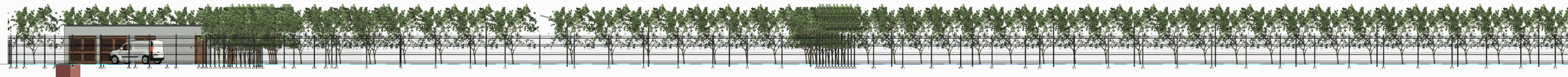


1 Ανατολική όψη φωτοβολταϊκού πάρκου
1 : 150



2 Δυτική όψη φωτοβολταϊκού πάρκου
1 : 150

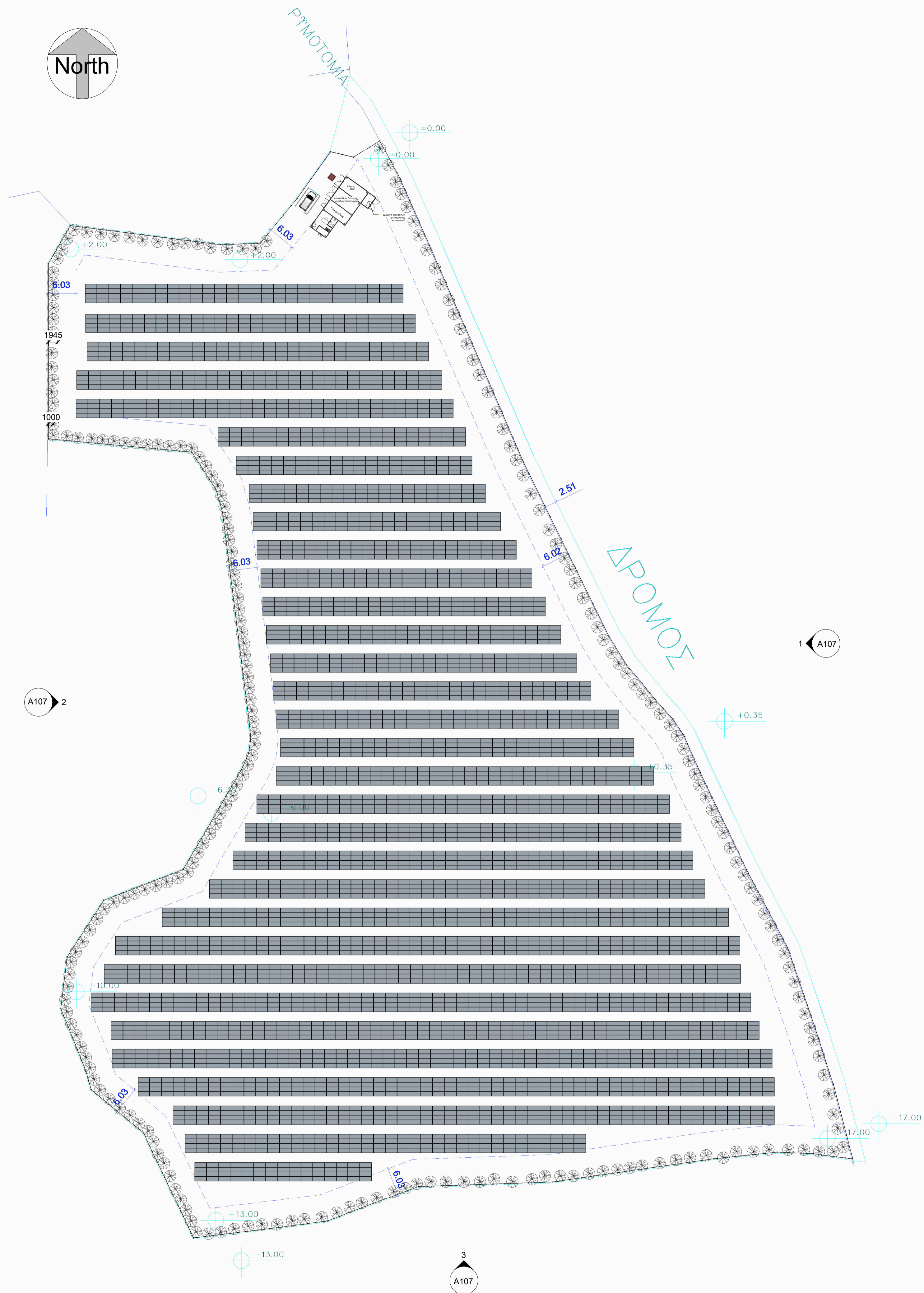
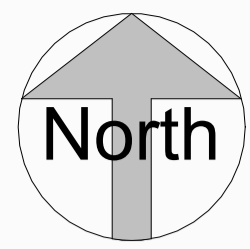


3 Νότια όψη φωτοβολταϊκού πάρκου
1 : 150

Δεντροφύτευση περιμετρικά του τεμαχίου:

Θα τοποθετηθούν περιμετρικά του τεμαχίου Τρεμιθιές, ελιές, αμυγδαλιές, χαρουπιές και συκαμινιές σύμφωνα με τη προτάση του τμήματος Δασών στην φάση των Διαβουλεύσεων.

Revision Schedule			Modulap Engineering L.L.C <small>Αγία Αναστασία 24, 4130 Lilineti, Corfu Contact: 99 990867</small>	Agriculture PV Park 2.50 MWp Polemi plot 330			
No.	Description	Date		Date	PV Solar Park Views		
1	Issued for Poleodomiki	08/11/2022	November 2022	Dwg No	A107	Size A1	
2	Revised Issued for Permit	23/10/2023	Drawn by: Papantoniou				Rev. 3
3	Revised Issued for Poleodomia	06/11/2023	Checked by: Antoniou				
			Scale	1 : 150			



Δεντροφύτευση περιμετρικά του τεμαχίου:

Θα τοποθετηθούν περιμετρικά του τεμαχίου Τρεμιθιές, ελιές, αμυγλαλιές, χαρουπιές και συκαμινιές σύμφωνα με τη προτάση του τμήματος Δασών στην φάση των Διαβουλεύσεων.

1 Level 0 with Trees
1 : 500

Revision Schedule			Modulap Engineering L.L.C <small>Αγία Αναστασία 24, 4130 Lilineti, Corfu Contact: 99 990887</small>	Agriculture PV Park 2.50 MWp Polemi plot 330		
No.	Description	Date		Date	Dwg No	Size
1	Issued for Poleodomiki	08/11/2022	November 2022	A108	A1	3
2	Revised Issued for Permit	23/10/2023	Drawn by: Papantoniou			
3	Revised Issued for Poleodomia	06/11/2023	Checked by: Antoniou			
			Scale	1 : 500		

Νοέμβριος 2023

Προς : Τμήμα Περιβάλλοντος
1498 Λευκωσία, Κύπρος

Θέμα: Συμπληρωματικά στοιχεία για τη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για κατασκευή και λειτουργία Αγρο-Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 2.17MW της εταιρείας «Hubloc Energy Limited», (Αρ. τεμ. 330/Φ/Σχ.:45/06), στην Κοινότητα Πολεμίου, της Επαρχίας Πάφου, Αίτηση για χορήγηση Πολεοδομικής Αδειας με Αρ. Φακ.: ΠΑΦ/01119/2022.

Αξιότιμοι,

Σχετικά με τα συμπληρωματικά στοιχεία, που απαιτούνται για τη συνέχιση της διαδικασίας της αξιολόγησης της ΜΕΕΠ (1/11/2023) παρατίθενται τα ακόλουθα:

ι: Πραγματοποίηση επαναληπτικής εργασίας πεδίου για την τουλίπα (Toulipa agensis) στα τεμάχια ανάπτυξης και σε ακτίνα τουλάχιστον 300 m, περιμετρικά από αυτά σε ικανοποιητική περίοδο (Απρίλιος-Μάιος):

Η περίοδος επιτόπιων επισκέψεων και καταγραφών (Σεπτέμβριος – Οκτώβριος 2022), ήταν σύμφωνη με τα χρονικά πλαίσια εκπόνησης της ΜΕΕΠ, καλύπτοντας όλες τις απαιτούμενες θεματικές βάσει του Ν.127(Ι)/2018-2021 και την περίοδο ανάθεσης από τον Κύριο του έργου (Αύγουστος 2022).

Το υπό μελέτη τεμάχιο μέχρι και την παρούσα καλλιεργείται από αμπέλια. Στο πλαίσιο εκπόνησης της ΜΕΕΠ πραγματοποιήθηκαν υπαίθριες παρατηρήσεις και συγκεκριμένα, καταγραφή χλωρίδας, πανίδας, οικοτόπων και πτηνοπαρατηρήσεις.

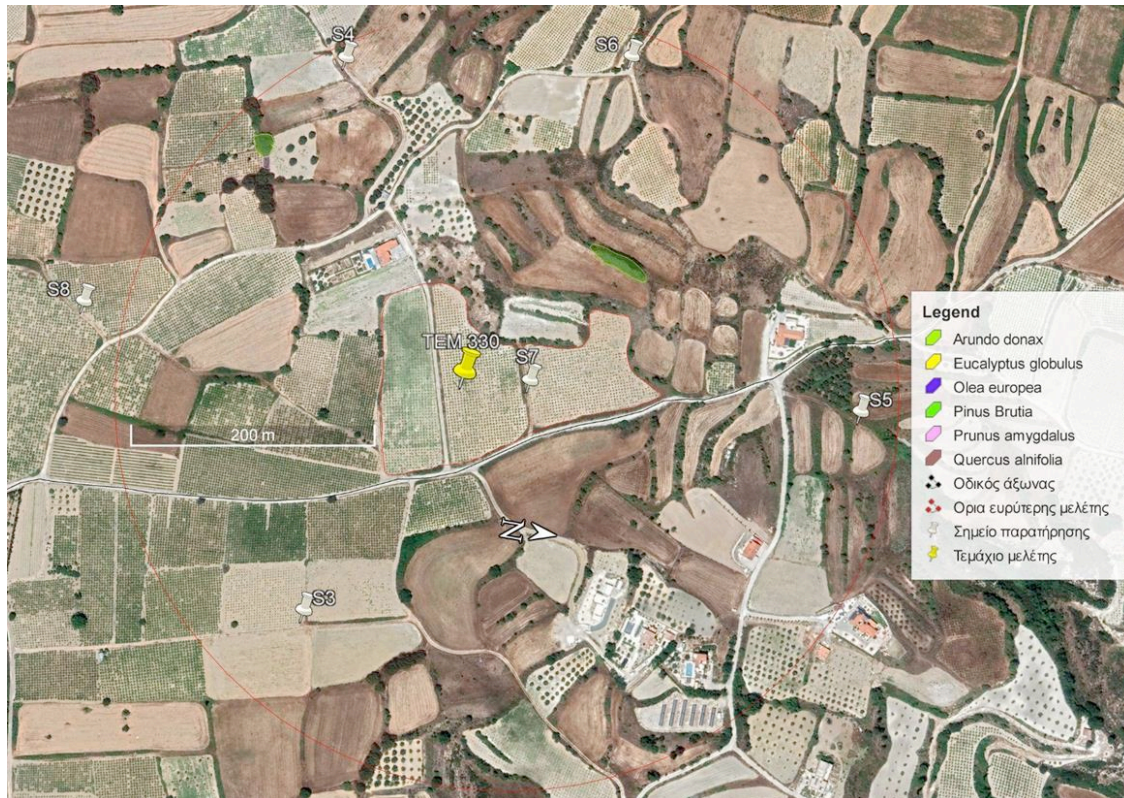
Επιπρόσθετα, στην ευρύτερη περιοχή, λαμβάνοντας υπόψη ότι το τεμάχιο μελέτης καλλιεργείται και δεν φέρει οποιαδήποτε χλωριδικά είδη εκτός από αμπέλια, με σκοπό την πλήρη και ολοκληρωμένη διερεύνηση του βιολογικού περιβάλλοντος, χαρτογραφήθηκαν οι οικότοποι. Η εν λόγω χαρτογράφηση περιλαμβάνεται στο κείμενο της ΜΕΕΠ. Εν

συνεχεία, παρατίθεται το αυτοτελές απόσπασμα από το κείμενο της ΜΕΕΠ (**ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6.5**):

«Η μελέτη της χλωριδικής ποικιλότητας στην περιοχή μελέτης του έργου πραγματοποιήθηκε με επί τόπου επισκέψεις και καταγραφές των ειδών. Σημειώνεται ότι τα δείγματα, τα οποία ήταν αδύνατη η αναγνώριση στο πεδίο, αναγνωρίστηκαν στερεοσκοπικά με τη βοήθεια κλείδας (Meikle 1977, 1985 και Viney 1994, 1996). Οι δειγματοληψίες έγιναν τον Οκτώβρη 2022.

Βασικό χαρακτηριστικό της ευρύτερης περιοχής μελέτης, είναι η αειφυλλία και η σκληροφυλλία (κοινό γνώρισμα του μεσογειακού βλαστητικού τύπου) με μικρές συστάδες Δρυών (*Q. alnifolia*). Το μεγαλύτερο τμήμα του τεμαχίου ανάπτυξης καλλιεργείται με αμπέλια. Φυσική βλάστηση εντοπίζεται κατά μήκος του πρανούς στο όριο του τεμαχίου σε μία ζώνη πλάτους 2 m. Στην ευρύτερη περιοχή μελέτης εντοπίζονται αμπελώνες, ξηρικές καλλιέργειες και άλλες φυτείες. Δεν καταγράφηκε κανένα είδος του κόκκινου Βιβλίου της χλωρίδας της Κύπρου ή οικότοπος της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ.

Τα αποτελέσματα των απογραφών του χλωριδικού περιβάλλοντος κρίνονται ικανοποιητικά, λαμβάνοντας υπόψη τους τύπους οικοτόπων, που απαντώνται στην περιοχή. Οι καταγραφές υλοποιήθηκαν με τη μέθοδο της σάρωσης σταθερής επιφάνειας (*quadrat sampling*). Οι δειγματοληψίες πραγματοποιήθηκαν σε επιφάνειες 25 m² με ελάχιστη απόσταση 20m μεταξύ τους (σημεία S1-S7 στην ακόλουθη εικόνα), καλύπτοντας το σύνολο της περιοχής κατά το σύνολο 8 επιτόπιων επισκέψεων.



Οι θέσεις των σημείων παρατήρησης στο τεμάχιο ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου και η ευρύτερη περιοχή μελέτης ακτίνας 500 m

Κατά τις επιτόπιες παρατηρήσεις, εντοπίστηκαν συνολικά 9 είδη φυτών, τα οποία ήταν δυνατό να αναγνωριστούν σε επίπεδο είδους ή γένους. Κανένα από αυτά δεν περιλαμβάνεται στο Κόκκινο Βιβλίο της Χλωρίδας της Κύπρου. Στην ευρύτερη περιοχή μελέτης υπάρχουν μικρές συστάδες *Quercus alnifolia*, που υπάγονται στο Παράρτημα II της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ. Τέλος, βάσει των απόψεων του Τμήματος Δασών, στην ευρύτερη περιοχή μελέτης (σε απόσταση μεγαλύτερη από την περιοχή, η οποία απεικονίζεται στην **Error! Reference source not found.**) καταγράφηκαν τα είδη *Allium roseum*, *Tulipa agensis*, *Onosma gigantea* *Phalaris aquatica*, τα οποία περιλαμβάνονται στο Κόκκινο Βιβλίο για τη Χλωρίδα της Κύπρου.

Τα παρατηρούμενα είδη χλωρίδας εντός του τεμαχίου ανάπτυξης και της ευρύτερης περιοχής μελέτης

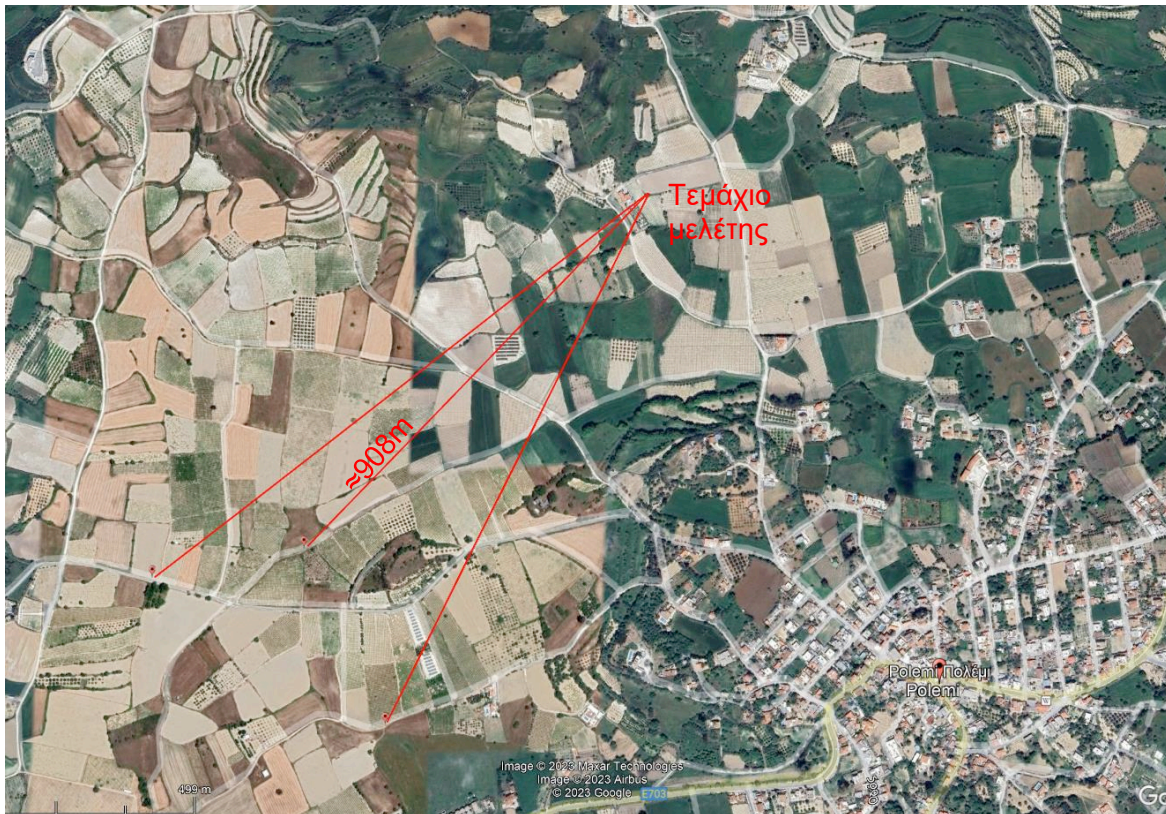
α/α	taxa	Σημειώσεις
1.	<i>Arundo donax</i>	Κατά μήκος υδρογραφικού δικτύου
2.	<i>Capparis spinosa</i>	
3.	<i>Crataegus azarolus</i>	
4.	<i>Olea europea</i>	
5.	<i>Pinus brutia</i>	
6.	<i>Pistacia terebinthus</i>	
7.	<i>Prunus amygdalus</i>	
8.	<i>Quercus alnifolia</i>	Σε συστάδες
9.	<i>Rubus sanctus</i>	

Από τα ανωτέρω, εκτιμάται ότι το εν λόγω είδος τουλίπας δεν παρατηρείται στην άμεση (εντός του τεμαχίου) και ευρύτερη (σε ακτίνα 500 m) περιοχή μελέτης. Η εν λόγω τουλίπα εντοπίζεται κυρίως Δυτικά - Νοτιοδυτικά του τεμαχίου ανάπτυξης και σε πλησιέστερη απόσταση 910 περίπου μέτρων, όπως απεικονίζεται στις ακόλουθες Εικόνες.

Λαμβάνοντας υπόψη τις 8 υπαίθριες παρατηρήσεις (Σεπτεμβρίου – Οκτωβρίου 2022), την επιστημονική κρίση των μελετητών, **το αρχείο καταγραφών των μελετητών για τα είδη του Κόκκινου Βιβλίου της χλωρίδας της Κύπρου (ΚΒΧΚ)**, καθώς και το είδος του προτεινόμενου έργου, δεν συντρέχει λόγος για επιπρόσθετες παρατηρήσεις την άνοιξη. Το τεμάχιο καλλιεργείται με αμπέλια και θα εξακολουθήσει. Τέλος, υπενθυμίζεται ότι η άμεση και ευρύτερη περιοχή αποτελείται από αμπελοκαλλιέργειες.

Ως εκ τούτου, κατά την κρίση μας, η εξειδικευμένη αξιολόγηση για είδη του ΚΒΧΚ λαμβάνοντας υπόψη τη χρήση του τεμαχίου, το ιδιοκτησιακό καθεστώς και το είδος του προτεινόμενου έργου, δεν αποτελεί αντικείμενο της ΜΕΕΠ, λαμβάνοντας υπόψη και την μεγάλη απόσταση στην οποία καταγράφεται το είδος *Toulipa agensis*.

Βάσει των προαναφερθέντων, παρακαλούμε την ανάκληση της απαίτησής σας για πρόσθετες επιτόπιες παρακολουθήσεις.



Πλησιέστερο σημείο εντοπισμού *Toulipra agenesis* και η σχετική απόσταση από το προτεινόμενο έργο .

ii: Εκτίμηση συσσωρευτικών επιπτώσεων στο περιβάλλον, λαμβάνοντας υπόψη άλλα υφιστάμενα ή προγραμματιζόμενα έργα, κυρίως άλλα ΦΒ πάρκα, ως προς τον επηρεασμό προστατευόμενων περιοχών, των ειδών Κόκκινου Βιβλίου και ιδιαίτερα λαμβάνοντας υπόψη τη διατήρηση και την ανάπτυξη της τουλίπας.

Η κατασκευή του ΑΦ δεν αναμένεται να επηρεάσει την πανίδα της περιοχής μελέτης, καθώς το τεμάχιο θα εξακολουθήσει να καλλιεργείται με αμπέλια. Το είδος τουλίπας *Toulipra agenesis* δεν παρατηρήθηκε στην άμεση και ευρύτερη περιοχή μελέτης.

Όπως αναφέρεται και στη ΜΕΕΠ, το έργο δεν επεμβαίνει με κανένα τρόπο στις γειτονικές περιοχές, συνεπώς, η χλωρίδα της ευρύτερης περιοχής μελέτης δεν θα επηρεαστεί από τις κατασκευαστικές εργασίες ή τη λειτουργία του έργου. Προσωρινές

αρνητικές επιπτώσεις αναμένονται για τα είδη πτηνών και πανίδας, που εντοπίζονται στην περιοχή, οι οποίες θα είναι αναστρέψιμες με το πέρας των κατασκευαστικών εργασιών.

Η ευρύτερη περιοχή μελέτης δεν βρίσκεται εντός περασμάτων ορνιθοπανίδας ή κοντά σε κρατικά δάση. Σε απόσταση περί των 3.5 km από την περιοχή μελέτης εντοπίζονται 2 περιοχές NATURA 2000. Είδη πτηνών των περιοχών Natura2000 ενδέχεται να χρησιμοποιούν την ευρύτερη περιοχή μελέτης του έργου. Ωστόσο, όπως έχει ήδη αναφερθεί στο Κεφάλαιο 6.5.4, κανένα είδος πτηνοπανίδας δεν καταγράφηκε κατά τη διάρκεια των επιτόπιων παρατηρήσεων.

Αξιολογώντας τα αποτελέσματα των επιτόπιων παρατηρήσεων, ανακύπτει ότι λειτουργία του ΑΦ πάρκου δεν αναμένεται να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στο βιολογικό περιβάλλον της περιοχής και επομένως, δεν συντρέχει λόγος παράθεσης συσσωρευτικών επιπτώσεων, λαμβάνοντας υπόψη τη διατήρηση της τουλίπας.

Κλείνοντας, σας παραθέτουμε το Ιστορικό της Αίτησης του προτεινόμενου έργου και θέλουμε να εκφράσουμε την απογοήτευσή μας ως προς τον τρόπο διεξαγωγής της όλης διαδικασίας, καθώς και στη μέχρι τώρα διάρκειά της, η οποία προκαλεί σημαντική άσκοπη καθυστέρηση στην αξιολόγηση και αδειοδότηση του έργου, με επιπτώσεις στη βιωσιμότητά του.

Ιστορικό :

- Έναρξη ΜΕΕΠ και λήψη απόψεων από κυβερνητικά τμήματα: Αύγουστος-Οκτώβριος 2022
- **Κατάθεση της ΜΕΕΠ: 10 Ιανουαρίου 2023**
- Λήψη 1^{ων} συμπληρωματικών στοιχείων για ΜΕΕΠ: Μάιος 2023
- Παρουσίαση της ΜΕΕΠ: 13 Ιουνίου 2023
- Λήψη 2^{ων} συμπληρωματικών στοιχείων για ΜΕΕΠ: Νοέμβριος 2023

Από τα προαναφερθέντα διαπιστώνεται το μεγάλο χρονικό διάστημα, το οποίο παρήλθε από την ημερομηνία της παρουσίασης έως και την απαίτησή σας για αποστολή των συμπληρωματικών στοιχείων.

Ηλίας Ηλιάδης



ATLANTIS ENVIRONMENT & INNOVATION
2, I. GRYPARI STR. OFF. 104,
1090 NICOSIA, CYPRUS
I.T. No. 12112301 N., V.A.T. No. 10112301 L

Υποδιευθυντής

ΑΤΛΑΝΤΙΣ Περιβάλλον και Καινοτομία Λτδ