

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΕ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 153(Ι)/2003 ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΡΙΑΣ ΖΩΗΣ**

ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΟΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΣΤΗΝ ΟΡΟΚΛΙΝΗ

**ΕΙΔΙΚΗ ΖΩΝΗ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΖΩΝΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ: «ΛΙΜΝΗ ΟΡΟΚΛΙΝΗΣ»
(CY6000011, CY6000010)**

Αρ. Φακ. 02.15.003.001, 02.15.004.061.001 και 02.15.004.062.001

Το προτεινόμενο έργο αφορά προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενο ξενοδοχείο που χωροθετείται πλησίον της προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000, Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) και Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ), Λίμνη Ορόκλινης. Η Έκθεση Πληροφοριών για έργα του δεύτερου παραρτήματος (Ν.127(Ι)/2018) και ειδικών πληροφοριών για περιοχές του δικτύου Natura 2000, η οποία συμπεριλάμβανε Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση επιπτώσεων στην προστατευόμενη περιοχή, λήφθηκε στις 31.05.2021. Στο πλαίσιο της αξιολόγησης του έργου, ζητήθηκαν επιπρόσθετα στοιχεία, που λήφθηκαν στις 03.11.2021, ενώ ζητήθηκαν και οι απόψεις του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.

1. Χαρακτηριστικά του έργου και χωροθέτηση

Το έργο (ΛΑΡ/00623/2018) αφορά προσθηκομετατροπές στο υφιστάμενο ξενοδοχείο «Sveltos Hotel», που χωροθετείται στο τεμάχιο με αριθμό 520 (Φ/Σχ. 41/33) της Κοινότητας Βορόκλινης, στην Επαρχία Λάρνακας. Το συνολικό εμβαδόν δόμησης των υφιστάμενων υποδομών ανέρχεται στα 1.194 τ.μ., που περιλαμβάνουν κτίριο που αποτελείται από 4 επίπεδα (υπόγειο, ισόγειο, και δύο ορόφους) και 46 δωμάτια (στον πρώτο και δεύτερο όροφο), χώρο πολλαπλών χρήσεων, εστιατόριο, δύο εξωτερικές κολυμβητικές δεξαμενές (η μια εκ των οποίων είναι για παιδιά), γήπεδο τένις και 33 χώρους στάθμευσης (29 καλεσμένων + 4 προσωπικού και φορτοεκφόρτωσης). Οι προσθηκομετατροπές αφορούν την κατασκευή νέου κτιρίου που θα αποτελείται από 4 επίπεδα (ισόγειο, και τρεις όροφοι), με εσωτερική κολυμβητική δεξαμενή και γυμναστήριο στο ισόγειο, 24 δωμάτια συνολικά στους ορόφους, κήπο οροφής και 19 επιπλέον χώρους στάθμευσης (12 + 7 ΑμΕΑ). Σκοπός είναι να ενωθούν τα δύο κτίρια (υφιστάμενο και προτεινόμενο) με τη δημιουργία γεφυρώματος στον πρώτο και δεύτερο όροφο. Συνεπώς, θα χρειαστεί να κατεδαφιστεί ένα πολύ μικρό μέρος του υφιστάμενου κτηρίου, έτσι ώστε να μπορέσει να γίνει σύνδεσή του με το νέο.

2. Χαρακτηριστικά των προστατευόμενων περιοχών του Δικτύου Natura 2000 και της περιοχής μελέτης

2.1 Χαρακτηριστικά της περιοχής Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) «Λίμνη Ορόκλινης»

Η προστατευόμενη περιοχή «Λίμνη Ορόκλινης» καθορίστηκε ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) λόγω της παρουσίας σημαντικών τύπων οικοτόπων οι οποίοι περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας των Οικοτόπων 92/43/ΕΟΚ.

Η Λίμνη Ορόκλινης αποτελεί ένα από τους ελάχιστους φυσικούς υγρότοπους που υπάρχουν στην Κύπρο. Η λεκάνη της Λίμνης βρίσκεται σε υψόμετρο περίπου 2,3 μ. πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας, ενώ το μέσο βάθος του νερού της Λίμνης δεν ξεπερνά τα 0,50 μ. Πρόκειται ουσιαστικά για ένα φυσικό, αβαθή, εποχικό ως επί το πλείστο, υφάλμυρο υγρότοπο, με εκτεταμένες ελώδεις εκτάσεις, μεσογειακούς αλμυρούς λειμώνες, θαμνώδη αλοφυτική βλάστηση, υδρόβια και υδροχαρή φυτά και καλαμώνες.

Η Λίμνη τροφοδοτείται σχεδόν εξ' ολοκλήρου από την επιφανειακή απορροή της κατά μεγάλο μέρος, αστικοποιημένης λεκάνης απορροής, η οποία έχει συνολικό εμβαδό 3,2 km². Το συντριπτικό ποσοστό της απορροής προς τη Λίμνη διοχετεύεται από ένα έντονα τροποποιημένο υδατόρεμα το οποίο τροφοδοτείται από το δίκτυο όμβριων υδάτων της κοινότητας αλλά και τις επιφανειακές απορροές από τις ελεύθερες επιφάνειες. Σημαντική ροή όμβριων προέρχεται επίσης και από τον αυτοκινητόδρομο Λάρνακας – Αγίας Νάπας καθώς και από το δημόσιο δρόμο που διέρχεται της Λίμνης και συνδέει την Κοινότητα της Ορόκλινης με την παραλιακή περιοχή.

Πέραν της φυσικής εξάτμισης, ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες, η λίμνη αποξηραίνεται και από τρία χωμάτινα κανάλια, δύο από τα οποία έχουν μήκος 400 m το καθένα και 2 m βάθος με κατεύθυνση δυτικά προς ανατολικά και που ενώνονται με το μεγαλύτερο κανάλι μήκους 500 m και βάθους 2 m που έχει κατεύθυνση βορρά – νότου. Αυτά κατασκευάστηκαν στην περίοδο 1930-40 στα πλαίσια καταπολέμησης της ελονοσίας. Τα κανάλια αποξήρανσης παρουσιάζονται να έχουν συνήθως νερό πολύ ψηλής αλατότητας σε όλη την διάρκεια του χρόνου.

Η σημαντικότητα της περιοχής έγκειται μεταξύ άλλων:

α. στη σημαντική παρουσία αλοφυτικής υγροτοπικής βλάστησης (αλοφυτικοί τύποι οικοτύπων της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ)

β. στην παρουσία του σπάνιου φυτού *Suaeda aegyptiaca* το οποίο συμπεριλαμβάνεται στο Κόκκινο Βιβλίο της Χλωρίδας της Κύπρου.

Οι τύποι φυσικών οικοτόπων της προστατευόμενης περιοχής περιλαμβάνουν: μονοετείς κοινότητες σε λασπώδεις και αμμώδεις ζώνες (1310), μεσογειακά αλοφυτικά λιβάδια (1410 - *Juncetalia maritimi*), μεσογειακές και θερμο-ατλαντικές αλόφιλες λόχμες (1420 - *Arthrocnemetalia fruticosi*), φρύγανα με

Sarcopoterium spinosum (5420 - Cisto-Micromerietea) και παραποτάμιους θαμνώνες (92D0 – Nerio-Tamaricetea).

Στη Λίμνη Ορόκλινης έχει καταγραφεί το είδος *Suaeda aegyptiaca*, το οποίο έχει αξιολογηθεί στο Κόκκινο Βιβλίο της Χλωρίδας της Κύπρου ως Κινδυνεύον (EN). Επιπρόσθετα, στην περιοχή έχουν καταγραφεί 21 είδη σπονδυλοζώων ενώ καταγράφεται και παρουσία του Κρισίμως Κινδυνεύοντος (CR) ευρωπαϊκού χελιού (*Anguilla anguilla*).

Οι στόχοι διατήρησης της προστατευόμενης περιοχής περιλαμβάνουν: διατήρηση ή/και βελτίωση της κατάστασης διατήρησης όλων των τύπων φυσικών οικοτόπων που παρατηρούνται στην περιοχή, διατήρηση και προστασία του απειλούμενου φυτικού είδους *Suaeda aegyptiaca*, διατήρηση των ενδιαιτημάτων των ειδών ορνιθοπανίδας σε ικανοποιητική κατάσταση διατήρησης, προστασία ή και αποκατάσταση των οικοτόπων και ειδών της ΕΖΔ από τα ξενικά χωροκατακτητικά είδη, διαχείριση του οικοτόπου CY02 (καλαμώνες) για αποφυγή εξάπλωσης εις βάρος των φυσικών οικοτόπων, διατήρηση ή και βελτίωση της κατάστασης του υδατικού ισοζυγίου και υγροτοπικού οικοσυστήματος και της ποιότητας του νερού της ΕΖΔ, διατήρηση ή και αποκατάσταση των φυσικών καναλιών αποστράγγισης, διατήρηση ή και βελτίωση ή και αποκατάσταση της κατάστασης διατήρησης των ενδιαιτημάτων της ΕΖΔ ώστε να μην εξαλειφθεί η δυνατότητα τροφοληψίας των ειδών χειροπτερών *Pipistrellus kuhlii* και *Tadarida teniotis*, περιορισμός ή και απαγόρευση ενεργειών ή και οχλήσεων ή και δραστηριοτήτων εντός της ΕΖΔ οι οποίες δυνατόν να έχουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στην ΕΖΔ και ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης / συνείδησης, εκπαίδευσης του κοινού και ανάδειξη της ΕΖΔ.

2.2. Χαρακτηριστικά της περιοχής Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) «Λίμνη Ορόκλινης»

Η Λίμνη Ορόκλινης είναι ένας από τους λίγους φυσικούς υγροτόπους της Κύπρου και φιλοξενεί εντυπωσιακό πλούτο πτηνοπανίδας. Τα όρια της ΕΖΔ εμπίπτουν εντός των ορίων της ΖΕΠ, αφού η ΖΕΠ είναι λίγο μεγαλύτερη σε έκταση (53,47 ha ΕΖΔ και 56,43 ha ΖΕΠ). Τα δύο είδη πτηνών για τα οποία καθορίστηκε η Ορόκλινη ως ΖΕΠ είναι η Πελλοκατερίνα (*Vanellus spinosus*) και ο Καλαμοκαννάς (*Himantopus himantopus*). Εκτός από τα πιο πάνω είδη, στη Λίμνη Ορόκλινης φωλιάζουν και τέσσερα άλλα είδη του Παραρτήματος I της Οδηγίας για τα Πουλιά: το Θαλασσογλάρονο (*Sterna hirundo*), το Γλαρόνι (*Sternula albifrons*), η Τρουλλουρία (*Burhinus oedicanus*) και το Νανοπλουμίδι (*Charadrius alexandrinus*).

Οι στόχοι διατήρησης της ΖΕΠ περιλαμβάνουν τη διατήρηση της ΖΕΠ σε ευνοϊκό καθεστώς διατήρησης, προστατεύοντας τα κατάλληλα ενδιαιτήματα ειδών χαρακτηρισμού και άλλων σημαντικών αναπαραγόμενων ειδών καθώς και τη διατήρηση της παρουσίας των μεταναστευτικών και διαχειμαζόντων πληθυσμών των ειδών που ανήκουν ή όχι στο Παράρτημα I και τη διατήρηση 53 εκταρίων αλοφυτικών κοινοτήτων σε ευνοϊκή κατάσταση. Οι στόχοι διατήρησης περιλαμβάνουν επίσης τη δημιουργία και διατήρηση της υποστήριξης για

τη «Λίμνη Ορόκλινης» από την τοπική κοινότητα και το κοινό γενικότερα, μέσω ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των επισκεπτών, και υποστήριξης της έρευνας.

Σύμφωνα με το διαχειριστικό σχέδιο για τη ΖΕΠ «Λίμνη Ορόκλινης», η Ευνοϊκή Τιμή Αναφοράς (ΕΤΑ) για την Πελλοκατερίνα είναι 15 αναπαραγωγικά ζευγάρια και για τον Καλαμοκαννά 60 αναπαραγωγικά ζευγάρια.

2.3. Χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης

Η περιοχή μελέτης περιλαμβάνει το τεμάχιο του προτεινόμενου έργου καθώς και την άμεσα γειτνιάζουσα περιοχή (Εικόνα 1, από Έκθεση Πληροφοριών).



Εικόνα 1 Θέση του προτεινόμενου έργου και γειτνιάζουσα περιοχή (από Έκθεση Πληροφοριών). Με πράσινο χρώμα φαίνονται τα όρια της προστατευόμενης περιοχής (ΖΕΠ) ενώ με κόκκινο τα όρια του τεμαχίου του προτεινόμενου έργου. Με μπλε χρώμα φαίνονται τα διοικητικά όρια της Κοινότητας Βορόκλινης.

Το τεμάχιο του προτεινόμενου έργου περιλαμβάνει ήδη υφιστάμενο κτίριο που αποτελείται από 4 επίπεδα (υπόγειο, ισόγειο, και δύο ορόφους) συνολικού εμβαδού 1.194 τ.μ. και εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη Κα8 με επικρατούσα χρήση την κατοικία και ανώτατο συντελεστή δόμησης 0,60, ανώτατο ποσοστό κάλυψης 0,35, ανώτατο αριθμό ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 10 μέτρα.

Το τεμάχιο απέχει περίπου 30 μέτρα από τα νότια όρια της προστατευόμενης περιοχής της Λίμνης Ορόκλινης. Επιπρόσθετα, το νοτιοδυτικό άκρο του προτεινόμενου έργου συνορεύει με το κανάλι εκροής της Λίμνης Ορόκλινης που αποτελεί τη μοναδική είσοδο και έξοδο του χελιού (*Anguilla anguilla*) στη λίμνη.

3. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση επιπτώσεων στην περιοχή του Δικτύου Natura 2000 (ΕΖΔ και ΖΕΠ) Λίμνη Ορόκλινης

Η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση αποτελεί μέρος της Έκθεσης Πληροφοριών για έργα του δεύτερου παραρτήματος του νόμου Ν.127(Ι)/2018. Οι επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία του έργου αναλύονται πιο κάτω:

3.1 Όχληση από Θόρυβο και Φωτορύπανση

Κατά την φάση των κατασκευαστικών εργασιών του προτεινόμενου έργου αναμένεται η χρήση κρουστικών μηχανημάτων και μηχανημάτων εκσκαφής, γεγονός το οποίο θα συμβάλει στην αύξηση της ηχορύπανσης σε θέση πλησίον της Λίμνης Ορόκλινης. Η αύξηση της ηχητικής όχλησης δύναται να έχει αρνητικές επιπτώσεις στην ορνιθοπανίδα, ιδιαίτερα κατά την περίοδο αναπαραγωγής, δηλαδή κυρίως την περίοδο Μαρτίου – Ιουνίου, αυξάνοντας τα συνολικά επίπεδα όχλησης και με πιθανή επίπτωση τη μειωμένη αναπαραγωγική επιτυχία.

Όσον αφορά τη φωτορύπανση, η τυχόν χρήση εξωτερικών φωτεινών σωμάτων κατά τη λειτουργία του έργου, τα οποία θα αντανakλούν προς τη λίμνη ή στον ουρανό δύναται να δημιουργήσει αυξημένα επίπεδα φωτισμού και αυξημένη όχληση των ειδών πτηνοπανίδας. Κάποια είδη έλκονται και αποπροσανατολίζονται από πηγές τεχνητού φωτός, ιδίως τα πουλιά που μεταναστεύουν κατά τη διάρκεια της νύκτας.

3.2 Κίνδυνος ρύπανσης από απορροές υγρών αποβλήτων ή από επιφανειακά νερά απορροής και επηρεασμού του καναλιού εκροής της Λίμνης Ορόκλινης

Το προτεινόμενο έργο εφάπτεται με το κανάλι εκροής της Λίμνης Ορόκλινης, το οποίο αποτελεί και την είσοδο και έξοδο του χελιού (*Anguilla anguilla*) στη λίμνη. Επομένως, κατά το στάδιο κατασκευής του έργου, οποιεσδήποτε απορρίψεις αποβλήτων ή επεμβάσεις εντός του καναλιού δύναται να επιφέρουν σημαντικές επιπτώσεις που περιλαμβάνουν την απόφραξη του καναλιού και την παρεμπόδιση της εισόδου/εξόδου των χελιών αλλά και επηρεασμό των υπόγειων υδάτων και της ποιότητας νερού της λίμνης. Ο κίνδυνος αυτός προκύπτει από πιθανές ποσότητες εκπλυμάτων των σωρών από χηματοουργικές εργασίες που μπορεί να

καταλήγουν εντός του καναλιού αλλά και από τυχόν διαρροές υγρών υλικών όπως ορυκτέλαια μηχανών, καύσιμα κλπ. προς το κανάλι. Κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου, τα υγρά απόβλητα που θα προκύπτουν θα διοχετεύονται στο τοπικό δίκτυο αποχετεύσεως, οπότε δεν αναμένονται επιπτώσεις στην προστατευόμενη περιοχή.

3.3 Πιθανότητα μεταβολής ροής του ανέμου ή σκίασης εντός των ορίων της προστατευόμενης περιοχής

Με βάση τα δεδομένα μελέτης σκίασης, οποιαδήποτε σκίαση του προτεινόμενου έργου δεν επηρεάζει την προστατευόμενη περιοχή του δικτύου Natura 2000. Οπότε, η συγκεκριμένη παράμετρος δεν επηρεάζει τους στόχους διατήρησης της Λίμνης Ορόκλινης (ΕΖΔ και ΖΕΠ).

Αναφορικά με την πιθανή μεταβολή του ανέμου από την προτεινόμενη κτιριακή μονάδα, οποιαδήποτε μεταβολή αναμένεται να είναι μικρή/αμελητέα και να μην επηρεάσει τους στόχους διατήρησης της προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000 (ΕΖΔ και ΖΕΠ).

4. Συμπεράσματα

Κατά τη διάρκεια της ολοκληρωμένης εξέτασης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου στην προστατευόμενη περιοχή του Δικτύου Natura 2000 ΕΖΔ και ΖΕΠ «Λίμνη Ορόκλινης», διαπιστώθηκε ότι η κατασκευή και λειτουργία της προτεινόμενης ανάπτυξης, μπορεί να προχωρήσει αν εφαρμοστούν συγκεκριμένα μέτρα μετριασμού για ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων της φωτορύπανσης και του θορύβου κατά το κατασκευαστικό στάδιο αλλά και ελαχιστοποίηση του κινδύνου ρύπανσης από απορροές υγρών αποβλήτων ή από επιφανειακά νερά απορροής και επηρεασμού του καναλιού εκροής της Λίμνης Ορόκλινης. Τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν:

- 1) Απαγόρευση της χρήσης προβολέων φωτισμού κατά το κατασκευαστικό στάδιο καθώς και απαγόρευση χρήσης προβολέων φωτισμού σε όλα τα κτίρια κατά τη φάση λειτουργίας.
- 2) Τοπιοτέχνηση περιμετρικά των κτιρίων με τρόπο ώστε να δημιουργηθεί φωτοφράκτης από τη βλάστηση που να εμποδίζει τη διάχυση του φωτός. Για την τοπιοτέχνηση να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή είδη χλωρίδας με έμφαση σε είδη του γένους *Tamarix* (*Tamarix smyrnensis*, *Tamarix tetragyna*, *Tamarix tetrandra*).
- 3) Χρήση θερμού χρώματος στον εξωτερικό φωτισμό σε όλους τους ορόφους, με μειωμένη ένταση του μπλε φάσματος για μείωση της φωτορύπανσης. Όλες οι πηγές φωτός στον εξωτερικό φωτισμό σε όλους τους ορόφους να κατευθύνονται προς τα κάτω και τα φωτιστικά να καλύπτονται επαρκώς με αδιάφανα κάλυπτρα.
- 4) Όλος ο εξωτερικός και περιμετρικός φωτισμός στους κοινόχρηστους χώρους που χρησιμοποιούνται για μικρή διάρκεια (χώροι στάθμευσης, δρόμοι κλπ.) να λειτουργεί με αισθητήρες κίνησης ή χρονοδιακόπτες και να περιοριστεί στο ισόγειο έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται το φως που εξαπλώνεται. Όλες οι πηγές φωτός στον

εξωτερικό φωτισμό θα πρέπει να κατευθύνονται προς τα κάτω. Επίσης για τον εξωτερικό φωτισμό ειδικά του μέρους κατά μήκος της Λίμνης δεν θα πρέπει να γίνεται χρήση λαμπτήρων LED, λόγω της έντασης και της φωτεινότητας που εκπέμπουν.

5) Στα παράθυρα που έρχονται ή που πιθανόν να έρχονται σε οπτική επαφή με τη Λίμνη Ορόκλινης, να εφαρμοστούν γυαλιά χαμηλής διαπερατότητας ώστε ο εσωτερικός φωτισμός να μην κατευθύνεται προς τη Λίμνη.

6) Αποφυγή κατασκευαστικών εργασιών την περίοδο Μαρτίου – Ιουνίου.

7) Ελάττωση του θορύβου των μηχανημάτων και οχημάτων εργοταξίου με χρήση νέων μοντέλων και συχνή συντήρηση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων / οχημάτων του εργοταξίου. Χρήση αντιδονητικών βάσεων και αποσβεστών στα πλαίσια των μηχανών καθώς και χρήση σιγαστήρων και καλυμμάτων όπου είναι δυνατόν.

8) Λήψη όλων των μέτρων ασφάλειας ώστε κατά την κατασκευαστική φάση του έργου, να μην υπάρχει απορροή υγρών (μηχανέλαια, υγρό τσιμέντο/μπετόν) από την περιοχή του έργου προς την επιφάνεια της Λίμνης ή στο παρακείμενο κανάλι.

9) Τα αναλώσιμα και κατασκευαστικά υλικά (καύσιμα, λιπαντικά υγρά, μπογιές χημικά, κλπ) θα συγκεντρώνονται και θα αποθηκεύονται σε υποστατικά (μικρό αποθηκευτικό χώρο στο εργοτάξιο) και θα παρακολουθούνται συστηματικά. Τα μηχανήματα θα συντηρούνται και θα παρακολουθούνται συστηματικά, ώστε να αποφεύγονται μεγάλες διαρροές καυσίμων ή λαδιών. Θα αποφεύγεται η απόρριψη μεταχειρισμένων μηχανέλαιων από τα αυτοκίνητα και τα μηχανήματα, καθώς επίσης τα υπολείμματα των μηχανελαιών θα συγκεντρώνονται σε δοχεία και θα συλλέγονται από αδειοδοτημένους συλλέκτες ή θα διατίθενται σε μονάδες ανάκτησης μηχανελαίων.

10) Να μην γίνει καμία επέμβαση εντός του καναλιού εκροής της Λίμνης Ορόκλινης που εφάπτεται στο δυτικό όριο του τεμαχίου.

11) Αποφυγή χωματουργικών εργασιών κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων, για τη μείωση της ποσότητας των εκπλυμάτων. Παράλληλα, πρέπει να γίνεται κάλυψη όλων των σωρών και η αποθήκευση τους να γίνεται μακριά από το παρακείμενο κανάλι.

12) Τα στερεά απόβλητα (π.χ. οικοδομικά μπάζα) να τοποθετηθούν σε απόμερο σημείο του εργοταξίου, μακριά από το παρακείμενο κανάλι και να γίνει η κατάλληλη απομάκρυνσή τους με το τέλος των εργασιών.

Εύα Πίττα
Λειτουργός Περιβάλλοντος

Για Τομέα Προστασίας της
Φύσης και της Βιοποικιλότητας

31 Ιανουαρίου 2023