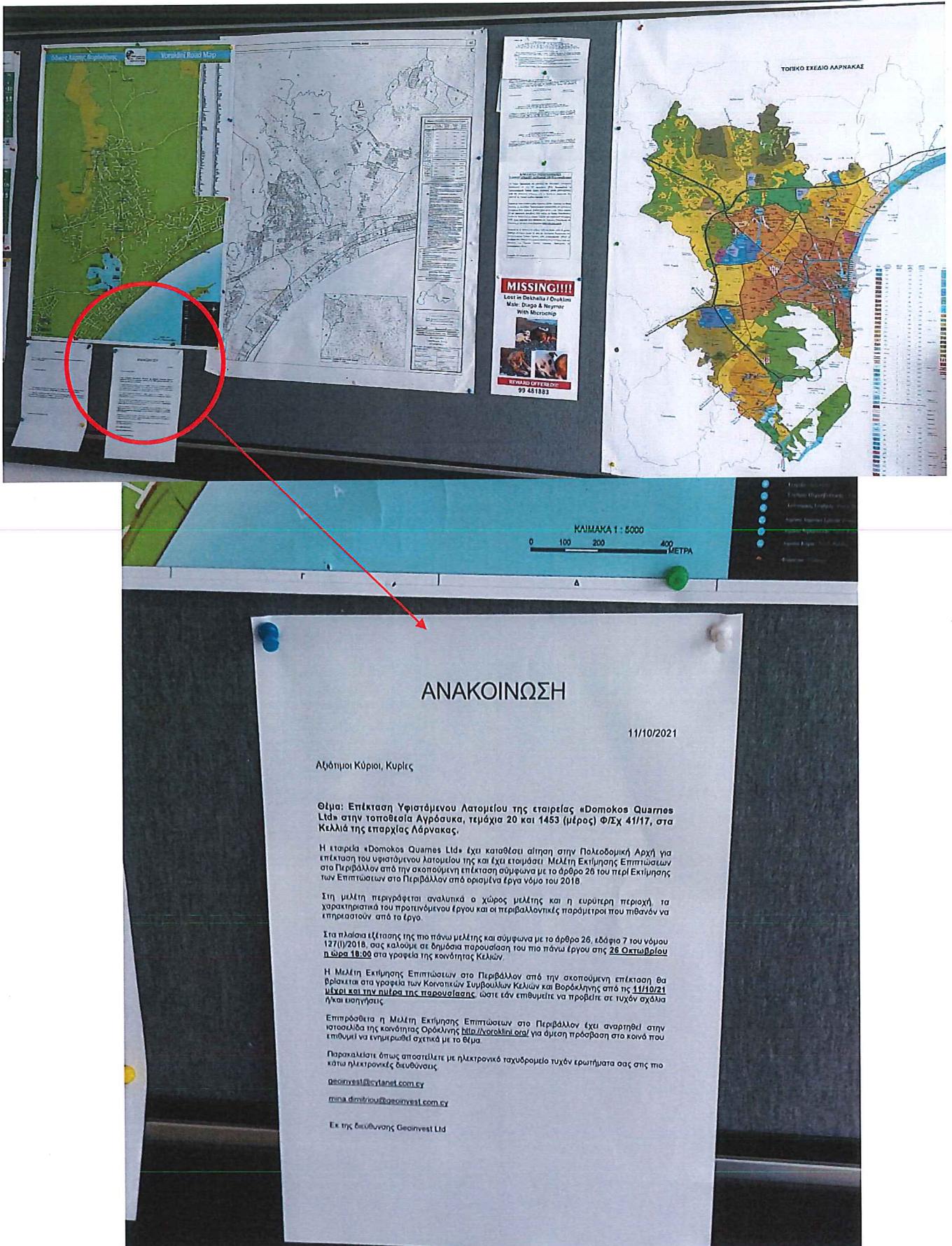
Φωτογραφική Τεκμηρίωση, Δημόσια Παρουσίαση 26/10/2021



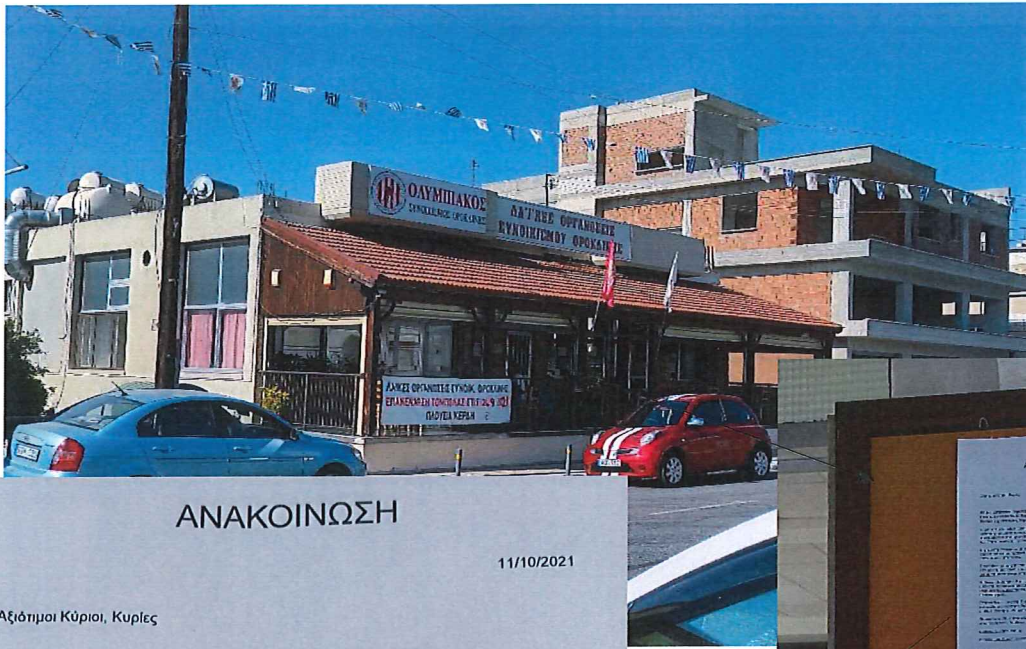
Εικόνα 2: Κοινοποίηση για την δημόσια παρουσίαση στο πίνακα ανακοινώσεων στα γραφεία του κοινοτικού συμβουλίου Κελλιών



Εικόνα 3: Κοινοποίηση για την δημόσια παρουσίαση στο οίκημα της αθλητικής ένωσης Κελλιών



Εικόνα 4: Κοινοποίηση για την δημόσια παρουσίαση στο πίνακα ανακοινώσεων στα γραφεία του κοινοτικού συμβουλίου Βορόκληνης



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

11/10/2021

Αξιότιμοι Κύριοι, Κυρίες

Θέμα: Επέκταση Υφιστάμενου Λατομείου της εταιρείας «Domokos Quarries Ltd» στην τοποθεσία Αγρόσυκα, τεμάχια 20 και 1453 (μέρος) Φ/Σχ 41/17, στα Κελιά της επαρχίας Λάρνακας.

Η εταιρεία «Domokos Quarries Ltd» έχει καταθέσει αίτηση στην Πολεοδομική Αρχή για επέκταση του υφιστάμενου λατομείου της και έχει ετοιμάσει Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την σκοπούμενη επέκταση σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από ορισμένα έργα νόμο του 2018.

Στη μελέτη περιγράφεται αναλυτικά ο χώρος μελέτης και η ευρύτερη περιοχή, τα χαρακτηριστικά του προτεινόμενου έργου και οι περιβαλλοντικές παράμετροι που πιθανόν να επηρεαστούν από το έργο.

Στα πλαίσια εξέτασης της πιο πάνω μελέτης και σύμφωνα με το άρθρο 26, εδάφιο 7 του νόμου 127(I)/2018, σας καλούμε σε δημόσια παρουσίαση του πιο πάνω έργου στις **26 Οκτωβρίου π ώρα 18:00** στα γραφεία της κοινότητας Κελιών.

Η Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από την σκοπούμενη επέκταση θα βρίσκεται στα γραφεία των Κοινοτικών Συμβουλίων Κελιών και Βορόκληνης από τις **11/10/21 μέχρι και την ημέρα της παρουσίασης**, ώστε εάν επιθυμείτε να προβείτε σε τυχόν σχόλια ή/και εισηγήσεις.

Επιπρόσθετα η Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της κοινότητας Ορόκληνης <http://votoklini.org/> για άμεση πρόσβαση στο κοινό που επιθυμεί να ενημερωθεί σχετικά με το θέμα.

Παρακαλείστε όπως αποστείλετε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο τυχόν ερωτήματα σας στις πιο κάτω ηλεκτρονικές διευθύνσεις.

geoinvest@cytanet.com.cy

mina.dimitriou@geoinvest.com.cy

Εκ της διεύθυνσης Geoinvest Ltd



ΥΝΤΑΙ ΠΡΟΣΦ












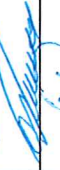

Εικόνα 5: Κοινοποίηση για την δημόσια παρουσίαση στο οίκημα των Λαϊκών Οργανώσεων Συνοικισμού Βορόκληνης

ΕΝΤΥΠΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΚΟΠΟΥΜΕΝΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΣΚΥΡΟΘΡΑΥΣΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΔΟΜΟΚΟΣ QUARRIES LTD» ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ, ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΕΛΜΙΑ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 26/10/2021

ΤΟΠΟΣ: ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΕΛΛΙΩΝ

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1.	Φωτιάς Ιωάννης	Διευθυντής	
2.	Κρυφί Ιωάννης	Διευθυντής	
3.	Αγγελινού Αρτίος	Διευθυντής	
4.	ΜΙΧΑΗΛΣ ΜΙΧΑΗΛ	Γεωρ. Υπηρεσίας Μεταμείωσης	
5.	Φακωνίτης Νεώφυτος	Πρόεδρος Κ.Σ. Βερόλων	
6.	Θεοδοσία Ανδρέου	Γραφματάρχης Κ.Σ. Βερόλων	
7.	Παναγιώτης Ξένος	Μέγας Κοινωτικό Σύμβουλος	
8.	Φωτιάς Φωτιάς	Μέγας Κοινωτικό Σύμβουλος	
9.	Χριστίνα Νικόλα	Γραμματέας Κοιν. Συσ. Κελλιών	
10.	Στέργιος Γεωργιάδης	Μέγας Κοιν. Συσ. Κελλιών	
11.	Πέτρος Κυριακού	Μέγας Κοιν. Συσ. Κελλιών	
12.	Παναγιώτης Τσίριτος	Πρόεδρος Κ.Σ. Κελλιών	
13.	Μίνα Δημητρίου	Μεγιστύνειος Geoinvest	

Εικόνα 6: Κατάλογος ατόμων που παρευρέθηκαν στην δημόσια παρουσίαση