



Energy & Environmental Consulting

15 Μαρτίου 2024

Προς: Αν. Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος

(akonnaris@environment.moa.gov.cy)

Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

(centraltph@tph.moi.gov.cy)

Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

Κύριοι,

Θέμα: Υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων για ΜΕΕΠ που αφορά την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3,2MW, στην κοινότητα Τερσεφάνου, της επαρχίας Λάρνακας (Αρ. Πολεοδομικής Αίτησης: ΛΑΡ/00642/2023)

Αναφερόμαστε στην επιστολή σας με αρ. φακ. 02.10.011.005.001.230 ημερομηνίας 11/03/2024, σχετικά με το παραπάνω θέμα και να σας ενημερώσουμε ότι τα πρόσθετα στοιχεία που έχουν ζητηθεί ως συμπληρωματικά στοιχεία για την Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) δυναμικότητας 3,2 MW στην Κοινότητα Τερσεφάνου, παρατίθενται στο Παράρτημα της παρούσας επιστολής.

Η Ομάδα Μελέτης δεν θεωρεί πως οι ενέργειες που διενεργήθηκαν για την ενημέρωση του κοινού είναι ανεπαρκής και ήταν σύμφωνες με τις υποδείξεις και τους Οδηγούς του Τμήματος Περιβάλλοντος.

Παραμένουμε στη διάθεση σας για διευκρινίσεις.

Με εκτίμηση,

Ανθή Χαραλάμπους

Συντονίστρια Ομάδας Μελέτης | Διευθύντρια ideopsis Ltd

Ενέργειες για την ενημέρωση και διαβούλευση με την Τοπική Αρχή και το Κοινό

Ο κύριος του έργου (ΑΗΚ), έχει αποστείλει επιστολή για προκαταρτικές απόψεις στο Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου, το οποίο τοποθετήθηκε αρνητικά μετά από συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου στις **7 Φεβρουαρίου 2023**, καθώς υποστηρίζει πως τα τεμάχια εμπίπτουν σε γόνιμη γη, η οποία δεν επιθυμούν να δεσμευτεί για την κατασκευή ΦΒ πάρκων. Το Κοινοτικό Συμβούλιο τοποθετήθηκε επίσημα με επιστολή του προς τον κύριο του έργου (ΑΗΚ) απαντητική επιστολή από το Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου με ημερομηνία **9 Φεβρουαρίου 2023**, η οποία συμπεριλήφθηκε στην ΜΕΕΠ.

Η Ομάδα Μελέτης στις **23 Μαρτίου 2023**, παρέδωσε Επιστολή προς τον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου Τερσεφάνου, με θέμα «**Πραγματοποίηση Δημόσιας Παρουσίασης για την κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας στην κοινότητα Τερσεφάνου στην Επαρχία Λάρνακας, με βάση τα άρθρα 26(7) και 21 (κατά περίπτωση) του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμο 127(I)/2018**». Η επιστολή δόθηκε δια χειρός στο Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου, και τοποθετήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Συμβουλίου στις 23 Μαρτίου 2023 (Εικόνα 1).



Εικόνα 1. Προσθήκη Επιστολής στον Πίνακα ανακοινώσεων

Με τη συγκεκριμένη επιστολή η Ομάδα Μελέτης ζητούσε την διευθέτηση δημόσιας παρουσίασης στο κοινό και το Κοινοτικό Συμβούλιο. Μετά από επικοινωνία με τη Κοινότητα Τερσεφάνου διευθετήθηκε η ημερομηνία και ο χώρος για τη διεξαγωγή της

Δημόσιας Διαβούλευσης και προσκλήθηκε το κοινό (κάτοικοι Τερσεφάνου) μέσω πρόσκλησης που στάλθηκε από το Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου. Η Επιστολή που στάληκε από την Ομάδα Μελέτης δίδεται στο τέλος της παρούσας επιστολής.

Το κοινό προκλήθηκε από το Κοινοτικό Συμβούλιο και μέσω ανάρτησης της σχετικής πρόσκλησης στο Facebook στις **18 Μαΐου 2023** και το Κοινοτικό Συμβούλιο ανέλαβε την πρόσκληση του κοινού.



Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου
18 May 2023 · 🌐



ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΚΟΙΝΟ

Θέμα: Διενέργεια Δημόσιας Παρουσίασης για την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού πάρκου με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας στην κοινότητα Τερσεφάνου

Η εταιρεία «Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου» προτίθεται να προχωρήσει στην κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 3,2 MW με αποθήκευση ενέργειας με σύστημα υψηλής τάσης μπαταρίας, 1MW/2MWh στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Τερσεφάνου.

Προσκαλείται κάθε ενδιαφερόμενος σε δημόσια παρουσίαση του έργου, την **Πέμπτη 18 Μαΐου 2023**, στις **19:30**, στην αίθουσα του Κοινοτικού Συμβουλίου Τερσεφάνου.

Κατά τη διάρκεια της παρουσίασης δύναται να υποβληθούν σχόλια και ερωτήσεις για τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκαλέσει το έργο, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμο 127(I)/2018.

Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου
16 May 2023 · 🌐

👍 3 2 shares

Η Δημόσια Διαβούλευση παρουσία της Ομάδας Μελέτης και του κυρίου του έργου (ΑΗΚ) πραγματοποιήθηκε στις 18 Μαΐου 2023, σε αίθουσα του Κοινοτικού Συμβουλίου Τερσεφάνου. Η παρουσίαση που διενεργήθηκε δίδεται στο τέλος της παρούσας επιστολής. Στην διαβούλευση παρευρέθηκαν ο Πρόεδρος και Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου Τερσεφάνου, προσωπικό του Κοινοτικού συμβουλίου, Κάτοικοι της Περιοχής.

Τόσο το Κοινοτικό Συμβούλιο όσο και οι κάτοικοι της περιοχής τοποθετήθηκαν αρνητικά για την υλοποίηση του έργου στην περιοχή με βασικότερη ανησυχία τους την γονιμότητα της συγκεκριμένης Γης. Αναφέραν επίσης την στήριξη της οικονομίας των κατοίκων της περιοχής στις Κτηνοτροφικές τους δράσεις, οι οποίες είναι άμεσα συνδεδεμένες με τη χρήση της Γεωργικής Γης (Τροφοδοσία για Κτηνοτρόφους) και ως εκ τούτου η εκμετάλλευση Γεωργικής Γης για χρήση ως ΦΒ πάρκο ενδεχομένως να επηρεάσει και τη κτηνοτροφία. Παράλληλα έγινε λόγος για τις αναπτύξεις στην περιοχή και τις εκτάσεις γης που καταστράφηκαν για τη δημιουργία του φράγματος που θα καταστήσει τη συγκεκριμένη Γη μόνιμα αρδύσιμη. Το κοινό και το Κοινοτικό Συμβούλιο έφεραν ένσταση στην υλοποίηση του έργου. Σημειώνεται πως αντίγραφο της ΜΕΕΠ δόθηκε στο Κοινοτικό Συμβούλιο.

Φωτογραφικό υλικό από τη Δημόσια Διαβούλευση δίνεται στις πιο κάτω Εικόνες (Εικόνα 2 και Εικόνα 3).



Εικόνα 2. Δημόσια Παρουσίαση του προτεινόμενου Έργου στην Κοινότητα Τερσεφάνου



Εικόνα 3. Δημόσια Παρουσίαση του προτεινόμενου Έργου στη Κοινότητα Τερσεφάνου.

Πέραν από την δημόσια παρουσίαση, αναρτήθηκε ανακοίνωση σε μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Κοινοτικού Συμβουλίου Τερσεφάνου. Επιπρόσθετα, έχουν δοθεί σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή αντίγραφα της μελέτης μαζί με τα συμπληρωματικά στοιχεία στο Κοινοτικό Συμβούλιο (Εικόνα 4).



Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου
1h · 🌐

Παρακαλείστε εντός 15 ημερών και όχι αργότερα από τις 02 Απριλίου 2024 να υποβάλλεται τα σχόλια σας στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο k.s.tersefanou@cytanet.com.cy για το ακόλουθο έργο: Περιβαλλοντική Μελέτη Επιπτώσεως στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3,2 MWp της «Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου» με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας 1Mw/2Mwh για παράλληλη σύνδεση με το Φωτοβολταϊκό Σύστημα στη κοινότητα Τερσεφάνου

WETRANSFER.COM
23_02_14_Tersefanou_MEEP_Report_VF_με Συμπληρωματικά.pdf
1 file sent via WeTransfer, the simplest way to send your files around the world

👍 2

👍 Like 💬 Comment ➦ Share

Εικόνα 4: Ανάρτηση στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Κοινοτικού Συμβούλιο Τερσεφάνου



Εικόνα 5: Παράδοση έντυπης και ηλεκτρονικής μορφής ΜΕΕΠ στο Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου



15 Μαΐου 2023

Προς: Πρόεδρο και Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου Τερσεφάνου
Αρχ. Μακαρίου Γ΄ αρ.12
Τ.Κ 7562, Λάρνακα
Μέσω: Ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

Αξιότιμε Κύριε Μιχαήλ,

**Θέμα: Διενέργεια Δημόσιας Παρουσίασης για την κατασκευή και λειτουργία
Φωτοβολταϊκού πάρκου με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας στην κοινότητα
Τερσεφάνου στην Επαρχία Λάρνακας**

Η εταιρεία «Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου» προτίθεται να προχωρήσει στην κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 3,2 MW με αποθήκευση ενέργειας με σύστημα υψηλής τάσης μπαταρίας, 1MW/2MWh και τεχνολογίας λιθίου, που χωροθετείται στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Τερσεφάνου στην Επαρχία Λάρνακας.

Η εταιρεία ideopsis Ltd Σύμβουλοι Ενέργειας & Περιβάλλοντος, έχει αναλάβει την εκπόνηση της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) από την κατασκευή και λειτουργία ΦΒ πάρκου. Με την παρούσα επιστολή **προκαλείται κάθε ενδιαφερόμενος σε δημόσια παρουσίαση του έργου, την Πέμπτη 18 Μαΐου 2023, στις 19:30, στο Κοινοτικό Συμβούλιο Τερσεφάνου.**

Κατά τη διάρκεια της παρουσίασης δύναται να υποβληθούν σχόλια και ερωτήσεις για τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκαλέσει το έργο, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμο 127(I)/2018.

Με εκτίμηση,



Ανθή Χαραλάμπους
Διευθύντρια | Συντονίστρια Ομάδας Μελέτης



Κατασκευή και λειτουργία ΦΒ πάρκου 3,2 MW με αποθήκευση ενέργειας με σύστημα μπαταρίας

Δημόσια Παρουσίαση στην Κοινότητα Τερσεφάνου
18/05/2023

1



Τι είναι το έργο

- Σκοπός του έργου είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, αξιοποιώντας μία ανανεώσιμη πηγή ενέργειας, την ηλιακή ακτινοβολία. Το έργο συνεισφέρει στην μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, καθώς και την αποθήκευση της ενέργειας για χρήση της στο δίκτυο.
- Ο σκοπός αυτός συμβάλει θετικά στους εθνικούς στόχους για την ενέργεια και το κλίμα για το 2030.
- Η κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού (ΦΒ) Πάρκου εγκατεστημένης ισχύος 3,2 MW
- Σύστημα χημικής αποθήκευσης ενέργειας (μπαταρία) 1MW/2MWh, τεχνολογίας λιθίου.

2

Τι είναι το σύστημα αποθήκευσης

Απόφαση ΡΑΕΚ 10/03/2023 «συμμετοχή εγκαταστάσεων αποθήκευσης ενέργειας στη μεταβατική ρύθμιση της αγοράς ηλεκτρισμού»

- Αποτέλεσμα: μείωση αποκοπών ενέργειας που παράγεται από ΑΠΕ-Η
- Διευκόλυνση διαχείρισης συμβατικής παραγωγής – ενίσχυση αξιοπιστίας και ευελιξίας του ηλεκτρικού συστήματος
- Αναγκαιότητα ένταξης σταθμών αποθήκευσης ενέργειας στο ηλεκτρικό σύστημα (Μεταβατική Ρύθμιση Αγοράς Ηλεκτρισμού)
- Μέχρι στιγμής το μόνο μέσω αποθήκευσης που υπάρχει είναι η **μπαταρίες**

3

Που Χωροθετείται

Τεμάχια 148 (Χαλκομάτη) και 139 (Πλάτες) Φ/Σχ.: 50/29

- Έκταση 48.162 m²
- Υψόμετρο 50 m



Πολεοδομική Ζώνη Γ3 (Γεωργική Ζώνη Εξειδικευμένης Ανάπτυξης).

Συνορεύει με Πολεοδομικές Ζώνες:

- Δ1 (Μαζική Εκτροφή Ζώων εκτός Χοίρων)
- Β1 (Βιομηχανική Ζώνη κατηγορίας Β)
- Ζ1 και Ζ3 σε απόσταση μεγαλύτερη του 1 km

4

Που Χωροθετείται



Φράγμα



Εκκλησία Ελεούσας Τερσεφάνου



ΦΒ Πάρκο



7

Που Χωροθετείται



Αιολικό Πάρκο Επαρχίας Λάρνακας



8

Πιθανές περιβαλλοντικές επιπτώσεις κατά τη φάση κατασκευής του Έργου



Πιθανές επιπτώσεις	Δριμύτητα επιπτώσεων πριν τα μέτρα μετριασμού				Δριμύτητα επιπτώσεων μετά τα μέτρα μετριασμού			
	Δριμύτητα	Πιθανότητα	Επίπτωση	Φύση της επίπτωσης	Δριμύτητα	Πιθανότητα	Επίπτωση	Φύση της επίπτωσης
Έδαφος	-4	5	Σοβαρή επίπτωση	Αρνητική	-4	2	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική
Υδρολογία	-1	2	Καμία επίπτωση		0	2	Καμία επίπτωση	
Βιοτικό περιβάλλον	-4	4	Σοβαρή επίπτωση	Αρνητική	-3	3	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική
Θόρυβος	-4	5	Σοβαρή επίπτωση	Αρνητική	-3	4	Μέτρια επίπτωση	Αρνητική
Ατμόσφαιρα	-3	4	Μέτρια επίπτωση	Αρνητική	-2	3	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική
Απόβλητα	-1	5	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική	0	5	Καμία επίπτωση	
Αισθητική	-2	5	Μέτρια επίπτωση	Αρνητική	-2	4	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική
Ασφάλεια και υγεία	-5	2	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική	-5	1	Καμία επίπτωση	

9

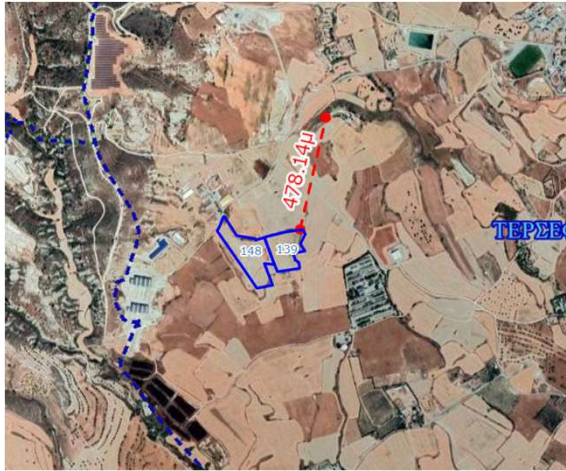
Χλωριδική λίστα περιοχής μελέτης



- ▭ Περιοχή Μελέτης
- *Ceratonia siliqua* - Τερατσιά
- ▭ *Crataegus azarolus* - Μοσφιλία
- ▭ *Genista fassellata* - Ρασιή
- ▭ Άγρια βλάστηση (Κίτρινη μαργαρίτα, Γαιδουράγκαθος, Κόνυζος, Μολόχα, Ξινήθρα, Παπαρούνα, Λαψάνα)

10

Προστατευόμενο φυτό του Κόκκινου Βιβλίου
Ophrys kotschy

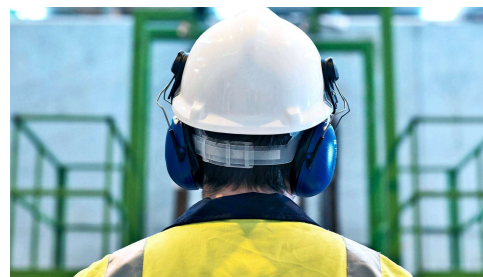


11

Ποιότητα Αέρα



Περιβαλλοντικός Θόρυβος



12

Αισθητική Περιοχής



13

Πιθανές περιβαλλοντικές επιπτώσεις κατά τη λειτουργία του Έργου



Πιθανές επιπτώσεις	Δριμύτητα επιπτώσεων πριν τα μέτρα μετριασμού				Δριμύτητα επιπτώσεων μετά τα μέτρα μετριασμού			
	Δριμύτητα	Πιθανότητα	Επίπτωση	Φύση της επίπτωσης	Δριμύτητα	Πιθανότητα	Επίπτωση	Φύση της επίπτωσης
Βιοτικό περιβάλλον	0	5	Καμία επίπτωση	---	0	5	Καμία επίπτωση	---
Υδρολογία	0	5	Καμία επίπτωση	---	0	5	Καμία επίπτωση	---
Ατμόσφαιρα – Κλιματική αλλαγή	+5	5	Σοβαρή επίπτωση	Θετική				
Θόρυβος	+5	5	Σοβαρή επίπτωση	Θετική				
Απόβλητα	-2	5	Μέτρια επίπτωση	Αρνητική	-1	5	Ελάχιστη επίπτωση	Αρνητική
Αισθητική	-2	5	Μέτρια επίπτωση	Αρνητική	0	1	Καμία επίπτωση	---
Ανακλάσεις	0	5	Καμία επίπτωση	---	0	5	Καμία επίπτωση	---

14

Δημιουργία Αποβλήτων



Battery Pack-P9



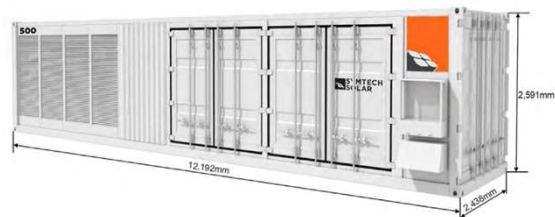
TCP / RS485



TCP / RS485



Life span >5,000 cycles @ 1C 25C



15

Ευχαριστούμε για την παρουσία σας !!



16